

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o dílo č. j. MCBS/2016/0043409/JACE
uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku

1. Smluvní strany

Objednatel : Statutární město Brno, městská část Brno-střed
Dominikánská 2
601 69 Brno

Zastoupený : Martin Landa, starosta

IČ : 44992785 01

DIČ : CZ44992785

Bankovní spojení : Komerční banka, a.s.

Číslo účtu : 43-8044220247/0100

Ve věcech technických je oprávněn jednat: • ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů, Dominikánská 2, Brno, tel. 542 526 282, e-mail: zdenek.dockal@brno-stred.cz (dále jen „TDI“)

Zhotovitel : AS NEMOVITOSTI s.r.o.
Joštova 138/4
602 00 Brno
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, v oddíle C, vložka 55065

Zastoupený : Milan Štěrbák, jednatel

IČO : 27727670

DIČ : CZ27727670

Bankovní spojení :

Číslo účtu :

Tel. kontakt:

E-mail: info@asnemovitosti.cz

2. Předmět dodatku

Strany mění a doplňují smlouvu o dílo č. j. MCBS/2016/0043409/JACE ze dne 13.4.2016, jejímž předmětem je zhotovení stavby „Václavská 13 byt č. 10, Václavská 15 byt č. 10, Václavská 18 byt č. 8, Václavská 20 byt č. 3, Václavská 20 byt č. 15“ takto:

a)
v článku „3. Termíny a místo plnění“ se ruší znění odstavce 3.2.:

„3.2 Termín dokončení, 3.2.1. Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v termínu:

- a) byt č. 10 v bytovém domě Václavská 13, Brno – nejpozději do 7 týdnů od předání staveniště,
- b) byt č. 10 v bytovém domě Václavská 15, Brno – nejpozději do 6 týdnů od předání staveniště,
- c) byt č. 8 v bytovém domě Václavská 18, Brno – nejpozději do 8 týdnů od předání staveniště,
- d) byt č. 3 v bytovém domě Václavská 20, Brno – nejpozději do 9 týdnů od předání staveniště,
- e) bytu č. 15 v bytovém domě Václavská 20, Brno – nejpozději do 10 týdnů od předání staveniště.“

a nahrazuje se tímto zněním:

„3.2. „Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v termínu nejpozději do 20.7.2016.“

b)
v článku „4. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny“ se ruší znění odstavce 4.1.1.:

„Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši

Soupis dílčích oprav vč. dílčích cen:

a) Václavská 13 – byt č. 10	939 052,76 Kč bez DPH (první snížená sazba)
b) Václavská 15 – byt č. 10	426 837,06 Kč bez DPH (první snížená sazba)
c) Václavská 18 – byt č. 8	317 482,66 Kč bez DPH (první snížená sazba)
d) Václavská 20 – byt č. 3	503 706,20 Kč bez DPH (první snížená sazba)
e) Václavská 20 – byt č. 15	465 945,55 Kč bez DPH (první snížená sazba)

Celková cena díla 2 653 024,23 Kč bez DPH (první snížená sazba)
Celková cena díla 3 050 977,86 Kč vč. DPH“

a nahrazuje se tímto zněním:

„Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši

Soupis dílčích oprav vč. dílčích cen:

a) Václavská 13 – byt č. 10	1 207 562,34 Kč bez DPH (první snížená sazba)
b) Václavská 15 – byt č. 10	496 657,91 Kč bez DPH (první snížená sazba)
c) Václavská 18 – byt č. 8	317 482,66 Kč bez DPH (první snížená sazba)
d) Václavská 20 – byt č. 3	503 706,20 Kč bez DPH (první snížená sazba)
e) Václavská 20 – byt č. 15	465 945,55 Kč bez DPH (první snížená sazba)

Celková cena díla
Celková cena díla

2 991 354,66 Kč bez DPH (první snížená sazba)
3 440 057,86Kč vč. DPH“

3. Závěrečná ujednání

- 3.1. Ostatní ujednání smlouvy, nedotčená tímto dodatkem č. 1, zůstávají i nadále platná a účinná.
- 3.2. Tento dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž čtyři vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení zhotovitel.
- 3.3. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku č. 1 prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že dodatek byl sepsán určitě a srozumitelně na základě pravdivých údajů a jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
- 3.4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 3.5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.
- 3.6. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.

Doložka schválení

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích

Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Radou MČ Brno-střed dne 20.6.2016, usnesením RMČ/2016/84/22.

26-07-2016

V Brně dne:

Za Objednatele

V Brně dne: 13-07-2016

Za Zhotovitele

