

Číslo jednací: MCBS/2018/0122331/S YRM

Vyřizuje: Mgr. Monika Syrovátková

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

uzavřený na základě usnesení RMČ Brno-střed č. RMČ/2018/200/12 ze dne 23.07.2018
s ohledem na § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění
pozdějších předpisů; Statutu města Brna a příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o
zadávání veřejných zakázek

na akci "ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o., objekt nám. 28.října 21 – rekonstrukce
výdejny"

I. Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Brno,
městská část Brno-střed
se sídlem Dominikánská 264/2, 601 69 Brno
statutární orgán: Martin Landa
starosta městské části Brno-střed

k jednání ve věcech organizačních a technických oprávněna:
Mgr. Petra Ondrašíková, vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže
ÚMČ Brno-střed

k jednání ve věcech technických včetně předání a převzetí díla oprávněni:

- Mgr. Petra Ondrašíková, vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže
ÚMČ Brno-střed
- Ing. Jarmila Hlavoňová, Radomír Marvan, stavební technici OŠSKM ÚMČ
Brno-střed, e-mail: jarmila.hlavonova@brno-stred.cz, radomir.marvan@brno-
stred.cz
IČ 44992785, DIČ CZ44992785
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. účtu: 43-8043470287/0100

nezapsáno v obchodním rejstříku
dále jen „objednatel“

Zhotovitel: Izolservis, spol. s r.o.
se sídlem: Srbská 2741/53, 612 00 Brno
statutární orgán: Ing. Roman Musil, jednatel
IČ: 44016832, DIČ: CZ44016832
bankovní spojení: KB Brno, a.s.
č. účtu: 267202621/0100

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C,
vložka 41256
dále jen „zhotovitel“

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek ke smlouvě o dílo:

II.

Smluvní strany uzavřely dne 03.05.2018 smlouvu o dílo na akci "ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o., objekt nám. 28. října 21 – rekonstrukce výdejny" – č.j. MCBS/2018/0029510/SYRM (dále jen „smlouva o dílo“).

III.

Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy o dílo uvedené v čl. II. tohoto dodatku takto:

1. v článku 3. odst. 3.1. se stávající text ruší a nahrazuje se tímto textem:
„Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle související s rekonstrukcí výdejny nejpozději do 20.08.2018 a práce na díle související se stavebními pracemi v jídelně a šatně nejpozději do 31.08.2018.“
2. v článku 5. odst. 5.1. předmětné smlouvy o dílo se původní text ruší a nahrazuje tímto zněním:
„Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. II této smlouvy a změn, které vyplynuly při provádění díla, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:

cena bez DPH (v základní sazbě)

1.509.289,00 Kč“

IV.

- (1) Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nadále v platnosti a nemění se.
- (2) Tento dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a dvě zhotovitel.
- (3) Smluvní strany si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí a prohlašují, že je uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě a na důkaz svobodné a vážně projevené vůle níže připojují svoje podpisy.
- (4) Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu všemi účastníky této smlouvy a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu s platnou právní úpravou.

V.

Doložka uveřejnění, informační doložka

- (1) Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek, včetně smlouvy, bude uveřejněn podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.
- (2) Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tento dodatek, bude zveřejněn na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.

VI.
Doložka schválení

Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno na 200. schůzi RMČ Brno-střed dne 23.07.2018, č. usnesení RMČ/2018/200/12.

Příloha:

- položkový rozpočet

V Brně dne 06-08-2018

objednatel



V Brně dne 06.08.2018 **IZOLSERVIS** spol. s r.o. ①
612 00 Brno
DIČ: CZ44016027

zhotovitel

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	0	0	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
SO 03	Rekonstrukce jídelny		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
28.18	MS a ZS Nam. 18. října		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	28.18.
Rozpočtovatel			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	0	Ztížené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	113 449	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	5 672
ZRN celkem	113 449	Zařízení staveniště	0
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	113 449	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	119 122	Ostatní náklady celkem	5 672

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno : Ing. Roman Musil Izolservis, spol. s r.o. 17.7.2018	Jméno :
Datum :	Datum :	Datum :
Podpis :	Podpis: IZOLSERVIS 612 DIČ:	Podpis:

Základ pro DPH	21,0 %	119 122 Kč
DPH	21,0 %	25 016 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		144 138 Kč

Poznámka :

Stavba: 28.18. MŠ a ZŠ Nám. 18. října
 Objekt: SO 03 Rekonstrukce jídelny

Rozpočet:

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
722 Vnitřní vodovod	0	10 680	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	102 769	0	0	0
CELKEM OBJEKT	0	113 449	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	113 449	0
Oborová přírážka	0	0,0	113 449	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	113 449	0
Mimostaveništní doprava	0	5,0	113 449	5 672
Zařízení staveniště	0	0,0	113 449	0
Provoz investora	0	0,0	113 449	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	113 449	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	113 449	0
CELKEM VRN				5 672

Položkový rozpočet

Stavba	28.18. MŠ a ZŠ Nám. 18. října	Rozpočet:
Objekt	SO 03 Rekonstrukce jídelny	

R.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 722		Vnitřní vodovod				
1	7221	Oprava, propojení dosavadního potrubí závit DN15	kus	2,00	784,00	1 568,00
2	7222	Potr.vod PPR PN20 svar polyfuz D	m	16,00	340,00	5 440,00
3	7223	Ochrana potrubí plstěnými pásy do DN20	m	16,00	56,20	899,20
4	7224	Nástěnka MZD PRR INSTAPLAST D20xR1/2	kus	3,00	158,00	474,00
5	7225	Nástěnka plast PPR PN20 DN 20xG1/2	kus	3,00	210,00	630,00
6	7226	Přechodka plast PPR PN20 D 25xG3/4	kus	2,00	174,60	349,20
7	7227	HZS - upevnění potrubí a sekání drážek	h	6,00	220,00	1 320,00
	Celkem za:	722 Vnitřní vodovod				10 680,40
Díl: 776		Podlahy povlakové				
8	776421100R00	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu, pouze lepení - soklík ve specifikaci	m	42,00	52,76	2 215,92
9	776521200R00	Lepení povlak.podlah, dílce PVC a vinyl, , pouze položení - PVC ve specifikaci vč. vyspravení podkladu a stržení lina	m2	65,36	450,00	29 412,00
10	776981102R00	Montáž přechodové, podlahové lišty na hmoždinky	m	2,00	92,31	184,62
11	998776101R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m.	t	4,10	369,66	1 515,61
12	5537018529	Lišta přechodová narážecí Al 29/ST l=270 cm fólie, š 40 mm	kus	2,00	200,00	400,00
13	776-VL2	D-Podlaha z PVC 0,7mm	m2	78,43	650,00	50 980,80
14	776-VL3	Podlah.soklík Al výšky 60mm, vložení pásku vinylu, elox-dekor titan, TS P776-02	m	42,00	150,00	6 300,00
15	7761	Dobetonování okrajů po demontáži obkladů	m	42,00	280,00	11 760,00
	Celkem za:	776 Podlahy povlakové				102 768,95

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	0	0	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
SO 04	Rekonstrukce šatny		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
28.18	MŠ a ZŠ Nam. 18. října		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	28.18
Rozpočtovatel			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	38 536	Ztížené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	113 814	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	7 618
ZRN celkem	152 350	Zařízení staveniště	0
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	152 350	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	159 968	Ostatní náklady celkem	7 618

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno : Ing. Roman Musil Izolservis, spol. s r.o. 17.7.2018	Jméno :
Datum :	Datum :	Datum :
Podpis :	Podpis: IZOLSERVIS 612 r DIČ	Podpis:

Základ pro DPH	21,0 %	159 968 Kč
DPH	21,0 %	33 593 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		193 561 Kč

Poznámka :

Stavba :	28.18. MŠ a ZŠ Nám. 18. října	Rozpočet :
Objekt :	SO 04 Rekonstrukce šatny	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
61 Upravy povrchů vnitřní	18 914	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	2 245	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	3 614	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	2 165	0	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	71 928	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	33 440	0	0	0
784 Malby	0	8 446	0	0	0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	11 599	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	38 536	113 814	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	152 350	0
Oborová přírážka	0	0,0	152 350	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	152 350	0
Mimostaveništní doprava	0	5,0	152 350	7 618
Zařízení staveniště	0	0,0	152 350	0
Provoz investora	0	0,0	152 350	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	152 350	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	152 350	0
CELKEM VRN				7 618

Položkový rozpočet

Stavba :	28.18. MŠ a ZŠ Nám. 18. října	Rozpočet:
Objekt :	SO 04 Rekonstrukce šatny	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				
1	602016193R00	Penetrace hloubková stěn PROFÍ Akryl-Tiefengrund	m2	33,00	51,50	1 699,50
2	611421221R00	Oprava váp.omítek stropů do 10% plochy - hladkých	m2	89,00	77,07	6 859,23
3	612421637R00	...štukové	m2	33,00	281,04	9 274,32
4	612473185R00	...za zabudované omítníky v ploše stěn	m2	89,00	12,14	1 080,46
	Celkem za	61 Upravy povrchů vnitřní				18 913,51
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
5	952901111R00	...světlá výška podlaží do 4 m	m2	19,02	118,02	2 244,74
	Celkem za	95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				2 244,74
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
6	966068001R00	Demontáž dřevěných stěn svislého pláště úplná	m2	33,00	109,51	3 613,83
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				3 613,83
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
7	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	2,00	1 082,46	2 164,92
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				2 164,92
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				
8	7661	Dodávka 2ks dveří	soub	1,00	71 928,00	71 928,00
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				71 928,00
Díl: 776		Podlahy povlakové				
9	776421100R00	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu, pouze lepení - soklík ve specifikaci	m	21,00	52,76	1 107,96
10	776521200R00	Lepení povlak.podlah, dílce PVC a vinyl, pouze položení - PVC ve specifikaci vč. vyspravení podkladní vrstvy a strhnutí lina	m2	19,02	450,00	8 559,00
11	776981102R00	Montáž přechodové, podlahové lišty na hmoždinky	m	6,00	92,31	553,86
12	998776101R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	t	2,00	369,66	739,32
13	5537018529	Lišta přechodová narážecí Al 29/ST l=270 cm fólie, š 40 mm	kus	3,00	200,00	600,00
14	776-VL2	D-Podlaha z PVC 0,7mm	m2	23,00	650,00	14 950,00
15	776-VL3	Podlah.soklík Al výšky 60mm; vložení pásku vinylu, elox-děkor titan, TS P776-02	m	7,00	150,00	1 050,00
16	7761	Dobetonování okrajů po demontáži obkladů	m	21,00	280,00	5 880,00
	Celkem za	776 Podlahy povlakové				33 440,14
Díl: 784		Malby				
17	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální	m2	89,00	14,40	1 281,60
18	784195112R00	Malba tekutá bílá	m2	56,00	36,00	2 016,00
19	784195422R00	Malba šedá omyvatelná	m2	33,00	156,00	5 148,00
	Celkem za	784 Malby				8 445,60
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				
20	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	3,00	399,04	1 197,12
21	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,00	361,30	1 083,90
22	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	60,00	17,44	1 046,40
23	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	3,00	358,33	1 074,99
24	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	60,00	39,95	2 397,00
25	979990161R00	Poplatek za skládku suti - dřevo	t	3,00	1 600,00	4 800,00
	Celkem za	D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				11 599,41