

Váš dopis zn.:

Ze dne: 20.04.2017 (doručeno 05.05.2017)

Naše značka: 3100-Nov-368/17

Vyřizuje: Machač, Ing. Trandová, Ing. Matýsek, Ing. Světlík, Mgr.
Ing. Němečková

Telefon: +420 532144289

Mobil:

E-mail: machac@bkom.cz

Datum: 07.06.2017

Ateliér zahradní a krajinářské architektury

Ing. Zdeněk Sendler

Opletalova 6

602 00 Brno

Vyjádření k PD pro územní souhlas s akcí „Úprava veřejného prostoru mezi ulicemi Výstavní – Veletržní při Mendlově náměstí, část park / část vnitroblok“

Vážený pane inženýre,

předmětem předložené PD (**DÚR-dokumentace pro územní souhlas**) je návrh rekonstrukce významné plochy zeleně veřejného prostranství na Mendlově náměstí v MČ Brno-střed.

K předmětné DÚR nemáme z dopravně-inženýrského hlediska připomínek.

Z hlediska správy komunikací sdělujeme:

- S umístěním stavby souhlasíme.
- Souhlasíme s převzetím SO 03 (Chodník) v pásu šířky cca 2,80 m od hrany sil. obrub (hranici správcovství tvoří nová umělá vodící linie a kostky kamenné z kontrastních barev) do majetku SmB a správy akciová společnost Brněnské komunikace v rozsahu PD (**DÚR-dokumentace pro územní souhlas**) - dle přílohy C.3 – Koordinační situační výkres.
- Upozorňujeme, že postačí šířka 0,30 m BZD hladké červené uložené bezprostředně za Kasselský obrubník.
- Upozorňujeme, že oprava stávající asfaltové vozovky (zapravení po překopu kanalizace) musí být provedena tak, aby jednotlivé asfaltové vrstvy byly zazubeny s odskoky cca 300 mm a pláň byla v místě překopu hutněna na Edef,2=60 MPa.

S předloženou PD (**DÚR**) – souhlasíme.

Pokud bude zpracován stupeň PD (DSP) požadujeme také PD k předložení pro naše stanovisko. V dalším stupni PD požadujeme předložit k odsouhlasení objekty přípojek inženýrských sítí včetně návrhu obnovy dotčených ploch a POV včetně tonáže a přepravních tras staveništní dopravy.

V místě navržených úprav neevidujeme dešťovou kanalizaci ve správě společnosti Brněnské komunikace a.s., pouze uliční vpusti a jejich přípojky v přilehlých místních komunikacích. V souvislosti s realizací akce nesmí dojít k jejich poškození nebo znečištění, u vpustí v obvodu staveniště požadujeme provedení zkoušky průtočnosti tlakovou vodou před i po stavbě.

Kabely SSZ prochází cípem pozemku 808 – viz přiložená situace. Pokud by Vaší stavbou došlo k jejich dotčení, požádejte společnost Brněnské komunikace a.s. o jejich vytýčení.

Obecné realizační podmínky stavby komunikace jsou následující.

1. Stavba v tělese místní komunikace nebo průjezdního úseku silnice může být realizována pouze na základě rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace (dále jen ZUK) vydaného příslušným silničním správním úřadem dle Zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, v platném znění. Staveniště musí být protokolárně převzato od společnosti Brněnské komunikace a. s. (dále BKOM) před zahájením stavebních prací.
2. O zahájení výstavby v případě stavby prováděné soukromým investorem na vlastních pozemcích nám musí být podána informace budoucímu správci (tel. 532 144 290, 532 144 305) spolu s kontaktními údaji na odpovědné zástupce investora a zhotovitele.
3. Vytěžený stávající materiál musí být na základě vytěžovacího protokolu zpracovaného při předání staveniště předán proti potvrzení v provozních hodinách do skladu BKOM (info - tel. 603 322 580). Materiál musí být ve skladu ukládán dle pokynů skladníka: např. betonová dlažba paletována, kamenné krajníky skládány do figur, kamenná dlažba a obrubníky skládány (případně sypány) na určené místo. Po odevzdání veškerého určeného materiálu je nutno požádat o vystavení „Vyúčtování vytěženého materiálu“.
4. V případě uzavírky komunikace podejte informaci o skutečném zahájení a ukončení uzavírky na E-mailovou adresu: hejmalickova@bkom.cz.
5. Objízdné trasy při úplné uzavírce komunikace musí být s ohledem na stavební stav komunikací před odsouhlasením Policií ČR a MMB – OD potvrzeny příslušným technikem správního střediska BKOM.
6. Před začátkem stavby musí být provedeno ověření průtočnosti stávajících uličních vpustí v obvodu staveniště. Na základě výzvy stavebníka/zhotovitele minimálně tři týdny před zahájením stavby provede kontrolu BKOM na své náklady (tel. 734 416 487, 734 416 483). Po ukončení stavby musí stavebník/zhotovitel provést závěrečnou kontrolu průtočnosti stávajících i nových vpustí na vlastní náklady.
7. Před obetonováním a záhozem zařízení k odvodnění komunikace bude přizván ke kontrole pracovník společnosti Brněnské komunikace a.s. (tel. 734 416 487, 734 416 483).
8. V průběhu výstavby budou důsledně dodržovány příslušné normy a technické předpisy vztahující se k prováděnému dílu (zejm. ČSN, ČSN EN, TP,TKP staveb pozemních komunikací) a požadavky stanovené dokumentací stavby.
9. O zabudovaných konstrukcích a prvcích budou pořizovány doklady předepsané příslušnými předpisy. Práce na realizaci konstrukčních vrstev nesmí být zahájeny bez doložení zkoušek hutnění zásypů a statické zatěžovací zkoušky v úrovni pláň. U všech zkoušek (zásypy, pláň, konstrukční vrstvy...) bude přítomen zástupce BKOM (tel. 604 211 251), který určí místo zkoušky při místním šetření. Termín konání zkoušek bude zástupci BKOM sdělen s dostatečným předstihem. Veškeré zkoušky musí provádět zkušební laboratoř s příslušnou způsobilostí a měření bude doloženo protokolem. Únosnost pláň vozovky, parkoviště a sjezdu musí být dle

požadavku PD, avšak min. $E_{def2}=45\text{MPa}$. Únosnost pláně chodníku a cyklostezky dle požadavku PD, avšak min. $E_{def2}=30\text{MPa}$.

10. Napojení na původní konstrukci asfaltové vozovky nebo chodníku musí být provedeno prořezáním styčných spár a následným zalitím modifikovanou asfaltovou zálivkou.
11. Technologie založení trávníků a výsadeb dřevin musí být provedena v souladu s ČSN – Technologie vegetačních úprav v krajině:

ČSN 83 9011 Práce s půdou

ČSN 83 9021 Rostliny a jejich výsadba

ČSN 83 9031 Trávníky a jejich zakládání

ČSN 83 9041 Technologicko-biologické způsoby stabilizace terénu – výsevy, výsadbami

ČSN 83 9051 Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy.

V rámci dodávky zhotovitele požadujeme zajistit min. 12-ti měsíční údržbu osetých ploch silniční zeleně, výsadba dřevin bude mít záruční lhůtu 36 měsíců. Travnaté plochy budou 6x posečeny a odpleveleny, keřová výsadba bude ošetřována zálivkou, odplevelována, tvarována, doplňován mulč a na plochách bude prováděn úklid od odpadků. Harmonogram těchto prací nám bude předložen. Po uplynutí této lhůty investor vyzve správce společnosti Brněnské komunikace a.s. k převzetí silniční zeleně do údržby (tel. 604 211 277).

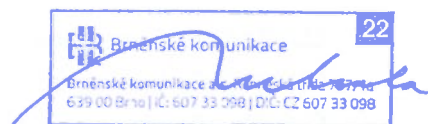
12. Pro převzetí stavby požadujeme předložit „Stanovení“ dopravního značení příslušným silničním správním úřadem. SDZ budou provedeny v reflexní úpravě min. R1 a budou v souladu s TKP, kapitola 14, TP 65 a souvisejícími technickými normami. Všechny součásti dopravních značek (nosné zařízení, sloupek, značka, uchycení) musí být schváleného typu. Pro jednotné značení v městě Brně požadujeme, aby SDZ bylo z ocelového pozinkovaného plechu FeZn s 2 x zahnutými okraji, dlouhými lištami k uchycení – slitina Al v provedení C. Zadní strana musí být opatřena identifikačním štítkem výrobce a firmy, která DZ instaluje. Sloupek bude FeZn, průměr 60 mm, bezpečnostní patka (Al) – na kotevní šrouby vzdálené od sebe 130 mm po obvodu a 148 mm diagonálně, výška patky 200 mm. U kotevních šroubů a spojovacího materiálu je potřeba používat FeZn a beton tř. min. C25/30 XC3. VDZ bude provedeno v barvě a do tří měsíců bude na náklady stavby obnoveno plastem s výjimkou stínů V13 (postačí provedení barvou). Na výkresové dokumentaci nově navrhovaného svislého dopravního značení (dále jen SDZ) požadujeme přesné rozlišení uchycení SDZ (sloupek SL, stožár veřejného osvětlení – VO). Pokud bude ve výkresové dokumentaci návrh na umístění SDZ na stožár VO, žádáme písemné potvrzení, že majitel daného veřejného osvětlení (Technické sítě Brno a. s., Barvířská č. 5, 602 00 Brno) s navrženým umístěním SDZ na sloup VO souhlasí.
13. Po realizaci bude provedeno zaměření skutečného provedení stavby dle „směrnic“, o které je nutno požádat středisko pasportu BKOM, tel. 734 416 489. Protokol o předání zaměření na BKOM a odbor městské informatiky MMB bude součástí předávaných dokladů.
14. K protokolárnímu předání stavby budeme vyzváni nejpozději 14 dnů před kolaudací. Záruční lhůtu na objektech komunikace požadujeme minimálně 48 měsíců.

Toto stanovisko má platnost 1 rok a nenahrazuje souhlas vlastníka komunikace s vydáním ZUK.

Upozorňujeme, že z důvodu právní jistoty a finančního krytí možných budoucích škod na komunikaci způsobených žadatelem o ZUK, je před vydáním souhlasného stanoviska k rozhodnutí o ZUK uzavírána s žadatelem dohoda o složení kauce.

PD si ponecháváme.

S pozdravem



Ing. Roman Nekula, MBA
správní ředitel

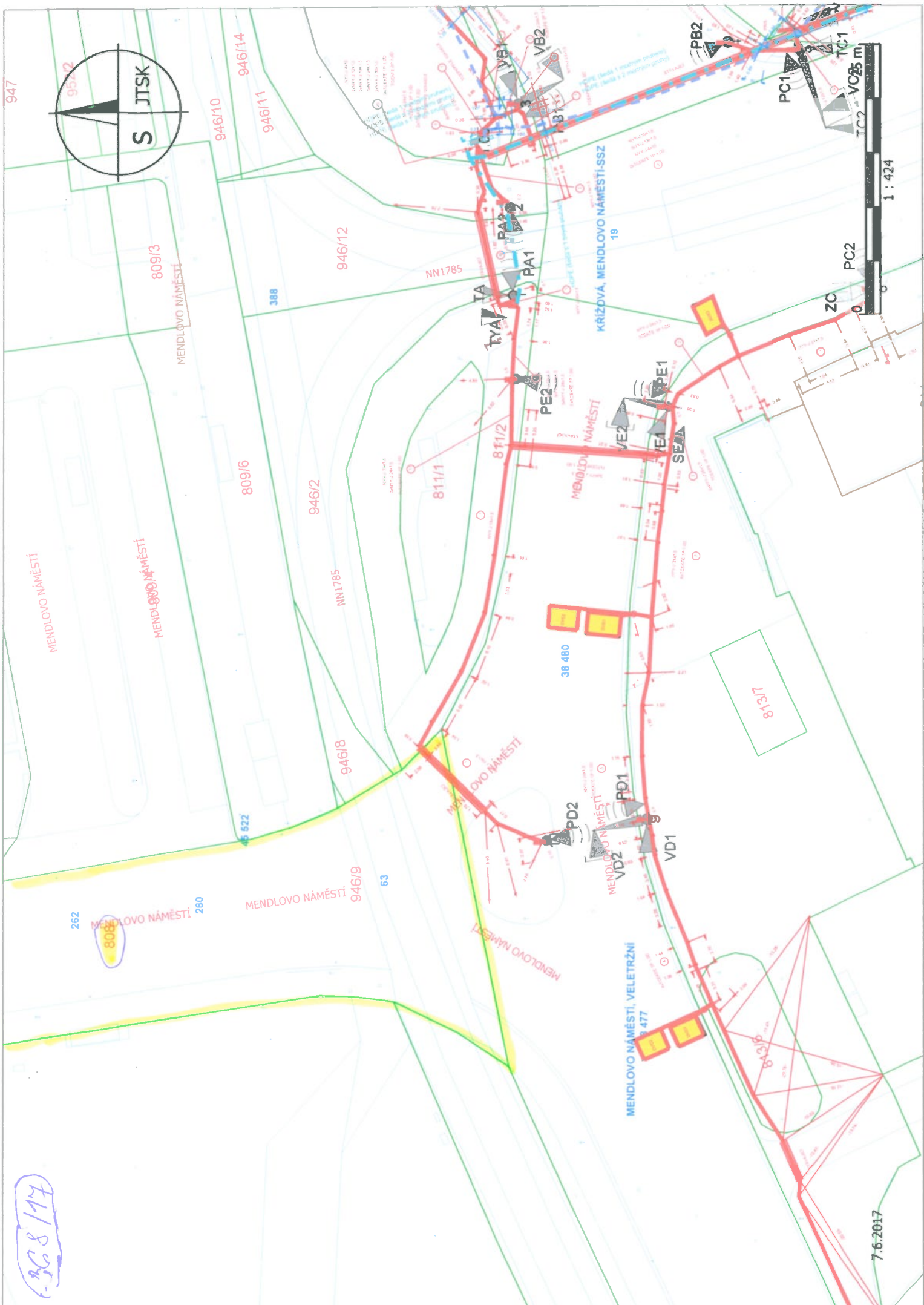
Přílohy:

1x A4

Na vědomí:

MMB OD

CG 8/17



7.6.2017