

## **Dodatek č. 1**

### **ke Smlouvě o dílo č. j. MCBS/2016/0035262/NEMI**

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku

#### **1. Smluvní strany**

**Objednatel :**           **Statutární město Brno, městská část Brno-střed**  
Dominikánská 2  
601 69 Brno

Zastoupený :           Martin Landa, starosta

IČ               :           44992785 01

DIČ             :           CZ44992785

Bankovní spojení :   Komerční banka, a.s.

Číslo účtu     :           43-8044220247/0100

Ve věcech technických je oprávněn jednat: • ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů, Dominikánská 2, Brno, tel. 542 526 282, e-mail: [zdenek.dockal@brno-stred.cz](mailto:zdenek.dockal@brno-stred.cz) (dále jen „TDI“)

**Zhotovitel :**           **GEDASS s.r.o.**  
Příkop 4, 602 00 Brno  
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem  
v Brně, v oddíle C, vložka 58850

Zastoupený :           Ing. David Geryk, jednatel

IČO :               28290101

DIČ :               CZ28290101

Bankovní spojení :

Číslo účtu :

Tel. kontakt:

E-mail:

#### **2. Předmět dodatku**

Strany mění a doplňují smlouvu o dílo č. j. MCBS/2016/0035262/NEMI ze dne 13.4.2016, jejímž předmětem je zhotovení stavby „Oprava bytů – Koliště 57 byt č. 3, Koliště 57 byt č. 7 a Plotní 31 byt č. 6“ takto:

a)  
v článku „3. Termíny a místo plnění“ se ruší znění odstavce 3.2.:

„3.2 Termín dokončení, 3.2.1. Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v termínu:

- a) bytu č. 3 v bytovém domě Koliště 57, Brno - 8 týdnů od předání staveniště
- b) bytu č. 7 v bytovém domě Koliště 57, Brno - 5 týdnů od předání staveniště
- c) bytu č. 6 v bytovém domě Plotní 31, Brno - 6 týdnů od předání staveniště.“

a nahrazuje se tímto zněním:

„3.2. „Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v termínu nejpozději do 29.6.2016.“

b)  
v článku „4. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny“ se ruší znění odstavce 4.1.1.:

„Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši

**Soupis dílčích oprav vč. dílčích cen:**

a) Koliště 57 – byt č. 3	531.641,- Kč bez DPH (první snížená sazba DPH)
b) Koliště 57 – byt č. 7	456.062,- Kč bez DPH (první snížená sazba DPH)
c) Plotní 31 – byt č. 6	421.626,- Kč bez DPH (první snížená sazba DPH)

**Celková cena díla** 1.409.329,- Kč bez DPH (první snížená sazba DPH)  
**Celková cena díla** 1.620.728,- Kč vč. DPH“

a nahrazuje se tímto zněním:

„Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši

**Soupis dílčích oprav vč. dílčích cen:**

a) Koliště 57 – byt č. 3	622.826,24 Kč bez DPH (první snížená sazba DPH)
b) Koliště 57 – byt č. 7	487.983,27 Kč bez DPH (první snížená sazba DPH)
c) Plotní 31 – byt č. 6	454.205,67 Kč bez DPH (první snížená sazba DPH)

**Celková cena díla** 1.565.015,18 Kč bez DPH (první snížená sazba DPH)  
**Celková cena díla** 1.799.767,50 Kč vč. DPH“

### 3. Závěrečná ujednání

3.1. Ostatní ujednání smlouvy, nedotčená tímto dodatkem č. 1, zůstávají i nadále platná a účinná.

3.2. Tento dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž čtyři vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení zhotovitel.

3.3. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku č. 1 prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že dodatek byl sepsán určitě a srozumitelně na základě pravdivých údajů a jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

3.4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

3.5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.

3.6. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.

#### **Doložka schválení**

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích

Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Radou MČ Brno-střed dne 27.6.2016, usnesením RMČ/2016/85/35.

V Brně dne:

- 5 -08- 2016

V Brně dne: - 1 -08- 2016

Za Objednatele

Za Zhotovitele

.....

.....

.....