

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 2430 - 2444 zákona číslo 89/2012 Sb., Občanského zákoníku

I. SMLUVNÍ STRANY

příkazce **Statutární město Brno, Městská část Brno-střed
Dominikánská 2, 601 69 Brno**

zastoupený Martinem Landou, starostou městské části

IČ **44992785**

DIČ **CZ44992785**

(dále jen příkazce)

příkazník **Ing. Marek Vaňhara^a
Košinoва 830/55, 612 00 Brno**

IČ **64311244**

Živnostenské oprávnění vydal Magistrát města Brna

Bankovní spojení

číslo účtu

telefon

e-mail

(dále jen příkazník)

Vymezení ostatních pojmů:

Objednatelem se pro potřeby této rozumí subjekt, který je v záhlaví této smlouvy označen jako příkazce a v budoucnu bude objednatel stavby, která je předmětem výkonu činností vykonávaných na základě této příkazní smlouvy.

Zhotovitelem stavby se rozumí subjekt, který bude v budoucnu realizovat dílo (stavbu) na základě projektové dokumentace zpracované podle této smlouvy.

Stavba popř. označená jako „dílo“ se rozumí stavba, která bude předmětem výkonu činností vykonávaných na základě této příkazní smlouvy.

Správcem se rozumí Správa nemovitostí městské části Brno-střed, p.o. Tato organizace má ve správě domy, ve kterých bude zakázka realizována. Zajišťuje tedy přístup, seznamy nájemců, seznamy prostor v domech, dostupné informace o domě atd.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

II.1. Předmětem smlouvy je závazek příkazníka zajistit pro příkazce výkon inženýrských činností při realizaci:

„Zajištění dodávky a montáže bytových vodoměrů studené a teplé vody“

II.2. Předmět smlouvy pro výkon technický dozor investora (dále jen „TDI“) je smluvními stranami shodně specifikován takto:

- zajištění předání staveniště a převjímacího řízení dokončeného díla

- bezodkladné informování příkazce o všech závažných okolnostech a účinná spolupráce vedoucí k řádnému dokončení díla
- kontrola soupisu provedených prací, odsouhlasení a podpis zjišťovacího protokolu
- kontrola realizace díla ve vztahu k uzavřené smlouvě o dílo (dodržování smlouvy o dílo)
- kontrola dodržování harmonogramu díla a upozornění příkazce v případě jeho nedodržování ze strany zhotovitele díla
- kontrola věcné a cenové správnosti a úplnosti oceňovacích podkladů a faktur, jejich soulad s podmínkami uvedenými ve smlouvách a jejich předkládání k úhradě příkazci
- kontrola těch částí dodávek, které budou v dalším postupu zakryté nebo se stanou nepřístupnými, zapsání výsledku kontroly do stavebního deníku
- kontrola dokladů, které doloží zhotovitel k odevzdání a převzetí dokončené části stavby
- účast při dílčím i komplexním odzkoušení části díla
- kontrola odstraňování vad a nedodělků zjištěných při přebírání v dohodnutých termínech
- zúčastnění se a svolávání kontrolních dnů (dál jen „KD“) 1 - 2x týdně,
- provádění kontrol na stavbě min. 2x týdně
- provádění zápisu do stavebního deníku při každé kontrole na stavbě vč. zasílání kopií z každého takového zápisu
- veškeré podstatné záležitosti dohodnuté na stavbě zapisovat do stavebního deníku
- kontrola vedení stavebního deníku, tj. zda je veden v souladu se zákonem 183/2006 Sb. a vyhlášky 499/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů
- kontrola, zda zhotovitel stavby postupuje v souladu §160 odst. 2) stavebního zákona č. 186/2006 Sb, ve znění pozdějších předpisů, zejména pak dodržování norem
- kontrola dodržování technologických postupů prováděných na stavbě vč. kontrola použitých materiálů (o každé kontrole použitého materiálu je proveden zápis jehož součástí je technický list použitého materiálu, který dodá zhotovitel)
- kontrola, zda je veřejná zakázka realizována v souladu se zákonem o veřejných zakázkách č. 137/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zadávací dokumentací, která byla součástí výběru zhotovitele stavby
- zajištění projednání všech případných změn na stavebním úřadě vč. komunikace s dotčenými subjekty
- zajištění komunikace s nájemníky v zástupu za příkazce a řešení všech sporů s nájemci souvisejících se stavbou, ve spolupráci se Správcem
- spolupráce s likvidátory pojišťovny a předávání podkladů (fotodokumentace, zajištění vyčíslení škod) pro likvidaci případných pojistných událostí v souvislosti se stavbou

Dále pak též:

- při realizaci stavby hájit zájmy objednatele ve vztahu ke zhotoviteli a zajišťovat respektování práv nájemců v dotčených domech
- upozornit objednatele na skutečnosti, které v souladu se smlouvou o dílo mají za následek uplatnění smluvních sankcí a jejich evidenci v průběhu realizace díla
- provádění veškerých administrativních úkonů spojených s přípravou a vyhotovením zakázky a s uskutečněním díla v rozsahu stanoveném projektem

a smlouvou o dílo (uzavřenou mezi MČ Brno-střed a zhotovitelem), za tím účelem bude vydávat v souladu s ustanoveními smlouvy o dílo písemné, výjimečně ústní pokyny a příkazy,

- zastupuje příkazce během provádění díla až do dokončení všech úprav nebo náprav vad v souladu s příslušnými ustanoveními smlouvy o dílo o odpovědnosti zhotovitele za vady a o poskytnutí záruk až do doby podpisu předávacího protokolu poslední části díla, a následné kontrole
- TDI je zmocněn jednat jménem příkazce pouze v rozsahu projektu a smlouvy o dílo, nebude-li rozsah zmocnění výslovně písemně upraven jinak,
- TDI bude dohlížet na jakostní a množství soulad prováděného díla (jeho navrženého tvarového, materiálového a technologického řešení) s projektem a smlouvou o dílo,
- TDI je oprávněn se podílet a spolupracovat na řešení detailů s autorským dozorem projektanta
- TDI je zmocněn k výkladu věcného obsahu a rozsahu projektu a této smlouvy a k vydávání stanovisek k jednáním a výkonům Zhotovitele. Vysvětlení a rozhodnutí TDI musí být v souladu se smlouvou o dílo,
- nároky a případné spory, vztahující se k provádění díla nebo k výkladu projektu a smlouvy o dílo Zhotovitelem, budou nejprve písemně předkládány TDI k posouzení a TDI vydá svá stanoviska písemnou formou bez zbytečného prodlení,
- TDI prověří Zhotovitelem předložená data výrobků, materiálů a vzorků v souvislosti s projektem a smlouvou o dílo a vydá podle toho příslušné pokyny,
- TDI bude připravovat změny zakázky ve shodě s příslušnými ustanoveními smlouvy o dílo o změnách a doplňcích díla,
- TDI bude provádět kontroly, aby mohl určit data podstatného dokončení a předání díla v souladu s podmínkami stanovenými smlouvou o dílo v ustanoveních týkajících se osvědčování (ověřování) plateb, převezme písemné záruky a k nim se vztahující dokumentaci vyžadované smlouvou o dílo

II.3. Předmětem smlouvy je dále povinnost příkazníka podrobně a včas informovat příkazce o všech závažných okolnostech a vyžádat si předem rozhodnutí příkazce o dalším postupu.

II.4. Činnost podle této smlouvy bude ukončena „Protokolem o ukončení činnosti“ (dále jen „Protokol“) Protokol bude vyjadřovat uznání příkazce, že příkazník splnil předmět smlouvy, činnost byla provedena v rozsahu daném touto smlouvou a k termínu podpisu protokolu byla ukončena. Protokol připraví příkazník.

III. PODKLADY PRO UZAVŘENÍ A PLNĚNÍ SMLOUVY

III.1. Podkladem pro uzavření smlouvy je nabídka příkazníka předložená příkazci jako zadavateli veřejné zakázky malého rozsahu podle § 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

III.2. Rozsah a charakter stavby je vymezen následujícími údaji:

IV.2.1. Charakter stavby – oprava stávajícího objektu

IV.2.2. Předpokládané náklady Zajištění dodávky a montáže bytových vodoměrů studené a teplé vody činí 40 mil. Kč bez DPH

III.3. Podkladem pro plnění předmětu této smlouvy jsou podklady předané příkazcem:

- projektová dokumentace pro provedení stavby v 1 vyhotovení
- výkazy výměr oceněné zhotovitelem
- smlouva o dílo uzavřená se zhotovitelem

IV. DOBA PLNĚNÍ

- IV.1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou na dobu realizace stavby. Příkazník bude činnosti podle čl. II. této smlouvy vykonávat od obdržení písemné výzvy od příkazce k zahájení činnosti do doby splnění předmětu smlouvy o dílo. Přitom bude maximálně respektovat termíny předem písemně dohodnuté s příkazcem.
- IV.2. Stavba bude realizována v těchto předpokládaných termínech:
- Zahájení stavby – (09/2016)
 - Ukončení stavby (09/2018)

V. MÍSTO PLNĚNÍ

- V.1. Místem plnění jsou domy ve správě MČ Brno-střed a sídlo příkazce.

VI. ODMĚNA PŘÍKAZNÍKA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- VI.1. Cena za realizaci předmětu smlouvy se stanovuje dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná pro předmět plnění podle čl. II. této smlouvy, pro rozsah stavby uvedený v odst. III.2.2. této smlouvy a pro dobu plnění podle odst. IV.2. této smlouvy a činí:

Pro výkon činnosti TDI: 1.545.000,- Kč (neplátce DPH)

- VI.2. Sazba DPH se může měnit v závislosti na změně legislativy a bude účtována vždy v zákonné výši platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- VI.3. Pokud nastanou v průběhu realizace předmětu smlouvy skutečnosti, které budou mít za následek rozšíření nebo zúžení rozsahu stavby popř. rozšíření nebo zúžení předmětu této smlouvy nad rozsah sjednaný v čl. II., III. a IV. této smlouvy, uzavřou smluvní strany dodatek ke smlouvě, ve kterém budou nové skutečnosti zohledněny.
- VI.4. Příkazní činnost bude placena měsíčně zpětně alikvótní částí z ceny uvedené v odstavci VI.1. této smlouvy vždy na základě faktur - účetních dokladů příkazníka. DUZP je poslední den příslušného měsíce, a to až do výše 90% z celkové ceny předmětu této smlouvy. Zbývajících 10% bude uhrazeno, až po předání díla bez vad a nedodělků.
- VI.5. Jednotlivé faktury - účetní doklady - budou obsahovat náležitosti stanovené v § 28 zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Jedná se zejména o tyto údaje:
- a) označení a číslo faktury,
 - b) název, sídlo, IČ, DIČ, údaje o zápisu do obchodního rejstříku, bankovní spojení obou smluvních stran, uvést adresu odběratele a příjemce (doručovací adresu)
Odběratel: Statutární město Brno, Dominikánské nám.1, 602 00 Brno
Příjemce: Statutární město Brno – MČ Brno-střed, Dominikánská 2, 601 69 Brno
 - c) datum vystavení a lhůtu splatnosti v souladu s touto smlouvou,
 - d) předmět platby, fakturovanou finanční částku a způsob platby,
 - e) údaje pro daňové účely - základ pro DPH a sazbu DPH a větu „Dle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty, výši daně je povinen přiznat plátce, pro kterého je toto plnění uskutečněno“ – v případě, že dodavatel bude fakturovat práce podléhající režimu přenesení daňové povinnosti
 - f) číslo smlouvy a název díla,
 - g) rekapitulace uhrazených dílčích faktur,
 - h) odsouhlasený soupis provedených prací,

i) razítko a podpis zhotovitele.

- VI.6. V případě, že faktura – účetní doklad bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je příkazce oprávněn vrátit jej zpět příkazníkovi do data její smluvní splatnosti k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Příkazník podle charakteru nedostatků fakturu opraví, nebo vystaví novou. Po doručení bezchybné faktury příkazce počíná běžet doba splatnosti od počátku. Opravená faktura musí být doručena nejpozději do 13. dne příslušného kalendářního měsíce.
- VI.7. Lhůta splatnosti faktur - účetních dokladů - se sjednává na 20 kalendářních dnů. Splatnost faktur běží ode dne převzetí faktury zmocněnou osobou příkazce v sídle příkazce.
- VI.8. V případě, že bude zastavena nebo přerušena realizace stavby, na niž příkazník vykonává podle této smlouvy inženýrskou činnost, z důvodů, které nebudou na straně příkazníka, má příkazník nárok na úhradu prokazatelně naběhlých nákladů.

VII. PLNÁ MOC

- VII.1. Příkazce zmocňuje příkazníka, aby vykonával činnosti, které jsou předmětem této smlouvy v rozsahu a za podmínek uvedených v této smlouvě jeho jménem a na jeho účet. Příkazce uděluje příkazníkovi plnou moc, aby jednal při zabezpečování činnosti v rozsahu čl. II této smlouvy jako jeho zástupce, aby ho zastupoval při realizaci stavby a v jednáních se zhotovitelem, projektantem, s orgány a organizacemi, fyzickými nebo právníckými osobami.
- VII.2. Příkazník je oprávněn jménem příkazce zastavit stavbu na přímý pokyn příkazce nebo v případě, že hrozí nebezpečí vzniku škody příkazci, nebo je ohrožena bezpečnost a zdraví pracovníků.
- VII.3. Tato plná moc je platná ode dne podpisu této smlouvy a končí splněním předmětu smlouvy podle čl. II. této smlouvy. Příkazník plnou moc přijímá.
- VII.4. Příkazce vystaví příkazníkovi na vyžádání plnou moc jako samostatný dokument v potřebném počtu vyhotovení.

VIII. POVINNOSTI PŘÍKAZNÍKA

- VIII.1. Příkazník bude při zabezpečování předmětu smlouvy podle čl. II. této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zejména je povinen zabezpečit dodržování příslušných technických norem, rozhodnutí vydaných příslušnými orgány státní správy a dodržování obecně platných právních předpisů. Svoji činnost bude příkazník uskutečňovat v souladu se zájmy příkazce a podle jeho pokynů, zápisů a dohod oprávněných pracovníků smluvních stran a v souladu s vyjádřeními a rozhodnutími dotčených orgánů státní správy tak, aby bylo dosaženo účelu, kterého má být splněním předmětu smlouvy dosaženo. Příkazník je povinen při zajišťování předmětu smlouvy postupovat v souladu se zákonem a jeho prováděcími vyhláškami.
- VIII.2. Příkazník je povinen při výkonu své činnosti upozornit příkazce na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody. V případě, že příkazce i přes upozornění příkazníka na splnění pokynů trvá, neodpovídá příkazník za případnou škodu takto vzniklou.
- VIII.3. Příkazník prohlašuje, že má oprávnění vykonávat činnost v rozsahu této smlouvy, což dokládá v příloze č. 1 této smlouvy živnostenským listem, výpisem z obchodního rejstříku a pro autorizované osoby jejich autorizací a oprávněními.
- VIII.4. Příkazník se zavazuje zachovat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví v souvislosti s plněním této smlouvy.
- VIII.5. V případě, že příkazník použije v souladu s touto smlouvou pro výkon své činnosti jiný subjekt a tento poruší závazek ze smlouvy, odpovídá příkazník stejně, jako kdyby závazek porušil sám. Příkazce nenese odpovědnost za případnou činnost jiných subjektů, které příkazník použil ke své činnosti ani nehradí náklady související s činností těchto subjektů.

- VIII.6. Příkazník zajistí pravidelné informování příkazce o své činnosti a o plnění předmětu smlouvy na pravidelných poradách nebo jiných schůzkách podle požadavku příkazce a odesíláním kopií důležité obchodní i jiné korespondence (zápisy, protokoly ap.)
- VIII.7. Příkazník je povinen archivovat veškeré doklady, zápisy a jinou dokumentaci, kterou získá v průběhu realizace stavby, a předat ji příkazci při podpisu protokolu o ukončení činnosti dle této smlouvy.
- VIII.8. Příkazník odpovídá za škodu na věcech převzatých od příkazce k vyřizování záležitostí podle této smlouvy i za škody na věcech převzatých pro příkazce při zařizování takových záležitostí.
- VIII.9. Příkazník odpovídá za škody vzniklé v souvislosti s plněním záležitostí podle této smlouvy v rozsahu stanoveném příslušnými ustanoveními o náhradě škody.

IX. POVINNOSTI PŘÍKAZCE

- IX.1. Příkazce je povinen neprodleně a včas předat příkazníkovi veškeré podkladové materiály, projekty, dokumenty, listiny a další nezbytné informace, jež jsou nutné k zařazení záležitostí, a to jak při zahájení činnosti, tak v jejím průběhu. V případě nezbytnosti poskytne další materiály na základě písemného vyžádání příkazníka.
- IX.2. Příkazce se zavazuje poskytnout příkazníkovi projektovou dokumentaci pro výkon jeho činnosti v jednom listinném vyhotovení. Současně se příkazce zavazuje poskytnout příkazníkovi další doklady rozhodné pro plnění předmětu příkazní smlouvy.
- IX.3. Příkazce se zavazuje účinně spolupracovat s příkazníkem ve věcech, které vyžadují spoluúčast příkazce, zejména se jedná o poskytnutí informací souvisejících s užíváním a provozováním budovaného stavebního díla.
- IX.4. V rámci svého spolupůsobení se příkazce zavazuje, že v případě potřeby v potřebném rozsahu na vyzvání poskytne příkazníkovi spolupráci při posuzování podkladů, doplňujících údajů, upřesnění, vyjádření a stanovisek, v průběhu plnění předmětu smlouvy. Toto spolupůsobení poskytne příkazce příkazníkovi do 7 kalendářních dnů od jeho vyžádání. Jmenovitou lhůtu sjednají strany v případě, že se bude jednat o spolupůsobení, které nemůže příkazce zajistit vlastními silami nebo u spolupůsobení, které nesnese odkladu.
- IX.5. Příkazce se zavazuje účinně spolupracovat s příkazníkem při zaškolení obsluhivatele a při předávání dokončeného díla nebo jeho částí do užívání. K zaškolení osob a k odsouhlasení technického řešení (dokumentace) určí příkazce písemně jmenovitě odpovědné pracovníky.

X. POVĚŘENÍ PRACOVNÍCI A ROZSAH JEJICH POVĚŘENÍ

- X.1. Pověření pracovníci příkazce:
Martin Landa, starosta MČ Brno-střed, pověřen jednáním ve věcech smluvních
Odbor investiční a správy bytových domů MČ Brno-střed, pověřen jednáním ve věcech technických
- X.2. Pověření pracovníci příkazníka:
Výkon činnosti TDI (autorizovaná osoba): Ing. Marek Vaňhara
- osvědčení o autorizaci, inženýr v oboru pozemní stavby, popř. architekt, je uvedeno v příloze č. 3 této smlouvy
- X.3. Případné změny v pověření svých pracovníků mohou obě strany této smlouvy činit jednostranně bez souhlasu strany druhé. Tyto změny si obě smluvní strany vzájemně písemně oznámí.

XI. ZÁRUKY ZA DODRŽENÍ SMLUVNÍCH VZTAHŮ

- XI.1. Záruční doba na činnosti příkazníka činí 60 měsíců.

- XI.2. Příkazník ručí za kontrolu kvality provedení díla zápisem o provedené kontrole ve stavebním deníku a podpisem TDI tohoto zápisu.
- XI.3. Pokud dojde k poruchám na částech díla, které příkazník v průběhu výstavby ověřil a kvalitu potvrdil zhotoviteli zápisem do stavebního deníku, nese příkazník odpovědnost za takto vzniklé škody příkazci za předpokladu, že bude znaleckým posudkem prokázáno, že porucha byla způsobena nekvalitním provedením díla a příkazník jí mohl kontrolou předejít. Znalecký posudek uhradí příkazník v případě, že jeho zavinění bude prokázáno. V případě, že zavinění příkazníka prokázáno nebude, uhradí znalecký posudek příkazce.
- XI.4. Příkazník neručí za skryté a výrobní vady materiálů použité zhotovitelem díla.
- XI.5. Příkazník ručí svým podpisem na kontrolovaném podkladě pro fakturaci ze strany zhotovitele díla, že předložený podklad:
- odpovídá ustanovením uzavřené smlouvy o dílo
 - odpovídá skutečnému věcnému plnění na stavbě
 - je početně správně vč. vyčíslené DPH
- XI.6. Příkazník ručí za sledování plnění časového plánu stavby a zavazuje se, že neprodleně písemně upozorní příkazce na vzniklé disproporce.
- XI.7. Příkazník je odpovědný příkazci za plnění povinností vyplývajících z této smlouvy. V případě vzniku škody příkazci z důvodů neplnění nebo porušení povinností příkazníka, uhradí příkazník tuto škodu příkazci. K tomu účelu má příkazník uzavřenou pojistnou smlouvu u UNIQA pojišťovna, a.s., číslo 2933831430 na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu činností příkazníka na pojistnou částku 10.000.000,- Kč a dále pojistnou smlouvu ČKAIT pojištění odpovědnosti za škodu autorizovaných architektů, autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě na pojistnou částku 500.000,- Kč. Kopie pojistného certifikátu je přílohou této smlouvy. Příkazník prohlašuje, že bude pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou příkazci po celou dobu účinnosti této smlouvy nejméně v rozsahu uvedeném v tomto ustanovení.
- XI.8. Příkazník je povinen uhradit příkazci smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každé porušení povinností uvedených v čl. VIII., XII.1. a XII.4. této smlouvy. Takto sjednaná smluvní pokuta nemá vliv na případnou povinnost k náhradě škody.
- XI.9. Příkazník je povinen uhradit příkazci smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč

XII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- XII.1. Příkazce a příkazník se zavazují, že smluvní, obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhým smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu svého smluvního partnera, ani tyto informace nepoužijí pro jiné účely než pro plnění podmínek této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení uvedená v této smlouvě jsou obchodním tajemstvím smluvních stran.
- XII.2. V případě, že dojde z důvodů neležících na straně příkazníka k zastavení stavby, odstoupení od smlouvy se zhotovitelem, provedení nového výběru zhotovitele a opětovné zadání veřejné zakázky na zhotovení stavby, nebo dojde k jiným skutečnostem, které podstatným způsobem ovlivní rozsah činnosti příkazníka dle této smlouvy, zavazují se smluvní strany zohlednit výše uvedené skutečnosti v dodatku ke smlouvě, kterým bude upraven rozsah předmětu díla, cena a termíny plnění.
- XII.3. Příkazce souhlasí, aby příkazník umístil na viditelném místě v prostoru stavby poutač s údaji o společnosti Ing. Marek Vaňhara, jako organizace provádějící na stavbě inženýrskou činnost.

XII.4. OCHRANA PRÁV K PRŮMYSLOVÉMU A DUŠEVNÍMU VLASTNICTVÍ

Příkazník je povinen při plnění této smlouvy náležitě respektovat práva k průmyslovému a duševnímu vlastnictví, která by mohla být v souvislosti s tím dotčena, a nese plnou odpovědnost za vypořádání nároků všech třetích osob, které by

mohly být v této souvislosti vzneseny.

- XII.5. V souladu s § 2443 zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, je příkazce oprávněn tuto smlouvu kdykoliv vypovědět bez udání důvodu a může příkaz udělený dle této smlouvy odvolat podle libosti, nahradí však příkazníkovi náklady, které do té doby měl, jakož i část odměny přiměřenou vynaložené námaze příkazníka.
- XII.6. V případě, že dojde k výpovědi smlouvy vrátí příkazník příkazci nejpozději do 5 pracovních dnů po jejím ukončení veškeré podklady poskytnuté mu k zabezpečení předmětu smlouvy.

XIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- XIII.1. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č.1 „Doklady příkazníka, opravňující ho k výkonu předmětných činností“, a příloha č.2 „Kopie pojistného certifikátu pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu činností příkazníka“ a příloha č.3 „Kopie dokladu o autorizaci osoby vykonávající činnosti TDI“.
- XIII.2. Obsah smlouvy je možno měnit pouze písemnými dodatky ke smlouvě po dohodě smluvních stran.
- XIII.3. Tato smlouva obsahuje (bez příloh) celkem 8 stran textu; je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž čtyři obdrží příkazce a jeden příkazník. Smluvní strany prohlašují, že pověření pracovníci uvedení v čl. I. této smlouvy jsou zmocnění k jednání ve smyslu platných právních předpisů. Tato smlouva nabývá účinnosti a platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran, uvedenými v čl. I. této smlouvy.
- XIII.4. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy a že je jim obsah smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu. Dále prohlašují, že smlouva je projevem vážné, pravé a svobodné vůle smluvních stran a nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy, jak následuje.
- XIII.5. „Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, vyjma informací uvedených v §7- §11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.“

XIV. DOLOŽKA /DLE § 41 Z.Č. 128/2000 SB., O OBCÍCH/

Uzavření této příkazní smlouvy schválila RMČ Brno-střed usnesením č. RMČ/2016/97/20 na svém 97. zasedání konaném dne 26.9.2016.

18 -10- 2016

V Brně dne

za příkazce

starosta městské části
Brno-střed



- 5 -10- 2016

V Brně dne

Ing. Marek VAŠ
AUTORIZOVANÝ T
REVIZNÍ T
Malátova 8, 612 01
tel. 602 960 222
IČO 64311241

za příkazníka

příloha číslo 1 příkazní smlouvy
Doklady příkazníka, opravňující ho k výkonu předmětných činností



Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku

Platnost k 12.09.2016 13:42:21

Jméno a příjmení: **Ing. Marek Vaňhara**
Datum narození:
Občanství: **Česká republika**
Sídlo: **Košínova 830/55, 612 00, Brno - Královo Pole**
Identifikační číslo osoby: **64311244**

Živnostenské oprávnění č. 1

Předmět podnikání: **Projektová činnost ve výstavbě**
Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**
Vznik oprávnění: **07.08.1996**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Živnostenské oprávnění č. 2

Předmět podnikání: **Montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyn**
Druh živnosti: **Ohlašovací řemeslná**
Vznik oprávnění: **06.03.2000**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Živnostenské oprávnění č. 3

Předmět podnikání: **Natěračství**
Druh živnosti: **Ohlašovací řemeslná**
Vznik oprávnění: **06.03.2000**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Živnostenské oprávnění č. 4

Předmět podnikání: **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**
Obory činnosti: **Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti
Zprostředkování obchodu a služeb
Ubytovací služby
Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků
Příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce
Návrhářská, designérská, aranžérská činnost a modeling
Fotografické služby
Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy
Provozování cestovní agentury a průvodcovská činnost v oblasti cestovního ruchu
Poskytování technických služeb**
Druh živnosti: **Ohlašovací volná**
Vznik oprávnění: **06.03.2000**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Živnostenské oprávnění č. 5

Předmět podnikání: **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**
Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**
Vznik oprávnění: **18.06.2014**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Provozovny k předmětu podnikání číslo

1. Projektová činnost ve výstavbě

Adresa: **Malátova 2484/8, 612 00, Brno - Královo Pole**
Identifikační číslo provozovny: **1004318219**
Zahájení provozování dne: **08.12.1997**

2. Montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny

Adresa: **Malátova 2484/8, 612 00, Brno - Královo Pole**
Identifikační číslo provozovny: **1004318219**
Zahájení provozování dne: **06.03.2000**


5. Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

Adresa: **Malátova 2484/8, 612 00, Brno - Královo Pole**
Identifikační číslo provozovny: **1004318219**
Zahájení provozování dne: **18.06.2014**

Úřad příslušný podle §71 odst.2 živnostenského zákona: **Magistrát města Brna**

Ministerstvo průmyslu a obchodu osvědčuje, že údaje uvedené v tomto výpise jsou k datu platnosti výpisu zapsány v živnostenském rejstříku.

příloha číslo 2 příkazní smlouvy
Kopie pojistného certifikátu pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu činností příkazníka



UNIQA pojišťovna, a. s.
 Zapsána u Městského soudu v Praze,
 oddíl B, č. vložky 2012.
 Evropská 136, 160 12 Praha 6
 IČ: 49240480
 Tel.: +420 488 125 125

Záznam o požadavcích a potřebách klienta

Záznam

990010080977		2933831430
Číslo záznamu	Číslo pojistné smlouvy	
Údaje o pojišťovacím zprostředkovateli 1 <small>(vzájemný pojišťovatel zprostředkovatel nebo výhradní pojišťovací agent nebo pojišťovací agent nebo zainstitovaný pojišťovnou)</small>	Údaje o pojišťovacím zprostředkovateli 2 <small>(pojištěný pojišťovatel zprostředkovatel, který jedná jménem a na účet pojišťovny zprostředkovatele 1)</small>	
Jméno a příjmení / Obchodní firma (název)	Kořítko Drahoš	
Bydliště / sídlo	Královo Pole, Boženy Němcové 2465/61	
Místo podnikání, pokud se liší od bydliště		
Registrační číslo v registru vedeném ČNB	125957VPA	
Jméno a příjmení zaměstnance či člena stat. orgánu, který uzavírá pojistnou smlouvu		

- Informace:**
- Zápis pojišťovacího zprostředkovatele 1 i 2 (s výjimkou zaměstnance pojišťovny) je možné ověřit v registru pojišťovacích zprostředkovatelů vedeném ČNB, který je dostupný na www.cnb.cz nebo na adrese ČNB, Na Příkopě 28, Praha 1.
 - Pojišťovatel zprostředkovatel 1 a 2 nemá přímý nebo nepřímý podíl na hlasovacích právech a kapitálu pojišťovny, se kterou má být pojištění sjednáno, převyšující 10 %.
 - Pojišťovatel zprostředkovatel 1 i 2 mají smluvní povinnost vykonávat zprostředkování daného pojištění výhradně pro UNIQA pojišťovnu, a.s. a poskytnout zprostředkování pojištění způsobem, při kterém nejsou povinni poskytovat žádnou analýzu podle ustanovení § 21 odst. 7 zákona č. 38/2004 Sb.
 - Pojišťovna, se kterou má být pojištění sjednáno, ani osoba ovládající tuto pojišťovnu nemá přímý nebo nepřímý podíl na hlasovacích právech a kapitálu pojišťovacích zprostředkovatelů 1 a 2 převyšující 10 %.
 - Stížnost na pojišťovacího zprostředkovatele 1 a 2 je možné podat písemně (nebo ústně) na adresu pojišťovny uvedené v bodě 2, oddělení stížností a reklamací nebo u ČNB. Stížnost na případného pojišťovacího zprostředkovatele 2 lze podat také u pojišťovacího zprostředkovatele 1.
 - Zalobu na pojišťovacího zprostředkovatele 1 i 2 je možné podat u místně a věcně příslušného soudu.
 - Pojišťovatel zprostředkovatel 1 je provizně odměňován pojišťovnou, pro kterou sjednává pojištění, případný pojišťovatel zprostředkovatel 2 je provizně odměňován pojišťovacím zprostředkovatelem 1.

Údaje o klientovi	Klient/(ka) (P1)	Partner/(ka) (P2)	Dítě (D1)	Dítě (D2)
Jméno a příjmení / Obchodní firma (název)	Vaňhara Marek, Ing.			
Datum narození / IČ	64311244			
Bydliště / sídlo	Brno - Královo Pole, Košnova 830/55			
Telefonické spojení	602960579			
Email				

Potřeby a požadavky klienta:
 (Prostor pro vyjádření klienta – popsat, jaký je jeho pojistný záměr nebo motivace k pojištění, apod.)

pojištění odpovědnosti

Účel pojištění: Zabezpečení osobní rodiny úvěru klíčové osoby investice jiné (uvést jaké):

Zdroj placení pojistného: vlastní příjem dědictví výhra prodej výnos z investování jiné (uvést jaké):

Oblasti, které mám zájem řešit příslušným pojištěním:

Pojištění osob

Zajištění P1 pro případ: smrti úrazu nemoci invalidity investování finančních prostředků

Zajištění P2 pro případ: smrti úrazu nemoci invalidity investování finančních prostředků

Zajištění dětí pro případ: úrazu nemoci invalidity investování finančních prostředků

Investování finančních prostředků

– investiční horizont: krátkodobý (do 3 let) střednědobý (3 - 10 let) dlouhodobý (nad 10 let) do dosažení důchodového věku

– požadovaná míra investičního rizika*: garantovaný výnos vysoce konzervativní vyvážená vysoká agresivní

* V souladu s pravidly platnými pro kolektivní investování obhospodařovatel upozorňuje, že současná výkonnost nezaručuje výkonnost budoucí. Investice do podílových jednotek (která slouží jako podkladové aktiva v rámci investičních programů) v sobě obsahuje riziko kolísání aktuální hodnoty investované částky a výnosů z ní a není zaručena návratnost původně investované částky, investiční riziko nese plně pojištěný. V případě garantovaného fondu zajišťuje pojišťovatel minimální výši zhodnocení ceny podílové jednotky (garantovaná výše zhodnocení je uvedena v pojistce, sazebníku poplatků a na internetových stránkách pojišťovny).

Ostatní pojištění: pojištění motorového vozidla pojištění nemovitosti pojištění domácnosti

sjednat jiné pojištění upřesněte:

Doporučení pojišťovacího zprostředkovatele:
 (Uvést typy navrhovaného pojištění, včetně rozsahu pojištění a pojistných částek)

viz. požadavek klienta

Klient odmítá poskytnout údaje o svých požadavcích a potřebách a trvá na uzavření vybraného pojištění.

ANO NE

Klient svým podpisem potvrzuje, že požadavky a potřeby pojištění jsou zaznamenány jasně, přesně, úplně a potvrzuje, že převzal Záznam o požadavcích a potřebách klienta. Klient prohlašuje, že předložena nabitá požadavkům, klient prohlašuje, že byl na tuto skutečnost upozorněn a požaduje uzavřít pojištění v souladu s uvedenými požadavky a potřebami.

4.10.2016

Podp.

Požadovanou variantu zastřihnout

UNIQA pojišťovna

tímto poskytnutý souhlasně
 také poskytnutý souhlasně
 také poskytnutý souhlasně

Ing. Drahoš Kořítko
 IČ: 7253317
 Charvatská 11
 Pojišťovací zprostředkovatel

podpisem klientovým

EU 1046/1

OSVĚDČENÍ O AUTORIZACI

číslo 19 148

vydane

Ceskou komorou autorizovaných inženýrů a techniků

činných ve výstavbě

podle zákona ČNR č. 360/1997 Sb.

Ing. Marek Vanhara

jméno a příjmení

rodné číslo

je

autorizovaným technikem

v oboru

technika prostředí staveb, specializace zdravotní technika

V seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT je veden pod číslem

1003368

a je oprávněn užívat autorizační razítko, jehož kontrolní otisk

je uveden zde:



Autorizace je udělena ke dni 14.7.2000

Ing. Václav Mačů
předseda ČKAIT