



**Odbor školství, sportu, kultury a mládeže Úřadu městské části**  
**Dominikánská 2, 601 69 Brno**  
Pracoviště: Husova 3, 601 69 Brno

**Číslo jednací:** MCBS/2016/0063349/HLAA  
**Spisová značka:**  
**Vyřizuje:** Jarmila Hlavoňová, tel. 778 752 409  
**ID datové schránky:** qykbwe7

V Brně dne 25.04.2016

## **Výzva k podání cenové nabídky**

Statutární město Brno, městská část Brno-střed, vyzývá podle §6, §12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, dále pak dle Organizační směrnice č. 61/2015 statutárního města Brna, městské části Brno-střed (zadávání veřejných zakázek dle zákona č. 137/2006 Sb.), k podání cenové nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, p.o., objekt Mlýnská 27 – rekonstrukce střechy“

### **1. Vymezení předmětu veřejné zakázky**

Předmětem díla je provedení kompletní rekonstrukce střechy objektu Mlýnská 27, Brno. Nově jsou navrženy ztužující železobetonové věnce po celém obvodu budovy, které nahradí původní podezdívky, které budou sloužit pro uložení a ukotvení nových prvků krovu. Řešený objekt není nemovitou kulturní památkou. Zpracovaná projektová dokumentace je v souladu se závazným stanoviskem Odboru památkové péče MMB.

### **2. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky**

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí **1 070 000,- Kč bez DPH.**

### **3. Doba a místo plnění veřejné zakázky**

Místem plnění je: ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, p.o., objekt Mlýnská 27  
Termín dokončení prací: do 120 dnů od podpisu smlouvy

### **4. Termín a místo prohlídky**

Termín prohlídky je stanoven dne **04.05.2016 v 09<sup>00</sup> hod**  
Místo budoucí stavby: Mlýnská 27, Brno

### **5. Způsob předkládání nabídek**

- nabídku lze podat dvěma způsoby:

- a) osobně na podatelnu (městská část Brno-střed, Dominikánská 264/2, Brno - ve dvoře) nebo
- b) doporučeně poštou na adresu: Statutární město Brno, městská část Brno-střed, Odbor školství, sportu, kultury a mládeže, Dominikánská 264/2, 601 69 Brno

- nabídka bude podána v zalepené obálce označené „**Výběrové řízení – ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, p.o., objekt Mlýnská 27 – rekonstrukce střechy**“ **NEOTVÍRAT !** a bude opatřena na uzavření razítkem a podpisem uchazeče.

V případě doručení nabídky poštou je za okamžik převzetí zadavatelem považováno převzetí nabídky podatelnou zástupce zadavatele.

## 6. Lhůta pro podání nabídek a otevírání obálek

Lhůta pro podání nabídek počíná běžet dnem doručení výzvy a končí dne **16.05.2016 ve 14<sup>00</sup> hod.**

Otevírání obálek se uskuteční dne 16.05.2016 ve 15<sup>00</sup> hod. v budově ÚMČ Brno-střed, Dominikánská 264/2, 601 69 Brno, místnost č. 7.

Při otevírání obálek může být přítomen jeden zástupce každého z uchazečů, jejichž nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek.

## 7. Požadavky na obsah nabídky:

7.1. Nabídka bude předložena v jednom originále v českém jazyce.

7.2. Uchazeč závazně použije pořadí dokumentů specifikovaných v následujících bodech:

**a) krycí list nabídky,**

- v případě, kdy je uchazeč plátcem DPH bude uvedena cena bez DPH a slovně uvedena sazba DPH (základní sazba),

- v případě, kdy uchazeč není plátcem DPH, musí tak být uvedeno v nabídce,

**b) oceněné výkazy výměr (ROZPOČET)– nutno ocenit všechny stanovené položky,**

**c) oprávnění k podnikání** – živnostenský list, popř. výpis z obchodního rejstříku (originál nebo kopie),

**d) reference o uchazeči** - seznam minimálně pěti významných zakázek obdobného rozsahu (finančního i technického) realizovaných uchazečem v posledních 5-ti letech s uvedením rozsahu, místa a doby plnění vč. kontaktu na zadavatele nebo referenčních listů zakázky potvrzených investorem,

**e) čestné prohlášení** (dle přiloženého vzoru),

**f) souhlas uchazeče s podmínkami VZ** (dle přiloženého vzoru),

7.3. Nabídka bude podepsána statutárním orgánem uchazeče a zabezpečena proti manipulaci sešitím celé nabídky. Veškeré části nabídky budou po svázání tvořit jeden celek. Sešití bude opatřeno přelepku s razítkem nebo provedeno provázkem s pečetí. Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl. Všechny listy nabídky budou v pravém dolním rohu očíslovány souvislou číselnou řadou počínaje číslem 1 na titulní straně. Na začátku nabídky bude uveden obsah s čísly stran jednotlivých kapitol.

7.4. Nedodržením přesného znění výkazu výměr, který tvoří součást zadávací dokumentace, bez předchozího upozornění na zjištěné neshody, je důvodem k vyřazení cenové nabídky z výběrového řízení.

7.5. Podáním cenové nabídky uchazeč potvrzuje, že mu je znám přístup a stav jednotlivých částí objektu vztahujících se k dané akci, dále požadovaná lhůta pro dokončení, a že jsou tyto skutečnosti zohledněny v cenové nabídce. Současně s podáním cenové nabídky uchazeč potvrzuje, že cena uvedená v nabídce je cena konečná a obsahuje všechny případné náklady vyplývající z předmětu díla a obchodních podmínek, aniž by takové položky byly uvedeny výslovně ve výkazu výměr.

## 8. Způsob hodnocení nabídek

Cenové nabídky obdržené **v řádném termínu** budou bezodkladně otevřeny hodnotící komisí a vše bude zaprotokolováno. Všechny cenové nabídky, kteřé byly doručeny v řádném termínu a nebyly vyřazeny z výběrového řízení, budou komisí posouzeny a vyhodnoceny a předloženy k projednání do volených orgánů městské části Brno-střed. Dle Organizační směrnice č. 61/2015 ÚMČ Brno-střed pro zadávání veřejných zakázek dle zákona č. 137/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů je hodnotícím kritériem pro výběr nejvhodnější nabídky nejnižší nabídková cena (při hodnocení nabídek bude posuzována cena vč. DPH). Působnost zadavatele u této veřejné zakázky plní Rada městské části Brno-střed.

### 9. Identifikace zadavatele:

Statutární město Brno, městská část Brno-střed, Dominikánská 264/2, 601 69 Brno, IČ 44992785, zastoupené Martinem Landou, starostou MČ Brno-střed.

### 10. Platební podmínky

Zadavatel neposkytuje žádné zálohy. Je možná dílčí (měsíční) fakturace.

### 11. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- vyloučit z hodnocení nabídku, která nebude podána v souladu se všemi požadavky stanovenými touto výzvou (zejména nabídka, která nebude doručena zadavateli ve stanovené lhůtě, stanoveným způsobem, nebude podaná v českém jazyce, nebude úplná), taková nabídka nebude dále posuzována ani hodnocena. Uchazeč, který podal takovou nabídku, bude z další účasti ve výběrovém řízení vyloučen.
- nevybrat nabídku žádného z uchazečů,
- nevracet uchazečům podané nabídky,
- neposkytovat náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast v zadávacím řízení na veřejnou zakázku,
- odmítnout všechny nabídky nebo zrušit zadávací řízení bez udání důvodu,
- zadavatel nepřipouští variantní řešení ani částečné plnění.

### 12. Doplnující informace k předmětu plnění

Při provádění budou dodrženy všechny platné zákony, vyhlášky a normy vztahující se k předmětu plnění. Součástí prací jsou i ekologická likvidace odpadu, úklid prostor a náklady na média. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s realizací zakázky, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, zábor veřejného prostranství, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.

**Platnou nabídkou v tomto výběrovém řízení je pouze ta nabídka, která bude podána v souladu se všemi požadavky stanovenými touto výzvou. Každý zhotovitel může předložit pouze jednu nabídku.**

Veškerá komunikace probíhá prostřednictvím *profilu zadavatele (E-ZAK)* <https://zakazky.stred.brno.cz/> a to pod příslušnou veřejnou zakázkou, s tím, že dotazy lze případně zasílat e-mailem, a to na MČ Brno-střed, Odbor školství, sportu, kultury a mládeže, [podatelna@brno-stred.cz](mailto:podatelna@brno-stred.cz), **v dotazu vždy uvádějte název zakázky pro rychlou identifikaci!** (v předmětu uvést text: Dotaz - ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, p.o., objekt Mlýnská 27 – rekonstrukce střechy - MČ Brno-střed, OŠSKM). Dotazy lze zasílat nejpozději do 5 pracovních dnů před termínem pro podání nabídek.

***Odpovědi na případné dotazy budou vyvěřovány pouze na profilu zadavatele (E-ZAK) <https://zakazky.stred.brno.cz/> a to pod příslušnou veřejnou zakázkou v sekci – DODATEČNÉ INFORMACE.***

**Z TĚCHTO DŮVODŮ ZADAVATEL DOPORUČUJE PROVÉST KONTROLU DOKUMENTACE A VŠECH UVEŘEJNĚNÝCH ODPOVĚDÍ NA DODATEČNÉ INFORMACE PŘED PODÁNÍM NABÍDKY.**

*Podáním cenové nabídky uchazeč potvrzuje, že je mu znám rozsah požadovaných prací a obchodní podmínky (v podobě obligatorní smlouvy o dílo). Na pozdější připomínky nebude brán zřetel.*

Upozorňujeme na nutnost seznámit se s obchodními podmínkami před podáním cenové nabídky.

**Všechny přílohy jsou zveřejněny na profilu zadavatele (E-ZAK)**

<https://zakazky.stred.brno.cz/>

S pozdravem

Mgr. Petra Ondrašíková  
vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed

**Příloha:** Krycí list nabídky

Vzor čestného prohlášení a souhlasu

- Zadávací dokumentace -
- Výkaz výměr
  - Projektová dokumentace
  - Posudky objektu Mlýnská 27
  - Závazné stanovisko OPP MMB
  - Fotodokumentace
  - Obchodní podmínky (upravené obligatorní smlouvou o dílo)