

Číslo jednací: MCBS/2017/0064555/NEMI

Vyřizuje: Ing. Iveta Němcová

## Dodatek č. 1

ke Smlouvě o dílo č. j. MCBS/2016/0138208/NEMI

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku

### 1. Smluvní strany:

**Objednatel :** Statutární město Brno, městská část Brno-střed

Dominikánská 2

601 69 Brno

Zastoupený : Martin Landa, starosta

IČ : 44992785 01

DIČ : CZ44992785

Bankovní spojení : Komerční banka, a.s.

Číslo účtu : 43-8044220247/0100

Ve věcech technických je oprávněn jednat: • ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů, Dominikánská 2, Brno, tel. 542 526 265, e-mail: martin.sterba@brno-stred.cz (dále jen „TDI“)

**Zhotovitel :** BAVARIA STAV s.r.o.

Dřevařská 862/19, 602 00 Brno

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, v oddíle C, vložka 30056

Zastoupený : Pavel Gottwald, jednatel

IČO : 255 20 946

DIČ : CZ 225 20 946

Bankovní spojení :

Číslo účtu :

Tel. kontakt:

E-mail:

### 2. Předmět dodatku

Strany mění a doplňují smlouvu o dílo č. j. MCBS/2016/0138208/NEMI ze dne 26.09.2016, jejímž předmětem je zhotovení stavby „Lidická 17 – oprava střechy a fasády objektu ve dvorním traktu“ takto:

#### ruší se znění odstavce 4.1.1.:

„4.1.1. Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši

**Cena díla bez DPH (v základní sazbě)**

**811 437,90 Kč**

**Cena díla vč. DPH**

**981 839,86 Kč“**

**a nahrazuje se tímto zněním:**

„4.1.1. Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši

<b>Cena díla bez DPH (v základní sazbě)</b>	<b>1.033.691,44 Kč bez DPH</b>
<b>Cena díla vč. DPH</b>	<b>1.250.766,64 Kč“</b>

Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 jsou položkové rozpočty, které vymezují rozsah méněprací, o které se cena díla snížila a dodatečných víceprací, o které se cena díla navýšila.

**3. Závěrečná ujednání**

3.1. Ostatní ujednání smlouvy, nedotčená tímto dodatkem č. 1, zůstávají i nadále platná a účinná.

3.2. Tento dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž čtyři vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení zhotovitel.

3.3. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku č. 1 prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že dodatek byl sepsán určitě a srozumitelně na základě pravdivých údajů a jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

3.4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

3.5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.

3.6. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.

**Doložka schválení**

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích

Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Radou MČ Brno-střed dne 24.04.2017, usnesením RMČ/2017/132/50.

V Brně dne: 09-05-2017

Za Objednatele



V Brně dne:

Za Zhotovitele

**Protokol o změně díla**

**změnový list číslo 1**

Stavba: Lidická 17 - Oprava střechy a fasády objektu ve dvorním traktu  
 Objekt: Lidická 17, Brno  
 Objednatel: Statutární město Brno, městská část Brno - Střed  
 Zhotovitel: BAVARIA STAV S.R.O.  
 Projektant: \_\_\_\_\_  
 Změna: \_\_\_\_\_

<b>POPIS ZMĚNY</b>	Změnu vyvolal: BAVARIA STAV S.R.O.		
	Popis změny: Odbourání obvodové zdi, vybourání příček a předsazených SDK stěn, montáž nových SDK příček a stěn Vyzdívka nové obvodové zdi tl. 300mm, zhotovení ŽB ztužujících věnců, zhotovení omítek Zhotovení bednění střechy z prken, poviakové PVC krytiny střechy. Demontáž rozvodů elektro a ZTI, Dodávka a montáž nových rozvodů elektro a ZTI Dodávka a montáž nových obkladů WC a koupelny. Ztužení stávající konstrukce podlahy lepenou a šroubovanou vrstvou OSB a Cetris desek		
	Způsob projekčního zpracování :                      zápis do SD		
<b>CENA</b>	Vliv změny na náklady stavby: navýšení ceny		
	ocení změny předložil:		ve formě: Rozpočtu
	náklady na změnu	vícepráce	méněpráce
	stavební náklady	372101,72 Kč bez DPH	149848,18 Kč bez DPH
	projekční náklady	0	0
	úprava smluvní ceny: ANO		
	dosud platná cena dle SOD:	811 437,90 Kč bez DPH	
	zvýšení:	222 253,54 Kč bez DPH	
	snížení:		
	nová cena:	1 033 691,44 Kč bez DPH	
<b>odsouhlasení nákladů na změnu:</b>	<b>Datum</b>	<b>Podpis</b>	
Zhotovitel: BAVARIA STAV S.R.O.	17.3.2017		
objednatel (investor, uživatel)	17.3.2017		
TDI:	17.3.2017		
GP:			
<b>TERMÍNY</b>	Termín předání PD změny:		
	Termín realizace změny: v průběhu realizace díla		
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby:		
<b>SOD</b>	Změna je smluvně zakotvena v:                      stavební práce                      projekční práce		
	SOD:                      dodatku číslo: 1		
<b>PŘÍLOHY</b>	Přílohy protokolu:		
	Položkový rozpočet 2x		
<b>Datum</b>	17.3.2017		

# SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 16-S0133-01  
**Stavba:** Přípočet, odpočet - Oprava střechy a fasády ve dvorním traktu

JKS0:  
 Místo: Brno - Lidická 17

CC-CZ:  
 Datum: 17.3.2017

Objednatel:  
 Statutární město Brno, MČ Brno - střed

IČ:  
 DIČ:

Zhotovitel:  
 BAVARIA STAV s.r.o.

IČ: 25520946  
 DIČ: CZ25520946

Projektant:

IČ:  
 DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
 DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů				222 253,54
Ostatní náklady ze souhrnného listu				0,00
<b>Cena bez DPH</b>				<b>222 253,54</b>
DPH základní	21,00%	ze	222 253,54	
DPH snížená	15,00%	ze	0,00	46 673,25
<b>Cena s DPH</b>				<b>268 926,79</b>
<b>v CZK</b>				

**Projektant**

Datum a podpis: Razítko

**Zpracovatel**

Datum a podpis: Razítko

**Objednavatel**

Datum a podpis: Razítko

**Zhotovitel**

**BAVARIA STAV s.r.o.**

Datum a podpis: Razítko

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 16-SO133-01

Stavba: Přípočet, odpočet - Oprava střechy a fasády ve dvorním traktu

Místo: Brno - Lidická 17

Datum: 17.3.2017

Objednatel: Statutární město Brno, MČ Brno - střed

Projektant:

Zhotovitel:

BAVARIA STAV s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>1) Náklady z rozpočtů</b>			
		<b>222 253,54</b>	<b>268 926,79</b>
16-SO133-01-01	Přípočet - Oprava střechy a fasády ve dvorním traktu	372 101,72	450 243,08
16-SO133-01-02	Odpočet - Oprava střechy a fasády ve dvorním traktu	-149 848,18	-181 316,29
<b>2) Ostatní náklady ze souhrnného listu</b>			
		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>		<b>222 253,54</b>	<b>268 926,79</b>

BAVARIA STAV s.r.o.

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Přípočet, odpočet - Oprava střechy a fasády ve dvorním traktu  
 Objekt: 16-SO133-01-01 - Přípočet - Oprava střechy a fasády ve dvorním traktu

JKSO:  
 Místo: Brno - Lidická 17  
 Objednatel: Statutární město Brno, MČ Brno - střed

CC-CZ:  
 Datum: 17.03.2017

Zhotovitel: BAVARIA STAV s.r.o.

IČ:  
 DIČ:  
 IČ:25520946  
 DIČ:CZ2552094

Projektant:

IČ:  
 DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
 DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				372 101,72
Ostatní náklady				0,00
<b>Cena bez DPH</b>				<b>372 101,72</b>
DPH základní	21,00%	ze:	372 101,72	78 141,36
snížená	15,00%	ze:	0,00	0,00
<b>Cena s DPH</b>				<b>450 243,08</b>
<b>V CZK</b>				

**Projektant**

Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_

**Zpracovatel**

Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_

**Objednavatel**

Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_

**Zhotovitel**

BAVARIA STAV s.r.o.

Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_

# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Přípočet, odpočet - Oprava střechy a fasády ve dvorním traktu  
 Objekt: 16-SO133-01-01 - Přípočet - Oprava střechy a fasády ve dvorním traktu  
 Místo: Brno - Lidická 17 Datum: 17.03.2017  
 Objednatel: Statutární město Brno, MČ Brno - střed Projektant:  
 Zhotovitel: BAVARIA STAV s.r.o. Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>372 101,72</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	99 972,45
3 - Svislé a kompletní konstrukce	73 636,81
4 - Vodorovné konstrukce	7 478,27
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	9 303,84
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	4 072,32
998 - Přesun hmot	5 481,21
PSV - Práce a dodávky PSV	257 514,04
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	3 192,00
712 - Pevňkové krytiny	47 381,05
713 - Izolace tepelné	1 895,83
721 - Zdravotechnika	21 350,00
744 - Elektromontáže - rozvody vodičů měděných	49 532,00
762 - Konstrukce tesařské	39 084,21
763 - Konstrukce suché výstavby	5 728,80
764 - Konstrukce klempířské	14 657,66
766 - Konstrukce truhlářské	18 166,39
767 - Konstrukce zámečnické	10 845,99
776 - Podlahy povlakové	31 092,39
781 - Dokončovací práce - obklady	14 587,72
Ostatní - Ostatní	14 615,23
D96 - Přesuny sutí	14 615,23
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>372 101,72</b>

BAVARIA STAV s.r.o.

# ROZPOČET

Stavba: Přípočet, odpočet - Oprava střechy a fasády ve dvorním traktu

Objekt: 16-S0133-01-01 - Přípočet - Oprava střechy a fasády ve dvorním traktu

Místo: Brno - Lidická 17

Datum: 17.03.2017

Objednatel: Statutární město Brno, MČ Brno - střed  
Zhotovitel: BAVARIA STAV s.r.o.

Projektant:  
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

372 101,72

### HSV - Práce a dodávky HSV

99 972,45

#### 3 - Systém a kompletní konstrukce

73 636,81

1	K	311238115	Zdivo nosné vnitřní POROTHERM tl 300 mm pevnosti P 10 na MČC 2,75*12,00	m2	33,000	1 180,00	38 940,00
---	---	-----------	--	----	--------	----------	-----------

2	M	342264051RT2	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr., desky protipožární tl. 12,5 mm, bez izolace -43,24      *výkaz-výměr 9,33*4,75      *skutečnost - kancelář 0,83*1,48 1,85*2,24      *skutečnost - chodba Součet	m2	6,450	605,00	3 902,25
---	---	--------------	---	----	-------	--------	----------

3	M	342264091R00	Příplatek k podhledu sádrokart., za tl. desek 15 mm	m2	6,450	55,00	354,75
4	K	763131451	SDK podhled deska 1xH2-12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD 0,00      *původní výkaz skutečnost 0,81*1,81      *koupelna 1,00*1,50      *WC Součet	m2	2,966	591,00	1 752,91

5	M	342266111R00	Obklad stěn sádrokartonem na ocelovou konstrukci -16,778      *původní výkaz skutečnost 2,25*11,75 -(0,73*3,00+0,73*2,75) -0,73*1,55*2 navíc 2,52*4,75      *štitové -0,80*0,90 2,52*4,75 -0,96*2,00 Součet	m2	24,499	598,00	14 650,40
---	---	--------------	--	----	--------	--------	-----------

6	K	763111343	SDK příčka tl 100 mm profil CW+LW 75 desky 1xH2DF 12,5 TI 60 mm EI 45 Rw 45 dB 0,00      *původní výkaz	m2	16,750	838,00	14 036,50
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			skutečnost				
			2,52*5,56		14,011		
			-(0,54*1,00+0,70*2,00)		-1,940		
			2,50*1,81		4,525		
			-0,60*2,00		-1,200		
			2,58*0,99		2,554		
			-0,60*2,00		-1,200		
			Součet		16,750		

#### 4 - Vodovodné konstrukce

7 478,27

7	K	417321414	Ztuzující pásy a věnce ze ŽB tř. C 20/25	m3	0,713	3 590,00	2 559,67
			0,25*0,20*12,00		0,600		
			0,15*0,25*3,00		0,113		
			Součet		0,713		
8	K	417351115	Zřízení bednění ztuzujících věnců	m2	6,300	330,00	2 079,00
			0,20*12,00*2		4,800		
			0,25*3,00*2		1,500		
			Součet		6,300		
9	K	417351116	Odstanění bednění ztuzujících věnců	m2	6,300	36,00	226,80
10	K	417361821	Výztuž ztuzujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,071	36 800,00	2 612,80
			0,713*100,00/1000		0,071		

#### 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

9 303,84

11	K	612311101	Cementový postřík vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	33,600	64,90	2 180,64
			2,80*12,00		33,600		
12	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	33,600	212,00	7 123,20

#### 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

4 072,32

13	K	962032231R00	Bourání zdiva z cihel pátených na MYC	m3	5,040	808,00	4 072,32
			0,15*2,80*12,00 "zadní stěna"		5,040		

#### 998 - Přesun hmot

5 481,21

14	K	998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	12,747	430,00	5 481,21
----	---	--------------	---------------------------------------	---	--------	--------	----------

#### PSV - Práce a dodávky PSV

257 514,04

##### 711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

3 192,00

15	K	711113100	Izolace proti vodě na svislé ploše hydroizolační stěrkou	m2	7,000	456,00	3 192,00
			-0,00 "původní výkaz"		0,000		
			skutečnost				
			7,00 "pod obklady"		7,000		
			Součet		7,000		

##### 712 - Povlakové krytiny

47 381,05

16	K	71200-0001	Povlaková krytina střeš do 10° izolační folií PVC tl. 1,50mm vč. kotvení bez optechování	m2	66,800	499,00	33 333,20
			66,80		66,800		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Gena celkem [CZK]
17	K	712363300	Povlakové krytiny střech do 10° - ukončení hydroizolace u okapu rš 120mm	m	12,150	221,00	2 685,15
18	K	712363301	Povlakové krytiny střech do 10° - ukončení hydroizolace u okapu rš 250mm	m	12,150	264,00	3 207,60
19	K	712363302	Povlakové krytiny střech do 10° - ukončení hydroizolace na závětné liště - hřeben rš 360mm	m	12,000	363,00	4 356,00
20	K	712363303	Povlakové krytiny střech do 10° - ukončení hydroizolace na závětné liště - štíty rš 330mm	m	11,200	330,00	3 696,00
21	K	998712101	Přesun hmot tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m	t	0,131	787,00	103,10
<b>713 - Izolace tepelné</b>							<b>1 895,83</b>
22	K	713131113R00	Montáž izolace tepelné stěn lepením 0,20*12,00 "věnec"	m2	2,400	470,00	1 128,00
23	M	283764180	deska z extrudovaného polystyrenu BACHL XPS 300 SF 60 mm 2,40*1,02	m2	2,448	308,00	753,98
24	K	998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	0,019	729,00	13,85
<b>721 - Zdravotechnika</b>							<b>21 350,00</b>
25	K	721	ZTI - souhrn	kpl	1,000	21 350,00	21 350,00
<b>744 - Elektromontáže - rozvody vodičů měděných</b>							<b>49 532,00</b>
26	K	766	Elektroinstalace - souhrn	kpl	1,000	49 532,00	49 532,00
<b>762 - Konstrukce tesářské</b>							<b>39 084,21</b>
27	K	762083111	Impregnace dřeva proti dřevokaznému hmyzu a houbovým mácením třída ohrožení 1 a-2 1,763 "bednění"	m3	1,763	699,00	1 232,34
28	K	762341210	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz 66,80	m2	66,800	80,40	5 370,72
29	M	605110710	řezivo jehličnaté středové SM 2 - 3,5 m tl. 18-32 mm jakost II 0,024*66,80 1,603*0,10 "10% prořez" Součet	m3	1,763	5 580,00	9 837,54
30	K	762395000	Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, latování, světlíky, klíny 1,603	m3	1,603	828,00	1 327,28
31	K	762511119	Podlahové kce podkladové z desek CETRIS tl 16 mm na sraz lepených -0,00 "původní výkaz" skutečnost: 2,24*1,82 1,00*1,50 0,81*1,81 Součet	m2	7,043	375,00	2 641,13
32	K	762511228	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 22 mm nebroušených na pero a drážku lepených -0,00 "původní výkaz" skutečnost	m2	45,546	357,00	16 259,92

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			4,75*9,33		44,318		
			0,83*1,48		1,228		
			Součet		45,546		

33	K	99876210Z	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	t	1,816	1 330,00	2 415,28
----	---	-----------	--	---	-------	----------	----------

#### 763 - Konstrukce suché výstavby

5 728,80

34	K	763182314	Ostění oken a dveří z desek v SDK ke hloubky do 0,5 m	m	21,700	264,00	5 728,80
			0,00 "původní výkaz skutečnost		0,000		
			21,70 "ostění		21,700		
			Součet		21,700		

#### 764 - Konstrukce klempířské

14 657,66

35	K	764210000	Mřížka proti ptákům, š. = 80mm, šedá	m	24,200	88,00	2 129,60
36	K	764226440	Opíechování parapetů rovných celoplošně lepené z Al plechu	m	12,490	424,00	5 295,76
			12,49		12,490		
37	K	764511404	Žlab podokapní půlkruhový z Pz plechu rš 330 mm	m	12,060	363,00	4 377,78
38	K	764511444	Kotlík oválný (trychtyřový) pro podokapní žlaby z Pz plechu 330/100 mm	kus	1,000	468,00	468,00
39	K	764518422	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz plechu průměru 100 mm	m	5,890	380,00	2 238,20
40	K	998764101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	t	0,103	1 440,00	148,32

#### 766 - Konstrukce truhlářské

18 166,39

41	M	61112339R	Okno dřevěné EUROSAT "S" OSS3 2000x1500 stoupek	kus	1,000	13 500,00	13 500,00
42	K	766694111	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,0 m	m	9,650	108,00	1 042,20
			3,00+2,75+1,55+1,55+0,80		9,650		
43	M	6079410	deska parapetní dřevotřísková vnitřní POSTFORMING 0,28 x 1 m	m	10,036	358,00	3 592,89
			9,650*1,04		10,036		
44	K	998766101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	t	0,050	626,00	31,30

#### 767 - Konstrukce zámečnické

10 845,99

45	M	767137801R00	Demontáž přechů sádkartonových, roštu	m2	56,812	73,00	4 147,28
			-16,778 "původní výkaz skutečnost		-16,778		
			2,25*11,75		26,438		
			-(0,73*3,00+0,73*2,75)		-4,198		
			-0,73*1,55*2		-2,263		
			Mezisoučet		3,199		
			navíc				
			2,75*11,75 "SV		32,313		
			2,52*4,75 "štitové		11,970		
			-0,80*0,90		-0,720		
			2,52*4,75		11,970		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			-0,96*2,00		-1,920		
			Mezisoučet		53,613		
			Součet		56,812		

46	K	767137803R00	Demontáž příček sádrokartonových, desek do suti	m2	56,812	73,00	4 147,28
47	K	713130811	Odstranění tepelné izolace stěn volně kladené z vláknitých materiálů tl. do 100 mm	m2	73,590	17,60	1 295,18

ze SDK předstěn

0,00 "původní výkaz 0,000

skutečnost

2,25\*11,75 26,438

-(0,73\*3,00+0,73\*2,75) -4,198

-0,73\*1,55\*2 -2,263

2,75\*11,75 "SV 32,313

2,52\*4,75 "štitové 11,970

-0,80\*0,90 -0,720

2,52\*4,75 11,970

-0,96\*2,00 -1,920

Součet 73,590

48	K	763111811	Demontáž SDK příčky s jednoduchou ocelovou nosnou konstrukcí opláštění jednoduché	m2	16,750	75,00	1 256,25
----	---	-----------	---	----	--------	-------	----------

0,00 "původní výkaz 0,000

skutečnost

2,52\*5,56 14,011

-(0,54\*1,00+0,70\*2,00) -1,940

2,50\*1,81 -4,525

-0,60\*2,00 -1,200

2,58\*0,99 -2,554

-0,60\*2,00 -1,200

Součet 16,750

#### 776 - Podlahy povlakové

49	K	776221111R	Volná pokládk s oboustrannou páskou	m2	35,807	130,00	31 092,39
----	---	------------	-------------------------------------	----	--------	--------	-----------

náhrada keram. dlažby

35,807 35,807

50	M	2841100001	PVC s textilní podložkou celková tl. 3,2 mm	m2	39,388	510,00	20 087,88
----	---	------------	---	----	--------	--------	-----------

odšlapná vrstva tl. 90 mm, R 10, zděně 34/43, otlač do 0,03 mm, hořlavost Bfl s1

35,807\*1,10 39,388

51	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	27,805	130,00	3 614,65
----	---	-----------	--	---	--------	--------	----------

27,805 "náhrada keram. soklíku 27,805

52	M	2834214001	soklík - doplňka	kus	30,586	75,00	2 293,95
----	---	------------	------------------	-----	--------	-------	----------

27,805\*1,1 30,586

53	K	7769901	Kompl. dod. + mtž. přechodová lišta	m	0,900	490,00	441,00
----	---	---------	-------------------------------------	---	-------	--------	--------

0,90 0,900

#### 781 - Dokončovací práce - obklady

14 587,72

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
54	K	781414111	Montáž obkladaček vnitřních pravoúhlých pórovinatých do 22 ks/m <sup>2</sup> lepených flexibilním lepídem	m <sup>2</sup>	15,600	338,00	5 272,80
			-0,00 "původní výkaz		0,000		
			skutečnost				
			2,00*7,80		15,600		
			Sečet		15,600		
55	M	5976103	obkladačky keramické	m <sup>2</sup>	17,160	450,00	7 722,00
			15,60*1,10		17,160		
56	K	781419191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních, pórovinatých za plochu do 10 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	15,600	31,40	489,84
57	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m <sup>2</sup>	15,600	38,30	597,48
58	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	15,800	32,00	505,60
			-0,00 "původní výkaz		0,000		
			skutečnost				
			7,80+2,00*4		15,800		

Ostatní - Ostatní

14 615,23

D96 - Přesuny sutí

14 615,23

59	M	979012212R00	Svístlá doprava sutí a vybour. hmot na H do 4 m	t	11,511	335,00	3 856,19
			9,072+2,439		11,511		
60	M	979012219R00	Příplatek k sutí za každých dalších 4 m výšky	t	11,511	133,00	1 530,96
61	M	979095312R00	Naložení a složení sutí	t	11,511	96,00	1 105,06
62	M	979083116R00	Vodorovně přemístění sutí na skládku do 5000 m	t	11,511	268,00	3 084,95
63	M	979990105R00	Poplatek za skládku sutí - cihelné výrobky	t	9,072	355,00	3 220,56
			11,511-2,439		9,072		
64	M	979990161R00	Poplatek za skládku sutí - SDK, tep. izolace	t	2,439	580,00	1 414,62
			2,439 "SDK, tep. izolace		2,439		
65	M	979093111R00	Úložení sutí na skládku bez zhuštění	t	11,511	35,00	402,89

STAVAJÍCÍ STAV s.r.o.

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Přípočet, odpočet - Oprava střechy a fasády ve dvorním traktu  
 Objekt: 16-SO133-01-02 - Odpočet - Oprava střechy a fasády ve dvorním traktu

JKSO:  
 Místo: Brno - Lidická 17

CC-CZ:  
 Datum: 17.03.2017

Objednatel:  
 Statutární město Brno, MČ Brno - střed

IČ:  
 DIČ:

Zhotovitel:  
 BAVARIA STAV s.r.o.

IČ:25520946  
 DIČ:CZ2552094

Projektant:

IČ:  
 DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
 DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				-149 848,18
Ostatní náklady				0,00
<b>Cena bez DPH</b>				<b>-149 848,18</b>
DPH základní	21,00%	ze	-149 848,18	-31 468,11
DPH snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
<b>Cena s DPH</b>				<b>-181 316,29</b>
<b>v CZK</b>				

**Projektant**

Datum a podpis: Razítko

**Zpracovatel**

Datum a podpis: Razítko

**Objednavatel**

Datum a podpis: Razítko

**Zhotovitel**

BAVARIA STAV s.r.o.

Datum a podpis: Razítko

## REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Přípočet, odpočet - Oprava střechy a fasády ve dvorním traktu

Objekt: 16-SO133-01-02 - Odpočet - Oprava střechy a fasády ve dvorním traktu

Místo: Brno - Ljeická 17

Datum: 17.03.2017

Objednatel: Statutární město Brno, MČ Brno - střed

Projektant:

Zhotovitel: BAVARIA STAV s.r.o.

Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>-149 848,18</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	-17 097,15
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	-17 097,15
PSV - Práce a dodávky PSV	-132 751,03
712 - Povlakové krytí	-2 046,10
764 - Konstrukce klempířské	-77 833,42
766 - Konstrukce truhlářské	-9 000,00
771 - Podlahy z dlaždic	-43 871,51
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>0,00</b>
<b>Čelkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>-149 848,18</b>

BAVARIA STAV s.r.o.

# ROZPOČET

Stavba: Přípočet, odpočet - Oprava střechy a fasády ve dvorním traktu

Objekt: 16-SO133-01-02 - Odpočet - Oprava střechy a fasády ve dvorním traktu

Místo: Brno - Lidická 17

Datum: 17.03.2017

Objednatel: Statutární město Brno, MČ Brno - střed  
Zhotovitel: BAVARIA STAV s.r.o.

Projektant:  
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

-149 848,18

### HSV - Práce a dodávky HSV

-17 097,15

#### 63 - Podlahy a podlahové konstrukce

-17 097,15

19	M	632411104RT1	Vyrovnávací stěrka Cemix 050, ruční zprac. tl.4 mm, samonivelační anhydritová směs 30 Cemix 050 30 MPa	m <sup>2</sup>	-42,850	399,00	-17 097,15
			-42,85		-42,850		

### PSV - Práce a dodávky PSV

-132 751,03

#### 712 - Póvlakové krytiny

-2 046,10

1	M	712376004R00	Závěrná lišta VIPLANYL RŠ 250 mm	m	-11,060	185,00	-2 046,10
---	---	--------------	----------------------------------	---	---------	--------	-----------

#### 764 - Konstrukce klempířské

-77 833,42

2	M	764352294R00	Montáž čel žlabů Pz pátkrubových	kus	-2,000	96,00	-192,00
3	M	764359291R00	Montáž kotlíku Pz oválného	kus	-1,000	250,00	-250,00
4	M	764292651R00	Lemování Tlžn RHEINZINK, napojení na stěnu jednořídil	m	-5,530	432,00	-2 388,96
5	M	764510430RT2	Oplechování parapetů včetně rohů TI Zn, rš 200 mm, nalepení Enkolitem	m	-12,490	388,00	-4 821,14
6	M	764901317R00	Lindab, pás větrací hřebene VPH 75x1000 mm	m	-12,600	256,00	-3 225,60
7	M	764908104R00	Lindab žlab podokapní pátkruhový R, velikost 125 mm	m	-32,060	293,00	-3 533,58
8	M	764908109RT2	Lindab odpadní trasy kruhové SROR, D.100 mm, v ostatních barvách	m	-5,890	215,00	-1 266,35
9	M	765311723R00	Větrací mřížka okapní 5000 x 100 mm	m	-12,600	67,00	-844,20
10	M	764251282R00	Montáž háků žlabů	kus	-12,000	55,00	-660,00
11	M	76489239RVL	Střešní krytina - drážková krytina SEAMLINE	m <sup>2</sup>	-64,735	890,00	-57 614,15
12	M	28341010R04	Žlabový hák Lindab Rainline, 210 mm	ks	-12,000	102,00	-1 224,00
13	M	28341010R09	Objímka svodové roury na šroub Lindab Rainline, 100 mm	ks	-5,000	77,00	-385,00
14	M	5534420610R	Čelo žlabu půlkulatého RHEINZINK rš 400, levé, RHEINZINK-prePATINA wälzblank	kus	-1,000	81,00	-81,00
15	M	5534420710R	Čelo žlabu půlkulatého RHEINZINK rš 400, pravé, RHEINZINK-prePATINA wälzblank	kus	-1,000	81,00	-81,00
16	M	55351318.AR	Kotlík žlabový DMV 125 základní barvy	kus	-1,000	365,00	-365,00
17	M	998764101R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	t	-0,626	1 440,00	-901,44

#### 766 - Konstrukce truhlářské

-9 000,00

18	M	61114328R	Okno dřevěné EUROSAT "S" 2kříd. OS 1000x2000	kus	-1,000	9 000,00	-9 000,00
----	---	-----------	--	-----	--------	----------	-----------

-1

-1,000



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>771 - Podlahy z dlaždic</b>							
20	M	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	-35,807	75,00	-2 685,53
			-42,85 původní výkaz		-42,850		
			skutečnost				
			2,24*1,82		4,077		
			1,00*1,50		1,500		
			0,81*1,81		1,466		
			Společet		-35,807		
21	M	771475014R00	Obklad soklíků keram. rovných, tl. 10 cm, výška 10 cm	m	-27,805	87,00	-2 419,04
					-27,805		
					-27,805		
22	M	771575109R00	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm	m2	-35,807	395,00	-14 143,77
					-35,807		
					-35,807		
23	M	597642030R	Dlažba Taurus Granit matná 300x300x9 mm, Rio Negro	m2	-35,807	434,00	-15 540,24
24	M	597642410R	Dlažba Taurus Granit matná sokl 300x80x9 mm, Rio Negro	kus	-92,683	98,00	-9 082,93
					-92,683		
					-92,683		

## Montážní list

**Akce:** OPRAVA STŘECHY A FASÁDY VE DVORNÍM TRAKTU Lidická 17 Brno  
**Dodávka a montáž ZTI**

**Objednatel:** Statutární město Brno městská část Brno-střed

**Zhotovitel:** BAVARIA STAV S.R.O.

<u>Název položek</u>	<u>Množství</u>	<u>MI</u>	<u>Cena/jed.</u>	<u>Cena celkem</u>
Ventil rohový 1/2" 3/8" box madec	4,00	ks	135,00	540,00
flexo hadice perex FF 3/8" x 3/8" 30 cm	2,00	ks	75,80	151,60
Úmyvadlo 45x37 cm 4 otvorem pro baterii	1,00	ks	1079,80	1079,80
Baterie umyvadlová stojánková bez ovládacího ústí 150 mm, chrom	1,00	ks	1225,00	1225,00
Souprava na upevnění umyvadel M30x120 mm H12 NY	1,00	sada	31,70	31,70
Ventil kohliovací 1/2"	2,00	ks	195,00	390,00
Sifon umyvadlový plast s přyleštnou masicí 5/4", DN40	1,00	ks	85,00	85,00
Výpust umyvadlový sliček/šleček 5/4" celokovová, velká zátka	1,00	ks	395,80	395,80
HTGM manžeta gumová C DN 40/40 (dů velkých kolon)	1,00	ks	11,40	11,40
Veštlík ohřívací 1/2" kombinovaný se zpětnou klapkou	1,00	ks	545,00	545,00
HT redukce 50:40 krátká	2,00	ks	22,30	44,60
Sliček sání bílý 225 ml, bílý RL	3,00	ks	107,00	321,00
Kohout 1/2" zinkový	2,00	ks	173,55	347,10
HT koleno HTB plastové odpadní DN 32	3,00	ks	16,40	49,20
HT odbočka HTEA plastové odpadní 50/50	2,00	ks	33,70	67,40
HT zátko HTM plastové odpadní DN 40	1,00	ks	8,70	8,70
HT zátko HTM plastové odpadní DN 50	2,00	ks	10,90	21,80
HT koleno HTB plastové odpadní DN 40	5,00	ks	14,90	74,50
HT koleno HTB plastové odpadní připojovací DN 40	1,00	ks	21,40	21,40
Trubka plastové odpadní HTME DN 40	2,00	ks	32,20	64,40
Trubka plastové odpadní HTME DN 50	4,00	ks	28,00	112,00
Trubka plastové odpadní HTME DN 32	2,00	ks	32,10	64,20
PPR zátko 20	2,00	ks	5,70	11,40
Souprava na upevnění boilerů M12x160 mm s dlouhou hmoždinkou 16x160 mm	1,00	sada	286,00	286,00
PPR nástěnné koleno voda 20x1/2" příj. středokarton	7,00	ks	79,70	557,90
Trubka plastové vody PPR fasadní vícevrstev DN 20	24,00	m	51,30	1231,20
Trubka standardní 10-22mm	24,00	m	33,10	794,40
PPR nářubek 20	5,00	ks	5,40	27,00
PPR koleno plastové 20	25,00	ks	5,80	145,00
PPR zátko dlouhé s těsněním 1/2"	6,00	ks	12,70	76,20
PPR plastové hadlo s převl. matičkou 20x3/4"	2,00	ks	60,40	120,80
PPR příchytka s těsněním na potrubí z plastu 40mm	1,00	ks	8,90	8,90
PPR příchytka s těsněním na potrubí z plastu 50mm	2,00	ks	14,20	28,40
PPR příchytka s těsněním na potrubí z plastu 20mm	4,00	ks	5,30	21,20
PPR T kus 20	8,00	ks	7,10	56,80
PPR koleno plastové 20x1/2" vnitřní závit	1,00	ks	67,60	67,60
Baterie dřezová stojánková páska plná, remínka 225 mm, chrom, METALIA 55	1,00	ks	1487,00	1487,00
Montážní práce	1,00	kpl	11400,00	11400,00
<b>Celkem bez DPH</b>				<b>21350,30</b>

dodavatel: E L G O M s. r. o. Sovinec 463/26, 639 00 Brno  
www.elgom.cz, e-mail: info@elgom.cz

Zapsáno u KS Brno, oddíl C, vložka 40107  
cenový rozpočet: CR-DB-2017

odběratel: BAVARIA STAV S.R.O.

akce: Lidická 17

pořadí:	název položky:	MJ:	množství:	cena á /ks	cena celkem:
1.	úprava - výměna rozvodných krabic - fasáda	hod	8	250	2 000,00 Kč
2.	demontáž stávajících rozvodů	hod	8	250	1 250,00 Kč
3.	CYKY -J-3x1,5	m	100	12,5	1 250,00 Kč
4.	CYKY -J-3x2,5	m	100	16,5	1 650,00 Kč
5.	kabel UTP CAT6	m	16	280	4 480,00 Kč
6.	krabice KO68	ks	25	4	100,00 Kč
7.	krabice KP125 + svorky	ks	1	136	136,00 Kč
8.	krabice KP250 + svorky	ks	1	150	150,00 Kč
9.	trojkrabice sádrokarton	ks	3	72	216,00 Kč
10.	dvojkabice sádrokarton	ks	2	64	128,00 Kč
11.	krabice sádrokarton	ks	14	32	448,00 Kč
12.	svítilno nouzové Panlux.Fenix 8W/3hod.	ks	1	684	684,00 Kč
13.	svítilno podhledové 12W	ks	452	4	1 848,00 Kč
14.	ventilátor Veris+automat CS3-4	ks	1	796	796,00 Kč
15.	rozsaděč 36mod. do sádrokartonu včetně osazení	ks	1	5680	5 680,00 Kč
16.	montáž kabelů; rozvodných krabic	hod	46	250	11 500,00 Kč
17.	kompletace el. instalace	hod	32	250	8 000,00 Kč
18.	montáž a zapojení rozsaděče	hod	4	250	1 000,00 Kč
19.	vypínač č. 1	ks	2	92	184,00 Kč
20.	vypínač č. 5	ks	2	118	236,00 Kč
21.	vypínač č. 6	ks	2	112	224,00 Kč
22.	zásuvka 230V	ks	33	124	4 092,00 Kč
23.	svítilno Panlux Olga S IP43 + LED 10W	ks	1	680	680,00 Kč
24.	provedení a vypracování revize	hod	10	280	2 800,00 Kč

Celkem bez DPH: 49 532,00 Kč