



Vysvětlení zadávací dokumentace č. 3

veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce

MŠ POD ŠPILBERKEM, Brno, Údolní 9a – zateplení fasády a výměna vnějších otvorových výplní

- DOTAZ č. 1 (25.03.2026 09:03:05)

Máme dotaz na skladbu SCH/01 nová skladba ocelové plechové střechy a zateplení stávajícího stropu:

Prosíme o potvrzení, že skladba je v pořádku a takto se požaduje provést, jelikož se domníváme, že pod plechovou krytinou chybí provětrávaná vzduchová mezera pomocí kontralatí. Pod plechem vznikne kondenzát, který se přes kotvení plechové krytiny může protéct do prkenného bednění. Výrobce nám na tuto skladbu neposkytne záruku. A zda je nutné použití hoblovaného prkenného záklopu, který zakázku jen prodražuje. Za nás by měl být použit záklop z prken, na něm hydroizolační difúzně propustná folie, kontralatě, na tom prkenný záklop, smyčková rohož a plechová krytina.

Prosíme o potvrzení, že skladba je dle projektanta v pořádku.

+ ODPOVĚď č. 1

Navrhovaná skladba střechy s plechovou krytinou je funkční a ekonomické řešení skladby střechy, projektant na této skladbě trvá vč. záklopu z hoblovaných prken.

V rámci realizace zakázky může budoucí zhotovitel stavby objednateli vždy navrhnout např. optimálnější, vhodnější či vyloženě nezbytné změny kterékoli části projektu, pokud budou mít takovéto změny své opodstatnění, ale zároveň nesmí tyto změny zásadním způsobem měnit povahu veřejné zakázky ani neúměrně zvyšovat cenu zakázky.

V rámci „Vysvětlení zadávací dokumentace č. 3“ nebyla upravována žádná část projektové dokumentace, nejsou připojeny žádné přílohy.

Zpracovala: Soňa Mrkvicová, investiční referent, 25.03.2026