OBSAH

B.1 Popis území stavby 3

a) charakteristika stavebního pozemku 3
b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.) 3
c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma 3
d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod. 3
e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území 3
f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin 3
g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkcí lesa (dočasné/trvalé) 4
h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu) 4
i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice 4

B.2 Celkový popis stavby 4

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek 4
B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení 4
a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení 4
b) architektonické řešení – kompozice trvalého řešení, materiálové a barevné řešení 4
B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby 4
Výpočtový průtok 4
Specifická potřeba vody pro bytové jednotky 5
Specifická potřeba vody pro nebytové jednotky – prodejna masa 5
Specifická potřeba vody pro nebytové jednotky - TIC 5
Specifická potřeba vody pro nebytové jednotky - prodejna 6
B.2.4 Bezbariérové užívání stavby 6
B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby 6
B.2.6 Základní charakteristika stavby 6
B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení 7
a) technické řešení 7
b) výčet technických a technologických zařízení 7
B.2.8 Požárně bezpečnostní opatření 7
a) rozdělení stavby a objektů do požárních úseků 7
b) výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti 7
c) zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí 7
d) zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest 7
e) zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru 7
f) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst 7
g) zhodnocení množnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty) 8
h) zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení) 8
i) posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními 8
j) rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek 8
B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi 8
a) kritéria tepelně technického hodnocení 8
b) energetická náročnost stavby 8
c) posouzení využití alternativních zdrojů energií 8
B.2.10 Hygienické požadavky na stavbu, požadavky na pracovní a komunální prostředí 8
B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí 9

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží 9
b) ochrana před bludnými proudy 9
c) ochrana před technickou seizmicitou 9
d) ochrana před hlukem 9
e) protipovodňová opatření 9

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu 9

a) napojovací místa technické infrastruktury 9
b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky 9

B.4 Dopravní řešení 9

a) popis dopravního řešení 9
b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu 9
c) doprava v klidu 9
d) pěší a cyklistické stezky 9

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav 10

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí 10

a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda 10
b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině 10
c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000 10
d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA 11
e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů 11

B.7 Ochrana obyvatelstva 11

B.8 Zásady organizace výstavby 11

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění 11
b) odvodnění staveniště 11
c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu 11
d) vliv provádění stavby na okolní stavby o pozemky 11
e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin 12
f) maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé) 12
g) maximální produkované množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace 12
h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin 13
i) ochrana životního prostředí při výstavbě 13
j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů 13
k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb 14
l) zásady pro dopravně inženýrské opatření 14
m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby 15
n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny 15

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku

Předmětem dokumentace pro stavební povolení je návrh řešení rekonstrukce zdravotně technických instalací (ZTI) v bytovém domě na ulici Zelný trh 21, Brno – střed.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

K předmětnému bytovému domu nebyl dodán stávající stav. Byla provedena prohlídka s přibližným zaměřením stávajících rozvodů a dispozičního uspořádání.

Před zahájením stavby je nutné:

- provést kompletní zmapování vedení stávajících rozvodů, včetně provedení potřebných sond.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Stavbou nebudou dotčena ochranná a bezpečnostní pásma.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Rekonstrukce je navržena a bude provedena takovým způsobem, aby neohrožovala život, zdraví, zdravé životní podmínky jejich uživatelů ani uživatelů okolních staveb a aby neohrožovala a nezatěžovala životní prostředí nad limity obsažené v platných předpisech.
Rekonstrukcí nebude negativně ovlivněno životní prostředí. Realizace rekonstrukce musí být upravena a přizpůsobena tak, aby byl minimalizován její negativní dopad na okolí a tím i na celou lokalitu. V rámci realizace navrhované rekonstrukce bude produkován stavební odpad, který se dá charakterizovat jako směsný stavební odpad – kód odpadu 170701.
Tento odpad bude likvidován postupem stanoveným v programu odpadového hospodářství dodavatele stavby i jednotlivých subdodavatelů.
Rekonstrukce nemá vliv na odtokové poměry v oblasti.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Demolice, asanace, kácení dřevin a zeleně se nepředpokládá.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkcí lesa (dočasné/trvalé)

Stavbou nedojde k dotčení ploch zemědělského půdního fondu. Stavbou nedojde k dotčení ploch určených pro funkci lesa.

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Rekonstrukce ZTI nevyžaduje napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu. Rekonstrukce nebude mít vliv na dopravní infrastrukturu dané lokalitě.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Stavba nevyžaduje žádné související investice a výjimky nebo úlevové řešení.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Rekonstrukce ZTI bude probíhat v bytovém domě s 23 bytovými jednotkami a 3 nebytovými prostory.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Rekonstrukcí ZTI v objektu nedojde ke změně urbanistické koncepce města Brna

b) architektonické řešení – kompozice trvalého řešení, materiálové a barevné řešení

Rekonstrukcí ZTI v objektu nedojde ke změně architektonické koncepce města Brna.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Výpočtový průtok

Zařizovací předmět	Jmenovitý výtok Q_A [l/s]	Počet n_i	$Q_A^2 * n_i$ [l/s]
umyvadlo	0,2	31	1,24
dřez	0,2	24	0,96
WC	0,1	30	0,30
umývátko	0,1	1	0,01
sprcha	0,2	8	0,32
vana	0,3	15	1,35
pračka	0,2	23	0,92
myčka	0,1	19	0,19
výlevka	0,2	1	0,04

pisoár	0,1	2	0,02
celkem			5,35

Specifická potřeba vody pro bytové jednotky

Počet osob:	48
Specifická potřeba vody (q_p):	120 l/os/den
Průměrná denní potřeba vody:	Qd_p = 52 * 120 = 5760 l/den
Součinitel denní nerovnosti (kd):	1,25
Součinitel hodinové potřeby vody (kh_{max}):	2,1

Maximální denní potřeba vody:
Qd_{max} = Qdmax * kd = 5760 * 1,25 = 7200 l/den

Maximální hodinová potřeba vody:
$Qh = \frac{Qdmax}{10} * khmax = \frac{7200}{10} * 2,1 = 1512$ l/h = 0,42 l/s

Specifická potřeba vody pro nebytové jednotky – prodejna masa

Počet osob:	5
Specifická potřeba vody (q_p):	75 l/os/den
Průměrná denní potřeba vody:	Qd_p = 5 * 75 = 375 l/den
Součinitel denní nerovnosti (kd):	1,25
Součinitel hodinové potřeby vody (kh_{max}):	2,1

Maximální denní potřeba vody:
Qd_{max} = Qdmax * kd = 375 * 1,25 = 469 l/den

Maximální hodinová potřeba vody:
$Qh = \frac{Qdmax}{10} * khmax = \frac{469}{10} * 2,1 = 98,5$ l/h = 0,027 l/s

Specifická potřeba vody pro nebytové jednotky - TIC

Počet osob:	5
Specifická potřeba vody (q_p):	38,5 l/os/den
Průměrná denní potřeba vody:	Qd_p = 5 * 38,5 = 192,5 l/den
Součinitel denní nerovnosti (kd):	1,25
Součinitel hodinové potřeby vody (kh_{max}):	2,1

Maximální denní potřeba vody:
Qd_{max} = Qdmax * kd = 192,5 * 1,25 = 240,6 l/den

Maximální hodinová potřeba vody:
$Qh = \frac{Qdmax}{10} * khmax = \frac{240,6}{10} * 2,1 = 50,5$ l/h = 0,014 l/s

Specifická potřeba vody pro nebytové jednotky - prodejna

Počet osob:	2
Specifická potřeba vody (q_p):	49,3 l/os/den
Průměrná denní potřeba vody:	Qd_p = 2 * 49,3 = 98,6 l/den
Součinitel denní nerovnosti (kd):	1,25
Součinitel hodinové potřeby vody (kh_{max}):	2,1

Maximální denní potřeba vody:
Qd_{max} = Qdmax * kd = 98,6 * 1,25 = 123,2 l/den

Maximální hodinová potřeba vody:
$Qh = \frac{Qdmax}{10} * khmax = \frac{123,2}{10} * 2,1 = 25,9$ l/h = 0,0072 l/s

Celková maximální hodinová potřeba vody v objektu:
Qh_{celk} = 1512 + 98,5 + 50,5 + 25,9 = 1686,9 l/h

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Z hlediska prováděných prací není nutné řešit bezbariérové užívání stavby.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Po dobu realizace stavby budou důsledně dodržována veškerá ustanovení právních předpisů na úseku BOZP, tedy §3 zákona č. 309/2006 Sb. (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a na něj navazujícího prováděcího nařízení vlády č. 591 /2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na staveništích, které bylo vydáno k provedení tohoto paragrafu.

Na stavbě jsou navrženy takové materiály a konstrukce, které zajistí bezpečný provoz objektu. Jedná se o materiály, které např. nevylučují škodlivé látky, nezávadné nátěry apod.

Při rekonstrukci budou dodržena veškerá nařízení a předpisy pro stavební práce, pohyb techniky přes město bude omezen na minimum. Dopravní trasy určí odbor dopravy Magistrátu města Brna. Zemní práce a práce mimo objekt nebudou prováděny.

Užívání dokončené stavby se bude z hlediska bezpečnosti osob řídit běžnými požadavky, obvyklými pro daný typ stavby.

B.2.6 Základní charakteristika stavby

V rámci rekonstrukce zdravotně technických instalací budou vyměněny rozvody vody od napojení na stávající přípojku, ležaté rozvody, stoupací potrubí a rozvody po bytech.

V současné době je objekt napojen vodovodní přípojkou z městského vodovodu, která je přivedena do 1.PP, kde je osazena vodoměrná sestava. Vodoměrná sestava je osazena do zázemí fy. Moravské maso, s.r.o. Za vodoměrnou sestavou je potrubí vedeno objektem a rozvedeno k jednotlivým stoupacím potrubím. V bytovém domě bude část stávající rozvod vnitřního vodovodu demontována. Za stávající vodoměrnou sestavou bude napojen nový rozvod provedený z plastového potrubí PPr. Potrubí vnitřního vodovodu bude rozvedeno

prostorem 1.PP až k místu, kde bude napojeno na stávající rozvody. Každá odbočka ke stoupacímu potrubí bude osazena uzavíracím kulovým kohoutem a vypouštěcím kohoutem DN15. Stoupačky studené vody budou vedeny v souběhu s kanalizačním odpadním potrubím.

Součástí rekonstrukce vnitřních rozvodů ZTI bude i výměna stávajícího odpadního potrubí v celém rozsahu od napojení na jednotlivé zařizovací předměty až po napojení na stávající kanalizační svody nad podlahou 1.PP.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení

Jedná se o rekonstrukci stávajících ZTI. Popis viz B. 2. 6.

b) výčet technických a technologických zařízení

Nejsou navrženy výrobní ani nevýrobní technická nebo technologická zařízení.

B.2.8 Požárně bezpečnostní opatření

a) rozdělení stavby a objektů do požárních úseků

Stavba svým charakterem nemění stávající uspořádání objektu. Realizací rekonstrukce ZTI nedojde ke zvýšení požárního nebezpečí.

b) výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti

Stavba svým charakterem nemění stávající uspořádání objektu. Realizací rekonstrukce ZTI nedojde ke zvýšení požárního nebezpečí.

c) zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí

Stavba svým charakterem nemění stávající uspořádání objektu. Realizací rekonstrukce ZTI nedojde ke zvýšení požárního nebezpečí.

d) zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest

Stavba svým charakterem nemění stávající uspořádání objektu. Realizací rekonstrukce ZTI nedojde ke zvýšení požárního nebezpečí.

e) zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru

Stavba svým charakterem nemění stávající uspořádání objektu. Realizací rekonstrukce ZTI nedojde ke zvýšení požárního nebezpečí.

f) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst

Stavba svým charakterem nemění stávající uspořádání objektu. Realizací rekonstrukce ZTI nedojde ke zvýšení požárního nebezpečí.

g) zhodnocení množnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty)

Stavba svým charakterem nemění stávající uspořádání objektu. Realizací rekonstrukce ZTI nedojde ke zvýšení požárního nebezpečí.

h) zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení)

Stavba svým charakterem nemění stávající uspořádání objektu. Realizací rekonstrukce ZTI nedojde ke zvýšení požárního nebezpečí.

i) posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními

Stavba svým charakterem nemění stávající uspořádání objektu. Realizací rekonstrukce ZTI nedojde ke zvýšení požárního nebezpečí.

j) rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek

Stavba svým charakterem nemění stávající uspořádání objektu. Realizací rekonstrukce ZTI nedojde ke zvýšení požárního nebezpečí.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

a) kritéria tepelně technického hodnocení

Energetické posouzení ve smyslu zákona č.406/200 Sb., respektive 318/2012 Sb. vyhl. 148/2007 Sb. a vyhlášky 337/201 nemusí být provedeno, neboť oprava vodovodu a kanalizace nemá nároky a jakoukoliv potřebu energie..

Rekonstrukce nemá vliv na dodávky vody, elektrické energie a ostatních komodit do oblasti.

b) energetická náročnost stavby

Jedná se o rekonstrukci ZTI.

c) posouzení využití alternativních zdrojů energií

Jedná se o stávající budovu, ve které bude prováděna rekonstrukce ZTI.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavbu, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Po dobu výstavby je dodavatel stavby povinen zabezpečit provoz dopravních prostředků produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídajícím platným vyhláškám a předpisům o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích.

Ochrana proti znečišťování podzemních a povrchových vod a kanalizace:

Vzhledem k charakteru stavebních prací nedojde k dotčení podzemních a povrchových vod. Po dobu výstavby je nutno vhodným způsobem zabezpečit, aby nemohlo dojít ke znečištění podzemních vod, zejména znečištěním vod odpady z pracovních procesů.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Neřeší se.

b) ochrana před bludnými proudy

Neřeší se.

c) ochrana před technickou seizmicitou

Neřeší se.

d) ochrana před hlukem

Neřeší se.

e) protipovodňová opatření

Neřeší se.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

Zařízení staveniště bude napojeno z určeného napojovacího bodu v řešeném objektu. Staveništní rozvaděč s hlavním vypínačem bude umístěn uvnitř staveniště. Rozvaděč musí být snadno přístupný, musí být označen a musí obsahovat hlavní vypínač a měření.

Napojení na zdroj vody není k charakteru stavby potřeba.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Specifikuje realizační firma, před zahájením rekonstrukce.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení

Realizace rekonstrukce ZTI v objektu, nevyžaduje řešení dopravní situace. Při realizaci nebude omezen provoz v dané lokalitě.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Stavba nevyžaduje napojení na stávající dopravní infrastrukturu.

c) doprava v klidu

Provoz na pozemních komunikacích bude dle současného dopravního značení.

d) pěší a cyklistické stezky

Neřeší se.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Neřeší se.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí

a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Provádějící stavební firma musí negativní vlivy působící v průběhu rekonstrukce omezit na minimum. Během rekonstrukce nebude v okolí staveniště zvýšený provoz stavebních mechanizmů. Za čistotu komunikací zodpovídá zhotovitel stavby. Z důvodů ochrany životního prostředí je nutné po dobu rekonstrukce dbát zejména na:

- zamezení vzniku nadměrné prašnosti
- vyloučení spalování odpadů na staveništích
- nařízení resp. pokyny Městského úřadu o dodržování čistoty ve městě
- respektovat podmínky Městského úřadu z hlediska omezení vlivu nadměrného hluku na staveništích
- Odpady vzniklé při stavbě budou zneškodněny v souladu se zákonem č.275/2002 Sb. ve znění zákona č.185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů

Nakládání s odpady bude řešeno dle katalogu odpadů – vyhlášky MŽP ČR č. 381/2001 Sb. Odpady vzniklé při výstavbě budou zneškodněny dle zákona č.275/2002 Sb. ve znění zákona č.185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů a Vyhlášky Ministerstva životního prostředí č.383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.

Možné odpady při stavbě:
170101-O- beton
170102-O-cihly
170107-O-směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků
170302-O-asfaltové směsi
170504-O-zemina a kamení
170904-O-smíšené stavební a demoliční odpady

Tyto odpady mohou být využity k terénním úpravám stavby, případně uloženy na povolené skládce.

170201-O-dřevo
170202-O-sklo
170203-O-plasty
170405-O-železo a ocel
170407-O-směsné kovy
170411-O-kabely
170604-O-izolační materiály

Tyto odpady mohou být využity nebo odstraněny pouze v zařízeních k využití nebo odstranění ostatních odpadů.

b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Jedná se o stavbu v zastavěném území mimo ochranná pásma památných stromů.

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Předmětný objekt je mimo území Natura 2000.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Rekonstrukce ZTI nevyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

V tomto případě se ochranná pásma neřeší.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Nerelevantní.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Materiály potřebné k výstavbě budou zpracovány podle projektové dokumentace pro provádění stavby dodavatelem stavby. Zařízení staveniště bude napojeno z určeného napojovacího bodu v řešeném objektu. Staveništní rozvaděč s hlavním vypínačem bude umístěn uvnitř staveniště. Rozvaděč musí být snadno přístupný, musí být označen a musí obsahovat hlavní vypínač a měření.

b) odvodnění staveniště

Neřeší se.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

V zájmové oblasti nebudou dotčeny stávající inženýrské sítě.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby o pozemky

Po celou dobu výstavby bude zabezpečen průjezd vozidel zdravotní, požární techniky, policie a technických služeb.

Během provádění stavby je třeba dodržovat všechny předpisy a ustanovení organizací, zejména:

- čistit komunikaci v prostoru výjezdu ze staveniště a při náhodném znečištění
- odpady vzniklé při výstavbě budou zneškodněny dle zákona č.275/2002 Sb. ve znění zákona č.185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů a Vyhlášky Ministerstva životního prostředí č.383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady
- evidence odpadů vzniklých při realizaci včetně doložení způsobu nakládání (využití, odstranění) a dokladů o předání oprávněné osobě bude předložena při závěrečné prohlídce stavby před vydáním kolaudačního souhlasu, pokud stavba kolaudační souhlas vyžaduje
- odpady vzniklé při výstavbě budou zneškodněny dle zákona č.275/2002 Sb. ve znění zákona č.185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů a Vyhlášky Ministerstva životního prostředí č.383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady
- ČSN 83 9061 – ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích
- v souladu s §18 a §21 vyhl. č. 137/1998 Sb. pro zajištění účinného zásahu požárních jednotek při hašení a zásahových pracích musí při realizaci zůstat zachován průjezd pro požární vozidla

- ČSN 33 2000-5-52 ed. 2 – Elektrické instalace nízkého napětí - Část 5-52: Výběr a stavba elektrických zařízení - Elektrická vedení
- dodržet podmínky dle §46 zákona 458/2000 Sb.
- dle zákona č.309/2006 Sb. a nařízení vlády č.591/2006 Sb. učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na rozvodném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob el. proudem
- vyhl. MŽP a MZ 376/2001 Sb o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů
- ČSN 13 0072 – označování potrubí podle provozní tekutiny
- zákon č.86/2002 Sb. o ochraně ovzduší
- zákon č. 17/1992 Sb. o životním prostředí
- vyhl. MMR ČR 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona
- vyhl. ČUBP 324/1990 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích
- zákon č.197/1998 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (úplné znění stavebního zákona č.183/2006)
- v prostoru staveniště udržovat pořádek a čistotu

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Asanace, demolice ani kácení dřevin se nepředpokládá.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)

V rámci rekonstrukce ZTI v bytovém domě, bude zřízen dočasný zábor na komunikaci před objektem, pro umístění kontejneru na stavební odpad, o ploše 10m^2 na dobu max 180 dní. Vyřízení záboru, včetně uhrazení všech poplatků, zajistí realizační firma.

g) maximální produkované množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Vznikající odpady budou zatříděny dle vyhl. MŽP 381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů

Tabulka zatřídění odpadů:

170101 - beton
170102 - cihly
170107 - směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keram. výrobků
170302 - Asfalt bez dehtu – lepenka
170504 - zemina a kamení
170904 - smíšené stavební a demoliční odpady

Tyto odpady mohou být využity k terénním úpravám stavby, případně uloženy na povolené skládce.

170201 - dřevo
170202 - sklo
170203 - plasty
170405 - železo a ocel
170407 - směsné kovy
170411 - kabely
170604 - izolační materiály

Tyto odpady mohou být využity nebo odstraněny pouze v zařízeních k využití nebo odstranění ostatních odpadů.

Kód odpadu	Název

170302	Asfalt bez dehtu – lepenka
170701	Směsný materiál demoliční
170102	Cihla (recyklace)
170101	Beton (recyklace)
170602	Ostatní izolační materiál

Odpady vzniklé při výstavbě budou zneškodněny dle zákona č.275/2002 Sb. ve znění zákona č.185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů a Vyhlášky Ministerstva životního prostředí č.383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.

Odpady vzniklé při realizaci budou odstraněny dle §10 odst. 1, §11 odst. 1-3, §12 odst. 1-6 a §16 odst. 1 písm. a, b, c, d, e, f, odst. 2, 3, 4, výše uvedeného zákona takto:

- recyklovatelné materiály budou nabídnuty k recyklaci na recyklačním zařízení
- spalitelný odpad bude nabídnut ke spálení do spalovny komunálních odpadů
- nespalitelný odpad bude uložen na povolené skládce odpadů

Dodavatel zodpovídá za likvidaci veškerých odpadů v rámci realizace stavby.

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Neřeší se.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě

Prováděcí realizační firma musí negativní vlivy působící v průběhu výstavby omezit na minimum. Činnost strojů bude omezena na míru potřebnou pro provádění prací a bude upravena dle časového plánu od 7.00 do 18.00 hod. Za čistotu komunikací odpovídá zhotovitel stavby.

Z důvodu ochrany životního prostředí je nutné po dobu výstavby dbát zejména na:

- zamezení vzniku nadměrné prašnosti
- ochrana materiálů před znehodnocením nebo poškozením
- vyloučení spalování odpadů na staveništích
- nařízení resp. pokyny Městského úřadu o dodržování čistoty ve městě
- respektovat podmínky Městského úřadu z hlediska omezení vlivu nadměrného hluku na staveništích
- odpady vzniklé při stavbě budou zneškodněny v souladu se zákonem č.275/2002 Sb. ve znění zákona č.185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Po dobu realizace stavby budou na staveništi dodržovány bezpečnostní předpisy stanovené vyhláškou 48/1982 Sb., „Základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení“, na ni navazující vyhlášky, zákony, nařízení vlády apod.

Bezpečnost práce by se měla řídit dle všech platných zákonů a nařízení vlády a to zejména:

- Zákon č 262/2006 Sb. (Zák. práce) ve znění pozdějších předpisů
- Zákon 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy

- Nařízení vlády 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při pracích na staveništích
- Nařízení vlády 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky

Všichni pracovníci, pracující na stavbě, musí být proškoleni odpovědným pracovníkem (stavbyvedoucím) z bezpečnostních předpisů v rozsahu potřebném pro výkon jejich práce na stavbě. Pracovníci, kteří nesplňují podmínky odborné a zdravotní způsobilosti nesmí provádět práce, pro které je tato způsobilost nutná (práce ve výškách, obsluha stavebních strojů, svářeč apod.).

Pracovníci na stavbě musí být dále odpovědným pracovníkem vyčerpávajícím způsobem seznámeni se:

- vstupy na stavbu
- umístěním hlavního vypínače el.proudu
- vnitrostaveništními komunikacemi
- vymezenými prostorami pro zhotovitele
- požárními poplachovými směrnicemi
- traumatologickým plánem
- technologickým postupem a vyhodnocením rizik pro stavbu
- jinými skutečnostmi specifickými pro stavbu, s nimiž musí být každý pracovník na stavbě seznámen

Pracovníci jsou vybavení s ohledem na posouzení rizik a v souladu se směrnicí společnosti pro jejich poskytování potřebnými ochrannými pracovními prostředky.

Odpovědný stavbyvedoucí realizační firmy má k dispozici na stavbě evidenci o provedených školeních, o splnění podmínek zdravotní způsobilosti vede evidenci personální útvar společnosti.

Stavbyvedoucí provede proškolení odpovědného pracovníka subdodavatele. Provede řádnou předávku pracoviště, jejíž součástí je vymezení pracovního prostoru a seznámení s přístupovými cestami.

Budou-li na staveništi působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, je zadavatel stavby povinen určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi s přihlédnutím k rozsahu a složitosti díla a jeho náročnosti na koordinaci ve fázi přípravy a ve fázi jeho realizace.

Celková předpokládaná doba činní maximálně 90 pracovních dní za účasti maximálně 3 osob/den. Celková předpokládaná doba provádění stavby činní 270 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu.

Seznam vykonávaných prací a činností vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života, nebo poškození zdraví podle přílohy č. 5 nařízení vlády č. 591/2006 Sb.:

- vykonávané práce svým charakterem nespadají pod výše uvedené nařízení.

Z důvodu předpokladu nesplnění požadavku stanovených zákonem 309/2006 Sb § 14 a § 15 se nepředpokládá nutná účast koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Rekonstrukce ZTI nebude omezovat bezbariérové užívání oblasti.

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření

Dopravně inženýrské opatření viz bod B.4

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby

Stavba nemá speciální podmínky ani požadavky na provádění.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Předpokládaná realizace stavby rok 2016.

Započetím výstavby budou zahájeny kontrolní prohlídky stavby. V případě potřeby (zjištění pochybení při realizaci stavby apod.) bude svolána kontrolní prohlídka mimo daný plán kontrolních prohlídek. Kontrolní prohlídky budou uskutečňovány v místě stavby za účasti zástupce stavebního úřadu a stavebníka. Dle potřeby bude přizván ke kontrolní prohlídce projektant, stavbyvedoucí, osoba vykonávající stavební dozor či další dotčené osoby a orgány. Kontrolní prohlídka bude probíhat na podkladě dokumentace pro provedení stavby a podle §133 zákonu č.183/2006 Sb.

Přesný plán kontrolních prohlídek zpracuje dodavatel stavby dle jím zhotoveného harmonogramu výstavby. Plán kontrolních prohlídek stavby bude zpracován dle základních pravidel – viz výše. Přesné termíny kontrolních prohlídek musí být stanoveny tak, aby časově vyhovovaly všem účastníkům. Výsledky všech kontrol a zkoušek budou dokladovány a zhotovitel o nich bude průběžně informovat investora.