

## **Dodatek č. 1**

### **ke Smlouvě o dílo č. j. MCBS/2016/0086541/JACE**

podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

#### **1. Smluvní strany**

##### **Objednatel:**

**Název:** Statutární město Brno, městská část Brno-střed  
**Sídlo:** Dominikánská 2, 601 69 Brno  
**IČO:** 449 92 785  
**bankovní spojení:** Komerční banka, a.s.  
**č. účtu:** 43-8043470287/0100  
**zastoupený:** Martinem Landou, starostou MČ Brno-střed  
(dále též „Objednatel“)

##### **Zhotovitel:**

**Název společnosti:** Společnost pro rekonstrukci objektu Zelný trh 14-16  
**Název ved. účastníka:** MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost  
**Sídlo:** Maříkova 1899/1, 621 00 Brno  
**zapsan(á) v obchodním rejstříku:** u KS v Brně, oddíl B, vložka 790  
**zastoupený:** Ing. Jiřím Podolským  
**IČO:** 46347542  
**DIČ:** CZ46347542  
**bankovní spojení:**  
**č. účtu:**

jednající a podepisující jménem společnosti s názvem „Společnost pro rekonstrukci objektu Zelný trh 14-16“ založené společníky

**MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost**, se sídlem Maříkova 1899/1, 621 00 Brno, IČO: 46347542 (vedoucí účastník) a

**SYNER Morava, a.s.**, se sídlem 1. máje 532, 767 01 Kroměříž, IČO: 63493675 (účastník společnosti) na základě smlouvy o společnosti ze dne 25. 2. 2016. Sídlo společnosti a adresa pro doručování: MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost, adresou Maříkova 1899/1, 621 00 Brno.

(dále též „Zhotovitel“)

## 2. Předmět dodatku

Strany mění a doplňují smlouvu o dílo č. j. MCBS/2016/0086541/JACE ze dne 27.5.2016, jejímž předmětem je zhotovení díla „Zelný trh 14-16 – rekonstrukce objektu“, takto:

v článku „3.1 Termíny“ se ruší v části: „**Termín dokončení stavebních prací (Díla): nejpozději do 212 kal. dnů ode dne - termínu zahájení stavebních prací (Předpokládaný termín dokončení stavebních prací je stanoven na 30. 11. 2016);**“

a tato část se nahrazuje tímto zněním:

**„Termín dokončení stavebních prací (Díla): nejpozději do 28.2.2017.“**

Dále se ruší čl. 4.1.2. „Cena Díla celkem bez DPH

45 961 137,- Kč“

a nahrazuje se tímto zněním:

4.1.2. „Cena Díla celkem bez DPH

50 907 417,90 Kč“

## 3. Závěrečná ujednání

3.1. Ostatní ujednání smlouvy, nedotčená tímto dodatkem, zůstávají i nadále platná a účinná.

3.2. Tento dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž čtyři vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení zhotovitel.

3.3. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku č. 1 prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že dodatek byl sepsán určitě a srozumitelně na základě pravdivých údajů a jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

3.4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

3.5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.

3.6. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.

3.7. Nedílnou součástí tohoto dodatku je tato příloha:  
Příloha č. 1 – Krycí list více prací a méně prací

Doložka schválení  
dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích

Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Radou MČ Brno-střed dne 12.12.2016, usnesením  
RMČ/2016/110/48.

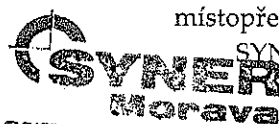
V Brně dne: 13-02-2017  
Za Objednatele

V Brně dne: 22.12.16  
Za Zhotovitele



MORAVOSTAV Brno, a.s.  
Město Brno  
IČ: 00 Brno  
Č. CZ46347542

Ing. Jiří Pe  
předseda předsedstva  
MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební spol.



SYNER Morava, a.s.  
767 01 Kroměříž, IČ: 6349  
DIČ: CZ63493675

Ing. Martin Veselý  
místopředseda představenstva  
SYNER Morava, a.s.

Ing. Michal Renát  
člen představenstva  
SYNER Morava, a.s.

KRYCÍ LIST VÍCE PRACÍ A MENŠÍ PRACÍ

| Číslo    | Název práce                                                   | Množství   | Jednotka    | Plánovaná cena | Realizovaná cena | Průběžná cena                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----------|---------------------------------------------------------------|------------|-------------|----------------|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01.01.01 | Zaměření a výměna 1PP vnitřní WC - vlnitina 2                 | 126 489,96 | 0,00        | 126 489,96     |                  | Počet směry a zdvořování: Po vykonání práce provedeno vlnění WC, byly zřízeny nové vlnění, které odpovídá požadavkům. Po dokončení práce, bylo nutné vše opět poskládat a vykonat a provést nové WC. Počet: Výše uvedená cena je výše uvedená cena, která byla vyčíslena podle odhadu práce, proto neměly být předpokládány žádné správnosti DVO. Výše uvedená cena je součástí provedení směry. |
| 01.01.02 | Instalace a výměna TV kamery ve vlně                          | 20 200,00  | 0,00        | 20 200,00      |                  | Počet směry a zdvořování: Instalace a výměna TV kamery ve vlně. Počet: Výše uvedená cena je výše uvedená cena, která byla vyčíslena podle odhadu práce, proto neměly být předpokládány žádné správnosti DVO. Výše uvedená cena je součástí provedení směry.                                                                                                                                      |
| 01.01.03 | Instalace a výměna vlnění a vlnění                            | 206 030,00 | 0,00        | 206 030,00     |                  | Počet směry a zdvořování: Instalace a výměna vlnění a vlnění. Počet: Výše uvedená cena je výše uvedená cena, která byla vyčíslena podle odhadu práce, proto neměly být předpokládány žádné správnosti DVO. Výše uvedená cena je součástí provedení směry.                                                                                                                                        |
| 01.01.04 | Výměník ocelový efekt                                         | 679 781,76 | -287 222,00 | 392 559,76     |                  | Počet směry a zdvořování: Výměník ocelový efekt. Počet: Výše uvedená cena je výše uvedená cena, která byla vyčíslena podle odhadu práce, proto neměly být předpokládány žádné správnosti DVO. Výše uvedená cena je součástí provedení směry.                                                                                                                                                     |
| 01.01.05 | Zařízení a výměna m.č. 32.10                                  | 600,70     | -380,14     | 220,56         |                  | Počet směry a zdvořování: Zařízení a výměna m.č. 32.10. Počet: Výše uvedená cena je výše uvedená cena, která byla vyčíslena podle odhadu práce, proto neměly být předpokládány žádné správnosti DVO. Výše uvedená cena je součástí provedení směry.                                                                                                                                              |
| 01.01.06 | MAKÉ PRÁCE - odměna ocelový smog 2PP a 3PP                    | 0,00       | -116 138,38 | -116 138,38    |                  | Počet směry a zdvořování: MAKÉ PRÁCE - odměna ocelový smog 2PP a 3PP. Počet: Výše uvedená cena je výše uvedená cena, která byla vyčíslena podle odhadu práce, proto neměly být předpokládány žádné správnosti DVO. Výše uvedená cena je součástí provedení směry.                                                                                                                                |
| 01.01.07 | Zařízení a výměna ocel. G. G. E                               | 39 276,56  | -49 700,00  | -20 423,44     |                  | Počet směry a zdvořování: Zařízení a výměna ocel. G. G. E. Počet: Výše uvedená cena je výše uvedená cena, která byla vyčíslena podle odhadu práce, proto neměly být předpokládány žádné správnosti DVO. Výše uvedená cena je součástí provedení směry.                                                                                                                                           |
| 01.01.08 | Zaměření a výměna 50K prohled 45,00 a 80 min                  | 169 886,78 | -19 555,42  | 150 331,37     |                  | Počet směry a zdvořování: Zaměření a výměna 50K prohled 45,00 a 80 min. Počet: Výše uvedená cena je výše uvedená cena, která byla vyčíslena podle odhadu práce, proto neměly být předpokládány žádné správnosti DVO. Výše uvedená cena je součástí provedení směry.                                                                                                                              |
| 01.01.09 | Pracovní listy                                                | 93 750,00  | -36 097,20  | 57 652,80      |                  | Počet směry a zdvořování: Pracovní listy. Počet: Výše uvedená cena je výše uvedená cena, která byla vyčíslena podle odhadu práce, proto neměly být předpokládány žádné správnosti DVO. Výše uvedená cena je součástí provedení směry.                                                                                                                                                            |
| 01.01.10 | Komunikační a výměna 4PP - DVO 17,18,19                       | 47 471,95  | 0,00        | 47 471,95      |                  | Počet směry a zdvořování: Komunikační a výměna 4PP - DVO 17,18,19. Počet: Výše uvedená cena je výše uvedená cena, která byla vyčíslena podle odhadu práce, proto neměly být předpokládány žádné správnosti DVO. Výše uvedená cena je součástí provedení směry.                                                                                                                                   |
| 01.01.11 | Bočník 20. díl - vlnění a vlnění                              | 15 996,90  | 0,00        | 15 996,90      |                  | Počet směry a zdvořování: Bočník 20. díl - vlnění a vlnění. Počet: Výše uvedená cena je výše uvedená cena, která byla vyčíslena podle odhadu práce, proto neměly být předpokládány žádné správnosti DVO. Výše uvedená cena je součástí provedení směry.                                                                                                                                          |
| 01.01.12 | Ocelový a výměna kování                                       | -91 970,00 | -51 970,00  | -143 940,00    |                  | Počet směry a zdvořování: Ocelový a výměna kování. Počet: Výše uvedená cena je výše uvedená cena, která byla vyčíslena podle odhadu práce, proto neměly být předpokládány žádné správnosti DVO. Výše uvedená cena je součástí provedení směry.                                                                                                                                                   |
| 01.01.13 | Dodání a výměna k-č. na 20. díl GP - sítě a směry + provedení | 42 462,00  | 42 462,00   | 84 924,00      |                  | Počet směry a zdvořování: Dodání a výměna k-č. na 20. díl GP - sítě a směry + provedení. Počet: Výše uvedená cena je výše uvedená cena, která byla vyčíslena podle odhadu práce, proto neměly být předpokládány žádné správnosti DVO. Výše uvedená cena je součástí provedení směry.                                                                                                             |
| 01.01.14 | Provedení a vlnění                                            | 16 315,44  | 16 315,44   | 32 630,88      |                  | Počet směry a zdvořování: Provedení a vlnění. Počet: Výše uvedená cena je výše uvedená cena, která byla vyčíslena podle odhadu práce, proto neměly být předpokládány žádné správnosti DVO. Výše uvedená cena je součástí provedení směry.                                                                                                                                                        |
| 01.01.15 | Provedení a vlnění                                            | -88 659,31 | -98 659,31  | -187 318,62    |                  | Počet směry a zdvořování: Provedení a vlnění. Počet: Výše uvedená cena je výše uvedená cena, která byla vyčíslena podle odhadu práce, proto neměly být předpokládány žádné správnosti DVO. Výše uvedená cena je součástí provedení směry.                                                                                                                                                        |
| 01.01.16 | Provedení a vlnění                                            | 258 238,19 | 0,00        | 258 238,19     |                  | Počet směry a zdvořování: Provedení a vlnění. Počet: Výše uvedená cena je výše uvedená cena, která byla vyčíslena podle odhadu práce, proto neměly být předpokládány žádné správnosti DVO. Výše uvedená cena je součástí provedení směry.                                                                                                                                                        |
| 01.01.17 | Provedení a vlnění                                            | 52 995,14  | -1 576,75   | 51 418,39      |                  | Počet směry a zdvořování: Provedení a vlnění. Počet: Výše uvedená cena je výše uvedená cena, která byla vyčíslena podle odhadu práce, proto neměly být předpokládány žádné správnosti DVO. Výše uvedená cena je součástí provedení směry.                                                                                                                                                        |
| 01.01.18 | Provedení a vlnění                                            | 471 302,09 | 0,00        | 471 302,09     |                  | Počet směry a zdvořování: Provedení a vlnění. Počet: Výše uvedená cena je výše uvedená cena, která byla vyčíslena podle odhadu práce, proto neměly být předpokládány žádné správnosti DVO. Výše uvedená cena je součástí provedení směry.                                                                                                                                                        |
| 01.01.19 | Provedení a vlnění                                            | 624 735,07 | -435 031,82 | 189 703,25     |                  | Počet směry a zdvořování: Provedení a vlnění. Počet: Výše uvedená cena je výše uvedená cena, která byla vyčíslena podle odhadu práce, proto neměly být předpokládány žádné správnosti DVO. Výše uvedená cena je součástí provedení směry.                                                                                                                                                        |

