

**VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY**

---

pro zadání podlimitní veřejné zakázky  
na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016  
Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění  
(dále jen „zákon“)

s názvem  
**Křenová 57 - rekonstrukce domu**

---

## 1. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele:	Statutární město Brno, městská část Brno-střed
Sídlo zadavatele:	Dominikánská 264/2, 601 69 Brno
Statutární zástupce:	Martin Landa, starosta městské části
IČ zadavatele:	44992785
Adresa profilu zadavatele:	<a href="https://zakazky.brno-stred.cz/">https://zakazky.brno-stred.cz/</a>

## 2. Zástupce zadavatele

Obchodní firma:	QUALIFORM, a.s.
Sídlo:	Mlaty 672/8, 642 00 Brno
Statutární zástupce:	Ing. Michal Šenkýř, statutární ředitel
IČ:	49450263
DIČ:	CZ49450263
Zápis v obchodním rejstříku:	Krajský soud v Brně, oddíl B, vložka 1138
Tel.:	+420 547 422 511
E-mail:	tendr@qualiform.cz
<b>Zástupce zadavatele je pověřen výkonem zadavatelských činností v souladu s § 43 zákona a vypracovával zadávací dokumentaci na základě podkladů a požadavků zadavatele. Projektová dokumentace včetně soupisu prací a výkazu výměr byla vypracovaná společností DEA Energetická agentura s.r.o.</b>	

2.1. Zástupce zadavatele není ve vztahu k veřejné zakázce podjatý, prohlašuje, že se nebude podílet na zpracování žádné nabídky a není ve střetu zájmů dle § 44 zákona.

---

2.2. Zástupce je zmocněn k zastupování zadavatele při výkonu práv a povinností souvisejících se zadávacím řízením podle zákona a zadávací dokumentace. Zástupce zadavatele slouží k profesionalizaci zadání této veřejné zakázky a zástupce zadavatele koná v zadávacím řízení všechny úkony za zadavatele jako svého příkazníka dle příkazní smlouvy.

### 3. Předmět veřejné zakázky

3.1. Název veřejné zakázky: „**Křenová 57 - rekonstrukce domu**“

3.2. Druh veřejné zakázky: na stavební práce

3.3. Klasifikace veřejné zakázky za použití kódů CPV:  
45000000-7 Stavební práce

3.4. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

**Předpokládaná cena VZ bez DPH 39 876 223,06 Kč**

3.5. Předmětem veřejné zakázky je realizace díla v rámci projektu s názvem: „**Křenová 57 - rekonstrukce domu**“ spočívající v rekonstrukci stávající budovy a stavby dočasné dvorní budovy a zateplení štítu budovy Křenová 55. Podrobně je předmět veřejné zakázky popsán v projektových dokumentacích „**Křenová 57 - rekonstrukce domu**“ (vypracované společnosti DEA Energetická agentura s.r.o., IČ: 415 39 656, se sídlem Benešova 425, 664 42 Modřice dne 20.09.2017) a „**Křenová 55 - dokumentace pro provádění stavby na zateplení štítové stěny**“ (vypracované společnosti DEA Energetická agentura s.r.o., IČ: 415 39 656, se sídlem Benešova 425, 664 42 Modřice dne 20.09.2017) (dále jen „projektová dokumentace“) a v neoceněných výkazech výměr (slepých rozpočtech). Technické specifikace jsou obsaženy v projektové dokumentaci. Projektová dokumentace je přílohou č. 5 zadávací dokumentace „Příloha č. 5 Projektová dokumentace“.

3.6. Zadavatel upozorňuje na skutečnost probíhajících úprav štítu objektu Křenová 59, Brno, které probíhají z vnitrobloku objektu Křenová 57. Dodavatelé musí v rámci své nabídky s touto povolenou stavbou počítat a zajistit koordinaci postupu prací se zhotovitelem prací na objektu Křenová 59, v případě, že by tyto práce ještě pokračovali v průběhu realizace předmětu této veřejné zakázky.

3.7. Součástí předmětu plnění veřejné zakázky je zpracování dokumentace skutečného provedení dokončeného díla dle vyhlášky č. 499/2006 Sb.

3.8. Předmět veřejné zakázky bude dodavatelem realizován v souladu s obecně závaznými právními předpisy, platnými ČSN a předpisy týkajícími se bezpečnosti práce a technických zařízení. V případě, že v průběhu plnění veřejné zakázky nabude platnosti a účinnosti novela některého z výše uvedených předpisů, popř. nabude platnosti a účinnosti jiný právní předpis

---

vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky, je dodavatel povinen při realizaci veřejné zakázky řídit se těmito novými právními předpisy a návody (postupy).

#### **4. Zadávací dokumentace**

4.1. Kompletní zadávací dokumentace (kromě formulářů dle § 212 zákona) je dostupná **na profilu zadavatele** uvedeném v čl. 1 (Identifikační údaje zadavatele).

#### **5. Doba a místo plnění veřejné zakázky**

5.1. Termín plnění veřejné zakázky se předpokládá v květnu 2018. Maximální délka realizace je **240 až 360 kalendářních dnů** od podpisu smlouvy dle výsledku tohoto zadávacího řízení, kde délka realizace je předmětem hodnocení.

5.1. Místem plnění je: “Křenová 183/57, 602 00 Brno-střed – Trnitá, k.ú. Trnitá [610950], parc. č. 158“ a “Křenová 181/55, 602 00 Brno-střed – Trnitá, Trnitá [610950], parc. č. 157“

5.2. Zadavatel požaduje, aby účastník uvedl **v nabídce časový a finanční harmonogram postupu výstavby, členěný na týdny a obsahující všechny činnosti nutné pro realizaci díla. Harmonogram musí být zpracován v souladu s lege artis a všemi technologickými postupy. V případě, že by harmonogram dodavatele obsahoval postup, který není v souladu se správným technologickým postupem, může být vyloučen.**

5.3. Splněním předmětu plnění veřejné zakázky je absolutní splnění Obchodních podmínek zadavatele, které jsou přílohou zadávací dokumentace.

5.4. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek. Délka zadávací lhůty činí 90 kalendářních dnů. Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou účastníci zadávacího nesmí ze zadávacího řízení odstoupit.

#### **6. Financování**

6.1. Podmínky financování veřejné zakázky jsou obsaženy v Obchodních podmínkách zadavatele, které jsou přílohou zadávací dokumentace.

#### **7. Požadavky na kvalifikaci**

7.1. Způsobilým pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který prokáže:

- a) splnění základních kvalifikačních předpokladů
- b) splnění profesních kvalifikačních předpokladů
- c) splnění technických kvalifikačních předpokladů

---

## 8. Prokazování splnění kvalifikace

8.1. Dodavatel dle § 53 odst. 4 zákona prokazuje splnění kvalifikace předložením dokladů o kvalifikaci v kopiích nebo je může nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

8.2. Doklady prokazující základní kvalifikační předpoklady dle čl. 9 této výzvy a profesní kvalifikační předpoklady dle čl. 10 odst. 1 písm. a) této výzvy musí prokazovat splnění požadovaného kritéria kvalifikace nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

8.3. Dodavatel, který podal nabídku v tomto zadávacím řízení, nesmí být současně jinou osobou, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomto zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

8.4. Dodavatel může prokázat určitou část, technických kvalifikačních předpokladů nebo profesních kvalifikačních předpokladů, s výjimkou kritéria podle dle čl. 10 odst. 1 písm. a) této výzvy, požadovaných zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní kvalifikačních předpokladů podle čl. 10 odst. 1 písm. a) této výzvy jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů podle čl. 9 této výzvy jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

8.5. Má se za to, že požadavek podle čl. 8 odst. 4 písm. d) této výzvy je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle čl. 11 výzvy vztahující se k takové osobě, **musí dokument podle 8 odst. 4 písm. d) této výzvy obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.**

8.6. Účastník, se kterým má být uzavřena smlouva, je povinen dle § 86 odst. 3 zákona před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace, pokud je zadavatel již nemá k dispozici.

---

## 9. Základní kvalifikační předpoklady

9.1. Zadavatel požaduje splnění základních kvalifikačních předpokladů. Základní kvalifikační předpoklady nesplňuje dodavatel, který

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona č. 134/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů, nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

9.2. Dodavatel prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů ve vztahu k České republice předložením těchto dokladů:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k čl. 9 odst. 1 písm. a) této výzvy,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k čl. 9 odst. 1 písm. b) této výzvy,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k čl. 9 odst. 1 písm. b) této výzvy,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k čl. 9 odst. 1 písm. c) této výzvy,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k čl. 9 odst. 1 písm. d) této výzvy
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k čl. 9 odst. 1 písm. e) této výzvy.

9.3. **Dodavatel dle § 53 odst. 4 zákona prokazuje splnění kvalifikace předložením dokladů o kvalifikaci dle § 75 zákona v kopiích nebo je může nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87**

---

**zákona.** Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

9.4. Účastník, se kterým má být uzavřena smlouva, je povinen dle § 86 odst. 3 zákona před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace, pokud je zadavatel již nemá k dispozici.

## **10. Profesionální kvalifikační předpoklady**

10.1. Zadavatel požaduje splnění profesionálních kvalifikačních předpokladů. Profesionální kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel, který předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
- b) doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění. K prokázání způsobilosti dle tohoto písmene dodavatel předloží živnostenské oprávnění k předmětu podnikání **“Provádění staveb, jejich změn a odstraňování”, “Projektová činnost ve výstavbě”, “Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení”, “Montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení” a “vodoinstalatéřství, topenářství”.**
- c) doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele. K prokázání kvalifikace dle tohoto písmene dodavatel předloží certifikát na montáž protipožárních konstrukcí dodavatelem nabízeného sádrokartonového systému.

10.2. Dodavatel dle § 53 odst. 4 zákona prokazuje splnění kvalifikace předložením dokladů o kvalifikaci v kopiích nebo je může nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

10.3. Účastník, se kterým má být uzavřena smlouva, je povinen dle § 86 odst. 3 zákona před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace, pokud je zadavatel již nemá k dispozici.

## **11. Technické kvalifikační předpoklady**

11.1. Zadavatel požaduje splnění technických kvalifikačních předpokladů, požadavky splňuje dodavatel, který předloží:

- a) seznam stavebních prací poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto stavebních prací.

Limit pro splnění kvalifikačního předpokladu je stanoven doložením:

- 
- Zadavatel požaduje prokázání realizace alespoň 4 zakázky dodavatele za posledních 5 let, kde dodavatel prováděl realizaci stavby typologicky zařazené jako stavba bytového domu nebo stavba určená k trvalému bydlení, kde rozsah prací provedených dodavatelem, podávajícím nabídku nebo jeho poddodavatelem prokazujícím kvalifikaci, byl u dvou zakázek v hodnotě alespoň 20 000 000,- Kč bez DPH pro každou zakázku zvlášť a u dalších dvou zakázek v hodnotě alespoň 35 000 000,- Kč bez DPH pro každou zakázku zvlášť.

V rámci těchto čtyř referenčních zakázek musí předmět dále obsahovat:

- minimálně na dvou z těchto zakázek byla předmětem referenční zakázky rekonstrukce bytového domu.
- Zadavatel požaduje prokázání realizace alespoň 10 zakázek dodavatele za posledních 5 let, kde dodavatel prováděl realizaci dřevostavby.
- Zadavatel požaduje prokázání realizace alespoň 5 zakázek dodavatele za posledních 5 let, kde dodavatel prováděl realizaci fotovoltaických panelů na střechu budovy s minimálním výkonem 8 kWp.
- Zadavatel požaduje prokázání realizace alespoň 1 zakázky dodavatele za posledních 5 let, kde dodavatel prováděl realizaci vnitřních a vnějších omítek v rámci rekonstrukce stavby.

8

Pokud z dokládaných osvědčení nebude jednoznačně patrné naplnění požadovaných parametrů (vydefinované požadavky stavby a jejich finanční objemy), přiloží dodavatel k příslušnému osvědčení čestné prohlášení, popř. jiný doklad (smlouva, předávací protokol stavby, část projektové dokumentace apod.), v němž budou deklarovány požadované údaje. Čestné prohlášení bude podepsáno oprávněnou osobou.

Dodavatel uvede výhradně dokončené a předané stavby. **Z uvedených údajů musí být patrné postavení zhotovitele v dodavatelském systému (hlavní dodavatel, poddodavatel, člen sdružení apod.) a dále jeho podíl na zakázce (podíl prací realizovaných dodavatelem musí odpovídat min. finančnímu limitu požadovaného zadavatelem).**

b) seznam techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky. Limit pro splnění kvalifikačního předpokladu je stanoven na:

i. Hlavní stavbyvedoucí:

- Vysokoškolské vzdělání stavebního směru. Dodavatel doloží diplom.
- Autorizaci v oboru pozemní stavby, k prokázání splnění tohoto požadavku účastník doloží kopii osvědčení o autorizaci pro obor „Pozemní stavby“ (autorizace IP00 nebo TP00) dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění



---

pozdějších předpisů. Prokázat splnění tohoto technického kvalifikačního předpokladu lze i osvědčením o registraci v požadovaném oboru v případě osob usazených nebo hostujících. Dodavatel doloží osvědčení.

- Minimálně 5 let praxe při řízení stavebních prací. Dodavatel doloží podepsaný životopis.
- Jako stavbyvedoucí působil min. u 3 obdobných zakázek realizace stavby typologicky zařazené jako stavba bytového domu nebo stavba určená k trvalému bydlení s investičními náklady min. 20 000 000,- Kč bez DPH pro každou referenční zakázku. Dodavatel doloží čestné prohlášení o realizovaných zakázkách, kterého obsahem bude název zakázky, doba realizace, objednatel a kontaktní údaje pro ověření pravdivosti uvedených údajů u objednatele.

ii. Zástupce stavbyvedoucího:

- Autorizaci v oboru pozemní stavby, k prokázání splnění tohoto požadavku účastník doloží kopii osvědčení o autorizaci pro obor „Pozemní stavby“(autorizace IP00 nebo TP00 nebo SP00) dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Prokázat splnění tohoto technického kvalifikačního předpokladu lze i osvědčením o registraci v požadovaném oboru v případě osob usazených nebo hostujících. Dodavatel doloží osvědčení.

iii. Technik – prostředí staveb:

- Vzdělání stavebního směru. Dodavatel doloží diplom/vysvědčení/výučný list.
- Autorizaci v oboru technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení, k prokázání splnění tohoto požadavku účastník doloží kopii osvědčení o autorizaci pro obor „technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení“(autorizace IE02 nebo TE03) dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Prokázat splnění tohoto technického kvalifikačního předpokladu lze i osvědčením o registraci v požadovaném oboru v případě osob usazených nebo hostujících. Dodavatel doloží kopii osvědčení.
- Minimálně 5 let praxe při řízení stavebních prací. Dodavatel doloží podepsaný originál životopisu.

**11.2. Dodavatel dle § 53 odst. 4 zákona prokazuje splnění kvalifikace předložením dokladů o kvalifikaci v kopiích nebo je může nahradit čestným prohlášením nebo**

---

**jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona.** Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

11.3. Účastník, se kterým má být uzavřena smlouva, je povinen dle § 86 odst. 3 zákona před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace, pokud je zadavatel již nemá k dispozici.

## **12. Místo, způsob a lhůta k podávání nabídek**

12.1. Nabídku je možné podat na adrese:

**QUALIFORM, a.s.  
Mlaty 672/8,  
64200 Brno**

v pracovních dnech, a to pondělí až pátek od 8:00 do 15:30 hodin, **vždy tak, aby byla doručena nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek.**

12.2. Dodavatel může nabídku zaslat na adresu zástupce zadavatele prostřednictvím držitele poštovní licence nebo kurýrní poštou – za rozhodující okamžik pro posouzení, zda byla nabídka doručena včas, je vždy okamžik převzetí nabídky.

12.3. Nabídka bude podána písemně, v listinné podobě, v českém jazyce, a to v jednom originále v tištěné, zadavatel doporučuje, aby účastník připojil i **jednu kopii v elektronické podobě na CD (scan celé nabídky ve formátu.pdf + navíc předložení rozpočtu ve formátu .xls).** V nabídce nesmí být přepisy a opravy.

12.4. Zadavatel doporučuje, aby vyhotovení nabídky bylo odpovídajícím způsobem zabezpečeno proti možné manipulaci s jednotlivými listy včetně příloh a proti jejich vypadnutí. Zabezpečení by mělo být provedeno pevným, nerozebíratelným svázáním, ale zároveň tak, aby bylo možné jednotlivé stránky nabídky při listování bezproblémově obracet, tzn. nejlépe provázané šňůrkou, konce provázání zavázány a zapečetěny nebo přelepeny papírovou páskou opatřenou razítkem a podpisem osoby oprávněné jednat jménem či za dodavatele. Všechny listy nabídky vč. příloh by měly být v pravém dolním rohu vzestupně a řádně očíslovány. Jednotlivé oddíly by měly být přehledně označeny boční popiskou nebo rozdělovníky.

12.5. Nabídka v listinné podobě musí být podána v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky.

12.6. Doporučený vzor obálky:

VZOR OBÁLKY

Identifikační údaje zadavatele: Statutární město Brno, městská část Brno-střed, Dominikánská 264/2, 601 69 Brno

Identifikační údaje dodavatele: (v případě společné nabídky budou uvedeny údaje všech dodavatelů podávajících společnou nabídku)

Název veřejné zakázky: **Křenová 57 - rekonstrukce domu**

!!! NEOTEVÍRAT !!!  
před termínem otevírání obálek  
NABÍDKA PRO ZADÁVACÍ ŘÍZENÍ

12.7. Všechny náklady související s přípravou a podáním nabídky hradí výhradně příslušný dodavatel.

12.8. Lhůta pro podání nabídek končí dne **23. 05. 2018 v 10:00 hod.**

### 13. Hodnotící kritéria

13.1. Základním kritériem pro zadání veřejné zakázky je **ekonomická výhodnost nabídek dle § 114 zákona**. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a garantované délky realizace.

13.2. Nabídky budou hodnoceny podle dílčích hodnotících kritérií s uvedenou vahou. Dílčími hodnotícími kritérii jsou:

- |    |  |           |
|----|--|-----------|
| a) | Výše nabídkové ceny bez DPH              | váha 70 % |
| b) | Délka realizace předmětu veřejné zakázky | váha 30 % |

13.3. Hodnotící komise neprovede hodnocení nabídek, pokud by měla hodnotit nabídku pouze jednoho dodavatele. Pokud je v zadávacím řízení jediný účastník zadávacího řízení, může být zadavatelem vybrán bez provedení hodnocení.

13.4. V dílčím hodnotícím kritériu – Nejnižší nabídková cena bez DPH bude jako nejvýhodnější hodnocena nabídka obsahující nejnižší nabídkovou cenu bez DPH.

13.5. V dílčím hodnotícím kritériu – Délka realizace předmětu veřejné zakázky, bude jako nejvýhodnější hodnocena nabídka obsahující nejkratší délku realizace předmětu této veřejné zakázky (v souladu se závazným návrhem smlouvy). Minimální délka realizace je stanovena dle technického posouzení na 240 kalendářních dnů od podpisu smlouvy. Pokud dodavatel nabídne délku kratší, bude hodnocen jakoby nabídl 240 kalendářních dnů. Maximální délka realizace je stanovena zadavatelem na 360 kalendářních dnů od podpisu smlouvy. Pokud dodavatel nabídne délku delší bude vyloučen z důvodu nesplnění zadávacích podmínek.

---

13.6. Způsob hodnocení nabídek je pro zadávanou zakázku stanoven takto:

Dílčí hodnotící kritérium, u něž je nejvýhodnější minimální hodnota se hodnotí tak, že nejnižší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnotě hodnocené nabídky.

Bodová hodnota nabídky vypočtená podle výše popsaného způsobu bude násobena vahou kritéria a v každém dílčím kritériu bude takto vypočtena redukovaná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku.

Součet redukovaných bodových hodnot ze všech dílčích kritérií určí výslednou bodovou hodnotu nabídky. Celkové pořadí nabídek je dáno absolutní hodnotou bodové hodnoty nabídky tak, že celkově nejvýhodnější je nabídka, která získá nejvyšší celkový počet bodů.

V případě rovnosti bodových hodnot dvou či více nabídek, rozhoduje o celkovém pořadí nabídek pořadí v kritériu nabídková cena.

#### **14. Otevírání obálek**

14.1. Pokud nebyla nabídka zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

14.2. Zadavatel nesmí otevřít obálku před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Veřejné otevírání nabídek proběhne bez zbytečného odkladu po konci lhůty pro podání nabídek v místě podávání nabídek.

14.3. Právo zúčastnit se otevírání nabídek mají dodavatelé, jejichž nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek, a další osoby, o nichž tak stanoví zadavatel. Za každého dodavatele mají nárok na účast na otevírání obálek s nabídkami maximálně dvě osoby.

14.4. Účastníci přítomní otevírání nabídek s nabídkami potvrdí svou účast podpisem v listině účastníků, kterou zadavatel přiloží k protokolu o otevírání obálek s nabídkami.

14.5. Zadavatel při otevírání obálek kontroluje, zda nabídky byly doručeny ve stanovené lhůtě a v souladu s § 107 odst. 2 zákona.

14.6. Zadavatel sdělí přítomným osobám identifikační údaje účastníků zadávacího řízení a údaje z nabídek odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení.

#### **15. Varianty**

15.1. Zadavatel nepřipouští variantní řešení veřejné zakázky.

---

## 16. Majetková struktura

16.1. Vybraný dodavatel, který je právnickou osobou, musí před uzavřením smlouvy předložit:

a) identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu,

b) doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména

1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
2. seznam akcionářů,
3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

16.2. Čl. 16.1 se použije pouze v případě, nezjistí-li zadavatel údaje o skutečném majiteli vybraného dodavatele podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob.

13

## 17. Jistota

17.1. Zadavatel požaduje, aby účastníci k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytli ve lhůtě pro podání nabídek jistotu dle § 41 zákona. Jistotu poskytne účastník formou složení peněžní částky na účet zadavatele nebo formou bankovní záruky ve prospěch zadavatele nebo pojištění záruky ve prospěch zadavatele.

17.2. Výše jistoty je stanovena na částku **750 000,- Kč**.

17.3. Rozhodne-li se účastník pro poskytnutí jistoty složením peněžní částky na účet zástupce zadavatele, musí být peněžní částka složená na účet č. 43-8043930247/0100, **variabilní symbol = IČ dodavatele**. V nabídce budou doloženy údaje o provedené platbě zadavateli. **Rozhodujícím pro posouzení řádného podání nabídky bude přítomnost jistoty na vyhrazeném účtu v okamžiku skončení lhůty pro podání nabídek.**

17.4. Zvolí-li účastník poskytnutí jistoty formou bankovní záruky, prokáže v nabídce originál záruční listiny obsahující závazek zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 zákona.

17.5. Zvolí-li účastník poskytnutí jistoty formou pojištění záruky, prokáže v nabídce písemné prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 zákona jistotu.

---

17.6. Účastník je povinen zajistit platnosti bankovní záruky nebo pojištění záruky po celou dobu trvání zadávací lhůty.

17.7. Dle § 41 odst. 8 zákona má zadavatel právo na plnění z jistoty včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, pokud účastníku zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst. 5 nebo § 124 odst. 2 zákona.