

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění; na základě usnesení RMČ Brno-střed č. RMČ/2016/84/07 ze dne 20.06.2016 s ohledem na § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů; Statutu města Brna a příslušných ustanovení zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

na akci „ZŠ Brno, Hroznová 1, p.o. – oprava schodiště u vstupu do tělocvičny vč. přilehlých ploch“

I. Smluvní strany

Objednatel: **Statutární město Brno,
městská část Brno-střed**
se sídlem Dominikánská 264/2, 601 69 Brno
statutární orgán: Martin Landa
starosta městské části Brno-střed

k jednání ve věcech organizačních a technických oprávněna:
Mgr. Petra Ondrašíková, vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže
ÚMČ Brno-střed

k jednání ve věcech technických včetně předání a převzetí díla oprávněni:

- Mgr. Petra Ondrašíková, vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže
ÚMČ Brno-střed
- Ing. Jarmila Hlavoňová a Radomír Marvan, stavební technici OŠSKM ÚMČ
Brno-střed, e-mail: jarmila.hlavonova@brno-stred.cz, radomir.marvan@brno-
stred.cz
IČ 44992785, DIČ CZ44992785
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. účtu: 43-8043470287/0100

nezapsáno v obchodním rejstříku
dále jen „objednatel“

Zhotovitel: **I K M s.r.o.**
se sídlem: Brněnská 74/11, 678 01 Blansko
statutární orgán: Emil Antonov, jednatel
David Holešínský, jednatel
IČ: 60696656, DIČ: CZ 60696656
bankovní spojení: GE Money Bank a.s., pobočka Blansko
č. účtu: 637807514/0600

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C,
vložka 14271

dále jen „zhotovitel“

II. Předmět a účel smlouvy

2.1. Předmětem smlouvy a těchto obchodních podmínek je zhotovení stavby „ZŠ Brno, Hroznová 1, p.o. – oprava schodiště u vstupu do tělocvičny vč. přilehlých ploch“

v rozsahu vymezeném zadáním zasláným dne 27.05.2016 (výzva k podání cenové nabídky včetně všech příloh) a následnou prohlídkou na místě před počínáním cenové nabídky, v souladu s ustanoveními této smlouvy a pokyny objednatele (dále jen „dílo“). Rozsah smlouvy je dále specifikován položkovým rozpočtem, který je nedílnou součástí této smlouvy. Předmětem díla je oprava schodiště u vstupu do tělocvičny vč. přilehlých ploch (oprava rampy, skladu pod schodištěm vč. výměny okenních výplní a dveří).

- 2.2. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla specifikovaného v čl. 2.1. této smlouvy a objednatel se zavazuje zaplatit mu za to cenu, specifikovanou v čl. V. této smlouvy.
- 2.3. Závazek zhotovitele provést dílo bude splněn jeho řádným předáním objednateli, bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 2.4. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, zábor prostranství, bezpečnostní opatření, provedení revizí, různá odborná posouzení a vyjádření, konzultace s Odborem památkové péče MMB apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.
- 2.5. Mimo všechny definované činnosti patří do předmětu díla zejména následující práce a činnosti:
- 2.5.1. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
 - 2.5.2. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - 2.5.3. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
 - 2.5.4. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutě na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona o odpadech,
 - 2.5.5. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
 - 2.5.6. zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle požadavků stanovených v §15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., pokud je podle tohoto zákona vyžadován, a jeho předání objednateli dle čl. 9.2.2. této smlouvy,
 - 2.5.7. předkládání vzorků materiálů a výrobků určených pro osazení či zabudování do stavby Objednateli k odsouhlasení,
 - 2.5.8. celkový úklid stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím díla. Celkový úklid před předáním díla, případně před předáním jednotlivě předávaných objektů, zahrnuje kompletní a úplné vyčištění stavby, staveniště a okolí staveniště, a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany objednatele.

- 2.6. Při provádění díla budou dodrženy všechny platné zákony, vyhláška a normy v platném znění vztahující se k předmětu plnění.
- 2.7. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou jím prováděného díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a prohlašuje, že jeho zástupci na stavbě jsou osoby s prokazatelnou odbornou kvalifikací odpovídající předmětu díla.
- 2.8. Zhotovitel dále prohlašuje, že je na základě svých podnikatelských oprávnění a dle jiných oprávnění oprávněn a schopen zhotovit dílo v požadovaném rozsahu, kvalitě a termínu, a je k tomu vybaven potřebnými materiálními, technickými a organizačními prostředky.
- 2.9. Povinnosti, které pro zhotovitele vyplývají z této smlouvy, byly zohledněny v cenové nabídce.

III. Doba plnění

- 3.1. Zhotovitel je povinen realizovat a dokončit práce na díle v termínu 01.07 – 26.08.2016.
- 3.2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště tak, aby práce na díle bylo možné zahájit od 01.07.2016.
- 3.3. Zhotovitel je povinen předat dílo objednateli v termínu sjednaném dle odst. 3.1. této smlouvy.

IV. Místo plnění

Místem plnění je ZŠ Brno, Hroznová 1.

V. Cena díla

- 5.1. Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. II této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši

cena bez DPH (v základní sazbě) 402.046,-Kč

- 5.2. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a včasnému provedení díla. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádnou a úplnou realizaci díla a splnění veškerých povinností zhotovitele podle této smlouvy. Cena obsahuje i náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a obsahuje rovněž i zvýšené náklady vzniklé vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby úplného dokončení díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků. Ve smluvní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele vzniklé při provádění díla nebo v souvislosti s ním.
- 5.3. Na výši smluvní ceny nemá vliv změna cen materiálů, technologií, služeb ani cenových předpisů (netýká se výše DPH). Zhotovitel není oprávněn domáhat se z těchto důvodů jakéhokoli zvýšení sjednané ceny.
- 5.4. Zhotovitel prohlašuje, že si prohlédl místo provádění díla a seznámil se všemi okolnostmi, které mají vliv na stanovení ceny díla.
- 5.5. Zhotovitel prohlašuje, že zadávací dokumentace a definované standardy jsou dostatečné k zajištění a dodržení smluvní pevné ceny.

- 5.6. Tato cena obsahuje veškeré náklady na realizaci díla v místě jeho provedení a je cenou maximální. Uvedená cena může být překročena pouze v případě, že v průběhu provádění díla dojde ke změnám obecně závazných právních předpisů, zejména ke změnám sazeb DPH.

VI. Platební podmínky

- 6.1. Cena za dílo bude uhrazena na základě faktury.
- 6.2. Zhotovitel se zavazuje, že každá faktura (daňový doklad) bude vystavena dle příslušného ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Každá faktura zhotovitele musí obsahovat minimálně tyto náležitosti:
- a) označení a číslo faktury,
 - b) název, sídlo, IČ, DIČ, údaje o zápisu do obchodního rejstříku, bankovní spojení obou smluvních stran, uvést adresu odběratele a příjemce (doručovací adresu)
Odběratel: Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1
602 00 Brno
Příjemce: Statutární město Brno – MČ Brno-střed, Dominikánská
264/2, 601 69 Brno
 - c) datum vystavení a lhůtu splatnosti v souladu s touto smlouvou,
 - d) předmět platby, fakturovanou finanční částku a způsob platby,
 - e) údaje pro daňové účely - základ pro DPH a sazbu DPH a větu „Dle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty, výši daně je povinen přiznat plátce, pro kterého je toto plnění uskutečněno“ – v případě, že dodavatel bude fakturovat práce podléhající režimu přenesení daňové povinnosti
 - f) údaje pro daňové účely (zvláště vyčíslit DPH) – v případě, že dodavatel bude fakturovat práce nepodléhající režimu přenesené daňové povinnosti
 - f) číslo smlouvy a název díla,
 - g) razítko a podpis zhotovitele

- 6.3. Objednatel je povinen uhradit fakturu zhotovitele nejpozději do **20 dnů** ode dne následujícího po dni doručení faktury.
- 6.4. Dnem zaplacení se rozumí den odepsání fakturované částky z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.
- 6.5. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli do data její smluvní splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví, nebo vystaví novou. Po doručení bezchybné faktury objednateli počíná běžet doba splatnosti od počátku. Opravená faktura musí být doručena nejpozději do 13. dne příslušného kalendářního měsíce.

VII. Staveniště

- 7.1. Staveniště bude předáno objednatelem zhotoviteli v termínu dle čl. 3.2. této smlouvy. Dnem převzetí staveniště přebírá zhotovitel odpovědnost za veškeré škody způsobené na majetku či zdraví v souvislosti s předmětem zakázky, a to až do doby předání hotového díla objednateli.

- 7.2. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den zahájení předání a převzetí staveniště.
- 7.3. Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni předání a převzetí díla staveniště zcela vyklidit, jinak je objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout.

VIII. Stavební deník

- 8.1. Povinnost vést stavební deník
- 8.1.1. Zhotovitel je povinen vést v souladu s ustanovením §157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ode dne předání a převzetí staveniště, stavební deník, a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Poté je zhotovitel povinen předat originál stavebního deníku objednateli.
- 8.1.2. Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Originály zápisů je zhotovitel povinen předat objednateli nejméně 1x měsíčně, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 8.1.3. Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla, a to zejména časový postup prací, odchylky od zadání a jejich důvod, dále klimatické podmínky (teplota, počasí), za kterých byly práce prováděny. V případě, že jsou součástí předmětu díla výplně otvorů, je nutné provádět zápis o počtech a umístění výplní otvorů tak jak budou postupně zabudovávány. Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu.
- 8.1.4. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.
- 8.1.5. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.
- 8.1.6. V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
- 8.1.7. Zápisem do stavebního deníku nelze měnit obsah této smlouvy ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.
- 8.2. Kontrolní dny
- 8.2.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje zhotovitel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění díla, minimálně však 1x týdně.
- 8.2.2. Kontrolního dne se vždy účastní zástupce objednatele oprávněný jednat ve věcech technických a technický dozor Zhotovitele.
- 8.2.3. V případě nesplnění povinnosti svolat kontrolní den dle výše uvedeného je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý takový jednotlivý případ. Tímto není dotčen nárok na náhradu škody.
- 8.3. Dozor na stavbě
- 8.3.1. U staveb prováděných z veřejného rozpočtu může stavbu provádět jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím v souladu §160 zákona 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- 8.3.2. Stavbyvedoucím se rozumí osoba, která zabezpečuje odborné vedení provádění stavby a má pro tuto činnost oprávnění podle zvláštního právního předpisu (Zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání

autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů).

IX. Provádění díla a bezpečnost práce

- 9.1. Pokyny objednatele
- 9.1.1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
- 9.1.2. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 9.1.3. Bude-li během provádění díla zjištěna jakákoliv chyba v umístění nebo rozměrech částí díla, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele odstranit takové nedostatky na vlastní náklady, a to způsobem stanoveným objednatelem.
- 9.2. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce
- 9.2.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření (zejména užití ochranných pomůcek) a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 9.2.2. Zhotovitel je povinen nejpozději 5 dnů před zahájením prací na staveništi zpracovat a předat objednateli plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle požadavků stanovených v §15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., pokud je podle tohoto zákona pro danou stavbu vyžadován.
- 9.3. Řízení stavby
- 9.3.1. Zhotovitel převezme v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, požárních, ekologických a dalších předpisů
- 9.3.2. Zhotovitel odpovídá za provádění díla v kvalitě podle zadávací dokumentace díla a obecně platných předpisů a norem.
- 9.3.3. Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činností v této smlouvě uvedených, plně odpovídá i za správnost rozměrů a umístění všech částí díla.
- 9.3.4. Zhotovitel odpovídá objednateli a třetím osobám za prokazatelné škody vzniklé porušením těchto povinností.
- 9.3.5. Zhotovitel se zavazuje zajistit trvalé vedení stavby autorizovaným technikem (stavbyvedoucím) s příslušným nutným množstvím techniků pro kvalitní zajištění výstavby.
- 9.3.6. Zhotovitel je povinen odpady vznikající během provádění díla likvidovat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., v platném znění a prováděcími předpisy. Zhotovitel o provedené likvidaci odpadu předá objednateli doklady o jeho zlikvidování.
- 9.4. Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

- 9.4.1. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel .
- 9.4.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 9.4.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- 9.4.4. Zhotovitel odpovídá za rozsah, kvalitu prací a dodávek dle projektu pro provedení stavby a obsahu této smlouvy a platných ČSN a právních předpisů upravujících provádění díla.

10. Předání a převzetí díla

- 10.1. Protokol o předání a převzetí díla
- 10.1.1. O průběhu předávacího a přijímacího řízení pořídí objednatel zápis (protokol). Součástí předání díla bude rovněž předání veškerých dokladů požadovaných touto smlouvou, písemné prohlášení o shodě, atesty, revize, zkoušky, návody, doklad o uložení odpadů apod.
- 10.1.2. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat i:
- soupis zjištěných vad a nedodělků
 - dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání
 - dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků
- 10.1.3. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
- 10.1.4. Objednatel je oprávněn při přijímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.

11. Záruka za jakost díla

- 11.1. Odpovědnost za vady díla
- 11.1.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít nejméně po celou dobu záruční doby vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci, včetně jejich změn a doplňků, v právních předpisech, technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy.
- 11.1.2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
- 11.1.3. Záruční lhůta je stanovena v délce **60 měsíců ode dne předání a převzetí díla.**
- 11.1.4. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.

- 11.1.5. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
- 11.2. Podmínky odstranění reklamovaných vad
- 11.2.1. Vady vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je vždy oprávněn požadovat odstranění vady opravou, jde-li o vadu opravitelnou, není-li to možné, je oprávněn požadovat odstranění vady nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
- 11.2.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5ti dnů po obdržení písemné reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 10 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. V případě, že zhotovitel reklamaci neuznává, uvede v písemném sdělení důvody.
- 11.2.3. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právníčkou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel. Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí.
- 11.2.4. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hod po obdržení reklamace (oznámení).
- 11.2.5. Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.

XII. Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 12.1. Smluvní pokuty za neplnění dohodnutých termínů
- 12.1.1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení. O tuto částku je oprávněn objednatel uhradit nižší cenu díla na základě započtení pohledávek.
- 12.1.2. Prodlení zhotovitele proti termínu předání a převzetí díla sjednaného dle smlouvy delší jak třicet dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- 12.1.3. Pokud zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý den prodlení.
- 12.1.4. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu zaplatí objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 12.2. Sankce za neodstranění reklamovaných vad
- 12.2.1. Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 10 dnů ode dne obdržení reklamace objednatele k odstraňování

- reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstranění nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.
- 12.2.2. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každou reklamovanou vadu u níž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 12.2.3. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.
- 12.3. Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou
- 12.3.1. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 12.4. Sankce za porušení sjednaných povinností
- 12.4.1. V případě porušení povinnosti stanovené v čl. 9.2.1. této smlouvy může objednatel udělit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každé jednotlivé porušení takovéto povinnosti zjištěné objednatelem.
- 12.5. Další ujednání
- 12.5.1. Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo úrok z prodlení nebo jejich zaplacením není dotčen nárok na náhradu škody, náhrada škody není výší smluvní pokuty omezena, smluvní pokuty a úroky z prodlení se na náhrady škody nezapočítávají.
- 12.5.2. Smluvní pokuty uvedené v této smlouvě jsou splatné do 30 dnů ode dne doručení písemné výzvy zhotoviteli. V případě, že zhotovitel neuhradí kteroukoliv ze smluvních pokut řádně a včas, je objednatel oprávněn použít na její úhradu zádržné.

XIII. Provádění kontrol a stanovení osob oprávněných k jednání

- 13.1. K jednání na straně objednatele jsou oprávněni:
- ve věcech organizačních a technických Mgr. Petra Ondrašíková, vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže (OŠSKM) ÚMČ Brno-střed
 - ve věcech technických včetně předání a převzetí díla stavební technik OŠSKM ÚMČ Brno-střed, příp. další osoba pověřená vedoucím OŠSKM ÚMČ Brno-střed.
- 13.2. K jednání na straně zhotovitele jsou oprávněni:
- ve věcech smluvních: Emil Antonov, jednatel
 - ve věcech technických: Emil Antonov, tel.: +420733577150
- 13.3. Stavebně technický dozor objednatele provádí osoby oprávněné k jednání na straně objednatele dle čl. 13.1. této smlouvy. Požadavky smluvních stran budou průběžně zapisovány do stavebního deníku, který povede zhotovitel. Zápis do stavebního deníku je oprávněn učinit ze strany zhotovitele stavbyvedoucí a ze strany objednatele Mgr. Petra Ondrašíková, vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed, referent OŠSKM ÚMČ Brno-střed Ing. Jarmila Hlavoňová, Radomír Marvan. V záležitostech organizačních je

oprávněn k zápisům do stavebního deníku ředitel ZŠ Brno, Hroznová 1, příspěvková organizace, případně jiná jí pověřená osoba.

XIV. Povinnosti smluvních stran

14.1. Objednatel zajistí pro zhotovitele:

- sociální zařízení
- přívod vody a elektrické energie

14.2. Zhotovitel je povinen zejména:

- udržovat na převzatém místě, kde bude prováděno dílo, pořádek a čistotu a odstraňovat odpadky a nečistoty vzniklé jeho pracemi ihned po jejich provedení,
- znát a dodržovat bezpečnostní a požární předpisy a nést rizika z toho vyplývající
- provést kontrolu předávaného pracoviště z hlediska BOZP, PO a OŽP a zajistit, aby zaměstnanci nebyli ohroženi provozem vlastního pracoviště,
- provést dílo na své nebezpečí, řádně a včas, v souladu s platnými předpisy a bez vad,
- strpět průběžnou kontrolu realizace díla prováděnou pracovníky objednatele a stavebně technickým dozorem objednatele

14.3. Kvalitu prováděných prací je objednatel oprávněn kontrolovat i prostřednictvím další fyzické či právnické osoby, s níž má uzavřenou příslušnou smlouvu.

XV. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

15.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.

15.2. Nebezpečí škody nebo zničení stavby nese v souladu s ustanovením § 2624 občanského zákoníku až do jejího předání zhotovitel.

XVI. Pojištění díla

16.1. Pojištění zhotovitele

16.1.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše ceny díla.

Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli.

16.1.2. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně.

XVII. Odstoupení od smlouvy

17.1. Nepravdivost čestného prohlášení zhotovitele o bezdlužnosti (čl. XIX. této smlouvy) je důvodem pro odstoupení od této smlouvy objednatelem.

17.2. Od této smlouvy může kterákoliv smluvní strana odstoupit při podstatných porušeních této smlouvy druhou smluvní stranou, kterými se rozumí zejména:

- prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení díla delší než 7 dnů z důvodů na straně zhotovitele,
- provádění prací v rozporu s příslušnými normami a předpisy,
- provádění prací způsobem narušujícím hlavní činnost základní školy

17.3. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

XVIII. Doložka schválení

Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady městské části Brno-střed č. RMČ/2016/84/07 na jejím 84. zasedání, konaném dne 20.06.2016.

XIX. Čestné prohlášení

Zhotovitel podpisem této smlouvy o dílo prohlašuje, že má vyrovnané závazky vůči statutárnímu městu Brnu, městským částem statutárního města Brna, organizacím zřízeným statutárním městem Brnem nebo některou z jeho městských částí včetně těch organizací, ve kterých má statutární město Brno nebo některá z jeho městských částí podíl.

XX. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a předpisy souvisejícími, platnými na území ČR.
2. Změny a doplňky této smlouvy mohou být činěny pouze formou písemných číslovaných dodatků předem odsouhlasených oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž objednatel si ponechá po třech a zhotovitel po dvou, oběma stranami potvrzených stejnopisech. Totéž platí i pro dodatky k této smlouvě.
4. Zhotovitel potvrzuje, že je v plném rozsahu seznámen s povahou a rozsahem díla a jsou mu známy veškeré podmínky nezbytné ke zhotovení díla.
5. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, vyjma informací uvedených v §7- §11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.
6. Smluvní strany potvrzují, že tato smlouva je sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.
7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

V Brně dne.....29-06-2016

V Brně dne.....29-06-2016

.....
objednatel



.....
0088656

SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	N07/16 0	JKSO	801.32
Objekt	Název objektu	SKP	
N07/16	Oprava schodiště	Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby	Počet jednotek	
N07/16	ZS Hroznová 1 Brno	Náklady na m.j.	0
Projektant	ing.Martin Němec	Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	ing.Martin Němec		
Objednatel			
Dodavatel		Zakázkové číslo	N07/16
Rozpočtoval		Počet listů	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem 277 015	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem 121 051	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem 0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem 0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	398 066	Zařízení staveniště	3 981
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	398 066	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	402 046	Ostatní náklady celkem	3 981
Vypracoval		Zařizovatele	
Jméno :		Jméno :	
Datum :		Datum :	
Podpis :		Podpis :	
Zaobjednatel		Zařizovatele	
Jméno :		Jméno :	
Datum :		Datum :	
Podpis :		Podpis :	
Základ pro DPH	21,0 %		402 046 Kč
DPH	21,0 %		84 430 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			486 476 Kč

Poznámka :

Stavba : N07/16 ZS Hroznová 1 Brno
 Objekt : 07/16 Oprava schodiště

Rozpočet : N07/16

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	16 886	0	0	0	0
2 Základy a zvláštní zakládání	8 680	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	27 976	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	55 945	0	0	0	0
5 Komunikace	17 888	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	28 290	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	11 093	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	14 475	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	23 774	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	1 852	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	35 178	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	10 060	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	7 300	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	1 341	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	9 900	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	51 644	0	0	0
773 Podlahy teracové	0	33 516	0	0	0
781 Obklady keramické	0	6 176	0	0	0
783 Nátěry	0	1 114	0	0	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	34 979	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	277 015	121 051	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky			398 066	0
Oborová přírážka			398 066	0
Přesun stavebních kapacit			398 066	0
Mimostaveništní doprava			398 066	0
Zařízení staveniště		1,0	398 066	3 981
Provoz investora			398 066	0
Kompletační činnost (IČD)			398 066	0
Rezerva rozpočtu			398 066	0
Práce malého rozsahu			398 066	0
CELKEM VRN				3 981

Slepý rozpočet

Stavba :	N07/16 ZS Hroznová 1 Brno	Rozpočet: N07/16
Objekt :	07/16 Oprava schodiště	

Díl	Číslo položky	Název položky	Mj	Množství	Cena / Mj	Celkem (Kč)
Díl: 1 Zemní práce						
1	113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho	m2	25,00	36,00	900,00
2	113107161U00	Odstraň podklad -200m2 kam drc 10cm	m2	25,00	130,00	3 250,00
3	122201101R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3	m3	1,75	36,00	63,00
		25,00*0,07		1,75		
4	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	9,58	821,00	7 865,67
		(0,80+1,10)/2*1,50*2,80		3,99		
		0,50*1,50*1,10		0,83		
		(1,00*0,70+(0,60+0,80)/2*0,85)*3,68		4,77		
5	162201201R00	Vodorovné přemíst. výkopku nošením hor.1-4, do 10m	m3	1,58	185,00	292,30
		11,33-9,75		1,58		
6	162201209R00	Příplatek za dalších 10 m nošení výkopku z hor.1-4	m3	3,95	169,00	667,55
		1,58*2,50		3,95		
7	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m na skládku	m3	1,58	246,00	388,68
8	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km na skládku	m3	37,92	20,00	758,40
		1,58*24		37,92		
9	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	1,58	120,00	189,60
10	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-modelace na výšku přes 2m	m3	1,58	15,00	23,70
11	171201211RR	Skládkovné zemina dle lokality	t	2,84	120,00	341,28
12	174101102R00	Zásyp ruční se zhutněním	m3	9,75	220,00	2 145,75
		(0,80+1,10)/2*1,30*2,80		3,46		
		0,50*1,30*1,10		0,72		
		(0,60+1,00)/2*1,60*3,68		4,71		
		2,90*0,50/2*1,20		0,87		
Celkem za 1 Zemní práce						16 885,93
Díl: 2 Základy a zvláštní zakládání						
13	274313611R00	Beton základových pasů prostý C 16/20 propojení se stáv.základy zazubením do hl.50mm	m3	3,05	2 700,00	8 243,64
		Začátek provozního součtu				
		(2,75+1,15+4,00+3,04)*0,35*0,53		2,03		
		dv.:0,90*0,25*0,25		0,06		
		sch.v.:1,15*0,35*0,22		0,09		
		0,60*0,35*1,12		0,24		
		2,83*0,35*0,55		0,54		
		Konec provozního součtu		2,95		
		2,95*1,035		3,05		
14	274351215R00	Bednění stěn základových pasů - zřízení	m2	0,96	379,00	362,32
		dv.:0,90*0,25*2		0,45		
		u sch.:1,15*0,22*2		0,51		
15	274351216R00	Bednění stěn základových pasů - odstranění	m2	0,96	77,30	73,90
Celkem za 2 Základy a zvláštní zakládání						8 679,86
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						
16	311112025RT3	Uložení tvárníc ztraceného bednění, tl. 25 cm zalití tvárníc betonem C 20/25	m2	17,41	800,00	13 926,00
		2,80*1,50		4,20		
		0,50*0,70+2,65*2,25+(2,00+1,20)/2*1,60		8,87		
		3,00*2,00		6,00		
		-0,90*1,85		-1,67		
17	311361821R00	Výztuž nadzáklad. zdí z betonářské oceli 10505 (R)	t	0,52	25 000,00	13 050,00
		4,35*120,00*0,001		0,52		
18	349231811R00	Přízdívka ostění z cihel, kapsy do 15 cm	m2	1,00	1 000,00	1 000,00

Slepý rozpočet

Stavba :	N07/16 ZŠ Hroznová 1 Brno	Rozpočet: N07/16
Objekt :	07/16 Oprava schodiště	

P.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Celkem za 3 Svislé a kompletní konstrukce						27 976,00
Díl: 4 Vodorovné konstrukce						
19	411321414R00	Deska ze železobetonu C 25/30 XC4, XF4 hlava:2,80*0,25*0,10	m3	0,07 0,07	3 140,00	219,80
20	411321515R00	Stropy deskové ze železobetonu C 30/37 XC4, XF4 1,87*1,67*0,16 3,75*2,95*0,16 př:1,30*0,25*0,16	m3	2,32 0,50 1,77 0,05	3 205,00	7 441,05
21	411351101RT1	Bednění stropů deskových -zřízení bednicí materiál prkna 0,16*(1,87+1,67*2) 3,10*2,70+0,16*(3,75+2,95) př.:1,30*(0,25+0,16*2) hlava:0,10*(2,80*2+0,25)	m2	11,60 0,83 9,44 0,74 0,59	450,00	5 220,72
22	411351102R00	Bednění stropů deskových, vlastní - odstranění	m2	11,60	100,00	1 160,16
23	411354173R00	Podpěrná konstr. stropů do 12 kPa - zřízení 3,10*2,70 př:1,30*0,25	m2	8,70 8,37 0,33	150,00	1 304,25
24	411354174R00	Podpěrná konstr. stropů do 12 kPa - odstranění	m2	8,70	40,00	348,00
25	411361821R00	Výztuž stropů z betonářské oceli 10505 2,39*120,00*0,001	t	0,29 0,29	29 120,00	8 351,62
26	430321514R00	Schodišřové konstrukce, železobeton C 30/37 XC4, XF4 3,68*2,00*0,16 0,30*0,155/2*3,68*6	m3	1,69 1,18 0,51	3 945,00	6 671,00
27	430361821R00	Výztuž schodišřových konstrukcí z oceli 10505(R) 1,69*120,00*0,001	t	0,20 0,20	32 000,00	6 489,60
28	431351121R00	Bednění schodišřů přímočarých - zřízení 3,10*0,60 3,68*(0,30+0,155)*6 0,30*0,155/2*4*6 b.:2,00*0,30	m2	13,06 1,86 10,05 0,56 0,60	976,00	12 750,85
29	431351122R00	Bednění schodišřů přímočarých - odstranění	m2	13,06	96,00	1 254,18
30	434311114R00	Stupně dusané na terén, na desku, z betonu C 16/20 1,20*7	m	8,40 8,40	263,50	2 213,40
31	434351141R00	Bednění stupňů přímočarých - zřízení 1,20*(0,19+0,23)*7 0,23*0,19/2*3*7	m2	3,99 3,53 0,46	567,00	2 260,57
32	434351142R00	Bednění stupňů přímočarých - odstranění	m2	3,99	65,00	259,35
Celkem za 4 Vodorovné konstrukce						55 944,55
Díl: 5 Komunikace						
33	564811111R00	Podklad ze šřerkodrti po zhutnění tloušřky 5 cm tr.8 - 16mm 8,31+31,00	m2	39,31 39,31	50,00	1 965,50
34	564831111R00	Podklad ze šřerkodrti po zhutnění tloušřky 10 cm tr. 0 - 63mm 8,31+31,00	m2	39,31 39,31	100,00	3 931,00
35	596811111R00	Kladení dlaždic kom.pro pěší, lože z kameniva těž. vč.kladelcí vrstvy tl.30mm a vyplnění spar 3,05*2,65+0,90*0,25 materiál demontovaný 30/30/3:25,00 6,00	m2	39,31 8,31 25,00 6,00	200,00	7 861,50
36	59245315	Dlaždice betonová 30x30x3 cm šedá	m2	6,30	240,00	1 512,00

Slepý rozpočet

Stavba :	N07/16 ZS Hroznová 1 Brno	Rozpočet: N07/16
Objekt :	07/16 Oprava schodiště	

Pr.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena/MJ	celkem/Kč
		6,00*1,05		6,30		
37	59245601	Dlaždice betonová HBB 50x50x5 cm šedá	m2	8,73	300,00	2 617,65
		8,31*1,05		8,73		
Celkem za		5 Komunikace				17 887,65
Díl: 61	Úpravy povrchů vnitřní					
38	612 PC 01	M + D mineralizace povrchu režného zdiva	m2	15,72	1 800,00	28 289,70
		4,00*2,51+2,65*2,01+0,50*0,70		15,72		
Celkem za		61 Úpravy povrchů vnitřní				28 289,70
Díl: 62	Úpravy povrchů vnější					
39	622421121R00	Omítka vnější stěn, MVC, hrubá zatřená	m2	4,50	176,00	792,00
		pod obklady:4,50		4,50		
40	622904121R00	Ruční čištění ocelovým kartáčem	m2	17,44	99,00	1 726,56
		2,50+14,94		17,44		
41	622 PC 01	M + D sanační systém ve skladbě cementová omítka, silikátová stěrka HI,sanační jádrová omítka	m2	2,50	600,00	1 500,00
42	622 PC 02	Úprava vodorovné plochy u zdiva tl.80mm C30/37 XC4, XF4, úprava povrchu, hydr.impregnace viz.TZ	m2	2,00	550,00	1 100,00
43	622 PC 03	M+D polymercement.stěrka tl.3 -5mm, hydrofobní impregnace, 2x krycí nátěr parametry materiálů TZ	m2	9,96	600,00	5 974,20
		bok:2,50*2		5,00		
		čelo:(4,10+2,70)/2*0,70+1,20*1,30		3,94		
		-0,90*1,87		-1,68		
		vrch:2,80*0,25+2,00		2,70		
Celkem za		62 Úpravy povrchů vnější				11 092,76
Díl: 63	Podlahy a podlahové konstrukce					
44	631312611R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 16/20	m3	0,30	3 390,00	1 008,86
		S02:1,00*1,20*0,08		0,10		
		pod vedl.ramenem:1,20*2,10*0,08		0,20		
45	631313511R00	Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 12/15	m3	0,20	2 885,00	588,54
		pod v.sch.:				
		podkladní:1,20*1,70*0,10		0,20		
46	631319171R00	Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 8 cm	m3	0,30	246,00	73,80
47	631361921RT2	Výzluž mazanin svařovanou sítí průměr drátu 5,0, oka 100/100 mm KD35	t	0,01	30 000,00	402,00
		3,72*3,14*0,001*1,15		0,01		
48	631571001R00	Násyp z kameniva těžného 0 - 4, zpevňující	m3	0,52	1 000,00	521,30
		3,43*1,10*0,10		0,38		
		S02:1,00*1,20*0,12		0,14		
49	632 PC 01	Cementová HI podlahová stěrka	m2	11,88	1 000,00	11 880,70
		3,68*2,95+1,50*0,35		11,38		
		0,16*(1,87*1,67)		0,50		
Celkem za		63 Podlahy a podlahové konstrukce				14 475,20
Díl: 96	Bourání konstrukcí					
50	961044111R00	Bourání základů z betonu prostého	m3	2,80	2 500,00	6 988,25
		rampa:2,80*0,45*0,50+1,27*0,30*0,53		0,83		
		zeď:4,70*0,45*0,53		1,12		
		sch.:4,68*0,30*0,60		0,84		
51	962032231R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC	m3	7,56	604,00	4 563,28
		4,90*0,45*1,41		3,11		
		4,70*0,45*2,00+1,20*0,80/2*0,45		4,45		
52	963051113R00	Bourání ŽB stropů deskových tl. nad 8 cm	m3	1,99	2 600,00	5 169,32
		3,65*2,95*0,155+2,85*0,70*0,16		1,99		
53	963053935R00	Bourání ŽBscho. ramen monolit. zazděných oboustr.	m2	1,32	900,00	1 190,70

Slepý rozpočet

Stavba :	N07/16 ZŠ Hroznová 1 Brno	Rozpočet: N07/16
Objekt :	07/16 Oprava schodiště	

Pr.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena/MJ	celkem (Kč)
		3,68*2,20*0,10		0,81		
		0,30*0,155/2*3,68*6		0,51		
54	964073221R00	Vybourání nosníků ze zdi cihelné dl. 4 m, 20 kg/m	t	0,29	6 000,00	1 718,40
		5*3,20*17,90*0,001		0,29		
55	965042141R00	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2	m3	1,40	1 900,00	2 655,44
		rampa:5,43*1,27*0,10		0,69		
		sklad:(2,80*2,40+0,45*0,80)*0,10		0,71		
56	965043331R00	Bourání podkladů bet., potěr tl. 10 cm, pl. 4 m2	m3	0,16	2 500,00	400,00
		2,00*0,08		0,16		
57	965082933R00	Odstranění násypu tl. do 20 cm, plocha nad 2 m2	m3	2,57	200,00	513,94
		rampa:5,43*1,27*0,11		0,76		
		sklad:(2,80*2,40+0,45*0,80)*0,16		1,13		
		sch.:3,23*1,40*0,15		0,68		
58	968061112R00	Vyvěšení dřevěných okenních křídel pl. do 1,5 m2	kus	3,00	6,50	19,50
59	968062244R00	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch. pl. 1 m2 včetně vnitřních parapetů	m2	0,84	150,00	125,76
		0,61*0,32*2		0,39		
		1,40*0,32		0,45		
60	968071125R00	Vyvěšení, zavěšení kovových křídel dveří pl. 2 m2	kus	1,00	19,00	19,00
61	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,87	220,00	410,85
		0,90*2,075		1,87		
Celkem za:		96 Bourání konstrukcí				23 774,44
Díl: 97	Prorážení otvorů					
62	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	14,94	50,00	746,80
		(3,20+2,40)*2,01		11,26		
		(0,45+0,70)*3,20		3,68		
63	978015291R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 100 %	m2	2,50	40,00	100,00
64	978023411R00	Vysekání a úprava spár zdiva cihelného	m2	17,44	44,00	767,36
		2,50+14,94		17,44		
65	978059631R00	Odsekání vnějších obkladů stěn nad 2 m2 včetně nestabilního podkladu	m2	2,50	95,00	237,50
Celkem za:		97 Prorážení otvorů				1 851,66
Díl: 99	Staveništní přesun hmot					
66	999 PC 01	Přesun hmot pro opravy a údržbu vodorovný ruční cca 25m včetně překládání materiálu	t	46,90	500,00	23 451,70
67	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	46,90	250,00	11 725,85
Celkem za:		99 Staveništní přesun hmot				35 177,55
Díl: 711	Izolace proti vodě					
68	711142559R00	Izolace proti vlhkosti svislá pásy pítavením	m2	12,50	88,00	1 100,00
69	711482001RZ1	Izolační systém nopová fólie svisle vč.dodávky fólie, spoj. prvků a krycích lišt	m2	15,00	220,00	3 300,00
70	628522598	Pás modifikovaný asfalt.pás s posypem s pe vložkou tl.5mm technické parametry viz.TZ	m2	15,00	172,00	2 580,00
		12,50*1,20		15,00		
71	998711201R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	3,85	800,00	3 080,00
Celkem za:		711 Izolace proti vodě				10 060,00
Díl: 721	Vnitřní kanalizace					
72	721211520RT2	M + D vpust' dvorní 200/200 mm včetně napojení na stáv. rozvod	kus	1,00	4 000,00	4 000,00
73	721 PC 01	M+D plast.lapač střeš.splavenin pod čistící zonu DN 60-80 s napojením, plast.potrubi PVC dl.3m	kč	1,00	1 500,00	1 500,00
74	721 PC 02	Potrubi KG svodné (ležaté) v zemi DN 100 x 3,2 mm zemní práce, pískové lože,obsyp, přístup viz.TZ	m	1,80	1 000,00	1 800,00
Celkem za:		721 Vnitřní kanalizace				7 300,00

Slepý rozpočet

Stavba :	N07/16 ZS Hroznová 1 Brno	Rozpočet: N07/16
Objekt :	07/16 Oprava schodiště	

Pč	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena/MJ	celkem/(Kč)
Díl: 764 Konstrukce klempířské						
75	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů, rš od 100 do 330 mm 0,61*2+1,40	m	2,62	28,00	73,36
				2,62		
76	764908303RT3	Oplechování parapetů, rš 330 mm poplastovaný plech	m	2,60	400,00	1 040,00
77	998764201R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	%	1,90	120,00	228,00
Celkem za 764 Konstrukce klempířské						1 341,36
Díl: 766 Konstrukce truhlářské						
78	766 PC 01	M + D plastové 1kř okno 610/310 mm S vč.zapravení páková otevírání viz.výpis výplní otvorů P01	ks	2,00	2 500,00	5 000,00
79	766 PC 02	M + D plastové 1kř okno 1410/310 mm vč.zapravení pákové otevírání viz.výpis výplní otvorů P02	ks	1,00	4 000,00	4 000,00
80	998766201R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	1,00	900,00	900,00
Celkem za 766 Konstrukce truhlářské						9 900,00
Díl: 767 Konstrukce zámečnické						
81	767 PC 01	M + D čistící zona 1470/1470mm z pryžových lamel, Al rám,	ks	1,00	3 800,00	3 800,00
82	767 PC 02	M + D zábradlí podesty, schod.ramene, madlo vedl. schodiště,zábr.před opěrnou zídou,žárové pozink	kg	200,00	100,00	20 000,00
83	767 PC 03	M + D kovové 1kř. dveře 900/1850mm s mřížkami zárubeň, žárový pozink	ks	1,00	18 000,00	18 000,00
84	767 PC 04	M + D 3ks okenní mříže, žárový pozink	kč	1,00	3 000,00	3 000,00
85	767996802R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do 100 kg mříže 3ks	kg	51,00	21,60	1 101,60
86	767996804R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do 500 kg zábradlí - odhad	kg	240,00	18,30	4 392,00
87	767 PC 05	M + D větrací mřížka 200/200mm žárový pozink	ks	1,00	500,00	500,00
88	998767201R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	1,70	500,00	850,00
Celkem za 767 Konstrukce zámečnické						51 643,60
Díl: 773 Podlahy teracové						
89	773211213R00	Obklady přírodním teracem stupňů profilovaných 3,68*(0,30+0,155)*6 b.:1,50*0,30 v.sch:1,20*(0,23+0,19)*7	m2	14,02	1 423,00	19 956,72
				10,05		
				0,45		
				3,53		
90	773511260R00	Podlahy z přírodního teraca, prosté tl. 2 cm S03:3,68*2,95+1,50*0,35 0,16*(1,87*1,67) -1,47*1,47 b.:2,95*0,16 S02:1,00*1,20	m2	11,39	953,00	10 856,39
				11,38		
				0,50		
				-2,16		
				0,47		
				1,20		
91	773519090R00	Podlahy z přírod.teraca, příplatek za bílý cement 14,02+11,39	m2	25,41	63,00	1 600,83
				25,41		
92	998773201R00	Přesun hmot pro podlahy teracové, výšky do 6 m	%	3,40	324,00	1 101,60
Celkem za 773 Podlahy teracové						33 515,54
Díl: 781 Obklady keramické						
93	781775008RT3	Obklad vnější keram. rezný hladký 250-300x80, tmel vč.tmele a spárování 3,70*0,45+0,35*0,30*2 -1,50*0,30 2,95*0,45+(0,60+1,35)/2*1,70 -0,61*0,31*2 -1,41*0,31 0,20*(0,61+0,31*2)*2 0,20*(1,41+0,31*2)	m2	4,49	500,00	2 246,35
				1,88		
				-0,45		
				2,99		
				-0,38		
				-0,44		
				0,49		
				0,41		

Slepý rozpočet

Stavba :	N07/16 ZS Hroznová 1 Brno	Rozpočet: N07/16
Objekt :	07/16 Oprava schodiště	

P.č.	CISN položky	Název položky	MJ	množství	Cena / MJ	Celkem (Kč)
94	597813	Dodávka obkladu vnější keramické pásky 250-300x80mm - obdobné stávajícím 4,50*1,50	m2	6,75 6,75	350,00	2 362,50
95	998781201R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	%	3,30	475,00	1 567,50
Celkem za: 781 Obklady keramické						6 176,35
Díl: 783		Nátěry				
96	783222100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí dvojnásobný antracit RAL 7016 200,00*32*0,001 4,04 0,61*0,31*2+1,41*0,31	m2	11,26 6,40 4,04 0,82	99,00	1 114,27
Celkem za: 783 Nátěry						1 114,27
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				
97	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	40,39	200,00	8 078,38
98	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	363,53	14,00	5 089,38
99	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	40,39	180,00	7 270,54
100	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	201,96	20,00	4 039,19
101	979093111R00	Uložení sutí na skládku bez zhutnění	t	40,39	10,00	403,92
102	979999996R00	Poplatek za skládku sutí a vybouraných hmot	t	40,39	250,00	10 097,97
Celkem za: D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot						34 979,38