



Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje

Krajské ředitelství, Zubatého 1, 614 00 Brno
Oddělení stavební prevence, Štefánikova 32, 602 00 Brno

Ev. č. : HSBM-73-1-2578/1-OPST-2017

Brno 23. 10. 2017

Výtisk číslo: 1

Počet listů: 1

Přílohy: 1/PD

DEA Energetická agentura, s.r.o.
Sladkého 537/13
617 00 Brno

Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany

Vyřizuje za HZS: kpt. Ing. Štefan Štefánek, vrchní komisař, ☎: 950639136, e-mail: stefan.stefancik@firebrno.cz

Název stavby: Křenová 57 - rekonstrukce domu - SO 01
Místo stavby: Brno, Trnitá, Křenová 183/57, 602 00, p.č. 158
Stavebník: Statutární město Brno, Brno-město, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00
Projektant PBR, číslo ČKAIT: DEA Energetická agentura, s.r.o., Ing. Kateřina Mihalová, ČKAIT 1005890
PBR ze dne, zpracovatel PBR: 07/2017, Ing. Hana Pecinová
Předložený druh dokumentace: Stavební řízení

Jedná se o rekonstrukci stávajícího pavlačového podsklepeného bytového domu skupiny OB2 s požární výškou 10,72 m. V 1.NP se nachází komerční prostory (obchodní jednotka a kavárna). ve 2.-3.NP pak bytové jednotky. V rámci stavebních úprav bude provedena rekonstrukce 1.-3.NP, včetně změn dispozice, v půdním prostoru vzniknou nové byty a technická místnost pro kondenzační kotle a měnič napětí fotovoltaické elektrárny umístěné na střeše objektu. Budou provedeny nové pavlače, které společně se schodištěm tvoří chráněnou únikovou cestu typu "A" s přirozeným větráním v každém podlaží (2 m² otevíratelné plochy). Součástí této únikové cesty bude i přistavěný osobní výtah ve dvorní části bez strojovny. Objekt bude zateplen kontaktním zateplovacím systémem z polystyrenu a minerální vaty. Úpravy jsou posouzeny jako změna staveb skupiny II.

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, jako dotčený orgán dle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o PO“) posoudil v rozsahu požárně bezpečnostního řešení (dále jen „PBR“) výše uvedenou dokumentaci předloženou dne 9. 10. 2017. K této dokumentaci vydává v souladu s ustanovením § 31 odst. 4 zákona o PO a dále ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů

závazné souhlasné stanovisko

Odůvodnění

Posuzovaná dokumentace specifikovaná v úvodu závazného stanoviska splňuje obsahové náležitosti v souladu s ustanovením §41 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění vyhlášky č.221/2014 Sb. Z obsahu posouzené dokumentace vyplývá, že jsou splněny požadavky požární bezpečnosti staveb kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb.

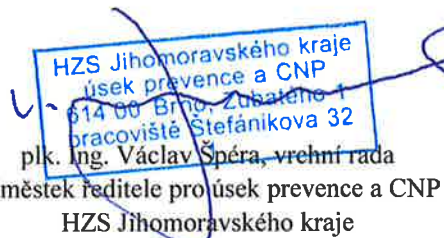
Poučení

Pro ověření způsobilosti stavby a technických zařízení z hlediska požární ochrany požadujeme doložit platné doklady v souladu s ustanovením § 46 odst. 5 vyhl. č. 246/2001 Sb., o požární prevenci (zejména doklad o montáži, funkčních zkouškách, kontrolách provozuschopnosti včetně dokladů potvrzujících oprávnění k montáži a doklady potvrzující použití konstrukcí a výrobků s požadovanými vlastnostmi z hlediska požární bezpečnosti).

V souladu s ustanovením § 46 odst. 3 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru si ponecháváme jeden výtisk PBŘ ve své dokumentaci.

K případným změnám proti posouzené projektové dokumentaci je třeba vyžádat si nové závazné stanovisko z hlediska požární ochrany.

Proti obsahu závazného stanoviska nelze podat samostatné odvolání. Odvolání lze podat prostřednictvím správního orgánu, který vydal rozhodnutí ve věci, která je předmětem řízení, a to ve lhůtě stanovené v příslušném rozhodnutí.


HZS Jihomoravského kraje
úsek prevence a CNP
614 00 Brno, Zbuzatého 1
pracoviště Štefánikova 32
plk. Ing. Václav Špéra, vřehní rada
náměstek ředitele pro úsek prevence a CNP
HZS Jihomoravského kraje