

**Dodatek č. 1**  
k příkazní smlouvě  
č. MCBS/2016/0158220/JACE  
č. 0930-16

uzavřené podle § 2430 – 2444 zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku

**I. SMLUVNÍ STRANY**

příkazce Statutární město Brno, Městská část Brno-střed  
Dominikánská 2, 601 69 Brno  
zastoupený Martin Landa, starosta městské části  
IČ 44992785  
DIČ CZ44992785  
(dále jen příkazce)

a

příkazník S – Invest CZ s.r.o.  
Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno  
zastoupený Ing. Eliška Kudělková, jednatelka  
IČ 25526171  
DIČ CZ25526171  
Zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 28884  
Bankovní spojení:  
číslo účtu:  
(dále jen příkazník)

*Vzhledem k prodloužení lhůty realizace stavby „Jánská 7 – rekonstrukce fasády, výměna oken střešního pláště“ o 6 měsíců z důvodů neležících na straně příkazníka a z důvodů rozšíření rozsahu stavby o část fasády, dohodly se smluvní strany na následujících úpravách příkazní smlouvy:*

**IV. DOBA PLNĚNÍ**

*Původní text odst. IV.2. se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:*

- IV.2. Stavba bude realizována v těchto termínech:
- Zahájení stavby – předání staveniště 10/2016
  - Ukončení stavby, stavba bude ukončena předáním díla a odstraněním všech vad a nedodělků 06/2017

**VI. ODMĚNA PŘÍKAZNÍKA A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

*Původní text odst. VI.1. se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:*

- VI.1. Cena za realizaci předmětu smlouvy se stanovuje dohodou smluvních stran jako cena nejvýše

přípustná pro předmět plnění podle čl. II. této smlouvy, pro rozsah stavby uvedený v odst. III.2.2. této smlouvy a pro dobu plnění podle odst. IV.2. této smlouvy. Cena podle původní smlouvy ve výši

Pro výkon činnosti TDI:	100.000 Kč bez DPH
Pro výkon činnosti koordinátora BOZP:	60.000 Kč bez DPH
Celkem za celý předmět smlouvy:	160.000 Kč bez DPH

se zvyšuje z důvodů prodloužení lhůty realizace stavby a zvýšení rozsahu realizované fasády v rámci stavby o částky:

Pro výkon činnosti TDI:	60.000 Kč bez DPH
Pro výkon činnosti koordinátora BOZP:	20.000 Kč bez DPH
Celkem za celý předmět smlouvy:	80.000 Kč bez DPH

a nová cena za realizaci předmětu smlouvy činí:

Pro výkon činnosti TDI:	160.000 Kč bez DPH
Pro výkon činnosti koordinátora BOZP:	80.000 Kč bez DPH
Celkem za celý předmět smlouvy:	240.000 Kč bez DPH

*Původní text odst. VI.4. se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:*

VI.4. Příkazní činnost bude placena měsíčně zpětně alikvotní částí z cen uvedené v odst. IV.1. této smlouvy vždy na základě faktur – účetních dokladů příkazníka. DUZP je poslední den příslušného měsíce, a to až do výše 90% z celkové ceny předmětu smlouvy. Zbývajících 10% bude uhrazeno až po předání díla bez vad a nedodělků a po vydání rozhodnutí stavebního úřadu o kolaudaci stavby (souhlasu s užíváním). Přehled plateb je uveden v příloze č. 4 této smlouvy.

### XIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

*Původní text odst. XIII.1. se doplňuje o nový text, který zní:*

XIII.1. Příloha č. 4 „Přehled plateb“

*Původní text čl. XIII. se doplňuje o nové odst. XIII.6. – XIII. 9., jejichž text zní:*

XIII.6. Ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.

XIII.7. Tento dodatek smlouvy obsahuje (bez příloh) celkem 3 strany textu; je vyhotoven v 5 stejnopisech, z nichž 4 obdrží příkazce a jeden příkazník. Smluvní strany prohlašují, že pověřené pracovníky uvedené v čl. I. tohoto dodatku smlouvy jsou zmocněni k jednání ve smyslu platných právních předpisů. Tento dodatek smlouvy nabývá účinnosti a platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran, uvedenými v čl. I tohoto dodatku smlouvy.

XIII.8. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu dodatku smlouvy, a že je jim obsah dodatku smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu. Dále prohlašují, že dodatek smlouvy je projevem vážné, pravé a svobodné vůle smluvních stran a nebyl uzavřen v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy, jak následuje.

XIII.9. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tento dodatek smlouvy bude zveřejněn na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj., budou anonymizovány.

#### XIV. DOLOŽKA DLE § 41 Z.Č. 128/2000 SB., O OBCÍCH

Uzavření tohoto dodatku příkazní smlouvy schválila RMČ Brno–střed usnesením č. RMČ/2017/121/29 na svém 121. zasedání konané dne 27.2.2017.

20-03-2017

V Brně, dne .....

V Brně, dne ..... 20.3.2017



S-Invest CZ s.r.o.  
Kaštanová 496/123a  
Brno 602 00  
tel. +420 777 293

71

.....  
za příkazce  
Martin Landa  
starosta městské části  
Brno–střed



.....  
za příkazníka  
Ing. Eliška Kudělková

## Příloha č. 4 Přehled plateb

### platby podle původní smlouvy

období	TDI	BOZP	TDI + BOZP
10/2016	22 500 Kč	13 500 Kč	36 000 Kč
11/2016	22 500 Kč	13 500 Kč	36 000 Kč
12/2016	22 500 Kč	13 500 Kč	36 000 Kč
01/2017	22 500 Kč	13 500 Kč	36 000 Kč
pozastávka 10%	10 000 Kč	6 000 Kč	16 000 Kč
<b>celkem</b>	<b>100 000 Kč</b>	<b>60 000 Kč</b>	<b>160 000 Kč</b>

### platby podle dodatku č. 1

období	TDI	BOZP	TDI + BOZP
10/2016	22 500 Kč	13 500 Kč	36 000 Kč
11/2016	22 500 Kč	13 500 Kč	36 000 Kč
12/2016	22 500 Kč	13 500 Kč	36 000 Kč
01/2017	22 500 Kč	13 500 Kč	36 000 Kč
02/2017	10 800 Kč	3 600 Kč	14 400 Kč
03/2017	10 800 Kč	3 600 Kč	14 400 Kč
04/2017	10 800 Kč	3 600 Kč	14 400 Kč
05/2017	10 800 Kč	3 600 Kč	14 400 Kč
06/2017	10 800 Kč	3 600 Kč	14 400 Kč
pozastávka 10%	16 000 Kč	8 000 Kč	24 000 Kč
<b>celkem</b>	<b>160 000 Kč</b>	<b>80 000 Kč</b>	<b>240 000 Kč</b>

### přehled navýšení plateb v dodatku č. 1

období	TDI	BOZP	TDI + BOZP
10/2016			
11/2016			
12/2016			
01/2017			
02/2017	10 800 Kč	3 600 Kč	14 400 Kč
03/2017	10 800 Kč	3 600 Kč	14 400 Kč
04/2017	10 800 Kč	3 600 Kč	14 400 Kč
05/2017	10 800 Kč	3 600 Kč	14 400 Kč
06/2017	10 800 Kč	3 600 Kč	14 400 Kč
pozastávka	6 000 Kč	2 000 Kč	8 000 Kč
<b>celkem</b>	<b>60 000 Kč</b>	<b>20 000 Kč</b>	<b>80 000 Kč</b>