



Statutární město Brno
Městská část Brno-střed
Odbor životního prostředí Úřadu městské části

VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE:

NAŠE Č. J.: MCBS/2026/0071305/HRNZ

K PODÁNÍ:

SPIS. ZN.: 3100/MCBS/2026/0049637/5

VYŘIZUJE: Mgr. Zbyněk Hrnčíř

PRACOVNÍŠTĚ: Měnínská 4, 601 92 Brno

TELEFON: 542 526 157

DATUM: 07.04.2026

Veřejná zakázka na stavební práce

zadávaná v otevřeném řízení v podlimitním režimu podle ustanovení § 3 písmeno b), § 14 odstavec (3), § 15, § 26, § 52 písmeno b) a souvisejících zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění platném ke dni zahájení tohoto zadávacího řízení (dále rovněž jen „Zákon“) s názvem:

„REVITALIZACE PROSTORU PŘED ZŠ ÚVOZ“

ve vztahu k Zákonu se jedná o veřejnou zakázku podlimitní

PODLIMITNÍ REŽIM

OTEVŘENÉ ŘÍZENÍ

**VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE –
SOUBOR ČÍSLO 02**

Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby ke komunikaci se zadavatelem přednostně užili ELEKTRONICKÝ NÁSTROJ uvedený v čl. 1. ZADÁVACÍCH PODMÍNEK

Vysvětlení zadávací dokumentace poskytuje zadavatel v souladu s ustanovením § 98 Zákona.

Vysvětlení zadávací dokumentace poskytované zadavatelem bez požadavku dodavatele (označená jako Informace č.xx) je zveřejňováno na profilu zadavatele ve lhůtách stanovených Zákonem.

Ve vysvětlení zadávací dokumentace poskytované zadavatelem na základě požadavku dodavatele je uvedeno přesné znění požadavku (označené jako Dotaz č.xx), kde formulace požadavku je doslovně převzata, a vlastní text vysvětlení (označené jako Odpověď zadavatele).

Dotaz č. 3: Ve výkaze výměr přípravy území je položka p.č.26 "Ochranné oplocení kořenové zóny stromu v rovině nebo na svahu do 1:5, výšky přes 1500 do 2000 mm." Nikde jsme nenašli položku na jeho odstranění. Má tedy tato položka obsahovat nejen zřízení, ale i odstranění tohoto oplocení?

Odpověď zadavatele:

Původní položka je projektantem rozdělena na položky instalace a odstranění ochranného oplocení. Tato změna je zahrnuta v revidovaném výkazu výměr s názvem 2025_63_-_Revitalizace_prostoru_pred_ZS_Uvoz.xlsx, který tvoří nedílnou součást tohoto vysvětlení jako jeho samostatná příloha.

Dotaz č. 4: Ve výkaze výměr přípravy území jsme nenašli položku pro staveništní přesun hmot. Žádáme o doplnění výkazu výměr.

Odpověď zadavatele:

Položka pro přesun hmoty je projektantem doplněna v revidovaném výkazu výměr s názvem 2025_63_- _Revitalizace prostoru pred_ZS_Uvoz.xlsx, který tvoří nedílnou součást tohoto vysvětlení jako jeho samostatná příloha.

Dotaz č. 5: Ve výkaze výměr veřejného osvětlení jsme nenalezli odvoz a uložení přebytečné zeminy. Žádáme o doplnění výkazu výměr.

Odpověď zadavatele:

Projektant uvádí, že došlo k záměně množství v položce 4 a 5, oprava je provedena v revidovaném výkazu výměr s názvem 2025_63_- _Revitalizace prostoru pred_ZS_Uvoz.xlsx, který tvoří nedílnou součást tohoto vysvětlení jako jeho samostatná příloha.

Informace č.1: V souvislosti s revidovaným výkazem výměr zadavatel v ZADÁVACÍCH PODMÍNKÁCH upravuje odstavec 11.5. Údaj o předpokládané hodnotě veřejné zakázky takto:

Zadavatel vypouští původní text

„Předpokládaná hodnota veřejné zakázky podle rozpočtu z PROJEKTU v Kč bez DPH činí 9 592 215 Kč.“

a nahrazuje jej novým textem

„Předpokládaná hodnota veřejné zakázky podle revidovaného rozpočtu z PROJEKTU v Kč bez DPH činí 9 610 631 Kč.“

Informace č.2: Na základě všech výše uvedených skutečností zadavatel v souladu s ustanovením § 99 odstavec (2) Zákona přiměřeně prodlužuje lhůtu pro podání nabídek. Proto zadavatel v ZADÁVACÍCH PODMÍNKÁCH upravuje odstavec 8.5. Lhůta pro podání nabídek takto:

Zadavatel vypouští původní text

„Všechny nabídky budou zadavateli doručeny nejpozději do **15.4.2026 do 23⁵⁹ 59 hodin.**“

a nahrazuje jej novým textem

„Všechny nabídky budou zadavateli doručeny nejpozději do 20.4.2026 do 23⁵⁹ 59 hodin.“

V této souvislosti zadavatel dále v ZADÁVACÍCH PODMÍNKÁCH upravuje tabulku v odstavci 5.3. Vysvětlení zadávací dokumentace takto:

Zadavatel vypouští původní text tabulky

Zahájení zadávacího řízení	10.3.2026	
Konec lhůty pro podání námitek proti ZD = "rozhodná lhůta"	12.4.2026	23:59:59
Konec lhůty pro doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace	1.4.2026	23:59:59

a nahrazuje jej novým textem tabulky

Zahájení zadávacího řízení	10.3.2026	
Konec lhůty pro podání námitek proti ZD = "rozhodná lhůta"	17.4.2026	23:59:59
Konec lhůty pro doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace	8.4.2026	23:59:59

Zadavatel poskytuje toto písemné vysvětlení zadávací dokumentace v souladu s ustanovením § 98 odstavec (4) Zákona prostřednictvím ELEKTRONICKÉHO NÁSTROJE.

Ostatní ustanovení zadávací dokumentace, tímto Vysvětlením nedotčená, zůstávají v platnosti v původním znění.

V Brně dne 7. dubna 2026 ve spolupráci se zadavatelem zpracoval

Mgr. Zbyněk Hrnčíř
vedoucí Odboru životního prostředí

PŘÍLOHY Revidovaný výkaz výměr v podobě souboru s názvem **2025_63_-_Revitalizace_prostoru_pred_ZS_Uvoz.xlsx**

NA VĚDOMÍ