

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 536 a následujících zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů na základě usnesení RMČ Brno-střed č. 145.23. ze dne 13.6.2012 s ohledem na § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, čl. 12 odst. 2 a 4 Statutu města Brna, § 12 odst. 3 a § 18 odst. 3 zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

na akci „**Sportovní a rekreační areál Kraví hora v Brně – zimní stadion Úvoz - oprava šaten a zázemí – II. etapa**“

I. Smluvní strany

Objednatel: **Statutární město Brno,**
městská část Brno – střed
 se sídlem Dominikánská 2, 601 69 Brno
 statutární orgán: Mgr. Libor Štáška
 starosta městské části Brno-střed

k jednání ve věcech organizačních a technických oprávněn:
 Jan Nevoral, pověřen vedením Odboru školství, sportu, kultury a mládeže
 ÚMČ Brno-střed

k jednání ve věcech technických včetně předání a převzetí díla oprávnění:
 Jan Nevoral, pověřen vedením Odboru školství, sportu, kultury a mládeže
 ÚMČ Brno-střed a Ing. Jarmila Hlavoňová, stavební technik OŠSKM ÚMČ
 Brno-střed
 IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785
 bankovní spojení Komerční banka, a.s.
 č. účtu 43-8043470287/0100
 nezapsáno v obchodním rejstříku
 dále jen „objednatel“

Zhotovitel: **Braun SDK, s.r.o.**
 se sídlem Okrouhlá 358/24, 625 00, Brno-Bohunice
 statutární orgán: Mgr. Karel Braun, jednatel
 IČ: 29267102, DIČ: CZ29267102
 bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
 č. účtu 2149912349/0800
 zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně
 oddíl C, č. vl. 69432
 dále jen „zhotovitel“

II. Předmět a účel smlouvy

1. Předmětem díla je provedení opravy pravé a levé části šaten a sociálního zařízení pro zimní stadion Úvoz 55a v Brně podle projektové dokumentace předané objednatelem a prezentace požadavků objednatele při prohlídce stavby a cenové nabídky, vč. rozpočtu zhotovitele, která je nedílnou součástí této smlouvy, (dále jen „dílo“).

2. Objednatel se zavazuje převzít řádně provedené dílo a zaplatit cenu dle této smlouvy za jeho řádné provedení. Splněním díla se rozumí jeho úplné a řádné ukončení, předání záručních listů a veškerých dokladů potřebných k řádnému užívání díla včetně atestů (vše v českém jazyce), podepsání zápisu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami (zápis bude vyhotoven zhotovitelem), odstranění případných vad a nedodělků.

3. Zhotovitel provede dílo v kvalitě stanovené příslušnými normami a předpisy.

III. Doba plnění

1. Smluvní strany se dohodly na následujících termínech plnění smlouvy:

termín zahájení: dnem podpisu smlouvy

termín splnění díla: do 60 dnů od podpisu této smlouvy

2. Objednatel se zavazuje k předání místa, kde bude prováděna montáž, k termínu zahájení. O předání a převzetí tohoto místa bude vyhotoven zápis. Zhotovitel je povinen včas pozvat objednatele k předání a převzetí díla, a to nejpozději 2 kalendářní dny předem. O průběhu a výsledku předávacího řízení nezbytného pro řádné provedení díla vyhotoví zhotovitel zápis, v jehož závěru objednatel uvede, zda dílo přejímá nebo nepřejímá (s uvedením důvodu). Zhotovitel se zavazuje vyklidit a protokolárně předat místo, kde bude prováděna montáž, ke dni řádného předání a převzetí díla.

IV. Místo plnění

Místem plnění je zimní stadion Úvoz 55a, Brno.

V. Cena díla

1. Cena díla je sjednána na podkladě zhotovitelem předložené nabídky dohodou smluvních stran jako cena smluvní ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, takto:

Cena díla uvedeného v článku I. této smlouvy činí bez daně z přidané hodnoty částku

1 772 339,-Kč

(slovy: jedenmilionsedmsetsedmdesátdvatisíctřistatřicetdevět korun českých).

Sazba DPH činí : 20%

DPH 20% z ceny díla činí

354 468,- Kč

(slovy: třistapadesátčtyřtisícečtyřistašedesátosm korun českých)

Cena díla uvedeného ve článku I. této smlouvy činí **včetně daně** z přidané hodnoty ve výši 20% částku

2 126 807,- Kč

(slovy: dvamilionyjednostodvacetšesttisícosmsetsedm korun českých).

2. Tato cena obsahuje veškeré náklady na realizaci díla v místě dodávky a je cenou maximální. Uvedená cena může být překročena pouze v případě, že v průběhu provádění díla dojde ke změnám obecně závazných právních předpisů, zejména ke změnám sazeb DPH.

VI. Platební podmínky

1. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu za řádně splněné dílo dle čl. V. této smlouvy na základě faktury s lhůtou splatnosti 15 dnů, vystavené zhotovitelem do 15 dnů od řádného předání a převzetí díla, a to ve výši 95 % sjednané ceny díla. Zbývající část, tj. 5 % sjednané ceny díla, bude pozastávka pro případ vad a nedodělků, kterou uhradí objednatel zhotoviteli do 60 dnů po splnění díla v případě, že se na díle nevyskytnou vady a nedodělky, jinak uhradí objednatel zbývající část sjednané ceny po úplném odstranění všech vad a nedodělků. Podkladem pro úhradu zbývající části sjednané ceny bude konečná faktura vystavená zhotovitelem. Dnem zaplacení se rozumí den, kdy je předmětná finanční částka odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

2. Zhotovitel se zavazuje, že každá faktura (daňový doklad) bude vystavena dle příslušného ustanovení z.č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů.

Každá faktura zhotovitele musí obsahovat minimálně tyto náležitosti:

- označení a číslo faktury
- název, sídlo, IČ, DIČ, údaje o zápisu do obchodního rejstříku, bankovní spojení obou smluvních stran (objednatel bude kromě výše uvedeného označen následovně: odběratel statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno, příjemce: městská část Brno-střed, Dominikánská 2, 601 69 Brno)
- datum vystavení a lhůtu splatnosti v souladu s touto smlouvou
- předmět platby, fakturovanou finanční částku a způsob platby
- údaje pro daňové účely (zvlášť vyčíslit DPH) – v případě, že dodavatel bude fakturovat práce nepodléhající režimu přenesené daňové povinnosti
- údaje pro daňové účely - základ pro DPH a sazbu DPH a větu „Dle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty, výši daně je povinen přiznat plátce, pro kterého je toto plnění uskutečněno“ – v případě, že zhotovitel (dodavatel) bude fakturovat práce podléhající režimu přenesené daňové povinnosti
- číslo smlouvy a název díla
- odsouhlasený soupis provedených prací
- razítko a podpis zhotovitele

VII. Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Při nesplnění termínu dodávky a montáže díla (resp. jeho části) je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý započatý den prodlení. O tuto částku je oprávněn objednatel uhradit nižší cenu díla na základě započtení pohledávek.
2. V případě nedodržení termínu k odstranění drobných vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení a každou vadu či nedodělek.
3. V případě, že zhotovitel nevyklidí místo, kde bude prováděna montáž, do termínu sjednaného touto smlouvou, je objednatel oprávněn účtovat mu smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý započatý den prodlení. Tato smluvní pokuta bude odečtena z ceny díla v konečné fakturaci.
4. Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 7 dnů ode dne obdržení reklamace objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý den prodlení. Označí-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty ve dvojnásobné výši.
5. Při nesplnění termínu úhrady kterékoliv z faktur je objednatel povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
6. Objednatel má i přes sjednané smluvní pokuty nárok na případnou náhradu škody.

VIII. Vady díla a záruky

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení a funkce neodpovídá výsledku, který požaduje tato smlouva. Kvalita provedeného díla musí odpovídat technickým normám a předpisům platným a účinným v době provedení.
2. Zhotovitel poskytuje záruku na provedené dílo. Záruční doba činí 60 měsíců ode dne splnění díla. Záruční doba na komponenty, na které výrobce nebo subdodavatel poskytuje kratší záruční dobu než je 60 měsíců dle této smlouvy o dílo, může být kratší, ne však méně než 24 měsíců. To vše za podmínky předání příslušných záručních listů s kratší než pětiletou záruční dobou objednateli při předání a převzetí díla. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční doba opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
3. Zhotovitel se zavazuje odstranit v záruční době na svoje náklady veškeré zjištěné vady, a to do 7 dnů od oznámení a v co nejkratším technicky možném termínu. Na odstraňování havárií je zhotovitel povinen nastoupit bezodkladně, nejpozději do 24 hodin od nahlášení.
4. Nezačne-li zhotovitel do konce sjednané doby po obdržení reklamace odstraňovat vady, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jiný specializovaný subjekt s tím, že veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

IX. Provádění kontrol a stanovení osob oprávněných k jednání

1. K jednání na straně objednatele jsou oprávněni:

- ve věcech organizačních a technických Jan Nevoral, pověřen vedením Odboru školství, sportu, kultury a mládeže (OŠSKM) ÚMČ Brno-střed
- ve věcech technických včetně předání a převzetí díla stavební technik OŠSKM ÚMČ Brno-střed, příp. další osoba pověřená vedoucím OŠSKM ÚMČ Brno-střed.

2. K jednání na straně zhotovitele jsou oprávněni:

- ve věcech smluvních: Mgr. Karel Braun
- ve věcech technických: Mgr. Karel Braun

3. Během plnění díla bude provádět stavebně technický dozor objednatel. Požadavky smluvních stran budou průběžně zapisovány do stavebního deníku, který povede zhotovitel. Úvodní pasáží ve stavebním deníku bude určení stavebního dozoru. Zápis do stavebního deníku je oprávněn učinit ze strany zhotovitele stavbyvedoucí a ze strany objednatele Jan Nevoral pověřen vedením OŠSKM ÚMČ Brno-střed, referent OŠSKM ÚMČ Brno-střed Ing. Jarmila Hlavoňová a stavebně technický dozor objednatele. V záležitostech organizačních je oprávněn k zápisům do stavebního deníku Mgr. Evžen Hrubeš, ředitel Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora, p.o., případně jiná jím pověřená osoba.

Kontrolní dny budou určeny minimálně vždy jedenkrát týdně až do ukončení díla.

X. Povinnosti smluvních stran

1. Objednatel zajistí pro zhotovitele:

- sociální zařízení a šatnu
- uzamykatelný sklad na materiál
- přívod vody a elektrické energie

2. Zhotovitel je povinen zejména:

- udržovat na převzatém místě, kde bude prováděna montáž, pořádek a čistotu a odstraňovat odpadky a nečistoty vzniklé jeho pracemi ihned po jejich provedení,
- znát a dodržovat bezpečnostní a požární předpisy a nést rizika z toho vyplývající
- provést kontrolu předávaného pracoviště z hlediska BOZP, PO a OŽP a zajistit, aby zaměstnanci nebyli ohroženi provozem vlastního pracoviště,
- dodržovat interní pracovní opatření v objektu, ve kterém je prováděna montáž,
- provést dílo na své nebezpečí, řádně a včas, v souladu s platnými předpisy a bez vad,
- strpět průběžnou kontrolu realizace díla prováděnou pracovníky objednatele a stavebně technickým dozorem objednatele

3. Zhotovitel ode dne předání místa, kde bude prováděna montáž, do splnění díla nese nebezpečí škody na zhotoveném díle.

4. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru plnění díla.

5. Veškeré odborné práce musí vykonávat zaměstnanci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci těchto osob je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit.

6. Kvalitu prováděných prací je objednatel oprávněn kontrolovat i prostřednictvím další fyzické či právnické osoby, s níž má uzavřenou příslušnou smlouvu.

7. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek vyplývajících z právních předpisů, platných technických a jiných norem nebo této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

XI. Odstoupení od smlouvy

1. Nepravdivost čestného prohlášení zhotovitele o bezdlužnosti (čl. XIII. této smlouvy) je důvodem pro odstoupení od této smlouvy objednatelem.

2. Od této smlouvy může kterákoliv smluvní strana odstoupit při podstatných porušeních této smlouvy druhou smluvní stranou, kterými se rozumí zejména:

- prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení díla delší než 7 dnů z důvodů na straně zhotovitele,
- provádění prací v rozporu s příslušnými normami a předpisy,
- provádění prací způsobem narušujícím hlavní činnost zimního stadionu Úvoz 55a.

3. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

XII. Doložka schválení

Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady městské části Brno-střed č. 145.23. na jejím 45. zasedání, konaném dne 13.6.2012.

XIII. Čestné prohlášení

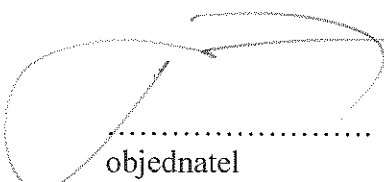
Zhotovitel podpisem této smlouvy o dílo prohlašuje, že má vyrovnané závazky vůči statutárnímu městu Brnu, městským částem statutárního města Brna, organizacím zřízeným statutárním městem Brnem nebo některou z jeho městských částí včetně těch organizací, ve kterých má statutární město Brno nebo některá z jeho městských částí podíl.

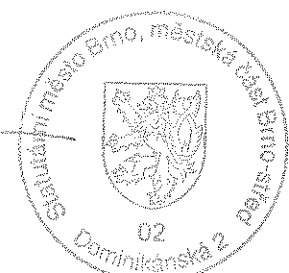
XIV. Závěrečná ustanovení

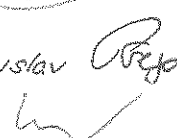
1. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými obecně závaznými předpisy, zejména ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
2. Změny a doplňky této smlouvy mohou být činěny pouze formou písemných číslovaných dodatků předem odsouhlasených oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž objednatel si ponechá po třech a zhotovitel po dvou, oběma stranami potvrzených stejnopisech. Totéž platí i pro dodatky k této smlouvě.
4. Zhotovitel potvrzuje, že je v plném rozsahu seznámen s povahou a rozsahem díla a jsou mu známy veškeré podmínky nezbytné ke zhotovení díla.
5. Smluvní strany potvrzují, že tato smlouva je sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

28-06-2012

V Brně dne.....


.....
objednatel



Jung Stanislav


V Brně dne 28.6.2012


.....
zhotovitel

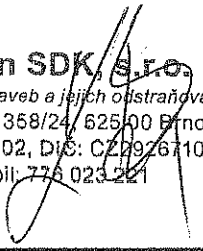
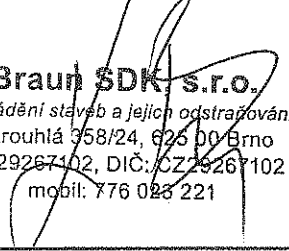
Braun SDK, s.r.o.
Provádění staveb a jejich odstraňování
Okrouhlá 358/24, 625 00 Brno
IČ: 29267102, DIČ: CZ29267102
mobil: 776 023 221

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	1	Oprava sociálního zázemí ZS Úvoz	JKSO	
Objekt		Název objektu	SKP	
01		Oprava sociálního zázemí ZS Úvoz 55A, Brno	Měrná jednotka	
Stavba		Název stavby	Počet jednotek	0
120501		Oprava sociálního zázemí ZS Úvoz 55A, Brno	Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	120501
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	404 432	Ztížené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	1 029 864	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	181 882	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	43 029
ZRN celkem	1 616 177	Zařízení staveniště	32 324
		Provoz investora	48 485
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	32 324
ZRN+HZS	1 616 177	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	1 772 339	Ostatní náklady celkem	156 161

Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno :	Mgr.Braun Karel	Jméno :	Mgr. Braun Karel	Jméno :	
Datum :	30.4.2012	Datum :	30.4.2012	Datum :	
Podpis :	 Braun SDK s.r.o. Provádění staveb a jejich odstraňování Okrouhlá 358/24, 625 00 Brno IČ: 29267102, DIČ: CZ29267102 mobil: 776 023 221	Podpis :	 Braun SDK s.r.o. Provádění staveb a jejich odstraňování Okrouhlá 358/24, 625 00 Brno IČ: 29267102, DIČ: CZ29267102 mobil: 776 023 221	Podpis :	
Základ pro DPH	20,0 %				1 772 339 Kč
DPH	20,0 %				354 468 Kč
Základ pro DPH	0,0 %				0 Kč
DPH	0,0 %				0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM včetně 20% DPH					2 126 807 Kč

Poznámka :

Stavba :	120501 Oprava sociálního zázemí ZS Úvoz 55A, Brno	Rozpočet : 1
Objekt :	01 Oprava sociálního zázemí ZS Úvoz 55A, Brno	Oprava sociálního zázemí ZS Úvoz 55A

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	15 067	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	84 397	0	0	0	0
61 Upravy povrchů vnitřní	97 155	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	15 213	0	0	0	0
64 Výplně otvorů	14 387	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	47 589	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	53 503	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	31 997	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	40 205	0	0	0
720 Zdravotechnická instalace	0	595 521	0	0	0
730 Ústřední vytápění	0	39 635	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	78 228	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	42 732	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	16 886	0	0	0
781 Obklady keramické	0	173 213	0	0	0
783 Nátěry	0	5 390	0	0	0
784 Malby	0	38 053	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	157 531	0
M24 Montáže vzduchotechnických zařízení	0	0	0	24 350	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	45 125	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	404 432	1 029 864	0	181 882	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	1 434 296	0
Oborová přírážka	0	0,0	1 434 296	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	1 434 296	0
Mimostaveništní doprava	0	3,0	1 434 296	43 029
Zařízení staveniště	0	2,0	1 616 177	32 324
Provoz investora	0	3,0	1 616 177	48 485
Kompletační činnost (IČD)	0	2,0	1 616 177	32 324
Rezerva rozpočtu	0	0,0	1 616 177	0
CELKEM VRN				156 161

Položkový rozpočet

Stavba :	120501 Oprava sociálního zázemí ZS Úvoz 55A, Brno	Rozpočet: 1
Objekt :	01 Oprava sociálního zázemí ZS Úvoz 55A, Brno	Oprava sociálního zázemí ZS Úvoz 55A, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	5,40	821,00	4 433,40
2	162201203R00	Vodorovné přemístění výkopku, kolečko hor. 1-4, do 10m	m3	5,40	142,50	769,50
3	162201210R00	Příplatek za další 10 m, kolečko, výkop. z hor. 1-4	m3	21,60	126,50	2 732,40
4	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 10000 m	m3	5,40	246,50	1 331,10
5	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-modelace na výšku přes 2m	m3	5,40	15,10	81,54
6	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny s dodáním štěrkopísku frakce 0 - 22 mm	m3	5,40	819,00	4 422,60
7	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1-4	m3	5,40	240,00	1 296,00
	Celkem za	1 Zemní práce				15 066,54
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
8	310239211RT2	Zazdívká otvorů plochy do 4 m2 cihlami na MVC s použitím suché maltové směsi	m3	1,12	4 810,00	5 387,20
9	317121101RT2	Osazení překladu světlost otvoru do 105 cm včetně dodávky RZP 1/10 119x14x14	kus	3,00	341,00	1 023,00
10	317121103RT2	Osazení překladu světlost otvoru do 375 cm včetně dodávky RZP 4/10 239x14x14	kus	1,00	686,00	686,00
11	340239212RT2	Zazdívká otvorů pl. 4 m2, cihlami tl. zdi nad 10 cm s použitím suché maltové směsi	m2	15,98	784,00	12 528,32
12	342248109R00	Příčky POROTHERM 8 P+D na MVC 5, tl. 80 mm	m2	86,90	446,00	38 757,40
13	342248114R00	Příčky POROTHERM 14 P+D na MVC 5, tl. 140 mm	m2	24,89	602,00	14 983,78
14	342264051RT1	Podhled sádkokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	6,46	505,00	3 262,30
15	342267111RT3	Obklad trámů sádkokartonem dvoustranný do 0,5/0,5m desky standard impreg. tl. 12,5 mm	m	3,90	632,00	2 464,80
16	342948111R00	Ukotvení příček k cihel. konstr. kotvami na hmožd.	m	39,00	136,00	5 304,00
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				84 396,80
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				
17	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	70,00	33,90	2 373,00
18	611421231RT2	Oprava váp.omítek stropů do 10% plochy - štukových s použitím suché maltové směsi	m2	52,00	82,20	4 274,40
19	612401291RT2	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 0,25 m2 s použitím suché maltové směsi	kus	17,00	174,50	2 966,50
20	612403399RT2	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou s použitím suché maltové směsi	m2	16,00	398,00	6 368,00
21	612425931RT2	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková s použitím suché maltové směsi	m2	24,00	539,00	12 936,00
22	612473181R00	Omítka vnitřního zdiva ze suché směsi, hladká	m2	205,69	197,00	40 520,93
23	612473182R00	Omítka vnitřního zdiva ze suché směsi, štuková	m2	86,75	319,50	27 716,63
	Celkem za	61 Upravy povrchů vnitřní				97 155,46
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
24	631312141R00	Doplnění rýh betonem v dosavadních mazaninách	m3	1,80	3 225,00	5 805,00
25	632452441R00	Doplnění potěru v ploše do 4 m2, tl. 30 - 40 mm	m2	32,61	288,50	9 407,99
	Celkem za	63 Podlahy a podlahové konstrukce				15 212,99
Díl: 64		Výplně otvorů				
26	642944121R00	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2.	kus	10,00	720,00	7 200,00
27	5533 PC 001	Dodávka zárubně 600x1970 UH	ks	5,00	646,00	3 230,00
28	5533 PC 002	Dodávka zárubně 600x1970 UYH	ks	2,00	646,00	1 292,00
29	5533 PC 003	Dodávka zárubně 700x1970 UYH	ks	3,00	660,00	1 980,00
30	5533 PC 004	Dodávka zárubně 800x1970 UYH	ks		675,00	
31	5533 PC 005	Dodávka zárubně 900x1970 UYH	ks	1,00	685,00	685,00
	Celkem za	64 Výplně otvorů				14 387,00
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
32	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	75,89	100,50	7 626,95
33	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	165,40	72,20	11 941,88

Položkový rozpočet

Stavba :	120501 Oprava sociálního zázemí ZS Úvoz 55A, Brno	Rozpočet: 1
Objekt :	01 Oprava sociálního zázemí ZS Úvoz 55A, Brno	Oprava sociálního zázemí ZS Úvoz 55A, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
34	95 PC 001	Zazdění větracích mřížek nad dveřmi	ks	6,00	350,00	2 100,00
35	909 R00	Hzs- nezměřitelné stavební práce jinde neuvedené	h	96,00	270,00	25 920,00
	Celkem za	95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				47 588,83
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
36	962031133R00	Bourání příček cihelných tl. 15 cm	m2	89,19	100,00	8 919,00
37	962032231R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC	m3	3,08	604,00	1 860,32
38	962081131R00	Bourání příček ze skleněných tvárcí tl. 10 cm	m2	8,46	108,50	917,91
39	963016111R00	DMTZ podhledu SDK, kovová kce., 1xoplášť. 12,5 mm	m2		92,30	
40	965042141R00	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2	m3	2,70	2 025,00	5 467,50
41	965049111RT1	Příplatek, bourání mazanin se svař. sítí tl. 10 cm jednostranná výztuž svařovanou sítí	m3	2,70	1 047,00	2 826,90
42	965081713R00	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2	m2	55,40	42,90	2 376,66
43	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	11,00	10,80	118,80
44	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	16,60	256,50	4 257,90
45	971033631R00	Vybourání otvor. zeď cihel. pl. 4 m2, tl. 15 cm, MVC	m2	10,08	117,50	1 184,40
46	974031664R00	Vysekání rýh zeď cihelná vtaž. nosníků 15 x 15 cm	m	6,00	155,00	930,00
47	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	18,00	56,40	1 015,20
48	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	30,36	73,50	2 231,46
49	721200020RAA	Demontáž svislého potrubí novodurového do DN 110, s vysekáním ze zdi	m	13,00	315,00	4 095,00
50	722200010RAA	Demontáž potrubí ocelového do DN 50 s vysekáním ze zdi	m	45,00	220,00	9 900,00
51	725290010RA0	Demontáž klozetu včetně splachovací nádrže	kus	4,00	166,00	664,00
52	725290020RA0	Demontáž umyvadla včetně baterie a konzol	kus	6,00	231,00	1 386,00
53	725290030RA0	Demontáž sprchového stání vč. baterie	kus	4,00	813,00	3 252,00
54	733200010RA0	Demontáž potrubí ocelového do DN 40	m	20,00	35,60	712,00
55	735200010RA0	Demontáž otopných těles litinových článkových	m2	4,00	84,40	337,60
56	M24 PC 001	Demontáž části VZT potrubí	m	14,00	75,00	1 050,00
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				53 502,65
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
57	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	43,77	731,00	31 996,52
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				31 996,52
Díl: 711		Izolace proti vodě				
58	711212001RX1	Nátěr hydroizolační těsnicí hmotou	m2	70,89	389,00	27 576,21
59	711212601RT2	Těsnící pás do spoje podlaha - stěna	m	35,20	121,00	4 259,20
60	713111221RK3	Montáž parozábrany, zavěšené podhl., přelep. spoju Jutafol N 110 standard	m2		75,40	
61	713121111RV1	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá včetně dodávky polystyren tl. 50 mm	m2	18,00	158,00	2 844,00
62	711140012RAA	Izolace proti vodě vodorovná přitavená, 1x 1x ALP, 1x Bitagit 40 mineral V 60 S 40	m2	21,60	194,00	4 190,40
63	998711201R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	346,79	3,85	1 335,16
	Celkem za	711 Izolace proti vodě				40 204,97
Díl: 720		Zdravotechnická instalace				
64	PC 730 001	Zdravotechnické instalace dle projektové dokumentace	soubor	1,00		595 521,00
	Celkem za	720 Zdravotechnická instalace				595 521,00
Díl: 730		Ústřední vytápění				
65	PC 730 001	Ústřední vytápění dle projektové dokumentace	soubor	1,00		39 635,25
	Celkem za	730 Ústřední vytápění				39 635,25
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				
66	766411821R00	Demontáž obložení stěn palubkami	m2	6,21	116,50	723,47
67	766411822R00	Demontáž podkladových roštů obložení stěn	m2	34,65	20,80	720,72
68	766661112R00	Montáž dveří do zárubně, otevíracích 1kř. do 0,8 m	kus	13,00	396,50	5 154,50

Položkový rozpočet

Stavba :	120501 Oprava sociálního zázemí ZS Úvoz 55A, Brno	Rozpočet: 1
Objekt :	01 Oprava sociálního zázemí ZS Úvoz 55A, Brno	Oprava sociálního zázemí ZS Úvoz 55A, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
69	766670021R00	Montáž kliky a štítku	kus	13,00	244,50	3 178,50
70	766410010	Obklad stěn palubkami pero - drážka	m2	7,71	713,00	5 497,23
71	553 PC 003	Dodávka plechových dveří vč. povrchové úpravy 800x1970mm	ks	6,00	4 687,00	28 122,00
72	553 PC 004	Dodávka plechových dveří vč. povrchové úpravy 900x1970mm	ks	4,00	5 525,00	22 100,00
73	553 PC 005	Dodávka dveřního kování elox hliník	ks	13,00	625,00	8 125,00
74	61160101	Dveře vnitřní hladké plné 1kř. 60x197 bílé	kus	2,00	898,38	1 796,76
75	61160102	Dveře vnitřní hladké plné 1kř. 70x197 bílé	kus	2,00	898,38	1 796,76
76	998766202R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	723,68	1,40	1 013,15
Celkem za		766 Konstrukce truhlářské				78 228,09
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				
77	771575107RT6	Montáž podlah keram., rezné hladké, tmel, 20x20 cm	m2	35,20	351,50	12 372,80
78	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	31,70	63,30	2 006,61
79	771579795R00	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně	m2	35,20	25,00	880,00
80	771990112U00	Vyrovnání samoniv stěrkou tl 4 mm	m2	53,75	227,00	12 201,25
81	59763642	Dlažba interiér dle investora 300x300x9mm	m2	36,54	350,00	12 789,00
82	998771201R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	%	420,77	5,90	2 482,52
Celkem za		771 Podlahy z dlaždic a obklady				42 732,18
Díl:	776	Podlahy povlakové				
83	776511000RT1	Lepení povlakových podlah z pásů pryžových pouze položení-pryž ve specifikaci	m2	18,55	131,50	2 439,33
84	776511810R00	Odstranění PVC podlah lepených bez podložky	m2	18,55	25,40	471,17
85	27252099	Podlahovina průmyslová gumový koberec nutno upřesnit investorem cena předpokládaná	m2	21,00	660,00	13 860,00
86	998776201R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	%	144,60	0,80	115,68
Celkem za		776 Podlahy povlakové				16 886,18
Díl:	781	Obklady keramické				
87	781415014RT6	Montáž obkladů stěn, porovin., do tmele, 20x20 cm	m2	205,69	468,00	96 262,92
88	781419706R00	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně	m2	205,69	31,10	6 396,96
89	781491001RT1	Montáž lišt k obkladům rohových, koutových i dilatačních	m	180,00	37,50	6 750,00
90	59760110	Lišta rohová plastová na obklad vnitřní 7 mm	m	175,00	23,81	4 166,75
91	597815	Obkladačky pórovinnové dle výběru investora	m2	215,77	250,00	53 942,50
92	998781201R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	%	1 725,48	3,30	5 694,09
Celkem za		781 Obklady keramické				173 213,22
Díl:	783	Nátěry				
93	783220010RAC	Nátěr kovových doplňkových konstrukcí synteticky dvojnásobný krycí s 1x emailováním	m2	35,00	154,00	5 390,00
Celkem za		783 Nátěry				5 390,00
Díl:	784	Malby				
94	784165512R00	Malba tekutá HET Klasik, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	552,30	48,10	26 565,63
95	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	552,30	20,80	11 487,84
Celkem za		784 Malby				38 053,47
Díl:	M21	Elektromontáže				
96	PC M21 001	Elektroinstalace viz samostatný rozpočet	soubor	1,00		157 531,25
Celkem za		M21 Elektromontáže				157 531,25
Díl:	M24	Montáže vzduchotechnických zařízení				
97	PC M24 001	Vzduchotechnika dle projektové dokumentace	soubor	1,00		24 350,28
Celkem za		M24 Montáže vzduchotechnických zařízení				24 350,28
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
98	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	43,83	253,00	11 088,36
99	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	394,45	14,60	5 758,93

Položkový rozpočet

Stavba :	120501 Oprava sociálního zázemí ZS Úvoz 55A, Brno	Rozpočet: 1
Objekt :	01 Oprava sociálního zázemí ZS Úvoz 55A, Brno	Oprava sociálního zázemí ZS Úvoz 55A, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
100	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	43,83	204,00	8 940,81
101	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	175,31	22,80	3 997,07
102	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	43,83	350,00	15 339,63
Celkem za		D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot				45 124,80