

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o dílo č. j. MCBS/2017/0042282/NEMI

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku

1. Smluvní strany

1. Smluvní strany

Objednatel : Statutární město Brno, městská část Brno-střed

Dominikánská 2

601 69 Brno

Zastoupený : Martin Landa, starosta

IČ : 44992785 01

DIČ : CZ44992785

Bankovní spojení : Komerční banka, a.s.

Číslo účtu : 43-8044220247/0100

Ve věcech technických je oprávněn jednat: • ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů, Dominikánská 2, Brno, tel. 542 526 282, e-mail: zdenek.dockal@brno-stred.cz (dále jen „TDI“).

Zhotovitel: UNO, v.o.s.,

Vážného 2091/15, 621 00 Brno

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, v oddíle A, vložka 4565

Zastoupený : Ing. Luboš Krejčí, jednatel

IČO: 469 64 339

DIČ: CZ 46964339

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Tel. kontakt:

E-mail:

2. Předmět dodatku

Strany mění a doplňují smlouvu o dílo č. j. MCBS/2017/0042282/NEMI ze dne 03.04.2017, jejímž předmětem je zhotovení stavby „Plotní 31 – oprava dvorní fasády a štítových zdí vč. zateplení“ takto:

ruší se znění odstavce 4.1.1.:

„4.1.1. Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši

Cena bez DPH (v první snížené sazbě)

2.497.051,78 Kč

Cena vč. DPH

2.871.609,55 Kč“

a nahrazuje se tímto zněním:

„4.1.1. Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši

Cena bez DPH (v první snížené sazbě)
Cena vč. DPH

2.590.568,14 Kč
2.979.153,36 Kč“

ruší se znění odstavce 3.2.1.:

„3.2.1. Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v termínu nejpozději do 6 měsíců ode dne předání staveniště.“

a nahrazuje se tímto zněním:

„3.2.1. Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v termínu nejpozději do 30.10.2017.“

Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 jsou položkové rozpočty, které vymezují rozsah dodatečných víceprací, o které se cena díla navýšila a méněprací, o které byla cena díla snížena.

3. Závěrečná ujednání

3.1. Ostatní ujednání smlouvy, nedotčená tímto dodatkem č. 1, zůstávají i nadále platná a účinná.

3.2. Tento dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž čtyři vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení zhotovitel.

3.3. Smluvní strany po přečtení tohoto Dodatku č. 1 prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že dodatek byl sepsán určitě a srozumitelně na základě pravdivých údajů a jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

3.4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

3.5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.

3.6. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.

3.7. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tento Dodatek č. 1 uveřejní Objednatel v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv a to v den podpisu tohoto Dodatku č. 1. V případě, že tento Dodatek č. 1 nebude uveřejněn v den podpisu tohoto Dodatku č. 1, bude Objednatel Zhotovitele písemně informovat o datu uveřejnění tohoto Dodatku č. 1 v registru smluv (tj. o datu, od kdy je tento Dodatek č. 1 účinný).

Doložka schválení

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích

Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Radou MČ Brno-střed dne 16.10.2017 usnesením RMČ/2017/158/43.

V Brně dne: 13 -11- 2017

Za Objednatele

.....



V Brně dne: 30 -10- 2017

Za Zhotovitele

.....



UNO Stavební a obchodní společnost, s.r.o.
Tel: 541 228 934 - S - lin. Brno
IČO: 469 64 339 - DIČ: CZ46964339
e-mail: uno-vo@protonmail.com

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	1608.2.2	Dodatečné práce, odpočty	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
2	Vícepráce, méněpráce		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	
16-08.2	Plošná 31 - oprava dvorní fasády a sítových zdí vč. zateplení		Náklady na m.j.	
Projektant			Typ rozpočtu	
Objednatel				
Dodavatel	UNO, v.o.s.		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

Rozpis ceny

Název			Celkem
HSV			93 516,36
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			93 516,36

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno:	Jméno:	Jméno:
 UNO, v.o.s. Vážného 15, 621 00 Brno	 UNO, v.o.s. Vážného 15, 621 00 Brno	
Datum:	Datum:	Datum:
Podpis:	Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	15 %	93 516,36 CZK
DPH	15 %	14 027,00 CZK
Základ pro DPH	21 %	0,00 CZK
DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		-0,36 CZK
CENA ZA OBJEKT CELKEM		107 543,00 CZK

Popis :

Stavba :	16-08.2 Plotní 31 - oprava dvorní fasády a štítových zdí vč. zateplení	Rozpočet :	1608,2,2
Objekt :	2 Vícepráce, méněpráce	Dodatečné práce, odpočty	

REKAPITULACE DÍLŮ

Stavební díl	Typ dílu	Celkem
0 Přípravné a pomocné práce	HSV	-25 750,00
3 Svisle a kompletní konstrukce	HSV	12 474,00
62 Úpravy povrchů vnější	HSV	69 053,70
64 Výplně otvorů	HSV	8 615,50
94 Lešení a stavební výtahy	HSV	38 623,16
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV	-9 500,00
CELKEM OBJEKT		93 516,36

S:	16-08.2	Plotní 31 - oprava dvorní fasády a štítových zdí vč. zateplení
O:	2	Vícepráce, méněpráce
R:	1608.2.2	Dodatečné práce, odpočty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl: 0		Přípravné a pomocné práce				
1	007	Požární posouzení vč. zprávy				25 750,00
2	1036T	Zpracování BOZP	kpl	-1,00000	8 000,00	-8 000,00
3	1054T	Zábor chodníku	kpl	-1,00000	5 000,00	-5 000,00
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
4	314231130R00	Zdivo komínů z CP 29 P25 na MC 15 lícové, vč. rozebrání uvolněných ohebi	m3	-0,85000	15 000,00	-12 750,00
		Rozebrání a dozdivka uvolněných zhlaví komínů : 1,05		1,05000	11 880,00	12 474,00
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				
5	622300141R00	Montáž vyrovnávací vrstvy izolačním	m2	433,56000	111,20	69 063,70
		Podleptování nerovné fasády :				48 211,87
		Jižní štít : 58		58,00000		
		Severní štít : 72		72,00000		
		Severní štít u komína pod plechem tl. podlepu 8-12 cm : 24		24,00000		
6	622421121RT2	Dvorní fasáda : 341,83-62,27	m2	279,56000		
		Omítka vnější stěn, MVC, hrubá zatřená, s použitím suché maltové směsi	m2	-238,00000	222,00	-52 836,00
7	622390999	Příplatek za kotvící hmoždinky z důvodů podleptování nerovné fasády	m2	433,56000	57,00	24 712,92
8	622399999	Oprava napojení rohů bočních štítů na uliční fasádu	soubor	2,00000	3 900,00	7 800,00
9	28375925R	Deska fasádní polystyrenová EPS 70 F	m3	33,24040	1 238,40	41 164,91
		Podleptování nerovné fasády :				
		Jižní štít tl. podlepu 3-5 cm : $58 \cdot (0,03+0,05)/2$		2,32000		
		Severní štít tl. podlepu 4-6 cm : $72 \cdot (0,04+0,06)/2$		3,60000		
		Severní štít u komína pod plechem tl. podlepu 8-12 cm : $24 \cdot (0,08+0,1)/2$		2,16000		
		Dvorní fasáda tl. podlepu 2-16 cm : $(341,83-62,27) \cdot (0,02+0,16)/2$		25,16040		
Díl: 64		Výplně otvorů				
10	641960000R00	Těsnění spár otvorových prvků PU pěnou	m	116,30000	74,08	8 615,50
		Přepěnění montážních spár výplní otvorů : $(1,1+2,0 \cdot 2) \cdot 18 + (2,6+2,95 \cdot 2) + (3,0+2,5 \cdot 2) \cdot 2$		116,30000		8 615,50
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
11	941941292R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1042	m2	865,99000	36,30	31 435,44
12	944944031R00	prodloužení pronájmu lešení z důvodů podleptování nerovností na fasádě : 865,99		865,99000		
Díl: 95		Příplatek za každý měsíc použití sítí k pol. 4011	m2	865,99000	8,30	7 187,72
		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				-9 500,00
13	9506	Demontáž a opětovná montáž reklamy na štítu budovy	soubor	-1,00000	9 500,00	-9 500,00