



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

## Vysvětlení zadávací dokumentace veřejné zakázky č. 2/17248

### „KOUNICOVA 1, 3, 5, 7, 9 – OPRAVA OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ BUDOVY, DVORA A SKLEPŮ“

#### Identifikační údaje veřejného zadavatele:

Název: Statutární město Brno, městská část Brno-střed  
Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, Brno-město  
Doručovací adresa: Dominikánská 2, 601 69 Brno  
IČO: 449 92 785  
Zastoupený: Martinem Landou, starostou MČ Brno-střed

Zadavatel je na základě ustanovení § 43 ZZVZ zastoupen v zadávacím řízení na základě příkazní smlouvy č. 17248 zástupcem.

Zástupce: DEA Energetická agentura, s.r.o.  
Sídlo: Benešova 425, 664 42 Modřice  
Pracoviště: Sladkého 13, Brno - Komárov (areál MU)  
IČO: 415 39 656  
Registrace: OR u KS v Brně oddíl C, vložka 2078  
Kontaktní osoba: Ing. Anna Kroulíková, email: [zakazky@dea.cz](mailto:zakazky@dea.cz),  
tel.: 545 110 145



#### Informace o veřejné zakázce

Evidenční číslo veřejné zakázky ve VVZ: Z2018-001681  
Název projektu dle žádosti o podporu: „Kounicova 1, 3, 5, 7, 9 – oprava obvodového pláště budovy, dvora a sklepů“  
Dotační titul: VÝZVA Č. 37 ENERGETICKÉ ÚSPORY V BYTOVÝCH  
Operační program: 06 Integrovaný regionální operační program  
Prioritní osa: 06.2 Zkvalitnění veřejných služeb a podmínek života pro obyvatele regionů  
Investiční priorita: 06.2.11 Podpora energetické účinnosti, inteligentních systémů hospodaření s energií a využívání energie z obnovitelných zdrojů ve veřejných infrastrukturách, mimo jiné ve veřejných budovách a v oblasti bydlení  
Reg. číslo projektu: CZ.06.2.11/0.0/0.0/16\_098/0007648

#### Informace o zadávacím řízení:

Druh (předmět) veřejné zakázky (§ 14 ZZVZ): Veřejná zakázka na stavební práce  
Určení režimu veřejné zakázky podle její předpokládané hodnoty (§ 24 ZZVZ): Podlimitní veřejná zakázka  
Druh zadávacího řízení veřejné zakázky (§ 3 ZZVZ): Otevřené řízení

#### Použité zkratky:

ZZVZ Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů



Vážení,

v souladu s ustanovením § 98 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), Vám oznamujeme vysvětlení zadávací dokumentace.

**Dotaz účastníka ze dne 31. 1. 2018**

1. „Chtěli bychom požádat o kontakt na projektantku části elektro. Náš subdodavatel elektro by rád zjistil výrobce a typy výrobků uvedených v knize svítidel, podle kterých byly stanoveny požadované parametry výrobků.“
2. *Během prohlídky nebyl umožněn přístup na střechu objektu. Chtěli bychom požádat o fotografie získané z prohlídek při zpracování PD nebo umožnění prohlídky střechy objektu.“*

**Vysvětlení zadávací dokumentace dotazů účastníka ze dne 31. 1. 2018:**

1. Dle sdělení zpracovatele projektové dokumentace elektro se jedná se o standardní typy svítidel. Účastníci jsou povinni do nabídky ocenit svítidla požadovaných (rovnocenných) nebo lepších parametrů. Uvedení konkrétního typu a výrobce svítidel není dle pravidel IROP možné. Zadavatel neposkytuje kontakt na zpracovatele části projektové dokumentace elektro z důvodu dodržení zásad podle § 6 ZZVZ.
2. Zadavatel poskytuje fotografie střechy objektu jako přílohu č. 1 tohoto vysvětlení. Dodatečná prohlídka střechy objektu zadavatel z organizačních důvodů nezajišťuje.

**Dotaz účastníka ze dne 1. 2. 2018**

„Dobrý den,  
prosím o zodpovězení následujícího dotazu:  
Dřevěná okna  
Stínění – jedná se opravdu o horizontální žaluzie typ Plisse zatemňovací?  
Budou na všech oknech v objektu a po celé ploše? Můžete blíže specifikovat výrobek?“

**Vysvětlení zadávací dokumentace dotazů účastníka ze dne 1. 2. 2018:**

Stínění bude řešeno v meziokenním prostoru mezi první a druhou řadou křídel a to aplikací horizontálních žaluzií textilních na vnitřní křídlo do části meziokenního prostoru, typ žaluzie plisse, u všech špaletových (kastlových) oken všech objektů. Výrobní dokumentace nových horizontálních žaluzií bude předložena NPÚ a OPP MMB k výslednému schválení před jejich výrobou. Funkce horizontálních žaluzií je zatmění, ochrana proti slunci a oslnění a ochrana před zvědavými pohledy.

V Brně dne 5. 2. 2018

.....  
Mgr. Alena Jagošová, v plné moci  
DEA Energetická agentura, s.r.o.

Seznam příloh:

Příloha č. 1: Fotografie střechy objektu (!\_FOTO\_20160830.zip)