

**Dodatek č. 1  
ke Smlouvě o dílo**

uzavřený na základě usnesení RMČ Brno-střed č. RMČ/2016/98/14 ze dne 03.10.2016 s ohledem na § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů; Statutu města Brna a příslušných ustanovení zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

na akci „ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, p.o., objekt Mlýnská 27 – rekonstrukce střechy“

**I. Smluvní strany**

**Objednatel: Statutární město Brno,  
městská část Brno-střed**  
se sídlem Dominikánská 264/2, 601 69 Brno  
statutární orgán: Martin Landa  
starosta městské části Brno-střed

k jednání ve věcech organizačních a technických oprávněna:  
Mgr. Petra Ondrašíková, vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže  
ÚMČ Brno-střed

k jednání ve věcech technických včetně předání a převzetí díla oprávněni:

- Mgr. Petra Ondrašíková, vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže  
ÚMČ Brno-střed
- Ing. Jarmila Hlavoňová a Radomír Marvan, stavební technici OŠSKM ÚMČ  
Brno-střed, e-mail: radomir.marvan@brno-stred.cz, jarmila.hlavonova@brno-  
stred.cz

IČ 44992785, DIČ CZ44992785  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
č. účtu: 43-8043470287/0100

nezapsáno v obchodním rejstříku  
dále jen „objednatel“

**Zhotovitel: FALTON, spol. s r.o.**  
se sídlem: Langrova 43, 627 00 Brno  
statutární orgán: Jiří Staňa, jednatel  
IČ: 46905804, DIČ: CZ 46905804  
bankovní spojení: ČSOB a.s.  
č. účtu: 136709/0300

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C,  
vložka 6185

dále jen „zhotovitel“

## II. Předmět dodatku

2.1. Smluvní strany uzavřely dne 22.6.2016 Smlouvu o dílo na akci „ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, p.o., objekt Mlýnská 27 – rekonstrukce střechy“ – č.j. MCBS/2016/0063353/2016.

2.2. Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy uvedené v odst. 2.1. takto:  
- v čl. III. odst. 3.1. se za původní znění doplňuje tento text: „Část díla spočívající v opravě stropu nad hernou dokončí zhotovitel nejpozději do 27.10.2016.“

- v čl. V. odst. 5.1. se původní text nahrazuje tímto textem:

„Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. II této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši

**cena bez DPH (v základní sazbě) 1.307.587,- Kč“**

## III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v původním znění beze změn.
2. Tento dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž objednatel si ponechá po třech a zhotovitel po dvou, oběma stranami potvrzených stejnopisech.
3. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejich případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, vyjma informací uvedených v §7- §11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.
4. Smluvní strany potvrzují, že tento dodatek je sepsán dle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

## IV. Doložka uveřejnění

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejich případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.

## V. Doložka schválení

Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno usnesením Rady městské části Brno-střed č. RMČ/2016/98/14 na jejím 98. zasedání, konaném dne 03.10.2016.

Příloha:

- výkaz výměr

V Brně dne... 19.10.2016

objednatel



V Brně dne... 17.10.2016



zhotovitel

# POLOŽKOVÝ ROZPOČET

<b>Rozpočet</b>	strop nad hernou	JKSO	
<b>Objekt</b>	Název objektu	SKP	
	<b>střecha - vícepráce</b>	Měrná jednotka	
<b>Stavba</b>	Název stavby	Počet jednotek	0
	<b>ZS a MS Křenová (objekt Mlýnský 27)</b>	Náklady na m.j.	0
Projektant		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0		
Objednatel			
Dodavatel		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval		Počet listů	

## ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady			
Z	HSV celkem	98 777	Ztižené výrobní podmínky	0	
Z	PSV celkem	149 121	Demontáže	0	
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0	
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0	
	ZRN celkem	247 898	Zařízení staveniště	0	
			Provoz investora	0	
	HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0	
	ZRN+HZS	247 898	Ostatní náklady neuvedené	0	
	ZRN+ost.náklady+HZS	247 898	Ostatní náklady celkem	0	
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno :		Jméno :		Jméno :	
Datum :		Datum :		Datum :	
Podpis :		Podpis:		Podpis:	
Základ pro DPH	21,0 %			247 898 Kč	
DPH	21,0 %			52 059 Kč	
Základ pro DPH	0,0 %			0 Kč	
DPH	0,0 %			0 Kč	
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>				<b>299 957 Kč</b>	

Poznámka :

Stavba : ZŠ a MŠ Křenová (objekt Mlýnský 27)  
 Objekt : střecha - vícepráce

Rozpočet :  
 strop nad hernou

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	54 708	0	0	0	0
60 Úpravy povrchů, omítky	5 085	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	3 165	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	1 403	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	8 292	0	0	0	0
VN Vedlejší náklady	6 200	0	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	87 504	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	10 626	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	41 780	0	0	0
784 Malby	0	9 211	0	0	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	19 925	0	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>98 777</b>	<b>149 121</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	247 898	0
Demontáže	0	0,0	247 898	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	247 898	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	247 898	0
Zařízení staveniště	0	0,0	247 898	0
Provoz investora	0	0,0	247 898	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	247 898	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	247 898	0
<b>CELKEM VRN</b>				<b>0</b>

## Položkový rozpočet

Stavba :	ZŠ a MŠ Křenová (objekt Mlýnský 27)	Rozpočet:
Objekt :	střecha - vícepráce	strop nad hernou

Rč	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena/MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				
1	342264051RT2	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky protipožární tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	80,50	632,00	50 876,00
2	342264051RT4	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. 2x opláštění I profilů	m2	5,20	737,00	3 832,40
	<b>Celkem za</b>	<b>3 Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>54 708,40</b>
<b>Díl: 60</b>		<b>Úpravy povrchů, omítky</b>				
3	602011102R00	Postřík cementový Cemix 052, ručně	m2	10,00	70,00	700,00
4	602011112RT5	Omítka jádrová Cemix 082, ručně tloušťka vrstvy 20 mm	m2	10,00	266,00	2 660,00
5	602011141RT3	Štuk na stěnách vnitřní Cemix 033, ručně tloušťka vrstvy 4 mm	m2	15,00	115,00	1 725,00
	<b>Celkem za</b>	<b>60 Úpravy povrchů, omítky</b>				<b>5 085,00</b>
<b>Díl: 94</b>		<b>Lešení a stavební výtahy</b>				
6	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	30,00	105,50	3 165,00
	<b>Celkem za</b>	<b>94 Lešení a stavební výtahy</b>				<b>3 165,00</b>
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				
7	965082923R00	Odstranění násypu tl. do 10 cm, plocha nad 2 m2	m3	5,00	280,50	1 402,50
	<b>Celkem za</b>	<b>96 Bourání konstrukcí</b>				<b>1 402,50</b>
<b>Díl: 97</b>		<b>Prorážení otvorů</b>				
8	978012191R00	Otlučení omítek vnitřních rákosov.stropů do 100 %	m2	80,50	103,00	8 291,50
	<b>Celkem za</b>	<b>97 Prorážení otvorů</b>				<b>8 291,50</b>
<b>Díl: VN</b>		<b>Vedlejší náklady</b>				
9	001	statické posouzení	kpl	1,00	6 200,00	6 200,00
	<b>Celkem za</b>	<b>VN Vedlejší náklady</b>				<b>6 200,00</b>
<b>Díl: 713</b>		<b>Izolace tepelné</b>				
10	713111121RT1	Izolace tepelné stropů rovných spodem, drátem 1 vrstva - materiál ve specifikaci	m2	80,50	86,50	6 963,25
11	713111121RU1	Izolace tepelné stropů rovných spodem, drátem 1 vrstva - včetně dodávky plsti Orsik tl. 160 mm	m2	80,50	364,50	29 342,25
12	713111221RL2	Montáž parozábrany, zavěšené podhl., přelep. spojů Tyvek	m2	80,50	123,50	9 941,75
13	713111221RO6	Montáž parozábrany, zavěšené podhl., přelep. spojů DEKFOL N AL 170 speciál	m2	80,50	97,10	7 816,55
14	713563116RT1	Svítilno, podhled kazetový 600x600 kryt svítidla 620 x 620 mm	kus	9,00	2 725,00	24 525,00
15	63151401	Deska z minerální plsti ISOVER UNI tl. 50 mm	m2	80,50	85,79	6 906,10
16	998713203R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	%	854,95	2,35	2 009,13
	<b>Celkem za</b>	<b>713 Izolace tepelné</b>				<b>87 504,03</b>
<b>Díl: 762</b>		<b>Konstrukce tesařské</b>				
17	762341811R00	Demontáž bednění střech rovných z prken hrubých	m2	161,00	66,00	10 626,00
	<b>Celkem za</b>	<b>762 Konstrukce tesařské</b>				<b>10 626,00</b>
<b>Díl: 767</b>		<b>Konstrukce zámečnické</b>				
18	767581801R00	Demontáž podhledů	m2	80,50	147,50	11 873,75
19	767584801R00	Demontáž doplňků podhledů-zářivkových těles	kus	4,00	71,30	285,20
20	767995103R00	Dodávka a montáž kov. atypických konstr. Ocelová středová vaznice I220 dl.12bm	kg	374,00	79,20	29 620,80
	<b>Celkem za</b>	<b>767 Konstrukce zámečnické</b>				<b>41 779,75</b>
<b>Díl: 784</b>		<b>Malby</b>				
21	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	191,50	13,30	2 546,95
22	784195112R00	Malba tekutá Primalex Standard, bílá, 2 x	m2	191,50	34,80	6 664,20
	<b>Celkem za</b>	<b>784 Malby</b>				<b>9 211,15</b>
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				
23	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	13,87	246,50	3 419,08
24	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	13,87	172,00	2 385,73

## Položkový rozpočet

Stavba :	<b>ZŠ a MŠ Křenová (objekt Mlýnský 27)</b>	Rozpočet:
Objekt :	<b>střecha - vícepráce</b>	strop nad hernou

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
25	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	277,41	15,10	4 188,89
26	979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	13,87	116,00	1 608,98
27	979999999R00	Poplatek za skládku 10 % příměsí - DUFONEV Brno	t	13,87	600,00	8 322,30
<b>Celkem za:</b>		<b>D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				<b>19 924,97</b>