

## Dodatek č. 6

ke Smlouvě o dílo č. j. MCBS/2018/0068545/KURJ  
uzavřené podle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku

### 1. Smluvní strany

**Objednatel :** Statutární město Brno, městská část Brno-střed  
**Sídlo:** Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, Brno-město  
**Doručovací adresa:** Dominikánská 2, 601 69 Brno  
**Zastoupený :** Ing. arch. Vojtěch Mencl, starosta městské části Brno-střed  
**IČ:** 44992785  
**DIČ:** CZ44992785  
**Bankovní spojení:** [REDAKCE]  
**Číslo účtu:** [REDAKCE]

**Zhotovitel:** **Metrostav a.s.**  
Koželužská 2450/4, Libeň  
180 00 Praha 8  
**Zastoupený :** Ing. Jaroslav Heran, ředitel divize 1  
**IČ:** 00014915  
**DIČ:** CZ00014915  
**Bankovní spojení:** [REDAKCE]  
**Číslo účtu:** [REDAKCE]  
**Č. smlouvy:** [REDAKCE]

### 2. Předmět dodatku

Z důvodu změny předmětu díla a smluvní ceny (zdůvodnění změn je uvedeno v příloze A tohoto dodatku) a dále změny termínu plnění (k čemuž došlo jednak v důsledku provedení stavebně-technického průzkumu zhotovitelem a dále v návaznosti na provedení restaurátorského průzkumu a po konzultacích se zástupci NPÚ před zahájením prací na bosážích, toto vyvolalo provedení nepředvídatelných změn díla řešených ve změnovém listu č. 22; tyto změny měly vliv na termín plnění) strany mění a doplňují smlouvu o dílo č.j. MCBS/2018/0068545/KURJ ze dne 25.6.2018 ve znění Dodatků 1 - 5, jejímž předmětem je zhotovení stavby „**Kounicova 1, 3, 5, 7, 9 – oprava obvodového pláště budovy, dvora a sklepů**“ (dále jen Smlouva“), takto:.

- V článku “2. ROZSAH PŘEDMĚTU DÍLA A SMLOUVY“ Smlouvy se za stávající text článku „2.2. Předmět Díla“ Smlouvy se za stávající písmena a), b), c), d), e) doplňuje písmeno f):  
„f) Dílo bude provedeno v souladu se ZMĚNOVÝMI LISTY č. 24 - 32, které jsou uvedeny v příloze č. 4 smlouvy.“
- V článku „3. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ“ Smlouvy se ruší znění odst. 3.1.  
„**Termín dokončení stavebních prací (Díla):** nejpozději do **449 kal. dnů** ode dne termínu zahájení stavebních prací“

a nahrazuje se tímto zněním:

**„Termín dokončení stavebních prací (Díla):** nejpozději do **509 kal. dnů** ode dne termínu zahájení stavebních prací“

- V článku „3. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ“ Smlouvy se ruší znění odst. 3.1.9 „Při výměně výtahu dojde k odstávce každého z výtahů max. na dobu 31 kal. dnů (nelze opakovaně), za překročení odstávky je sjednána smluvní pokuta ve výši 30 000,- Kč za každý i započatý den odstávky delší než 31 kal. dnů“

a nahrazuje se tímto zněním:

„Při výměně výtahu a opravě schodišťových ramen dojde k odstávce každého z výtahů max. na dobu 91 kal. dnů (nelze opakovaně), za překročení odstávky je sjednána smluvní pokuta ve výši 30 000,- Kč za každý i započatý den odstávky delší než 91 kal. dnů“

- V článku „4. CENA DÍLA A PODMÍNKY PRO ZMĚNU SJEDNANÉ CENY“ Smlouvy se ruší znění odstavce 4.1.2.

**„Cena Díla celkem bez DPH**

**97 605 952,59 Kč“**

Přehled změn dle § 222 v Dodatku č.3, Dodatku č. 4 a Dodatku č. 5:

- a. Hodnota změny Změnových listů č. 1 - 5 podle § 222 odst. 6 písm. c) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) je 5,57% < 50%.
- b. Hodnota změny Změnových listů č. 6 - 13 podle § 222 odst. 4 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) je 9,05 < 15%

Cenový nárůst podle § 222 odst. 9 ZZVZ je roven 0,20 % < 30 %.

a nahrazuje se tímto zněním:

**„Cena Díla celkem bez DPH**

**98 216 539,52 Kč“**

Přehled změn dle § 222 v Dodatku č. 3, Dodatku č. 4, Dodatku č. 5 a Dodatku č. 6:

- a. Hodnota změny Změnových listů č. 1 - 5 a 30 podle § 222 odst. 6 písm. c) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) je 5,63% < 50%.
- b. Hodnota změny Změnových listů č. 6 - 29 a 31 - 32 podle § 222 odst. 4 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) je 10,01 < 15%

Cenový nárůst podle § 222 odst. 9 ZZVZ je roven 0,26 % < 30 %.

### **3. Závěrečná ujednání**

3.1. Ostatní ujednání smlouvy, nedotčená tímto dodatkem č. 6, zůstávají i nadále platná a účinná.

3.2. Tento dodatek č. 6 je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž čtyři vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení zhotovitel.

3.3. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku č. 6 prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že dodatek byl sepsán určitě a srozumitelně na základě pravdivých údajů a jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

3.4. Tento dodatek č. 6 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

3.5. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek bude uveřejněn podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.

3.6. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tento dodatek bude zveřejněn na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.

3.7. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tento Dodatek č. 6 uveřejní Objednatel v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, a to v den podpisu tohoto Dodatku č. 6. V případě, že tento Dodatek č. 6 nebude uveřejněn v den podpisu, bude Objednatel Zhotovitele písemně informovat o datu uveřejnění tohoto Dodatku č. 6 v registru smluv (tj. o datu, od kdy je tento Dodatek č. 6 účinný).

3.8. S údaji týkajícími se tohoto dodatku a jejího plnění bude zhotovitel zacházet šetrně a zachovávat o nich mlčenlivost, ledaže by byl této povinnosti výslovně zproštěn objednavatelem či na základě zákona. Zhotovitel je povinen držet se po dobu realizace díla jakož i v průběhu přípravy a provádění stavby a jejího uvádění do provozu veškerých vlastních podnikatelských aktivit to i ve spojení s třetími osobami, jimiž by mohl ohrozit oprávněné zájmy objednatele, být s těmito zájmy ve střetu, popřípadě neoprávněně zvýhodnit sebe nebo třetí osoby.

3.9. V souvislosti s tímto dodatkem dochází ke zpracování osobních údajů uvedených v tomto dodatku, a to na základě čl. 6 odst. 1 písm. b) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č.2016/679 (dále jen „GDPR“). Jde o zpracování nezbytné pro plnění smlouvy. Jde o zákonný požadavek, bez kterého není možné dodatek uzavřít, neboť by nebyly dostatečně identifikovány smluvní strany.

Správce osobních údajů je statutární město Brno, městská část Brno-střed. Aktuální informace o pověřenci pro ochranu osobních údajů a kontaktní údaje na něj lze najít na webových stránkách Úřadu městské části Brno-střed. V okamžiku podpisu tohoto dodatku jde o Mgr. Víta Křížka, advokáta, se sídlem Bašty 413/2, Brno, telefon: +420 606 789 717, e-mail: [poverenec@brno-stred.cz](mailto:poverenec@brno-stred.cz).

Správce deklaruje, že nebude předávat osobní údaje do třetích zemí nebo mezinárodních organizací. Nedochozí rovněž k žádnému automatizovanému zpracování ani profilování.

Osobní údaje budou zpracovávány po dobu trvání dodatku. Může ovšem dojít k dalšímu zpracování z důvodu oprávněného zájmu, který spočívá ve výkonu práv plynoucích z tohoto dodatku (např. v případě soudního sporu), popř. v souvislosti se zadávacím řízením. V takovém případě budou osobní údaje uchovávány po dobu nezbytně nutnou ( po dobu soudního sporu, po dobu, kterou zvláštní právní předpis stanoví pro archivaci zadávací dokumentace).

3.11. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 6 je:

- příloha A – příloha č. 4 Smlouvy - ZMĚNOVÉ LISTY Č. 24 - 32

#### 4. Doložka schválení

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích

Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Radou MČ Brno-střed dne 30.9.2019, usnesením RMČ/2019/39/44.

V Brně dne: 25 -10- 2019

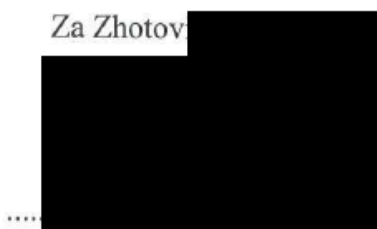
Za Objednatele



V Brně dne:

11. 10. 2019

Za Zhotov



Ing. Jaroslav Heran  
ředitel divize 1

**Metrostav a.s.**  
180 00 Praha 8, Koželužská 2450/4  
IČ 00 01 49 15  
(0101)

KRYCÍ LIST  
Dodatek č.6

SoD pod číslem jednacím:

MCBS/2018/0068545/KURJ

Název zakázky:

"Kounicova 1,3,5,7,9 - oprava obvodového pláště budovy, dvora a sklepů"

Cena díla dle SoD vč. dodatků:

97 605 952,59 Kč

Zahrnuté změnové listy:	vícepráce	méněpráce	rozdíl	poznámka
ZL č.24	95 732,66 Kč	0,00 Kč	95 732,66 Kč	§222 odst.4
ZL č.25	80 225,66 Kč	0,00 Kč	80 225,66 Kč	§222 odst.4
ZL č.26	135 572,84 Kč	131 940,45 Kč	3 632,39 Kč	§222 odst.4
ZL č.27	248 894,58 Kč	0,00 Kč	248 894,58 Kč	§222 odst.4
ZL č.28	17 726,75 Kč	0,00 Kč	17 726,75 Kč	§222 odst.4
ZL č.29	27 401,63 Kč	1 307,78 Kč	26 093,85 Kč	§222 odst.4
ZL č.30	56 119,00 Kč	0,00 Kč	56 119,00 Kč	§222 odst. 6
ZL č.31	84 427,56 Kč	4 013,80 Kč	80 413,76 Kč	§222 odst.4
ZL č.32	40 800,48 Kč	39 052,20 Kč	1 748,28 Kč	§222 odst.4
Souhrn ZL	786 901,16 Kč	176 314,23 Kč	610 586,93 Kč	

Nová cena díla vč. ZL č.6: **98 216 539,52 Kč**

Procentuelní hodnota změny

§222 odst.4:

0,96%

Procentuelní hodnota změny

§222 odst.6:

0,06%

**Odst.4:** Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je

a) nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a

b) nižší než

1. 10 % původní hodnoty závazku, nebo

2. 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí.

Pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnot všech těchto změn.

Zařazení dle §222 ZZVZ:

**odst. 6** Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna,

a) jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat,

b) nemění celkovou povahu veřejné zakázky a

c) hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.

# Protokol o změně díla

# změnový list číslo 24

Stavba: **Kounicova 1,3,5,7,9 – oprava obvodového pláště budovy, dvora a sklepů**  
 Objekt: **SO 01, 02 – Kounicova 1,3**  
 Objednatel: **Statutární město Brno Městská část Brno – Střed**  
 Zhotovitel: **Metrostav a.s.**  
 Projektant: **DEA**  
**Změna: Úprava vstupních schodišť do budov Kounicova 1 a 3**

<b>POPIS ZMĚNY</b>	<p><i>Popis změny:</i> Na základě dodatečného požadavku ze strany NPÚ a investora bylo dohodnuto provedení nové úpravy stávajících vstupních schodišť do objektů Kounicova 1 a 3. K dodatečnému požadavku bylo přistoupeno s ohledem na již nevyhovující stav stávajících povrchů a k zajištění větší bezpečnosti vstupu nájemníků. Nová úprava bude architektonicky navazovat na původní architekturu dotčených budov a při pracích dojde k nahrazení dříve provedených nevhodných stavebních úprav schodišť.</p>		
	<p><i>Způsob projekčního zpracování :</i></p>		
<b>CENA</b>	<p><i>vliv změny na náklady stavby: zvýšení ceny</i></p>		
	<p><i>ocenění změny předložil:</i> ██████████</p>		<p><i>ve formě: Rozpočtu</i></p>
	<p><i>náklady na změnu</i></p>	<p><i>vícepráce</i></p>	<p><i>méněpráce</i></p>
	<p><i>stavební náklady</i></p>	<p>95 732,66 Kč bez DPH</p>	<p>0 Kč bez DPH</p>
	<p><i>projekční náklady</i></p>		
	<p><i>úprava smluvní ceny: ANO</i></p>		
	<p><i>dosud platná cena dle SOD :</i> 95 038 767,62 Kč bez DPH</p>		
	<p><i>zvýšení:</i> 95 732,66 Kč bez DPH</p>		
	<p><i>snížení:</i> 0 Kč bez DPH</p>		
	<p><i>nová cena:</i> 95 134 500,28 Kč bez DPH</p>		
	<p><b>odsouhlasení nákladů na změnu:</b></p>	<p><b>Datum</b></p>	<p><b>Podpis</b></p>
	<p><i>zhotovitel: Metrostav a.s.</i></p>	<p>21.08.2019</p>	██████████
	<p><i>objednatel (investor, uživatel)</i></p>	<p>21.08.2019</p>	
	<p><i>TDI:</i></p>	<p>21.08.2019</p>	
	<p><i>GP:</i></p>	<p>21.08.2019</p>	
<b>TERMÍNY</b>	<p><i>Termín předání PD změny:</i></p>		
	<p><i>Termín realizace změny: doba trvání 1měsíc</i></p>		
	<p><i>Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby: Ano</i></p>		
<b>SOD</b>	<p><i>Změna je smluvně zakotvena v:</i>                      <i>stavební práce</i>                      <i>projekční práce</i></p>		
	<p><i>SOD:</i> <i>dodatku číslo:</i></p>		
<b>PŘÍLOHY</b>	<p><i>Přílohy protokolu: stavební rozpočet (A-přípočty, B-odpočty)</i></p>		
	<p> </p>		
<b>Datum</b>	<p> </p>		

**KOUNICOVA 1,3,5,7,9 - OPRAVA A REKONSTRUKCE OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ BUDOVY, DVORA A SKLEPŮ**

**ZL 24**

**Kounicova 1+3 - úprava vstupních schodišť**

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
1	NP	Provedení nové úpravy vstupních schodišť do objektů - podrobný rozpočet viz. příložená cenová nabídka firmy SAIS + 15%	kpl	1,00000	95 732,66	95 732,66	CN firmy SAIS	Vlastní	Indiv

<b>Přípočet položek celkem</b>	<b>95 732,66</b>
<b>Odečet položek celkem</b>	<b>0,00</b>

<b>VCP celkem</b>	<b>95 732,66</b>
-------------------	------------------

Soupis provedených prací

## KOUNICOVA VSTUPY 1,2,3,4

Položka	MJ	Množství	Kč/MJ	Celkem Kč
				<b>83 245,79 Kč</b>
Přípravné práce – broušení demontáže	bm	25,00	345	8 625,00 Kč
Přípravné práce – srovnání stupňů tmelem	bm	25,00	241,5	6 037,50 Kč
Přípravné práce – betonáž VSTUP1 - materiál	kpl	1,00	270	270,00 Kč
Přípravné práce – betonáž VSTUP1 - práce	hod	6,00	300	1 800,00 Kč
HI stěrka	m2	15,00	494,5	7 417,50 Kč
Schody – mtž stupňů vč.lep.tmelu a spárování	bm	25,00	782	19 550,00 Kč
Podesty – mtž dlažby vč.lep.tmelu a spárování	m2	2,50	782	1 955,00 Kč
Modelace 1.schodu – VSTUP1 - materiál	kpl	1,00	180	180,00 Kč
Modelace 1.schodu – VSTUP1 - práce	hod	4,00	300	1 200,00 Kč
Sílikon – pružná spára	bm	45,00	82,8	3 726,00 Kč
Řez na vodní pile	bm	50,00	138	6 900,00 Kč
Dodávka dlažby Teraco – schodovka 40x40 GRANEX tryskaná, impregnovaná	ks	75,00	184	13 800,00 Kč
Dodávka dlažby Teraco – dlažba 40x40 GRANEX tryskaná, impregnovaná	m2	10,40	609,5	6 338,80 Kč
Přesun hmot	%	7,00	778,00 Kč	5 445,99 Kč
<b>Celkem (bez DPH)</b>				<b>83 245,79 Kč</b>

Objednatel:

Zhotovitel:

V Brně .....



# Protokol o změně díla

# změnový list číslo 25

Stavba: **Kounicova 1,3,5,7,9 – oprava obvodového pláště budovy, dvora a sklepů**

Objekt: **SO 01, 02 – Kounicova 1,3**

Objednatel: Statutární město Brno Městská část Brno – Střed

Zhotovitel: Metrostav a.s.

Projektant: DEA

**Změna: Úpravy vnitřních dlažeb ve vstupech**

<b>POPIS ZMĚNY</b>	<p>Popis změny: Na základě dodatečného požadavku ze strany investora bylo za účasti investora, TDI a GZ rozhodnuto o provedení výměny poškozených historických dlažeb ve vstupních chodbách budov K1+3. Součástí výměny bude i provedení nových čistících zón 2ks včetně pozinkovaných porořostů s možností čištění a uzavření proti krádežím.</p>		
	<p>Způsob projekčního zpracování :</p>		
<b>CENA</b>	<p>vliv změny na náklady stavby: zvýšení ceny</p>		
	<p>ocenění změny předložil: [redacted]</p>		<p>ve formě: Rozpočtu</p>
	<p>náklady na změnu</p>	<p>vícepráce</p>	<p>méněpráce</p>
	<p>stavební náklady</p>	<p>80 225,66 Kč bez DPH</p>	<p>0 Kč bez DPH</p>
	<p>projekční náklady</p>		
	<p>úprava smluvní ceny: ANO</p>		
	<p>dosud platná cena dle SOD : 95 038 767,62 Kč bez DPH</p>		
	<p>zvýšení: 80 225,66 Kč bez DPH</p>		
	<p>snížení: 0 Kč bez DPH</p>		
	<p>nová cena: 95 118 993,28 Kč bez DPH</p>		
<p><b>odsouhlasení nákladů na změnu:</b></p>			
	<b>Datum</b>	<b>Podpis</b>	
<p>zhotovitel: Metrostav a.s.</p>	<p>05.09.2019</p>	[redacted]	
<p>objednatel (investor, uživatel)</p>	<p>05.09.2019</p>	[redacted]	
<p>TDI:</p>	<p>05.09.2019</p>	[redacted]	
<p>GP:</p>	<p>05.09.2019</p>	[redacted]	
<b>TERMÍNY</b>	<p>Termín předání PD změny:</p>		
	<p>Termín realizace změny: doba trvání 1měsíc</p>		
	<p>Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby: Ano</p>		
<b>SOD</b>	<p>Změna je smluvně zakotvena v: stavební práce projekční práce</p>		
	<p>SOD: dodatku číslo:</p>		
<b>PŘÍLOHY</b>	<p>Přílohy protokolu: stavební rozpočet (A-přípočty, B-odpočty)</p>		
	<p></p>		
<b>Datum</b>	<p></p>		

# KOUNICOVA 1,3,5,7,9 - OPRAVA A REKONSTRUKCE OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ BUDOVY, DVORA A SKLEPŮ

## ZL 25

Kounicova 1+3 - stavební úpravy vnitřních dlažeb u vstupů do budov + nové čistící zóny

P. č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
1	nová položka	Provedení nové dlažby včetně dodávky, odstranění původní poškození dlažby, úprava podkladní vrstvy - viz. CN firmy SAIS	kpl	1,00000	69 805,66	69 805,66	CN subdodavatele + 15%	Vlastní	Indiv
2	nová položka	Dodávka čistícího kusu na boty - pozinkovaný ocelý rám 600x400mm včetně pororoštu s možností otevírání a uzavření proti odcizení - viz. CN firmy Tomáš Štastrný	kpl	2,00000	3 565,00	7 130,00	CN subdodavatele + 15%	Vlastní	Indiv
3	909 R00	Montáž čistících zón - demontáže původních, úprava podkladní vrstvy, rozměření-výškové usazení do nově prováděné dlažby	h	8,00000	411,25	3 290,00	K1/7, poli.č.14	RTS 17/II	RTS
					8				

2 pracovníci 4hod

**Přípočet položek celkem**

**80 225,66**

**Odečet položek celkem**

**0,00**

**VCP celkem**

**80 225,66**

OBJEDNATEL

**METROSTAV a.s.**

ZHOTOVITEL

**SAIS Brno spol. s r.o.**Nádražní 18  
602 00 Brno  
IČO: 48907928  
DIČ: CZ48907928

Cenová nabídka

**KOUNICOVA VCHODY**

Položka	MJ	Množství	Kč/MJ	Celkem Kč
				<b>60 700,57 Kč</b>
Přípravné práce – broušení demontáže	m2	20,00	517,5	10 350,00 Kč
Přípravné práce – srovnání podkladní vrstvy tmelem	m2	20,00	379,5	7 590,00 Kč
Pokládka dlažby	m2	20,00	782	15 640,00 Kč
Silikon – pružná spára	bm	45,00	82,8	3 726,00 Kč
Řez na vodní pile	bm	50,00	138	6 900,00 Kč
Dodávka dlažby Taurus 06S-grey 20x20!!!	m2	11,00	569,25	6 261,75 Kč
Dodávka dlažby Taurus 10S-superwhite 20x20!!!	m2	11,00	569,25	6 261,75 Kč
Přesun hmot	%	7,00	567,30 Kč	3 971,07 Kč
<b>Celkem (bez DPH)</b>				<b>60 700,57 Kč</b>



## Umělecké kovářství a zámečnictví



V Brně 2. 9. 2019

**Věc:** Cenová nabídka

Předmětem této cenové nabídky je výroba zámečnických konstrukcí domu Kounicova 1, 3,5,7,9, Brno

Výroba a úprava zámečnických prvků, školka , dvůr, Kounicova 1

6600.-

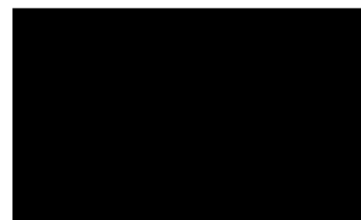
Výroba čistících zón 400x600 mm, ke vstupu domu, 1 ks

3100.-

**Ceny jsou stanoveny bez DPH.**

Děkuji za Vaši poptávku a těším se na spolupráci.

S pozdravem



# Protokol o změně díla

# změnový list číslo 26

Stavba: **Kounicova 1,3,5,7,9 – oprava obvodového pláště budovy, dvora a sklepů**

Objekt: **SO 01, 02 – Kounicova 1,3**

Objednatel: Statutární město Brno Městská část Brno – Střed

Zhotovitel: Metrostav a.s.

Projektant: DEA

**Změna:** Změna technického provedení dvora

<b>POPIS ZMĚNY</b>	<p>Popis změny: Na základě dodatečného požadavku ze strany investora bylo za účasti investora, TDI a GZ rozhodnuto o provedení změny technického provedení skladby dvorního traktu Kounicova 1,3,5. Danou změnou bude docíleno průběžné odpařování zvýšené vlhkosti zeminy pod dvorem, dále dojde k odvětrávání vlhkosti z přilehlých obvodových stěn. Došlo v doplnění čistícího kusu na svodném potrubí ze střechy.</p>		
	<p>Způsob projekčního zpracování :</p>		
<b>CENA</b>	<p>vliv změny na náklady stavby: zvýšení ceny</p>		
	<p>ocenění změny předložil: [redacted]</p>		<p>ve formě: Rozpočtu</p>
	<p>náklady na změnu</p>	<p>vícepráce</p>	<p>méněpráce</p>
	<p>stavební náklady</p>	<p>135 572,84 Kč bez DPH</p>	<p>-131 940,45 Kč bez DPH</p>
	<p>projekční náklady</p>		
	<p>úprava smluvní ceny: ANO</p>		
	<p>dosud platná cena dle SOD : 95 038 767,62 Kč bez DPH</p>		
	<p>zvýšení: 135 572,84 Kč bez DPH</p>		
	<p>snížení: -131 940,45 Kč bez DPH</p>		
	<p>nová cena: 95 042 400,01 Kč bez DPH</p>		
	<p><b>odsouhlasení nákladů na změnu:</b></p>	<p><b>Datum</b></p>	<p><b>Podpis</b></p>
	<p>zhotovitel: Metrostav a.s.</p>	<p>05.09.2019</p>	[redacted]
	<p>objednatel (investor, uživatel)</p>	<p>05.09.2019</p>	
	<p>TDI:</p>	<p>05.09.2019</p>	
	<p>GP:</p>	<p>05.09.2019</p>	
<b>TERMÍNY</b>	<p>Termín předání PD změny:</p>		
	<p>Termín realizace změny: doba trvání 1měsíc</p>		
	<p>Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby: Ne</p>		
<b>SOD</b>	<p>Změna je smluvně zakotvena v:                      stavební práce                      projekční práce</p>		
	<p>SOD: dotatku číslo:</p>		
<b>PŘÍLOHY</b>	<p>Přílohy protokolu: stavební rozpočet (A-přípočty, B-odpočty)</p>		
	<p> </p>		
<b>Datum</b>	<p> </p>		

**KOUNICOVA 1,3,5,7,9 - OPRAVA A REKONSTRUKCE OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ BUDOVY, DVORA A SKLEPŮ**
**ZL 26**
**Kounicova 1 - změna technického řešení provedení vnitřního dvora K1,3,5**

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
<b>Nerealizované položky:</b>									
1	631315621R00	Mazanina betonová tl. 12 - 24 cm C 20/25	m3	-5,26800	3 478,00	-18 322,10	K1/7, pol.č.8	RTS 17/ II	RTS 17/ II
		...2.PP :							
		Nf : 8,78*6,0*0,10				5,27			
18	622421145111	Omítka vnější stěn, MVC, štuková, ve světlíku, aplikace repliky historické malty	m2	-24,00000	1 747,23	-41 933,52	K1/4m p.č.18	Vlastní	Indiv
2	999281112R00	výšky přes 25 do 36 m,	t	-13,30000	1 296,03	-17 237,20	K1/7, pol.č.36	RTS 17/ II	Kalkul
3	459222T10	Penetrace podkladu	m2	-52,68000	41,13	-2 166,73	K1/7, pol.č.49	Vlastní	Vlastní CÚ
		...2.PP :							
		Nf : 8,78*6,0				52,68			
4	771575107R00	Montáž podlah keram...rezné hladké, tmel, 20x20 cm	m2	-52,68000	542,85	-28 597,34	K1/7, pol.č.50	RTS 17/ II	RTS 17/ II
		Nf : 8,78*6,0				52,68			
5	597623122R	Dlaždice 20x20 šedá mat	m2	-55,84080	411,25	-22 964,53	K1/7, pol.č.51	RTS 17/ II	RTS 17/ II
		Nf : 8,78*6,0*1,06				55,84			
6	998771104R00	v objektech výšky do 36 m	t	-1,06424	675,63	-719,03	K1/7, pol.č.52	RTS 17/ II	Kalkul
<b>Nové položky:</b>									
7	131001000T00	Výkop pro potrubí vč.pískování	m	5,00000	1 050,00	5 250,00	Z1, pol.č.2	RTS 17/ II	RTS 17/ II
8	721176222R00	...polyvinylchloridové potrubí PVC, svodné (ležaté) v zemi, D 110 mm, s 3,2 mm, DN 100, dodávka a montáž	m	5,00000	300,00	1 500,00	Z1, pol.č.13	RTS 17/ II	RTS 17/ II
9	55162518.A	HL660/2 lapač střešních splavenin DN 100 - pouze dodávka	ks	1,00000	547,88	547,88	RTS - 10%	RTS 17/ II	Kalkul
10	909 R00	Hzs-nezmeritelné stavební práce	h	5,00000	411,25	2 056,25	K1/7, pol.č.14	RTS 17/ II	RTS 13/ II
		Demontáž původní vpusti, nové osazení + podbetonování, osazení lapače střešních splavenin				5			
11	911T00	Tlaková zkouška kanalizace	hod	4,00000	300,00	1 200,00	Z1, pol.č.59	RTS 17/ II	RTS 17/ II
12	181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním	m2	52,68000	13,75	724,35	K1/21, pol.č.4	RTS 17/ II	RTS 17/ II
		Výpočet: 8,78*6,0				52,68			
13	564251111R00	Podklad ze štěrkopisku po zhutnění tloušťky 15 cm	m2	52,68000	123,96	6 530,21	K1/21, pol.č.6	RTS 17/ II	RTS 17/ II
		Výpočet: 8,78*6,0				52,68			
14	596215021R00	Kladení zámkové dlažby tl. 4 cm do drtě tl. 4 cm	m2	52,68000	261,44	13 772,66	K1/21, pol.č.7	RTS 17/ II	RTS 17/ II
		Výpočet: 8,78*6,0				52,68			
15	596291111R00	Řezání zámkové dlažby tl. 40 mm	m2	29,56000	170,99	5 054,49	RTS - 10% (cena ponížena)	RTS 17/ II	RTS 17/ II
		Výpočet JC: (212,01-201)/20 = 5,505, tzn. Přepočten na tl.4cm = 201-2*5,505=189,99Kč Výpočet: 2*(8,78+6,0)				29,56			
16	Vlastní	Dlažba zámková H-PROFIL 20x16,5x4 cm přírodní	m2	56,04900	216,85	12 154,11	Vlastní	RTS 17/ II	RTS 17/ II
		Výpočet JC: nákup materiálu - 166,-Kč/m2 doprava - 2850,-Kč přepočten na m2 = 2850/56,049=50,848,-Kč/m2 JC celkem = 166+50,848=216,85,-Kč Výpočet: (8,78*6,0)+(1*0,7)=53,38 * 1,05 (profez) = 56,049m2				56,049			
17	999281148R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 12 m,nošením	t	24,72000	937,80	23 182,42	RTS - 10%	RTS 17/ II	RTS 17/ II
18	979087311R00	Vodorovné přemístění nošením do 10 m	t	24,72000	213,31	5 273,00	RTS - 10%	RTS 17/ II	RTS 17/ II
19	979087391R00	Příplatek za nošení za každých dalších 10 m	t	49,44000	102,16	5 050,74	RTS - 10%	RTS 17/ II	RTS 17/ II
		výpočet: celková délka pro štěrk 30m = příplatek 2*10m				49,44			
20	711482011RZJ	Izolační systém fólií s nopy, svisle včetně, dodávky fólie , lišty a doplňků	m2	44,34000	290,23	12 868,80	K5/2, pol.č.22	Vlastní	Indiv
		Výpočet: 1,5*(2*(8,78+6))				44,34			
21	712391586R00	Přibití pásů nebo fólie nastřelovacími hřebíky	m2	44,34000	45,80	2 030,82	RTS - 10%	RTS 17/ II	Kalkul
22	998711201R00	svisle do 6 m	%	3,00000	149,00	446,99	K5/2, pol.č.24	RTS 17/ II	Kalkul
23	Vlastní	Provedení provětrávané fasády z desek CETRIS tl. 12,5mm tl. 75mm - vnější prostředí - dle CN	kpl	1,00000	23 000,00	23 000,00	CN firmy DDP DESIGN	RTS 17/ II	Kalkul
24	764521650RT2	Oplechování říms TiZn, rš. 330 mm, vrch předstěny	m	28,46000	524,60	14 930,12	K1/5, p.č. 33	RTS 17/ II	RTS 17/ II
		...rš 210 :							
		Výpočet: 8,78+(8,78-1,1)+6,0+6,0				28,46			

**Přípočet položek celkem**
**135 572,84**
**Odečet položek celkem**
**-131 940,45**
**VCP celkem**
**3 632,39**



# DDP design



AUTOPŮJČOVNA

HILTI PŮJČOVNA

STAVEBNÍ ČINNOST

ÚKLIDOVÉ PRÁCE

## Cenová kalkulace

**Dodavatel:**

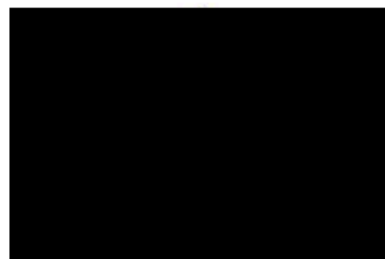
DDP design s.r.o.  
Příkop 843/4  
602 00 Brno  
IČO: 29361354  
DIČ: CZ29361354

**Objednatel:**

Metrostav a.s.  
Koželužská 2450/4  
180 00 Praha 8  
IČO: 00014915

Akce: Kounicova, Brno

Název položky	Mj.	Počet mj.	Jedn.cena	Celkem
<b>Předstěna Cetris - deska 12 mm, UW/CW 75</b>				
- CW/UW 75	m2	25	120	3000
- spojovací materiál, dicht	m2	25	30	750
- Cetris	m2	25	300	7500
- práce	m2	25	350	8750



**Celková cena:**

**20 000,00 Kč**

Purkyňova 118A  
612 00 Brno

IČO: 29361354  
DIČ: CZ29361354

# Protokol o změně díla

# změnový list číslo 27

Stavba: **Kounicova 1,3,5,7,9 – oprava obvodového pláště budovy, dvora a sklepů**

Objekt: **SO 01,02,03,04 – Kounicova 1,3,5,7**

Objednatel: **Statutární město Brno Městská část Brno – Střed**

Zhotovitel: **Metrostav a.s.**

Projektant: **DEA**

**Změna: Výtahové prohlubně – kosmetické stavební úpravy**

<b>POPIS ZMĚNY</b>	<p><i>Popis změny:</i> Na základě dodatečného požadavku ze strany investora a NPÚ bylo za účasti investora, TDI a GZ rozhodnuto o provedení kosmetických úprav stávajících výtahových šachet na budovách Kounicova 1,3,5 a 7. Těmito úpravami bude dosaženo vyčištění a barevné sjednocení. Nutné jsou zejména odstranění hrubých nečistot mechanicky a chemicky odstranit původní olejové skvrny, vyspravit zednický poškozené části lemujících konstrukcí, nátěr zůstávajících ocelových prvků, nátěr čel nosníků v místech výstupů, doplnění lemujících plechů v místech výstupů a nátěr prohlubní. Z důvodu degradací stávajících omítek v místech původních dojezdů je nutná oprava těchto omítek. V místech nových vstupů do výtahové šachty na Kounicova 5 bylo nutné provést nové vyzdění dělicích příček z důvodu výměny původních vstupních dveří – chybějící překlady. Část prací prováděna za provozu výtahů.</p>		
	<p><i>Způsob projekčního zpracování :</i></p>		
<b>CENA</b>	<p><i>vliv změny na náklady stavby: zvýšení ceny</i></p>		
	<p><i>ocenění změny předložil:</i> [redacted]</p>		<p><i>ve formě: Rozpočtu</i></p>
	<p><i>náklady na změnu</i></p>	<p><i>vícepráce</i></p>	<p><i>méněpráce</i></p>
	<p><i>stavební náklady</i></p>	<p>248 894,58 Kč bez DPH</p>	<p>0 Kč bez DPH</p>
	<p><i>projekční náklady</i></p>		
	<p><i>úprava smluvní ceny: ANO</i></p>		
	<p><i>dosud platná cena dle SOD :</i></p>	<p>95 038 767,62 Kč bez DPH</p>	
	<p><i>zvýšení:</i></p>	<p>248 894,58 Kč bez DPH</p>	
	<p><i>snížení:</i></p>	<p>0 Kč bez DPH</p>	
	<p><i>nová cena:</i></p>	<p>95 287 662,20 Kč bez DPH</p>	
	<p><b>odsouhlasení nákladů na změnu:</b></p>	<p><b>Datum</b></p>	<p><b>Podpis</b></p>
	<p><i>zhotovitel: Metrostav a.s.</i></p>	<p>05.09.2019</p>	[redacted]
	<p><i>objednatel (investor, uživatel)</i></p>	<p>05.09.2019</p>	
	<p><i>TDI:</i></p>	<p>05.09.2019</p>	
	<p><i>GP:</i></p>	<p>05.09.2019</p>	
<b>TERMÍNY</b>	<p><i>Termín předání PD změny:</i></p>		
	<p><i>Termín realizace změny: doba trvání 4měsíce</i></p>		
	<p><i>Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby: Ne</i></p>		
<b>SOD</b>	<p>Změna je smluvně zakotvena v: <input type="checkbox"/> stavební práce <input type="checkbox"/> projekční práce</p>		
	<p>SOD: dodatku číslo:</p>		
<b>PŘÍLOHY</b>	<p><i>Přílohy protokolu: stavební rozpočet (A-přípočty, B-odpočty)</i></p>		
<b>Datum</b>			



**KOUNICOVA 1,3,5,7,9 - OPRAVA A REKONSTRUKCE OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ BUDOVY, DVORA A SKLEPŮ**

**ZL27**

**Výtahové šachty - kosmetické úpravy**

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
<b>Koučicova 1:</b>									
1	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	13,96500	80,96	1 130,61	K1/7, č.p.30	RTS 17/II	RTS 17/II
				Výpočet: 1,1*2,3+1,8*0,55+0,15*0,8+1,4*1,3+1,9*2,8+2,45*1,3		13,965			
2	978023411R00	Vysekání a úprava spár zdíva cihelného mimo komín.	m2	13,96500	68,50	956,60	K1/7, č.p.31	RTS 17/II	RTS 17/II
3	612433212R00	Omítky vnitřní sanační pro střední zasolení, dvouvrstvá, tloušťky 25 mm,	m2	13,96500	922,38	12 881,04	K1/7, č.p.6	RTS 17/II	Kalkul
17	999281146R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 12 m, nošením	t	0,74000	937,80	693,97	RTS - 10%	RTS 17/II	RTS 17/II
18	979087311R00	Vodorovné přemístění nošením do 10 m	t	0,74000	213,31	157,85	RTS - 10%	RTS 17/II	RTS 17/II
19	979087391R00	Příplatek za nošení za každých dalších 10 m	t	1,48000	102,16	151,20	RTS - 10%	RTS 17/II	RTS 17/II
				výpočet: celková délka 30m = příplatek 2*10m		1,48			
4	622904121R00	Ruční čištění (mechanické) ocelovým kartáčem - očištění schodišťových ramen a podest	m2	76,03500	156,86	11 926,85	K1/7, č.p.18	RTS 17/II	RTS 17/II
				Výměra: 90 - 13,965		76,035			
5	783900090RAB	Ostatní práce pro natěry (odmaštění konstrukcí a výrobků) - očištění (chemické) schodišťových ramen a podest	m2	76,03500	45,27	3 442,10	RTS 17/II	RTS 17/II	RTS 17/II
6	614471712J01	Reprofilace povrchu malou v přísl.vrstvách, spojovací mstšek - předpokládány rozsah vyspravení je 10% z celkové plochy 76,035m2	m2	7,60350	1 292,50	9 827,52	K1/1, č.p.5	Vlastní	Indiv
7	784450020RA0	Malba ze směsi, penetrace 1x, bílá 2x	m2	7,93800	81,55	647,34	K5/7, č.p.88	RTS 17/II	RTS 17/II
				Výměra: 9*(0,7*1,26)		7,938			
8	783814110111	Nátěr dna výtah.šachty odolný proti ropným látkám	m2	5,33000	129,25	688,90	K5/7, č.p.87	Vlastní	Indiv
				Výměra:		5,33			
9	Vlastní	Lemující nerezový plech v místě nástupů - dodávka + montáž	kpl	9,00000	2 001,00	18 009,00	CN +15%	Vlastní	Indiv
37	941955202R00	Lešení lehké pomocné, šachta pl.do 6 m2, H do 3,5 m	m2	36,06120	176,25	6 355,79	K1/4, p.č. 37	RTS 17/II	RTS 17/II
				Výťahová šachta : 1,26*3,18*9		36,0612			
941941111R00		Pronájem lešení za den	m2	2 163,67200	1,26	2 726,23	RTS - 10%	RTS 17/II	RTS 17/II
				Výpočet: 60*36,0612		2163,672			
<b>Koučicova 3:</b>									
1	622904121R00	Ruční čištění ocelovým kartáčem - očištění schodišťových ramen a podest	m2	66,30000	156,86	10 399,82	K1/7, č.p.18	RTS 17/II	RTS 17/II
				Výměra: 66,30m2		66,3			
2	783900090RAB	Ostatní práce pro natěry (odmaštění konstrukcí a výrobků) - očištění schodišťových ramen a podest	m2	66,30000	45,27	3 001,40	RTS 17/II	RTS 17/II	RTS 17/II
3	614471712J01	Reprofilace povrchu malou v přísl.vrstvách, spojovací mstšek - předpokládány rozsah vyspravení je 10% z celkové plochy 66,30m2	m2	6,63000	1 292,50	8 569,28	K1/1, č.p.5	Vlastní	Indiv
4	784450020RA0	Malba ze směsi, penetrace 1x, bílá 2x	m2	11,24760	81,55	917,24	K5/7, č.p.88	RTS 17/II	RTS 17/II
				Výměra: 9*(0,7*1,26)+3,94*0,84		11,2476			
5	783814110111	Nátěr dna výtah.šachty odolný proti ropným látkám	m2	3,96000	129,25	511,83	K5/7, č.p.87	Vlastní	Indiv
				Výměra: 3,6*1,1		3,96			
6	Vlastní	Lemující nerezový plech v místě nástupů - dodávka + montáž	kpl	8,00000	2 001,00	16 008,00	CN + 15%	Vlastní	Indiv
37	941955202R00	Lešení lehké pomocné, šachta pl.do 6 m2, H do 3,5 m	m2	32,05440	176,25	5 649,59	K1/4, p.č. 37	RTS 17/II	RTS 17/II
				Výťahová šachta : 1,26*3,18*8		32,0544			
941941111R00		Pronájem lešení za den	m2	1 923,26400	1,26	2 423,31	RTS - 10%	RTS 17/II	RTS 17/II
				Výpočet: 60*32,0544		1923,264			
17	632451024R00	Vyrovňovací potěr MC 15, v pásu, tl. 50 mm	m2	0,17600	372,48	65,56	K5/7, p.č.17	RTS 17/II	RTS 17/II
				Výpočet: 0,88*0,2		0,176			
37	711140016RAA	Izolace proti vodě vodorovná přitavená, 1x, 1x ALP, 1x modifikovaný pás	m2	0,17600	391,28	68,87	K5/7, p.č.37	RTS 17/II	RTS 17/II
				Výpočet: 0,88*0,2		0,176			
1	310239211RT2	Zazdívká otvorů plochy do 4 m2 cihlami na MVC, s použitím suché maltové směsi	m3	0,26400	5 692,88	1 502,92	K5/7, p.č.1	RTS 17/II	RTS 17/II
				Výpočet: 0,88*0,15*2		0,264			
1	311941115R00	Propojení zdí kotvou vlož. při zděnění nosného zdíva	m	2,00000	85,24	170,48	RTS -10%	RTS 17/II	RTS 17/II
6	11455133R00	Omítky vnitřní schodišť, MC, štuková	m2	3,32000	510,29	1 694,17	RTS -10%	RTS 17/II	RTS 17/II
				Výpočet: (0,88+0,78)*2		3,32			
17	999281146R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 12 m, nošením	t	0,64000	937,80	600,19	RTS - 10%	RTS 17/II	RTS 17/II
18	979087311R00	Vodorovné přemístění nošením do 10 m	t	0,64000	213,31	136,52	RTS - 10%	RTS 17/II	RTS 17/II
19	979087391R00	Příplatek za nošení za každých dalších 10 m	t	1,28000	102,16	130,76	RTS - 10%	RTS 17/II	RTS 17/II
				výpočet: celková délka 30m = příplatek 2*10m		1,28			
<b>Koučicova 5:</b>									
24	962031133R00	Bourání příček cihelných tl. 15 cm	m2	18,76500	126,90	2 381,28	K5/7, p.č.24	RTS 17/I	RTS 17/I
				Výpočet:					
				6x(3,65*1,35)-6x(0,9*2)		18,765			
1	310239211RT2	Zazdívká otvorů plochy do 4 m2 cihlami na MVC, s použitím suché maltové směsi	m3	2,81475	5 692,88	16 024,03	K5/7, p.č.1	RTS 17/II	RTS 17/II
				Výpočet: (6x(3,65*1,35)-6x(0,9*2)) * 0,15		2,81475			
2	317121101RT2	Osazení překladu světlostí otvoru do 105 cm, včetně dodávky RZP 1/10 119x14x14	kus	6,00000	399,50	2 397,00	K5/7, p.č.2	RTS 17/II	RTS 17/II
6	11455133R00	Omítky vnitřní schodišť, MC, štuková	m2	37,53000	510,29	19 151,22	RTS -10%	RTS 17/II	RTS 17/II
				Výpočet: (6x(3,65*1,35)-6x(0,9*2)) * 2		37,53			
35	999281112R00	Přesuny hmot výšky přes 25 do 36 m,	t	7,31000	1 296,03	9 473,98	K5/7, p.č.35	RTS 17/II	Kalkul
37	941955202R00	Lešení lehké pomocné, šachta pl.do 6 m2, H do 3,5 m	m2	21,60000	176,25	3 807,00	K1/4, p.č. 37	RTS 17/II	RTS 17/II
				Výťahová šachta : 1,5*2,4*6		21,6			
941941111R00		Pronájem lešení za den	m2	1 296,00000	1,26	1 632,96	RTS - 10%	RTS 17/II	RTS 17/II
				Výpočet: 60*21,6		1296			

6	Vlastní	Lemující nerezový plech v místě nástupů - dodávka + montáž	kpl	6,00000	2 001,00	12 006,00	CN + 15%	Vlastní	Indiv
---	---------	--	-----	---------	----------	-----------	----------	---------	-------

**Koučnicova 7:**

1	622904121R00	Ruční čištění ocelovým kartáčem - očištění schodiškových ramen a podest	m2	127,17000	156,86	19 947,89	Rozpočet K1 část 7, č.p.18	RTS 17/ II	RTS 17/ II
		Výměra: 127,17m2			127,17				
2	783900090RAB	Ostatní práce pro nátěry (odmaštění konstrukcí a výrobků) - očištění schodiškových ramen a podest	m2	127,17000	45,27	5 756,99	RTS 17/ II	RTS 17/ II	RTS 17/ II
3	614471712J01	Reprofilace povrchu maltou v přísl.vrstvách, spojovací můstek - předpokládáný rozsah vyspravení je 10% z celkové plochy 66,30m2	m2	12,71700	1 292,50	16 436,72	Rozpočet K1 část 1, č.p.5	Vlastní	Indiv
4	784450020RA0	Malba ze směsi, penetrace 1x, bílá 2x	m2	10,64000	81,55	867,69	Rozpočet K5 část 7, č.p.88	RTS 17/ II	RTS 17/ II
		Výměra: 8*(0,7*1,9)			10,64				
5	783814110111	Nátěr dna výtah.šachty odolný proti ropným látkám	m2	3,04000	129,25	392,92	Rozpočet K5 část 7, č.p.87	Vlastní	Indiv
		Výměra:			3,04				
6	Vlastní	Lemující nerezový plech v místě nástupů - dodávka + montáž	kpl	6,00000	2 001,00	12 006,00	CN + 15%	Vlastní	Indiv
37	941955202R00	Lešení lehké pomocné,šachta pl.do 6 m2, H do 3,5 m	m2	20,52000	176,25	3 616,65	K1/4, p.č. 37	RTS 17/ II	RTS 17/ II
		Výťahová šachta : 1,9*1,2*9			20,52				
	941941111R00	Pronájem lešení za den	m2	1 231,20000	1,26	1 551,31	RTS - 10%	RTS 17/ II	RTS 17/ II
		Výpočet: 60*20,52			1231,2				

<b>Připočet položek celkem</b>	<b>248 894,58</b>
<b>Odečet položek celkem</b>	<b>0,00</b>

<b>VCP celkem</b>	<b>248 894,58</b>
-------------------	-------------------

**Protokol o změně díla****změnový list číslo 28**

Stavba: **Kounicova 1,3,5,7,9 – oprava obvodového pláště budovy, dvora a sklepů**


Objekt: **SO 01 – Kounicova 1**

Objednatel: Statutární město Brno Městská část Brno – Střed

Zhotovitel: Metrostav a.s.

Projektant: DEA

**Změna:** Úprava dvora – práce nad rámec projektu

<b>POPIS ZMĚNY</b>	Popis změny: Na základě dodatečného požadavku ze strany investora a TDI a GZ bylo rozhodnuto o provedení nové ornice okolo zpevněných ploch na dvoře Kounicova 1. Dále byla provedena úprava původní branky mezi pozemky města a hřištěm MŠ JMK.		
	Způsob projekčního zpracování :		
<b>CENA</b>	vliv změny na náklady stavby: zvýšení ceny		
	ocenění změny předložil		ve formě: Rozpočtu
	náklady na změnu	vícepráce	méněpráce
	stavební náklady	17 726,75 Kč bez DPH	0 Kč bez DPH
	projekční náklady		
	úprava smluvní ceny: ANO		
	dosud platná cena dle SOD :	95 038 767,62 Kč bez DPH	
	zvýšení:	17 726,75 Kč bez DPH	
	snížení:	0 Kč bez DPH	
	nová cena:	95 056 494,37 Kč bez DPH	
<b>TERMÍNY</b>	<b>odsouhlasení nákladů na změnu:</b>	<b>Datum</b>	<b>Podpis</b>
	zhotovitel: Metrostav a.s.	05.09.2019	
	objednatel (investor, uživatel)	05.09.2019	
	TDI:	05.09.2019	
	GP:	05.09.2019	
	Termín předání PD změny:		
Termín realizace změny: doba trvání 1měsíc			
Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby: Ne			
<b>SOD</b>	Změna je smluvně zakotvena v:	stavební práce	projekční práce
	SOD: dodatku číslo:		
<b>PŘÍLOHY</b>	Přílohy protokolu: stavební rozpočet (A-přípočty, B-odpočty)		
<b>Datum</b>			

**KOUNICOVA 1,3,5,7,9 - OPRAVA A REKONSTRUKCE OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ BUDOVY, DVORA A SKLEPŮ****ZL 28****Úpravy dvora na Kounicova 1 - práce nad rámec**

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
1	181300010RAE	Dovoz a rozprostření ornice v rovině ze vzdálenosti 15 km, osetí trávou	m2	81,00000	125,15	10 136,75	RTS - 10%	RTS 17/II	RTS
2	Vlastní	Úprava stávajícího oplocení mezi dvorem a MŠ (JMK) - viz. CN dodavatele	kpl	1,00000	7 590,00	7 590,00	CN +15%	RTS 17/II	RTS

Popis prací:

demontáž původního oplocení + branky

odvoz do dílny

zámečnické práce - úprava

pozinkování prvku

dovoz na stavbu a montáž na místě

**Přípočet položek celkem****17 726,75****Odečet položek celkem****0,00****VCP celkem****17 726,75**



# *Umělecké kovářství a zámečnictví*

V Brně 2. 9. 2019

**Věc:** Cenová nabídka

Předmětem této cenové nabídky je výroba zámečnických konstrukcí domu Kounicova 1, 3,5,7,9, Brno

Výroba a úprava zámečnických prvků, školka , dvůr, Kounicova 1	6600.-
Výroba čistících zón 400x600 mm, ke vstupu domu, 1 ks	3100.-

**Ceny jsou stanoveny bez DPH.**

Děkuji za Vaší poptávku a těším se na spolupráci.

S pozdravem

# Protokol o změně díla

# změnový list číslo 29

Stavba: **Kounicova 1,3,5,7,9 – oprava obvodového pláště budovy, dvora a sklepů**

Objekt: **SO 01,02 – Kounicova 1, 3**

Objednatel: Statutární město Brno Městská část Brno – Střed

Zhotovitel: Metrostav a.s.

Projektant: DEA

**Změna:** Zapravení fasád po odstraněných nefunkčních rozvodných skříní CETIN

<b>POPIS ZMĚNY</b>	<p>Popis změny: Na základě místního šetření za účasti investora, TDI, GZ a správců sítí, bylo zjištěno, že na uliční fasádě jsou již nevyužívané zabudované rozvodné skříně. Bylo stanoveno, že dotčení správci skříně odstraní a zazdí vzniklé otvory. GZ následně provede aplikaci historického terasu v daných místech. Dané práce jsou nad rámec původního rozpočtu.</p>		
	<p>Způsob projekčního zpracování :</p>		
<b>CENA</b>	<p>vliv změny na náklady stavby: zvýšení ceny</p>		
	<p>ocenění změny předložil: [redacted]</p>		<p>ve formě: Rozpočtu</p>
	<p>náklady na změnu</p>		<p>měněpráce</p>
	<p>stavební náklady</p>	<p>27 401,63 Kč bez DPH</p>	<p>-1 307,78 Kč bez DPH</p>
	<p>projekční náklady</p>		
	<p>úprava smluvní ceny: ANO</p>		
	<p>dosud platná cena dle SOD :</p>		<p>95 038 767,62 Kč bez DPH</p>
	<p>zvýšení:</p>		<p>27 401,63 Kč bez DPH</p>
	<p>snížení:</p>		<p>-1 307,78 Kč bez DPH</p>
	<p>nová cena:</p>		<p>95 064 861,47 Kč bez DPH</p>
	<p><b>odsouhlasení nákladů na změnu:</b></p>	<p><b>Datum</b></p>	<p><b>Podpis</b></p>
	<p>zhotovitel: Metrostav a.s.</p>	<p>12.09.2019</p>	[redacted]
	<p>objednatel (investor, uživatel)</p>	<p>12.09.2019</p>	
	<p>TDI:</p>	<p>12.09.2019</p>	
	<p>GP:</p>	<p>12.09.2019</p>	
<b>TERMÍNY</b>	<p>Termín předání PD změny:</p>		
	<p>Termín realizace změny: doba trvání 14 dní</p>		
	<p>Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby: Ne</p>		
<b>SOD</b>	<p>Změna je smluvně zakotvena v: stavební práce</p>		<p>projekční práce</p>
	<p>SOD: dodatku číslo:</p>		
<b>PŘÍLOHY</b>	<p>Přílohy protokolu: stavební rozpočet (A-přípočty, B-odpočty)</p>		
	<p></p>		
<b>Datum</b>	<p></p>		

# KOUNICOVA 1,3,5,7,9 - OPRAVA A REKONSTRUKCE OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ BUDOVY, DVORA A SKLEPŮ

ZL 29

Kounicova 1 a 3 (parterová část) - náhrada stávajících rozvodných skříní za teraco

P. č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
53	783950030111	Opava nátěrů truhlářských výrobků syntet. lakem, oškrábání, 1x základní + 2x finální	m2	-1,59000	822,50	-1 307,78	K1/4, p.č. 53	Vlastní	Indiv
		Výpočet: $3 \times (0,5 \times 1,0) + (0,3 \times 0,3)$		-1,59					
27	62 001	TVRDÁ TERACOVÁ OMÍTKA - přesná specifik. viz Návrh na restaurování a obnovu omítek hlavního průčelí., D+M	m2	1,59000	17 233,73	27 401,63	K1/4, p.č. 27	Vlastní	Indiv
		Výpočet: $3 \times (0,5 \times 1,0) + (0,3 \times 0,3)$		1,59					

**Přípočet položek celkem**

**27 401,63**

**Odečet položek celkem**

**-1 307,78**

**VCP celkem**

**26 093,85**

Zápis K00 - B02P

21/08/2019

Průběh ke staveništi v rámci RK0-52.

V rámci ke realizaci zápisu v B02P.

Další postup prací požadují velikost v intencích dle NV č. 591/06 Sb. Podoba:

viz samostatný zápis K00 - B02P.

POČET PRACOVNÍKŮ: MTS 3, MTS D 3, RUCIK 3, DDP 4

23.8.2019

ACONETAU 2, RUKOR 6, PASTIGLIA 6, KÁHEM 2

27°C

POPIS PRACÍ

ZATŘENO

- MONTÁŽ BĚDNĚNÍ OKEN A LEŠENÍ PRO DEMONTÁŽ PD 4-14<sup>30</sup>

TAŽ BOBÁČOVĚ FASÁDĚ KOKNICOVA 4x9 (VCP)

- DEMONTÁŽ BOBÁČŮ - KOKNICOVA 4x9 (VCP)

- NAKLÁDKA A ODVOZ SMĚTE Z BOBÁČŮ (VCP)

- MONTÁŽ KOTVENÍ PRÁTORCŮ PRŮČELNÍ FASÁDĚ

KOKNICOVA 3. VYBRÁNÍ

- DNES BYL ZA ČÁSTI KPČ VZOREK TERACOVĚ

DLAŽBY - TOP Teramo C.06C.

- PODBETONOVÁNÍ VSTUPNÍCH DVEŘÍ (VCP)

- GKLID STAVENIŠTĚ

ZÁSTUPCE ŠPL. CETIN UVEDL HODNOTY PRÁČNOSTI 26,819

4 SKRTELÍ, KTERÉ NĚ NEJBOU V PŘEDZPĚ.

ULIČNÍ FASÁDA KOKNICOVA 1 A KOKNICOVA 3

ZA ŠPL CETIN

POČET PRACOVNÍKŮ: MTS

26.8.19

ACONETAU 2, ŠTĚBNÝ 6, MTC 4, PASTIGLIA 6

28°C

POPIS PRACÍ

ZATŘENO

- DEMONTÁŽ ULIČNÍHO LEŠENÍ, KOKNICOVA 3

PR. DOR 4-15<sup>31</sup>

- MONTÁŽ VLAŠKONHO ŠČÍ, UL. FAS. KOKNICOVA 3

- MONTÁŽ BĚDNĚNÍ OKEN A LEŠENÍ

PŘED ZAHÁJENÍM PRACÍ NA BOBÁČNÍ BOBÁČI

KOKNICOVA 9

- BOBÁČNÍ BOBÁČŮ - KOKNICOVA 9



# Protokol o změně díla

# změnový list číslo 30

Stavba: **Kounicova 1,3,5,7,9 – oprava obvodového pláště budovy, dvora a sklepů**

Objekt: **SO 01 – Kounicova 1**

Objednatel: **Statutární město Brno Městská část Brno – Střed**

Zhotovitel: **Metrostav a.s.**

Projektant: **DEA**

**Změna: Přeložka stávající přípojky plynu**

<b>POPIS ZMĚNY</b>	<p>Popis změny: Na základě dodatečného požadavku ze strany investora bylo za účasti investora, TDI a GZ rozhodnuto o provedení vymístění (posunu) stávající funkční plynovodní přípojky na fasádě objektu Kounicova 1. Vytěsněním dojde k uvolnění fasády na dokončení terasových omítek. Ke zjištění výskytu funkční přípojky plynu došlo po sundání fasádního lešení během prací na obnově historické fasády (parterová část) a to po obnažení dotčeného potrubí a po následném otevření. Dané potrubí se dříve jevílo jako již nefunkční odpadní potrubí.</p>													
	<p>Způsob projekčního zpracování :</p>													
<b>CENA</b>	vliv změny na náklady stavby: zvýšení ceny													
	ocenění změny předložil		ve formě: Rozpočtu											
	náklady na změnu	vícepráce	méněpráce											
	stavební náklady	56 119 Kč bez DPH	0 Kč bez DPH											
	projekční náklady													
	úprava smluvní ceny: ANO													
	dosud platná cena dle SOD : 95 038 767,62 Kč bez DPH													
	zvýšení: 56 119 Kč bez DPH													
	snížení: 0 Kč bez DPH													
	nová cena: 95 094 886,62 Kč bez DPH													
<table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th style="width: 40%;">odsouhlasení nákladů na změnu:</th> <th style="width: 30%;">Datum</th> <th style="width: 30%;">Podpis</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>zhotovitel: Metrostav a.s.</td> <td>12.09.2019</td> <td rowspan="5" style="background-color: black;"></td> </tr> <tr> <td>objednatel (investor, uživatel)</td> <td>12.09.2019</td> </tr> <tr> <td>TDI:</td> <td>12.09.2019</td> </tr> <tr> <td>GP:</td> <td>12.09.2019</td> </tr> </tbody> </table>			odsouhlasení nákladů na změnu:	Datum	Podpis	zhotovitel: Metrostav a.s.	12.09.2019		objednatel (investor, uživatel)	12.09.2019	TDI:	12.09.2019	GP:	12.09.2019
odsouhlasení nákladů na změnu:	Datum	Podpis												
zhotovitel: Metrostav a.s.	12.09.2019													
objednatel (investor, uživatel)	12.09.2019													
TDI:	12.09.2019													
GP:	12.09.2019													
<b>TERMÍNY</b>	Termín předání PD změny:													
	Termín realizace změny: doba trvání 14dnů													
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby: Ano													
<b>SOD</b>	Změna je smluvně zakotvena v: stavební práce projekční práce													
	SOD: dodatku číslo:													
<b>PŘÍLOHY</b>	Přílohy protokolu: stavební rozpočet (A-přípočty, B-odpočty)													
<b>Datum</b>														

**KOUNICOVA 1,3,5,7,9 - OPRAVA A REKONSTRUKCE OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ BUDOVY, DVORA A SKLEPŮ**

**ZL 30**

kounicova 1 - přeložka (vytěsnění) stávající přípojky plynu mimo fasádu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
1	NP	Provedení vytěsnění stávající plynové přípojky - viz. CN	kpl	1,00000	56 119,00	56 119,00	CN firmy	Vlastní	Indiv

<b>Přípočet položek celkem</b>	<b>56 119,00</b>
<b>Odečet položek celkem</b>	<b>0,00</b>

<b>VCP celkem</b>	<b>56 119,00</b>
-------------------	------------------

# Metrostav a.s.

Kočelůvská 2450/4, 180 00 Praha  
IČ 00 01 49 15  
DIČ CZ00014915  
Zápis do OR – Městský soud v Praze, odd. B,  
vl. 758

Zhotovitel:

Metrostav a.s.  
Divize 1 - středisko plynovodů Morava  
Jana Svobody 10, Brno 614 00  
IČO: 00014915

## GENOVÁ NABÍDKA

Název

stavby: Vymístění HUP Kounicova 1

Objednatel: Metrostav a.s.

Vyřizuje: [redacted] vedoucí výroby střediska plynovodů Morava, [redacted]

Telefon: [redacted]

Brno dne 12.09.2019

p.č.	Název	MJ	Množství	cena/MJ	Celkem
1	Schuck DN 80	ks	0,50	5 604,04	2 802,02
2	Záslepka PE dn 90	ks	1,00	399,80	399,80
3	Přechodka zemní dn 90/DN80	ks	1,00	1 996,30	1 996,30
4	Výstražná fólie síťovaná	m	1,00	8,16	8,16
5	Signalizační vodič včetně uchycení	m	1,00	43,52	43,52
7	Šoupátko zemní dn 90 s PE konci	ks	1,00	12 897,05	12 897,05
8	Zemní souprava	ks	1,00	1 612,81	1 612,81
9	Poklop hydrantový	ks	1,00	1 941,90	1 941,90
10	Deska pod zemní poklop	ks	1,00	414,76	414,76
11	Montážní práce GridServices	kpl	1,00	12 510,85	12 510,85
12	Šachta v litém asfaltu, výkop, odstranění povrchu, obsyp a podsyp potrubí, zásyp zhutnitelným materiálem, včetně odvozu na skládku	ks	1,00	14 613,22	14 613,22
13	3x1,5x1,5m			0,00	0,00
15	Zapravení povrchu litý asfalt	m2	4,50	924,72	4 161,22
16	Poplatek za skládku zemina a kamení	t	12,00	203,98	2 447,78
17	Poplatek za skládku asfalt	t	0,36	747,93	269,26
Cena celkem bez DPH					56 119 Kč

Za zhotovitele: **Metrostav a.s.**

[redacted] Kočelůvská 2450/4

vedoucí výroby střediska plynovodů Morava

# Protokol o změně díla

# změnový list číslo 31

Stavba: **Kounicova 1,3,5,7,9 – oprava obvodového pláště budovy, dvora a sklepů**

Objekt: **SO 01 – Kounicova 1**

Objednatel: **Statutární město Brno Městská část Brno – Střed**

Zhotovitel: **Metrostav a.s.**

Projektant: **DEA**

**Změna: Fasáda parterové části – zednické vysprávkvy**

<b>POPIS ZMĚNY</b>	<p><i>Popis změny:</i> Na základě místního šetření za účasti investora, TDI, NPÚ, AD a GZ v místě vstupů do nájemních prostor – prodejny v Kounicova I a v místě nových fasádních výkladců, bylo rozhodnuto o technickém a architektonickém provedení úprav parterové fasády. V místech výkladců dojde ke sjednocení ostění a provedení venkovních parapetů z terasových omítek – původní oplechování nebude realizováno. Ostění vstupů do nájemních prostor bude provedeno z březolité omítky. V hlavním vstupu do prodejny bude z důvodu osazení nových dveří provedeno vyzdění stěn z YTONGových tvárníc. Dané práce jsou nad rámec původního rozpočtu.</p>		
	<p><i>Způsob projekčního zpracování :</i></p>		
<b>CENA</b>	<p><i>vliv změny na náklady stavby: zvýšení ceny</i></p>		
	<p><i>ocenění změny předložil</i> ██████████</p>		<p><i>ve formě: Rozpočtu</i></p>
	<p><i>náklady na změnu</i></p>	<p><i>vicepráce</i></p>	<p><i>méněpráce</i></p>
	<p><i>stavební náklady</i></p>	<p>84 427,56 Kč bez DPH</p>	<p>-4 013,80 Kč bez DPH</p>
	<p><i>projekční náklady</i></p>		
	<p><i>úprava smluvní ceny: ANO</i></p>		
	<p><i>dosud platná cena dle SOD :</i> 95 038 767,62 Kč bez DPH</p>		
	<p><i>zvýšení:</i> 84 427,56 Kč bez DPH</p>		
	<p><i>snížení:</i> -4 013,80 Kč bez DPH</p>		
	<p><i>nová cena:</i> 95 119 181,38 Kč bez DPH</p>		
	<p><b>odsouhlasení nákladů na změnu:</b></p>	<p><b>Datum</b></p>	<p><b>Podpis</b></p>
	<p><i>zhotovitel: Metrostav a.s.</i></p>	<p>12.09.2019</p>	<div style="background-color: black; width: 100%; height: 100%;"></div>
	<p><i>objednatel (investor, uživatel)</i></p>	<p>12.09.2019</p>	
	<p><i>TDI:</i></p>	<p>12.09.2019</p>	
	<p><i>GP:</i></p>	<p>12.09.2019</p>	
<b>TERMÍNY</b>	<p><i>Termín předání PD změny:</i></p>		
	<p><i>Termín realizace změny: doba trvání 3 týdny</i></p>		
	<p><i>Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby: Ne</i></p>		
<b>SOD</b>	<p><i>Změna je smluvně zakotvena v:</i>                      <i>stavební práce</i>                      <i>projekční práce</i></p>		
	<p><i>SOD:</i> <i>dodatku číslo:</i></p>		
<b>PŘÍLOHY</b>	<p><i>Přílohy protokolu: stavební rozpočet (A-přípočty, B-odpočty)</i></p>		
	<p> </p>		
<b>Datum</b>	<p> </p>		

**KOUNICOVA 1,3,5,7,9 - OPRAVA A REKONSTRUKCE OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ BUDOVY, DVORA A SKLEPŮ**

**ZL 31**

**Kounicova 1 - úpravy vstupů do objektu (FASADA)**

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
1	311271175R00	Zdivo z tvárnice Ytong hladkých tl. 20 cm	m2	4,00000	744,30	2 977,20	RTS - 10%	RTS 2017/ II	RTS
		Výpočet: $2x(1,0*2,0)$		4					
2	612481211RT2	Montáž výztužné sítě (penlinky) do stěrky-stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Baumit	m2	5,32000	184,06	979,19	RTS - 10%	RTS 17/ II	RTS 13/ II
		Výpočet: $2x(1,0*2,0)+(0,2*3,3)$		5,32					
3	612474450R00	Omítka stěn vnitřní tenkovrstvá sádrová	m2	5,32000	169,65	902,54	RTS - 10%	RTS 17/ II	RTS 13/ II
		Výpočet: $2x(1,0*2,0)+(0,2*3,3)$		5,32					
4	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken, dveří apod.	m	8,53000	63,18	538,93	RTS - 10%	RTS 17/ II	RTS 13/ II
		Výpočet: $(3,35+1,83+3,35)$		8,53					
5	612473186R00	Příplatek za zabudované rohovníky	m	13,20000	53,64	708,05	RTS - 10%	RTS 17/ II	RTS 13/ II
		Výpočet: $4*3,3$		13,2					
6	909 R00	Zednické práce - zapravení okolo výkladů dle požadavků NPÚ - viz. SD	hod	120,00000	411,25	49 350,00	K117, p.č.14	RTS 17/ II	RTS 13/ II
7	9419555001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	18,00000	109,28	1 967,04	K57, p.č.18	RTS 17/ II	RTS 17/ II
8	62 002	DVOUVRSTVÁ HRUBOZRNNÁ OMÍTKA VÁPENO-CEMENTOVÁ, viz Návrh na restaurování a obnovu omítek hlavního, průčelí	m2	13,59920	1 985,75	27 004,61	K114, p.č.28	Vlastní	Indiv
		Výpočet: $2x(0,8*3,3) + (0,8*1,83) + 2x(0,82*3,3) + (0,82*1,76)$		13,5992					
9	764511650RT2	Oplechování parapetů TiZn, rš. 330 mm, plech prepatina	m	-7,00000	573,40	-4 013,80	K115, p.č.31	RTS 17/ II	RTS 17/ II

**Přípočet položek celkem 84 427,56**

**Odečet položek celkem -4 013,80**

**VCP celkem 80 413,76**

# Protokol o změně díla

# změnový list číslo 32

Stavba: **Kounicova 1,3,5,7,9 – oprava obvodového pláště budovy, dvora a sklepů**

Objekt: **SO 02 – Kounicova 3**

Objednatel: Statutární město Brno Městská část Brno – Střed

Zhotovitel: Metrostav a.s.

Projektant: DEA

**Změna:** Změna provedení vstupních dveří do autoškoly

<b>POPIS ZMĚNY</b>	<p>Popis změny: Na základě místního šetření za účasti investora, TDI, NPÚ, AD a GZ v místě projektované výměny dveří do prostoru nájemních prostor (autoškola) v Kounicova 3 – 1.NP, bylo přistoupeno na požadavek nájemníka změny dispozice nájemních prostor a s tím spojené záměny dvojdvíř za jednokřídlové dveře. Záměnou došlo k zazdění části původního dveřního otvoru.</p>		
	<p>Způsob projekčního zpracování :</p>		
<b>CENA</b>	<p>vliv změny na náklady stavby: zvýšení ceny</p>		
	<p>ocenění změny předložil: [redacted]</p>		<p>ve formě: Rozpočtu</p>
	<p>náklady na změnu</p>	<p>vicepráce</p>	<p>méněpráce</p>
	<p>stavební náklady</p>	<p>40 800,48 Kč bez DPH</p>	<p>-39 052,20 Kč bez DPH</p>
	<p>projekční náklady</p>		
	<p>úprava smluvní ceny: ANO</p>		
	<p>dosud platná cena dle SOD : 95 038 767,62 Kč bez DPH</p>		
	<p>zvýšení: 40 800,48 Kč bez DPH</p>		
	<p>snížení: -39 052,20 Kč bez DPH</p>		
	<p>nová cena: 95 040 515,90 Kč bez DPH</p>		
	<p><b>odsouhlasení nákladů na změnu:</b></p>	<p><b>Datum</b></p>	<p><b>Podpis</b></p>
	<p>zhotovitel: Metrostav a.s.</p>	<p>12.09.2019</p>	[redacted]
	<p>objednatel (investor, uživatel)</p>	<p>12.09.2019</p>	
	<p>TDI:</p>	<p>12.09.2019</p>	
	<p>GP:</p>	<p>12.09.2019</p>	
<b>TERMÍNY</b>	<p>Termín předání PD změny:</p>		
	<p>Termín realizace změny: doba trvání 4 týdny</p>		
	<p>Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby: Ne</p>		
<b>SOD</b>	<p>Změna je smluvně zakotvena v:                      stavební práce                      projekční práce</p>		
	<p>SOD:                  dodatku číslo:</p>		
<b>PŘÍLOHY</b>	<p>Přílohy protokolu: stavební rozpočet (A-přípočty, B-odpočty)</p>		
	<p> </p>		
<b>Datum</b>	<p> </p>		

# KOUNICOVA 1,3,5,7,9 - OPRAVA A REKONSTRUKCE OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ BUDOVY, DVORA A SKLEPŮ

ZL 32

## Kounicova 3 - změna provedení dveří do autoškoly

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
1	ozn.D27	Dřevěná dvevní sestava, otevíravá, 2100/2150 mm, vč.obložkové zárubně, D+M	ks	-1,00000	39 052,20	-39 052,20	K3/5, p.č. 69	Vlastní	Indiv
2	NP	Dřevěná dvevní sestava - vchodové dveře v historizujícím provedení 1,02x2,15 - viz. CN	ks	1,00000	36 277,90	36 277,90	CN + 15%	Vlastní	Indiv
3	342241162R00	Příčky z cihel plných CP29 tl. 140 mm	m2	2,00000	791,95	1 583,90	K5/7, p.č.5	RTS 17/ II	RTS 17/ II
		Výpočet: 2*1		2					
4	909 R00	Hzs-nezmeritelne stavebni práce - viz. zápis ve stavebním deníku	h	4,00000	305,00	1 220,00	K3/5, p.č. 2	RTS 17/ II	RTS 13/ II
		Rozšíření otvoru, zapravení podlahy pod dveřmi							
5	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	2,50000	288,45	721,13	RTS - 10%	RTS 17/ II	RTS 13/ II
6	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken,dveří apod.	m	10,60000	63,18	669,71	RTS - 10%	RTS 17/ II	RTS 13/ II
		Výpočet: 2x (2,15+1+2,15)		10,6					
7	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	3,00000	109,28	327,84	K5/7, p.č.18	RTS 17/ II	RTS 17/ II

**Přípočet položek celkem 40 800,48**

**Odečet položek celkem -39 052,20**

**VCP celkem 1 748,28**

**SCHS STOLARNA S.R.O.**

**Sídlo společnosti**

Habrichova 1011  
664 61 Rajhrad  
IČ: 29193648  
DIČ: CZ29193648

**Provozovna**

Sv. Stěpán 61  
763 31 Brumov-Bylnice

METROSTAV A.S.  
VIDENSKA 121  
61900, BRNO

**Nabídka : NS8389** - VD VEN OTEVÍRAVÉ RAL 8008

*Datum: 4.9.2019*

**EUROOKNA - VSTUPNÍ DVEŘE - BEZBARIÉROVÉ POSUVNÉ STĚNY - VNITŘNÍ DVEŘE  
SCHODIŠTĚ - ZIMNÍ ZAHRADY - DŘEVĚNÝ NÁBYTEK - DŘEVĚNÉ DOPLŇKY**

**EUROOKNA**

PROFILOVÉ ŘADY OKEN: Softline IV78 a IV92, INTEGRAL 78 A 92

Hrany R3, hloubka zasklení - 23mm!!!

:DŘEVOHLINÍKOVÉ OKNA INTEGRAL - NOVÁ DESIGNOVÁ  
GENERACE OKEN

DŘEVINY

: Lepené hranoly ze 3 - 4 lamel smrk, borovice, meranti, dub.

ZASKLENÍ

: Standardně používáme nerez distanční rámeček nebo rámeček  
TGI.

IV 78 - dvojsklo 4/20/4 Ug=1,1

- trojsklo 4/12/4/12/4 Ug=0,70

IV 92 - trojsklo 4/18/4/18/4 Ug=0,50

POVRCHOVÁ ÚPRAVA

: Silnovrstvá lazura REMMERS, 4-vrstvý cyklus s mezibrusy.

VÝBAVA OKEN

: Dvojitě těsnění Deventer, rámová a křídlová okapnice  
SPREE 24 OF

4-polohová klika ATLANTA SECUSTIK, kování MACO MULTI  
MATIC, krytky pantů.

**ŠPALETOVÁ OKNA**

PROFILOVÁ ŘADA OKEN : 44/51mm

DŘEVINY

: Lepené hranoly ze 2-3 lamel smrk, borovice, dub. Možnost použití  
okrasných hlavic a poutců z masivu.

ZASKLENÍ

: Vnitřní křídlo - jednosklo, vnější křídlo - dvojsklo.

POVRCHOVÁ ÚPRAVA

: REMMERS, technologický postup dle eurooken.

VÝBAVA OKEN

: těsnění deventer. Dle požadavků zákazníka historizující kliky,  
půlolivy, olivy, obrtlíky a panty.

**VCHODOVÉ DVEŘE**

PROFILOVÉ ŘADY : IV78,92 a VarioPUR IV78,92.



Nabídka : NS8389

**DŘEVINY** : Lepené hranoly ze 3 - 4 lamel smrk, borovice, meranti, dub.  
**ZASKLENÍ + VÝPLNĚ** : dvojsklo nebo trojsklo, bezpečnostní, ornamentní izolační PUR výplně hladké nebo profilované.  
**POVRCHOVÁ ÚPRAVA** : REMMERS, technologický postup dle eurooken.  
**KOVÁNÍ** : Závěsy 3D, pojistka proti vysazení, zámek AS 2750 security automatic, vrchní kování LONDON, VERONA atd.

**VNITŘNÍ DVEŘE** : Otevíravé, posuvné. Materiál smrk, dub masiv, dýha.  
Zárubně obložkové, rámové.

**BEZBARIÉROVÉ POSUVNÉ STĚNY** : Požíváme kování SIEGENIA, komfortní a bezporuchový provoz.  
Vhodné do zimních zahrad.

**DOPLŇKY:** : Vnitřní parapety lamino, masiv, venkovní parapety, žaluzie, sítě proti hmyzu, rolety, parotěsné a paropropustné pásy, omítací profily.

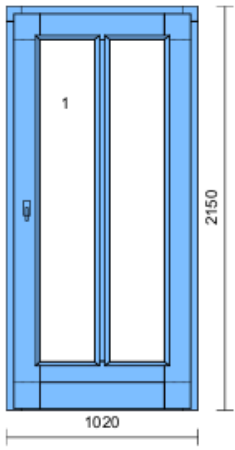
NÁSLEDUJÍCÍ POLOŽKY JSOU ZOBRAZENY JAKO POHLED Z INTERIÉRU. PRO VCHODOVÉ A BALKONOVÉ DVEŘE OTEVÍRAVÉ VEN PLATÍ POHLED Z EXTERIÉRU!!!!

Na naše výrobky poskytujeme záruku a servis.  
PORADENSTVÍ - ZAMĚŘENÍ - PŘESNÁ VÝROBA - MONTÁŽ - SERVIS

INDIVIDUÁLNÍ PLATEBNÍ PODMÍNKY

Další informace o produkci SCHS stolárny s.r.o naleznete na

Tato nabídka je zpracována v profilu : **IV78**

Položka	Počet ks	cena za ks	Celkem
1	1 Kus		
		1 - dílný prvek dřevo: smrk napojovaný Odstín okna ext / int: RAL 8008 / výplň: PUR 24 smrk hladká Kování: Vchodové dveře PRAVÉ VEN okap. : BEZ DEMONTÁŽ, MONTÁŽ, DOPRAVA, MANIPULACE	
		<b>31546,00</b>	<b>31546,00</b>

Nabídka : NS8389

Suma položek		<b>31546,00</b>
Cena celkem bez DPH		<b>31546,00</b>
DPH	0,00 %	0,00
Cena celkem vč. DPH		<b>31546,00</b>
Cástka k úhradě		<b>31546,00</b>

Vážení obchodní přátelé,

vypracovali jsme Vám cenovou nabídku truhlářských výrobků na základě Vašich požadavků. Cenu ovlivnil zejména zvolený materiál, rozměr a typ výrobku. U každé položky je stručný popis a případné nejasnosti s Vámi rádi probereme a vysvětlíme. Jsme ochotni s Vámi hledat optimální řešení pro Vaše bydlení z hlediska oken, dveří, schodů, interiérových dveří, případně dalších doplňků. Vložky FAB naše firma z bezpečnostních důvodů nedodává. Montáž, demontáž a jiné práce, nejsou-li uvedeny, nejsou součástí nabídky.

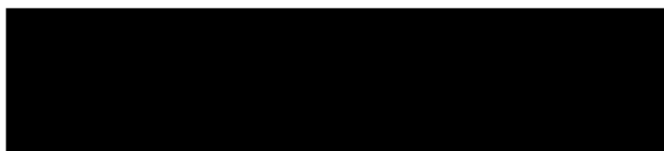
Platnost cenové nabídky se řídí interním předpisem společnosti SCHS Stolárna s.r.o.

Při případné realizaci zakázky je tato nabídka nedílnou součástí smlouvy. Objednatel stvrzuje svým podpisem, že s uvedenou specifikací a výrobními rozměry souhlasí.

\_\_\_\_\_  
podpis

Se srdečným pozdravem

společnost SCHS stolárna s.r.o.



-----  
Společnost SCHS stolárna s.r.o. je zapsána v Obchodním rejstříku,  
vedeného Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 64691  
-----