

Ing. Petr Machynka Zahradní 1158, Uherské Hradiště, 686 06 IČ: 75231034 ČKAIT 1004921			Zodp. projektant:		Otisk razítka:	
			Ing. Petr Machynka			
			Projektant:			
			Ing. Petr Machynka			
Investor: Statutární město Brno, Brno-střed, Dominikánská 2, 601 69 Brno						
Místo: Brno	Stupeň: DPS	Datum: Červen 2018			Podpis:	
Měřítko:	Akce: Bayerova 5 - oprava bytu č. 15				Č. výkresu:	Paré:
	Bayerova 575/5, Brno, par.č. 1289, k.ú. Veveří (610372)				A.	1
Číslo zakázky:	Název: Průvodní zpráva					

## A. Průvodní zpráva

### A.1 Identifikační údaje

#### A.1.1 Údaje o stavbě

**a) Název stavby:**

**Bayerova 5 – oprava bytové jednotky č. 15**

**b) Místo stavby:**

Bayerova 575/5, Obec Brno, okres Brno-střed, Jihomoravský kraj.

**c) Katastrální území, parcelní číslo, výměra, druh (kultura) pozemku**

Veveří (610372) – parc.č. 1289, 2152 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha nádvoří.

**d) Objekt na parcele, způsob využití:**

Bytový dům Bayerova č. p. 575/ č. or. 5, objekt k trvalému bydlení.

**e) Předmět projektové dokumentace**

Oprava stávajícího bytu č. 15 v bytovém domě Bayerova 5. Byt se nachází ve 3. NP objektu.

**f) Stupeň projektové dokumentace**

Rozsah a obsah dokumentace byl stanoven objednatelem jako dokumentace pro provedení stavby.

#### A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Statutární město Brno, městská část Brno-střed

Dominikánská 2

601 69 Brno

Zastoupen: Odbor investiční a správy bytových domů.

#### A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

**a) Zpracovatel:**

Jméno/název Ing. Petr Machynka

Sídlo: Zahradní 1158, Uherské Hradiště, 686 06

IČ: 75231034

Kontakt:

E-mail: [pmachynka@email.cz](mailto:pmachynka@email.cz)

**b) Hlavní projektant:**

Jméno: Ing. Petr Machynka,

Autorizace: autorizovaný inženýr v oboru techniky prostředí staveb, ČKAIT 1004921.

**c) Autorská práva**

Tato projektová může být použita pouze jako podklad pro projednání příslušných rozhodnutí a povolení, pro zpracování dalších stupňů projektové dokumentace a využita jako jeden z podkladů pro ocenění oprav dodavatelem, a to pouze stavebníkem uvedeným v záhlaví projektu při dodržení podmínek stanovených autorským zákonem v platném znění k datu vydání projektu.

## A. 2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba nebude členěna na stavební objekty.

## A.3 Seznam vstupních podkladů

- a) jedná se o udržovací práce na dokončené stavbě, není třeba žádného rozhodnutí orgánů státní správy
- b) podkladem pro zpracování dokumentace bylo:
  - Katastrální mapa a výpis z katastru
  - Zadání investora na řešení oprav a vybavení bytu
  - Prohlídka a zaměření stávajícího stavu bytu
- c) žádné podklady ke stávající stavbě investor neposkytl