

# Smlouva o poskytování služeb

*kontrola a čištění komínových spalinových cest*

## smluvní strany:

Objednatel: Statutární město Brno  
Dominikánské nám. 1  
601 67 Brno  
Příjemce: Městská část Brno-střed  
Dominikánská 2  
601 69  
v zastoupení: Správa nemovitostí MČBS, p.o.  
Dominikánská 2  
601 69 Brno  
IČ: 29200628

**a**

Zhotovitel: .....  
.....  
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v .....,  
v oddíle ....., vložka .....  
IČ: .....  
DIČ: .....  
Bankovní spojení: .....  
Číslo účtu: .....  
Telefon: .....  
E-mail: .....

Uzavírají tuto smlouvu:

I.

Zhotovitel se zavazuje, že bude objednateli poskytovat službu, a to kontrolu a čištění spalinových cest dle nařízení vlády č. 91/2010 Sb. ve spravovaných domech a to za podmínek stanovených touto smlouvou.

II.

1. Zhotovitel bude na základě této smlouvy provádět pro objednatele v domech dle **přílohy č. 1** následující služby:

- kontrolu počtu a stavu užívaných spalinových cest,
- vypracování zpráv o provedených kontrolách a čištění spalinových cest,
- čištění veškerých užívaných spalinových cest

a to vše dle platných právních předpisů v souladu s harmonogramem, který tvoří **přílohu č. 2** této smlouvy a dle požadavků objednatele, které budou zhotoviteli specifikovány v dílčích objednávkách se stanovením termínu plnění.

### III.

1. Cena za poskytování služeb byla stanovena dohodou smluvních stran takto:

.....,- Kč bez DPH (základní sazba DPH) za čištění a kontrolu jedné užívané spalinové cesty

.....,- Kč bez DPH (základní sazba DPH) za kamerovou kontrolu jedné užívané spalinové cesty

Cena bude zhotovitelem vyúčtována vždy po provedení služby daňovým dokladem nebo fakturou. Faktura bude splatná do 14 dnů ode dne doručení objednateli. Faktura bude doručena objednateli na adresu provozovny Měnínská 4 v Brně.

2. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli cenu za provedené činnosti do 14 dnů ode dne vystavení faktury, a to bankovním převodem na účet uvedený na faktuře.
3. Objednatel neposkytuje zhotoviteli žádnou zálohu na prováděné služby.
4. V případě prodlení s placením bude účtována smluvní pokuta ve výši 0,05 % za každý den prodlení.

### IV.

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.3.2020.

### V.

1. Zhotovitel se zavazuje vykonávat veškeré činnosti dle čl. II. této smlouvy v souladu s platnou legislativou.
2. Vznikne-li činností zhotovitele nedodržením platných právních předpisů, případně pokynů objednatele, objednateli škoda, je zhotovitel povinen nahradit objednateli veškerou vzniklou škodu, a to do jednoho měsíce ode dne doručení jejího vyčíslení.
3. Zhotovitel je povinen neprodleně informovat objednatele o okolnostech, které by mohly negativně ovlivnit plnění smluvního závazku.

### VI.

1. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud bude objednatel v prodlení s placením sjednané ceny za poskytnuté služby v délce přesahující 31 dnů.
2. Zhotovitel i objednatel jsou oprávněni tuto smlouvu vypovědět bez udání důvodu, a to ke konci kalendářního měsíce. Smlouva musí být vypovězena písemně a musí být doručena druhé smluvní straně.

## VII.

1. Podmínky sjednané v této smlouvě, dohodnutá práva a povinnosti smluvních stran, stejně jako dobu, na kterou se smlouva uzavírá, lze měnit pouze písemným dodatkem k této smlouvě.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Smlouva je provedena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

### **Doložka uveřejnění, informační doložka**

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.

2. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.

### **Doložka schválení**

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou MČ Brno-střed dne ....., usnesením .....

V Brně dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
podpis, razítko

.....  
podpis, razítko

**Seznam domů ve správě Správy nemovitostí MČBS**

Tvoří samostatnou přílohu zadávací dokumentace.

**Příloha č. 2**

**Lhůty kontrol a čištění spalinové cesty, vybírání pevných znečišťujících částí a kondenzátu a čištění spotřebiče paliv za období jednoho roku dle nařízení vlády č. 91/2010 sb.**

Výkon připojeného spotřebiče paliv	Činnost	Druh paliva připojeného spotřebiče paliv			
		Pevné		Kapalné	Plynné
		Celoroční provoz	Sezónní provoz		
do 50 kW včetně	Čištění spalinové cesty	3x	2x	3x	1x
	Kontrola spalinové cesty	1x		1x	1x
	Výběr pevných (tuhých) znečišťujících částí a kondenzátu	1x		1x	1x
nad 50 kW	Kontrola a čištění spalinové cesty	2x		1x	1x
	Výběr pevných (tuhých) znečišťujících částí a kondenzátu	2x		1x	1x
	Čištění spotřebiče paliv	2x		nejméně podle návodu výrobce	