

Číslo jednací: MCBS/2017/0118989/SYRM  
Vyřizuje: Mgr. Monika Syrovátková

## Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění; na základě usnesení RMČ Brno-střed č. RMČ/2017/150/02 ze dne 21.08.2017 s ohledem na § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů; Statutu města Brna a příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

na akci „ZŠ Brno, Hroznová 1, p.o. – oprava střech – 1. etapa“

### I. Smluvní strany

Objednatel: **Statutární město Brno,**  
**městská část Brno-střed**  
se sídlem Dominikánská 264/2, 601 69 Brno  
statutární orgán: Martin Landa  
starosta městské části Brno-střed

k jednání ve věcech organizačních a technických oprávněna:  
Mgr. Petra Ondrašíková, vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže  
ÚMČ Brno-střed

k jednání ve věcech technických včetně předání a převzetí díla oprávněni:

- Mgr. Petra Ondrašíková, vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže  
ÚMČ Brno-střed
- Ing. Jarmila Hlavoňová a Radomír Marvan, stavební technici OŠSKM ÚMČ  
Brno-střed, e-mail: jarmila.hlavonova@brno-stred.cz, radomir.marvan@brno-stred.cz  
IČ 44992785, DIČ CZ44992785  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
č. účtu: 43-8043470287/0100

nezapsáno v obchodním rejstříku  
dále jen „objednatel“

Zhotovitel: **DOGA IZOL s.r.o.**  
se sídlem: Dobrovského 1, 682 01 Vyškov  
statutární orgán: Petr Dobeš, jednatel  
IČ: 26233363, DIČ: CZ26233363  
bankovní spojení: ČSOB a.s.  
č. účtu: 176399828/0300

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C,  
vložka 38914

dále jen „zhotovitel“

## **II. Předmět a účel smlouvy**

- 2.1. Předmětem smlouvy a těchto obchodních podmínek je zhotovení stavby  
„ZŠ Brno, Hroznová 1, p.o. – oprava střech – 1. etapa“  
v rozsahu vymezeném zadáním zaslaným dne 18.07.2017 (výzva k podání cenové nabídky včetně všech příloh) a následnou prohlídkou na místě před podáním cenové nabídky, v souladu s ustanoveními této smlouvy a pokyny objednatele (dále jen „dílo“). Rozsah smlouvy je dále specifikován položkovým rozpočtem, který je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla specifikovaného v čl. 2.1. této smlouvy a objednatel se zavazuje zaplatit mu za to cenu, specifikovanou v čl. V. této smlouvy.
- 2.3. Závazek zhotovitele provést dílo bude splněn jeho řádným předáním objednateli, bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 2.4. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, zábor prostranství, bezpečnostní opatření, provedení revizí, různá odborná posouzení a vyjádření, konzultace s Odborem památkové péče MMB apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.
- 2.5. Mimo všechny definované činnosti patří do předmětu díla zejména následující práce a činnosti:
- 2.5.1. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
  - 2.5.2. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
  - 2.5.3. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
  - 2.5.4. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona o odpadech,
  - 2.5.5. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
  - 2.5.6. zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle požadavků stanovených v §15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., pokud je podle tohoto zákona vyžadován, a jeho předání objednateli dle čl. 9.2.2. této smlouvy,
  - 2.5.7. předkládání vzorků materiálů a výrobků určených pro osazení či zabudování do stavby Objednateli k odsouhlasení,
  - 2.5.8. celkový úklid stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím díla. Celkový úklid před předáním díla, případně před předáním jednotlivě předávaných objektů, zahrnuje kompletní a úplné vyčištění stavby, staveniště a okolí staveniště, a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany objednatele.
- 2.6. Při provádění díla budou dodrženy všechny platné zákony, vyhláška a normy v platném znění vztahující se k předmětu plnění.

- 2.7. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou jím prováděného díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a prohlašuje, že jeho zástupci na stavbě jsou osoby s prokazatelnou odbornou kvalifikací odpovídající předmětu díla.
- 2.8. Zhotovitel dále prohlašuje, že je na základě svých podnikatelských oprávnění a dle jiných oprávnění oprávněn a schopen zhotovit dílo v požadovaném rozsahu, kvalitě a termínu, a je k tomu vybaven potřebnými materiálními, technickými a organizačními prostředky.
- 2.9. Povinnosti, které pro zhotovitele vyplývají z této smlouvy, byly zohledněny v cenové nabídce.

### **III. Doba plnění**

- 3.1. Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle nejpozději do 60 dnů od předání staveniště.
- 3.2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději do 5 dnů ode dne podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.
- 3.3. Zhotovitel je povinen předat dílo objednateli v termínu sjednaném dle odst. 3.1. této smlouvy.

### **IV. Místo plnění**

Místem plnění je ZŠ Brno, Hroznová 1, p.o.

### **V. Cena díla**

- 5.1. Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. II této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši

|                           |                        |
|---------------------------|------------------------|
| <b>cena bez DPH</b>       | <b>1.094.829,00 Kč</b> |
| <b>sazba DPH činí 21%</b> | <b>229.914,09 Kč</b>   |
| <b>cena včetně DPH</b>    | <b>1.324.743,09 Kč</b> |

- 5.2. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a včasnému provedení díla. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádnou a úplnou realizaci díla a splnění veškerých povinností zhotovitele podle této smlouvy. Cena obsahuje i náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a obsahuje rovněž i zvýšené náklady vzniklé vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby úplného dokončení díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků. Ve smluvní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele vzniklé při provádění díla nebo v souvislosti s ním.
- 5.3. Na výši smluvní ceny nemá vliv změna cen materiálů, technologií, služeb ani cenových předpisů (netýká se výše DPH). Zhotovitel není oprávněn domáhat se z těchto důvodů jakéhokoli zvýšení sjednané ceny.
- 5.4. Zhotovitel prohlašuje, že si prohlédl místo provádění díla a seznámil se všemi okolnostmi, které mají vliv na stanovení ceny díla.
- 5.5. Zhotovitel prohlašuje, že zadávací dokumentace a definované standardy jsou dostatečné k zajištění a dodržení smluvní pevné ceny.
- 5.6. Tato cena obsahuje veškeré náklady na realizaci díla v místě jeho provedení a je cenou maximální. Uvedená cena může být překročena pouze v případě, že

v průběhu provádění díla dojde ke změnám obecně závazných právních předpisů, zejména ke změnám sazeb DPH.

## **VI. Platební podmínky**

- 6.1. Cena za dílo bude uhrazena na základě faktury.
- 6.2. Zhotovitel se zavazuje, že každá faktura (daňový doklad) bude vystavena dle příslušného ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Každá faktura zhotovitele musí obsahovat minimálně tyto náležitosti:
- a) označení a číslo faktury,
  - b) název, sídlo, IČ, DIČ, údaje o zápisu do obchodního rejstříku, bankovní spojení obou smluvních stran, uvést adresu odběratele a příjemce (doručovací adresu)  
Odběratel: Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1  
602 00 Brno  
Příjemce: Statutární město Brno – MČ Brno-střed, Dominikánská  
264/2, 601 69 Brno
  - c) datum vystavení a lhůtu splatnosti v souladu s touto smlouvou,
  - d) předmět platby, fakturovanou finanční částku a způsob platby,
  - e) údaje pro daňové účely - základ pro DPH a sazbu DPH a větu „Dle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty, výši daně je povinen přiznat plátce, pro kterého je toto plnění uskutečněno“ – v případě, že dodavatel bude fakturovat práce podléhající režimu přenesení daňové povinnosti
  - f) údaje pro daňové účely (zvlášť vyčíslit DPH) – v případě, že dodavatel bude fakturovat práce nepodléhající režimu přenesené daňové povinnosti
  - f) číslo smlouvy a název díla,
  - g) razítko a podpis zhotovitele
- 6.3. Objednatel je povinen uhradit fakturu zhotovitele nejpozději do **20 dnů** ode dne následujícího po dni doručení faktury.
- 6.4. Dnem zaplacení se rozumí den odepsání fakturované částky z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.
- 6.5. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli do data její smluvní splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví, nebo vystaví novou. Po doručení bezchybné faktury objednateli počíná běžet doba splatnosti od počátku. Opravená faktura musí být doručena nejpozději do 13. dne příslušného kalendářního měsíce.

## **VII. Staveniště**

- 7.1. Staveniště bude předáno objednatelem zhotoviteli v termínu dle čl. 3.2. této smlouvy. Dnem převzetí staveniště přebírá zhotovitel odpovědnost za veškeré škody způsobené na majetku či zdraví v souvislosti s předmětem zakázky, a to až do doby předání hotového díla objednateli.
- 7.2. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den zahájení předání a převzetí staveniště.

- 7.3. Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni předání a převzetí díla staveniště zcela vyklidit, jinak je objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout.

### **VIII. Stavební deník**

#### **8.1. Povinnost vést stavební deník**

- 8.1.1. Zhotovitel je povinen vést v souladu s ustanovením §157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ode dne předání a převzetí staveniště, stavební deník, a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Poté je zhotovitel povinen předat originál stavebního deníku objednateli.
- 8.1.2. Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Originály zápisů je zhotovitel povinen předat objednateli nejméně 1x měsíčně, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 8.1.3. Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla, a to zejména časový postup prací, odchylky od zadání a jejich důvod, dále klimatické podmínky (teplota, počasí), za kterých byly práce prováděny. V případě, že jsou součástí předmětu díla výplně otvorů, je nutné provádět zápis o počtech a umístění výplní otvorů tak jak budou postupně zabudovávány. Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu.
- 8.1.4. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.
- 8.1.5. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.
- 8.1.6. V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
- 8.1.7. Zápisem do stavebního deníku nelze měnit obsah této smlouvy ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.

#### **8.2. Kontrolní dny**

- 8.2.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje zhotovitel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění díla, minimálně však 1x týdně.
- 8.2.2. Kontrolního dne se vždy účastní zástupce objednatele oprávněný jednat ve věcech technických a technický dozor Zhotovitele.
- 8.2.3. V případě nesplnění povinnosti svolat kontrolní den dle výše uvedeného je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý takový jednotlivý případ. Tímto není dotčen nárok na náhradu škody.

#### **8.3. Dozor na stavbě**

- 8.3.1. U staveb prováděných z veřejného rozpočtu může stavbu provádět jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím v souladu §160 zákona 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- 8.3.2. Stavbyvedoucím se rozumí osoba, která zabezpečuje odborné vedení provádění stavby a má pro tuto činnost oprávnění podle zvláštního právního předpisu (Zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů).

## **IX. Provádění díla a bezpečnost práce**

- 9.1. Pokyny objednatele
- 9.1.1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
  - 9.1.2. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
  - 9.1.3. Budě-li během provádění díla zjištěna jakákoliv chyba v umístění nebo rozměrech částí díla, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele odstranit takové nedostatky na vlastní náklady, a to způsobem stanoveným objednatelem.
- 9.2. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce
- 9.2.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření (zejména užití ochranných pomůcek) a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
  - 9.2.2. Zhotovitel je povinen nejpozději 5 dnů před zahájením prací na staveništi zpracovat a předat objednateli plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle požadavků stanovených v §15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., pokud je podle tohoto zákona pro danou stavbu vyžadován.
- 9.3. Řízení stavby
- 9.3.1. Zhotovitel převezme v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, požárních, ekologických a dalších předpisů
  - 9.3.2. Zhotovitel odpovídá za provádění díla v kvalitě podle zadávací dokumentace díla a obecně platných předpisů a norem.
  - 9.3.3. Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činností v této smlouvě uvedených, plně odpovídá i za správnost rozměrů a umístění všech částí díla.
  - 9.3.4. Zhotovitel odpovídá objednateli a třetím osobám za prokazatelné škody vzniklé porušením těchto povinností.
  - 9.3.5. Zhotovitel se zavazuje zajistit trvalé vedení stavby autorizovaným technikem (stavbyvedoucím) s příslušným nutným množstvím techniků pro kvalitní zajištění výstavby.
  - 9.3.6. Zhotovitel je povinen odpady vznikající během provádění díla likvidovat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., v platném znění a prováděcími předpisy. Zhotovitel o provedené likvidaci odpadu předá objednateli doklady o jeho zlikvidování.
- 9.4. Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu
- 9.4.1. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného

odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

- 9.4.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 9.4.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- 9.4.4. Zhotovitel odpovídá za rozsah, kvalitu prací a dodávek dle projektu pro provedení stavby a obsahu této smlouvy a platných ČSN a právních předpisů upravujících provádění díla.

## **10. Předání a převzetí díla**

### **10.1. Protokol o předání a převzetí díla**

- 10.1.1. O průběhu předávacího a převjímacího řízení pořídí zhotovitel zápis (protokol). Součástí předání díla bude rovněž předání veškerých dokladů požadovaných touto smlouvou, písemné prohlášení o shodě, atesty, revize, zkoušky, návody, doklad o uložení odpadů apod.
- 10.1.2. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat i:
  - soupis zjištěných vad a nedodělků
  - dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání
  - dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků
- 10.1.3. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
- 10.1.4. Objednatel je oprávněn při převjímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.

## **11. Záruka za jakost díla**

### **11.1. Odpovědnost za vady díla**

- 11.1.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít nejméně po celou dobu záruční doby vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci, včetně jejich změn a doplňků, v právních předpisech, technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy.
- 11.1.2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
- 11.1.3. Záruční lhůta je stanovena v délce **60 měsíců ode dne předání a převzetí díla**. Záruční doba na komponenty, na které výrobce nebo subdodavatel poskytuje kratší záruční dobu než 60 měsíců, může být kratší, tj. v délce jakou poskytuje výrobce nebo subdodavatel, ne však kratší než 24 měsíců. To však pouze za podmínky předání příslušných záručních listů se záruční dobou kratší než 60 měsíců objednateli při předání a převzetí díla.
- 11.1.4. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.

11.1.5. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

11.2. Podmínky odstranění reklamovaných vad

11.2.1. Vady vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je vždy oprávněn požadovat odstranění vady opravou, jde-li o vadu opravitelnou, není-li to možné, je oprávněn požadovat odstranění vady nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.

11.2.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5ti dnů po obdržení písemné reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 10 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. V případě, že zhotovitel reklamaci neuznává, uvede v písemném sdělení důvody.

11.2.3. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právníčkou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel. Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí.

11.2.4. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hod po obdržení reklamace (oznámení).

11.2.5. Uplátněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.

## **XII. Smluvní pokuty a úrok z prodlení**

12.1. Smluvní pokuty za neplnění dohodnutých termínů

12.1.1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení. O tuto částku je oprávněn objednatel uhradit nižší cenu díla na základě započtení pohledávek.

12.1.2. Prodlení zhotovitele proti termínu předání a převzetí díla sjednaného dle smlouvy delší jak třicet dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.

12.1.3. Pokud zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý den prodlení.

12.1.4. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu zaplatí objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.

12.2. Sankce za neodstranění reklamovaných vad

12.2.1. Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 10 dnů ode dne obdržení reklamace objednatele k odstraňování

- reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstranění nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.
- 12.2.2. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každou reklamovanou vadu u níž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 12.2.3. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.
- 12.3. Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou
- 12.3.1. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 12.4. Sankce za porušení sjednaných povinností
- 12.4.1. V případě porušení povinnosti stanovené v čl. 9.2.1. této smlouvy může objednatel udělit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každé jednotlivé porušení takovéto povinnosti zjištěné objednatelem.
- 12.5. Další ujednání
- 12.5.1. Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo úrok z prodlení nebo jejich zaplacením není dotčen nárok na náhradu škody, náhrada škody není výši smluvní pokuty omezena, smluvní pokuty a úroky z prodlení se na náhrady škody nezapočítávají.
- 12.5.2. Smluvní pokuty uvedené v této smlouvě jsou splatné do 30 dnů ode dne doručení písemné výzvy zhotoviteli. V případě, že zhotovitel neuhradí kteroukoliv ze smluvních pokut řádně a včas, je objednatel oprávněn použít na její úhradu zádržné.

### **XIII. Provádění kontrol a stanovení osob oprávněných k jednání**

- 13.1. K jednání na straně objednatele jsou oprávněni:
- ve věcech organizačních a technických Mgr. Petra Ondrašíková, vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže (OŠSKM) ÚMČ Brno-střed
  - ve věcech technických včetně předání a převzetí díla stavební technik OŠSKM ÚMČ Brno-střed, příp. další osoba pověřená vedoucím OŠSKM ÚMČ Brno-střed.
- 13.2. K jednání na straně zhotovitele jsou oprávněni:
- ve věcech smluvních: Petr Dobeš, jednatel
  - ve věcech technických: Petr Dobeš, tel. 517334331
- 13.3. Stavebně technický dozor objednatele provádí osoby oprávněné k jednání na straně objednatele dle čl. 13.1. této smlouvy. Požadavky smluvních stran budou průběžně zapisovány do stavebního deníku, který povede zhotovitel. Zápis do stavebního deníku je oprávněn učinit ze strany zhotovitele stavbyvedoucí a ze strany objednatele Mgr. Petra Ondrašíková, vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed, referent OŠSKM ÚMČ Brno-střed Ing. Jarmila Hlavoňová, Radomír Marvan. V záležitostech organizačních je

oprávněn k zápisům do stavebního deníku ředitel ZŠ Brno, Hroznová 1, příspěvková organizace, případně jiná jím pověřená osoba.

#### **XIV. Povinnosti smluvních stran**

14.1. Objednatel zajistí pro zhotovitele:

- sociální zařízení
- přívod vody a elektrické energie

14.2. Zhotovitel je povinen zejména:

- udržovat na převzatém místě, kde bude prováděno dílo, pořádek a čistotu a odstraňovat odpadky a nečistoty vzniklé jeho pracemi ihned po jejich provedení,
- znát a dodržovat bezpečnostní a požární předpisy a nést rizika z toho vyplývající
- provést kontrolu předávaného pracoviště z hlediska BOZP, PO a OŽP a zajistit, aby zaměstnanci nebyli ohroženi provozem vlastního pracoviště,
- provést dílo na své nebezpečí, řádně a včas, v souladu s platnými předpisy a bez vad,
- strpět průběžnou kontrolu realizace díla prováděnou pracovníky objednatele a stavebně technickým dozorem objednatele

14.3. Kvalitu prováděných prací je objednatel oprávněn kontrolovat i prostřednictvím další fyzické či právnické osoby, s níž má uzavřenou příslušnou smlouvu.

#### **XV. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle**

15.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.

15.2. Nebezpečí škody nebo zničení stavby nese v souladu s ustanovením § 2624 občanského zákoníku až do jejího předání zhotovitel.

#### **XVI. Pojištění díla**

16.1. Pojištění zhotovitele

16.1.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše ceny díla. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli.

16.1.2. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

#### **XVII. Odstoupení od smlouvy**

17.1. Nepravdivost čestného prohlášení zhotovitele o bezdlužnosti (čl. XIX. této smlouvy) je důvodem pro odstoupení od této smlouvy objednatelem.

17.2. Od této smlouvy může kterákoliv smluvní strana odstoupit při podstatných porušeních této smlouvy druhou smluvní stranou, kterými se rozumí zejména:

- prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení díla delší než 7 dnů z důvodů na straně zhotovitele,
- provádění prací v rozporu s příslušnými normami a předpisy,
- provádění prací způsobem narušujícím hlavní činnost základní školy.

17.3. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady městské části Brno-střed č. RMČ/2017/150/02 na jejím 150. zasedání, konaném dne 21.08.2017.

Zhotovitel podpisem této smlouvy o dílo prohlašuje, že má vyrovnané závazky vůči statutárnímu městu Brnu, městským částem statutárního města Brna, organizacím zřízeným statutárním městem Brnem nebo některou z jeho městských částí včetně těch organizací, ve kterých má statutární město Brno nebo některá z jeho městských částí podíl.

1. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a předpisy souvisejícími, platnými na území ČR.

2. Změny a doplňky této smlouvy mohou být činěny pouze formou písemných číslovaných dodatků předem odsouhlasených oběma smluvními stranami.

3. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž objednatel si ponechá po třech a zhotovitel po dvou, oběma stranami potvrzených stejnopisech. Totéž platí i pro dodatky k této smlouvě.

4. Zhotovitel potvrzuje, že je v plném rozsahu seznámen s povahou a rozsahem díla a jsou mu známy veškeré podmínky nezbytné ke zhotovení díla.

5. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, vyjma informací uvedených v §7- §11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.

6. Smluvní strany potvrzují, že tato smlouva je sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

**7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.**

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.

V Brně dne... 20. 9. 2017

zhotovitel

11

Dobrovského 1 mobil: 608 712 694  
682 01 Vyškov  
Tel./fax: 517 334 331 IČO: 262 33 363  
e-mail: dogalzol@dogalzol.cz DIČ: CZ262 33 363

# Přehled nákladů odbytového rozpočtu stavebního objektu

Strana: 1 z 6  
Datum : 27.07.2017

TAVBA: ZŠ Hroznová 1 Brno  
BJEKT: Oprava ploché střechy

bjednatel : ZŠ Hroznová 1 Brno  
IČ objednatele:  
rojektant :  
hotovitel : DOGA IZOL s.r.o. Dobrovského 1 Vyškov  
IČ zhotovitele: 262 333 63  
ubdodavatel :  
pracovatel PP :  
akázkové číslo:  
živatel :

Počet MJ : 0  
Název MJ :  
Náklady na MJ: 0  
JKPOV/JKSO :  
Jiné údaje :  
Evid. čís. typ. projektu:  
Evid. čís. opak. projektu:  
Reg. číslo :

## Rozpočtové náklady v korunách

### Rozpočtové náklady stavebního objektu

### Objektové přírážky

ŽRN prací - montážních - dodávka: 34.318  
- montáž : 90.731  
- stavebních - HSV : 83.874  
- PSV : 865.112

ZRN celkem : 1.074.035

HZS a jiné nákl.hl.II/III : 0  
Jiné náklady : 0

Hlava II/III celkem : 1.074.035

Hl. XI - HZS, revize, zkoušky : 0  
- kompletační činnost : 0

Objektové přírážky : 20.794  
Rezerva : 0

Celkem : 1.094.829

DPH prací a montáží 21% : 207.035

DPH specifikací 21% : 22.879

DPH specifikací 15% : 0

Celkem : 1.324.743

1. GZS zařízení staveniště : 20.794  
2. : 0  
3. : 0  
4. : 0  
5. : 0  
6. : 0  
7. : 0  
8. : 0  
9. : 0  
10. : 0  
11. : 0  
12. : 0

\*\*\* Přírážky celkem : 20.794

zev stavby v počítačové evidenci: DOGAIZOL2  
zev objektu : HROZNOV  
slo záznamu OR : 002

pracoval : Dobeš .....  
tum : 26.7.2017

Zaznamenal:  
Datum :

ntroloval: .....

zítko:

**IZO** s.r.o.   
mobil: 608 712 894  
7331 IČO: 262 33 363  
@dogaizol.cz DIČ: CZ262 33 363

POPIS OCENĚNÝCH PRACÍ A DODÁVEK A JEJICH NÁKLADY  
REKAPITULACE PŘÍRÁŽEK

Strana: 2  
Datum : 27.07.2017

STAVBA: DOGAIZOL2 - ZŠ Hroznová 1 Brno OBJEKT: HROZNOV - Oprava ploché střechy

| Název přírážky          | Základna  | Základna Kč | Sazba % | Kč           |
|-------------------------|-----------|-------------|---------|--------------|
| 1. Zařízení staveniště  | M+HSV+PSV | 1039717     | 2.00    | 20794        |
| <b>Přírážky celkem:</b> |           |             |         | <b>20794</b> |

REKAPITULACE MONTÁŽNÍCH CENÍKŮ

| Idíl | Název oddílu                 | Dodávka      | Montáž       | Celkem        | Tonáž        |
|------|------------------------------|--------------|--------------|---------------|--------------|
| 1    | Elektromontáže               | 34318        | 90731        | 125049        | 0.418        |
|      | <b>Montážní práce celkem</b> | <b>34318</b> | <b>90731</b> | <b>125049</b> | <b>0.418</b> |

REKAPITULACE PRACÍ HSV

| Idíl | Název oddílu                             | Dodávka  | Montáž       | Celkem       | Tonáž        |
|------|------------------------------------------|----------|--------------|--------------|--------------|
|      | Zemní práce                              | 0        | 18502        | 18502        | 0.000        |
|      | Svislé a kompletní konstrukce            | 0        | 4004         | 4004         | 0.303        |
|      | Vodorovné konstrukce                     | 0        | 2417         | 2417         | 0.555        |
|      | Komunikace                               | 0        | 1920         | 1920         | 2.446        |
| 2    | Úprava povrchů vnější                    | 0        | 3879         | 3879         | 0.392        |
| 3    | Podlahy a podlahové konstrukce           | 0        | 570          | 570          | 0.424        |
| 5    | Bourání konstrukcí                       | 0        | 17479        | 17479        | 0.000        |
| 1    | Prorážení otvorů a ostatní bourací práce | 0        | 6000         | 6000         | 0.000        |
| 9    | Přesun hmot                              | 0        | 3393         | 3393         | 0.000        |
| 16   | Přesuny sutí a vybouraných hmot          | 0        | 25710        | 25710        | 0.000        |
|      | <b>HSV celkem</b>                        | <b>0</b> | <b>83874</b> | <b>83874</b> | <b>4.121</b> |

REKAPITULACE PRACÍ PSV

| Idíl | Název oddílu                        | Dodávka      | Montáž        | Celkem        | Tonáž         |
|------|-------------------------------------|--------------|---------------|---------------|---------------|
| 2    | Povlakové krytiny                   | 74631        | 67072         | 141703        | 3.381         |
|      | Zdravotně-technické instalace budov | 0            | 22260         | 22260         | 0.000         |
| 2    | Konstrukce tesařské                 | 0            | 1399          | 1399          | 0.003         |
| 4    | Konstrukce klempířské               | 0            | 39105         | 39105         | 0.202         |
| 5    | Krytiny tvrdé                       | 0            | 659820        | 659820        | 43.247        |
| 3    | Nátěry                              | 0            | 826           | 826           | 0.000         |
|      | <b>PSV celkem</b>                   | <b>74631</b> | <b>790481</b> | <b>865112</b> | <b>46.834</b> |

VBA: DOGAIZOL2 - ZŠ Hroznová 1 Brno

OBJEKT: HROZNOV - Oprava ploché střechy

| Číslo Položky               | Zkrácený popis                                | MJ | Množství | Cena   | Montáž/Dod      | Hmot    | HmCelk       |
|-----------------------------|-----------------------------------------------|----|----------|--------|-----------------|---------|--------------|
| <b>díl: 1 - Zemní práce</b> |                                               |    |          |        |                 |         |              |
| ník: 221 -                  | 822-1 : Komunikace pozemní a letiště          |    |          |        |                 |         |              |
| 1                           | 113106121 Rozebr dlažeb pro pěši B dlaždice   | m2 | 6.300    | 31.50  | 198.45          | 0.00000 | 0.000        |
| ník: 1 -                    | 800-1 : Zemní práce                           |    |          |        |                 |         |              |
| 2                           | 139601102 Ruční výkop jam rýh šachet tř 3 dob | m3 | 15.060   | 920.00 | 13855.20        | 0.00000 | 0.000        |
| 3                           | 162701105 Vodorovné přem.výk/syp do 10000ml-4 | m3 | 0.950    | 277.00 | 263.15          | 0.00000 | 0.000        |
| 4                           | 162701109 Připlátek zkd 1000m tř.1-4          | m3 | 8.510    | 22.30  | 189.77          | 0.00000 | 0.000        |
| 5                           | 167101101 Nakládání výkopku do 100m3 tř. 4    | m3 | 0.950    | 142.00 | 134.90          | 0.00000 | 0.000        |
| 6                           | 171201201 Uložení sypaniny na skládku         | m3 | 0.950    | 14.90  | 14.15           | 0.00000 | 0.000        |
| 7                           | 171201211 Skládkovné zemina                   | t  | 1.700    | 90.00  | 153.00          | 0.00000 | 0.000        |
| 8                           | 174101102 Zásyp zhutněný uzavř.prostor        | m3 | 14.110   | 239.00 | 3372.29         | 0.00000 | 0.000        |
| ník: 231 -                  | 823-1 : Plochy a úprava území                 |    |          |        |                 |         |              |
| 9                           | 180402111 Založení parkový trávnik rovina     | m2 | 15.750   | 20.40  | 321.30          | 0.00000 | 0.000        |
| <b>ontáž</b>                |                                               |    |          |        | <b>18502.21</b> |         | <b>0.000</b> |
| <b>Montáž</b>               |                                               |    |          |        | <b>18502.21</b> |         | <b>0.000</b> |
| <b>Dodávka</b>              |                                               |    |          |        | <b>0.00</b>     |         | <b>0.000</b> |
| <b>Celkem</b>               |                                               |    |          |        | <b>18502.21</b> |         | <b>0.000</b> |

|                                               |                                               |    |       |         |                |         |              |
|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------|----|-------|---------|----------------|---------|--------------|
| <b>díl: 3 - Svislé a kompletní konstrukce</b> |                                               |    |       |         |                |         |              |
| ník: 11 -                                     | 801-1 : Běžné stavební práce                  |    |       |         |                |         |              |
| 1                                             | 316381115 Komín krycí des 8+přesah-7cm C30/37 | m2 | 1.430 | 2800.00 | 4004.00        | 0.21172 | 0.303        |
|                                               | vč. demontáže a zpětné montáže nástavce       |    |       |         |                |         |              |
| <b>ontáž</b>                                  |                                               |    |       |         | <b>4004.00</b> |         | <b>0.303</b> |
| <b>Montáž</b>                                 |                                               |    |       |         | <b>4004.00</b> |         | <b>0.303</b> |
| <b>Dodávka</b>                                |                                               |    |       |         | <b>0.00</b>    |         | <b>0.000</b> |
| <b>Celkem</b>                                 |                                               |    |       |         | <b>4004.00</b> |         | <b>0.303</b> |

|                                      |                                                 |    |       |          |                |         |              |
|--------------------------------------|-------------------------------------------------|----|-------|----------|----------------|---------|--------------|
| <b>díl: 4 - Vodorovné konstrukce</b> |                                                 |    |       |          |                |         |              |
| ník: 11 -                            | 801-1 : Běžné stavební práce                    |    |       |          |                |         |              |
| 1                                    | 411321212 Zabetonování komínových těles C 12/15 | m3 | 0.240 | 6000.00  | 1440.00        | 2.25648 | 0.542        |
| 2                                    | 411351101 Zřízení bednění                       | m2 | 1.420 | 357.00   | 506.94         | 0.00215 | 0.003        |
| 3                                    | 411351102 Odstraň bednění                       | m2 | 1.420 | 106.00   | 150.52         | 0.00000 | 0.000        |
| 4                                    | 411362021 Výztuž strop svař sítě Kari           | t  | 0.010 | 32000.00 | 320.00         | 1.05306 | 0.011        |
| <b>ontáž</b>                         |                                                 |    |       |          | <b>2417.46</b> |         | <b>0.555</b> |
| <b>Montáž</b>                        |                                                 |    |       |          | <b>2417.46</b> |         | <b>0.555</b> |
| <b>Dodávka</b>                       |                                                 |    |       |          | <b>0.00</b>    |         | <b>0.000</b> |
| <b>Celkem</b>                        |                                                 |    |       |          | <b>2417.46</b> |         | <b>0.555</b> |

|                            |                                              |    |       |        |                |         |              |
|----------------------------|----------------------------------------------|----|-------|--------|----------------|---------|--------------|
| <b>díl: 5 - Komunikace</b> |                                              |    |       |        |                |         |              |
| ník: 221 -                 | 822-1 : Komunikace pozemní a letiště         |    |       |        |                |         |              |
| 1                          | 564811111 Podklad štěrkodrt ŠD zhut tl 50mm  | m2 | 6.300 | 40.80  | 257.04         | 0.09820 | 0.619        |
| 2                          | 564831111 Podklad štěrkodrt ŠD zhut tl 100mm | m2 | 6.300 | 70.00  | 441.00         | 0.18907 | 1.191        |
| 3                          | 596811120 Zpětná montáž dlaždic pro pěši     | m2 | 6.300 | 194.00 | 1222.20        | 0.10100 | 0.636        |
| <b>ontáž</b>               |                                              |    |       |        | <b>1920.24</b> |         | <b>2.446</b> |
| <b>Montáž</b>              |                                              |    |       |        | <b>1920.24</b> |         | <b>2.446</b> |
| <b>Dodávka</b>             |                                              |    |       |        | <b>0.00</b>    |         | <b>0.000</b> |
| <b>Celkem</b>              |                                              |    |       |        | <b>1920.24</b> |         | <b>2.446</b> |

|                                        |                                                |    |       |        |                |         |              |
|----------------------------------------|------------------------------------------------|----|-------|--------|----------------|---------|--------------|
| <b>díl: 62 - Oprava povrchů vnější</b> |                                                |    |       |        |                |         |              |
| ník: 11 -                              | 801-1 : Běžné stavební práce                   |    |       |        |                |         |              |
| 1                                      | 623421141 Vně omít komínů sl II +silikon nátěr | m2 | 7.460 | 520.00 | 3879.20        | 0.05258 | 0.392        |
| <b>ontáž</b>                           |                                                |    |       |        | <b>3879.20</b> |         | <b>0.392</b> |
| <b>Montáž</b>                          |                                                |    |       |        | <b>3879.20</b> |         | <b>0.392</b> |
| <b>Dodávka</b>                         |                                                |    |       |        | <b>0.00</b>    |         | <b>0.000</b> |
| <b>Celkem</b>                          |                                                |    |       |        | <b>3879.20</b> |         | <b>0.392</b> |

## POPIS OCENĚNÝCH PRACÍ A DODÁVEK A JEJICH NÁKLADY

Strana: 4

Datum : 27.07.2017

VBA: DOGAIZOL2 - ZŠ Hroznová 1 Brno

OBJEKT: HROZNOV - Oprava ploché střechy

| Číslo Položky | Zkrácený popis                   | MJ | Množství | Cena Montáž/Dod | Hmot   | HmCelk  |       |
|---------------|----------------------------------|----|----------|-----------------|--------|---------|-------|
| 11: 63        | - Podlahy a podlahové konstrukce |    |          |                 |        |         |       |
| ník: 14       | - 801-4 : Opravy a údržba        |    |          |                 |        |         |       |
| 1 631311131   | Doplnění mazaniny B 1m2 tl>8cm   | m3 | 0.190    | 3000.00         | 570.00 | 2.23400 | 0.424 |
| ontáž         |                                  |    |          |                 | 570.00 |         | 0.424 |
| Montáž        |                                  |    |          |                 | 570.00 |         | 0.424 |
| Dodávka       |                                  |    |          |                 | 0.00   |         | 0.000 |
| Celkem        |                                  |    |          |                 | 570.00 |         | 0.424 |

|                                        |             |                                                                     |    |         |           |           |         |       |
|----------------------------------------|-------------|---------------------------------------------------------------------|----|---------|-----------|-----------|---------|-------|
| 61: 712 - Povlakové krytiny            |             |                                                                     |    |         |           |           |         |       |
| nik: 712 - 800-712 : Povlakové krytiny |             |                                                                     |    |         |           |           |         |       |
| 1                                      | 712311101   | Izolace střeš -10ř studená asf lak včetně dodávky ALP               | m2 | 443.790 | 17.00     | 7544.43   | 0.00000 | 0.000 |
| 2                                      | 712341559   | Izol střeš -10ř pásy NAIP plocha včetně lišt a doplňkových prvků    | m2 | 432.080 | 120.00    | 51849.60  | 0.00088 | 0.382 |
| 3                                      | 712341559   | Izol střeš -10ř pásy NAIP plocha včetně dodávky asfaltového pásu    | m2 | 16.030  | 180.00    | 2885.40   | 0.00088 | 0.014 |
| 4                                      | 712 PC 01   | D+M vyrovnaní prohlubní speciální hmotou směs asfaltu a vermikulitu | m2 | 0.400   | 200.00    | 80.00     | 0.00000 | 0.000 |
| 1/1                                    | 06285225493 | Pás asf modif ELASTEK 50 spec dekor                                 | m2 | 497.540 | 150.00    | 74631.00  | 0.00600 | 2.985 |
| 5                                      | 998712203   | Přesun % povl krytina objekt v -24m %                               | %  | 3.440   | 136990.43 | 4712.47   | 0.00000 | 0.000 |
| montáž                                 |             |                                                                     |    |         |           | 67071.90  |         | 0.396 |
| Za montáž                              |             |                                                                     |    |         |           | 67071.90  |         | 0.396 |
| dávka                                  |             |                                                                     |    |         |           | 74631.00  |         | 0.000 |
| montáž                                 |             |                                                                     |    |         |           | 67071.90  |         | 0.396 |
| dávka                                  |             |                                                                     |    |         |           | 74631.00  |         | 2.985 |
| celkem                                 |             |                                                                     |    |         |           | 141702.90 |         | 3.381 |

|                                                         |                                                                        |     |       |          |          |         |       |
|---------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-----|-------|----------|----------|---------|-------|
| 11: 72 - Zdravotně-technické instalace budov            |                                                                        |     |       |          |          |         |       |
| 1k: 721 - 800-721 : Zdravotně-technické instalace budov |                                                                        |     |       |          |          |         |       |
| 720 PC 01                                               | Čištění stávajících odpadů vč gajgrů                                   | Kz  | 1.000 | 10000.00 | 10000.00 | 0.00000 | 0.000 |
| 720 PC 02                                               | M+D vpust DN 100 s izolačním límcem s záchytnými koši včetně demontáže | kus | 2.000 | 2850.00  | 5700.00  | 0.00000 | 0.000 |
| 720 PC 03                                               | M+D odvětrání kanalizace se systé. plastovou hlavicí včetně demontáže  | kus | 8.000 | 820.00   | 6560.00  | 0.00000 | 0.000 |
| ntáž                                                    |                                                                        |     |       |          | 22260.00 |         | 0.000 |
| ontáž                                                   |                                                                        |     |       |          | 22260.00 |         | 0.000 |
| odávka                                                  |                                                                        |     |       |          | 0.00     |         | 0.000 |
| elkem                                                   |                                                                        |     |       |          | 22260.00 |         | 0.000 |

|                                           |                                     |     |         |          |           |         |       |
|-------------------------------------------|-------------------------------------|-----|---------|----------|-----------|---------|-------|
| 11: 74                                    | - Elektromontáže                    |     |         |          |           |         |       |
| 1k: 741 - 800-741 : Elektromontážní práce |                                     |     |         |          |           |         |       |
| 21 PC 01                                  | Hromosvod montážní materiál         | Kž  | 1.000   | 0.00     | 0.00      | 0.00000 | 0.000 |
| 1 03410880100                             | vodič AlMgSi D 8mm                  | m   | 360.000 | 18.00    | 6480.00D  | 0.00005 | 0.018 |
| 2 03147103717                             | vodič FeZn D 10mm                   | M   | 100.000 | 22.00    | 2200.00D  | 0.00040 | 0.040 |
| 3 03544149000                             | PODPERA VED TASK KRYT PV15 120FEZ # | kus | 65.000  | 26.00    | 1690.00D  | 0.00025 | 0.016 |
| 4 03544152017                             | PODPERA VED PV17 220 FEZ #          | kus | 90.000  | 19.90    | 1791.00D  | 0.00020 | 0.018 |
| 5 03544155000                             | PODPERA VED LEPENK KR PV22 FEZN #   | kus | 30.000  | 20.00    | 600.00D   | 0.00030 | 0.009 |
| 6 03544155500                             | PODPERA VEDENI PLOCH PV21 FEZN \$   | kus | 100.000 | 30.00    | 3000.00D  | 0.00030 | 0.030 |
| 7 03544192500                             | SVORKA ZKUSEB SZ LANO D6-12MM FEZ # | kus | 8.000   | 38.00    | 304.00D   | 0.00020 | 0.002 |
| 8 03544187500                             | SVORKA KRIŽ SK VODIC D6-10MM FEZN # | kus | 25.000  | 26.00    | 650.00D   | 0.00016 | 0.004 |
| 9 03544188500                             | SVORKA SPOJ SS LANO D8-10MM FEZN #  | kus | 50.000  | 12.00    | 600.00D   | 0.00023 | 0.012 |
| 10 03544189500                            | SVORKA PRIPOJ SP1 FEZN #            | kus | 6.000   | 12.30    | 73.80D    | 0.00016 | 0.001 |
| 11 03544190500                            | SVORKA PRIPOJ SO FEZN #             | kus | 8.000   | 28.00    | 224.00D   | 0.00013 | 0.001 |
| 12 03544183100                            | UHELNIK OCHRANNY OU 2M FEZN #       | kus | 8.000   | 184.00   | 1472.00D  | 0.00420 | 0.034 |
| 13 03544183617                            | DRŽAK OCHR UHELNIK DUD              | kus | 16.000  | 24.80    | 396.80D   | 0.00032 | 0.005 |
| 14 03544209000                            | ZEMNIC TYC ZT 2,0 2000MM FEZN #     | kus | 24.000  | 506.00   | 12144.00D | 0.00958 | 0.230 |
| 15 pc                                     | ochranný nátěr spojů v zemi         | kus | 30.000  | 50.00    | 1500.00D  | 0.00000 | 0.000 |
| 21 PC 02                                  | Hromosvod montážní práce            | kž  | 1.000   | 87000.00 | 87000.00  | 0.00000 | 0.000 |
| revize                                    | Revize hromosvodu, revizní zpráva   | kpl | 1.000   | 3400.00  | 3400.00   | 0.00000 | 0.000 |
| táž                                       |                                     |     |         |          | 90400.00  | 0.000   |       |
| Za montáž                                 |                                     |     |         |          | 90400.00  | 0.000   |       |
| ravné                                     |                                     | %   | 3.60    | 33125.60 | 1192.51   |         |       |
| rovný přesun specifikací                  |                                     | %   | 1.00    | 33125.60 | 331.26    |         |       |
| ivka                                      |                                     |     |         |          | 34318.11  | 0.000   |       |

## POPIS OCENĚNÝCH PRACÍ A DODÁVEK A JEJICH NÁKLADY

Strana: 5

Datum : 27.07.2017

VBA: DOGAIZOL2 - ZŠ Hroznová 1 Brno

OBJEKT: HROZNOV - Oprava ploché střechy

| Číslo Položky     | Zkrácený popis | MJ | Množství | Cena | Montáž/Dod | Hmot | HmCelk |
|-------------------|----------------|----|----------|------|------------|------|--------|
| Přesuny materiálu |                |    |          |      | 331.26     |      |        |
| Montáž            |                |    |          |      | 90731.26   |      | 0.000  |
| Dodávka           |                |    |          |      | 34318.11   |      | 0.418  |
| Celkem            |                |    |          |      | 125049.37  |      | 0.418  |

## 11. 762 - Konstrukce tesařské

11. 762 - 800-762 : Konstrukce tesařské

|           |                                     |    |       |         |         |         |       |
|-----------|-------------------------------------|----|-------|---------|---------|---------|-------|
| 762342211 | Mtž laťování -22cm vč latí 4/6      | m2 | 7.450 | 160.00  | 1192.00 | 0.00000 | 0.000 |
| 762395000 | Spojovací prostředky mtž střecha    | m3 | 0.140 | 929.00  | 130.06  | 0.02431 | 0.003 |
| 998762203 | Přesun & tesařské kce objekt v -24m | %  | 5.790 | 1322.06 | 76.55   | 0.00000 | 0.000 |
| Montáž    |                                     |    |       |         | 1398.61 |         | 0.003 |
| Montáž    |                                     |    |       |         | 1398.61 |         | 0.003 |
| Dodávka   |                                     |    |       |         | 0.00    |         | 0.000 |
| Celkem    |                                     |    |       |         | 1398.61 |         | 0.003 |

## 11. 764 - Konstrukce klempířské

11. 764 - 800-764 : Konstrukce klempířské

|           |                                                             |     |        |          |          |         |       |
|-----------|-------------------------------------------------------------|-----|--------|----------|----------|---------|-------|
| 764333260 | Lem zeď Pz ploché střechy rš 660                            | m   | 34.000 | 260.00   | 8840.00  | 0.00364 | 0.124 |
| 764334870 | Dmtž lem zeď ploch střeche+krpl 750                         | m   | 34.000 | 16.00    | 544.00   | 0.00000 | 0.000 |
| 764339811 | Dmtž lem komín vln kryt plocha -45ř                         | m2  | 11.860 | 260.00   | 3083.60  | 0.00000 | 0.000 |
| 764345831 | Dmtž ventil nástavec D -150 -30ř                            | kus | 10.000 | 22.60    | 226.00   | 0.00000 | 0.000 |
| 764345841 | Dmtž ventil nástavec D -200 -30ř                            | kus | 2.000  | 25.90    | 51.80    | 0.00000 | 0.000 |
| 764395271 | Střešní dilatace Pz 3dílná rš 750                           | m   | 19.000 | 600.00   | 11400.00 | 0.00410 | 0.078 |
| 764 PC 01 | Demontáž oplechování dilatační spáry m kontrola podkl prvků | m   | 19.000 | 60.00    | 1140.00  | 0.00000 | 0.000 |
| 764 PC 02 | Odřezání stáv oplechov okraje střeche                       | m   | 30.000 | 100.00   | 3000.00  | 0.00000 | 0.000 |
| 764 PC 03 | Sanace horní plochy větrací šachty                          | kus | 1.000  | 600.00   | 600.00   | 0.00000 | 0.000 |
| 764 PC 04 | Oplechování okraje střechy Pz rš 330                        | m   | 30.000 | 320.00   | 9600.00  | 0.00000 | 0.000 |
| 998764203 | Přesun & klempíř kce objekt v 24m                           | %   | 1.610  | 38485.40 | 619.61   | 0.00000 | 0.000 |
| Montáž    |                                                             |     |        |          | 39105.01 |         | 0.202 |
| Montáž    |                                                             |     |        |          | 39105.01 |         | 0.202 |
| Dodávka   |                                                             |     |        |          | 0.00     |         | 0.000 |
| Celkem    |                                                             |     |        |          | 39105.01 |         | 0.202 |

## 11. 765 - Krytiny tvrdé

11. 765 - 800-765 : Krytiny tvrdé

|           |                                                                            |     |         |           |           |         |        |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------|-----|---------|-----------|-----------|---------|--------|
| 765 PC 01 | Dodávka liniové zábrany protisněhové vč. držáků                            | m   | 17.000  | 1300.00   | 22100.00  | 0.00000 | 0.000  |
| 765 PC 02 | Dodávka střešní kotvicí hák na stře- chu pro zajištění pracovníků          | kus | 14.000  | 1100.00   | 15400.00  | 0.00000 | 0.000  |
| 765 PC 03 | Dodávka stoupací střešní plošina 400/250mm včetně 2 ks držáků pro bobrovku | kus | 4.000   | 1900.00   | 7600.00   | 0.00000 | 0.000  |
| 765 PC 04 | Dodávka protisněhového háku                                                | kus | 463.000 | 32.00     | 14816.00  | 0.00000 | 0.000  |
| 765 PC 05 | Dodávka nástavec odvětr kanalizace                                         | kus | 5.000   | 3960.00   | 19800.00  | 0.00000 | 0.000  |
| 765 PC 08 | Náklady na dopravu tam a zpět pro skladování materiálu pro další etapu     | Kč  | 1.000   | 25600.00  | 25600.00  | 0.00000 | 0.000  |
| 765311521 | Zastřeš slož bohr šupina sucho                                             | m2  | 7.450   | 730.00    | 5438.50   | 0.06854 | 0.511  |
| 596600300 | Dodávka pálené krytiny bobrovka engo ba červená včetně všech doplňků       | m2  | 647.520 | 790.00    | 511540.80 | 0.06600 | 42.736 |
| 998765203 | Přesun & krytin tvrdé objekt v -24m                                        | %   | 6.030   | 622295.30 | 37524.41  | 0.00000 | 0.000  |
| Montáž    |                                                                            |     |         |           | 659819.71 |         | 43.247 |
| Montáž    |                                                                            |     |         |           | 659819.71 |         | 43.247 |
| Dodávka   |                                                                            |     |         |           | 0.00      |         | 0.000  |
| Celkem    |                                                                            |     |         |           | 659819.71 |         | 43.247 |

## 11. 783 - Nátěry

11. 783 - 800-783 : Nátěry

|           |                                 |    |        |       |        |         |       |
|-----------|---------------------------------|----|--------|-------|--------|---------|-------|
| 783783312 | Nátěr tesař kci dřevokaz ext 2* | m2 | 11.470 | 72.00 | 825.84 | 0.00004 | 0.000 |
| Montáž    |                                 |    |        |       | 825.84 |         | 0.000 |
| Montáž    |                                 |    |        |       | 825.84 |         | 0.000 |
| Dodávka   |                                 |    |        |       | 0.00   |         | 0.000 |
| Celkem    |                                 |    |        |       | 825.84 |         | 0.000 |

## POPIS OCENĚNÝCH PRACÍ A DODÁVEK A JEJICH NÁKLADY

Strana: 6

Datum : 27.07.2017

VBA: DOGAIZOL2 - ZŠ Hroznová 1 Brno

OBJEKT: HROZNOV - Oprava ploché střechy

| Číslo Položky                                        | Zkrácený popis | MJ                                                          | Množství | Cena  | Montáž/Dod      | Hmot     | HmCelk       |
|------------------------------------------------------|----------------|-------------------------------------------------------------|----------|-------|-----------------|----------|--------------|
| <b>díl: 96 - Bourání konstrukcí</b>                  |                |                                                             |          |       |                 |          |              |
| Prík: 13 - 801-3 : Bourání a podchycování konstrukcí |                |                                                             |          |       |                 |          |              |
| 1                                                    | 962032631      | Bour zdi komín nad střech ci mv MVC                         | m3       | 7.040 | 570.00          | 4012.80  | 0.00000      |
| 2                                                    | 962042334      | Bour pilíř b                                                | m3       | 0.730 | 1890.00         | 1379.70  | 0.00000      |
| 3                                                    | 963 PC 01      | Bourání schodišť stupňů betonových včetně ocelových nosníků | Kz       | 1.000 | 10000.00        | 10000.00 | 0.00000      |
| 4                                                    | 965042121      | Bour podklad B tl 10cm 1m2                                  | m3       | 0.300 | 2680.00         | 804.00   | 0.00000      |
| 5                                                    | 965042131      | Bour podklad B tl 10cm 4m2                                  | m3       | 0.370 | 2320.00         | 858.40   | 0.00000      |
| 6                                                    | 965042221      | Bour podklad B tl nad 10cm 1m2                              | m3       | 0.190 | 2230.00         | 423.70   | 0.00000      |
| <b>Montáž</b>                                        |                |                                                             |          |       | <b>17478.60</b> |          | <b>0.000</b> |
| <b>Montáž</b>                                        |                |                                                             |          |       | <b>17478.60</b> |          | <b>0.000</b> |
| <b>Dodávka</b>                                       |                |                                                             |          |       | <b>0.00</b>     |          | <b>0.000</b> |
| <b>Celkem</b>                                        |                |                                                             |          |       | <b>17478.60</b> |          | <b>0.000</b> |

|                                                           |           |                                  |   |        |                |         |              |
|-----------------------------------------------------------|-----------|----------------------------------|---|--------|----------------|---------|--------------|
| <b>díl: 97 - Prorážení otvorů a ostatní bourací práce</b> |           |                                  |   |        |                |         |              |
| Prík: 221 - 822-1 : Komunikace pozemní a letišť           |           |                                  |   |        |                |         |              |
| 1                                                         | 919735123 | Řezání beton krytu tl 100-150 mm | m | 10.000 | 600.00         | 6000.00 | 0.00003      |
| <b>Montáž</b>                                             |           |                                  |   |        | <b>6000.00</b> |         | <b>0.000</b> |
| <b>Montáž</b>                                             |           |                                  |   |        | <b>6000.00</b> |         | <b>0.000</b> |
| <b>Dodávka</b>                                            |           |                                  |   |        | <b>0.00</b>    |         | <b>0.000</b> |
| <b>Celkem</b>                                             |           |                                  |   |        | <b>6000.00</b> |         | <b>0.000</b> |

|                                    |           |                              |   |       |                |         |              |
|------------------------------------|-----------|------------------------------|---|-------|----------------|---------|--------------|
| <b>díl: 99 - Přesun hmot</b>       |           |                              |   |       |                |         |              |
| Prík: 14 - 801-4 : Opravy a údržba |           |                              |   |       |                |         |              |
| 1                                  | 999281116 | Přesun hmot ručně pro opravy | t | 4.350 | 780.00         | 3393.00 | 0.00000      |
| <b>Montáž</b>                      |           |                              |   |       | <b>3393.00</b> |         | <b>0.000</b> |
| <b>Montáž</b>                      |           |                              |   |       | <b>3393.00</b> |         | <b>0.000</b> |
| <b>Dodávka</b>                     |           |                              |   |       | <b>0.00</b>    |         | <b>0.000</b> |
| <b>Celkem</b>                      |           |                              |   |       | <b>3393.00</b> |         | <b>0.000</b> |

|                                                      |           |                                |   |         |                 |         |              |
|------------------------------------------------------|-----------|--------------------------------|---|---------|-----------------|---------|--------------|
| <b>díl: D96 - Přesuny suti a vybouraných hmot</b>    |           |                                |   |         |                 |         |              |
| Prík: 13 - 801-3 : Bourání a podchycování konstrukcí |           |                                |   |         |                 |         |              |
| 1                                                    | 979011111 | Svis doprava suti prvé podlaží | t | 16.250  | 260.00          | 4225.00 | 0.00000      |
| 2                                                    | 979011121 | Svis doprava suti ZKD podlaží  | t | 32.510  | 112.00          | 3641.12 | 0.00000      |
| 3                                                    | 979081111 | Odvoz suti na skládku do 1km   | t | 16.250  | 365.00          | 5931.25 | 0.00000      |
| 4                                                    | 979081121 | Odvoz suti na skládku ZKD 1km  | t | 146.280 | 13.80           | 2018.66 | 0.00000      |
| 5                                                    | 979082111 | Vnitrostav doprava suti do 10m | t | 16.250  | 217.00          | 3526.25 | 0.00000      |
| 6                                                    | 979082121 | Vnitrostav doprava suti ZKD 5m | t | 81.270  | 24.20           | 1966.73 | 0.00000      |
| Prík: 6 - 800-6 : Demolice objektů                   |           |                                |   |         |                 |         |              |
| 1                                                    | 979093111 | Uložení suti bez zhutnění      | t | 16.250  | 10.80           | 175.50  | 0.00000      |
| Prík: 13 - 801-3 : Bourání a podchycování konstrukcí |           |                                |   |         |                 |         |              |
| 1                                                    | 979010003 | Poplatek za skládku suti       | t | 16.250  | 260.00          | 4225.00 | 0.00000      |
| <b>Montáž</b>                                        |           |                                |   |         | <b>25709.51</b> |         | <b>0.000</b> |
| <b>Montáž</b>                                        |           |                                |   |         | <b>25709.51</b> |         | <b>0.000</b> |
| <b>Dodávka</b>                                       |           |                                |   |         | <b>0.00</b>     |         | <b>0.000</b> |
| <b>Celkem</b>                                        |           |                                |   |         | <b>25709.51</b> |         | <b>0.000</b> |

Konec sestavy \*\*\* Zpracováno programem Výrobní kalkulace 2.43 \*\*\* SoftProjekt Boskovice 1990,2003 \*\*\*