

Smlouva o dílo

podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Název: Statutární město Brno, městská část Brno-střed
Sídlo: Dominikánská 2, 601 69 Brno
IČO: 449 92 785
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. účtu: 43-8043930247/0100
zastoupený: Martin Landa, starosta MČ Brno-střed
Osoby pověřené jednat jménem Objednatele ve věcech technických a kontaktní osoby Objednatele jsou uvedeny v čl. 18.3.9 této smlouvy o dílo.
(dále též „Objednatel“)

Zhotovitel:

Název: FRAMA, spol. s r.o.
Sídlo: Žižkova 995/17a, 602 00 Brno
IČO: 44961219
DIČ: CZ44961219
zapsaná v obchodním rejstříku: Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 4081
zastoupený: Martinem Janoškem – jednatelem společnosti

bankovní spojení: KB Brno - město
č. účtu: 1554342621/0100

osoba pověřená jednat jménem Zhotovitele ve věcech technických: Ondřej Janošek – jednatel společnosti

Hlavní stavbyvedoucí: František Janošek
Mistr stavební výroby/zástupce stavbyvedoucího: František Henrich

(dále též „Zhotovitel“)

Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „Smluvní strany“ uzavřeli v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „NOZ“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“).

2. ROZSAH PŘEDMĚTU DÍLA A SMLOUVY

2.1. Předmět Smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí ve sjednaném termínu pro Objednatele dále specifikované dílo (dále jen „Dílo“) a Objednatel se zavazuje řádně dokončené Dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu. Budovou se pro účely této smlouvy rozumí bytové domy definované místem plnění dle čl. 3.2 této Smlouvy (dále jen „budova“ nebo též „objekt“).

2.2. Předmět Díla

Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele Dílo – evidované pod názvem stejnojmenné veřejné zakázky „**Tučkova 30, 32 - výměna oken a zateplení fasád**“ podle dále specifikované projektové dokumentace, a podle podmínek stanovených:

- a) V souladu s vyjádřeními, stanovisky a rozhodnutími dotčených orgánů uvedených v Příloze č. 4 této Smlouvy – Seznam vyjádření, stanovisek a rozhodnutí dotčených orgánů (dále jen „vyjádření dotčených orgánů“).
- b) Projektovou dokumentací, kterou se rozumí Dokumentace pro provádění stavby s názvem „**Tučkova 30,32 - Výměna oken a zateplení fasád**“ vypracovanou v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., v 05/2016 společností FAKO, spol. s r. o., se sídlem Kotojedská 2588, 765 01 Kroměříž, IČO: 181 88 711, zodpovědným projektantem je Ing. Petr Kostka - ČKAIT 1300023 – obor pozemní stavby, (dále též „Projektová dokumentace“). Součástí Projektové dokumentace je soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále též „soupis prací“) vypracovaný v souladu s vyhláškou č. 230/2012 Sb.

2.2.1. Zhotovením Díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení Díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení Díla nezbytné (např. zařízení staveniště, dopravní značení, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.

2.2.2. Součástí realizace Díla je i vypracování dílenské a výrobní dokumentace.

2.2.3. Součástí realizace Díla je i vypracování dokumentace skutečného provedení stavby.

2.2.4. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo bude realizováno v rozsahu, kvalitě a s parametry, stanovenými projektovou dokumentací, touto Smlouvou a vyjádřeními dotčených orgánů.

2.2.5. Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky následující práce a činnosti:

- 2.2.5.1. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení Díla, včetně zdokumentování stavebně technického stavu konstrukcí dotčených sousedních nadzemních a podzemních objektů před zahájením výstavby a po dokončení výstavby k prokázání nepoškození těchto konstrukcí vlivem výstavby,
- 2.2.5.2. zajištění a provedení všech opatření organizačního, bezpečnostního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení Díla,
- 2.2.5.3. zdokumentování polohy a stavu všech prvků a rozvodů, které budou zakryty,
- 2.2.5.4. zajištění průběžné fotodokumentace prováděných prací a její předání na CD při předání stavby,
- 2.2.5.5. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů) a požadavků dle vyjádření dotčených orgánů,
- 2.2.5.6. zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů – prohlášení o shodě) a revizi veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,

- 2.2.5.7. zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání Díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů Díla. Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN (rozumí se tím i ČSN EN), jejichž použití přichází při provádění Díla v úvahu, budou pro provedení Díla považovat obě smluvní strany za závazné v plném rozsahu,
 - 2.2.5.8. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
 - 2.2.5.9. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
 - 2.2.5.10. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
 - 2.2.5.11. důsledný úklid staveniště a okolí před protokolárním předáním a převzetím Díla. Úklid před předáním díla zahrnuje kompletní a úplné vyčistění stavby, staveniště a okolí před předáním a převzetím a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany Objednatele. Součástí úklidu je i úklid stavbou dotčených okolních ploch, stavebními pracemi dotčených budov a stavebními pracemi dotčených komunikací.
 - 2.2.5.12. v dostatečném předstihu před zahájením stavby a během stavby informování a komunikace s Objednatelem,
 - 2.2.5.13. umožnit provádění kontrol dokumentů i kontrol v místě realizace Díla všem subjektům - pověřeným kontrolním orgánům ČR,
 - 2.2.5.14. poskytnout Objednateli na jeho písemnou žádost veškeré doklady související s realizací Díla, které si mohou vyžádat kontrolní orgány,
 - 2.2.5.15. součinnost zhotovitele při kolaudaci stavby.
- 2.3. Projektová dokumentace (Dokumentace pro provádění stavby ve smyslu čl. 2.2 písm. b) této Smlouvy) a následující stupně dokumentací.
- 2.3.1. Dokumentace pro provádění stavby podle čl. 2.2 písm. b) Smlouvy je vypracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále též jako „stavební zákon“) a prováděcími předpisy v rozsahu specifikovaném vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 (dále též jako „vyhláška o dokumentaci staveb“).
- 2.3.2. Projektová dokumentace pro provádění stavby
- 2.3.2.1. Objednatel předá Zhotoviteli Projektovou dokumentaci, resp. Dokumentaci pro provádění stavby (DPS) při podpisu Smlouvy o dílo a to v počtu 2 ks v listinné podobě a v počtu 1 ks v elektronické podobě na datovém nosiči.
 - 2.3.2.2. Zhotovitel předá Objednateli ke schválení výrobní dokumentaci, dílenské výkresy a technologické postupy. Technologické postupy budou obsahovat přinejmenším identifikační údaje Zhotovitele, detailní pracovní postup rozepsaný do všech činností a dodávek všech i pomocných materiálů, vyhodnocení významných rizik souvisejících s uvedenými pracemi a opatření pro eliminaci nebo omezení rizik.
- 2.3.3. Dokumentace skutečného provedení stavby
- 2.3.3.1. Dokumentaci skutečného provedení stavby vypracuje Zhotovitel jako součást dodávky stavby. Ustanovení čl. 2.3.1.1 této Smlouvy se použije obdobě.
 - 2.3.3.2. Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána Objednateli ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a jednou v elektronické podobě na datovém nosiči CD-ROM nebo obdobném nejpozději do termínu předání a převzetí Díla. Datový nosič bude řádně označen a bude na něm označeno, o jakou projektovou dokumentaci se jedná a kdy byl datový nosič vyhotoven.

- 2.3.3.3. Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad:
- a) Do dokumentace pro provádění stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení Díla.
 - b) Ty části dokumentace pro provádění stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.
 - c) Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele.
 - d) U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou Objednatele a její souhlasné stanovisko.
 - e) Vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby připravené k potvrzení stavebním úřadem ve třech vyhotoveních, která bude ve všech svých částech výrazně označena „dokumentace skutečného provedení“ a bude opatřena razítkem a podpisem odpovědného a oprávněného zástupce Zhotovitele s autorizací. V případě připomínek stavebního úřadu v rámci schvalovacího řízení Zhotovitel doplní, event. přepracuje bezúplatně dotčenou část dokumentace skutečného provedení.

2.4. Technická specifikace Díla

- 2.4.1. Obě smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel dodá a namontuje výrobky a materiály, které jsou v souladu s obchodními názvy uvedené v Příloze č. 1 této Smlouvy (oceněný soupis prací resp. nabídkový položkový rozpočet) a mají takové vlastnosti, které byly deklarovány v nabídce, a aby po celou dobu předpokládané životnosti Díla (s ohledem na jeho charakter) byly při běžné údržbě a provozu pro stavebně technický účel, pro nějž bude stavba kolaudována, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky ochrany zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání stavby, ochrany proti hluku a úspora energie uvedeného Díla.
- 2.4.2. Odchylka v postupu Zhotovitele, která by měla negativní dopad na provedení Díla dle technologických předpisů pro montáž těchto výrobků nebo odchylka, která by měla negativní dopad na kvalitu těchto výrobků provedená bez souhlasu Objednatele, se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

3. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

3.1. Termíny

Termín předání staveniště: nejpozději do 5 kal. dnů ode dne účinnosti Smlouvy, nikoliv však dříve než 24. 2. 2017;

Termín zahájení stavebních prací (Díla): nejpozději do 5 kal. dnů ode dne předání a převzetí staveniště (*Pozn. pro účastníky: předpokládaný termín zahájení stavebních prací je stanoven na 6. 3. 2017*);

Termín dokončení stavebních prací (Díla): nejpozději do **178 kal. dnů** ode dne - termínu zahájení stavebních prací.

Termín předání a převzetí Díla: nejpozději do 5 kal. dnů ode dne termínu dokončení stavebních prací;

Termín vyklizení staveniště: nejpozději do 5 kal. dnů ode dne předání a převzetí Díla.

Součinnost při kolaudaci stavby: bude zahájena nejpozději do následujícího pracovního dne ode dne obdržení písemné výzvy Objednatele. Výzvu k součinnosti lze provést zápisem do stavebního deníku prostřednictvím zástupce Objednatele – technického dozoru stavebníka (TDS).

- 3.1.1. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na Díle i před uplynutím lhůty plnění a Objednatel je povinen dříve řádně dokončené Dílo převzít a zaplatit.
- 3.1.2. Termín dokončení je závislý na řádném a včasném splnění součinností Objednatele dohodnutých ve Smlouvě. Po dobu prodlení Objednatele s poskytnutím dohodnutých součinností není Zhotovitel v prodlení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodlužuje se Termín dokončení Díla o dobu shodnou s prodlením Objednatele v plnění jeho součinností, toto ustanovení se v případě nepříznivých klimatických podmínek, mající prokazatelný vliv na dodržení technologických postupů, použije obdobně.
- 3.1.3. Prodlení Zhotovitele s dokončením Díla ve smyslu Termínu předání a převzetí Díla delší jak 15 kal. dnů se považuje za podstatné porušení Smlouvy, ale pouze v případě, že prodlení Zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně Objednatele.
- 3.1.4. Objednatel nebo jeho zástupce je oprávněn stanovit Zhotoviteli závazný termín pro odstranění porušení povinností dle této Smlouvy, a to zápisem do stavebního deníku nebo jeho stanovením na kontrolním dnu stavby.

3.2. Místo plnění

Místo plnění, resp. stavby se nachází v městské části Brno-Veveří, číslo popisné Tučkova 30, 32, Zahradníková 9, st. parc. č. 1647 a 1649, katastrální území Veverí.

4. CENA DÍLA A PODMÍNKY PRO ZMĚNU SJEDNANÉ CENY

- 4.1. Výše sjednané ceny
- 4.1.1. Za řádně zhotovené a bezvadné Dílo v rozsahu čl. 2. této Smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů dohodly na ceně:
- 4.1.2.
- | | |
|---------------------------------|-------------------------|
| Cena Díla celkem bez DPH | 10 712 129,72 Kč |
|---------------------------------|-------------------------|
- 4.1.3. Předmětem díla jsou stavební a montážní práce, které podléhají režimu přenesené daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZodPH“). Daň z přidané hodnoty tak není součástí Ceny Díla. Plátce, pro kterého je zdanitelné plnění v režimu přenesení daňové povinnosti uskutečněno, je povinen doplnit výši daně v evidenci pro účely daně z přidané hodnoty. Za správnost vypočtené daně odpovídá plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.
- 4.1.4. Práce, které nepodléhají přenesené daňové povinnosti, budou fakturovány s platnou sazbou daně. DPH, která se vztahuje k těmto dodávkám, je součástí sjednané konečné ceny.
- 4.2. Obsah ceny
- 4.2.1. Cena Díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů s výjimkou ustanovení týkající se DPH.
- 4.2.2. Cena je stanovena podle Projektové dokumentace předané Objednatelem Zhotoviteli, jejíž součástí byl soupis prací, který byl v řádném zadávacím řízení Objednatelem oceněn a to úplně a omylnostě.
- 4.2.3. Sjednaná cena je konečná a zahrnuje veškeré činnosti a dodávky, jejichž provedení vyplývá ze smlouvy a jejích příloh nebo z obecně závazných předpisů. Cena zahrnuje také náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení Díla. Cena obsahuje mimo vlastní provedení prací a dodávek specifikovaných v čl. 2. této Smlouvy zejména i náklady na:
- vybudování, udržování a odstranění zařízení staveníště, náklady na spotřeby energií a vodného a stočného,

- zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce,
- vypracování dílenské dokumentace a dokumentace skutečného provedení stavby,
- opatření k ochraně životního prostředí,
- organizační a koordinační činnost,
- poplatky spojené se záborem veřejného prostranství,
- zajištění nezbytných dopravních opatření,
- pojištění stavby a pojištění osob,
- likvidaci odpadu,
- závěrečný úklid po dokončení stavebních prací a po vyklizení staveniště,
- finanční záruky
- zajištění potřebných rozhodnutí a povolení vyžadovaných obecně závaznými právními předpisy
- úhrada veškerých správních a jiných poplatků, jež s realizací předmětu díla souvisejí
- zajištění veškerých potřebných dokladů, revizí, osvědčení, atestů.

4.3. Podmínky pro změnu ceny

4.3.1. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou zahrnující veškeré náklady Zhotovitele na zhotovení Díla v souladu s Projektovou dokumentací a řádně oceněným soupisem prací v Příloze č. 1 této Smlouvy (Položkový rozpočet stavebních prací a služeb vypracovaný na základě soupisu prací dále též Položkový rozpočet) a cenové vlivy v průběhu plnění této Smlouvy a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek.

4.3.2. Změna sjednané ceny je možná pouze

- a) pokud Objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem Projektové dokumentace nebo pokud Objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění.
- b) pokud nastanou objektivní důvody pro změnu rozsahu prací z důvodů, které nebylo možno postihnout v rámci Projektové dokumentace a s ní souvisejícího stavebního průzkumu, a to v souladu s § 222 Zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále též „ZZVZ“).

4.4. Způsob sjednání změny ceny

4.4.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny je Zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.

4.4.2. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Objednatelům formou dodatku k této Smlouvě.

4.4.3. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných touto Smlouvou.

4.4.4. Cenová kalkulace - nabídka případných víceprací podle čl. 4.3.2 písm. b) bude vypracována v souladu s metodikou RTS a oceněna dle nabídkových cen Zhotovitele. U nových položek Zhotovitel použije datovou základnu RTS 2016/II, kterou jednotně poníží o 5%. Objednatel si vyhrazuje právo u nových položek nabídku posoudit formou průzkumu trhu a zvolí postup dle ZZVZ.

4.4.5. Postupy uvedené v čl. 4.4. a násl. musí být v souladu s ZZVZ.

4.4.6. Pro účely financování dodatečných stavebních prací, které splní podmínky ustanovení § 222 ZZVZ, budou smluvní strany postupovat v souladu s ZZVZ. Zhotovitel Objednateli vždy předloží samostatně soupis prací pouze a jenom „víceprací“ a pouze a jenom „méně prací“. Dále předloží krycí list těchto méně a víceprací, ze kterého bude patrná celková suma víceprací, celková suma

- méněprací a jejich součet. Součástí každého krycího listu bude změnový list či změnové listy s řádnou číselnou řadou, na kterém/kterých bude/budou uvedeno/na zdůvodnění dotčených víceprací a méněprací. Dále na tomto krycím listu bude uvedeno procentuální navýšení víceprací oproti ceně za Dílo bez DPH dle čl. 4.1.2 dle této Smlouvy. Každý krycí a změnový list (KL a ZL) vypracovává Zhotovitel a předkládá jej technickému doзору stavebníka (dále též „TDS“) k zahájení schvalovacího procesu. TDS KL a ZL předkládá k vyjádření autorskému doзору a odpovědným zástupcům Objednatele. Schvalovací proces pro KL a ZL je ukončen samostatným dodatkem ke Smlouvě v souladu s ZZVZ. V případě dalších více a méně prací se tento postup použije obdobně s tím, že na každém dalším takovém krycím listu bude uvedeno procentuální vyjádření víceprací v součtu s předchozími již dodatkem ke Smlouvě schválenými vícepracemi. Celková suma víceprací daných takovými dodatky nesmí překročit zákonné maximum víceprací.
- 4.4.7. Zhotovitel je povinen dbát na maximální hospodárnost a ekonomickou výhodnost celkového řešení Díla, a to již od počátku. Zhotovitel bude dále potlačovat zejména jakékoliv neoprávněné bezdůvodné zakládání takzvaných vyvolaných investic a víceprací v průběhu realizace Díla.
- 4.4.8. Smluvní strany se dohodly, že § 2620, § 2621 a § 2622 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále též „NOZ“) a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Zálohy
- 5.1.1. Objednatel neposkytne Zhotoviteli zálohu.
- 5.2. Postup plateb
- 5.2.1. Objednatel bude hradit Zhotoviteli Cenu Díla průběžně na základě faktur (dále jen „Faktura“) vystavených Zhotovitelem vždy za 1 kalendářní měsíc.
- 5.2.2. Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do čtvrtého dne následujícího měsíce zjišťovací protokol (dále též „ZP“) provedených prací za uplynulý měsíc sestavený na základě Položkového rozpočtu. Objednatel je povinen se k tomuto ZP vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení a po odsouhlasení Objednatelem vystaví Zhotovitel Fakturu nejpozději do 10. dne následujícího měsíce ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Nedílnou součástí Faktury musí být Objednatelem odsouhlasený ZP, pokud tak bylo ve stanovené lhůtě Objednatelem učiněno. Bez tohoto ZP je Faktura neplatná.
- 5.2.3. Každý ZP musí uvádět položkově a celkově následující údaje:
- 5.2.3.1. cenu za ZP celkem,
 - 5.2.3.2. provedeno v období,
 - 5.2.3.3. provedeno od počátku uzavření Smlouvy,
 - 5.2.3.4. zbývá provést dle této Smlouvy.
- 5.2.4. Dílčí fakturace na základě ZP má datum uskutečnění zdanitelného plnění vždy k poslednímu dni v měsíci, za který je vystaven ZP, za podmínky, že celková částka měsíčních plateb účtovaná Zhotovitelem nepřesáhla ve svém součtu hodnotu 90 % z Ceny Díla dle čl. 4.1.2. této Smlouvy, má Zhotovitel právo vystavit dílčí měsíční fakturaci do výše 100% za dané období. Překročí-li celková částka měsíčních plateb účtovaná Zhotovitelem hodnotu 90 % z Ceny Díla, je Objednatel oprávněn odepřít poskytnutí další platby za provádění Díla. V případě, že část hodnoty vystavené Faktury bude ještě pod hranici výše sjednaného 90 % limitu, je Objednatel povinen uhradit pouze tuto část Ceny Díla, zbytek hodnoty této Faktury bude Objednatelem uhrazen spolu s úhradou konečné Faktury. Na zbývající část ve výši 10 % z Ceny Díla má Zhotovitel právo vystavit konečnou Fakturu, a to až po převzetí Díla bez vad

a nedodělků. Nedílnou součástí konečné Faktury je finální rozpočet Díla, který musí obsahovat položkový rozpočet skutečně vyfakturovaných stavebních prací, dodávek a služeb.

5.2.5. Dokončením celého Díla se rozumí den/termín předání a převzetí Díla oběma smluvními stranami ve smyslu čl. 3.1 této Smlouvy.

5.2.6. Případné vícepráce schválené dodatkem k této Smlouvě budou Zhotoviteli účtovány vždy na samostatné faktuře a to pro každý takový dodatek samostatně.

5.3. Lhůty splatnosti

5.3.1. Splatnost faktury je 30 dnů.

5.3.2. Objednatel je však povinen uhradit fakturu Zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne doručení faktury Objednateli. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence Objednatele, která je shodná se sídlem Objednatele v čl. 1 této Smlouvy.

5.4. Náležitosti daňových dokladů (faktury)

5.4.1. Faktura Zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákonu č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a musí obsahovat:

- označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo;
- identifikační údaje Objednatele včetně DIČ;
- identifikační údaje Zhotovitele včetně DIČ;
- název projektu („Tučkova 30, 32 - výměna oken a zateplení fasád“);
- popis obsahu účetního dokladu;
- datum vystavení;
- datum splatnosti;
- datum uskutečnění zdanitelného plnění;
- výši ceny bez daně celkem;
- podpis odpovědné osoby Zhotovitele;
- přílohu - soupis provedených prací oceněný podle dohodnutého způsobu (též viz ZP);
- náležitosti stanovené § 435 NOZ;

5.4.2. Bude-li Faktura obsahovat číslo bankovního účtu určeného k úhradě Ceny Díla, které není správcem daně ve smyslu ZoDPH zveřejněno jako číslo bankovního účtu, které je Zhotovitelem používáno pro ekonomickou činnost, je Objednatel oprávněn uhradit Cenu Díla, na něž byla vystavena Faktura, na bankovní účet zveřejněný správcem daně ve smyslu ZoDPH, jako bankovní účet, který je Zhotovitelem používán pro ekonomickou činnost.

5.4.3. Nebude-li příslušná Faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně stanovena Cena Díla nebo jiná náležitost Faktury, je Objednatel oprávněn tuto Fakturu vrátit Zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové Faktury.

5.5. Termín splnění povinnosti zaplatit

5.5.1. Peněžitý závazek Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je částka odepsána z účtu Objednatele (případně odepsána z účtu úvěřujícího bankovního ústavu). Jestliže dojde z důvodů na straně banky k prodlení s proveditelnou platbou faktury, není Objednatel po tuto dobu v prodlení se zaplacením příslušné částky.

5.5.2. Dílo bude fakturováno dle § 92a zákona o DPH v režimu přenesené daňové povinnosti.

5.5.3. Objednatel prohlašuje, že je plátcem DPH.

5.5.4. Zhotovitel prohlašuje, že je plátcem DPH.

6. MAJETKOVÉ SANKCE

- 6.1. Sankce za neplnění dohodnutých termínů
 - 6.1.1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti sjednanému Termínu dokončení stavebních prací Díla je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a to prvních 15 dnů prodlení.
 - 6.1.2. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti Termínu dokončení stavebních prací Díla o více jak 15 dnů je povinen zaplatit Objednateli další smluvní pokutu ve výši dalších 5.000,- Kč za šestnáctý a každý další i započatý den prodlení. Celková výše pokuty bude tedy od uvedeného termínu 15.000,- Kč za každý den.
- 6.2. Sankce za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí Díla
 - 6.2.1. Pokud Zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od Termínu předání a převzetí Díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí Díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý den prodlení.
 - 6.2.2. Pokud Zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí Díla v dohodnutém termínu zaplatí Objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 6.3. Sankce za neodstranění reklamovaných vad
 - 6.3.1. Pokud Zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do deseti dnů ode dne obdržení reklamace Objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.
 - 6.3.2. Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení takovéto vady.
 - 6.3.3. Označil-li Objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání Díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.
- 6.4. Sankce za nedodržování BOZP na staveništi
 - 6.4.1. Pokud Zhotovitel poruší nařízení stanovené plánem BOZP nebo koordinátorem BOZP, má Objednatel právo, na základě zápisu do stavebního deníku a pořízení fotografie předmětného porušení BOZP, udělit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každé zjištění a každý i započatý den prodlení odstranění porušení podmínek dodržování zásad BOZP. Zjevnou vadu porušení BOZP musí Objednateli nebo jeho zástupci (TDS), potvrdit koordinátor BOZP. (Např. zasláním fotografie koordinátorovi BOZP prostřednictvím emailu).
- 6.5. Sankce za nevyklizení staveniště
 - 6.5.1. Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však do Termínu vyklizení staveniště dle čl. 3.1 této Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 6.6. Sankce za nepřítomnost stavebního deníku na staveništi
 - 6.6.1. Pokud Zhotovitel nepředloží Objednateli nebo jeho smluvnímu zástupci stavební deník v průběhu pracovní doby, viz ustanovení čl. 8.1.2 této Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní

pokutu 1.000,- Kč za každý takovýto případ. Za pracovní den se pro účely tohoto článku považuje každý den, kdy Zhotovitel provádí stavební práce na předmětném plnění této Smlouvy.

- 6.7. Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou
- 6.8. Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 6.9. Zaplacením sankcí dle tohoto článku není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody zvlášť a v plné výši vzniklé mu v příčinné souvislosti s jednáním, nejednáním či opomenutím Zhotovitele, s nímž je spojena sankce dle této Smlouvy. Smluvní strany výslovně vylučují ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- 6.10. Sankce jsou splatné do 30 (třiceti) dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení.

7. STAVENIŠTĚ

- 7.1. Předání a převzetí Staveniště
 - 7.1.1. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli Staveniště (nebo jeho ucelenou část) nejpozději v souladu s termíny dle čl. 3.1 této Smlouvy, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Splnění termínu předání Staveniště je podstatnou náležitostí Smlouvy, na níž je závislé splnění Termínu předání a převzetí Díla.
 - 7.1.2. O předání a převzetí Staveniště vyhotoví Zhotovitel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání Staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu. Staveništěm se pro účely této Smlouvy rozumí místo provádění Díla, ve smyslu podmínek této Smlouvy. Při předání staveniště bude Objednatelům určen způsob napojení na zdroj vody a elektřiny.
 - 7.1.3. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi a technickými či jinými opatřeními zabránovat jejich pronikání mimo staveniště. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje Zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, přičemž náklady s plněním tohoto závazku, jsou zahrnuty v ceně za Dílo.
 - 7.1.4. Zhotovitel bude mít v průběhu provádění Díla na staveništi výhradní odpovědnost za:
 - a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi a udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod a za bezpečné zajištění staveniště vůči okolnímu provozu a chodcům,
 - b) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených Zhotovitelem na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s prováděním Díla a za osazení případného dopravního značení,
 - c) dodržování příslušných bezpečnostních a hygienických opatření a předpisů,
 - d) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností Zhotovitele.
 - 7.1.5. Zhotovitel zajistí přípravu staveniště a zařízení staveniště, včetně zajištění přípojných bodů energií (přípojný body elektrické energie a vody). Na přípojný body osadí podružná měření.

- Možné přípojnÉ body pro řádnÉ provedení Díla určí TDS ve spolupráci objednatelÉm. Zajištění přípojných bodů a podružných měřidel má zhotovitel v ceně Díla.
- 7.1.6. Zhotovitel se zavazuje bez předchozího písemného souhlasu Objednatele neumístit na staveniště, jeho zařízení či prostory se staveništěm související, jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.
- 7.2. Způsob zabezpečení staveniště a zařízení staveniště
- 7.2.1. Při zabezpečování staveniště a zařízení staveniště je Zhotovitel povinen dodržovat zásady BOZP dle svých interních směrnic, požadavků této Smlouvy, plánu BOZP (pokud byl vypracován), Projektové dokumentace a vyjádření dotčených orgánů.
- 7.3. Vyklizení staveniště a odstranění zařízení staveniště
- 7.3.1. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit Staveniště nejpozději do 5 dnů ode dne Předání a převzetí Díla, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 7.3.2. Nevyklidí-li Zhotovitel Staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení Staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel.

8. STAVEBNÍ DENÍK

- 8.1. Povinnost vést stavební deník
- 8.1.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v souladu s § 6 vyhlášky o dokumentaci staveb a její přílohou č. 9 (vyhlášky).
- 8.1.2. Stavební deník musí být v pracovní dny od 7.00 do 17.00 hod. přístupný oprávněným osobám Objednatele, kterými jsou TDS, koordinátor BOZP a případně jiným osobám oprávněným do stavebního zapisovat.
- 8.1.3. Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Originály deníků je Zhotovitel povinen předat Objednateli při předání Díla, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 8.1.4. Do stavebního deníku zapisuje Zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění Díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o:
- stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků a jejich jména, nasazení strojů a dopravních prostředků;
 - časovém postupu prací;
 - kontrole jakosti provedených prací;
 - opatřeních učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví;
 - opatřeních učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí;
 - událostech nebo překážkách majících vliv na provádění Díla.
- 8.1.5. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.
- 8.1.6. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.
- 8.1.7. V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
- 8.2. Kontrolní dny
- 8.2.1. Pro účely kontroly průběhu provádění Díla organizuje Objednatel resp. zástupce Objednatele - technický dozor stavebníka (dále též „TDS“) Kontrolní dny v pravidelných termínech, zpravidla 1x týdně.
- 8.2.2. O průběhu Kontrolního dne zhotoví Zhotovitel zápis. TDS je oprávněn v rámci Kontrolního dne stanovit termíny nebo lhůty pro odstranění porušení povinností, které jsou pro Zhotovitele závazné.

- 8.2.3. O provedené kontrole konstrukcí, které budou dalším postupem prací zakryty, provede TDS do stavebního deníku zápis. Zhotovitel nesmí pokračovat v pracích, pokud byly při této kontrole zjištěny nesoulady nebo pokud kontrolu zakrytých částí Díla TDS neprovedl.
- 8.2.4. Zhotovitel provádí pravidelnou fotodokumentaci zakrytých konstrukcí. Tuto foto dokumentaci je TDS oprávněn požadovat při předání a převzetí Díla. Foto dokumentaci provádí Zhotovitel bezúplatně. Fotodokumentace musí obsahovat seznam pořízených fotografií, jednotlivé fotografie musí obsahovat pořadové číslo fotografie, údaj o čase, datu a místě pořízení a vyznačením na výkresové části dokumentace skutečného provedení stavby (dále též „DSP“).

9. PROVÁDĚNÍ DÍLA A BEZPEČNOST PRÁCE

- 9.1. Pokyny Objednatele
 - 9.1.1. Při provádění Díla postupuje Zhotovitel samostatně a s odbornou péčí. Práce provádí prostřednictvím svých zaměstnanců, pracovníků a smluvních partnerů v souladu s ustanovením čl. 10 této Smlouvy. Zhotovitel se však zavazuje provádět veškeré pokyny Objednatele, zástupce Objednatele a koordinátora BOZP, týkající se realizace předmětného Díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele. Odborné práce provádí Zhotovitel prostřednictvím kvalifikovaných zaměstnanců, pracovníků a smluvních partnerů rovněž v souladu s ustanovením čl. 10 této Smlouvy.
 - 9.1.2. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele, pokynů daných mu Objednatelem k provedení Díla nebo na zjištěné vady a nedostatky předané projektové dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
 - 9.1.3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi, na příjezdech ke staveništi na veřejných komunikacích pořádek a čistotu. Okamžitě odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Odpady vznikající během provádění Díla je zhotovitel povinen likvidovat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů, včetně jeho prováděcích vyhlášek. Zhotovitel se zavazuje odstraňovat odpady na vlastní náklady, vést o odpadu příslušnou evidenci a při předání Díla předložit Objednateli doklady o zákonném způsobu likvidace odpadů.
 - 9.1.4. Zhotovitel je povinen každý den uklidit odpady a suť, která vznikla při práci.
- 9.2. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce
 - 9.2.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění Díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného Díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy.
 - 9.2.2. Zhotovitel je povinen si zajistit předepsaný dohled při svařování.
- 9.3. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu
 - 9.3.1. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této Smlouvy je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
 - 9.3.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj Dílo provádějí.
 - 9.3.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které Zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění Díla.

- 9.4. Provádění Díla
- 9.4.1. Zhotovitel se zavazuje dílo podle této smlouvy zhotovit v souladu s touto smlouvou, s požadavky objednatele, s obecně závaznými právními předpisy, s dotčenými technickými normami (zejména platnými ČSN normami), v souladu se zadávací dokumentací.
- 9.4.2. Zhotovitel je povinen zúčastnit se na vyzvání Objednatele všech jednání s dalšími účastníky výstavby Díla, na které bude přizván. Na tato jednání je Zhotovitel povinen připravit i Objednatelem vyžádané podklady, které souvisejí s předmětem jeho plnění. Zhotovitel však není oprávněn, není-li k tomu pro konkrétní akt konkrétně Objednatelem pověřen, poskytovat či sdělovat jakékoliv informace či podklady, které souvisejí s jeho plněním či stavem na předmětné stavbě, třetím stranám.
- 9.4.3. Zhotovitel je povinen dodržovat Objednatelem nebo jím pověřeným TDS schválenou DPS, dílenské výkresy, výrobní dokumentaci, vzorky výrobků a technologické postupy. Zhotovitel je povinen použít pro své plnění pouze materiály a zařízení, které mají deklarovanou jakost a které jsou specifikovány v Objednatelem schválené dokumentaci či jejichž použití bylo samostatně Objednatelem nebo jím pověřeným TDS schváleno. V opačném případě je Zhotovitel povinen tyto materiály a zařízení odstranit na své náklady. Pokud tak neučiní, je Objednatel oprávněn tyto odstranit sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady Zhotovitele. Objednatel nebo jím pověřeným TDS je oprávněn požadovat průkaz původu a kvality použitých materiálů, které je Zhotovitel povinen předložit – tento průkaz lze nahradit prohlášením o shodě ve smyslu příslušného zákona.
- 9.4.4. Dočasné uskladnění materiálů a zařízení Zhotovitele, před jejich zabudováním je možné pouze v prostorech, které jsou stanoveny v zápise o předání staveniště nebo, které budou k tomu určeny Objednatelem v průběhu další výstavby (záznamem ve stavebním deníku či jiným písemným sdělením). Ponechávání nadbytečných či zbytkových materiálů na staveništi mimo Objednatelem schválené prostory je nepřipustné a Objednatel je oprávněn je na náklady zhotovitele odklidit. Zhotovitel je odpovědný za způsob dočasného uskladnění materiálů a zařízení tak, aby nedošlo k jeho poškození či znehodnocení. Objednatel nepřebírá žádnou zodpovědnost za případné ztráty či poškození materiálů a zařízení Zhotovitele, umístěné v prostoru staveniště.
- 9.4.5. Zhotovitel zajistí, aby jeho zaměstnanci a případní poddodavatelé (dále též „personál Zhotovitele“) nebyli na staveništi/pracovišti pod vlivem alkoholu či toxických látek. Zhotovitel je povinen přijmout taková opatření, aby ze strany personálu Zhotovitele nedocházelo k jakémukoliv protiprávnímu jednání, výtržnictví nebo nepřístojnému chování na staveništi či v jeho bezprostředním okolí. V opačném případě nebo v případě opakovaně nekvalitního provádění prací zajistí Zhotovitel na pokyn Objednatele výměnu svého personálu.
- 9.4.6. Odmítnutí splnění jakéhokoliv pokynu Objednatele nebo jím pověřeným TDS či koordinátora BOZP, zejména v oblasti kvality prací, postupů výstavby, koordinace prací na stavbě, požadavku na výměnu personálu, bezpečnosti prací, protipožárních a ekologických opatření, stejně jako protiprávní jednání a neetické chování personálu Zhotovitele na staveništi je podstatným porušením Smlouvy.
- 9.4.7. Zhotovitel je povinen provádět Dílo zdravotně a odborně způsobilým personálem. V případě, kdy jsou součástí předmětu Díla dodávky strojů a zařízení, je Zhotovitel povinen tyto stroje a zařízení instalovat a napojit na média v souladu s ČSN, a to autorizovanou osobou včetně jejich vyzkoušení a předání revizní zprávy Objednateli, o čemž strany pořídí zápis.
- 9.4.8. Jakékoli pomocné práce spojené s plněním Díla Zhotovitelem jako zednické, tesařské, lešenářské, truhlářské apod., jsou zahrnuty do ceny Díla. Osvětlení Díla zajišťuje Zhotovitel Díla (netýká se centrálního nebo bezpečnostního osvětlení celého objektu, pokud je zřízeno) a není-li schopen či ochoten toto zajistit sám, může požádat Objednatele o jeho provedení (bude-li to technicky a kapacitně možné) s tím, že tyto náklady Zhotovitel uhradí.

- 9.4.9. Zhotovitel je při provádění prací povinen postupovat tak, aby co nejvíce šetřil práv třetích osob, které se na staveništi vyskytují, zejména zajistí, aby prováděním prací nerušil výkon jejich činnosti. Dále je Zhotovitel povinen zajistit, aby z jeho strany nedocházelo k poškozování prací provedených jinými dodavateli s tím, že za tímto účelem je Zhotovitel povinen přijmout nezbytná opatření (např. provést ochranu stávajících konstrukcí, zakrytí dotčených částí stavby apod.).
- 9.4.10. Zhotovitel zajistí nezbytnou ochranu Díla jeho zakrytím či jiným vhodným způsobem, aby do okamžiku předání a převzetí byla zajištěna jeho kvalita jako např. povrchová úprava, ochranný obal, ochranný nátěr apod. Toto opatření není důvodem pro navýšení ceny.
- 9.4.11. Pokud by činnost Zhotovitele zasáhla do práv třetích osob a k tomuto bude nutno jakýchkoli povolení jako např. zábor veřejných prostranství, jdou tyto na vrub Zhotovitele, pokud již takovou činnost nebo právní vztah nezajistil Objednatel. Toto se vztahuje rovněž na nadměrnou přepravu, vykládku apod.
- 9.4.12. Objednatel je oprávněn provádět kontroly provádění Díla Zhotovitelem a plnění smluvních podmínek. Technický dozor Objednatele je oprávněn dát příkaz k přerušení prací personálu Zhotovitele v případě, když odpovědný zástupce Zhotovitele bude nedostupný a bude-li ohrožena bezpečnost či kvalita prováděných prací. Provádění kontrol ze strany Objednatele však nezprošťuje Zhotovitele jeho plné odpovědnosti za kvalitní, včasné a bezpečné provedení Díla.
- 9.4.13. V případě, kdy při kontrolní činnosti budou zjištěny skutečnosti, které jsou v rozporu či nesouladu technickými, kvalitativními či ostatními smluvními podmínkami, pokyny Objednatele, nebo bude zjištěno porušení jakýchkoli právních norem, je Objednatel oprávněn přikázat Zhotoviteli odstranit tento stav a neprodleně zjednat nápravu. V případě, že tak ve stanoveném termínu neučiní, jde o podstatné porušení Smlouvy.
- 9.4.14. Kompletní jakostně technickou dokumentaci včetně příslušných revizních zpráv, prohlášení o shodě/ dokladů o posouzení shody ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a další dohodnuté doklady osvědčující jakost Díla předá Zhotovitel Objednateli nejpozději ke dni výzvy o zahájení předání a převzetí Díla, nebude-li stanoveno jinak.
- 9.4.15. Bude-li Zhotovitel k provedení Díla používat osoby s jinou než českou státní příslušností (cizince) je povinen dodržovat všechny české právní předpisy vztahující se k zaměstnávání a pobytu cizinců. I osoby s českou státní příslušností musí Zhotovitel používat k provedení Díla jen v souladu s pracovněprávními předpisy a neporušovat ustanovení o zákazu nelegální práce.
- 9.4.16. Pokud dojde k přerušení díla z důvodů objektivních klimatických podmínek dle čl. 3.1.2 této Smlouvy, kdy nelze z technologických důvodů provádět některé práce, bude o přerušení a důvodu proveden zápis do stavebního deníku, přerušení musí odsouhlasit stavbyvedoucí a TDS, po dobu přerušení neběží lhůty, stavba je zahájena ihned poté, co 3 po sobě jdoucí dny jsou již klimatické podmínky vhodné a pominul důvod pro přerušení (např. extrémně vysoké nebo nízké teploty, velký vítr apod.)
- 9.4.17. Zhotovitel je povinen dodržet závazné podmínky související s realizací Díla, které vyplývají z příslušných rozhodnutí a stanovisek dotčených orgánů a organizací.

10. PODDODAVATELÉ

- 10.1. Podmínky, za kterých je možné pověřit realizací Díla jinou osobu
- 10.1.1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části Díla třetí osobu (poddodavatele). V tomto případě však Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by Dílo prováděl sám.
- 10.1.2. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských Smlouvách splnění všech povinností vyplývajících Zhotoviteli ze Smlouvy o dílo.

- 10.1.3. V případě poddodávek požaduje Objednatel po Zhotoviteli předložit a aktualizovat seznam poddodavatelů.
- 10.2. Rozsah prací prováděných poddodavatelsky
Objednatel tímto vymezuje, že níže vymezená část prováděných prací předmětu díla nesmí být plněna poddodavatelem. Toto vymezení se týká všech úkonů hlavního stavbyvedoucího a mistra stavební výroby/zástupce stavbyvedoucího. V případě výměny těchto pracovníků se postupuje obdobně jako dle čl. 10.3 této smlouvy s tím, že musí být dodržen požadavek na shora uvedené vymezení, že se nesmí jednat o plnění poddodavatelem.
- 10.3. Podmínky pro změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci.
- 10.3.1. Poddodavatele dle čl. 10.3 této Smlouvy je možné změnit pouze za souhlasu Objednatele a v souladu s podmínkami této Smlouvy, ZZVZ a Zadávací dokumentací (zadávacími podmínkami).
- 10.3.2. Poddodavatel musí splňovat kvalifikační předpoklady dané zadávacími podmínkami. Zhotovitel předloží Objednateli tyto doklady: Originály nebo ověřené kopie všech požadovaných kvalifikačních prohlášení, technicko kvalifikačních dokumentů a dokladů dle Zadávací dokumentace. Zhotovitel předloží platnou Smlouvu o Smlouvě budoucí s navrhovaným novým poddodavatelem.
- 10.3.3. Objednatel a TDS posoudí relevantnost a správnost požadovaných dokladů. V případě pochybností o správnosti požadovaných podkladů musí Zhotovitel na písemnou výzvu Objednatele do 5 pracovních dnů od písemné výzvy Objednatele chybějící nebo nejasné doklady doplnit. V opačném případě nemusí Objednatel na žádost Zhotovitele reagovat.
- 10.3.4. Změna poddodavatele je zpravidla možná jen ze závažných důvodů, které by měly negativní vliv na kvalitu Díla, provádění nebo dokončení Díla poddodavatelem.

11. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 11.1. Organizace předání Díla
- 11.1.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 5 dnů předem, kdy bude Dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen společně s TDS nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného Zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 11.2. Protokol o předání a převzetí Díla
- 11.2.1. O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí Zhotovitel bez zbytečného odkladu zápis (protokol).
- 11.2.2. Obsahuje-li Dílo, které je předmětem předání a převzetí Vady nebo Nedodělky, musí protokol obsahovat i:
- soupis zjištěných Vad a Nedodělků;
 - dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání;
 - dohodu o zpřístupnění Díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění Vad nebo Nedodělků.
- 11.2.3. Objednatel je oprávněn odmítnout převzít Dílo, pokud vykazuje vady a nedodělky, s výjimkou ojedinělých drobných vad nebo pokud Zhotovitel Objednateli nepředá níže uvedené doklady. V případě, že Objednatel odmítá Dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí Díla i důvody, pro které odmítá Dílo převzít.
- 11.2.4. Pokud Dílo vykazuje při předávání Díla vady je Objednatel oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a

- s uvedením termínu do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí Díla.
- 11.2.5. Dodatečné zkoušky nad rámec zkoušek předepsaných Projektovou dokumentací a nad rámec zkoušek požadovaných normami uvedenými v Projektové dokumentaci provede a hradí Objednatel. V případě, že výsledky dodatečné(ých) zkoušky(šek) nevyhoví předepsaným nebo normativním požadavkům, náklady na tyto zkoušky jdou k tíži Zhotovitele.
- 11.2.6. Nejpozději při předání a převzetí Díla předá Zhotovitel Objednateli dokladovou část Díla, zahrnující zejm.:
- 11.2.6.1. Dokumentaci skutečného provedení se zakreslením Zhotovitelem provedených změn Díla;
 - 11.2.6.2. Veškerou dílenskou a prováděcí dokumentaci, kterou si Zhotovitel opatřil v souvislosti s prováděním Díla;
 - 11.2.6.3. Zápisy o veškerých zkouškách a revizích a jejich úspěšném výsledku;
 - 11.2.6.4. Originál(y) stavebního(ch) deníku(ů);
 - 11.2.6.5. Doklady prokazující kvalitu a rozsah předávaného Díla (zejm. osvědčení o použitých materiálech, provedených pracích, atesty);
 - 11.2.6.6. Nezbytnou dokumentaci pro provoz Díla (zejm. záruční listy, návody k obsluze, provozní řády);
 - 11.2.6.7. Fotodokumentaci vypracovanou v souladu s článkem 8.2.4 této Smlouvy na CD nebo obdobném datovém nosiči;
 - 11.2.6.8. Ostatní doklady vztahující se k dílu (zejm. doklad o tom, že Zhotovitel využil či odstranil veškeré odpady v souladu se zákonem o odpadech).

12. ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA

- 12.1. Odpovědnost za vady Díla
- 12.1.1. Zhotovitel odpovídá Objednateli za to, že Dílo bude mít v době jeho předání a po sjednanou záruční dobu vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, technickými a bezpečnostními normami, a touto smlouvou, popř. vlastnosti obvyklé. Zhotovitel dále odpovídá za to, že dílo bude použitelné k účelu vyplývajícímu z této Smlouvy a dále za to, že je kompletní a bez jakýchkoliv právních a jiných vad. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má Dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady Díla zjištěné v záruční době. Zhotovitel poskytuje na Dílo záruku, že všechny jeho části budou po celou dobu trvání záruční doby bez vad, budou mít vlastnosti předpokládané DPS, oceněným soupisem prací a technickými normami, a Dílo bude způsobilé k řádnému užívání.
- 12.1.2. Záruční doba je stanovena pro všechny stavební a přidružené stavební práce a dodávky v délce 60 měsíců, na montáž a dodávku technických zařízení a jejich příslušenství v délce 24 měsíců, a to ode dne předání a převzetí Díla.
- 12.1.3. Záruční doba začíná běžet dnem podpisu zápisu o předání a převzetí celého Díla.
- 12.1.4. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět Díla užívat pro vady Díla, za které Zhotovitel odpovídá.
- 12.1.5. Záruční doba díla neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět díla užívat pro vady díla způsobené Zhotovitelem. Záruční doba na reklamovanou část díla se prodlužuje o dobu odstraňování vady. Na díly, vyměňované v rámci záruky, poskytuje zhotovitel novou záruku v původní poskytnuté délce za stejných podmínek uvedených v bodě 12.1.2 smlouvy, maximálně však do doby uplynutí 12 měsíců po skončení záruční doby sjednané pro dílo jako celek.

- 12.2. Podmínky odstranění reklamovaných vad
- 12.2.1. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace zaslat Objednateli písemné vyjádření k reklamaci. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamace Objednatele se uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 10 dnů ode dne obdržení reklamace. Zhotovitel je povinen vadu bezplatně odstranit nejpozději do 20 dnů ode dne nastoupení k odstranění vady, a to s ohledem na klimatické a technologické podmínky.
- 12.2.2. Zhotovitel je povinen odstranit vady týkající se střechy, fasády a všech konstrukcí v exteriéru nejpozději do 20 dnů ode dne nastoupení k odstranění vady, a to s ohledem na klimatické a technologické podmínky. V případě nepříznivých klimatických podmínek pro dotčené prvky v exteriéru Zhotovitel provede, tzv. havarijní opravu, aby např. nedocházelo k zatékání střechou či dalšímu poškození dotčené konstrukce, budovy, místnosti, Výrobku, Technického vybavení či jiného Zařízení Objednatele a zároveň se s Objednatелеm dohodne na konkrétním termínu odstranění reklamované vady. Ujednání o havarijní opravě, není ustanovením tohoto článku dotčeno.
- 12.2.3. Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o **havárii**, je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do **24 hod.** po obdržení reklamace (oznámení). Zhotovitel je povinen vadu odstranit nejpozději do 5 dnů ode dne nastoupení k odstranění vady, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 12.2.4. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel. Oprávnění Objednatele účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčeny.
O reklamačním řízení budou Objednatелеm pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovením, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

13. VLASTNICTVÍ DÍLA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

- 13.1. Vlastnictví Díla
- 13.1.1. Vlastníkem zhotovovaného Díla je od počátku Objednatel.
- 13.2. Nebezpečí škody na díle
- 13.2.1. Nebezpečí škody nese od počátku Zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí Díla mezi Zhotovitelem a Objednatелеm.
- 13.2.2. Zhotovitel si je vědom odpovědnosti za škodu vzniklou porušením smluvních nebo zákonných povinností ze strany Zhotovitele, a to i škody vzniklé uložením povinnosti vrátit přijatou dotaci nebo její část včetně příslušenství v případě, že příčinou vrácení přijatých prostředků bylo porušení povinností Zhotovitele.

14. ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ ZHOTOVITELE

- 14.1. Zajištění závazků Zhotovitele po celou dobu realizace Díla tzn. ode dne zahájení Díla až do dne protokolárního předání a převzetí Díla, podepsaného oběma smluvními stranami.
- 14.1.1. Závazky Zhotovitele za řádné plnění v době realizace jsou zajištěny finanční zárukou ve smyslu § 2029 NOZ formou bankovní záruky/ složení hotovosti na účet objednatel (dále též „záruční listina I“) ve výši **500.000,- Kč** platnou po celou dobu realizace Díla. Z této záruční listiny I vyplývá

právo Objednatele čerpat finanční prostředky v případě, že během realizace nesplní Zhotovitel své povinnosti vyplývající ze Smlouvy nebo v případě, kdy Objednateli vznikne ze Smlouvy nárok na smluvní pokutu na první vyžádání.

- 14.1.2. Záruční listinu I předloží Zhotovitel Objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne podpisu Smlouvy. Nepředložení záruční listiny I ve sjednané výši a ve sjednané lhůtě je podstatným porušením Smlouvy, opravňuje Objednatele účtovat smluvní pokutu za každý den prodlení s dodáním finanční záruky ve výši 5000 Kč/denně. Zhotovitel po uplynutí lhůty písemně požádá objednatel o uvolnění finanční záruky a sdělí číslo bankovního účtu, kam má být zaslána.
- 14.2. Zajištění závazků Zhotovitele pro záruční dobu v délce 60 měsíců.
- 14.2.1. Závazky Zhotovitele za řádné plnění v záruční době jsou zajištěny finanční zárukou ve smyslu § 2029 NOZ formou bankovní záruky/ složení hotovosti na účet objednatel (dále též „záruční listina II“) ve výši **500.000,- Kč** platnou po celou záruční dobu. Z této záruční listiny II vyplývá právo Objednatele čerpat finanční prostředky v případě, že během záruční doby nesplní Zhotovitel své povinnosti vyplývající ze Smlouvy nebo v případě, kdy Objednateli vznikne ze Smlouvy nárok na smluvní pokutu.
- 14.2.2. Záruční listinu II předloží Zhotovitel Objednateli nejpozději při předání a převzetí Díla. Nepředložení záruční listiny II ve sjednané výši a ve sjednané lhůtě je podstatným porušením Smlouvy, opravňuje Objednatele odmítnout převzít Dílo. Zhotovitel po uplynutí lhůty písemně požádá objednatel o uvolnění finanční záruky a sdělí číslo bankovního účtu, kam má být zaslána.
- 14.3. Pro účely této Smlouvy Objednatel připouští jako jiný relevantní způsob zajištění finanční záruky v souladu se zákony ČR:
- a) pojištění záruky, s deklarací „na první vyžádání“,
 - b) složení jistoty ve formě hotovosti či převodem na účet Objednatele, který Objednatel písemně stanoví zápisem při podpisu této Smlouvy. Pokud tak neučiní má se za to, že platí účet Objednatele dle čl. 1 této Smlouvy,
 - c) směnkou v souladu o právu směnečném.

15. POJIŠTĚNÍ DÍLA

- 15.1. Pojištění Zhotovitele
- 15.1.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností (výkon podnikatelské činnosti) včetně možných škod pracovníků Zhotovitele (např. krádeže), dále proti vnějším podmínkám (viz vyšší moc). Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit Objednateli. Minimální jednorázové pojistné plnění související s výkonem podnikatelské činnosti je **15.000.000 Kč**.
- 15.1.2. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

16. VYŠŠÍ MOC

- 16.1. Definice vyšší moci
- 16.1.1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na Dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelní pohromy apod.

17. ZMĚNA SMLOUVY

17.1. Forma změny Smlouvy

- 17.1.1. Jakákoliv změna Smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
- 17.1.2. Změny Smlouvy se sjednávají jako dodatek ke Smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny Smlouvy.

18. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

18.1. Odstoupení od Smlouvy.

- 18.1.1. Odstoupit od Smlouvy je možné z důvodů uvedených v zákoně a v této Smlouvě.
- 18.1.2. Každá ze smluvních stran je oprávněna od Smlouvy odstoupit z důvodů uvedených v této Smlouvě nebo v příslušných ustanoveních Občanského zákoníku.
- 18.1.3. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě závažného porušení závazků či povinností ze strany Zhotovitele, přičemž za závažné porušení závazků či povinností ze strany Zhotovitele se v tomto případě považuje zejména:
 - a) ocitne-li se Zhotovitel v prodlení se zhotovením Díla po dobu delší než 10 kalendářních dnů;
 - b) Zhotovitel neodstraní v dchodnutém termínu, ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené Objednatelem, vady či nedodělky Díla, na které byl písemně Objednatelem upozorněn;
 - c) Zhotovitel i přes písemné upozornění Objednatele provádí Dílo neodborně nebo v rozporu se Smlouvou, Projektovou dokumentací a dokumenty, podle kterých je povinen Dílo zhotovit, v rozporu s výrobní dokumentací, nebo používá k provedení Díla vadných, případně jiných než schválených výrobků;
 - d) Zhotovitel využije ke zhotovení Díla nebo jeho části poddodavatele bez předchozího souhlasu Objednatele;
 - e) Zhotovitel přeruší provádění Díla bez dohody s Objednatelem nebo jinak projevuje úmysl nepokračovat v plnění svých povinností dle Smlouvy.
- 18.1.4. V případech zde uvedených je Objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy bez dalšího.
- 18.1.5. Každá ze smluvních stran je oprávněna odstoupit od této Smlouvy po předchozím písemném upozornění, ve kterém stanoví druhé smluvní straně přiměřenou náhradní lhůtu pro splnění její povinnosti. Tato lhůta však nesmí být kratší než 3 pracovní dny počínaje dnem následujícím po doručení upozornění druhé smluvní straně. Po marném uplynutí lhůty je pak oprávněná smluvní strana oprávněna od Smlouvy odstoupit, a to písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně.
- 18.1.6. Obě smluvní strany berou na vědomí, že odstoupení od Smlouvy a výpověď Smlouvy jsou jednostrannými právními jednání, jejichž účinky nastávají doručením projevu vůle oprávněné smluvní strany druhé smluvní straně. Odstoupení od Smlouvy ani výpověď Smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, nároku na zaplacení smluvních pokut, nároků Objednatele vyplývajících z titulu odpovědnosti Zhotovitele za vady, nároků z titulu záruky za provedení Díla a dalších práv a povinností, u nichž to vyplývá z příslušných ustanovení Občanského zákoníku nebo z ustanovení Smlouvy, která podle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.
- 18.1.7. Odstoupením od Smlouvy nebo výpovědí Smlouvy se Smlouva ruší až od okamžiku účinnosti odstoupení nebo výpovědi. Odstoupením od Smlouvy nebo výpovědí Smlouvy zanikají práva a povinnosti smluvních stran ohledně části závazku založeného Smlouvou a nesplněného ke dni

účinnosti odstoupení nebo výpovědi. Pro část závazku, splněného do dne účinnosti odstoupení nebo výpovědi, zůstávají podmínky sjednané Smlouvou v platnosti.

- 18.1.8. Zanikne-li tato Smlouva odstoupením z jakéhokoli důvodu, nebo jiným způsobem, než je splnění závazku smluvních stran, jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky. Objednatel je povinen uhradit Zhotoviteli za níže uvedených podmínek cenu za část Díla, kterou do doby ukončení Smlouvy Zhotovitel provedl a která nevykazuje žádné vady či nedodělky.
- 18.1.9. Zhotovitel je v případě ukončení Smlouvy na základě odstoupení od Smlouvy nebo výpovědi Smlouvy zejména povinen:
- a) zastavit provádění Díla a učinit všechna opatření nutná k zabránění vzniku škod na provedené části Díla;
 - b) provést soupis všech dosud provedených prací a dodávek oceněný v souladu s touto Smlouvou, přičemž tento soupis musí být odsouhlasen Objednatelem;
 - c) předat Objednateli provedenou část Díla podle pravidel sjednaných pro předání Díla s přihlédnutím ke skutečnosti, že je předávána pouze část Díla; zejména je povinen předat Objednateli doklady, které se vztahují k provedené části Díla a které by předkládal Objednateli v souladu se Smlouvou při vystavování daňových dokladů nebo při předání Díla;
 - d) uklidit a vyklidit staveniště ke dni, kdy bude zahájeno předávací řízení dosud provedené části Díla;
 - e) po převzetí dokončené části Díla Objednatelem a odsouhlasení ceny provedené části Díla Objednatelem, vystavit daňový doklad na zbývající cenu provedené a předané části Díla;
 - f) postoupit Objednateli práva, která nabyt ke dni ukončení Smlouvy, zejména práva z titulu poddodavatelských smluv, u kterých to Objednatel bude vyžadovat, ostatní poddodavatelské Smlouvy ukončit a vypořádat veškeré nároky z těchto smluv, postoupit Objednateli případná práva z licenčních smluv, patentů, know-how apod.
- 18.1.10. Každá smluvní strana je oprávněna odstoupit od Smlouvy, vstoupila-li druhá smluvní strana do likvidace nebo podala-li insolvenční návrh v důsledku svého úpadku. Toto právo trvá po prohlášení konkursu na majetek druhé smluvní strany i po dobu, po kterou se může insolvenční správce vyjádřit, že Smlouvu splní.
- 18.1.11. Objednatel může bez ohledu na výše uvedené odstoupit od Smlouvy také v případě, že:
- 18.1.11.1. V insolvenčním řízení bylo soudem rozhodnuto o způsobu řešení úpadku Zhotovitele, event. byl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku;
 - 18.1.11.2. Zhotovitel je v prodlení s provedením Díla nebo se splněním dílčích termínů o více než 10 dnů;
 - 18.1.11.3. Zhotovitel porušil své povinnosti vyplývající ze Smlouvy podstatným způsobem;
 - 18.1.11.4. Zhotovitel porušil své povinnosti vyplývající ze Smlouvy nepodstatným způsobem a takové porušení neodstranil v Objednatelem dodatečně poskytnuté lhůtě.
- 18.1.12. Zhotovitel může odstoupit od Smlouvy v případě, že v insolvenčním řízení bylo rozhodnuto o způsobu řešení úpadku Objednatele, event. byl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku.
- 18.1.13. Odstoupení od Smlouvy je účinné okamžikem doručení oznámení o odstoupení od Smlouvy do sídla smluvní strany, které se odstoupení od Smlouvy týká.
- 18.1.14. V případě odstoupení od Smlouvy jsou smluvní strany povinny provést inventarizaci provedených prací. Pokud dojde k odstoupení od Smlouvy ze strany Objednatele, je Objednatel oprávněn zastavit a neprovádět žádné byt již odsouhlasené platby Zhotoviteli, a to až do doby vypořádání smluvních stran v souvislosti s odstoupením od Smlouvy.

18.2. Ostatní ujednání Smlouvy

- 18.2.1. Obě strany se zavazují neposkytovat informace, které získají při činnosti podle této Smlouvy, ani práva a závazky z této Smlouvy plynoucí třetím subjektům, nad rámec svých zákonných povinností.

- 18.2.2. Ve věcech touto Smlouvou výslovně neupravených se bude tento smluvní vztah řídit ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.
- 18.2.3. Jakýkoliv spor vzniklý z této Smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným soudem, přičemž soudem místně příslušným k rozhodnutí bude na základě dohody smluvních stran soud určený podle sídla Objednatele.
- 18.2.4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 18.2.5. Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu, přičemž Objednatel obdrží tři vyhotovení a Zhotovitel dvě vyhotovení po jejich podpisu.
- 18.2.6. Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 18.2.7. Smluvní strany se dohodly, že písemnosti touto Smlouvou předpokládané (např. změny odpovědných osob, návrh na změny Smlouvy, odstoupení od Smlouvy, různé výzvy k plnění či placení) budou druhé smluvní straně zasílány výhradně doporučeným dopisem na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy. Nebude-li na této adrese zásilka úspěšně doručena či převzata druhou smluvní stranou nebo nebude-li tato zásilka vyzvednuta v úložní době a držitel poštovní licence zásilku vrátí zpět, bude za úspěšné doručení, se všemi právními důsledky, dle § 573 NOZ, považován třetí den ode dne prokazatelného odeslání zásilky.
- 18.2.8. Zhotovitel, je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. Zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu Díla a poskytnout jim součinnost.
- 18.2.9. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení Smlouvy včetně jejich dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této Smlouvy po dobu 10 let ode dne – Termínu předání a převzetí díla podle této Smlouvy. Po tuto dobu je Zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této Smlouvy.
- 18.3. Uveřejnění Smlouvy a seznamu poddodavatelů
- 18.3.1. V souladu s ust. § 219 ZZVZ má Objednatel povinnost uveřejnit na svém profilu zadavatele tuto Smlouvu včetně jejich změn a dodatků, uveřejnit výši skutečné uhrazené ceny za plnění předmětu Smlouvy a uveřejnit seznam poddodavatelů Zhotovitele.
- 18.3.2. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli informace o poddodavatelích pro potřeby uveřejnění informací na profilu Objednatele.
- 18.3.3. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Objednatele Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zpracováním svých údajů Objednatelem s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této Smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než je k plnění podmínek Smlouvy vyjma informací uvedených v § 7- § 11 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány. Výkresy a informace získané od Objednatele smí Zhotovitel použít pouze pro účely vyplývající z této Smlouvy, pro jiné účely je smí použít pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele.

- 18.3.4. Zhotovitel souhlasí se shromažďováním, uchováním a zpracováním svých osobních údajů (jména a příjmení, adresy trvalého, příp. přechodného bydliště, data narození, telefonního čísla) obsažených v této Smlouvě Objednatelem (příp. jeho zaměstnanci), a to pouze pro účely vedení evidence a majetkoprávní agendy, projednávání v orgánech zadavatele a zveřejnění rozhodnutí těchto orgánů, uzavření smluv, apod., ve kterých jsou tyto údaje obsaženy, tj. všude tam, kde lze uvedením osobních údajů předejít záměně účastníků právního vztahu. Tento souhlas je poskytován na dobu neurčitou, nejdéle však do okamžiku, kdy pomine účel, pro který budou uvedené osobní údaje zpracovány, s výjimkami stanovenými zvláštními zákony. Zhotovitel si je zároveň vědom svých práv podle § 12 a 21 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 18.3.5. Zhotovitel dále souhlasí s tím, že ze strany Objednatele bude, resp. může být, při dodržení podmínek stanovených zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zveřejněny dílčí informace týkající se této Smlouvy a jejího plnění.
- 18.3.6. Smluvní strany prohlašují, že objednavatelem stanovený technický dozor stavebníka není Zhotovitel ani osoba s ním propojená. Zhotovitel podpisem této Smlouvy toto prohlášení stvrzuje. Toto ustanovení neplatí, pokud technický dozor provádí sám Objednatel.
- 18.3.7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 18.3.8. Zhotovitel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti ani základní lidská práva.
Kontaktní osobou pro jednání ve věcech smluvních, finančních a podstatných pro plnění této Smlouvy na straně Objednatele je Petr Liškutin, tel. 542 526 280, mobil: +420 608 705 692, E-mail: petr.liskutin@brno-stred.cz.
Kontaktní osobou pro jednání ve věcech technických na straně Objednatele je Petr Liškutin, tel. 542 526 280, mobil: +420 608 705 692, E-mail: petr.liskutin@brno-stred.cz a Odbor investiční a správy bytových domů ÚMČ Brno-střed.
- 18.3.9. Tato smlouva bude uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv provede zhotovitel. Zhotovitel po odeslání elektronického formuláře či jiném způsobu zveřejnění bude informovat odběratele o provedení úkonu.
- 18.4. Přílohy a nedílné součásti Smlouvy:
- | | |
|--------------|--|
| Příloha č. 1 | Položkový rozpočet stavebních prací a služeb vypracovaný na základě soupisu prací (bude doloženo v nabídce) |
| Příloha č. 2 | Časový harmonogram realizace Díla (bude doloženo v rámci součinnosti před podpisem Smlouvy) |
| Příloha č. 3 | Pojistný certifikát Zhotovitele nebo kopie pojistné Smlouvy a potvrzení o zaplacení pojistné Smlouvy na předmětné období (bude doloženo v rámci součinnosti před podpisem Smlouvy) |
| Příloha č. 4 | Seznam vyjádření, stanovisek a rozhodnutí dotčených orgánů (bude doloženo v rámci součinnosti před podpisem Smlouvy) |
| Pozn. č. 1 | Finanční záruka po dobu realizace (bude doloženo v souladu s ustanovením čl. 14.1. a násl.) |
| Pozn. č. 2 | Finanční záruka po dobu záruky (bude doloženo v souladu s ustanovením čl. 14.2. a násl.) |

Pozn. č. 3 Projektová dokumentace (bude zhotovitelem stažena z profilu zadavatele ve znění dodatečných informací a objednateli předložena v elektronické formě na CD/DVD před zahájením stavebních prací v 1 ks)

D o l o ž k a

ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

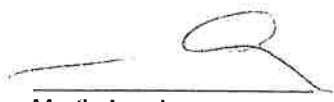
Obsah této smlouvy byl schválen usnesením RMČ/2016/109/18 na jednání Rady **Statutárního města Brna, městská část Brno-střed** č. 109 konané dne 5. 12. 2016

Rada **Statutárního města Brna, městská část Brno-střed** rozhodla uzavřít tuto Smlouvou na svém zasedání č. 117 dne 30. 1. 2017 usnesením RMČ/2017/117/80

27-02-2017

Objednatel

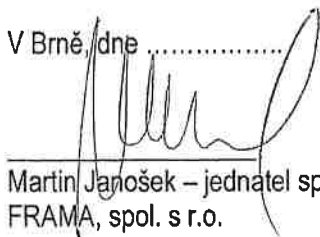
V Brně dne


Martin Landa
starosta MČ Brno-střed

Zhotovitel

21-02-2017

V Brně, dne


Martin Janošek – jednatel společnosti
FRAMA, spol. s r.o.


Žitkova 995/17a, 602 00 Brno
IČ: 44961219
DIČ: CZ44961219

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **16012** **Tučkova 30, 32 - výměna oken a zateplení fasád**

Objednatel:

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

FRAMA, spol. s r.o., Žižkova 995/17a, 602 00 BRNO

IČO: 44961219

DIČ: CZ44961219

Rozpis ceny

Celkem

HSV			8 956 406,96
PSV			1 271 992,32
MON			176 319,44
Vedlejší náklady			294 581,00
Ostatní náklady			12 830,00
Celkem			10 712 129,72

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	10 712 129,72 CZK
Snížená DPH	15 %	1 606 819,46 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	CZK
Základní DPH	21 %	CZK
Zaokrouhlení		CZK

Cena celkem s DPH

12 318 949,18 CZK

v


Za zhotovitele

dne

09.02.2017

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
SO01	Tučkova 30 - k Polárce	4 928 738		739 311	5 668 049	46
01	Stavebně-technologické řešení	4 928 738		739 311	5 668 049	46
SO02	Tučkova 32 - k Severce	5 482 237		822 336	6 304 573	51
01	Stavebně-technologické řešení	5 482 237		822 336	6 304 573	51
SO03	Betonová zídka a předzahrádka	301 154		45 173	346 327	3
01	Stavebně-technologické řešení	301 154		45 173	346 327	3
Celkem za stavbu		10 712 129		1 606 819	12 318 948	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			52 916,05	0
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			70 010,29	1
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			49 223,56	0
4	Vodorovné konstrukce	HSV			466 217,39	4
5	Komunikace	HSV			17 070,37	0
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			616 451,86	6
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			358 214,18	3
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			2 996 930,84	28
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			41 912,24	0
64	Výplně otvorů	HSV			3 033 871,58	28
8	Trubní vedení	HSV			290,29	0
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			8 079,62	0
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			763 080,43	7
96	Bourání konstrukci	HSV			109 244,49	1
97	Prorážení otvorů	HSV			19 258,38	0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			158 622,53	1
711	Izolace proti vodě	PSV			14 614,32	0
712	Živičné krytiny	PSV			182 126,03	2

713	Izolace tepelné	PSV		69 229,56	1
721	Vnitřní kanalizace	PSV		35 281,78	0
722	Vnitřní vodovod	PSV		6 723,84	0
728	Vzduchotechnika	PSV		9 250,60	0
764	Konstrukce klempířské	PSV		401 096,05	4
766	Konstrukce truhlářské	PSV		1 774,50	0
767	Konstrukce zámečnické	PSV		309 013,46	3
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV		117 393,71	1
783	Nátěry	PSV		2 966,67	0
784	Malby	PSV		122 521,80	1
M21	Elektromontáže	MON		141 287,84	1
M46	Zemní práce při montážích	MON		35 031,60	0
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU		195 012,86	2
VN	Vedlejší náklady	VN		294 581,00	3
ON	Ostatní náklady	ON		12 830,00	0
Cena celkem				10 712 129,72	100

Položkový rozpočet

S:	16012	Tučkova 30, 32 - výměna oken a zateplení fasád
O:	SO01	Tučkova 30 - k Polárce
R:	01	Stavebně-technologické řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				8 880,16
1	113106121	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho okapový chodník D1 : 11,56/2+8,65 okapový chodník D2 : 11,54/2	m2	20,20000 14,43000 5,77000	45,08	910,62
2	113107310	Odstranění podkladu pl. 50 m2, kam.těžené tl.10 cm Uliční pohled - vstupní chodník : 1,5*3,56*0,1	m2	0,53400 0,53400	76,59	40,90
3	113108305	Odstranění podkladu pl.do 50 m2, živice tl. 5 cm Uliční pohled - vstupní chodník : 1,5*3,56	m2	5,34000 5,34000	89,60	478,46
4	113201111	Vytrhání obrubníků chodníkových a parkových Uliční pohled - vstupní chodník : 2*(3,56+0,9)	m	8,92000 8,92000	99,86	890,75
5	130901121	Bourání konstrukcí z betonu prostého ve vykopávk. okapový chodník D1 - stávající angl. dvorky : 4*(0,15*(2*0,55+1,5)*0,3)	m3	0,46800 0,46800	5 324,45	2 491,84
6	139601101	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 1 - 2 okapový chodník D1 : (11,56+8,65)*0,20/2 okapový chodník D2 : 11,54*0,20/2	m3	3,17500 2,02100 1,15400	668,11	2 121,25
7	162801101	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 4000 m okapový chodník D1 : (11,56+8,65)*0,20/2 okapový chodník D2 : 11,54*0,20/2	m3	3,17500 2,02100 1,15400	152,49	484,16
8	167101101	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3 okapový chodník D1 : (11,56+8,65)*0,20/2 okapový chodník D2 : 11,54*0,20/2	m3	3,17500 2,02100 1,15400	195,33	620,17
9	199000002	Poplatek za skládku horniny 1- 4 okapový chodník D1 : (11,56+8,65)*0,20/2 okapový chodník D2 : 11,54*0,20/2	m3	3,17500 2,02100 1,15400	265,20	842,01
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				21 257,99
10	346244371	Zazdívka rýh, potrubí, kapes cihlami tl. 14 cm Pro výměnu poškozeného schodišťového stupně : 1NP : schodišťový prostor : 6*0,16 2NP : schodišťový prostor : 6*0,16 3NP : schodišťový prostor : 6*0,16 4NP : schodišťový prostor : 6*0,16 5NP : schodišťový prostor : 6*0,16 6NP : schodišťový prostor : 6*0,16 Podkroví : schodišťový prostor : 6*0,16	m2	6,72000 0,96000 0,96000 0,96000 0,96000 0,96000 0,96000	834,37	5 606,97
11	380941113	Výztuž helikální 1 x D 8 mm, drážka, cihel. zdivu, sanace zdiva zadního pohledu Uliční pohled : 8*1 8*1	m	14,00000 8,00000 6,00000	1 117,93	15 651,02
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				233 015,62
12	411354171	Podpěrná konstr. stropů do 5 kPa - zařízení Pro výměnu poškozeného schodišťového stupně : 1NP : schodišťový prostor : 2*3,1*1,5 2NP : schodišťový prostor : 2*3,1*1,5 3NP : schodišťový prostor : 2*3,1*1,5 4NP :	m2	65,10000 9,30000 9,30000 9,30000	158,61	10 325,51

13	411354172	schodišťový prostor : 2*3,1*1,5		9,30000		
		5NP :		9,30000		
		schodišťový prostor : 2*3,1*1,5		9,30000		
		6NP :		9,30000		
		schodišťový prostor : 2*3,1*1,5		9,30000		
		Podkrovní :		9,30000		
		schodišťový prostor : 2*3,1*1,5		9,30000		
		Podpěrná konstr. stropů do 5 kPa - odstranění	m2	65,10000	41,21	2 682,77
		Pro výměnu poškozeného schodišťového stupně :				
		1NP :		9,30000		
		schodišťový prostor : 2*3,1*1,5		9,30000		
		2NP :		9,30000		
		schodišťový prostor : 2*3,1*1,5		9,30000		
		3NP :		9,30000		
		schodišťový prostor : 2*3,1*1,5		9,30000		
		4NP :		9,30000		
		schodišťový prostor : 2*3,1*1,5		9,30000		
		5NP :		9,30000		
		schodišťový prostor : 2*3,1*1,5		9,30000		
		6NP :		9,30000		
		schodišťový prostor : 2*3,1*1,5		9,30000		
		Podkrovní :		9,30000		
		schodišťový prostor : 2*3,1*1,5		9,30000		
		Osazení žebet. stupňů na desku, broušených	m	63,00000	568,14	35 792,82
		Pro výměnu poškozeného schodišťového stupně :				
		1NP :		9,00000		
		schodišťový prostor : 6*1,5		9,00000		
		2NP :		9,00000		
		schodišťový prostor : 6*1,5		9,00000		
		3NP :		9,00000		
		schodišťový prostor : 6*1,5		9,00000		
		4NP :		9,00000		
		schodišťový prostor : 6*1,5		9,00000		
		5NP :		9,00000		
		schodišťový prostor : 6*1,5		9,00000		
		6NP :		9,00000		
		schodišťový prostor : 6*1,5		9,00000		
		Podkrovní :		9,00000		
		schodišťový prostor : 6*1,5		9,00000		
		Zajištění horního schodišťového stupně proti sesunutí	kus	42,00000	662,99	27 845,58
		Pro výměnu poškozeného schodišťového stupně :				
		1NP :		6,00000		
		schodišťový prostor : 6		6,00000		
		2NP :		6,00000		
		schodišťový prostor : 6		6,00000		
		3NP :		6,00000		
		schodišťový prostor : 6		6,00000		
		4NP :		6,00000		
		schodišťový prostor : 6		6,00000		
		5NP :		6,00000		
		schodišťový prostor : 6		6,00000		
		6NP :		6,00000		
		schodišťový prostor : 6		6,00000		
		Podkrovní :		6,00000		
		schodišťový prostor : 6		6,00000		
		Betonový stupeň klínový schodišťový, l=150cm, h=150,	kus	42,00000	3 723,07	156 368,94
		š=300, povrchová úprava Teraco, dle původního vzhledu				
		Pro výměnu poškozeného schodišťového stupně :				
		1NP :		6,00000		
		schodišťový prostor : 6		6,00000		
		2NP :		6,00000		
		schodišťový prostor : 6		6,00000		
		3NP :		6,00000		
		schodišťový prostor : 6		6,00000		
		4NP :		6,00000		

		schodišťový prostor : 6		6,00000		
		5NP :		6,00000		
		schodišťový prostor : 6		6,00000		
		6NP :		6,00000		
		schodišťový prostor : 6		6,00000		
		Podkrovní :		6,00000		
		schodišťový prostor : 6		6,00000		
Díl: 5		Komunikace				301,39
17	564851111	Podklad ze šterkodří po ztuhnutí tloušťky 15 cm	m2	1,87000	161,17	301,39
		Vstupní rohož : ((0,9+0,2)*(1,5+0,2))		1,87000		
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				268 573,44
18	602011188	Omlítka stěn tenkovrstvá silikonová barevná , zatíraná, tloušťka vrstvy 3,0 mm	m2	1 018,30200	230,52	234 738,98
		NEZATEPLENÁ FASÁDA :				
		Uliční pohled :				
		fasáda : 3,52+55,41		58,93000		
		zábradlí terasy : (9,1+1,08)*2*1,2		24,43200		
		odpočet otvorů : -8,28		-8,28000		
		Dvorní pohled :				
		fasáda : 45,32+1,58		46,90000		
		zábradlí terasy : (9,1+1,08)*2*1,2		24,43200		
		Pohled od divadla :				
		zábradlí terasy : 16,32*2*1,2		39,16800		
		ZATEPLENÁ FASÁDA :				
		Uliční pohled : 339,05+25,64		364,69000		
		Odpočet otvorů : -66,17		-66,17000		
		Dvorní pohled : 395,3+18,83		414,13000		
		Odpočet otvorů : -76,44		-76,44000		
		Pohled od divadla : 185,4+51,23		236,63000		
		Odpočet otvorů : -40,12		-40,12000		
19	602015191	Podkladní nátěr stěn pod tenkovrstvé omlítky	m2	1 094,61200	30,91	33 834,46
		Začátek provozního součtu				
		O1 : (1,16+0,58*2)*3		6,96000		
		O2 : (1,31+1,45*2)*34		143,14000		
		O3 : (2,05+1,45*2)*8		39,60000		
		O4 : (1,87+1,45*2)*28		133,56000		
		O6 : (1,45+2,05+2,25+0,8)*2		13,10000		
		O7 : (1,45+2,05+2,25+0,8)*2		13,10000		
		O9 : (0,9+0,9*2)*2		5,40000		
		O11 : (1,31+1,45*2)*1		4,21000		
		O13 : (1,3+2,0*2)*2		10,60000		
		DV1 : (1,7+2,12*2)*1		5,94000		
		DV2 : (1,7+2,12*2)*1		5,94000		
		Konec provozního součtu				
		381,55*0,2		76,31000		
		Začátek provozního součtu				
		NEZATEPLENÁ FASÁDA :				
		Uliční pohled :				
		fasáda : 3,52+55,41		58,93000		
		zábradlí terasy : (9,1+1,08)*2*1,2		24,43200		
		odpočet otvorů : -8,28		-8,28000		
		Dvorní pohled :				
		fasáda : 45,32+1,58		46,90000		
		zábradlí terasy : (9,1+1,08)*2*1,2		24,43200		
		Pohled od divadla :				
		zábradlí terasy : 16,32*2*1,2		39,16800		
		ZATEPLENÁ FASÁDA :				
		Uliční pohled : 339,05+25,64		364,69000		
		Odpočet otvorů : -66,17		-66,17000		
		Dvorní pohled : 395,3+18,83		414,13000		
		Odpočet otvorů : -76,44		-76,44000		
		Pohled od divadla : 185,4+51,23		236,63000		
		Odpočet otvorů : -40,12		-40,12000		
		Konec provozního součtu				
		1018,30200		1 018,30200		
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				146 021,39

20	612425931	Omitka vápenná vnitřního ostění - štuková, s použitím suché maltové směsi O1 : (1,16+0,58*2)*3*0,5 O2 : (1,31+1,45*2)*34*0,5 O3 : (2,05+1,45*2)*8*0,5 O4 : (1,87+1,45*2)*28*0,5 O6 : (1,45+2,05+2,25+0,8)*2*0,5 O7 : (1,45+2,05+2,25+0,8)*2*0,5 O9 : (0,9+0,9*2)*2*0,5 O11 : (1,31+1,45*2)*1*0,5 O13 : (1,3+2,0*2)*2*0,5 DV1 : (1,7+2,12*2)*1*0,5 DV2 : (1,7+2,12*2)*1*0,5 O20 : (2,3+1,3*2)*1*0,5 O21 : (1,5+1,3*2)*3*0,5 O22 : (2,25+3,25+1,91+1,35+0,9)*1*0,5	m2	204,20500	588,54	120 182,81
21	612481211	Montáž výztužné sítě (perlínky) do stěrky-stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Uliční pohled : fasáda : 3,52+55,41 zábradlí terasy : (9,1+1,08)*2*1,2 odpočet otvorů : -8,28 Dvorní pohled : fasáda : 45,32+1,58 zábradlí terasy : (9,1+1,08)*2*1,2 Pohled od divadla : zábradlí terasy : 16,32*2*1,2	m2	185,58200	139,23	25 838,58
Díl:	62	Úpravy povrchů vnější				1 513 444,44
22	620991121	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení O1 : 1,16*0,58*3 O2 : 1,31*1,45*34 O3 : 2,05*1,45*8 O4 : 1,87*1,45*28 O6 : (1,35*1,45+0,7*2,25)*2 O7 : (1,35*1,45+0,7*2,25)*2 O9 : 0,9*0,9*2 O11 : 1,31*1,45*1 O13 : 1,3*2,0*2 DV1 : 1,7*2,12*1 DV2 : 1,7*2,12*1 O20 : (2,3*1,3)*1 O21 : (1,5*1,3)*3 O22 : 13,0*1	m2	218,20090	38,76	8 457,47
23	622300141	Montáž vyrovnávací vrstvy izolantem Zateplení fasády EPS šedý 120 : Uliční pohled : 339,05+25,64 Dvorní pohled : 395,3+18,83 Pohled od divadla : 185,4+51,23 Zateplení fasády EPS šedý s prolisy : Uliční pohled : 49,27 Zateplení fasády XPS s marmolitem : Uliční pohled : 0,99+3,89 Dvorní pohled : 11,09+0,40+1,14	m2	1 082,23000	131,07	141 847,89
24	622311523	Kontaktní zateplovací syst., sokl, XPS tl. 120 mm, lambda=0,039W/mK, s omítkou z kamenné drtě střednězrnné 3mm Uliční pohled : 0,99+3,89 Dvorní pohled : 11,09+0,40+1,14 Odpočet otvorů : -2,02	m2	15,49000	1 115,89	17 285,14
25	622311333	Zatepl.systém ETICS, fasáda, EPS F plus tl.120 mm, zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou Uliční pohled : 339,05+25,64 Odpočet otvorů : -66,17 Dvorní pohled : 395,3+18,83 Odpočet otvorů : -76,44 Pohled od divadla : 185,4+51,23 Odpočet otvorů : -40,12	m2	832,72000	920,05	766 144,04
						BAUMIT, spol.s r.o.
						BAUMIT, spol.s r.o.

26	622391112	Příplatek za počet hmoždinek 8 ks/m2	m2	1 082,23000	51,82	34 436,56	BAUMIT, spol.s r.o.
		Zateplení fasády EPS šedý 120 :					
		Uliční pohled : 339,05+25,64		364,69000			
		Dvorní pohled : 395,3+18,83		414,13000			
		Pohled od divadla : 185,4+51,23		236,63000			
		Zateplení fasády EPS šedý s prolisy :					
		Uliční pohled : 49,27		49,27000			
		Zateplení fasády XPS s marmolitem ? :					
		Uliční pohled : 0,99+3,89		4,88000			
		Dvorní pohled : 11,09+0,40+1,14		12,63000			
27	622311111	Dilatační profil KZS průběžný E	m	39,62000	204,51	8 102,69	BAUMIT, spol.s r.o.
		Uliční pohled : 19,28		19,28000			
		Dvorní pohled : 20,34		20,34000			
28	622390711	Povrch, úprava ostění KZS s EPS; lišty, stěrka, omítka	m2	81,68200	799,69	65 320,28	
		Začátek provozního součtu					
		O1 : (1,16+0,58*2)*3		6,96000			
		O2 : (1,31+1,45*2)*34		143,14000			
		O3 : (2,05+1,45*2)*8		39,60000			
		O4 : (1,87+1,45*2)*28		133,56000			
		O6 : (1,45+2,05+2,25+0,8)*2		13,10000			
		O7 : (1,45+2,05+2,25+0,8)*2		13,10000			
		O9 : (0,9+0,9*2)*2		5,40000			
		O11 : (1,31+1,45*2)*1		4,21000			
		O13 : (1,3+2,0*2)*2		10,60000			
		DV1 : (1,7+2,12*2)*1		5,94000			
		DV2 : (1,7+2,12*2)*1		5,94000			
		O20 : (2,3+1,3*2)*1		4,90000			
		O21 : (1,5+1,3*2)*3		12,30000			
		O22 : (2,25+3,25+1,91+1,35+0,9)*1		9,66000			
		Konec provozního součtu					
		408,41*0,2		81,68200			
29	622424321	Oprava vnějších omítek štukových, čl. IV, do 30 %	m2	185,58200	263,67	48 932,41	
		Uliční pohled :					
		fasáda : 3,52+55,41		58,93000			
		zábradlí terasy : (9,1+1,08)*2*1,2		24,43200			
		odpočet otvorů : -8,28		-8,28000			
		Dvorní pohled :					
		fasáda : 45,32+1,58		46,90000			
		zábradlí terasy : (9,1+1,08)*2*1,2		24,43200			
		Pohled od divadla :					
		zábradlí terasy : 16,32*2*1,2		39,16800			
30	622904115	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 3 - 5	m2	1 267,81200	75,48	95 694,45	
		Zateplení fasády EPS šedý 120 :					
		Uliční pohled : 339,05+25,64		364,69000			
		Dvorní pohled : 395,3+18,83		414,13000			
		Pohled od divadla : 185,4+51,23		236,63000			
		Zateplení fasády EPS šedý s prolisy :					
		Uliční pohled : 49,27		49,27000			
		Zateplení fasády XPS s marmolitem ? :					
		Uliční pohled : 0,99+3,89		4,88000			
		Dvorní pohled : 11,09+0,40+1,14		12,63000			
		NEZATEPLENÁ FASÁDA :					
		Uliční pohled :					
		fasáda : 3,52+55,41		58,93000			
		zábradlí terasy : (9,1+1,08)*2*1,2		24,43200			
		odpočet otvorů : -8,28		-8,28000			
		Dvorní pohled :					
		fasáda : 45,32+1,58		46,90000			
		zábradlí terasy : (9,1+1,08)*2*1,2		24,43200			
		Pohled od divadla :					
		zábradlí terasy : 16,32*2*1,2		39,16800			
31	28301V1	Vyřezání šambrány do EPS zateplení, 10x75 mm	m	224,64000	224,40	50 409,22	
		R4 : 4,36*17		74,12000			
		R5 : 5,1*4		20,40000			
		R6 : 4,92*20		98,40000			

		R7 : 4,36*2		8,72000			
		R8 : 5,45*2		10,90000			
		R9 : 6,05*2		12,10000			
32	622311113	Dilatační profil KZS, rohový V	m	32,38000	204,51	6 622,03	BAUMIT, spol.s r.o.
		Uliční pohled : 15,59		15,59000			
		Dvorní pohled : 16,79		16,79000			
33	622311333VN1	Zatepl.systém EPS šedý, fasáda, EPS F plus tl.120 mm, s vyřezanými fasádními prvky (nuty), s omítkou silikonovou 3,2 kg/m2	m2	38,89000	1 275,04	49 586,31	BAUMIT, spol.s r.o.
		Uliční pohled : 49,27		49,27000			
		Odpčet otvorů : -10,38		-10,38000			
34	62231583RT0V	Zatepl. syst. podhled, miner. desky PV 20mm s omítkou silik.hlazenou 3mm, včetně provedení okrasných obrub	m2	14,04000	1 275,02	17 901,28	BAUMIT, spol.s r.o.
		Balkonové plochy : 4*(1,3*2,7)		14,04000			
35	622392181R00V1	Fasádní dekorální profil - provedení montáže říms	m	161,68000	153,00	24 737,04	
		R1 : 7,08*1		7,08000			
		R2 : 1,46*2		2,92000			
		R3 : 2,2*2		4,40000			
		R10 : 1,46*3		4,38000			
		R11 : 2,2*1		2,20000			
		R12 : 2,02*2		4,04000			
		R13 : 2,03*2		4,06000			
		R14 : 24,9		24,90000			
		R16 : 41,9		41,90000			
		R17 : 52,1		52,10000			
		R18 : 13,7		13,70000			
36	28350147	Profil okenní a dveřní připojovací 6 mm l=2400mm, APU lišta, samolepicí	kus	178,67938	35,60	6 360,99	BAUMIT, spol.s r.o.
		Začátek provozního součtu					
		O1 : (1,16+0,58*2)*3		6,96000			
		O2 : (1,31+1,45*2)*34		143,14000			
		O3 : (2,05+1,45*2)*8		39,60000			
		O4 : (1,87+1,45*2)*28		133,56000			
		O6 : (1,45+2,05+2,25+0,8)*2		13,10000			
		O7 : (1,45+2,05+2,25+0,8)*2		13,10000			
		O9 : (0,9+0,9*2)*2		5,40000			
		O11 : (1,31+1,45*2)*1		4,21000			
		O13 : (1,3+2,0*2)*2		10,60000			
		DV1 : (1,7+2,12*2)*1		5,94000			
		DV2 : (1,7+2,12*2)*1		5,94000			
		O20 : (2,3+1,3*2)*1		4,90000			
		O21 : (1,5+1,3*2)*3		12,30000			
		O22 : (2,25+3,25+1,91+1,35+0,9)*1		9,66000			
		Konec provozního součtu					
		408,41/2,4*1,05		178,67938			
37	28374300RV1	Profil dekorální fasádní, prvek R1, 180x285mm. včetně finál. povrchové úpravy, polystyren s disperzní omítkou	m	7,08000	1 085,72	7 686,90	DEKORA STUCK s.r.o.
		R1 : 7,08*1		7,08000			
38	28374300RV2	Profil dekorální fasádní, 85x160mm. včetně finál. povrchové úpravy, polystyren s disperzní omítkou	m	7,32000	691,58	5 062,22	DEKORA STUCK s.r.o.
		R2 : 1,46*2		2,92000			
		R3 : 2,2*2		4,40000			
39	28374300RV3	Profil dekorální fasádní 115x837mm. včetně finál. povrchové úpravy, polystyren s disperzní omítkou	m	4,06000	1 652,42	6 708,83	DEKORA STUCK s.r.o.
		R13 : 2,03*2		4,06000			
40	28374301RV1	Profil dekorální fasádní průběžný 240x100mm. včetně finál. povrchové úpravy, polystyren s disperzní omítkou	m	52,10000	397,80	20 725,38	DEKORA STUCK s.r.o.
		R17 : 52,1		52,10000			
41	28374370RV1	Profil dekorální fasádní průběžný 180x350mm, polystyren s disperzní omítkou, dl. 1 m	m	41,90000	1 047,76	43 901,14	DEKORA STUCK s.r.o.
		R16 : 41,9		41,90000			
42	283743RV1	Profil dekorální fasádní, 20x200mm. včetně finál. povrchové úpravy, polystyren s disperzní omítkou	m	10,62000	728,31	7 734,65	DEKORA STUCK s.r.o.
		R10 : 1,46*3		4,38000			
		R11 : 2,2*1		2,20000			

43	28374447RV	R12 : 2,02*2 Profil dekorální fasádní průběžný 50x120mm. včetně finál. povrchové úpravy, polystyren EPS + disperzní omítka	m	4,04000 24,90000	418,60	10 423,14	DEKORA STUCK s.r.o.
44	28375930	R14 : 24,9 Deska fasádní polystyrenová EPS 70 F tl. 20mm	m2	24,90000 1 136,34150	31,62	35 931,12	BAUMIT, spol.s r.o.
		Začátek provozního součtu Zateplení fasády EPS šedý 120 : Uliční pohled : 339,05+25,64 Dvorní pohled : 395,3+18,83 Pohled od divadla : 185,4+51,23 Zateplení fasády EPS šedý s prolisy : Uliční pohled : 49,27 Zateplení fasády XPS s marmolitem : Uliční pohled : 0,99+3,89 Dvorní pohled : 11,09+0,40+1,14 Mezisoučet Konec provozního součtu		364,69000 414,13000 236,63000 49,27000 4,88000 12,63000 1 082,23000			
45	58551117.A	množství vyrovnávacího izolantu : 1082,23*1,05 disperzní silikonová omítková hmota rozšířená, balení 25 kg, spotřeba 4,0 kg/m2	kg	1 136,34150 343,06440	62,22	21 345,47	BAUMIT, spol.s r.o.
		Začátek provozního součtu O1 : (1,16+0,58*2)*3 O2 : (1,31+1,45*2)*34 O3 : (2,05+1,45*2)*8 O4 : (1,87+1,45*2)*28 O6 : (1,45+2,05+2,25+0,8)*2 O7 : (1,45+2,05+2,25+0,8)*2 O9 : (0,9+0,9*2)*2 O11 : (1,31+1,45*2)*1 O13 : (1,3+2,0*2)*2 DV1 : (1,7+2,12*2)*1 DV2 : (1,7+2,12*2)*1 O20 : (2,3+1,3*2)*1 O21 : (1,5+1,3*2)*3 O22 : (2,25+3,25+1,91+1,35+0,9)*1 Konec provozního součtu		6,96000 143,14000 39,60000 133,56000 13,10000 13,10000 5,40000 4,21000 10,60000 5,94000 5,94000 4,90000 12,30000 9,66000			
46	58551210.A	408,41*0,2*4,0*1,05 suchá lepicí a stěrková hmota pro zateplovací systémy, spotřeba 8,4 kg/m2	kg	343,06440 720,43524	14,38	10 359,86	BAUMIT, spol.s r.o.
		Začátek provozního součtu O1 : (1,16+0,58*2)*3 O2 : (1,31+1,45*2)*34 O3 : (2,05+1,45*2)*8 O4 : (1,87+1,45*2)*28 O6 : (1,45+2,05+2,25+0,8)*2 O7 : (1,45+2,05+2,25+0,8)*2 O9 : (0,9+0,9*2)*2 O11 : (1,31+1,45*2)*1 O13 : (1,3+2,0*2)*2 DV1 : (1,7+2,12*2)*1 DV2 : (1,7+2,12*2)*1 O20 : (2,3+1,3*2)*1 O21 : (1,5+1,3*2)*3 O22 : (2,25+3,25+1,91+1,35+0,9)*1 Konec provozního součtu		6,96000 143,14000 39,60000 133,56000 13,10000 13,10000 5,40000 4,21000 10,60000 5,94000 5,94000 4,90000 12,30000 9,66000			
47	63127290	408,41*0,2*8,4*1,05 Tkanina skelná 520110 VT1 š. 1000 mm, spotřeba 1,15 m2/m2	m2	720,43524 87,75650	19,69	1 727,93	BAUMIT, spol.s r.o.
		Začátek provozního součtu O1 : (1,16+0,58*2)*3 O2 : (1,31+1,45*2)*34 O3 : (2,05+1,45*2)*8 O4 : (1,87+1,45*2)*28 O6 : (1,45+2,05+2,25+0,8)*2		6,96000 143,14000 39,60000 133,56000 13,10000			

		O7 : (1,45+2,05+2,25+0,8)*2		13,10000			
		O9 : (0,9+0,9*2)*2		5,40000			
		O11 : (1,31+1,45*2)*1		4,21000			
		O13 : (1,3+2,0*2)*2		10,60000			
		DV1 : (1,7+2,12*2)*1		5,94000			
		DV2 : (1,7+2,12*2)*1		5,94000			
		O20 : (2,3+1,3*2)*1		4,90000			
		O21 : (1,5+1,3*2)*3		12,30000			
		O22 : (2,25+3,25+1,91+1,35+0,9)*1		9,66000			
		Konec provozního součtu					
		381,55*0,2*1,15		87,75650			
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				11 205,64	
48	631315711	Mazanina betonová tl. 12 - 24 cm C 25/30	m3	0,28050	3 009,06	844,04	
		Vstupní rohož : ((0,9+0,2)*(1,5+0,2))*0,15		0,28050			
49	631361921	Výztuž mazanin svařovanou sítí, průměr drátu 5,0, oka 100/100 mm KD35	t	0,00598	28 896,35	172,80	
		Vstupní rohož : ((0,9+0,2)*(1,5+0,2))*0,0032		0,00598			
50	632451034	Výrovnávací potěr MC 15, v ploše, tl. 50 mm	m2	25,20000	266,22	6 708,74	
		Pro výměnu poškozeného schodišťového stupně :					
		1NP :					
		schodišťový prostor : 6*1,5*0,4		3,60000			
		2NP :					
		schodišťový prostor : 6*1,5*0,4		3,60000			
		3NP :					
		schodišťový prostor : 6*1,5*0,4		3,60000			
		4NP :					
		schodišťový prostor : 6*1,5*0,4		3,60000			
		5NP :					
		schodišťový prostor : 6*1,5*0,4		3,60000			
		6NP :					
		schodišťový prostor : 6*1,5*0,4		3,60000			
		Podkrovní :					
		schodišťový prostor : 6*1,5*0,4		3,60000			
		Pro výměnu poškozeného schodišťového stupně :					
51	639571110	Okapový chodník podél budovy ze štěrkopísku tl.100	m2	20,20000	123,93	2 503,39	
		okapový chodník D1 : 11,56/2+8,65		14,43000			
		okapový chodník D2 : 11,54/2		5,77000			
52	639571311	Okapový chodník - textilie proti prorůstání 45g/m2	m2	20,20000	48,35	976,67	
		okapový chodník D1 : 11,56/2+8,65		14,43000			
		okapový chodník D2 : 11,54/2		5,77000			
Díl:	64	Výplně otvorů				1 444 176,36	
53	648991113	Osazení parapet, desek plast. a lamin. š.nad 20cm	m	123,98000	172,23	21 353,08	
		P1 : 1,16*3		3,48000			
		P2 : 1,31*30		39,30000			
		P3 : 2,05*6		12,30000			
		P4 : 1,87*28		52,36000			
		P6 : 1,35*2		2,70000			
		P7 : 1,31*4		5,24000			
		P8 : 2,05*2		4,10000			
		P9 : 1,35*2		2,70000			
		P11 : 0,9*2		1,80000			
54	6400DV1	D+M VSTUPNÍ DVEŘE ČÁSTEČNĚ PROSKLENÉ, DVOUKŘÍDLÉ, DŘEVĚNÉ EUROPROFIL 1700x2120mm	m2	7,20800	11 106,00	80 052,05	HT Windoor, s.r.o.
		DV1 : (1,7*2,12)*2		7,20800			
55	6400DV2	D+M VSTUPNÍ DVEŘE ČÁSTEČNĚ PROSKLENÉ, DVOUKŘÍDLÉ, DŘEVĚNÉ EUROPROFIL 1700x2120mm	m2	7,20800	11 106,00	80 052,05	HT Windoor, s.r.o.
		DV2 : (1,7*2,12)*2		7,20800			
56	6400O1	D+M JEDNOKŘÍDLÉ EUROOKNO ROZMĚRU 1160x580 mm	m2	2,01840	8 896,00	17 955,69	HT Windoor, s.r.o.
		O1 : 3*(1,16*0,58)		2,01840			
57	6400O11	D+M EUROOKNO DVOUKŘÍDLÉ ROZMĚRU 1310x1450 mm	m2	1,89950	5 108,00	9 702,65	HT Windoor, s.r.o.
		O11 : (1,31*1,45)*1		1,89950			
58	6400O13	D+M DVOUKŘÍDLÉ BALKONOVÉ DVEŘE 1300x2000 mm	m2	5,20000	6 397,00	33 264,40	HT Windoor, s.r.o.
		O13 : (1,3*2,0)*2		5,20000			

59	6400O2	D+M EUROOKNO DVOUKŘÍDLÉ ROZMĚRU 1310x1450 mm O2 : (1,31*1,45)*34	m2	64,58300	5 910,00	381 685,53	HT Windoors, s.r.o.
60	6400O20	D+M EUROOKNO DVOUKŘÍDLÉ SE SLOUPKEM ROZMĚRU 2300x1300 mm O20 : (2,3*1,3)*1	m2	2,99000	5 151,00	15 401,49	HT Windoors, s.r.o.
61	6400O21	D+M EUROOKNO DVOUKŘÍDLÉ ROZMĚRU 1500x1300 mm O21 : (1,5*1,3)*3	m2	2,99000	6 224,00	36 410,40	HT Windoors, s.r.o.
62	6400O22	D+M BALKONOVÁ SESTAVA EUROOKNO PĚTIDÍLNÉ LOMENNÁ CELKOVÉHO ROZMĚRU 6510x2250 mm O22 : 13	m2	13,00000	3 831,00	49 803,00	HT Windoors, s.r.o.
63	6400O3	D+M EUROOKNO TROJKŘÍDLÉ ROZMĚRU 2050x1450 mm O3 : 8*(2,05*1,45)	m2	23,78000	5 958,00	141 681,24	HT Windoors, s.r.o.
64	6400O4	D+M EUROOKNO DVOUKŘÍDLÉ ROZMĚRU 1870x1450 mm O4 : (1,87*1,45)*28	m2	23,78000	5 498,00	417 419,16	HT Windoors, s.r.o.
65	6400O6	BALKONOVÁ SESTAVA: EUROOKNO DVOUDÍLNÉ ROZMĚRU 1350x1450 mm, DVEŘE ROZMĚRU 700x2250 mm O6 : (1,35*1,45+0,7*2,25)*2	m2	7,06500	6 066,00	42 856,29	HT Windoors, s.r.o.
66	6400O7	BALKONOVÁ SESTAVA: EUROOKNO DVOUDÍLNÉ ROZMĚRU 1350x1450 mm, DVEŘE ROZMĚRU 700x2250 mm O7 : (1,35*1,45+0,7*2,25)*2	m2	7,06500	6 066,00	42 856,29	HT Windoors, s.r.o.
67	6400O9	D+M EUROOKNO DVOUDÍLNÉ ROZMĚRU 900x900 mm O9 : (0,9*0,9)*2	m2	1,62000	7 497,00	12 145,14	HT Windoors, s.r.o.
68	60775376	Parapet interiéru PVC š. 500 mm bílý, komůrkový, s nosem 40 mm P17 : 1,87*1*1,05	m	1,96350	336,00	659,74	
69	60775377	Parapet interiéru PVC š. 600 mm bílý, komůrkový, s nosem 40 mm P7 : 1,31*4*1,05 P8 : 2,05*2*1,05	m	9,80700	399,00	3 912,99	
70	60775386RV1	Parapet interiéru PVC š. 550 mm barevný, komůrkový, s nosem 40 mm P1 : 1,16*3*1,05 P2 : 1,31*30*1,05 P3 : 2,05*6*1,05 P4 : 1,87*28*1,05 P6 : 1,35*2*1,05 P9 : 1,35*2*1,05 P11 : 0,9*2*1,05	m	120,37200	444,00	53 445,17	
71	60775551	Krytka boční pro PVC parapety 600 mm oboustr. bílá P1 : 3*2 P2 : 30*2 P3 : 6*2 P4 : 28*2 P6 : 2*2 P7 : 4*2 P8 : 2*2 P9 : 2*2 P11 : 2*2 P17 : 1*2	kus	160,00000	22,00	3 520,00	
Díl:	91	Doplňující práce na komunikaci				4 072,11	
72	916561111	Osazení záhon.obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou okapový chodník D2 : 20, 1/2	m	18,97000	129,03	2 447,70	
73	919735112	Uliční pohled - vstupní chodník : 2*(3,56+0,9) Řezání stávajícího živého krytu tl. 5 - 10 cm	m	10,05000 8,92000	75,48	113,22	
74	59217330	Uplíchní pohled - vstupní chodník : 1,5 Obrubník záhonový 100-5/25 1000x50x250 mm Uliční pohled - vstupní chodník : 2*(3,56+0,9)*1,1 okapový chodník D2 : 20, 1/2*1,1	kus	1,50000 1,50000 20,86700 9,81200 11,05500	72,42	1 511,19	
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				361 895,59	
75	941941042	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 30 m Uliční pohled : 520,55	m2	1 255,38000	57,73	72 473,09	

		Dvorní pohled : 440,38+21,55		461,93000		
		Pohled od divadla : 272,9		272,90000		
76	941941292	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1042	m2	5 021,52000	33,25	166 965,54
		4 měsíce :				
		Uliční pohled : 520,55*4		2 082,20000		
		Dvorní pohled : (440,38+21,55)*4		1 847,72000		
		Pohled od divadla : 272,9*4		1 091,60000		
77	941941842	Demontáž lešení leh.fad.s podlahami,š.1,2 m,H 30 m	m2	1 255,38000	40,80	51 219,50
		Uliční pohled : 520,55		520,55000		
		Dvorní pohled : 440,38+21,55		461,93000		
		Pohled od divadla : 272,9		272,90000		
78	944944011	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	1 255,38000	13,46	16 897,41
		Uliční pohled : 520,55		520,55000		
		Dvorní pohled : 440,38+21,55		461,93000		
		Pohled od divadla : 272,9		272,90000		
79	944944031	Příplatek za každý měsíc použití síť k pol. 4011	m2	5 021,52000	8,36	41 979,91
		4 měsíce :				
		Uliční pohled : 520,55*4		2 082,20000		
		Dvorní pohled : (440,38+21,55)*4		1 847,72000		
		Pohled od divadla : 272,9*4		1 091,60000		
80	944944081	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	1 255,38000	8,06	10 118,36
		Uliční pohled : 520,55		520,55000		
		Dvorní pohled : 440,38+21,55		461,93000		
		Pohled od divadla : 272,9		272,90000		
81	944945013	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky nad 2 m	m	6,00000	164,73	988,38
		Pohled uliční : 3,0		3,00000		
		Pohled dvorní : 3,0		3,00000		
82	944945193	Příplatek za každý měsíc použ.stříšky, k pol. 5013	m	24,00000	40,70	976,80
		Pohled uliční : 3,0*4		12,00000		
		Pohled dvorní : 3,0*4		12,00000		
83	944945813	Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky nad 2 m	m	6,00000	46,10	276,60
		Pohled uliční : 3,0		3,00000		
		Pohled dvorní : 3,0		3,00000		
Díl: 96		Bourání konstrukcí				47 576,15
84	967032974	Odsekání plošných fasádních prvků předsaz. do 8 cm	m2	6,67500	178,50	1 191,49
		R10 : 1,46*3*0,2		0,87600		
		R11 : 2,2*1*0,2		0,44000		
		R12 : 2,02*2*0,2		0,80800		
		R14 : 24,9*0,12		2,98800		
		R17 : 52,1*0,03		1,56300		
85	967032975	Odsekání plošných fasádních prvků předsaz. nad 8cm	m2	10,14922	230,52	2 339,60
		R1 : 7,08*1*0,285		2,01780		
		R2 : 1,46*2*0,16		0,46720		
		R3 : 2,2*2*0,16		0,70400		
		R13 : 2,03*2*0,837		3,39822		
		R17 : 13,7*0,26		3,56200		
86	968061112	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2	kus	183,00000	7,24	1 324,92
		O1 : 1*3		3,00000		
		O2 : 2*34		68,00000		
		O3 : 3*8		24,00000		
		O4 : 2*28		56,00000		
		O6 : 3*2		6,00000		
		O7 : 3*2		6,00000		
		O9 : 1*2		2,00000		
		O11 : 1*1		1,00000		
		O13 : 2*2		4,00000		
		O20 : 1*2		2,00000		
		O21 : 3*2		6,00000		
		O22 : 1*5		5,00000		
87	968062245	Vybourání dřevěných rámců oken jednoduch. pl. 2 m2	m2	207,09290	115,26	23 869,53
		O1 : 1,16*0,58*3		2,01840		
		O2 : 1,31*1,45*34		64,58300		
		O3 : 2,05*1,45*8		23,78000		
		O4 : 1,87*1,45*28		75,92200		
		O6 : (1,35*1,45+0,7*2,25)*2		7,06500		

		O7 : (1,35*1,45+0,7*2,25)*2		7,06500		
		O8 : 0,9*0,9*2		1,62000		
		O11 : 1,31*1,45*1		1,89950		
		O13 : 1,3*2,0*2		5,20000		
		O20 : 1,3*1,15*2		2,99000		
		O21 : 1,3*0,75*2		1,95000		
		O22 : 13,0		13,00000		
88	968071125	Vyvěšení, zavěšení kovových křídel dveří pl. 2 m2	kus	4,00000	21,32	85,28
		DV1 : 2*1		2,00000		
		DV2 : 2*1		2,00000		
89	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. nad 2 m2	m2	7,20800	218,79	1 577,04
		DV1 : 1,7*2,12*1		3,60400		
		DV2 : 1,7*2,12*1		3,60400		
90	968083003	Vybourání plastových oken do 4 m2	m2	21,84000	124,44	2 717,77
		O20 : (2,3*1,3)*1		2,99000		
		O21 : (1,5*1,3)*3		5,85000		
		O22 : 13		13,00000		
91	968091001	Bourání parapetů teracových š. do 30 cm tl.3 cm	m	123,98000	38,96	4 830,26
		P1 : 1,16*3		3,48000		
		P2 : 1,31*30		39,30000		
		P3 : 2,05*6		12,30000		
		P4 : 1,87*28		52,36000		
		P6 : 1,35*2		2,70000		
		P7 : 1,31*4		5,24000		
		P8 : 2,05*2		4,10000		
		P9 : 1,35*2		2,70000		
		P11 : 0,9*2		1,80000		
92	963042800RV1	Demontáž schodišťových stupňů betonových, do sutí	m	63,00000	153,02	9 640,26
		Pro výměnu poškozeného schodišťového stupně :				
		1NP :				
		schodišťový prostor : 6*1,5		9,00000		
		2NP :				
		schodišťový prostor : 6*1,5		9,00000		
		3NP :				
		schodišťový prostor : 6*1,5		9,00000		
		4NP :				
		schodišťový prostor : 6*1,5		9,00000		
		5NP :				
		schodišťový prostor : 6*1,5		9,00000		
		6NP :				
		schodišťový prostor : 6*1,5		9,00000		
		Podkroví :				
		schodišťový prostor : 6*1,5		9,00000		
Díl: 97		Prorážení otvorů				12 940,74
93	973031334	Výsekání kapes zeď cih, MVC pl. 0,16 m2, hl. 15 cm	kus	42,00000	176,97	7 432,74
		Pro výměnu poškozeného schodišťového stupně :				
		1NP :				
		schodišťový prostor : 6		6,00000		
		2NP :				
		schodišťový prostor : 6		6,00000		
		3NP :				
		schodišťový prostor : 6		6,00000		
		4NP :				
		schodišťový prostor : 6		6,00000		
		5NP :				
		schodišťový prostor : 6		6,00000		
		6NP :				
		schodišťový prostor : 6		6,00000		
		Podkroví :				
		schodišťový prostor : 6		6,00000		
94	978059511	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 1 m2	m2	30,00000	183,60	5 508,00
		odsekání soklového obkladu :				
		1NP :				
		schodišťový prostor : (12,6+2*0,15*10)*0,15		2,34000		
		chodba : 14*0,15		2,10000		

		2NP :				
		schodišťový prostor : (12,6+2*0,15*10)*0,15		2,34000		
		chodba : 14*0,15		2,10000		
		3NP :				
		schodišťový prostor : (12,6+2*0,15*10)*0,15		2,34000		
		chodba : 14*0,15		2,10000		
		4NP :				
		schodišťový prostor : (12,6+2*0,15*10)*0,15		2,34000		
		chodba : 14*0,15		2,10000		
		5NP :				
		schodišťový prostor : (12,6+2*0,15*10)*0,15		2,34000		
		chodba : 14*0,15		2,10000		
		6NP :				
		schodišťový prostor : (12,6+2*0,15*10)*0,15		2,34000		
		chodba : 14*0,15		2,10000		
		Podkrovi :				
		schodišťový prostor : (12,0+2*0,15*10)*0,15		2,25000		
		chodba : 7,4*0,15		1,11000		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				68 114,25
95	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	78,19427	871,09	68 114,25
Díl: 711		Izolace proti vodě				7 512,88
96	711212002	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka, proti vlhkosti, tl. 2mm	m2	12,48000	459,97	5 740,43
		BALKONOVÁ PLOCHA : 3,12*4		12,48000		
97	711212601	Těsnící pás do spoje podlaha - stěna, š. 100 mm	m	10,40000	141,78	1 474,51
		BALKONOVÁ PLOCHA : 2,6*4		10,40000		
98	998711202	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	72,14000	4,13	297,94
Díl: 713		Izolace tepelné				12 898,16
99	713133112	Montáž základací lišty pro izolaci, plná cihla	m	88,43000	86,90	7 684,57
		Uliční pohled : 1,34+4,8+9,6+13,75		29,49000		
		Dvorní pohled : 11,68+0,45+9,65+4,67+1,2		27,65000		
		Pohled od divadla : 16,84+14,45		31,29000		
100	553927393	Profil soklový ETICS š. 120 mm, lišta soklová Al	kus	48,63650	100,98	4 911,31
		Začátek provozního součtu				
		Uliční pohled : 1,34+4,8+9,6+13,75		29,49000		
		Dvorní pohled : 11,68+0,45+9,65+4,67+1,2		27,65000		
		Pohled od divadla : 16,84+14,45		31,29000		
		Konec provozního součtu				
		88,43/2,0*1,1		48,63650		
101	998713203	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	%	125,95000	2,40	302,28
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				8 472,23
102	721242110	Lapač střešních splavenin PP HL600 D 110 mm, kloub, zápachová klapka, koš na list	kus	4,00000	1 940,00	7 760,00
103	721242804	Demontáž lapače střešních splavenin DN 125	kus	4,00000	137,70	550,80
		Uliční pohled : 2		2,00000		
		Dvorní pohled : 2		2,00000		
104	998721203	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	%	83,21000	1,94	161,43
Díl: 722		Vnitřní vodovod				3 361,92
105	722110815	Demontáž potrubí z litin.trub přírubových DN 125	m	8,00000	420,24	3 361,92
		Uliční pohled - svodné potrubí : 2*2,0		4,00000		
		Dvorní pohled - svodné potrubí : 2*2,0		4,00000		
Díl: 728		Vzduchotechnika				4 630,31
106	728415114	Montáž mřížky větrací nebo ventilační do 0,20 m2	kus	1,00000	466,65	466,65
		ZM3 : 1		1,00000		
107	728415115	Montáž mřížky větrací nebo ventilační nad 0,20 m2	kus	2,00000	551,82	1 103,64
		ZM1 : 1		1,00000		
		ZM2 : 1		1,00000		
108	42972875RV	Mřížka čtyřhranná vel. 500x250, prvek ZM3, včetně kotvicího materiálu	kus	1,00000	459,00	459,00
109	42972885RV	Mřížka čtyřhranná vel. 1275x250, prvek ZM2, včetně kotvicího materiálu	kus	1,00000	1 224,01	1 224,01
110	42973071Rv	Mřížka vel. 900x400, prvek ZM1, včetně kotvicího materiálu	kus	1,00000	1 377,01	1 377,01
Díl: 764		Konstrukce klempířské				189 020,38
111	764421280	Oplechování říms z Pz plechu, rš 600 mm	m	41,95000	371,79	15 596,59
		K29 : 41,95		41,95000		
112	764454203	Odpadní trouby z Pz plechu, kruhové, D 120 mm	m	8,00000	329,97	2 639,76

113	764454291	Uliční pohled - svodné potrubí : 2*2,0 Dvorní pohled - svodné potrubí : 2*2,0 Montáž trub Pz odpadních kruhových Uliční pohled : 20,0+21,0 Dvorní pohled : 20,6+21,0	m	4,00000 4,00000 82,60000 41,00000 41,60000	123,93	10 236,62
114	764374121	Profil okapní Al pro ukončení balkonů Standard Balkonové plochy : 4*(2*1,2+2,6)	m	20,00000 20,00000	308,55	6 171,00
115	764321820	Demontáž oplechování říms, rš 500 mm, do 30° K25 : 24,8 K26 : 14,9 K27 : 11,8 K29 : 41,95 K45 : 17,3	m	110,75000 24,80000 14,90000 11,80000 41,95000 17,30000	26,32	2 914,94
116	764410850	Demontáž oplechování parapetů, rš od 100 do 330 mm K1 : 12*1,46 K2 : 2*2,2 K3 : 18*2,02 K5 : 2*1,425 K7 : 16*1,31 K8 : 4*2,05 K9 : 8*1,87 K11 : 2*1,35 K14 : 2*1,05 K15 : 2*1,46 K16 : 1*2,2 K17 : 3*1,46 K18 : 1*2,2 K19 : 2*2,02 K20 : 1*1,31 K33 : 4,2	m	131,30000 17,52000 4,40000 36,36000 2,85000 20,96000 8,20000 14,96000 2,70000 2,10000 2,92000 2,20000 4,38000 2,20000 4,04000 1,31000 4,20000	37,84	4 968,39
117	764430840	Demontáž oplechování zdí, rš od 330 do 500 mm K30.1 : 3,5*4+3,35*2+3,15*2 K30.2 : 5*0,6+1,4*4	m	35,60000 27,00000 8,60000	39,37	1 401,57
118	764454802	Demontáž odpadních trub kruhových, D 120 mm Uliční pohled : 20,0+21,0 Dvorní pohled : 20,6+21,0	m	82,60000 41,00000 41,60000	28,36	2 342,54
119	76401	Revize střešní krytiny při střešním okapu + provedení dílech oprav, (fakturovat dle skutečností)	soubor	1,00000	15 800,00	15 800,00
120	764410230R00V	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rš 190 mm K1 : 12*1,46 K2 : 2*2,2 K3 : 18*2,02 K5 : 2*1,425 K7 : 16*1,31 K8 : 4*2,05 K9 : 8*1,87 K11 : 2*1,35 K14 : 2*1,05	m	110,05000 17,52000 4,40000 36,36000 2,85000 20,96000 8,20000 14,96000 2,70000 2,10000	435,51	47 927,88
121	764410230R00v2	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rš 210 mm K33 : 4,2	m	4,20000 4,20000	499,10	2 096,22
122	764410240R00V1	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rš 240 mm K17 : 3*1,46 K18 : 1*2,2 K19 : 2*2,02	m	10,62000 4,38000 2,20000 4,04000	525,59	5 581,77
123	764410240R00V2	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rš 275 mm K15 : 2*1,46 K16 : 1*2,2	m	5,12000 2,92000 2,20000	552,08	2 826,65
124	764410240R00V3	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rš 290 mm K20 : 1*1,31	m	1,31000 1,31000	564,78	739,86
125	764421220R00V1	Oplechování říms z Pz plechu, rš 130 mm K26 : 14,9	m	14,90000 14,90000	369,82	5 510,32
126	764421230R00V1	Oplechování říms z Pz plechu, rš 180 mm K27 : 11,8	m	11,80000 11,80000	418,57	4 939,13
127	764421250R00V1	Oplechování říms z Pz plechu, rš 310 mm K25 : 24,8	m	24,80000 24,80000	446,12	11 063,78
128	764421270R0V	Oplechování říms z Pz plechu, rš 450 mm	m	17,30000	637,91	11 035,84

129	764430230R00V1	K45 : 17,3 Oplechování zdi z Pz plechu, rš 390 mm K30.1 : 3,5*4+3,35*2+3,15*2	m	17,30000 27,00000 27,00000		631,56	17 052,12
130	764430240R00V1	Oplechování zdi z Pz plechu, rš 490 mm K30.2 : 5*0,6+1,4*4	m	8,60000 8,60000		732,22	6 297,09
131	5534426210	Objímka kulatého svodu 120 Uliční pohled : 20+21 Dvorní pohled : 21+21	kus	83,00000 41,00000 42,00000		96,49	8 008,67
132	998764203	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	1 851,50000		2,09	3 869,64
Díl: 766		Konstrukce truhlářské					1 774,50
133	766411821	Demontáž obložení stěn palubkami restaurace severka : 6,0+6,9	m2	12,90000 12,90000		136,17	1 756,59
134	998766201	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	17,56000		1,02	17,91
Díl: 767		Konstrukce zámečnické					124 934,98
135	76701V	D+M Balkonová stříška Z1	kus	1,00000		13 500,00	13 500,00
136	76703V	D+M Balkonové zábradlí Z3	kus	4,00000		24 500,00	98 000,00
137	767584811RV1	Demontáž ventilačních mřížem ZM1 : 1 ZM2 : 1 ZM3 : 1	kus	3,00000 1,00000 1,00000 1,00000		153,00	459,00
138	776972100V	Rohož z Al profilů standard tl. 27 mm, střídavě Al. profily a pryžové vlnovce Čistící rohož před hlavním vstupem : 1,5*0,9	m2	1,35000 1,35000		6 080,00	8 208,00
139	776976101	Rám pro zapuštění z Al profilů L, včetně montáže Čistící rohož před hlavním vstupem : 2*(0,9+1,5)	m	4,80000 4,80000		448,00	2 150,40
140	998767203	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	%	1 223,17000		2,14	2 617,58
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady					58 618,04
141	771101111	Vyrovnání podkladů maltou ze SMS tl. do 10 mm BALKONOVÁ PLOCHA : 3,12*4	m2	12,48000 12,48000		122,91	1 533,92
142	771212113	Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 400x400 mm BALKONOVÁ PLOCHA : 3,12*4	m2	12,48000		401,88	5 015,46
143	771471013	Obklad soklíků keram.rovných do MC,15x15 cm 1NP : chodba : 14 2NP : chodba : 14 3NP : chodba : 14 4NP : chodba : 14 5NP : chodba : 14 6NP : chodba : 14 Podkrovi : chodba : 7,4	m	101,60000 14,00000 14,00000 14,00000 14,00000 14,00000 14,00000 14,00000 14,00000 14,00000 14,00000 7,40000		99,25	10 083,80
144	771471033	Balkonová plocha : 4*2,55 Obklad soklíků keram.stupňov.do MC,15x15 cm 1NP : schodišťový prostor : (12,6+2*0,15*10) 2NP : schodišťový prostor : (12,6+2*0,15*10) 3NP : schodišťový prostor : (12,6+2*0,15*10) 4NP : schodišťový prostor : (12,6+2*0,15*10) 5NP : schodišťový prostor : (12,6+2*0,15*10) 6NP : schodišťový prostor : (12,6+2*0,15*10) Podkrovi : schodišťový prostor : (12,0+2*0,15*10)	m	108,60000 15,60000 15,60000 15,60000 15,60000 15,60000 15,60000 15,60000 15,60000 15,00000		150,96	16 394,26
145	58581730	balkonový potěr, tl10mm, spotřeba suché směsi 21 kg/m2 BALKONOVÁ PLOCHA : 3,12*4*0,1*21	kg	26,20800 26,20800		6,22	163,01
146	585822032	lepidlo pro tenkovrstvé lepení Standard	kg	62,40000		6,22	388,13

147	597623102	BALKONOVÁ PLOCHA : (3,12*4)*5 Dlaždice 15x15 šedá mat odsekání soklového obkladu : 1NP : schodišťový prostor : (12,6+2*0,15*10)*0,15*1,1 chodba : 14*0,15*1,1 2NP : schodišťový prostor : (12,6+2*0,15*10)*0,15*1,1 chodba : 14*0,15*1,1 3NP : schodišťový prostor : (12,6+2*0,15*10)*0,15*1,1 chodba : 14*0,15*1,1 4NP : schodišťový prostor : (12,6+2*0,15*10)*0,15*1,1 chodba : 14*0,15*1,1 5NP : schodišťový prostor : (12,6+2*0,15*10)*0,15*1,1 chodba : 14*0,15*1,1 6NP : schodišťový prostor : (12,6+2*0,15*10)*0,15*1,1 chodba : 14*0,15*1,1 Podkrovní : schodišťový prostor : (12,0+2*0,15*10)*0,15*1,1 chodba : 7,4*0,15*1,1 Balkonová plocha : 4*2,55*0,15*1,1	m2	62,40000 34,68300	471,75	16 361,71
148	59764203	Dlažba matná 300x300x9 mm	m2	14,35200	300,00	4 305,60
149	998771203	BALKONOVÁ PLOCHA : (3,12*4)*1,15		14,35200		
Díl:	784	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	542,45000	8,06	4 372,15
150	784191101	Malby				60 389,58
		Penetrace podkladu univerzální 1x O1 : (1,16+0,58*2)*3*0,75 O2 : (1,31+1,45*2)*3*0,75 O3 : (2,05+1,45*2)*8*0,75 O4 : (1,87+1,45*2)*28*0,75 O6 : (1,45+2,05+2,25+0,8)*2*0,75 O7 : (1,45+2,05+2,25+0,8)*2*0,75 O9 : (0,9+0,9*2)*2*0,75 O11 : (1,31+1,45*2)*1*0,75 O13 : (1,3+2,0*2)*2*0,75 DV1 : (1,7+2,12*2)*1*0,75 DV2 : (1,7+2,12*2)*1*0,75 O20 : (2,3+1,3*2)*1*0,75 O21 : (1,5+1,3*2)*3*0,75 O22 : (2,25+3,25+1,91+1,35+0,9)*1*0,75 Vnitřní prostory - chodby : 1NP : chodba : 26,5*2,75 2NP : chodba : 14*2,75 3NP : chodba : 14*2,75 4NP : chodba : 14*2,75 5NP : chodba : 14*2,75 6NP : chodba : 14*2,75 Podkrovní : chodba : 7,4*2,75 Vnitřní prostory - schodiště : 1NP : schodišťový prostor : 12,6*3*2 2NP : schodišťový prostor : 12,6*3*2 3NP : schodišťový prostor : 12,6*3*2	m2	1 121,23250 5,22000 107,35500 29,70000 100,17000 9,82500 9,82500 4,05000 3,15750 7,95000 4,45500 4,45500 3,67500 9,22500 7,24500 72,87500 38,50000 38,50000 38,50000 38,50000 38,50000 20,35000 75,60000 75,60000 75,60000	14,79	16 583,03

151	784195112	4NP :				
		schodišťový prostor : 12,6*3*2		75,60000		
		5NP :				
		schodišťový prostor : 12,6*3*2		75,60000		
		6NP :				
		schodišťový prostor : 12,6*3*2		75,60000		
		Podkroví :				
		schodišťový prostor : 12,6*3*2		75,60000		
		Malba tekutá Standard, bílá, 2 x	m2	1 121,23250	39,07	43 806,55
		O1 : (1,16+0,58*2)*3*0,75		5,22000		
		O2 : (1,31+1,45*2)*3*0,75		107,35500		
		O3 : (2,05+1,45*2)*8*0,75		29,70000		
		O4 : (1,87+1,45*2)*28*0,75		100,17000		
		O6 : (1,45+2,05+2,25+0,8)*2*0,75		9,82500		
		O7 : (1,45+2,05+2,25+0,8)*2*0,75		9,82500		
		O8 : (0,9+0,9*2)*2*0,75		4,05000		
		O11 : (1,31+1,45*2)*1*0,75		3,15750		
		O13 : (1,3+2,0*2)*2*0,75		7,95000		
		DV1 : (1,7+2,12*2)*1*0,75		4,45500		
		DV2 : (1,7+2,12*2)*1*0,75		4,45500		
		O20 : (2,3+1,3*2)*1*0,75		3,67500		
		O21 : (1,5+1,3*2)*3*0,75		9,22500		
		O22 : (2,25+3,25+1,91+1,35+0,9)*1*0,75		7,24500		
		Vnitřní prostory - chodby :				
		1NP :				
		chodba : 26,5*2,75		72,87500		
		2NP :				
		chodba : 14*2,75		38,50000		
		3NP :				
		chodba : 14*2,75		38,50000		
		4NP :				
		chodba : 14*2,75		38,50000		
		5NP :				
		chodba : 14*2,75		38,50000		
		6NP :				
		chodba : 14*2,75		38,50000		
		Podkroví :				
		chodba : 7,4*2,75		20,35000		
		Vnitřní prostory - schodiště :				
		1NP :				
		schodišťový prostor : 12,6*3*2		75,60000		
		2NP :				
		schodišťový prostor : 12,6*3*2		75,60000		
		3NP :				
		schodišťový prostor : 12,6*3*2		75,60000		
		4NP :				
		schodišťový prostor : 12,6*3*2		75,60000		
		5NP :				
		schodišťový prostor : 12,6*3*2		75,60000		
		6NP :				
		schodišťový prostor : 12,6*3*2		75,60000		
		Podkroví :				
		schodišťový prostor : 12,6*3*2		75,60000		
Díl: M21		Elektromontáže			69 464,68	
152	210220212	Tyč jímací s upev. na stř.hřeben do 3 m, do zdi, včetně dodávky jímací tyče JT 1.5	kus	1,00000	810,00	810,00
153	07387 T0V	Demontáž jímacího vedení hromosvodu	hod	5,00000	370,00	1 850,00
154	07387R01	Demontáž hromosvodu	kus	1,00000	7 650,00	7 650,00
		D.1.1.b_18 - Řez A-A', Řez B-B' - Bourací práce : 1		1,00000		
155	210220010	Nátěr zemního pásu do 120 mm2	m	2,00000	17,60	35,20
		Dvorní pohled : 2		2,00000		
156	210220101	Vodiče svodové FeZn D do 10,Al 10,Cu 8 +podpěry	m	34,10000	230,78	7 869,60
		Dvorní pohled : 34,10		34,10000		
157	210220301	Svorka hromosvodová do 2 šroubů /SS, SZ, SO/	kus	10,00000	113,22	1 132,20
		Dvorní pohled - SS : 5		5,00000		
		Dvorní pohled - SZ : 1		1,00000		

158	210220302	Dvorní pohled - SO : 4 Svorka hromosvodová nad 2 šrouby /ST, SJ, SR, atd/	kus	4,00000 1,00000		124,64	124,64
159	210220372	Dvorní pohled SR3a : 1 Úhelník ochranný nebo trubka s držáky do zdiva	kus	1,00000 1,00000		404,18	404,18
160	210220401	Dvorní pohled : 1 Označení svodu štitky, smaltované, umělá hmota	kus	1,00000 1,00000		51,00	51,00
161	M21010V	Dvorní pohled : 1 D+M zvonkové tablo (dle původního provedení), prvek ZT1, včetně demont. původního a nového napojení, předsazen na zateplení fasády	ks	1,00000		16 320,00	16 320,00
162	M2101V	Demontáž hromosvodu	hod	7,00000		320,00	2 240,00
163	901	Hzs-předběžná obhlídka čl. 17-1a	h	2,00000		415,00	830,00
164	905	Hzs-revize provoz.souboru a slobj., Revize	h	10,00000		620,00	6 200,00
165	15615225	Drát tažený pozinkovaný 11343 D 8,00 mm	kg	143,22000		87,98	12 600,50
166	24617220	Dvorní pohled : 34,10*1,05*4 Lak dehtový speciál bal. po 5 kg	kg	143,22000 0,20000		119,20	23,84
167	35441400V1	Dvorní pohled : 2*0,1 Podpěra vedení hromosvodu na fasádě, set (PVC podpěra 55mm, FID hmoždinka 90mm, vrut 6/80mm)	kus	0,20000 27,00000		340,43	9 191,61
168	35441470	Dvorní pohled : 27 Podpěra vedení pod taškovou krytinu PV 11	kus	27,00000 8,00000		85,43	683,44
169	35441830	Dvorní pohled : 8 Úhelník ochranný OU-2 pro vodič d 6-12 mm	kus	8,00000 1,00000		369,75	369,75
170	35441840	Dvorní pohled : 1 Držák ochranného úhelníku DOU-25 do zdiva	kus	1,00000 3,00000		87,98	263,94
171	35441885	Dvorní pohled : 3 Svorka spojovací SS pro lano d 8-10 mm	kus	3,00000 5,00000		70,13	350,65
172	35441905	Dvorní pohled : 5 Svorka připojovací SO okapových žlabů d 6-12 mm	kus	5,00000 4,00000		82,88	331,52
173	35441925	Dvorní pohled : 4 Svorka zkušební SZ pro lano d 6-12 mm	kus	4,00000 1,00000		62,48	62,48
174	35441996	Dvorní pohled : 1 Svorka SR 3a	kus	1,00000 1,00000		70,13	70,13
Díl:	M46	Dvorní pohled : 1 Zemní práce při montážích		1,00000			18 434,10
175	460030061	Kladení dlažby do lože z písku, včetně dodávky dlaždic HBB 30/30/4	m2	5,34000		550,00	2 937,00
176	460030061	Uliční pohled - vstupní chodník : 1,5*3,56 Kladení dlažby do lože z písku, včetně dodávky dlaždic HBB 50/50/5	m2	5,34000 20,20000		750,00	15 150,00
177	460650015	okapový chodník D1 : 11,56/2+8,65 okapový chodník D2 : 11,54/2 Podkladová vrstva ze štěrkopísku	m3	14,43000 5,77000 0,53400		650,00	347,10
Díl:	D96	Uplícní pohled - vstupní chodník : 1,5*3,56*0,1 Přesuny suti a vybouraných hmot		0,53400			83 126,49
178	979011219	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	178,64719		231,03	41 272,86
179	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	29,77453		177,99	5 299,57
180	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	148,87265		15,30	2 277,75
181	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	29,77453		226,95	6 757,33
182	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	178,64719		25,30	4 519,77
183	979011211	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	29,77453		483,99	14 410,57
184	979990001	Poplatek za skládku stavební suti	t	21,05059		408,00	8 588,64
Díl:	VN	Vedlejší náklady					137 995,00
185	005122010R	Provoz objednatele	Soubor	1,00000		15 300,00	15 300,00
186	004111020V	Vypracování výrobní dokumentace	Soubor	1,00000		97 195,00	97 195,00
187	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000		25 500,00	25 500,00
Díl:	ON	Ostatní náklady					6 630,00
188	ON02	Provedení odtrhových zkoušek včetně vyhodnocení	soubor	1,00000		5 100,00	5 100,00
189	ON01	Revize hydrantů	kus	6,00000		255,00	1 530,00

Celkem

4 928 738,52

Poznámky uchazeče k zadání



Položkový rozpočet

S:	16012	Tučkova 30, 32 - výměna oken a zateplení fasád
O:	SO02	Tučkova 32 - k Severce
R:	01	Stavebně-technologické řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 1	1	Zemní práce				8 879,96
1	113106121	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho okapový chodník D1 : 11,56/2+8,65	m2	20,20000	45,08	910,62
		okapový chodník D2 : 11,54/2		14,43000		
				5,77000		
2	113107310	Odstranění podkladu pl. 50 m2,kam.těžené tl.10 cm Uliční pohled - vstupní chodník : 1,5*3,56*0,1	m2	0,53400	76,59	40,90
				0,53400		
3	113108305	Odstranění podkladu pl.do 50 m2, živice tl. 5 cm Uliční pohled - vstupní chodník : 1,5*3,56	m2	5,34000	89,56	478,25
				5,34000		
4	113201111	Vytrhání obrubníků chodníkových a parkových Uliční pohled - vstupní chodník : 2*(3,56+0,9)	m	8,92000	99,86	890,75
				8,92000		
5	130901121	Bourání konstrukcí z betonu prostého ve výkopávk. okapový chodník D1 - stávající angl. dvorky : 4*(0,15*(2*0,55+1,5)*0,3)	m3	0,46800	5 324,47	2 491,85
				0,46800		
6	139601101	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 1 - 2 okapový chodník D1 : (11,56+8,65)*0,20/2	m3	3,17500	668,11	2 121,25
		okapový chodník D2 : 11,54*0,20/2		2,02100		
				1,15400		
7	162601101	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 4000 m okapový chodník D1 : (11,56+8,65)*0,20/2	m3	3,17500	152,49	484,16
		okapový chodník D2 : 11,54*0,20/2		2,02100		
				1,15400		
8	167101101	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3 okapový chodník D1 : (11,56+8,65)*0,20/2	m3	3,17500	195,33	620,17
		okapový chodník D2 : 11,54*0,20/2		2,02100		
				1,15400		
9	199000002	Poplatek za skládku horniny 1- 4 okapový chodník D1 : (11,56+8,65)*0,20/2	m3	3,17500	265,20	842,01
		okapový chodník D2 : 11,54*0,20/2		2,02100		
				1,15400		
Díl: 3	3	Svislé a kompletní konstrukce				27 965,57
10	346244371	Zazdívká rýh, potrubí, kapes cihlami tl. 14 cm Pro výměnu poškozeného schodišťového stupně : 1NP : schodišťový prostor : 6*0,16	m2	6,72000	834,37	5 606,97
		2NP : schodišťový prostor : 6*0,16		0,96000		
		3NP : schodišťový prostor : 6*0,16		0,96000		
		4NP : schodišťový prostor : 6*0,16		0,96000		
		5NP : schodišťový prostor : 6*0,16		0,96000		
		6NP : schodišťový prostor : 6*0,16		0,96000		
		Podkroví : schodišťový prostor : 6*0,16		0,96000		
11	380941113	Výztuž helikální 1 x D 8 mm, drážka, chl. zdivu, sanace zdiva zadního pohledu Uliční pohled : 4*1 pohled od Severky : 8*1 2*4	m	20,00000	1 117,93	22 358,60
				4,00000		
				8,00000		
				8,00000		
Díl: 4	4	Vodorovné konstrukce				232 981,58
12	411354171	Podpěrná konstr. stropů do 5 kPa - zřízení Pro výměnu poškozeného schodišťového stupně : 1NP : schodišťový prostor : 2*3,1*1,5	m2	65,10000	158,10	10 292,31
		2NP : schodišťový prostor : 2*3,1*1,5		9,30000		
		3NP : schodišťový prostor : 2*3,1*1,5		9,30000		
				9,30000		

13	411354172	4NP :				
		schodišťový prostor : 2*3,1*1,5		9,30000		
		5NP :				
		schodišťový prostor : 2*3,1*1,5		9,30000		
		6NP :				
		schodišťový prostor : 2*3,1*1,5		9,30000		
		Podkrovi :				
		schodišťový prostor : 2*3,1*1,5		9,30000		
		Podpěrná konstr. stropů do 5 kPa - odstranění	m2	65,10000	41,21	2 682,77
		Pro výměnu poškozeného schodišťového stupně :				
		1NP :				
		schodišťový prostor : 2*3,1*1,5		9,30000		
		2NP :				
		schodišťový prostor : 2*3,1*1,5		9,30000		
		3NP :				
		schodišťový prostor : 2*3,1*1,5		9,30000		
14	434121425	4NP :				
		schodišťový prostor : 2*3,1*1,5		9,30000		
		5NP :				
		schodišťový prostor : 2*3,1*1,5		9,30000		
		6NP :				
		schodišťový prostor : 2*3,1*1,5		9,30000		
		Podkrovi :				
		schodišťový prostor : 2*3,1*1,5		9,30000		
		Osazení žebet. stupňů na desku, broušených	m	63,00000	568,14	35 792,82
		Pro výměnu poškozeného schodišťového stupně :				
		1NP :				
		schodišťový prostor : 6*1,5		9,00000		
		2NP :				
		schodišťový prostor : 6*1,5		9,00000		
		3NP :				
		schodišťový prostor : 6*1,5		9,00000		
15	409900001V1	4NP :				
		schodišťový prostor : 6*1,5		9,00000		
		5NP :				
		schodišťový prostor : 6*1,5		9,00000		
		6NP :				
		schodišťový prostor : 6*1,5		9,00000		
		Podkrovi :				
		schodišťový prostor : 6*1,5		9,00000		
		Zajištění horního schodišťového stupně proti sesunutí	kus	42,00000	663,00	27 846,00
		Pro výměnu poškozeného schodišťového stupně :				
		1NP :				
		schodišťový prostor : 6		6,00000		
		2NP :				
		schodišťový prostor : 6		6,00000		
		3NP :				
		schodišťový prostor : 6		6,00000		
16	430010V	4NP :				
		schodišťový prostor : 6		6,00000		
		5NP :				
		schodišťový prostor : 6		6,00000		
		6NP :				
		schodišťový prostor : 6		6,00000		
		Podkrovi :				
		schodišťový prostor : 6		6,00000		
		Betonový stupeň klínový schodišťový, l=150cm, h=150, š=300, povrchová úprava Teraco, dle původního vzhledu	kus	42,00000	3 723,04	156 367,68
		Pro výměnu poškozeného schodišťového stupně :				
		1NP :				
		schodišťový prostor : 6		6,00000		
		2NP :				
		schodišťový prostor : 6		6,00000		
		3NP :				
		schodišťový prostor : 6		6,00000		

		4NP : schodišťový prostor : 6		6,00000		
		5NP : schodišťový prostor : 6		6,00000		
		6NP : schodišťový prostor : 6		6,00000		
		Podkroví : schodišťový prostor : 6		6,00000		
Díl: 5		Komunikace				53,18
17	564851111	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 15 cm Vstupní rohož : ((0,9+0,2)*(1,5*0,2))	m2	0,33000 0,33000	161,15	53,18
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				342 092,20
18	602011188	Omítka stěn tenkovrstvá silikonová barevná , zatíraná, tloušťka vrstvy 3,0 mm ZATEPLENÁ FASÁDA EPS 120 : Uliční pohled : 310,04+33,72+11,36 Odpočet otvorů : -68,09 Dvorní pohled : 4,33+265,82 Odpočet otvorů : -56,55 Pohled od restaurace : 11,37+141,87+7,15+45,05 Odpočet otvorů : -41,95 ZATEPLENÁ FASÁDA EPS 160 : Uliční pohled : Dvorní pohled : 31,93 Odpočet otvorů : -14,28 Zateplení fasády EPS šedý s prolisy : Uliční pohled : 49,95 Odpočet otvorů : -10,38 NEZATEPLENÁ FASÁDA : Uliční pohled : 73,07+4,26+38,9*2+4,09 fasáda : 73,07+4,26+38,9*2+4,09 odpočet otvorů : -32,69 Dvorní pohled : 45,32+1,58 fasáda : 45,32+1,58 Pohled od restaurace : 50,2*2+18,08+100,85 odpočet otvorů : -42,8	m2	1 277,42000	230,52	294 470,86
19	602015191	Podkladní nátěr stěn pod tenkovrstvé omítky Začátek provozního součtu O1 : (1,16+0,58*2)*3 O2 : (1,31+1,45*2)*36 O3 : (2,05+1,45*2)*8 O4 : (1,87+1,45*2)*15 O5 : (1,2+2,495*2)*1 O6 : (1,45+2,05+2,25+0,8)*2 O7 : (1,45+2,05+2,25+0,8)*2 O8 : (1,87+1,26*2)*1 O10 : (1,2+1,45*2)*1 O11 : (1,31+1,45*2)*1 O12 : (1,6+2,55*2)*4 O14 : (3,76+2*1,45)*1 O15 : (1,3*2+1,45*2+5,22)*1 O16 : (1,3*2+1,45*2+5,45)*1 O17 : (3,0+1,75*2)*4 O18 : (3,0+0,45*2)*4 O19 : (3,0+0,45*2)*1 DV1 : (1,7*2,12*2)*1 DV2 : (1,7*2,12*2)*1 DV3 : (2,9+3,4*2)*1 DV4 : (1,7+2,4)*1 DV5 : (0,9+2,12)*1 DV6 : (1,7+3,2)*1 O23 : (1,9+2,0*2)*1 Konec provozního součtu 457,426*0,2 Začátek provozního součtu ZATEPLENÁ FASÁDA EPS 120 :	m2	1 540,64520	30,91	47 621,34
				6,96000 151,56000 39,60000 71,55000 6,19000 13,10000 13,10000 4,39000 4,10000 4,21000 26,80000 6,66000 10,72000 10,95000 26,00000 15,60000 3,90000 7,20800 7,20800 9,70000 4,10000 3,02000 4,90000 5,90000 91,48520		

		Uliční pohled : 310,04+33,72+11,36 Odpočet otvorů : -68,09 Dvorní pohled : 4,33+265,82 Odpočet otvorů : -56,55 Pohled od restaurace : 11,37+141,87+7,15+45,05 Odpočet otvorů : -41,95 ZATEPLENÁ FASÁDA EPS 160 : Uliční pohled : Dvorní pohled : 31,93 Odpočet otvorů : -14,28 Zateplení fasády EPS šedý s prolisy : Uliční pohled : 49,95 Odpočet otvorů : 10,38 NEZATEPLENÁ FASÁDA : Uliční pohled : 73,07+4,26+38,9*2+4,09 fasáda : 73,07+4,26+38,9*2+4,09 odpočet otvorů : 32,69 Dvorní pohled : 45,32+1,58 fasáda : 45,32+1,58 Pohled od restaurace : 50,2*2+18,08+100,85 odpočet otvorů : 42,8 Konec provozního součtu 1449,16		355,12000 -68,09000 270,15000 -56,55000 205,44000 -41,95000 31,93000 -14,28000 49,95000 10,38000 159,22000 159,22000 32,69000 46,90000 46,90000 219,33000 42,80000 1 449,16000			
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				212 192,79	
20	612425931	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková, s použitím suché maltové směsi Začátek provozního součtu O1 : (1,16+0,58*2)*3 O2 : (1,31+1,45*2)*35 O3 : (2,05+1,45*2)*8 O4 : (1,87+1,45*2)*16 O5 : (1,2+2,495*2)*1 O6 : (1,45+2,05+2,25+0,8)*2 O7 : (1,45+2,05+2,25+0,8)*2 O8 : (1,87+1,26*2)*1 O10 : (1,2+1,45*2)*1 O11 : (1,31+1,45*2)*1 O12 : (1,6+2,55*2)*4 O14 : (3,76+2*1,45)*1 O15 : (1,3*2+1,45*2+5,22)*1 O16 : (1,3*2+1,45*2+5,45)*1 O17 : (3,0+1,75*2)*4 O18 : (3,0+0,45*2)*3 O19 : (3,0+0,45*2)*1 DV1 : (1,7*2,12*2)*1 DV2 : (1,7*2,12*2)*1 DV3 : (2,9+3,4*2)*1 DV4 : (1,7+2,4)*1 DV5 : (0,9+2,12)*1 DV6 : (1,7+3,2)*1 O23 : (1,9+2,0*2)*1 Konec provozního součtu 457,98*0,5	m2	228,99000 6,96000 147,35000 39,60000 76,32000 6,19000 13,10000 13,10000 4,39000 4,10000 4,21000 26,80000 6,66000 10,72000 10,95000 26,00000 11,70000 3,90000 7,20800 7,20800 9,70000 4,10000 3,02000 4,90000 5,90000 228,99000	588,54	134 769,77	
21	612481211	Montáž výztužné sítě (perlínky) do stěrky-stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu NEZATEPLENÁ FASÁDA : Uliční pohled : 73,07+4,26+38,9*2+4,09 fasáda : 73,07+4,26+38,9*2+4,09 odpočet otvorů : -32,69 Dvorní pohled : 45,32+1,58 fasáda : 45,32+1,58 Pohled od restaurace : 50,2*2+18,08+100,85 odpočet otvorů : -42,8	m2	556,08000 159,22000 159,22000 -32,69000 46,90000 46,90000 219,33000 -42,80000	139,29	77 423,02	
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				1 420 251,30	
22	620991121	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení O1 : 1,16*0,58*3 O2 : 1,31*1,45*35	m2	256,80410 2,01840 66,48250	38,76	9 953,73	

		O3 : 2,05*1,45*8		23,78000			
		O4 : 1,87*1,45*16		43,38400			
		O5 : 1,2*2,495*1		2,99400			
		O6 : (1,35*1,45+0,7*2,25)*2		7,06500			
		O7 : (1,35*1,45+0,7*2,25)*2		7,06500			
		O8 : 1,87*1,26*1		2,35620			
		O10 : 1,2*1,45*1		1,74000			
		O11 : 1,31*1,45*1		1,89950			
		O12 : 1,6*2,55*4		16,32000			
		O14 : 3,76*1,45*1		5,45200			
		O15 : (1,12+3,3)*1,45+0,8*2,75		8,60900			
		O16 : (1,2+1,15*3)*1,45+0,8*2,75		8,94250			
		O17 : 3,0*1,75*4		21,00000			
		O18 : 3,0*0,45*3		4,05000			
		O19 : 3,0*0,45*1		1,35000			
		DV1 : 1,7*2,12*1		3,60400			
		DV2 : 1,7*2,12*1		3,60400			
		DV3 : 2,9*3,4*1		9,86000			
		DV4 : 1,7*2,4*1		4,08000			
		DV5 : 0,9*2,12*1		1,90800			
		DV6 : 1,7*3,2*1		5,44000			
		O23 : 1,9*2,0*1		3,80000			
23	622300141	Montáž vyrovnávací vrstvy izolačním	m2	738,66000	131,07	96 816,17	
		ZATEPLENÁ FASÁDA EPS 120 :					
		Uliční pohled : 310,04+33,72+11,36		355,12000			
		Odpčet otvorů : -68,09		-68,09000			
		Dvorní pohled : 4,33+265,82		270,15000			
		Odpčet otvorů : -56,55		-56,55000			
		Pohled od restaurace : 11,37+141,87+7,15+45,05		205,44000			
		Odpčet otvorů : -41,95		-41,95000			
		ZATEPLENÁ FASÁDA EPS 160 :					
		Uliční pohled :					
		Dvorní pohled : 31,93		31,93000			
		Odpčet otvorů : -14,28		-14,28000			
		Zateplení fasády EPS šedý s prolisy :					
		Uliční pohled : 49,95		49,95000			
		Odpčet otvorů : -10,38		-10,38000			
		Uliční pohled : 5,73+2,79		8,52000			
		Dvorní pohled : 10,82		10,82000			
		Odpčet otvorů : -2,02		-2,02000			
24	622311523	Kontaktní zateplovací syst., sokl, XPS tl. 120 mm, lambda=0,039W/mK, s omítkou z kamenné drtě střednězrnné 3mm	m2	17,32000	1 115,89	19 327,21	BAUMIT, spol. .s r.o.
		Uliční pohled : 5,73+2,79		8,52000			
		Dvorní pohled : 10,82		10,82000			
		Odpčet otvorů : -2,02		-2,02000			
25	622311333	Zatepl.systém ETICS, fasáda, EPS F plus tl.120 mm, zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	664,12000	920,06	611 030,25	BAUMIT, spol. .s r.o.
		ZATEPLENÁ FASÁDA EPS 120 :					
		Uliční pohled : 310,04+33,72+11,36		355,12000			
		Odpčet otvorů : -68,09		-68,09000			
		Dvorní pohled : 4,33+265,82		270,15000			
		Odpčet otvorů : -56,55		-56,55000			
		Pohled od restaurace : 11,37+141,87+7,15+45,05		205,44000			
		Odpčet otvorů : -41,95		-41,95000			
26	622391112	Příplatek za počet hmoždinek 8 ks/m2	m2	759,42000	31,82	24 164,74	BAUMIT, spol. .s r.o.
		ZATEPLENÁ FASÁDA EPS 120 :					
		Uliční pohled : 310,04+33,72+11,36		355,12000			
		Odpčet otvorů : -68,09		-68,09000			
		Dvorní pohled : 4,33+265,82		270,15000			
		Odpčet otvorů : -56,55		-56,55000			
		Pohled od restaurace : 11,37+141,87+7,15+45,05		205,44000			
		Odpčet otvorů : -41,95		-41,95000			
		ZATEPLENÁ FASÁDA EPS 160 :					
		Uliční pohled :					
		Dvorní pohled : 31,93		31,93000			

		Odpočet otvorů : -14,28		-14,28000			
		Zateplení fasády EPS šedý s prolisy :					
		Uliční pohled : 49,95		49,95000			
		Odpočet otvorů : 10,38		10,38000			
		ZATEPLENÍ STĚN XPS :					
		Uliční pohled : 5,73+2,79		8,52000			
		Dvorní pohled : 10,82		10,82000			
		Odpočet otvorů : -2,02		-2,02000			
27	622311111	Dilatační profil KZS průběžný E	m	39,62000	204,51	8 102,69	BAUMIT, spol. .s r.o.
		Uliční pohled : 19,28		19,28000			
		Dvorní pohled : 20,34		20,34000			
28	622390711	Povrch.úprava ostění KZS s EPS;lišty,stěrka,omítka	m2	90,81800	799,69	72 626,25	
		Začátek provozního součtu					
		O1 : (1,16+0,58*2)*3		6,96000			
		O2 : (1,31+1,45*2)*35		147,35000			
		O3 : (2,05+1,45*2)*8		39,60000			
		O4 : (1,87+1,45*2)*16		76,32000			
		O5 : (1,2+2,495*2)*1		6,19000			
		O6 : (1,45+2,05+2,25+0,8)*2		13,10000			
		O7 : (1,45+2,05+2,25+0,8)*2		13,10000			
		O8 : (1,87+1,26*2)*1		4,39000			
		O10 : (1,2+1,45*2)*1		4,10000			
		O11 : (1,31+1,45*2)*1		4,21000			
		O12 : (1,6+2,55*2)*4		26,80000			
		O14 : (3,76+2*1,45)*1		6,66000			
		O15 : (1,3*2+1,45*2+5,22)*1		10,72000			
		O16 : (1,3*2+1,45*2+5,45)*1		10,95000			
		O17 : (3,0+1,75*2)*4		26,00000			
		O18 : (3,0+0,45*2)*3		11,70000			
		O19 : (3,0+0,45*2)*1		3,90000			
		DV1 : (1,7*2,12*2)*1		7,20800			
		DV2 : (1,7*2,12*2)*1		7,20800			
		DV3 : (2,9+3,4*2)*1		9,70000			
		DV4 : (1,7+2,4)*1		4,10000			
		DV5 : (0,9+2,12)*1		3,02000			
		DV6 : (1,7+3,2)*1		4,90000			
		O23 : (1,9+2,0*2)*1		5,90000			
		Konec provozního součtu					
		454,09*0,2		90,81800			
29	622424321	Oprava vnějších omítek štukových, čl. IV, do 30 %	m2	556,08000	263,67	146 621,61	
		NEZATEPLENÁ FASÁDA :					
		Uliční pohled : 73,07+4,26+38,9*2+4,09		159,22000			
		fasáda : 73,07+4,26+38,9*2+4,09		159,22000			
		odpočet otvorů : -32,69		-32,69000			
		Dvorní pohled : 45,32+1,58		46,90000			
		fasáda : 45,32+1,58		46,90000			
		Pohled od restaurace : 50,2*2+18,08+100,85		219,33000			
		odpočet otvorů : -42,8		-42,80000			
30	622904115	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 3 - 5	m2	1 294,74000	75,48	97 726,98	
		ZATEPLENÁ FASÁDA EPS 120 :					
		Uliční pohled : 310,04+33,72+11,36		355,12000			
		Odpočet otvorů : -68,09		-68,09000			
		Dvorní pohled : 4,33+265,82		270,15000			
		Odpočet otvorů : -56,55		-56,55000			
		Pohled od restaurace : 11,37+141,87+7,15+45,05		205,44000			
		Odpočet otvorů : -41,95		-41,95000			
		ZATEPLENÁ FASÁDA EPS 160 :					
		Uliční pohled :					
		Dvorní pohled : 31,93		31,93000			
		Odpočet otvorů : -14,28		-14,28000			
		Zateplení fasády EPS šedý s prolisy :					
		Uliční pohled : 49,95		49,95000			
		Odpočet otvorů : -10,38		-10,38000			
		Uliční pohled : 5,73+2,79		8,52000			
		Dvorní pohled : 10,82		10,82000			

		Odpočet otvorů : -2,02		-2,02000			
		NEZATEPLENÁ FASÁDA :					
		Uliční pohled : 73,07+4,26+38,9*2+4,09		159,22000			
		fasáda : 73,07+4,26+38,9*2+4,09		159,22000			
		odpočet otvorů : -32,69		-32,69000			
		Dvorní pohled : 45,32+1,58		46,90000			
		fasáda : 45,32+1,58		46,90000			
		Pohled od restaurace : 50,2*2+18,08+100,85		219,33000			
		odpočet otvorů : -42,8		-42,80000			
31	28301V1	Vyřezání šambrány do EPS zateplení, 10x75 mm	m	287,54000	224,40	64 523,98	
		R4 : 4,36*19		82,84000			
		R5 : 5,1*4		20,40000			
		R6 : 4,92*35		172,20000			
		R9 : 6,05*2		12,10000			
32	622311113	Dilatační profil KZS, rohový V	m	47,67000	204,51	9 748,99	BAUMIT, spol .s r.o.
		Uliční pohled : 16,83		16,83000			
		Dvorní pohled : 17,2		17,20000			
		Pohled od restaurace : 13,64		13,64000			
33	622311333VN1	Zatepl.systém EPS šedý, fasáda, EPS F plus tl.120 mm, s vyřezanými fasádními prvky (nuty), s omítkou silikonovou 3,2 kg/m2	m2	39,57000	1 275,01	50 452,15	BAUMIT, spol .s r.o.
		Uliční pohled : 49,95		49,95000			
		Odpočet otvorů : -10,38		-10,38000			
34	62231583RT0V	Zatepl. syst. podhled, miner. desky PV 20mm s omítkou silik.hlazenou 3mm, včetně provedení okrasných obrub	m2	14,04000	1 275,01	17 901,14	BAUMIT, spol .s r.o.
		Balkonové plochy : 4*(1,3*2,7)		14,04000			
35	622392181R00V1	Fasádní dekorální profil - provedení montáže říms	m	150,34000	153,00	23 002,02	BAUMIT, spol .s r.o.
		R1 : 7,08*1		7,08000			
		R2 : 1,46*2		2,92000			
		R3 : 2,2*2		4,40000			
		R10 : 1,46*3		4,38000			
		R11 : 2,2*1		2,20000			
		R12 : 2,02*2		4,04000			
		R13 : 2,03*2		4,06000			
		R14 : 24,9		24,90000			
		R15 : 31,36		31,36000			
		R17 : 51,2		51,20000			
		R18 : 13,8		13,80000			
36	28350147	Profil okenní a dveřní připojovací 6 mm l=2400mm, APU lišta, samolepící	kus	198,66437	35,60	7 072,45	BAUMIT, spol .s r.o.
		Začátek provozního součtu					
		O1 : (1,16+0,58*2)*3		6,96000			
		O2 : (1,31+1,45*2)*35		147,35000			
		O3 : (2,05+1,45*2)*8		39,60000			
		O4 : (1,87+1,45*2)*16		76,32000			
		O5 : (1,2+2,495*2)*1		6,19000			
		O6 : (1,45+2,05+2,25+0,8)*2		13,10000			
		O7 : (1,45+2,05+2,25+0,8)*2		13,10000			
		O8 : (1,87+1,26*2)*1		4,39000			
		O10 : (1,2+1,45*2)*1		4,10000			
		O11 : (1,31+1,45*2)*1		4,21000			
		O12 : (1,6+2,55*2)*4		26,80000			
		O14 : (3,76+2*1,45)*1		6,66000			
		O15 : (1,3*2+1,45*2+5,22)*1		10,72000			
		O16 : (1,3*2+1,45*2+5,45)*1		10,95000			
		O17 : (3,0+1,75*2)*4		26,00000			
		O18 : (3,0+0,45*2)*3		11,70000			
		O19 : (3,0+0,45*2)*1		3,90000			
		DV1 : (1,7*2,12*2)*1		7,20800			
		DV2 : (1,7*2,12*2)*1		7,20800			
		DV3 : (2,9+3,4*2)*1		9,70000			
		DV4 : (1,7+2,4)*1		4,10000			
		DV5 : (0,9+2,12)*1		3,02000			
		DV6 : (1,7+3,2)*1		4,90000			
		O23 : (1,9+2,0*2)*1		5,90000			

		Konec provozního součtu							
		454,09/2,4*1,05			198,66438				
37	28374300RV1	Profil dekorační fasádní, prvek R1, 180x285mm. včetně finál. povrchové úpravy, polystyren s disperzní omítkou	m	7,08000	1 085,69		7 686,69	DEKORA STUCK s.r.o.	
		R1 : 7,08*1		7,08000					
38	28374300RV2	Profil dekorační fasádní, 85x160mm. včetně finál. povrchové úpravy, polystyren s disperzní omítkou	m	7,32000	691,56		5 062,22	DEKORA STUCK s.r.o.	
		R2 : 1,46*2		2,92000					
		R3 : 2,2*2		4,40000					
39	28374300RV3	Profil dekorační fasádní 115x837mm. včetně finál. povrchové úpravy, polystyren s disperzní omítkou	m	4,06000	1 625,39		6 599,08	DEKORA STUCK s.r.o.	
		R13 : 2,03*2		4,06000					
40	28374301RV1	Profil dekorační fasádní průběžný 240x100mm. včetně finál. povrchové úpravy, polystyren s disperzní omítkou	m	51,20000	397,80		20 367,36	DEKORA STUCK s.r.o.	
		R17 : 51,2		51,20000					
41	28374301RV2	Profil dekorační fasádní průběžný 180x180mm. včetně finál. povrchové úpravy, polystyren s disperzní omítkou	m	31,40000	1 047,73		32 898,72	DEKORA STUCK s.r.o.	
		R15 : 31,4		31,40000					
42	28374301RV3	Profil dekorační fasádní průběžný 270x260mm. včetně finál. povrchové úpravy, polystyren s disperzní omítkou	m	13,80000	728,29		10 050,40	DEKORA STUCK s.r.o.	
		R18 : 13,8		13,80000					
43	283743RV1	Profil dekorační fasádní, 20x200mm. včetně finál. povrchové úpravy, polystyren s disperzní omítkou	m	10,62000	619,04		6 574,20	DEKORA STUCK s.r.o.	
		R10 : 1,46*3		4,38000					
		R11 : 2,2*1		2,20000					
		R12 : 2,02*2		4,04000					
44	28374447	Profil dekorační fasádní průběžný 50x120mm. včetně finál. povrchové úpravy, polystyren EPS + disperzní omítkou	m	24,90000	418,61		10 423,39	DEKORA STUCK s.r.o.	
		R14 : 24,9		24,90000					
45	28375930	Deska fasádní polystyrenová EPS 70 F tl. 20mm	m2	775,59300	31,62		24 524,25	DEKORA STUCK s.r.o.	
		Začátek provozního součtu							
		ZATEPLENÁ FASÁDA EPS 120 :							
		Uliční pohled : 310,04+33,72+11,36		355,12000					
		Odpčet otvorů : -68,09		-68,09000					
		Dvorní pohled : 4,33+265,82		270,15000					
		Odpčet otvorů : -56,55		-56,55000					
		Pohled od restaurace : 11,37+141,87+7,15+45,05		205,44000					
		Odpčet otvorů : -41,95		-41,95000					
		ZATEPLENÁ FASÁDA EPS 160 :							
		Uliční pohled :							
		Dvorní pohled : 31,93		31,93000					
		Odpčet otvorů : -14,28		-14,28000					
		Zateplení fasády EPS šedý s prolisy :							
		Uliční pohled : 49,95		49,95000					
		Odpčet otvorů : -10,38		-10,38000					
		Uliční pohled : 5,73+2,79		8,52000					
		Dvorní pohled : 10,82		10,82000					
		Odpčet otvorů : -2,02		-2,02000					
		Mezisoučet		738,66000					
		Konec provozního součtu							
		množství vyrovnávacího izolantu : 738,66*1,05		775,59300					
46	58551117.A	disperzní silikonová omítková hmota roztíraná, balení 25 kg, spotřeba 4,0 kg/m2	kg	381,43560	62,22		23 732,92	BAUMIT, spol. s r.o.	
		Začátek provozního součtu							
		O1 : (1,16+0,58*2)*3		6,96000					
		O2 : (1,31+1,45*2)*35		147,35000					
		O3 : (2,05+1,45*2)*8		39,60000					
		O4 : (1,87+1,45*2)*16		76,32000					
		O5 : (1,2+2,495*2)*1		6,19000					
		O6 : (1,45+2,05+2,25+0,8)*2		13,10000					

		O7 : (1,45+2,05+2,25+0,8)*2		13,10000			
		O8 : (1,87+1,26*2)*1		4,39000			
		O10 : (1,2+1,45*2)*1		4,10000			
		O11 : (1,31+1,45*2)*1		4,21000			
		O12 : (1,6+2,55*2)*4		26,80000			
		O14 : (3,76+2*1,45)*1		6,66000			
		O15 : (1,3*2+1,45*2+5,22)*1		10,72000			
		O16 : (1,3*2+1,45*2+5,45)*1		10,95000			
		O17 : (3,0+1,75*2)*4		26,00000			
		O18 : (3,0+0,45*2)*3		11,70000			
		O19 : (3,0+0,45*2)*1		3,90000			
		DV1 : (1,7*2,12*2)*1		7,20800			
		DV2 : (1,7*2,12*2)*1		7,20800			
		DV3 : (2,9+3,4*2)*1		9,70000			
		DV4 : (1,7+2,4)*1		4,10000			
		DV5 : (0,9+2,12)*1		3,02000			
		DV6 : (1,7+3,2)*1		4,90000			
		O23 : (1,9+2,0*2)*1		5,90000			
		Konec provozního součtu					
		454,09*0,2*4,0*1,05		381,43580			
47	58551210.A	suchá lepicí a stěrková hmota pro zateplovací systémy, spotřeba 8,4 kg/m2	kg	801,01476	14,38	11 518,59	BAUMIT, spol. s r.o.
		Začátek provozního součtu					
		O1 : (1,16+0,58*2)*3		6,96000			
		O2 : (1,31+1,45*2)*35		147,35000			
		O3 : (2,05+1,45*2)*8		39,60000			
		O4 : (1,87+1,45*2)*16		76,32000			
		O5 : (1,2+2,495*2)*1		6,19000			
		O6 : (1,45+2,05+2,25+0,8)*2		13,10000			
		O7 : (1,45+2,05+2,25+0,8)*2		13,10000			
		O8 : (1,87+1,26*2)*1		4,39000			
		O10 : (1,2+1,45*2)*1		4,10000			
		O11 : (1,31+1,45*2)*1		4,21000			
		O12 : (1,6+2,55*2)*4		26,80000			
		O14 : (3,76+2*1,45)*1		6,66000			
		O15 : (1,3*2+1,45*2+5,22)*1		10,72000			
		O16 : (1,3*2+1,45*2+5,45)*1		10,95000			
		O17 : (3,0+1,75*2)*4		26,00000			
		O18 : (3,0+0,45*2)*3		11,70000			
		O19 : (3,0+0,45*2)*1		3,90000			
		DV1 : (1,7*2,12*2)*1		7,20800			
		DV2 : (1,7*2,12*2)*1		7,20800			
		DV3 : (2,9+3,4*2)*1		9,70000			
		DV4 : (1,7+2,4)*1		4,10000			
		DV5 : (0,9+2,12)*1		3,02000			
		DV6 : (1,7+3,2)*1		4,90000			
		O23 : (1,9+2,0*2)*1		5,90000			
		Konec provozního součtu					
		454,09*0,2*8,4*1,05		801,01476			
48	63127290	Tkanina skelná 520110 VT1 š. 1000 mm, spotřeba 1,15 m2/m2	m2	104,44070	16,69	1 743,12	BAUMIT, spol. s r.o.
		Začátek provozního součtu					
		O1 : (1,16+0,58*2)*3		6,96000			
		O2 : (1,31+1,45*2)*35		147,35000			
		O3 : (2,05+1,45*2)*8		39,60000			
		O4 : (1,87+1,45*2)*16		76,32000			
		O5 : (1,2+2,495*2)*1		6,19000			
		O6 : (1,45+2,05+2,25+0,8)*2		13,10000			
		O7 : (1,45+2,05+2,25+0,8)*2		13,10000			
		O8 : (1,87+1,26*2)*1		4,39000			
		O10 : (1,2+1,45*2)*1		4,10000			
		O11 : (1,31+1,45*2)*1		4,21000			
		O12 : (1,6+2,55*2)*4		26,80000			
		O14 : (3,76+2*1,45)*1		6,66000			
		O15 : (1,3*2+1,45*2+5,22)*1		10,72000			
		O16 : (1,3*2+1,45*2+5,45)*1		10,95000			
		O17 : (3,0+1,75*2)*4		26,00000			

		O18 : (3,0+0,45*2)*3		11,70000			
		O19 : (3,0+0,45*2)*1		3,90000			
		DV1 : (1,7*2,12*2)*1		7,20800			
		DV2 : (1,7*2,12*2)*1		7,20800			
		DV3 : (2,9+3,4*2)*1		9,70000			
		DV4 : (1,7+2,4)*1		4,10000			
		DV5 : (0,9+2,12)*1		3,02000			
		DV6 : (1,7+3,2)*1		4,90000			
		O23 : (1,9+2,0*2)*1		5,90000			
		Konec provozního součtu					
		454,09*0,2*1,15		104,44070			
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				10 368,38	
49	631315711	Mazanina betonová tl. 12 - 24 cm C 25/30	m3	0,04950	3 009,10	148,95	
		Vstupní rohož : ((0,9+0,2)*(1,5*0,2))*0,15		0,04950			
50	631361921	Výztuž mazanin svařovanou sítí, průměr drátu 5,0, oka 100/100 mm KD35	t	0,00106	28 896,27	30,63	
		Vstupní rohož : ((0,9+0,2)*(1,5*0,2))*0,0032		0,00106			
51	632451034	Vyrovnávací potěr MC 15, v ploše, tl. 50 mm	m2	25,20000	266,22	6 708,74	
		Pro výměnu poškozeného schodišťového stupně :					
		1NP :					
		schodišťový prostor : 6*1,5*0,4		3,60000			
		2NP :					
		schodišťový prostor : 6*1,5*0,4		3,60000			
		3NP :					
		schodišťový prostor : 6*1,5*0,4		3,60000			
		4NP :					
		schodišťový prostor : 6*1,5*0,4		3,60000			
		5NP :					
		schodišťový prostor : 6*1,5*0,4		3,60000			
		6NP :					
		schodišťový prostor : 6*1,5*0,4		3,60000			
		Podkroví :					
		schodišťový prostor : 6*1,5*0,4		3,60000			
52	639571110	Pro výměnu poškozeného schodišťového stupně :					
		Okapový chodník podél budovy ze štěrkopísku tl.100	m2	20,20000	123,93	2 503,39	
		okapový chodník D1 : 11,56/2+8,65		14,43000			
		okapový chodník D2 : 11,54/2		5,77000			
53	639571311	Okapový chodník - textilie proti prorůstání 45g/m2	m2	20,20000	48,35	976,67	
		okapový chodník D1 : 11,56/2+8,65		14,43000			
		okapový chodník D2 : 11,54/2		5,77000			
Díl:	64	Výplně otvorů				1 589 695,22	
54	648991113	Osazení parapet.desek plast. a lamin. š.nad 20cm	m	131,50000	172,23	22 648,25	
		P1 : 1,16*3		3,48000			
		P2 : 1,31*32		41,92000			
		P3 : 2,05*6		12,30000			
		P4 : 1,87*15		28,05000			
		P5 : 1,21*1		1,21000			
		P6 : 1,35*2		2,70000			
		P7 : 1,31*4		5,24000			
		P8 : 2,05*2		4,10000			
		P9 : 1,35*2		2,70000			
		P10 : 1,87*1		1,87000			
		P12 : 1,2*1		1,20000			
		P13 : 3,86*1		3,86000			
		P14 : (1,05+3,3)*1		4,35000			
		P15 : (3,45+1,2)*1		4,65000			
		P16 : 3,0*4		12,00000			
		P17 : 1,87*1		1,87000			
55	6400DV1	VSTUPNÍ DVEŘE ČÁSTEČNĚ PROSKLENÉ, DVOUKŘÍDLÉ, DŘEVĚNÉ EUROPROFIL 1700x2120mm	m2	3,60400	11 108,00	40 033,23	HT Windoor,s.r.o.
		DV1 : (1,7*2,12)*1		3,60400			
56	6400DV2	D+M VSTUPNÍ DVEŘE ČÁSTEČNĚ PROSKLENÉ, DVOUKŘÍDLÉ, DŘEVĚNÉ EUROPROFIL 1700x2120mm	m2	3,60400	11 108,00	40 033,23	HT Windoor,s.r.o.
		DV2 : (1,7*2,12)*1		3,60400			

57	6400DV3	D+M VSTUPNÍ DVEŘE ČÁSTEČNĚ PROSKLENÉ, DVOUKŘÍDLÉ, DŘEVĚNÉ EUROPROFIL	m2	8,82000	5 958,00	52 549,56	HT
		DV3 : 2,8*3,15*1		8,82000			Windoar,s.r.
58	6400DV4	D+M VSTUPNÍ DVEŘE ČÁSTEČNĚ PROSKLENÉ, DVOUKŘÍDLÉ, DŘEVĚNÉ EUROPROFIL 1700x2400mm	m2	4,08000	8 263,00	33 713,04	HT
		DV4 : 1,7*2,4*1		4,08000			Windoar,s.r.
59	6400DV5	D+M VSTUPNÍ DVEŘE ČÁSTEČNĚ PROSKLENÉ, DVOUKŘÍDLÉ, DŘEVĚNÉ EUROPROFIL 900x2120mm	m2	1,90800	14 543,00	27 748,04	HT
		DV5 : 0,9*2,12*1		1,90800			Windoar,s.r.
60	6400DV6	D+M VSTUPNÍ DVEŘE ČÁSTEČNĚ PROSKLENÉ, DVOUKŘÍDLÉ, DŘEVĚNÉ EUROPROFIL 1700x2120 mm	m2	5,44000	7 299,00	39 706,56	HT
		DV6 : 1,7*3,2*1		5,44000			Windoar,s.r.
61	6400O1	D+M JEDNOKŘÍDLÉ EUROOKNO ROZMĚRU 1160x580 mm	m2	2,01840	8 895,00	17 953,67	HT
		O1 : 3*(1,16*0,58)		2,01840			Windoar,s.r.
62	6400O10	D+M DVOUDÍLNÉ EUROOKNO ROZMĚRU 1200x1450 mm	m2	1,74000	6 666,00	11 598,84	HT
		O10 : 1,2*1,45*1		1,74000			Windoar,s.r.
63	6400O11	D+M EUROOKNO DVOUKŘÍDLÉ ROZMĚRU 1310x1450 mm	m2	1,89950	5 107,00	9 700,75	HT
		O11 : (1,31*1,45)*1		1,89950			Windoar,s.r.
64	6400O12	D+M PROSKLENÁ STĚNA BALKONOVÉ DVEŘE ROZMĚRU 600x1900	m2	16,32000	6 506,00	106 177,92	HT
		O12 : 1,6*2,55*4		16,32000			Windoar,s.r.
65	6400O14	D+M TROJDÍLNÉ EUROOKNO ROZMĚRU	m2	5,45200	4 413,00	24 059,68	HT
		O14 : 3,76*1,45*1		5,45200			Windoar,s.r.
66	6400O15	D+M BALKONOVÁ SESTAVA EUROOKNO PĚTIDÍLNÉ ROZMĚRU 5220x1450 mm VČETNĚ ROHOVÉHO SLOUPKU	m2	8,60900	4 719,00	40 625,87	HT
		O15 : (1,12+3,3)*1,45+0,8*2,75		8,60900			Windoar,s.r.
67	6400O16	D+M BALKONOVÁ SESTAVA EUROOKNO PĚTIDÍLNÉ ROZMĚRU 5450x1450 mm JEDNO POLE OTEVÍRAVÉ I SKLÁPĚCÍ	m2	8,94250	4 719,00	42 199,66	HT
		O16 : (1,2+1,15*3)*1,45+0,8*2,75		8,94250			Windoar,s.r.
68	6400O17	D+M EUROOKNO DVOUKŘÍDLÉ SE SLOUPKEM A MEZISKELNÍ ROZMĚRU 3000x1750 mm	m2	21,00000	4 473,00	93 933,00	HT
		O17 - PRO SEVERKU : 3,0*1,75*4		21,00000			Windoar,s.r.
69	6400O18	D+M EUROOKNO DVOUKŘÍDLÉ SE SLOUPKEM A MEZISKELNÍ ROZMĚRU 3000x450 mm	m2	4,05000	9 739,00	39 442,95	HT
		O18 : 3,0*0,45*3		4,05000			Windoar,s.r.
70	6400O19	D+M EUROOKNO DVOUKŘÍDLÉ SE SLOUPKEM A MEZISKELNÍ ROZMĚRU 3000x450 mm	m2	1,35000	9 739,00	13 147,65	HT
		O19 : 3,0*0,45*1		1,35000			Windoar,s.r.
71	6400O2	D+M EUROOKNO DVOUKŘÍDLÉ ROZMĚRU 1310x1450 mm	m2	66,48250	5 908,00	392 778,61	HT
		O2 : (1,31*1,45)*35		66,48250			Windoar,s.r.
72	6400O23	D+M DVOUKŘÍDLÉ BALKONOVÉ DVEŘE 1900x2000 mm	m2	3,80000	5 251,00	19 953,80	HT
		O23 : 1,9*2,0*1		3,80000			Windoar,s.r.
73	6400O3	D+M EUROOKNO TROJKŘÍDLÉ ROZMĚRU 2050x1450 mm	m2	23,78000	6 184,00	147 055,52	HT
		O3 : 8*(2,05*1,45)		23,78000			Windoar,s.r.
74	6400O4	D+M EUROOKNO DVOUKŘÍDLÉ ROZMĚRU 1870x1450 mm	m2	43,38400	4 673,00	202 733,43	HT
		O4 : (1,87*1,45)*16		43,38400			Windoar,s.r.

75	640006	BALKONOVÁ SESTAVA: EUROOKNO DVOUDÍLNÉ ROZMĚRU 1350x1450 mm, DVEŘE ROZMĚRU 700x2250 mm O6 : (1,35*1,45+0,7*2,25)*2	m2	7,06500	6 279,00	44 361,14	HT Windoer,s.r.o.
76	640007	BALKONOVÁ SESTAVA: EUROOKNO DVOUDÍLNÉ ROZMĚRU 1350x1450 mm, DVEŘE ROZMĚRU 700x2250 mm O7 : (1,35*1,45+0,7*2,25)*2	m2	7,06500	6 279,00	44 361,14	HT Windoer,s.r.o.
77	640008	D+M EUROOKNO DVOUKŘÍDLÉ SE SLOUPKEM A MEZISKELNÍ MŘÍŽKOU ROZMĚRU 1870x1260 mm O8 : 1,87*1,26*1	m2	2,35620	6 383,00	15 039,62	HT Windoer,s.r.o.
78	64005	D+M EUROOKNO DVOUKŘÍDLÉ ROZMĚRU 1200x2495 mm S DĚLICÍ PŘÍČKOU (1,21*2,495)*1	m2	3,01895	5 486,00	16 561,96	HT Windoer,s.r.o.
79	60775372RV7	Parapet interiér PVC š. 230 mm bílý, komůrkový, s nosem 40 mm P13 : 3,86*1 P14 : (1,05+3,3)*1 P15 : (3,45+1,2)*1	m	12,86000	336,00	4 320,96	
80	60775374	Parapet interiér PVC š. 350 mm bílý, komůrkový, s nosem 40 mm P5 : 1,21*1 P10 : 1,87*1	m	3,08000	232,00	714,56	
81	60775376	Parapet interiér PVC š. 500 mm bílý, komůrkový, s nosem 40 mm P16 : 3,0*4 P17 : 1,87*1	m	13,87000	336,00	4 660,32	
82	60775377	Parapet interiér PVC š. 600 mm bílý, komůrkový, s nosem 40 mm P7 : 1,31*4 P8 : 2,05*2	m	9,34000	399,00	3 726,66	
83	60775386RV1	Parapet interiér PVC š. 550 mm bílý, komůrkový, s nosem 40 mm P1 : 1,16*3 P2 : 1,31*32 P3 : 2,05*6 P4 : 1,87*15 P6 : 1,35*2 P9 : 1,35*2 P12 : 1,2*1	m	92,35000	376,00	34 723,60	
84	60775551	Krytka boční pro PVC parapety 600 mm oboustr. bílá P1 : 3*2 P2 : 32*2 P3 : 6*2 P4 : 15*2 P5 : 1*2 P6 : 2*2 P7 : 4*2 P8 : 2*2 P9 : 2*2 P10 : 1*2 P12 : 1*2 P13 : 1*2 P14 : 1*2 P15 : 1*2 P16 : 4*2 P17 : 2*2	kus	156,00000	22,00	3 432,00	
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				4 007,51	
85	916561111	Osazení záhon.obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou okapový chodník D2 : 20,1/2 Uliční pohled - vstupní chodník : 2*(3,56+0,9)	m	18,97000	129,03	2 447,70	
86	919735112	Řezání stávajícího živícího krytu tl. 5 - 10 cm Uplíchní pohled - vstupní chodník : 1,5	m	1,50000	75,48	113,22	
87	59217330	Obrubník záhonový 100-5/25 1000x50x250 mm Uliční pohled - vstupní chodník : 2*(3,56+0,9) okapový chodník D2 : 20,1*1,1/2	kus	19,97500	72,42	1 446,59	
				11,05500			

Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				401 184,84
88	941941042	Montáž lešení leh.fad.s podlahami,š.1,2 m, H 30 m Uliční pohled : 540,97+21,90 Dvorní pohled : 305,32+81,05+37,45 Pohled od restaurace : 405,83	m2	1 392,52000 562,87000 423,82000 405,83000	57,73	80 390,18
89	941941292	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1042 4 měsíce : Uliční pohled : (540,97+21,90)*4 Dvorní pohled : (305,32+81,05+37,45)*4 Pohled od restaurace : (405,83)*4	m2	5 570,08000 2 251,48000 1 695,28000 1 623,32000	33,25	185 205,16
90	941941842	Demontáž lešení leh.fad.s podlahami,š.1,2 m,H 30 m Uliční pohled : 540,97+21,90 Dvorní pohled : 305,32+81,05+37,45 Pohled od restaurace : 405,83	m2	1 392,52000 562,87000 423,82000 405,83000	40,80	56 814,82
91	944944011	Montáž ochranné sítě z umělých vláken Uliční pohled : 540,97+21,90 Dvorní pohled : 305,32+81,05+37,45 Pohled od restaurace : 405,83	m2	1 392,52000 562,87000 423,82000 405,83000	13,46	18 743,32
92	944944031	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011 4 měsíce : Uliční pohled : (540,97+21,90)*4 Dvorní pohled : (305,32+81,05+37,45)*4 Pohled od restaurace : (405,83)*4	m2	5 570,08000 2 251,48000 1 695,28000 1 623,32000	8,36	46 565,87
93	944944081	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken Uliční pohled : 540,97+21,90 Dvorní pohled : 305,32+81,05+37,45 Pohled od restaurace : 405,83	m2	1 392,52000 562,87000 423,82000 405,83000	8,06	11 223,71
94	944945013	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky nad 2 m Pohled uliční : 3,0 Pohled dvorní : 3,0	m	6,00000 3,00000 3,00000	164,73	988,38
95	944945193	Příplatek za každý měsíc použ.stříšky, k pol. 5013 Pohled uliční : 3,0*4 Pohled dvorní : 3,0*4	m	24,00000 12,00000 12,00000	40,70	976,80
96	944945813	Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky nad 2 m Pohled uliční : 3,0 Pohled dvorní : 3,0	m	6,00000 3,00000 3,00000	46,10	276,60
Díl:	96	Bourání konstrukcí				50 003,07
97	967032974	Odsekání plošných fasádních prvků předsaz. do 8 cm R10 : 1,46*3*0,2 R11 : 2,2*1*0,2 R12 : 2,02*2*0,2 R14 : 24,9*0,12 R17 : 51,2*0,03	m2	6,64800 0,87600 0,44000 0,80800 2,98800 1,53600	178,50	1 186,67
98	967032975	Odsekání plošných fasádních prvků předsaz. nad 8cm R1 : 7,08*1*0,285 R2 : 1,46*2*0,16 R3 : 2,2*2*0,16 R13 : 2,03*2*0,837 R18 : 13,74*0,26	m2	10,15962 2,01780 0,46720 0,70400 3,39822 3,57240	230,52	2 342,00
99	968061112	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2 O1 : 1*3 O2 : 2*35 O3 : 3*8 O4 : 2*16 O5 : 2*1 O6 : 3*2 O7 : 3*2 O8 : 2*1 O9 : O10 : 2*1 O11 : 1*1 O12 : 2*4 O13 : O14 : 1*1 O15 : 1*1	kus	178,00000 3,00000 70,00000 24,00000 32,00000 2,00000 6,00000 6,00000 2,00000 2,00000 1,00000 8,00000 1,00000 1,00000	7,24	1 288,72

		O16 : 2*1		2,00000		
		O17 : 2*4		8,00000		
		O18 : 2*3		6,00000		
		O19 : 2*1		2,00000		
		O23 : 2*1		2,00000		
100	968062245	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch. pl. 2 m2	m2	224,50810	115,26	25 876,80
		O1 : 1,16*0,58*3		2,01840		
		O2 : 1,31*1,45*35		66,48250		
		O3 : 2,05*1,45*8		23,78000		
		O4 : 1,87*1,45*16		43,38400		
		O5 : 1,2*2,495*1		2,99400		
		O6 : (1,35*1,45+0,7*2,25)*2		7,06500		
		O7 : (1,35*1,45+0,7*2,25)*2		7,06500		
		O8 : 1,87*1,26*1		2,35620		
		O9 : 0				
		O10 : 1,2*1,45*1		1,74000		
		O11 : 1,31*1,45*1		1,89950		
		O12 : 1,6*2,55*4		16,32000		
		O13 : 0				
		O14 : 3,76*1,45*1		5,45200		
		O15 : (1,12+3,3)*1,45+0,8*2,75		8,60900		
		O16 : (1,2+1,15*3)*1,45+0,8*2,75		8,94250		
		O17 : 3,0*1,75*4		21,00000		
		O18 : 3,0*0,45*3		4,05000		
		O19 : 3,0*0,45*1		1,35000		
101	968071125	Vyvěšení, zavěšení kovových křídel dveří pl. 2 m2	kus	4,00000	21,32	85,28
		DV1 : 2*1		2,00000		
		DV2 : 2*1		2,00000		
102	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. nad 2 m2	m2	7,20800	218,79	1 577,04
		DV1 : 1,7*2,12*1		3,60400		
		DV2 : 1,7*2,12*1		3,60400		
103	968083004	Vybourání plastových oken nad 4 m2	m2	26,80350	107,61	2 884,32
		O14 : 3,76*1,45*1		5,45200		
		O15 : (1,12+3,3)*1,45+0,8*2,75		8,60900		
		O16 : (1,2+1,15*3)*1,45+0,8*2,75		8,94250		
		O23 : 1,9*2,0*1		3,80000		
104	968091001	Bourání parapetů teracových š. do 30 cm tl.3 cm	m	131,50000	38,96	5 123,24
		P1 : 1,16*3		3,48000		
		P2 : 1,31*32		41,92000		
		P3 : 2,05*6		12,30000		
		P4 : 1,87*15		28,05000		
		P5 : 1,21*1		1,21000		
		P6 : 1,35*2		2,70000		
		P7 : 1,31*4		5,24000		
		P8 : 2,05*2		4,10000		
		P9 : 1,35*2		2,70000		
		P10 : 1,87*1		1,87000		
		P12 : 1,2*1		1,20000		
		P13 : 3,86*1		3,86000		
		P14 : (1,05+3,3)*1		4,35000		
		P15 : (3,45+1,2)*1		4,65000		
		P16 : 3,0*4		12,00000		
		P17 : 1,87*1		1,87000		
105	963042800RV1	Demontáž schodišťových stupňů betonových, do sutí	m	63,00000	153,00	9 639,00
		Pro výměnu poškozeného schodišťového stupně :				
		1NP :				
		schodišťový prostor : 6*1,5		9,00000		
		2NP :				
		schodišťový prostor : 6*1,5		9,00000		
		3NP :				
		schodišťový prostor : 6*1,5		9,00000		
		4NP :				
		schodišťový prostor : 6*1,5		9,00000		
		5NP :				
		schodišťový prostor : 6*1,5		9,00000		

		6NP : schodišťový prostor : 6*1,5 Podkroví : schodišťový prostor : 6*1,5		9,00000 9,00000		
Díl: 97		Prorážení otvorů				6 317,64
106	973031334	Vysekání kapes zeď cih, MVC pl. 0,16 m2, hl. 15 cm Pro výměnu poškozeného schodišťového stupně ; 1NP : schodišťový prostor : 6 2NP : schodišťový prostor : 6 3NP : schodišťový prostor : 6 4NP : schodišťový prostor : 6 5NP : schodišťový prostor : 6 6NP : schodišťový prostor : 6 Podkroví : schodišťový prostor : 6	kus	42,00000	150,42	6 317,64
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				83 172,37
107	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	95,48080	871,09	83 172,37
Díl: 711		Izolace proti vodě				7 101,44
108	711212002	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka, proti vlhkosti, tl. 2mm BALKONOVÁ PLOCHA : 3,12*4	m2	12,48000	428,31	5 345,31
109	711212601	Těsnicí pás do spoje podlaha - stěna, š. 100 mm BALKONOVÁ PLOCHA : 2,6*4	m	10,40000	141,78	1 474,51
110	998711202	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	68,19000	4,13	281,62
Díl: 712		Živičné krytiny				182 126,03
111	712300831	Odstranění živičné krytiny střech do 10° 1vrstvé výměna střešní krytiny nad rest. Severka : 159,18+41,75	m2	200,93000 200,93000	15,10	3 034,04
112	712300841	Odstranění mechu ze střech plochých do 10° výměna střešní krytiny nad rest. Severka : 159,18+41,75	m2	200,93000 200,93000	17,44	3 504,22
113	712373111	Krytina střech do 10° fólie, 6 kotev/m2, na beton výměna střešní krytiny nad rest. Severka : 159,18+41,75	m2	200,93000 200,93000	469,20	94 276,36
114	712378005	Stěnová lišta vyhnutá RŠ 70 mm výměna střešní krytiny nad rest. Severka, K42 : 34,2	m	34,20000 34,20000	115,77	3 959,33
115	712378007	Rohová lišta vnitřní RŠ 100 mm výměna střešní krytiny nad rest. Severka, K43 : 8,9	m	8,90000 8,90000	122,40	1 089,36
116	712378008	Pásek RŠ 50 mm, z poplastovaného plechy výměna střešní krytiny nad rest. Severka, K46 : 18,2+36,2	m	54,40000 54,40000	97,82	5 321,41
117	712391171	Povlaková krytina střech do 10°, podklad, textilie, 1 vrstva - včetně dodávky textlie 300g/m2 výměna střešní krytiny nad rest. Severka : 159,18+41,75	m2	200,93000 200,93000	36,72	7 378,15
118	712964703	Zesílení koutů, rohů a hran fólií výměna střešní krytiny nad rest. Severka : 53,6+4,7+4,2+23,9	m	86,40000 86,40000	110,67	9 561,89
119	721210822	Demontáž střešní vpustí DN 100 výměna střešní krytiny nad rest. Severka : 3	kus	3,00000 3,00000	122,40	367,20
120	28322103.A	Fólie střešní PVC-P hydroizolační tl.1,5, střešní šedá výměna střešní krytiny nad rest. Severka : (159,18+41,75)*1,13	m2	227,05090 227,05090	199,92	45 392,02
121	998712204	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 36 m	%	1 738,83000	4,74	8 242,05
Díl: 713		Izolace tepelné				56 331,40
122	713133112	Montáž základací lišty pro izolaci, plná cihla Zakládací profil 120 : Uliční pohled : 13,78+10,1+8,6+4,78 Dvorní pohled : 0,54+11,39 Pohled od restaurace : 17,78+11,49+4,95 Zakládací profil 160 : Dvorní pohled : 1,95	m	85,36000 37,26000 11,93000 34,22000 1,95000	86,90	7 417,78

123	713141125	Izolace tepelná střeš, desky, na lepidlo PUK výměna střešní krytiny nad rest. Severka : 159,18+41,75	m2	200,93000 200,93000	101,49	20 392,39
124	28375704	Deska izolační stabilizov. EPS 100S 1000 x 500 mm výměna střešní krytiny nad rest. Severka : (159,18+41,75)*0,05*1,08	m3	10,85022 10,85022	2 080,00	22 568,46
125	553927393	Profil soklový ETICS š. 120 mm, lišta soklová Al Zakládací profil 120 : Začátek provozního součtu Uliční pohled : 13,78+10,1+8,6+4,78 Dvorní pohled : 0,54+11,39 Pohled od restaurace : 17,78+11,49+4,95 Konec provozního součtu 83,41/2,0*1,1	kus	45,87550 37,26000 11,93000 34,22000 45,87550	100,98	4 632,51
126	998713203	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	%	550,11000	2,40	1 320,26
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				19 594,97
127	721234143	Vtok střešní pro plochou střechu, s PVC povrchem a límecem, D110 mm výměna střešní krytiny nad rest. Severka : 3	kus	3,00000 3,00000	3 585,34	10 756,02
128	721242110	Lapač střešních splavenin PP HL600 D 110 mm, kloub, zápachová klapka, koš na listí	kus	4,00000	1 978,81	7 915,24
129	721242804	Demontáž lapače střešních splavenin DN 125 Uliční pohled : 2 Dvorní pohled : 2	kus	4,00000 2,00000 2,00000	137,70	550,80
130	998721203	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	%	192,22000	1,94	372,91
Díl: 722		Vnitřní vodovod				3 361,92
131	722110815	Demontáž potrubí z litin.trub přírubových DN 125 Uliční pohled - svodné potrubí : 2*2,0 Dvorní pohled - svodné potrubí : 2*2,0	m	8,00000 4,00000 4,00000	420,24	3 361,92
Díl: 728		Vzduchotechnika				4 620,29
132	728415114	Montáž mřížky větrací nebo ventilační do 0,20 m2 ZM3 : 1	kus	1,00000 1,00000	466,65	466,65
133	728415115	Montáž mřížky větrací nebo ventilační nad 0,20 m2 ZM1 : 1 ZM2 : 1	kus	2,00000 1,00000 1,00000	551,82	1 103,64
134	42972875RV	Mřížka čtyřhranná vel. 500x250, prvek ZM3, včetně kotvicího materiálu	kus	1,00000	450,00	450,00
135	42972885RV	Mřížka čtyřhranná vel. 1275x250, prvek ZM2, včetně kotvicího materiálu	kus	1,00000	1 250,00	1 250,00
136	42973071Rv	Mřížka vel. 900x400, prvek ZM1, včetně kotvicího materiálu	kus	1,00000	1 350,00	1 350,00
Díl: 764		Konstrukce klempířské				212 075,67
137	764311241	Krytina hladká z Pz , svítky š.670 mm do 30°, plocha do 25 m2 výměna střešní krytiny nad rest. Severka, K41 : 0,87*1,25	m2	1,08750 1,08750	944,54	1 027,19
138	764421270	Oplechování říms z Pz plechu, rš 500 mm K36 : 20,1 K45 : 17,4	m	37,50000 20,10000 17,40000	349,86	13 119,75
139	764421280	Oplechování říms z Pz plechu, rš 600 mm výměna střešní krytiny nad rest. Severka, K40 : 13,0	m	13,00000 13,00000	371,79	4 833,27
140	764454203	Odpadní trouby z Pz plechu, kruhové, D 120 mm výměna střešní krytiny nad rest. Severka, K46 : 11,2 Uliční pohled - svodné potrubí : 2*2,0 Dvorní pohled - svodné potrubí : 2*2,0	m	19,20000 11,20000 4,00000 4,00000	329,97	6 335,42
141	764454291	Montáž trub Pz odpadních kruhových Uliční pohled : 20,0+21,0 Dvorní pohled : 20,6+21,0	m	82,60000 41,00000 41,60000	123,93	10 236,62
142	764374121	Profil okapní Al pro ukončení balkonů Standard Balkonové plochy : 4*(2*1,2+2,6)	m	20,00000 20,00000	308,55	6 171,00
143	764321820	Demontáž oplechování říms, rš 500 mm, do 30° K25 : 24,8 K26 : 14,9 K27 : 13,8 K28 : 31,06 K32 : 2 K33 : 4,2 K36 : 20,1	m	133,76000 24,80000 14,90000 13,80000 31,06000 2,00000 4,20000 20,10000	26,32	3 520,56

		K37 : 9,9			9,90000		
		K40 : 13			13,00000		
144	764331830	Demontáž lemování zdí, rš 250 a 330 mm, do 30°	m		26,10000	17,54	457,79
		výměna střešní krytiny nad rest. Severka : 26,1			26,10000		
145	764410850	Demontáž oplechování parapetů, rš od 100 do 330 mm	m		122,31000	37,84	4 628,21
		K1 : 14*1,46			20,44000		
		K2 : 2*2,2			4,40000		
		K3 : 14*2,02			28,28000		
		K4 : 1*1,21			1,21000		
		K6 : 2*1,425			2,85000		
		K7 : 16*1,31			20,96000		
		K8 : 4*2,05			8,20000		
		K10 : 2*1,350			2,70000		
		K12 : 1*2,02			2,02000		
		K13 : 1*1,2			1,20000		
		K15 : 2*1,46			2,92000		
		K16 : 1*2,2			2,20000		
		K17 : 3*1,46			4,38000		
		K18 : 1*2,2			2,20000		
		K19 : 2*2,02			4,04000		
		K20 : 1*1,31			1,31000		
		K21 : 1*3,76			3,76000		
		K22 : 1*(1,29+3,3)			4,59000		
		K23 : 1*(3,45+1,2)			4,65000		
146	764430840	Demontáž oplechování zdí, rš od 330 do 500 mm	m		37,80000	39,37	1 488,19
		K38 : 35,5			35,50000		
		K39 : 2,3			2,30000		
147	764430840	Demontáž oplechování zdí, rš od 330 do 500 mm	m		35,50000	39,37	1 397,64
		výměna střešní krytiny nad rest. Severka :					
		K38 : 35,5			35,50000		
148	764430850	Demontáž oplechování zdí, rš 600 mm	m		2,30000	43,76	100,65
		výměna střešní krytiny nad rest. Severka :					
		K39 : 2,3			2,30000		
149	764454802	Demontáž odpadních trub kruhových, D 120 mm	m		11,20000	28,36	317,63
		výměna střešní krytiny nad rest. Severka, K45 : 11,2			11,20000		
150	76401	Revize střešní krytiny při střešním okapu + provedení	soubor		1,00000	15 300,00	15 300,00
		dílčích oprav. (fakturovat dle skutečnosti)					
151	764410230R00V	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rš 190 mm	m		87,83000	356,35	31 298,22
		K1 : 14*1,46			20,44000		
		K2 : 2*2,2			4,40000		
		K3 : 14*2,02			28,28000		
		K5 : 2*1,425			2,85000		
		K7 : 16*1,31			20,96000		
		K8 : 4*2,05			8,20000		
		K10 : 2*1,35			2,70000		
152	764410230R00v2	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rš 210 mm	m		4,20000	408,37	1 715,15
		K33 : 4,2			4,20000		
153	764410230R00v3	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rš 220 mm	m		13,00000	416,17	5 410,21
		K21 : 1*3,76			3,76000		
		K22 : 1*(1,29+3,3)			4,59000		
		K23 : 1*(3,45+1,2)			4,65000		
154	764410230R00v4	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rš 240 mm	m		13,04000	430,04	5 607,72
		K29 : 4*3,26			13,04000		
155	764410240R00V1	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rš 240 mm	m		10,62000	430,04	4 567,02
		K17 : 3*1,46			4,38000		
		K18 : 1*2,2			2,20000		
		K19 : 2*2,02			4,04000		
156	764410240R00V2	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rš 275 mm	m		5,12000	451,72	2 312,81
		K15 : 2*1,46			2,92000		
		K16 : 1*2,2			2,20000		
157	764410240R00V3	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rš 290 mm	m		1,31000	462,13	605,39
		K20 : 1*1,31			1,31000		
158	764421220R00V1	Oplechování fms z Pz plechu, rš 130 mm	m		16,90000	302,59	5 113,77
		K26 : 14,9			14,90000		
		K32 : 2,0			2,00000		
159	764421230R00V1	Oplechování fms z Pz plechu, rš 180 mm	m		13,80000	342,48	4 726,22

		K27 : 13,8		13,80000		
160	764421230R0V	Oplechování říms z Pz plechu, rš 210 mm	m	4,20000	342,47	1 438,37
		K33 : 4,2		4,20000		
161	764421240R0V	Oplechování říms z Pz plechu, rš 230 mm	m	3,16000	355,48	1 123,32
		K34 : 3,16*1		3,16000		
162	764421250R00V1	Oplechování říms z Pz plechu, rš 310 mm	m	24,80000	365,02	9 052,50
		K25 : 24,8		24,80000		
163	764421250RV4	Oplechování říms z Pz plechu, rš 350 mm	m	9,90000	485,54	4 806,85
		výměna střešní krytiny nad rest. Severka, K37 : 9,9		9,90000		
164	764421250RV5	Oplechování říms z Pz plechu, rš 360 mm	m	7,38000	494,20	3 647,20
		K35 : 7,38*1		7,38000		
165	764421270R0V	Oplechování říms z Pz plechu, rš 540 mm	m	31,10000	546,23	16 987,75
		K28 : 31,1		31,10000		
166	764430230R00V1	Oplechování zdí z Pz plechu, rš 390 mm	m	20,55000	516,75	10 619,21
		K31 : 20,55		20,55000		
167	764430230RV4	Oplechování zdí z Pz plechu, rš 380 mm	m	35,50000	511,55	18 160,03
		výměna střešní krytiny nad rest. Severka, K38 : 35,5		35,50000		
168	764430240RV4	Oplechování zdí z Pz plechu, rš 530 mm	m	2,30000	546,23	1 256,33
		výměna střešní krytiny nad rest. Severka, K39 : 2,3		2,30000		
169	5534426210	Objímka kulatého svodu 120	kus	83,00000	96,50	8 009,50
		Uliční pohled : 20+21		41,00000		
		Dvorní pohled : 21+21		42,00000		
170	764454802R00	Demontáž odpadních trub kruhových, D 120 mm	m	82,60000	28,36	2 342,54
		Uliční pohled : 20,0+21,0		41,00000		
		Dvorní pohled : 20,6+21,0		41,60000		
171	998764203	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	2 077,34000	2,09	4 341,64
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				161 239,05
172	76701V	D+M Balkonová stříška Z1	kus	1,00000	13 500,00	13 500,00
173	76702V	D+M Okenní mříž Z2	kus	1,00000	11 220,00	11 220,00
174	76703V	D+M Balkónové zábradlí Z3	kus	4,00000	6 200,00	24 800,00
175	76704V	D+M Balkónové zábradlí Z4	kus	4,00000	24 500,00	98 000,00
176	767584811RV1	Demontáž ventilačních mříží	kus	3,00000	122,40	367,20
		ZM1 : 1		1,00000		
		ZM2 : 1		1,00000		
		ZM3 : 1		1,00000		
177	776972100V	Rohož z Al profilů standard tl. 27 mm, střídavě Al. profily a pryžové vinovce	m2	1,35000	5 795,00	7 823,25
		Čistící rohož před hlavním vstupem : 1,5*0,9		1,35000		
178	776976101	Rám pro zapuštění z Al profilů L, včetně montáže	m	4,80000	448,00	2 150,40
		Čistící rohož před hlavním vstupem : 2*(0,9+1,5)		4,80000		
179	998767203	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	%	1 578,60000	2,14	3 378,20
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				58 775,67
180	771101111	Vyrovnání podkladů maltou ze SMS tl. do 10 mm	m2	12,48000	122,91	1 533,92
		BALKONOVÁ PLOCHA : 3,12*4		12,48000		
181	771212112	Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 200x200 mm	m2	12,48000	361,08	4 506,28
		BALKONOVÁ PLOCHA : 3,12*4		12,48000		
182	771471013	Obklad soklíků keram. rovných do MC, 15x15 cm	m	108,20000	99,25	10 738,85
		1NP :				
		chodba : 14		14,00000		
		2NP :				
		chodba : 14		14,00000		
		3NP :				
		chodba : 14		14,00000		
		4NP :				
		chodba : 14		14,00000		
		5NP :				
		chodba : 14		14,00000		
		6NP :				
		chodba : 14		14,00000		
		Podkrovi :				
		chodba : 14		14,00000		
		Balkonová plocha : 4*2,55		10,20000		
183	771471033	Obklad soklíků keram. stupňov. do MC, 15x15 cm	m	108,60000	150,96	16 394,26
		1NP :				
		schodišťový prostor : (12,6+2*0,15*10)		15,60000		
		2NP :				

		schodišťový prostor : (12,6+2*0,15*10)		15,60000		
		3NP :				
		schodišťový prostor : (12,6+2*0,15*10)		15,60000		
		4NP :				
		schodišťový prostor : (12,6+2*0,15*10)		15,60000		
		5NP :				
		schodišťový prostor : (12,6+2*0,15*10)		15,60000		
		6NP :				
		schodišťový prostor : (12,6+2*0,15*10)		15,60000		
		Podkrovní :				
184	58581730	schodišťový prostor : (12,0+2*0,15*10)		15,00000		
		balkonový potěr, tl10mm, spotřeba suché směsi 21 kg/m2	kg	26,20800	6,22	163,01
185	585822032	BALKONOVÁ PLOCHA : 3,12*4*0,1*21		26,20800		
		lepidlo pro tenkovrstvé lepení Standard	kg	62,40000	6,22	388,13
186	597623102	BALKONOVÁ PLOCHA : (3,12*4)*5		62,40000		
		Dlaždice 15x15 šedá mat	m2	34,68300	471,75	16 361,71
		odsekání soklového obkladu :				
		1NP :				
		schodišťový prostor : (12,6+2*0,15*10)*0,15*1,1		2,57400		
		chodba : 14*0,15*1,1		2,31000		
		2NP :				
		schodišťový prostor : (12,6+2*0,15*10)*0,15*1,1		2,57400		
		chodba : 14*0,15*1,1		2,31000		
		3NP :				
		schodišťový prostor : (12,6+2*0,15*10)*0,15*1,1		2,57400		
		chodba : 14*0,15*1,1		2,31000		
		4NP :				
		schodišťový prostor : (12,6+2*0,15*10)*0,15*1,1		2,57400		
		chodba : 14*0,15*1,1		2,31000		
		5NP :				
		schodišťový prostor : (12,6+2*0,15*10)*0,15*1,1		2,57400		
		chodba : 14*0,15*1,1		2,31000		
		6NP :				
		schodišťový prostor : (12,6+2*0,15*10)*0,15*1,1		2,57400		
		chodba : 14*0,15*1,1		2,31000		
		Podkrovní :				
		schodišťový prostor : (12,0+2*0,15*10)*0,15*1,1		2,47500		
		chodba : 7,4*0,15*1,1		1,22100		
187	59764203	Balkonová plocha : 4*2,55*0,15*1,1		1,68300		
		Dlažba matná 300x300x9 mm	m2	14,35200	300,00	4 305,60
188	998771203	BALKONOVÁ PLOCHA : (3,12*4)*1,15		14,35200		
Díl: 784		Presun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	543,91000	8,06	4 383,91
189	784191101	Malby				62 132,22
		Penetrace podkladu univerzální 1x	m2	1 153,58750	14,79	17 061,56
		Začátek provozního součtu				
		O1 : (1,16+0,58*2)*3		6,96000		
		O2 : (1,31+1,45*2)*35		147,35000		
		O3 : (2,05+1,45*2)*8		39,60000		
		O4 : (1,87+1,45*2)*16		76,32000		
		O5 : (1,2+2,495*2)*1		6,19000		
		O6 : (1,45+2,05+2,25+0,8)*2		13,10000		
		O7 : (1,45+2,05+2,25+0,8)*2		13,10000		
		O8 : (1,87+1,26*2)*1		4,39000		
		O10 : (1,2+1,45*2)*1		4,10000		
		O11 : (1,31+1,45*2)*1		4,21000		
		O12 : (1,6+2,55*2)*4		26,80000		
		O14 : (3,76+2*1,45)*1		6,66000		
		O15 : (1,3*2+1,45*2+5,22)*1		10,72000		
		O16 : (1,3*2+1,45*2+5,45)*1		10,95000		
		O17 : (3,0+1,75*2)*4		26,00000		
		O18 : (3,0+0,45*2)*3		11,70000		
		O19 : (3,0+0,45*2)*1		3,90000		
		DV1 : (1,7+2,12*2)*1		5,94000		
		DV2 : (1,7+2,12*2)*1		5,94000		
		DV3 : (2,9+3,4*2)*1		9,70000		

		DV4 : (1,7+2,4)*1		4,10000		
		DV5 : (0,9+2,12)*1		3,02000		
		DV6 : (1,7+3,2)*1		4,90000		
		O23 : (1,9+2,0*2)*1		5,90000		
		Konec provozního součtu				
		451,55*0,75		338,66250		
		Vnitřní prostory - chodby :				
		1NP :				
		chodba : 26,5*2,75		72,87500		
		2NP :				
		chodba : 14*2,75		38,50000		
		3NP :				
		chodba : 14*2,75		38,50000		
		4NP :				
		chodba : 14*2,75		38,50000		
		5NP :				
		chodba : 14*2,75		38,50000		
		6NP :				
		chodba : 14*2,75		38,50000		
		Podkroví :				
		chodba : 7,4*2,75		20,35000		
		Vnitřní prostory - schodiště :				
		1NP :				
		schodišťový prostor : 12,6*3*2		75,60000		
		2NP :				
		schodišťový prostor : 12,6*3*2		75,60000		
		3NP :				
		schodišťový prostor : 12,6*3*2		75,60000		
		4NP :				
		schodišťový prostor : 12,6*3*2		75,60000		
		5NP :				
		schodišťový prostor : 12,6*3*2		75,60000		
		6NP :				
		schodišťový prostor : 12,6*3*2		75,60000		
		Podkroví :				
		schodišťový prostor : 12,6*3*2		75,60000		
190	784195112	Malba tekutá Standard, bílá, 2 x	m2	1 153,58750	39,07	45 070,66
		Začátek provozního součtu				
		O1 : (1,16+0,58*2)*3		6,96000		
		O2 : (1,31+1,45*2)*35		147,35000		
		O3 : (2,05+1,45*2)*8		39,60000		
		O4 : (1,87+1,45*2)*16		76,32000		
		O5 : (1,2+2,495*2)*1		6,19000		
		O6 : (1,45+2,05+2,25+0,8)*2		13,10000		
		O7 : (1,45+2,05+2,25+0,8)*2		13,10000		
		O8 : (1,87+1,26*2)*1		4,39000		
		O10 : (1,2+1,45*2)*1		4,10000		
		O11 : (1,31+1,45*2)*1		4,21000		
		O12 : (1,6+2,55*2)*4		26,80000		
		O14 : (3,76+2*1,45)*1		6,66000		
		O15 : (1,3*2+1,45*2+5,22)*1		10,72000		
		O16 : (1,3*2+1,45*2+5,45)*1		10,95000		
		O17 : (3,0+1,75*2)*4		26,00000		
		O18 : (3,0+0,45*2)*3		11,70000		
		O19 : (3,0+0,45*2)*1		3,90000		
		DV1 : (1,7+2,12*2)*1		5,94000		
		DV2 : (1,7+2,12*2)*1		5,94000		
		DV3 : (2,9+3,4*2)*1		9,70000		
		DV4 : (1,7+2,4)*1		4,10000		
		DV5 : (0,9+2,12)*1		3,02000		
		DV6 : (1,7+3,2)*1		4,90000		
		O23 : (1,9+2,0*2)*1		5,90000		
		Konec provozního součtu				
		451,55*0,75		338,66250		
		Vnitřní prostory - chodby :				
		1NP :				

		chodba : 26,5*2,75		72,87500		
		2NP :				
		chodba : 14*2,75		38,50000		
		3NP :				
		chodba : 14*2,75		38,50000		
		4NP :				
		chodba : 14*2,75		38,50000		
		5NP :				
		chodba : 14*2,75		38,50000		
		6NP :				
		chodba : 14*2,75		38,50000		
		Podkroví :				
		chodba : 7,4*2,75		20,35000		
		Vnitřní prostory - schodiště :				
		1NP :				
		schodišťový prostor : 12,6*3*2		75,60000		
		2NP :				
		schodišťový prostor : 12,6*3*2		75,60000		
		3NP :				
		schodišťový prostor : 12,6*3*2		75,60000		
		4NP :				
		schodišťový prostor : 12,6*3*2		75,60000		
		5NP :				
		schodišťový prostor : 12,6*3*2		75,60000		
		6NP :				
		schodišťový prostor : 12,6*3*2		75,60000		
		Podkroví :				
		schodišťový prostor : 12,6*3*2		75,60000		
Díl: M21		Elektromontáže				71 823,16
191	210220212	Tyč jímací s upevn. na stř.hřeben do 3 m. do zdi, včetně dodávky jímací tyče JT 1.5	kus	1,00000	701,00	701,00
192	07387 T0V	Demontáž jímacího vedení hromosvodu	hod	5,00000	320,00	1 600,00
193	07387R01	Demontáž hromosvodu	kus	1,00000	6 500,00	6 500,00
		D.1.1.b_18 - Řez A-A', Řez B-B' - Bourací práce : 1		1,00000		
194	210220010	Nátěr zemního pásu do 120 mm2	m	6,00000	15,30	91,80
		Dvorní pohled : 2		2,00000		
		Střecha restaurace Severka : 2*2		4,00000		
195	210220101	Vodiče svodové FeZn D do 10,Al 10,Cu 8 +podpěry	m	43,40000	230,00	9 982,00
		Dvorní pohled : 34,10		34,10000		
		střecha restaurace Severka : 2*4,65		9,30000		
196	210220301	Svorka hromosvodová do 2 šroubů /SS, SZ, SO/	kus	20,00000	113,22	2 264,40
		Dvorní pohled - SS : 5		5,00000		
		Dvorní pohled - SZ : 1		1,00000		
		Dvorní pohled - SO : 4		4,00000		
		Střecha restaurace severka - SS : 6		6,00000		
		Střecha restaurace severka - SZ : 2		2,00000		
		Střecha restaurace severka - SO : 2		2,00000		
197	210220302	Svorka hromosvodová nad 2 šrouby /ST, SJ, SR, atd/	kus	3,00000	153,00	459,00
		Dvorní pohled SR3a : 1		1,00000		
		Střecha restaurace Severka SR3a : 2		2,00000		
198	210220372	Úhelník ochranný nebo trubka s držáky do zdíva	kus	3,00000	414,17	1 242,51
		Dvorní pohled : 1		1,00000		
		Střecha restaurace Severka : 2		2,00000		
199	210220401	Označení svodu štítky, smaltované, umělá hmota	kus	3,00000	51,00	153,00
		dvorní pohled : 1		1,00000		
		Střecha restaurace Severka : 2		2,00000		
200	M21010V	D+M zvonkové tablo (dle původního provedení), prvek ZT1, včetně demont. původního a nového napojení, předsazen na zateplení fasády	ks	1,00000	13 500,00	13 500,00
201	M2101V	Demontáž hromosvodu	hod	10,00000	320,00	3 200,00
202	M2150R	D+M Vedení hromosvodu vodorovné, včetně podložek (položky osadit na 2x PVC fólii), s napojením na stávající vedení a konstrukce	m	74,50000	146,63	10 923,94
		Střecha restaurace Severka : 53,9+18,0+2,6		74,50000		
203	901	Hzs-předběžná obhlídka čl.17-1a	h	2,00000	415,00	830,00
204	905	Hzs-revize provoz.souboru a st.obj., Revize	h	10,00000	620,00	6 200,00

205	15615225	Drát tažený pozinkovaný 11343 D 8,00 mm Dvorní pohled : 34,10*1,05*4 Střecha restaurace Severka : 3,6*1,05*4	kg	158,34000 143,22000 15,12000	38,51	6 097,67
206	24617220	Lak dehtový speciál bal. po 5 kg Dvorní pohled : 2*0,1 Střecha restaurace Severka : 4*0,1	kg	0,60000 0,20000 0,40000	119,22	71,53
207	35441400V1	Podpěra vedení hromosvodu na fasádě, set (PVC podpěra 55mm, FID hmoždinka 90mm, vrut 6/80mm) Dvorní pohled : 27 Střecha restaurace Severka : 8	kus	35,00000 27,00000 8,00000	172,12	6 024,20
208	35441470	Podpěra vedení pod taškovou krytinu PV 11 Dvorní pohled : 8	kus	8,00000 8,00000	50,00	400,00
209	35441830	Úhelník ochranný OU-2 pro vodič d 6-12 mm Dvorní pohled : 1 Střecha restaurace Severka : 2	kus	3,00000 1,00000 2,00000	214,20	642,60
210	35441840	Držák ochranného úhelníku DOU-25 do zdíva Dvorní pohled : 3 Střecha restaurace Severka : 6	kus	9,00000 3,00000 6,00000	37,23	335,07
211	35441885	Svorka spojovací SS pro lano d 8-10 mm Dvorní pohled : 5 Střecha restaurace Severka : 6	kus	11,00000 5,00000 6,00000	11,10	122,10
212	35441905	Svorka připojovací SO okapových žlabů d 6-12 mm Dvorní pohled : 4 Střecha restaurace Severka : 2	kus	6,00000 4,00000 2,00000	33,28	199,68
213	35441925	Svorka zkušební SZ pro lano d 6-12 mm Dvorní pohled : 1 Střecha restaurace Severka : 2	kus	3,00000 1,00000 2,00000	53,17	159,51
214	35441996	Svorka SR 3a Dvorní pohled : 1 Střecha restaurace Severka : 2	kus	3,00000 1,00000 2,00000	41,05	123,15
Díl: M46		Zemní práce při montážích				16 597,50
215	460030061	Kladení dlažby do lože z písku, včetně dodávky dlaždic HBB 30/30/4 Uplíchní pohled - vstupní chodník : 1,5*3,56	m2	5,34000 5,34000	650,00	3 471,00
216	460030061	Kladení dlažby do lože z písku, včetně dodávky dlaždic HBB 50/50/5 okapový chodník D1 : 11,56/2+8,65 okapový chodník D2 : 11,54/2	m2	20,20000 14,43000 5,77000	630,00	12 726,00
217	460650015	Podkladová vrstva ze štěrkopísku Uplíchní pohled - vstupní chodník : 1,5*3,56*0,1	m3	0,53400 0,53400	750,00	400,50
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				88 156,23
218	979990121	Poplatek za skládku sutí - asfaltové pásy	t	1,45000	1 224,00	1 774,80
219	979011219	Přípl.k svislé dopr.sutí za každé další NP nošením	t	185,64240	231,03	42 888,96
220	979081111	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	30,94040	177,98	5 506,77
221	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	154,70200	15,30	2 366,94
222	979082111	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	30,94040	226,96	7 022,23
223	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	185,64240	25,30	4 696,75
224	979011211	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	30,94040	483,99	14 974,84
225	979990001	Poplatek za skládku stavební sutí	t	21,87486	408,00	8 924,94
Díl: VN		Vedlejší náklady				142 936,00
226	005122010R	Provoz objednatele	Soubor	1,00000	15 300,00	15 300,00
227	004111020V	Vypracování výrobní dokumentace	Soubor	1,00000	102 136,00	102 136,00
228	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	25 500,00	25 500,00
Díl: ON		Ostatní náklady				6 200,00
229	ON02	Provedení odtrhových zkoušek včetně vyhodnocení	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
230	ON01	Revize hydrantů	kus	6,00000	200,00	1 200,00

Celkem

5 482 237,16

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	16012	Tučkova 30, 32 - výměna oken a zateplení fasád
O:	SO03	Betonová zídka a předzahrádka
R:	01	Stavebně-technologické řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				35 155,93
1	073844136	Provedení nátěru antikoroziho maltou cementovou Betonová zídka s povrchovou úpravou Teraco (z 5 % plochy): ((4,55+35,64+24,48+4,70)+(6,64+24,72)*1,15)*0,05	m2	5,27170 5,27170	45,08	237,65
2	113106121	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho předzahrádka restaurace Severka : 44,5	m2	44,50000 44,50000	76,60	3 408,70
3	113107310	Odstranění podkladu pl. 50 m2,kam.těžené tl.10 cm předzahrádka restaurace Severka : 44,5	m2	44,50000 44,50000	668,10	29 730,45
4	139601101	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 1 - 2 odvodnění předzahrádky restaurace Severka : 8,95*0,3*0,7	m3	1,87950 1,87950	929,22	1 746,47
5	175101101	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny, s dodáním štěrkopísku frakce 0 - 22 mm odvodnění předzahrádky restaurace Severka : 8,95*0,3*0,5	m3	1,34250 1,34250	24,33	32,66
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				70 010,29
6	216903111	Otryskání ploch pískem FP, stěn a rubů kleneb Betonová zídka s povrchovou úpravou Teraco : (4,55+35,64+24,48+4,70)+(6,64+24,72)*1,15	m2	105,43400 105,43400	531,42	56 029,74
7	216904112	Očištění tlakovou vodou zdíva stěn a rubu kleneb Betonová zídka s povrchovou úpravou Teraco : (4,55+35,64+24,48+4,70)+(6,64+24,72)*1,15	m2	105,43400 105,43400	132,60	13 980,55
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				220,19
8	451572111	Lože pod potrubí z kameniva těženého 0 - 4 mm odvodnění předzahrádky restaurace Severka : 8,95*0,3*0,1	m3	0,26850 0,26850	820,08	220,19
Díl: 5		Komunikace				16 715,80
9	564831111	Podklad ze štěrku dle po zhutnění tloušťky 10 cm předzahrádka restaurace Severka : 44,5	m2	44,50000 44,50000	11,69	520,21
10	596811111	Kladení dlaždic kom.pro pěši, lože z kameniva těž., včetně dlažby teracové přírodní 30/30/3 cm předzahrádka restaurace Severka : 44,5	m2	44,50000 44,50000	149,94	6 672,33
11	597092211	Žlab odvodňovací V 150 S, dl.1000 mm,A15,B125, šířka 185 mm, stavební výška 210-210 mm odvodnění předzahrádky restaurace Severka : 3	kus	3,00000 3,00000	2 703,01	8 109,03
12	597092231	Čelo kombinované plné, žlab V 150 S	kus	1,00000	442,17	442,17
13	597092232	Čelo žlabu pro přípojku DN150, V 150 S	kus	1,00000	972,06	972,06
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				5 786,22
14	602016195	Penetrace hloubková stěn PROFI Betonová zídka s povrchovou úpravou Teraco : (4,55+35,64+24,48+4,70)+(6,64+24,72)*1,15	m2	105,43400 105,43400	54,88	5 786,22
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				63 235,10
15	622432112	Omítka stěn, dekorativní omítka střednězrná Betonová zídka s povrchovou úpravou Teraco : (4,55+35,64+24,48+4,70)+(6,64+24,72)*1,15	m2	105,43400 105,43400	599,76	63 235,10
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				20 338,22
16	632477127	Reprofil,polymercement,maltou,tl.do30 mm+penetrace, (včetně sanace trhlin sponkovaním)	m2	15,81510	1 286,00	20 338,22

		Betonová zídka s povrchovou úpravou Teraco (z 15 % plochy) : (((4,55+35,64+24,48+4,70)+(6,64+24,72)*1,15)*0,15		15,81510		
Díl:	8	Trubní vedení				290,29
17	877313123	Montáž tvarovek jednoos. plast. gum.kroužek DN 150	kus	1,00000	59,77	59,77
18	28651755.A	Odbočka kanalizační KGEA 160/ 160/87° PVC	kus	1,00000	230,52	230,52
Díl:	96	Bourání konstrukcí				11 665,27
19	965042131	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 4 m2, ručně tl. mazaniny 8 - 10 cm předzahrádka restaurace Severka : 44,5*0,1	m3	4,45000 4,45000	2 621,41	11 665,27
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				7 335,91
20	999281105	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	26,24843	279,48	7 335,91
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				7 214,58
21	721176224	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi D 160 x 4,0 mm odvodnění předzahrádky restaurace Severka : 8,95	m	8,95000 8,95000	574,26	5 139,63
22	721242116	Lapač střešních splavenin litinový DN 125 předzahrádka restaurace severka : 1	kus	1,00000 1,00000	1 814,58	1 814,58
23	721242804	Demontáž lapače střešních splavenin DN 125 předzahrádka restaurace severka : 1	kus	1,00000 1,00000	137,70	137,70
24	998721201	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	%	70,91000	1,73	122,67
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				22 839,43
25	76701V	D+M Mříž Z6 (včetně demontáže původního prvku)	kus	3,00000	5 100,00	15 300,00
26	76702V	D+M Poklop Z7 (včetně demontáže původního prvku)	kus	1,00000	7 140,00	7 140,00
27	998767201	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	224,40000	1,78	399,43
Díl:	783	Nátěry				2 966,67
28	783103811	Odstranění nátěrů z ocel.konstrukcí "C" oškrábáním zábradlí betonové zidky : 12,2	m2	12,20000 12,20000	23,46	286,21
29	783225100	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x + 1x email zábradlí betonové zidky : 12,2	m2	12,20000 12,20000	173,91	2 121,70
30	783903811	Odmaštění chemickými rozpouštědly zábradlí betonové zidky : 12,2	m2	12,20000 12,20000	45,80	558,76
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				23 730,14
31	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	25,74617	177,99	4 582,56
32	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	128,73085	15,30	1 969,58
33	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	25,74617	226,95	5 843,09
34	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	154,47702	25,30	3 908,27
35	979990001	Poplatek za skládku stavební suti	t	18,20254	408,00	7 426,64
Díl:	VN	Vedlejší náklady				13 650,00
36	005122010R	Provoz objednatele	Soubor	1,00000	5 100,00	5 100,00
37	004111020V	Vypracování výrobní dokumentace	Soubor	1,00000	2 550,00	2 550,00
38	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	6 000,00	6 000,00

Celkem

301 154,04

Poznámky uchazeče k zadání

Zhotovitel: FRAMA, spol. s r.o., Žižkovská 995/17a, 60200 BRNO

Číslo	Název	Zadelek číslo	Konec časový	Cena (Kč)	duben 2017				květen 2017				červen 2017				červenec 2017				srpen 2017				zář 2017
					1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4					
20187 UC	Účtový 30.32	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
20188 UC	Účtový 30.32	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
20189 UC	Účtový 30.32	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
1	Zemní práce	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
2	Základní a základní zádání	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
3	Vodovodné kanalizace	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
4	Komunikace	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
5	Úpravy povrchu podlahy	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
6	Úpravy povrchu vnitřní	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
7	Úpravy povrchu vnější	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
8	Úpravy povrchu vnitřní	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
9	Úpravy povrchu vnější	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
10	Úpravy povrchu vnitřní	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
11	Úpravy povrchu vnější	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
12	Úpravy povrchu vnitřní	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
13	Úpravy povrchu vnější	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
14	Úpravy povrchu vnitřní	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
15	Úpravy povrchu vnější	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
16	Úpravy povrchu vnitřní	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
17	Úpravy povrchu vnější	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
18	Úpravy povrchu vnitřní	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
19	Úpravy povrchu vnější	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
20	Úpravy povrchu vnitřní	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
21	Úpravy povrchu vnější	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
22	Úpravy povrchu vnitřní	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
23	Úpravy povrchu vnější	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
24	Úpravy povrchu vnitřní	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
25	Úpravy povrchu vnější	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
26	Úpravy povrchu vnitřní	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
27	Úpravy povrchu vnější	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
28	Úpravy povrchu vnitřní	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
29	Úpravy povrchu vnější	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
30	Úpravy povrchu vnitřní	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
31	Úpravy povrchu vnější	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
32	Úpravy povrchu vnitřní	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
33	Úpravy povrchu vnější	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
34	Úpravy povrchu vnitřní	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
35	Úpravy povrchu vnější	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
36	Úpravy povrchu vnitřní	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
37	Úpravy povrchu vnější	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
38	Úpravy povrchu vnitřní	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
39	Úpravy povrchu vnější	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
40	Úpravy povrchu vnitřní	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
41	Úpravy povrchu vnější	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
42	Úpravy povrchu vnitřní	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
43	Úpravy povrchu vnější	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
44	Úpravy povrchu vnitřní	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
45	Úpravy povrchu vnější	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
46	Úpravy povrchu vnitřní	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
47	Úpravy povrchu vnější	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
48	Úpravy povrchu vnitřní	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
49	Úpravy povrchu vnější	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
50	Úpravy povrchu vnitřní	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
51	Úpravy povrchu vnější	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
52	Úpravy povrchu vnitřní	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
53	Úpravy povrchu vnější	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
54	Úpravy povrchu vnitřní	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
55	Úpravy povrchu vnější	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
56	Úpravy povrchu vnitřní	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
57	Úpravy povrchu vnější	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
58	Úpravy povrchu vnitřní	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
59	Úpravy povrchu vnější	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
60	Úpravy povrchu vnitřní	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
61	Úpravy povrchu vnější	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
62	Úpravy povrchu vnitřní	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
63	Úpravy povrchu vnější	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
64	Úpravy povrchu vnitřní	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
65	Úpravy povrchu vnější	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
66	Úpravy povrchu vnitřní	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
67	Úpravy povrchu vnější	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
68	Úpravy povrchu vnitřní	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
69	Úpravy povrchu vnější	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
70	Úpravy povrchu vnitřní	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
71	Úpravy povrchu vnější	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
72	Úpravy povrchu vnitřní	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
73	Úpravy povrchu vnější	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
74	Úpravy povrchu vnitřní	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
75	Úpravy povrchu vnější	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
76	Úpravy povrchu vnitřní	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
77	Úpravy povrchu vnější	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
78	Úpravy povrchu vnitřní	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
79	Úpravy povrchu vnější	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
80	Úpravy povrchu vnitřní	05.03.2017	31.03.2017	10 711 129	129																				
81																									

POJISTNÝ CERTIFIKÁT

k pojistné smlouvě č. 7720958770

Pojištěný:

FRAMA, spol. s r.o.

se sídlem Brno, Žižkova 995/17a, PSČ 602 00, Česká republika
IČO 449 61 219

Pojistitel:

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

se sídlem v Praze 8, Pobřežní 665/21, PSČ 186 00, Česká republika
IČO 47116617

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném MS v Praze, sp.zn. B 1897

Pojistná smlouva č.:

7720958770

Rozsah pojištění:

**Pojištění obecné odpovědnosti za újmu a pojištění odpovědnosti
za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání**

Limit pojistného plnění: **70 000 000,-Kč**

Spoluúčast:

20 000,- Kč

Územní rozsah pojištění: **Česká republika**

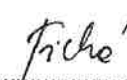
Účinnost pojistné smlouvy: **14.2.2016 – 13.2.2018**

V Brně 16.2.2017

Za pojistitele:


Ing. Roman Vaněk
vedoucí referátu hospodářských rizik


KOOPERATIVA POJIŠŤOVNA, A.S.,
VIENNA INSURANCE GROUP
AGENTURA JIŽNÍ MORAVA
NÁDRAŽNÍ 163/14
602 00 BRNO
-16-


Ing. Zdeňka Tichá
underwriter



- 5 -04- 2016
P0211

E.ON Servisní, s.r.o., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

FAKO spol. s r.o.
František Dostál
Kotojedská 2588/91
767 01 Kroměříž

E.ON Servisní, s.r.o.

RCDS Brno
Hády 968/2
614 00 Brno – Maloměřice
www.eon.cz

Bronislava Kousalíková
T +420-545141250
bronslava.kousalikova@eon.cz

Naše značka
B6941-16107664

Brno – Maloměřice, 01.04.2016

**Vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť)
ve vlastnictví E.ON Distribuce, a.s. a podmínkách práce v jeho blízkosti.**

Investor stavby: Statutární město Brno
Název stavby: Tučkova 30, 32
Místo stavby: k. ú. Veverčí, Brno – dle vyznač. polygonu

Toto vyjádření slouží pro informaci o stávajícím elektrickém zařízení distribuční soustavy vlastněném a provozovaném společností E.ON Distribuce, a.s. (dále jen ECD) a je vyjádřením k existenci sítě. Vyjádření nenahrazuje a neuvádí připojovací podmínky. V případě, že požadujete připojení nového odběrného místa, resp. zvýšení rezervovaného příkonu a doposud jste nepodali žádost, obraťte se na zákaznickou linku 800 77 33 22.

Upozorňujeme, že účastníkem územního a stavebního řízení zůstává provozovatel distribuční soustavy ECD, kterého v uvedených řízeních na základě zmocnění zastupuje společnost E.ON Česká republika, s.r.o. (dále jen ECZR).

V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází:

Podzemní vedení NN

Ke stavbě a činnosti v ochranných pásmech (dále jen OP) nadzemního vedení VN, VVN, podzemního vedení nebo elektrických stanic je investor povinen zajistit si písemný souhlas ve smyslu § 46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění.

Souhlas se stavbou a činností v OP zařízení distribuční soustavy uděluje ECZR jako zástupce ECD na základě žádosti investora stavby. S

Sídlo společnosti:
F.A. Gerstnera 2151/6
370 49 České Budějovice
Společnost je zapsána
v Obchodním rejstříku
vedeném Krajským soudem
v Českých Budějovicích,
oddíl C., vložka 15066
IČ: 257 33 591
DIČ: CZ25733591

16107664



podáním žádosti předložíte k vyjádření projektovou dokumentaci stavby s podrobným zákresem a okótováním umístění stavby v OP včetně zákresu el. sítí.

Podklady pro žádost musí obsahovat následující údaje:

- celé jméno právnické nebo fyzické osoby, která žádá o výjimku
- jméno a celá adresa investora stavby, IČO
- místo zásahu do pásma
- okres, katastrální území, parcelní číslo, druh zařízení
- nový způsob zajištění ochrany rozvodného zařízení
- **kopii vyjádření o existenci zařízení včetně zakreslení sítí.**

Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb., a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na rozvodném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že bude zajištěno:

1. Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen provést v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu na určených místech podle pokynů zaměstnanců ECZR pro jednoznačné stanovení jeho polohy.
Vytyčení kabelů VN, NN zajistí Ivana Peclová Zelinková,
tel.: 733670248, email: ivana.zelinkova@eon.cz.
2. Výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení NN lze provádět v min. vzdálenosti 1m od sloupů tak, aby nedošlo k narušení jejich stability a uzemňovací soustavy, nebo nebyl jinak ohrožen provoz el. zařízení a bezpečnost osob. Dále požadujeme dodržovat platná ustanovení norem ČSN EN 50 110-1 a PNE 33 3302.
3. Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození el. zařízení.
4. V důsledku stavebních prací nesmí dojít k znepřístupnění el. zařízení.
5. Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení v provozování ECD na telefonní číslo **800 22 55 77**.

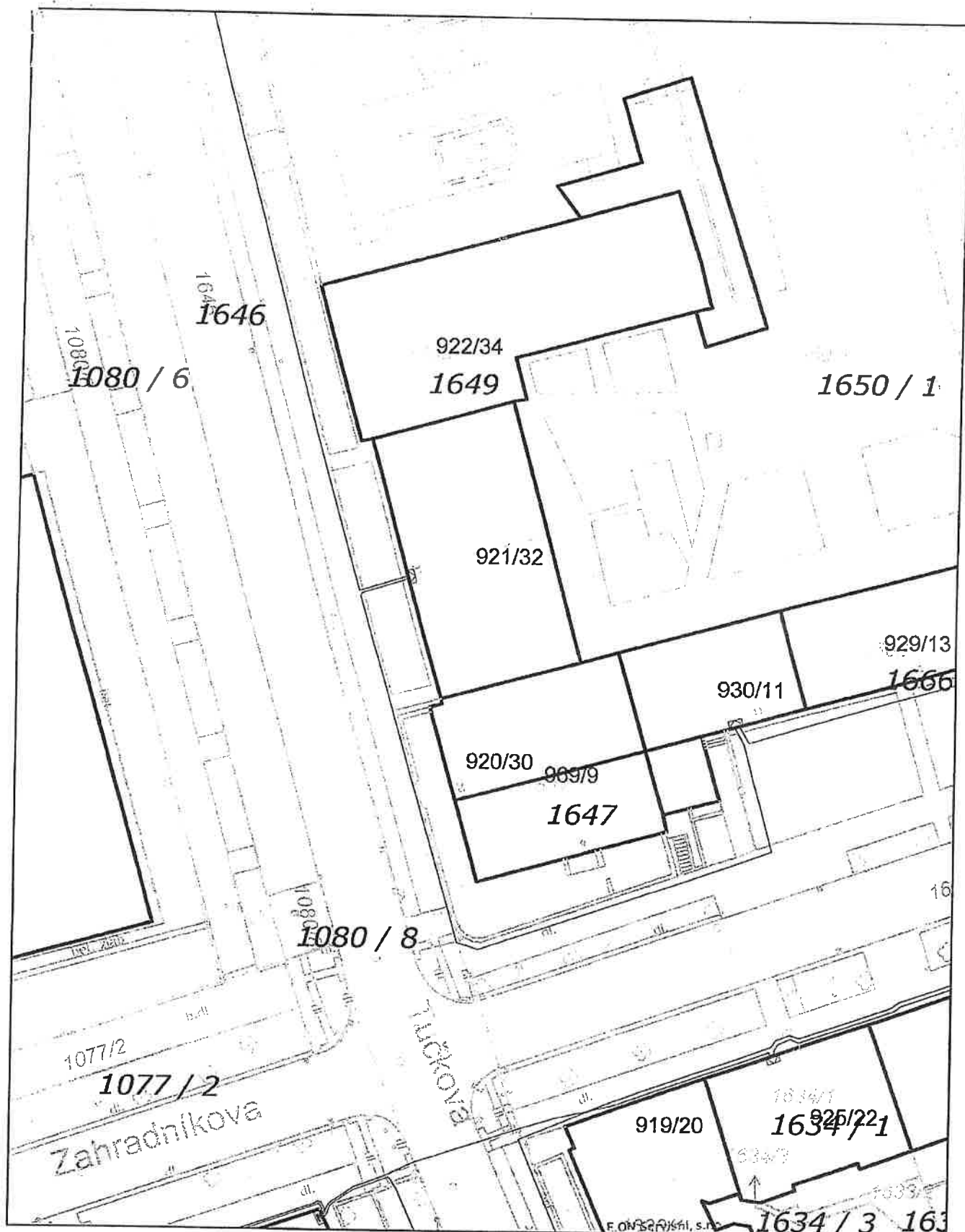
Kontakty správců zařízení:

VN+NN

Regionální správa, Ing. Tomáš Ludva,
tel.: 54514-1422, email: tomas.ludva@eon.cz

Pozor ! Vyjádření má platnost 12 měsíců tj. do 01.04.2017.

Upozorňujeme na možnou polohovou odchylku uloženého vedení od výkresové dokumentace.



e-on

Datum : 01.04.2016
Měřítko : 500

F. A. Gerstnera 2151/6
370 49 České Budějovice
IČ: 25186213, DIČ: CZ25186213

Strana: 1 / 1
108

----- Nadzemní vedení VVN 400 kV
----- Nadzemní vedení VVN 220 kV
----- Nadzemní vedení VVN 110 kV
----- Podzemní vedení VVN 110 kV
----- Nadzemní vedení VN

----- Podzemní vedení VN
----- Nadzemní vedení NN
----- Podzemní vedení NN
----- Pomocný propoj NN
----- Zrušené kabelové vedení

----- Nadzemní sdělovací vedení optické
----- Podzemní sdělovací vedení optické
----- Nadzemní sdělovací vedení metalické
----- Podzemní sdělovací vedení metalické

D.1.3 POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

TECHNICKÁ ZPRÁVA POŽÁRNÍ

OCHRANY

Název stavby Tučkova 30,32 - Výměna oken a zateplení fasád

Místo stavby Brno, Tučkova 30, 32, Zahradníková 9, k.ú. Veverí (okres Brno-město) p. č. 1647, 1649

Investor **Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno**

Stupeň DPS

Generální projektant FAKO, spol. s r.o.

Vypracoval **Ing. Petr Kostka**

Číslo autorizace 1300023, autorizace z oboru Pozemní stavby

Datum 20. duben 2016

Autorizace



OBSAH:

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE
2. ÚVOD
3. POUŽITÉ ČSN
4. POUŽITÁ DOKUMENTACE
5. POPIS ZMĚN
6. ROZDĚLENÍ NA POŽÁRNÍ ÚSEKY, POŽÁRNÍ ZATÍŽENÍ, SPB
7. POSOUZENÍ ZMĚNY UŽÍVÁNÍ OBJEKTU
8. ZAŘAZENÍ REKONSTRUKCE DO ZMĚN STAVEB PODLE ČSN 73 0834
9. TECHNICKÉ POŽADAVKY NA ZMĚNY STAVEB SKUPINY I
10. POŽADAVKY VYHLÁŠKY 23/2008 SB. V PLNÉM ZNĚNÍ
11. ZÁVĚR

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

NÁZEV STAVBY : Tučkova 30, 32 – Výměna oken a zateplení fasád

MÍSTO STAVBY : Tučkova 30, 32, Zahradníková 9, k.ú. Veveří (okres Brno-město)
p. č. 1647, 1649

INVESTOR : Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město,
60200 Brno

STUPEŇ PD : DPS

ZPRACOVATEL : Ing. Petr Kostka
Kollárova 870/38
767 01 Kroměříž

Autorizace z oboru Pozemní stavby č. autorizace 1300023

2. ÚVOD

Požárně bezpečnostní řešení je zpracováno v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu /Stavební zákon/, podle vyhlášky č. 23/2008 Sb. v plném znění, o technických podmínkách požární ochrany staveb.

Obsah požárně bezpečnostního řešení pro stavební řízení je dán § 41 odst. 2) a-o, vyhlášky MV 246/2001 o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru. Závěry požárně bezpečnostního řešení musí být uživatelem dodrženy.

Základní požadavky bezpečnosti jsou určeny v nařízení vlády č. 163/2002 Sb. a znamenají, že stavba musí být navržena takovým způsobem, aby v případě požáru:

- a) byla po určitou dobu zachována nosnost a stabilita konstrukce,
- b) byl omezen vznik a šíření požáru a kouře ve stavebním objektu,
- c) bylo omezeno šíření požáru na sousední objekty,
- d) mohly osoby a zvířata opustit stavbu nebo být zachráněny jiným způsobem,
- e) byla brána v úvahu bezpečnost záchranných jednotek.

V souladu s ustanovením § 13 odst. 3 zákona č. 360/1992 Sb. V plném znění, bude požárně bezpečnostní řešení opatřeno otiskem razítka se státním znakem České republiky.

3. POUŽITÉ ČSN

ČSN	Název
73 0834	PBS Změny staveb
73 0872	PBS Ochrana staveb proti šíření požáru vzduchotechnickým zařízením
73 0802	PBS Nevýrobní objekty
73 0804	PBS Výrobní objekty
73 0810	PBS Společná ustanovení
73 0818	PBS Obsazení objektů osobami
73 0821	PBS Požární odolnost stavebních konstrukcí
73 0824	PBS Výhřevnost hořlavých látek
73 0873	PBS Zásobování požární vodou
73 0833	PBS Budovy pro bydlení a ubytování
23/2008	Vyhláška o technických podmínkách požární ochrany

Posouzení je provedeno podle norem a právních předpisů v plném znění a včetně změn.

4. POUŽITÁ DOKUMENTACE

Dokumentace pro stavební povolení zpracovaná firmou FAKO, spol. s r.o.
Původní PBŘ nebylo nalezeno.

5. POPIS REKONSTRUKCE

Dokumentace řeší zateplení fasády stávajících budov a výměnu oken bytového domu v Brně. Jedná se o budovu dělenou dilatační spárou na dva samostatné objekty (čp 30, 32) s přístavbami restaurace a divadla, objekt je v souladu s územním plánem. Objekt bude i po úpravách využíván ke stejnému účelu.

Z celkového pohledu na objekt je část bytového domu pravidelného obdélníkového tvaru se zúžením ve střední části se šesti nadzemními podlažními, podkrovím a jedním podzemním podlažím. Ze strany nad restaurací se v 5. NP nachází krytá terasa, ze strany nad divadlem se v 6. NP nachází nezakrytá terasa. Střecha je valbová s dřevěnými vazníky a keramickou krytinou. Objekt je postaven z cihel plných. Stropy jsou železobetonové. Stávající okna jsou dřevěná, část je plastová, převážně v podkroví.

Bude provedeno zateplení fasády bytového domu, dotčené ozdobné prvky fasády budou odstraněny a nahrazeny polystyrenovou replikou. Dále budou vyměněna všechna stará dřevěná okna za nová eurookna. Dojde k opravě fasády restaurace a výměny jejího střešního pláště ploché střechy s vyrovnávací vrstvou z EPS - 100S 50 mm. Veškeré klempířské a zámečnické prvky fasády budou demontovány a nahrazeny. Svody dešťových vod budou následně po provedení zateplení osazeny zpět a doplněny do nově provedených svodových objímek, demontuje se hromosvodová soustava. Odstraní se poškozené části omítek, uvolněné schodišťové stupně budou po zapření stupňů nad nimi vytrženy a po zapravení styčné plochy se přilepí zpět na stěrku. Kolem objektu bude proveden dlážděný okapový chodník. Dojde

k rozebrání dlažeb a asfaltového povrchu chodníků včetně vytrhání obrub a jeho novému provedení včetně osazení čistící zóny. Opraví se poškozené zídky předzahrádky restaurace.

Jsou navrženy tato opatření:

- Zateplení obvodových stěn objektu je navrženo zateplovacím fasádním systémem s tepelnou izolací polystyrenem EPS 120F šedý v tl. 120 mm, s omítkou na perlince, systém ETICS.
- Ozdobné prvky fasády nahrazeny polystyrenovou replikou
- Výměna stávajících oken a vstupních dveří.
- Opravy společných prostor (oprava povrchů na chodbách a schodišti, opravy uvolněných stupňů schodiště)
- Opravy zpevněných ploch (přístupové chodníky, poškozená dlažba předzahrádky)
- Oprava betonových zídek předzahrádky
- Další drobné stavební práce (výměna klempířských prvků, nové hromosvody atd.).

Nebylo dohledáno žádné původní požární bezpečnostní řešení. Posouzení je provedeno podle ČSN 73 0834, ČSN 73 0802.

Nejedná se o shromažďovací prostory ve smyslu čl. 4.4 ČSN 73 0831. V posuzovaných prostorech je méně než 250 osob. Nejsou splněny podmínky čl. 4.4 a) či b) ČSN 73 0831 – nejedná se o shromažďovací prostory.

6. ROZDĚLENÍ NA POŽÁRNÍ ÚSEKY, POŽÁRNÍ ZATÍŽENÍ, STUPEŇ POŽÁRNÍ BEZPEČNOSTI

Objekt zůstává rozdělen do původních požárních úseků – nedochází ke změnám.

7. POSOUZENÍ ZMĚNY UŽÍVÁNÍ OBJEKTU

Dále je posouzení provedeno pro části stavby dotčené rekonstrukcí bytového domu.

Obsazení osobami: v objektu je počet osob beze změn.

Z hlediska požární bezpečnosti staveb nedochází:

- a) ke zvýšení požárního rizika, které je vyjádřeno
1) u nevýrobních objektů zvýšením součinu ($p_n \cdot a_n \cdot c$) o více než 15 kgm^{-2}

K navýšení ($p_n \cdot a_n \cdot c$) o více než 15 kgm^{-2} nedochází – místnosti zůstávají v původním stavu.

- b) ke zvýšení počtu osob unikajících z měněného objektu nebo jeho částí, pokud se počet osob započítatelný na kteroukoliv únikovou komunikaci zvýší o více než 20% stávajícího stavu.

Ke zvýšení počtu osob nedochází.

- c) ke zvýšení počtu osob s omezenou schopností pohybu či neschopných samostatného pohybu o více než 12 osob na kterékoliv únikové cestě z objektu;

Ke zvýšení počtu osob s omezenou schopností pohybu nebo neschopných samostatného pohybu o více než 12 osob nedochází.

- d) k záměně funkce objektu nebo měněné části objektu ve vztahu na příslušné projektové normy. Za záměnu příslušné projektové normy se považuje i změna užívání, kterou se upravují objekty, prostory nebo provozy.

Ke změně funkce objektu nedochází.

- e) ke změně objektu nástavbou, vestavbou, přístavbou nebo k jiným podstatným stavebním změnám.

Ke změně objektu nástavbou,... nedochází.

Podle čl. 3.2. ČSN 73 0834 nedochází ke změně užívání objektu.

8. ZAŘAZENÍ REKONSTRUKCE DO ZMĚN STAVEB PODLE ČSN 73 0834

U změn staveb skupiny I nedochází k rozsáhlým stavebním úpravám objektu, nebo ke změně užívání objektu, prostoru, popř. provozu (viz 3.2 ČSN 73 0834) a jejich předmětem je pouze:

- a) úprava, oprava, výměna nebo nahrazení jednotlivých stavebních konstrukcí;

Zateplení obvodových stěn objektu, nahrazení ozdobných prvků fasády, výměna výplní otvorů, výměna povrchu části střešního pláště, opravy zpevněných ploch, společných prostor, zídek a drobné stavební práce (výměna klempířských prvků atd.).

Podrobněji popsáno v kapitole 5 této TZPO.

- b) výměna, záměna nebo obnova systémů, sestav, popř. prvků technického zařízení budov, které svojí funkcí podmiňují provoz objektu;

Nedochází

- c) dodatečné vnější tepelné izolace (i s případnou výměnou oken apod.), provedené podle 3.1.3 ČSN 73 0810:2009;

Stavební úpravy:

popsané v odstavci a) a posouzeno v kapitole 9.

- d) různé stavební úpravy stávajících budov skupiny OB1 podle ČSN 73 0833, aniž by šlo o zvětšení zastavěné plochy, nebo zvýšení požární výšky budovy OB1; stavební úpravy mohou být i u budov OB2 jako např. přístavba před vstupem do budovy na ochranu před deštěm a jde-li o prostor bez požárního rizika apod.;

Nedochází.

- e) výměna, záměna nebo obnova technologického zařízení;

Nedochází.

- f) změna vnitřního členění prostorů, kterou v rámci jednoho podlaží nevzniknou v nevýrobních objektech a ve výrobních objektech se skupinou výrob a provozů 4 až 7 (podle ČSN 73 0804) místnosti o podlahové ploše větší než 100 m², prostor s podlahovou plochou větší než 100 m² však může vzniknout rozdělením prostoru původně většího.

Ke změně vnitřního členění budovy nedochází.

Podle čl. 3.3. ČSN 73 0834 se jedná o změnu staveb skupiny I.

9. TECHNICKÉ POŽADAVKY NA ZMĚNY STAVEB SKUPINY I

Změny staveb skupiny I nevyžadují další opatření, pokud splňují tyto požadavky:

- a) požární odolnost měněných prvků použitých v měněných nosných stavebních konstrukcích, které zajišťují stabilitu objektu nebo jeho části, nebo jsou použity v konstrukcích ohraničujících únikové cesty nebo oddělující prostory dotčené změnou stavby od prostorů neměněných, není snížena pod původní hodnotu; nepožaduje se však požární odolnost vyšší než 45 minut;

- splněno, nedochází ke změnám v nosných konstrukcích objektu.

- b) třída reakce stavebních výrobků na oheň nebo druh konstrukcí použitých v měněných stavebních konstrukcích není oproti původnímu stavu zhoršen; na nově provedenou povrchovou úpravu stěn a stropů není použito výrobků třídy reakce na oheň E nebo F, u stropů (podhledů) navíc hmot, které při požáru (při zkoušce podle ČSN 73 0865) jako hořící odkapávají nebo odpařují;

Zateplení konstrukcí:

Obvodové stěny

Zateplení obvodových stěn je provedeno z EPS s omítkou na perline (systém ETICS). Povrchová úprava je provedena systémem ETICS. Třída reakce na oheň byla vyhodnocena (PAVUS, a.s.) a systém zařazen do třídy reakce na oheň B – s2 – d0. EPS s povrchovou úpravou omítek systémem ETICS při požáru jako hořící neodkapávají.

Závěr ze zkoušek:

1) Výsledky zkoušek potvrzují správnost zásad rozšířené aplikace v návrhu pokynů CEN TC 127 pro přímou a rozšířenou aplikaci a to, že použitá metodika je použitelná i pro jiné systémy ETICS.

2. Výsledky zkoušek umožňují klasifikaci systému Stomix Therm Alfa s tepelnou izolací EPS ve všech variantách omítek do třídy reakce na oheň B – s2 – d0. Klasifikace celého systému byla provedena s využitím koncepce nejhoršího chování na

straně bezpečnosti.

Obvodové zdivo bude zatepleno tepelnou izolací EPS. Povrchová úprava bude tvořena omítkovinou na perlince. Index šíření plamene po povrchu $i_s = 0 \text{ mm/min}$.

V úrovni založení zateplovacího systému je doporučeno: ze spodního povrchu užít výrobků třídy reakce na oheň A1 nebo A2 (např. kovové lišty tl. min. 0,8 mm).

Je splněno také doporučení uvedené v poznámce pod čl. 3.1.3 ČSN 73 0810 (třída reakce na oheň izolační vrstvy a konstrukce, index šíření plamene).

Objekty s požární výškou $12 < h \leq 22,5 \text{ m}$ se navrhuji podle poznámky pod čl. 3.1.3 ČSN 73 0810. Navrhované úpravy musí být provedeny tak, aby bylo použito řešení vyhovující zkoušce podle ISO 13785-1.

Vodorovné konstrukce

Zateplení střechy EPS s krytinou PVC-P fólií s výztužnou polyesterovou mřížkou – vyhovuje

Nové vnitřní povrchy:

Stěny (po zazdění, úpravy ostění apod.)

Omítka	A1-s1-d0, $i_s = 0 \text{ mm/min}$	splněno
--------	------------------------------------	---------

Podlaha

Nové nejsou.

šířka nebo výška kterékoliv požárně otevřené plochy v obvodových stěnách není zvětšena o více než 10 % původního rozměru nebo se prokáže, že odstupová vzdálenost vyhovuje příslušným technickým normám a předpisům, popř. nepřesahuje (i nevyhovující) stávající odstupovou vzdálenost;

- není zvětšena vůbec (nedochází ke zvětšení požárně otevřených ploch, obvodové stěny se nepovažují za požárně otevřené plochy).

Velikosti výplní otvorů a způsob otvírání oken se nemění, požárně otevřená plocha zůstává stejná.

Posouzení požárně otevřené plochy:

Výpočet proveden dle ČSN 73 0802 čl. 8.4.5-7

Množství tepla uvolněné z m^2 vnějšího povrchu obvodové stěny (pro tepelnou izolaci z polystyrénu max. tl. 120 mm, objemová hmotnost EPS je podle technického listu k výrobku max. 20 kg/m^3).

$$Q = \sum M_i \cdot H_i$$

$$Q = 2,4 \cdot 39 = 93,6 \text{ MJ/m}^2$$

Dle čl. 8.4.5 ČSN 73 0802 se za požárně otevřené plochy považují obvodové stěny z hořlavých hmot uvolňující větší množství tepla než 150 MJ/m^2 .

Mezní množství tepla $150 \text{ MJ/m}^2 > 93,6 \text{ MJ/m}^2$ což je množství tepla uvolněné

z obvodové stěny (polystyrenu). Obvodové stěny se nepovažují za požárně otevřené plochy.

Odstupové vzdálenosti se nemění.

- d) nově zřizované prostupy všemi stěnami podle a) jsou utěsněny podle ČSN 73 0810:2009;

- prostupy přes stěny nebudou.

- e) nově instalované vzduchotechnické zařízení v objektech dělených či nedělených na požární úseky, nebo v částech objektu nedotčených změnou stavby bude provedeno podle ČSN 73 0872; nově instalované vzduchotechnické rozvody v částech objektu nedotčených změnou stavby nebo nečleněných na požární úseky nesmí být z výrobků třídy reakce na oheň B až F;

Nově instalované VZT není.

- f) nově zřizované prostupy všemi stropy jsou utěsněny podle 6.2 ČSN 73 0810:2009;

- prostupy přes stropy nebudou.

- g) v měněné části objektu nejsou původní únikové cesty zúženy ani prodlouženy nebo se prokáže, že jejich rozměry odpovídají normovým požadavkům a ani jiným způsobem není oproti původnímu stavu zhoršena jejich kvalita (např. větrání, požární odolnost a druh stavebních konstrukcí, provedení povrchových úprav, kvalita nášlapné vrstvy podlahy apod.);

- původní únikové cesty zůstávají beze změn.

Okna, která v této únikové cestě zůstávají, vyhovují svojí velikostí a umístěním i na požadavky pro CHÚC dle 9.4.2 a) ČSN 73 0802. Plocha otvorů je v každém patře minimálně 10% podlahové plochy (tj. 3,58 m²) schodišťového prostoru. Okno v každém patře je s plochou 1,9 m².

- h) je vytvořen požární úsek z prostorů podle 3.3.b), pokud to ČSN 73 0802, ČSN 73 0804 nebo normy řady ČSN 73 08xx jmenovitě vyžadují; požárně dělící konstrukce tohoto požárního úseku mohou být bez dalšího průkazu navrženy pro III. stupeň požární bezpečnosti; III. stupni požární bezpečnosti musí odpovídat všechny požadavky na stavební konstrukce, včetně požadavků na požárně dělící konstrukce oddělující požární úsek od sousedních prostorů (nepřihlíží se k případnému požárnímu riziku v ostatních částech objektu).

- nejsou vytvořeny nové PÚ, vnitřní členění objektu (rozdělení do PÚ) zůstává beze změn.

- i) v měněné části objektu nejsou změnou stavby zhoršeny původní parametry zařízení umožňující protipožární zásah, zejména příjezdové komunikace, nástupní plochy, zásahové cesty a vnější odběrná místa požární vody; u vnitřních hydrantových systémů lze ponechat původní hydranty včetně stávající funkční výzbroje; v měněné části

objektu musí být rozmístěny přenosné hasicí přístroje podle zásad ČSN 73 0802, ČSN 73 0804 nebo norem řady ČSN 73 08xx.

- EPS, SHZ, SOZ v objektu není, v objektu nedochází ke změně vnitřního členění a zhoršení parametrů zařízení umožňující protipožární zásah. Příjezdové komunikace, nástupní plochy, zásahové cesty a vnější odběrná místa jsou stávající a beze změn. Jako příjezdová komunikace slouží ul. Tučkova, Zahradníková nebo vjezd do vnitrobloku na rozhraní budov v ulici Botanická čp 41, 43

V řešeném objektu je stávající vnitřní hydrant – bude provedena revize hydrantu.

Vnější odběrná místa se nemění, nedochází ke změně požadavku na vnější odběrná místa. Na křižení ulic Tučkova a Zahradníková cca 8 m od objektu je stávající hydrant. Situace s venkovním hydrantem je v př. č. 1.

Přenosné hasicí přístroje musí být podle čl. 4 písm. I) ČSN 73 0834 rozmístěny v měněných částech objektu. Nedochází ke změnám uvnitř objektu. Nové PHP nebudou tedy umístovány.

Objekty s požární výškou $12 < h \leq 22,5$ m se navrhuje podle poznámky pod čl. 3.1.3 ČSN 73 0810. Navrhované úpravy musí být provedeny tak, aby bylo použito řešení vyhovující zkoušce podle ISO 13785-1.

10. POŽADAVKY VYHLÁŠKY Č. 23/2008 SB. V PLNÉM ZNĚNÍ

Podle odst. § 31 vyhl. č. 23/2008 Sb. v plném znění, nevyplývají pro objekt zařazený podle ČSN 73 0834 do změn staveb skupiny I žádné požadavky.

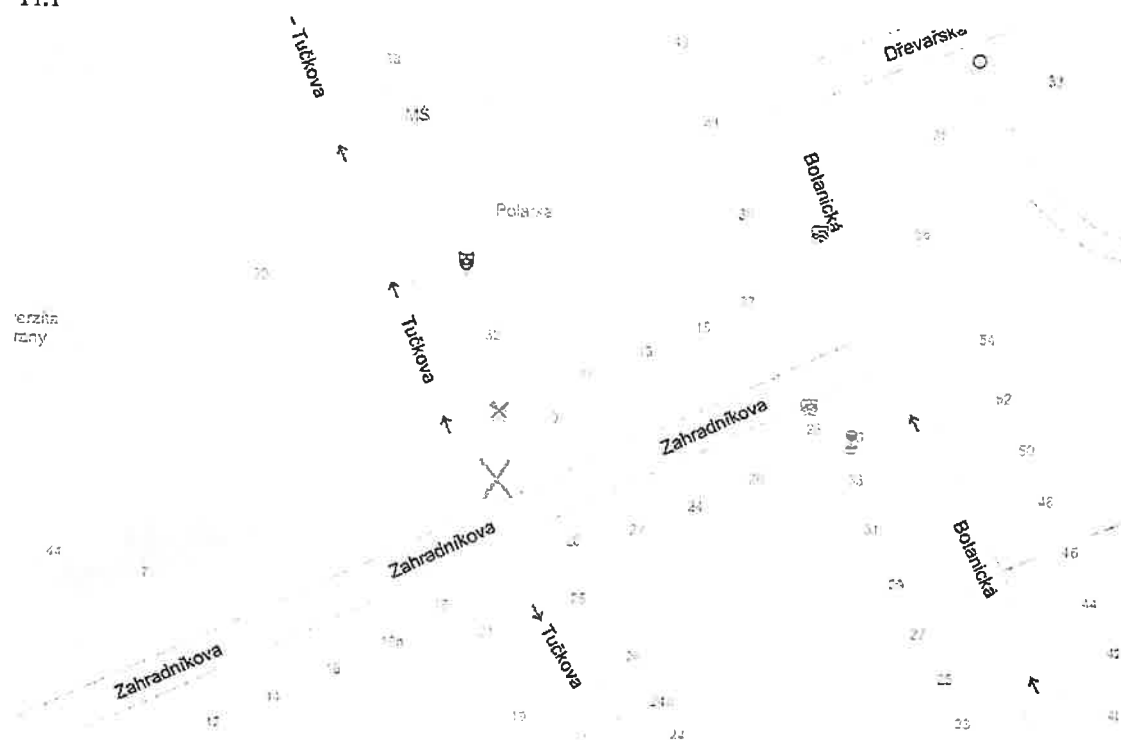
11. ZÁVĚR

Navržené zateplení a výměna oken je v souladu s požadavky požární bezpečnosti a vyhláškou č. 23/2008 Sb. v plném znění.

Ve Kroměříži 20. 4. 2016

Vypracoval: Ing. Petr Kostka

Př.1



FAKO spol. s r.o.
Kotojedská 2588/91
76701 Kroměříž

naše značka
5001268343

vyřizuje
Jana Ščudlová

datum
07.04.2016

Věc:
Tužkova 30, 32
- oprava fasád, repase oken a dveří
- oprava zídek a přilehlých zpevněných ploch

K.ú. - p.č.: Veveří-1647, 1649

Stavebník: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 60200 Brno

Účel stanoviska: Povolení stavby - stavební režim

RWE GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený RWE Distribuční služby, s.r.o., vydává toto stanovisko:

V zájmové lokalitě se nachází stávající NTL plynovod dn 160 vč. plynovodních přípojek. Požadujeme respektovat průběh a ochranné pásmo plynárenského zařízení.

Dále se v zájmovém území nachází nefunkční NTO plynovod DN 150.

Plynovod je odstaven od provozované části NTL plynovodní sítě, a proto jej nelze vytýčit dle předepsaného postupu.

Při provádění prací ve vyznačeném prostoru požadujeme dbát zvýšené opatrnosti, protože při mechanickém poškození plynovodu je možnost vzniku výbušné směsi. Pracovníci provádějící stavební práce musí být s touto skutečností prokazatelně seznámeni. V případě směrové nebo výškové kolize lze provést vyřízení části tohoto plynovodu.

Tyto práce smí provést výhradně společnost RWE Distribuční služby, s.r.o., divize provozu a údržby. Práce budou provedeny na základě objednávky za podmínky, že zemní práce zajišťuje objednatel.

V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení, ohlášení, stavební řízení, společné územní a stavební řízení, veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněno ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

1) Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. tržací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

RWE Distribuční služby, s.r.o.

Plynárenská 499/1
Zábřovice
602 00 Brno
T +420532221111
F +420545578571
E info_ds@rwe.cz
I www.rwe.cz
IČ: 27935311
DIČ: CZ27935311

Zapsán do obchodního rejstříku:
Krajský soud v Brně
oddíl C, vložka 57165
26.07.2007

Bankovní spojení:
Československá obchodní banka,
a.s.
Číslo účtu: 17837923
Kód banky: 0300



The energy to lead

2) Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

3) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.rwe-ds.cz nebo Zákaznická linka 840 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.

4) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

5) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

6) Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

7) Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.

8) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnazení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.

10) Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.rwe-ds.cz nebo Zákaznická linka 840 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.

11) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těženým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

12) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.

13) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

14) Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

15) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

16) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.



The energy to lead

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

V případě dotčení pozemku v majetku RWE kontaktujte prosím RWE GasNet, s.r.o. Kontakt naleznete na adrese www.rwe-distribuce.cz/cs/kontakt-system/, činnost "Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení", případně na Zákaznické lince 840 11 33 55.

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

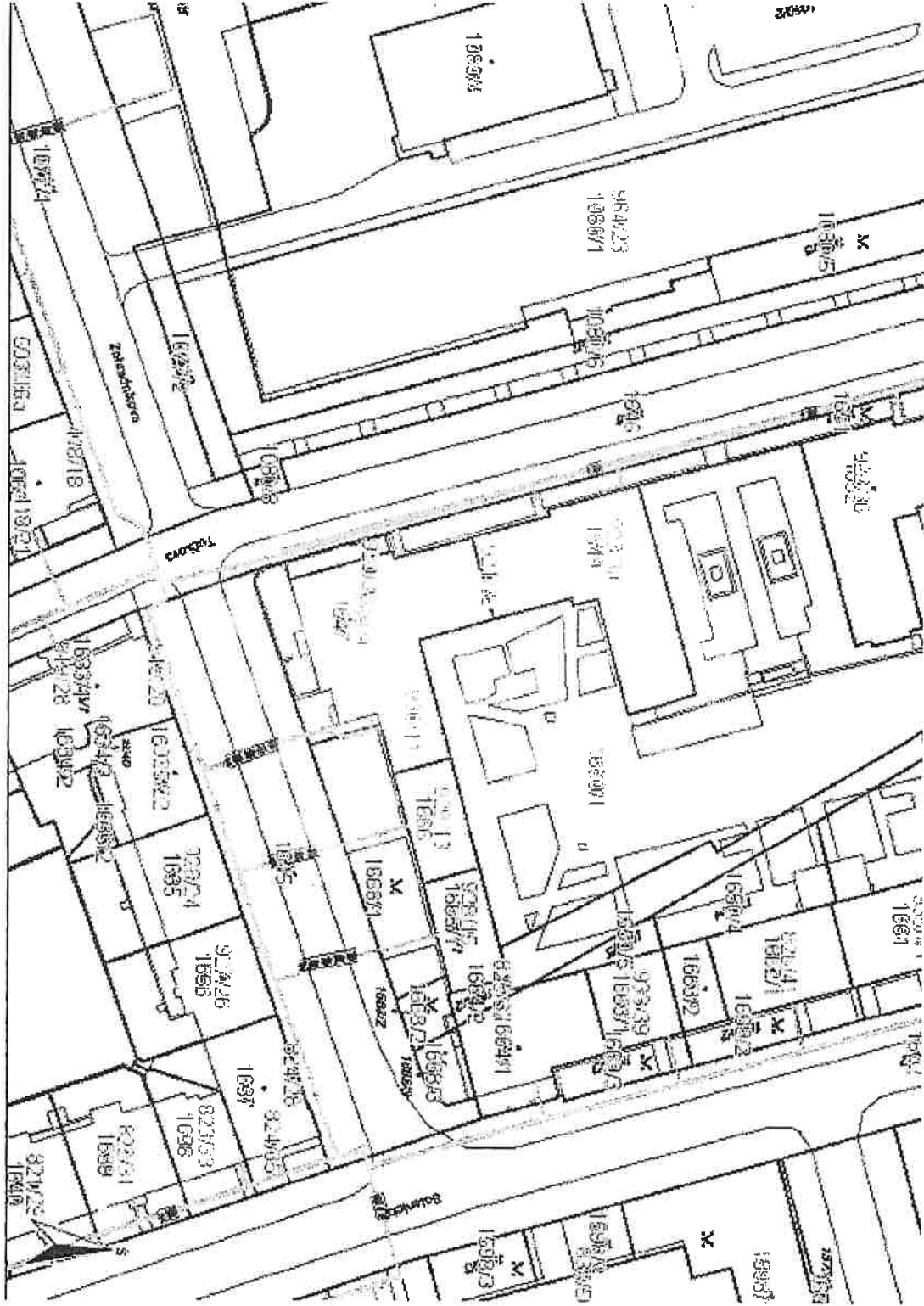
V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5001268343 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na www.rwe-ds.cz nebo Zákaznická linka 840 11 33 55.

Jana Študlová
technik externích požadavků
odbor zpracování externích požadavků
RWE Distribuční služby, s.r.o.
+420532227477
jana.scudlova@rwe.cz

Přílohy: Orientační zakres plynárenského zařízení, Detailní zakres plynárenského zařízení, Ověřená příloha žadatele

Příloha: Orientační zakres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5001268343 ze dne 07.04.2016.

Provozovatel DS: RWE GasNet, s.r.o.; Stavebník: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 60200 Brno. K.ú.: Veverí-1647, 1649.

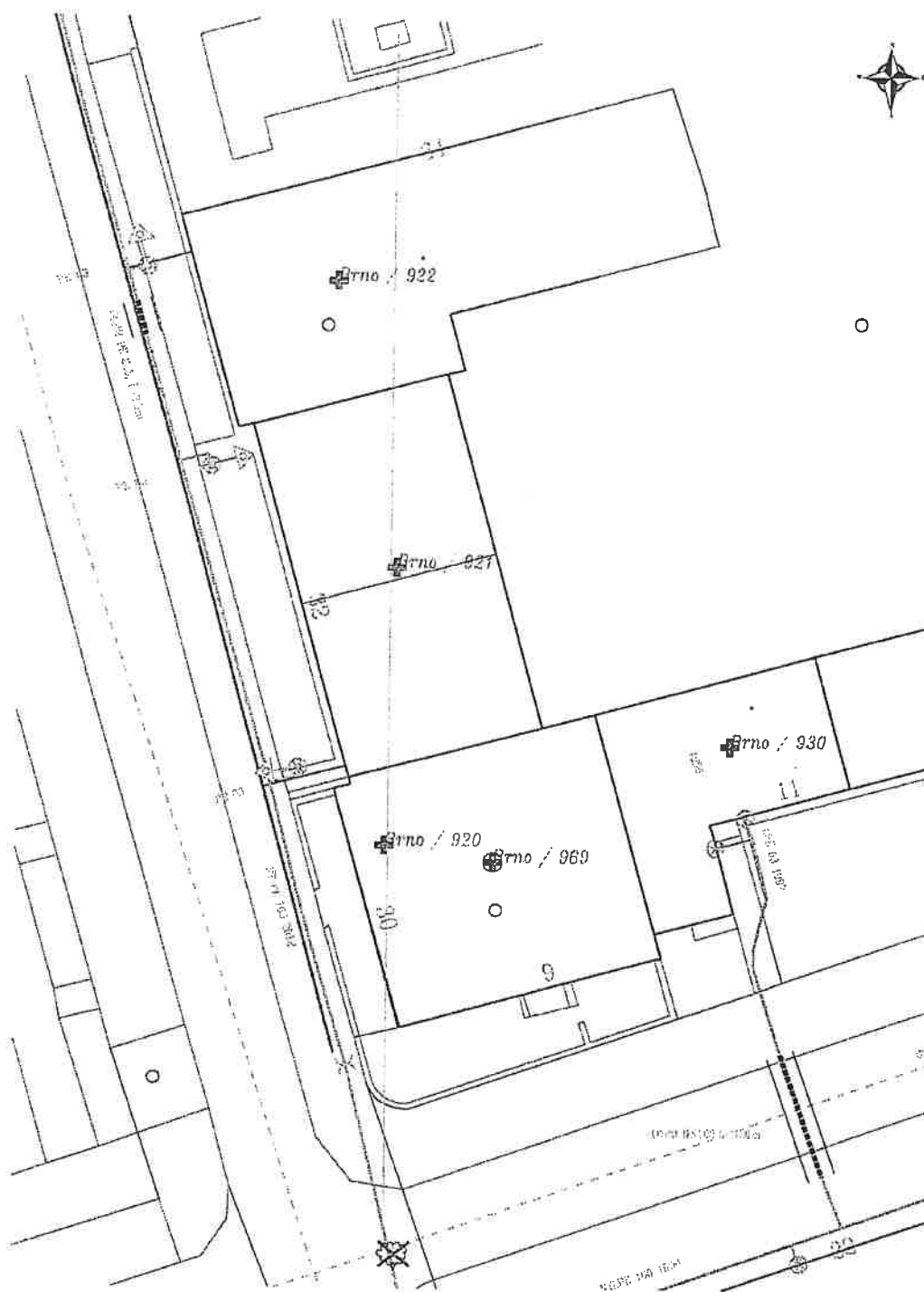


Legenda:

linie plynovodu	
	STL
	VTL
	WTL
	nefunkční
	výstavba
regulační stanice	
	ochranné zařízení
	kabel
	elektroodpojka
	kabel protikorozi ochrany
	anodové uzemnění
	stanice katodové ochrany

Příloha: Detailní zakres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5001268343 ze dne 07.04.2016.

Provozovatel DS: RWE GasNet, s.r.o.; Stavebník: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 60200 Brno. K.ú.: Veveří-1647, 1649.

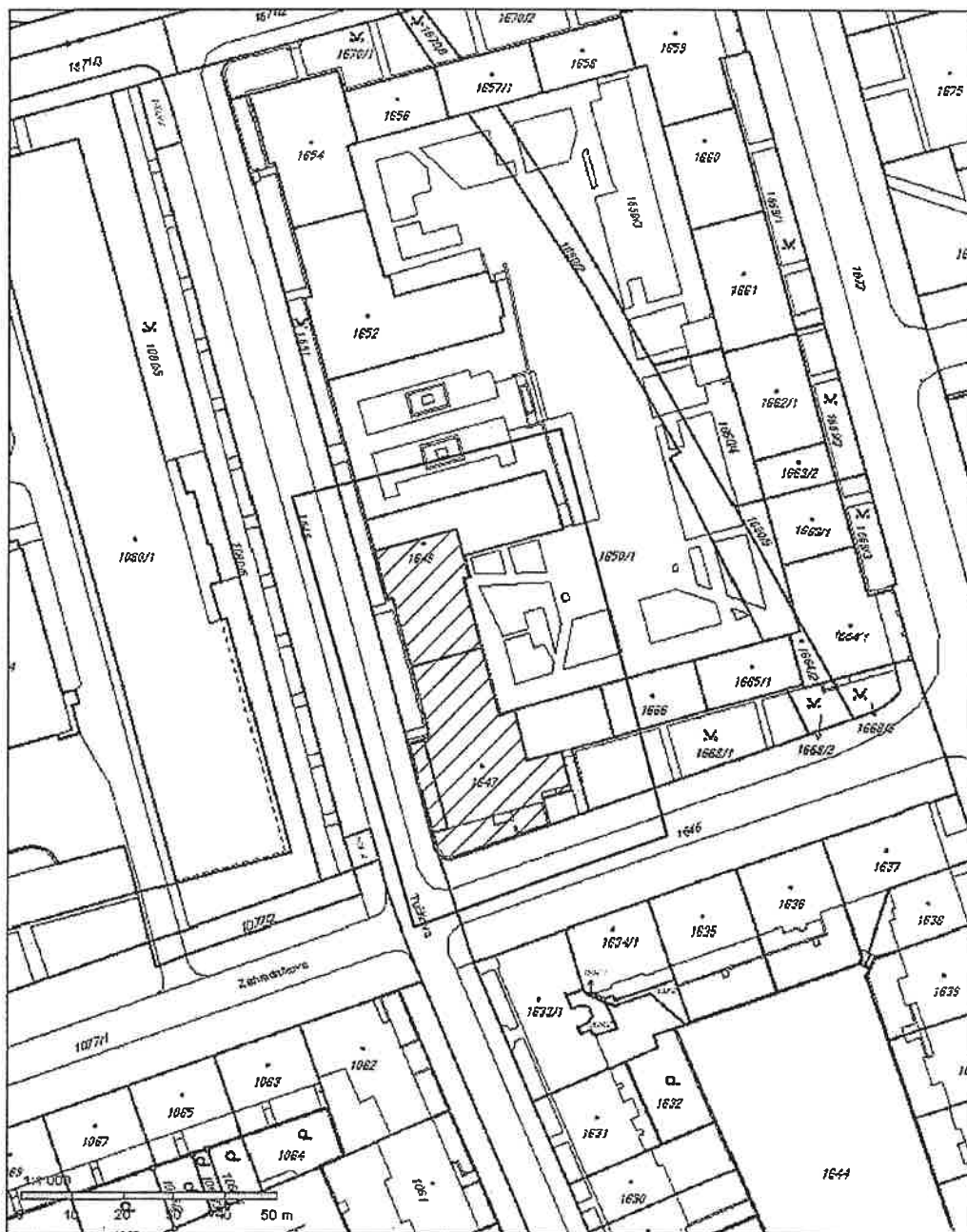


Legenda:

	linie				
	NTL / STU / VTU				
	VVTL				
	plynovodu				
	nefunkční				
	výstavba				
	regulační stanice				
	ochranné zařízení				
	kabel				
	elektropřipojka				
	kabel prolikorozi ochrany				
	anodové uzemnění				
	stanice katodové ochrany				

 Řešený objekt Tučkova 30, 32

 Zájmové území



**VYJÁDRĚNÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
SPOLEČNOSTI Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**

vydané podle § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů a § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) či dle dalších příslušných právních předpisů

Číslo jednací: 554737/16

Číslo žádosti: 0116 563 469

Důvod vydání Vyjádření: Stavební řízení

Platnost tohoto Vyjádření končí dne: 9. 3. 2018.

Žadatel	FAKO spol. s r.o.	
Stavebník	Statutární město Brno	
Název akce	Tučkova 30,32 - Provedení oprav fasád a repase oken a dveří, oprava zídek a přilehlých zpevněných ploch	
Zájmové území	Okres	Brno-město
	Obec	Brno
	Kat. území / č. parcely	Veveří

Žadatel shora označenou žádostí určil a vyznačil zájmové území, jakož i stanovil důvod pro vydání Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a Všeobecných podmínek ochrany sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (dále jen *Vyjádření*).

Na základě určení a vyznačení zájmového území žadatelem a na základě stanovení důvodu pro vydání *Vyjádření* vydává společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. následující *Vyjádření*:

Ve vyznačeném zájmovém území se nachází síť elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (dále jen *SEK*) nebo její ochranné pásmo.

Existence a poloha *SEK* je zakreslena v příloženém výřezu/výřezech z účelové mapy *SEK* společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Ochranné pásmo *SEK* je v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů stanoveno rozsahem 1,5 m po stranách krajního vedení *SEK* a není v příloženém výřezu/výřezech z účelové mapy *SEK* společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vyznačeno (dále jen *Ochranné pásmo*).

(1) *Vyjádření* je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem, jakož i pro důvod vydání *Vyjádření* stanovený žadatelem v žádosti.

Číslo jednací: 554737/16

Číslo žádosti: 0116 563 469

Vyjádření pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti v tomto *Vyjádření* uvedené, změnou rozsahu zájmového území či změnou důvodu vydání *Vyjádření* uvedeného v žádosti, nesplněním povinnosti stavebníka dle bodu (3) tohoto *Vyjádření*, a nebo pokud se žadatel či stavebník bezprostředně před zahájením realizace stavby ve vyznačeném zájmovém území prokazatelně neujistí u společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* o tom, zda toto *Vyjádření* v době bezprostředně předcházející zahájení realizace stavby ve vyznačeném zájmovém území stále odpovídá skutečnosti, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto *Vyjádření* nastane nejdříve.

(2) Podmínky ochrany *SEK* jsou stanoveny v tomto *Vyjádření* a ve Všeobecných podmínkách ochrany *SEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.*, které jsou nedílnou součástí tohoto *Vyjádření*. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen řídit se těmito Všeobecnými podmínkami ochrany *SEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.*

(3) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen pouze pro případ, že

a) existence a poloha *SEK*, jež je zakreslena v příloženém výřezu/výřezech z účelové mapy *SEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* a nebo

b) toto *Vyjádření*, včetně Všeobecných podmínek ochrany *SEK*

nepředstavuje dostatečnou informaci pro záměr, pro který podal shora označenou žádost nebo pro zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje se *SEK*, nebo zasahuje do Ochranného pásma *SEK*, vyzvat písemně společnost *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* k upřesnění podmínek ochrany *SEK*, a to prostřednictvím zaměstnance společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* pověřeného ochranou sítě - Zdeněk Procházka, e-mail: zdenek.prochazka@cetin.cz (dále jen *POS*).

(4) Přeložení *SEK* zajistí její vlastník, společnost *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* Stavebník, který vyvolal překládku *SEK* je dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů povinen uhradit společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku *SEK*, a to na úrovni stávajícího technického řešení.

(5) Pro účely přeložení *SEK* dle bodu (3) tohoto *Vyjádření* je stavebník povinen uzavřít se společností *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* Smlouvu o realizaci překládky *SEK*.

(6) Společnost *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* prohlašuje, že žadateli byly pro jím určené a vyznačené zájmové území poskytnuty veškeré, ke dni podání shora označené žádosti, dostupné informace o *SEK*.

(7) Žadateli převzetím tohoto *Vyjádření* vzniká povinnost poskytnuté informace a data užít pouze k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Žadatel není oprávněn poskytnuté informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak užívat bez souhlasu společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* V případě porušení těchto povinností vznikne žadateli odpovědnost vyplývající z platných právních předpisů, zejména předpisů práva autorského.

V případě dotazů k *Vyjádření* lze kontaktovat společnost *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* na asistenční lince 14 111.

Přílohami *Vyjádření* jsou:

- Všeobecné podmínky ochrany *SEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.*
- Situační výkres (obsahuje zájmové území určené a vyznačené žadatelem a výřezy účelové mapy *SEK*)
- Informace k vytyčení *SEK*

Číslo jednací: 554737/16

Číslo žádosti: 0116 563 469

Vyjádření vydala společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. dne: 9. 3. 2016.


Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
Olšanská 2681/6
130 00 Praha 3
DIČ: CZ04084063

96

Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

I. Obecná ustanovení

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* a je výslovně srozuměn s tím, že *SEK* jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy.
2. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení *SEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo *SEK* tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k *SEK*. Při křížení nebo souběhu činností se *SEK* je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy podzemního vedení *SEK* (dále jen *PVSEK*) nesmí používat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.
3. Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené Všeobecnými podmínkami ochrany *SEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* vzniknou porušením jeho povinností.
4. V případě, že budou zemní práce zahájeny po uplynutí doby platnosti tohoto *Vyjádření*, nelze toto *Vyjádření* použít jako podklad pro vytyčení a je třeba požádat o vydání nového *Vyjádření*.
5. Bude-li žadatel na společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto *Vyjádření* vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, pro jehož účely bylo toto *Vyjádření* vydáno, je povinen kontaktovat *POS*.

II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK

1. Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit *POS*. Oznámení bude obsahovat číslo *Vyjádření*, k němuž se vztahují tyto podmínky.
2. Před započatím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení tras *PVSEK* na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou *PVSEK* prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou a nebo by mohly činnosti provádět.
3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu *PVSEK* příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy *PVSEK*, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložením *PVSEK* a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.
4. Při provádění zemních prací v blízkosti *PVSEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání *PVSEK*. Odkryté *PVSEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
5. Při zjištění jakéhokoli rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu přerušit práce a zjištění rozporu oznámit *POS*. V přerušených pracích lze pokračovat teprve poté, co od *POS* prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v pracích.
6. V místech, kde *PVSEK* vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad *PVSEK*. Výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení *SEK* (dále jen *NVSEK*) je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem, správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.

7. Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí *PVSEK*, stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím *PVSEK* vyzve *POS* ke kontrole. Záhod je stavebník oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas *POS*.

8. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.*

9. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu *PVSEK* mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než *PVSEK* řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s *POS* způsob mechanické ochrany trasy *PVSEK*. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou *NVSEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku *NVSEK* nad zemí.

10. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase *PVSEK* (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).

11. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od *NVSEK*, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1 m od *NVSEK*.

12. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky *SEK*.

13. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky *SEK*, zejména s ochrannou skříňí optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením *SEK*.

14. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež *SEK* neprodleně od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit *POS* na telefonní číslo: 602 521 703 nebo v mimopracovní době na telefonní číslo 238 462 690.

III. Práce v objektech a odstraňování objektů

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýchkoliv prací v budovách a jiných objektech, kterými by mohl ohrozit stávající *SEK*, prokazatelně kontaktovat *POS* a zajistit u společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* bezpečné odpojení *SEK*.

2. Při provádění činností v budovách a jiných objektech je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení *SEK* na omítce i pod ní.

IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby

1. Pokud činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, dojde k ohrožení či omezení *SEK*, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat *POS* a předložit zakreslení *SEK* do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.).

2. V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy *SEK* i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánek), ze které bude zcela patrná míra dotčení *SEK*.

3. Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen provést výpočet rušivých vlivů, zpracovat ochranná opatření a předat je POS.

4. Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu. Je tvořeno dvěma podélnými pruhy o šíři 25 m po obou stranách radiového paprsku v celé jeho délce, resp. 25 m kruhem kolem vysílacího radiového zařízení.

5. Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat POS.

6. Pokud by navrhované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení SEK, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy SEK, a to i za použití mechanizace, otevřeného plamene a podobných technologií.

V. Křížení a souběh se SEK

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení PVSEK se sítěmi technické infrastruktury, pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat PVSEK v zákonných předpisy stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem minimálně 0,5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.

2. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely SEK nebyly umístěny v hloubce menší než 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší než 1 m.

3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení, případně kontaktovat POS.

4. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy PVSEK znepřístupnit (např. zabetonováním).

5. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítí technické infrastruktury s kabelovodem povinen zejména:

- pokud plánované stavby nebo trasy sítí technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit POS zakreslení v příčných řezech,
- do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti menší než 2 m,
- neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítě technické infrastruktury,
- předložit POS vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou,
- nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně,
- projednat s POS, nejpozději ve fázi projektové přípravy, jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory a veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrtní a protlaků ve vzdálenosti menší než 1,5 m od kabelovodu.

Příloha k Vyjádření 554737/16

Číslo žádosti: 0116 563 469

Informace k vytyčení SEK

V případě požadavku na vytyčení PVSEK společnosti **Česká telekomunikační infrastruktura a.s.** se, prosím, obraťte na společnosti uvedené níže.

Česká telekomunikační infrastruktura a.s. - středisko Morava jih

se sídlem: Olšanská 2681/6, Praha 3, PSČ 13000

IČ: 04084063

DIČ: CZ04084063

kontakt: tel: 238462177 obslužná doba po-pa 7 - 15 hod

Vegacom, a.s. - výhradní dodavatel společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

se sídlem: Holzova 14, 628 00 Brno

IČ: 25788680

DIČ: CZ25788680

kontakt: Luboš Bodzik, mobil: 603855439, e-mail: bodzik@vegacom.cz

CONTENT, s.r.o.

se sídlem: Karlov 1246, 594 01 Velké Meziříčí, pobočka: Okružní 28/18, 591 01 Žďár nad Sázavou

IČ: 63492164

DIČ: CZ63492164

kontakt: Martin Kalina, tel/fax: 566521721, mobil: 777702117, e-mail: kalina@content-vm.cz, vytycenisiti@seznam.cz

InfoTel

se sídlem: Brno, Novolišeňská 18, PSČ: 628 00

IČ: 46981071

DIČ: CZ46981071

kontakt: Petr Košťál, mobil: 723350887, e-mail: petr_kostal@infotel.cz

Jiří Novotný, Montáž, údržba a servis tel.sítí - okr. Třebíč, Znojmo

se sídlem: Akad. Práta 524, 675 55 Hrotovice, okr. Třebíč

IČ: 72377259

DIČ:

kontakt: Jiří Novotný, tel.: 568860888, mobil: 777318588, e-mail: novotny.hrotovice@seznam.cz

Josef Joura

se sídlem: Okřešice 53, okres Třebíč, 674 01

IČ: 88282091

DIČ: CZ6312180820

kontakt: Josef Joura, mobil: 602578674, e-mail: josefjoura@seznam.cz

Radim Zabloudil

se sídlem: Tábor 2356/28a, 602 00 Brno - Žabovřesky

IČ: 74899589

DIČ: CZ6210151585

kontakt: Radim Zabloudil, mobil: 602760276, e-mail: radim.zabloudil@seznam.cz

Sitel, spol. s r.o., oblast Brno

se sídlem: Vinohradská 74, 618 00 Brno-Černovice

IČ: 44797320

DIČ: CZ 44797320

kontakt: Vladimír Holík, mobil: 602171192, e-mail: vholik@sitel.cz

STRATEL Telekomunikace s.r.o.

se sídlem: Rozdrojovice 112, 664 34 Brno-venkov

IČ: 26259427

DIČ: CZ26259427

kontakt: Daniel Stráský, tel/fax: 546221222, mobil: 602770022, e-mail: stratel@stratel.cz

Příloha k Vyjádření 554737/16

Číslo žádosti: 0116 563 469

TEMO Brno s.r.o

se sídlem: Hutařova 21, 612 00 Brno

IČ: 49436821

DIČ:

kontakt: Milan Král, tel.: 541216221, fax: 541213221, mobil: 602544583, e-mail: vytycenio2@centrum.cz

UniCab, s.r.o.,

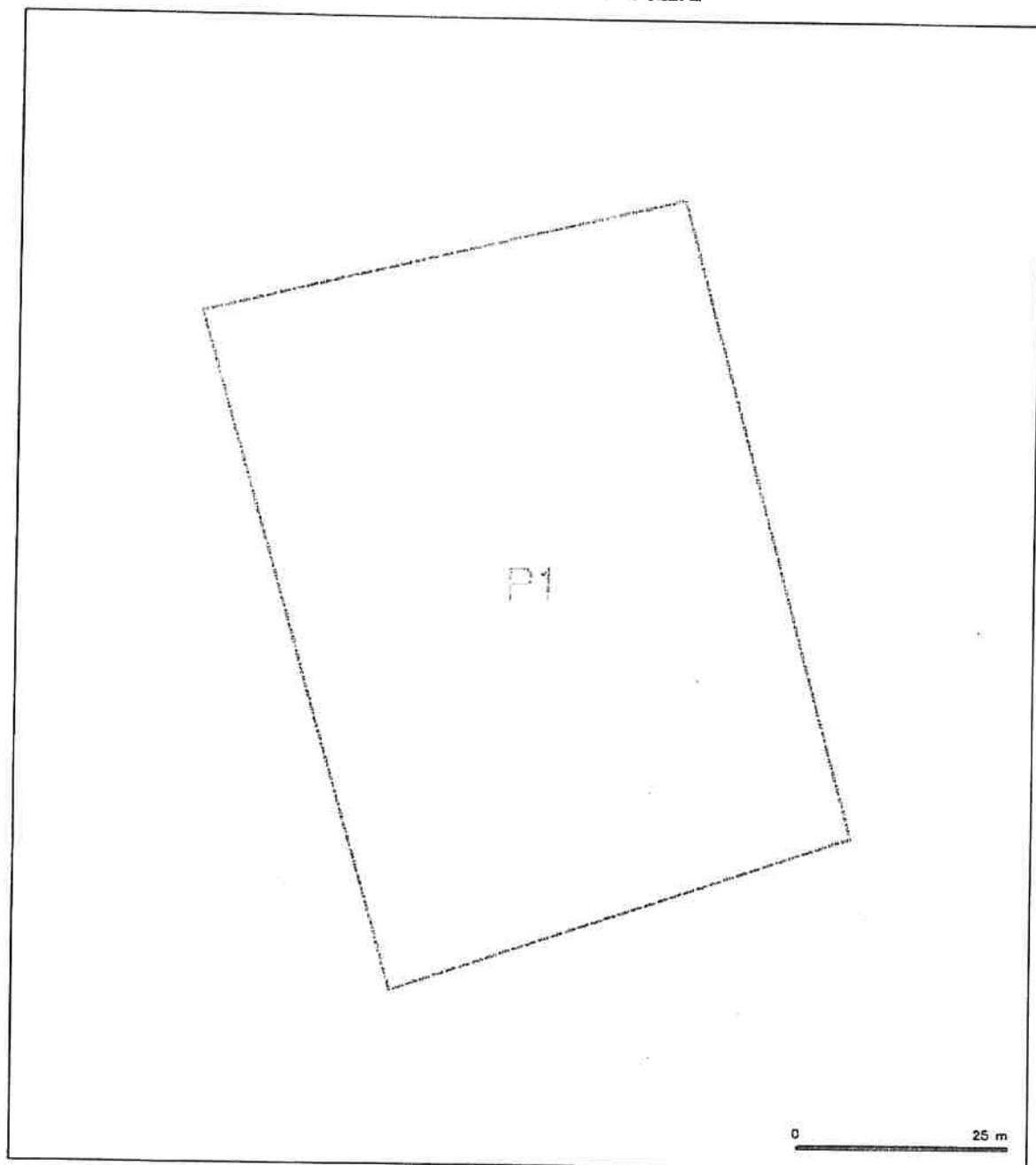
se sídlem: Švehlova 44, 664 00 Šlapanice

IČ: 26961873

DIČ: CZ26961873

kontakt: Ing. Karel Kopecký, tel.: 548220344, fax: 548220343, mobil: 775590265, e-mail: kopecky@unicab.cz

SITUAČNÍ VÝKRES - ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ



LEGENDA

----- *oblast zájmového území*

[Signature]
 Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
 Opatřila 25019
 130 00 Praha 3
 DIČ: CZ04081063
 95

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1



LEGENDA

[illegible]

 *unterminated packet separator before, AOF entry*
 *also packet separator a separator after*
 *packet end, unterm packet received end*
 *unterm end*
 *unterminated end*
 *packet end and*
 *end is not*



- **čestné prohlášení**

Čestné prohlášení

Čestně prohlašujeme, že bankovní záruku dle odst. 14.1.1. ve výši 500.000,- Kč platnou po celou dobu realizace díla předáme v termínu k datu zahájení prací, tj. 6.3.2017.

FRAMA, spol. s r. o.
Žižkova 995/17a
602 00 Brno
IČO: 44961219

Martin Janošek – jednatel

Ondřej Janošek – jednatel

V Brně dne 16.2.2017



- **čestné prohlášení**

Čestné prohlášení

Čestně prohlašujeme, že bankovní záruku dle odst. 14.1.2. ve výši 500.000,- Kč platnou po celou dobu záruční lhůty předáme v termínu k předání a převzetí díla objednatelem.

FRAMA, spol. s r. o.
Žižkova 995/17a
602 00 Brno
IČO: 44961219

Martin Janošek – jednatel

Ondřej Janošek – jednatel

V Brně dne 16.2.2017

Vysvětlení zadávací dokumentace veřejné zakázky č. 1/16354

„Tučkova 30, 32 - výměna oken a zateplení fasád“

Identifikační údaje veřejného zadavatele:

Název: Statutární město Brno, městská část Brno-střed
Sídlo: Dominikánská 2, 601 69 Brno
IČO: 449 92 785
DIČ: CZ449 92 785
Zastoupený: Martinem Landou, starostou MČ Brno-střed

Zadavatel je na základě ustanovení § 43 ZZVZ zastoupen v zadávacím řízení na základě příkazní smlouvy č. 16354 zástupcem.

Zástupce: DEA Energetická agentura, s.r.o.
Sídlo: Benešova 425, 664 42 Modřice
Pracoviště: Sladkého 13, Brno - Komárov (areál MU)
IČO: 415 39 656
Registrace: OR u KS v Brně oddíl C, vložka 2078
Kontaktní osoba: Ing. Andrea Seidlová, email: zakazky@dea.cz,
tel.: 545 110 145



Informace o zadávacím řízení:

Název veřejné zakázky (projektu): „Tučkova 30, 32 - výměna oken a zateplení fasád“
Evidenční číslo veřejné zakázky ve VVZ: bez ev. č.

Druh (předmět) veřejné zakázky (§ 14 ZZVZ):

Veřejná zakázka na stavební práce

Určení režimu veřejné zakázky podle její předpokládané hodnoty (§ 24 ZZVZ):

Podlimitní veřejná zakázka

Druh zadávacího řízení veřejné zakázky (§ 3 ZZVZ):

Zjednodušené podlimitní řízení

Použité zkratky:

ZZVZ

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

Vážení,

v souladu s ustanovením § 98 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), Vám oznamujeme vysvětlení zadávací dokumentace.

Dotaz č. 1 účastníka ze dne 14. 12. 2016 v 14:12

„Dobrý den,

Prosíme o vyjasnění jak postupovat při zpracování položkového rozpočtu prací na veřejnou zakázku na akci: Tučkova 30, 32 – výměna oken a zateplení fasád.

Rozpočet Tučkova 30,32 – K polárce - pol. č. 102 - Lapač střešních splavenin - obsahuje ks 0.

Ale u pol. 103 je demontáž lapače - ks 4.

Máme doplnit počet ks do položky č. 102, nebo nechat nulové množství?

Děkuji za odpověď.“

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1:

U položky č. 102 „Lapače střešních splavenin“ v uveřejněném soupisu prací je chybně uvedeno množství. Prosíme dodavatele o nacenění položky v počtu 4 kusů. Opravený soupis prací je Přílohou č. 1 tohoto Vysvětlení.

102	721242110	Lapač střešních splavenin PP HL600 D 110 mm, kloub, zápachová klapka, koš na listí	kus	4.00000
-----	-----------	---	-----	---------

Dotaz č. 2 účastníka ze dne 15. 12. 2016 v 16:32

„Dobrý den,

Za uchazeče o výše uvedenou veřejnou zakázku bych se chtěla zeptat na nesrovnalosti v ZD.

1. Zadavatel v odstavci 10.2.3 ZD uvádí, že pokud účastník nemá projektem požadovanou skladbu S01 certifikovanou dle ČSN EN 12086, předloží do nabídky výpočet, který zohlední jednotlivé komponenty skladby požadované v PD, atd. V projektové dokumentaci jsme našli soubor „Definice technických požadavků na akci Tučkova 30, 32“, kde je uvedeno, že dodavatel do nabídky předloží výpočet na kondenzaci par v konstrukci pro jednotlivá podlaží od 2.NP výše. Požaduje zadavatel doložit oba tyto výpočty?
2. Má uchazeč doložit doklady na všechny vyjmenované vlastnosti prvků (Okna, etics, střecha), které jsou obsaženy v dokumentu „Definice technických požadavků na akci Tučkova 30,32“?
3. S odvoláním na odstavec 6.3 v zadávací dokumentaci, má uchazeč do nabídky doložit certifikáty a doklady pro splnění technických parametrů ETICS, ale pouze k položkám označeným žlutě dle 9.4 ZD? Nebo dle dokumentu „Definice technických požadavků na akci Tučkova 30, 32“?
4. V dokumentu s názvem „Definice technických požadavků na akci Tučkova 30,32“ je uvedeno, že Požadavky na U_w budou specifikovány váženým průměrem všech prvků otvorových výplní – bude doloženo výpočtem do nabídky. V Zadávací dokumentaci odst. 6.2 zadavatel uvádí, že uchazeč doloží výpočet hodnoty U_w pro prvky 04, 02 a 06. Co tedy prosím platí? Jaké výpočty chce zadavatel předložit?”

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 2:

1. Ano, dodavatel doloží do nabídky oba tyto výpočty.
2. Účastník dokládá do nabídky doklady pouze na konstrukce vyjmenované v odst. 6.2 a 6.3 zadávací dokumentace.
3. Odst. 6.3 necituje požadavek odst. 9.4 zadávací dokumentace tzn. to, co se dokladové části týká je požadováno dle odst. 6.3:
„...Zadavatel požaduje předložit v souladu s § 95 ZZVZ certifikáty, případně další dokumenty dokládající splnění technických parametrů **pro všechny výrobky zateplovacího systému fasády minimálně podle PD pro ETICS, a to včetně tepelných izolací**“.
U žlutých položek účastník definuje popis položky v souladu s ust. 9.4 zadávací dokumentace.
4. Dodavatel do nabídky doloží výpočet dle požadavku PD část „Definice technických požadavků na akci Tučkova 30,32“, a „dále“ upřesňující výpočet dle odst. 6.2 zadávací dokumentace, citace.
„...Zadavatel požaduje předložit zkušební protokoly, osvědčení a **další doklady** (certifikáty, prohlášení o vlastnostech **případně další dokumenty**) dokládající splnění technických parametrů pro všechny výrobky dodávky otvorových výplní stanovených PD.
Do nabídky účastník **dále doloží** výpočet hodnoty U_w minimálně požadovaný PD pro prvky 04, 02 a 06. Vstupní hodnoty použité pro výpočet prvků musí být převzaty z prohlášení o vlastnostech nebo certifikátů

potvrzených notifikovanou osobou. Výpočet bude garantovaný nabízeným výrobcem otvorových výplní nebo osobou s příslušným oprávněním (např. energetický auditor)."

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 3

V souvislosti se zaslánými dotazy zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek.

Původní znění ve Výzvě k podání nabídek na předmětnou veřejnou zakázku:

4.1 Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí: **22. 12. 2016 v 10:00 hodin.**

Místo pro podání nabídek (poštovní adresa):

Obálky s nabídkami doručte na adresu zástupce zadavatele nebo osobně na sekretariát zástupce zadavatele DEA Energetická agentura, s.r.o., pracoviště Sladkého 13, 617 00 Brno – Komárov, v pracovní době Po-Pá, 8:00 – 16:00 hod.

Nabídky jsou oprávněni převzít (v případě fyzického doručení nabídky ze strany účastníka):

paní Ing. Jaromíra Böhmová

paní Monika Bashiová

kontaktní osoba příkazníka

Nabídky budou podány písemně v uzavřené obálce/obálkách* označené textem „**Tučkova 30, 32 - výměna oken a zateplení fasád – NEOTEVÍRAT**“, a číslem obálky* a adresou, na niž je možné zaslat účastníkovi případně oznámení o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Nabídka doručená zadavateli po uplynutí lhůty pro podání nabídek se nepovažuje za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží. Pozn. k „*“ podrobnosti viz odst. 9 ZD.

Otevírání nabídek s Obálkou č. 1 (doklady pro kritéria kvality a doklady pro prokázání kvalifikace) bude zahájeno **bez zbytečného odkladu** po uplynutí lhůty pro podání nabídek dne **22. 12. 2016 v 10:15 hodin** v zasedací místnosti zástupce zadavatele DEA Energetická agentura, s.r.o., pracoviště Sladkého 13, 617 00 Brno – Komárov. Otevírání obálek jsou oprávněni se účastnit všichni účastníci (jedna osoba za účastníka, která se **prokáže plnou mocí či pověřením**, nejde-li o statutární orgán účastníka či jeho člena), kteří podali nabídku ve lhůtě pro podání nabídek.

Nové znění dle Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1/16354

4.1 Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí: **22. 12. 2016 ve 12:00 hodin.**

Místo pro podání nabídek (poštovní adresa):

Obálky s nabídkami doručte na adresu zástupce zadavatele nebo osobně na sekretariát zástupce zadavatele DEA Energetická agentura, s.r.o., pracoviště Sladkého 13, 617 00 Brno – Komárov, v pracovní době Po-Pá, 8:00 – 16:00 hod.

Nabídky jsou oprávněni převzít (v případě fyzického doručení nabídky ze strany účastníka):

paní Ing. Jaromíra Böhmová

paní Monika Bashiová

kontaktní osoba příkazníka

Nabídky budou podány písemně v uzavřené obálce/obálkách* označené textem „**Tučkova 30, 32 - výměna oken a zateplení fasád – NEOTEVÍRAT**“, a číslem obálky* a adresou, na niž je možné zaslat účastníkovi

případné oznámení o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Nabídka doručená zadavateli po uplynutí lhůty pro podání nabídek se nepovažuje za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží. Pozn. k „*“ podrobnosti viz odst. 9 ZD.

Otevírání nabídek s Obálkou č. 1 (doklady pro kritéria kvality a doklady pro prokázání kvalifikace) bude zahájeno **bez zbytečného odkladu** po uplynutí lhůty pro podání nabídek dne **22. 12. 2016 ve 12:15 hodin** v zasedací místnosti zástupce zadavatele DEA Energetická agentura, s.r.o., pracoviště Sladkého 13, 617 00 Brno – Komárov. Otevírání obálek jsou oprávněni se účastnit všichni účastníci (jedna osoba za účastníka, která se **prokáže plnou mocí či pověřením**, nejde-li o statutární orgán účastníka či jeho člena), kteří podali nabídku ve lhůtě pro podání nabídek.

V Brně dne 16. 12. 2016

Starostan, město Brno,
Městská část Brno-střed
starosta
Dominikánská 2, 601 69 Brno
07


Martin Landa
starosta MČ Brno-střed

Seznam příloh:

Příloha č. 1 Soupis prací rev1