



Odbor školství, sportu, kultury a mládeže Úřadu městské části
Dominikánská 2, 601 69 Brno
Pracoviště: Starobrněnská 7, 601 69 Brno

Číslo jednací: MCBS/2017/0089331/HLAA
Spisová značka: 2910/MCBS/2017/0036464/7
Vyřizuje: Ing. Jarmila Hlavoňová, tel. 778 752 409
ID datové schránky: qykbwe7

V Brně dne 29.05.2017

Výzva k podání cenové nabídky

Statutární město Brno, městská část Brno-střed, vyzývá podle §6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dále pak dle Organizační směrnice č. 61/2015 statutárního města Brna, městské části Brno-střed (zadávání veřejných zakázek), k podání cenové nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Rekonstrukce výměňkových stanic - ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p.o. a MŠ Brno, Nádvorní 3, p.o.“

1. Vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem díla je rekonstrukce dvou výměňkových stanic v objektech ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b a MŠ Brno, Nádvorní 3 z důvodu změny topného média - přechod z páry na horkou vodu. V rámci rekonstrukce VS bude pořízena nejen nová technologie, MaR, ale budou provedeny i nezbytné stavební úpravy vč. provedení provizorního řešení ohřevu vody po dobu realizace staveb - nutné zásobování teplé vody pro školu a školní jídelnu.

Práce budou probíhat v době letních prázdnin a **za provozu školy Křídlovická 30b** v době od 14.08. do 25.08.2017, **za provozu školní jídelny Nádvorní 1** v době od 03.07. do 31.07.2017, a **za provozu mateřské školy Nádvorní 3** v době od 03.07. do 31.07.2017.

2. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí **2,980 mil. Kč bez DPH.**

3. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění je: - ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p.o.
- MŠ Brno, Nádvorní 3, p.o.

Termín dokončení prací: - zprovoznění výměňkových stanic do 31.08.2017
- kompletní předání díla do 30.09.2017

4. Termín a místo prohlídky

Termín prohlídky je stanoven dne **02.06.2017**

- ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p.o. v **09⁰⁰ hod**
- MŠ Brno, Nádvorní 3, p.o. v **10⁰⁰ hod**

Místo budoucí stavby: - Křídlovická 30b, Brno
- Nádvoří 3, Brno

5. Způsob předkládání nabídek

- nabídku lze podat dvěma způsoby:

- a) osobně na podatelnu (městská část Brno-střed, Dominikánská 264/2, Brno - ve dvoře) nebo
- b) doporučeně poštou na adresu: Statutární město Brno, městská část Brno-střed, Odbor školství, sportu, kultury a mládeže, Dominikánská 264/2, 601 69 Brno

- nabídka bude podána v zalepené obálce označené „**Výběrové řízení – Rekonstrukce výměníkůvých stanic - ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p.o. a MŠ Brno, Nádvoří 3, p.o.**“ **NEOTVÍRAT !** a bude opatřena na uzavření razítkem a podpisem uchazeče.

V případě doručení nabídky poštou je za okamžik převzetí zadavatelem považováno převzetí nabídky podatelnou zástupce zadavatele.

6. Lhůta pro podání nabídek a otevírání obálek

Lhůta pro podání nabídek počíná běžet dnem doručení výzvy a končí dne **07.06.2017 ve 14⁰⁰ hod.**

Otevírání obálek se uskuteční dne 07.06.2017 ve 14⁴⁵ hod. v budově ÚMČ Brno-střed, Dominikánská 264/2, 601 69 Brno, místnost č. 7.

Při otevírání obálek může být přítomen jeden zástupce každého z uchazečů, jejichž nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek.

7. Požadavky na obsah nabídky:

7.1. Nabídka bude předložena v jednom originále v českém jazyce.

7.2. Uchazeč závazně použije pořadí dokumentů specifikovaných v následujících bodech:

a) krycí list nabídky,

- v případě, kdy je uchazeč plátcem DPH bude uvedena cena bez DPH a slovně uvedena sazba DPH (základní sazba),
- v případě, kdy uchazeč není plátcem DPH, musí tak být uvedeno v nabídce,

b) doklad o složení jistoty po dobu zadávací lhůty ve výši: 200 000,- Kč

Zadávací lhůta je stanovena do **07.08.2017**

Jistota může být poskytnuta následujícími formou:

- Bankovní záruka. Platnost bankovní záruky musí být po celou dobu zadávací lhůty. Bankovní záruka (originál listiny) musí být součástí nabídky. Zadavatel je povinen jako součást nabídky uchovat kopii bankovní záruky, originál listiny vrací zadavatel uchazeči podle podmínek stanovených v ustanovení § 41 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

- Složení peněžní částky na účet zadavatele (peněžní jistota). Pro složení uvádí zadavatel

č.ú. 43-8043930247/0100, variabilní symbol IČ dodavatele. V poznámce prosím uveďte text "**OŠSKM - název veřejné zakázky**". Doklad o složení peněžní jistoty (např. příkaz k úhradě nebo výpis z účtu uchazeče) musí být součástí nabídky.

- Pojištění záruky. Platnost pojištění záruky musí být po celou dobu zadávací lhůty. Pojistná smlouva musí být uzavřena tak, že pojištěný je uchazeč a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je zadavatel. Pojistitel vydá pojištěnému písemné prohlášení obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v ustanovení § 41 odst. 8 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek pojistné plnění. Toto písemné prohlášení (originál listiny) musí být součástí nabídky.

Uvolnění jistoty se řídí ustanovením § 41 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Právo na plnění z poskytnuté jistoty vzniká zadavateli za podmínek uvedených v ustanovení § 41 odst. 8 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

- c) **účetní závěrka za dvě poslední účetní období**
- d) **obsah nabídky**
- e) **oceněné výkazy výměr (ROZPOČET) – nutno ocenit všechny stanovené položky,**
- f) **oprávnění k podnikání** – živnostenský list, popř. výpis z obchodního rejstříku (originál nebo kopie),
- g) **reference o uchazeči** – seznam minimálně pěti významných zakázek obdobného rozsahu (finančního i technického) realizovaných uchazečem v posledních 5-ti letech s uvedením rozsahu, místa a doby plnění vč. kontaktu na zadavatele nebo referenčních listů zakázky potvrzených investorem,
- h) **čestné prohlášení** (dle přiloženého vzoru),
- ch) **souhlas uchazeče s podmínkami VZ** (dle přiloženého vzoru),
- i) **harmonogram plnění prací a dodávek**
- j) **CD** (popř. jiný datový nosič) **s uloženým ROZPOČTEM v editovatelné podobě**

- 7.3. Nabídka bude podepsána statutárním orgánem uchazeče a zabezpečena proti manipulaci sešitím celé nabídky. Veškeré části nabídky budou po svázání tvořit jeden celek. Sešití bude opatřeno přeliskou s razítkem nebo provedeno provázkem s pečeti. Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl. Všechny listy nabídky budou v pravém dolním rohu očíslovány souvislou číselnou řadou počínaje číslem 1 na titulní straně. Na začátku nabídky bude uveden obsah s čísly stran jednotlivých kapitol.
- 7.4. Nedodržení přesného znění výkazu výměr, který tvoří součást zadávací dokumentace, bez předchozího upozornění na zjištěné neshody, je důvodem k vyřazení cenové nabídky z výběrového řízení.
- 7.5. Podáním cenové nabídky uchazeč potvrzuje, že mu je znám přístup a stav jednotlivých částí objektu vztahujících se k dané akci, dále požadovaná lhůta pro dokončení, a že jsou tyto skutečnosti zohledněny v cenové nabídce. Současně s podáním cenové nabídky uchazeč potvrzuje, že cena uvedená v nabídce je cena konečná a obsahuje všechny případné náklady vyplývající z předmětu díla a obchodních podmínek, aniž by takové položky byly uvedeny výslovně ve výkazu výměr.

8. Způsob hodnocení nabídek

Cenové nabídky obdržené **v řádném termínu** budou bezodkladně otevřeny hodnotící komisí a vše bude zaprotokolováno. Všechny cenové nabídky, kteřé byly doručeny v řádném termínu a nebyly vyřazeny z výběrového řízení, budou komisí posouzeny a vyhodnoceny a předloženy k projednání do volených orgánů městské části Brno-střed. Dle Organizační směrnice č. 61/2015 ÚMČ Brno-střed pro zadávání veřejných zakázek je hodnotícím kritériem pro výběr nejvhodnější nabídky nejnížší nabídková cena (při hodnocení nabídek bude posuzována cena vč. DPH). Působnost zadavatele u této veřejné zakázky plní Rada městské části Brno-střed. V případě shodné nejnížší nabídkové ceny, rozhodne o výběru nejvhodnější nabídky los.

9. Identifikace zadavatele:

Statutární město Brno, městská část Brno-střed, Dominikánská 264/2, 601 69 Brno, IČ: 44992785, zastoupené Martinem Landou, starostou MČ Brno-střed.

10. Platební podmínky

Zadavatel neposkytuje žádné zálohy. Je možná dílčí (měsíční) fakturace.

11. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- vyloučit z hodnocení nabídku, která nebude podána v souladu se všemi požadavky stanovenými touto výzvou (zejména nabídka, která nebude doručena zadavateli ve stanovené lhůtě, stanoveným způsobem, nebude podaná v českém jazyce, nebude úplná), taková nabídka nebude dále posuzována ani hodnocena. Uchazeč, který podal takovou nabídku, bude z další účasti ve výběrovém řízení vyloučen.
- nevybrat nabídku žádného z uchazečů,
- nevracet uchazečům podané nabídky,
- neposkytovat náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast v zadávacím řízení na veřejnou zakázku,
- odmítnout všechny nabídky nebo zrušit zadávací řízení bez udání důvodu,
- zadavatel nepřipouští variantní řešení ani částečné plnění.

12. Doplnující informace k předmětu plnění

Při provádění budou dodrženy všechny platné zákony, vyhlášky a normy vztahující se k předmětu plnění. Součástí prací jsou i ekologická likvidace odpadu, úklid prostor a náklady na média. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s realizací zakázky, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, zábor veřejného prostranství, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.

Platnou nabídkou v tomto výběrovém řízení je pouze ta nabídka, která bude podána v souladu se všemi požadavky stanovenými touto výzvou. Každý zhotovitel může předložit pouze jednu nabídku.

Veškerá komunikace probíhá prostřednictvím **profilu zadavatele (E-ZAK)** <https://zakazky.stred.brno.cz/> a to pod příslušnou veřejnou zakázkou, s tím, že dotazy lze případně zasílat e-mailem, a to na MČ Brno-střed, Odbor školství, sportu, kultury a mládeže, podatelna@brno-stred.cz, v dotazu vždy uvádějte název zakázky pro rychlou identifikaci! (v předmětu uvést tento text: Dotaz - Rekonstrukce výměňkových stanic - ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p.o. a MŠ Brno, Nádvoří 3, p.o.- MČ Brno-střed, OŠSKM).

Dotazy lze zasílat nejpozději do 5 pracovních dnů před termínem pro podání nabídek.

Odpovědi na případné dotazy budou vyvěšovány pouze na profilu zadavatele (E-ZAK) <https://zakazky.stred.brno.cz/> a to pod příslušnou veřejnou zakázkou v sekci – **DODATEČNÉ INFORMACE**.

Z TĚCHTO DŮVODŮ ZADAVATEL DOPORUČUJE PROVÉST KONTROLU DOKUMENTACE A VŠECH UVEŘEJNĚNÝCH ODPOVĚDÍ NA DODATEČNÉ INFORMACE PŘED PODÁNÍM NABÍDKY.

Podáním cenové nabídky uchazeč potvrzuje, že je mu znám rozsah požadovaných prací a obchodní podmínky (v podobě obligatorní smlouvy o dílo). Na pozdější připomínky nebude brán zřetel.

Upozorňujeme na nutnost seznámit se s obchodními podmínkami před podáním cenové nabídky.

Všechny přílohy jsou zveřejněny na profilu zadavatele (E-ZAK)
<https://zakazky.stred.brno.cz/>

S pozdravem

Mgr. Petra Ondrašíková
vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed

Příloha: Krycí list nabídky

Vzor čestného prohlášení a souhlasu
Zadávací dokumentace

- Výkaz výměr - rekapitulace
Rekonstrukce VS - ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b
- Výkaz výměr - technologie
- Výkaz výměr - MaR a elektroinstalace
- Projektová dokumentace
Rekonstrukce VS - MŠ Brno, Nádvoří 3
- Výkaz výměr - technologie
- Výkaz výměr - MaR a elektroinstalace
- Projektová dokumentace

- Obchodní podmínky (upravené obligatorní smlouvou o dílo)