



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE DLE § 85 ZVZ

Název veřejné zakázky:

„Jánská 7 - rekonstrukce fasády, výměna oken a střešního pláště“

1. Identifikační údaje zadavatele

Identifikační údaje zadavatele:

Název: Statutární město Brno, městská část Brno-střed
Sídlo: Dominikánská 2, 601 69 Brno
IČO: 449 92 785
DIČ: CZ449 92 785
Zastoupený: Martinem Landou, starostou MČ Brno-střed

Další informativní údaje:

Zástupce zadavatele: DEA Energetická agentura, s.r.o., IČO: 415 39 656
Příkazní smlouva č.: 15231 (dle § 151 ZVZ)

ZVZ: Zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

2. Předmět veřejné zakázky

Název veřejné zakázky (projektu): „Jánská 7 - rekonstrukce fasády, výměna oken a střešního pláště“
Ev. číslo (VVZ): 525833
Dotace: -

Účel veřejné zakázky

Zadavatel realizuje projekt s názvem „Jánská 7 - rekonstrukce fasády, výměna oken a střešního pláště“. Splněním veřejné zakázky bude naplněna potřeba zadavatele na zlepšení stavebně-technického stavu a komfortu bytového domu Jánská 7, Brno, který je kulturní památkou.

Předmět plnění veřejné zakázky

Předmětem této veřejné zakázky jsou stavební úpravy bytového domu, kulturní památky, na ulici Jánská 7 ve městě Brně. Architektonicko-stavební řešení spočívá zejména v těchto základních úpravách:

- zateplení vnějších svislých obvodových konstrukcí kontaktním zateplovacím systémem s dodržením rázu původní fasády;
- výměna výplní otvorů v uliční fasádě, v provedení repliky stávajících okenních výplní;
- výměna ostatních výplní otvorů včetně prosklené schodištvé stěny a světlíků v pasáži;
- zateplení a provedení nového střešního pláště ploché střechy v uliční a dvorní části včetně nové hydroizolace terasy v 7. NP a další stavební úpravy podle projektové dokumentace.

Kód CPV:

Hlavní CPV kódy:
45211100-0 Stavební úpravy domů
Vedlejší CPV kódy:
45421110-8 Instalace a montáž dveřních a okenních ráků
45321000-3 Tepelné izolace
45212314-0 Výstavba historických památek a památník

3. Cena sjednaná ve smlouvě:

Výše celkové smluvní ceny bez DPH [Kč]	25.879.910,66,-Kč
--	-------------------



4. Zvolený druh zadávacího řízení:

Druh (předmět) veřejné zakázky (§ 7 odst. 2 zákona):

Veřejná zakázka na stavební práce

Dělení veřejné zakázky podle výše její předpokládané hodnoty (§ 7 odst. 3 zákona a násl.):

Podlimitní veřejná zakázka

Druh zadávacího řízení veřejné zakázky (§ 21 zákona):

Užší řízení dle § 28 zákona

5. Identifikační údaje vybraného uchazeče:

Název uchazeče	IMOS Brno, a.s.
Právní forma	Akciová společnost
Sídlo	Olomoucká 704/174, 627 00 Brno-Černovice
IČO	25322257
Výše nabídkové ceny bez DPH [Kč] uvedena v čl. 4.1.2 smlouvy	25.879.910,66Kč

6. Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena:

Nabídka č. 1

Název uchazeče	IMOS Brno, a.s.
Právní forma	Akciová společnost
Čas dodání nabídky	31. 8. 2016 v 8:34 hodin
Sídlo	Olomoucká 704/174, 627 00 Brno-Černovice
IČO	25322257
Výše nabídkové ceny bez DPH [Kč] uvedena v čl. 4.1.2 smlouvy	25.879.910,66Kč

7. Identifikační údaje uchazečů, jež byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení:

Ze zadávacího řízení nebyla vyřazena žádná nabídka uchazeče.

8. Odůvodnění vyloučení uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu:

Z účasti v zadávacím řízení nebyl z důvodů mimořádně nízké nabídkové ceny vyloučen žádný uchazeč.

9. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Základním hodnotícím kritériem je dle § 78 odst. 1 písm. b) ZVZ nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH uvedená v návrhu Smlouvy o dílo. Pro hodnocení jsou rozhodné ceny bez DPH.

Výsledek hodnocení – pořadí nabídek dle § 79 odst. 4 ZVZ:

Hodnotící komise posoudila výši nabídkové ceny ve vztahu k předmětu veřejné zakázky dle § 77 ZVZ. Hodnotící komise neshledala, že nabídka uchazeče obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky.



Výsledné pořadí nabídek:

Hodnocení nabídek nebylo provedeno vzhledem ke skutečnosti, že byla obdržena jedna nabídka uchazeče **IMOS Brno, a.s.**, se sídlem na Olomoucká 704/174, 627 00 Brno-Černovice; IČO: 25322257, zapsán pod spis. zn. B 2211 vedenou u Krajského soudu v Brně.

Závěr z hodnocení nabídek:

Hodnotící komise v souladu s § 79 odst. 6 ZVZ neprovedla hodnocení nabídek z důvodu jedné obdržené nabídky. Hodnotící komise doporučuje zadavateli rozhodnout o výběru nabídky uchazeče **IMOS Brno, a.s.**, se sídlem na Olomoucká 704/174, 627 00 Brno-Černovice; IČO: 25322257, zapsán pod spis. zn. B 2211 vedenou u Krajského soudu v Brně s nabídkovou cenou ve výši **25.879.910,66Kč bez DPH**, v souladu s § 81 odst. 2 ZVZ.

10. Část nabídky (smlouvy), která má být plněna prostřednictvím subdodavatele:

Vítězný uchazeč IMOS Brno, a.s., se sídlem na Olomoucká 704/174, 627 00 Brno-Černovice; IČO: 25322257, zapsán pod spis. zn. B 2211 vedenou u Krajského soudu v Brně nepředpokládá plnit veřejnou zakázku nebo její část prostřednictvím subdodavatele nad 10% z nabídkové ceny.

Za zadavatele **Statutární město Brno, městská část Brno-střed**

V Brně dne - 5 -10- 2016

Statutární město Brno,
městská část Brno-střed
starosta
Dominikánská 2, 601 69 Brno
07

.....
Martin Landa
starosta MČ Brno-střed