

SEZNAM

| | |
|---|----|
| 1. Popis území stavby..... | 3 |
| 2. Celkový popis stavby | 6 |
| 3. Připojení na technickou infrastrukturu | 8 |
| 4. Dopravní řešení | 8 |
| 5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav | 9 |
| 6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana | 9 |
| 7. Ochrana obyvatelstva | 11 |
| 8. Zásady organizace výstavby | 11 |

1. POPIS ÚZEMÍ STAVBY

1.1 Charakteristika stavebního pozemku

- **Popis parcel na pozemku**

Výstavba proběhne pouze na pozemku parc. č. 25 s nezbytným napojením na příjezdovou komunikaci a přilehlý chodník parc.č.1147/3, případně pak komunikaci ulice Štěpánská parc.č.60. Jiné parcely nebudou výstavbou ovlivněny.

Parcela určená pro výstavbu

- Parcelní číslo 25
- Druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří
- Vlastník investor

Příjezdové komunikace

- Parcelní číslo 1147/3
- Způsob využití ostatní komunikace
- Druh pozemku ostatní plocha
- Vlastník Statutární město Brno

- Parcelní číslo 60
- Způsob využití ostatní komunikace
- Druh pozemku ostatní plocha
- Vlastník Statutární město Brno

- **Tvar pozemku**

Pozemek má tvar mírně nepravidelného obdélníku o rozměrech cca 20x16 m

- **Terén**

Terén je rovinatý.

- **Ohraničení**

Pozemek z jihovýchodu sousedí s bytovým domem č.p. 330, ze severovýchodu navazuje na řešenou parcelu plocha dvora se hřištěm a sportovištěm, z jihozápadní a severozápadní strany sousedí pozemek s komunikacemi a chodníky.

- **Stavby na pozemku**

Na pozemku se nachází objekt občanské vybavenosti využívaný jako mateřská škola.

- **Okolí stavby**

Převážně objekty pro bydlení a pro občanskou vybavenost.

- **Majetkoprávní vztahy**

Investor je majitelem řešeného objektu MŠ.

Viz výpis z Katastru nemovitostí a výřez z katastrální mapy.

1.2 Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

- **Geologický a hydrogeologický průzkum**

Nesouvisí se stavebním záměrem.

- **Radonový průzkum**

Nesouvisí se stavebním záměrem.

- **Stavebně historický průzkum**

Nebyl prováděn.

- **Stavebně technický průzkum / zaměření stávajícího stavu**

Průzkum stávajícího stavu byl proveden v rozsahu půdy, jednalo se především o zhodnocení nedostatků stávající střešní konstrukce – **byl zpracován znalecký posudek**

Na základě těchto poznatků byl navržen rozsah a charakter udržovacích prací.

Dále bylo provedeno zaměření stávajícího stavu dotčených částí objektu – výsledky sloužily jako podklad pro zpracování výkresové části dokumentace.

- **Geodetické zaměření pozemku**

Nesouvisí se stavebním záměrem.

- **Ostatní průzkumy**

Žádné další průzkumy nebyly vyžadovány.

1.3 Stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Stavební úpravy se týkají pouze střechy objektu, žádné inženýrské sítě nejsou úpravami dotčeny.

- **Zásobení elektrickou energií**

Žádné ochranné pásmo nebude výstavbou dotčeno.

- **Plynárenská zařízení**

Žádné ochranné pásmo nebude výstavbou dotčeno.

- **Tepelná energie a rozvod tepelné energie**

Žádné ochranné pásmo nezasahuje na pozemek ani nebude výstavbou nijak dotčeno.

- **Vodovodní řady**

Žádné ochranné pásmo nebude výstavbou dotčeno.

- **Kanalizační stoky**

Žádné ochranné pásmo nebude výstavbou dotčeno.

- **Telekomunikační zařízení**

Žádné ochranné pásmo nebude výstavbou nijak dotčeno.

- **Dálkovody – ropovody a produktovou**

Žádné ochranné pásmo nezasahuje na pozemek ani nebude výstavbou nijak dotčeno.

- **Umístění studní**

Žádné ochranné pásmo nezasahuje na pozemek ani nebude výstavbou nijak dotčeno.

- **Pozemní komunikace**

Žádné ochranné pásmo nezasahuje na pozemek ani nebude výstavbou nijak dotčeno.

Příjezdová komunikace je pouze místní.

- **Dráhy**

Žádné ochranné pásmo nezasahuje na pozemek ani nebude výstavbou nijak dotčeno.

- **Letiště a letecké stavby**

Žádné ochranné pásmo nezasahuje na pozemek ani nebude výstavbou nijak dotčeno.

- **Krematoria a veřejná pohřebiště – hřbitovy**

Žádné ochranné pásmo nezasahuje na pozemek ani nebude výstavbou nijak dotčeno.

- **Lesní pozemky**

Žádné ochranné pásmo nezasahuje na pozemek ani nebude výstavbou nijak dotčeno.

1.4 Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

- **Záplavové území**

Pozemek se nachází v zóně se středním nebezpečím výskytu povodně.

- **Seismická a poddolování**

Pod pozemkem ani v jeho blízkosti není záznam o možných podzemních štolách, vrtech a přírodních či umělých jeskyních. Stavba se nenachází v poddolovaném nebo seizmickém území.

1.5 Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

- **Vliv na okolní stavby a pozemky**

- V průběhu výstavby**

Negativní účinky při provádění stavby a její vliv na okolí je řešen v kapitole 8.

Při výstavbě nevznikne žádný nebezpečný odpad, který by bylo nutné odstranit.

- Po dokončení**

Provoz v prostorech areálu nebude zatěžovat okolí žádným nadměrným hlukem ani prašností.

Navržené udržovací práce nemění poměry v území, zejména se nemění urbanistický a architektonický charakter prostředí.

Dále stavba nevyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu.

Při výstavbě nevznikne žádný nebezpečný odpad, který by bylo nutné odstranit.

Požárně nebezpečný prostor se nemění.

Zastínění okolních pozemků se nemění a nepřekračuje normové limity.

Areál nebude sloužit k podnikání.

Nejedná se o výrobní objekt, na stavebním pozemku se neuvažuje umístění výrobního či nevýrobního technologického zařízení.

- **Vliv na odtokové poměry**

Odtokové poměry na pozemku zůstávají neměnné. Dešťová voda ze zpevněných ploch a střech bude likvidována stávajícím způsobem.

1.6 Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

- **Asanace**

Nejsou

- **Demolice**

Rozsah bouracích prací je zřetelný z výkresové dokumentace – část D3.

- **Kácení dřevin**

Na pozemku se nevyskytuje žádná vzrostlá zeleň.

1.7 Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)

Nesouvisí se stavebním záměrem.

1.8 Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Možnosti napojení na dopravní ani technickou infrastrukturu se nemění.

1.9 Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Věcné a časové vazby na okolní výstavbu nejsou v současné době známy, stavba neklade nároky na přeložky inženýrských sítí ani jiná omezení stávajících provozů.

Termín realizace musí být schválen městem a o dané skutečnosti budou informováni další uživatelé příjezdové cesty – jedná se především o přepravu nadměrného materiálu a stavebních strojů.

2. CELKOVÝ POPIS STAVBY

2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Viz A. Průvodní zpráva.

2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

Architektonické řešení se nemění, stávající řešení střechy bude plně respektováno, budou dodrženy stávající sklonové střešní plochy a střešní krytina bude použita stejného typu a barevnosti jako je stávající.

- **Urbanistické řešení**

Urbanistické řešení celého pozemku se nemění.

- **Umístění objektu**

Neměnné.

- **Natočení objektu**

Neměnné – hřebeny střechy jsou orientovány rovnoběžně s uličními hranicemi pozemku.

- **Architektonické řešení**

Pro objekt mateřské školy je zpracována samostatná příloha D včetně technické zprávy s požadovanými údaji.

Celkové řešení respektuje v maximální míře stávající, byly provedeny jen drobné úpravy, které odstranily níže zmíněné nedostatky.

Původní napojení ploché střechy na šikmou je zcela nevyhovující, dochází zde k výraznému zatékání. Podezdívky jsou poškozené nebo zcela chybí a přesah střech je řešen vykonzolováním krovu. Část stávající půdy je bez přirozeného osvětlení, komíny jsou nevhodně vedeny v úžlabí či v hřebeni. Plochá střecha obsahuje výlezy, které jsou v dané situaci zcela zbytečné.

Nově bylo navrženo zpevnění obvodového věnce. Z těchto důvodů došlo k drobnému zvýšení okapů a tím i zrušení stávajících kordonových říms. Výška hřebene však byla zachována díky drobné úpravě sklonu střechy. Také byly upraveny stávající komíny a lépe rozmístěny světlíky.

2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

- **Provozní řešení**

Objekt slouží pro účely mateřské školy – neměnné.

- **Technologie výroby**

Stávající není, nová není navrhovaná.

2.4 Bezbariérové užívání stavby

Bezbariérové řešení není vyžadováno.

2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Na provoz pozemku budou kladeny běžné nároky na bezpečnost při užívání, dané příslušnými bezpečnostními předpisy pro daný provoz.

2.6 Základní charakteristika objektů

• **Stavební, konstrukční a materiálové řešení**

Podrobný popis je součástí technické zprávy a výkresové dokumentace příslušného objektu – část D.

• **Mechanická odolnost a stabilita**

Ověření základního koncepčního řešení nosné konstrukce

Posuzovaný dům je stavba malého rozsahu s dostatečnými dimenzemi nově navržených prvků.

Stavba je navržena tak, aby zatížení na ni působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek zřícení stavby nebo její části, větší stupeň nepřipustného přetvoření, poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení anebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce a poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině.

Podrobný postup výstavby bude zahrnut v další fázi projektové dokumentace zajištěné dodavatelem.

Užitné zatížení dle ČSN EN 1991-1 (73 0035) – Zatížení konstrukcí.

I. Sněhová oblast dle ČSN EN 1991-1-3 (730035) -- Zatížení konstrukcí – Obecná zatížení – Zatížení sněhem.

$S_k=0,61$ kPa.

Stanovení rozměrů hlavních prvků nosné konstrukce včetně jejího založení

Veškeré nově navržené nosné prvky splňují svými rozměry všechny podmínky ČSN. Jedná se však o nosné prvky související se střechou, na vlastní stabilitu objektu nemají vliv.

2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

• **Technické řešení**

Pouze nezbytné zázemí objektu – neměnné.

• **Výčet technických a technologických zařízení**

-

2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Požárně bezpečnostní řešení se nemění, nové konstrukce respektují původní řešení – nemění se stavební řešení, rozdělení vnitřního prostoru, volba materiálů, přístup na půdu nebo na střechu.

Velikosti požárně otevřených ploch se nemění, odstupové vzdálenosti taktéž neměnné.

2.9 Zásady hospodaření s energiemi

• **Kritéria tepelně technického hodnocení**

Prostory pod střechou jsou nevytápěné, střešní pláště jsou proto navrženy nezateplené.

• **Energetická náročnost stavby**

Nesouvisí se stavebním záměrem.

• **Posouzení využití alternativních zdrojů energií**

Alternativní zdroje energie nejsou navrženy.

2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

- **Zásady řešení parametrů stavby**

Řešené prostory pod střechou nejsou určeny k pobytu osob – jsou využívány jako půda případně nepřístupný prostor (plochá střecha), nejsou zde tedy kladeny požadavky na hygienické řešení.

- **Zásady řešení vlivu stavby na okolí**

Jsou použity pouze nezávadné materiály. Nové konstrukce a prvky splňují veškeré hygienické a technické požadavky pro výstavbu.

U objektu nedochází k nežádoucímu zastínění obytných místností od sousedních objektů a zároveň objekt nezabraňuje proslunění sousedních objektů.

Viz také kapitola 1.6

2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

- **Ochrana před pronikáním radonu z podloží**

Nesouvisí se stavebním záměrem.

- **Ochrana před bludnými proudy**

V okolí nejsou známy žádné bludné proudy.

- **Ochrana před technickou seizmicitou**

Stavba se nenachází v poddolovaném ani v seizmickém území.

- **Ochrana před hlukem**

Řešená část objektu není určená pro trvalý pobyt osob, není zde tedy požadavek na ochranu před hlukem.

Ochranu proti hluku v průběhu výstavby řeší kapitola 8.

- **Protipovodňová opatření**

Objekt není v záplavovém území.

- **Ostatní účinky**

Jiné negativní účinky nejsou známy.

3. PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

3.1 Napojovací místa technické infrastruktury

Na veškeré potřebné inženýrské sítě je již objekt MŠ napojen, udržovací práce si nevyžadají nová napojovací místa nebo kapacity.

3.2 Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Neměnné - nesouvisí se stavebním záměrem.

4. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

4.1 Popis dopravního řešení

- **Příjezdová komunikace**

Příjezd je umožněn po komunikacích v ulicích Mlýnská nebo Štěpánská, které jsou však jednosměrné.

Informace o parcele

- Parcelní číslo 1147/3; 60
- Způsob využití ostatní komunikace
- Druh pozemku ostatní plocha
- Vlastník Statutární město Brno

Pozemek je snadno dostupný, je splněn požadavek na příjezd vozidel komunálního odpadu, hasičského záchranného sboru, záchranné služby apod.

- **Vjezd na pozemek**

Je možný přístup na dvůr z ulice Štěpánská (jedná se o vedlejší pozemek). Je zde brána - úzký průjezd (pouze pro osobní auta) a branka pro pěší

4.2 Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Dotčená parcela je ve směru od ulice Křenová dostupná ulicemi Mlýnská, Čechyňská nebo Štěpánská.

4.3 Doprava v klidu

- **Komunikace na pozemku**

Pouze pochozí plochy

- **Parkování**

Parkování je umožněno na veřejných parkovacích plochách v přilehlých ulicích.

4.4 Pěší a cyklistické stezky

Bezprostředně kolem parcely nevedou žádné cyklostezky.

5. ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

5.1 Terénní úpravy

Nesouvisí se stavebním záměrem.

5.2 Použité vegetační prvky

Nesouvisí se stavebním záměrem.

5.3 Biotechnická opatření

Nesouvisí se stavebním záměrem.

5.4 Ostatní úpravy pozemku

Nesouvisí se stavebním záměrem.

6. POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

Navrhované úpravy nemění způsob užívání objektu a respektují tak požadavky územního plánu pro danou lokalitu. Stavba nemá negativní dopad na životní prostředí, ani na životní podmínky obyvatel.

Na pozemku se nebude nacházet žádný výrobní objekt. Jsou použity pouze nezávadné, k životnímu prostředí šetrné materiály.

Areál v době provozu nezvýší prašnost, hluchnost, nezmění se vsakovací poměry. Okolí nebude nikterak omezeno nebo ovlivněno.

Všechny objekty svým charakterem využití nemají a nebudou mít negativní vliv na životní prostředí.

Zamýšlená stavba nepodléhá posuzování vlivů záměru na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb. – příloha č.1, ve znění novely 350/2012 Sb. Nejedná o záměr podléhající posouzení ani vyžadující zjišťovací řízení.

6.1 Vliv na životní prostředí

- **Ovzduší**

Stavba svým provozem kvalitu ovzduší neovlivní. Objekt SO 01 bude i nadále sloužit pouze pro účely MŠ.

- **Hluk**

Objekt SO 01 bude sloužit pouze jako objekt veřejné vybavenosti, také viz kapitola 2.10

- **Voda**

Nemění se vsakovací poměry, dešťová voda bude likvidována stávajícím způsobem.

- **Odpady**

Tříděný komunální odpad bude likvidován stávajícím způsobem.

Veškeré odpady vzniklé stavbou budou zneškodňovány vytříděné podle druhů a kategorií odpadů dle vyhlášky Ministerstva životního prostředí č.381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů ve znění novely 374/2008 Sb.

Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů), ve znění pozdějších předpisů, pouze prostřednictvím oprávněných fyzických nebo právnických osob a výhradně na zařízeních k tomu určených a technicky způsobilých podle § 10 až 12 zákona o odpadech a v souladu s vyhláškou Ministerstva životního prostředí č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění novely 93/2013 Sb..

V případě vzniku nebezpečných odpadů bude s těmito nakládáno v souladu s § 12 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech ve znění novely 169/2013 Sb., a vyhláškou Ministerstva životního prostředí č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady ve znění novely 61/2010 Sb.

- **Půda**

Nesouvisí se stavebním záměrem.

6.2 Vliv na přírodu a krajinu, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

- **Ochrana dřevin**

Na pozemku se dřeviny nenacházejí.

- **Ochrana památných stromů**

V dosahu staveniště se žádné památné stromy nevyskytují.

- **Ochrana rostlin a živočichů**

Nesouvisí se stavebním záměrem.

- **Ekologické funkce a vazby v krajině**

Nesouvisí se stavebním záměrem.

6.3 Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Nesouvisí se stavebním záměrem.

6.4 Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Nesouvisí se stavebním záměrem.

6.5 Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Žádná ochranná a bezpečnostní pásma si stavební záměr nevyžádá.

7. OCHRANA OBYVATELSTVA

Z hlediska ochrany obyvatelstva jsou splněny základní požadavky na stavební řešení. Prostory půdy budou po dobu výstavby přístupné pouze povolaným osobám.

8. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

8.1 Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Pro stavební práce bude potřeba pitné vody a elektrické energie.

Zdrojem potřebných energií a hmot budou stávající rozvody v domě.

8.2 Odvodnění staveniště

Staveniště v rámci objektu bude chráněno před deštěm, odvodnění tedy není řešeno. Odvodnění staveniště ve dvore bude řešeno do vsaku na pozemku. Parcela dvora je taktéž ve vlastnictví investora.

8.3 Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

- **Zdroj vody**

V průběhu realizace stavby bude na staveništi využíván stávající rozvod vody v domě.

- **Zdroj energie**

V průběhu realizace stavby bude na staveništi využíván stávající rozvod elektrické energie v domě.

Stavba nemá speciální nárok na zajištění zvýšené spotřeby energií.

- **Ostatní zdroje**

Kanalizace nebude pro potřeby staveniště budována, budou použita stávající WC v domě.

Jiné inženýrské sítě a rozvody nejsou pro staveniště potřeba.

- **Příjezdová komunikace**

Stávající místní komunikace na parc. č. 1147/3 nebo 60.

Je možný přístup na dvůr z ulice Štěpánská. Je zde brána - úzký průjezd (pouze pro osobní auta) a branka pro pěší.

Nejsou evidována žádná omezení ani nejsou evidovány žádné způsoby ochrany tohoto pozemku.

8.4 Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Stavba ovlivní své okolí pouze po dobu provádění prací. Budou provedena potřebná opatření pro snížení negativních vlivů na okolí.

8.5 Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

- **Ochrana okolí staveniště**

Staveniště bude pouze v rozsahu půdy stávajícího objektu, dočasně i v části dvora, který je uzavřen a staveniště tedy bude zpřístupněno jen povolaným osobám.

Příjezd nákladních vozidel a strojů k objektu bude po dohodě s městem předem ohlášen.

- **Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

Demolice v rozsahu dle výkresové dokumentace – část D3.

8.6 Maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Staveniště se předpokládá pouze v rozsahu stávající půdy a částečně ve dvoře severovýchodně od objektu. Viz výkres koordinační situace C.03. Veškeré zábory pro staveniště budou dočasného charakteru.

8.7 Maximální produkována množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Dle zákona č.185/2001 Sb. o odpadech, ve znění novely 169/2013 Sb., se musí odpad třídit a vést o něm evidence dle druhu, množství a způsobu nakládání s ním.

Původce odpadů zařazuje odpady dle katalogu odpadů dle vyhlášky MŽP č.381/2001, Katalog odpadů ve znění novely 374/2008 Sb.

Likvidace nebezpečných odpadů, které budou vznikat při stavbě, bude prováděna odbornými firmami k těmto úkonům oprávněnými a disponujícími povolením orgánů státní správy k nakládání. Ostatní odpad, který není nutné likvidovat speciálně, bude likvidován běžným způsobem (technické služby, kovošrot,...) popřípadě bude recyklován a znovu využit na stavbě (například beton, neznečištěná zemina, atd.)

Množství odpadů vzniklé na stavbě není stanoveno. Je v zájmu zhotovitele stavby, aby řádnou stavební činností omezil tato množství na minimum.

Odpady vzniklé při výstavbě jsou odpady skupiny č.15 Odpadní obaly a skupiny č. 17 Stavební a demoliční odpady. Stavební odpad a obaly budou skladovány ve velkoobjemových kontejnerech se zajištěním ochrany proti úniku (ztrátě) skladovaných odpadů.

Recyklovatelné odpady budou tříděny a skladovány odděleně, odvoz do sběrných surovin nebo k recyklaci.

Odpady vzniklé při výstavbě stanovené vyhláškou č. 381/2001 ve znění novely č. 274/2008 Sb.:

| Kód | Název | Kategorie |
|--------|-------------------------------|-----------|
| 170201 | Dřevo | O |
| 1704 | Kovy | |
| 170107 | Směsi betonu, cihel, tašek... | O |
| 1501 | Obaly | |

• Způsob likvidace odpadů:

Skupina A – odvoz na skládku

Skupina B – třídění, oddělené skladování, recyklace

Skupina C – odvoz na skládku nebezpečných odpadů (Výskyt nebezpečných odpadů se však nepředpokládá)

8.8 Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Nesouvisí se stavebním záměrem.

8.9 Ochrana životního prostředí při výstavbě

• Ochrana životního prostředí

Při výstavbě musí být dodrženy podmínky ochrany životního prostředí, především musí být zajištěna:

- Ochrana ovzduší při technologii stavebních prací. Nutno eliminovat prašnost, zamezit vznik a následný únik spalin při likvidaci odpadních stavebních materiálů
- Ochrana podloží a následně vod eventuelním únikem ropných látek (pohonných hmot a olejů) z poškozených stavebních strojů a mechanismů

- Ochrana okolí před nadměrným hlukem – taktéž poškozenými stroji a mechanismy, dále nevhodnou koncentrací potenciálních zdrojů hluku
- Ochrana před znečišťováním místních komunikací

- **Ochrana proti hluku**

Eliminace hluku během provádění stavby bude zajištěna řádnou činností dodavatele stavby. Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. stanoví v §2 Hygienický limit pro osmihodinovou pracovní dobu ustáleného a proměnného hluku při práci.

8.10 Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Při provádění prací je třeba dodržovat platné normy pro jednotlivé druhy prací, jakož i ustanovení IPB a ČBU o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích.

Součástí dalšího stupně dokumentace bude harmonogram plnění jednotlivých etap výstavby a s tím související požadavky na zařízení staveniště a širší vztahy.

8.11 Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

V celém areálu nebude pohyb osob s omezenou schopností orientace a pohybu po dobu výstavby.

8.12 Zásady pro dopravně inženýrské opatření

Není třeba provádět žádná dopravně inženýrská opatření.

8.13 Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby

Během stavby budou dodržovány podmínky bezpečnosti práce, požárního zabezpečení a ochrany zdraví a zdravých životních podmínek při výstavbě podle platných právních předpisů např. Vyhlášky č.591/2006 Sb. O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci.

Zhotovitel je povinen zajišťovat bezpečnost a ochranu zdraví při práci všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi. Pracovníci budou náležitě poučeni o chování na stavbě, za což bude odpovídat stavbyvedoucí, dále jsou povinni používat ochranné pomůcky. Do technických zařízení smějí zasahovat pouze pracovníci firem pověřených servisem. Veškerá nebezpečná místa musí být opatřena bezpečnostními a výstražnými popisy.

Specifikaci podmínek pohybu na stavbě vypracuje stavbyvedoucí vybrané stavební firmy a to při dodržení především požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci (zákon 309/2006 Sb. novela 225/2012 Sb.).

Pokud předpokládaná doba trvání prací a činností je delší jak 30 pracovních dní, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den nebo celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dní v přepočtu na jednu fyzickou osobu, je zadavatel stavby povinen doručit oznámení o zahájení prací, jehož náležitosti stanoví prováděcí právní předpis (dle §5 a přílohy č.4 Nařízení vlády č.591/2006 Sb. a §15 odst.1 zákona č.309/2006 Sb. ve znění novely 225/2012 Sb.), oblastnímu inspektorátu práce příslušnému dle místa staveniště nejpozději do 8mi dní před předáním staveniště zhotoviteli.

Dojde-li k podstatným změnám údajů obsažených v oznámení, je zadavatel stavby povinen provést bez zbytečného odkladu jeho aktualizaci. Stejnopis oznámení o zahájení prací musí být vyvěšen na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby až do ukončení prací a předání stavby zadavateli stavby k užívání.

Budou-li na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny prováděcím právním předpisem (dle §6 a přílohy č.5 Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. a §15 odst. 2 zákona č.309/2006 Sb. ve znění novely 225/2012 Sb.), zadavatel stavby zajistí, aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle druhu a velikosti stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce. V plánu je nutné uvést potřebná opatření z hlediska časové potřeby i způsobu provedení. Musí být taktéž přizpůsoben skutečnému stavu a podstatným změnám během realizace stavby.

Dále v souladu všech příslušných nařízení, předpisů a norem budou provedena veškerá ochranná opatření, která se týkají, především:

- Prací souběžných s více dodavateli
- Prací vykonávaných v ochranných pásmech energetických vedení popřípadě zařízení technického vybavení
- Prací spojených s montáží a demontáží těžkých konstrukčních stavebních dílů kovových, betonových a dřevěných, určených pro trvalé zabudování do staveb
- Prací, při kterých hrozí pád z výšky nebo do volné hloubky
- Prací zemních a provádění výkopových prací
- Prací při svařování a nahřívání v tavných nádobách
- Prací betonářských
- Prací při skladování a manipulaci s chemickými látkami a přípravky
- Prací při manipulaci s materiálem

Ošetření při případném úrazu bude zajištěno v úrazové nemocnici v ul. Ponávka.

8.14 Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Stavební práce na objektu SO 01 budou zhotoveny v jednom termínu, pouze s nezbytnými technologickými přestávkami.

Časový postup výstavby včetně popisu postupu je součástí A - Průvodní zprávy.

8.15 Závěr

Prohlídkou staveniště byla zjištěna možnost realizace stavebního záměru.

ZOV bylo zpracováno bez známosti dodavatele stavby, je součástí dokumentace pro stavební povolení. V další fázi projektové dokumentace (prováděcí projekt) bude proto doplněn a upraven dle jeho vlastních předpisů.

Všechny výrobky a zařízení musí mít požadované atesty a osvědčení a funkční celky (např. elektroinstalace, atd.) musí být podrobeny výchozí revizi, provedené oprávněnou osobou.

Pracovníci pracující na staveništi budou řádně proškoleni z povinnosti dodržovat všechna doporučení vyhlášky o bezpečnosti stavebních prací. V oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při provozu se vychází z platných norem a bezpečnostních předpisů, které budou v době užívání objektu beze zbytku dodržovány.