

---

#### Soupis příloh:

D.1.4.2 - Technická zpráva

D.1.4.2 - Výkaz výměr

D.1.4.2 - Výkresy:

E01 - Půdorys 1.PP - hlavní napájecí rozvody

E02 - Rozvodnice RE1n

E03 - Rozvodnice RMS1n

E03 - Rozvodnice RMS0n

---

Zak.č. : 93E16

Investor : statutární město Brno, m.č. Brno-střed,  
Dominikánská 2, 601 69

Misto : Veverí 71, Brno p.č.975, k.ú. Veverí

Stavba : Rekonstrukce a rozdělení nebytových prostor

Část : D.1.4.2 - zařízení silnoprůdové elektrotechniky

## T E C H N I C K Á                      Z P R Á V A

k projektové dokumentaci, zhotovené z důvodu stavebního řízení. Projektová dokumentace je zpracována v souladu s předpisy a normami ČSN, IEC a vyhláškami, platnými v době jejího zpracování.

#### Rozsah projektu:

Týká se suterénních nebytových prostor domu. Přívod pro napájení elektroměrových rozvaděčů pro bytové jednotky a další prostory domu nejsou součástí obsahu této PD.

#### Základní technické údaje:

Rozvodná soustava : 3PEN, AC, 50Hz, 400/230V, TNC  
3NPE, AC, 50Hz, 400/230V, TN-C-S

Ochrana před nebezpeč.  
dotykovým napětím  
dle ČSN332000-4-41 : základní - samočin.odpoj.od zdroje  
zvýšená - pospojováním, chrániči FI

Instalovaný příkon : stávající ..... do 20 kW  
navýšení ..... do 15 kW  
Celkem ..... cca 35 kW

Součinitel náročnosti : 0.9

Výpočtové zatížení : 31.5 kW

Hodnota jističe před  
elektroměrem : stávající, společná .... 3x25A  
po rozdělení : Prodej vín, zůstává .... 3x25A  
Pivoli, nový odběr .... 3x25A

Měření el. energie : Prodej vín - ve stávající RE0  
Pivoli - v nové RE1n  
obě měření přímá, tarifikační

Jištění vývodu v MF0 : 3x63A/B - ponechat

Předpokládaná roční  
spotřeba - navýšení : celkem cca 12 000 kWh

Sazba : prodej vína - stávající

Pivoli - dle smlouvy s EONem  
Vnější vlivy : viz původní dokumentace  
Jelikož nedochází ke změně způsobu využití objektu, nemění se vnější vlivy a nebylo tedy nutno zpracovávat protokol o jejich určení.

- 2 -

#### **Výchozí stav:**

Existuje 1 samostatný přívod pro celý komerčně využívaný prostor 1.PP domu 2 podnikatelskými subjekty, přívod je tarifikačně (EONem) měřen, pro rozdělení vzájemných nákladů slouží podružné měření.

#### **Záměr:**

Rozdělit měření na 2 samostatné tarifikačně měřené odběry, každý pro cca polovinu prostoru.

#### **Popis:**

Přívod AYKY 4x25 z přípojkové skříně MF0 na fasádě domu je zaveden do stávající elektroměrové rozvodnice RE0. Tato slouží k měření spotřeby celého komerčního prostoru v 1.PP domu. Vedle této rozvodnice se (namísto stávající, nepoužívané RE1 po bývalém obchodu starožitníka, která se zdemontuje) umístí nová rozvodnice RE1n, která bude osazena vlastním tarifikačním měřením, 2sazbovým a bude sloužit pro měření provozovně Pivoli. Stávající RE0 zůstane ponechána pro měření prodeje vín.

#### **Navržené úpravy:**

- 1) - stávající elektroměrovou 2sazbovou rozvodnici RE0 ponechat, napojit z ní novou RE1n, rovněž 2tarifní.  
Původní RE0 bude sloužit jen pro prodej vína.  
Nová bude pro Pivoli, pro ni je třeba zřídit u EONU nové odběrné místo
- 2) - Stávající společný rozvaděč RMS0 s podružným měřením odpojit a zdemontovat.
- 3) - V suterénu osadit 2 nové rozvodnice - pro každou z obou rozdělených jednotek samostatnou. RMS0n bude napravo od rušeného RMS0, RMS1n bude za novou oddělovací zdí v prostoru provozovny Pivoli.

- 4) - RMS0n (pro prodej vína) se napojí stávajícím silovým i blokovacím kabelem p zrušeném RMS0.  
RMS1nse napojí z nové RE1n novým blokovacím i silovým kabelem.

V rušeném rozvaděči RMS0 jsou umístěny jističe pro celý prostor nyní fungujících obou subjektů. Jednotlivé vývody pro každý subjekt jsou zapojeny do skupin a tyto samostatně měřeny podružnými elektroměry. Obsahují však i obvody společných prostor (chodba, WC... a společných technologií (plynová kotelna, VZT zařízení...).

Je třeba rozdělit jednotlivé obvody dle jednotek a přepojit je do nových rozvodnic tak, aby obvody v dané jednotce byly napájeny z příslušné rozvodnice. V rozvodnicích jsou osazeny jističe pro předpokládaný počet obvodů v každé jednotce, některé zůstanou nezapojené, dle potřeby se další doplní. Je to z důvodu, že nebylo reálné zmapovat přesně všechny obvody, které se navíc prolínají mezi jednotkami.

Obvody společné (např. světelný na spojovací chodbě) se rozdělí, některé (např. VZT) zůstanou pravděpodobně napájeny z měření

- 3 -

provozovny prodeje vína s tím, že na nákladech budou oba subjekty po dohodě participovat.  
Hodnoty jističů i případné dimenze kabelů je třeba přizpůsobit skutečně osazeným zařízením.

V Sokolnicích 20.11.2016

Vypracoval: Máca