

Číslo jednací: 110093904/ZALE/CIK/078

K pořízení: DD120027925

Vaše číslo jednací:

Spisová značka: CIK011100017

Výřizuje: Mgr. Zbyněk Hrnčíř, tel.: 542526157

ED datové schránky: qykbwe7

Znak smlouvy: ŽP-110093904/ZALE/CIK/078-2012

SMLOUVA

O ÚDRŽBĚ ČISTOTY MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ MĚSTSKÉ ČÁSTI BRNO-STŘED – LOKALITA HISTORICKÉ JÁDRO, V OBDOBÍ 27.04.2012 – 27.05.2012

I.

Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Brno
městská část Brno-střed
se sídlem Dominikánská 2, 601 69 Brno
zastoupené starostou Mgr. Liborem Štástkou
IČ: 44992785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č.ú. 43 – 8043470287/0100
bez zápisu v Obchodním rejstříku
(dále pro účely této smlouvy rovněž jen „objednatel“)

a

zhotovitel : AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.
se sídlem Pražská 1321/38a, 102 00 Praha 10
zastoupený prokuristy Ing. Jiří Čenským, Ing. Michal Vlček
IČ: 49356089
DIČ: CZ49356089
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
č.ú.: 1092004002/5500
zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 19775
(dále pro účely této smlouvy rovněž jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 536 a následujících Obchodního zákoníku tuto smlouvu o “Údržbě čistoty místních komunikací správního území městské části Brno-střed – lokalita Historické jádro, v období 27.04.2012 – 27.05.2012”.

Preambule

Cílem údržby místních komunikací lokality Historické jádro v souladu s ustanovením článku 30 odstavec 1 písmena c) a d) Statutu města Brna v platném znění je zabezpečit vysokou úroveň čistoty komunikačních ploch veřejného prostranství a maximální eliminaci prašnosti v průběhu celého kalendářního roku.

Zhotovitel je na základě živnostenského listu (živnostenských listů)

vydanými živnostenským odborem Úřadu městské části Praha 15 pod č.j.:
OŽ/1562/2011/MČA/1009032/3 dne 28.08.2011, spisová značka
OŽ/1562/2011/MČ/1009032

oprávněn i k předmětu podnikání „Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona“, a to i pro obory činnosti „Poskytování technických služeb“ a „Nakládání s odpady (vyjma nebezpečných)“.

II.

Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek v této smlouvě uvedených provádět pro objednatele:

Místní komunikace

Čištění místních komunikací - hlavní tahy (základní komunikační systém - ZÁKOS) a ostatních místních komunikací včetně veřejných parkovišť, chodníků, ploch silniční vegetace a dalších ploch např. prostor pod viadukty, čištění od exkrementů aj. biologického znečištění, likvidaci drobných černých skládek do 2m³ na jedno místo výskytu, vše včetně odvozu a likvidace odpadu z těchto ploch, svoz, odvoz odpadu z odpadkových košů včetně úklidu a údržby čistoty okolí těchto košů a to na části správního území městské části Brno-střed vymezené místními komunikacemi dle přílohy č. 1 této smlouvy, v četnosti a rozsahu dle přílohy č. 2 této smlouvy. Příloha č. 1 vymezuje místní komunikace zařazené do kategorií čištění I. až IV. včetně ploch silniční vegetace, dále seznam lokalit odpadkových košů včetně jejich počtu na jednotlivých stanovištích a četností svozů.

2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli dohodnutou smluvní cenu za řádně vykonané a po dohodě se zhotovitelem převzaté dílo uvedené v odstavci 1. tohoto článku, a to způsobem a ve lhůtách touto smlouvou sjednaných.

III.

Rozsah prací

1. **Místní komunikace - čištění komunikačních ploch**

1.1. **Kategorie I. s velmi intenzivní motorovou dopravou a pohybem chodců:** místní komunikace tzv. ZÁKOS včetně přilehlých chodníků, dopravních ostrůvků, přechodů pro chodce, nášlapných obrub, odtokových žlabů, zaříznutého půdorysu kanálových vpustí, parkovacích stání, prostor pod viadukty apod.

1.1.1. Čištění vozovky: strojní samosběrné metení vč. zkrápění vodou proti prašnosti, splachování splachovačem, potřebné dočištění.

1.1.2. Čištění chodníku: strojní samosběrné metení vč. zkrápění vodou proti prašnosti, splachování splachovačem, potřebné dočištění.

1.2. Kategorie II. s velmi intenzivním pohybem chodců a motorovou dopravou: místní komunikace tzv. ZÁKOS včetně přilehlých chodníků, dopravních ostrůvků, přechodů pro chodce, nášlapných obrub, odtokových žlabů, zaříznutého půdorysu kanálových vpustí, parkovacích stání, prostor pod viadukty apod.

1.2.1. Čištění vozovky:

- a) strojní samosběrné metení vč. zkrápění vodou proti prašnosti, splachování splachovačem, potřebné dočištění.
- b) dočištění

1.2.2. Čištění chodníku:

- a) strojní samosběrné metení vč. zkrápění vodou proti prašnosti, splachování splachovačem, potřebné ruční dočištění.
- b) dočištění

1.3. Kategorie III. komunikační plochy tvořené částí pojízdnou a částí pro pěší, komunikační plochy se smíšeným provozem, pěší zóna:

1.3.1. Čištění vozovky:

- a) strojní samosběrné metení vč. zkrápění vodou proti prašnosti, splachování splachovačem, potřebné dočištění.
- b) dočištění

1.3.2. Čištění chodníku:

- a) strojní samosběrné metení vč. zkrápění vodou proti prašnosti, splachování splachovačem, potřebné ruční dočištění.
- b) dočištění

1.4. Kategorie IV. komunikační plochy s vozovkou typu „ZÁKOS“ s tramvajovým tělesem DPmB a.s. a přilehlým chodníkem:

1.4.1. Čištění chodníku:

- a) strojní samosběrné metení vč. zkrápění vodou proti prašnosti, splachování splachovačem, potřebné ruční dočištění.
- b) dočištění

1.4.2. Čištění krajnice vozovky: dle potřeby

1.5. Plošná parkoviště

Vyčištění dle potřeby.

1.6. Plochy silniční vegetace

Čištění ploch místních komunikací bude prováděno současně s přilehlými plochami silniční vegetace a zahrnuje: sběr odpadků, výhrab či vymetení nečistot, nedopalků, listí atp. a odplevelení keřových porostů ploch silniční vegetace vč. vyčištění od prachu při vnější obrubě silniční vegetace.

2. Místní komunikace - odpadkové koše

Vyprazdňování odpadkových košů, zametání a úklid kolem nich do vzdálenosti 2 m při každém vyprazdňování, odvoz odpadu k další likvidaci v souladu s platnou legislativou, mytí košů. Cena, resp. paušál vychází z celkového počtu odpadkových košů rozmístěných v lokalitě Historické jádro a četností jejich svozů.

Smluvní strany výslovně stanovují, že vše, co je uvedeno výše v člancích II. a III. této smlouvy tvoří předmět smlouvy, dále také rovněž jen „dílo“ nebo „předmět plnění“.

IV.

Podklady pro uzavření smlouvy

1. Plnění zhotovitele uvedená výše v člancích II. a III. této smlouvy budou provedena v souladu se:
 - Zadávací dokumentací (výzva k podání nabídky), předanou objednatelům jako zadavatelem zhotoviteli jako vyzvanému uchazeči v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (pro účely této smlouvy také jen „ZADÁVACÍ DOKUMENTACE“).
 - Nabídkou zhotovitele, předloženou objednateli jako zadavatelem zhotovitelem jako uchazečem dne 29.3.2012 v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky podle příslušných ustanovení zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (pro účely této smlouvy také jen „NABÍDKA“).
Uvedená ZADÁVACÍ DOKUMENTACE a NABÍDKA tvoří nedílné součásti této smlouvy jako její přílohy číslo 4 a 5.
2. Objednatel se zavazuje řádně provedená plnění od zhotovitele převzít a zaplatit zhotoviteli za ně cenu za podmínek dále v této smlouvě sjednaných.
3. Vůle smluvních stran je vyjádřena v dále uvedených dokumentech a podkladech a to takto:
 - vlastní text této smlouvy včetně jejích příloh číslo 1 až 3;
 - ZADÁVACÍ DOKUMENTACE;
 - NABÍDKA.

Jestliže si výše uvedené dokumenty, resp. podklady, vzájemně odporují, platí vždy ten, který je v pořadí uveden na místě předcházejícím.

V.

Cena předmětu plnění

1. Celková cena za plnění zhotovitele touto smlouvou sjednaná je stanovena dohodou smluvních stran na základě NABÍDKY zhotovitele v zadávacím řízení a činí celkem za období trvání této smlouvy, tj. období 27.04.2012 – 27.05.2012 tj. 31dnu:

Cena bez DPH	1.955.919,- Kč
DPH se sazbou 20 %	391.184,- Kč
Cena včetně DPH	2.347.103,- Kč

2. Cena za plnění zhotovitele touto smlouvou sjednaná uvedená výše v odstavci 1. tohoto článku je stanovena na základě NABÍDKY zhotovitele jako cena nejvýše přípustná, která obsahuje veškeré náklady související s předmětem plnění dle této smlouvy a kterou je možné překročit jen za podmínek stanovených v odstavci 6. tohoto článku níže.
3. Cena za plnění zhotovitele touto smlouvou sjednaná uvedená výše v odstavci 1. tohoto článku obsahuje veškeré náklady zhotovitele potřebné k řádnému splnění předmětu této smlouvy.
4. Cena za plnění zhotovitele touto smlouvou sjednaná je včetně odvozu a likvidace (mimo odpadkové koše) odpadu z prováděné činnosti, přičemž likvidací odpadu se rozumí jeho ekologické zneškodnění v souladu s platnou legislativou. V cenách

čištění je zahrnuta průběžná likvidace plevelů. Všechny programy a ceny jsou včetně použité vody, včetně čištění mobilní ruční vodní tryskou pod tlakem a prvotní přepravy strojů až po konečnou přepravu strojů včetně přepravy pracovníků.

5. Do ceny za čištění místních komunikací zhotovitelem sjednané dle této smlouvy automaticky spadá a je do ní započtena likvidace drobných černých skládek do cca 2 m³ odpadu na jedno místo výskytu, stejně tak služba čištění ploch od exkrementů, čištění výsadbových mís a žardinier, čištění a odplevelování ploch silniční vegetace.
6. Podmínky, při jejichž splnění je možné změnit cenu za plnění zhotovitele touto smlouvou sjednaná uvedenou výše v odstavci 1. tohoto článku jsou smluvními stranami sjednány takto:
 - 6.1. Pokud v průběhu plnění předmětu této smlouvy dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty (případně zvýšení či snížení sazby DPH po dni uskutečnění zdanitelného plnění není důvodem pro zvýšení či snížení ceny provedené části plnění podle této smlouvy);
 - 6.2. Pokud dojde k fyzickému úbytku ploch předmětu plnění např. stavba, zábor apod.
 - 6.3. Pokud dojde k úbytku předmětu plnění vzhledem ke změnám platné legislativy.
 - 6.4. Cena za plnění zhotovitele touto smlouvou sjednaná v rámci paušálu u odpadkových košů zůstává při 10% nárůstu či úbytku počtu nebo četností svozů odpadkových košů nezměněna.
7. Cena za plnění zhotovitele touto smlouvou sjednaná může být změněna pouze v souladu s ustanoveními této smlouvy a platným zněním zákona upravujícím zadávání veřejných zakázek.

VI.

Platební podmínky

1. Čištění komunikačních ploch, odpadkové koše v rozsahu stanoveném v článku II. a v článku III. odstavce 1. až 2. této smlouvy:
 - 1.1. Fakturace bude prováděna samostatně pro každou z jednotlivých částí předmětu plnění (čištění komunikačních ploch, svoz odpadkových košů) v souladu s přílohou č. 3 - jednotkovým ceníkem prací. Cena bude uvedena tzv. paušálem za dobu trvání smlouvy. Paušální cena bude za dobu trvání smlouvy za provádění údržby čistoty u kategorie I., II., III. a IV. uvedena zvlášť na vozovky a chodníky. Za každý předmět plnění bude paušální cena uvedena zvlášť.
 - 1.2. Zhotovitel vystaví fakturu nejpozději do 10. dne ode dne ukončení trvání smlouvy uvedeného v čl. V. odst. 1 smlouvy (nedohodne-li se s objednatelem jinak) na každý dohodnutý soubor provedených prací a služeb, tj. na jednotlivé části předmětu plnění – viz. odst. 1.1. tohoto článku.
2. Daň z přidané hodnoty bude účtována vždy v zákonné výši ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Splatnost faktur – daňových dokladů je do 14 kalendářních dnů. Splatnost faktury běží ode dne doručení faktury do sídla objednatele.

4. Úhrady faktur bude provádět objednatel bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v této smlouvě přičemž za den úhrady faktury se považuje odúčtování částky z účtu objednatele.
5. Jednotlivé faktury – daňové doklady budou vždy obsahovat:
- označení povinné a oprávněné osoby, adresy jejich sídla, IČO, DIČ, identifikace podle OR
 - číslo smlouvy
 - evidenční číslo daňového dokladu
 - den vystavení a den splatnosti daňového dokladu
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu
 - označení předmětu smlouvy
 - celkovou fakturovanou částku bez DPH, sazbu DPH a částku včetně DPH
 - razítko a podpis oprávněné osoby zhotovitele
 - potvrzení objednatele o rozsahu provedených služeb podle příslušných ustanovení této smlouvy
 - doklady o likvidaci odpadu
7. V případě, že faktura – daňový doklad - nebude obsahovat náležitosti uvedené v předchozím odstavci výše, je objednatel oprávněn vrátit ji ve lhůtě splatnosti zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením bezvadné faktury objednateli.
8. Přejímka provedených služeb v rámci údržby čistoty místních komunikací (pokud to objektivní podmínky dovolí) se uskuteční bezprostředně po jejich realizaci; přejímka se uskuteční za účasti oprávněných zástupců obou smluvních stran (nedohodnou-li se smluvní strany předem jinak).
9. Objednatel má právo požadovat úpravu fakturované částky v případě zjištěného nesplnění části dodávky vyúčtovaných prací (např. splachování, svoz košů apod.) případně zjištěných vad vyúčtování dodávky, jestliže nebyla dodávka na základě předem dohodnutého požadavku řádně předána nebo převzata nebo v případě převýšení dohodnutých cen prací a služeb.

VII.

Povinnosti zhotovitele

1. Čištění komunikačních ploch, odpadkové koše

- 1.1. Zhotovitel je při provádění prací a služeb dle předmětu smlouvy povinen řídit se platnou legislativou vč. ustanovení obecně závazných vyhlášek a nařízení statutárního města Brna, které upravují zejména nakládání s odpady, dále pak se zavazuje nepoužívat tzv. fukary respektive vysavače na zpětný chod či podobnou mechanizaci způsobující prašnost.
- 1.2. Smluvní strany se dohodly, že stanovený rozsah prací a služeb obsažený v příloze č. 2 je možno upravovat dle aktuálních potřeb na základě písemného příkazu pověřeného pracovníka ÚMČ Brno-střed.

- 1.3. Uvedená četnost prací a služeb bude ve spolupráci obou smluvních stran rozvržena do harmonogramu, výjimky budou v souladu s klimatickými podmínkami v návaznosti na pokyn objednatele. Programy běžné údržby čistoty viz příloha č. 2 budou ukončeny a nachystány na přejímku prací objednatelem do 8⁰⁰ hod., v období cca. květen až září v dřívějších ranních hodinách v čase určeném po vzájemné dohodě.
- 1.4. Objednatel má právo na vyhlášení začátku a konce "stop stavu" z důvodu nepříznivých povětrnostních podmínek. Tato skutečnost, tj. případná nerealizace služeb, bude následně zohledněna v ceně při fakturaci.
- 1.5. Termín čištění vozovky ve všech kategoriích bude vždy v souladu s termínem čištění přilehlého chodníku, v časové posloupnosti u kategorií I., II. a IV. chodník a následně vozovka, u kategorie III. současně.
- 1.6. Potřeba čištění může být též dána případným písemným požadavkem objednatele na operativní zásah v oboustranně dohodnutém termínu za cenu nenavýšenou oproti smluvním podmínkám.
- 1.7. Všechny čisticí programy uvedené v příloze č. 2 a jejich ceny budou běžně doplněny čištěním veškerých komunikačních ploch lokality vodou (v případě biologického atp. znečištění je nutno počítat s použitím chemického čisticího prostředku) pod přiměřeným tlakem např. mobilní ruční vodní tlakovou tryskou a to tak, aby došlo i k vyčištění a následnému odplavení do kanalizace nečistot a prachu z těžko přístupných míst, krajnic vozovek a chodníků v místech, kde přístupu běžné strojní čisticí techniky brání zaparkovaná auta, v místech pod lavičkami, stojany na kolo, odpadkovými koši, podloubí atp.; uvedené platí při respektování aktuálních klimatických podmínek.
- 1.8. Samosběry budou svou velikostí a výkonem přizpůsobeny potřebám, objektivním podmínkám a účelu, pro který jsou určeny.
- 1.9. V případě svátku bude režim čištění shodný s režimem stanoveným pro neděli.
- 1.10. Údržba čistoty mimo standardní čisticí programy bude zhotovitelem prováděna tak, aby byl schopen v návaznosti (v souladu) na pravidelné programy čištění zajišťovat čistotu průběžně během celého dne dostatečným počtem pracovníků trvale přítomných v lokalitě Historické jádro, a to následovně:
 - Ve všední den v čase navazujícím na ranní přejímku prací tj. od cca 8⁰⁰ hod do nočních hodin tj. do počátku běžných čisticích programů.
 - V sobotu, neděli a svátky bude čistota zajištěna permanentně, a to tak, že úklid bude ukončen v 6⁰⁰ hod, dále pak bude pokračovat průběžná údržba čistoty až do 24⁰⁰ hod.Zhotovitel bude též schopen operativně reagovat i na nárazové problémy s údržbou čistoty (např. rozbité sklo na zemi, odpad kolem košů, výskyt exkrementů aj. biologického znečištění atp.)
- 1.11. Zhotovitel povede provozní deník, do kterého se budou mimo jiné zapisovat příkazy a požadavky vydané objednatelem a případné vady a nedodělky díla. Za příkazy a požadavky objednatele dle této smlouvy se považují příkazy a požadavky vydané či potvrzené vedoucím odboru životního prostředí ÚMČ Brno-střed či jiným pověřeným pracovníkem ÚMČ Brno-střed pověřenému pracovníku zhotovitele a to formou písemnou (je možno i e-mailem na adresu určenou zhotovitelem), v případě potřeby operativního jednání je možno provést nahlášení vad, nedodělků atp. pověřenému pracovníku zhotovitele

telefonicky.

- 1.12. Při čištění vozovek ZÁKOS Brněnskými komunikacemi a.s. bude dle pokynu objednatele vytvořena potřebná časová prodleva pro realizaci čištění touto společností.
- 1.13. Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že režim čištění nově zbudovaných povrchů komunikací z kamenné dlažby uložené do nestmeleného materiálu jako např. náměstí Svobody atp. bude podléhat technologickému postupu, jenž bude požadován správcem místních komunikací BKOM a.s. a bude jej plně respektovat. Jedná se o následující podmínky údržby, jež jsou požadovány ze strany Brněnských komunikací a.s. jako správce těchto ploch:
 - průběžné čištění - zametání ručně
 - výjimečně při silném znečištění a po předchozím odsouhlasení správcem komunikace správce připouští strojní čištění s tím, že je nutné zamezit odsávání spárovacího materiálu a nelze používat tlakovou vodu a pro snížení prašnosti zametání doporučuje pouze kropení ulic s minimálním tlakem vody
 - na komunikačních novostavbách po dobu záruční lhůty v případě nutnosti provedení jednorázového strojního čištění po předchozím písemném projednání se správcem komunikace.

Tento technologický postup platí za podmínky, že ze strany správce nebude v průběhu platnosti této smlouvy stanoveno jinak, tj. v tom případě má aktuální stanovisko správce před uvedenými ustanoveními přednost.

- 1.14. Jednotlivé termíny a rozsah prací, pokud není touto smlouvou stanoveno jinak, projednají odpovědní pracovníci smluvních stran předem.

VIII.

Povinnosti objednatele

Kromě úhrady faktur za podmínek a způsobem touto smlouvou sjednaných patří k povinnostem objednatele:

1. Zajistit denní kontakt se zhotovitelem na dohodnutém telefonním čísle v pracovní dny pondělí-čtvrtek od 7⁰⁰ do 14⁰⁰ hod., v pátek pak od 7⁰⁰ do 13⁰⁰ hod.
2. Oznamit zhotoviteli jakékoliv skutečnosti ovlivňující možnosti řádného provádění údržby, zejména konání veřejných shromáždění, a to v termínu co nejkratším ode dne, kdy mu budou tyto skutečnosti známy. Odstranění větších následků vzniklých v přímé souvislosti s těmito skutečnostmi není předmětem této smlouvy.

IX.

Kontrola plnění smlouvy a smluvní sankce

1. Čištění komunikačních ploch, odpadkové koše

Provedenou práci, pokud to objektivní podmínky dovolí, převezme pověřený pracovník věcně příslušného odboru ÚMČ Brno-střed, který potvrdí kvalitu a úplnost provedených prací, případně upozorní na vady a nedodělky.

X.

Odpovědnost za vady a za škody

1. Pokud plnění zhotovitele neodpovídá účelu nebo předmětu této smlouvy, popřípadě touto smlouvou předpokládanému výsledku, má vady. Zhotovitel odpovídá

objednateli za vady a zavazuje se je odstranit nejpozději ve lhůtě touto smlouvou sjednané, a to i v případě, že na ně nebyl výslovně objednatelem upozorněn, zjistí-li je vlastní kontrolní činností.

2. Pověřený pracovník věcně příslušného odboru ÚMČ Brno-střed upozorní zhotovitele na vady a nedodělky. Zhotovitel je povinen odstranit vady a nedodělky takto:
 - 2.1. U čištění komunikačních ploch a odpadkových košů neprodleně, tzn. u práce prováděné ručním úklidem bezprostředně po zjištění nedostatku, resp. po upozornění (telefonicky, písemně vč. e-mailu, není-li dohodnuto jinak) na nedostatek, u práce strojní mechanizací do 24 hodin od času, ve kterém mělo nastat plnění dle harmonogramu prací.
3. Zhotovitel odpovídá za škodu, kterou způsobí objednateli nebo třetím osobám při plnění předmětu této smlouvy. Zhotovitel rovněž odpovídá za škody, které vzniknou uživatelům místních komunikací v důsledku závady ve schůdnosti či sjízdnosti místních komunikací vlivem znečištění, náledí nebo sněhu a rovněž uživatelům chodníků, jejichž příčinou byla závada ve schůdnosti vlivem znečištění, náledí nebo sněhu. V souvislosti s tím zhotovitel v rámci NABÍDKY doloží četné prohlášení, že má pro tyto případy sjednáno odpovědnostní pojištění ve výši uvedené v NABÍDCE.
4. Objednatel podpisem této smlouvy prohlašuje, že v případě sjednaného pojištění odpovědnosti za škodu na zdraví a na majetku třetím osobám, jenž by vyplývalo z pojistné smlouvy sjednané u libovolné pojišťovny, nevyužije (nedohodne-li se zhotovitelem v konkrétním případě jinak) tuto svoji pojistnou smlouvu pro náhradu škody na zdraví ani na majetku způsobené úrazem vzniklým v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy, a to z toho důvodu, aby náhrada výše uvedené škody nebyla poskytnuta poškozené (poškozenému) duplicitně.

XI.

Smluvní pokuty

1. Pro případ, že zhotovitel nedodrží rozsah plnění a kvalitu prací a služeb sjednaných v této smlouvě, případně nedodrží technologický postup dle přílohy č. 2 této smlouvy (především absence práce strojního zametadla atp. včetně splachování), uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1% z ceny příslušné části předmětu plnění sjednané v článku V. odstavec 1. této smlouvy a to za každý takovýto případ.
2. Pro případ, že zhotovitel neprovede práce a služby sjednané v této smlouvě ve lhůtách případně dle harmonogramu prací a služeb touto smlouvou sjednaných, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1% z ceny bez DPH příslušné části předmětu plnění sjednané v článku V. odstavec 1. této smlouvy a to za každý takovýto případ a za každý i započatý den prodlení.
3. Pro případ, že zhotovitel ve sjednané lhůtě dle této smlouvy neodstraní vady a nedodělky, ač byl na ně písemně objednatelem upozorněn (neodstranění vadného plnění ve sjednaných lhůtách), uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 2% z ceny příslušné části předmětu plnění sjednané v článku V. odstavec 1. této smlouvy) a to za každý takovýto případ a za každý i započatý den prodlení.
4. V případě prodlení objednatele s placením vyúčtování (faktury) za práce řádně v termínu provedené, uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši stanovené zákonným předpisem za každý i započatý den prodlení.

XII.

Doba trvání smlouvy a způsoby jejího ukončení

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 27.04.2012 do 27.05.2012.

Ukončení smlouvy odstoupením dle § 344 a násl. zák. č. 513/1991 Sb., Obchodní zákoník, v platném znění

2. Objednatel může odstoupit od smlouvy z následujících důvodů:
 - 2.1. Pokud objednatel zjistí opakující se neplnění nebo vadné plnění ve dvou po sobě následujících měsících,
 - 2.2. Pokud objem nebo udaná kvalita zhotovitelem fakturovaných prací bude v rozporu se skutečně vykonanou prací,
 - 2.3. Pokud zhotovitel porušuje opakovaně přes písemné upozornění objednatele své povinnosti touto smlouvou sjednané,
 - 2.4. Pokud zhotovitel nebude při likvidaci odpadů vzniklých prováděním údržby dle této smlouvy postupovat v souladu s touto smlouvou,
 - 2.5. Pokud zhotoviteli vzniknou ve vztahu k objednateli, resp. statutárnímu městu Brnu, eventuálně některé z jeho městských částí, splatné závazky,
 - 2.6. Pokud bude na zhotovitele zahájeno insolvenční řízení,
 - 2.7. Pokud skutečnosti doložené zhotovitelem formou čestných prohlášení v rámci zadávacího řízení na předmětnou veřejnou zakázku budou nepravdivé.
3. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy z následujících důvodů:
 - 3.1. Při závažné změně, bránící mu v řádném plnění smlouvy.
4. Zhotovitel i objednatel mohou od smlouvy odstoupit ve výše uvedených případech nejpozději do sedmi dnů od vzniku oprávněného důvodu pro odstoupení od smlouvy; v případě, že důvodem budou splatné závazky zhotovitele ve smyslu odst. 2.5., může objednatel od smlouvy odstoupit do sedmi dnů ode dne, kdy se o takových závazcích zhotovitele dozvěděl. Odstoupení je účinné ke dni uvedeném v písemném oznámení o odstoupení. V případě odstoupení od smlouvy zhotovitelem bude doba mezi doručením oznámení objednateli a nabytím jeho účinnosti min. 14 dnů.

XIII.

Čestné prohlášení

Zhotovitel podpisem této smlouvy o dílo prohlašuje, že má vyrovnané závazky vůči statutárnímu městu Brnu, městským částem statutárního města Brna, organizacím zřízeným statutárním městem Brnem nebo některou z jeho městských částí včetně těch organizací, ve kterých má statutární město Brno nebo některá z jeho městských částí podíl.

XIV.

Ustanovení společná a závěrečná

1. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, že souhlasí bezvýhradně s jejím obsahem a že jim nejsou známy skutečnosti bránící jejímu

uzavření. Rovněž prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně a nikoli v tísní a za nevýhodných podmínek pro některou ze smluvních stran, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a je uzavřena na dobu určitou.
3. Smlouva může být změněna nebo doplněna pouze oboustranně podepsaným písemným dodatkem.
4. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří její dále uvedené přílohy takto:
příloha č. 1 Seznam místních komunikací
příloha č. 2 Rozsah prací a služeb, četnost, cena
příloha č. 3 Jednotkový ceník prací
příloha č. 4 ZADÁVACÍ DOKUMENTACE
příloha č. 5 NABÍDKA
5. Vztahy neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů včetně Obchodního zákoníku.
6. Tato smlouva je sepsána v sedmi stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží pět a zhotovitel dvě potvrzená vyhotovení.

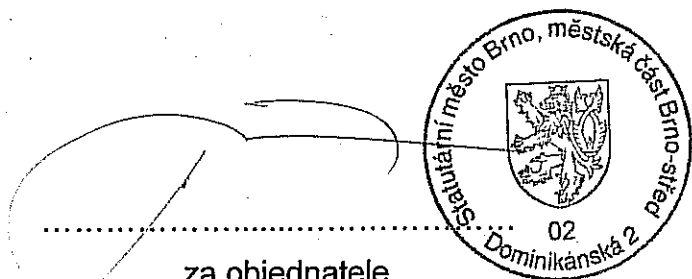
XV.

Doložka dle § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

Uzavření této smlouvy o dílo bylo schváleno usnesením č. 140.12. Rady městské části města Brna, Brno-střed, na 40. zasedání konaném dne 11.04.2012.

V Brně dne 27-04-2012 2012

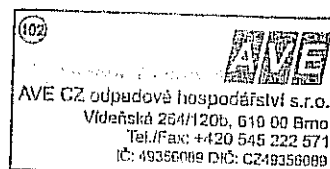
V ~~BRNĚ~~ dne ~~26.4~~ 2012



za objednatele
Mgr. Libor Štástka
starosta

za zhotovitele
Ing. Michal Vlček, prokurista

za zhotovitele
Ing. Jiří Čenský, prokurista



Příloha č. 1

**smlouvy o údržbě čistoty místních komunikací správního území
městské části Brno-střed– lokalita Historické jádro, v období 27.04.2012
– 27.05.2012**

Seznam místních komunikací

1) Čištění místních komunikací

Kategorie I.

Kategorie II.

Kategorie III. (mimo tržiště Zelný trh)

Kategorie IV.

2) Seznam lokalit s rozmístěnými odpadkovými koši

Pozn.: zpracováno v následující tabulkové části

Kategorie III.

Název ulice	vozovka bm	úcel. kom. bm	chodníky bm	náměstí m ²	silveg. m ²	plošně parkoviště m ²	poznámka
Bašty	189		288				
Beethovanova	112		203				
Beethovenova	223		189				
Beethovenova	223		189				
Bezdělní vč. slepého úseku - parkoviště	173		249			2202	
Česká - úsek nám. Svobody - Jošova	257		448				
Čestná	183		183				
Čestná	183		183				
Dvořákova	312		480				
Dvořákova	151		151				
Dvořákova	149		149				
Dvořákova	149		149				
Dvořákova	149		149				
Dvořákova	206		302				
Jánská	313		567				
Josefská vč. schodů k ul. Benesova	197		1050		570		
Josefská	327		603				
Kamenického nám.-pojzd. chod. podél LF	278		528				
Kozlí	159		238	113			
Kozlí	159		238				
Masarykova	591		661				
Masarykova	91		88				
Mělnická	104		184				
Milohovská	120		216				
Mozartova	117		215				
Mozartova	117		215				

pokračování v kategorii III.

Název ulice	vozovka bm	účel. kom. bm	chodníky bm	náměstí m2	sil. veg. m2	plátné parkoviště m2	poznámka
Novobranská	338		559				
Opletalova	85		160				
Orlí	364		648				
Pačinská	108		192				
Panovská	402		160				
Pavelkova	466		222				
Pedestál	31		50				
Pohorelec	105		192				
Poděbradská	418		198				
Skryá	78		102				
Salmiční	228		393				
Štěrbová	56		94				
Suková	107		187				
Štěrbová	88		154				
Vachlova	304		481		250		
Za dvadlem vč. ostrůvku podél parkoviště	242		229		90	636	
Záměstí	124		188				
Zelená	484		528			628	
Celkem	7849	10	14206	1700	910	4266	

Kategória IV.

Název ulice	vozovka bm	účel. kom. bm	chodníky bm	námestia m2	sil. veg. m2	plošné parkoviska	
Dvadelni-úsek Orli-Malinovského nám.	85		160				MHDram
Rašínova	208		365				MHDram
Rooseveltova - Dvadelni - Dvořákova	127		705				MHDram
Malinovského nám. - Rooseveltova - Dvořákova			530				MHDram
Malinovského nám. - Rooseveltova - Dvořákova			530				MHDram
Malinovského nám. - Rooseveltova - Dvořákova			530				MHDram
Celkem	588		2305	10668		300	

Spoločnosť MHDram, ktorá vykonáva údržbu pozemných komunikácií, zabezpečuje údržbu chodníkov, ploch s osiatimi verejnou zelenou a vozoviek. Údržbu chodníkov, ploch s osiatimi verejnou zelenou a vozoviek zabezpečuje spoločnosť BKOM a.s. alebo DPMB a.s.

"ZAKOS" alebo "MHDram" - takto označená ulice nĽ znamená, že na vozovce prevádzkuje údržbu BKOM a.s. alebo DPMB a.s.
 takto označené chodníky znamenajú, že údržbu zabezpečuje spoločnosť BKOM a.s. alebo DPMB a.s.
 plošnú s osiatimi verejnou zelenou platí pouzre pro tu časť chodníku, ktorá nelehuje plochu s osiatimi verejnou zelenou.

Délky vozoviek jsou uvedeny v jednom směru.
 Délky chodníků jsou uvedeny v obou směrech.

Název ulice	JINA	Odpadkové koše / ks					LENA	ostatní	Po - Pá		Svozy		Ne 14:00 31	Po - Ne 22:00 31
		1 koš	2 koš	3 koš	4 koš	REX			10:00	15:00	10:00	14:00		
Nádražní nám. Svobody			3				28	31	31			31	31	
Novobranická	1		3				27	27	27	27	27	27	27	
Orlí			8						8	8	8	8	8	
Panská			4						4	4	4	4	4	
Pekarská č. 1-7 a č. 2-12			3					3	3	3	3	3	3	
Peroutkova			1											
Poštovská			2					2		2	2	2	2	
Přírodní			1						1	1	1	1	1	
Radičická			1						1	1	1	1	1	
Rasínova							4						4	
Starobrněnská	6		1		1				5		5	5	8	
Solinčhl			1										1	
Starobrněnská			4					4					4	
Střelkova			2					1	1	2	2	2	2	
Silingrovo nám.			2										2	
Vachova			1										1	
Velký Spalštěk		4						1	1	1	1	1	1	
Veselá			5										4	
Zámeňnická			3							3			5	
Zelový trh	2		7										3	
Zerofňovo nám.		1	1					8	17	17	17	17	17	
Počet košů	42	25	148	1	1		38	97	169	195	181	189	139	
Celkový počet košů	350 ks													

Poznámky:

- Benešova 6 ks u zastávek trolejbusu a tramvaje č. 9 se vyváží 3 x denně
- Dominikánská 2 ks na ÚMČ se vyváží v 10.00 hod. Po - Pá
- Jošiova 2 ks u zastávek trolejbusu u lékařské fakulty se vyváží 2 x denně Po - Pá
- Rooseveltova 5 ks u Janáčkova divadla se vyváží 2x denně
- Střelkova 1 ks u ul. Koblížná se vyváží 3 x denně Po - Pá

Příloha č. 2

smlouvy o údržbě čistoty místních komunikací správního území městské části Brno-střed – lokalita Historické jádro, v období 27.04.2012 – 27.05.2012

Rozsah prací a služeb, četnost, cena

Rozsah prací a služeb, četnost, cena je uvedena bez DPH, DPH, vč. DPH

Cena zohledňuje též ustanovení čl. V. a VI. smlouvy.

Místní komunikace jsou rozděleny do čtyř kategorií (I.-IV.) a to z hlediska dopravního způsobu a intenzity jejich využití a následně pak technologie čištění, četností a časového harmonogramu pro letní období. Výsadbové mísy jsou co do výměry součástí komunikačních ploch, a to se shodnými nároky na čistotu.

1/ Čištění komunikačních ploch

Kategorie I. s velmi intenzivní motorovou dopravou a pohybem chodců:

Místní komunikace určené ke strojnímu čištění - hlavní tahy (tzv. základní komunikační systém) vč. přilehlých chodníků, dopravních ostrůvků, přechodů pro chodce, nášlapných obrub, odtokových žlabů a zaříznutého půdorysu kanálových vpustí, parkovacích stání, prostor pod viadukty apod.

Čištění vozovky a cena zahrnuje: strojní samosběrné metení vč. zkrápění vodou proti prašnosti, splachování splachovačem v četnosti 1x týdně, potřebné dočištění krajnice. Použití vody a potřebné dočištění bude směřováno mimo jiné i na pruh pod parkujícími automobily.

Četnost: 3x týdně PO, ST, PÁ

Cena za:

cena za dobu trvání smlouvy bez DPH: 100.050,40 DPH: 20.010,10 celkem s DPH:
120.060,50 Kč

Čištění chodníku a cena zahrnuje: strojní samosběrné metení vč. zkrápění vodou proti prašnosti, splachování splachovačem v četnosti 1x týdně, potřebné dočištění.

Četnost: 3x týdně PO, ST, PÁ

Cena za:

cena za dobu trvání smlouvy bez DPH: 84.982,40 DPH: 16.996,50 celkem s DPH:
101.978,90 Kč

Kategorie II. s velmi intenzivním pohybem chodců a motorovou dopravou:

Místní komunikace určené ke strojnímu čištění - hlavní tahy (tzv. základní komunikační systém) vč. přilehlých chodníků, dopravních ostrůvků, přechodů pro chodce, nášlapných obrub, odtokových žlabů, zaříznutého půdorysu kanálových vpustí, parkovacích stání, prostor pod viadukty apod.

Čištění vozovky a cena zahrnuje:

a) strojní samosběrné metení vč. zkrápění vodou proti prašnosti, splachování

splachovačem v četnosti 1x týdně, potřebné dočištění.

Četnost: 3 x týdně PO, ST, PÁ

b) dočištění

Četnost: 2x týdně ÚT, ČT k přejímce do 8.00 hod + 2x týdně - SO, NE průběžný úklid

Cena za:

cena za dobu trvání smlouvy bez DPH: 114.627,70 DPH: 22.925,50 celkem s DPH: 137.553,20 Kč

Čištění chodníku a cena zahrnuje:

a) strojní samosběrné metení vč.zkrápění vodou proti prašnosti, splachování splachovačem v četnosti 1x týdně, potřebné dočištění.

Četnost: 3 x týdně PO, ST, PÁ

b) dočištění

Četnost: 2x týdně ÚT, ČT k přejímce do 8.00 hod + 2x týdně - SO, NE průběžný úklid

Cena za:

cena za dobu trvání smlouvy bez DPH: 386.215,50 DPH: 77.243,10 celkem s DPH: 463.458,60 Kč

Kategorie III. komunikační plochy tvořené částí pojízdnou a částí pro pěší, komunikační plochy se smíšeným provozem, pěší zóna:

Čištění vozovky a cena zahrnuje:

a) strojní samosběrné metení vč. zkrápění vodou proti prašnosti, splachování splachovačem v četnosti 1x týdně, potřebné dočištění.

Četnost: 2 x týdně PO, ČT

b) dočištění

Četnost: 3x týdně ÚT, ST, PÁ k přejímce do 8.00 hod + 2x týdně - SO, NE průběžný úklid

Cena za:

cena za dobu trvání smlouvy bez DPH: 362.452,- DPH: 72.490,40 celkem s DPH: 434.942,40 Kč

Čištění chodníku a cena zahrnuje:

a) strojní samosběrné metení vč.zkrápění vodou proti prašnosti, splachování splachovačem v četnosti 1x týdně, potřebné dočištění.

Četnost: 2 x týdně PO, ČT

b) dočištění

Četnost: 3x týdně ÚT, ST, PÁ k přejímce do 8.00 hod + 2x týdně - SO, NE průběžný úklid

Cena za:

cena za dobu trvání smlouvy bez DPH: 569.185,20 DPH: 113.837,- celkem s DPH: 683.022,20 Kč

Kategorie IV. komunikační plochy s vozovkou typu „ZÁKOS“ s tramvajovým tělesem a přilehlým chodníkem:

Čištění chodníku a cena zahrnuje:

a) strojní samosběrné metení vč. zkrápění vodou proti prašnosti, splachování splachovačem v četnosti 1x týdně, potřebné dočištění.

Četnost: 3 x týdně - PO, ST, PÁ

b) dočištění

Četnost: 2x týdně - ÚT, ČT + 2x týdně - SO, NE průběžný úklid

Cena za:

cena za dobu trvání smlouvy bez DPH: 24.315,40 DPH: 4.863,10 celkem s DPH: 29.178,50 Kč

Čištění vozovky a cena zahrnuje:

potřebné ruční dočištění krajnic v šíři 0,5 m , odvoz a likvidaci odpadu z prováděné činnosti.

Četnost: 5 x týdně - PO až PÁ + 2x týdně - SO, NE průběžný úklid

Cena za:

cena za dobu trvání smlouvy bez DPH: 42.362,50 DPH: 8.472,50 celkem s DPH: 50.835,- Kč

Plošná parkoviště

Čištění a cena zahrnuje: potřebné vyčištění (ruční či v kombinaci se strojním dle objektivní potřeby a podmínek)

Četnost: denně

Cena za:

cena za dobu trvání smlouvy bez DPH: 50.499,- DPH: 10.099,80 celkem s DPH: 60.598,80 Kč

Plochy silniční vegetace

Čištění ploch místních komunikací bude prováděno současně s přilehlými plochami silniční vegetace a zahrnuje: sběr odpadků, výhrab či vymetení nečistot, nedopalků, listů atp. a odplevelení keřových porostů ploch silniční vegetace vč. vyčištění od prachu při vnější obrubě silniční vegetace.

Četnost: denně

Cena je zahrnuta v běžném čištění komunikačních ploch viz. čl. V. bod 5. smlouvy.

2/ Odpadkové koše - manipulace – svoz

Svoz, manipulace a cena za 1ks/1četnost zahrnuje : vyprazdňování odpadkových košů, zametání a úklid kolem košů do vzdálenosti 2 m při každém vyprazdňování, odvoz odpadu k další likvidaci v souladu s platnou legislativou (sběrný dvůr ASTV, s.r.o.; spalovna SAKO Brno, a.s.), ovšem bez částky za zneškodnění (ta je součástí jiných smluv), prvotní a konečnou dopravu a přepravu pracovníků a mytí košů 1 x ročně.

Opravy košů, nátěry nebo jejich zabudování a přemísťování nejsou součástí této manipulace.

Celkový počet: uveden v tabulové části přílohy č. 1. Cena, resp. paušál vychází z celkového počtu odpadkových košů rozmístěných v lokalitě Historické jádro a četností jejich svozů.

Pozn.: Harmonogram upřesní objednatel.

Cena za:

cena za dobu trvání smlouvy bez DPH: 221.249,10 DPH: 44.249,80 celkem s DPH: 265.498,90 Kč

Celková cena

Celková cena za údržbu lokality / doba trvání smlouvy

bez DPH: 1.955.919,- DPH: 391.184,- celkem s DPH: 2.347.103,- Kč

Příloha č. 3

smlouvy o údržbě čistoty místních komunikací správního území
městské části Brno-střed– lokalita Historické jádro, v období
27.04.2012 – 27.05.2012

Jednotkový ceník prací

Jednotkový ceník prací je uveden v cenách bez DPH, DPH a vč. DPH

1/ Čištění komunikačních ploch

Kategorie I.

vozovky

cena za 1 četnost (pro např. případný odpočet při realizaci BKOM a.s.):

bez DPH: 7 531,- DPH: 1 506,20 vč. DPH: 9 037,20 Kč

cena za dobu trvání smlouvy:

bez DPH: 100 050,40 DPH: 20 010,10 vč. DPH: 120 060,50 Kč

/z toho dílčí cena za 1 četnost splachování splachovačem:

bez DPH: 3 804,- DPH: 760,80 vč. DPH: 4 564,80 Kč

chodníky

cena za dobu trvání smlouvy:

bez DPH: 84 982,40 DPH: 16 996,50 vč. DPH: 101 978,90 Kč

/z toho dílčí cena za 1 četnost splachování splachovačem:

bez DPH: 3 407,- DPH: 681,40 vč. DPH: 4 088,40 Kč

Kategorie II.

vozovky

cena za 1 četnost (pro např. případný odpočet při realizaci BKOM a.s.):

bez DPH: 5 242,- DPH: 1 048,40 vč. DPH: 6 290,40 Kč

cena za dobu trvání smlouvy:

bez DPH: 114 627,70 DPH: 22 925,50 vč. DPH: 137 553,20 Kč

/z toho dílčí cena za 1 četnost splachování splachovačem:

bez DPH: 2 158,- DPH: 431,60 vč. DPH: 2 589,60 Kč

chodníky

cena za dobu trvání smlouvy:

bez DPH: 386.215,60 DPH: 77.243,10 vč. DPH: 463.458,70 Kč

/z toho dílčí cena za 1 četnost splachování splachovačem:

bez DPH: 3.543,- DPH: 708,60 vč. DPH: 4.251,60 Kč

Kategorie III.

vozovky

cena za dobu trvání smlouvy:

bez DPH: 362.452,- DPH: 72.490,40 vč. DPH: 434.942,40 Kč

/z toho dílčí cena za 1 četnost splachování splachovačem:

bez DPH: 5.960,- DPH: 1.192,- vč. DPH: 7.152,- Kč

chodníky

cena za dobu trvání smlouvy:

bez DPH: 569.165,20 DPH: 113.833,- vč. DPH: 682.998,20 Kč

/z toho dílčí cena za 1 četnost splachování splachovačem:

bez DPH: 9.944,- DPH: 1.988,80 vč. DPH: 11.932,80 Kč

Kategorie IV.

chodníky

cena za dobu trvání smlouvy:

bez DPH: 24.315,40 DPH: 4.863,10 vč. DPH: 29.178,50 Kč

/z toho dílčí cena za 1 četnost splachování splachovačem:

bez DPH: 5.613,- DPH: 1.122,60 vč. DPH: 6.735,60 Kč

krajnice vozovky

cena za dobu trvání smlouvy:

bez DPH: 42.362,50 DPH: 8.472,50 vč. DPH: 50.835,- Kč

Parkoviště

cena za dobu trvání smlouvy:

bez DPH: 50.499,00 DPH: 10.099,80 vč. DPH: 60.598,80 Kč

2/ Svoz a likvidace odpadu, odpadkové koše

cena za dobu trvání smlouvy:

bez DPH: 221.249,10 DPH: 44.249,80 vč. DPH: 265.498,90 Kč

Příloha č. 4

**smlouvy o údržbě čistoty místních komunikací správního území
městské části Brno-střed– lokalita Historické jádro, v období
27.04.2012 – 27.05.2012**

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadávací dokumentace se do této přílohy nepřikládá.

Smluvní strany sjednávají, že originál zadávací dokumentace, předané objednatelem jako zadavatelem zhotoviteli jako vyzvanému uchazeči v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů je uložen v archívu objednatele jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.

Příloha č. 5

**smlouvy o údržbě čistoty místních komunikací správního území
městské části Brno-střed – lokalita Historické jádro, v období
27.04.2012 – 27.05.2012**

NABÍDKA

Nabídka se do této přílohy nepřikládá.

Smluvní strany sjednávají, že originál nabídky, předložené objednateli jako zadavateli zhotovitelem jako uchazečem dne 29.03.2012 v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky podle příslušných ustanovení zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů je uložen v archívu objednatele jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.