



Evidenční číslo Objednatel
Číslo jednací: MCBS/2019/0082558/NEMI
Vyřizuje: [REDACTED]

Evidenční číslo Zhotovitele

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

OBJEDNATEL:

Statutární město Brno, městská část Brno - střed

Sídlo: Dominikánská 2, 601 69 Brno
Zastoupený: Ing. arch. Vojtěchem Menclem, starostou
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

ZHOTOVITEL:

IMOS Brno, a.s.

Sídlo: Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno
Zastoupený: Ing. Robertem Suchánkem, předsedou představenstva
IČ: 25322257
DIČ: CZ25322257
Bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u KS soudu v Brně, oddíl B, vložka 2211

(dále jen „zhotovitel“)

uzavřeli dle zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (OZ), dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo tohoto znění:

PREAMBULE

Tento dodatek č. 1 smlouvy řeší změny díla podle změnových listů (ZL) č. 1 – 8 a v souvislosti s těmito změnami též změnu ceny a doby plnění.

Článek I. Předmět smlouvy

Původní text odst. 1.1.1. se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:

1.1.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatel dílo označené názvem „Bratislavská 210/26, 28 – rekonstrukce domu“ podle:

- **Projektové dokumentace** s názvem „Bratislavská 210/26, 28 – rekonstrukce domu“, zpracovaná projektantem Projektční architektonická kancelář spol. s r.o., se sídlem Gorkého 11, 602 00 Brno v 09/2017, pod zak. č. 3295. Projektová dokumentace je pro účely této smlouvy dále označena jako PROJEKT. PROJEKT byl předán Zhotoviteli před uzavřením této smlouvy. Projekt obsahuje soupis prací a výkaz výměr zpracovaný projektantem a oceněný Zhotovitelem (dále pro účely



- této smlouvy rovněž jen ROZPOČET);
- **Pravomocného společného rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení stavby** č.j. MCBS/2017/0149494/SEDE ze dne 22.9.2017, v právní moci 17.10.2017 a Rozhodnutí Odboru životního prostředí Krajského úřadu Jihomoravského kraje, č.j. JMK 106899/2017 (dále pro účely této smlouvy rovněž jen POVOLENÍ);
 - **Změnových listů č. 1 – 8**, doložených ROZPOČTEM ZMĚN v příloze č. 1 tohoto dodatku smlouvy.

Původní text odst. 1.1.3. se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:

- 1.1.3. Všechny výkony Zhotovitele uvedené v odst. 1.1.1. - 1.1.2. této smlouvy budou provedeny v rozsahu a podle:
- PROJEKTU;
 - ROZPOČTU;
 - podmínek POVOLENÍ;
 - změnových listů č. 1 – 8;
 - NABÍDKY
 - ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Předmětem plnění Zhotovitele (dílem) se pro účely této smlouvy rozumí souhrn všech prací, dodávek a souvisejících služeb, jak je vymezuje PROJEKT, ROZPOČET, POVOLENÍ, ZMĚNOVÉ LISTY Č. 1 – 8, NABÍDKA, ZADÁVACÍ DOKUMENTACE a tato smlouva o dílo včetně veškerých prací, dodávek a činností nezbytných pro kvalitní zhotovení díla.

Původní text odst. 1.1.3. se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:

- 1.1.7. Vůle smluvních stran je vyjádřena v dále uvedených dokumentech a podkladech, které tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo, a to:
- vlastní text této smlouvy o dílo;
 - POVOLENÍ;
 - PROJEKT;
 - ROZPOČET;
 - ZMĚNOVÉ LISTY Č. 1 – 8;
 - ZADÁVACÍ DOKUMENTACE;
 - NABÍDKA;
 - protokol o předání a převzetí staveniště;
 - protokol o předání a převzetí díla (nebo jeho částí).

Jestliže si výše uvedené dokumenty, resp. podklady vzájemně odporují, platí vždy ten, který je v pořadí uveden na místě předcházejícím.

Článek II. Doba plnění

2.2. DOHODNUTÁ DOBA PLNĚNÍ (TERMÍNY)

Původní text odst. 2.2.3. se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:

- 2.2.3. řádné ukončení a předání díla bez vad a nedodělků bránících v užívání vč. dokončení funkčních zkušek, nejpozději do 497 kalendářních dnů od termínu podle čl. II. odst. 2.2.1. této smlouvy, tj. do 20.11.2019.

2.3. HARMONOGRAM PLNĚNÍ

Původní text odst. 2.3. se doplňuje o nový odst. 2.3.6., jehož text zní:

- 2.3.6. Harmonogram uvedený v příloze č. II původní smlouvy se nahrazuje harmonogramem, který je přílohou č. 2 k dodatku č. 1 této smlouvy.



Článek IV. Cena

IV.1. CENA DÍLA

Původní text odst. 4.1. se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:

4.1. Cena díla, jejíž předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. I. odst. 1.1. této smlouvy, se sjednává dohodu smluvních stran jako cena nejvýše přípustná takto:

4.1.1. **Cena díla sjednaná v původní smlouvě bez daně z přidané hodnoty ve výši**

59.481.536,85 Kč

se zvyšuje na základě změn předmětu díla podle změnových listů č. 1 – 8 o částku

215.459,48 Kč

nová cena díla bez daně z přidané hodnoty se sjednává ve výši

59.696.996,33 Kč

4.1.2. **Daň z přidané hodnoty v základní sazbě 21 % ze základu 0 Kč činí částku**

0 Kč

4.1.3. **Daň z přidané hodnoty ve snížené sazbě 15 % ze základu 59.696.996,33 Kč činí částku**

8.954.549,45 Kč

4.1.4. **Celková cena díla včetně daně z přidané hodnoty činí celkem**

68.651.545,78 Kč

(slovy: šedesát osm milionů šest set padesát jedné tisíce pět set čtyřicet pět a 78/100)

změny dle § 222 z. č. 134/2016 Sb. ve znění pozdějších předpisů v Dodatku č. 1:

Hodnota změny Změnových listů č. 1 - 8 podle § 222 odst. 4 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) je 3,28% < 15%

Článek XX. Závěrečná ustanovení

Původní text čl. XX. se doplňuje o nové odst. 20.11. až 20.15., jejichž text zní:

20.11. Nedílnou součástí tohoto dodatku smlouvy je příloha:

Příloha č. 1: Tabulka evidence změn

Příloha č. 2: Změnové listy č. 1-8 doložené ROZPOČTEM ZMĚN

Příloha č. 3: Harmonogram plnění

20.12. Ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.

20.13. Tento dodatek smlouvy je vyhotoven v 6 stejnopisech, z nichž 4 obdrží Objednatel a 2 Zhotovitel.

20.14. Tento dodatek smlouvy nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti podle čl. II. odst. 2.1.2. této smlouvy.

20.15. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu dodatku smlouvy a že je jim obsah dodatku smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že dodatek smlouvy je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Článek XXI. Schvalovací doložka podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

21.1. Tento dodatek smlouvy mezi shora uvedenými smluvními stranami byl schválen na 23. zasedání rady městské části Brno - střed, konaném dne 13.05.2019.

V Brně dne 20.06.2019

za Objednatele
Ing. arch. Vojtěch Mendl
starosta MČ Brno-střed

za Zhotovitele
Ing. Robert Suchánek
předseda představenstva



„Bratislavská 210/26, 28 – rekonstrukce domu“

**PŘÍLOHA ČÍSLO 1. K DODATKU Č. 1 SMLOUVY O DÍLO
ZMĚNOVÉ LISTY Č. 1 – 8 A TABULKA EVIDENCE ZMĚN**

Protokol o změně díla

Změnový list č. 1

Předmět díla:	Bratislavská 210/26, 28 - rekonstrukce domu
Objekt:	SO.01
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno - střed
Zhotovitel:	IMOS Brno, a.s.
TDI:	
Projektant:	Projektční architektonická kancelář spol. s.r.o. - zodp.projektant: [redacted]

Popis změny: **Výměna stropních trámů**

V průběhu bouracích prací stropů byl postupně zjišťován skutečný stav trámů, který neodpovídal projektové dokumentaci a výkazu výměr. Trámy byly degradované v daleko větší míře, než předpokládá projekt. Byl přizván statik dále zodpovědná osoba, která prováděla stavební průzkum napadení dřevokaznými houbami. Bylo dohodnuto, že bude proveden nový průzkum a posouzení degradovaných trámů s ohledem na zjištěné skutečnosti. Po podrobném prozkoumání statikem a posouzením z hlediska poškození dřevokaznými škůdci, byl zpracováno statické posouzení a nová pasportizace výměny trámů. Bylo konstatováno, že se jedná o havarijní stav trámových konstrukcí a byl přijat krizový režim podchycování konstrukcí, s ohledem na dodržování BOZP. V době postupné realizace výměny trámů nemohli být prováděny žádné na sebe navazující práce. V konečném výsledku bylo měněno víc jak 100% původně předpokládaného rozsahu. Výměna trámů ovlivňuje konečný termín ukončení díla velmi podstatným způsobem.

údaje o změně	Změnu vyvolal:	Zhotovitel		
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	x	
		úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	x	
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	x	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		x
		dodatek k PD		x
dokumentace skut.provedení			x	
jiné				
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH		
	náklady na změnu bez DPH	460 188,69 Kč	0,77%	
	Výše DPH sazba: 15%	69 028,30 Kč		
	náklady na změnu vč. DPH	529 216,99 Kč		
	Cena díla bez DPH (dle SOD)	59 481 536,85 Kč		
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH	59 941 725,54 Kč		
Změny dle § 222 ZZVZ	Měněpráce celkem bez DPH	148 826,59 Kč	0,25%	
	Vícepráce celkem bez DPH	609 015,28 Kč	1,02%	
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1	460 188,69 Kč	0,77%	
termíny	Termín realizace změny:	08/2018-01/2019		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	ANO - 6 měsíců		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum		
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	02 -04- 2019		
	Zhotovitel (statutární zástupce):	02 -04- 2019		
	TDI:	02 -04- 2019		
	Projektant:	02 -04- 2019		
	Objednatel (statutární zástupce):	20 -06- 2019		
přílohy	Přílohy:			
	Rozpočet ke Změnovému listu č.1			

ZL 001 Výměna stropních trámů

Položkový soupis prací a dodávek

S:	PAK/N015	BRATISLAVSKÁ 26, 28 - DPS				
O:	SO 01	BYTOVÝ DŮM				
R:	D.1.1-3.A1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ + SKŘ + PBR (09_04_2018)				
21 219,60						
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 4 Vodorovné konstrukce						
123	413231211R00	Zazdívka zhlaví jakýmikoliv cihlami pálenými stropních trámů o průřezu trámu do 2000 mm2	kus	-144,00000	172,50	-24 840,00
	původní	D.1.2-114 strop nad 1. np - dvorní část : (8+2+2+8)*2		-40		
	původní	D.1.2-116 strop nad 2. np - uliční část : 26*2		-52		
	původní	D.1.2-118 strop nad 4. np - uliční část : (8+12+6)*2		-52		
124	413231221R00	Zazdívka zhlaví jakýmikoliv cihlami pálenými stropních trámů o průřezu trámu přes 2000 do 4000 mm2	kus	-188,00000	224,30	-42 168,40
	původní	D.1.2-114 strop nad 1. np - dvorní část : 5*2		-10		
	původní	D.1.2-117 strop nad 3. np - uliční část : 60*2		-120		
	původní	D.1.2-115 strop nad 1. np - uliční část : 29*2		-58		
125	413231231RT2	Zazdívka zhlaví jakýmikoliv cihlami pálenými stropních trámů o průřezu trámu přes 4000 mm2	kus	274,00000	322,00	88 228,00
	původní	D.1.2-114 strop nad 1. np - dvorní část : (6+1)*2		-14		
	nové	25*2		50		
	původní	D.1.2-115 strop nad 1. np - uliční část : 2		-2		
	nové	35*2		70		
	původní	D.1.2-116 strop nad 2. np - uliční část : 14		-14		
	nové	32*2		64		
	nové	D.1.2-117 strop nad 3. np - uliční část : 36*2		72		
	původní	D.1.2-118 strop nad 4. np - uliční část : (18+7)*2		-50		
	nové	43*2		86		
	ocel nové	6*2		12		
204 468,09						
Díl: 96 Bourání konstrukcí						
277	762822820R00	Demontáž stropnic z řeziva průřezové plochy přes 144 do 288 cm2	m	-15,00000	57,50	-862,50
	původní	D.1.2-107 : strop nad 1. NP - dvorní část : nový trám 120/180 : 3,0*5		-15		
278	762822840R00	Demontáž stropnic z řeziva průřezové plochy přes 450 do 540 cm2	m	-24,25000	82,80	-2 007,90
	původní	D.1.2-107 : strop nad 1. NP - dvorní část : nový trám 200/220 : 4,85*5		-24,25		
279	762822850R00	Demontáž stropnic z řeziva průřezové plochy přes 540 cm2	m	222,61000	111,60	24 843,28
	původní	D.1.2-108 : strop nad 4. NP - uliční část : 5,5*(8+18)		-143		
	nové	D.1.2-107 : strop nad 3. NP - uliční část : 2*5,5+2*5,55+2*5,6+5,65+5,85+6*5,9+8*5,95+0,78+0,83+5,65+3*5,7+3*5,75+2*5,8		181,01		
		D.1.2-106 : strop nad 2. NP - uliční část :				

	původní	5,5*6			-33		
	nové	2*5,35+5,4+3*5,45+5,7+3*5,7+2*5,75+2*5,8+3*5,85+2*5,9+0,58+0,67+5,5+2*5,55+2*5,6+5,65			142,4		
		D.1.2-105 :					
		strop nad 1. NP - uliční část :					
	původní	5,5*2			-11		
	nové	1,1+3*2,15+2*5,3+2*5,5+5,6+5,65+5,7+3,15+4,15+2*5,35+2*5,5+2*5,55			86,2		
291	967581801R00	Demontáž podhledů plných, skládaných, akustických atd..., vč. nosného roštu a závěsů	m2	63,30000	207,00	13 103,10	
		D.1.1-105 :					
	původní	1,4+4,6+4,4			-10,4		
		D.1.1-102 :					
		101, 104, 108, 109, 110, 111 :					
	původní	18,5+13,6+20,0+17,0+18,4+18,6			-106,1		
		123, 101, 103 až 114					
	nové	18,8+18,5+1,6+13,6+2,9+2+19,2+20,0+17,0+18,4+18,6+30,9+1,4+1,7			184,6		
		D.1.1-103 :					
		206,211, 212, 213, 217, 216, 215, 217, 214, 211, 212, 223, 222, 225, 226					
	původní	18,0+10,5+15,9+19,2+9,3+30,9+20,5+6,2+15,7+15,1+17,6+9,5			-188,4		
		201, 203 až 218					
	nové, jen ulice	2,6+5+3,8+1,5+18+20,6+4,7+1,4+1,7+10,5+15,9+19,2+9,3+30,9+20,5+6,2+1,6			173,4		
		D.1.1-104 :					
		303,308,313,309,311,306,315,312,307 :					
	původní	15,3+17,9+9,3+15,3+15,9+20,5+30,9+19,2+20,6			-164,9		
		301, 303 až 315					
	nové	2,7+15,3+1,5+2,5+20,5+20,6+17,9+15,3+1,4+15,9+19,2+9,3+2,1+30,9			175,1		
	766421800R00	Demontáž podhledů lehkých, kazetových a SDK atd..., vč. nosného roštu a závěsů	m2	117,10000	138,00	16 159,80	
		D.1.1-102 : 121, 128, 103, 105, 106, 113, 114					
	nové	3,7+3+1,6+2,9+2+1,4+1,7			16,3		
		D.1.1-103 : 201, 203, 204, 205, 208, 209, 210, 214, 217, 218					
	nové	2,6+5+3,8+1,5+4,7+1,4+1,7+9,3+6,2+1,6			37,8		
		D.1.1-104 : 301, 304, 205, 309, 310, 313, 214					
	nové	2,7+1,5+2,5+15,3+1,4+9,3+2,1			34,8		
		D.1.1-105 : 401, 403, 404, 405, 409, 410, 413, 414, 418					
	nové	4,9+3,5+1,5+1,5+4,6+4,4+5+1,4+1,4			28,2		
276	762811811R00	Demontáž záklopů stropů vrchních, zapuštěných z hrubých prken tloušťky do 32 mm	m2	-260,24000	34,50	-8 978,28	
		106 :					
	původní	202,58			-202,58		
	původní	105 : 202,58					
	původní	104 : 202,58					
		103 :					
	původní	202,58+98,56			-301,14		
	nové	202,58+98,56-21,1-36,56			243,48		
242	965082923R00	Odstanění násypu pod podlahami a ochranného na střeších tloušťky do 100 mm, plochy přes 2 m2	m3	-27,11707	345,00	-9 355,39	
		106 :					
	původní	(18,29*12,31+2,16*3,13)*0,1			-23,19107		
		105 :					
	původní	(4,9+1,5+1,5+1,4+1,4+4,4)*0,07			-1,057		
	původní	(3,5+18,3+20,6+4,6+31,5+20,8+16,2+19,6+10,4+5,0+10,5)*0,1			-16,1		
	nové	(4,9+1,5+1,5+1,4+1,4+4,4)*0,07			1,057		
	nové	(3,5+10,4+18,3+20,6+4,6+31,5+20,8+5+10,5+16,2+19,6)*0,1			16,1		
		104 :					
	původní	(15,3+20,5+20,6+17,9+15,3+15,9+19,2+9,3+30,9)*0,1			-16,49		
	původní	(1,5+2,5+1,4+2,1)*0,07			-0,525		
	nové	(15,3+20,5+20,6+17,9+15,3+15,9+19,2+9,3+30,9)*0,1			16,49		
	nové	(2,7+1,5+2,5+1,4+2,1)*0,07			0,714		
		103 :					
	původní	(15,7+15,1+3,3+17,6+9,5+5,0+18,0+20,6+4,7+10,5+15,9+19,2+9,3+30,9+20,5)*0,1			-21,58		
	původní	(8,5+2,6+3,8+1,5+1,7+1,6)*0,07			-1,379		
	nové	(15,1+3,3+5,0+18,0+20,6+4,7+1,4+10,5+15,9+19,2+9,3+30,9+20,5+6,2)*0,1			18,06		

nové	(2,6+3,8+1,5+1,7+1,6)*0,07			0,784		
293	411900001RA0	Demontáž trámového stropu včetně podhledu a podlahy z palubek	m2	186,70800	918,90	171 565,98
		demontáž stávajícího trámového stropu tj.: podlahy z palubek s poštětí, násypu v tloušťce 20 cm, záklopu, podhledu a stropních trámů, včetně vybourání zhlaví trámů.				
původní	D.1.1-104 : strop nad 2.NP - dvorní část					
	strop nad 1. NP - dvorní část : nové trámy					
nové	(21,1+36,56)*1,2			69,192		
nové	D.1.1-106 : strop nad 4.NP - uliční část směrem do ulice					
	97,93*1,2			117,516		
původní	D.1.1-106 : strop nad 4.NP - uliční část směrem do dvora					
Díl: 762	Konstrukce tesařské					189 165,84
371	762822120R00	Stropnice montáž z hraněného a polohraněného řeziva s trámovými výměnami, průřezové plochy přes 144 do 288 cm2	m	8,40000	59,80	502,32
		D.1.2-114 strop nad 1. np - dvorní část :				
	100/80 :					
původní	4,32			-4,32		
	120/180 :					
původní	15,9			-15,9		
	120/180 :					
nové	9*3,18			28,62		
372	762822130R00	Stropnice montáž z hraněného a polohraněného řeziva s trámovými výměnami, průřezové plochy přes 288 do 450 cm2	m	19,13500	89,70	1 716,41
		D.1.2-114 strop nad 1. np - dvorní část :				
	200/220 :					
původní	29,7+1,23			-30,93		
	200/220 :					
nové	9*4,95+4,29+1,225			50,065		
379	762332921R00	Doplnění stropních trámů příložkami	m3	-9,44881	6 415,00	-60 614,12
		vč. spoj. prostředků a impregnace :				
	D.1.2-114 strop nad 1. np - dvorní část :					
	50/180 :					
původní	(32,88+6,7+2,8)*0,05*0,18*1,15			-0,43863		
nové	((4*2*4,11)+(2*3,35)+(2*1,4))*0,05*0,18*1,15			0,438633		
	50/260 :					
původní	24,56*0,05*0,26*1,15			-0,36717		
	100/200 :					
původní	39,6*0,1*0,2*1,15			-0,9108		
	D.1.2-118 strop nad 4. np - uliční část :					
	80/240 :					
původní	48,0*0,08*0,24*1,15			-1,05984		
	60/240 :					
původní	72,0*0,06*0,24*1,15			-1,19232		
	50/240 :					
původní	36,0*0,05*0,24*1,15			-0,4968		
	D.1.2-117 strop nad 3. np - uliční část :					
původní	7,43			-7,43		
	100/240 :					
nové	(5,94+5,85+5,54+5,92)*2*0,1*0,24*1,15			1,2834		
	D.1.2-116 strop nad 2. np - uliční část :					
	60/240 :					
původní	48*0,06*0,24*1,15			-0,79488		
	80/240 :					
původní	(68,4+34,8)*0,08*0,24*1,15			-2,27866		
	100/240 :					
nové	(5,75+5,62+5,84+5,84+5,83+5,68)*2*0,1*0,24*1,15			1,907712		
	D.1.2-115 strop nad 1. np - uliční část :					
	80/240 :					
původní	(11,24+21,6)*0,08*0,24*1,15			-0,72511		
	100/240 :					
původní	40,6*0,1*0,24*1,15			-1,12056		
nové	(5,69+5,64+5,62+5,56+5,51+4,145+5,48+5,33+5,295+5,18+5,15+5,72+5,55+5,49+5,675+(6*2,26))*2*0,1*0,24*1,15			5,221644		

		60/240 :							
	původní	(10,5+67,8+11,4)*0,06*0,24*1,15						-1,48543	
383	762822150R00	Montáž stropnic hraněných pl. nad 540 cm2	m	484,93000	128,80				62 458,98
	původní	D.1.2-118 strop nad 4. np - uliční část :						-148,45	
		106,38+42,07							
	nové	240/240 :						193,6	
		3*5,5+5,8+15*5,85+2*5,9+7*5,95+3*6+2*6,05							
	nové	240/260 :						46,05	
		3*5,7+5,75+4*5,8							
	nové	D.1.2-117 strop nad 3. np - uliční část :						77,02	
		240/240 :							
		5,95+5,94+5,93+5,93+5,93+5,93+5,92+5,92+5,92+5,91+5,91+5,91+5,92							
	nové	240/260 :						107,75	
		5,88+5,83+5,8+5,8+5,75+5,73+5,73+5,73+5,71+5,68+5,66+5,64+5,62+5,59+5,57+5,55+5,52+5,49+5,47							
	původní	D.1.2-116 strop nad 2. np - uliční část :						-39,55	
		33,9+5,65							
	nové	240/260 :						151,77	
		5,81+5,79+5,73+5,71+5,66+5,65+5,6+5,48+5,48+5,48+5,48+5,47+5,45+5,41+5,38+5,32+5,3+5,88+5,86+5,82+5,82+5,68+5,67+5,77+5,78+5,81							
	původní	D.1.2-115 strop nad 1. np - uliční část :						-8,61	
		8,61							
	nové	240/240 :						105,35	
		5,72+5,53+5,48+5,35+5,26+5,24+5,67+5,655+5,545+5,54+5,54+5,54+5,53+5,52+5,51+5,5+5,67+1,0+(5*2,11)							
384	762971111R00	Vyčištění a impregnace dřevěných prvků stropu po odkrytí záklopu	m2	225,80630	80,50				18 177,41
	původní	D.1.2-114 strop nad 1NP - dvorní část :		3,684					
		4*(3,07*(0,12+0,18))		5,724					
		6*(3,18*(0,12+0,18))		16,632					
		8*(4,95*(0,2+0,22))		3,5994					
		2*(4,285*(0,2+0,22))							
	původní	D.1.2-115 strop nad 1NP - uliční část :		4,8174					
		2*(5,18*(0,225+0,24))		4,5848					
		2*(5,21*(0,2+0,24))		4,9632					
		2*(5,64*(0,2+0,24))		4,7796					
		2*(5,69*(0,18+0,24))		4,9984					
		2*(5,68*(0,2+0,24))		4,9572					
		2*(5,508*(0,21+0,24))		4,76196					
		2*(5,669*(0,18+0,24))		4,738					
	dopl. příložek	2*(5,15*(0,22+0,24))		4,5537					
		2*(5,295*(0,19+0,24))		4,984					
		2*(5,6*(0,205+0,24))		5,0908					
		2*(5,72*(0,205+0,24))		5,2052					
		2*(5,72*(0,215+0,24))		5,1779					
		2*(5,69*(0,215+0,24))		5,2164					
		2*(5,67*(0,22+0,24))		4,91903					
		2*(5,527*(0,205+0,24))		4,85496					
		2*(5,517*(0,2+0,24))		4,89411					
		2*(5,499*(0,205+0,24))		4,98872					
		2*(5,669*(0,2+0,24))		5,21548					
		2*(5,669*(0,22+0,24))							
	původní	D.1.2-116 strop nad 2NP - uliční část :		4,76239					
		2*(5,351*(0,205+0,24))		5,00368					
		2*(5,686*(0,2+0,24))		4,990164					
		2*(5,857*(0,186+0,24))		5,15064					
		2*(5,853*(0,2+0,24))		5,14272					
		2*(5,844*(0,2+0,24))		5,1304					
		2*(5,83*(0,2+0,24))		4,95125					
		2*(5,825*(0,185+0,24))		5,2299					
		2*(5,811*(0,21+0,24))		5,05609					
		2*(5,681*(0,205+0,24))		4,5173					
		2*(5,675*(0,158+0,24))		5,14776					
		2*(5,784*(0,205+0,24))							

		2*(5,792*(0,19+0,24))		4,98112		
dopl. přílozek		2*(5,62*(0,2+0,24))		4,9456		
		2*(5,839*(0,185+0,24))		4,96315		
		2*(5,835*(0,185+0,24))		4,95975		
		2*(5,678*(0,21+0,24))		5,1102		
		D.1.2-117 strop nad 3NP - uliční část :				
původní		2*(5,917*(0,19+0,24))		5,08862		
		2*(5,987*(0,195+0,24))		5,20869		
		2*(5,969*(0,2+0,24))		5,25272		
		2*(5,964*(0,2+0,24))		5,24832		
		2*(5,961*(0,2+0,24))		5,24568		
		2*(5,935*(0,195+0,24))		5,16345		
		2*(5,949*(0,2+0,24))		5,23512		
		2*(5,939*(0,2+0,24))		5,22632		
dopl. přílozek		2*(5,798*(0,19+0,24))		4,98628		
		2*(5,943*(0,215+0,24))		5,40813		
386	60596002R	fošna	m3	19,40588	8 050,00	156 217,34
		D.1.2-114 strop nad 1. np - dvorní část :				
původní		3,55		-3,55		
nové		(9*3,18*0,12*0,18)+(9*4,95+4,29+1,225)*0,2*0,22)+((4*2*4,11)+(2*3,35)+(2*1,4))*0,05*0,18*1,15		3,259685		
		D.1.2-118 strop nad 4. np - uliční část :				
původní		12,71		-12,71		
nové		(3*5,5+5,8+15*5,85+2*5,9+7*5,95+3*6+2*6,05)*0,24*0,24+(3*5,7+5,75+4*5,8)*0,24*0,26		14,02488		
		D.1.2-117 strop nad 3. np - uliční část :				
původní		7,43		-7,43		
nové		((5,94+5,85+5,54+5,92)*2*0,1*0,24*1,15)+((5,95+5,94+5,93+5,93+5,93+5,92+5,92+5,92+5,91+5,91+5,91+5,92)*0,24*0,24)+((5,88+5,83+5,8+5,8+5,75+5,73+5,73+5,73+5,71+5,68+5,66+5,64+5,62+5,59+5,57+5,55+5,52+5,49+5,47)*0,24*0,26)		12,443352		
		D.1.2-116 strop nad 2. np - uliční část :				
původní		5,57		-5,57		
nové		(5,75+5,62+5,84+5,84+5,83+5,68)*2*0,1*0,24*1,15+(5,81+5,79+5,73+5,71+5,66+5,65+5,6+5,48+5,48+5,48+5,48+5,47+5,45+5,41+5,38+5,32+5,3+5,88+5,86+5,82+5,82+5,68+5,67+5,77+5,78+5,81)*0,26*0,24		11,37816		
		D.1.2-115 strop nad 1. np - uliční část :				
původní		3,73		-3,73		
nové		(5,69+5,64+5,62+5,56+5,51+4,145+5,48+5,33+5,295+5,18+5,15+5,72+5,55+5,49+5,675+(6*2,26))*2*0,1*0,24*1,15+(5,72+5,53+5,48+5,35+5,26+5,24+5,67+5,655+5,54+5,54+5,54+5,54+5,53+5,52+5,51+5,5+5,67+1,0+(5*2,11))*0,24*0,24		11,289804		
390	998762203R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 24 m	%	6,00000	178 458,34	10 707,50
		50 m vodorovně				
		Ceny z položek s pořadovými čísly :				
		371,372,373,379,382,383,386				
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot			45 335,16	
599	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	48,31371	47,20	2 280,41
		Včetně:				
		- při vodorovné dopravě po suchu : přepravy za ztížených provozních podmínek,				
		- při vodorovné dopravě po vodě : vyložení na hromady na suchu nebo na přeložení na dopravní prostředek na suchu do 15 m vodorovně a				
		- při nakládání nebo překládání : dopravy do 15 m vodorovně a současně do 4 m svisle.				
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :				
		262, 277, 278, 279				
600	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	24,15685	315,10	7 611,82
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :				
		262, 277, 278, 279				
601	979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	72,47056	202,70	14 689,78
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :				
		262, 277, 278, 279				
602	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	24,15685	40,50	978,35
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.				
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :				
		262, 277, 278, 279				
603	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	700,54875	8,70	6 094,77

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :

262, 277, 278, 279

604	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	24,15685	134,30	3 244,27
Včetně případného složení na staveništní deponii.						
Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :						
262, 277, 278, 279						
605	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	362,35280	15,00	5 435,29
Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :						
262, 277, 278, 279						
606	979999999R00	Poplatek za skládku sutí s 10 % příměsí - DUFONEV Brno	t	24,15685	207,00	5 000,47
Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :						
262, 277, 278, 279						
Celkem						460 188,69

Celkem vícepráce						609 015,28
Celkem méněpráce						-148 826,59
Celkem						460 188,69

Protokol o změně díla

Změnový list č. 2

Předmět díla:	Bratislavská 210/26, 28 - rekonstrukce domu
Objekt:	SO.01
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno - střed
Zhotovitel:	IMOS Brno, a.s.
TDI:	██████████
Projektant:	Projektční architektonická kancelář spol. s.r.o. - zodp.projektant: ██████████

Popis změny: Odpočet výkopu a hydroizolace
 Projektem popsané výkopové a hydroizolační práce se po odkopání v rámci podbetonování základů po dohodě s investorem, ukázaly jako nadbytečné v poměru cena – výkon. Bylo dohodnuto, že práce specifikované ZL 002 nebudou realizovány.

údaje o změně	Změnu vyvolal:	Zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	<input checked="" type="checkbox"/>
		úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	<input checked="" type="checkbox"/>
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	<input checked="" type="checkbox"/>
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	<input checked="" type="checkbox"/>
		dodatek k PD	<input checked="" type="checkbox"/>
dokumentace skut.provedení		<input checked="" type="checkbox"/>	
jiné		<input type="checkbox"/>	

údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH	
	náklady na změnu bez DPH	-505 945,33 Kč	-0,85%
	Výše DPH sazba: 15%	-75 891,80 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	-581 837,13 Kč	
	Cena díla bez DPH (dle SOD)	59 481 536,85 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH	58 975 591,52 Kč	
Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH	67 821 930,25 Kč		

Změny dle § 222 ZZVZ	Měněpráce celkem bez DPH	505 945,33 Kč	0,85%
	Vícepráce celkem bez DPH	0,00 Kč	0,00%
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1	-505 945,33 Kč	-0,85%

termíny	Termín realizace změny:	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	žádný

odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	02-04-2019
	Zhotovitel (statutární zástupce):	02-04-2019
	TDI:	02-04-2019
	Projektant:	02-04-2019
Objednatel (statutární zástupce):	20-06-2019	

přílohy	Přílohy: Rozpočet ke Změnovému listu č.2
---------	---

ZL 002 Odpočet výkopu a hydroizolace

Položkový soupis prací a dodávek

S:	PAK/N015	BRATISLAVSKÁ 26, 28 - DPS
O:	SO 01	BYTOVÝ DŮM
R:	D.1.1-3.A1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ + SKŘ + PBR (09_04_2018)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 1	Zemní práce	-301 246,60
---------------	--------------------	--------------------

7	120001101R00	Ztlížené vykopávky v horninách jakékoliv třídy	m3	-4,88880	287,80	-1 407,00
---	--------------	--	----	----------	--------	-----------

příplatek k cenám vykopávek za ztlížení vykopávky v blízkosti podzemního vedení nebo výbušnin v horninách jakékoliv třídy, cca 5% objemu :

výměra - viz položka 162701109R00 :

-977,759105/10/100*5

-4,888795525

10	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	-97,77591	157,40	-15 389,93
----	--------------	---	----	-----------	--------	------------

výměra - viz položka 162701109R00 :

-18,815*1,57*3,31

-97,7759105

11	162701109R00	Vodorovné přemístění výkopku příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m přes 10 000 m z horniny 1 až 4	m3	-977,75911	16,40	-16 035,25
----	--------------	--	----	------------	-------	------------

po suchu, bez ohledu na druh dopravního prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrutí,
č.v.D.1.1-101 :

přístup pro podkopání základů :

-(18,815*1,57*3,31)*10

-977,759105

15	199000002R00	Poplatky za skládku horniny 1- 4	m3	-97,77591	172,50	-16 866,34
----	--------------	----------------------------------	----	-----------	--------	------------

výměra - viz položka 162701109R00 :

-18,815*1,57*3,31

-97,7759105

20	131100220RAD	Odkopávky zapažené v hornině 1-4, pažení, odvoz do 10km, uložení na skládku	m3	-97,77591	1 696,40	-165 867,05
----	--------------	---	----	-----------	----------	-------------

č.v.D.1.1-101 :

přístup pro podkopání základů :

-18,815*1,57*3,31

-97,7759105

19	174100050RAD	Zásyp jam, rýh a šachet štěrkopískem, dovoz ze vzdálenosti 15 000 m	m3	-97,77591	876,30	-85 681,03
----	--------------	---	----	-----------	--------	------------

sypaninou s vodorovnou přepravou k místu zásypu, uložení ve vrstvách a zhutněním.

č.v.D.1.1-101 :

přístup pro podkopání základů :

-18,815*1,57*3,31

-97,7759105

Díl: 62	Úprava povrchů vnějších	-17 169,16
----------------	--------------------------------	-------------------

181	622452001R0X	Vnější omítka stěn cementová	m2	-64,91175	264,50	-17 169,16
-----	--------------	------------------------------	----	-----------	--------	------------

115A, 115B :

-3,0*(18,815)*1,15

-64,91175

Díl: 711	Izolace proti vodě	-187 529,57
-----------------	---------------------------	--------------------

302	711132311R00	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho svislá, , nopovou fólií včetně uchycovacích prvků	m2	-64,91175	203,60	-13 216,03
-----	--------------	--	----	-----------	--------	------------

115A, 115B :

-3,0*(18,815)*1,15

-64,91175

309	711150026RAA	Izolace proti vodě asfalt. pásy přitavením svislá 2 x penetrace izolačním asfaltovým lakem, 2 x pás izolační z modifikovaného asfaltu natavitelný s minerálním posypem tl.5 mm vložka polyesterové ro...	m2	-257,78400	676,20	-174 313,54
-----	--------------	--	----	------------	--------	-------------

115A, 115B :

3,0*(18,815+6,445+8,78*2+9,5+4,95+4,8+1,2+4,2+7,25)*1,15

257,784

Celkem						-505 945,33
---------------	--	--	--	--	--	--------------------

Celkem vícepráce		0
Celkem méněpráce		-505 945,33
Celkem		-505 945,33 Kč

Protokol o změně díla

Změnový list č. 3

Předmět díla:	Bratislavská 210/26, 28 - rekonstrukce domu
Objekt:	SO.01
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno - střed
Zhotovitel:	IMOS Brno, a.s.
TDI:	[REDAKCE]
Projektant:	Projektční architektonická kancelář spol. s.r.o. - zodp.projektant [REDAKCE]

Popis změny: Provedení sanačního opatření základových konstrukcí změna oproti PD

Po odkopání výkopů u základových konstrukcí v rámci podbetonování základů bylo zjištěno, že stávající základy z vnější strany, jsou značně nerovné. V mnoha případech se jedná o smíšené zdivo, kamen – cihla s nerovností až 300mm. Bylo dohodnuto, že vnější stěny budou upraveny stavebně. Osakání, dozděním a vyrovnáním jádrovou cementovou omítkou, aby mohla být nainstalována projektem stanovená novopová folie s nopy tl. 20mm.

údaje o změně	Změnu vyvolal:	Zhotovitel		
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	x	
		úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	x	
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	x	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		x
		dodatek k PD		x
dokumentace skut.provedení			x	
jiné				
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH		
	náklady na změnu bez DPH	102 965,73 Kč	0,17%	
	Výše DPH sazba: 15%	15 444,86 Kč		
	náklady na změnu vč. DPH	118 410,59 Kč		
	Cena díla bez DPH (dle SOD)	59 481 536,85 Kč		
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH	59 584 502,58 Kč		
	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH	68 522 177,97 Kč		
Změny dle § 222 ZZVZ	Měněpráce celkem bez DPH	0,00 Kč	0,00%	
	Vícepráce celkem bez DPH	102 965,73 Kč	0,17%	
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1	102 965,73 Kč	0,17%	
termín	Termín realizace změny:	10/2018-03/2019		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	ANO		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	[REDAKCE]	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	02 -04- 2019	[REDAKCE]	
	Zhotovitel (statutární zástupce):	02 -04- 2019	[REDAKCE]	
	TDI:	02 -04- 2019	[REDAKCE]	
	Projektant:	02 -04- 2019	[REDAKCE]	
	Objednatel (statutární zástupce):	20 -06- 2019	[REDAKCE]	
přílohy	Přílohy:			
	Rozpočet ke Změnovému listu č.3			

ZL 003 Sanační opatření
Položkový soupis prací a dodávek

S:	PAK/N015	BRATISLAVSKÁ 26, 28 - DPS				
O:	SO 01	BYTOVÝ DŮM				
R:	D.1.1-3.A1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ + SKŘ + PBŘ (09_04_2018)				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce					62 974,70
346230010/NP	Přizdivání z cihel plných pro vyrovnání nerovných základů	m2	162,97800	386,40	62 974,70	
	115A, 115B :					
celek	3,0*(18,815+6,445+8,78*2+9,5+4,95+4,8+1,2+4,2+7,25)*1,15			257,784		
dvůr	-3*(8,78)*1,15			-30,291		
Bratislavská	-3,0*(18,7)*1,15			-64,515		
Díl: 96	Bourání konstrukcí					34 617,66
967023693R00	Přisekání kamenných nebo jiných ploch nad 2m2	m2	97,79000	354,00	34 617,66	
	115A, 115B :					
celek	1,5*(18,815+6,445+8,78*2+9,5+4,95+4,8+1,2+4,2+7,25)*1,15			128,892		
dvůr	-1,5*(8,78)*1,15			-15,1455		
Bratislavská	-1,5*(9,25)*1,15			-15,95625		
Díl: 99	Staveništní přesun hmot					1 886,43
300 999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m	t	2,18716	862,50	1 886,43	
Díl: D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot					3 486,94
599 979086112R00	Nakládání nebo překládání sutí a vybouraných hmot	t	3,71602	47,20	175,40	
600 979011111R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	1,85801	315,10	585,46	
601 979011121R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	5,57403	202,70	1 129,86	
602 979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	1,85801	40,50	75,25	
603 979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	53,88229	8,70	468,78	
604 979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	1,85801	134,30	249,53	
605 979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	27,87015	15,00	418,05	
606 979999999R00	Poplatek za skládku sutí s 10 % příměsí - DUFONEV Brno	t	1,85801	207,00	384,61	
Celkem					102 965,73	
Celkem vícepráce					102 965,73	
Celkem méněpráce					0	
Celkem					102 965,73 Kč	

Protokol o změně díla

Změnový list č. 4

Předmět díla:	Bratislavská 210/26, 28 - rekonstrukce domu
Objekt:	SO.01
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno - střed
Zhotovitel:	IMOS Brno, a.s.
TDI:	
Projektant:	Projektční architektonická kancelář spol. s.r.o. - zodp.projektant: [redacted]

Popis změny: Vyztužení - spojení trámů nad 4NP

V průběhu realizace stropu nad 4NP, po dohodě se statikem, po konzultaci s investorem bylo dohodnuto dodatečné statické zajištění trámů na hlavní nosné středové zdi ocelovými pásovinami.

údaje o změně	Změnu vyvolal:	Zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	x
		úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	x
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	x
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
		dodatek k PD	x
dokumentace skut.provedení		x	
jiné			
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH	
	náklady na změnu bez DPH	10 017,56 Kč	0,02%
	Výše DPH sazba: 15%	1 502,63 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	11 520,19 Kč	
	Cena díla bez DPH (dle SOD)	59 481 536,85 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH	59 491 554,41 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH	68 415 287,57 Kč	
Změny dle § 222 ZZVZ	Měněpráce celkem bez DPH	0,00 Kč	0,00%
	Vícepráce celkem bez DPH	10 017,56 Kč	0,02%
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1	10 017,56 Kč	0,02%
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	žádný	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	02-04-2019	
	Zhotovitel (statutární zástupce):	02-04-2019	
	TDI:	02-04-2019	
	Projektant:	02-04-2019	
	Objednatel (statutární zástupce):	20-06-2019	
přílohy	Přílohy:	Rozpočet ke Změnovému listu č.4	

ZL 004 Vyztužení trámů
Položkový soupis prací a dodávek

S:	PAK/N015	BRATISLAVSKÁ 26, 28 - DPS
O:	SO 01	BYTOVÝ DŮM
R:	D.1.1-3.A1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ + SKŘ + PBŘ (09_04_2018)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 799		Ostatní				10 017,56
	767990010/NP	Atypické ocelové konstrukce	kg	37,24000	269,00	10 017,56
		1kus = 1,96kg				
		19*1,96		37,24000		
	Celkem					10 017,56

Celkem vícepráce	10 017,56
Celkem méněpráce	0
Celkem	10 017,56 Kč

Protokol o změně díla

Změnový list č. 5

Předmět díla:	Bratislavská 210/26, 28 - rekonstrukce domu
Objekt:	SO.01
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno - střed
Zhotovitel:	IMOS Brno, a.s.
TDI:	[REDAKCE]
Projektant:	Projekční architektonická kancelář spol. s.r.o. - zodp.projektant [REDAKCE]

Popis změny: **Vyztužení a úprava podchycení kleneb v 1PP**
 Po odkopání základů u kleneb. Bylo statikem navrženo dodatečné vyztužení spodní paty klenby pro zajištění stability klenby.

údaje o změně	Změnu vyvolal:	Zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	<input checked="" type="checkbox"/>
		úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	<input checked="" type="checkbox"/>
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	<input checked="" type="checkbox"/>
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	<input checked="" type="checkbox"/>
		dodatek k PD	<input checked="" type="checkbox"/>
		dokumentace skut.provedení	<input checked="" type="checkbox"/>
jiné			

údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH	
	náklady na změnu bez DPH	24 506,20 Kč	0,04%
	Výše DPH sazba: 15%	3 675,93 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	28 182,13 Kč	
	Cena díla bez DPH (dle SOD)	59 481 536,85 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH	59 506 043,05 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH	68 431 949,51 Kč	

Změny dle § 222 ZZVZ	Méněpráce celkem bez DPH	0,00 Kč	0,00%
	Vícepráce celkem bez DPH	24 506,20 Kč	0,04%
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1	24 506,20 Kč	0,04%

termíny	Termín realizace změny:	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	žádný

odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	02 -04- 2019
	Zhotovitel (statutární zástupce):	02 -04- 2019
	TDI:	02 -04- 2019
	Projektant:	02 -04- 2019
	Objednatel (statutární zástupce):	20 -06- 2019

přílohy	Přílohy:
	Rozpočet ke Změnovému listu č.5

ZL 005 Podchycení kleneb
Položkový soupis prací a dodávek

S:	PAK/N015	BRATISLAVSKÁ 26, 28 - DPS				
O:	SO 01	BYTOVÝ DŮM				
R:	D.1.1-3.A1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ + SKŘ + PBR (09_04_2018)				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 1	Zemní práce					9 548,47
8	132301401R00	Hloubená vykopávka pod základy v hornině 4 s přehozením výkopku na vzdálenost 3 m nebo s naložením na ruční dopravní prostředek. 8*(0,9*1,3*0,25)*1,15	m3	2,69100	3 108,10	8 363,90
10	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m po suchu, bez ohledu na druh dopravního prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrutí, 8*(0,9*1,3*0,25)*1,15	m3	2,69100	157,40	423,56
11	162701109R00	Vodorovné přemístění výkopku příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m přes 10 000 m z horniny 1 až 4 po suchu, bez ohledu na druh dopravního prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrutí, 8*(0,9*1,3*0,25)*1,15*10	m3	26,91000	16,40	441,32
12	167101101R00	Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nakládání výkopku do 100 m3, z horniny 1 až 4	m3	2,69100	118,80	319,69
Díl: 2	Základy a zvláštní zakládání					9 797,15
	273361921RT8	Výztuž základových desek svařovanou sítí 100/100/8 8*(0,9*1,3)*0,00799	t	0,07479	35 570,00	2 660,15
31	275321311R00	Beton základových patek železový třídy C 25/30 bez dodávky a uložení výztuže 8*(0,9*1,3*0,25)	m3	2,34000	3 050,00	7 137,00
Díl: 99	Staveništní přesun hmot					5 160,58
300	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů výšky do 25 m	t	5,98329	862,50	5 160,58
Celkem						24 506,20
Celkem vícepráce						24 506,20
Celkem méně práce						0
Celkem						24 506,20 Kč

Protokol o změně díla

Změnový list č. 6

Předmět díla:	Bratislavská 210/26, 28 - rekonstrukce domu
Objekt:	SO.01
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno - střed
Zhotovitel:	IMOS Brno, a.s.
TDI:	[REDAKCE]
Projektant:	Projektční architektonická kancelář spol. s.r.o. - zodp.projektant [REDAKCE]

Popis změny: Podchycení tramových stropů od 1PP až po 4NP dle návrhu statika

Při provádění bouracích a demontážních prací spojené s výměnou trámů. Byl zjištěn havarijný stav konstrukcí. Byl přizván statik, který provedl posouzení a návrh statického podchycení v jednotlivých patrech. V době zpracování statického podchycení byl koordinátorem BOZP stanoven krizový režim bouracích prací. Po posouzením statikem bylo provedeno podchycení dle statického návrhu. Opatření měla značný vliv na termín provádění.

údaje o změně	Změnu vyvolal:	Zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	x
		úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	x
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	x
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
		dodatek k PD	x
dokumentace skut.provedení		x	
jiné			
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH	
	náklady na změnu bez DPH	164 190,01 Kč	0,28%
	Výše DPH sazba: 15%	24 628,50 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	188 818,51 Kč	
	Cena díla bez DPH (dle SOD)	59 481 536,85 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH	59 645 726,86 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH	68 592 585,89 Kč	
Změny dle § 222 ZZVZ	Méněpráce celkem bez DPH	0,00 Kč	0,00%
	Vícepráce celkem bez DPH	164 190,01 Kč	0,28%
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1	164 190,01 Kč	0,28%
termíny	Termín realizace změny:	09/2018-12/2018	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	[REDAKCE]	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	[REDAKCE]
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	02-04-2019	[REDAKCE]
	Zhotovitel (statutární zástupce):	02-04-2019	[REDAKCE]
	TDI:	02-04-2019	[REDAKCE]
	Projektant:	02-04-2019	[REDAKCE]
přílohy	Objednatel (statutární zástupce):	20-06-2019	[REDAKCE]
	Přílohy:	Rozpočet ke Změnovému listu č.6	

ZL 006 Podchycení trámových stropů od 1PP do 1NP dle návrhu statika

Položkový soupis prací a dodávek

S:	PAK/N015	BRATISLAVSKÁ 26, 28 - DPS				
O:	SO 01	BYTOVÝ DŮM				
R:	D.1.1-3.A1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ + SKŘ + PBŘ (09_04_2018)				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 4	Vodorovné konstrukce					164 190,01
119	411354171/NP	Podpěrná konstrukce bednění stropů do 5 kPa, - zřízení	m2	1 323,84608	101,20	133 973,22
		nad 1PP				
		18,585*13,343		247,979655		
		nad 1NP				
		18,585*13,343		247,979655		
		nad 1NP - Dvorní část				
		8,095*7,75		62,73625		
		(4,283*(5,785+4,12))/2		21,2115575		
		nad 2NP				
		18,585*13,343		247,979655		
		nad 3NP				
		18,585*13,343		247,979655		
		nad 4NP				
		18,585*13,343		247,979655		
				247,979655		
	411354172/NP	Podpěrná konstr. stropů do 5 kPa - odstranění	m2	1 323,84608	22,83	30 216,79
		nad 1PP				
		18,585*13,343		247,979655		
		nad 1NP				
		18,585*13,343		247,979655		
		nad 1NP - Dvorní část				
		8,095*7,75		62,73625		
		(4,283*(5,785+4,12))/2		21,2115575		
		nad 2NP				
		18,585*13,343		247,979655		
		nad 3NP				
		18,585*13,343		247,979655		
		nad 4NP				
		18,585*13,343		247,979655		
				247,979655		
Celkem						164 190,01
Celkem vícepráce						164 190,01
Celkem méněpráce						0
Celkem						164 190,01 Kč

Protokol o změně díla

Změnový list č. 7

Předmět díla:	Bratislavská 210/26, 28 - rekonstrukce domu
Objekt:	SO.01
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno - střed
Zhotovitel:	IMOS Brno, a.s.
TDI:	
Projektant:	Projektční architektonická kancelář spol. s r.o. - zodp.projektant: [redacted]

Popis změny: Protidešťové opatření 5NP a přístavby 1NP

V 5NP bylo nutno provést protidešťové opatření, zpočívající v celoplošném pokrytí podlahy asfaltovými pásy. Provedení provozurního dešťového spodu a napojení na kanalizaci v 1PP. V době realizace krovu již budou provedeny SDK konstrukce, rozvody elektro, ZTI a ÚT. V případě dešťivého počasí by došlo k materiálním škodám na díle. Z tohoto důvodu bylo nutno realizovat protidešťové opatření.

údaje o změně	Změnu vyvolal:	Zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	x
		úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	x
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	x
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
		dodatek k PD	x
dokumentace skut.provedení		x	
jiné			
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH	
	náklady na změnu bez DPH	107 096,61 Kč	0,18%
	Výše DPH sazba: 15%	22 490,29 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	129 586,90 Kč	
	Cena díla bez DPH (dle SOD)	59 481 536,85 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH	59 588 633,46 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH	68 526 928,48 Kč	
Změny dle § 222 ZZVZ	Méněpráce celkem bez DPH	0,00 Kč	0,00%
	Vícepráce celkem bez DPH	107 096,61 Kč	0,18%
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1	107 096,61 Kč	0,18%
termín	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	žádný	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	02.-04.-2019	
	Zhotovitel (statutární zástupce):	02.-04.-2019	
	TDI:	02.-04.-2019	
	Projektant:	02.-04.-2019	
	Objednatel (statutární zástupce):	20.-06.-2019	
přílohy	Přílohy:		
	Rozpočet ke Změnovému listu č.7		

ZL 007 Protidešťové opatření 5NP, hydroizolace podlahy

Položkový soupis prací a dodávek

S:	PAK/N015	BRATISLAVSKÁ 26, 28 - DPS				
O:	SO 01	BYTOVÝ DŮM				
R:	D.1.1-3.A1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ + SKŘ + PBŘ (09_04_2018)				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 711	Izolace proti vodě					107 096,61
306	711140014RAB	Izolace proti vodě asfalt. pásy přitavením vodorovná 1 x penetrace izolačním asfaltovým lakem, 1 x pás izolační z oxidovaného asfaltu natavitelný s minerálním posypem tl. 4 mm vložka skelná rohož, 1 x asfalt oxidovaný stavebně izolační	m2	272,77762	310,50	84 697,45
		5NP				
		18,585*13,343		247,97966		
		247,97966*0,1		24,79797		
312	998711203R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě svise do 60 m	%	3,50000	84 697,45	2 964,41
	NP 001	D+M provizorní napojení odvodnění do kanalizace	ks	1,00000	1 500,00	1 500,00
019	19	Potrubí HT odpadní svislé DN 125 x 3,1mm	bm	23,55000	745,00	17 544,75
		3,89+4,07+3,86+4,07+1+2,24+1,7+2,72		23,55		
	NP 003	Zaústění do kanalizace	ks	2,00000	195,00	390,00
Celkem						107 096,61

Celkem vícepráce	107 096,61
Celkem méněpráce	0
Celkem	107 096,61 Kč

Protokol o změně díla

Změnový list č. 8

Předmět díla:	Bratislavská 210/26, 28 - rekonstrukce domu
Objekt:	SO.01
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno - střed
Zhotovitel:	IMOS Brno, a.s.
TDI:	
Projektant:	Projektční architektonická kancelář spol. s.r.o. - zodp.projektant: [redacted]

Popis změny: Změna skladby podlahy v 1PP

Při provádění zemních prací, podbetonování základů, snižování úrovně terénu v 1PP se zhotovitel, investor a projektant dohodli na změně skladby podlahy. Změna skladby podlahy spočívá v náhradě za jiné materiály. V konečném výsledku došlo úspore finančních prostředků. Kvalita podlahy zůstala zachována. Časová náročnost je stejná jako při původní skladbě. Poměr cena - výkon je odpovídající úspore.

údaje o změně	Změnu vyvolal:	Zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	x
		úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	x
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	x
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
	dodatek k PD	x	
	dokumentace skut.provedení	x	
	jiné		
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH	
	náklady na změnu bez DPH	-147 559,99 Kč	-0,25%
	Výše DPH sazba: 15%	-22 134,00 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	-169 693,99 Kč	
	Cena díla bez DPH (dle SOD)	59 481 536,85 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH	59 333 976,86 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH	68 234 073,39 Kč	
Změny dle § 222 ZZVZ	Méněpráce celkem bez DPH	213 672,88 Kč	0,36%
	Vícepráce celkem bez DPH	66 112,89 Kč	0,11%
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1	-147 559,99 Kč	-0,25%
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	žádný	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	02 -04- 2019	
	Zhotovitel (statutární zástupce):	02 -04- 2019	
	TDI:	02 -04- 2019	
	Projektant:	02 -04- 2019	
	Objednatel (statutární zástupce):	20 -06- 2019	
přílohy	Přílohy:		
	Rozpočet ke Změnovému listu č.8		

ZL 008 Změna skladby podlahy 1PP

Položkový soupis prací a dodávek

S:	PAK/N015	BRATISLAVSKÁ 26, 28 - DPS
O:	SO 01	BYTOVÝ DŮM
R:	D.1.1-3.A1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ + SKŘ + PBŘ (09_04_2018)
P.č. Číslo položky		
Název položky		
	MJ	množství
	cena / MJ	Celkem
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce		
184	631313711R00	Mazanina z betonu prostého tl. přes 80 do 120 mm třídy C 25/30, (z kameniva) hlazená dřevěným hladítkem
		-147 559,99
		-53 557,19
		3 737,00
		-12,21360
		-2,11800
192	631361921RT5	Výztuž mazanin z betonu a z lehkých betonů ze svařovaných sítí průměr drátu 6 mm, velikost oka 150/150 mm
		-0,94629
		31 085,00
		-29 415,46
		-0,80634
		-0,13995
194	631571003R00	Násyp pod podlahy z kameniva z kameniva ze štěrkopísku 0-32 pro zpevnění podkladu
		26,27790
		931,50
		24 477,86
		22,3916
		3,8863
Díl: 99 Staveništní přesun hmot		
300	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m
		48,27250
		862,50
		41 635,03
Díl: 711 Izolace proti vodě		
306	711140014RAB	Izolace proti vodě asfalt. pásy přitavením vodorovná 1 x penetrace izolačním asfaltovým lakem, 1 x pás izolační z oxidovaného asfaltu natavitelný s minerálním posypem tl. 4 mm
		-238,89000
		310,50
		-74 175,35
		-203,56
		-35,33
312	998711203R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě svise do 60 m
		3,50000
		-74 175,35
		-2 596,14
Díl: 713 Izolace tepelné		
327	713121111R00	Montáž tepelné izolace podlah jednovrstvá, bez dodávky materiálu
		-238,89000
		32,20
		-7 692,26
		-203,56
		-35,33
345	283763402R	Deska izolační extrudovaný polystyren; povrch hladký; polodrážka; tl. 50,0 mm; součinitel tepelné vodivosti 0,033W/mK; R = 1,550m ² K/W; obj. hmotnost 33,00 kg/m ³
		-243,66780
		185,20
		-45 127,28
		-207,6312
		-36,0366
357	998713203R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 24m; 50m vodorovně
		2,10000
		-52 819,53
		-1 109,21
Celkem		
-147 559,99		
Celkem vícepráce		
66 112,89		
Celkem méněpráce		
-213 672,88		
Celkem		
-147 559,99 Kč		



„Bratislavská 210/26, 28 – rekonstrukce domu“

**PŘÍLOHA ČÍSLO 2. K DODATKU Č. 1 SMLOUVY O DÍLO
HARMONOGRAM PLNĚNÍ**

HARMONOGRAM - Bratislavská 210/26, 28 – rekonstrukce domu

Pořadí/Kód/Text	Délka trvání dny	HMG		ERVENEC 2018																														
		Datum zahájení	Datum ukončení	#																														
				SRPEN 2018	ZÁŘÍ 2018	ŘÍJEN 2018	LISTOPAD 2018	PROSINEC 2018	LEDEN 2019	ÚNOR 2019	BŘEZEN 2019	DUBEN 2019	KVĚTEN 2019	ČERVEN 2019	ERVENEC 2019	SRPEN 2019	ZÁŘÍ 2019	ŘÍJEN 2019																
Bratislavská 210/26, 28 – rekonstrukce domu	497	12.07.2018	20.11.2019	[Gantt chart bars]																														
Milníky výstavby	497	12.07.2018	20.11.2019	[Gantt chart bars]																														
Zahájení provádění díla	1	12.07.2018	12.07.2018	[Gantt chart bars]																														
Provedení výstup.kontroly díla, přípravu díla k provedení f.zkoušek	13	08.11.2019	20.11.2019	[Gantt chart bars]																														
Rádné ukončení a předání díla (bez vad a nedodělků bránících v užívání)	1	20.11.2019	20.11.2019	[Gantt chart bars]																														
Odstranění veškerých vad a nedodělků	20	21.11.2019	10.12.2019	[Gantt chart bars]																														
Vedlejší a ostatní náklady	497	12.07.2018	20.11.2019	[Gantt chart bars]																														
Zřízení staveniště - vybudování, provoz, likvidace	497	12.07.2018	20.11.2019	[Gantt chart bars]																														
Vytýčení stáv.stavu IS a geodetické práce	408	14.07.2018	25.08.2019	[Gantt chart bars]																														
Zkoušky, atesty, certifikáty, revize, provozní řady, návody k obsluze	11	10.11.2019	20.11.2019	[Gantt chart bars]																														
Geodetické zaměření skutečného provedení	11	10.11.2019	20.11.2019	[Gantt chart bars]																														
Dokladová část	11	10.11.2019	20.11.2019	[Gantt chart bars]																														
Individuální a komplexní vyzkoušení prvků a zařízení	11	10.11.2019	20.11.2019	[Gantt chart bars]																														
Dokumentace skutečného provedení stavby	6	15.11.2019	20.11.2019	[Gantt chart bars]																														
Výrobní dokumentace po etapách	212	01.02.2019	31.08.2019	[Gantt chart bars]																														
Fotodokumentace provádění díla	497	12.07.2018	20.11.2019	[Gantt chart bars]																														
Stavební a montážní práce	495	14.07.2018	20.11.2019	[Gantt chart bars]																														
Bytový dům	495	14.07.2018	20.11.2019	[Gantt chart bars]																														
Architektonicko-stavební řešení	495	14.07.2018	20.11.2019	[Gantt chart bars]																														
Zemní práce pod základy BD	257	01.09.2018	15.05.2019	[Gantt chart bars]																														
Zemní práce pro retenci a vnitroblok	68	05.12.2018	10.02.2019	[Gantt chart bars]																														
Zemní práce základy	52	10.03.2019	30.04.2019	[Gantt chart bars]																														
Zemní práce pod chodník Bratislavská	29	15.10.2019	12.11.2019	[Gantt chart bars]																														
Základy a zvláštní zakládání - základy BD	242	01.11.2018	30.06.2019	[Gantt chart bars]																														
Základy a zvláštní zakládání - výtah	15	01.02.2019	15.02.2019	[Gantt chart bars]																														
Základy a zvláštní zakládání - retence	28	02.03.2019	29.03.2019	[Gantt chart bars]																														
Základy a zvláštní zakládání - ostatní v 1.PP	30	01.05.2019	30.05.2019	[Gantt chart bars]																														
Úprava podloží a základ.spáry	15	01.10.2019	15.10.2019	[Gantt chart bars]																														
Svislé a kompletní konstrukce	172	25.01.2019	15.07.2019	[Gantt chart bars]																														
Sádkartonové kece - příčky	212	11.02.2019	10.09.2019	[Gantt chart bars]																														
Sádkartonové kece - podhledy	246	05.03.2019	05.11.2019	[Gantt chart bars]																														
Vodorovné konstrukce - zhlaví	117	01.02.2019	28.05.2019	[Gantt chart bars]																														
Vodorovné konstrukce - výtah	11	05.03.2019	15.03.2019	[Gantt chart bars]																														
Vodorovné konstrukce - retence	17	15.03.2019	31.03.2019	[Gantt chart bars]																														
Vodorovné konstrukce - věnce S.NP	40	01.04.2019	10.05.2019	[Gantt chart bars]																														
Vodorovné konstrukce - strop vnitroblok	25	01.06.2019	25.06.2019	[Gantt chart bars]																														
Vodorovné konstrukce - strop nad schodištěm	21	05.03.2019	25.03.2019	[Gantt chart bars]																														
Komunikace	11	05.11.2019	15.11.2019	[Gantt chart bars]																														
Sanační opatření	27	05.08.2019	31.08.2019	[Gantt chart bars]																														
Úpravy povrchů vnitřní	242	01.02.2019	30.09.2019	[Gantt chart bars]																														
Úpravy povrchů vnější KZS	92	01.07.2019	30.09.2019	[Gantt chart bars]																														
Úpravy povrchů vnější historická fasáda	88	15.07.2019	10.10.2019	[Gantt chart bars]																														
Podlahy a podlahové konstrukce	70	28.06.2019	05.09.2019	[Gantt chart bars]																														
Trubní vedení	26	05.07.2019	30.07.2019	[Gantt chart bars]																														
Doplňující práce na komunikaci	11	05.11.2019	15.11.2019	[Gantt chart bars]																														
Lešení a stavební výtahy	139	15.06.2019	31.10.2019	[Gantt chart bars]																														
Dokončovací kece na pozemních stavbách	203	01.04.2019	20.10.2019	[Gantt chart bars]																														
Bourání konstrukcí - zdivo, omítky	294	10.08.2018	30.05.2019	[Gantt chart bars]																														
Bourání konstrukcí - stropy	103	05.11.2018	15.02.2019	[Gantt chart bars]																														
Bourání konstrukcí - krov	20	01.03.2019	20.03.2019	[Gantt chart bars]																														
Bourání konstrukcí - střecha vnitrobloku	29	02.05.2019	30.05.2019	[Gantt chart bars]																														
Bourání konstrukcí - ostatní drobné bourací práce	33	29.04.2019	31.05.2019	[Gantt chart bars]																														
Staveništní přesun hmot	495	14.07.2018	20.11.2019	[Gantt chart bars]																														
Požární ochrana	184	01.05.2019	31.10.2019	[Gantt chart bars]																														
Izolace proti vodě - spodní stavba	47	15.03.2019	30.04.2019	[Gantt chart bars]																														
Izolace proti vodě - stěrky	62	05.08.2019	05.10.2019	[Gantt chart bars]																														
Povlakové krytiny	47	30.06.2019	15.08.2019	[Gantt chart bars]																														
Izolace tepelné - podlahy	67	28.06.2019	02.09.2019	[Gantt chart bars]																														
Izolace tepelné - příčky	189	01.03.2019	05.09.2019	[Gantt chart bars]																														
Izolace tepelné - šikmé střechy	36	11.08.2019	15.09.2019	[Gantt chart bars]																														
Izolace tepelné - rovné střechy	66	26.06.2019	30.08.2019	[Gantt chart bars]																														
Ocelové konstrukce - výtah	20	01.03.2019	20.03.2019	[Gantt chart bars]																														
Ocelové konstrukce - střecha nad schodištěm	11	10.03.2019	20.03.2019	[Gantt chart bars]																														
Ocelové konstrukce - krov	16	05.03.2019	20.03.2019	[Gantt chart bars]																														
Ocelové konstrukce - lávky	32	01.04.2019	02.05.2019	[Gantt chart bars]																														
Konstrukce tesařské - stropy	93	20.11.2018	20.02.2019	[Gantt chart bars]																														
Konstrukce tesařské - krov	40	01.04.2019	10.05.2019	[Gantt chart bars]																														
Konstrukce klempířské	53	29.04.2019	20.06.2019	[Gantt chart bars]																														
Krytiny tvrdé	36	20.04.2019	25.05.2019	[Gantt chart bars]																														
Konstrukce truhlářské - okna	88	25.05.2019	20.08.2019	[Gantt chart bars]																														
Konstrukce truhlářské - dveře	22	20.10.2019	10.11.2019	[Gantt chart bars]																														
Konstrukce truhlářské - kuchyňské linky	21	20.09.2019	10.10.2019	[Gantt chart bars]																														
Konstrukce zámečnické - Al výrobky, dveře, okna, stěny	78	15.06.2019	31.08.2019	[Gantt chart bars]																														
Konstrukce zámečnické - zábradlí	68	15.07.2019	20.09.2019	[Gantt chart bars]																														
Požární výrobky (vč. přesunu hmot)	68	25.06.2019	31.08.2019	[Gantt chart bars]																														
Podlahy z dlaždic a obklady	52	15.08.2019	05.10.2019	[Gantt chart bars]																														
Kamenné dlažby	30	01.09.2019	30.09.2019	[Gantt chart bars]																														
Podlahy teracové	42	20.08.2019	30.09.2019	[Gantt chart bars]																														
Podlahy povlakové	41	10.09.2019	20.10.2019	[Gantt chart bars]																														
Podlahy ze syntetických hmot	41	10.09.2019	20.10.2019	[Gantt chart bars]																														
Obklady keramické	45	02.08.2019	15.09.2019	[Gantt chart bars]																														
Malby	50	01.09.2019	20.10.2019	[Gantt chart bars]																														
Opláštění	26	25.09.2019	20.10.2019	[Gantt chart bars]																														
Ostatní	27	15.10.2019	10.11.2019	[Gantt chart bars]																														
Montáže dopravních zařízení a vah - výtahy	46	01.08.2019	15.09.2019	[Gantt chart bars]																														
Přesuny suti a vybouraných hmot	356	10.08.2018	31.07.2019	[Gantt chart bars]																														
ZTI - hrubé rozvody	170	15.03.2019	31.08.2019	[Gantt chart bars]																														
ZTI - kompletace	67	05.09.2019	10.11.2019	[Gantt chart bars]																														
Vzduchotechnika - hrubé rozvody	69	08.06.2019	15.08.2019	[Gantt chart bars]																														
Vzduchotechnika - kompletace	41	02.10.2019	11.11.2019	[Gantt chart bars]																														
Vytápění - hrubé rozvody	117	15.05.2019	08.09.2019	[Gantt chart bars]																														
Vytápění - kompletace	32	05.10.2019	05.11.2019	[Gantt chart bars]																														
Silnoproud - hrubé rozvody	218	05.03.2019	08.10.2019	[Gantt chart bars]																														
Silnoproud - kompletace	67	05.09.2019	10.11.2019	[Gantt chart bars]																														
Slaboproud - hrubé rozvody	64	10.06.2019	12.08.2019	[Gantt chart bars]																														
Slaboproud - kompletace	51	05.09.2019	25.10.2019	[Gantt chart bars]																														
Sanace - zapravení trhlin	52	20.05.2019	10.07.2019	[Gantt chart bars]																														
Připojka vody a kanalizace	91	07.07.2019	05.10.2019	[Gantt chart bars]																														
Sadové úpravy	31	25.09.2019	25.10.2019	[Gantt chart bars]																														
Výměniková stanice	77	10.08.2019	25.10.2019	[Gantt chart bars]																														