

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

TEPLÁRNY BRNO, a.s. Okružní 25 638 00 IČ 46347534 DIČ CZ46347534 společnost zapsána v OR vedeném Krajským soudem v Brně – odd. B, vl. 786	ODDĚLENÍ PROJEKCE Teplárny Brno, a.s. Špitálka 6 658 15 Brno Tel.: 545 162 193
---	--

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	NAVRHL	VYPRACOVAL	KONTROLOVAL	INVESTOR	
ING. MARTIN ŠROUBEK	ING. DEMJENOVÁ	ING. DEMJENOVÁ	ING. MARTIN ŠROUBEK	STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO ÚMČ BRNO-STŘED DOMINIKÁNSKÁ 2, BRNO, 601 69	
	ING. MRAVCOVÁ				
STAVBA				STUPEŇ	DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY
REKONSTRUKCE TEPELNÝCH ZDROJŮ SO04 – PLYNOVÁ KOTELNA PEKAŘSKÁ 70 SO04.1 – TECHNOLOGICKÁ ČÁST				DATUM	4/2016
				Č. ZAK.	16-017
				PARÉ	

OBSAH

A.1	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE	3
A.1.1	ÚDAJE O STAVBĚ	3
A.1.2	ÚDAJE O STAVEBNÍKOVÍ	3
A.1.3	ÚDAJE O ZPRACOVATELI PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE	3
A.2	SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ	4
A.3	ÚDAJE O ÚZEMÍ	4
A.4	ÚDAJE O STAVBĚ	4
A.5	ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ	4

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE**A.1.1 Údaje o stavbě**

Název stavby: Rekonstrukce tepelných zdrojů
Stavební objekt: **SO04 – Plynová kotelna Pekařská 70**
Charakter stavby: SO04.1 – Technologická část
Místo stavby: Brno, Pekařská 265/70, PSČ 602 00
Parcelní číslo: 1001
Katastrální území: Brno – Střed, Staré Brno
ÚMČ: Brno – Střed, Staré Brno
Dodavatel: Dle výběrového řízení

Předmět projektové dokumentace: Rekonstrukce zdroje tepla – Pekařská 70, Brno

**A.1.2 Údaje o stavebníkovi**

Statutární město Brno, ÚMČ Brno – Střed, Dominikánská 2, Brno, 601 69

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Projektant: Teplárny Brno, a.s., Okružní 25, 638 00 Brno (IČ 46347534)
Ing. Martina Demjenová, Ing. Lucie Mravcová
Hlavní projektant: Ing. Jiří Hamerník, ČKAIT 1005818

A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

Při zpracování projektu byly použity tyto podklady:

- prohlídka a zaměření stávajícího stavu
- projektová dokumentace pro provádění stavby profese ÚT, ZTI
- konzultace při jednání se zadavatelem PD - PaedDr. Svobodová, Ing. Patočka
- příslušné ČSN:
 - ČSN EN 12831 Tepelné soustavy v budovách - výpočet tepelného výkonu
 - ČSN 06 0310 Tepelné soustavy v budovách - projektování a montáž
 - ČSN 06 0320 Příprava teplé vody - navrhování a projektování
 - ČSN 06 0830 Tepelné soustavy v budovách - zabezpečovací zařízení
 - ČSN 38 3350 Zásobování teplem, Všeobecné zásady
 - ČSN 73 0540 Tepelná ochrana budov. Část 1-4
 - ČSN 73 4201 Komíny a kouřovody

A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ

A.4 ÚDAJE O STAVBĚ

Předpokládaný termín realizace: léto-podzim/2016

Projekt řeší rekonstrukci stávající plynové kotelny na adrese Pekařská 70, Brno. Stávající plynovou kotelnu tvoří jeden stacionární plynový kotel RAPIDO GA200/100E o výkonu 120kW. Plynová kotelná zajišťuje vytápění a přípravu teplé vody pro bytový dům Pekařská 70.

Stávající plynový kotel dosáhl hranice životnosti a proto je navržena jeho výměna, při níž bude instalován nový zdroj tepla – dva nástěnné plynové kondenzační kotle.

Stávající stav - dle normy ČSN 07 07 03 spadá kotelná do III. kategorie, kde patří kotelny s tepelným výkonem alespoň jednoho kotle od 50 kW do součtu tepelných výkonů 500 kW.

Nový stav - dle normy ČSN 070703 - vzhledem k výkonu jednoho kotle a součtového výkonu obou kotlů nespádá místnost do kotelny III. kategorie, ale jedná se pouze o technickou místnost s plynovými spotřebiči.

Nový zdroj tepla bude tvořen dvěma nástěnnými plynovými kondenzačními kotli o celkovém výkonu $2 \times 33,8 \text{ kW} = 67,6 \text{ kW}$ (při teplotním spádu 80/60°C).

A.5 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

SO04.1 – TECHNOLOGICKÁ ČÁST

SO04.2 – PLYNOINSTALACE

SO04.3 – MAR A SILNOPROUD