

Číslo jednací: 110008108/PACP/SBD/047

Číslo smlouvy zhotovitele: 201210201/1037/12/PS

Statutární město Brno – městská část Brno-střed

Se sídlem Dominikánská 2, 601 69 Brno

zastoupená Mgr. Libor Štástka, starosta městské části Brno-střed

ve věcech technických oprávněn jednat: ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů,
Dominikánská 2, Brno, tel. 542 526 715

IČ: 44992785

DIČ: CZ44992785

Bankovní spojení : Komerční banka, a.s.

č. ú.: 43 – 8043470287/0100

na straně jedné jako „objednatel“

a

Účastníci sdružení „Sdružení pro bytový dům Kopečná 9“

Vedoucí účastník sdružení: IMOS Brno, a.s.

se sídlem Olomoucká 704/174, 627 00 Brno

IČ: 25322257

se sídlem Olomoucká 174, 627 00 Brno

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2211

jejíž jménem jedná: Ing. Oldřich Štercl, předseda představenstva

a

Účastník sdružení: IMOS holding, a.s.

se sídlem Olomoucká 704/174, 627 00 Brno

IČ: 25866681

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 4295

jejíž jménem jedná: Ing. Oldřich Štercl, předseda představenstva

na straně druhé jako „Zhotovitel“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění a dle podmínek zadávací dokumentace k veřejné zakázce, tento

Dodatek č.2

ke smlouvě o dílo

I.

Smluvní strany uzavřely dne 3.1.2013 Smlouvu o dílo ve znění dodatku č. 1, jejímž předmětem je zhotovení díla „Kopečná 9 – výstavba bytového domu“ (dále jen SOD).

II.

Smluvní strany se dohodly na změně SOD takto:

- 2.1 V čl. II. odst. 2.1. se za stávající znění doplňuje tento text:
„Dílo bude provedeno v souladu se Změnovými listy č. 17 – č. 23, jejichž položkové rozpočty jsou uvedeny v příloze č. 5 smlouvy.“
- 2.2 V čl. IV. se ruší stávající znění odst. 4.1 a nahrazuje se tímto zněním:
„4.1. Smluvní strany se dohodly, že celková cena za provedení Díla činí bez DPH 62 800 022,93 Kč (slovy šedesát dva milionů osm set tisíc dvacet dva celých devadesát tři korun českých)

Původní cena dle smlouvy o dílo a dodatku č.1:	62 809 946,75 Kč
Zvýšení ceny dle dodatku č.2:	2 027 004,69 Kč
Snížení ceny dle dodatku č.2:	2 036 928,28 Kč
Cena díla dle smlouvy o dílo a dodatku č.1 a č.2:	62 800 023,16 Kč

Shora sjednaná smluvní cena Díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele vzniklé při realizaci díla dle smlouvy a dodatku č.1 a 2 včetně všech spotřebovaných energií.“

III.

- 3.1. Tento dodatek č.2 je vyhotoven ve čtyřech (4) stejnopisech s platností originálu, přičemž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.
- 3.2. Ostatní ujednání SOD ve znění dodatku č. 1 zůstávají v plném rozsahu v platnosti.
- 3.3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 3.4. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 2 je příloha A, která obsahuje doplnění přílohy č. 5 smlouvy:
- příloha A - příloha č. 5 ZMĚNOVÉ LISTY č. 17 – 23

IV.

Doložka schválení

Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno na 139. zasedání RMČ Brno-střed konaném dne 6.8.2014, usnesení č. 239.81

V Brně dne 07-08-2014

V Brně dne

Ing. Petr Bundálek

vedoucí odboru investičního a
správy bytových domů ÚMČ Brno-střed
podpisem pověřen na základě usnesení č. 239.81
ze dne 6.8.2014, projednané na 139. zasedání RMČ BS

Ing. Oldřich Štercl

předseda představenstva
IMOS Brno, a.s.

za IMOS holding, a.s. na základě plné moci
ze dne 11.4.2012 IMOS Brno, a.s.

Ing. Oldřich Štercl
předseda představenstva IMOS Brno, a.s.

Rychlý orientační přehled

Pořadí	A odpočtový ZL	B připočtový ZL	A částka	B částka	Rozdíl částka
17- Kominy	17A	17B	-56 000,00 Kč	55 825,73 Kč	-174,27 Kč
18- Zám. výrobky		18B		132 126,14 Kč	132 126,14 Kč
19 - Klepíř. Výrobky		19B		43 549,37 Kč	43 549,37 Kč
20- ZTI	20A	20B	-154 920,00 Kč	17 312,40 Kč	-137 607,60 Kč
21-ÚT	21A	21B	-47 796,00 Kč	51 802,00 Kč	4 006,00 Kč
22-VZT	22A	22B	-1 599 573,00 Kč	1 596 182,26 Kč	-3 390,74 Kč
23- Silnoproud	23A	23B	-178 639,28 Kč	130 206,79 Kč	-48 432,49 Kč
Součet			-2 036 928,28 Kč	2 027 004,69 Kč	-9 923,59 Kč

V Banské 31 -07-2014

Předmět díla	Kopečná č.9 - výstavba bytového domu			
Objekt	SO 01			
Objednatel	Statutární město Brno - Městská část Brno-střed			
Zhotovitel	Sdružení pro bytový dům Kopečná 9			
	IMOS Brno, a.s., Olomoucká 174, 627 00 Brno			
	IMOS holding, a.s., Olomoucká 174, 627 00 Brno			
TDI	ikis, s.r.o., Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno			
Projektant	P.P. Architects s.r.o., Horova 38b, 616 00 Brno			
Popis změny:	Úprava komínů Kopečná 7			
	Odečet položek týkajících se původního technického řešení nastavení komínů u objektu Kopečná 7. Nové technické řešení popsáno ve změnovém listě č.17B.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Projektant a zhotovitel na základě posouzení statika a vyjádření majitelů objektu Kopečná 7.		
	Jedná se o změnu:	zúžení předmětu díla	x	
		úprava předmětu díla	x	
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec díla		
	Způsob projekčního řešení změny:	zápis do SD		
		realizační dokumentace		
dodatek k PD		x		
dokumentace skutečného provedení				
jiné				
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Sdružení pro bytový dům Kopečná 9		
	náklady na změnu bez DPH		- 56 000,00	
	výše DPH sazba: 15%		- 8 400,00	
	náklady na změnu vč. DPH		- 64 400,00	
termíny	Termín realizace změny:	do 31.7.2014		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	není		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil	jméno	datum	podpis
	Zhotovitel (hlavní stavbyvedoucí):	Ing. Radek Voráč		
	Zhotovitel (zástupce):	Ing. Oldřich Štercl		
	TDI: ikis, s.r.o.	Tomáš Dömeny, Dis		
	Projektant:	Ing. arch. Pavel Pekár		
Objednatel (zástupce):	Mgr. Libor Štástka			
přílohy	Přílohy: 1 - Tabulka evidence změn (1x4) 2 - Výkaz výměr - položkový rozpočet (1x4)			

Evidence změnových listů

Název díla:
Objednatel:
Technický dozor investora:
Zhotovitel:
Vedoucí účastník Sdružení:
Účastník Sdružení I:

Kopečná č.9 – výstavba bytového domu
 Statutární město Brno – Městská část Brno-síed
 IKIS, s.r.o, Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno
 „Sdružení pro bytový dům Kopečná 9“
 IMOS Brno, a.s., Olomoucká 174, 627 00 Brno
 IMOS holding, a.s, Olomoucká 174, 627 00

Tabulka evidence změn

číslo změny	snižení ceny	bez dopadu do ceny	cenové údaje bez DPH			cenové údaje vč. DPH		
			cena díla před změnou	cena změny	cena díla po provedené změně	cena díla před změnou	cena změny	cena díla po provedené změně
Základní smlouva Dodatekč.1			62 809 946,75 Kč					
Změnový list č. 17A	Ano	Ne	62 809 946,75 Kč	-56 000,00 Kč	62 753 946,75 Kč			

Změnový list č.17A - Úprava kominů Kopečná 7

Název díla:

Objednatel:

Technický dozor investora:

Zhotovitel:

Vedoucí účastník Sdružení:

Účastník Sdružení I:

Kopečná č.9 – výstavba bytového domu
Statutární město Brno – Městská část Brno-střed
IKIS, s.r.o., Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno
„Sdružení pro bytový dům Kopečná 9“
IMOS Brno, a.s., Olomoucká 174, 627 00 Brno
IMOS holding, a.s, Olomoucká 174, 627 00

Stavba :		BD Kopečná 9, Brno		Neprováděné položky		
Objekt :		SO 01				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
144	95099	úpravy kominů sousedních objektů dle PD	kpl	-1,00	56 000,00	-56 000,00
Celkem bez DPH						-56 000,00 Kč

Protokol o změně díla

Změnový list č. 20A

Předmět díla	Kopečná č.9 - výstavba bytového domu			
Objekt	SO 01-Technika prostředí			
Objednatel	Statutární město Brno - Městská část Brno-střed			
Zhotovitel	Sdružení pro bytový dům Kopečná 9			
	IMOS Brno, a.s., Olomoucká 174, 627 00 Brno			
	IMOS holding, a.s., Olomoucká 174, 627 00 Brno			
TDI	ikis, s.r.o., Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno			
Projektant	P.P. Architects s.r.o., Horova 38b, 616 00 Brno			
Popis změny:	ZTI			
	Vzhledem k tomu, že součástí dodávky stavby je část vybavení pro interiér, dřezy do kuchyňských linek a dřezové baterie, ale nikoli samotný interiér, bylo rozhodnuto o vyjmutí těchto položek z dodávky zhotovitele z důvodu záruky na montážní práce. Objednatel zadá tyto práce a dodávky samostatně jako součást interiéru.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Objednatel		
	Jedná se o změnu:	zúžení předmětu díla	x	
		úprava předmětu díla	x	
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec díla		
	Způsob projekčního řešení změny:	zápis do SD		
		realizační dokumentace	x	
		dodatek k PD		
dokumentace skutečného provedení				
jiné				
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Sdružení pro bytový dům Kopečná 9		
	náklady na změnu bez DPH		- 154 920,00	
	výše DPH sazba: 15%		- 23 238,00	
	náklady na změnu vč. DPH		- 178 158,00	
termíny	Termín realizace změny:	do 31.7.2014		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	není		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil	jméno	datum	podpis
	Zhotovitel (hlavní stavbyvedoucí):	Ing. Radek Voráč		
	Zhotovitel (zástupce):	Ing. Oldřich Štercl		
	TDI: ikis, s.r.o.	Tomáš Dömeny, Dis		
	Projektant:	Ing. arch. Pavel Pekár		
Objednatel (zástupce):	Mgr. Libor Štástka			
přílohy	Přílohy: 1 - Tabulka evidence změn (1x4) 2 - Výkaz výměr - položkový rozpočet (1x4)			

Technický dozor investora:

IKIS, s.r.o., Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno

Zhotovitel:

„Sdružení pro bytový dům Kopečná 9“

Vedoucí účastník Sdružení:

IMOS Brno, a.s., Olomoucká 174, 627 00 Brno

Účastník Sdružení I:

IMOS holding, a.s., Olomoucká 174, 627 00

P.Č.	KCN	Kód položky	Zkrácený popis	MJ	Neprováděné položky		
					Množství	Cena jednotková	Cena celkem
65	721	725311131	Dřez dvojitý nerezový se zápachovou uzávěrkou nastavný 900x600 mm				
69	721	725821311	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 200 mm	soubor	-20,000	5776	-115520
				soubor	-20,000	1970	-39400
Celkem							-154 920,00

Předmět díla	Kopečná č.9 - výstavba bytového domu			
Objekt	SO 01-Technika prostředí			
Objednatel	Statutární město Brno - Městská část Brno-střed			
Zhotovitel	Sdružení pro bytový dům Kopečná 9			
	IMOS Brno, a.s., Olomoucká 174, 627 00 Brno			
	IMOS holding, a.s., Olomoucká 174, 627 00 Brno			
TDI	ikis, s.r.o., Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno			
Projektant	P.P. Architects s.r.o., Horova 38b, 616 00 Brno			
Popis změny:	ÚT			
	Jedná se o odečet konvektorů a fan coilu. V realizační PD jsou nahrazeny výkonějšími radiátorovými otopnými tělesy z důvodu zvětšení bytové plochy a výšky v prodejních. Tyto změny byly vyvolány statickými důvody, kdy nebylo možné na základě posudku statika kvůli stabilitě sousedního objektu odbourat část záporových pilot v sousedství domu Kopečná 7. Z tohoto důvodu došlo k úpravě v realizační projektové dokumentaci.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Projektant		
	Jedná se o změnu:	zúžení předmětu díla	x	
		úprava předmětu díla	x	
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec díla		
	Způsob projekčního řešení změny:	zápis do SD		
		realizační dokumentace	x	
		dodatek k PD		
dokumentace skutečného provedení				
jiné				
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Sdružení pro bytový dům Kopečná 9		
	náklady na změnu bez DPH		- 47 796,00	
	výše DPH sazba: 15%		- 7 169,40	
	náklady na změnu vč. DPH		- 54 965,40	
termíny	Termín realizace změny:	do 31.7.2014		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	není		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil	jméno	datum	podpis
	Zhotovitel (hlavní stavbyvedoucí):	Ing. Radek Voráč		
	Zhotovitel (zástupce):	Ing. Oldřich Štercl		
	TDI: ikis, s.r.o.	Tomáš Dömeny, Dis		
	Projektant:	Ing. arch. Pavel Pekár		
Objednatel (zástupce):	Mgr. Libor Štáštka			
přílohy	Přílohy:			
	1 - Tabulka evidence změn (1x A4) 2 - Výkaz výměr - položkový rozpočet (1x A4)			

Evidence změnových listů

Název díla: Kopečná č.9 – výstavba bytového domu
Objednatel: Statutární město Brno – Městská část Brno-střed
Technický dozor investora: IKIS, s.r.o., Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno
Zhotovitel: „Sdružení pro bytový dům Kopečná 9“
Vedoucí účastník Sdružení: IMOS Brno, a.s., Olomoucká 174, 627 00 Brno
Účastník Sdružení I: IMOS holding, a.s., Olomoucká 174, 627 00

Tabulka evidence změn

číslo změny	snížení ceny	bez dopadu do ceny	cenové údaje bez DPH			cenové údaje vč. DPH		
			cena díla před změnou	cena změny	cena díla po provedené změně	cena díla před změnou	cena změny	cena díla po provedené změně
Základní smlouva								
Změnový list č. 17A	Ano	Ne	62 809 946,75 Kč	-56 000,00 Kč	62 753 946,75 Kč			
Změnový list č. 17B	Ne	Ne	62 753 946,75 Kč	55 825,73 Kč	62 809 772,48 Kč			
Změnový list č. 18B	Ne	Ne	62 809 772,48 Kč	132 126,14 Kč	62 941 898,62 Kč			
Změnový list č. 19B	Ne	Ne	62 941 898,62 Kč	43 549,37 Kč	62 985 447,99 Kč			
Změnový list č. 20A	Ano	Ne	62 985 447,99 Kč	-154 920,00 Kč	62 830 527,99 Kč			
Změnový list č. 20B	Ne	Ne	62 830 527,99 Kč	17 312,40 Kč	62 847 840,39 Kč			
Změnový list č. 21A	Ano	Ne	62 847 840,39 Kč	-47 796,00 Kč	62 800 044,39 Kč			
Součty				-9 902,36 Kč				

Změnový list č. 21A- ÚT

Název díla:

Objednatel:

Technický dozor investora:

Zhotovitel:

Vedoucí účastník Sdružení:

Účastník Sdružení I:

Kopečná č.9 – výstavba bytového domu
Statutární město Brno – Městská část Brno-střed
IKIS, s.r.o, Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno
„Sdružení pro bytový dům Kopečná 9“
IMOS Brno, a.s., Olomoucká 174, 627 00 Brno
IMOS holding, a.s, Olomoucká 174, 627 00

P.Č.	KCN	Kód položky	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena jednotková	Cena celková
90	731	735711116	Montáž podlahového fan coilu	soub.	-1,0	630,0	-630,0
91	731	735711117	Podlahový fan coil bez ventilátoru l=2500mm, včetně přípoj. armatur a mřížky	soub.	-1,0	12 276,0	-12 276,0
92	731	735719311	Nízký konvektor včetně uchycení v/hl/dél (mm) - 150/240/1400	soub.	-2,0	7 815,0	-15 630,0
93	731	735719314	Nízký konvektor včetně uchycení v/hl/dél (mm) - 150/240/1600	soub.	-2,0	8 730,0	-17 460,0
94	731	735719399	Montáž konvektoru	soub.	-4,0	450,0	-1 800,0
Celkem							-47 796,0

Předmět díla	Kopečná č.9 - výstavba bytového domu			
Objekt	SO 01-Technika prostředí			
Objednatel	Statutární město Brno - Městská část Brno-střed			
Zhotovitel	Sdružení pro bytový dům Kopečná 9			
	IMOS Brno, a.s., Olomoucká 174, 627 00 Brno			
	IMOS holding, a.s., Olomoucká 174, 627 00 Brno			
TDI	ikis, s.r.o., Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno			
Projektant	P.P. Architects s.r.o., Horova 38b, 616 00 Brno			
Popis změny:	VZT			
	<p>Jedná se o odečet systému VZT, vlivem změny konstrukčního a dispozičního řešení. Tím, že bylo ponecháno statické zajištění stavební jámy bez narušení, má vliv na změnu dispozice a umístění některých instalačních šachet pro VZT, dále došlo k zmenšení šířky schodišťových ramen v CHÚC, což si vyžádalo dodatek č.2 požárně bezpečnostního řešení stavby. Tyto změny mají za následek, že došlo ke změně polohy přívodního potrubí do prostor garaže a přeměny potrubí ze kruhového průřezu na čtverhrané, přibyl přístřešek pro přívod čerstvého vzduchu ve dvoře, změna odvětrání CHÚC. Změněnou délkou většiny potrubí se vlivem tlakový ztrát změnila dimenze potrubí a výkony ventilátorů v nebytových prostorech. Výše uvedené změny v technickém řešení se dotkly většiny položek položkového rozpočtu, proto byl zpracován nový VV, který odráží konečný stav.</p>			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Projektant		
	Jedná se o změnu:	zúžení předmětu díla	x	
		úprava předmětu díla	x	
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec díla		
	Způsob projekčního řešení změny:	zápis do SD		
		realizační dokumentace	x	
		dodatek k PD		
dokumentace skutečného provedení				
jiné				
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil: Sdružení pro bytový dům Kopečná 9			
	náklady na změnu bez DPH		- 1 599 573,00	
	výše DPH sazba: 15%		- 239 935,95	
	náklady na změnu vč. DPH		- 1 839 508,95	
termíny	Termín realizace změny:	do 31.7.2014		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	není		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil	jméno	datum	podpis
	Zhotovitel (hlavní stavbyvedoucí):	Ing. Radek Voráč		
	Zhotovitel (zástupce):	Ing. Oldřich Štercl		
	TDI: ikis, s.r.o.	Tomáš Dömeny, Dis		
	Projektant:	Ing. arch. Pavel Pekár		
Objednatel (zástupce):	Mgr. Libor Štáštka			
přílohy	Přílohy:			
	1 - Tabulka evidence změn (1x A4) 2 - Výkaz výměr - položkový rozpočet (3x A4)			

Evidence změnových listů

Název díla: Kopečná č.9 – výstavba bytového domu
Objednatel: Statutární město Brno – Městská část Brno-střed
Technický dozor investora: IKIS, s.r.o, Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno
Zhotovitel: „Sdružení pro bytový dům Kopečná 9“
Vedoucí účastník Sdružení: IMOS Brno, a.s., Olomoucká 174, 627 00 Brno
Účastník Sdružení I: IMOS holding, a.s, Olomoucká 174, 627 00

Tabulka evidence změn

číslo změny	snížení ceny	bez dopadu do ceny	cenové údaje bez DPH			cenové údaje vč. DPH		
			cena díla před změnou	cena změny	cena díla po provedené změně	cena díla před změnou	cena změny	cena díla po provedené změně
Základní smlouva								
Změnový list č. 17A	Ano	Ne	62 809 946,75 Kč	-56 000,00 Kč	62 753 946,75 Kč			
Změnový list č. 17B	Ne	Ne	62 753 946,75 Kč	55 825,73 Kč	62 809 772,48 Kč			
Změnový list č. 18B	Ne	Ne	62 809 772,48 Kč	132 126,14 Kč	62 941 898,62 Kč			
Změnový list č. 19B	Ne	Ne	62 941 898,62 Kč	43 549,37 Kč	62 985 447,99 Kč			
Změnový list č. 20A	Ano	Ne	62 985 447,99 Kč	-154 920,00 Kč	62 830 527,99 Kč			
Změnový list č. 20B	Ne	Ne	62 830 527,99 Kč	17 312,40 Kč	62 847 840,39 Kč			
Změnový list č. 21A	Ano	Ne	62 847 840,39 Kč	-47 796,00 Kč	62 800 044,39 Kč			
Změnový list č. 21B	Ne	Ne	62 800 044,39 Kč	51 802,00 Kč	62 851 846,39 Kč			
Změnový list č. 22A	Ano	Ne	62 851 846,39 Kč	-1 599 573,00 Kč	61 252 273,39 Kč			
Součty				-1 557 673,36 Kč				

Změnový list č.22A - VZT

Název díla:

Objednatel:

Technický dozor investora:

Zhotovitel:

Vedoucí účastník Sdružení:

Účastník Sdružení I:

Kopečná č.9 – výstavba bytového domu
Statutární město Brno – Městská část Brno-střed
IKIS, s.r.o, Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno
„Sdružení pro bytový dům Kopečná 9“
IMOS Brno, a.s., Olomoucká 174, 627 00 Brno
IMOS holding, a.s, Olomoucká 174, 627 00

1

Zař./Poz.	Položka	Počet	MJ	Dodávka jedn.	Celkem	Montáž jedn.	Celkem
	VZDUCHOTECHNIKA						
1	ZAŘÍZENÍ 1.00 VZDUCHOTECHNIKA 3.PP-1.NP						
1.001	Ventilátor radiál.do kruh.potr. V=2100m3/h,Pex=280Pa,45dB hlukově izolovaný , příslušenství	3	ks	12495	37485	1250	3750
1.002	Ventilátor hlukově izolovaný ,2300m3/h,Pex=300Pa,45dB příslušenství + oplechovat	3	ks	16610	49830	1661	4983
1.003	Ventilátor radiál.do kruhového potrubí,V=500m3/h,Pex=250Pa,45dB příslušenství	8	ks	2639	21112	264	2112
1.004	Ventilátor malý radiální stěnový,zpětná klapka,V=80m3/h,Pex=80Pa,45dB	1	ks	1168	1168	117	117
1.005	Ventilátor malý radiální stěnový,zpětná klapka,V=200m3/h,Pex=80Pa,45dB	8	ks	1969	15752	197	1576
1.006	Kuchyňská digestoř s ventilátorem 180 m3/h,100Pa,filtr,zpětná klapka	2	ks	3937	7874	394	788
1.007	Tlumič hluku kruhový 355/1000mm	12	ks	3490	41880	873	10476
1.008	Tlumič hluku kruhový 225/1000mm	16	ks	2529	40464	632	10112
1.009	Vyústka pro kruh.potr. KV-K1-R1 1025 x 125	45	ks	1214	54630	304	13680
1.010	Vyústka pro kruh.potr. KV-P2-R1 425 x 75	42	ks	501	21042	125	5250
1.011	Požární klapka PKTM těsná .11, 225 ovl.bimetal konc.spínač 230V odolnost 90 min	16	ks	2262	36192	566	9056
1.012	Požární klapka PKTM těsná .11, 400x200ovl.bimetal,conc.spínač230V odolnost 90 min	4	ks	1934	7736	484	1936
1.013	Zpěňující požární mřížka 400x200 odolnost 45 min	4	ks	3795	15180	949	3796
1.014	Požární ucpávka odolnost 45 min na potrubí fi 125 až 355	28	ks	932	26096	233	6524
1.015	Mřížka stěnová SMU - 20.0 400 x200 uzavřená	18	ks	286	5148	72	1296
1.016	Akustický kryt pro poz.č.1.2 , vnější provedení	3	ks	18425	55275	1843	5529
1.017	Žaluz. klapka PER-100	3	ks	184	552	46	138
1.018	Žaluz. klapka PER-200 W	2	ks	585	1170	146	292
1.019	Ventilační hlavice s turbínou fi 300	2	ks	3130	6260	783	1566
1.020	neobsazeno	1	ks		0		0
1.021	neobsazeno	1	ks		0		0
1.022	Kruhová stříška 180	6	ks	544	3264	136	816

2

1.023	Kruhová stříška 200						
1.024	Kruhová stříška 280	8	ks	546	4368	137	1096
1.025	Kruhová stříška 355	8	ks	737	5896	184	1472
1.026	neobsazeno	6	ks	894	5364	224	1344
1.027	Kruhové potrubí SPIRO 100	1	ks		0		0
1.028	Kruhové potrubí SPIRO 180	90	bm	135	12150	41	3690
1.029	Kruhové potrubí SPIRO 200	180	bm	195	35100	59	10620
1.030	Kruhové potrubí SPIRO 225	140	bm	224	31360	67	9380
1.031	Kruhové potrubí SPIRO 280	120	bm	248	29760	74	8880
1.032	Kruhové potrubí SPIRO 355	160	bm	296	47360	89	14240
1.033	čtyřhran. potr. sk.l , pozink. do obv. 1200, 70% tvarovek	340	bm	335	113900	101	34340
	ZAŘÍZENÍ 1.00 CELKEM 1.418.902,-Kč	55	ks	522	28710	157	8635
2	ZAŘÍZENÍ 2.00 VZDUCHOTECHNIKA 2.NP-5.NP						
2.001	Ventilátor malý axiální IP44 ,zpětná klapka,V=200m3/h,Pex=80Pa,40dB	15	ks	1474	22110	147	2205
2.002	Kuchyňská digestoř s ventilátorem 180 m3/h,100Pa,filtr,zpětná klapka	14	ks	3937	55118	394	5516
2.003	Ventilační hlavice s turbínou fi 200	10	ks	3910	39100	978	9780
2.004	Požární ucpávka odolnost 45 min na potrubí fi 125	28	ks	618	17304	155	4340
2.005	Kruhové potrubí SPIRO 180	100	bm	195	19500	59	5900
2.006	Kruhové potrubí SPIRO 200	80	bm	224	17920	67	5360
2.007	čtyřhran. potr. sk.l , pozink. do obv. 1200, 70% tvarovek	45	ks	522	23490	157	7065
	ZAŘÍZENÍ 2.00 CELKEM 244.498,-Kč						
3	ZAŘÍZENÍ 3.00 POŽÁRNÍ VĚTRÁNÍ CHŮC "B"						
3.001	Ventilátor radiální 23.000 m3/h Pex=380 Pa + příslušenství oplechovat	1	ks	84447	84447	8445	8445
3.003	Regulační klapka 1500 x 1000 příprava na servomotor	1	ks	3123	3123	781	781
3.002	Tlumič hluku buňkový 1m	1	ks	6923	6923	1731	1731

3.002	Tlumič hluku buňkový 1m	1 ks	6923	6923	1731	1731
-------	-------------------------	------	------	------	------	------

Předmět díla	Kopečná č.9 - výstavba bytového domu		
Objekt	SO 01-Technika prostředí		
Objednatel	Statutární město Brno - Městská část Brno-střed		
Zhotovitel	Sdružení pro bytový dům Kopečná 9		
	IMOS Brno, a.s., Olomoucká 174, 627 00 Brno		
TDI	IMOS holding, a.s., Olomoucká 174, 627 00 Brno		
Projektant	ikis, s.r.o., Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno		
Projektant	P.P. Architects s.r.o., Horova 38b, 616 00 Brno		
Popis změny:	SILNOPROUD		
	Upřesněním prováděcí dokumentace se upřesnily počty a rozměry jednotlivého instalačního materiálu a svítidel. Odečet položek, které nemůžou být provedeny. Počty svítidel se měnily na základě změn rozměrů místností a splnění požadavku na osvětlení místností dle normy ČSN EN 12464-1 Osvětlenost prostorů.		
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Projektant	
	Jedná se o změnu:	zúžení předmětu díla	x
		úprava předmětu díla	x
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec díla	
	Způsob projekčního řešení změny:	zápis do SD	
		realizační dokumentace	x
		dodatek k PD	
dokumentace skutečného provedení			
jiné			
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil: Sdružení pro bytový dům Kopečná 9		
	náklady na změnu bez DPH		- 178 639,28
	výše DPH sazba: 15%		- 26 795,89
	náklady na změnu vč. DPH		- 205 435,17
termíny	Termín realizace změny:	do 31.7.2014	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	není	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil	jméno	datum
	Zhotovitel (hlavní stavbyvedoucí):	Ing. Rašek Voráč	
	Zhotovitel (zástupce):	Ing. Oldřich Štercl	
	TDI: ikis, s.r.o.	Tomáš Dömeny, Dis	
	Projektant:	Ing. arch. Pavel Pekár	
	Objednatel (zástupce):	Mgr. Libor Štáštka	
přílohy	Přílohy:		
	1 - Tabulka evidence změn (1xA4) 2 - Výkaz výměr - položkový rozpočet (5xA4)		

Evidence změnových listů

Název díla:

Objednatel:

Technický dozor investora:

Zhotovitel:

Vedoucí účastník Sdružení:

Účastník Sdružení I:

Kopecná č.9 – výstavba bytového domu
Statutární město Brno – Městská část Brno-střed
IKIS, s.r.o, Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno
„Sdružení pro bytový dům Kopecná 9“
IMOS Brno, a.s., Olomoucká 174, 627 00 Brno
IMOS holding, a.s, Olomoucká 174, 627 00

Tabulka evidence změn

číslo změny	snížení ceny	bez dopadu do ceny	cenové údaje bez DPH			cenové údaje vč. DPH		
			cena díla před změnou	cena změny	cena díla po provedené změně	cena díla před změnou	cena změny	cena díla po provedené změně
Základní smlouva								
Změnový list č. 17A	Ano	Ne	62 809 946,75 Kč	-56 000,00 Kč	62 753 946,75 Kč			
Změnový list č. 17B	Ne	Ne	62 753 946,75 Kč	55 825,73 Kč	62 809 772,48 Kč			
Změnový list č. 18B	Ne	Ne	62 809 772,48 Kč	132 126,14 Kč	62 941 898,62 Kč			
Změnový list č. 19B	Ne	Ne	62 941 898,62 Kč	43 549,37 Kč	62 985 447,99 Kč			
Změnový list č. 20A	Ano	Ne	62 985 447,99 Kč	-154 920,00 Kč	62 830 527,99 Kč			
Změnový list č. 20B	Ne	Ne	62 830 527,99 Kč	17 312,40 Kč	62 847 840,39 Kč			
Změnový list č. 21A	Ano	Ne	62 847 840,39 Kč	-47 796,00 Kč	62 800 044,39 Kč			
Změnový list č. 21B	Ne	Ne	62 800 044,39 Kč	51 802,00 Kč	62 851 846,39 Kč			
Změnový list č. 22A	Ano	Ne	62 851 846,39 Kč	-1 599 573,00 Kč	61 252 273,39 Kč			
Změnový list č. 22B	Ne	Ne	61 252 273,39 Kč	1 596 182,26 Kč	62 848 455,65 Kč			
Změnový list č. 23A	Ano	Ne	62 848 455,65 Kč	-178 639,28 Kč	62 669 816,37 Kč			

Změnový list č.23A - Silnoproud

Název díla:

Objednatel:

Technický dozor investora:

Zhotovitel:

Vedoucí účastník Sdružení:

Účastník Sdružení I:

Kopečná č.9 – výstavba
Statutární město Brno – M
IKIS, s.r.o, Kaštanová 49
„Sdružení pro bytový dům
IMOS Brno, a.s., Olomou
IMOS holding, a.s, Olomc

Výkaz výměr

Základní rozpočtové náklady

A. Dodávky dle specifikací	
B. Doprava dodávek (5 % z A)	-9 286,38
	-464,32
C. Montáž (40% z J)	
D. Demontáž	
E. Materiál nosný délkový	
F. Materiál nosný kusový	
G. Svítidla	-37 177,80
H. Prořez délkového materiálu (5 % z E)	-117 510,40
J. Součet materiál nosný (E+F+G+H)	-154 688,20
K. Materiál podružný (3 % z J)	-4 640,65
L. Součet montáž + demontáž + materiál (C+D+J+K)	-159 328,85
M. PPV (6 % z L)	-9 559,73
N. Zemní práce	
O. Nátěry	
P. Práce účtované hodinovou sazbou	
nezměřitelné montážní práce	
dozor	

BYTOVÝ DŮM KOPEČNÁ 9 BRNO
Elektroinstalace

a bytového domu
městská část Brno-střed
6/123a, 620 00 Brno
1 Kopečná 9"
cká 174, 627 00 Brno
ucká 174, 627 00

Materiál nosný kusový

Pol.č.	Nazev	Popis	Pocet	J	Cena	Celkem
11	Snímač pohybu		-23	ks	518,10	-11 916,30
12	Spínač sporákový	3P	-20	ks	408,30	-8 166,00
24	Termostat		-5	ks	2 068,80	-10 344,00
30	Tlačítko na spouštění ventilátorů na odvětrání CHUC "B" splňující Požárně Bezpečnostní Řešení		-5	ks	1 350,30	-6 751,50

Celkem materiál nosný kusový

-37 177,80

Poznámky:

- 1) Popis svítidel viz. Legenda svítidel
- 2) Cena svítidel včetně zdroje a bez recyklačního poplatku
- 3) Legenda svítidel je jako příloha k Rozpočtu/Výkazu výměr
- 4) Legenda je pouze orientační svítidla je možné po konzultaci po změně je nutné ověřit osvětlenost v daných prostorech.

Pol.č.	Označení	Počet	J	Cena	Celkem
1	A	-1	ks	3 108,50	-3 108,50
4	C	-8	ks	1 694,50	-13 556,00
8	G	-1	ks	1 952,60	-1 952,60
10	P	-34	ks	2 627,00	-89 318,00
11	N	-1	ks	1 580,10	-1 580,10
12	N1	-4	ks	1 998,80	-7 995,20

Celkem					-117 510,40
---------------	--	--	--	--	--------------------

Specifikace

Rozvaděče

Pol.č.	Název	Popis	Počet	J	Cena	Celkem
3	Rozvodnice oceloplechová pro univerzální montáž	48 modulů	-1	ks	2527,80	-2 527,80
32	Připojková skříň + příslušenství		-1	ks	4 901,30	-4 901,30
Celkem						-7 429,10
S montáží +25%						-9 286,38

Předmět díla	Kopečná č.9 - výstavba bytového domu			
Objekt	SO 01			
Objednatel	Statutární město Brno - Městská část Brno-střed			
Zhotovitel	Sdružení pro bytový dům Kopečná 9			
	IMOS Brno, a.s., Olomoucká 174, 627 00 Brno			
TDI	IMOS holding, a.s., Olomoucká 174, 627 00 Brno			
TDI	ikis, s.r.o., Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno			
Projektant	P.P. Architects s.r.o., Horova 38b, 616 00 Brno			
Popis změny:	Úprava komínů Kopečná 7			
	<p>Nejedná se o nové stavební práce. Dochází k upřesnění technického řešení. Původní návrh nastavení komínů u objektu Kopečná 7 počítal s nadezděním dvou komínových těles na výšku +15,7 a na třech průduchách každého tělesa provět trubkové nástavce na výšku +17,3. Třetí komínové těleso o jednom průduchu v největší vzdálenosti od BD Kopečná 9 se mělo nastavit pouze trubkovým nástavcem do výšky +15,11. Dále se mělo provést trubkové nastavení komínu účelového podružného objektu u ulice Vodní po fasádě BD Kopečná 9 a to do výšky +15,7. Během výstavby byl účelový objekt, který byl v havrijním stavu, majiteli zbourán. Bližší návržení nastavení komínových těles navrhl statik, ale jeho řešení nebylo akceptováno majiteli domu Kopečná 7. Nakonec ve spolupráci statika a kominické firmy bylo navrženo řešení, které spočívá v nastavení prvních tří průduchů nerezovým mi sendvičovými nástavci kotvených k objektu Kopečná 9 vystavených na nové zbytnělé komínové hlavě. Průduchy v prostředním komínovém tělese budou úředně prohášeny se souhlasem majitelky za ventilační. Nástavec na třetím tělese bude ukotven v nové komínové hlavě. Nástavec je systémový nerezový ze</p>			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Projektant a zhotovitel na základě posouzení statika a vyjádření majitelů Kopečná 7.		
	Jedná se o změnu:	zúžení předmětu díla		
		úprava předmětu díla	x	
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec díla	x	
	Způsob projekčního řešení změny:	zápis do SD		
		realizační dokumentace	x	
dodatek k PD				
dokumentace skutečného provedení				
jiné				
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Sdružení pro bytový dům Kopečná 9		
	náklady na změnu bez DPH		+ 55 825,73	
	výše DPH sazba: 15%		+ 8 373,86	
	náklady na změnu vč. DPH		+ 64 199,59	
termíny	Termín realizace změny:	do 31.7.2014		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	není		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil	Jméno	datum	podpis
	Zhotovitel (hlavní stavbyvedoucí):	Ing. Radek Voráč		
	Zhotovitel (zástupce):	Ing. Oldřich Štercl		
	TDI: ikis, s.r.o.	Tomáš Dömeny, Dis		
	Projektant:	Ing. arch. Pavel Pekár		
	Objednatel (zástupce):	Mgr. Libor Šťástka		
přílohy	Přílohy: 1 - Tabulka evidence změn (1xA4) 2 - Výkaz výměr - položkový rozpočet (1xA4)			

Evidence změnových listů

Název díla:

Objednatel:

Technický dozor investora:

Zhotovitel:

Vedoucí účastník Sdružení:

Účastník Sdružení I:

Kopečná č.9 – výstavba bytového domu
Statutární město Brno – Městská část Brno-střed
IKIS, s.r.o, Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno
„Sdružení pro bytový dům Kopečná 9“
IMOS Brno, a.s., Olomoucká 174, 627 00 Brno
IMOS holding, a.s, Olomoucká 174, 627 00

Tabulka evidence změn

číslo změny	snížení ceny	bez dopadu do ceny	cenové údaje bez DPH			cenové údaje vč. DPH		
			cena díla před změnou	cena změny	cena díla po provedené změně	cena díla před změnou	cena změny	cena díla po provedené změně
Základní smlouva			62 809 946,75 Kč					
Změnový list č. 17A	Ano	Ne	62 809 946,75 Kč	-56 000,00 Kč	62 753 946,75 Kč			
Změnový list č. 17B	Ne	Ne	62 753 946,75 Kč	55 825,73 Kč	62 809 772,48 Kč			
Součty				-174,27 Kč				

Změnový listu č.17B - Úprava komínů Kopečná 7

Název díla:

Objednatel:

Technický dozor investora:

Zhotovitel:

Vedoucí účastník Sdružení:

Účastník Sdružení I:

Kopečná č.9 – výstavba bytového domu
Statutární město Brno – Městská část Brno-střed
IKIS, s.r.o, Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno
„Sdružení pro bytový dům Kopečná 9“
IMOS Brno, a.s., Olomoucká 174, 627 00 Brno
IMOS holding, a.s, Olomoucká 174, 627 00

Stavba : Objekt :		Prováděné položky				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		BD Kopečná 9, Brno				
		SO 01				
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
144a	553433500R	Díl rovný 0,955 m ICS 50 d 150 mm	ks	9,00	2 103,00	18 927,00
144b	5534335005R	Díl rovný 0,955 m ICS 50 d 130 mm	ks	1,00	1 985,00	1 985,00
144c	553433800R	Díl přechodový PPL - ICS 50 (bez spony) d 150 mm	ks	3,00	900,00	2 700,00
144d	5534338005R	Díl přechodový PPL - ICS 50 (bez spony) d 130 mm	ks	1,00	863,00	863,00
144e	5534338131R	Hlavice protidešťová ICS 50 d průřechu 150 mm	ks	3,00	1 263,00	3 789,00
144f	5534338130R	Hlavice protidešťová ICS 50 d průřechu 130 mm	ks	1,00	1 102,00	1 102,00
144g	553430831R	Objímka distanční d průřechu 150 mm	ks	15,00	208,00	3 120,00
144h	5534308303R	Objímka distanční d průřechu 120, 130 mm	ks	3,00	180,77	542,31
144i	55343211.R	Díl vynášecí PPL d 160 mm	ks	3,00	810,00	2 430,00
144j	553432110.R	Díl vynášecí PPL d 140 mm	ks	1,00	785,00	785,00
144k	553431486R	Spona s těsněním d průřechu 150 mm	ks	3,00	177,50	532,50
144l	553431483R	Spona s těsněním d průřechu 120 mm	ks	1,00	138,00	138,00
144m	54861409R	Hadice pro vložkování METAFLEX KVN 14301 130 mm	ks	5,00	557,00	2 785,00
144n	553433840R	Objímka kotvicí ICS 50 d průřechu 150 mm	ks	3,00	775,64	2 326,92
144o		Demontáž stávající komínové vložky	h	4,00	300,00	1 200,00
144p		Revizní zpráva (dle zák. 91/2010 Sb.)	kpl	1,00	1500,00	1 500,00
144r		Montážní práce	h	37,00	300,00	11 100,00
Celkem bez DPH						55 825,73 Kč

Protokol o změně díla

Změnový list č. 18B

Předmět díla	Kopečná č.9 - výstavba bytového domu		
Objekt	SO 01		
Objednatel	Statutární město Brno - Městská část Brno-střed		
Zhotovitel	Sdružení pro bytový dům Kopečná 9		
	IMOS Brno, a.s., Olomoucká 174, 627 00 Brno		
	IMOS holding, a.s., Olomoucká 174, 627 00 Brno		
TDI	ikis, s.r.o., Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno		
Projektant	P.P. Architects s.r.o., Horova 38b, 616 00 Brno		
Popis změny:	ZÁMEČNICKÉ KONSTRUKCE		
	Zámečnické konstrukce, které nebyly známy do 6.8.2013, kdy byla předána kompletní realizační PD. Byly doplněny madla a ostatní prvky pro ZTP pro splnění vyhlášky č. 398/2009 a revizní dvířka do instalačních šachet. Jedná se o nové stavební práce neřešené v projektové dokumentaci. Provedení těchto prací je nezbytné k dokončení a bezpečnému užívání stavby. Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu.		
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Projektant	
	Jedná se o změnu:	zúžení předmětu díla	
		úprava předmětu díla	x
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec díla	x
	Způsob projekčního řešení změny:	zápis do SD	
		realizační dokumentace	x
		dodatek k PD	
dokumentace skutečného provedení			
jiné			
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil: Sdružení pro bytový dům Kopečná 9		
	náklady na změnu bez DPH		+ 132 126,14
	výše DPH sazba: 15%		+ 19 818,92
	náklady na změnu vč. DPH		+ 151 945,06
termíny	Termín realizace změny:	do 31.7.2014	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	není	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil	jméno	datum
	Zhotovitel (hlavní stavbyvedoucí):	Ing. Radek Voráč	
	Zhotovitel (zástupce):	Ing. Oldřich Štercl	
	TDI: ikis, s.r.o.	Tomáš Dömeny, Dis	
	Projektant:	Ing. arch. Pavel Pekár	
	Objednatel (zástupce):	Mgr. Libor Šťástka	
přílohy	Přílohy:		
	1 - Tabulka evidence změn (1xA4) 2 - Výkaz výměr - položkový rozpočet (1xA4)		

Evidence změnových listů

Název díla:

Objednatel:

Technický dozor investora:

Zhotovitel:

Vedoucí účastník Sdružení:

Účastník Sdružení I:

Kopečná č.9 – výstavba bytového domu

Statutární město Brno – Městská část Brno-střed

IKIS, s.r.o, Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno

„Sdružení pro bytový dům Kopečná 9“

IMOS Brno, a.s., Olomoucká 174, 627 00 Brno

IMOS holding, a.s, Olomoucká 174, 627 00

Tabulka evidence změn

číslo změny	snížení ceny	bez dopadu do ceny	cenové údaje bez DPH			cenové údaje vč. DPH		
			cena díla před změnou	cena změny	cena díla po provedené změně	cena díla před změnou	cena změny	cena díla po provedené změně
Základní smlouva			62 809 946,75 Kč					
Změnový list č. 17A	Ano	Ne	62 809 946,75 Kč	-56 000,00 Kč	62 753 946,75 Kč			
Změnový list č. 17B	Ne	Ne	62 753 946,75 Kč	55 825,73 Kč	62 809 772,48 Kč			
Změnový list č. 18B	Ne	Ne	62 809 772,48 Kč	132 126,14 Kč	62 941 898,62 Kč			
Součty				131 951,87 Kč				

Změnový list č. 18B - Zámečnické konstrukce

Název díla:

Objednatel:

Technický dozor investora:

Zhotovitel:

Vedoucí účastník Sdružení:

Účastník Sdružení I:

Kopečná č.9 – výstavba bytového domu
Statutární město Brno – Městská část Brno-sítec
IKIS, s.r.o, Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno
„Sdružení pro bytový dům Kopečná 9“
IMOS Brno, a.s., Olomoucká 174, 627 00 Brno
IMOS holding, a.s, Olomoucká 174, 627 00

Stavba : BD Kopečná 9, Brno		Prováděné položky				
Objekt : SO 01						
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Ozn.				
55346989R	Z41	Madlo 4550 pozinkované+barva	ks	1,00	2758,88	2 758,88
55340770R	Z42	Dveře kovové se zámkem FAB 746576.1 80x129 L	ks	1,00	3153	3 153,00
713582126RT1	Z43a	Revizní dvířka Promat do masivních stěn,600x600 mm, typ SP, požární odolnost EI 15	ks	16,00	5 240,00	83 840,00
713582113RT1	Z43a1	Revizní dvířka Promat do masivních stěn,300x300 mm, typ SP, požární odolnost EI 15	ks	1,00	3 100,00	3 100,00
342263420R00	Z43b	Osazení revizních dvířek do SDK přiček, do 0,50 m ²	ks	5,00	315,38	1 576,90
59591093R	Z48	Dvířka do sádrokartonu 600/600 s tlačným zámkem	ks	5,00	852,88	4 264,40
55395100.AR	Z48	Zábradlí ocelové trubkové (4*1,15m=4,6m)	m	4,60	462,44	2 127,22
55430011R	Z51	Sklopné sprchové sedátko, nosná část nerez, výplň z termoplastu, nosnost 150 kg	ks	2,00	2507,74	5 015,48
	Z52	Madlo na zeď lomené, svislá část dl 500mm, vodorovná část dl 600mm, barva bílá, nosnost 150 kg	ks	2,00	1 585,00	3 170,00
55145357R	Z53	Tyč rohová sprchová 90x90 cm, včetně závěsu	ks	2,00	998,84	1 997,68
55440102R	Z54	Madlo bílé dvojité pevné 830 mm R6683.11, koupelňový doplněk	ks	2,00	1671,82	3 343,64
725291136R00	Z55	Madlo dvojité sklopné bílé Novaservis dl. 830 mm	ks	2,00	2 035,36	4 070,72
55440102R	Z56	Madlo bílé dvojité pevné 830 mm R6683.11, koupelňový doplněk	ks	2,00	1671,82	3 343,64
725291123R00		Madlo rovné nerez dl. 800 mm	ks	9,00	1 151,62	10 364,58
		Celkem				132 126,14 Kč

Předmět díla	Kopečná č.9 - výstavba bytového domu			
Objekt	SO 01			
Objednatel	Statutární město Brno - Městská část Brno-střed			
Zhotovitel	Sdružení pro bytový dům Kopečná 9			
	IMOS Brno, a.s., Olomoucká 174, 627 00 Brno			
TDI	IMOS holding, a.s., Olomoucká 174, 627 00 Brno			
TDI	ikis, s.r.o., Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno			
Projektant	P.P. Architects s.r.o., Horova 38b, 616 00 Brno			
Popis změny:	Klempířské výrobky			
	Změnou materiálu hlavních ploch fasády, kdy byl nahrazen kortenový a hliníkový obklad za kontaktní zateplovací systém s probarvenou omítkou, se zvětšila výměra parapetů u okenních konstrukcí zabudovaných v kontaktním zateplovacím systému. Původní návrh materiálu parapetů byl z obkladových materiálů, na které byl proveden odečtový ZL č.10A. Dále změnový list obsahuje položku klempířského zapravení napojení objektu Kopečná 7 k BD Kopečná 9. Stávající klempířské ukončení střech na objektu Kopečná 7 nebylo možné použít.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Projektant		
	Jedná se o změnu:	zúžení předmětu díla		
		úprava předmětu díla	x	
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec díla	x	
	Způsob projekčního řešení změny:			
	zápis do SD			
	realizační dokumentace		x	
dodatek k PD				
dokumentace skutečného provedení				
jiné				
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Sdružení pro bytový dům Kopečná 9		
	náklady na změnu bez DPH		+ 43 549,37	
	výše DPH sazba: 15%		+ 6 532,41	
	náklady na změnu vč. DPH		+ 50 081,78	
termíny	Termín realizace změny:	do 31.7.2014		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	není		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil	jméno	datum	podpis
	Zhotovitel (hlavní stavbyvedoucí):	Ing. Radek Voráč		
	Zhotovitel (zástupce):	Ing. Oldřich Štercl		
	TDI: ikis, s.r.o.	Tomáš Dömeny, Dis		
	Projektant:	Ing. arch. Pavel Pekár		
Objednatel (zástupce):	Mgr. Libor Št'astka			
přílohy	Přílohy: 1 - Tabulka evidence změn (1x A4) 2 - Výkaz výměr - položkový rozpočet (1x A4)			

Evidence změnových listů

Název díla:

Objednatel:

Technický dozor investora:

Zhotovitel:

Vedoucí účastník Sdružení:

Účastník Sdružení I:

Kopečná č.9 – výstavba bytového domu

Statutární město Brno – Městská část Brno-střed

IKIS, s.r.o. Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno

„Sdružení pro bytový dům Kopečná 9“

IMOS Brno, a.s., Olomoucká 174, 627 00 Brno

IMOS holding, a.s. Olomoucká 174, 627 00

Tabulka evidence změn

číslo změny	snížení ceny	bez dopadu do ceny	cenové údaje bez DPH			cenové údaje vč. DPH		
			cena díla před změnou	cena změny	cena díla po provedené změně	cena díla před změnou	cena změny	cena díla po provedené změně
Základní smlouva Dodatekč.1								
Změnový list č. 17A	Ano	Ne	62 809 946,75 Kč	-56 000,00 Kč	62 753 946,75 Kč			
Změnový list č. 17B	Ne	Ne	62 753 946,75 Kč	55 825,73 Kč	62 809 772,48 Kč			
Změnový list č. 18B	Ne	Ne	62 809 772,48 Kč	132 126,14 Kč	62 941 898,62 Kč			
Změnový list č. 19B	Ne	Ne	62 947 733,87 Kč	43 549,37 Kč	62 991 283,24 Kč			

Změnový list č.19B - Klempířské výrobky

Název díla:

Objednatel:

Technický dozor investora:

Zhotovitel:

Vedoucí účastník Sdružení:

Účastník Sdružení I:

Kopečná č.9 – výstavba bytového domu
 Statutární město Brno – Městská část Brno-střed
 IKIS, s.r.o, Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno
 „Sdružení pro bytový dům Kopečná 9“
 IMOS Brno, a.s., Olomoucká 174, 627 00 Brno
 IMOS holding, a.s, Olomoucká 174, 627 00

Stavba :		BD Kopečná 9, Brno				
Objekt :		SO 01				
		Neprovozené položky				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 764		Konstrukce klempířské				
185	764510420	Oplechování parapetů včetně rohů Ti Zn, rš 160 mm	m	81,95	274,00	22 454,30
186a	764530450	Navýšení RŠ oplechování zdi z Ti Zn plechu, rš 600 mm na 760 mm	m	132,00	132,00	17 424,00
186b	764231440R00	Lemování Ti Zn plechem zdi, tvrdá krytina, rš 400 mm, včetně spojovacích prostředků	m	13,00	282,39	3 671,07
Celkem bez DPH						43 549,37 Kč

Předmět díla	Kopečná č.9 - výstavba bytového domu			
Objekt	SO 01			
Objednatel	Statutární město Brno - Městská část Brno-střed			
Zhotovitel	Sdružení pro bytový dům Kopečná 9			
	IMOS Brno, a.s., Olomoucká 174, 627 00 Brno			
	IMOS holding, a.s., Olomoucká 174, 627 00 Brno			
TDI	ikis, s.r.o., Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno			
Projektant	P.P. Architects s.r.o., Horova 38b, 616 00 Brno			
Popis změny:	ZTI V realizační PD došlo k navýšení počtu vtoků a ventilačních hlavic. Místo nástěných dřezových baterií, v návaznosti ZL 20A, se provede příprava pro stojankové dřezové baterie, která obnáší ukončení vodovodní nástěnky rohovými kohouty.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Projektant		
	Jedná se o změnu:	zúžení předmětu díla		
		úprava předmětu díla	x	
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec díla		
	Způsob projekčního řešení změny:	zápis do SD		
		realizační dokumentace	x	
		dotatek k PD		
dokumentace skutečného provedení				
jiné				
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Sdružení pro bytový dům Kopečná 9		
	náklady na změnu bez DPH		+ 17 312,40	
	výše DPH sazba: 15%		+ 2 596,86	
	náklady na změnu vč. DPH		+ 19 909,26	
termíny	Termín realizace změny:	do 31.7.2014		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	není		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil	jméno	datum	podpis
	Zhotovitel (hlavní stavbyvedoucí):	Ing. Radek Voráč		
	Zhotovitel (zástupce):	Ing. Oldřich Štercl		
	TDI: ikis, s.r.o.	Tomáš Dömeny, Dis		
	Projektant:	Ing. arch. Pavel Pekár		
	Objednatel (zástupce):	Mgr. Libor Štáštka		
přílohy	Přílohy:			
	1 - Tabulka evidence změn (1xA4) 2 - Výkaz výměr - položkový rozpočet (1xA4)			

Evidence změnových listů

Název díla: Kopečná č.9 – výstavba bytového domu
Objednatel: Statutární město Brno – Městská část Brno-střed
Technický dozor investora: IKIS, s.r.o, Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno
Zhotovitel: „Sdružení pro bytový dům Kopečná 9“
Vedoucí účastník Sdružení: IMOS Brno, a.s., Olomoucká 174, 627 00 Brno
Účastník Sdružení I: IMOS holding, a.s, Olomoucká 174, 627 00

Tabulka evidence změn

číslo změny	snížení ceny	bez dopadu do ceny	cenové údaje bez DPH			cenové údaje vč. DPH		
			cena díla před změnou	cena změny	cena díla po provedené změně	cena díla před změnou	cena změny	cena díla po provedené změně
Základní smlouva								
Změnový list č. 17A	Ano	Ne	62 809 946,75 Kč	-56 000,00 Kč	62 753 946,75 Kč			
Změnový list č. 17B	Ne	Ne	62 753 946,75 Kč	55 825,73 Kč	62 809 772,48 Kč			
Změnový list č. 18B	Ne	Ne	62 809 772,48 Kč	132 126,14 Kč	62 941 898,62 Kč			
Změnový list č. 19B	Ne	Ne	62 941 898,62 Kč	43 549,37 Kč	62 985 447,99 Kč			
Změnový list č. 20A	Ano	Ne	62 985 447,99 Kč	-154 920,00 Kč	62 830 527,99 Kč			
Změnový list č. 20B	Ne	Ne	62 830 527,99 Kč	17 312,40 Kč	62 847 840,39 Kč			
Součty						37 893,64 Kč		

Změnový list č.20B - ZTI

Název díla: Kopečná č.9 – výstavba bytového domu
Objednatel: Státutární město Brno – Městská část Brno-střed
Technický dozor investora: IKIS, s.r.o, Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno
Zhotovitel: „Sdružení pro bytový dům Kopečná 9“
Vedoucí účastník Sdružení: IMOS Brno, a.s., Olomoucká 174, 627 00 Brno
Účastník Sdružení I: IMOS holding, a.s, Olomoucká 174, 627 00

P.Č.	KCN	Kód položky	Zkrácený popis	MJ	Výměra	Cena jednotková	Cena celkem
11	721	721233115	Sířešní vtok z PVC DN 100 - HL 62 DN 100	kus	2,000	1966	3932
12	721	721273145	Hlavice ventilační PVC D 110/600 - HL 810	kus	2,000	680	1360
49	721	722232171	Kohout kulový rohový plnopřítok s vnějším, vnitřním závitem a vrtulkou PN 42 do 185°C R780 1/2" voda	kus	42,000	286,2	12020,4
Celkem							17 312,40

Předmět díla	Kopečná č.9 - výstavba bytového domu			
Objekt	SO 01			
Objednatel	Statutární město Brno - Městská část Brno-střed			
Zhotovitel	Sdružení pro bytový dům Kopečná 9			
	IMOS Brno, a.s., Olomoucká 174, 627 00 Brno			
	IMOS holding, a.s., Olomoucká 174, 627 00 Brno			
TDI	ikis, s.r.o., Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno			
Projektant	P.P. Architects s.r.o., Horova 38b, 616 00 Brno			
Popis změny:	ÚT			
	Nové technické řešení nahrazuje konvektory a fan coils radiatorovými otopnými tělesy. Z tohoto důvodu došlo k navýšení počtu otopných těles, další navýšení způsobyla zvětšená výměra bytových ploch, která byla vyvolána odlišným řešením schodišťového prostoru. Tyto změny byly vyvolány statickými důvody, kdy nebylo možné odbourat část záporových pilot v sousedství domu Kopečná 7, kvůli jeho stabilitě na základě posudku statika. Tento ZL upravě technické řešení, které bylo odečteno ve ZL 21A.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Projektant při provádění realizační PD.		
	Jedná se o změnu:	zúžení předmětu díla		
		úprava předmětu díla	x	
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec díla	x	
	Způsob projekčního řešení změny:	zápis do SD		
		realizační dokumentace	x	
		dodatek k PD		
		dokumentace skutečného provedení		
jiné				
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Sdružení pro bytový dům Kopečná 9		
	náklady na změnu bez DPH		+ 51 802,00	
	výše DPH sazba: 15%		+ 7 770,30	
	náklady na změnu vč. DPH		+ 59 572,30	
termíny	Termín realizace změny:	do 31.7.2014		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	není		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil	jméno	datum	podpis
	Zhotovitel (hlavní stavbyvedoucí):	Ing. Radek Voráč		
	Zhotovitel (zástupce):	Ing. Oldřich Štercl		
	TDI: ikis, s.r.o.	Tomáš Dömeny, Dis		
	Projektant:	Ing. arch. Pavel Pekár		
Objednatel (zástupce):	Mgr. Libor Štáštka			
přílohy	Přílohy: 1 - Tabulka evidence změn (1x4) 2 - Výkaz výměr - položkový rozpočet (1x4)			

Evidence změnových listů

Název díla:

Objednatel:

Technický dozor investora:

Zhotovitel:

Vedoucí účastník Sdružení:

Účastník Sdružení I:

Kopečná č.9 – výstavba bytového domu
Statutární město Brno – Městská část Brno-střed
IKIS, s.r.o, Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno
„Sdružení pro bytový dům Kopečná 9“
IMOS Brno, a.s., Olomoucká 174, 627 00 Brno
IMOS holding, a.s, Olomoucká 174, 627 00

Tabulka evidence změn

číslo změny	snížení ceny	bez dopadu do ceny	cenové údaje bez DPH			cenové údaje vč. DPH		
			cena díla před změnou	cena změny	cena díla po provedené změně	cena díla před změnou	cena změny	cena díla po provedené změně
Základní smlouva								
Změnový list č. 17A	Ano	Ne	62 809 946,75 Kč	-56 000,00 Kč	62 753 946,75 Kč			
Změnový list č. 17B	Ne	Ne	62 753 946,75 Kč	55 825,73 Kč	62 809 772,48 Kč			
Změnový list č. 18B	Ne	Ne	62 809 772,48 Kč	132 126,14 Kč	62 941 898,62 Kč			
Změnový list č. 19B	Ne	Ne	62 941 898,62 Kč	43 549,37 Kč	62 985 447,99 Kč			
Změnový list č. 20A	Ano	Ne	62 985 447,99 Kč	-154 920,00 Kč	62 830 527,99 Kč			
Změnový list č. 20B	Ne	Ne	62 830 527,99 Kč	17 312,40 Kč	62 847 840,39 Kč			
Změnový list č. 21A	Ano	Ne	62 847 840,39 Kč	-47 796,00 Kč	62 800 044,39 Kč			
Změnový list č. 21B	Ne	Ne	62 800 044,39 Kč	51 802,00 Kč	62 851 846,39 Kč			
Součty						41 899,64 Kč		

Změnový list č. 21B - ÚT

Název díla:

Objednatel:

Technický dozor investora:

Zhotovitel:

Vedoucí účastník Sdružení:

Účastník Sdružení I:

Kopečná č.9 – výstavba bytového domu
Statutární město Brno – Městská část Brno-střed
IKIS, s.r.o, Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno
„Sdružení pro bytový dům Kopečná 9“
IMOS Brno, a.s., Olomoucká 174, 627 00 Brno
IMOS holding, a.s, Olomoucká 174, 627 00

Prováděné položky

P.Č.	KCN	Kód položky	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena jednotková	Cena celkem
68	731	734503111	Termostatická hlavice	MJ			
87a	731	735610327	Těleso RADIK VKU, typ 33VKU-200/1600	kus	11,0	305,0	3 355,0
87b	731	735610328	Těleso RADIK VKU, typ 33VKU-200/2600	soub.	5,0	4 557,0	22 785,0
87c	731	735610329	Těleso RADIK VKU, typ 33VKU-200/1200	soub.	2,0	5 131,0	10 262,0
				soub.	4,0	3 850,0	15 400,0
Celkem							51 802,0

Protokol o změně díla

Změnový list č. 22B

Předmět díla	Kopečná č.9 - výstavba bytového domu			
Objekt	SO 01- Technika prostředí			
Objednatel	Statutární město Brno - Městská část Brno-střed			
Zhotovitel	Sdružení pro bytový dům Kopečná 9			
	IMOS Brno, a.s., Olomoucká 174, 627 00 Brno			
	IMOS holding, a.s., Olomoucká 174, 627 00 Brno			
TDI	ikis, s.r.o., Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno			
Projektant	P.P. Architects s.r.o., Horova 38b, 616 00 Brno			
Popis změny:	VZT			
	Předělání systému VZT vlivem změny konstrukčního a dispozičního řešení. Tím, že bylo ponecháno statické zajištění stavební jámy bez narušení, má vliv na změnu dispozice a umístění některých instalačních šachet pro VZT, dále došlo k zmenšení šířky schodiškových ramen v CHÚC, což si vyžádalo dodatek č.2 požárně bezpečnostního řešení stavby. Tyto změny mají za následek, že došlo ke změně polohy přívodního potrubí do prostor garáže a přeměny potrubí ze kruhového průřezu na čtverhrané, přibyl přístřešek pro přívod čerstvého vzduchu ve dvoře, změna odvětrání CHÚC. Změněnou délkou většiny potrubí se vlivem tlakový ztrát změnila dimenze potrubí a výkony ventilátorů v nebytových prostorech. Vyše uvedené změny v technickém řešení se dotkly většiny položek položkového rozpočtu, proto byl zpracován nový VV, který odráží konečný stav.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Projektant při provádění realizační PD.		
	Jedná se o změnu:	zúžení předmětu díla		
		úprava předmětu díla	X	
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec díla	X	
	Způsob projekčního řešení změny:			
	zápis do SD			
	realizační dokumentace	X		
	dodatek k PD			
	dokumentace skutečného provedení			
	jiné			
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Sdružení pro bytový dům Kopečná 9		
	náklady na změnu bez DPH		+ 1 896 182,26	
	výše DPH sazba: 15%		+ 239 427,34	
	náklady na změnu vč. DPH		+ 1 835 609,60	
termín	Termín realizace změny:	do 31.7.2014		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	není		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil	jméno	datum	podpis
	Zhotovitel (hlavní stavbyvedoucí):	Ing. Radek Voráč		
	Zhotovitel (zástupce):	Ing. Oldřich Šterc		
	TDI:	ikis, s.r.o.	Tomáš Dömeny, Dis	
	Projektant:	Ing. arch. Pavel Pekár		
Objednatel (zástupce):	Mgr. Libor Stáštka			
přílohy	Přílohy:			
	1 - Tabulka evidence změn (1xA4) 2 - Výkaz výměr - položkový rozpočet (3xA4)			

Technický dozor investora:
Zhotovitel:
Vedoucí účastník Sdružení:
Účastník Sdružení I:

IKIS, s.r.o, Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno
 „Sdružení pro bytový dům Kopečná 9“
 IMOS Brno, a.s., Olomoucká 174, 627 00 Brno
 IMOS holding, a.s, Olomoucká 174, 627 00

Tabulka evidence změn

číslo změny	snížení ceny	bez dopadu do ceny	cenové údaje bez DPH			cenové údaje vč. DPH		
			cena díla před změnou	cena změny	cena díla po provedené změně	cena díla před změnou	cena změny	cena díla po provedené změně
Základní smlouva								
Změnový list č. 17A	Ano	Ne	62 809 946,75 Kč	-56 000,00 Kč	62 753 946,75 Kč			
Změnový list č. 17B	Ne	Ne	62 753 946,75 Kč	55 825,73 Kč	62 809 772,48 Kč			
Změnový list č. 18B	Ne	Ne	62 809 772,48 Kč	132 126,14 Kč	62 941 898,62 Kč			
Změnový list č. 19B	Ne	Ne	62 941 898,62 Kč	43 549,37 Kč	62 985 447,99 Kč			
Změnový list č. 20A	Ano	Ne	62 985 447,99 Kč	-154 920,00 Kč	62 830 527,99 Kč			
Změnový list č. 20B	Ne	Ne	62 830 527,99 Kč	17 312,40 Kč	62 847 840,39 Kč			
Změnový list č. 21A	Ano	Ne	62 847 840,39 Kč	-47 796,00 Kč	62 800 044,39 Kč			
Změnový list č. 21B	Ne	Ne	62 800 044,39 Kč	51 802,00 Kč	62 851 846,39 Kč			
Změnový list č. 22A	Ano	Ne	62 851 846,39 Kč	-1 599 573,00 Kč	61 252 273,39 Kč			
Změnový list č. 22B	Ne	Ne	61 252 273,39 Kč	1 596 182,26 Kč	62 848 455,65 Kč			
Součty								
				38 508,90 Kč				

Název díla:
 Objednatel:
 Technický dozor investora:
 Zhotovitel:
 Vedoucí účastník Sdružení:
 Účastník Sdružení I:

Kopečná č.9 – výstavba bytového domu
 Statutární město Brno – Městská část Brno-střed
 IKIS, s.r.o, Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno
 „Sdružení pro bytový dům Kopečná 9“
 IMOS Brno, a.s., Olomoucká 174, 627 00 Brno
 IMOS holding, a.s., Olomoucká 174, 627 00

Pozice číslo	Název položky	Prováděné položky			
		Měrná jednotka	Množství	Cena za m.j.	Celkem
	Nezbytnou součástí této specifikace zařízení je tech. zpráva a výkresy Zaf. 1) Garáže 1+2+3.PP				
1.01	IRAT/4-315 B IP55 tichý radiální ventilátor (Elektrodesign) včetně vložek IAE 315 pružná spojka - 2 ks (vše ostatní - viz TZ)	kpl	1	50 358,46	50 358,46
1.02	PŽA-K-II-1000x400+UR+SÍTO (Proclima) Fo=0,27 m2 (výfuková komora na střeše)	ks	2	6 573,81	13 147,62
1.02.a	PŽA-K-II-630x630+UR+SÍTO (Proclima) Fo=0,27 m2 (tačí komora 1.NP)	ks	2	6 656,18	13 312,36
1.02.b	PŽA-K-IV-400x900 + SÍTO na potrubí (Proclima) Fo=0,25 m2 přívody u podlahy vedle autovýtahu	ks	3	8 142,51	24 427,53
1.03	REG.KL.-RK průměr 160 mm Ruční (MSK 160 škrťací klapka - Elektrodesign)	ks	2	1 053,77	2 107,54
1.04	KV-K1-R1-625x75 výústka komfortní na kruhové potrubí	ks	5	1 204,55	6 022,75
1.04.a	KV-K1-R1-325x75 výústka komfortní na kruhové potrubí	ks	3	865,41	2 596,23
1.04.b	VK-1.0-R1-625x75 výústka komfortní na čtyřhranné potrubí	ks	4	1 134,55	4 538,20
1.05.	Potrubí kruhové SPIRO pozink I - pozink pr. 280 80% tvarovek	bm	25	762,00	19 050,00
1.05.a	Potrubí kruhové SPIRO pozink I - pozink pr. 250 80% tvarovek	bm	36	723,00	26 028,00
1.06.b	Potrubí kruhové SPIRO pozink I - pozink pr. 160 40% tvarovek	bm	85	461,00	39 185,00
1.07	Potrubí čtyřhranné sk. I. - pozink - 80% tvarovek (šachta 630x400 cca 10,5 bm + vodorovné větve ve 3+2.PP 315x160 + tvarovky)	m2	79	886,20	70 009,80
1.08	Spojovací, těsnící materiál a montážní materiál	sada	1	16 813,22	16 813,22
	Zaf. 2) CHÚC typu B - 3.PP až 5.NP včetně přilehlých chodeb				
2.01	ILHT/6-140 radiální kanálový ventilátor 13000 m3/h pext.st=280 Pa Elektrodesign + KRYT MOTORU + IAE 140 - pružná spojka pro ILHT Včetně typizovaného rámu+sílentbloků a přírub včetně montáže na střeše - transport - viz TZ zaregulování a zkoušky	kpl	1	164 772,09	164 772,09
2.01.a	Klapka regulační s protiběžnými listy - těsná s plastovým kolovým převodem bez serva - servo viz TZ pro servo 30 NM (servo opatřít krytem - dod. VZT) (klapka 1000x630 - šxv) těsná, například Proclima (odvod z CHUC - viz střecha) včetně výfukové dílu - tvarovky 1000x900 dle délky řezu - viz půdorys střechy, včetně sítky + pozedního rámu pro klapku 1000x6300	kpl	2	16 775,90	33 551,80
2.01.b	Klapka regulační s protiběžnými listy s plastovým kolovým převodem bez serva - servo viz TZ pro servo 16 NM (servo opatřít krytem - dod. VZT) (klapka 1000x900 - šxv)	kpl	1	7 879,87	7 879,87
2.01.c	VK-1.0-R1-560x280 (Proclima) výústka komfortní na čtyřhranné potrubí	ks	8	2 870,93	22 967,44

2.01.d	VK-1.0-R1-560x200 (Proclima) výústka komfortní na čtyřhranné potrubí	ks	5	2 507,46	12 537,30
2.02.1	PSUM-90 200(+100 servo) x315- 41- TPM-006/99 (provedení .41 dle TPM) osazeno dle TPM - ostatní viz TZ (2x1 PP - místnost slaboproudu)	kpl	2	19 753,15	39 506,30
2.02.3+2	PSUM-90 300(+100 servo) x515-41-TPM-006/99 (provedení .41 dle TPM) osazeno dle TPM - ostatní viz TZ (1x 3.PP,1x2 PP)	kpl	2	21 410,16	42 820,32
2.03	Potrubí čtyřhranné sk. I. - pozink - 100% tvarovek včetně přírážky na montáž v šachtě	m2	105	845,00	88 725,00
2.04	Tep. izolace - desky s minerální vlny tl. 80 mm + oplechování potrubí - střecha - od klapky 1000x900 po prostup střechem - viz výkres. část a TZ.	m2	25	989,74	24 743,50
2.05	Protipožární izolace potrubí v prostoru částí garáží v 1.PP - EI 15 DP1 viz fezy+půdorys + TZ	m2	15	464,96	6 974,40
2.06	Spojovací, těsnící materiál a montážní materiál	sada	1	16 813,22	16 813,22
Zař. 3) Odvětrání tech. zázemí a zázemí byt. domu ve 3.PP - 1.NP					
3.01.a+b	EDAV 200-4 Q - axiální stěnový - Elektrodesign (strojovna autovýtahu + výměňková stanice)	ks	2	5 205,93	10 411,86
3.01.c	CB-100 PLUS N=25W/230-1-50 (bez timeru) (radiální malý plastový ventilátor včetně přechodu pr. 150 - na 200x200 FeZN L=250 mm - viz místnost UPS - 1.PP)	sada	1	4 218,00	4 218,00
3.01.d+e	CB-100 PLUS T - N=25W/230-1-50 (radiální malý plastový ventilátor včetně timeru) včetně potrubí pr. 150 mm přes stěnu + větrací mřížka plastová bez okapničky čtvercová (1x úklidová komora 1.NP + 1.kočárkárna 1.PP) (potrubí 2x cca 0,5 m)	sada	2	5 324,00	10 648,00
3.02	HV 14/355 (230V-1-50) hybridní ventilátor Raul větrací systémy s.r.o. 1x pro sklepy, 1x pro odpadky střecha - včetně přechodů na potrubí 1x 355-200 (odpadky) + 1x 355 - 225(sklepy)	ks	2	25 006,76	50 013,52
3.03	Prodejna 1 .NP začátek MIXVENT-TD-500/160 SILENT - Elektrodesign 50/44 W (230-1-50) ovládání řeší profese Elektro - silnoproud	ks	1	6 685,46	6 685,46
3.03.a	KV-K1-R1-325x75 výústka komfortní na kruhové potrubí	ks	3	865,41	2 596,23
3.03.b	MCA 500/160 zpětná klapka násuvná k ventilátoru MxvenT TD pos 3.03	ks	1	2 251,91	2 251,91
3.03.c	Doizolování skůž pásy na potrubí pr. 160 mezi klapkou a venkovní stěnou - tl. 60 mm (cca potrubí délky 0,5 max.)	m2	1	800,00	800,00
3.03.d	Pokrubí kruhové SPIRO pozink pr. 160mm % 50 tvarovek Prodejna 1 .NP konec	brn	25	545,00	13 625,00
3.04	Stěnová mřížka elox. Al SMU-20-400x200+UR (3.PP - 6 ks (4x stroj, autovýtahu, 2x kompresor.místnost) (2.PP - 4 ks (vše výměňková stanice)) (1.PP - 6 ks, 2 ks - vodomer, 2x UPS, 2x kočárkárna) (1.NP - 6 ks, 4x sklady + 2x retenční nádrž)	ks	25	905,82	22 645,50
3.04.a	Stěnová mřížka elox. Al SMU-20-200x200 na potrubí (místnost UPS -výfuk do garáží - 1.PP)	ks	1	574,55	574,55
3.05	Protipožární větrací mřížka Renson typ 466/2 400x200 mm INPROMA, spol. s r.o. (3.PP - 4 ks (2x stroj, autovýtah do chodby + 2x kompresor. místnosti)) (2.PP - 2 ks - výměňková stanice) (1.PP - 7 ks (1x odpadky,4+autovýtah, 2x UPS))	ks	13	12 108,12	157 405,56
3.05.a	Protipožární větrací mřížka Renson typ 466/2 200x200 mm INPROMA, spol. s r.o. (místnost UPS -výfuk do garáží - 1.PP)	ks	1	9 593,53	9 593,53

3.06	Pokrubí kruhové SPIRO pozink pr. 225mm % 10 tvarovek (sklepy 3+2.PP nad střechem)	bm	45	343,00	15 435,00
3.06 a	Pokrubí kruhové SPIRO pozink I pr. 200 mm % 20 tvarovek (výměníková stanice, strojovna ulovýtahu + odpadky)	bm	51	320,00	16 320,00
3.07	Potrubi čtyřhranné sk. I. - pozink - 80% tvarovek včetně přírážky na montáž ve stísněm protoru (stoupačka přívodu vzduchu do 3-2.PP ze dvora z nasávacího objektu - před přezděním)	m2	31	786,20	24 372,20
3.08	Doizolování skruž. pásy na potrubí pr. 200 odpadky nad střechem tl 40 mm	m2	21	1 025,00	21 525,00
3.09	Spojovací, těsnící materiál a montážní materiál	sada	1	15 812,92	15 812,92
Zař. 4) Odvětrání hyg. zázemí bytů a odvod od digestoří 1.NP až 5.NP					
4.01	CB-250 Plus T - průměr 100 mm včetně integrované ZK a řízení	ks	21	4 502,44	94 551,24
4.02.	STRÍŠKA RH 225 + SÍŤKA (protidešťová FeZN)	ks	1	1 002,00	1 002,00
4.02 a	STRÍŠKA RH 200 + SÍŤKA (protidešťová FeZN)	ks	3	898,00	2 694,00
4.02 b	STRÍŠKA RH 180 + SÍŤKA (protidešťová FeZN)	ks	2	875,00	1 750,00
4.03	PŽB-K-II-400x250+UR + SÍŤO (Proclima) Fo=0,053 m2	ks	4	2 952,00	11 808,00
4.04	Pokrubí kruhové SPIRO pozink I pr. 225mm % 80 tvarovek	bm	42	746,00	31 332,00
4.04 a	Pokrubí kruhové SPIRO pozink I pr. 200 mm % 80 tvarovek	bm	62	696,00	43 152,00
4.04 b	Pokrubí kruhové SPIRO pozink I pr. 180 mm % 80 tvarovek	bm	39	690,00	26 910,00
4.04 c	Pokrubí kruhové SPIRO pozink I pr. 125 mm % 100 tvarovek (připojovací potrubí digestoří na stoupačky)	bm	15	655,00	9 825,00
4.04 d	Pokrubí kruhové SPIRO pozink I pr. 100 mm % 100 tvarovek (připojovací krčky ventilátorů CB)	bm	13	642,00	8 346,00
4.05	Potrubi čtyřhranné sk. I. - pozink - 100% tvarovek stoupačka 300x100 + tvarovky výfuku do SZ fasády pod stropem 5.NP)	m2	18	786,20	14 151,60
4.06	Hadice Sonoflex 127 - byt 4.05 (cca 2 bm)	sada	1	1 347,60	1 347,60
4.06 a	Hadice Alufelx 102 - koupelny u stoupačky 300x100 (10 bm) + koupelny mě. 217+317+417 (5 bm) (dopojení CB-250 Plus T)	sada	1	4 153,43	4 153,43
4.07	Spojovací, těsnící materiál a montážní materiál	sada	1	15 895,00	15 895,00
4.004	Zprovoznění, zaregulování VZT zařízení a zaškolení obsluhy	h	40	250,00	10 000,00
1.014	Požární ucpávka odolnost 45 min na hranaté potrubí	bm	21	0,00	0,00
2.004	Požární ucpávka odolnost 45 min na potrubí fi 125	ks	42	0,00	0,00
4.005	Náklady na prořez potrubí 4HR, domérové díly, rozdíl mezi čistou výměrou a výměrou stanovnou výrobce	m2	37	786,20	29 089,40
4.006	Náklady na prořez spiro potrubí, domérové díly	kpl	1	21 318,10	21 318,10
4.007	Náklady na prořez izolaci a úpravy dle skutečného provedení	m2	5	989,74	4 948,70
4.008	Pozink. plech na oplechování VZT zařízení na střeše, tl. 0,8mm	kpl	1	48 641,00	48 641,00
4.009	Ocelová podpůrná konstrukce pod VZT potrubí	kpl	1	8 560,00	8 560,00
4.010	Ocelová konstrukce pro kondenzační jednotku	kpl	1	24 320,00	24 320,00
4.011	Ocelová konstrukce ukončení VZT šachty	kpl	1	48 565,00	48 565,00
Celkem v Kč bez DPH					1 596 182,26

Předmět díla	Kopečná č.9 - výstavba bytového domu			
Objekt	SO 01- Technika prostředí			
Objednatel	Statutární město Brno - Městská část Brno-střed			
Zhotovitel	Sdružení pro bytový dům Kopečná 9			
	IMOS Brno, a.s., Olomoucká 174, 627 00 Brno			
	IMOS holding, a.s., Olomoucká 174, 627 00 Brno			
TDI	ikis, s.r.o., Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno			
Projektant	P.P. Architects s.r.o., Horova 38b, 616 00 Brno			
Popis změny:	SILNOPROUD			
	Upřesněním prováděcí dokumentace se upřesnily počty a výměry instalačního materiálu a svítidel. S tím, že upřesněním technického řešení došlo k navýšení některých položek koncových prvků, ale zrovna tak některé prvky jsou dodávány v menším množství, tuto změnu předkládá změnový list 23A. Počty svítidel se měnily na základě změn výměr místností a splnění požadavku na osvětlení místností dle normy ČSN EN 12464-1 Osvětlenost prostorů.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Projektant		
	Jedná se o změnu:	zúžení předmětu díla		
		úprava předmětu díla	x	
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec díla	x	
	Způsob projekčního řešení změny:	zápis do SD		
		realizační dokumentace	x	
		dodatek k PD		
dokumentace skutečného provedení				
jiné				
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil: Sdružení pro bytový dům Kopečná 9			
	náklady na změnu bez DPH		+ 130 206,79	
	výše DPH sazba: 15%		+ 19 531,02	
	náklady na změnu vč. DPH		+ 149 737,81	
termíny	Termín realizace změny:	do 31.7.2014		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	není		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil	jméno	datum	podpis
	Zhotovitel (hlavní stavbyvedoucí):	Ing. Radek Voráč		
	Zhotovitel (zástupce):	Ing. Oldřich Štercl		
	TDI: ikis, s.r.o.	Tomáš Dömeny, Dis		
	Projektant:	Ing. arch. Pavel Pekár		
Objednatel (zástupce):	Mgr. Libor Štástka			
přílohy	Přílohy:			
	1 - Tabulka evidence změn (1x A4) 2 - Výkaz výměr - položkový rozpočet (3x A4)			

Evidence změnových listů

Název díla: Kopečná č.9 – výstavba bytového domu
Objednatel: Statutární město Brno – Městská část Brno-střed
Technický dozor investora: IKIS, s.r.o, Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno
Zhotovitel: „Sdružení pro bytový dům Kopečná 9“
Vedoucí účastník Sdružení: IMOS Brno, a.s., Olomoucká 174, 627 00 Brno
Účastník Sdružení I: IMOS holding, a.s, Olomoucká 174, 627 00

Tabulka evidence změn

číslo změny	snížení ceny	bez dopadu do ceny	cenové údaje bez DPH			cenové údaje vč. DPH		
			cena díla před změnou	cena změny	cena díla po provedené změně	cena díla před změnou	cena změny	cena díla po provedené změně
Základní smlouva								
Změnový list č. 17A	Ano	Ne	62 809 946,75 Kč	-56 000,00 Kč	62 753 946,75 Kč			
Změnový list č. 17B	Ne	Ne	62 753 946,75 Kč	55 825,73 Kč	62 809 772,48 Kč			
Změnový list č. 18B	Ne	Ne	62 809 772,48 Kč	132 126,14 Kč	62 941 898,62 Kč			
Změnový list č. 19B	Ne	Ne	62 941 898,62 Kč	43 549,37 Kč	62 985 447,99 Kč			
Změnový list č. 20A	Ano	Ne	62 985 447,99 Kč	-154 920,00 Kč	62 830 527,99 Kč			
Změnový list č. 20B	Ne	Ne	62 830 527,99 Kč	17 312,40 Kč	62 847 840,39 Kč			
Změnový list č. 21A	Ano	Ne	62 847 840,39 Kč	-47 796,00 Kč	62 800 044,39 Kč			
Změnový list č. 21B	Ne	Ne	62 800 044,39 Kč	51 802,00 Kč	62 851 846,39 Kč			
Změnový list č. 22A	Ano	Ne	62 851 846,39 Kč	-1 599 573,00 Kč	61 252 273,39 Kč			
Změnový list č. 22B	Ne	Ne	61 252 273,39 Kč	1 596 182,26 Kč	62 848 455,65 Kč			
Změnový list č. 23A	Ano	Ne	62 848 455,65 Kč	-178 639,28 Kč	62 669 816,37 Kč			
Změnový list č. 23B	Ne	Ne	62 669 816,37 Kč	130 206,79 Kč	62 800 023,16 Kč			
Součty				-9 923,59 Kč				

Výkaz výměr

Základní rozpočtové náklady

A. Dodávky dle specifikací	
B. Doprava dodávek (5 % z A)	
C. Montáž (40% z J)	
D. Demontáž	
E. Materiál nosný délkový	
F. Materiál nosný kusový	
G. Svítidla	41 617,60
H. Prořez délkového materiálu (5 % z E)	77 641,23
J. Součet materiál nosný (E+F+G+H)	119 258,83
K. Materiál podružný (3 % z J)	3 577,76
L. Součet montáž + demontáž + materiál (C+D+J+K)	122 836,59
M. PPV (6 % z L)	7 370,20
N. Zemní práce	
O. Nátěry	
P. Práce účtované hodinovou sazbou	
nezměřitelné montážní práce	
dozor	
součet položky	
S. Revize	
R. Celkem základní rozpočtové náklady	130 206,79



Materiál nosný kusový

Pol.č.	Nazev	Popis	Pocet	J	Cena	Celkem
1	Spinac řazení č.1		17	ks	207,70	3 530,90
13	Zásuvka 1x		56	ks	205,90	11 530,40
14	Zásuvka 2x		50	ks	228,90	11 445,00
48a	BELIMO GM 220, 230V, 30Nm - servopohon		3	ks	3 777,84	11 333,52
48b	ECOFLEX 10SL 1000W, IP24 přímotopný konvektor		1	ks	3 777,84	3 777,84

Celkem materiál nosný kusový

41 617,66

Poznámky:

- 1) Popis svítidel viz. Legenda svítidel
- 2) Cena svítidel včetně zdroje a bez recyklačního poplatku
- 3) Legenda svítidel je jako příloha k Rozpočtu/Výkazu výměr
- 4) Legenda je pouze orientační svítidla je možné po konzultaci s po změně je nutné ověřit osvětlenost v daných prostorech.

Pol.č.	Označení	Počet	J	Cena	Celkem
3	BN	7	ks	3 985,50	27 898,50
6	E	2	ks	1 641,30	3 282,60
13	NT	2	ks	392,70	785,40
13a	IN	2	ks	392,70	785,40
13b	I	10	ks	4 437,70	44 377,00
13c	Výbojkové svítidlo	1	ks	512,3	512,33

Celkem					77 641,23
---------------	--	--	--	--	------------------

--	--	--	--	--	--