

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

uzavřený na základě usnesení RMČ Brno-střed č. RMČ/2017/127/06 ze dne 27.03.2017 s ohledem na § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů; Statutu města Brna a příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

na akci „MŠ Brno, Kamenná 21, p.o. – odstranění havarijního stavu střechy“

I. Smluvní strany

Objednatel: **Statutární město Brno,**
městská část Brno-střed
se sídlem Dominikánská 264/2, 601 69 Brno
statutární orgán: Martin Landa
starosta městské části Brno-střed

k jednání ve věcech organizačních a technických oprávněna:
Mgr. Petra Ondrašíková, vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže
ÚMČ Brno-střed

k jednání ve věcech technických včetně předání a převzetí díla oprávněni:

- Mgr. Petra Ondrašíková, vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže
ÚMČ Brno-střed
- Jiří Mazel a Radomír Marvan, stavební technici OŠSKM ÚMČ Brno-střed, e-mail: jiri.mazel@brno-stred.cz, radomir.marvan@brno-stred.cz
IČ 44992785, DIČ CZ44992785
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. účtu: 43-8043470287/0100

nezapsáno v obchodním rejstříku
dále jen „objednatel“

Zhotovitel: **STAKK s.r.o.**
se sídlem: Staňkova 41, 612 00 Brno
statutární orgán: Ing. Karel Knotek, jednatel
IČ: 26882540, DIČ: CZ26882540
bankovní spojení: ČSOB a.s.
č. účtu: 213178080/0300
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C,
vložka 43371
dále jen „zhotovitel“

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek ke smlouvě o dílo:

rozpočet
Objekt
4960
Stavba
296

I.

Objednatel a zhotovitel uzavřeli dne 24.02.2017 smlouvu o dílo na akci „MŠ Brno, Kamenná 21, p.o. – odstranění havarijního stavu střechy“.

II.

Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy uvedené v čl. I. tohoto dodatku takto:

- V odst. 2.1 se za původní text doplňuje následující znění: „Předmět smlouvy zahrnuje i výměnu stropu 2.NP a je podrobně specifikován položkovým rozpočtem, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.“
- V odst. 5.1 se text „cena bez DPH (v základní sazbě) 2.431.667,- Kč“ nahrazuje tímto textem: „cena bez DPH (v základní sazbě) 4.411.028,- Kč“

III.

- (1) Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nadále v platnosti a nemění se.
- (2) Tento dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a dvě zhotovitel.
- (3) Smluvní strany si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí a prohlašují, že je uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě a na důkaz svobodné a vážně projevené vůle níže připojují svoje podpisy.
- (4) Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu všemi účastníky této smlouvy a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu s platnou právní úpravou.

IV.

Doložka uveřejnění, informační doložka

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek, včetně smlouvy, bude uveřejněn podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.
2. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tento dodatek, bude zveřejněn na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.

V.

Doložka schválení

Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno na 127. zasedání RMČ Brno-střed dne 27.03.2017, č. usnesení RMČ/2017/127/06.

V Brně dne

18-04-2017



objednatel

V Brně dne 10.4.2017



STAKK s.r.o.
Staňkova 41
612 00 Brno

zI

IČO: 3882540 DIČ: CZ26882540
...veškerý KS v Brně, oddíl C, vložka 43371

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	4960	MŠ Kamenná 21, Brno	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
4960	nové stropy 2NP		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
4960	MŠ Kamenná 21, Brno		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	4960
Rozpočtoval			Počet listů	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	1 099 452	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	844 909	Demontáže	0
R	M práce celkem	35 000	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN	celkem	1 979 361	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS		1 979 361	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		1 979 361	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval			Za zhotovitele	
Jméno :			Jméno :	
Datum :			Datum :	
Podpis :			Podpis :	
			STAKK s.r.o. Staňkova 41 612 00 Brno IČ: CZ26882540 oddíl C, vložka 43371	
			Za objednatele	
			Jméno :	
			Datum :	
			Podpis:	
Základ pro DPH	21,0	%	1 979 361 Kč	
DPH	21,0	%	415 666 Kč	
Základ pro DPH	0,0	%	0 Kč	
DPH	0,0	%	0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM			2 395 027 Kč	

Poznámka :

Stavba : 4960 MŠ Kamenná 21, Brno
 Objekt : 4960 nové stropy 2NP

Rozpočet : 4960
 MŠ Kamenná 21, Brno

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	147 604	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	481 900	0	0	0	0
60 Úpravy povrchů, omítky	43 570	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	69 215	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	25 643	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	136 053	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	36 530	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	68 345	0	0	0	0
ON Ostatní náklady	25 000	0	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	301 129	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	49 528	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	456 911	0	0	0
784 Malby	0	37 341	0	0	0
M99 Ostatní práce "M"	0	0	0	35 000	0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	65 592	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	1 099 452	844 909	0	35 000	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	1 944 361	0
Demontáže	0	0,0	1 944 361	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	1 944 361	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	1 944 361	0
Zařízení staveniště	0	0,0	1 979 361	0
Provoz investora	0	0,0	1 979 361	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	1 979 361	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	1 979 361	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	4960 MŠ Kamenná 21, Brno	Rozpočet: 4960
Objekt :	4960 nové stropy 2NP	MŠ Kamenná 21, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						
1	342264051RT4	Podhled sádkartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky požár. tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	258,50	571,00	147 603,50
Celkem za 3 Svislé a kompletní konstrukce						147 603,50
Díl: 4 Vodorovné konstrukce						
2	411324111R00	Betonová deska, tl. 75 mm C20/25 XC1, plech TR40/160 /0,55, výtuzň roxor 10/160, KARI 6/150x150, dle PD	m2	285,00	1 680,00	478 800,00
3	411351201R00	Bednění stropů deskových, podepření, do 3,5m, 5kPa	m2	5,00	620,00	3 100,00
Celkem za 4 Vodorovné konstrukce						481 900,00
Díl: 60 Úpravy povrchů, omítky						
4	602011102R00	Postřík cementový Cemix 052, ručně	m2	100,00	51,70	5 170,00
5	602011112RT5	Omítka jádrová Cemix 082, ručně tloušťka vrstvy 20 mm	m2	100,00	277,00	27 700,00
6	602011141RT3	Štuk na stěnách vnitřní Cemix 033, ručně tloušťka vrstvy 4 mm	m2	100,00	107,00	10 700,00
Celkem za 60 Úpravy povrchů, omítky						43 570,00
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy						
7	941941111R00	Pronájem lešení za den m2 x den	m2	39 465,75	1,45	57 225,34
8	941955003R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m hliníková pomocná kostka pro montáž SDK podhledů	m2	50,00	153,50	7 675,00
9	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítí k pol. 4011	m2	526,21	8,20	4 314,92
Celkem za 94 Lešení a stavební výtahy						69 215,26
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						
10	952901114R00	Vyčištění budov o výšce podlaží nad 4 m	m2	258,50	99,20	25 643,20
Celkem za 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						25 643,20
Díl: 96 Bourání konstrukcí						
11	962032631R00	Bourání zdiva komínového z cihel na MVC	m3	6,00	711,00	4 266,00
12	965031131R00	Bourání podlah z cihel naplocho, plochy nad 1 m2	m2	285,00	38,50	10 972,50
13	965082923R00	Odstranění násypu tl. do 10 cm, plocha nad 2 m2	m3	16,25	297,00	4 826,25
14	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	67,08	261,00	17 508,92
15	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	201,25	157,50	31 697,19
16	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	67,08	177,00	11 873,87
17	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1 341,68	15,00	20 125,20
18	979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	67,08	118,50	7 949,45
19	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	67,08	400,00	26 833,60
Celkem za 96 Bourání konstrukcí						136 052,99
Díl: 97 Prorážení otvorů						
20	973031325R00	Vysekání kapes zeď cihel. MVC, pl. 0,1m2, hl. 30cm	kus	42,00	183,50	7 707,00
21	978012191R00	Otlučení omítek vnitřních rákosov. stropů do 100 %	m2	258,50	111,50	28 822,75
Celkem za 97 Prorážení otvorů						36 529,75
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						
22	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	80,03	854,00	68 345,08
Celkem za 99 Staveništní přesun hmot						68 345,08
Díl: ON Ostatní náklady						
23	0002	Zařízení staveniště	soubor	1,00	25 000,00	25 000,00
Celkem za ON Ostatní náklady						25 000,00
Díl: 713 Izolace tepelné						
24	713111121RT1	Izolace tepelné stropů rovných spodem, drátem 1 vrstva - materiál ve specifikaci	m2	258,50	96,00	24 816,00
25	713111121RU1	Izolace tepelné stropů rovných spodem, drátem 1 vrstva - včetně dodávky plsti Orsik tl. 200 mm	m2	258,50	425,00	109 862,50
26	713111221RL2	Montáž parozábrany, zavěšené podhl., přelep. spojů Tyvek	m2	258,50	123,50	31 924,75
27	713111221RO6	Montáž parozábrany, zavěšené podhl., přelep. spojů DEKFOL N AL 170 speciál	m2	258,50	107,00	27 659,50

Položkový rozpočet

Stavba :	4960 MŠ Kamenná 21, Brno	Rozpočet: 4960
Objekt :	4960 nové stropy 2NP	MŠ Kamenná 21,

78 200
18 195
11 196
11 196

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celke
28	713563116RT1	Svítilno, podhled 600x600, kryt svítidla 620 x 620 vč. elektroinstal prací	kus	20,00	2 725,00	54 500,00
29	63151406	Deska z minerální plsti ISOVER UNI tl. 100 mm	m2	258,50	175,83	45 452,06
30	998713203R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	%	2 942,15	2,35	6 914,05
Celkem za 713 Izolace tepelné						301 128,85
Díl: 762	Konstrukce tesařské					
31	762811811R00	Demontáž záklopů z hrubých prken tl. do 3,2 cm	m2	543,00	25,60	13 900,80
32	762822830R00	Demontáž stropnic z řeziva o pl.do 450 cm2	m	587,00	55,10	32 343,70
33	998762203R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	%	462,45	7,10	3 283,36
Celkem za 762 Konstrukce tesařské						49 527,86
Díl: 767	Konstrukce zámečnické					
34	767581801R00	Demontáž podhledů prkenných	m2	258,50	127,50	32 958,75
35	767584801R00	Demontáž doplňků podhledů-zářivkových těles	kus	20,00	71,30	1 426,00
36	767995104R00	Výroba a montáž kov. konstr. vč. jeřábové techniky	kg	6 121,00	41,80	255 857,80
37	15421800	Profil IPE 220	T	6,20	25 366,25	157 270,75
38	998767203R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	%	4 475,13	2,10	9 397,78
Celkem za 767 Konstrukce zámečnické						456 911,08
Díl: 784	Malby					
39	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	691,50	14,80	10 234,20
40	784195112R00	Malba tekutá Primalex Standard, bílá, 2 x	m2	691,50	39,20	27 106,80
Celkem za 784 Malby						37 341,00
Díl: M99	Ostatní práce "M"					
41	0001	Projekční práce, statika	kpl	1,00	35 000,00	35 000,00
Celkem za M99 Ostatní práce "M"						35 000,00
Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot					
42	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	37,94	261,00	9 901,43
43	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	113,81	157,50	17 925,00
44	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	37,94	177,00	6 714,76
45	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	758,73	15,00	11 380,95
46	979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	37,94	118,50	4 495,48
47	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	37,94	400,00	15 174,60
Celkem za D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						65 592,21