



Odbor investiční a správy bytových domů Úřadu městské části  
Dominikánská 2, 601 69 Brno

Číslo jednací: MCBS/2017/0184532/KURJ  
Spisová značka: 3520/MCBS/2017/0184532  
Vyřizuje: Jaroslava Kůrová, tel. 542 526 261  
ID datové schránky: qykbwe7

V Brně dne 01.11.2017

### **Výzva k podání nabídky, veřejná zakázka malého rozsahu na služby – bez uveřejnění**

Vážení,

vyzýváme Vás dle Organizační směrnice č. 61/2015 Úřadu městské části Brno-střed k podání cenové nabídky – veřejná zakázka malého rozsahu na akci „**Moravské nám. 12 – zajištění technického dozoru investora (TDI) a koordinátora BOZP**“.

### **UPOZORNĚNÍ:**

S případnými dotazy k této veřejné zakázce se obraťte výlučně písemně (e-mailem), a to na MČ Brno-střed, Odbor investiční a správy bytových domů, [podatelna@brno-stred.cz](mailto:podatelna@brno-stred.cz), *v dotazu vždy uvádějte název zakázky pro rychlou identifikaci!!!* Dotazy lze zasílat nejpozději do 3 dnů před termínem pro podání nabídek.

*Odpovědi na případné dotazy budou vyřezovány pouze na profilu zadavatele (E-ZAK), na stejném místě jako byla umístěna výzva k podání nabídek. Z těchto důvodů zadavatel doporučuje provést kontrolu dokumentace a všech uveřejněných odpovědí před podáním nabídky.*

### **Stručný popis veřejné zakázky, která bude předmětem dozoru:**

Jedná se o zajištění technického dozoru investora (TDI) a koordinátora BOZP u veřejné zakázky na stavební práce „*Moravské nám. 12*“.

Výše předpokládaných nákladů, u dozorované veřejné zakázky, činí 14,8 mil. Kč bez DPH.

V současné době probíhá podpis smlouvy o dílo se zhotovitelem, během listopadu by mělo dojít k předání staveniště.

Předpokládaný termín realizace veřejné zakázky 11/2017 až 07/2018 (tedy 8 měsíců).

**Jedná se o výkon činností uvedených v příkazní smlouvě, která tvoří přílohu této výzvy.**

### **1. Vymezení plnění zakázky**

Předmětem plnění veřejné zakázky je zajištění technického dozoru investora (TDI) a zajištění koordinátora BOZP při akci „*Moravské nám. 12*“ a to dle podmínek stanovených ve výzvě a obchodních podmínkách, které jsou uvedeny přílohou této výzvy (dostupné na profilu zadavatele).

Předmětem plnění zakázky je dále stanovení ceny bez DPH a předložení referencí k požadovaným činnostem.

Při provádění činností budou dodrženy všechny platné zákony, vyhlášky a normy vztahující se k předmětu plnění. Součástí je i kontrola, zda zhotovitel stavby postupuje v souladu §160 odst. 2) stavebního zákona č. 186/2006 Sb, ve znění pozdějších předpisů.

**Podáním cenové nabídky zhotovitel potvrzuje, že je mu znám rozsah poptávaných činností a obchodní podmínky. Na pozdější připomínky nebude brán zřetel.**

## **2. Doba a místo plnění**

Splněním zakázky se rozumí provádění poptávaných činností po celou dobu provádění opravy „Moravské nám. 12“.

Předpokládaná doba výstavby:

Zahájení stavby – 11/2017

Ukončení stavby – 07/2018

Stavební práce mohou být ze závažných důvodů přerušeny ( vánoční svátky, klimatické důvody). Po dobu přerušeni stavby nevzniká TDI nárok na odměnu, termíny se automaticky posouvají o dobu přerušeni.

Místo plnění zakázky: Brno, bytový dům Moravské nám. 12.

## **3. Podklady pro vyhotovení cenové nabídky**

- příkazní smlouva
- částečná dokumentace stavby

## **4. Způsob předkládání nabídek**

4.1. Místem pro podání nabídek je:

podatelna ÚMČ Brno-střed, Dominikánská 2, 601 69 Brno

4.2. Nabídka bude doručena osobně nebo doporučenou poštou v zalepené obálce s označením na obálce „**Moravské nám. 12 – zajištění technického dozoru investora (TDI) a koordinátora BOZP – NEOTEVÍRAT!**“, s uvedením názvu a sídla dodavatele, který nabídku předkládá, a opatřené razítkem, případně podpisem dodavatele.

4.3. Při převzetí bude předložená nabídka zapsána do seznamu doručené pošty a opatřena číslem jednacím, datem a časovým údajem převzetí.

4.4. Termíny jsou stanoveny následovně:

**Podání nabídek nejpozději do 09.11.2017 do 14:00 hod.**

## 5. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny včetně platebních podmínek

Zpracování ceny díla bez DPH a sazba DPH (základní sazba)

5.1. Nabídnutá cena je cenou závaznou pro uzavření smlouvy a je cenou maximální. Cena zohledňuje i případné prodloužení stavby (max. o 1 měsíc).

a) nabídková cena bude zpracována souhrnně za celou akci,

**1. výkon činnosti TDI**

**2. výkon činnosti koordinátora BOZP**

**3. celková nabídková cena (součet 1 + 2)**

b) nabídková cena bude uvedena v českých korunách

c) u nabídkové ceny bude uvedena cena bez DPH a slovně uvedena sazba DPH (základní sazba) .

5.2. Platební podmínky, plnění zakázky, způsob a termíny hrazení ceny zakázky.  
Zadavatel neposkytuje žádné zálohy. Je možná dílčí (měsíční) fakturace.

## 6. Obsahové náležitosti nabídek zpracovaných dodavatelem dle podmínek zakázky

6.1. Nabídka bude předložena v jednom originále v českém jazyce.

6.2. Uchazeč závazně použije pořadí dokumentů specifikovaných v následujících bodech:

**a) krycí list nabídky,**

- v případě, kdy je uchazeč plátcem DPH bude uvedena cena bez DPH a slovně uvedena sazba DPH (základní sazba),

- v případě, kdy uchazeč není plátcem DPH, musí tak být uvedeno v nabídce,

**b) podepsané obchodní podmínky (příkazní smlouva), včetně vyplněné nabídkové ceny díla (včetně dílčích částí) - ZDE UPOZORŇUJEME, že cena v krycím listu musí být shodná s cenou v obchodních podmínkách,**

c) oprávnění k podnikání – živnostenský list, popř. výpis z obchodního rejstříku (originál nebo kopie ne starší 90-ti dnů),

d) oprávnění k výkonu činnosti koordinátora BOZP, pro osobu, která bude vykonávat činnost BOZP a bude výslovně uvedena ve smlouvě o dílo,

e) kopie osvědčení o autorizaci, inženýr v oboru pozemní stavby, popř. architekt pro osobu, která bude vykonávat činnost TDI a bude výslovně uvedena ve smlouvě o dílo,

f) reference o uchazeči – seznam minimálně tří významných zakázek obdobného rozsahu (finančního i technického – výkon činnosti TDI a koordinátora BOZP) realizovaných dodavatelem v posledních 3 letech s uvedením rozsahu, místa a doby plnění, reference dokládat ve vztahu k osobám, které budou danou činnost vykonávat,

g) doložení dokladů dle čl. XIII.1. Příkazní smlouvy tj. příloha č.1 „Doklady příkazníka, opravňující ho k výkonu předmětných činností“, a příloha č.2 „Kopie pojistného certifikátu pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu činností příkazníka“ a příloha č.3 „Kopie oprávnění k výkonu činností koordinátora BOZP a kopie dokladu o autorizaci osoby vykonávající činnosti TDI“,

h) čestné prohlášení dle přiloženého vzoru,

i) souhlas uchazeče dle přiloženého vzoru,

j) kontaktní osoba včetně telefonního čísla, číslo bankovního účtu (údaje jsou požadovány v rámci krycího listu).

## 7. Zvláštní podmínky:

- 7.1. Právo zadavatele odmítnout všechny předložené nabídky, neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem, příp. zrušit zakázku.
- 7.2. Zadavatel nevrací podané nabídky ani nehradí náklady na jejich zpracování.

## 8. Postup při výběru zhotovitele a další podmínky zadávací dokumentace

Cenové nabídky obdržené **v řádném termínu** budou otevřeny v souladu s interní Organizační směrnicí ÚMČ Brno-střed. Všechny cenové nabídky, kteřé byly doručeny v řádném termínu a nebyly vyřazeny z výběrového řízení, budou vyhodnoceny. Dle Organizační směrnice ÚMČ Brno-střed je hodnotícím kritériem pro výběr nejvhodnější nabídky nejnižší cena (při hodnocení bude posuzována cena vč. DPH). Nedílným předpokladem je splnění všech ostatních podmínek uvedených v této výzvě.

Další podmínky zadávací dokumentace:

- Při rovnosti nabídkové ceny bude vítězným uchazečem ten, který podal nabídku dříve.
- Vyřazeny mohou být nabídky, které nesplnily požadavky stanovené v této výzvě (nedodržení přesného znění soupisu prací, nepodepsaná smlouva o dílo atd. – viz odst. 7.).
- Cenové nabídky doručené **po termínu** nebudou otevírány a budou uchazeči vráceny.
- Vyrozumění o případném zrušení zakázky nebo rozhodnutí o přidělení zakázky vybranému uchazeči bude uchazečům sdělováno prostřednictvím profilu zadavatele, a to uveřejněním daného oznámení u této veřejné zakázky.

## 9. Přílohy:

- 9.1. Vzor čestného prohlášení a souhlasu
- 9.2. Krycí list nabídky
- 9.3. Obchodní podmínky upravené obligatorní příkazní smlouvou
- 9.4. Částečná dokumentace stavby

Celá výzva včetně jejich příloh bude uveřejněna na profilu zadavatele, kde bude volně ke stažení **pro oslovené uchazeče**.

S pozdravem

Petr Liškutin  
vedoucí Odboru investičního a  
správy bytových domů

