

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění

Smluvní strany :

1. na straně jedné

Statutární město Brno,

Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno

Příjemce: Městská část Brno-střed, Dominikánská 2, Brno 60169

V zastoupení: Správa nemovitostí MČBS, p.o., Dominikánská 2, Brno 60 169

IČ: 44992785, DIČ: CZ 44992785

Zastoupen: Bc. Marie Pešáková

Tel.: +420 773 222 283

(dále jen „objednatel“)

2. na straně druhé

společnost: OSS Brno, s.r.o.

se sídlem: Brno, Myslivečkova 8

IČ: 46901850

DIČ: CZ46901850

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú: 19-5117320297/0100

Zastoupen: Jaroslavem Suchým – jednatelem společnosti

Kontaktní osoba: Roman Bláha

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, v oddíle C, vložce 5820.

(dále jen „zhotovitel“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku tuto smlouvu o dílo:

I. Předmět plnění

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, které spočívá v :

„Vídeňská 11, Oprava domácích telefonů“.

(dále jen „dílo“) v rozsahu specifikovaném rozpočtem zhotovitele, který tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy o dílo, a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit níže sjednanou cenu díla.

II. Místo a čas plnění

Místem plnění:

- je dům Vídeňská 11 v Brně.

Čas plnění:

- termín zahájení prací na díle: do 7 dnů po předání staveniště

- termín ukončení prací na díle a jeho předání: do 4 týdnů

III. Cena díla

Smluvní strany se dohodly, že cena za provedení díla je stanovena dohodou obou smluvních stran, na základě rozpočtu zhotovitele (Příloha č.1) a činí **38 358,00 Kč bez DPH.**

IV. Platební podmínky

Cena díla je splatná ve lhůtě 30 dnů od doručení daňového dokladu (faktury) objednateli.

Zhotovitel je oprávněn vystavit doklad (fakturu) ke dni protokolárního předání a převzetí díla objednatelem.

Cena díla bude zaplacená formou bankovního převodu na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.

V. Práva a povinnosti smluvních stran

Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti. Je povinen odstraňovat na svoje náklady odpady a nečistoty způsobené jeho pracemi.

Objednatel se zavazuje poskytovat Zhotoviteli součinnost k provedení Díla, a to ve lhůtě, již mu Zhotovitel určí.

Zhotovitel postupuje při provádění Díla samostatně.

Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil nedostatky vzniklé vadným plněním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, které znemožňují provedení díla vhodným způsobem, je povinen oznámit to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit.

Zhotovitel je povinen dodržet při provádění Díla všechny právní předpisy, týkající se předmětné činnosti.

VI. Předání a převzetí díla

Zhotovitel předmět díla předá do 5 dnů po ukončení díla formou písemného předávacího protokolu, přičemž k převzetí předmětu díla poskytne objednatel nezbytnou součinnost.

Po zhotovení díla vyzve zhotovitel objednatele (nebo jimi pověřené zástupce) k jeho předání a převzetí v místě plnění. O průběhu a výsledku vlastního předání sepiší strany předávací protokol, v němž objednatel výslovně uvede, zda dílo přejímá nebo ne a pokud ne, z jakých důvodů. Pokud dílo nebude vykazovat zjevné vady, je objednatel povinen dílo převzít.

VII. Odpovědnost za vady, reklamační řízení

Na výše uvedený předmět díla dle bodu I. poskytuje zhotovitel záruku po dobu dvaceti čtyř měsíců od předání objednateli.

Záruka se nevztahuje na závady způsobené špatnou obsluhou a na závady na původní díly.

VIII. Smluvní sankce

Pro případ prodlení objednatele se zaplacením ceny díla sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,025% denně za prvních 30 dnů prodlení, dále pak 0,05% za každý další den prodlení.

IX. Závěrečná ustanovení

Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, vyjma informací uvedených v §7- §11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány

Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Smlouva byla vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu.

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Případné změny této smlouvy budou provedeny písemně formou dodatků.

Příloha:

Příloha č.1 - položkový rozpočet

V Brně dne: 11. 4. 2016

11
SPRÁVA NEMOVITOSTÍ MČ Brno-střed, p.o.
Provozovna: Měšinská 4, Brno IČ: 29200628
Tel: 542520143-47, email: info@sprava.stred.brno.cz

.....
Bc. Marie Pešáková
ředitelka organizace
Správa nemovitostí MČ Brno střed, p.o.

Zhotovitel

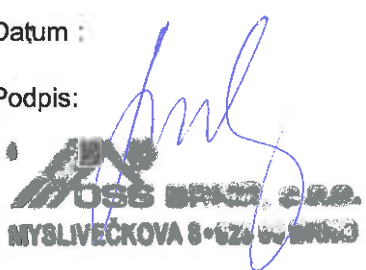
.....
Jaroslav Suchý
jednatel společnosti OSS Brno, s.r.o.


OSS BRNO, s.r.o.
MYSLIVEČKOVA 8-623 00 BRNO

SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	0	0	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
1	Oprava domácích telefonů		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	
20160217	BD Brno, Vídeňská 11a		Náklady na m.j.	0
Projektant	Ing. Martin Rychtecký		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	Ing. Martin Rychtecký			
Objednatel	Statutární město Brno, městská část Brno - střed			
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	0	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	0	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	12 810	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	25 548	Mimostaveništní doprava	0
	ZRN celkem	38 358	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
	HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
	ZRN+HZS	38 358	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	38 358	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval			Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :			Jméno :	Jméno :
Datum :			Datum :	Datum :
Podpis :			Podpis:	Podpis:
				
Základ pro DPH		15,0 %	38 358 Kč	
DPH		15,0 %	5 754 Kč	
Základ pro DPH		0,0 %	0 Kč	
DPH		0,0 %	0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM				44 112 Kč

Poznámka :

Stavba :	20160217 BD Brno, Vídeňská 11a	Rozpočet :
Objekt :	1 Oprava domácích telefonů	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
M22.1 Montáž sdělovací a zabezp. techniky - materi	0	0	25 548	0	0
M22.2 Montáž sdělovací a zabezp. techniky - montá	0	0	0	12 810	0
CELKEM OBJEKT	0	0	25 548	12 810	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky			0	0
Oborová přírážka			0	0
Přesun stavebních kapacit			0	0
Mimostaveništní doprava			0	0
Zařízení staveniště			12 810	0
Provoz investora			12 810	0
Kompletační činnost (IČD)			38 358	0
Rezerva rozpočtu			38 358	0
CELKEM VRN				0

Slepý rozpočet

Stavba :	20160217 BD Brno, Vídeňská 11a	Rozpočet:
Objekt :	1 Oprava domácích telefonů	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	M22.1	Montáž sdělovací a zabezp. techniky - materiál				
1	22101	Tlačítko zvonkové	kus	14,00	136,00	1 904,00
2	22102	Dveřní el. zámek	kus	1,00	661,00	661,00
3	22103	Domácí telefon digitální Legrand	kus	14,00	490,00	6 860,00
4	22104	Kódovací číselná jednotka Legrand	kus	1,00	8 127,31	8 127,31
5	22105	Napájecí trafo dom. telefonů Legrand	kus	1,00	1 594,00	1 594,00
6	22106	Audio jednotka Legrand	kus	1,00	2 085,00	2 085,00
7	22107	Krabice a rámeček tabla Legrand	kus	1,00	1 347,00	1 347,00
8	22108	Konfigurační pro telefony Legrand	kus	19,00	30,00	570,00
9	22109	Kabel SYKFY 5x2x0,5	m	300,00	8,00	2 400,00
	Celkem za	M22.1 Montáž sdělovací a zabezp. techniky - materiál				25 548,31
Díl:	M22.2	Montáž sdělovací a zabezp. techniky - montáž				
10	22201	Zapojení domácích telefonů	kus	14,00	120,00	1 680,00
11	22202	Zapojení zvonkového tlačítka	kus	14,00	60,00	840,00
12	22203	Vysekání a uložení tabla do zdi	kus	1,00	250,00	250,00
13	22204	Protažení kabelů	m	300,00	16,00	4 800,00
14	22205	Montáž dveřního zámku	kus	1,00	200,00	200,00
15	22206	Zapojení tabla	kus	1,00	3 500,00	3 500,00
16	22207	Demontáže	kus	28,00	30,00	840,00
17	22208	Odvoz a likvidace odpadu	soubor	1,00	200,00	200,00
18	22209	Montáž PPV	soubor	1,00	200,00	200,00
19	22210	Dopravné	soubor	1,00	300,00	300,00
	Celkem za	M22.2 Montáž sdělovací a zabezp. techniky - montáž				12 810,00