

103519
Město Brno
Městská část Brno-střed
601 69

Číslo jednací: MCBS/2019/0044648/SYRM
Vyřizuje: Mgr. Monika Syrovátková

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění; na základě usnesení RMČ Brno-střed č. RMČ/2019/23/11 ze dne 13.05.2019 s ohledem na § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů; Statutu města Brna a příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

na akci „ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o., objekt Rašínova 3 – přebudování školnického bytu pro potřeby ŠD“

I. Smluvní strany

Objednatel: **Statutární město Brno,
městská část Brno-střed**
se sídlem Dominikánská 264/2, 601 69 Brno
statutární orgán: Ing. arch Vojtěch Mencl, starosta městské části Brno-střed

k jednání ve věcech organizačních a technických oprávněna:
Mgr. Petra Ondrašíková, vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže
ÚMČ Brno-střed

- k jednání ve věcech technických včetně předání a převzetí díla oprávněni:
- Mgr. Petra Ondrašíková, vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže
ÚMČ Brno-střed
 - Ing. Jarmila Hlavoňová a Radomír Marvan, stavební technici OŠSKM ÚMČ
Brno-střed, e-mail:

IČ 44992785, DIČ CZ44992785
bankovní spojení: |

č. účtu: |

nezapsáno v obchodním rejstříku
dále jen „objednatel“

Zhotovitel: **Moravská stavební unie – MSU s.r.o.**
se sídlem: Jižní náměstí 7/7, 619 00 Brno
statutární orgán: Ing. Tibor Vališ, jednatel
zastoupená: Ing. Marian Pala, prokurista
IČ: 48529303, DIČ: CZ48529303
bankovní spojení: |

č. účtu: |

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C,
vložka 10632

dále jen „zhotovitel“

II. Předmět a účel smlouvy

2.1. Předmětem smlouvy a těchto obchodních podmínek je zhotovení stavby „ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o., objekt Rašínova 3 – přebudování školnického bytu pro potřeby ŠD“

v rozsahu vymezeném zadáním zaslaným dne 01.04.2019 (výzva k podání cenové nabídky včetně všech příloh) a následnou prohlídkou na místě před podáním cenové nabídky, v souladu s ustanoveními této smlouvy a pokyny objednatele (dále jen „dílo“), to vše v souladu s pravomocným stavebním povolením ze dne 26.02.2018, č.j.: MCBS/2018/0027644/HENP, které nabylo právní moci dne 05.03.2018. Rozsah smlouvy je dále specifikován položkovým rozpočtem, který je nedílnou součástí této smlouvy.

- 2.2. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla specifikovaného v čl. 2.1. této smlouvy a objednatel se zavazuje zaplatit mu za to cenu, specifikovanou v čl. V. této smlouvy.
- 2.3. Závazek zhotovitele provést dílo bude splněn jeho řádným předáním objednateli, bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 2.4. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, zábor prostranství, bezpečnostní opatření, provedení revizí, různá odborná posouzení a vyjádření, konzultace s Odborem památkové péče MMB apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.
- 2.5. Mimo všechny definované činnosti patří do předmětu díla zejména následující práce a činnosti:
 - 2.5.1. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
 - 2.5.2. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - 2.5.3. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
 - 2.5.4. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona o odpadech,
 - 2.5.5. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
 - 2.5.6. zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle požadavků stanovených v §15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., pokud je podle tohoto zákona vyžadován, a jeho předání objednateli dle čl. 9.2.2. této smlouvy,
 - 2.5.7. předkládání vzorků materiálů a výrobků určených pro osazení či zabudování do stavby Objednateli k odsouhlasení,
 - 2.5.8. celkový úklid stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím díla. Celkový úklid před předáním díla, případně před předáním jednotlivě předávaných objektů, zahrnuje kompletní a úplné vyčistění stavby, staveniště a okolí staveniště, a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany objednatele.

- 2.6. Při provádění díla budou dodrženy všechny platné zákony, vyhláška a normy v platném znění vztahující se k předmětu plnění.
- 2.7. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou jím prováděného díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a prohlašuje, že jeho zástupci na stavbě jsou osoby s prokazatelnou odbornou kvalifikací odpovídající předmětu díla.
- 2.8. Zhotovitel dále prohlašuje, že je na základě svých podnikatelských oprávnění a dle jiných oprávnění oprávněn a schopen zhotovit dílo v požadovaném rozsahu, kvalitě a termínu, a je k tomu vybaven potřebnými materiálními, technickými a organizačními prostředky.
- 2.9. Povinnosti, které pro zhotovitele vyplývají z této smlouvy, byly zohledněny v cenové nabídce.
- 2.10. Zhotovitel bude dodržovat podmínky pravomocného stavebního povolení č.j.: MCBS/2018/0027644/HENP, ze dne 26.02.2018.

III. Doba plnění

- 3.1. Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle nejpozději do 16.08.2019.
- 3.2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště tak, aby práce na díle bylo možné zahájit nejpozději dne 01.05.2019.
- 3.3. Zhotovitel je povinen předat dílo objednateli v termínu sjednaném dle odst. 3.1. této smlouvy.

IV. Místo plnění

Místem plnění je ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, objekt Rašínova 3

V. Cena díla

- 5.1. Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. II této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši

cena bez DPH

2.287.215,00 Kč

- 5.2. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a včasnému provedení díla. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádnou a úplnou realizaci díla a splnění veškerých povinností zhotovitele podle této smlouvy. Cena obsahuje i náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a obsahuje rovněž i zvýšené náklady vzniklé vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby úplného dokončení díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků. Ve smluvní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele vzniklé při provádění díla nebo v souvislosti s ním.
- 5.3. Na výši smluvní ceny nemá vliv změna cen materiálů, technologií, služeb ani cenových předpisů (netýká se výše DPH). Zhotovitel není oprávněn domáhat se z těchto důvodů jakéhokoli zvýšení sjednané ceny.
- 5.4. Zhotovitel prohlašuje, že si prohlédl místo provádění díla a seznámil se všemi okolnostmi, které mají vliv na stanovení ceny díla.
- 5.5. Zhotovitel prohlašuje, že zadávací dokumentace a definované standardy jsou dostatečné k zajištění a dodržení smluvní pevné ceny.
- 5.6. Tato cena obsahuje veškeré náklady na realizaci díla v místě jeho provedení a je cenou maximální. Uvedená cena může být překročena pouze v případě, že

v průběhu provádění díla dojde ke změnám obecně závazných právních předpisů, zejména ke změnám sazeb DPH.

VI. Platební podmínky

- 6.1. Cena za dílo bude uhrazena na základě faktury.
- 6.2. Zhotovitel se zavazuje, že každá faktura (daňový doklad) bude vystavena dle příslušného ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Každá faktura zhotovitele musí obsahovat minimálně tyto náležitosti:
- a) označení a číslo faktury,
 - b) název, sídlo, IČ, DIČ, údaje o zápisu do obchodního rejstříku, bankovní spojení obou smluvních stran, uvést adresu odběratele a příjemce (doručovací adresu)
Odběratel: Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1
602 00 Brno
Příjemce: Statutární město Brno – MČ Brno-střed, Dominikánská
264/2, 601 69 Brno
 - c) datum vystavení a lhůtu splatnosti v souladu s touto smlouvou,
 - d) předmět platby, fakturovanou finanční částku a způsob platby,
 - e) údaje pro daňové účely - základ pro DPH a sazbu DPH a větu „Dle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty, výši daně je povinen priznat plátce, pro kterého je toto plnění uskutečněno“ – v případě, že dodavatel bude fakturovat práce podléhající režimu přenesení daňové povinnosti
 - f) údaje pro daňové účely (zvláště vyčíslit DPH) – v případě, že dodavatel bude fakturovat práce nepodléhající režimu přenesené daňové povinnosti
 - f) číslo smlouvy a název díla,
 - g) razítko a podpis zhotovitele
- 6.3. Objednatel je povinen uhradit fakturu zhotovitele nejpozději do **20 dnů** ode dne následujícího po dni doručení faktury.
- 6.4. Dnem zaplacení se rozumí den odepsání fakturované částky z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.
- 6.5. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli do data její smluvní splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví, nebo vystaví novou. Po doručení bezchybné faktury objednateli počíná běžet doba splatnosti od počátku. Opravená faktura musí být doručena nejpozději do 13. dne příslušného kalendářního měsíce.

VII. Staveniště

- 7.1. Staveniště bude předáno objednatelem zhotoviteli v termínu dle čl. 3.2. této smlouvy. Dnem převzetí staveniště přebírá zhotovitel odpovědnost za veškeré škody způsobené na majetku či zdraví v souvislosti s předmětem zakázky, a to až do doby předání hotového díla objednateli.
- 7.2. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den zahájení předání a převzetí staveniště.

- 7.3. Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni předání a převzetí díla staveniště zcela vyklidit, jinak je objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout.

VIII. Stavební deník

8.1. Povinnost vést stavební deník

- 8.1.1. Zhotovitel je povinen vést v souladu s ustanovením §157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ode dne předání a převzetí staveniště, stavební deník, a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Poté je zhotovitel povinen předat originál stavebního deníku objednateli.
- 8.1.2. Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Originály zápisů je zhotovitel povinen předat objednateli nejméně 1x měsíčně, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 8.1.3. Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla, a to zejména časový postup prací, odchylky od zadání a jejich důvod, dále klimatické podmínky (teplota, počasí), za kterých byly práce prováděny. V případě, že jsou součástí předmětu díla výplně otvorů, je nutné provádět zápis o počtech a umístění výplní otvorů tak jak budou postupně zabudovávány. Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu.
- 8.1.4. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.
- 8.1.5. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.
- 8.1.6. V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
- 8.1.7. Zápisem do stavebního deníku nelze měnit obsah této smlouvy ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.

8.2. Kontrolní dny

- 8.2.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje zhotovitel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění díla, minimálně však 1x týdně.
- 8.2.2. Kontrolního dne se vždy účastní zástupce objednatele oprávněný jednat ve věcech technických a technický dozor Zhotovitele.
- 8.2.3. V případě nesplnění povinnosti svolat kontrolní den dle výše uvedeného je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý takový jednotlivý případ. Tímto není dotčen nárok na náhradu škody.

8.3. Dozor na stavbě

- 8.3.1. U staveb prováděných z veřejného rozpočtu může stavbu provádět jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím v souladu §160 zákona 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- 8.3.2. Stavbyvedoucím se rozumí osoba, která zabezpečuje odborné vedení provádění stavby a má pro tuto činnost oprávnění podle zvláštního právního předpisu (Zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů).

IX. Provádění díla a bezpečnost práce

- 9.1. Pokyny objednatele
- 9.1.1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
 - 9.1.2. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
 - 9.1.3. Bude-li během provádění díla zjištěna jakákoliv chyba v umístění nebo rozměrech částí díla, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele odstranit takové nedostatky na vlastní náklady, a to způsobem stanoveným objednatelem.
- 9.2. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce
- 9.2.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření (zejména užití ochranných pomůcek) a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
 - 9.2.2. Zhotovitel je povinen nejpozději 5 dnů před zahájením prací na staveništi zpracovat a předat objednateli plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle požadavků stanovených v §15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., pokud je podle tohoto zákona pro danou stavbu vyžadován.
- 9.3. Řízení stavby
- 9.3.1. Zhotovitel převezme v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, požárních, ekologických a dalších předpisů
 - 9.3.2. Zhotovitel odpovídá za provádění díla v kvalitě podle zadávací dokumentace díla a obecně platných předpisů a norem.
 - 9.3.3. Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činností v této smlouvě uvedených, plně odpovídá i za správnost rozměrů a umístění všech částí díla.
 - 9.3.4. Zhotovitel odpovídá objednateli a třetím osobám za prokazatelné škody vzniklé porušením těchto povinností.
 - 9.3.5. Zhotovitel se zavazuje zajistit trvalé vedení stavby autorizovaným technikem (stavbyvedoucím) s příslušným nutným množstvím techniků pro kvalitní zajištění výstavby.
 - 9.3.6. Zhotovitel je povinen odpady vznikající během provádění díla likvidovat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., v platném znění a prováděcími předpisy. Zhotovitel o provedené likvidaci odpadu předá objednateli doklady o jeho zlikvidování.
- 9.4. Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu
- 9.4.1. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu

tuto škodu odstranit, a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

- 9.4.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 9.4.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- 9.4.4. Zhotovitel odpovídá za rozsah, kvalitu prací a dodávek dle projektu pro provedení stavby a obsahu této smlouvy a platných ČSN a právních předpisů upravujících provádění díla.

X. Předání a převzetí díla

10.1. Protokol o předání a převzetí díla

- 10.1.1. O průběhu předávacího a převjímacího řízení pořídí zhotovitel zápis (protokol). Součástí předání díla bude rovněž předání veškerých dokladů požadovaných touto smlouvou, písemné prohlášení o shodě, atesty, revize, zkoušky, návody, doklad o uložení odpadů apod.
- 10.1.2. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat i:
 - soupis zjištěných vad a nedodělků
 - dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání
 - dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků
- 10.1.3. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
- 10.1.4. Objednatel je oprávněn při převjímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.

XI. Záruka za jakost díla

11.1. Odpovědnost za vady díla

- 11.1.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít nejméně po celou dobu záruční doby vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci, včetně jejich změn a doplňků, v právních předpisech, technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy.
- 11.1.2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
- 11.1.3. Záruční lhůta je stanovena v délce **60 měsíců ode dne předání a převzetí díla**. Záruční doba na komponenty, na které výrobce nebo subdodavatel poskytuje kratší záruční dobu než 60 měsíců, může být kratší, tj. v délce jakou poskytuje výrobce nebo subdodavatel, ne však kratší než 24 měsíců. To však pouze za podmínky předání příslušných záručních listů se záruční dobou kratší než 60 měsíců objednateli při předání a převzetí díla.
- 11.1.4. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.

- 11.1.5. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
- 11.2. Podmínky odstranění reklamovaných vad
- 11.2.1. Vady vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je vždy oprávněn požadovat odstranění vady opravou, jde-li o vadu opravitelnou, není-li to možné, je oprávněn požadovat odstranění vady nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
- 11.2.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5ti dnů po obdržení písemné reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 10 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. V případě, že zhotovitel reklamaci neuznává, uvede v písemném sdělení důvody.
- 11.2.3. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právníčkou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel. Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí.
- 11.2.4. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hod po obdržení reklamace (oznámení).
- 11.2.5. Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.

XII. Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 12.1. Smluvní pokuty za neplnění dohodnutých termínů
- 12.1.1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení. O tuto částku je oprávněn objednatel uhradit nižší cenu díla na základě započtení pohledávek.
- 12.1.2. Prodlení zhotovitele proti termínu předání a převzetí díla sjednaného dle smlouvy delší jak třicet dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- 12.1.3. Pokud zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý den prodlení.
- 12.1.4. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělků či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu zaplatí objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 12.2. Sankce za neodstranění reklamovaných vad
- 12.2.1. Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 10 dnů ode dne obdržení reklamace objednatele k odstraňování

reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.

12.2.2. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení.

12.2.3. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.

12.3. Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou

12.3.1. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

12.4. Sankce za porušení sjednaných povinností

12.4.1. V případě porušení povinnosti stanovené v čl. 9.2.1. této smlouvy může objednatel udělit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každé jednotlivé porušení takovéto povinnosti zjištěné objednatelem.

12.5. Další ujednání

12.5.1. Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo úrok z prodlení nebo jejich zaplacením není dotčen nárok na náhradu škody, náhrada škody není výši smluvní pokuty omezena, smluvní pokuty a úroky z prodlení se na náhrady škody nezapočítávají.

12.5.2. Smluvní pokuty uvedené v této smlouvě jsou splatné do 30 dnů ode dne doručení písemné výzvy zhotoviteli. V případě, že zhotovitel neuhradí kteroukoliv ze smluvních pokut řádně a včas, je objednatel oprávněn použít na její úhradu zádržné.

XIII. Provádění kontrol a stanovení osob oprávněných k jednání

13.1. K jednání na straně objednatele jsou oprávněni:

- ve věcech organizačních a technických Mgr. Petra Ondrašíková, vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže (OŠSKM) ÚMČ Brno-střed

- ve věcech technických včetně předání a převzetí díla stavební technik OŠSKM ÚMČ Brno-střed, příp. další osoba pověřená vedoucím OŠSKM ÚMČ Brno-střed.

13.2. K jednání na straně zhotovitele jsou oprávněni:

- ve věcech smluvních: Ing. Marian Pala, prokurista společnosti

- ve věcech technických: Ing. Marian Pala, tel.

13.3. Stavebně technický dozor objednatele provádí osoby oprávněné k jednání na straně objednatele dle čl. 13.1. této smlouvy a TDI. Požadavky smluvních stran budou průběžně zapisovány do stavebního deníku, který povede zhotovitel. Zápis do stavebního deníku je oprávněn, mimo osoby uvedené v ustanovení § 157 odst. 2 stavebního zákona, učinit ze strany objednatele Mgr. Petra Ondrašíková, vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed, referent OŠSKM ÚMČ Brno-střed Ing. Jarmila Hlavoňová, Radomír Marvan. V záležitostech organizačních je oprávněna k zápisům do stavebního

deníku ředitel ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, příspěvková organizace, případně jiná jím pověřená osoba.

XIV. Povinnosti smluvních stran

14.1. Objednatel zajistí pro zhotovitele:

- sociální zařízení
- přívod vody a elektrické energie

14.2. Zhotovitel je povinen zejména:

- udržovat na převzatém místě, kde bude prováděno dílo, pořádek a čistotu a odstraňovat odpadky a nečistoty vzniklé jeho pracemi ihned po jejich provedení,
- znát a dodržovat bezpečnostní a požární předpisy a nést rizika z toho vyplývající
- provést kontrolu předávaného pracoviště z hlediska BOZP, PO a OŽP a zajistit, aby zaměstnanci nebyli ohroženi provozem vlastního pracoviště,
- provést dílo na své nebezpečí, řádně a včas, v souladu s platnými předpisy a bez vad,
- strpět průběžnou kontrolu realizace díla prováděnou pracovníky objednatele a stavebně technickým dozorem objednatele

14.3. Kvalitu prováděných prací je objednatel oprávněn kontrolovat i prostřednictvím další fyzické či právnické osoby, s níž má uzavřenou příslušnou smlouvu.

XV. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

15.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.

15.2. Nebezpečí škody nebo zničení stavby nese v souladu s ustanovením § 2624 občanského zákoníku až do jejího předání zhotovitel.

XVI. Pojištění díla

16.1. Pojištění zhotovitele

16.1.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše ceny díla. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli.

16.1.2. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně.

XVII. Odstoupení od smlouvy

17.1. Nepravdivost čestného prohlášení zhotovitele o bezdlužnosti (čl. XIX. této smlouvy) je důvodem pro odstoupení od této smlouvy objednatelem.

17.2. Od této smlouvy může kterákoliv smluvní strana odstoupit při podstatných porušeních této smlouvy druhou smluvní stranou, kterými se rozumí zejména:

- prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení díla delší než 7 dnů z důvodů na straně zhotovitele,
- provádění prací v rozporu s příslušnými normami a předpisy,
- provádění prací způsobem narušujícím hlavní činnost základní a mateřské školy.

17.3. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

XVIII. Doložka schválení

Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady městské části Brno-střed č. RMČ/2019/23/11 na její 23. schůzi, konané dne 13.05.2019.

XIX. Čestné prohlášení

Zhotovitel podpisem této smlouvy o dílo prohlašuje, že má vyrovnané závazky vůči statutárnímu městu Brnu, městským částem statutárního města Brna, organizacím zřízeným statutárním městem Brnem nebo některou z jeho městských částí včetně těch organizací, ve kterých má statutární město Brno nebo některá z jeho městských částí podíl.

XX. Zpracování osobních údajů

20.1. V souvislosti s touto smlouvou o dílo dochází ke zpracování osobních údajů uvedených v této smlouvě, a to na základě čl.6 odst. 1 písm. b) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č.2016/679 (dále jen „GDPR“). Jde o zpracování nezbytné pro plnění smlouvy. Jde o zákonný požadavek, bez kterého není možné smlouvu uzavřít, neboť by nebyly dostatečně identifikovány smluvní strany.

20.2. Správcem osobních údajů je statutární město Brno, městská část Brno-střed. Aktuální informace o pověřenci pro ochranu osobních údajů a kontaktní údaje na něj lze najít na webových stránkách Úřadu městské části Brno-střed. V okamžiku podpisu této smlouvy jde o Mgr. Víta Křížku, advokáta, se sídlem , Brno, telefon: , e-mail:

20.3. Správce deklaruje, že nebude předávat osobní údaje do třetích zemí nebo mezinárodních organizací. Nedochozí rovněž k žádnému automatizovanému zpracování ani profilování.

20.4. Osobní údaje budou zpracovávány po dobu trvání smlouvy. Může ovšem dojít k dalšímu zpracovávání z důvodu oprávněného zájmu, který spočívá ve výkonu práv plynoucích z této smlouvy (např. v případě soudního sporu), popř. v souvislosti se zadávacím řízením. V takovém případě budou osobní údaje uchovávány po dobu nezbytně nutnou (po dobu soudního sporu, po dobu, kterou zvláštní právní předpis stanoví pro archivaci zadávací dokumentace).

XXI. Závěrečná ustanovení

21.1. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a předpisy souvisejícími, platnými na území ČR.

21.2. Změny a doplňky této smlouvy mohou být činěny pouze formou písemných číslovaných dodatků předem odsouhlasených oběma smluvními stranami.

21.3. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž objednatel si ponechá po třech a zhotovitel po dvou, oběma stranami potvrzených stejnopisech. Totéž platí i pro dodatky k této smlouvě.

21.4. Zhotovitel potvrzuje, že je v plném rozsahu seznámen s povahou a rozsahem díla a jsou mu známy veškeré podmínky nezbytné ke zhotovení díla.

21.5. Zhotovitel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.

21.6. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, vyjma informací uvedených v §7- §11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.

21.7. Smluvní strany potvrzují, že tato smlouva je sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

21.8. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

XXII. Doložka uveřejnění

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.

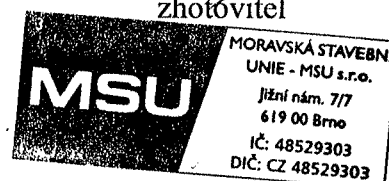
V Brně dne 29.5.2019

objednatel



V Brně dne 01.5.19

zhotovitel



Stavba : ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o., objekt Rašínova 3 - přebudování školnickéh
bytu pro potřeby ŠD

Stavební objekty :

SO 01	přebudování školnického bytu pro potřeby ŠD	1 670 015,00
SO 02	přebudování školnického bytu pro potřeby ŠD - VESTAVBA	617 200,00

Stavba celkem bez DPH 2 287 215,00

DPH 21% 480 315,15

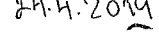
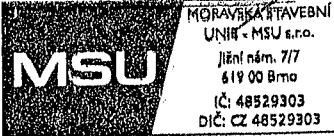
Cena ve DPH 2 767 530,15

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu : Prebudování školnického bytu pro potřeby ŠD	JKSO :
Stavba :	Název stavby : Prebudování školnického bytu pro potřeby ŠD	SKP :
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel :	Náklady na MJ :	0
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :	

SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
Z	Dodávka celkem	0	
Z	Montáž celkem	247 249	
R	HSV celkem	308 758	
N	PSV celkem	1 114 008	
	ZRN celkem	1 670 015	
	HZS	0	
	RN II.a III.hlavy	1 670 015	Ostatní VRN 0
	ZRN+VRN+HZS	1 670 015	VRN celkem 0

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Datum :	Jméno : ING. MARIAN PALA Datum : 24.4.2019 Podpis: 	Jméno : Datum : Podpis :
	 <p>MORAŤSKÁ STAVEBNÍ UNIE - MSU s.r.o. Jičín nám. 7/7 619 00 Brno IČ: 48529303 DIČ: CZ 48529303</p>	

Základ pro DPH	0 % činí :	0,00 Kč
Základ pro DPH	15 % činí :	0,00 Kč
DPH	15 % činí :	0,00 Kč
Základ pro DPH	21 % činí :	1 670 015,00 Kč
DPH	21 % činí :	350 703,00 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		2 020 718,00 Kč

Poznámka :

Stavba : **Přebudování školnického bytu pro potřeby ŠD**
 Objekt : **Přebudování školnického bytu pro potřeby ŠD**

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	H.ZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	14 370	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	30 622	0	0	0	0
61 Upravy povrchů vnitřní	101 519	0	0	0	0
95 Dokončovací kce na pozem.stav.	36 626	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	69 590	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	18 200	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	2 257	0	0	0
720 Zdravotechnická instalace	0	199 111	0	0	0
730 Ústřední vytápění	0	209 521	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	61 506	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	245 131	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	28 347	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	43 284	0	0	0
775 Podlahy vlysové a parketové	0	197 594	0	0	0
781 Obklady keramické	0	30 279	0	0	0
784 Malby	0	57 218	0	0	0
785 Tapety	0	39 760	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	230 966	0
M24 Montáže vzduchotechnických zař	0	0	0	16 283	0
750 Ostatní	17 832	0	0	0	0
VRN Vedlejší rozpočtové náklady	20 000	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	308 758	1 114 008	0	247 249	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	Přebudování školnického bytu pro potřeby ŠD
Objekt :	Přebudování školnického bytu pro potřeby ŠD

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3						
1	310 23-921	Svislé a kompletní konstrukce Zazdívka cihlami na MVC dozdění ostění 05:0,10 06:0,20 07:0,20	m3	0,50 0,10 0,20 0,20	5 210,00	2 605,00
2	347 05-14	SDK obklad stávajícího VZT 02:(0,24+0,82+0,244)*2,75	m2	3,59 3,59	1 033,00	3 704,34
3	342 27-001	Příčka z tvárníc pórobetonových, tloušťka 10 cm vč.prokotvení do stáv.příček 04:2,287*4,45-0,80*2,00	m2	8,58 8,58	735,00	6 304,24
4	342 27-002	Obezdvíčka splachov.nádržky YTONG, tloušťka 10 cm 04:1,80*1,20	m2	2,16 2,16	813,00	1 756,08
Celkem za 3 Svislé a kompletní konstrukce						14 369,66
Díl: 4						
5	413 20-001	Dodatečné osazení válcovaných nosníků vysekání kapes, I č. 12, zazdívka zhlaví,plentov. P2:4*1,80*1,08 P5:2*1,20*1,08	m	10,37 7,78 2,59	900,00	9 331,20
6	413 20-002	Dodatečné osazení válcovaných nosníků vysekání kapes, I č. 16, zazdívka zhlaví,plentov. P1:4*2,80*1,08 P3:2*3,40*1,08	m	19,44 12,10 7,34	1 010,00	19 634,40
7	413 20-003	Dodatečné osazení překladu NEP 100/1250 vysekání rýhy	ks	1,00	1 656,00	1 656,00
Celkem za 4 Vodorovné konstrukce						30 621,60
Díl: 61						
8	612 42-143	Úpravy povrchů vnitřní Oprava vnitř..omítek stěn a stropů - přeštukování 02:73,75 03:11,20 04:36,70 05:70,60 06:101,50 07:87,70	m2	381,45 73,75 11,20 36,70 70,60 101,50 87,70	230,00	87 733,50
9	612 47-110	Omlítka stěn vnitřní štuková otvory 01:7,50 02:(2*2,76+1,10)*0,87 07:4,50	m2	17,79 7,50 5,79 4,50	204,40	3 637,13
10	612 40-3388.R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 15x15cm maltou z SMS zapravení drážek 02:6,00 03:6,00 05:7,00 06:15,00 07:9,00	m	43,00 6,00 6,00 7,00 15,00 9,00	236,00	10 148,00
Celkem za 61 Úpravy povrchů vnitřní						101 518,63
Díl: 95						
11	952 90-1111.R00	Dokončovací kce na pozem.stav. Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m 13,60+3,30+4,20+12,60+26,70+18,90	m2	79,30 79,30	88,60	7 025,98
12	900 - .R03	HZS - práce nezměřitelné při rekonstrukci	hod	100,00	250,00	25 000,00
13	951	Úprava dřevěného obkladu ze strany chodby u dveří 1Td odstranění 1,70m2 obkladu, olemování krajů lištou:1	kpl.	1,00 1,00	933,00	933,00
14	9512	Přechodová lišta mezi místnostmi AI D+M	m	5,00	285,00	1 425,00
15	9513	Přechodová lišta mezi místnostmi D+M dilatační korkový pásek	m	7,40	303,00	2 242,20
Celkem za 95 Dokončovací kce na pozem.stav.						36 626,18
Díl: 96						
16	971 03-368	Bourání konstrukcí Vybourání otv. zeď cihel. MVC 02:1,10*2,78*0,87 07:2,20*1,50*0,52	m3	4,38 2,66 1,72	3 265,00	14 289,27
17	962 03-113	Bourání příček cihelných	m2	22,80	186,00	4 240,80

Položkový rozpočet

Stavba :		Přebudování školnického bytu pro potřeby ŠD				
Objekt :		Přebudování školnického bytu pro potřeby ŠD				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
18	775 51-1800.R00	02:14,50		14,50		
		06:8,30		8,30		
		Demontáž podlah vlysových včetně lišt	m2	57,80	77,40	4 473,72
		02:13,60		13,60		
		06:26,70		26,70		
19	776 51-1820.R00	07:17,50		17,50		
		Odstranění PVC	m2	26,20	96,60	2 531,11
		02:13,60		13,60		
20	775 51-18	05:12,602		12,60		
		Odstranění palubek	m2	12,60	191,20	2 409,12
21	978 05-952	05:12,60		12,60		
		Odsekání vnitřních obkladů stěn	m2	7,50	112,50	843,75
22	978 05-953	05:7,50		7,50		
		Odsekání dřevěného obkladu soklu	m2	8,40	214,90	1 805,16
23	965 08-171	05:8,40		8,40		
		Bourání dlaždic keramických	m2	8,60	88,70	762,82
		03:3,20		3,20		
24	974 03-1164.R00	04:4,20+1,20		5,40		
		Vysekání rýh ve zdi cihelné 15 x 15 cm ÚT, ZTI,	m	43,00	206,00	8 858,00
		02:6,00		6,00		
		03:6,00		6,00		
		05:7,00		7,00		
		06:15,00		15,00		
		077:9,00		9,00		
25	963 01-631	Demontáž dřevěného strůpku	m2	4,00	252,00	1 008,00
		02:4,00		4,00		
26	968 06-1125.R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	7,00	25,00	175,00
		02:1+2+2+2		7,00		
27	968 06-245	Vybourání dřevěných dveřních zárubní	m2	4,61	239,60	1 104,51
		02:0,90*1,97+1,44*1,97		4,61		
28	968 07-2455.R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	5,52	374,40	2 065,19
		02:0,60*1,97*2+0,80*1,97*2		5,52		
29	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	19,60	332,20	6 511,12
30	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	58,80	39,60	2 328,48
		3*19,60		58,80		
31	979 08-1111.R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	19,60	248,30	4 866,68
32	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	372,40	14,60	5 437,04
		19*19,60		372,40		
33	979 99-999	Poplatek za skládku	t	19,60	300,00	5 880,00
Celkem za		96 Bourání konstrukcí				69 589,77
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
34	999 28-1105.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	3,64	5 000,00	18 200,00
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot				18 200,00
Díl: 711		Izolace proti vodě				
35	711 21-20	Stěrka hydroizolační, hmotou vyrovnávací stěrka vč.vytažení na stěny	m2	8,88	250,00	2 220,00
		;podklad pod dlažbu				
		03:3,20*1,20		3,84		
36	998 71-1101.R00	04:4,20*1,20		5,04		
		Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	0,04	1 004,00	37,15
Celkem za		711 Izolace proti vodě				2 257,15
Díl: 720		Zdravotechnická instalace				
37	722	Vodovod - viz samostatný rozpočet	kpl.	1,00	85 760,66	85 760,66
38	721	Kanalizace - viz samostatný rozpočet	kpl.	1,00	40 071,50	40 071,50
39	725	Zařizovací předměty - viz samostatný rozpočet	kpl.	1,00	73 278,84	73 278,84
Celkem za		720 Zdravotechnická instalace				199 111,00
Díl: 730		Ústřední vytápění				
40	730	Ústřední vytápění - viz samostatný rozpočet	kpl.	1,00	209 521,00	209 521,00
Celkem za		730 Ústřední vytápění				209 521,00

Položkový rozpočet

Stavba :	Přebudování školnického bytu pro potřeby ŠD
Objekt :	Přebudování školnického bytu pro potřeby ŠD

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
41	762 51-201	Vyspravení podkladu pod vlysy - prkna 24mm 02:5,00*1,08 05:5,00*1,08 06:5,00*1,08 07:5,00*1,08	m2	21,60 5,40 5,40 5,40 5,40	536,00	11 577,60
42	762 51-202	Podklad pod vlysy - nebroušené desky kotvené vruty OSB 3N-4PD tl.12mm D+M 02:13,60*1,08 05:12,60*1,08 06:26,70*1,08 07:17,50*1,08	m2	76,03 14,69 13,61 28,84 18,90	600,00	45 619,20
43	998 76-2102.R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	3,15	1 368,00	4 309,20
Celkem za		762 Konstrukce tesařské				61 506,00
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				
44	766 1Td	Dřev.dveře 1kř.hladké plné dýchov.900/2680 mm vč.dřev.rám.zárubně, kování, EI-30DP2-C D+M	ks	1,00	28 500,00	28 500,00
45	766 2Td	Dřev.dveře 1kř.hladké plné .600/1970 mm vč.dřev.rám.zárubně, kování, D+M	ks	1,00	15 000,00	15 000,00
46	766 3Td	Dřev.dveře 1kř.hladké plné .800/1970 mm vč.dřev.rám.zárubně, kování, D+M	ks	1,00	12 500,00	12 500,00
47	766 4Td	Dřev.dveře 2kř.posuvné část.proskl. 1500/1970 mm vč.pouzdra pro posuv.dv., kování, D+M	ks	1,00	28 000,00	28 000,00
48	766 5Td	Dřev.dveře 1kř.plné hladké 800/1970 mm vč.dřev.rám.zárubně, kování, D+M	ks	1,00	13 000,00	13 000,00
49	766 6Td	Dřev.dveře 1kř.plné hladké 800/1970 mm vč.dřev.rám.zárubně, kování, EI-30DP3-C D+M	ks	1,00	19 500,00	19 500,00
50	766 1T	Kuchyňská linka v cvičná kuchyňce dl.4400mm dolní skříňky a horní police, bílé lamino D+M	ks	1,00	110 000,00	110 000,00
		el.deska, myčka, trouba vestav.lednička:1		1,00		
51	766 1To	Úprava stáv.nadsvětlíku - přesklení za bezpečnost. čiré lepené sklo, nový nátěr	ks	1,00	18 630,60	18 630,60
52	poznámka 1	Truhlářské konstrukce jsou kompletní výrobky dle popisu v tabulkách				
53	poznámka 2	Truhlářské konstrukce jsou vč.přesunu hmot				
Celkem za		766 Konstrukce truhlářské				245 130,60
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				
54	767 1Z	Vnitřní Al žaluzie horizontální - šedý elox manuální ovládání D+M 1,38*2,645*3+0,835*2,645*2+1,28*2,645*1	m2	18,75 18,75	1 165,00	21 847,25
55	767 2Z	Sprchová zástěna čtyřdílná 1500/1850 vč.madla 2kř. posuvné dveře D+M	ks	1,00	6 500,00	6 500,00
56	poznámka 1	Zámečnické konstrukce jsou kompletní výrobky dle popisu v tabulkách				
57	poznámka 2	Zámečnické konstrukce jsou vč.přesunu hmot				
Celkem za		767 Konstrukce zámečnické				28 347,25
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				
58	771 57-5101.R00	Montáž podlah keramických vč.soklíku 03:3,20 04:4,20 05:12,60 vstup.dveře:0,75	m2	20,75 3,20 4,20 12,60 0,75	850,00	17 637,50
59	771 57-9792.R00	Příplatek za podlahy keram.v omezeném prostoru	m2	8,12	85,00	690,20
60	771 57-51	Kontaktní můstek pod dlažbu 05:12,60	m2	12,60 12,60	66,90	842,94
61	771 57-9791.R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2	20,75	19,20	398,40
62	771 57-9795.R00	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně	m2	20,75	31,40	651,55
63	597 DOD	Keramická dlažba - dodávka 20,75*1,10	m2	22,83 22,83	994,00	22 688,05
64	998 77-1101.R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	t	0,61	612,00	375,77
Celkem za		771 Podlahy z dlaždic a obklady				43 284,41
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové				
		Podlahy - lepené dubové vlysy tl.22mm D+M kladené do				

Položkový rozpočet

Stavba :	Přebudování školnického bytu pro potřeby ŠD
Objekt :	Přebudování školnického bytu pro potřeby ŠD

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)		
66	775 53-006	02:13,60*1,08	m2	14,69	192,00	11 097,60		
		06:26,70*1,08		28,84				
		08:17,50*1,08		18,90				
		Kontaktní můstek		57,80				
		02:13,60		13,60				
67	775 41-314	06:26,70	m	26,70	185,00	8 631,36		
		08:17,50		17,50				
		Podlahové lišty - soklová lišta dub		46,66				
		02:9,00*1,08		9,72				
		06:19,00*1,08		20,52				
68	998 77-5101.R00	07:15,20*1,08	t	16,42	1 512,00	1 829,52		
		Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 6 m		1,21				
		Celkem za 775 Podlahy vlysové a parketové						1 97 594,16
Díl: 781		Obklady keramické						
69	781 47-51	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, vč.rohových a koutových lišt, vč.spárování	m2	22,57	775,00	17 488,19		
		03:7,00		7,00				
		04:(1,80+2,287)*2*2,10-0,80*2,00		15,57				
70	597 DOD	Keramický obklad - dodávka	m2	24,82	499,00	12 385,93		
		22,565*1,10		24,82				
71	998 78-1101.R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	0,69	588,00	405,13		
		Celkem za 781 Obklady keramické				30 279,25		
Díl: 784		Malby						
72	784 95-0030.RAA	Oprava maleb z malířských směsí oškrábání, umytí, vyhlazení, 2x malba	m2	381,45	150,00	57 217,50		
		Celkem za 784 Malby				57 217,50		
Díl: 785		Tapety						
73	785 41-3	Lepení tapet na strop (materiál 250,-kč/m2)	m2	56,80	700,00	39 760,00		
		05:12,60		12,60				
		06:26,70		26,70				
		07:17,50		17,50				
		Celkem za 785 Tapety					39 760,00	
Díl: M21		Elektromontáže						
74	M21	Elektroinstalace - viz samostatný rozpočet	kpl.	1,00	230 966,00	230 966,00		
		Celkem za M21 Elektromontáže				230 966,00		
Díl: M24		Montáže vzduchotechnických zař						
75	M24	Ventilátor D+M	ks	2,00	7 866,00	15 732,00		
		3:01		1,00				
		4:01		1,00				
76	M241	Zkrácení stáv.potrubí VZT o 600 mm	ks	1,00	550,84	550,84		
		Celkem za M24 Montáže vzduchotechnických zař				16 282,84		
Díl: 750		Ostatní						
77	750 1	Nerez odpadkový koš	ks	2,00	1 318,00	2 636,00		
		3:01		1,00				
		4:01		1,00				
78	750 2	Nerez mydelka	ks	2,00	1 041,00	2 082,00		
		3:01		1,00				
		4:01		1,00				
79	750 3	Zrcadlo D+M	ks	2,00	2 897,00	5 794,00		
		3:01		1,00				
		04::1		1,00				
80	750 4	Osoušeč D+M	ks	1,00	4 360,00	4 360,00		
		04::1		1,00				
81	750 5	Hasicí přístroj práškový PHP D+M	ks	2,00	1 480,00	2 960,00		
		Celkem za 750 Ostatní					17 832,00	
Díl: VRN		Vedlejší rozpočtové náklady						
83	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	kpl.	1,00	20 000,00	20 000,00		
		Celkem za VRN Vedlejší rozpočtové náklady				20 000,00		

Výkaz výměr

Stavba :	PREBUDOVANÍ SKOLNICKEHO BYTU PRO POTREBY SKOLNI DRUZINY
Objekt :	Vnitřní vodovod a kanalizace

Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Vnitřní kanalizace				
Potrubí PP HT Ø 50	m	10,00	208,00	2 080,00
Potrubí PP HT Ø 75	m	11,00	254,00	2 794,00
Potrubí PP HT Ø 110	m	6,00	599,00	3 594,00
Požární ucpávky a tmel do Ø 75	Soub.	1,00	1 175,00	1 175,00
Požární manžety Ø 110	ks	1,00	3 120,00	3 120,00
Vyvedení a upevnění výpustek do Ø 40	ks	2,00	277,60	555,20
Vyvedení a upevnění výpustek do Ø 50	ks	1,00	286,50	286,50
Vyvedení a upevnění výpustek Ø 110	ks	1,00	540,00	540,00
Sifon s vodní a mechanickou zápachovou uzávěrkou	ks	2,00	860,00	1 720,00
Konstrukce pro upevnění zavěšení potrubí	Soub.	1,00	4 200,00	4 200,00
Vložení odbočky do plastového potrubí	Soub.	2,00	551,00	1 102,00
Napojení nového na stávající plastové potrubí	Soub.	2,00	4 000,00	8 000,00
Zazátkování stávajícího potrubí	h	5,00	300,00	1 500,00
Demontáž stávajícího potrubí	h	10,00	300,00	3 000,00
Odvoz demontovaného potrubí	t	0,50	2 000,00	1 000,00
Zkouška těsnosti kanalizace plynem	m	27,00	30,00	810,00
Přesun hmot (do výšky 24 m)	%	1,84	595,00	1 094,80
Výpomoc HSV	h	10,00	350,00	3 500,00
Vnitřní kanalizace celkem				40 071,50
Vnitřní vodovod				
Potrubí PP typ 3, PN 20 Ø 20 x 3,4	m	40,00	429,00	17 160,00
Potrubí PP typ 3, PN 20 Ø 25 x 4,2	m	11,00	502,00	5 522,00
Návrhová izolace tl. 9 mm Ø 20	m	40,00	168,00	6 720,00
Návrhová izolace tl. 9 mm Ø 25	m	11,00	173,20	1 905,20
Závěsy potrubí	Soub.	1,00	3 000,00	3 000,00
Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	ks	10,00	227,50	2 275,00
Nástěnka DN 15	ks	10,00	314,60	3 146,00
Kulový kohout DN 15	ks	4,00	248,00	992,00
Kulový kohout DN 20	ks	2,00	408,00	816,00
Vypouštěcí kohout kulový DN 15	ks	6,00	271,40	1 628,40
Ventil na hadici se zpět.a zavzduš.ventilem DN 15	ks	1,00	319,00	319,00
Napojení nového na stávající potrubí do Ø 63	Soub.	6,00	3 900,00	23 400,00
Protipožární ucpávky a tmel	Soub.	1,00	1 175,00	1 175,00
Demontáž stávajícího potrubí a baterií	h	10,00	300,00	3 000,00
Odvoz demontovaného materiálu	t	0,50	2 000,00	1 000,00
Tlaková zkouška vodovodního potrubí	m	51,00	25,00	1 275,00
Proplach a desinfekce vodovodního potrubí	m	51,00	22,00	1 122,00
Otevření přívodu vody, napuštění a odvzdušnění potrubí	Soub.	2,00	3 500,00	7 000,00
Přesun hmot (do výšky 24 m)	%	1,12	718,80	805,06
Výpomoc HSV	h	10,00	350,00	3 500,00
Vnitřní vodovod celkem				85 760,66
Zařizovací předměty				
Záchodová mísa závěsná keramická bílá	ks	1,00	7 228,04	7 228,04
Záchodové sedátko plastové bílé	ks	1,00	599,00	599,00
Montážní prvek pro záchodovou mísu s integrov.nádržkou	ks	1,00	11 460,00	11 460,00
Ovládací tlačítko 3/6 l k montážnímu prvku	ks	1,00	5 032,00	5 032,00
Rohový ventil DN 15 pochromovaný	ks	7,00	262,00	1 834,00
Umyvadlo keramické bílé s otvorem pro baterii	ks	2,00	3 814,00	7 628,00
Zápachová uzávěrka umyvadlová plastová bílá	ks	2,00	874,00	1 748,00
Směš.stoján.baterie jednopáková umyvadlov.jednotvorová	ks	2,00	3 322,00	6 644,00
Sprchová zástěna s posuvnými dveřmi	Soub.	1,00	6 500,00	6 500,00
Směšovací baterie sprchová jednopák. s ruč. sprchou	ks	1,00	8 034,00	8 034,00
Držák ruční sprchy	ks	1,00	699,00	699,00
Vpust podlahová Ø75 s vodní a mechanickou záp. uz.	ks	1,00	4 707,00	4 707,00

Výkaz výměr

Stavba :	PREBUDOVANI SKOLNICKEHO BYTU PRO POTREBY SKOLNI DRUZINY
Objekt :	Vnitřní vodovod a kanalizace

	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	Směš. baterie jednopáková dřezová jednootvorová	ks	1,00	4 331,00	4 331,00
	Zápachová uzávěrka dřezová plastová	ks	1,00	518,00	518,00
	Souprava pro připoj.mýčky se záp.uz.a ventilem	Soub.	1,00	1 618,80	1 618,80
	Demontáž stávajících zařizovacích předmětů	h	10,00	300,00	3 000,00
	Odvoz demontovaných zařizovacích předmětů	t	0,50	3 000,00	1 500,00
	Přesun hmot pro zař. předměty (do výšky 24 m)	%	0,24	825,00	198,00
	Zařizovací předměty celkem				7 3 278,84
					19 9 111,00

Protože se jedná o rekonstrukci, je třeba počítat také s rezervou na případné vícepráce.

Při oceňování stavby je třeba se řídit také technickou zprávou a výkresovou dokumentací.

Pozice	Popis	MJ.	Počet	Jednot. cena	
				M+D	Celkem v Kč bez DPH
1	Armatury V dodávce všech armatur se předpokládá i montáž, pomocný spojovací materiál, těsnící materiál a potřebná šroubení. termostatický radiátorový ventil axiální DN15 termostatická hlavice regulační šroubení rohové DN15 armatura HM pro žebřík s termostatickou hlavicí demontáže: demontáž armatur do DN15	ks ks ks ks ks	7 7 7 1 16	740,20 578,30 440,00 1 325,00 150,00	5 181 4 048 3 080 1 325 2 400
2	Potrubí včetně fittingů, montáže Potrubí ocelové napojení otopných těles - družina DN15 DN20 příplatek k ceně za zhotovení přípojky DN15 stoupačky DN20 demontáže: demontáž potrubí do DN32 demontáž potrubí do DN32	m m ks m m m	36 42 14 46 70 40	414,00 520,00 206,00 552,10 98,00 113,30	14 904 21 840 2 884 25 397 6 860 4 532
3	Otopná tělesa KLCM 600/1200 demontáže: demontáž otopných těles vypuštění vody z OT vyčištění OT po opravě tlakem vyčištění OT po opravě propláchnutím zpětná montáž OT	ks ks soub ks ks ks	1 8 1 7 7 7	10 376,00 300,00 3 545,00 565,00 620,00 350,00	10 376 2 400 3 545 3 955 4 340 2 450
4	Teplonosmělače (T) pro potrubí ve montáži PE na trubku DN15 tl.13mm na trubku DN20, tl.13mm na trubku DN20, tl.13mm veškerý pomocný materiál	m m m soub	36 42 46 1	50,40 69,10 69,30 3 575,00	1 814 2 902 3 188 3 575
5	Nátěry Nátěr syntetický potrubí a konstrukci pod zařízení 2x Z Nátěr otopných těles článkových cena/1čl.	m čl.	138 90	159,60 179,20	22 025 16 128
6	Ostatní Topná zkouška - HZS tlaková zkouška napuštění systému, proplach vyregulování systému lešení dokumentace skutečného provedení prostupy, zednické přípomoce-drážky,.....	hod soub soub soub soub soub soub	72 1 1 1 1 1 1	206,00 3 575,00 3 060,00 3 060,00 4 120,00 3 605,00 8 120,00	14 832 3 575 3 060 3 060 4 120 3 605 8 120
	Cena celkem v Kč bez DPH :				209 521

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: 1845 ZS Rašínova
 Objekt: 01 Přebudování školního bytu pro potřeby školní družiny
 Rozpočet: 01 Elektroinstalace

Zadavatel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Zhotovitel: Moravská stavební firma - MSU s.r.o. IČO: 48529303
 Jižní náměstí 7/7 DIČ: CZ48529303
 619 00 Brno

Rozpis ceny	Celkem
HSV	27 170,00
PSV	0,00
MON	192 546,00
Vedlejší náklady	11 250,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	230 966,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	230 966,00 CZK
Základní DPH	21 %	48 503,00 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

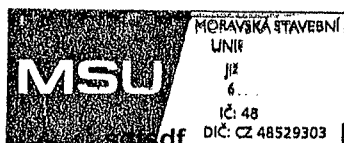
Cena celkem s DPH 279 469,00 CZK

v

BRNĚ

dne

17.04.2019



Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
97	Prorážení otvorů	HSV			25 325,00	11
M21	Elektromontáže	MON			151 669,50	66
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	MON			40 876,50	18
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			1 845,00	1
VN	Vedlejší náklady	VN			11 250,00	5
Celka celkem					230 966,00	100

Položkový soupis prací a dodávek

S:	1845	ZŠ Rašínova
O:	01	Přebudování školnického bytu pro potřeby školní družiny
R:	01	Elektroinstalace

Př. číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Genik	Genik
Díl 97	Přeznačení otvorů				25 325,00		Soustava platinost
1	1971033123R00 Vybourání otvorů ve zdivu cihelném vrtání otvorů ve zdivu z jakýchkoliv cihel pálených průměru do 30 mm, do hloubky 450 mm základovém nebo nadzákladovém,	kus	10,00000	10,00	1 100,00	801-3	RTS 19/1
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).							
2	974031121R00 Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 30 mm, šířky do 30 mm	m	100,00000	133,00	13 800,00	801-3	RTS 19/1
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).							
3	974031132R00 Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 50 mm, šířky do 70 mm	m	65,00000	145,00	9 425,00	801-3	RTS 19/1
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).							
4	974031133R00 Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 50 mm, šířky do 100 mm	m	5,00000	150,00	750,00	801-3	RTS 19/1
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).							
5	973031345R00 Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, plochy do 0,25 m2, hloubky do 300 mm	kus	1,00000	250,00	250,00	801-3	RTS 19/1
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).							
Díl M21 Elektroinstalace 151 669,50							
6	210020922R00 Výplně otvorů upávkou protipožární, průchod stěnou, tl. 30 cm	m2	0,50000	121,00	605,50	M21	RTS 19/1
7	210190012R00 Osazení plastových rozvodnic - montáž	kus	1,00000	300,00	300,00		RTS 19/1
8	80972467 ROZVADĚČ IP41 36 MODULŮ	KS	1,00000	3 000,00	3 000,00		Vlastní
9	60997629 SVODIČ TYP 1+2, 4X12,5KA/30KA,, 230VAC, 4PÓL	KS	1,00000	5 050,00	5 050,00		Vlastní
10	210120451R00 Ústrojí jističů vzduchový jistič včetně zapojení třípólový do 25 A, , bez krytu	kus	3,00000	1 170,00	3 510,00	M21	RTS 19/1
11	35822002314R jistič modulární do 80 A; jmen.proud 20,00 A; charakt. B; počet pólů 3; tepl.okolí -25 do + 55 °C; IP 20	kus	1,00000	450,00	450,00	SPCM	RTS 19/1
12	35822002313R jistič modulární do 80 A; jmen.proud 16,00 A; charakt. B; počet pólů 3; tepl.okolí -25 do + 55 °C; IP 20	kus	1,00000	378,00	378,00	SPCM	RTS 19/1
13	35822001015R jistič modulární do 80 A; jmen.proud 16,00 A; charakt. B; počet pólů 1; tepl.okolí -25 do + 55 °C; IP 20	kus	10,00000	180,00	1 800,00	SPCM	RTS 19/1

Položkový soupis prací a dodávek

S:	1845	ZŠ Rašínova
O:	01	Přebudování školnického bytu pro potřeby školní družiny
R:	01	Elektroinstalace

PC	Číslo položky	Název položky	Mj	množství	cena / Mj	celkem	Genk	celn. soustava / platnost
	14	210120401R00	Ustrojí jistič vzduchový jistič včetně zapojení jednopólový do 25 A, , bez krytu	kus	10,00000	4 700,00	M21	RTS 19/1
	15	356891502R	chránič nadproudový, typ AC; jmen.proud 10,00 A; počet pólů 1+N; jmen.residuální proud 30 mA; IP 20; charakt. B; tepl.okolí od -5 do+ 40 °C	kus	3,00000	4 500,00	SPCM	RTS 19/1
	16	210120803R00	Ustrojí jistič Chránič proudový dvoupólový do 40 A	kus	3,00000	1 350,00	M21	RTS 19/1
	17	35689026.AR	chránič proudový; typ A; jmen.proud 25,00 A; počet pólů 4; jmen.residuální proud 30 mA; IP 20; tepl.okolí -25 do+45 °C	kus	1,00000	1 200,00	SPCM	RTS 17/1
	18	210120823R00	Ustrojí jistič Chránič proudový čtyřpólový do 40 A	kus	1,00000	450,00	M21	RTS 19/1
	19	210290881R00	Montáž "dymo" štitky na desku nebo rozvodnici, ,	kus	16,00000	400,00	M21	RTS 19/1
	20	210100001R00	Ukončení vodičů, soubory pro kabely ukončení vodičů v rozvaděči včetně zapojení a vodičové koncovky, , průřez do 2,5 mm2	kus	40,00000	1 200,00	M21	RTS 19/1
	21	210100002R00	Ukončení vodičů, soubory pro kabely ukončení vodičů v rozvaděči včetně zapojení a vodičové koncovky, , průřez do 6 mm2	kus	10,00000	500,00	M21	RTS 19/1
	22	34141303R	vodič CYY; silový, propojovací jednožilový; pevné uložení; jádro Cu plně holé; počet žil 1; jmen.průřez jádra 6,00 mm2; vnější průměr max 6,0 mm; izolace PVC; tl. izolace 1,2 mm; odolný proti šíření plamene	m	25,00000	375,00	SPCM	RTS 19/1
	23	210800014R00	Vodiče a kabely uložené pod omítkou a v trubkách vodič CYY , 6 mm2, uloženy v trubkách	m	25,00000	450,00	M21	RTS 19/1
	24	34141302R	vodič CYY; silový, propojovací jednožilový; pevné uložení; jádro Cu plně holé; počet žil 1; jmen.průřez jádra 4,00 mm2; vnější průměr max 5,2 mm; izolace PVC; tl. izolace 1,2 mm; odolný proti šíření plamene	m	10,00000	105,00	SPCM	RTS 19/1
	25	210800003R00	Vodiče a kabely uložené pod omítkou a v trubkách vodič CYY , 4 mm2, uloženy pod omítkou	m	10,00000	180,00	M21	RTS 19/1
	26	210810045RT1	Kabely silové kabel CYKY-m 750 V, 3 x 1,5 mm2, pevně uloženy včetně dodávky kabelu	m	160,00000	6 720,00	M21	RTS 19/1
	27	210810055RT1	Kabely silové kabel CYKY-m 750 V, 5 x 1,5 mm2, pevně uloženy včetně dodávky kabelu	m	25,00000	1 200,00	M21	RTS 19/1
	28	210810046RT3	Kabely silové kabel CYKY-m 750 V, 3 x 2,5 mm2, pevně uloženy včetně dodávky kabelu	m	245,00000	11 760,00	M21	RTS 19/1
	29	210810016RT1	Kabely silové kabel CYKY-m 750 V, 5 x 2,5 mm2, volně uloženy včetně dodávky kabelu	m	20,00000	1 200,00	M21	RTS 19/1

Položkový soupis prací a dodávek

S:	1845	ZŠ Rašínova																
O:	01	Přebudování školnického bytu pro potřeby školní družiny																
R:	01	Elektrinstalace																
PC	Číslo položky	Název položky	Mj	mgzsm	cenel/mj	Celkem	Genik	Gen	Soustava/Plános									
	30	210810057RT2	Kabely silové kabel CYKY-m 750 V, 5 žil 4 až 16 mm, volně uložený včetně dodávky kabelu CYKY 5 x 6 mm2	m	25,00000	2 750,00	M21	RTS 19/I										
	31	3457114702R	trubka kabelová ohebná dvouplášťová korugovaná chránička; vnější plášť z HDPE, vnitřní z LDPE; vnější pr.= 63,0 mm; vnitřní pr.= 52,0 mm; mezní hodnota zatížení 450 N/5 cm; teplot.rozsah -45 až 60 °C; stupeň hořlavosti A1; mat. bezhalogenový; IP 40, při použití těsnícího kroužku IP 67	m	25,00000	1 550,00	SPCM	RTS 19/I										
	32	210010135R00	Chráničky a lišty trubka ochranná, materiál PE, DN do 80 mm, uložena pevně	m	25,00000	1 650,00	M21	RTS 19/I										
	33	210110041RT6	Spínací, spouštěcí a regulační ústrojí spínač zapuštěný a polozapuštěný včetně zapojení a dodávky spínače, krytu a rámečku, jednopólový, řazení 1	kus	10,00000	2 200,00	M21	RTS 19/I										
	34	210110043RT6	Spínací, spouštěcí a regulační ústrojí spínač zapuštěný a polozapuštěný včetně zapojení a dodávky spínače, krytu a rámečku, sériový, řazení 5	kus	2,00000	480,00	M21	RTS 19/I										
	35	210110045RT6	Spínací, spouštěcí a regulační ústrojí spínač zapuštěný a polozapuštěný včetně zapojení a dodávky spínače, krytu a rámečku, střídavý, řazení 6	kus	2,00000	450,00	M21	RTS 19/I										
	36	210111011RT6	Spínací, spouštěcí a regulační ústrojí zásuvka domovní zapuštěná včetně zapojení, provedení 2P+PE, včetně dodávky zásuvky kompletní,dvojnásobné s ochrannými kolíčky, s clonkami s rámečku	kus	18,00000	4 176,00	M21	RTS 19/I										
	37	210111014RT7	Spínací, spouštěcí a regulační ústrojí zásuvka domovní zapuštěná včetně zapojení, provedení 2x natočenou dutinou a včetně rámečku	kus	15,00000	3 810,00	M21	RTS 19/I										
	38	34551633R	zásuvka s ochranným kolíkem, s clonkami, s ochranou před přepětím; řazení 2P+PE; 16 A, 250 V AC; IP 40	kus	3,00000	2 400,00	SPCM	RTS 19/I										
	39	210111012R00	Spínací, spouštěcí a regulační ústrojí zásuvka domovní zapuštěná včetně zapojení, průběžné zapojení,	kus	3,00000	360,00	M21	RTS 19/I										
	40	220260020R00	Krabice KU 68 ve zdi včetně vysekání lůžka	kus	60,00000	6 000,00		RTS 19/I										
	41	093904052018	vysekání lůžka ve zdivu, upevnění krabic do lůžka včetně zhotovení potřebných otvorů pro trubky, vodiče a zavíčkování. Bez svorek a zapojení vodičů.															
	42	165613042018	Svítilno typ A	kus	9,00000	31 500,00		Vlastní										
	43	094504052018	Svítilno interiérové stropní, nástěnné	kus	9,00000	2 700,00		Vlastní										
			Svítilno typ B	kus	2,00000	7 200,00		Vlastní										

Zpracováno programem BUILDpower S, © RTS, a.s.

Položkový soupis prací a dodávek

S:	1845	ZŠ Rašínova
O:	01	Přebudování školnického bytu pro potřeby školní družiny
R:	01	Elektrinstalace

Pr. číslo položky	Název položky	MJ	mmozsm	cenr/m	Celkem	Genik	Gen soustava / plinos
44	165613042018	Svítidlo interiérové stropní, nástěnné	kus	2,00000	600,00		Vlastní
45	094604052018	Svítidlo typ C	kus	2,00000	6 800,00		Vlastní
46	165613042018	Svítidlo interiérové stropní, nástěnné	kus	2,00000	600,00		Vlastní
47	094804052018	Svítidlo typ D	kus	2,00000	6 800,00		Vlastní
48	165613042018	Svítidlo interiérové stropní, nástěnné	kus	2,00000	600,00		Vlastní
49	095804052018	Svítidlo nouzové 11W/K, 1 h, IP 42	kus	5,00000	18 500,00		Vlastní
50	165613042018	Svítidlo interiérové stropní, nástěnné	kus	5,00000	1 500,00		Vlastní
DI - M22 Montáž sdělovací a zabezpečovací techniky							
51	34571051R	trubka ohebná, elektroinstalační; mat. PE není samozhášivý; vnější pr. = 28,5 mm; vnitřní pr. = 22,9 mm; mech.odolnost nízká; mezní hodnota zatížení 320 N/5 cm; teplot.rozsah -25 až 90 °C; stupeň hořlavosti A1; použití: pro přímé zalévání při monolitické betonáži nebo pod omítku	m	55,00000	1 705,00	SPCM	RTS 19/I
52	210010132R00	Chráničky a lišty trubka ochranná, materiál PE, DN do 20,5 mm, uložená pevně	m	55,00000	2 145,00	M21	RTS 19/I
53	52998197	ZÁSUVKA TV+R KONC., BÍLÁ	KS	3,00000	885,00		Vlastní
54	222730006R00	Účastnická zásuvka TV+R koncová pod omítku	kus	3,00000	333,00		RTS 19/I
55	3412652220R	kabel homologovaný koaxiální 75 Ohm; sdělovací, stíněný vnitřní; Cu plná holá jádra; počet a průřez žil 1x1mm, průměr přes plášť 7 mm; teplota použití -40 až 70 °C; barva pláště bílá	m	40,00000	800,00	SPCM	RTS 19/I
56	222280241R00	Koaxiální kabel v trubkách	m	40,00000	720,00		RTS 19/I
57	222300642R00	Ukončení koax.kabelu do 10mm vnějš.prům.konektorem	kus	3,00000	255,00		RTS 19/I
58	371205022R	modul Cat.6 samozářezový, nestíněný; rozměr 26 x 35 x 17 mm; počet portů 1; teplota okolí -10 až 60 °C	kus	3,00000	1 050,00	SPCM	RTS 19/I
59	222290005R00	Zásuvka 1xRJ45 UTP kat.6 pod omítku	kus	3,00000	450,00		RTS 19/I
60	371201305R	kabel UTP Elite, Cat5E, venkovní PE+PVC, odolný proti UV záření	m	55,00000	440,00	SPCM	RTS 19/I
61	222280215R00	Kabel UTP kat.6 v trubkách	m	55,00000	990,00		RTS 19/I
62	113311018	Sestava domovního videotelefonu pro 2 vstupy, bar. obrazovka 7 palců, kovové provedení dveřní	KS	1,00000	17 500,00		Vlastní
Dveřní stanice modulárního typu pro multi-účastnické systémy s přímou tlačítkovou volbou. Barevná kamera, přímá tlačítková volba bytu/pokoje, reproduktor. Rozšiřitelný na více vchodů. Ovládání zámku a odchodového tlačítka. Kryt nerezavějící ocel. Napájení 230V							

Položkový soupis prací a dodávek

S: 1845	ZŠ Rašínova	
O: 01	Přebudování školnického bytu pro potřeby školní družiny	
R: 01	Elektronikář	

Př. číslo položky	Název položky	Mj.	Množství	Cena / Mj.	Celkem	Genik	Gen. Soubstava / Platnost
63	220260020R00 Krabice KU 68 ve zdi včetně vysokání lůžka Vysekání lůžka ve zdivu, upevnění krabic do lůžka včetně zhotovení potřebných otvorů pro trubky, vodiče a zavíčkování. Bez svorek a zapojení vodičů. Včetně dodávky krabice.	kus	10,00000	300,00	3 000,00		RTS 19/1
64	222323302R00 Domácí videotelefon digitální; na úchyt.body	kus	1,00000	2 000,50	2 000,50		RTS 19/1
65	222323323R00 Tlač. tablo s kamerou do zdi (do 9 tlač.el.vrát.)	kus	1,00000	1 500,00	1 500,00		RTS 19/1
66	1119311018 Tablo tlačítkové audio, pro komunikaci s domovním telefonem	kus	1,00000	4 500,00	4 500,00		Vlastní
67	222323321R00 Tlačítkové tablo do zdi (do 9 tlač.el.vrát.)	kus	1,00000	600,60	600,60		RTS 19/1
68	1126311018 Elektrický otvírač 8-12V AC/DC	ks	2,00000	1 180,40	1 180,40		Vlastní
69	222323316R00 Elektrický otvírač	kus	2,00000	822,00	822,00		RTS 19/1
Díl D96	Presuny sutí a vybouraných hmot				1 845,00		
70	97908111R00 Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km Demontažní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 1,2,3,4,5, ; Součet : 0,73800	t	0,73800	3 000,00	1 845,00	801-3	RTS 19/1

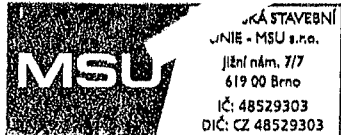
Díl VN	Vedlejší náklady	Mj.	Množství	Cena / Mj.	Celkem	Genik	Gen. Soubstava / Platnost
71	905 R01 Hzs-revize provoz.souboru a st.obj., Revize	h	5,00000	230,00	1 150,00		RTS 19/1
72	005241010R Dokumentace skutečného provedení Náklady zhotovitele, které vzniknou v souvislosti s povinnostmi zhotovitele při předání a převzetí díla.	Soubor	1,00000	700,00	700,00		RTS 19/1
Celkem					230 966,00		

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu : <i>Prebudování školnického bytu pro potřeby ŠD - vestavba</i>	JKSO :
Stavba :	Název stavby : <i>Prebudování školnického bytu pro potřeby ŠD</i>	SKP :
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel :	Náklady na MJ :	0
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :	

SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy	Vedlejší rozpočtové náklady	
Dodávka celkem	0	
Z Montáž celkem	0	
R HSV celkem	0	
N PSV celkem	617 200	
ZRN celkem	617 200	
HZS	0	
RN II.a III.hlavy	617 200	Ostatní VRN 0
ZRN+VRN+HZS	617 200	VRN celkem 0

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Datum : * únor 2019	Jméno : <i>ING. B. MARIAN ŽALÁ</i> Datum : <i>24.4.2019</i> Podpis:	Jméno : Datum : Podpis :
		

Základ pro DPH	0 % činí :	0,00 Kč
Základ pro DPH	15 % činí :	0,00 Kč
DPH	15 % činí :	0,00 Kč
Základ pro DPH	21 % činí :	617 200,00 Kč
DPH	21 % činí :	129 612,00 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		746 812,00 Kč

Poznámka :

Stavba :	<i>Přebudování školnického bytu pro potřeby ŠD</i>
Objekt :	<i>Přebudování školnického bytu pro potřeby ŠD - vestavba</i>

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
766 Konstrukce truhlářské	0	617 200	0	0	0
CELKEM OBJEKT	0	617 200	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	Přebudování školnického bytu pro potřeby ŠD
Objekt :	Přebudování školnického bytu pro potřeby ŠD - vestavba

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				
1	766 2T	Dřevěná vestavba mezipatra - celodřev.lepené panely - systémové řešení NOVATOP D+M	kpl.	1,00	450 000,00	450 000,00
2	783 2T	Nátěr přírodním transparentním olejem	m2	130,00	430,00	55 900,00
3	766 1	Dřevěné bukové kruhové madlo dl.4400mm vč.konzol pro upevnění dřevěného panelu vč.povrchové úpravy D+M	ks	1,00	6 300,00	6 300,00
4	767 1	Ochrana horního podlaží galerie nerez sítěmi na trubkových rámech vč.kotvicích prvků D+M	kpl.	1,00	105 000,00	105 000,00
5	poznámka 1	Truhlářské konstrukce jsou kompletní výrobky dle popisu v tabulkách				
6	poznámka 2	Truhlářské konstrukce jsou vč.přesunu hmot				
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				617 200,00

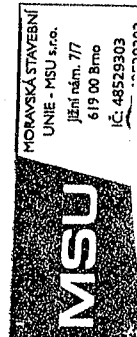
AKCE: ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o., objekt Rašínova 3 -
přebudování školnického bytu pro potřeby ŠD

HARMONOGRAM STAVEBNÍCH PRACÍ A DODÁVEK



Práce/měsíc		05/2019	06/2019	07/2019	08/2019
x	Převzetí staveniště				
1	Přípravné a bourací práce				
2	Svislé a kompletní konstrukce				
3	Úpravy povrchů vnitřní				
4	Zdravotechnická instalace + ústřední vytápění				
5	Elektromontáže				
6	Vzduchotechnika				
7	Konstrukce truhlářské + vestavba				
8	Ostatní stavební a dokončovací práce				
x	Předání stavby				

Termín zahájení prací 15.05.2019
Termín dokončení prací 16.08.2019



V Brně dne 24. 4. 2019

Ing. Marian Pala, prokurista s.p. .jnosti