

Váš dopis zn.:

Ze dne: 23. 05. 2017/08768

Naše značka: 3100-Ka-1508/2017

Vyřizuje: Ing. Ilona Karličková

Telefon: +420 532 144 246

Mobil: +420 604 211 279

E-mail: karlickova@bkom.cz

Datum: 01. 06. 2017

SWORTI, s.r.o.

Jakub Zach

Optátova 37

637 00 BRNO

## **Bytový dům Orlí 9, Oprava objektu – vyjádření ke stavebnímu řízení**

Vážený pane,

k předložené PD výše uvedené akce nemáme námitek, souhlasíme s vydáním stavebního povolení.

Předmětem dokumentace je provedení stavebních úprav bytového domu č. 9 na ul. Orlí. Jedná se o obnovu omítek fasády, repasí a výměna výplní otvorů, oprava střešního pláště, nové sítě proti ptactvu, úpravy společných prostor a dalších v interiéru objektu. Požadujeme, aby v důsledku výměny výplní otvorů do původních poloh nedošlo ke změně stávající nivelety přilehlých komunikačních ploch. Veškeré stavební práce budou probíhat na pozemcích investora, projekt nepočítá s přístavbou, přípojky IS zůstávají stávající, nedojde k zásahům do komunikačních ploch ve správě Brněnských komunikací a.s.

V případě nutnosti záboru veřejné plochy bude požádán příslušný správní úřad o vydání ZUK. Komunikační plocha bude protokolárně převzata od zástupce společnosti Brněnské komunikace a.s. (ing. Karličková).

Z důvodu právní jistoty a finančního krytí možných budoucích škod na komunikaci způsobených žadatelem o ZUK, je před vydáním souhlasného stanoviska k rozhodnutí o ZUK uzavírána s žadatelem dohoda o složení kauce.

Staveništní doprava bude vedena po ulicích městského okruhu s příjezdem od ul. Nádražní přes ul. Masarykovu na ul. Orlí a zpět do max. celkové tonáže 7,5 tuny.

Dojde-li v souvislosti se stavbou nebo staveništní dopravou k poškození či znečištění komunikačních ploch, budou tyto závady odstraněny dle podmínek Brněnských komunikací a.s. na náklady investora.

Vyjádření společnosti Brněnské komunikace a.s. stanovuje podmínky z hlediska výkonu správy komunikačního majetku, má platnost 1 rok a nenahrazuje souhlas vlastníka komunikace s vydáním ZUK.

Průvodní a souhrnnou technickou zprávu, koordinační situaci a 2 uliční pohledy si ponecháváme, zbývající PD vracíme.

S pozdravem



Ing. Roman Nekula, MBA  
správní ředitel

Příloha: 1 x PD