

Dodatek č. 2

ke Smlouvě o dílo č. j. MCBS/2015/0037727/ZEMJ

podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

1. Smluvní strany

Objednatel:

Název: Statutární město Brno, městská část Brno-střed
Sídlo: Dominikánská 2, 601 69 Brno
IČO: 449 92 785
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. účtu: 43-8043470287/0100
zatoupený: Martinem Landou, starostou MČ Brno-střed
(dále též „Objednatel“)

a

Zhotovitel:

Název společnosti: Ing. Michal Palaščík
Živnostenský list vydal Magistrát města Brna (č.ev.370200-2101320)
Sídlo: Kamenná čtvrť 13, 639 00 Brno
IČO: 64311261
DIČ: CZ64311261
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. účtu: 27-8707640227/0100
(dále též „Zhotovitel“)

2. Předmět dodatku

Strany mění a doplňují smlouvu o dílo č. j. MCBS/2015/0037727/ZEMJ ze dne 1. 6. 2015 a následného Dodatku č. 1 ze dne 1.9.2015, jejímž předmětem je vypracování jednotlivých stupňů projektové dokumentace stavby „Zelný trh 250/14-16 – rekonstrukce objektu“ a poskytnutí veškerých dalších sjednaných i nesjednaných činností, výkonů a služeb, které souvisí s vypracováním této projektové dokumentace a výkon dalších sjednaných činností, a to vše v rozsahu touto smlouvou stanoveném, takto:

v článku 4.2 se ruší znění: „Objednatel v souladu s výše uvedeným stanovuje, že celkové maximální náklady stavby (součet nákladů hlav II. až XI. Souhrnného rozpočtu RTS, URS, Callida) nepřekročí 29,9 mil. Kč bez DPH. Tato částka je výchozím podkladem pro zpracování jednotlivých stupňů projektové dokumentace a zhotovitel musí rozpočtem či rozpočtem ke každému stupni PD

prokázat, že se od této částky neodchyluje. Tato částka je současně výchozím podkladem pro výpočet ceny díla (honoráře zhotovitele).“

a tato část se nahrazuje tímto zněním:

„Objednatel v souladu s výše uvedeným stanovuje, že celkové maximální náklady stavby (součet nákladů hlav II. až XI. Souhrnného rozpočtu RTS, URS, Callida) nepřekročí částku schválenou objednatelem v rámci změnového řízení s dodavatelem stavebního díla v rámci dodatku č. 1 až 3, která byla stanovena na částku 64,142 mil. Kč bez DPH.

Dále se ruší čl. 5.3 „Celková výše ceny je pro jednotlivé části plnění stanovena takto:

odst.	předmět plnění	Neplátce DPH
5.3.1	Dokumentace ke stavebnímu řízení (DSP)	530.000,-Kč
5.3.2	Obstarání pravomocného stavebního povolení (SP)	35.000,-Kč
5.3.3	Dokumentace pro provádění stavby (DPS)	615.000,-Kč
5.3.4	Technická pomoc v zadávacím řízení na výběr zhotovitele stavby (HN)	10.000,-Kč
5.3.5	Výkon autorského dohledu při realizaci stavby (AD)	75.000,-Kč
5.3.6	Zhotovení průkazu energetické náročnosti (PENB)	30.000,-Kč
5.3.7	Celková cena (neplátce DPH)	1.295.000,-Kč“

a nahrazuje se tímto zněním:

čl. 5.3 „Celková výše ceny je pro jednotlivé části plnění stanovena takto:

odst.	předmět plnění	plátce DPH (cena vč. 21% DPH)
5.3.1	Dokumentace ke stavebnímu řízení (DSP)	689.000,-Kč
5.3.2	Obstarání pravomocného stavebního povolení (SP)	45.500,-Kč
5.3.3	Dokumentace pro provádění stavby (DPS)	799.500,-Kč
5.3.4	Technická pomoc v zadávacím řízení na výběr zhotovitele stavby (HN)	10.000,-Kč
5.3.5	Výkon autorského dohledu při realizaci stavby (AD)	97.500,-Kč
5.3.6	Zhotovení průkazu energetické náročnosti (PENB)	39.000,-Kč
5.3.7	Celková cena vč. DPH (21%)	1.680.500,-Kč“

Cenová rekapitulace:	Celkem v Kč bez DPH	% vyjádření dle § 222 odst. 6 ZZVZ
Dodatek č. 1		
Více práce	318.595,04	-
Méně práce	-	-
Hodnota změny	318.595,04	29,77 %
Cenový nárůst za dodatek č. 1	318.595,04	29,77 %
Cena Díla celkem dle dodatku č. 1	1.388.842,97	-

% vyjádření hodnoty změny celkem obdobně jako dle § 222 odst. 6 ZZVZ 29,77 % < 50,00 %

% vyjádření cenového nárůstu celkem obdobně jako dle § 222 odst. 9 ZZVZ 29,77 % < 30,00 %

Použitá zkratka - ZZVZ – Zákon č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

3. Závěrečná ujednání

3.1. Ostatní ujednání smlouvy, nedotčená tímto dodatkem, zůstávají i nadále platná a účinná.

3.2. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a dvě vyhotovení zhotovitel.

3.3. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku č. 2 prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že dodatek byl sepsán určitě a srozumitelně na základě pravdivých údajů a jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

3.4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

3.5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.

3.6. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.

Doložka schválení

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích

Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Radou MČ Brno-střed dne 9.5.2017, usnesením RMČ/2017/134/15.

V Brně dne:
Za Objednatele

Podepsáno v zastoupení
JUDr. Michaela Dumbrovská
1. místostarostka

V Brně dne: - 8 -06- 2017
Za Zhotovitele

- 6 -06- 2017

.....
Martin Landa,
starosta MČ Brno-střed



.....
Ing. Michal Palaščík,
architekt