

Číslo jednací: MCBS/2017/0168454/KURJ  
Vyřizuje: Jaroslava Kůrová

## **DODATEK č. 2**

**ke smlouvě o dílo č.j. MCBS/2017/0008980/JACE**  
uzavřená podle ustanovení §2586 a následujících občanského zákoníku

### **Objednatel**

**Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 1, 602 00  
Brno, zastoupené městskou částí Brno-střed**

**Sídlem:** Dominikánská 2, 601 69 Brno

**Zastoupený:** Martinem Landou, starostou městské části

**Ve věcech technických je oprávněn jednat:**  
technický dozor stavebníka (dále jen „TDS“)

**IČ:** 44992785

**DIČ:** CZ44992785

**Bankovní spojení:** Komerční banka, a.s. číslo účtu: 43-8044220247/0100  
(dále jen Objednatel)

a

### **Zhotovitel**

**KOMFORT, a.s.**

**Sídlem:** Křenová 478/72, Trnitá, 602 00 Brno

**Zastoupený:** Ing. Pavlem Krejčím, místopředsedou představenstva

**IČ:** 255 24 241

**DIČ:** CZ25524241

**Bankovní spojení:** číslo účtu .

číslo účtu

Zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, spisová značka B 2611  
(dále jen Zhotovitel)

**uzavřeli dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, smlouvu o dílo tohoto  
znění:**

## **Článek I. Prohlášení stran**

Smluvní strany prohlašují, že dne 13.2.2017 uzavřely smlouvu o dílo, jejímž předmětem je provést na svůj náklad a nebezpečí po objednateli stavbu „BD Moravské nám. 14a, 14b – stavební úpravy, oprava uliční a dvorní fasády vč. oken, oprava střech vč. zateplení a oprava spol. prostor domu“. Po dohodě smluvních stran a v souladu s odstavcem 1.2. článku I. a v souladu s odstavcem 19.4. článku XIX. Smlouvy o dílo se tato smlouva mění tímto dodatkem a to tak, jak je níže uvedeno.

## **Článek II. Předmět dodatku**

Předmětem tohoto dodatku jsou vícepráce a změny uvedené ve změnových listech č. 8 – č. 11, které jsou přílohou tohoto dodatku a které jsou zapotřebí k řádnému dokončení díla specifikovaném ve článku I. smlouvy o dílo. Tyto změny se týkají zejména :

- Terasa v 8.NP
- Záměna materiálu u oplechování balkonu
- Nátěr oken ve 2.NP
- Doplnění komínových nástavců

Podrobná specifikace, tj. popis změn, je uvedena ve změnových listech č. 8 – č. 11, které tvoří přílohu tohoto dodatku.

## **Článek III. Cena**

V souladu se smlouvou o dílo a na základě objednatelům odsouhlasených změnových listů č. 8 – č. 11 se cena díla uvedená v čl. IV. Cena výše uvedené smlouvy o dílo, mění takto :

Cena předmětu tohoto dodatku činí bez DPH	<b>778.817,- Kč</b>
Daň z přidané hodnoty v základní sazbě 21% činí	0,- Kč
Daň z přidané hodnoty ve snížené sazbě 15% činí	116.823,- Kč
Cena předmětu tohoto dodatku činí celkem vč. DPH	<b>895.640,- Kč</b>

Specifikace zvýšení ceny díla je uvedena v položkových rozpočtech, které jsou součástí změnových listů č. 8 – č. 11 a které tvoří přílohu tohoto dodatku.

**Na základě článku II. tohoto dodatku se Článek IV. smlouvy o dílo ruší a nahrazuje se novým zněním takto:**

**4.1.1. Cena díla uvedeného v odstavci 4.1. této smlouvy činí bez daně z přidané hodnoty**

**29 312 613,- Kč**

**4.1.2. Daň z přidané hodnoty v základní sazbě 21 % ze základu 29 312 613,- Kč činí částku**

**0,- Kč**

**4.1.3. Daň z přidané hodnoty ve snížené sazbě 15 % ze základu 29 312 613,- Kč činí částku**

**4 396 892,- Kč**

**4.1.4. Celková cena díla činí včetně daně z přidané hodnoty celkem**

**33 709 505,- Kč**

(slovy: třicet tři milionů sedm set devět tisíc pět set pět Kč)

Specifikace zvýšení ceny díla je uvedena v položkových rozpočtech, které jsou součástí změnových listů a tvoří přílohu tohoto dodatku.

## Článek IV. Závěrečná ustanovení

Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají i nadále platná a účinná.

Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží Objednatel a 2 Zhotovitel.

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy:

Změnový list č. 8 – č. 11, vč. položkových rozpočtů

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že tento dodatek byl sepsán určitě a srozumitelně na základě pravdivých údajů a jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

### Doložka schválení

Dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích

Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Radou MČ Brno-střed dne 2.10.2017, usnesením RMČ/2017/156/70.

V Brně dne ..... 23-10-2017

.....  
za Objednatele



V Brně dne ..... 11-10-2017

.....  
**KOMPA**  
stavební firma  
602 00  
IČ: 25

.....  
za Zhotovitele