

## Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění; na základě usnesení RMČ Brno-střed č. RMČ/2019/38/20 ze dne 23.09.2019 s ohledem na § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů; Statutu města Brna a příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

na akci „ŠJ Brno, Kounicova 30, p.o. – odstranění nedostatků z revize KHS JmK“

### I. Smluvní strany

Objednatel: **Statutární město Brno,**  
**městská část Brno-střed**  
se sídlem Dominikánská 264/2, 601 69 Brno  
statutární orgán: Ing. arch. Vojtěch Mencl, starosta městské části Brno-střed

k jednání ve věcech organizačních a technických oprávněna:  
Mgr. Petra Ondrašíková, vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže  
ÚMČ Brno-střed

k jednání ve věcech technických včetně předání a převzetí díla oprávněni:

- Mgr. Petra Ondrašíková, vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže  
ÚMČ Brno-střed
- Ing. Jarmila Hlavoňová, stavební technik OŠSKM ÚMČ Brno-střed, e-mail:

IČ 44992785, DIČ CZ44992785

bankovní spojení:

č. účtu:

nezapsáno v obchodním rejstříku

dále jen „objednatel“

Zhotovitel: **Ladislav Konrád**  
se sídlem: .....  
statutární orgán: Ladislav Konrád  
IČ: 44129696, DIČ: CZ6509101159  
bankovní spojení:

č. účtu:

zapsán v živnostenském rejstříku vedeném Městským úřadem Břeclav

dále jen „zhotovitel“

### II. Předmět a účel smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy a těchto obchodních podmínek je zhotovení stavby  
„ŠJ Brno, Kounicova 30, p.o. – odstranění nedostatků z revize KHS JmK“

v rozsahu vymezeném zadáním zaslaným dne 30.08.2019 (výzva k podání cenové nabídky včetně všech příloh) a následnou prohlídkou na místě před podáním cenové nabídky, v souladu s ustanoveními této smlouvy a pokyny objednatele (dále jen "dílo"). Rozsah smlouvy je dále specifikován položkovým rozpočtem, který je nedílnou součástí této smlouvy.

- 2.2. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla specifikovaného v čl. 2.1. této smlouvy a objednatel se zavazuje zaplatit mu za to cenu, specifikovanou v čl. V. této smlouvy.
- 2.3. Závazek zhotovitele provést dílo bude splněn jeho řádným předáním objednateli, bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 2.4. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, zábor prostranství, bezpečnostní opatření, provedení revizí, různá odborná posouzení a vyjádření, konzultace s Odborem památkové péče MMB apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.
- 2.5. Mimo všechny definované činnosti patří do předmětu díla zejména následující práce a činnosti:
  - 2.5.1. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
  - 2.5.2. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
  - 2.5.3. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
  - 2.5.4. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutě na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona o odpadech,
  - 2.5.5. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
  - 2.5.6. zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle požadavků stanovených v §15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., pokud je podle tohoto zákona vyžadován, a jeho předání objednateli dle čl. 9.2.2. této smlouvy,
  - 2.5.7. předkládání vzorků materiálů a výrobků určených pro osazení či zabudování do stavby Objednateli k odsouhlasení,
  - 2.5.8. celkový úklid stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím díla. Celkový úklid před předáním díla, případně před předáním jednotlivě předávaných objektů, zahrnuje kompletní a úplné vyčištění stavby, staveniště a okolí staveniště, a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany objednatele.
- 2.6. Při provádění díla budou dodrženy všechny platné zákony, vyhláška a normy v platném znění vztahující se k předmětu plnění.
- 2.7. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou jím prováděného díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné

- podmínky nezbytné k realizaci díla a prohlašuje, že jeho zástupci na stavbě jsou osoby s prokazatelnou odbornou kvalifikací odpovídající předmětu díla.
- 2.8. Zhotovitel dále prohlašuje, že je na základě svých podnikatelských oprávnění a dle jiných oprávnění oprávněn a schopen zhotovit dílo v požadovaném rozsahu, kvalitě a termínu, a je k tomu vybaven potřebnými materiálními, technickými a organizačními prostředky.
- 2.9. Povinnosti, které pro zhotovitele vyplývají z této smlouvy, byly zohledněny v cenové nabídce.

### **III. Doba plnění**

- 3.1. Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle nejpozději do 04.12.2019.
- 3.2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště tak, aby bylo možné zahájit práce na díle nejpozději 01.10.2019.
- 3.3. Zhotovitel je povinen předat dílo objednateli v termínu sjednaném dle odst. 3.1. této smlouvy.

### **IV. Místo plnění**

Místem plnění je ŠJ Brno, Kounicova 30, p.o.

### **V. Cena díla**

- 5.1. Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. II této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši

**cena bez DPH**

**592.310,81 Kč**

- 5.2. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a včasnému provedení díla. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádnou a úplnou realizaci díla a splnění veškerých povinností zhotovitele podle této smlouvy. Cena obsahuje i náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a obsahuje rovněž i zvýšené náklady vzniklé vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby úplného dokončení díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků. Ve smluvní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele vzniklé při provádění díla nebo v souvislosti s ním.
- 5.3. Na výši smluvní ceny nemá vliv změna cen materiálů, technologií, služeb ani cenových předpisů (netýká se výše DPH). Zhotovitel není oprávněn domáhat se z těchto důvodů jakéhokoli zvýšení sjednané ceny.
- 5.4. Zhotovitel prohlašuje, že si prohlédl místo provádění díla a seznámil se všemi okolnostmi, které mají vliv na stanovení ceny díla.
- 5.5. Zhotovitel prohlašuje, že zadávací dokumentace a definované standardy jsou dostatečné k zajištění a dodržení smluvní pevné ceny.
- 5.6. Tato cena obsahuje veškeré náklady na realizaci díla v místě jeho provedení a je cenou maximální. Uvedená cena může být překročena pouze v případě, že v průběhu provádění díla dojde ke změnám obecně závazných právních předpisů, zejména ke změnám sazeb DPH.

### **VI. Platební podmínky**

- 6.1. Cena za dílo bude uhrazena na základě faktury.

6.2. Zhotovitel se zavazuje, že každá faktura (daňový doklad) bude vystavena dle příslušného ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Každá faktura zhotovitele musí obsahovat minimálně tyto náležitosti:

- a) označení a číslo faktury,
- b) název, sídlo, IČ, DIČ, údaje o zápisu do obchodního rejstříku, bankovní spojení obou smluvních stran, uvést adresu odběratele a příjemce (doručovací adresu)  
Odběratel: Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1  
602 00 Brno  
Příjemce: Statutární město Brno – MČ Brno-střed, Dominikánská  
264/2, 601 69 Brno
- c) datum vystavení a lhůtu splatnosti v souladu s touto smlouvou,
- d) předmět platby, fakturovanou finanční částku a způsob platby,
- e) údaje pro daňové účely - základ pro DPH a sazbu DPH a větu „Dle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty, výši daně je povinen přiznat plátce, pro kterého je toto plnění uskutečněno“ – v případě, že dodavatel bude fakturovat práce podléhající režimu přenesení daňové povinnosti
- f) číslo smlouvy a název díla,
- g) razítko a podpis zhotovitele

6.3. Objednatel je povinen uhradit fakturu zhotovitele nejpozději do **20 dnů** ode dne následujícího po dni doručení faktury.

6.4. Dnem zaplacení se rozumí den odepsání fakturované částky z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.

6.5. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli do data její smluvní splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví, nebo vystaví novou. Po doručení bezchybné faktury objednateli počíná běžet doba splatnosti od počátku. Opravená faktura musí být doručena nejpozději do 13. dne příslušného kalendářního měsíce.

## VII. Staveniště

7.1. Staveniště bude předáno objednatelem zhotoviteli v termínu dle čl. 3.2. této smlouvy. Dnem převzetí staveniště přebírá zhotovitel odpovědnost za veškeré škody způsobené na majetku či zdraví v souvislosti s předmětem zakázky, a to až do doby předání hotového díla objednateli.

7.2. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den zahájení předání a převzetí staveniště.

7.3. Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni předání a převzetí díla staveniště zcela vyklidit, jinak je objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout.

## VIII. Stavební deník

8.1. Povinnost vést stavební deník

8.1.1. Zhotovitel je povinen vést v souladu s ustanovením §157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ode dne předání a převzetí staveniště, stavební deník, a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Poté je zhotovitel povinen předat originál stavebního deníku objednateli.

- 8.1.2. Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Originály zápisů je zhotovitel povinen předat objednateli nejméně 1x měsíčně, pokud se strany nedohodnou jinak.
  - 8.1.3. Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla, a to zejména časový postup prací, odchylky od zadání a jejich důvod, dále klimatické podmínky (teplota, počasí), za kterých byly práce prováděny. V případě, že jsou součástí předmětu díla výplně otvorů, je nutné provádět zápis o počtech a umístění výplní otvorů tak jak budou postupně zabudovávány. Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu.
  - 8.1.4. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.
  - 8.1.5. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.
  - 8.1.6. V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
  - 8.1.7. Zápisem do stavebního deníku nelze měnit obsah této smlouvy ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.
- 8.2. Kontrolní dny
- 8.2.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje zhotovitel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění díla, minimálně však 1x týdně.
  - 8.2.2. Kontrolního dne se vždy účastní zástupce objednatele oprávněný jednat ve věcech technických a technický dozor Zhotovitele.
  - 8.2.3. V případě nesplnění povinnosti svolat kontrolní den dle výše uvedeného je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý takový jednotlivý případ. Tímto není dotčen nárok na náhradu škody.
- 8.3. Dozor na stavbě
- 8.3.1. U staveb prováděných z veřejného rozpočtu může stavbu provádět jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím v souladu §160 zákona 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
  - 8.3.2. Stavbyvedoucím se rozumí osoba, která zabezpečuje odborné vedení provádění stavby a má pro tuto činnost oprávnění podle zvláštního právního předpisu (Zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů).

### **IX. Provádění díla a bezpečnost práce**

- 9.1. Pokyny objednatele
- 9.1.1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
  - 9.1.2. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných

mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.

- 9.1.3. Bude-li během provádění díla zjištěna jakákoliv chyba v umístění nebo rozměrech částí díla, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele odstranit takové nedostatky na vlastní náklady, a to způsobem stanoveným objednatelem.

## 9.2. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

- 9.2.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření (zejména užití ochranných pomůcek) a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 9.2.2. Zhotovitel je povinen nejpozději 5 dnů před zahájením prací na staveništi zpracovat a předat objednateli plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle požadavků stanovených v §15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., pokud je podle tohoto zákona pro danou stavbu vyžadován.

## 9.3. Řízení stavby

- 9.3.1. Zhotovitel převezme v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, požárních, ekologických a dalších předpisů
- 9.3.2. Zhotovitel odpovídá za provádění díla v kvalitě podle zadávací dokumentace díla a obecně platných předpisů a norem.
- 9.3.3. Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činností v této smlouvě uvedených, plně odpovídá i za správnost rozměrů a umístění všech částí díla.
- 9.3.4. Zhotovitel odpovídá objednateli a třetím osobám za prokazatelné škody vzniklé porušením těchto povinností.
- 9.3.5. Zhotovitel se zavazuje zajistit trvalé vedení stavby autorizovaným technikem (stavbyvedoucím) s příslušným nutným množstvím techniků pro kvalitní zajištění výstavby.
- 9.3.6. Zhotovitel je povinen odpady vznikající během provádění díla likvidovat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., v platném znění a prováděcími předpisy. Zhotovitel o provedené likvidaci odpadu předá objednateli doklady o jeho zlikvidování.

## 9.4. Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

- 9.4.1. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 9.4.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 9.4.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

- 9.4.4. Zhotovitel odpovídá za rozsah, kvalitu prací a dodávek dle projektu pro provedení stavby a obsahu této smlouvy a platných ČSN a právních předpisů upravujících provádění díla.

#### **X. Předání a převzetí díla**

- 10.1. Protokol o předání a převzetí díla
- 10.1.1. O průběhu předávacího a převjímacího řízení pořídí zhotovitel zápis (protokol). Součástí předání díla bude rovněž předání veškerých dokladů požadovaných touto smlouvou, písemné prohlášení o shodě, atesty, revize, zkoušky, návody, doklad o uložení odpadů apod.
- 10.1.2. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat i:
- soupis zjištěných vad a nedodělků
  - dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání
  - dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků
- 10.1.3. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
- 10.1.4. Objednatel je oprávněn při převjímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.

#### **XI. Záruka za jakost díla**

- 11.1. Odpovědnost za vady díla
- 11.1.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít nejméně po celou dobu záruční doby vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci, včetně jejich změn a doplňků, v právních předpisech, technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy.
- 11.1.2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
- 11.1.3. Záruční lhůta je stanovena v délce **60 měsíců ode dne předání a převzetí díla**. Záruční doba na komponenty, na které výrobce nebo subdodavatel poskytuje kratší záruční dobu než 60 měsíců, může být kratší, tj. v délce jakou poskytuje výrobce nebo subdodavatel, ne však kratší než 24 měsíců. To však pouze za podmínky předání příslušných záručních listů se záruční dobou kratší než 60 měsíců objednateli při předání a převzetí díla.
- 11.1.4. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
- 11.1.5. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
- 11.2. Podmínky odstranění reklamovaných vad
- 11.2.1. Vady vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je vždy oprávněn požadovat odstranění vady opravou, jde-li o vadu opravitelnou, není-li to možné, je oprávněn

požadovat odstranění vady nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.

- 11.2.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5ti dnů po obdržení písemné reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 10 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. V případě, že zhotovitel reklamaci neuznává, uvede v písemném sdělení důvody.
- 11.2.3. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel. Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí.
- 11.2.4. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hod po obdržení reklamace (oznámení).
- 11.2.5. Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.

## **XII. Smluvní pokuty a úrok z prodlení**

- 12.1. Smluvní pokuty za neplnění dohodnutých termínů
  - 12.1.1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení. O tuto částku je oprávněn objednatel uhradit nižší cenu díla na základě započtení pohledávek.
  - 12.1.2. Prodlení zhotovitele proti termínu předání a převzetí díla sjednaného dle smlouvy delší jak třicet dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.
  - 12.1.3. Pokud zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý den prodlení.
  - 12.1.4. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu zaplatí objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 12.2. Sankce za neodstranění reklamovaných vad
  - 12.2.1. Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 10 dnů ode dne obdržení reklamace objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.
  - 12.2.2. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení.
  - 12.2.3. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.



- 12.3. Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou  
12.3.1. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 12.4. Sankce za porušení sjednaných povinností  
12.4.1. V případě porušení povinnosti stanovené v čl. 9.2.1. této smlouvy může objednatel udělit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každé jednotlivé porušení takovéto povinnosti zjištěné objednatelem.
- 12.5. Další ujednání  
12.5.1. Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo úrok z prodlení nebo jejich zaplacením není dotčen nárok na náhradu škody, náhrada škody není výší smluvní pokuty omezena, smluvní pokuty a úroky z prodlení se na náhrady škody nezapočítávají.  
12.5.2. Smluvní pokuty uvedené v této smlouvě jsou splatné do 30 dnů ode dne doručení písemné výzvy zhotoviteli. V případě, že zhotovitel neuhradí kteroukoliv ze smluvních pokut řádně a včas, je objednatel oprávněn použít na její úhradu zádržné.

### **XIII. Provádění kontrol a stanovení osob oprávněných k jednání**

- 13.1. K jednání na straně objednatele jsou oprávněni:  
- ve věcech organizačních a technických Mgr. Petra Ondrašíková, vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže (OŠSKM) ÚMČ Brno-střed  
- ve věcech technických včetně předání a převzetí díla stavební technik OŠSKM ÚMČ Brno-střed, příp. další osoba pověřená vedoucím OŠSKM ÚMČ Brno-střed.
- 13.2. K jednání na straně zhotovitele jsou oprávněni:  
- ve věcech smluvních: Ladislav Konrád  
- ve věcech technických: Mgr. Miroslav Lovecký, tel.
- 13.3. Stavebně technický dozor objednatele provádí osoby oprávněné k jednání na straně objednatele dle čl. 13.1. této smlouvy. Požadavky smluvních stran budou průběžně zapisovány do stavebního deníku, který povede zhotovitel. Zápis do stavebního deníku je oprávněn učinit ze strany zhotovitele stavbyvedoucí a ze strany objednatele Mgr. Petra Ondrašíková, vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed, referent OŠSKM ÚMČ Brno-střed Ing. Jarmila Hlavoňová. V záležitostech organizačních je oprávněna k zápisům do stavebního deníku ředitelka ŠJ Brno, Kounicova 30, příspěvková organizace, případně jiná jí pověřená osoba.

### **XIV. Povinnosti smluvních stran**

- 14.1. Objednatel zajistí pro zhotovitele:  
- sociální zařízení  
- přívod vody a elektrické energie
- 14.2. Zhotovitel je povinen zejména:

- udržovat na převzatém místě, kde bude prováděno dílo, pořádek a čistotu a odstraňovat odpadky a nečistoty vzniklé jeho pracemi ihned po jejich provedení,
- znát a dodržovat bezpečnostní a požární předpisy a nést rizika z toho vyplývající
- provést kontrolu předávaného pracoviště z hlediska BOZP, PO a OŽP a zajistit, aby zaměstnanci nebyli ohroženi provozem vlastního pracoviště,
- provést dílo na své nebezpečí, řádně a včas, v souladu s platnými předpisy a bez vad,
- strpět průběžnou kontrolu realizace díla prováděnou pracovníky objednatele a stavebně technickým dozorem objednatele

14.3. Kvalitu prováděných prací je objednatel oprávněn kontrolovat i prostřednictvím další fyzické či právnické osoby, s níž má uzavřenou příslušnou smlouvu.

#### **XV. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle**

15.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.

15.2. Nebezpečí škody nebo zničení stavby nese v souladu s ustanovením § 2624 občanského zákoníku až do jejího předání zhotovitel.

#### **XVI. Pojištění díla**

16.1. Pojištění zhotovitele

16.1.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše ceny díla. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli.

16.1.2. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

#### **XVII. Odstoupení od smlouvy**

17.1. Nepravdivost čestného prohlášení zhotovitele o bezdlužnosti (čl. XIX. této smlouvy) je důvodem pro odstoupení od této smlouvy objednatelem.

17.2. Od této smlouvy může kterákoliv smluvní strana odstoupit při podstatných porušeních této smlouvy druhou smluvní stranou, kterými se rozumí zejména:

- prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení díla delší než 7 dnů z důvodů na straně zhotovitele,
- provádění prací v rozporu s příslušnými normami a předpisy,
- provádění prací způsobem narušujícím hlavní činnost školní jídelny.

17.3. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

#### **XVIII. Doložka schválení**

Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady městské části Brno-střed č. RMČ/2019/38/20 na její 38. schůzi, konané dne 23.09.2019.

#### **XIX. Čestné prohlášení**

Zhotovitel podpisem této smlouvy o dílo prohlašuje, že má vyrovnané závazky vůči statutárnímu městu Brnu, městským částem statutárního města Brna, organizacím zřízeným statutárním městem Brnem nebo některou z jeho městských částí včetně těch organizací, ve kterých má statutární město Brno nebo některá z jeho městských částí podíl.

## **XX. Zpracování osobních údajů**

20.1. V souvislosti s touto smlouvou o dílo dochází ke zpracování osobních údajů uvedených v této smlouvě, a to na základě čl.6 odst. 1 písm. b) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č.2016/679 (dále jen „GDPR“). Jde o zpracování nezbytné pro plnění smlouvy. Jde o zákonný požadavek, bez kterého není možné smlouvu uzavřít, neboť by nebyly dostatečně identifikovány smluvní strany.

20.2. Správcem osobních údajů je statutární město Brno, městská část Brno-střed. Aktuální informace o pověřenci pro ochranu osobních údajů a kontaktní údaje na něj lze najít na webových stránkách Úřadu městské části Brno-střed. V okamžiku podpisu této smlouvy jde o Mgr. Víta Křížku, advokáta, telefon: , e-mail:

20.3. Správce deklaruje, že nebude předávat osobní údaje do třetích zemí nebo mezinárodních organizací. Nedochází rovněž k žádnému automatizovanému zpracování ani profilování.

20.4. Osobní údaje budou zpracovávány po dobu trvání smlouvy. Může ovšem dojít k dalšímu zpracování z důvodu oprávněného zájmu, který spočívá ve výkonu práv plynoucích z této smlouvy (např. v případě soudního sporu), popř. v souvislosti se zadávacím řízením. V takovém případě budou osobní údaje uchovávány po dobu nezbytně nutnou (po dobu soudního sporu, po dobu, kterou zvláštní právní předpis stanoví pro archivaci zadávací dokumentace).

## **XXI. Závěrečná ustanovení**

21.1. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a předpisy souvisejícími, platnými na území ČR.

21.2. Změny a doplňky této smlouvy mohou být činěny pouze formou písemných číslovaných dodatků předem odsouhlasených oběma smluvními stranami.

21.3. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž objednatel si ponechá po třech a zhotovitel po dvou, oběma stranami potvrzených stejnopisech. Totéž platí i pro dodatky k této smlouvě.

21.4. Zhotovitel potvrzuje, že je v plném rozsahu seznámen s povahou a rozsahem díla a jsou mu známy veškeré podmínky nezbytné ke zhotovení díla.

21.5. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, vyjma informací uvedených v §7- §11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.

21.6. Smluvní strany potvrzují, že tato smlouva je sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

21.7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

## XXII. Doložka uveřejnění

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.

V Brně dne..... 15 -10- 2019

.....  
objednatel



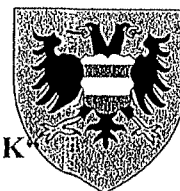
V Brně dne... 9.10. 2019

.....  
C: 44129696  
DIC: CZ6509101159  
Mobil: 777 764 061



# KRYCÍ LIST NABÍDKY

pro zakázku



„ŠJ Brno, Kounicova 30, p.o. – odstranění nedostatků z revize KHS JmK“

## Uchazeč

obchodní firma/název	Ladislav Konrád
Sídlo	
IČ	44129696
zapsaný v obch. rejstříku	Úřad příslušný podle §71 odst.2 živnostenského zákona: Městský úřad Břeclav
bankovní spojení a číslo účtu	
statutární orgán	Ladislav Konrád
osoba zmocněná	Mgr. Miroslav Lovecký
telefon, mobil	
Fax	
e-mail a tel. kontaktní osoby	
ID datové schránky	
Webové stránky	<a href="http://plynotopservis.cz/">http://plynotopservis.cz/</a>

## Celková nabídková cena v Kč<sup>1</sup>

Cena celkem bez DPH (bez zaokrouhlení):	592310,81
DPH (21%) (bez zaokrouhlení):	Základní sazba
	124385,27
Cena celkem včetně DPH	716696,08

Níže uvedeným podpisem stvrzuji, že podávám tuto nabídku v souladu se zadávací dokumentací. Prohlašuji, že jsme si před podáním nabídky vyžádali a vyjasnili všechny potřebné údaje, které jednoznačně vymezují plnění této veřejné zakázky, v okamžiku podání této nabídky tedy máme vyjasněná veškerá sporná ustanovení a případné technické nejasnosti. Tímto současně prohlašuji, že přijímám podmínky zadavatele a jsou jasné a srozumitelné.

Celková nabídková cena zahrnuje všechny náklady spojené s kompletní a úspěšnou realizací veřejné zakázky.

datum	10.9.2019	<b>Ladislav Konrád</b> IČ: 44129696 DIČ: CZ6509101159 Mobil: 777 764 061  otisk razítka
místo	Břeclav	
podpis		

1 – V případě, že dodavatel není plátcem DPH uvede tuto informaci u sazby DPH

## Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

**Stavba:** 1901 Školní jídelna Brno, Kounicova 30, sanace vlhkosti zdiva  
**Objekt:** SO 01 ŠJ Kounicova  
**Rozpočet:** D1 ASŘ - denní místnost C0.03 a suchý sklad potravin B0.09

**Zadavatel:** Statutární město Brno, MČ Brno-střed IČO: 449 92785  
 Dominikánská 264/2 DIČ: CZ44992785  
 60169 Brno

**Zhotovitel:** Ladislav Konrád IČO: 441 29696  
 DIČ: CZ6509101159

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	332 358,85
PSV	74 165,57
MON	7 000,00
Vedlejší náklady	29 000,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>442 524,42</b>

**Rekapitulace daní**

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	442 524,42 CZK
Základní DPH	21 %	92 930,13 CZK

**Zaokrouhlení** 0,00 CZK

**Cena celkem s DPH** 535 454,55 CZK

v Brnělavi dne 10.9.2019

\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

Popis rozpočtu: D1 - ASŘ - denní místnost C0.03 a suchý sklad potravin B0.09

ek

3

5

8

0

5

6

1

81

87

21

96

N

eni

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
54	Sanační opatření	HSV			293 083,02	66
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			3 147,08	1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			6 324,00	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			17 031,28	4
99	Staveništní přesun hmot	HSV			3 419,16	1
113	Izolace tepelné	PSV			458,99	0
125	Zařizovací předměty	PSV			655,59	0
128	Vzduchotechnika	PSV			24 718,70	6
130	Ústřední vytápění	PSV			18 640,00	4
135	Otopná tělesa	PSV			561,44	0
166	Konstrukce truhlářské	PSV			4 829,32	1
171	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			13 080,24	3
181	Obklady keramické	PSV			7 621,29	2
187	Zasklívání	PSV			3 600,00	1
1921	Elektromontáže	MON			7 000,00	2
196	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			9 354,31	2
N	Vedlejší náklady	VN			29 000,00	7
Celkem					442 524,42	100



Položkový soupis prací a dodávek

S:	1901	Školní jídelna Brno, Kounicova 30, sanace vlhkosti zdiva
O:	SO 01	ŠJ Kounicova
R:	D1	ASR - denní místnost C0.03 a suchý sklad potravin B0.09

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ.	Množství	Cena / MJ	Celkem	Genik	Gen. soustava	Platnost
Díl: 64						293 083,02			
1	281606121R00	Injektování zdiva proti vztlínající vlhkosti beztlakovou krémovou injektáží, cihelného zdiva, tloušťky do 300 mm Vyvrtání otvorů 10 ks/m, vyčištění vrtu od hrubých nečistot, zaplnění otvorů injektážní pastou. Aplikace tlakovou pistolí. Uzavření vyplněných otvorů těsníci maltou. BO.09 : 1,65+1,82+1,44 CO.03 : 6,15+2,85	m	13,91000	300,00	8 351,56	801-4	RTS 19/1	
2	281606123R00	Injektování zdiva proti vztlínající vlhkosti beztlakovou krémovou injektáží, cihelného zdiva, tloušťky do 500 mm Vyvrtání otvorů 10 ks/m, vyčištění vrtu od hrubých nečistot, zaplnění otvorů injektážní pastou. Aplikace tlakovou pistolí. Uzavření vyplněných otvorů těsníci maltou. BO.09 : 1,25 CO.03 : 4,20	m	5,45000	910,00	4 960,05	801-4	RTS 19/1	
3	28160612RP60	Beztlaková krémová injektáž zdiva cihel II. do 60cm Vyvrtání otvorů 10 ks/m, vyčištění vrtu od hrubých nečistot, zaplnění otvorů injektážní pastou. Aplikace tlakovou pistolí. Uzavření vyplněných otvorů těsníci maltou. BO.09 : 0,80+0,75+6,85 CO.03 : 1,25+2,20	m	11,85000	1 100,00	13 035,00		Vlastní	
4	28160612RP70	Beztlaková krémová injektáž zdiva cihel II. do 70cm Vyvrtání otvorů 10 ks/m, vyčištění vrtu od hrubých nečistot, zaplnění otvorů injektážní pastou. Aplikace tlakovou pistolí. Uzavření vyplněných otvorů těsníci maltou. BO.09 : 1,65	m	1,65000	1 300,00	2 145,00		Vlastní	
5	28160612RP80	Beztlaková krémová injektáž zdiva cihel II. do 80cm Vyvrtání otvorů 10 ks/m, vyčištění vrtu od hrubých nečistot, zaplnění otvorů injektážní pastou. Aplikace tlakovou pistolí. Uzavření vyplněných otvorů těsníci maltou. BO.09 : 0,91+3,05 CO.03 : 2,45+3,10	m	9,51000	1 500,00	14 265,00		Vlastní	
6	28160612RP90	Beztlaková krémová injektáž zdiva cihel II. do 90cm Vyvrtání otvorů 10 ks/m, vyčištění vrtu od hrubých nečistot, zaplnění otvorů injektážní pastou. Aplikace tlakovou pistolí. Uzavření vyplněných otvorů těsníci maltou. BO.09 : 4,75+0,60+3,25	m	8,60000	1 800,00	15 480,00		Vlastní	
7	602031101RP3	Penetrační nátěr proti dusičnanům a chloridům ve zdivu BO.09 : (5,85+6,33+0,50+0,59+1,65+0,59+1,82+0,82+0,36+0,47+1,44)*1,97 Odpočet otvorů : -0,80*1,97 CO.03 : (4,20+6,15+4,20+1,25+1,25)*3,10 Odpočet otvorů : -0,90*0,58*2 Připočet ostění : (0,58+0,90+0,58)*0,45*2	m2	92,31640	200,00	18 463,28		Vlastní	
8	602031101RP4a	Sulfátostálá penetrace proti solím BO.09 : (0,96+0,99+1,11+0,50+1,60+0,59+1,29)*1,70 (0,59+1,65)*2*1,70 Odpočet otvorů : -0,80*1,70 (1,82+0,82+0,36+0,47+1,44+0,36+0,75+0,15+0,37+3,25+0,15+0,91+3,05+6,85)*0,50 CO.03 : (2,45+1,25+0,60+1,25+3,10)*2,75 4,20*1,30 (6,15+4,20)*0,50	m2	63,02150	152,00	9 579,27		Vlastní	
9	602031101RP4b	Adhezni sulfátostálá vrstva Odkaz na mn. položky pořadí 8 : 63,02150	m2	63,02150	250,00	15 755,36		Vlastní	
10	602031101RP4c	Výrovnávací vrstva se síranovzdorným pojivem Odkaz na mn. položky pořadí 8 : 63,02150	m2	63,02150	170,00	10 713,66		Vlastní	
11	602031101RP5	Sulfátostálý plošný minerální nátěr ve dvou vrstvách BO.09 : (0,96+0,99+1,11+0,50+1,60+0,59+1,29)*1,70 (0,59+1,65)*2*1,70 Odpočet otvorů : -0,80*1,70 (1,82+0,82+0,36+0,47+1,44+0,36+0,75+0,15+0,37+3,25+0,15+0,91+3,05+6,85)*0,50 CO.03 : (2,45+1,25+0,60+1,25+3,10)*2,75 4,20*1,30 (6,15+4,20)*0,50	m2	63,02150	405,00	25 523,71		Vlastní	
12	602031101RP6a	Postřík stěn proti solím BO.09 : (0,955+0,99+1,105+0,50+1,60+0,59+1,29)*1,97 Odpočet otvorů : -0,80*1,97 (0,59+1,65)*2*1,00 (1,82+1,29+0,36)*1,00 (1,44+0,36+0,75+0,37+0,15+3,25+0,15+0,91+3,05+6,85)*1,00 Odpočet otvorů : -1,00*1,00 CO.03 : (2,45+3,10)*3,10 Odpočet otvorů : -0,90*0,58*2 Připočet ostění : (0,58+0,90+0,58)*0,40*2 (1,25+0,60+1,25)*2,80 4,20*1,80 (6,15+4,20)*1,00 Odpočet otvorů : -0,90*1,00	m2	80,00210	155,00	12 400,33		Vlastní	

Položkový soupis prací a dodávek

S:	1901	Školní jídelna Brno, Kounicova 30, sanace vlhkosti zdiva
O:	SO 01	ŠJ Kounicova
R:	D1	ASR - denní místnost C0.03 a suchý sklad potravin B0.09

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Genk.	Číslo dílu
13	602031101RP6b	Podkladní a vyrovnávací kompresní omítka se sníženou alkalií, hydrofobní, tloušťka vrstvy 20 mm Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 80,00210	m2	80,00210	750,00	60 001,56		2
14	602031101RP6c	Jádrová omítka pro zavhlé a zasolené zdivo se sulfátovým pojivem a s obsahem pemzového granulótu, tloušťka vrstvy 20 mm Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 80,00210	m2	80,00210	600,00	48 001,26		2
15	602031101RP6d	Sanační štuková vrstva Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 80,00210	m2	80,00210	210,00	16 800,44		2
16	602031101RP7	Malba prodyšnou sanační barvou B0.09 - po strop : (0,96+0,99+1,11+0,50+1,60+0,59+1,28+0,36+1,44+0,36+0,75+0,37+0,15+3,25+0,15+0,91+3,05+6,85)*1,97 Odpčet otvorů : -0,85*0,85 -0,80*1,97 -1,00*1,97 (0,59+1,65)*2*1,97 Odpčet otvorů : -0,80*1,97 (1,29+2,18)*2*1,97 Odpčet otvorů : -0,85*0,85 C0.03 : (4,20+6,15)*2*3,10 (1,25+1,25)*3,10 Odpčet otvorů : -0,90*2,02 -0,90*0,58*2 Připočet ostění : (0,58+0,90+0,58)*0,45*2	m2	135,44230	130,00	17 607,50		3
<b>Díl: 94</b>						<b>3 147,08</b>		
<b>Lešení a stavební výtahy</b>								
17	941955001R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeníové podlahy do 1,2 m C0.03 : (6,12+4,20)*2*1,50	m2	30,96000	101,85	3 147,08	800-3	RTS
<b>Díl: 95</b>						<b>6 324,00</b>		
<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>								
18	952901111R00	##### B0.09 : 27,60 C0.03 : 25,10	m2	52,70000	120,00	6 324,00	801-1	RTS
<b>Díl: 96</b>						<b>17 031,28</b>		
<b>Bourání konstrukcí</b>								
19	965081702R00	Soklíků z dlažeb keramických tloušťky do 10 mm, výšky do 100 mm B0.09 : 0,955+0,99+1,105+0,50+1,60+2,18+1,44+0,36+0,75+0,37+0,15+3,25+0,15+0,91+3,05+6,85-0,80-0,95-1,00 (1,65+0,59)*2-0,80 (1,29+2,18)*2-0,95 C0.03 : 0,60+1,25+3,10+4,20+6,15+3,60-0,90	m	49,53000	343,84	1 180,80	801-3	RTS
20	970031300R00	Jádrové vrtání, kruhové prostory v cihelném zdivu jádrové vrtání, do D 300 mm B0.09 : 0,71 C0.03 : 0,75	m	1,46000	492,57	7 191,60	801-3	RTS
21	970034300R00	Jádrové vrtání, kruhové prostory v cihelném zdivu příplatek za jádrové vrtání vodorovně ve stěně, do D 300 mm B0.09 : 0,71 C0.03 : 0,75	m	1,46000	1001,90	1 461,90	801-3	RTS
22	978013191R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyskrabáním spár, s očištěním zdiva stěn, v rozsahu do 100 % B0.09 : (0,955+0,99+1,105+0,50+1,60+0,59+1,29)*1,97 Odpčet otvorů : -0,80*1,97 (0,59+1,65)*2*1,00 (1,82+1,29+0,36)*1,00 (1,44+0,36+0,75+0,37+0,15+3,25+0,15+0,91+3,05+6,85)*1,00 Odpčet otvorů : -1,00*1,00 C0.03 : (2,45+3,10)*3,10 Odpčet otvorů : -0,90*0,58*2 Připočet ostění : (0,58+0,90+0,58)*0,40*2 (1,25+0,60+1,25)*2,80 4,20*1,80 (6,15+4,20)*1,00 Odpčet otvorů : -0,90*1,00	m2	80,00210	80,00	6 406,57	801-3	RTS
23	978059531R00	Odebrání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2 včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo, C0.03 : (0,60+1,00+0,90+0,55+1,25)*1,80	m2	7,74000	102,12	790,41	801-3	RTS
<b>Díl: 99</b>						<b>3 419,16</b>		
<b>Staveništní přesun hmot</b>								
24	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštíků výšky do 6 m oborů B01, B03, B11 a B12	t	6,83831	500,00	3 419,16	801-4	RTS
<b>Díl: 713</b>						<b>458,99</b>		
<b>Izolace tepelné</b>								

Položkový soupis prací a dodávek

S:	1901	Školní jídelna Brno, Kounicova 30, sanace vlhkosti zdiva
O:	SO 01	ŠJ Kounicova
R:	D1	ASR - denní místnost C0.03 a suchý sklad potravin B0.09

Př.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenlk	Cen soustava	Platnost
25	71341111R00	Montáž tepelné izolace potrubí a chybů pásy nebo rohožemi ovinutými kolem potrubí a staženými ocelovým drátem jednovrstvá bez povrchové úpravy Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. B0.09 : 3,14*0,30*0,71 C0.03 : 3,14*0,30*0,75	m2	1,37532	132,00	181,61	800-713	RTS 19/ I	
26	63150951R	rohož, pas izolační lamelový; minerální vlákno; tl. 30,0 mm; kaširování Al fólie vyzlužená mřížkou; obj. hmotnost 25,00 kg/m3; hydrofobizováno B0.09 : 3,14*0,30*0,71 C0.03 : 3,14*0,30*0,75	m2	1,51285	183,35	277,38	SPCM	RTS 19/ I	
27	998713201R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%		0,05		0,00 800-713	RTS 19/ I	
<b>Díl: 725 Zařizovací předměty</b>						<b>6 55,59</b>			
28	725210911R00	Opravy umyvadel demontáž a zpět.montáž umyvadla bez výtokových armatur	kus	1,00000	413,25	413,25	800-721	RTS 19/ I	
29	725800923R00	Opravy zařizovacích armatur zpětná montáž baterie stojánkové	kus	1,00000	163,40	163,40	800-721	RTS 19/ I	
30	725820802R00	Demontáž baterií stojánkových do 10tvoru C0.03 : 1	soubor	1,00000	78,94	78,94	800-721	RTS 19/ I	
31	998725201R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 6 m vodorovně do 50 m	%		0,07		0,00 800-721	RTS 19/ I	
<b>Díl: 728 Vzduchotechnika</b>						<b>24 718,70</b>			
32	728112113R00	Montáž kruhového plechového potrubí do průměru d 300 mm B0.09 : 0,71 C0.03 : 0,75	m	1,46000	227,62	332,18	800-728	RTS 19/ I	
33	728212413R00	Montáž tvarovky pro kruhové plechové potrubí do průměru d 300 mm, - škrťací nebo zpětné klapky B0.09 : 1 C0.03 : 1	kus	2,00000	209,00	418,00	800-728	RTS 19/ I	
34	728314121R00	Montáž protidešťové žaluzie do kruhového potrubí, do průměru d 300 mm B0.09 : 2 C0.03 : 2	kus	4,00000	105,22	420,88	800-728	RTS 19/ I	
35	728614213R00	Montáž axiálního nízkotlakého ventilátoru potrubního do kruhového potrubí, do průměru d 300 mm B0.09 : 1 C0.03 : 1	kus	2,00000	113,25	226,50	800-728	RTS 19/ I	
36	72801	D+M regulátor otláček na omítku B0.09 : 1 C0.03 : 1	kus	2,00000	2500,00	5 000,00		Vlastní	
37	72802	D+M hygrosstat elektronický B0.09 : 1 C0.03 : 1	kus	2,00000	2800,00	5 600,00		Vlastní	
38	4295330107RX	Žaluzie protidešťová 250 mm B0.09 : 2 C0.03 : 2	kus	4,00000	120,05	480,20		Vlastní	
39	42971750105R	Klapka regulační kruhová-připojení na vzduchotechnické potrubí; rám a listy-pozink.plech,čepy listů-plast; DN 250, délka 350 mm; ovládání ruční, lze i servopohonem; způsob instalování zasunutím do potrubí; teplotní rozsah do 50 °C B0.09 : 1 C0.03 : 1	kus	2,00000	114,40	228,80	SPCM	RTS 19/ I	
40	42981188R	potrubí hladká roura; pozinkovaný plech; pr. 250,0 mm; l= 1 000 mm; použití pro rozvody vzduchu B0.09 : 1,00 C0.03 : 1,00	m	2,00000	31,20	62,40	SPCM	RTS 19/ I	
41	72810899	Axiální ventilátor do potrubí DN 250, 1130 m3/h, IP65, 230 V B0.09 : 1 C0.03 : 1	kus	2,00000	2500,00	5 000,00		Vlastní	
42	998728201R00	Přesun hmot pro vzduchotechniku v objektech výšky do 6 m vodorovně do 50 m	%		0,41		0,00 800-728	RTS 19/ I	
<b>Díl: 730 Ústřední vytápění</b>						<b>18 640,00</b>			
43	73002	Vypuštění topného systému	hod	4,00000	1000,00	4 000,00		Vlastní	
44	73003	Napuštění topného systému - vč. tlakové zkoušky	hod	6,00000	1000,00	6 000,00		Vlastní	
45	730034	Topná zkouška	hod	72,00000	80,00	5 760,00		Vlastní	
<b>Díl: 735 Otopná tělesa</b>						<b>561,44</b>			
46	735151821R00	Demontáž otopných těles panelových dvouřadých, stavební délky do 1500 mm	kus	2,00000	25,82	51,64	800-731	RTS 19/ I	
47	735192923R00	Ostatní opravy otopných těles zpětná montáž otopných těles panelových dvouřadých, do 150 mm	kus	2,00000	15,90	31,80	800-731	RTS 19/ I	
48	998735201R00	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech výšky do 6 m	%		0,70		0,00 800-731	RTS 19/ I	
<b>Díl: 766 Konstrukce truhlářské</b>						<b>4 829,32</b>			
49	766812115R00	Montáž kuchyňských linek dřevěných, . šířky přes 2100 do 2400 mm C0.03 : 1	kus	1,00000	4 829,32	4 829,32	800-766	RTS 19/ I	

Položkový soupis prací a dodávek

S:	1901	Školní jídelna Brno, Kounicova 30, sanace vlhkosti zdiva
O:	SO 01	ŠJ Kounicova
R:	D1	ASŘ - denní místnost C0.03 a suchý sklad potravin B0.09

P.C.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	RTS
50	766812840R00	Demontáž kuchyňských linek délky přes 1800 do 2100 mm	kus	1,00000	392,82	392,82	800-766	RTS
51	998766201R00	C0.03 : 1 Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovné	%	0,00000	0,00	0,00	800-766	RTS
<b>Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady</b>						<b>13 080,24</b>		
52	771101210RT1	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby B0.09 : (0,95+0,99+1,105+0,50+1,60+0,59+2,18+1,44+0,36+0,75+0,37+0,15+3,25+0,15+0,91+3,05+6,85-0,80-0,95-1,00)*0,10 ((1,65+0,59)*2-0,80)*0,10 ((1,29+2,18)*2-0,95)*0,10 C0.03 : (0,60+1,25+3,10+4,20+6,15+3,60-0,90)*0,10	m2	5,01200	221,38	221,38	800-771	RTS
53	771475014RU7	Montáž soklíků z dlaždic keramických výšky 100 mm, soklíků vodorovných, kladených do flexibilního tmele B0.09 : 0,95+0,99+1,105+0,50+1,60+0,59+2,18+1,44+0,36+0,75+0,37+0,15+3,25+0,15+0,91+3,05+6,85-0,80-0,95-1,00 (1,65+0,59)*2-0,80 (1,29+2,18)*2-0,95 C0.03 : 0,60+1,25+3,10+4,20+6,15+3,60-0,90	m	50,12000	5 975,31	5 975,31	800-771	RTS
54	771479001R00	Řezání dlaždic pro soklíky Odkaz na mn. položky pořadí 53 : 50,12000	m	50,12000	4 437,62	4 437,62	800-771	RTS
55	597623142R	dlažba keramická š = 298 mm; l = 298 mm; h = 8,0 mm, pro interiér; barva šedá; mat; PEI 4 Soklík : 50,12*0,10 Koefficient : 0,10	m2	5,51320	2 445,93	2 445,93	SPCM	RTS
56	998771201R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovné	%	0,00000	0,00	0,00	800-771	RTS
<b>Díl: 781 Obklady keramické</b>						<b>7 621,29</b>		
57	781101210RT1	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady včetně dočávků materiálu C0.03 : (0,60+2,45+1,25)*1,80	m2	7,74000	302,17	302,17	800-771	RTS
58	781111115R00	Doplňkové práce při provádění obkladů vyřezání otvoru v obkladače korunkou prům. do 30 mm	kus	3,00000	144,21	144,21	800-771	RTS
59	781111116R00	Doplňkové práce při provádění obkladů vyřezání otvoru v obkladače korunkou prům. do 90 mm	kus	3,00000	166,44	166,44	800-771	RTS
60	781415016RT1	Montáž obkladů vnitřních z obkladaček pórovinových montáž obkladů vnitřních z obkladaček pórovinových do tmele , nad 200 x 250 mm , lepených do flexibilního tmele C0.03 : (0,60+2,45+1,25)*1,80	m2	7,74000	4 286,80	4 286,80	800-771	RTS
61	597813720R	obklad keramický š = 198 mm; l = 398 mm; h = 7,0 mm, pro interiér; barva bílá; mat C0.03 : (0,60+2,45+1,25)*1,80 Koefficient : 0,10	m2	8,51400	2 721,67	2 721,67	SPCM	RTS
62	998781201R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 6 m	%	0,00000	0,00	0,00	800-771	RTS
<b>Díl: 787 Zasklívání</b>						<b>3 600,00</b>		
63	787101	Úprava stávající okenní výplně, pro vložení ventilátoru B0.09 : 1 C0.03 : 1	kus	2,00000	3 600,00	3 600,00		Vlas
<b>Díl: M21 Elektromontáže</b>						<b>7 000,00</b>		
64	M2101T00	Elektroinstalace - viz rozpočet specialisty	soubor	1,00000	7 000,00	7 000,00		Vlas
<b>Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>						<b>9 354,31</b>		
65	979011221R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží pod základním podlažím	t	4,45824	2 837,67	2 837,67	801-3	RTS
66	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.	t	4,45824	931,77	931,77	801-3	RTS
67	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	84,70650	1 262,97	1 262,97	801-3	RTS
68	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	4,45824	1 293,87	1 293,87	801-3	RTS
69	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	17,83295	576,00	576,00	801-3	RTS
70	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	4,45824	2 452,03	2 452,03	801-3	RTS
<b>Díl: VN Vedlejší náklady</b>						<b>29 000,00</b>		
71	005121 R	Zřízení stavenišť Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení stavenišť.	Soubor	1,00000	14 000,00	14 000,00		RTS
72	005122 R	Provozní vlivy Náklady na zřízení podmínek provádění tam, kde jsou stavební práce zcela nebo zčásti omezeny provozem jiných osob. Jde zejména o zvýšené náklady související s omezením provozem v areálu objednatele nebo o náklady v důsledku nezbytného respektování stávající dopravy ovlivňující stavební práce.	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS
73	00523 R	Zkoušky a revize Náklady zhotovitele, související s prováděním zkoušek a revizí předepsaných technickými normami nebo objednatelem a které jsou pro provedení díla nezbytné.	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00		RTS
<b>Celkem:</b>						<b>442 524,42</b>		

## Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **1901** Školní jídelna Brno, Kounicova 30, sanace vlhkosti zdiva

Objekt: **SO 01** ŠJ Kounicova

Rozpočet: **D3** ASŘ - kancelář šéfkuchaře a zázemí B0.26 (a, b, c)

Zadavatel: **Statutární město Brno, MČ Brno-střed**

IČO: **44992785**

**Dominikánská 264/2**

DIČ: **CZ44992785**

**60169 Brno**

Zhotovitel: **Ladislav Konrad**

IČO: **44129696**

DIČ: **CZ6509101159**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

RTS HSV			88 928,40
---------	--	--	-----------

RTS PSV			24 857,99
---------	--	--	-----------

RTS MON			7 000,00
---------	--	--	----------

RTS Vedlejší náklady			29 000,00
----------------------	--	--	-----------

RTS Ostatní náklady			0,00
---------------------	--	--	------

RTS <b>Celkem</b>			<b>149 786,39</b>
-------------------	--	--	-------------------

Rekapitulace dani

RTS Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
-----------------------------	------	--	----------

RTS Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
-----------------	------	--	----------

Vlas Základ pro základní DPH	21 %		149 786,39 CZK
------------------------------	------	--	----------------

Vlas Základní DPH	21 %		31 455,14 CZK
-------------------	------	--	---------------

RTS Zaokrouhlení			0,00 CZK
------------------	--	--	----------

RTS <b>Cena celkem s DPH</b>			<b>181 241,53 CZK</b>
------------------------------	--	--	-----------------------

v Žďerclavi

dne

10.9.2019

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
64	Sanační opatření	HSV			79 802,85
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			1 902,30
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			1 920,10
96	Bourání konstrukcí	HSV			2 379,40
99	Staveništní přesun hmot	HSV			638,23
730	Ústřední vytápění	PSV			18 640,00
735	Otopná tělesa	PSV			280,72
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			5 937,27
M21	Elektromontáže	MON			7 000,00
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			2 285,52
VN	Vedlejší náklady	VN			29 000,00
Cena celkem					149 786,39

Položkový soupis prací a dodávek

S:	1901	Školní jídelna Brno, Kounicova 30, sanace vlhkosti zdiva
O:	SO 01	ŠJ Kounicova
R:	D3	ASŘ - kancelář šéfkuchaře a zázemí B0.26 (a, b, c)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Genit	Genit	Genit	Genit	Genit
<b>Díl: 64 Sanační opatření</b>											
1	281606121R00	Injektování zdiva proti vztlínající vlhkosti beztlakovou krémovou injektáží, cihelného zdiva, tloušťky do 300 mm	m	5,94000	600,40	3 566,38	801-4	RTS 19/ I			
Vyvrtní otvorů 10 ks/m, vyčištění vrtu od hrubých nečistot, zaplnění otvorů injektážní pastou. Aplikace tlakovou pistolí. Uzavření vyplněných otvorů těsnicí maltou.											
B0.26a : 3,48*0,90+1,40 3,90000											
B0.26b : 1,43*0,90+1,43 1,96000											
2	28160612RP60	Beztlaková krémová injektáž, zdiva cihel. tl. do 60cm	m	3,78000	1 290,00	4 878,00					Vlastní
Vyvrtní otvorů 10 ks/m, vyčištění vrtu od hrubých nečistot, zaplnění otvorů injektážní pastou. Aplikace tlakovou pistolí. Uzavření vyplněných otvorů těsnicí maltou.											
B0.26a : 2,35 2,35000											
B0.26c : 1,43 1,43000											
3	28160612RP80	Beztlaková krémová injektáž, zdiva cihel. tl. do 80cm	m	3,89000	1 500,00	5 835,00					Vlastní
Vyvrtní otvorů 10 ks/m, vyčištění vrtu od hrubých nečistot, zaplnění otvorů injektážní pastou. Aplikace tlakovou pistolí. Uzavření vyplněných otvorů těsnicí maltou.											
B0.26a : 1,05 1,05000											
B0.26b : 0,75+0,15 0,90000											
B0.26c : 1,94 1,94000											
4	28160612RP90	Beztlaková krémová injektáž, zdiva cihel. tl. do 90cm	m	3,48000	1 800,00	6 264,00					Vlastní
Vyvrtní otvorů 10 ks/m, vyčištění vrtu od hrubých nečistot, zaplnění otvorů injektážní pastou. Aplikace tlakovou pistolí. Uzavření vyplněných otvorů těsnicí maltou.											
B0.26a : 3,48 3,48000											
5	602031101RP4a	Sulfátostálá penetrace proti solím	m2	11,47500	1 520,00	17 442,20					Vlastní
B0.26a : (3,48+2,35)*2*0,50 5,83000											
Odpočet otvorů : -0,90*0,50 -0,45000											
B.026b : (0,97+0,79+1,43+1,39+1,43+0,60+0,79+0,75)*0,50 4,07500											
Odpočet otvorů : -0,90*0,50*2 -0,90000											
B0.26c : (1,94+1,43)*2*0,50 3,37000											
Odpočet otvorů : -0,90*0,50 -0,45000											
6	602031101RP4b	Adhezní sulfátostálá vrstva	m2	11,47500	1 500,00	17 212,50					Vlastní
Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 11,47500											
7	602031101RP4c	Vyrovnávací vrstva se síranovzdorným pojivem	m2	11,47500	1 700,00	19 507,50					Vlastní
Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 11,47500											
8	602031101RP5	Sulfátostálý plošný minerální nátěr ve dvou vrstvách	m2	11,47500	2 050,00	23 523,75					Vlastní
B0.26a : (3,48+2,35)*2*0,50 5,83000											
Odpočet otvorů : -0,90*0,50 -0,45000											
B.026b : (0,97+0,79+1,43+1,39+1,43+0,60+0,79+0,75)*0,50 4,07500											
Odpočet otvorů : -0,90*0,50*2 -0,90000											
B0.26c : (1,94+1,43)*2*0,50 3,37000											
Odpočet otvorů : -0,90*0,50 -0,45000											
9	602031101RP6a	Postřík stěn proti solím	m2	22,95000	1 550,00	35 572,50					Vlastní
B0.26a : (3,48+2,35)*2*1,00 11,66000											
Odpočet otvorů : -0,90*1,00 -0,90000											
B.026b : (0,97+0,79+1,43+1,39+1,43+0,60+0,79+0,75)*1,00 8,15000											
Odpočet otvorů : -0,90*1,00*2 -1,80000											
B0.26c : (1,94+1,43)*2*1,00 6,74000											
Odpočet otvorů : -0,90*1,00 -0,90000											
10	602031101RP6b	Podkladní a vyrovnávací kompresní omítka se sníženou alkalitou, hydrofobní, tloušťka vrstvy 20 mm	m2	22,95000	750,00	17 212,50					Vlastní
Odkaz na mn. položky pořadí 9 : 22,95000											
11	602031101RP6c	Jádrová omítka pro zavlhlé a zasolené zdivo se síranovzdorným pojivem a s obsahem pemzového granulátu, tloušťka vrstvy 20 mm	m2	22,95000	580,00	13 312,50					Vlastní
Odkaz na mn. položky pořadí 9 : 22,95000											
12	602031101RP6d	Sanační štuková vrstva	m2	22,95000	1 700,00	39 012,50					Vlastní
Odkaz na mn. položky pořadí 9 : 22,95000											
13	602031101RP7	Malba prodyšnou sanační barvou	m2	72,37800	1 250,00	90 472,50					Vlastní
B0.26a : (3,48+2,35)*2*3,00 34,98000											
Odpočet otvorů : -0,90*2,02 -1,81800											
B.026b : (0,97+0,79+1,43+1,39+1,43+0,60+0,79+0,75)*3,00 24,45000											
Odpočet otvorů : -0,90*2,02*2 -3,63600											
B0.26c : (1,94+1,43)*2*3,00 20,22000											
Odpočet otvorů : -0,90*2,02 -1,81800											
<b>Díl: 94 Lešení a stavební výťahy</b>											
14	941955001R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešehové podlahy do 1,2 m	m2	18,71420	1 010,65	19 020,30	800-3	RTS 19/ I			
B0.26a : 3,40*1,50*2 10,44000											
B0.26b : 2,20*1,00 2,20000											
2,20*1,50 3,30000											
B.026c : 1,94*1,43 2,77420											
<b>Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>											
15	952901111R00	#####	m2	17,50000	1 090,72	19 077,60	801-1	RTS 19/ I			
B0.26a : 8,10 8,10000											

Položkový soupis prací a dodávek

S:	1901	Školní jídelna Brno, Kounicova 30, sanace vlhkosti zdiva
O:	SO 01	ŠJ Kounicova
R:	D3	ASR - kancelář šéfkuchaře a zázemí B0.26 (a, b, c)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník
		B0.26b : 2,60*4,00		6,00000			
		B0.26c : 2,80		2,80000			

<b>Díl: 96</b>	<b>Bourání konstrukcí</b>					<b>2 379,40</b>	
----------------	---------------------------	--	--	--	--	-----------------	--

16	965081702R00	Soklíků z dlažeb keramických tloušťky do 10 mm, výšky do 100 mm	m	22,75000	104,384	542,36	801-3
		B0.26a : (3,48+2,35)*2-0,90		10,76000			
		B0.26b : (1,39+1,43)*2-0,80+0,79+0,75+0,60+0,97-0,90-0,90		6,15000			
		B0.26c : (1,94+1,43)*2-0,90		5,84000			

17	978013191R00	Odlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškraábáním spár, s očištěním zdiva stěn, v rozsahu do 100 %	m2	22,94000	36,088	1 837,04	801-3
		B0.26a : (3,48+2,35)*2*1,00		11,66000			
		Odpčet otvorů : -0,90*1,00		-0,90000			
		B0.26b : (1,39+1,43)*2*1,00		5,64000			
		-0,80*1,00		-0,80000			
		(0,97+0,79+0,79+0,75)*1,00		3,30000			
		Odpčet otvorů : -0,90*1,00*2		-1,80000			
		B0.26c : (1,94+1,43)*2*1,00		6,74000			
		Odpčet otvorů : -0,90*1,00		-0,90000			

<b>Díl: 99</b>	<b>Staveništní přesun hmot</b>					<b>638,23</b>	
----------------	--------------------------------	--	--	--	--	---------------	--

18	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů výšky do 6 m,	t	1,83811	347,629	638,23	801-4
		oborů 801, 803, 811 a 812					

<b>Díl: 730</b>	<b>Ustřední vytápění</b>					<b>18 640,00</b>	
-----------------	--------------------------	--	--	--	--	------------------	--

19	73002	Vypuštění topného systému	hod	4,00000	4 000,00	4 000,00	Vt
20	73003	Napuštění topného systému - vč. tlakové zkoušky	hod	6,00000	6 000,00	6 000,00	Vt
21	730034	Topná zkouška	hod	72,00000	8 640,00	8 640,00	Vt

<b>Díl: 735</b>	<b>Otopná tělesa</b>					<b>280,72</b>	
-----------------	----------------------	--	--	--	--	---------------	--

22	735151821R00	Demontáž otopných těles panelových dvouřadých, stavební délky do 1500 mm	kus	1,00000	280,72	280,72	800-731
23	735192923R00	Ostatní opravy otopných těles zpětná montáž otopných těles panelových dvouřadých, do 150 mm	kus	1,00000	153,90	153,90	800-731
24	998735201R00	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech výšky do 6 m	%		0,00	0,00	800-731

<b>Díl: 774</b>	<b>Podlahy z dlaždic a obklady</b>					<b>5 937,27</b>	
-----------------	------------------------------------	--	--	--	--	-----------------	--

25	771101210RT1	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby	m2	2,27500	217,117	100,49	800-771
		B0.26a : ((3,48+2,35)*2-0,90)*0,10		1,07600			
		B0.26b : ((1,39+1,43)*2-0,80+0,79+0,75+0,60+0,97-0,90-0,90)*0,10		0,61500			
		B0.26c : ((1,94+1,43)*2-0,90)*0,10		0,58400			

26	771475014RU7	Montáž soklíků z dlaždic keramických výšky 100 mm, soklíků vodorovných, kladených do flexibilního tmele	m	22,75000	119,22	2 712,26	800-771
		B0.26a : (3,48+2,35)*2-0,90		10,76000			
		B0.26b : (1,39+1,43)*2-0,80+0,79+0,75+0,60+0,97-0,90-0,90		6,15000			
		B0.26c : (1,94+1,43)*2-0,90		5,84000			

27	771479001R00	Řezání dlaždic pro soklíky	m	22,75000	90,65	2 014,29	800-771
28	597623142R	dlažba keramická š = 298 mm; l = 298 mm; h = 8,0 mm; pro interiér; barva šedá; mat; PEI 4	m2	2,50250	44,65	1 110,23	SPCM

		22,75*0,10		2,27500			
		Koeficient: 0,10		0,22750			

29	998771201R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 6 m	%		0,00	0,00	800-771
		50 m vodorovně					

<b>Díl: M21</b>	<b>Elektromontáže</b>					<b>7 000,00</b>	
-----------------	-----------------------	--	--	--	--	-----------------	--

30	M2101T00	Elektroinstalace - viz rozpočet specialisty	soubor	1,00000	7 000,00	7 000,00	Vt
----	----------	---	--------	---------	----------	----------	----

<b>Díl: D96</b>	<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>					<b>2 285,52</b>	
-----------------	--	--	--	--	--	-----------------	--

31	979011221R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží pod základním podlažím	t	1,08927	636,60	693,32	801-3
----	--------------	---	---	---------	--------	--------	-------

32	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	1,08927	209,00	227,66	801-3
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.					

33	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	20,69613	1,49	308,58	801-3
----	--------------	--	---	----------	------	--------	-------

34	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	1,08927	280,22	316,13	801-3
----	--------------	---	---	---------	--------	--------	-------

35	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	4,35708	33,30	140,73	801-3
----	--------------	---	---	---------	-------	--------	-------

36	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	1,08927	550,00	599,10	801-3
----	--------------	-----------------------------------	---	---------	--------	--------	-------

<b>Díl: VN</b>	<b>Vedlejší náklady</b>					<b>29 000,00</b>	
----------------	-------------------------	--	--	--	--	------------------	--

37	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	14 000,00	14 000,00	RTS
----	----------	---------------------	--------	---------	-----------	-----------	-----

38	005122010R	Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00	RTS
----	------------	--	--------	---------	----------	----------	-----

39	00523 R	Provoz objednatele	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00	RTS
----	---------	--------------------	--------	---------	-----------	-----------	-----

		Náklady na zřízení provádění stavebních prací v důsledku nepřerušovaného provozu na staveništi nebo v případech nepřerušovaného provozu v objektech v nichž se stavební práce provádí.					
--	--	--	--	--	--	--	--

		Zkoušky a revize	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00	RTS
		Náklady zhotovitele, související s prováděním zkoušek a revizí předepsaných technickými normami nebo objednatelem a které jsou pro provedení díla nezbytné.					

<b>Celkem</b>						<b>149 786,39</b>	
---------------	--	--	--	--	--	-------------------	--





Harmonogram plnění prací a dodávek - Ladislav Konrád

**„ ŠJ Brno, Kounicova 30, p.o. – odstranění nedostatků z revize KHS JmK“**

Veškeré práce a dodávky budou provedeny ve stanoveném termínu

Termín zahájení prací: od 01.10.2019

Termín dokončení prací: do 04.12.2019

nebo ve stejně dlouhém období, pokud by došlo ke změně zahájení prací, a to vše za  
dodržení sledu prací a dodržení technologických postupů.