

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 536 a následujících zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, § 18 odst. 3 zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

na akci „ZŠ Brno, nám. Míru 3 – dodávka a montáž dřevěného altánu“

I. Smluvní strany

Objednatel: Základní škola Brno, nám. Míru 3, p. o.
602 00 Brno
IČ 48512648
zastoupená Mgr. Kateřinou Julínkovou, ředitelkou,
bankovní spojení Komerční banka, a.s.
č.ú. 33537621/0100
dále jen „objednatel“

Zhotovitel: Roman Boháček
Na Záhonech 215
679 32 Svitávka
IČO 67047696, DIČ CZ 7301123753
Registrovaný u MÚ Boskovice
dále jen „zhotovitel“

II. Předmět a účel smlouvy

1. Předmětem díla je: specifikace díla – cenová nabídka viz příloha č.1 + konkretizace nabídky a nákresy

Předmět díla je zhotoven pro Základní školu Brno, nám. Míru 3, p.o., 602 00, podle cenové nabídky zhotovitele, která je nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „dílo“).

2. Objednatel se zavazuje převzít řádně provedené dílo a zaplatit cenu dle této smlouvy za jeho řádné provedení. Splněním díla se rozumí jeho úplné a řádné ukončení a předání veškerých dokladů potřebných k řádnému užívání díla, podepsání zápisu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami (zápis bude vyhotoven zhotovitelem), odstranění případných vad a nedodělků.

3. Zhotovitel provede dílo v kvalitě stanovené příslušnými normami a předpisy.

4. Zhotovitel se zavazuje nejpozději ke dni platnosti smlouvy předložit objednateli přesnou specifikaci jednotlivých položek dle cenové nabídky.

III. Doba plnění

1. Smluvní strany se dohodly na následujících termínech plnění smlouvy:

termín zahájení: 19.8.2013
termín splnění díla: 31.8.2013

2. Objednatel se zavazuje k předání místa k termínu zahájení. O předání a převzetí tohoto místa bude vyhotoven zápis. Zhotovitel je povinen včas pozvat objednatele k předání a převzetí díla, a to nejpozději 2 kalendářní dny předem. O průběhu a výsledku předávacího řízení nezbytného pro řádné provedení díla vyhotoví zhotovitel zápis, v jehož závěru objednatel uvede, zda dílo přejímá nebo nepřejímá (s uvedením důvodu). Zhotovitel se zavazuje vyklidit a protokolárně předat místo, kde bude prováděna montáž, ke dni řádného předání a převzetí díla.

IV. Místo plnění

Místem plnění je Základní škola Brno, nám. Míru 3, p.o., 602 00 Brno, parcela č. 414.

V. Cena díla

1. Cena díla je sjednána na podkladě zhotovitelem předložené nabídky dohodou smluvních stran jako cena smluvní ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Tato smluvní cena činí:

CENA CELKEM(bez DPH)	205 537,- Kč
DPH CELKEM	43 163,- Kč
CENA CELKEM(včetně 21% DPH)	248 700,- Kč

2. Tato cena obsahuje veškeré náklady na realizaci díla v místě dodávky a je cenou maximální. Uvedená cena může být překročena pouze v případě, že v průběhu provádění díla dojde ke změnám obecně závazných právních předpisů, zejména ke změnám sazeb DPH.

VI. Platební podmínky

1. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu za řádně splněné dílo dle čl. V. této smlouvy na základě faktury, vystavené zhotovitelem, do 15 dnů od řádného předání a převzetí díla.

Dnem zaplacení se rozumí den, kdy je předmětná finanční částka odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

2. Faktury budou vystaveny a doručeny na adresu: Základní škola Brno, nám. Míru 3, p. o., 602 00 Brno, bankovní spojení Komerční banka, a.s., č.ú. 33537621/0100. Faktury budou obsahovat náležitosti běžného daňového dokladu dle § 26 a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Fakturu, která nesplňuje náležitosti daňového dokladu, je objednatel oprávněn vrátit zhotoviteli. Nová lhůta splatnosti běží ode dne doručení přepracované faktury objednateli.

VII. Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Při nesplnění termínu dodávky a montáže díla (resp. jeho části) je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý započatý den prodlení. O tuto částku je oprávněn objednatel uhradit nižší cenu díla na základě započtení pohledávek.
2. V případě nedodržení termínu k odstranění drobných vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení a každou vadu či nedodělek.
3. V případě, že zhotovitel nevyklidí místo, kde bude prováděna montáž, do termínu sjednaného touto smlouvou, je objednatel oprávněn účtovat mu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý započatý den prodlení. Tato smluvní pokuta bude odečtena z ceny díla v konečné fakturaci
4. Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 7 dnů ode dne obdržení reklamace objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý den prodlení. Označí-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty ve dvojnásobné výši.
5. Při nesplnění termínu úhrady kterékoliv z faktur je objednatel povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
6. Objednatel má i přes sjednané smluvní pokuty nárok na případnou náhradu škody.

VIII. Vady díla a záruky

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení a funkce neodpovídá výsledku, který požaduje tato smlouva. Kvalita provedení díla musí odpovídat technickým normám a předpisům platným a účinným v době provedení.
2. Zhotovitel poskytuje záruku na provedené dílo. Záruční doba činí 24 měsíců ode dne splnění díla. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční doba opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
3. Zhotovitel se zavazuje odstranit v záruční době na svoje náklady veškeré zjištěné vady, a to do 7 dnů od oznámení a v co nejkratším technicky možném termínu. Na odstraňování havárií je zhotovitel povinen nastoupit bezodkladně, nejpozději do 24 hodin od nahlášení.
4. Nezačne-li zhotovitel do konce sjednané doby po obdržení reklamace odstraňovat vady, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jiný specializovaný subjekt s tím, že veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

IX. Provádění kontrol a stanovení osob oprávněných k jednání

1. K jednání na straně objednatele jsou oprávněni:

Mgr. Kateřina Julínková, ředitelka

2. K jednání na straně zhotovitele jsou oprávněni:

Roman Boháček

X. Povinnosti smluvních stran

1. Objednatel zajistí pro zhotovitele:

- sociální zařízení

2. Zhotovitel je povinen zejména:

- udržovat na převzatém místě, kde bude prováděna montáž, pořádek a čistotu a odstraňovat odpadky a nečistoty vzniklé jeho pracemi ihned po jejich provedení,
- znát a dodržovat bezpečnostní a požární předpisy a nést rizika z toho vyplývající
- provést kontrolu předávaného pracoviště z hlediska BOZP, PO a OŽP a zajistit, aby zaměstnanci nebyli ohroženi provozem vlastního pracoviště,
- dodržovat interní pracovní opatření v objektu, ve kterém je prováděna montáž,
- provést dílo na své nebezpečí, řádně a včas, v souladu s platnými předpisy a bez vad,
- strpět průběžnou kontrolu realizace díla prováděnou pracovníky objednatele.

3. Zhotovitel ode dne předání místa, kde bude prováděna montáž, do splnění díla nese nebezpečí škody na zhotoveném díle.

4. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru plnění díla.

5. Veškeré odborné práce musí vykonávat zaměstnanci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci těchto osob je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit.

6. Kvalitu prováděných prací je objednatel oprávněn kontrolovat i prostřednictvím další fyzické či právnické osoby, s níž má uzavřenou příslušnou smlouvu.

7. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek vyplývajících z právních předpisů, platných technických a jiných norem nebo této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

XI. Odstoupení od smlouvy

1. Nepravdivost čestného prohlášení zhotovitele o bezdlužnosti (čl. XII. této smlouvy) je důvodem pro odstoupení od této smlouvy objednatelem.

2. Od této smlouvy může kterákoliv smluvní strana odstoupit při podstatných porušeních této smlouvy druhou smluvní stranou, kterými se rozumí zejména:

- prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení díla delší než 7 dnů z důvodů na straně zhotovitele,
- provádění prací v rozporu s příslušnými normami a předpisy,
- provádění prací způsobem narušujícím hlavní činnost školy.

3. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

XII. Čestné prohlášení

Zhotovitel podpisem této smlouvy o dílo prohlašuje, že má vyrovnané závazky vůči statutárnímu městu Brnu, městským částem statutárního města Brna, organizacím zřízeným statutárním městem Brnem nebo některou z jeho městských částí včetně těch organizací, ve kterých má statutární město Brno nebo některá z jeho městských částí podíl.

XIII. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými obecně závaznými předpisy, zejména ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

2. Změny a doplňky této smlouvy mohou být činěny pouze formou písemných číslovaných dodatků předem odsouhlasených oběma smluvními stranami.

3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel si ponechá po dvou a zhotovitel po dvou oběma stranami potvrzených stejnopisech. Totéž platí i pro dodatky k této smlouvě.

4. Zhotovitel potvrzuje, že je v plném rozsahu seznámen s povahou a rozsahem díla a jsou mu známy veškeré podmínky nezbytné ke zhotovení díla.

5. Smluvní strany potvrzují, že tato smlouva je sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

V Brně dne 31.7. 2013

ZÁKLADNÍ ŠKOLA
BRNO, nám. Míru 3
příspěvková organizace

.....
objednatel

V Brně dne 31.7.2013

Roman Boháček
truhlářství, podlahářství
Na Záhonech 215, 679 32 Svitávka
provozovna: Palackého 201, 679 72 Kunštát
IČO: 67047696, DIČ: CZ7301123753
tel: +420 739017166

.....
zhotovitel

Cenová nabídka

ALTÁN 5x5m	CENA
1 Přípravné práce – dubové patky	12 400,00 Kč
2 Samonosná dubová podlaha – trámová konstrukce	22 500,00 Kč
3 Dubová podlaha 23m2	18 400,00 Kč
4 Dubová čepovaná konstrukce altánu	44 900,00 Kč
5 Postranní výplně altánu v dubových rámech	34 000,00 Kč
6 Dubová konstrukce střechy	38 500,00 Kč
7 Dubové palubky – záklop střechy	28 000,00 Kč
8 Spojovací materiál	6 500,00 Kč
9 Šindel – krytina včetně pokrytí	18 000,00 Kč
10 Vybavení altánu – lavice a stoly	25 500,00 Kč
CENA CELKEM (bez DPH)	205 537,19 Kč
CENA CELKEM (včetně 21% DPH)	248 700,00 Kč
DPH CELKEM	43 163,00 Kč

Specifikace altánu – dub 5000 x 5000 mm

- samonosná podlaha trámy 150 x 150 mm
- podlaha - dubová palubka drážkovaná 22 mm
- konstrukce altánu - trámy 150 x 150 mm , vše čepované
- boční výplně do výšky 850 mm
- dubová konstrukce střechy – profil krokve 150 x 80 , 150 x 50 mm
- záklop střechy – dubová palubka 25 mm
- krytina střechy – podkladní pás, kanadský asf.šindel