

Číslo jednací: MCBS/2018/0029482/S YRM  
Vyřizuje: Mgr. Monika Syrovátková

## Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění; na základě usnesení RMČ Brno-střed č. RMČ/2018/182/07 ze dne 26.03.2018 s ohledem na § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů; Statutu města Brna a příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

na akci „ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4, p.o. – oprava střechy nad sborovnou“

### I. Smluvní strany

Objednatel: **Statutární město Brno,**  
**městská část Brno-střed**  
se sídlem Dominikánská 264/2, 601 69 Brno  
statutární orgán: Martin Landa  
starosta městské části Brno-střed

k jednání ve věcech organizačních a technických oprávněna:  
Mgr. Petra Ondrašíková, vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže  
ÚMČ Brno-střed

- k jednání ve věcech technických včetně předání a převzetí díla oprávněni:
- Mgr. Petra Ondrašíková, vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže  
ÚMČ Brno-střed
  - Ing. Jarmila Hlavoňová a Radomír Marvan, stavební technici OŠSKM ÚMČ  
Brno-střed, e-mail: jarmila.hlavonova@brno-stred.cz, radomir.marvan@brno-  
stred.cz  
IČ 44992785, DIČ CZ44992785  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
č. účtu: 43-8043470287/0100  
nezapsáno v obchodním rejstříku  
dále jen „objednatel“

Zhotovitel: **FRESTA, s.r.o.**  
se sídlem: Řípská 20a, 627 00 Brno  
statutární orgán: Oldřich Staňa, jednatel  
IČ: 25596420, DIČ: CZ25596420  
bankovní spojení: ČSOB, a.s.  
č. účtu: 165177170/0300  
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C,  
vložka 36984

dále jen „zhotovitel“

## II. Předmět a účel smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy a těchto obchodních podmínek je zhotovení stavby „ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4, p.o. – oprava střechy nad sborovnou“ v rozsahu vymezeném zadáním zaslaným dne 19.02.2018 (výzva k podání cenové nabídky včetně všech příloh) a následnou prohlídkou na místě před podáním cenové nabídky, v souladu s ustanoveními této smlouvy a pokyny objednatele (dále jen “dílo“). Rozsah smlouvy je dále specifikován položkovým rozpočtem, který je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla specifikovaného v čl. 2.1. této smlouvy a objednatel se zavazuje zaplatit mu za to cenu, specifikovanou v čl. V. této smlouvy.
- 2.3. Závazek zhotovitele provést dílo bude splněn jeho řádným předáním objednateli, bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 2.4. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, zábor prostranství, bezpečnostní opatření, provedení revizí, různá odborná posouzení a vyjádření, konzultace s Odborem památkové péče MMB apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.
- 2.5. Mimo všechny definované činnosti patří do předmětu díla zejména následující práce a činnosti:
  - 2.5.1. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
  - 2.5.2. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
  - 2.5.3. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
  - 2.5.4. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona o odpadech,
  - 2.5.5. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
  - 2.5.6. zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle požadavků stanovených v §15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., pokud je podle tohoto zákona vyžadován, a jeho předání objednateli dle čl. 9.2.2. této smlouvy,
  - 2.5.7. předkládání vzorků materiálů a výrobků určených pro osazení či zabudování do stavby Objednateli k odsouhlasení,
  - 2.5.8. celkový úklid stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím díla. Celkový úklid před předáním díla, případně před předáním jednotlivě předávaných objektů, zahrnuje kompletní a úplné vyčištění stavby, staveniště a okolí staveniště, a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany objednatele.
- 2.6. Při provádění díla budou dodrženy všechny platné zákony, vyhláška a normy v platném znění vztahující se k předmětu plnění.

- 2.7. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou jím prováděného díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a prohlašuje, že jeho zástupci na stavbě jsou osoby s prokazatelnou odbornou kvalifikací odpovídající předmětu díla.
- 2.8. Zhotovitel dále prohlašuje, že je na základě svých podnikatelských oprávnění a dle jiných oprávnění oprávněn a schopen zhotovit dílo v požadovaném rozsahu, kvalitě a termínu, a je k tomu vybaven potřebnými materiálními, technickými a organizačními prostředky.
- 2.9. Povinnosti, které pro zhotovitele vyplývají z této smlouvy, byly zohledněny v cenové nabídce.

### **III. Doba plnění**

- 3.1. Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle nejpozději do 31.08.2018. V případě nepříznivých klimatických podmínek bude termín automaticky prodloužen.
- 3.2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště tak, aby práce na díle bylo možné zahájit nejpozději dne 01.05.2018.
- 3.3. Zhotovitel je povinen předat dílo objednateli v termínu sjednaném dle odst. 3.1. této smlouvy.

### **IV. Místo plnění**

Místem plnění je ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4, p.o.

### **V. Cena díla**

- 5.1. Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. II této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši

**cena bez DPH**

**2.427.312,- Kč**

- 5.2. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a včasnému provedení díla. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádnou a úplnou realizaci díla a splnění veškerých povinností zhotovitele podle této smlouvy. Cena obsahuje i náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a obsahuje rovněž i zvýšené náklady vzniklé vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby úplného dokončení díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků. Ve smluvní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele vzniklé při provádění díla nebo v souvislosti s ním.
- 5.3. Na výši smluvní ceny nemá vliv změna cen materiálů, technologií, služeb ani cenových předpisů (netýká se výše DPH). Zhotovitel není oprávněn domáhat se z těchto důvodů jakéhokoli zvýšení sjednané ceny.
- 5.4. Zhotovitel prohlašuje, že si prohlédl místo provádění díla a seznámil se všemi okolnostmi, které mají vliv na stanovení ceny díla.
- 5.5. Zhotovitel prohlašuje, že zadávací dokumentace a definované standardy jsou dostatečné k zajištění a dodržení smluvní pevné ceny.
- 5.6. Tato cena obsahuje veškeré náklady na realizaci díla v místě jeho provedení a je cenou maximální. Uvedená cena může být překročena pouze v případě, že v průběhu provádění díla dojde ke změnám obecně závazných právních předpisů, zejména ke změnám sazeb DPH.

## VI. Platební podmínky

- 6.1. Cena za dílo bude uhrazena na základě faktury.
- 6.2. Zhotovitel se zavazuje, že každá faktura (daňový doklad) bude vystavena dle příslušného ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Každá faktura zhotovitele musí obsahovat minimálně tyto náležitosti:
- a) označení a číslo faktury,
  - b) název, sídlo, IČ, DIČ, údaje o zápisu do obchodního rejstříku, bankovní spojení obou smluvních stran, uvést adresu odběratele a příjemce (doručovací adresu)  
Odběratel: Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1  
602 00 Brno  
Příjemce: Statutární město Brno – MČ Brno-střed, Dominikánská  
264/2, 601 69 Brno
  - c) datum vystavení a lhůtu splatnosti v souladu s touto smlouvou,
  - d) předmět platby, fakturovanou finanční částku a způsob platby,
  - e) údaje pro daňové účely - základ pro DPH a sazbu DPH a větu „Dle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty, výši daně je povinen přiznat plátce, pro kterého je toto plnění uskutečněno“ – v případě, že dodavatel bude fakturovat práce podléhající režimu přenesení daňové povinnosti
  - f) údaje pro daňové účely (zvláště vyčíslit DPH) – v případě, že dodavatel bude fakturovat práce nepodléhající režimu přenesené daňové povinnosti
  - f) číslo smlouvy a název díla,
  - g) razítko a podpis zhotovitele
- 6.3. Objednatel je povinen uhradit fakturu zhotovitele nejpozději do **20 dnů** ode dne následujícího po dni doručení faktury.
- 6.4. Dnem zaplacení se rozumí den odepsání fakturované částky z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.
- 6.5. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli do data její smluvní splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví, nebo vystaví novou. Po doručení bezchybné faktury objednateli počíná běžet doba splatnosti od počátku. Opravená faktura musí být doručena nejpozději do 13. dne příslušného kalendářního měsíce.

## VII. Staveniště

- 7.1. Staveniště bude předáno objednatelem zhotoviteli v termínu dle čl. 3.2. této smlouvy. Dnem převzetí staveniště přebírá zhotovitel odpovědnost za veškeré škody způsobené na majetku či zdraví v souvislosti s předmětem zakázky, a to až do doby předání hotového díla objednateli.
- 7.2. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den zahájení předání a převzetí staveniště.
- 7.3. Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni předání a převzetí díla staveniště zcela vyklidit, jinak je objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout.

## VIII. Stavební deník

- 8.1. Povinnost vést stavební deník
- 8.1.1. Zhotovitel je povinen vést v souladu s ustanovením §157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ode dne předání a převzetí stavebního deníku, a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Poté je zhotovitel povinen předat originál stavebního deníku objednateli.
- 8.1.2. Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Originály zápisů je zhotovitel povinen předat objednateli nejméně 1x měsíčně, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 8.1.3. Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla, a to zejména časový postup prací, odchylky od začátku a jejich důvod, dále klimatické podmínky (teplota, počasí), za kterých byly práce prováděny. V případě, že jsou součástí předmětu díla výplně otvorů, je nutné provádět zápis o počtech a umístění výplní otvorů tak jak budou postupně zabudovávány. Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu.
- 8.1.4. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.
- 8.1.5. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.
- 8.1.6. V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
- 8.1.7. Zápisem do stavebního deníku nelze měnit obsah této smlouvy ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.
- 8.2. Kontrolní dny
- 8.2.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje zhotovitel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění díla, minimálně však 1x týdně.
- 8.2.2. Kontrolního dne se vždy účastní zástupce objednatele oprávněný jednat ve věcech technických a technický dozor Zhotovitele.
- 8.2.3. V případě nesplnění povinnosti svolat kontrolní den dle výše uvedeného je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý takový jednotlivý případ. Tímto není dotčen nárok na náhradu škody.
- 8.3. Dozor na stavbě
- 8.3.1. U staveb prováděných z veřejného rozpočtu může stavbu provádět jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím v souladu §160 zákona 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- 8.3.2. Stavbyvedoucím se rozumí osoba, která zabezpečuje odborné vedení provádění stavby a má pro tuto činnost oprávnění podle zvláštního právního předpisu (Zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů).

## IX. Provádění díla a bezpečnost práce

- 9.1. Pokyny objednatele

- 9.1.1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
  - 9.1.2. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
  - 9.1.3. Bude-li během provádění díla zjištěna jakákoliv chyba v umístění nebo rozměrech částí díla, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele odstranit takové nedostatky na vlastní náklady, a to způsobem stanoveným objednatelem.
- 9.2. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce
  - 9.2.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření (zejména užití ochranných pomůcek) a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
  - 9.2.2. Zhotovitel je povinen nejpozději 5 dnů před zahájením prací na staveništi zpracovat a předat objednateli plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle požadavků stanovených v §15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., pokud je podle tohoto zákona pro danou stavbu vyžadován.
- 9.3. Řízení stavby
  - 9.3.1. Zhotovitel převezme v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, požárních, ekologických a dalších předpisů
  - 9.3.2. Zhotovitel odpovídá za provádění díla v kvalitě podle zadávací dokumentace díla a obecně platných předpisů a norem.
  - 9.3.3. Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činností v této smlouvě uvedených, plně odpovídá i za správnost rozměrů a umístění všech částí díla.
  - 9.3.4. Zhotovitel odpovídá objednateli a třetím osobám za prokazatelné škody vzniklé porušením těchto povinností.
  - 9.3.5. Zhotovitel se zavazuje zajistit trvalé vedení stavby autorizovaným technikem (stavbyvedoucím) s příslušným nutným množstvím techniků pro kvalitní zajištění výstavby.
  - 9.3.6. Zhotovitel je povinen odpady vznikající během provádění díla likvidovat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., v platném znění a prováděcími předpisy. Zhotovitel o provedené likvidaci odpadu předá objednateli doklady o jeho zlikvidování.
- 9.4. Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu
  - 9.4.1. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit, a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

- 9.4.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 9.4.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- 9.4.4. Zhotovitel odpovídá za rozsah, kvalitu prací a dodávek dle projektu pro provedení stavby a obsahu této smlouvy a platných ČSN a právních předpisů upravujících provádění díla.

## **X. Předání a převzetí díla**

- 10.1. Protokol o předání a převzetí díla
- 10.1.1. O průběhu předávacího a přijímacího řízení pořídí zhotovitel zápis (protokol). Součástí předání díla bude rovněž předání veškerých dokladů požadovaných touto smlouvou, písemné prohlášení o shodě, atesty, revize, zkoušky, návody, doklad o uložení odpadů apod.
- 10.1.2. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat i:
- soupis zjištěných vad a nedodělků
  - dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání
  - dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků
- 10.1.3. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
- 10.1.4. Objednatel je oprávněn při přijímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.

## **XI. Záruka za jakost díla**

- 11.1. Odpovědnost za vady díla
- 11.1.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít nejméně po celou dobu záruční doby vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci, včetně jejich změn a doplňků, v právních předpisech, technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy.
- 11.1.2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
- 11.1.3. Záruční lhůta je stanovena v délce **60 měsíců ode dne předání a převzetí díla**. Záruční doba na komponenty, na které výrobce nebo subdodavatel poskytuje kratší záruční dobu než 60 měsíců, může být kratší, tj. v délce jakou poskytuje výrobce nebo subdodavatel, ne však kratší než 24 měsíců. To však pouze za podmínky předání příslušných záručních listů se záruční dobou kratší než 60 měsíců objednateli při předání a převzetí díla.
- 11.1.4. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
- 11.1.5. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

## 11.2. Podmínky odstranění reklamovaných vad

- 11.2.1. Vady vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je vždy oprávněn požadovat odstranění vady opravou, jde-li o vadu opravitelnou, není-li to možné, je oprávněn požadovat odstranění vady nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
- 11.2.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5ti dnů po obdržení písemné reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 10 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. V případě, že zhotovitel reklamaci neuznává, uvede v písemném sdělení důvody.
- 11.2.3. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel. Tímto se zhotovitel nezbujuje odpovědnosti za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí.
- 11.2.4. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hod po obdržení reklamace (oznámení).
- 11.2.5. Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.

## **XII. Smluvní pokuty a úrok z prodlení**

### 12.1. Smluvní pokuty za neplnění dohodnutých termínů

- 12.1.1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení. O tuto částku je oprávněn objednatel uhradit nižší cenu díla na základě započtení pohledávek.
- 12.1.2. Prodlení zhotovitele proti termínu předání a převzetí díla sjednaného dle smlouvy delší jak třicet dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- 12.1.3. Pokud zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý den prodlení.
- 12.1.4. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu zaplatí objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.

### 12.2. Sankce za neodstranění reklamovaných vad

- 12.2.1. Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 10 dnů ode dne obdržení reklamace objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.



- 12.2.2. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 12.2.3. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.
- 12.3. Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou
- 12.3.1. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 12.4. Sankce za porušení sjednaných povinností
- 12.4.1. V případě porušení povinnosti stanovené v čl. 9.2.1. této smlouvy může objednatel udělit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každé jednotlivé porušení takovéto povinnosti zjištěné objednatelem.
- 12.5. Další ujednání
- 12.5.1. Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo úrok z prodlení nebo jejich zaplacením není dotčen nárok na náhradu škody, náhrada škody není výší smluvní pokuty omezena, smluvní pokuty a úroky z prodlení se na náhrady škody nezapočítávají.
- 12.5.2. Smluvní pokuty uvedené v této smlouvě jsou splatné do 30 dnů ode dne doručení písemné výzvy zhotoviteli. V případě, že zhotovitel neuhradí kteroukoliv ze smluvních pokut řádně a včas, je objednatel oprávněn použít na její úhradu zádržné.

### **XIII. Provádění kontrol a stanovení osob oprávněných k jednání**

- 13.1. K jednání na straně objednatele jsou oprávněni:
- ve věcech organizačních a technických Mgr. Petra Ondrašíková, vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže (OŠSKM) ÚMČ Brno-střed
  - ve věcech technických včetně předání a převzetí díla stavební technik OŠSKM ÚMČ Brno-střed, příp. další osoba pověřená vedoucím OŠSKM ÚMČ Brno-střed.
- 13.2. K jednání na straně zhotovitele jsou oprávněni:
- ve věcech smluvních: Oldřich Staňa, jednatel, tel. 602500886
  - ve věcech technických: Oldřich Staňa
- 13.3. Stavebně technický dozor objednatele provádí osoby oprávněné k jednání na straně objednatele dle čl. 13.1. této smlouvy. Požadavky smluvních stran budou průběžně zapisovány do stavebního deníku, který povede zhotovitel. Zápis do stavebního deníku je oprávněn učinit ze strany zhotovitele stavbyvedoucí a ze strany objednatele Mgr. Petra Ondrašíková, vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed, referent OŠSKM ÚMČ Brno-střed Ing. Jarmila Hlavoňová, Radomír Marvan. V záležitostech organizačních je oprávněn k zápisům do stavebního deníku ředitel ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4, příspěvková organizace, případně jiná jím pověřená osoba.

#### **XIV. Povinnosti smluvních stran**

14.1. Objednatel zajistí pro zhotovitele:

- sociální zařízení
- přívod vody a elektrické energie

14.2. Zhotovitel je povinen zejména:

- udržovat na převzatém místě, kde bude prováděno dílo, pořádek a čistotu a odstraňovat odpadky a nečistoty vzniklé jeho pracemi ihned po jejich provedení,
- znát a dodržovat bezpečnostní a požární předpisy a nést rizika z toho vyplývající
- provést kontrolu předávaného pracoviště z hlediska BOZP, PO a OŽP a zajistit, aby zaměstnanci nebyli ohroženi provozem vlastního pracoviště,
- provést dílo na své nebezpečí, řádně a včas, v souladu s platnými předpisy a bez vad,
- strpět průběžnou kontrolu realizace díla prováděnou pracovníky objednatele a stavebně technickým dozorem objednatele

14.3. Kvalitu prováděných prací je objednatel oprávněn kontrolovat i prostřednictvím další fyzické či právnické osoby, s níž má uzavřenou příslušnou smlouvu.

#### **XV. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle**

15.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.

15.2. Nebezpečí škody nebo zničení stavby nese v souladu s ustanovením § 2624 občanského zákoníku až do jejího předání zhotovitel.

#### **XVI. Pojištění díla**

16.1. Pojištění zhotovitele

16.1.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše ceny díla. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli.

16.1.2. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnutý ve sjednané ceně.

#### **XVII. Odstoupení od smlouvy**

17.1. Nepravdivost čestného prohlášení zhotovitele o bezdlužnosti (čl. XIX. této smlouvy) je důvodem pro odstoupení od této smlouvy objednatelem.

17.2. Od této smlouvy může kterákoliv smluvní strana odstoupit při podstatných porušeních této smlouvy druhou smluvní stranou, kterými se rozumí zejména:

- prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení díla delší než 7 dnů z důvodů na straně zhotovitele,
- provádění prací v rozporu s příslušnými normami a předpisy,
- provádění prací způsobem narušujícím hlavní činnost základní školy.

17.3. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

#### **XVIII. Doložka schválení**

Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady městské části Brno-střed č. RMČ/2018/182/07 na její 182. schůzi, konané dne 26.03.2018.

### XIX. Čestné prohlášení

Zhotovitel podpisem této smlouvy o dílo prohlašuje, že má vyrovnané závazky vůči statutárnímu městu Brnu, městským částem statutárního města Brna, organizacím zřízeným statutárním městem Brnem nebo některou z jeho městských částí včetně těch organizací, ve kterých má statutární město Brno nebo některá z jeho městských částí podíl.

### XX. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a předpisy souvisejícími, platnými na území ČR.
2. Změny a doplňky této smlouvy mohou být činěny pouze formou písemných číslovaných dodatků předem odsouhlasených oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž objednatel si ponechá po třech a zhotovitel po dvou, oběma stranami potvrzených stejnopisech. Totéž platí i pro dodatky k této smlouvě.
4. Zhotovitel potvrzuje, že je v plném rozsahu seznámen s povahou a rozsahem díla a jsou mu známy veškeré podmínky nezbytné ke zhotovení díla.
5. Zhotovitel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.
6. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, vyjma informací uvedených v §7- §11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.
7. Smluvní strany potvrzují, že tato smlouva je sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.
8. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

### XXI. Doložka uveřejnění

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.

V Brně dne 11. 4. 2018

objednatel



V Brně dne 9. 4. 2018


el  
PRVOSIA s.r.o. STAVEBNÍ FIRMA  
Řípská 20a, 627 00 BRNO  
DIČ: CZ25596420  
C 36984

# Výkaz Výměr

<b>Rozpočet</b>	ZS a MS Kottárska 4, Brno	JKSO	
<b>Objekt</b>	Název objektu	SKP	
124/2017	střecha nad sborovnou	Měrná jednotka	
<b>Stavba</b>	Název stavby	Počet jednotek	0
	ZS a MS Kottárska 4, Brno	Náklady na m.j.	0
Projektant		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0		
Objednatel			
Dodavatel		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval		Počet listů	

## ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	459 523	Ztížené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	1 922 189	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	45 600	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	2 427 312	Zařízení staveniště	0
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	2 427 312	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	2 427 312	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno :	Jméno :
Datum :	Datum :	Datum :
Podpis :	 <b>BNI FIRMA</b> Řípska zua, 621 00 BRNO DIČ: CZ26596420 C 36984	Podpis:

Základ pro DPH	21,0 %		2 427 312 Kč
DPH	21,0 %		509 736 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>			<b>2 937 048 Kč</b>

Poznámka :

Stavba : ZŠ a MŠ Kotlářská 4, Brno  
 Objekt : 12442017 střecha nad sborovnou

Rozpočet :  
 ZŠ a MŠ Kotlářská 4, Brno

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZ
3 Svislé a kompletní konstrukce	41 733	0	0	0	
4 Vodorovné konstrukce	44 876	0	0	0	
62 Úpravy povrchů vnější	9 782	0	0	0	
94 Lešení a stavební výtahy	209 115	0	0	0	
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	11 980	0	0	0	
96 Bourání konstrukcí	34 736	0	0	0	
97 Prorážení otvorů	12 218	0	0	0	
99 Staveništní přesun hmot	34 077	0	0	0	
762 Konstrukce tesařské	0	518 572	0	0	
764 Konstrukce klempířské	0	190 316	0	0	
765 Krytiny tvrdé	0	356 339	0	0	
766 Konstrukce truhlářské	0	151 750	0	0	
767 Konstrukce zámečnické	0	705 212	0	0	
M21 Elektromontáže	0	0	0	45 600	
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	61 005	0	0	0	
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>459 523</b>	<b>1 922 189</b>	<b>0</b>	<b>45 600</b>	

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	2 381 712
Oborová přírážka	0	0,0	2 381 712
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	2 381 712
Mimostaveništní doprava	0	0,0	2 381 712
Zařízení staveniště	0	0,0	2 427 312
Provoz investora	0	0,0	2 427 312
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	2 427 312
Rezerva rozpočtu	0	0,0	2 427 312
<b>CELKEM VRN</b>			

## Položkový rozpočet

Stavba :	ZŠ a MŠ Kotlářská 4, Brno	Rozpočet:
Objekt :	12442017 střecha nad sborovnou	ZŠ a MŠ Kotlářská 4, Brno

Díl:	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem (Kč)
<b>Díl: 3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				
1	311231124R00	Zdivo nosné cihelné z CP 29 P25 na MVC 2,5	m3	1,69	4 320,00	7 300,80
2	316381116R00	Komínové krycí desky s přesahem tl. 80 - 100 mm	m2	3,24	1 620,00	5 248,80
3	317353111R00	Bednění říms - zřízení	m2	8,45	520,00	4 394,00
4	317353112R00	Bednění říms - odbednění	m2	8,45	157,00	1 326,65
5	331231154R00	Zdivo komínů z CP lícových 29 P60, MVC	m3	1,04	22 560,00	23 462,40
	<b>Celkem za:</b>	<b>3 Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>41 732,65</b>
<b>Díl: 4</b>		<b>Vodorovné konstrukce</b>				
6	411321315R00	Stropy deskové ze železobetonu C 20/25	m3	7,60	3 210,00	24 396,00
7	411361921RT4	Výztuž stropů svařovanou sítí průměr drátu 6,0, oka 100/100 mm KH30	t	0,80	25 600,00	20 480,00
	<b>Celkem za:</b>	<b>4 Vodorovné konstrukce</b>				<b>44 876,00</b>
<b>Díl: 62</b>		<b>Úpravy povrchů vnější</b>				
8	627452111RT2	Spárování maltou MCs zapuštěné rovné, zdí z cihel spárovací maltou Cemix 10	m2	28,94	338,00	9 781,72
	<b>Celkem za:</b>	<b>62 Úpravy povrchů vnější</b>				<b>9 781,72</b>
<b>Díl: 94</b>		<b>Lešení a stavební výtahy</b>				
9	941941042R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 30 m	m2	462,30	48,00	22 190,40
10	941941292R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1042	m2	1 386,90	25,00	34 672,50
11	941941842R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 30 m	m2	462,30	30,00	13 869,00
12	941955004R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 3,5 m pro opravu komínů	m2	23,10	157,00	3 626,70
13	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	462,30	5,00	2 311,50
14	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	1 386,90	2,00	2 773,80
15	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	462,30	5,00	2 311,50
16	945931101R00	Zřízení horolezeckého úvazu pro práci ve výškách	kus	4,00	2 650,00	10 600,00
17	949941101R00	Výsuvná šplhací plošina, motorický zdvih, H 80 m	den	60,00	821,00	49 260,00
18	PC 1	Zábor chodníku a komunikace dl.20bm	den	90,00	400,00	36 000,00
19	PC 2	Dopravní značení	den	90,00	200,00	18 000,00
20	PC 3	Zařízení staveniště WC a pod...	den	90,00	150,00	13 500,00
	<b>Celkem za:</b>	<b>94 Lešení a stavební výtahy</b>				<b>209 115,40</b>
<b>Díl: 95</b>		<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				
21	952901114R00	Vyčištění budov o výšce podlaží nad 4 m	m2	126,11	95,00	11 980,45
	<b>Celkem za:</b>	<b>95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				<b>11 980,45</b>
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				
22	962032641R00	Bourání zdiva komínového z cihel na MC	m3	1,04	787,00	818,48
23	965042141RT2	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2 ručně tl. mazaniny 8 - 10 cm	m3	3,24	2 680,00	8 683,20
24	965049111R00	Příplatek, bourání mazanin se svař. sítí tl. 10 cm	m3	7,50	1 212,00	9 090,00
25	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	8,87	255,00	2 260,79
26	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	26,60	145,00	3 856,64
27	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	8,87	167,00	1 480,60
28	979081121R00	Příplatek k odvozu za každé další 1 km	t	177,32	15,00	2 659,75
29	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	8,87	224,00	1 985,95
30	979088212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	8,87	90,00	797,93
31	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	8,87	350,00	3 103,04
	<b>Celkem za:</b>	<b>96 Bourání konstrukcí</b>				<b>34 736,37</b>
<b>Díl: 97</b>		<b>Prorážení otvorů</b>				
32	973031325R00	Vysekání kapes zeď cihel. MVC, pl. 0,1m2, hl. 30cm + podbetonování lože pod nosníky	kus	12,00	898,00	10 776,00
33	976027331R00	Vybourání kamenných krycích desek tl. nad 10 cm	m2	3,24	445,00	1 441,80
	<b>Celkem za:</b>	<b>97 Prorážení otvorů</b>				<b>12 217,80</b>
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				

## Položkový rozpočet

Stavba :	ZŠ a MŠ Kotlářská 4, Brno	Rozpočet:
Objekt :	12442017 střecha nad sborovnou	ZŠ a MŠ Kotlářská 4, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	Mj.	množství	cena/mj	celkem (Kč)
34	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	37,00	921,00	34 077,01
<b>Celkem za</b>		<b>99. Staveništní přesun hmot</b>				<b>34 077,01</b>
<b>Díl: 762</b>		<b>Konstrukce tesařské</b>				
35	762088116R00	Zakrývání provizorní plachtou 15x20m, vč. odstranění	kus	3,00	3 870,00	11 610,00
36	762313112R00	Montáž svorníků, šroubů délky 300 mm	kus	83,00	32,00	2 656,00
37	762341210RT2	Montáž bednění střech rovných, prkna hrubá na sraz včetně dodávky řeziva, prkna tl. 24 mm	m2	36,20	224,00	8 108,80
38	762341811R00	Demontáž bednění střech rovných z prken hrubých	m2	36,20	32,00	1 158,40
39	762342203RT4	Montáž laťování střech, vzdálenost laťů 22 - 36 cm včetně dodávky řeziva, lať 4/6 cm	m2	334,60	105,00	35 133,00
40	762342204RT4	Montáž kontralaťů přibitím včetně dodávky řeziva, lať 4/6 cm	m2	334,60	38,00	12 714,80
41	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	20,33	890,00	18 093,70
42	762711830R00	Demontáž vázaných konstrukcí hraněných do 288 cm2	m	365,20	46,00	16 799,20
43	762711840R00	Demontáž vázaných konstrukcí hraněných do 450 cm2	m	268,24	54,00	14 484,96
44	762711850R00	Demontáž vázaných konstrukcí hraněných nad 450 cm2	m	187,41	59,00	11 057,19
45	762712110RT3	Montáž vázaných konstrukcí hraněných do 120 cm2 včetně dodávky řeziva, fošny 6/18	m	188,10	268,00	50 410,80
46	762712120RT2	Montáž vázaných konstrukcí hraněných do 224 cm2 včetně dodávky řeziva, hranoly 12/12	m	18,00	421,00	7 578,00
47	762712120RT3	Montáž vázaných konstrukcí hraněných do 224 cm2 včetně dodávky řeziva, hranoly 8/20	m	394,60	524,00	206 770,40
48	762712130RT3	Montáž vázaných konstrukcí hraněných do 288 cm2 včetně dodávky řeziva, hranoly 16/16	m	75,00	634,00	47 550,00
49	762712140RT3	Montáž vázaných konstrukcí hraněných do 450 cm2 včetně dodávky řeziva, hranoly 18/24	m	42,00	651,00	27 342,00
50	783782205R00	Nátěr tesařských konstrukcí Bochemitem QB 2x	m2	334,60	48,00	16 060,80
51	31179108	Tyč závitová M14, DIN 975 + matice a podložky	m	43,50	24,00	1 044,00
52	998762203R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	%	30 000,00	1,00	30 000,00
<b>Celkem za</b>		<b>762. Konstrukce tesařské</b>				<b>518 572,05</b>
<b>Díl: 764</b>		<b>Konstrukce klempířské</b>				
53	764171681U00	trapez Pz TR40S/160/0,55	m2	75,00	540,00	40 500,00
54	764211441R00	Krytina hladká z Ti Zn, svítky š. 670 mm, do 30° věžička Atyp	kus	1,00	30 000,00	30 000,00
55	764211443RT2	Krytina hladká z Ti Zn, svítky š. 670 mm, nad 45° plocha do 25 m2 - včetně bednění - Volské oko	m2	4,56	5 000,00	22 800,00
56	764321230R00	Oplechování Pz říms pod nadříms. žlabem, rš 660 mm	m	34,30	412,00	14 131,60
57	764321830R00	Demontáž oplechování říms, rš 660 mm, do 30°	m	34,20	35,00	1 197,00
58	764331240R00	Lemování z Pz plechu zdí, tvrdá krytina, rš 400 mm	m	18,00	387,00	6 966,00
59	764331850R00	Demontáž lemování zdí, rš 400 a 500 mm, do 30°	m	18,00	25,00	450,00
60	764339210R00	Lemování z Pz, komínů na vlnité krytině, v ploše	m2	5,32	1 121,00	5 963,72
61	764339810R00	Demontáž lem. komínů v ploše, vln. kryt, do 30°	m2	5,32	54,00	287,28
62	764355203R00	Žlaby z Pz plechu nástřešní, oblého tvaru, rš 660 mm	m	34,30	413,00	14 165,90
63	764355810R00	Demontáž žlabů nástřeš. oblých, rš 660 mm, do 30°	m	34,20	45,00	1 539,00
64	764355946R00	háky Pz nástřešní oblé, rš 500 až 660 mm	kus	36,00	87,00	3 132,00
65	764357205R00	Žlaby z Pz, mezistřešní bez háků, rš 1600 mm	m	8,00	1 264,00	10 112,00
66	764357805R00	Demontáž žlabů mezistřešních, rš 1600 mm	m	8,00	65,00	520,00
67	764361220R00	Okno střešní z Pz plechu, krytina vlnitá, 60 x 60cm	kus	1,00	1 870,00	1 870,00
68	764392250R00	Úžlabí z Pz plechu, rš 660 mm	m	15,00	423,00	6 345,00
69	764392850R00	Demontáž úžlabí, rš 660 mm, sklon do 30°	m	15,00	22,00	330,00
70	764394230R00	Podkladní pás z Pz plechu rš 250 mm	m	34,20	154,00	5 266,80
71	764454204R00	Odpadní trouby z Pz plechu, kruhové, D 150 mm	m	10,00	450,00	4 500,00
72	764454803R00	Demontáž odpadních trub kruhových, D 150 mm	m	10,00	24,00	240,00
73	998764203R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	20 000,00	1,00	20 000,00



## Položkový rozpočet

Stavba : ZŠ a MŠ Kotlářská 4, Brno  
 Objekt : 12442017 střecha nad sborovnou

Rozpočet:  
 ZŠ a MŠ Kotlářská 4, Brno

Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>764 Konstrukce klempířské</b>					<b>190 316,30</b>
<b>Díl: 765</b>	<b>Krytiny tvrdé</b>				
74	765312373R00	Mříž protisněhová 300x20cm, včetně držáků a spojek	kus	11,00	2 650,00
75	765312810R00	Demontáž krytiny dvoudrážkové, na sucho, do suti	m2	334,60	45,00
76	765313121R00	Krytina Brněnka střeš ostatních, na sucho	m2	334,60	552,00
77	765313131R00	Hřeben z hřebenáčů č.2 na větrací pás s kartáči	m	20,30	890,00
78	765313142R00	Nároží z hřebenáčů č.2 na větrací pás Top Roll	m	8,00	1 154,00
79	765313168R00	Střešní lávka, rošt 800 x 250 mm	m	2,00	1 890,00
80	765313175R00	Hák protisněhový	kus	435,00	42,00
81	765313181R00	Přířezání a uchycení tašek drážkových	m	87,45	87,00
82	765313184R00	Taška prostupová + nástavec odvětrání kanalizace	kus	2,00	2 540,00
83	765313186R00	Mřížka ochranná větrací 100 cm univerzální	m	46,50	65,00
84	765313188R00	Pás větrací okapní ochranný 500/10 cm	m	46,50	45,00
85	765318861R00	Demontáž krytiny z hřebenáčů, zvětr.malta, do suti	m	28,30	65,00
86	765901131R00	Fólie podstřešní paropropustná Tyvek Solid	m2	334,60	85,00
87	998765203R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 24 m	%	30 000,00	1,00
<b>Celkem za 765 Krytiny tvrdé</b>					<b>366 338,85</b>
<b>Díl: 766</b>	<b>Konstrukce truhlářské</b>				
88	764361810R00	Demontáž střešního okna ve vlnité krytině, do 30°	kus	1,00	250,00
89	766624043R00	Montáž střešních oken rozměr 78/140 - 160 cm	kus	1,00	1 800,00
90	766624045R00	Montáž střešních oken rozměr 94/140 cm	kus	10,00	1 800,00
91	6114025010	Okno střešní GLL 1061B PK08 š. 94 x v.140 cm Velux spodní ovládání klikou	kus	10,00	8 966,00
92	61140266	Kombi lemování Velux EKW 0021G PK08 94x140 cm	kus	4,00	3 890,00
93	61140331.A	Kombi lemování Velux EKW 0002G PK08 94x140 cm	kus	2,00	3 890,00
94	611405909	Sada zateplovací Velux BDX 2000 PK08 94x140 cm	kus	10,00	1 570,00
95	998766203R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	3 000,00	1,00
<b>Celkem za 766 Konstrukce truhlářské</b>					<b>151 750,00</b>
<b>Díl: 767</b>	<b>Konstrukce zámečnické</b>				
96	767995104R00	Výroba a montáž kov. konstr. vč. jeřábové techniky	kg	10 163,00	44,00
97	15421800	Profil U28 svařenec box	T	10,82	22 000,00
98	998767203R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	%	20 000,00	1,00
<b>Celkem za 767 Konstrukce zámečnické</b>					<b>705 212,00</b>
<b>Díl: M21</b>	<b>Elektromontáže</b>				
99	210200020RA0	Hromosvod střešní část vč. revize	kompl	1,00	45 600,00
<b>Celkem za M21 Elektromontáže</b>					<b>45 600,00</b>
<b>Díl: D96</b>	<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				
100	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	33,50	255,00
101	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	100,50	145,00
102	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	33,50	167,00
103	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	670,02	15,00
104	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	33,50	224,00
105	979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	33,50	90,00
106	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	33,50	350,00
<b>Celkem za D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>					<b>61 005,36</b>