

A Průvodní zpráva

B Souhrnná technická zpráva

Příloha č. 6 k vyhlášce č. 499/2006 Sb.

Rozsah a obsah dokumentace pro provádění stavby

Stavba: ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o. – přebudování školnického bytu pro potřeby ZŠ

Místo stavby: Město Brno, Husova 219/17, 602 00 Brno - střed

Investor: Statutární město Brno, městská část Brno - střed,
Dominikánská 264/2, 601 69 Brno, IČ: 44992785

Datum: 03/2017

Stupeň: Projektová dokumentace pro provedení stavby a výběr zhotovitele

A Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby : **ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o.**
– přebudování školnického bytu pro potřeby ZŠ

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků).

Parcelní číslo : 622

Obec: Brno (582786)

Katastrální území: město Brno (610003)

Číslo LV: 10001

Výměra (m²): 1901

Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří

Adresa : Husova 219/17, 602 00 Brno

Vlastník : Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1,

Brno-město, 60200 Brno

Způsob ochrany nemovitosti: nemovitá kulturní památka

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo

b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo

c) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba).

Statutární město Brno, městská část Brno - střed, Dominikánská 264/2, 601 69 Brno,

IČ: 44992785

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název (právnícká osoba), IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla

Jméno a příjmení autorizované osoby

Jméno : Ing. Pavlína Heřmanová

Autorizace : autorizovaný inženýr pro pozemní stavby - ČKAIT 1004872

Adresa : ul. Horská 2090/26, 616 00 Brno

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,

Jméno a příjmení autorizované osoby

Jméno : Ing. Pavlína Heřmanová

Autorizace : autorizovaný inženýr pro pozemní stavby - ČKAIT 1004872

Adresa : ul. Horská 2090/26, 616 00 Brno

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

ing. Miluše Hrazdilková-ZTI

ing. Pavel Kučínský - pozemní stavby (PBŘ, stat. posouzení)

ing. Josef Hříb - VZT

ing. Pavel Horák - elektroinstalace

- IE01 č.a. 1003620

- IP00 č.a. 1002167

- IE01 č.a. 1000153

- IT00 č.a. 1000195

ing. Zdeněk Prokeš – vytápění

- IE01 č.a. 1004304

A.2 Seznam vstupních podkladů

a) základní informace o rozhodnutích nebo opatřeních, na jejichž základě byla stavba povolena (označení stavebního úřadu / jméno autorizovaného inspektora, datum vyhotovení a číslo jednacích rozhodnutí nebo opatření),

Stavební povolení vydané pod č.j.

b) základní informace o dokumentaci nebo projektové dokumentaci, na jejímž základě byla zpracována projektová dokumentace pro provádění stavby,

c) další podklady

- zadání investora
- vizuální prohlídka stavby
- zaměření stavby
- fotodokumentace
- dokumentace pro stavební povolení

A.3 Údaje o území

a) rozsah řešeného území

Jedná se o stavební úpravy uvnitř objektu základní školy. Úprava se týká přebudování školnického bytu pro potřeby ZŠ a vybudování WC pro imobilní v 1.NP objektu.

b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů¹⁾ (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.),
Objekt je nemovitá kulturní památka, č.rejstříku ÚSKP : 48006/7-7319

c) údaje o odtokových poměrech,

Předmětem projektové dokumentace jsou vnitřní úpravy, které nemají vliv na odtokové poměry. Odtokové poměry jsou stávající.

d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas,

Projektová dokumentace je v souladu s územně plánovací dokumentací. Předmětem řešení je přebudování školnického bytu pro potřeby ZŠ a vybudování WC pro imobilní. Jedná se o změnu účelu užívání původního bytu pro potřeby školy, vybudování multimediální učebny se zázemím(PC místnost).

e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, s povolením stavby a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací,
viz bod d)

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území,

Obecné požadavky na výstavbu dle vyhl.501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využití území, a jejich změn 269/2009 Sb a vyhl. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby - jsou splněny. Dále je dodržena vyhláška 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, se změnou 343/2009 Sb. a vyhláška 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Projektová dokumentace je v souladu s obecnými požadavky na výstavbu.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,

KHS JmK – závazné souhlasné stanovisko

Číslo jednací : KHSJM 05284/20167BM/HDM, S – KHSJM 01515/2017

Před uvedením do užívání předloží investor doklad o tom, že v navrhované stavbě byly použity výrobky splňující požadavky § 3 vyhl. Č.409/2005 Sb o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů.

Před uvedením stavby do užívání předloží investor vyhovující laboratorní rozbor pitné vody z předmětné stavby v rozsahu kráceného rozboru, jak je stanoveno v příloze č.5 k vyhlášce MZ č.252/2004 Sb. Odběr vzorku pitné vody a jeho laboratorní kontrola bude zajištěna u držitele osvědčení o akreditaci, osvědčení o správné činnosti laboratoře nebo u držitele autorizace(s označením přesného místa odběru : dřez kuchyňky v chodbě)

KHS upozorňuje na :

- povinnost, stanovenou v § 41 zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s prováděcími předpisy.
- povinnost, stanovenou v § 13 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s vyhláškou č. 6/2003 Sb., kterou se stanoví hygienické limity chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí pobytových místností některých staveb, která se týká uživatelů staveb zařízení pro výchovu a vzdělávání. Vnitřní prostředí pobytových místností, které budou užívány v průběhu prováděných stavebních prací, musí odpovídat stanoveným hygienickým limitům po celou dobu prováděných stavebních prací.
- povinnost, stanovenou v § 30 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s § 11 odst. 4 a § 12 odst. 6 nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Stavební práce probíhající za provozu školy nesmí překračovat stanovené hlukové limity.

MMB odbor památkové péče – závazné souhlasné stanovisko

Číslo jednací : OPP/MMB/0014442/2017/R/zs

Bude dodržena upřesňující podmínka, které zajistí vlastník, určené v souladu s ustanovením § 9 vyhlášky č.66/1998 Sb., kterou se provádí zákon č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů :

Před zahájením a v průběhu provádění prací budou svolávány kontrolní dny akce, na které bude zván Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště (NPÚ ÚOP) v Brně a OPP MMB, přičemž na vstupním kontrolním dni bude projednán postup prací a detaily. V rámci realizace prací budou detaily, technologické postupy a konkrétní vzorky materiálů a povrchových úprav předmětného posouzení NPÚ ÚOP v Brně a OPP MMB.

HZS JmK – závazné souhlasné stanovisko

Z obsahu posouzené dokumentace vyplývá, že jsou splněny požadavky požární bezpečnosti staveb kladené na danou stavbu vyhláškou č.23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č.268/2011 Sb.

Požadavky na požární úzávěry a umístění hasicího přístroje jsou zapracovány v PBŘ.

h) seznam výjimek a úlevových řešení

Nejsou výjimky ani úlevová řešení

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic

Nejsou související ani podmiňující investice.

j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí).

Parcelní číslo : 622

Obec: Brno (582786)

Katastrální území: město Brno (610003)

Číslo LV: 10001

Výměra (m²): 1901

Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří

Adresa : Husova 219/17, 602 00 Brno

A.4 Údaje o stavbě**a) nová stavba nebo změna dokončené stavby**

Změna dokončené stavby.

b) účel užívání stavby

Stavba je určena pro vzdělávání dětí a mladistvých. Nachází se zde základní škola.

Stavebními úpravami dochází rovněž ke změně účelu užívání původního školnického bytu na prostory pro potřeby ZŠ.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů¹⁾ (kulturní památka apod.),

Stavba je nemovitá kulturní památka.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,

Obecné požadavky na výstavbu dle vyhl.501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využití území, a jejích změn 269/2009 Sb a vyhl. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby - jsou splněny. Dále je dodržena vyhláška 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, se změnou 343/2009 Sb. a vyhláška 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Projektová dokumentace je v souladu s obecnými požadavky na výstavbu.

WC pro imobilní je navrženo podle vyhlášky 343/2009, pro změny dokončených staveb. Jsou dodrženy minimální rozměry WC.

Je zde přivedena tekoucí teplá i studená voda. Je zajištěna předepsaná teplota tekoucí vody. Jsou dodrženy parametry odvětrání hygienických prostor dle normových požadavků.

| Množství vzduchu (m ³ .hod-1) | Typ prostoru |
|--|-------------------|
| 20-30m ³ /na 1 žáka | Učebny |
| 50 m ³ / h | na jedno místo WC |
| 30 m ³ / h | na jedno umyvadlo |
| 35-110 m ³ /h | na jednu sprchu |

Celoročně přípustné parametry mikroklimatických podmínek:**Tabulka č. 2: Průměrné hodnoty výsledných teplot, rychlostí proudění a relativní vlhkosti vzduchu**

| Typ prostoru vlhkost | Výsledná teplota | | | Rychlost proudění Relativní | |
|--|------------------|--------------|-------------|-----------------------------|--------|
| | tg min (°C) | t g opt (°C) | tg max (°C) | va (m.s-1) | rh (%) |
| Učebny | 20 | 22 +/- 2 | 28 | 0,1-0,2 | 30-65 |
| Záchody | 18 | - | - | | |
| Chodby | 18 | - | - | | |
| Učebny, pracovny, místnosti určené k dlouhodobému pobytu | 20 | 22 +/- 2 | 28 | 0,1-0,2 | 30-65 |

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů²⁾

Jsou zapracovány v projektové dokumentaci. Viz bod A.3.g)

g) seznam výjimek a úlevových řešení,

Nejsou výjimky ani úlevová řešení.

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.)

| Původní stav : | | Nový stav | |
|--------------------|----------------------|-----------------------------|----------------------|
| Chodba : | 17,73m ² | Chodba : | 17,73m ² |
| Schodiště : | 3,38 m ² | Schodiště : | 3,38 m ² |
| Sklad pod schody : | 3,38 m ² | Sklad pod schody : | 3,38 m ² |
| Schodiště : | 3,49 m ² | Schodiště : | 3,49 m ² |
| Kuchyně: | 19,56 m ² | Úschovna koloběžek/kol: | 19,56 m ² |
| Pokoj : | 32,62 m ² | Multimediální učebna : | 32,62 m ² |
| Pokoj : | 13,52 m ² | PC místnost : | 13,52 m ² |
| Koupelna/WC : | 6,11 m ² | WC/sprcha : | 6,11m ² |
| Mezonet - pokoj: | 19,56 m ² | Mezonet-relaxační místnost: | 19,56 m ² |
| Prostor nad WC : | 6,11 m ² | Prostor nad WC : | 6,11m ² |

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.),

Hospodaření s dešťovou vodou je stávající. Třída energetické náročnosti budovy není předmětem řešení.

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),
Stavba není členěna na etapy. Délka stavby 0,5 roku

k) orientační náklady stavby.

Dle položkového rozpočtu.

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Není předmětem řešení.

B Souhrnná technická zpráva

Příslušné body převzaté z projektové dokumentace pro ohlášení stavby nebo pro vydání stavebního povolení, s provedením případných revizí a doplnění tak, aby z nich vyplývaly:

- a)** požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby,
- b)** požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,
- c)** podmínky realizace prací, budou-li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiných staveb,
- d)** zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, vlastností staveniště nebo požadavků stavebníka na provádění stavby apod.,
- e)** ochrana životního prostředí při výstavbě.

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku

Stavební úpravy se týkají vnitřní dispozice objektu směrem do ulice Husova. Stavba bude realizována v 1.NP objektu základní školy.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

Byla provedena vizuální prohlídka objektu.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Nenachází se.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Nenachází se poddolované ani záplavové území.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Jedná se o stavební úpravy uvnitř objektu základní školy. Stavba nebude mít negativní vliv na okolní zástavbu. Odtokové poměry zůstávají stávající.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin
Nejsou potřeba. Stavební úpravy probíhají uvnitř objektu.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)

Nejsou potřeba. Stavební úpravy probíhají uvnitř objektu.

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu) Jsou stávající.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.
Není předmětem řešení.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Stavba je školní zařízení, určena pro výuku a pobyt dětí a mladistvých. Nachází se zde základní škola.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Objekt ZŠ stojí v centru města Brna. Tvarově je postaven objekt do tvaru U. Hlavní vstup do objektu je z ulice Husova. Část objektu je přilehlá k ulici Údolní.

Objekt je podsklepený, třípodlažní s půdním prostorem, který není využíván.

V 1.PP se nachází výměňková stanice, technické prostory, dílny, dílna pro školníka

V 1.NP se nachází vrátnice, kabinety, učebny, zázemí šatny, tělocvična, nářaďovna, výdejna jídel, dílna, archiv, **neobydlený byt školníka - zájmová dispozice**

Ve 2.a 3.NP se nacházejí učebny, kabinety, hygienické zařízení, kanceláře.

Dispozice bytu je přístupná přímo z vestibulu vpravo od hlavního vstupu nebo z chodby v 1.NP.

Stávající stav

Dispozice bytu je rozdělena na tři výškové úrovně. Nejnižší prostor je z vestibulu do původní kuchyně. Odtud se po schodišti dostaneme do prostoru bytu. Tady se nachází chodba, koupelna s WC (nefunkční), úložný prostor nad koupelnou, dva pokoje a schodiště, které vede do pokoje(mezonetu).

Nový stav

Dispozice bytu je rozdělena na tři výškové úrovně. Nejnižší prostor je z vestibulu do úschovny kol/koloběžek. Odtud se po schodišti dostaneme do prostoru původního bytu. Tady se nachází chodba, kde bude umístěna kuchyňka, koupelna s WC pro imobilní, úložný prostor nad koupelnou, multimediální učebna a PC místnost, a schodiště, které vede do relaxační místnosti.

Místnost má zajištěnu minimální výměnu vzduchu. V prostoru se nepředpokládá dlouhodobý pobyt dětí. Jejich počet bude maxim. 3 - 4 ve stejnou dobu. Místnost bude vytápěna. Před okenním otvorem bude umístěno zábradlí výšky 1m, dle normových požadavků, aby nemohlo dojít k pádu do nižšího podlaží.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Objekt ZŠ je stavebně smíšená konstrukce. Stěny jsou cihelné různých tloušťek. Stropní konstrukce jsou klenby a trámové stropy. Nad objektem je dřevěný krov s valbovou střechou.

Stávající materiály v řešené dispozici :

Zděné konstrukce s omítkami - velmi špatný stav omítek

Podlahy : parkety, betonová mazanina, teraco, dřevěné desky

Výplně otvorů - původní dveře dřevěné s dřevěnými zárubněmi, vstupní dveře z vestibulu jsou dvojité a směrem do vestibulu jsou fládrované. Ostatní dveře dřevěné s ocelovými zárubněmi.

Schodiště - jedno rameno dřevěné - položeno PVC a druhé rameno teraco, rovněž s povlakovým PVC.

Stávající zábradlí je litinové s dřevěným madlem.

Okna směrem do chodby jsou jednoduché, dřevěné.

Okna do ulice jsou dřevěná - nebude do nich zasahováno.

Nově navržené materiály v řešené dispozici :

Zděné konstrukce s omítkami - provedeny nové omítky vápenno- sádrové

Podlahy : parkety - bude provedena repase, v místě vyekání drážek pro nové rozvody vytápění bude provedeno zalití potěrem a doplnění nových parket, na betonovou mazaninu je navržena litá podlaha epoxidová, teraco - bude opraveno, dřevěné desky - přebroušeny a proveden nový nátěr.

Obklady - nově budou provedeny v hygienickém zařízení. Bude použita keramická dlažba.

Podhledy - jsou navrženy v učebně, PC místnosti, v hygienickém zařízení (zde použity desky vhodné do vlhkého prostředí).

Výplně otvorů - původní dveře dřevěné s dřevěnými zárubněmi - bude provedena repase, vstupní dveře z vestibulu jsou dvojité a směrem do vestibulu jsou fládrované - provedena repase. Ostatní dveře dřevěné s ocelovými zárubněmi - budou vyměněny za dřevěné s ocelovou zárubní. Dveře do m.č.

Schodiště - jedno rameno dřevěné, druhé rameno teraco - bude provedena oprava stávajícího schodiště.

Stávající zábradlí je litinové s dřevěným madlem - provedeno očištění a doplnění litinových částí, dřevěné madlo bude provedeno nové jako replika původního madla.

Okna směrem do chodby jsou dřevěné - bude provedeno očištění a nový nátěr. Bude provedena výměna zasklení, v dolní části bude provedeno zasklení neprůhledným, např. pískovaným sklem. V horní části oken bude provedena výměna za sklo čiré, čímž bude zvýšeno osvětlení ze stávající hlavní chodby.

Okna do ulice jsou dřevěná - nebude do nich zasahováno.

Materiálově budou použity běžné materiály, které splňují normy a vyhlášky pro výstavbu ve školách. Materiály budou předloženy ke schválení MMB OPP a NPÚ ÚOP.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby - není předmětem řešení

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Objekt ZŠ není řešen bezbariérově. WC pro imobilní splňuje požadavky vyhlášky 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. WC je navrženo v rozměrech pro změnu dokončené stavby.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Bezpečnost bude řešena v rámci provozního a školního řádu.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

b) konstrukční a materiálové řešení

Bourací a demontážní práce

- demontáž stávajících dveří a ocelových zárubní do pokojů
- vybourání stávajících nášlapných vrstev podlah na schodišti

- demontáž stávajících světel a rozvodů elektro
- zvětšení dveřního otvoru na WC
- očištění stávajících podlah
- odstranění špatných omítek
- demontáž stávajícího rozvodu VZT
- očištění stávajícího litinového zábradlí
- očištění stávajícího pilíře a schodišťové podezdívky zábradlí
- odstranění nátěrů z oken do chodby

Poznámka : Jedná se o rekonstrukci a nejsou známy přesné skladby jednotlivých konstrukcí. Byl proveden částečný průzkum konstrukcí. Pokud dojde po odkrytí dalších konstrukcí k odchylce od předpokládaného řešení, je potřeba řešit změny a návrhy řešení s projektantem v dalším stupni projektové dokumentace. Před prováděním prací nutno všechny rozměry a průběhy rozvodů ověřit dle skutečnosti na stavbě.

Svislé konstrukce

Jako předstěna v hygienickém zařízení je navržena konstrukce SDK. Nutno zajistit umístění výztuh v místech kotvení madel a toalety, sedátka sprchy. Budou použity SDK desky vhodné do vlhkého prostředí.

Vodorovné konstrukce - podhledy

SDK podhledy - Budou použity SDK desky, v hygienických zařízeních vhodné pro vlhké prostředí.

SDK podhledy v místnostech do ulice budou umístěny tak, aby bylo cca 150 mm nadpraží viditelné.

Úpravy povrchů

Omítky - Vnitřní omítky budou vápenosádrové, barevnost dle architekta

Obklady

Keramické obklady budou nově provedeny v hygienickém zařízení do výšky 2 300mm.

Malby

Budou provedeny malby s barevným tónováním dle návrhu architekta.

Nátěry

Budou provedeny nátěry ocelových zárubní. 1x nátěr základní - dodán již z výroby a 2x nátěr syntetický.

Nově bude proveden nátěr stávajících dřevěných dveří včetně dřevěných zárubní - barva slonová kost.

Nově budou rovněž natřeny stávající okna do chodby.

Podlahy

Je navržena keramická dlažba v hygienickém zařízení.

Parkety - budou vyměněny poškozené části a proveden nový nátěr parket.

Epoxidová litá stěrka - úschovna kol a koloběžek, PC místnost, chodba.

Stávající teraco povrchy budou vyspraveny.

Výplně otvorů

Nové vnitřní dveře : Jsou navrženy hladké bílé - odstín slonová kost. Kování je navrženo z materiálu surová mosaz.

Vzhledem k tomu, že se jedná o nemovitou kulturní památku bude materiálové a barevné řešení konzultováno z ÚPP města Brna.

Odvětrání

Je řešeno v hygienickém zařízení bude namontováno nové potrubí VZT s novým ventilátorem. Využit pro odvětrání bude stávající průduch, který byl využíván i pro původní koupelnu.

c) mechanická odolnost a stabilita

Bude provedeno zvětšení dveřního otvoru z původní šířky 600mm na 800mm, aby odpovídal vyhlášce pro bezbariérové využívání staveb.

Budou osazeny nové ocelové překlady I profily č. 120, dl. 1400mm. Bourání bude provedeno postupně z obou stran stěny, vložením I profilu do předem vybouraných kapes. Následně bude provedeno vybourání stěny na předepsanou šířku.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení - není předmětem řešení

a) technické řešení,

b) výčet technických a technologických zařízení.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení - řešeno samostatnou přílohou

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

a) kritéria tepelně technického hodnocení

Stavební úpravy se nacházejí uvnitř objektu. Vytápění bude řešeno v rámci samostatné větve, která bude přivedena z výměňkové stanice z 1.PP. Toto vytápění bude možné samostatně regulovat. V místnostech budou umístěna desková topná tělesa. V hygienickém zařízení je navržen otopný žebřík.

b) energetická náročnost stavby

Vzhledem k malému rozsahu stavby není předmětem řešení.

c) posouzení využití alternativních zdrojů energií – nenachází se

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

Při provozu i stavbě budou dodrženy především požadavky vyplývající ze zákona: č.258/2000 Sb. Zákon o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů č. 148/2006 Sb. Nařízení vlády o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací č.361/2007 Sb. Nařízení vlády, které stanoví podmínky ochrany zdraví při práci č. 309/2006 Sb. Zákon, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí - není předmětem řešení

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,

b) ochrana před bludnými proudy,

c) ochrana před technickou seizmicitou,

d) ochrana před hlukem,

e) protipovodňová opatření

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu - je stávající

a) napojovací místa technické infrastruktury,

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

B.4 Dopravní řešení - je stávající

- a) popis dopravního řešení,
- b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,
- c) doprava v klidu,
- d) pěší a cyklistické stezky.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav - není předmětem řešení. Stavba je uvnitř objektu.

- a) terénní úpravy,
- b) použité vegetační prvky,
- c) biotechnická opatření.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

- a) vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Stavba nebude mít nepříznivý vliv na životní prostředí.

Radon, agresivní spodní vody, seismická, poddolování, ochranná a bezpečnostní pásma apod. V okolí se nenachází agresivní spodní vody, seismická ani poddolované území.

Níže jsou popsány vlivy navržených prací na životní prostředí.

VLIVY NA VODU

V průběhu provádění vlastních stavebních prací bude voda používána na míchání maltových směsí. Přesné množství této vody není možné specifikovat.

Pitná voda bude potřeba pro potřeby pracovníků a bude poskytnuta stavebníkem.

VLIV NA OVZDUŠÍ

Dočasným zdrojem znečištění okolního ovzduší bude provoz stavebních zejména dopravních mechanismů zvýšená prašnost, která bude působit na nejbližší přilehlou zástavbu po omezenou dobu. Zejména v době navážení stavebního materiálu. Negativní působení je nutné omezit v závislosti na aktuálních klimatických podmínkách (vlhkost, rychlost větru) a průběhem a organizací prováděných stavebních prací. Při provádění stavby budou preferovány moderní stavební mechanismy se sníženou emisí škodlivých látek do ovzduší.

Toto zatížení bude působit po omezenou dobu a bude minimalizováno výše uvedenými způsoby a nebude závažným způsobem ovlivňovat životní prostředí.

LIKVIDACE ODPADŮ

V období stavby je smluvní dodavatel stavby odpovědný za nakládání s odpady, které vznikají při stavbě. Je povinen provádět jejich třídění, shromažďování, ukládání a jeho předání k následnému opětovnému využití (recyklaci), případně k likvidaci. Na dodavatele se vztahují všechny povinnosti ukládané mu zákonem č. 185/2001 Sb. O odpadech v platném znění, zejména z § 16, včetně povinnosti zařazovat odpady dle druhů a kategorií. Zařazování odpadů se řídí dle vyhlášky č. 93/2016, o Katalogu odpadů, a to s odvoláním se na § 5, odst. 1., písmeno b), c) a § 6 zákona o odpadech. Povinností původce je také přednostně zajistit využití odpadů před jejich odstraněním, přičemž materiálové využití má přednost před jiným využitím.

Původce odpadů musí vytvořit podmínky pro jeho třídění, shromažďování, ukládání a jeho předání k následnému opětovnému využití (recyklaci), případně k likvidaci. Odpady při shromažďování musí být zabezpečeny před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem (§ 16, odst. 1 písm. f) zák. o odpadech).

O množství a druhu vzniklých odpadů bude vedena přesná evidence (podle vyhl. 383/2001 Sb. v pl. znění.). Odpady budou podle zákona o odpadech předány k využití nebo odstranění oprávněné osobě či subjektu zhotovitele stavby. Je povinen ověřit, zda osoba, které předává odpady je k jejich převzetí oprávněna dle zákona. Pokud se oprávnění neprokáže, nelze takové osobě odpad předat.

- b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině - není předmětem řešení

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Nátura 2000 - není předmětem řešení

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA - není předmětem řešení

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva - není předmětem řešení

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Stavba bude využívat elektřinu ze stávajícího rozvaděče.

Voda bude odebírána ze stávajícího rozvodu vody. Doprava stavebního materiálu je možná po stávající komunikaci Husova a Údolní.

b) odvodnění staveniště

Poněvadž se jedná o stavební úpravy uvnitř objektu, nebude odvodnění staveniště předmětem řešení.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Je stávající.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

Při realizaci všech činností na staveništi bude postupováno s maximální šetrností k životnímu prostředí a budou dodržovány příslušné právní předpisy. Jedná se zejména o zákon č. 17/1992 Sb. o životním prostředí, zákon č. 86/2002 Sb. o ochraně ovzduší, zákon č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny a o nařízení vlády č. 9/2002 Sb., které stanovuje maximální požadavky na emise hluku stavebních strojů.

Obecně je třeba minimalizovat dopady vyplývající z provádění prací na staveništi z hlediska šíření hluku, vibrací a prašnosti.

Při likvidaci odpadu bude postupováno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech, zejména se upozorňuje na nutnost vedení evidence o nakládání s odpady podle § 39. Tato evidence bude předložena při kolaudačním řízení. Speciální pozornost je třeba věnovat vzniku nebezpečného odpadu, tj. všem materiálům, které obsahují složky uvedené v příloze 5 zákona, a dalším jmenovitým typům odpadů jako jsou oleje, maziva, azbest apod.

Doporučuje se omezit dobu provozu stavby na časové rozmezí maximálně 7-18 hodin. Použité mechanismy musí mít výrobcem garantované hladiny akustického tlaku v souladu s platnými předpisy. Mechanismy budou vypínány v době mimo pracovní nasazení. Hlavní činnosti, které jsou zdrojem hluku, např. bagrování nebo odvoz výkopků a stavební suti budou přednostně soustředěny do denního časového rozmezí 8 až 14 hodin.

Veškeré odpady vzniklé při stavební činnosti musí být tříděny a likvidovány v souladu s příslušnými předpisy. Skladování odpadu na meziskládkách na staveništi musí být zajištěno tak, aby jednotlivé druhy odpadů byly skladovány odděleně a bylo zabráněno jejich roznášení větrem a přenesení mimo obvod staveniště, jakož i jejich splavení deštěm do půdy.

Na staveništi nesmí být žádný odpad likvidován spalováním. Vytápění zařízení staveniště je možné pouze s využitím elektrické energie.

Při realizaci veškerých prací musejí být použity takové technologické postupy, které omezí vznik zbytečné prašnosti (používání vodních clon, odsávání apod.)

Doprava stavebního materiálu se předpokládá malými nákladními resp. dodávkovými automobily po stávajících veřejných komunikacích na staveniště nebo na základnu stavebního dodavatele. Stavební odpad bude odvážen automobilovou

dopravou na místo skládky - přesné místo skládek zajistí dodavatel stavby nebo bude určena stavebním úřadem.

Vozidla budou vyjíždět ze staveniště čistá a nebudou přepřívána, dodavatel bude pravidelně kontrolovat a čistit stavbou dotčené komunikace. Používané veřejné komunikace je povinen dodavatel po dokončení stavby uvést do původního stavu.

V průběhu provádění prací je zhotovitel povinen dbát na maximální snížení nepříznivých vlivů - hluku, prašnosti, vibrací, emisí.

Maximální tonáž vozidel stanovuje dopravní značení komunikace na ulici.

Na stavbu byly projektantem navrženy pouze takové materiály a výrobky, které zaručují, že stavba při správném provedení a údržbě po dobu předpokládané životnosti bude splňovat požadavky na mechanickou stabilitu a pevnost, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, ochranu proti hluku, úsporu energií a ochranu tepla.

Režim vstupu na staveniště, délku pracovní doby a oprávněnost osob bude stanovena v kontaktu s prováděcí firmou. Stavba zajistí viditelnou ceduli na pozemku investorova, kde bude stanoven kontakt na zodpovědné pracovníky stavby, včetně telefonického spojení. Vstup na staveniště bude zajištěn v pracovních dnech. V nočních hodinách nebo ve dnech pracovního klidu a volna bude stavba pod uzamčením.

Stavební firma bude řádně pojištěna na škody, způsobené jejím vlastním zaviněním a současně bude v průběhu stavby tato stavba pojištěna (živelné pohromy , krádež ,...)

Pracovníci na stavbě budou poučeni o BOZP. Kvalifikované práce budou provádět pracovníci s patřičnou atestací nebo proškolením. Na stavbě budou dodržována všechna nařízení a normy IBP a ČSN související s bezpečností práce .

V průběhu provádění prací je zhotovitel povinen dbát na maximální snížení nepříznivých vlivů - hluku, prašnosti, vibrací, emisí.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin, Skladování materiálu bude ve vyhrazeném prostoru uvnitř objektu, který bude zajištěn proti cizímu vniknutí.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Nejsou předmětem řešení. Staveniště včetně skladování stavebního materiálu bude pouze na pozemku investora.

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

Seznam možných odpadů vzniklých při výstavbě:

| Katalog. číslo | Název druhu odpadu | Kategorie |
|-------------------|--|-----------|
| 17 00 | Stavební odpady | |
| 17 01 | Beton, hrubá a jemná keramika | |
| 17 01 01 | Beton | ○ |
| 17 01 02 | Cihly | ○ |
| 17 01 03 | Tašky a keramické výrobky | ○ |
| 17 01 07 | Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a ker. výrobků | ○ |
| 17 02 | Dřevo, sklo, plasty | |
| 17 02 01 | Dřevo | ○ |
| 17 02 02 | Sklo | ○ |
| 17 02 03 | Plast | ○ |
| 17 03 | Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu | |
| 17 00 01 | Asfaltové směsi obsahující dehet | |
| 17 04 | Kovy, slitina kovů | |
| 17 04 05 | Železo a ocel | ○ |

| | | |
|--------------|---|---|
| 17 04 11 | Kabely | ○ |
| 17 05 | Zemina, kamení a vytěžená hlšina | |
| 17 05 04 | Zemina a kamení | ○ |
| 17 05 06 | Vytěžená hlšina | ○ |
| 17 08 | Stavební materiál na bázi sádry | |
| 17 08 02 | Stavební materiál na bázi sádry | ○ |
| 17 09 | Jiný stavební a demoliční odpady | |
| 17 09 03 | Jiný stavební a demoliční odpad | N |
| 17 09 04 | Směsný stavební a demoliční odpad | ○ |
| 17 06 05 | Stavební materiál obsahující azbest | N |

Přesnou specifikaci konkrétních druhů a množství jednotlivých odpadů z vlastní výstavby lze upřesnit až v době provádění stavebních prací, kdy budou známi dodavatelé a budou specifikovány i konkrétní použité materiály a jejich množství.

V období stavby je smluvní dodavatel stavby odpovědný za nakládání s odpady, které vznikají při stavbě. Je povinen provádět jejich třídění, shromažďování, ukládání a jeho předání k následnému opětovnému využití (recyklaci), případně k likvidaci. Na dodavatele se vztahují všechny povinnosti ukládané mu zákonem č. 185/2001 Sb. O odpadech v platném znění, zejména z § 16, včetně povinnosti zařazovat odpady dle druhů a kategorií. Zařazování odpadů se řídí dle vyhlášky č.93/2016, o Katalogu odpadů, a to s odvoláním se na §5, odst. 1., písmeno b),c) a § 6 zákona o odpadech. Povinností původce je také přednostně zajistit využití odpadů před jejich odstraněním, přičemž materiálové využití má přednost před jiným využitím.

Původce odpadů musí vytvořit podmínky pro jeho třídění, shromažďování, ukládání a jeho předání k následnému opětovnému využití (recyklaci), případně k likvidaci. Odpady při shromažďování musí být zabezpečeny před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem (§16, odst.1 písm. f) zák. o odpadech).

O množství a druhu vzniklých odpadů bude vedena přesná evidence (podle vyhl. 383/2001 Sb. v pl. znění.). Odpady budou podle zákona o odpadech předány k využití nebo odstranění oprávněné osobě či subjektu zhotovitele stavby. Je povinen ověřit, zda osoba, které předává odpady je k jejich převzetí oprávněna dle zákona. Pokud se oprávnění neprokáže, nelze takové osobě odpad předat.

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Stavba bude probíhat uvnitř objektu, nebudou probíhat zemní práce.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě

Stavba nebude mít negativní vliv na okolí. Okolí stavby bude zamořeno běžným stavebním ruchem.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů⁵⁾,

Bezpečnost a ochrana zdraví při práci

Bezpečnost práce po dobu výstavby:

Při provádění stavby je nutné postupovat dle příslušných ustanovení níže uvedených předpisů. Zejména:

- Zák. č. 309/2006 Sb.

- Zák. č. 324-90 - Vyhláška ČÚBP o bezpečnosti práce při stavebních pracích

- Zák. č. 48-82 - Vyhl. ČÚBP, základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce

- NV č. 591/2006 Sb.

- Zák. č. 365/2011 Sb. (zákoník práce)

- Zák. č. 251/2005 Sb. (inspekce práce)

- Zák. č. 183/2006Sb. (stavební zákon) a jeho novelizace 350/2012 Sb.

- NV č. 378/2001 Sb.

- NV č. 362/2005 Sb.

Zhotovitel (dodavatel) stavby pověří vedením realizace stavby stavbyvedoucím (osobu s příslušnou autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů). Tato osoba bude osobně přítomna při úkonech a jednáních týkajících se oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci. Při těchto úkonech bude postupováno v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a v souladu s prováděcími předpisy k tomuto zákonu, zejména při výkopových a montážních pracích, při práci ve výškách apod.

Stavbyvedoucí bude dohlížet na technický stav všech používaných technických zařízení, zda tato zařízení jsou podrobena potřebným revizím a zda je obsluhují kvalifikovaní pracovníci. Dále bude dohlížet nad dodržováním odpovídajících výšek skládek materiálů a po dobu zhotovování díla bude dohlížet na ochranu materiálů, výrobků a celé stavby před poškozením a zcizením v souladu s dohodou ve smlouvě o dílo.

Upozorňuje se na obecná ustanovení o bezpečnosti práce podle zákoníku práce – např. ČSN 050610, ČSN 050630 a ČSN 733050.

Všichni zúčastnění pracovníci musejí být s potřebnými předpisy seznámeni před zahájením prací. Při práci budou povinni používat předepsané osobní ochranné pomůcky a výstroj.

Souběžné práce dodavatelů na stavbě je nutné koordinovat tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost pracovníků na stavbě (koordinátor bezpečnosti práce). Staveniště bude řádně označeno a ohrazeno s výstražnými tabulkami zakazujícími vstup nepovolaným osobám.

V případě překročení základní hladiny hluku při provádění stavby (během dne $L=50$ dB + korekce 10 dB), bude pracovní doba omezena na časové rozmezí 7-18 hod. Používané mechanismy musí mít výrobcem garantované hladiny akustického tlaku v souladu s platnými předpisy. Mimo pracovní nasazení budou mechanismy vypínány. Stavební činnosti, které jsou zdrojem hluku, budou soustředěny do doby 8 – 14 hodin.

Bezpečnost práce při přípravě staveb:

1) Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce a technických zařízení musí být mezi účastníky výstavby dohodnuty před zahájením prací a musí být obsaženy v zápise o předání staveniště. Pokud nejsou zajištěny smluvně.

2) Dodavatel stavebních prací je povinen seznámit ostatní subdodavatele s požadavky bezpečnosti práce obsaženými v projektu stavby a dodavatelské dokumentaci.

3) Při stavebních pracích je povinností zodpovědného pracovníka závodu seznámit pracovníky dodavatele se zásadami bezpečného chování na daném pracovišti a s možnými místy zdroji ohrožení na základě specifických podmínek konkrétního závodu.

4) Obdobně je povinen dodavatel stavebních prací seznámit určené pracovníky provozovatele s riziky stavební činnosti.

5) O všech školeních musí být proveden zápis s podpisy školících i školených pracovníků.

6) Dodavatelé stavebních prací jsou povinni:

provést evidenci o školení, zaučení, zkouškách o odborné a zdravotní způsobilosti

vybavit pracovníky vhodným nářadím a ostatními pomůckami potřebnými k bezpečnému výkonu práce, ochrannými prostředky a dále i dokumentací a návody v rozsahu potřebném pro výkon jejich práce vybavit pracovníky pověřené řízením a kontrolou též právními a ostatními předpisy k zajištění bezpečnosti práce

Bezpečnost práce při stavebních a montážních pracích:

Vyhrazená staveniště musí být označena výstražnými tabulemi s vyznačeným zákazem vstupu nepovolaným osobám.

Ochrana pracovníků proti pádu z výšky nad 1,5m musí být provedena kolektivním nebo osobním zajištěním na všech pracovištích a komunikacích.

Osobní zajištění pracovníků při práci ve výškách a nad volnou hloubkou se musí použít v případech, kdy nelze použít kolektivní zajištění.

Technologický materiál, nářadí a nástroje je zakázáno volně pokládat na konstrukce nebo na podlahu v blízkosti otvorů.

Prostory, nad kterými se pracuje, musí být vždy bezpečně zajištěny.

Dodavatel stavebních prací je povinen vydat písemné pokyny pro obsluhu a údržbu strojů a strojních zařízení, které obsahují požadavky pro zajištění bezpečnosti práce a pracovníky s těmito pokyny prokazatelně seznámit.

Obsluhy strojů musí být nejméně jednou za rok přezkoušeny.

Obsluhy vyhrazených technických zařízení musí mít příslušná oprávnění.

Veškeré práce související s elektrickými zařízeními musí být prováděny v souladu s normami a předpisy dotýkajícími se vyhrazených elektrických zařízení. Pro příslušné práce musí mít pracovníci příslušnou odbornou způsobilost ve smyslu vyhlášky ČÚBP a ČBÚ č.50/1978 Sb.

Bezpečnost práce při provozu:

1) Veškeré práce související s elektrickými zařízeními musí být prováděny v souladu s normami a předpisy dotýkajícími se vyhrazených elektrických zařízení. Pro příslušné práce musí mít pracovníci příslušnou odbornou způsobilost.

2) Všechny příkazy a nařízení pro obsluhu elektrických zařízení a činnosti nebo pobyt v jejich blízkosti musí být v souladu s ČSN 34 3100 Bezpečnostní předpisy pro obsluhu a práci na elektrických zařízeních a přidruženou ČSN 34 3108 Bezpečnostní předpisy pro zacházení s elektrickým zařízením pracovníky seznámenými.

3) Elektrická zařízení se musí udržovat ve stavu, který odpovídá platným elektrotechnickým normám.

Osobní ochranné pracovní prostředky:

V souvislosti s výstavbou a stavebními pracemi musí být pracovníci vybaveni osobními ochrannými pracovními prostředky v souladu s charakterem vykonávaných činností.

Požadavky na provádění stavby

Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím (viz příslušné ustanovení zák. č. 183/2006 Sb.) Práce na stavbě, na které je předepsáno zvláštní oprávnění, mohou vykonávat pouze osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.

Stavba bude prováděna v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu a podle ověřené projektové dokumentace. Budou dodržovány obecné požadavky na výstavbu, popřípadě jiné technické předpisy s technické normy. Dále je nutné při provádění stavby dodržovat právní předpisy zajišťující ochranu života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb - WC se sprchou řešeno bezbariérově. Celý objekt v současné době není řešen bezbariérově.

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření,

Doprava stavebního materiálu se předpokládá malými nákladními resp. dodávkovými automobily po stávající komunikaci. Na stavenišť nebo na základnu stavebního dodavatele. Stavební odpad bude odvážen automobilovou dopravou na místo skládky - přesné místo skládek zajistí dodavatel stavby nebo bude určena stavebním úřadem.

Vozidla budou vyjíždět ze staveniště čistá a nebudou přeplňována, dodavatel bude pravidelně kontrolovat a čistit stavbou dotčené komunikace. Používané veřejné komunikace je povinen dodavatel po dokončení stavby uvést do původního stavu.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Pokud bude probíhat výstavba při provozu školy, bude prostor stavby zajištěn proti vniknutí cizích osob.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Realizační firma bude mít zpracován harmonogram prací, aby stavba probíhala plynule. Budou dodržovány technologické přestávky pro jednotlivé pracovní postupy.

v Brně březen 2017

vypracovala : Ing.Šárka Kolajová