

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku

1. Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Brno, městská část Brno-střed
Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, Brno-město
Doručovací adresa: Dominikánská 264/2, 601 69 Brno
Zastoupený: Ing. arch. Vojtěchem Menclem, starostou
IČO: 449 92 785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

Ve věcech technických je oprávněn jednat technický dozor stavebníka: • ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů, Dominikánská 2, Brno, tel. 542 526 715, e-mail: podatelna@brno-stred.cz (dále jen „TDS“)

Zhotovitel: PROTECHSTAV, s.r.o.
Vinohradská 1113/78, 618 00 Brno

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, v oddíle C, vložka 61968
Zastoupený: MSc. Ing. Dušanem Smrčkem, BA, jednatelem
IČO: 283 34 043
DIČ: CZ28334043
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Tel. kontakt: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
ID datové schránky: ntuve65

2. Rozsah předmětu smlouvy

2.1. Rozsah předmětu smlouvy

2.1.1. Předmětem smlouvy a těchto obchodních podmínek je zhotovení stavby

„Křížová 24 – oprava nebytového prostoru č. 101“

v rozsahu vymezeném zadávací dokumentací uveřejněnou na profilu zadavatele, která byla podkladem pro zpracování nabídky zhotovitele ze dne 23.08.2019 předložené objednateli zhotovitelem jako uchazečem v zadávacím řízení, na základě jehož výsledků byla uzavřena smlouva o dílo, v souladu s ustanoveními této smlouvy a pokyny objednatele (dále jen „dílo“).

2.1.2. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla specifikovaného v čl. 2.1.1. této smlouvy a objednatel se zavazuje zaplatit mu za to cenu, specifikovanou

v čl. 4 této smlouvy.

- 2.1.3. Závazek zhotovitele provést dílo bude splněn jeho řádným předáním objednateli, bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 2.1.4. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla. Dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, zábor prostranství, bezpečnostní opatření, provedení revizí, různá odborná posouzení a vyjádření, konzultace s Odborem památkové péče MMB, NPÚ apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby. Nedílnou součástí díla je také předání dokladové části díla.
- 2.1.5. Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky stavby i následující práce a činnosti:
 - 2.1.5.1. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
 - 2.1.5.2. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla, zejména pak zajištění bezpečného provozu v domě z pohledu ochrany zdraví všech osob, které se budou v domě nacházet
 - 2.1.5.3. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů a revizí k uvedení do provozu),
 - 2.1.5.4. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě, a to včetně poplatků za spotřebované energie (doklady o zaplacení budou po úplném dokončení díla předány objednateli),
 - 2.1.5.5. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutě na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona o odpadech, doložení likvidace (vážní listky, daňové doklady)
 - 2.1.5.6. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.), včetně úklidu všech povrchů a zařízení interiéru, které byly v průběhu prováděných prací znečištěny,
 - 2.1.5.7. zhotovení dokumentace skutečného provedení díla včetně fotodokumentace (dispozice, veškeré skryté instalace atd.); dokumentace bude předána ve dvojím vyhotovení v listinné i jednou v elektronické podobě (formáty elektronické podoby budou *.DWG, tak i *. PDF), elektronická podoba bude předána na CD nosiči, u výpočtu podlahové plochy postupovat v souladu s nařízením vlády č. 366/2016 Sb.,
 - 2.1.5.8. zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, prostřednictvím koordinátora BOZP a dle požadavků stanovených v §15 zákona č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, pokud je podle tohoto zákona vyžadován, a jeho předání objednateli dle čl. 8.2. této smlouvy,
 - 2.1.5.9. předkládání vzorků materiálů a výrobků určených pro osazení či zabudování do stavby k odsouhlasení TDS **do 3 týdnů od předání staveniště**,
 - 2.1.5.10. celkový úklid stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a

převzetím. Celkový úklid před předáním díla, případně před předáním jednotlivě předávaných objektů, zahrnuje kompletní a úplné vyčistění stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany objednatele. Součástí úklidu je i úklid okolních ploch a komunikací. Uvedení okolí stavby do stavu podle projektu (pokud je okolí stavby projektem řešeno) nebo do stavu před zahájením realizace (u ploch a komunikací, které nejsou projektem řešeny).

- 2.1.5.11. Pokud budou v rámci oprav dotčeny rozvody plynu v rozsahu vymezeném zadáním nebo budou odstraňovány závady na rozvodu plynu, je součástí plnění zajištění projektové dokumentace (PD) a revizní zprávy vč. tlakových zkoušek.
 - 2.1.5.12. S ohledem na uvedené termíny je nutné dobře zkoordinovat stavební práce a jednotlivé profese u prováděcích prací a přizpůsobit technologické postupy. Zejména výběr vhodných materiálů a zajistit okolní podmínky (temperování, větrání, vysoušení).
 - 2.1.5.13. Součástí předání díla je i připojení k odběru energií (plyn, elektro) – být bude ke dni předání stavby připojen k odběru energií a všechny zařizovací předměty, které jsou na těchto energiích závislé, budou zprovozněny a vyzkoušeny. Zhotovitel poskytne Objednateli s dostatečným předstihem revize a tlakové zkoušky potřebné k zajištění smluv s dodavateli energií a osazení fakturačních měřidel. Objednatel poskytne Zhotoviteli nezbytnou součinnost (např. uzavření smluv o dodávce a o připojení k distribuční soustavě).
 - 2.1.5.14. kompletní zajištění kolaudačního souhlasu, mimo zajištění podkladů, které ze své podstaty může zajistit pouze objednatel. Objednatel vystaví v případě potřeby zhotoviteli plnou moc na zajištění úkonů spojených se zajištěním kolaudačního souhlasu. Předmětem smlouvy je kompletní zajištění kolaudačního souhlasu včetně všech poplatků. Zhotovitel zajistí pravomocný kolaudační souhlas do lhůty uvedené v této smlouvě. Zhotovitel se nedostane do prodlení se splněním této lhůty v případě, že bude objednatel v prodlení s poskytnutím součinnosti.
- 2.1.6. Při provádění díla budou dodrženy všechny platné zákony, vyhláška a normy v platném znění vztahující se k předmětu plnění, zejména pak ČSN 730540-2, ČSN 733610, ČSN 732901, ČSN 732902 (Etics), ČSN 730802, ČSN 730834, ČSN 730833, ČSN 730810 a vyhl. 410/2005 Sb.
- Kvalita provedených konstrukcí je definována mezními odchylkami uvedenými v následujících normách. Jejich nedodržení opravňuje Objednatele požadovat výměnu či opravu těchto konstrukcí, aby byly odchylky splněny, popř. může Objednatel požadovat slevu za takto provedené práce ve výši max. 30% z nákladů na položky související s danou vadou.

Kontrola obkladů a dlažeb podle ČSN 73 3450

Kontrola dlažeb a dalších povrchů podlah podle ČSN 74 4505

Kontrola omítek podle ČSN EN 13914-2 – požadovaná třída 3 a lepší.

Kvalitu provedených prací doloží Zhotovitel protokolem o provedeném

měření v souladu s výše uvedenými normami.

- 2.1.7. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou jím prováděného díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a prohlašuje, že jeho zástupci na stavbě jsou osoby s prokazatelnou odbornou kvalifikací odpovídající předmětu díla.
- 2.1.8. Zhotovitel dále prohlašuje, že je na základě svých podnikatelských oprávnění a dle jiných oprávnění oprávněn a schopen zhotovit dílo v požadovaném rozsahu, kvalitě a termínu, a je k tomu vybaven potřebnými materiálními, technickými a organizačními prostředky.
- 2.1.9. Zhotovitel zajistí výrobní dokumentaci všech výplní otvorů. Tuto výrobní dokumentaci musí Zhotovitel konzultovat s Objednatelem. Výrobní dokumentace všech výplní otvorů bude před zahájením výroby výplní otvorů předložena TDS, který ji písemně odsouhlasí (souhlas bude vyznačen na výrobní dokumentaci a zápisem do stavebního deníku). Odsouhlasený originál výrobní dokumentace bude součástí stavebního deníku, který bude předán TDS při předání a převzetí díla.
V případě, že dojde k výrobě nebo i dodání výplní otvorů, u kterých nebyla schválena výrobní dokumentace, není Zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli úhradu za tyto práce nebo dodávky.
- 2.1.10. Při montáži oken a dveří je zhotovitel povinen připojovací spáry ošetřit ve smyslu ČSN 730540-2, tedy z vnější strany po celém obvodu difúzně otevřenou expanzní páskou k tomuto účelu určenou, nebo difúzní páskou přilepenou na penetrované očištěné povrchy. Přesná koncepce bude stanovena se zástupcem investora. Z vnitřní strany bude po celém obvodě osazena parotěsná páska na penetrované povrchy, bude zaválečkováno pro dosažení parotěsnosti. Podklad bude vyrovnán pro odpovídající nalepení pásy. Styk mezi rámem a konstrukcí bude zcela vypěněn PU pěnou bez dutin. Spoj mezi podkladním profilem plastových oken a rámem bude vytěsněn expanzní páskou. Před zaomítáním bude tato konstrukce přebrána investorem. Jiné řešení ošetření připojovací spáry nebude akceptováno.
- 2.1.11 Po 6 měsících od dokončení díla provede Zhotovitel kontrolu funkčnosti a seřízení všech výplní otvorů, které byly součástí díla.
- 2.1.12. Zhotovitel prohlašuje, že povinnosti vyplývající z této smlouvy, byly zohledněny v cenové nabídce.

3. Termíny a místo plnění

3.1. Termín zahájení

- 3.1.1. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat nejpozději do 2 dnů ode dne protokolárního předání staveniště, které bude předáno dle čl. 6.1. této smlouvy do 5 pracovních dnů od podpisu této smlouvy.

3.2. Termín dokončení

- 3.2.1. Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v termínu nejpozději **do 4 měsíců ode dne předání staveniště**.
Dále se Zhotovitel zavazuje zajistit pravomocný kolaudační souhlas k celému dílu **do 2 měsíců od předání celého díla** dle předchozí věty.

Termín dokončení prací lze prodloužit na základě dohody smluvních stran dodatkem k této smlouvě a to pouze za předpokladu, že

- a) nastanou nepředvídatelné skutečnosti, které povedou ke vzniku dodatečných nepředvídatelných stavebních prací a z technologického hlediska také nutnosti prodloužit termín plnění,
- b) nastanou nepředvídatelné skutečnosti, které si vyžádají přerušení prací.

3.2.2. Zhotovitel je povinen předat dokončené dílo objednateli v termínu sjednaném dle odst. 3.2.1. této smlouvy.

3.2.3. Přerušení prací je možné pouze za podmínky, že okolní teplota vzduchu, případně dotčeného podkladu klesne pod úroveň, požadovanou výrobcí dodávaných materiálů při technologickém procesu stavebních prací. Přerušení prací musí odsouhlasit zástupce objednatele a musí být proveden zápis do stavebního deníku. V zápisu musí být uvedena teplota požadovaná pro provádění prací a teploty naměřené v daný den.

Doba, po kterou budou přerušeny práce dle tohoto odstavce se nezapočítá do termínu sjednaného dle odst. 3.2.1. této smlouvy. Opětovné zahájení prací bude bezodkladně po té, co klimatické podmínky dovolí dodržet technologický daný technologický postup bude po dobu tří dnů nad požadovanou úroveň uvedenou v zápise ve stavebním deníku při přerušení prací.

Z důvodu přerušení prací dle tohoto odstavce nelze navýšit cenu díla.

3.2.4. Objednatel (TDS) je oprávněn přerušit stavební práce ze závažných důvodů na straně objednatele (**vč. přerušení po dobu Vánoc**). Nejdéle však na dobu 3 týdnů. O přerušení a následném zahájení prací se provede zápis do stavebního deníku, s uvedením důvodu pro přerušení. Po dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se sjednané lhůty a sjednané termíny automaticky prodlužují, nejvýše však o čas odpovídající času přerušení prací. Do prodloužení sjednaných lhůt a termínů se započítává i den, ve kterém došlo k přerušení prací, i den, kdy byly práce opět povoleny.

3.3. Místo plnění

3.3.1. Místem plnění je bytový dům Křížová 88/24, Brno, pozemek parc. č.908/1, k.ú. Staré Brno.

4. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

4.1. Výše sjednané ceny

4.1.1. Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:

Celková cena díla	1.492.714,12 Kč bez DPH (první snížená sazba)
Celková cena díla	1.716.621,24 Kč vč. DPH

Smluvní cena díla byla stanovena nabídkou uchazeče v rámci zadávacího řízení a to dle zadávací dokumentace, projektové dokumentace, soupisu prací a dle této smlouvy. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplnému dokončení díla.

- 4.1.2. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a včasnému provedení díla. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádnou a úplnou realizaci díla a splnění veškerých povinností zhotovitele podle této smlouvy. Cena obsahuje i náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a obsahuje rovněž i zvýšené náklady vzniklé vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby úplného dokončení díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků. Ve smluvní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele vzniklé při provádění díla nebo v souvislosti s ním.
- 4.1.3. Na výši smluvní ceny nemá vliv změna cen materiálů, technologií, služeb ani cenových předpisů (netýká se výše DPH). Zhotovitel není oprávněn domáhat se z těchto důvodů jakéhokoli zvýšení sjednané ceny.
- 4.1.4. Zhotovitel prohlašuje, že si prohlédl místo provádění díla a seznámil se se všemi okolnostmi, které mají vliv na stanovení ceny díla.
- 4.1.5. Při přerušení prací z klimatických důvodů, nelze navyšovat cenu díla v návaznosti na toto přerušení.
- 4.2. Podmínky pro změnu ceny
- 4.2.1. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek. Dále může dojít ke změně sjednané ceny pokud se jedná o nepředvídatelné dodatečné stavební práce.
- 4.2.2. Změna sjednané ceny je možná pouze pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek než těch, které souvisí s předmětem díla nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění.
- 4.2.3. O jakékoliv nutné změně (dodatečné stavební práce - vícepráce nebo neprovedené práce - méněpráce) musí být pořízen zápis do stavebního deníku a dále bude o věci pořízen písemný zápis formou změnového listu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1. Součástí Změnového listu bude soupis stavebních prací, dodávek a služeb (zpracovaný v aktuální cenové soustavě RTS), který vypracuje zhotovitel. Změnový list musí obsahovat: pořadové číslo, popis změny, vyčíslení změny v Kč bez DPH a s DPH, důvod změny. Součástí Změnového listu bude soupis stavebních prací, dodávek a služeb (zpracovaný v cenové soustavě RTS). Změnový list musí následně potvrdit podpisem oprávněný zástupce Zhotovitele (stavbyvedoucí), oprávněný zástupce Objednatele (TDS) a projektant. Následně bude Změnový list předložen k projednání oprávněným zástupcům Zhotovitele a Objednatele k odsouhlasení. Změna je odsouhlasena, až po podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran. Objednatel vede přehled odsouhlasených změn, tento přehled spolu s konečnou cenou díla bude součástí protokolu o předání a převzetí díla.
- 4.2.4. Při nutných dodatečných stavebních pracích (vícepráce) bude jednotková cena dodatečných položek stanovena maximálně ve výši jednotkových cen uvedených v soupisu prací, služeb a dodávek, dle kterého byla stanovena cena díla (položkový rozpočet nabídky uchazeče). Pokud se jedná o práce, dodávku, službu, které nabídka uchazeče neobsahuje, bude použita příslušná položka z aktuální cenové soustavy RTS a bude započtena sleva ve výši 10%. Pokud aktuální cenová soustava nebude obsahovat potřebnou položku bude vybrána z dané cenové soustavy náhradní položka, která je

nejvíce podobná a lze ji pro ocenění použít. V případě neshody nad náhradní položkou, bude provedeno samostatné ocenění položky formou konkrétních cenových nabídek dodavatelů materiálů, prací a služeb, kteří jsou schopni tyto nacenit. V takovém případě je nutné předložit 3 cenové nabídky se shodným popisem položek.

5. Platební podmínky

5.1. Zálohy

5.1.1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.

5.2. Postup plateb

5.2.1. Cena za dílo bude uhrazena formou dílčích měsíčních faktur odpovídajících výši skutečně provedených prací v příslušném kalendářním měsíci. DUZP (datum uskutečnění zdanitelného plnění) je poslední den příslušného měsíce.

5.2.2. Zhotovitel předloží TDS vždy nejpozději do 5. dne následujícího kalendářního měsíce soupis (rozsah) skutečně provedených prací za uplynulý kalendářní měsíc oceněný v souladu se způsobem stanoveným ve smlouvě. Objednatel (TDS) je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Po odsouhlasení soupisu skutečně provedených prací vystaví zhotovitel, dle tohoto soupisu dílčí fakturu **a to nejpozději do 10. dne příslušného kalendářního měsíce ji odevzdá na podatelnu objednatele (na adrese uvedenou v záhlaví smlouvy)**. Nedílnou součástí dílčí faktury musí být soupis provedených prací odsouhlasený objednatelem. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.

5.2.3. Dílčí faktura bude obsahovat tyto údaje:

- a. označení a číslo faktury,
- b. název, sídlo, IČO, DIČ, údaje o zápisu do obchodního rejstříku, bankovní spojení obou smluvních stran, uvést adresu odběratele a příjemce (doručovací adresu)

Odběratel: Statutární město Brno

Dominikánské náměstí 196/1

602 00 Brno

IČO: 44992785

DIČ: CZ44992785

Konečný příjemce: Statutární město Brno

Městská část Brno-střed

Dominikánská 264/2

601 69 Brno

IČO: 44992785

DIČ: CZ44992785

- c) datum vystavení a lhůtu splatnosti v souladu s touto smlouvou,
- d) předmět platby, fakturovanou finanční částku a způsob platby,
- e) údaje pro daňové účely - základ pro DPH a sazbu DPH a větu „Dle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty, výši daně je povinen přiznat plátce, pro kterého je toto plnění uskutečněno“ – v případě, že

dodavatel bude fakturovat práce podléhající režimu přenesení daňové povinnosti

- f) číslo smlouvy a název díla,
- g) rekapitulace uhrazených dílčích faktur a výše zádržného,
- h) odsouhlasený soupis provedených prací,
- i) razítko a podpis zhotovitele.

5.2.4. Dílčí (měsíční) fakturací bude uhrazena cena díla až do výše 90% z celkové sjednané ceny bez DPH uvedené v čl. 4 této smlouvy.

5.2.5. Po předání a převzetí díla vystaví zhotovitel konečnou fakturu, v níž uvede rekapitulaci uhrazených dílčích faktur a výši zádržného. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí uvedený v předávacím protokolu.

5.3. Zádržné (pozastávka)

5.3.1. Částka rovnající se 10% z celkové sjednané ceny bez DPH slouží jako zádržné, které bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli až po získání pravomocného kolaudačního souhlasu.

5.3.2. Pokud objednatel převezme dílo, na němž se vyskytují vady či nedodělky, bude zádržné uhrazeno až po odstranění posledního z nich.

5.3.3. Zádržné bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli na základě písemné žádosti zhotovitele se splatností 20 dnů od doručení žádosti.

5.3.4. Případné smluvní pokuty (sankce) uplatněné v průběhu plnění, nebo při dokončování díla (termín plnění, vady a nedodělky atd.) budou započteny oproti zádržnému. Vypáčené zádržné tedy bude již poníženo o uplatněné sankce.

5.3.5. V případě, že uplatněné smluvní pokuty (sankce) budou vyšší než hodnota zádržného, bude část smluvních pokut (sankcí) přesahující hodnotu zádržného uplatňována samostatně písemnou výzvou s uvedením data splatnosti.

5.4. Lhůty splatnosti

5.4.1. Objednatel je povinen uhradit fakturu zhotovitele nejpozději do **20 dnů** ode dne následujícího po dni doručení faktury. Stejná lhůta platí i pro úhradu zádržného.

5.4.2. Dnem zaplacení se rozumí den odepsání fakturované částky z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.

5.4.3. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli do data její smluvní splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví, nebo vystaví novou. Po doručení bezchybné faktury objednateli počíná běžet doba splatnosti od počátku. Opravená faktura musí být doručena nejpozději do 13. dne příslušného kalendářního měsíce.

5.5. Přenesení daňové povinnosti

5.5.1. Dodavatel se při vystavování daňových dokladů zavazuje, že bude postupovat v souladu s ust. §92a a §92e zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

5.5.2. Objednatel prohlašuje, že plnění dle smlouvy bude použito v souvislosti s jeho ekonomickou činností a plnění tak podléhá režimu přenesení daňové povinnosti.

6. Staveniště

6.1. Předání a převzetí staveniště

6.1.1. Staveniště bude předáno objednatelem (TDS) zhotoviteli **do 5 pracovních dnů od podpisu této smlouvy**. Dnem převzetí staveniště přebírá zhotovitel odpovědnost za veškeré škody způsobené na majetku či zdraví v souvislosti s předmětem zakázky do doby předání hotového díla objednateli.

O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší.

Dnem převzetí staveniště přebírá zhotovitel odpovědnost za veškeré škody způsobené na majetku či zdraví v souvislosti s předmětem zakázky do doby předání hotového díla objednateli.

O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší.

6.1.2. V souladu s čl. 6.1.1. termín pro předání staveniště stanoví objednatel. Termín (datum, místo, čas) bude sdělen zhotoviteli na e-mailovou adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. V případě, že termín objednatel nestanoví, bude předání staveniště zahájeno pátý pracovní den po podpisu smlouvy o dílo na adrese Křížová 24, Brno v 10:00hod.

Zhotovitel je povinen staveniště převzít. Pokud se zhotovitel k převzetí staveniště nedostaví, může objednatel udělit sankci 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

6.2. Vykližení staveniště

6.2.1. Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni předání a převzetí díla staveniště zcela vyklidit, jinak je objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout.

7. Stavební deník

7.1. Povinnost vést stavební deník

7.1.1. Zhotovitel je povinen, vést v souladu s ustanovením §157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a Přílohy č. 16 vyhlášky 499/2006. (Náležitosti a způsob vedení stavebního deníku a jednoduchého záznamu o stavbě). Zhotovitel vede stavební deník ode dne předání a převzetí staveniště (včetně), a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Poté je zhotovitel povinen předat originál stavebního deníku objednateli.

7.1.2. Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Jednu kopii zápisů je zhotovitel povinen předat objednateli (TDS) nejméně 1x měsíčně, pokud se strany nedohodnou jinak.

7.1.3. Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla, a to zejména časový postup prací, odchylky od zadání a jejich důvod, dále klimatické podmínky (teplota, počasí), za kterých byly práce prováděny. V případě, že jsou součástí předmětu díla výplně otvorů, je nutné provádět zápis o počtech a umístění výplní otvorů tak jak budou postupně zabudovávány. Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu.

7.1.4. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.

7.1.5. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.

- 7.1.6. V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
- 7.1.7. Zápisem do stavebního deníku nelze měnit obsah této smlouvy ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.

7.2. Kontrolní dny

- 7.2.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel (TDS) kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění díla.
- 7.2.2. Kontrolního dne se vždy účastní TDS a technický dozor Zhotovitele. Zhotovitel je povinen svolat kontrolní den před zakrytím konstrukcí, instalací a prací, které budou zakryty v dalším průběhu prací a které jsou předmětem díla. Tato povinnost se vztahuje i na zakrytí přípojovací spáry u oken.
- 7.2.3. Zhotovitel je povinen do 3 týdnů od předání staveniště svolat kontrolní den, také za účasti zástupců příslušného Odboru památkové péče MMB a Národního památkového ústavu. Tuto povinnost lze po dohodě s TDS zrušit, o tomto musí být proveden zápis do stavebního deníku.
- 7.2.4. Svoláním kontrolního dne se rozumí zaslání písemného oznámení, min. 2 pracovní dny před plánovaným termínem, na e-mailové kontakty uvedené v této smlouvě.
- 7.2.5. V případě nesplnění povinnosti svolat kontrolní den dle výše uvedeného je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý takový jednotlivý případ. Tímto není dotčen nárok na náhradu škody.

7.3. Dozor na stavbě

- 7.3.1. Zhotovitel zajistí vedení stavby stavbyvedoucím v souladu s ust. § 160 zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- 7.3.2. Stavbyvedoucím se rozumí osoba, která zabezpečuje odborné vedení provádění stavby a má pro tuto činnost oprávnění podle zvláštního právního předpisu (zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů).
- 7.3.3. Zhotovitel určuje stavbyvedoucím na stavbě [REDAKCE] číslo autorizace stavbyvedoucího [REDAKCE]. V případě, změny stavbyvedoucího je povinen tuto změnu Zhotovitel písemně (doporučenou poštou nebo do datové schránky) oznámit Objednateli neprodleně, nejpozději do 2 pracovních dnů od změny. V písemném oznámení uvede jméno, příjmení a číslo autorizace nového stavbyvedoucího.
- 7.3.4. Stavbyvedoucí dle odst. 7.3.3. je povinen se účastnit předání staveniště, předání díla a všech kontrolních dnů na stavbě. Za neúčast stavbyvedoucího při předání staveniště, na kontrolních dnech nebo při předání díla je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč. O neúčasti bude proveden zápis do stavebního deníku.
- 7.3.5. Technický dozor stavebníka (TDS) vykonává ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů. Vedoucí tohoto odboru je oprávněn k výkonu TDS pověřit konkrétní osobu z tohoto odboru, která bude výkon činností TDS zajišťovat, popř. může určit jinou osobu (právníckou nebo fyzickou) mimo tento odbor, a to na základě objednávky

nebo příkazní smlouvy.

8. Provádění díla a bezpečnost práce

8.1. Pokyny objednatele

- 8.1.1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
- 8.1.2. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 8.1.3. Bude-li během provádění díla zjištěna jakákoliv chyba v umístění nebo rozměrech částí díla, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele odstranit takové nedostatky na vlastní náklady, a to způsobem stanoveným objednatelem.
- 8.1.4. V den předání staveniště **zajistí zhotovitel informace pro nájemníky** domu o plánovaných opravách včetně kontaktu na odpovědnou osobu a předpokládaného harmonogramu stavebních prací, a to formou oznámení, které bude vhozeno do schránky každého nájemce. Toto oznámení bude dále vylepeno na nástěnku v domě, na vstupní dveře domu nebo na jiném vhodném místě, o čemž bude pořízena fotodokumentace, kterou je zhotovitel povinen do 2 dnů od vylepení odeslat na e-mail: [e-mail: podatelna@brno-stred.cz](mailto:podatelna@brno-stred.cz) V případě porušení povinnosti informovat nájemce uvedeným způsobem o zahájení prací v domě nebo v případě nesplnění povinnosti odeslat fotodokumentaci objednateli, má objednatel nárok na uplatnění smluvní pokuty ve výši 10.000,- Kč.
- 8.1.5. Pracovní doba v pracovních dnech maximálně od 6:00 do 19:00 hod. V těchto dnech budou v době od 18:00 do 8:00 hod. omezeny práce se zvýšenou hlučností, pokud se smluvní strany zápisem do stavebního deníku nedohodnou jinak. Pracovní doba o sobotách, nedělích a svátcích je od 9:00 do 17:00 hod. V těchto dnech neprovádět žádné práce, které způsobují zvýšenou hlučnost. Po písemné dohodě s nadpoloviční většinou nájemců v domě lze pracovní dobu upravit.
- 8.1.6. Na konci každého dne, kdy budou probíhat práce je Zhotovitel povinen zajistit úklid společných prostor v domě, které byly dotčeny zvýšenou prašností. (úklidem se rozumí, zametení a vytření podlah, zábradlí, dveře atp.), tak aby nebyl snížen komfort užívání domu stávajícími nájemci. V případě provádění bouracích prací není povoleno větrat do společných prostor v domě, aby se nešířil prach v domě.
- 8.1.7. Zhotovitel není oprávněn používat výtah v domě k přesunu materiálu. Výtah slouží pouze pro přepravu osob. Osoby používající výtah nesmějí výtahem přesouvat materiál ani výtah znečišťovat.

8.2. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

- 8.2.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření (zejména užití ochranných pomůcek) a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 8.2.2. Zhotovitel je povinen nejpozději 5 dnů před zahájením prací na staveništi

zpracovat a předat objednateli plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle požadavků stanovených v §15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., pokud je podle tohoto zákona pro danou stavbu vyžadován.

- 8.2.3. Zhotovitel je povinen nejpozději 5 dnů po podpisu této smlouvy hlásit objednateli takové podmínky na staveništi, které mají vliv na přítomnost koordinátora BOZP na staveništi dle zákona č. 309/2006 Sb. a s ním souvisejícími předpisy.
- 8.2.4. V případě, že bude nutné, aby objednatel zajistil činnost koordinátora BOZP, zavazuje se zhotovitel, že na to objednatele upozorní a následně bude dodržovat nařízení koordinátora BOZP.
- 8.2.5. Ve společných prostorách domu nebude zhotovitel skladovat, žádný materiál, nářadí ani jiné věci. Ve společných prostorách domu ani dvoru, nebude skladován žádný vybouraný materiál (suť, trubky, kabely nebo jiné vybourané části stavby). Vybouraný materiál bude ihned po vybourání tříděn a odnášen do kontejneru před domem popř. přímo nakládán na dopravní prostředek a odvážen.
- 8.2.6. Při bouracích pracech musí být přijata taková opatření, která zamezí nebo výrazně sníží prašnost bouracích prací. O těchto opatřeních musí být proveden zápis do stavebního deníku.
- 8.2.7. Zhotovitel musí zajistit WC pro pracovníky stavby.

8.3. Řízení stavby

- 1. Zhotovitel převezme v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, požárních, ekologických a dalších předpisů
- 2. Zhotovitel odpovídá za provádění díla v kvalitě podle projektové dokumentace díla a obecně platných předpisů a norem.
- 3. Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činností v této smlouvě uvedených, plně odpovídá i za správnost rozměrů a umístění všech částí díla.
- 4. Zhotovitel odpovídá objednateli a třetím osobám za prokazatelné škody vzniklé porušením těchto povinností.
- 5. Zhotovitel se zavazuje zajistit trvalé vedení stavby autorizovaným technikem (stavbyvedoucím) s příslušným nutným množstvím techniků pro kvalitní zajištění výstavby.
- 6. Zhotovitel je povinen odpady vznikající během provádění díla likvidovat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., v platném znění a prováděcími předpisy. Zhotovitel o provedené likvidaci odpadu předá objednateli doklady o jeho zlikvidování.

8.4. Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

- 8.4.1. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel .
- 8.4.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.

- 8.4.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- 8.4.4. Zhotovitel odpovídá za rozsah, kvalitu prací a dodávek dle projektu pro provedení stavby a obsahu této smlouvy a platných ČSN a právních předpisů upravujících provádění díla.

9. Předání a převzetí díla

9.1. Protokol o předání a převzetí díla

O průběhu předávacího a převjímacího řízení pořídí objednatel (TDS) zápis (protokol). Součástí předání díla bude rovněž předání veškerých dokladů požadovaných touto smlouvou, PD skutečného provedení (zejména u skrytých instalací), písemné prohlášení o shodě, atesty, revize, zkoušky, návody na užívání a údržbu, doklady o uložení odpadů, přehled změn oproti projektu, fotodokumentace na datovém nosiči, zápis o spotřebovaných energiích, originál stavebního deníku apod. Nedodání některého z dokladů je považováno za nedodělek.

9.1.1. O průběhu předávacího a převjímacího řízení pořídí objednatel (TDS) zápis (protokol). Součástí předání díla bude zejména předání kompletní dokladové části díla požadované touto smlouvou ve dvou vyhotoveních v listinné podobě:

- fotodokumentace průběhu stavby a dokladovou část předání díla na datovém nosiči (CD nebo cloudové úložiště),
- doklady o montáži plynoměru
- originál stavebního deníku apod.
- revize elektroinstalací vč. přívodního vedení a jištění z RE
- revize spalinové cesty
- revize plynu vč. tlakové zkoušky
- doklad o montáži a kontrole PBZ – požární hlásič, vstupní dveře
- zápis o tlakové zkoušce těsnosti – kanalizace, vodovod, ústřední vytápění
- protokol o topné zkoušce
- návod k obsluze a údržbě kotle ÚT, záruční list kotle
- návody k zařizovacím předmětům – zejména kotel ÚT, požární hlásič
- návod k údržbě a obsluze nebytové jednotky
- projektová dokumentace skutečného provedení (ve formátu dwg a pdf, včetně ploch
- prohlášení, ujištění o shodě na celou stavbu
- prohlášení stavbyvedoucího o provedení díla
- doklady o likvidaci odpadů
- klíče od nebytového prostoru – 3ks
- zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
- pravomocný kolaudační souhlas

Nedodání některého z dokladů je považováno za nedodělek.

- 9.1.2. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
- 9.1.3. Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.
- 9.1.5. Objednatel může převzít jen dílo, které je schopno řádného užívání.

10. Záruka za jakost díla

10.1. Odpovědnost za vady díla

- 10.1.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít nejméně po celou dobu záruční doby vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci, včetně jejich změn a doplňků, v právních předpisech, technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy.
- 10.1.2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
- 10.1.3. Záruční lhůta na stavební práce je stanovena v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla. Veškeré dodávky strojů, zařízení, technologie, předměty postupné spotřeby mají záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 24 měsíců.
- 10.1.4. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
- 10.1.5. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

10.2. Podmínky odstranění reklamovaných vad

- 10.2.1. Vady vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je vždy oprávněn požadovat odstranění vady opravou, jde-li o vadu opravitelnou, není-li to možné, je oprávněn požadovat odstranění vady nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
- 10.2.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5ti dnů po obdržení písemné reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 10 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. V případě, že zhotovitel reklamaci neuznává, uvede v písemném sdělení důvody.
- 10.2.3. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel. Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí.
- 10.2.4. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hod po obdržení reklamace (oznámení).

- 10.2.5. Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.

11. Smluvní pokuty

11.1. Smluvní pokuty za neplnění dohodnutých termínů

- 11.1.1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu zahájení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 11.1.2. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 11.1.3. Prodlení zhotovitele proti termínu předání a převzetí díla sjednaného dle smlouvy delší jak třicet dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- 11.1.4. Pokud zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý den prodlení.
- 11.1.5. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělků či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.

11.2. Sankce za neodstranění reklamovaných vad

- 11.2.1. Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 10 dnů ode dne obdržení reklamace objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.
- 11.2.2. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 11.2.3. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.

11.3. Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou

- 11.3.1. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

11.4. Sankce za porušení sjednaných povinností

- 11.4.1. V případě porušení některých z povinností stanovených v čl. 8.2. této smlouvy může objednatel udělit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každé jednotlivé porušení takovéto povinnosti zjištěné zástupcem Objednatelům nebo TDS. O takovéto smluvní pokutě bude proveden zápis do stavebního deníku.

11.5. Sankce za porušení povinnosti mlčenlivosti

- V případě že zhotovitel nedodrží povinnost mlčenlivosti podle ustanovení

18.7. této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000,-Kč z ceny díla. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody způsobené poručením povinnosti mlčenlivosti.

11.6. Další ujednání

11.6.1. Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo úrok z prodlení nebo jejich zaplacením není dotčen nárok na náhradu škody, náhrada škody není výši smluvní pokuty omezena, smluvní pokuty a úroky z prodlení se do náhrady škody nezapočítávají.

11.6.2. Smluvní pokuty (sankce) uvedené v této smlouvě jsou platné ode dne doručení písemné výzvy zhotoviteli na e-mail nebo adresu uvedenou v záhlaví smlouvy. Za písemnou výzvu se též považuje zápis zástupce objednatele nebo TDS do stavebního deníku.

Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele a naopak.

Objednatel je také oprávněn použít na úhradu nezaplacených smluvních pokut zádržné (dle odst. 5.3 této smlouvy).

12. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

12.1. Vlastnictví díla

12.1.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.

12.2. Nebezpečí škody na díle

12.2.1. Nebezpečí škody nebo zničení stavby nese v souladu s ustanovením § 2624 občanského zákoníku až do jejího předání zhotovitel.

13. Pojištění díla

13.1. Pojištění zhotovitele

13.1.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše ceny díla. Kopii pojistného certifikátu je zhotovitel povinen předložit objednateli před podpisem smlouvy o dílo.

13.1.2. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

14. Vyšší moc

14.1. Definice vyšší moci

14.1.1. Za vyšší moc se pro účely této smlouvy považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

14.1.2. Za vyšší moc se nepovažují:

- a. nepříznivé povětrnostní a klimatické podmínky,
- b. události, které byly objednateli nebo zhotoviteli známy před podpisem této smlouvy,
- c. jakékoliv změny obecně závazných právních předpisů a technických norem,
- d. nečinnost státních orgánů,
- e. jakékoliv nové obecně závazné právní předpisy nebo technické normy.

14.2. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci

- 14.2.1. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, která nastane po podpisu této smlouvy, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

15. Odstoupení od smlouvy

- 15.1. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku nebo v případě podstatného porušení této smlouvy. Při odstoupení smlouvy jsou smluvní strany povinny se navzájem vypořádat.

16. Změna smlouvy

16.1. Forma změny smlouvy

- 16.1.1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
- 16.1.2. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

17. Zpracování osobních údajů

- 17.1. V souvislosti s touto smlouvou o dílo dochází ke zpracování osobních údajů uvedených v této smlouvě, a to na základě čl.6 odst. 1 písm. b) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č.2016/679 (dále jen „GDPR“). Jde o zpracování nezbytné pro plnění smlouvy. Jde o zákonný požadavek, bez kterého není možné smlouvu uzavřít, neboť by nebyly dostatečně identifikovány smluvní strany.
- 17.2. Správcem osobních údajů je statutární město Brno, městská část Brno-střed. Aktuální informace o pověřenci pro ochranu osobních údajů a kontaktní údaje na něj lze najít na webových stránkách Úřadu městské části Brno-střed. V okamžiku podpisu této smlouvy jde o Mgr. Víta Křížku, advokáta, se sídlem Bašty 413/2, Brno, telefon: +420 606 789 717, e-mail: poverenec@brno-stred.cz.
- 17.3. Správce deklaruje, že nebude předávat osobní údaje do třetích zemí nebo mezinárodních organizací. Nedochází rovněž k žádnému automatizovanému zpracování ani profilování.
- 17.4. Osobní údaje budou zpracovávány po dobu trvání smlouvy. Může ovšem dojít k dalšímu zpracovávání z důvodu oprávněného zájmu, který spočívá ve výkonu práv plynoucích z této smlouvy (např. v případě soudního sporu), popř. v souvislosti se zadávacím řízením. V takovém případě budou osobní údaje uchovávány po dobu nezbytně nutnou (po dobu soudního sporu, po dobu, kterou zvláštní právní předpis stanoví pro archivaci zadávací dokumentace).

18. Závěrečná ujednání

- 18.1. Tato smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž 4 obdrží objednatel
- 18.2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.
- 18.3. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.
- 18.4. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tuto smlouvu uveřejní Objednatel v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv a to v den podpisu této smlouvy. V případě, že tato smlouva nebude uveřejněna v den podpisu této smlouvy, bude Objednatel Zhotovitele písemně informovat o datu uveřejnění této smlouvy v registru smluv (tj. o datu, od kdy je tato smlouva účinná).
- 18.5. Dodavatel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.
- 18.6. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – změnový list a příloha č. 2 – oceněné soupisy prací.
- 18.7. S údaji týkajícími se této smlouvy a jejího plnění bude zhotovitel zacházet šetrně a zachovávat o nich mlčenlivost, ledaže by byl této povinnosti výslovně zproštěn objednavatelem či na základě zákona. Zhotovitel je povinen držet se po dobu realizace díla jakož i v průběhu přípravy a provádění stavby a jejího uvádění do provozu veškerých vlastních podnikatelských aktivit a to i ve spojení s třetími osobami, jimiž by mohl ohrozit oprávněné zájmy objednatele, být s těmito zájmy ve střetu, popřípadě neoprávněně zvýhodnit sebe nebo třetí osoby.

18. Doložka schválení

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou MČ Brno-střed dne 11.11.2019, usnesením RMČ/2019/45/12.

V Brně dne 25.11.2019

Za objednatele

V Brně dne 15.11.2019

Za zhotovitele

Protokol o změně díla

Změnový list č. 1

Předmět díla:			
Objekt:			
Objednatel:			
Zhotovitel:			
TDI:			
Projektant:			
Popis změny:			
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu:	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	x
	(zaškrtnout)	úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	x
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	x
	Způsob projekčního řešení změny:		
	(zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
		dodatek k PD	x
		dokumentace skut.provedení	x
	jiné		
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH	
	náklady na změnu bez DPH		
	Výše DPH sazba:	15%	
	náklady na změnu vč. DPH		
	Cena díla bez DPH (dle SOD)		
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH		
	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH		
Změny dle § 222 ZZVZ	Měněpráce celkem bez DPH		
	Vícepráce celkem bez DPH		
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1		
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		
	Rozpočet ke Změnovému listu č.1		

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **K24** knihovna

Zadavatel

IČO:

DIČ:

Zhotovitel: **PROTECHSTAV, s.r.o.**
Vinohradská 1113/78
61800 Brno

IČO: **28334043**

DIČ: **CZ28334043**

Rozpis ceny

Celkem

HSV			549 785,84
PSV			695 479,26
MON			197 674,02
Vedlejší náklady			49 775,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			1 492 714,12

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	1 492 714,12 CZK
Snížená DPH	15 %	223 907,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení **-0,12** CZK

Cena celkem s DPH **1 716 621,00** CZK

v

dne

14.10.2019

sdfsdf

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
SO02.ST	STAVEBNÍ ČÁST	678 865	0	101 830	780 694	45
	Oprava nebytového prostoru - stavební č	678 865	0	101 830	780 694	45
SO03.SAN	SANACE VLHKOSTI	166 876	0	25 031	191 907	11
	Oprava nebytového prostoru - sanace	166 876	0	25 031	191 907	11
SO04.ZTI	ZDRAVOTECHNIKA	131 314	0	19 697	151 011	9
	Oprava nebytového prostoru - ZTI	131 314	0	19 697	151 011	9
SO05.PL	PLYNOVÁ ZAŘÍZENÍ	35 916	0	5 387	41 303	2
	Oprava nebytového prostoru - plyn	35 916	0	5 387	41 303	2
SO06.VZT	VZDUCHOTECHNIKA	44 757	0	6 714	51 471	3
	Oprava nebytového prostoru - VZT	44 757	0	6 714	51 471	3
SO07.UT	VYTÁPĚNÍ	194 679	0	29 202	223 881	13
	Oprava nebytového prostoru - vytápění	194 679	0	29 202	223 881	13
SO08.EL	ELEKTROINSTALACE - SLP,SIL.	177 533	0	26 630	204 163	12
	Oprava nebytového prostoru - elektroins	177 533	0	26 630	204 163	12
SO09.DSP	DOKUMENTACE SKUTEČNÉHO PROV	62 775	0	9 416	72 191	4
	Oprava nebytového prostoru - DSP	62 775	0	9 416	72 191	4
Celkem za stavbu		1 492 714	0	223 907	1 716 621	100

Popis rozpočtu: - Oprava nebytového prostoru - ZTI

Z důvodu úspor se nebude realizovat nový požární hydrant vč. potrubí a potrubního oddělovače.

Popis rozpočtu: - Oprava nebytového prostoru - vytápění

ROZPOČET JE POUZE ORIENTAČNÍ A V ŽÁDNÉM PŘÍPADĚ SAMOSTATNĚ (BEZ VÝKRESOVÉ DOKUMENTACE) NESLOUŽÍ JAKO PODKLAD PRO VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ. KONKRÉTNÍ MATERIÁLY A VÝROBKY UVEDENÉ V PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI URČUJÍ SPECIFIKACI POŽADOVANÝCH FYZIKÁLNÍCH, TECHNICKÝCH, ESTETICKÝCH A KVALITATIVNÍCH VLASTNOSTÍ (VIZ. TECHNICKÉ LISTY VÝROBKŮ), JEŽ MUSÍ SPLŇOVAT PŘÍPADNÉ ALTERNATIVY. ZMĚNY V PROJEKTOVÉM ŘEŠENÍ JSOU AKCEPTOVATELNÉ ZA PŘEDPOKLADU, ŽE BUDOU TYTO VLASTNOSTI DODRŽENY BEZ VYVOLÁNÍ ZÁSDNÍ ZMĚNY V PROJEKTOVÉM ŘEŠENÍ (BOD 6§ 48 ZÁKONA Č.40 2004 SB.). ZÁMĚNY JE NUTNO KONZULTOVAT S PROJEKTANTEM, AUTOREM ARCHITEKTONICKÉHO NÁVRHU A INVESTOREM.

Popis rozpočtu: - Oprava nebytového prostoru - elektroinstalace

Při použití této dokumentace pro provádění stavby se předpokládá, že účastníci výběrového řízení budou na potřebné odborné úrovni, nezbytné k dopracování nezbytné realizační, výrobní a dílenské dokumentace, či jejich zajištění, stejně jako k následné realizaci díla, a budou plně odpovědní za odborné stanovení celkového rozsahu činností a prací včetně potřebného materiálu, nezbytných ke zhotovení díla, na základě údajů definovaných v této projektové dokumentaci. Účastníci výběrového řízení jsou při tvorbě cenové nabídky povinni zohlednit všechny další nezbytné náklady spojené s realizací díla, a to včetně těch, které nejsou přímo uvedeny, či přímo nevyplývají z této projektové dokumentace. Za případné chybějící položky v cenové nabídce, které budou potřebné pro realizaci díla, plně odpovídá účastník výběrového řízení. Souhlas s výše uvedeným vyjadřuje každý účastník výběrového řízení podáním cenové nabídky. Svítidla A, A1, A2, B, C, D jsou dodávkou interiéru včetně montáže. Rozpočet obsahuje pouze trubkování pro SLP – Rack s vybavením, datové kabely a zásuvky nejsou obsahem rozpočtu. Celý prostor knihovny je považován dle PBŘ považován za jeden prostor – z toho důvodu nejsou v rozpočtu protipožární ucpávky.

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
0011	Projekční práce	HSV			13 000,00	1
1	Zemní práce	HSV			3 394,49	0
1001	chemická injektáž	HSV			85 914,84	6
1001	Vedlejší rozpočtové náklady	HSV			3 150,00	0
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			100 393,60	7
4	Vodorovné konstrukce	HSV			893,52	0
5	Komunikace	HSV			153,54	0
6	Povrchové úpravy	HSV			42 704,58	3
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			81 799,01	5
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			2 113,22	0
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			8 240,62	1
64	Výplně otvorů	HSV			9 374,93	1
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			8 431,83	1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			12 941,86	1
95	Ostatní	HSV			6 810,40	0
95	Ostatní náklady	HSV			21 105,00	1
955	Pomocné stavební práce	HSV			10 800,00	1
96	Bourací práce	HSV			21 794,13	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			20 250,75	1
97	Prorážení otvorů	HSV			45 572,29	3
99	Staveništní přesun hmot	HSV			6 864,85	0
994	Požární ochrana	HSV			1 925,84	0
OST	Ostatní náklady	HSV			1 260,00	0
711	Izolace proti vodě	PSV			3 422,40	0
713	Izolace tepelné	PSV			9 869,23	1
719	Kotelny	PSV			54 027,90	4
721	Vnitřní kanalizace	PSV			26 270,12	2

722	Vnitřní vodovod	PSV			51 159,37	3
723	Vnitřní plynovod	PSV			24 513,63	2
725	Zařizovací předměty	PSV			50 956,59	3
733	Rozvod potrubí	PSV			36 924,57	2
734	Armatury	PSV			10 897,88	1
735	Otopná tělesa	PSV			81 699,52	5
764	Konstrukce klempířské	PSV			1 330,35	0
766	Konstrukce truhlářské	PSV			37 803,37	3
767	Konstrukce zámečnické	PSV			13 747,27	1
769	Otvorové prvky z plastu	PSV			7 766,50	1
770	Konstrukce systémové z AL profilů	PSV			27 059,50	2
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			22 717,13	2
776	Podlahy povlakové	PSV			152 692,26	10
781	Obklady keramické	PSV			46 458,33	3
783	Nátěry	PSV			4 279,19	0
784	Malby	PSV			31 884,15	2
M21	Elektroinstalace	MON			163 582,72	11
M23	Montáže potrubí	MON			8 265,60	1
M46	Zemní práce při montážích	MON			2 173,50	0
M721	Zařízení číslo 1 Větrání podtlakové	MON			23 652,20	2
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			40 896,54	3
VN	Vedlejší náklady	VN			49 775,00	3
Cena celkem					1 492 714,12	100

Položkový soupis prací a dodávek

S:	K24	knihovna
O:	SO02.ST	STAVEBNÍ ČÁST
R:	Oprava nebytového prostoru - stavební část	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				100 393,60		
1	311231114RT2	Zdivo nosné cihelné z CP 29 P15 na MVC 2,5 tloušťka zdiva 30 cm	m3	0,24310	3 864,35	939,42		Vlastní
		parapet okna po vybouraných dvřích : 0,31*0,34*1,0		0,11000				
		sklep do ulice : 0,60*0,45*0,31		0,08000				
		zazdění WAF pod oknem ulice : 0,30*0,30*0,60		0,05000				
2	311238115R00	Zdivo z cihelných bloků 30 P+D P10 na MVC 5, tl. 300 mm	m2	1,03200	1 364,74	1 408,41		Vlastní
		parapet dle řezu 3-3 : 0,86*1,20		1,03000				
		- :						
3	317231114R00	Zdivo říms z CP 29 P15 na MVC 2,5	m3	0,07880	3 855,30	303,80		Vlastní
		pod oknem : 1,75*0,15*0,30		0,08000				
4	317234410R00	Vyzdívka mezi nosníky cihlami pálenými na MC	m3	0,61240	5 149,45	3 153,52		Vlastní
		pro okno místo dveří -vstupních P3 : 1,55*(0,55+0,40)*0,15		0,22000				
		pro okno P2 : 1,80*(0,875)*0,15		0,24000				
		pro P1 : 2,25*0,30*0,15		0,10000				
		P4 skl. okýnko : 1,20*0,30*0,15		0,05000				
5	317944311R00	Válcované nosníky do č.12 do připravených otvorů	t	0,26250	37 168,35	9 756,69		Vlastní
		pro okno místo dveří -vstupních P3 : 5,0*1,55*11,1*0,001		0,09000				
		pro okno P2 : 5*1,80*11,1*0,001		0,10000				
		pro otvor P1 : 2*2,25*11,1*0,001		0,05000				
		P4 skl. okýnko : 2*1,20*11,1*0,001		0,03000				
6	340237212RT2	Zazdívka otvorů pl.0,25m2,cihlami tl.zdi nad 10 cm s použitím suché maltové směsi	kus	1,00000	262,45	262,45		Vlastní
		nika po hydrantu m 1.001.01 : 1		1,00000				
7	342261211RS1	Příčka sádkokarton. ocel.kce, 2x oplášť. tl.100 mm desky standard tl. 12,5 mm, izol. minerál tl. 4 cm	m2	10,67250	1 019,94	10 885,31		Vlastní
		m 1,05-1,04 :						
		3,09*(1,50+1,75+1,50)-1,50*2,67		10,67000				
8	342261211RS3	Příčka sádkokarton. ocel.kce, 2x oplášť. tl.100 mm desky standard impreg. tl. 12,5 mm, minerál 4 cm	m2	19,37070	1 170,17	22 667,01		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	K24	knihovna
O:	SO02.ST	STAVEBNÍ ČÁST
R:	Oprava nebytového prostoru - stavební část	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		mm 1,12-1,11 : 2,93*1,285-0,7*2,10		2,30000				
		m 1,11-1,10 : 2,93*1,145-0,70*2,10		1,88000				
		m 1,10-1,09 : 2,93*1,434-0,7*2,10		2,73000				
		m 1,09-1,07 : 2,964*(1,29+0,10+1,80)		9,46000				
		-0,8*2,10*2		-3,36000				
		m 1,09-1,08 : 2,96*2,15		6,36000				
9	342261213RS1	Příčka sádrokarton. ocel.kce, 2x oplášť. tl.150 mm desky standard tl. 12,5 mm, izol. minerál tl. 8 cm	m2	19,87130	1 170,17	23 252,80		Vlastní
		m 1,06-1,4,1,13 : 2,93*4,112		12,05000				
		m 1,13-1,14 : 2,93*(2,33+0,34)		7,82000				
10	342264051RT3	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard impreg. tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	8,91000	646,17	5 757,37		Vlastní
		m 1,08,1,09,1,10,1,11 : 3,87+1,85+1,50+1,69		8,91000				
11	342264102R00	Osazení reviz. dvířek do SDK podhledu, do 0,50 m2	kus	1,00000	675,13	675,13		Vlastní
12	342266111RU9	Obklad stěn sádrokartonem na ocelovou konstrukci desky standard impreg. tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	11,13140	527,62	5 873,15		Vlastní
		m 1,08 : 3,01*1,8		5,42000				
		m 1,11 : 3,02*1,508		4,55000				
		m 1,12 : 2,98*0,389		1,16000				
13	346244381RT2	Plentování ocelových nosníků výšky do 20 cm s použitím suché maltové směsi	m2	13,95000	828,98	11 564,27		Vlastní
		pro okno místo dveří -vstupních P3 : 1,55*3		4,65000				
		pro okno P2 : 1,80*2		3,60000				
		pro P1 : 2,25*2		4,50000				
		P4 nadskl. okýnko : 1,20		1,20000				
14	346481111R00	Zaplentování rýh, nosníků rabicovým pletivem	m2	6,70100	382,82	2 565,28		Vlastní
		pro okno místo dveří -vstupních P3 : 1,55*(0,20+0,55+0,20+0,27+0,20)		2,20000				
		pro okno P2 : 1,80*(0,20+0,875+0,20)		2,30000				
		pro P1 : 2,25*(0,20+0,34+0,20)		1,67000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	K24	knihovna
O:	SO02.ST	STAVEBNÍ ČÁST
R:	Oprava nebytového prostoru - stavební část	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		P4 nad skl. okýnko : 1,20*(0,15+0,30)		0,54000				
15	349235861R00	Doplnění plošných fasádních prvků vylož. do 15 cm	m2	0,70400	836,22	588,70		Vlastní
		šambrán a okolo dveří : 0,10*(2,67+1,70+2,67)		0,70000				
16	59591092	Dvířka do sádkartonu 500/500 s tlačným zámkem	kus	1,00000	740,29	740,29		Vlastní
		Z2 : 1		1,00000				
Díl: 5		Komunikace				153,54		
17	596811111RT2	Kladení dlaždic kom.pro pěší, lože z kameniva těž. včetně dlaždic betonových 30/30/3,3 cm	m2	0,39000	393,68	153,54		Vlastní
		m 1,03 : 1,50*0,26		0,39000				
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				81 799,01		
18	602011102R00	Postřik cementový 052, ručně	m2	14,32390	56,56	810,16		Vlastní
		chodba schodiště po heraklidu-zazdívka : 1,30*2,0		2,60000				
		uvnitř místnosti m 1,06 : 1,30*2,0		2,60000				
		m 1,12 pod oknem je otlučeno byl obklad : 1,35*0,96		1,30000				
		0,318*3,0+0,35*3,0		2,00000				
		m 1,11 : 1,48*0,90		1,33000				
		m 1,10 : 1,544*0,90		1,39000				
		m 1,09 : 1,297*0,90		1,17000				
		m 1,08 : 2,15*0,90		1,94000				
19	602011118RT5	Omítka jádrová vápenná 102, ručně tloušťka vrstvy 20 mm	m2	14,32390	321,28	4 601,98		Vlastní
20	602011144RT3	Štuk na stěnách vnitřní 113, ručně tloušťka vrstvy 4 mm	m2	14,32390	129,42	1 853,80		Vlastní
21	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	13,47500	41,27	556,11		Vlastní
		1,0*1,81*4		7,24000				
		1,50*2,67		4,01000				
		0,975*1,80+0,95*0,50		2,23000				
22	611422133R00	Omítka vnitřní kleneb, skořepin, MVC, štuková	m2	47,75700	481,46	22 993,09		Vlastní
		předpoklad oprava z 30-50% :						
		celková plocha stropů 159,19m2 :						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	K24	knihovna
O:	SO02.ST	STAVEBNÍ ČÁST
R:	Oprava nebytového prostoru - stavební část	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		odpočet cca 50% : 1,5919*30		47,76000				
23	612421331RT2	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - štukových s použitím suché maltové směsi	m2	166,65900	189,15	31 523,55		Vlastní

m 1.002.02-m 1,05 :
 mimo klenbové pásy viz níže :
 (2,18+5,585+2,18)*3,22 32,02000
 1,876*3,063 5,75000
 odpočet oken : -1,0*1,81*2 -3,62000
 přípočet ostění : 0,50*(2,82+1,275+2,82)*2 6,92000
 0,20*(1,81+1,0+1,81)*2 1,85000
 0,10*(2,82+1,275+2,82) 0,69000
 0,20*(2,82+1,435+2,82) 1,42000
 1,775*3,065*2 10,88000
 -0,911*1,972 -1,80000
 odpočet okna : -1,0*1,81 -1,81000
 přípočet ostění : 0,50*(2,82+1,508+2,82) 3,57000
 0,20*(1,81+1,0+1,81) 0,92000
 0,20*(2,82+1,508+2,82) 1,43000
 1,859*3,09*2 11,49000
 -1,0*1,81 -1,81000
 2,588*3,06+5,516*3,06+2,259*3,06 31,71000
 - : -1,0*1,95 -1,95000
 klenbové pásy : 5,58*3,22*2 35,94000
 -5,58*2,78*2 -31,02000
 5,571*3,22*2 35,88000
 -5,28*2,57*2 -27,14000
 staticky zajišťovaný pás- bude obložen v sanaci : 5,54*3,09*2-5,54*2,785*2 3,38000
 zpevněn hrubou omítkou :

Položkový soupis prací a dodávek

S:	K24	knihovna
O:	SO02.ST	STAVEBNÍ ČÁST
R:	Oprava nebytového prostoru - stavební část	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		5,50*3,06*2		33,66000				
		-5,50*2,784*2		-30,62000				
		0						
		m 1,06 : 3,11*(4,05+4,445+4,05)		39,02000				
		odpočet zazdívky : -1,30*2,0		-2,60000				
		-0,95*1,85		-1,76000				
		přípočet ostění : 0,41*(3,11+1,194+3,11)		3,04000				
		0,10*(3,11+1,194+3,11)		0,74000				
		0,20*(1,85+0,875+1,85)		0,92000				
		m 1,14 : 3,10*3,15+1,25*3,11-0,8*2,10		11,97000				
		m 1,13 : 3,10*(2,33+3,03)-0,8*2,10		14,94000				
		m 1,07 : 2,96*(3,15+2,80+2,845)-0,8*2,10*2		22,67000				
		odpočet sanačních omítek : -40		-40,00000				
24	612425931RT2	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková s použitím suché maltové směsi	m2	22,37320	650,70	14 558,24		Vlastní
		vstup 1,03 : (0,10+0,876)*(2,672+1,50+2,675)		6,68000				
		okno zvenčí : 0,16*(1,81+1,0+1,81)		0,74000				
		okno uvnitř : 0,615*(1,81+1,0+1,81)		2,84000				
		skl. okýnko : 0,31*(0,45+0,60+0,45)		0,47000				
		průchod do m 1,07 : 0,69*(1,972*2)+1,205*1,20*0,69		3,72000				
		průchod do m 1,06 : 0,715*1,975*2+0,91*1,20*0,69		3,58000				
		po vybourané příčce m 1,06 : 0,43*(3,0+4,112+3,0)		4,35000				
		ostění oken viz oprava omítek :						
25	612451121R00	Omítka vnitřní zdiva, cementová (MC), hladká	m2	16,71810	293,22	4 902,08		Vlastní
		pod obklad m 1,12 : 2,10*1,485		3,12000				
		m 1,11 : 2,10*1,485		3,12000				
		m 1,10 : 2,1*1,544		3,24000				
		m 1,09 : 2,10*1,297		2,72000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	K24	knihovna
O:	SO02.ST	STAVEBNÍ ČÁST
R:	Oprava nebytového prostoru - stavební část	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		m 1,08 : 2,10*2,15		4,52000				

Díl: 62	Úpravy povrchů vnější						2 113,22	
26	622471317RS8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2 hmota silikátová barevná skupina II	m2	8,75560	224,89	1 969,05		Vlastní

jen na upravovaných částech fasády :

po vybouraných dveřích-nyní okno : 2,0*3,00

-1,0*1,81

ostění okna : 0,16*(1,81+1,0+1,81)

dozdění parapetu skl. okna : 1,0*0,60

ostění nových dveří : 0,26*(2,67+1,50+2,67)

šambrána : (0,10+0,10)*(2,87+1,50+2,87)

6,00000

-1,81000

0,74000

0,60000

1,78000

1,45000

27	629451111R00	Vyrovnávací vrstva MC šířky do 15 cm	m	2,80000	51,49	144,17		Vlastní
		pod oplechování : 1,05+1,75		2,80000				

Díl: 63	Podlahy a podlahové konstrukce						8 240,62	
28	631312141R00	Doplnění rýh betonem v dosavadních mazaninách	m3	1,57240	3 687,88	5 798,82		Vlastní

u skl. okýnka lem k chodníku : 0,6*0,10*0,10

v podlaze po uložení trubek topení :

š.200mm a hl. 50mm :

pro rozvod topení v podlaze š400mm a hl. 40mm :

m 1,09 a1,13 : (0,8+0,4+0,9+1,80)*0,40*0,04

m 1,07,1,14 : (1,80+3,70+0,5)*0,40*0,04

m 1,05 : (7,0+4,0+1,60+1,50+7,0+3,0*0,50)*0,40*0,04

0

pro rozvod topení v podlaze š200mm a hl. 50mm :

m 1,09 a1,13 : (0,8+0,4+0,9+1,80)*0,20*0,05

m 1,07,1,14 : (1,80+3,70+0,5)*0,20*0,05

m 1,05 : (7,0+4,0+1,60+1,50+7,0+3,0*0,50)*0,20*0,05

skladba S3 : 1,50*0,87*0,07

0,01000

0,06000

0,10000

0,36000

0,04000

0,06000

0,23000

0,09000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	K24	knihovna
O:	SO02.ST	STAVEBNÍ ČÁST
R:	Oprava nebytového prostoru - stavební část	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		pro kanalizaci : 6,0*1,0*0,04		0,24000				
		6,0*0,80*0,05		0,24000				
		okapový chodník : 1,0*1,0*0,15		0,15000				
29	631351101R00	Bednění stěn, rýh a otvorů v podlahách - zřízení	m2	0,12000	285,98	34,32		Vlastní
		u skl. okýnka :						
		u skl. okýnka lem k chodníku : 0,6*0,10*2		0,12000				
30	631351102R00	Bednění stěn, rýh a otvorů v podlahách -odstranění	m2	0,12000	89,78	10,77		Vlastní
31	631361921RT2	Výztuž mazanin svařovanou sítí průměr drátu 5,0, oka 100/100 mm KD35	t	0,07090	32 299,45	2 290,03		Vlastní
		do rýhy beton.mazaniny : 32,50*0,40*1,20*3,11*0,001		0,05000				
		do rýhy po kanalizaci : 6,0*1,0*1,20*3,11*0,001		0,02000				
32	631361921RT3	Výztuž mazanin svařovanou sítí průměr drátu 5,0, oka 150/150 mm KD37	t	0,00330	32 326,60	106,68		Vlastní
		skladba S3 pod rohož : 1,50*0,875*2,10*0,001*1,20						
Díl: 64		Výplně otvorů				9 374,93		
33	642942111R00	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2	kus	2,00000	782,83	1 565,66		Vlastní
		pro T5 : 2		2,00000				
34	642942212R00	Osazení zárubně do sádkart. příčky tl. 100 mm	kus	4,00000	406,80	1 627,20		Vlastní
35	55330335	Zárubeň ocelová H 160 800x1970x160 P	kus	2,00000	1 097,77	2 195,54		Vlastní
36	553308110	Zárubeň ocelová S 100 DV 700x1970x100 L	kus	3,00000	991,88	2 975,64		Vlastní
37	553308120	Zárubeň ocelová S 100 DV 800x1970x100 L	kus	1,00000	1 010,89	1 010,89		Vlastní
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				8 431,83		
38	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	79,50000	96,84	7 698,78		Vlastní
		dle plochy stropů pr opravy omítek ,malování :						
		cca 50% : 1,59*50		79,50000				
39	941955004R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 3,5 m	m2	4,50000	162,90	733,05		Vlastní
		fasáda pro nátěr kolem upravovaných otvorů : 4,50*1,0		4,50000				
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				12 941,86		
40	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	123,81000	104,53	12 941,86		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	K24	knihovna
O:	SO02.ST	STAVEBNÍ ČÁST
R:	Oprava nebytového prostoru - stavební část	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 96		Bourání konstrukcí				20 250,75		
41	962023391R00	Bourání zdiva nadzákladového smíšeného na MVC	m3	4,83250	742,10	3 586,20		Vlastní
		u vst. dveří tl.175mm m 1.0001.01 : 1,967*2,80*0,175		0,96000				
		2,259*2,80*0,175-0,8*1,97*0,175		0,83000				
		vybourání parapetu m 1.001.02 : 1,0*0,45*0,86		0,39000				
		1,15*0,25*0,86		0,25000				
		nad vstupními dveřmi m 1.001.01 : 0,875*0,67*0,986		0,58000				
		0,27*0,15*0,986		0,04000				
		mezi m 1.001.04-1.001.05 : 2,93*2,33*0,34-0,8*1,97*0,34		1,79000				
42	962031132R00	Bourání příček cihelných tl. 10 cm	m2	26,53170	80,64	2 139,52		Vlastní
		m 1.001.08 a 06 : 3,0*3,085-2,0*0,60*1,97		6,89000				
		mezi m 1.001.08-1.001.07 : 3,0*1,614		4,84000				
		m 1.001.09-07 : 2,35*1,497		3,52000				
		1,50*0,343		0,51000				
		m .1001-08,09-06-07 : 3,0*(1,434+0,075+1,745)		9,76000				
		-2,0*0,60*1,97		-2,36000				
		m 1.001.09-10 : 2,35*1,45-0,6*1,97		2,23000				
		nad U profilem vest. skřín m 1.001.04-06 od v 2,60m : 0,30*(2,12+0,075+1,614)		1,14000				
43	962036145R00	DMTZ příčky, 2x kov.kce, 2xopl. SDK 12,5+12,5 SDVK	m2	12,04820	173,76	2 093,50		Vlastní
		m 1.001.03-1.001.05 tl.0,213 : 4,112*2,93		12,05000				
44	962036993R00	Příplatek za DMTZ vrstvy tepelné izolace tl.100mm	m2	12,04820	20,36	245,30		Vlastní
		m 1.001.03-1.001.05 tl.0,213 : 4,112*2,93		12,05000				
45	962084131R00	Bourání příček deskových,sádrokartonových tl.10 cm	m2	2,57400	132,58	341,26		Vlastní
		heraklid dveře m 1.000.02 : 1,30*1,98		2,57000				
46	963012510R00	Bourání stropů z desek žb. š. 30 cm, tl. do 14 cm	m3	0,01150	3 520,45	40,49		Vlastní
		skl. okýnko- PZD panel : 0,45*0,255*0,10		0,01000				
47	964073211R00	Vybourání nosníků ze zdi cihelné dl. 4 m, 10 kg/m	t	0,04270	13 783,15	588,54		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	K24	knihovna
O:	SO02.ST	STAVEBNÍ ČÁST
R:	Oprava nebytového prostoru - stavební část	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		U100 vest. skřín : (0,15+2,112+0,075+1,616+0,075)*10,60*0,001		0,04000				
48	965043341R00	Bourání podkladů bet., potěr tl. 10 cm, nad 4 m2 předpokládáná tl. 2cm uložení v maltě dlažby : ve všech místnostech plocha dle tabulky : m 1.001.01-1.001-10 : m 1.001.01 : 2,80*0,02 m 1.001.7 : 2,40*0,02 m 1.001.9 : 3,70*0,02 m 1.001.10 : 2,60*0,02 okapový chodník : 1,0*1,0*0,10	m3	0,33000	2 592,83	855,63		Vlastní
49	965081702R00	Bourání soklíků z dlažeb keramických ve stávajících místnostechm 1,001.02 : 13,11-1-0,8 5,58+10,43+4,0 m 1.001.03 : 2,0*(3,15+4,44)-0,91-0,8-4,11 2,0*0,71 m 1.001.05 : 3,15*2+2,10+0,357 m 1,004.04 : 2,11+0,815+08+2,0*0,69	m	63,16200	22,72	1 435,04		Vlastní
50	965081712RT1	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, pl. do 1 m2 ručně, dlaždice keramické m 1.001.01 : 2,80 m 1.001.7 : 2,40 m 1.001.9 : 3,70 m 1.001.10 : 2,60	m2	11,50000	77,74	894,01		Vlastní
51	967023692R00	Přisekání kamenných nebo jiných, ploch do 2 m2 pro nové dveře : 0,77*2,82*2	m2	4,34280	454,31	1 972,98		Vlastní
52	967031733R00	Přisekání plošné zdiva cihelného na MVC tl. 15 cm po vybouraných vst. dveřích část pro okno : 1,81*0,875*2	m2	3,16750	318,11	1 007,61		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	K24	knihovna
O:	SO02.ST	STAVEBNÍ ČÁST
R:	Oprava nebytového prostoru - stavební část	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
53	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	11,00000	14,66	161,26		Vlastní
		vstupní : 1		1,00000				
		v zádveří : 1		1,00000				
		do m 1.001.03 : 1+1		2,00000				
		do m 1.001.04 : 1		1,00000				
		m 1.001.5 : 1		1,00000				
		do socialek m 1.001.6,7,8,9,10 : 5		5,00000				
54	968062456R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. nad 2 m2	m2	7,67060	197,74	1 516,78		Vlastní
		vstupní : 0,986*2,67		2,63000				
		do m 1.001.04 : 1,0*1,95		1,95000				
		do m 1.001.03 : 0,8*1,93		1,54000				
		do m 1.001.05 : 0,8*1,93		1,54000				
55	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	9,06200	333,49	3 022,09		Vlastní
		v zádveří : 0,8*1,97		1,58000				
		v m 1.001.02 do m 1.001.03 : 0,8*1,97		1,58000				
		v mm 1.001.06,07,08,,09,10 : 0,60*1,97*5		5,91000				
56	968083002R00	Vybourání plastových oken do 2 m2	m2	1,81000	193,67	350,54		Vlastní
		boua opatrně bude zpěně využito : 1,0*1,81		1,81000				
Díl: 97		Prorážení otvorů				45 572,29		
57	970041160R00	Vrtání jádrové do prostého betonu do D 160 mm	m	2,52000	2 891,48	7 286,53		Vlastní
		suteren předpoklad smíšené zdivo : 3,0*0,84		2,52000				
58	971033431R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.0,25 m2, tl.15cm, MVC	kus	1,00000	71,77	71,77		Vlastní
		pro hydrant : 1		1,00000				
59	971033441R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.0,25 m2, tl.30cm, MVC	kus	1,00000	247,97	247,97		Vlastní
		pro rozvaděč : 1		1,00000				
60	974031664R00	Vysekání rýh zeď cihelná vtah. nosníků 15 x 15 cm	m	22,55000	209,96	4 734,60		Vlastní
		pro okno místo dveří -vstupních P3 : 5,0*1,55		7,75000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	K24	knihovna
O:	SO02.ST	STAVEBNÍ ČÁST
R:	Oprava nebytového prostoru - stavební část	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		pro okno P2 : 5*1,80		9,00000				
		pro otvor P1 : 2,25*2		4,50000				
		rýha nad oknem pro římsu pro uložení cihly na tl. 15cm : 1,30		1,30000				
61	974042535R00	Vysekání rýh betonová, monolitická dlažba 5x20 cm	m	32,50000	241,64	7 853,30		Vlastní
		š.200mm a hl. 50mm :						
		pro rozvod topení v podlaze :						
		m 1,09 a1,13 : 0,8+0,4+0,9+1,80		3,90000				
		m 1,07,1,14 : 1,80+3,70+0,5		6,00000				
		m 1,05 : 7,0+4,0+1,60+1,50+7,0+3,0*0,50		22,60000				
62	974042537R00	Vysekání rýh betonová, monolitická dlažba 5x30 cm	m	38,50000	297,29	11 445,67		Vlastní
		pro rozvod topení v podlaze š400mm a hl. 40mm :						
		m 1,09 a1,13 : 0,8+0,4+0,9+1,80		3,90000				
		m 1,07,1,14 : 1,80+3,70+0,5		6,00000				
		m 1,05 : 7,0+4,0+1,60+1,50+7,0+3,0*0,50		22,60000				
		pro kanalizaci : 6,0		6,00000				
63	974042539R00	Přípl.za dalších 10 cm š.rýhy hl. do 5 cm,bet.dlaž	m	62,50000	67,51	4 219,38		Vlastní
		32,50		32,50000				
		pro kanlizaci : 6,0*5		30,00000				
64	978013141R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 30 %	m2	188,35650	23,44	4 415,08		Vlastní
		m 1.002.02 :						
		mimo klenbové pásy viz níže :						
		(2,18+5,585+2,18)*3,22		32,02000				
		1,876*3,063		5,75000				
		odpočet oken : -1,0*1,81*2		-3,62000				
		přípočet ostění : 0,50*(2,82+1,275+2,82)*2		6,92000				
		0,20*(1,81+1,0+1,81)*2		1,85000				
		0,10*(2,82+1,275+2,82)		0,69000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	K24	knihovna
O:	SO02.ST	STAVEBNÍ ČÁST
R:	Oprava nebytového prostoru - stavební část	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		0,20*(2,82+1,435+2,82)		1,42000				
		1,775*3,065*2		10,88000				
		-0,911*1,972		-1,80000				
		odpočet okna : -1,0*1,81		-1,81000				
		přípočet ostění : 0,50*(2,82+1,508+2,82)		3,57000				
		0,20*(1,81+1,0+1,81)		0,92000				
		0,20*(2,82+1,508+2,82)		1,43000				
		1,859*3,09*2		11,49000				
		-1,0*1,81		-1,81000				
		2,588*3,06+5,516*3,06+2,259*3,06		31,71000				
		- : -1,0*1,95		-1,95000				
		klenbové pásy : 5,58*3,22*2		35,94000				
		-5,58*2,78*2		-31,02000				
		5,571*3,22*2		35,88000				
		-5,28*2,57*2		-27,14000				
		5,54*3,09*2-5,54*2,785*2		3,38000				
		5,50*3,06*2		33,66000				
		-5,50*2,784*2		-30,62000				
		m 1,001.3 : 3,12*(4,445+3,14+3,15)		33,49000				
		-0,911*1,975		-1,80000				
		m 1.001.05 : (4,112+3,15+0,357+2,15)*2,93		28,62000				
		m 1,001.04 : 2,964*(0,45+2,80+2,11)-1,20*1,972		13,52000				
		ostění otvorů : 0,716*(1,972+0,911+1,972)		3,48000				
		0,69*(1,975+1,205+1,975)		3,56000				
		m 1,001.06 : 1,616*3,0		4,85000				
		m 1,001,08 : 1,60*2,98		4,77000				
		m 1.001,07 nad obklem : 1,293*1,50+1,74*1,50		4,55000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	K24	knihovna
O:	SO02.ST	STAVEBNÍ ČÁST
R:	Oprava nebytového prostoru - stavební část	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		m 1,001.09 nad obkladem : 1,50*(0,50+1,184+2,65)		6,50000				
		m 1.001.10 : (1,884+0,574)*1,50		3,69000				
		nad parapetem : 1,33*1,46		1,94000				
		-1,15*0,50		-0,57000				
		ostění : 0,60*(1,04+1,331+1,04)		2,05000				
		0,55*1,50+0,78*1,50		2,00000				
		odpočet sanačních omítek : -40		-40,00000				
65	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	33,13850	76,29	2 528,14		Vlastní
		na heraklidu do chodby : 1,30*2,0		2,60000				
		pod stávajícími obklady : 28,47		28,47000				
		v m 1,08 vedle stáv. obkladů : (2,10-1,19+0,075)*2,10		2,07000				
66	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	28,47000	97,29	2 769,85		Vlastní
		m 1.001.07 : 1,50*(1,293+1,745+1,497+1,745)-0,60*1,50		8,52000				
		m 1.001.09 : 1,50*(1,345+0,85+0,345+0,10+0,345+1,70+1,45)		9,20000				
		1,50*(1,434+0,50+1,184)		4,68000				
		-0,60*1,50*2		-1,80000				
		m 1.001.10 : 1,50*(1,884+0,50+1,337+0,781+1,345)		8,77000				
		-0,60*1,50		-0,90000				
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				5 931,84		
67	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	17,93288	330,78	5 931,84		Vlastní
Díl: 994		Požární ochrana				1 925,84		
68	953941312R00	Osazení hasicího přístroje na stěnu	kus	2,00000	66,97	133,94		Vlastní
69	449-1	Hasící přístroje a konzoly	ks	2,00000	895,95	1 791,90		Vlastní
Díl: 711		Izolace proti vodě				3 422,40		
70	711111006R22	Izolace proti vlhkosti vodor., nátěr penetr.emulzí včetně emulze 0,2 kg/m2	m2	17,80000	18,10	322,18		Vlastní
		v podlaze po uložení trubek topení :						
		š.200mm a hl. 50mm :						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	K24	knihovna
O:	SO02.ST	STAVEBNÍ ČÁST
R:	Oprava nebytového prostoru - stavební část	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		pro rozvod topení v podlaze š400mm a hl. 40mm :						
		m 1,09 a1,13 : (0,8+0,4+0,9+1,80)*0,40			1,56000			
		m 1,07,1,14 : (1,80+3,70+0,5)*0,40			2,40000			
		m 1,05 : (7,0+4,0+1,60+1,50+7,0+3,0*0,50)*0,40			9,04000			
		pro kanalizaci : 6,0*0,80			4,80000			
71	711141559RT1	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením 1 vrstva - materiál ve specifikaci	m2	17,80000	97,29	1 731,76		Vlastní
		v podlaze po uložení trubek topení :						
		š.200mm a hl. 50mm :						
		pro rozvod topení v podlaze š400mm a hl. 40mm :						
		m 1,09 a1,13 : (0,8+0,4+0,9+1,80)*0,40			1,56000			
		m 1,07,1,14 : (1,80+3,70+0,5)*0,40			2,40000			
		m 1,05 : (7,0+4,0+1,60+1,50+7,0+3,0*0,50)*0,40			9,04000			
		pro kanalizaci : 6,0*0,80			4,80000			
72	62832134	Pás asfaltovaný těžký 40 mineral V 60 S 40	m2	19,58000	63,26	1 238,63		Vlastní
		17,80*1,10			19,58000			
73	998711201R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	37,74223	3,44	129,83		Vlastní
Díl: 725		Zařizovací předměty						3 534,93
74	725291114R00	Madlo rovné bílé dl. 600 mm	soubor	1,00000	633,50	633,50		Vlastní
		dod a mont : 1			1,00000			
75	725291131R00	Madlo dvojité pevné bílé dl. 564 mm dod- montáž	soubor	1,00000	1 299,58	1 299,58		Vlastní
76	725291136R00	Madlo dvojité sklopné bílé dl. 830 mm	soubor	1,00000	1 601,85	1 601,85		Vlastní
		dod a mont : 1			1,00000			
Díl: 764		Konstrukce klempířské						1 330,35
77	764410230RT2	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rš 200 mm lepení zastudena trvale plastickou lepicí a těsnící hmotou	m	1,50000	459,74	689,61		Vlastní
		K1 : 1,50			1,50000			
78	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm	m	1,50000	47,06	70,59		Vlastní
79	764421230R00	Oplechování říms z Pz plechu, rš 200 mm	m	1,75000	325,80	570,15		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	K24	knihovna
O:	SO02.ST	STAVEBNÍ ČÁST
R:	Oprava nebytového prostoru - stavební část	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		k2 : 1,75		1,75000				
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				37 803,37		
80	766411812R00	Demontáž obložení stěn panely velikosti nad 1,5 m2	m2	4,92340	90,95	447,78		Vlastní
		m 1.001.03-sololit : 4,445*1,255-0,8*1,255		4,57000				
		0,278*1,255		0,35000				
81	766694122R00	Montáž parapetních desek š.nad 30 cm,dl.do 160 cm	kus	1,00000	461,55	461,55		Vlastní
82	611-02	Dod a mont. dřevěné dveře dvoudílné 1500/2620 fix 500mm, průchod 900mm vnitřní	ks	1,00000	12 217,50	12 217,50		Vlastní
		viz schema do zádveří prosklené, bezp. sklo :						
		panikové kování : 1		1,00000				
83	611-99	Madlo na dveře do m 1,08 dod a mont bílé dod 359kč	ks	1,00000	447,07	447,07		Vlastní
84	76666-T1 T2,T3	Dodávka a montáž dveří 700/1970 vč. kování a zámků	kus	3,00000	3 801,00	11 403,00		Vlastní
85	76666-T4,T5	Dodávka a montáž dveří 800/1970 vč.kování, a zámků	ks	3,00000	3 982,00	11 946,00		Vlastní
86	60775435	Parapet interiér DTD šíře 400 mm tyč dl. 4,05 m	m	1,35000	370,15	499,70		Vlastní
		T6 : 1,25*1,08		1,35000				
87	998766201R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	400,80920	0,95	380,77		Vlastní
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				13 747,27		
88	767662120R00	Montáž mříží pevných - svařováním	m2	0,54000	319,01	172,27		Vlastní
		0,60*0,45*2		0,54000				
89	553-Z1	Mříž tahokov na skl. okno 600/450 pozinek kotveno do ostění rám L20/20/3	ks	2,00000	6 787,50	13 575,00		Vlastní
Díl: 769		Otvorové prvky z plastu				7 766,50		
90	769000010R00	Montáž plastových oken s vypěněním	m	5,62000	1 381,94	7 766,50		Vlastní
		stávající vybourané okno : 2,0*(1,0+1,81)		5,62000				
Díl: 770		Konstrukce systémové z AL profilů				27 059,50		
91	770-01,02	Vstupní dveře 1500/2670 fix a 900/2620 průchod viz výkaz bezp. sklo, panika	ks	1,00000	27 059,50	27 059,50		Vlastní
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				22 717,13		
92	771101116R00	Vyrovnání podkladů samonivel. hmotou tl. do 30 mm	m2	13,93000	152,49	2 124,19		Vlastní
		skkladba S1 :						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	K24	knihovna
O:	SO02.ST	STAVEBNÍ ČÁST
R:	Oprava nebytového prostoru - stavební část	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		m 1,08,1,09,1,10,1,11,1,12,1,14 : 3,87+1,85+1,50+1,69+1,92+3,1		13,93000				
93	771130111R00	Obklad soklíků rovných do tmele výšky do 100 mm	m	3,66300	105,89	387,88		Vlastní
		m 1,12 mimo obklad : 1,286-0,7		0,59000				
		1,35+0,389+0,35+0,318+2,0*0,335		3,08000				
94	771212113R00	Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 400x400 mm	m2	13,93000	462,46	6 442,07		Vlastní
		skladba S1 : 3,87+1,85+1,5+1,69+1,92+3,10		13,93000				
95	23521582.A	Tmel lepicí na obklady, dlažby	kg	85,75800	30,68	2 631,06		Vlastní
		13,93*6		83,58000				
		3,63*0,10*6		2,18000				
96	23521586.A	Tmel spárovací 2sl. kyselinovzd.	balení	1,00000	327,61	327,61		Vlastní
		balení 10kg : 1		1,00000				
97	58581721.A	webernivelit samonivelační podlahová hmota	kg	334,32000	11,95	3 995,12		Vlastní
		13,93*1,60*15		334,32000				
98	59764210	Dlažba vysoce slinutá keramická neglazovaná Granit hladká protiskl. 300x300x9 mm, barva Dark Grey	m2	14,62650	338,47	4 950,63		Vlastní
		13,93*1,05		14,63000				
99	59764241	Dlažba vysoce slinutá keramická neglazovaná Granit matná sokl 300x80x9 mm, barva Dark Grey	kus	12,07800	41,45	500,63		Vlastní
		3,66*3*1,10		12,08000				
100	998771201R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	%	242,05632	5,61	1 357,94		Vlastní
Díl: 776		Podlahy povlakové				152 692,26		
101	776101115R00	Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	109,37000	63,71	6 967,96		Vlastní
		skladba S2 : 70,52+18,75+9,76+7,26		106,29000				
		skladba S3 a s4 : 3,08		3,08000				
102	776101121R00	Provedení penetrace podkladu	m2	109,37000	19,91	2 177,56		Vlastní
		skladba S2 : 70,52+18,75+9,76+7,26		106,29000				
		skladba S3 a s4 : 3,08		3,08000				
103	776521200R00	Lepení povlakových podlah z dílců PVC a CV (vinyl)	m2	106,29000	231,23	24 577,44		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	K24	knihovna
O:	SO02.ST	STAVEBNÍ ČÁST
R:	Oprava nebytového prostoru - stavební část	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		skladba S2 : 70,52+18,75+9,76+7,26 soklíky viz interier budou součástí ábytku :		106,29000				
104	776976101R00	Rám pro zapuštění z Al profilů L skladba S3 m 1,03 : 2,0*(1,50+0,87) skldba S4 m 1,04 : (1,50+2,135)*2	m	12,01000	415,40	4 988,95		Vlastní
105	776981112RT1	Lišta hliníková přechod., stejná výška povl.podlah profil 30/A, samolepicí, šířky 30 mm mezi dlažbou a vinyem : 0,8*2+0,7	m	2,30000	187,34	430,88		Vlastní
106	27251103	Rohož vstupní, nitrilová pryž, materiál výborně odolává otěru, UV záření, většině chemických látek	kus	1,00000	1 585,56	1 585,56		Vlastní
107	2841030	Podlaha lepená Vinylové dílce dub kouřový 12134-1 rozměru 1200x180x2,5 mm, protiskluznost R11. skladba S2 : (70,52+18,75+9,76+7,26)*1,05	m2	111,60450	861,56	96 153,97		Vlastní
108	58555503.A	Tixotropní opravná hmota skladba S3-pytel 25kg a je zapotřebí 8kg : 1	balení	1,00000	683,28	683,28		Vlastní
109	6974240	Koberec - čistící zóna m 1,04 : 1,50*1,50*1,05	m2	2,36250	1 551,17	3 664,64		Vlastní
110	24633511	Tmel spárovací polyuret. PU 50 FC 600ml pro skladba S3 a S4 : 2	kus	2,00000	193,67	387,34		Vlastní
111	58581721.A	samonivelační podlahová hmota skladba S2 : (70,52+18,75+9,76+7,26)*1,60*5 pod čistící koberec m 1,04 S4 : 1,50*1,50*1,60*5	kg	868,32000	11,95	10 376,42		Vlastní
112	998776201R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	%	983,46969	0,71	698,26		Vlastní
Díl: 781		Obklady keramické				46 458,33		
113	781101210RT1	Penetrace podkladu pod obklady penetrační nátěr G m 1,08 : 2,10*(1,80+2,415)*2-0,8*2,10 m 1,09 : 2,10*(1,29+1,297+0,563+0,10+0,563+1,143+1,544) 2,10*(0,881+0,10+1,431)	m2	44,56620	37,20	1 657,86		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	K24	knihovna
O:	SO02.ST	STAVEBNÍ ČÁST
R:	Oprava nebytového prostoru - stavební část	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		-0,7*2,10*2		-2,94000				
		m 1,11 : 2,10*(1,485+1,285+1,508+1,143)		11,38000				
		-0,7*2,10*2		-2,94000				
		m 1,12 : 2,10*(1,485+0,574)		4,32000				
114	781210121R00	Obkládání stěn obkl. pórovin. do tmele do 150x150	m2	44,56620	538,48	23 998,01		Vlastní
		m 1,08 : 2,10*(1,80+2,415)*2-0,8*2,10		16,02000				
		m 1,09 : 2,10*(1,29+1,297+0,563+0,10+0,563+1,143+1,544)		13,65000				
		2,10*(0,881+0,10+1,431)		5,07000				
		-0,7*2,10*2		-2,94000				
		m 1,11 : 2,10*(1,485+1,285+1,508+1,143)		11,38000				
		-0,7*2,10*2		-2,94000				
		m 1,12 : 2,10*(1,485+0,574)		4,32000				
115	781491001R00	Montáž lišt k obkladům	m	8,40000	53,85	452,34		Vlastní
		m1,09 : 2,0*2,10		4,20000				
		m 1,12 : 2,0*2,10		4,20000				
116	23521582.A	Tmel lepicí na obklady, dlažby	kg	178,26480	30,68	5 469,16		Vlastní
		44,5662*4		178,26000				
117	23521586.A	Tmel spárovací 2sl. kyselinovzd.	kg	1,00000	327,61	327,61		Vlastní
		1 balení 25kg : 1		1,00000				
118	597815	Obkládačka bělninová 100x100mm barva bílá	m2	46,79450	273,31	12 789,40		Vlastní
		44,5662*1,05		46,79000				
119	59760112.A	Lišta rohová plastová na obklad vnitřní 9 mm	m	9,24000	22,20	205,13		Vlastní
		8,40*1,10		9,24000				
120	998781201R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	%	499,62276	3,12	1 558,82		Vlastní
Díl: 783		Nátěry				2 074,19		
121	783293002R00	Nátěr kovových konstr.disperz. akrylový základový +2x email	m2	8,20000	252,95	2 074,19		Vlastní
		zárubně : 1,30*4		5,20000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	K24	knihovna
O:	SO02.ST	STAVEBNÍ ČÁST
R:	Oprava nebytového prostoru - stavební část	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		1,50*2		3,00000				

Díl: 784	Malby	31 884,15
-----------------	--------------	------------------

122	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	325,84000	30,05	9 791,49		Vlastní
		stropy : 159,19		159,19000				
		stěny pod opravu z 30% : 166,65		166,65000				

123	784403801R00	Odstranění maleb omytím v místnosti H do 3,8 m	m2	325,84980	18,64	6 073,84		Vlastní
		stropy :						
		m 1,06 : 18,75		18,75000				
		m 1,13 : 7,26		7,26000				
		m 1,14 : 3,10		3,10000				
		m 1,07 : 9,76		9,76000				
		m 1,05 x klenba : 70,52*1,20		84,62000				
		klenbový pásy : 0,52*5,54*2		5,76000				
		klenbový pás pro sanaci : 0,67*5,52*1,20		4,44000				
		0,52*5,54*2+0,65*5,54*1,20		10,08000				
		0,30*5,54*2*2+0,66*5,54*1,20*2		15,42000				
		stěny : 166,65		166,65000				

124	784442001RT1	Malba disperzní interiér,výška do 3,8 m 1barevná, 1x nátěr, 1x penetrace	m2	95,73700	54,93	5 258,83		Vlastní
		podhledy :						
		m 1,08,1,09,1,10,1,11 : 3,87+1,85+1,50+1,69		8,91000				
		nad obkladem 1,12m :						
		0,90*(0,389+1,286)		1,51000				
		m 1,11 : 0,90*(1,286+1,508+1,14)		3,54000				
		m 1,10 : 0,9*(1,1433+0,563+0,10+0,563+1,29+1,431+0,881)		5,37000				
		m 1,08 : 0,9*(2,415+1,80)*2		7,59000				
		m 1,07 : 2,964*(1,29+0,10+1,80)		9,46000				
		-0,7*2,10*2		-2,94000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	K24	knihovna
O:	SO02.ST	STAVEBNÍ ČÁST
R:	Oprava nebytového prostoru - stavební část	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		m 1,06 : 3,12*4,445		13,87000				
		m 1,13 : 3,12*(3,036+2,335)		16,76000				
		m 1,14 : 2,93*(2,335+1,256)		10,52000				
		m 1,05 : 3,07*1,50*2+3,07*1,75-1,50*2,67		10,58000				
		m 1,04 : 3,07*1,50*2+3,07*1,75-1,50*2,67		10,58000				
125	784452371R00	Malba směsí tekutou 2x,1bar.+strop, míst. do 3,8 m	m2	362,53320	29,68	10 759,99		Vlastní
		stropy : 159,19		159,19000				
		oprava omítek : 166,65		166,65000				
		nové omítky : 14,32		14,32000				
		ostění : 22,3732		22,37000				
		na sanačních omítkách viz sanace :						
		chodba před schodištěm se zatím neuvažuje m 1,02 :						
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				31 244,80		
126	979990110R00	Poplatek za skládku suti - sádrokartonové desky	t	0,68270	1 117,68	763,04		Vlastní
		12,04*0,0567		0,68000				
127	979999998R00	Poplatek za skládku suti 5% příměsí - Dufonev Brno	t	27,40330	271,95	7 452,33		Vlastní
		28,086		28,09000				
		odpočet ostatních materiálů sadrokart.desky a izolace v sádr. příčkách : -0,6827		-0,68000				
128	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	28,20091	199,10	5 614,80		Vlastní
129	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	676,82177	14,21	9 617,64		Vlastní
130	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	28,20091	276,48	7 796,99		Vlastní
Celkem						678 864,51		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	K24	knihovna
O:	SO03.SAN	SANACE VLHKOSTI
R:	Oprava nebytového prostoru - sanace	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 1001		chemická injektáž	85 914,84					
1	9R3620001	Vrty příklepovými vrtáky o pr. 12 mm	m	271,48800	96,00	26 062,85		Vlastní
2	9R3620002	Vyčištění otvorů stlačeným vzduchem, pr. 12 mm	m	271,48800	23,00	6 244,22		Vlastní
3	9R3620003	Dodatečná izolace zdiva, aplikace injektážní látky tlakovým čerpadlem, vodný roztok siloxanu, 2 řady	m2	22,62400	948,00	21 447,55		Vlastní
4	9R3620004	Zaslepení otvorů pr. 12 mm	m	271,48800	37,44	10 164,51		Vlastní
5	9R3620005	Siloxanový bezrozpuštědlový koncentrát, obsah účinné látky koncentrátu 100%	l	48,64160	276,53	13 450,86		Vlastní
6	9R3620006	Osazení pakrů pro tlakovou injektáž	ks	407,23200	19,20	7 818,85		Vlastní
7	9R3620007	Malba bílá, bez penetrace, 2 x, zapravení vrtů po chem.injektáži (schodiště), do v=0,5m	m2	2,20000	330,00	726,00		Vlastní
Díl: 96		Bourací práce	21 794,13					
8	960200011	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	40,33000	84,30	3 399,82		Vlastní
9	978023411R00	Vysekání a úprava spár zdiva cihelného mimo komín.	m2	55,33000	71,30	3 945,03		Vlastní
10	216904391R00	Příplatek za ruční dočištění ocelovými kartáči pod sanační omítky	m2	55,33000	217,50	12 034,28		Vlastní
11	978071221	Odsekání omítky a izolace lepenk. svislé nad 1 m2	m2	15,00000	161,00	2 415,00		Vlastní
Díl: 6		Povrchové úpravy	42 704,58					
12	62300R001	Příplatek k omítce za antisanitační přednástřík	m2	40,33300	63,48	2 560,34		Vlastní
13	62300R002	Vnitřní sanační hydrofilní systém, plnivo na bázi expandovaného vulkanického skla,	m2	40,33300	411,60	16 601,06		Vlastní
14	62300R003	Sanační vyrovnávací omítka se síranovzdorným cementem v tl. do 15mm, vnitřní omítky (100% ploch	m2	40,33300	294,00	11 857,90		Vlastní
15	62300R004	Omítka štuková vápenná ručně, vnitřní, tloušťka vrstvy 3mm	m2	40,33300	218,40	8 808,73		Vlastní
16	62300R005	Malba na sanační omítky 2x, silikátová	m2	40,33300	71,32	2 876,55		Vlastní
Díl: 95		Ostatní	6 810,40					
17	RT01	HZS - Nespecifikované práce, provedení detailů a doplňkových sanačních prací	hod	15,00000	390,00	5 850,00		Vlastní
18	RT02	Příplatek za zalévání asfaltem podél budovy	m	14,00000	68,60	960,40		Vlastní
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot	9 651,74					
19	998711201R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	362,07190	3,80	1 375,87		Vlastní
20	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	1,83860	365,50	672,01		Vlastní
21	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	5,05810	220,00	1 112,78		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	K24	knihovna
O:	SO03.SAN	SANACE VLHKOSTI
R:	Oprava nebytového prostoru - sanace	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava platnost
22	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	121,39540	15,70	1 905,91		Vlastní
23	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	5,05810	305,50	1 545,25		Vlastní
24	998712001	Poplatek za skládku 10 % příměsí - DUFONEV Brno	t	5,05810	601,00	3 039,92		Vlastní

Celkem	166 875,69
--------	------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	K24	knihovna
O:	SO04.ZTI	ZDRAVOTECHNIKA
R:	Oprava nebytového prostoru - ZTI	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 1		Zemní práce				3 394,49		
1	13110110R	Hloubení nezapaž.rýhy na klenbě do 1m	m3	2,50000	1 035,00	2 587,50		Vlastní
2	174101102	Zásyp rýhy vykopaným materiálem	m3	0,70000	422,55	295,79		Vlastní
3	175101101	Obsyp potrubí přesátým vykopaným materiálem	m3	1,00000	511,20	511,20		Vlastní
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				893,52		
4	451572111	Lože pod potrubí z kameniva těženého 0 - 4 mm	m3	0,80000	1 116,90	893,52		Vlastní
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				933,01		
5	998276101R00	Přesun hmot, trubní vedení plastová, otevř. výkop	t	7,59470	122,85	933,01		Vlastní
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				26 270,12		
6	721176102R00	Potrubí HT připojovací DN 40 x 1,8 mm	m	18,00000	208,80	3 758,40		Vlastní
7	721176103R00	Potrubí HT připojovací DN 50 x 1,8 mm	m	6,00000	229,05	1 374,30		Vlastní
8	721176105R00	Potrubí HT připojovací DN 100 x 2,7 mm	m	7,00000	732,60	5 128,20		Vlastní
9	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé D 110 x 2,7 mm	m	7,00000	589,50	4 126,50		Vlastní
10	721176223R00	Potrubí KG svodné (ležaté) D 125 x 3,2 mm	m	8,00000	668,70	5 349,60		Vlastní
11	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	2,00000	67,68	135,36		Vlastní
12	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	3,00000	74,97	224,91		Vlastní
13	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	2,00000	111,60	223,20		Vlastní
14	28654741	HL136N sifon kondenzační DN 40 PP vodorovný odtok	kus	2,00000	774,00	1 548,00		Vlastní
15	721273150R00	Hlavice ventilační přivětrávací HL900	kus	1,00000	1 165,50	1 165,50		Vlastní
16	55162150.AR	HL21 Vtok se zápachovou uzávěrkou	kus	1,00000	360,90	360,90		Vlastní
17	55162428.AR	HL405 uzávěrka zápachová podomítková DN40/50, pro pračky, myčky, s připojením rozvodu vody	kus	2,00000	1 154,70	2 309,40		Vlastní
18	721170965R00	Napojení na stávající potrubí PVC	kus	1,00000	357,30	357,30		Vlastní
19	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	8,00000	21,24	169,92		Vlastní
20	998721103R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	t	0,05920	652,50	38,63		Vlastní
Díl: 722		Vnitřní vodovod				51 159,37		
21	722172411R00	Potrubí z PPR , D 20x3,4	m	34,00000	265,50	9 027,00		Vlastní
22	722172413R00	Potrubí z PPR , D 32x5,4	m	14,00000	402,75	5 638,50		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	K24	knihovna
O:	SO04.ZTI	ZDRAVOTECHNIKA
R:	Oprava nebytového prostoru - ZTI	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
23	28377103	Izolace potrubí návleková 22x9 mm šedočerná	m	20,00000	70,74	1 414,80		Vlastní
24	28377103,2	Izolace potrubí návleková 22x20 mm šedočerná	m	14,00000	90,00	1 260,00		Vlastní
25	28377112,6	Izolace potrubí návleková 32x9 mm šedočerná	m	13,00000	79,38	1 031,94		Vlastní
26	283771129R	Izolace potrubí Mirelon PRO 32x25 mm šedočerná	m	1,00000	128,70	128,70		Vlastní
27	722182004R00	Montáž izolačních skruží na potrubí přímé DN 20-40	m	48,00000	44,64	2 142,72		Vlastní
28	722130234R00	Potrubí.závit.pozink.svařovan,DN 32	m	20,00000	640,80	12 816,00		Vlastní
29	722190402R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	10,00000	195,75	1 957,50		Vlastní
30	551012000	Rohový ventil 1/2' s filtrem	kus	8,00000	194,85	1 558,80		Vlastní
31	551100221R	Ventil tlakový redukční 3/4'	kus	1,00000	2 695,50	2 695,50		Vlastní
32	722236114R00	Kohout kulový,vnitřní-vnitřní z. PN 25, DN 25 1'	kus	3,00000	259,20	777,60		Vlastní
33	24592613R	Protipožární tmelí, 1 kg	kg	1,00000	303,75	303,75		Vlastní
34	38821224	Vodoměr byt. na stud.vodu DN 15,l=80, Enbra AR-EM L110 s dálkovým odečtem	kus	1,00000	480,60	480,60		Vlastní
35	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	48,00000	28,08	1 347,84		Vlastní
36	R02005111	Ohříváč vody elektrický EO 50, s elektronickou regulací	kus	1,00000	6 480,00	6 480,00		Vlastní
37	722290226R00	Zkouška tlaku vodovodního potrubí DN 50	m	48,00000	37,98	1 823,04		Vlastní
38	998722103R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	t	0,46240	594,90	275,08		Vlastní
Díl: 725		Zařizovací předměty				47 421,66		
39	725017122R00	Umyvadlo na šrouby 80 x 45 cm, bílé, vč. montáže	soubor	1,00000	2 448,00	2 448,00		Vlastní
40	725860213R00	Sífon umyvadlový pochromovaný , DN 30, 40	kus	1,00000	304,65	304,65		Vlastní
41	725860202R00	Sífon dřezový, DN 50, 6/4"	kus	1,00000	346,95	346,95		Vlastní
42	725014121RT1	Klozet závěsný hlub. splach., bílý, včetně sedátka v bílé barvě vč. montáže	soubor	1,00000	4 806,00	4 806,00		Vlastní
43	55147017	Předstěnový instalační systém + tlařítko, vč. montáže	kus	2,00000	7 861,50	15 723,00		Vlastní
44	725823114RT1	Baterie dřezová stojánková ruční, vč. montáže	kus	1,00000	1 751,40	1 751,40		Vlastní
45	725823111RT0	Baterie umyvadlová stojánková, vč montáže	kus	1,00000	871,20	871,20		Vlastní
46	725212370R00	Umyvadlo pro invalidy, se zápachovou uzávěrkou	soubor	1,00000	1 966,50	1 966,50		Vlastní
47	64251330R	Pisoár keramický s automat splachovačem	kus	1,00000	7 083,00	7 083,00		Vlastní
48	725829301RT2	Baterie dřezová nástěnná pro výlevku, s prodlouženým rámečkem včetně montáže	kus	1,00000	1 571,40	1 571,40		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	K24	knihovna
O:	SO04.ZTI	ZDRAVOTECHNIKA
R:	Oprava nebytového prostoru - ZTI	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
49	725014142R00	Klozet závěsný ZTP + sedátko, bílý, oddálené splachování	soubor	1,00000	5 872,50	5 872,50		Vlastní
50	64271101R	Výlevka se sklop. plast. mřížkou, bílá	kus	1,00000	4 477,50	4 477,50		Vlastní
51	725590813R00	Přesun vybour.hmot, zařizovací předměty H 24 m	t	0,10410	1 917,00	199,56		Vlastní
Díl: M46		Zemní práce při montážích				1 242,00		
52	460680022RT3	Průraz zdívem v cihlové zdi průměr	m3	4,00000	310,50	1 242,00		Vlastní

Celkem	131 314,17
---------------	-------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	K24	knihovna
O:	SO05.PL	PLYNOVÁ ZAŘÍZENÍ
R:	Oprava nebytového prostoru - plyn	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 723		Vnitřní plynovod	24 513,63					
1	723150303R00	Potrubí ocelové hladké černé svařované DN25	m	35,00000	358,20	12 537,00		Vlastní
2	723160204R00	Přípojka k plynoměru, závitová bez ochozu G 1	soubor	1,00000	1 487,70	1 487,70		Vlastní
3	723160207R00	Přípojka k plynoměru G 4	soubor	1,00000	3 312,00	3 312,00		Vlastní
4	28612140	Hadice tlaková pro plyn G1' dl.1m	m	1,00000	27,81	27,81		Vlastní
5	38822269R	Plynoměr membránový BK G 4 se šroubením	kus	1,00000	1 360,80	1 360,80		Vlastní
6	723200001RA0	Montáž plynových spotřebičů	kus	1,00000	1 228,50	1 228,50		Vlastní
7	723150313R00	Chránička ocel DN40	m	1,00000	630,00	630,00		Vlastní
8	42277800R	Přípojka tlakoměrová nátrub. č.v.752001 M20x1,5, včetně manometru 0-6kPa	kus	1,00000	48,33	48,33		Vlastní
9	55347625R	Dvířka revizní se zámkem bílá 530x530 mm	kus	1,00000	439,65	439,65		Vlastní
10	723235113R00	Kohout kulový,vnitřní-vnitřní z.KK G51 DN 25	kus	3,00000	729,00	2 187,00		Vlastní
11	723190917R00	Navaření odbočky na plynové potrubí	kus	1,00000	327,60	327,60		Vlastní
12	723190907R00	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	3,00000	26,73	80,19		Vlastní
13	998723103R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 24 m	t	0,61050	596,70	364,29		Vlastní
14	723290823R00	Přesun vybouraných hmot - plynovody, H 12 - 24 m	t	0,23630	2 043,00	482,76		Vlastní
Díl: 783		Nátěry	2 205,00					
15	783424340R00	Nátěr syntet. potrubí do DN 50 mm Z+2x +1x email	m	35,00000	63,00	2 205,00		Vlastní
Díl: M23		Montáže potrubí	8 265,60					
16	230230016R01	Hlavní tlaková zkouška vzduchem 0,6 MPa, DN 100, revize	m	35,00000	73,26	2 564,10		Vlastní
17	230050033R00	Montáž doplň. konstrukcí z trubkových materiálů	kg	20,00000	148,50	2 970,00		Vlastní
18	24633211R	Tmel protipožární	kg	10,00000	273,15	2 731,50		Vlastní
Díl: M46		Zemní práce při montážích	931,50					
19	460680022RT3	Průraz zdí v cihlové zdi, průměr 50 cm	m3	3,00000	310,50	931,50		Vlastní
Celkem						35 915,73		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	K24	knihovna
O:	SO06.VZT	VZDUCHOTECHNIKA
R:	Oprava nebytového prostoru - VZT	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: M721		Zařízení číslo 1 Větrání podtlakové				23 652,20		
1	24001R021	Ventilátor diagonální do kruhového potrubí	ks	1,00000	5 193,00	5 193,00		Vlastní
2	24001R022	Servisní vypínač	ks	1,00000	704,70	704,70		Vlastní
3	24001R023	Pružná manžeta	ks	2,00000	138,60	277,20		Vlastní
4	24001R024	Spona	ks	2,00000	288,00	576,00		Vlastní
5	24001R025	Radiální ventilátor	ks	1,00000	1 773,00	1 773,00		Vlastní
6	24001R026	Talířový ventil kovový - odvodní vč. upínacího kroužku a zděře	ks	5,00000	459,00	2 295,00		Vlastní
7	24001R031	Kruhové potrubí z poz. plechu sk. I v běžném provedení v třídě těsnosti A (I a II). 30% tvarov	m	50,00000	129,60	6 480,00		Vlastní
8	24001R032	Ohebná Al hluk tlumící hadice	m	10,00000	98,10	981,00		Vlastní
9	24001R033	Výfuková hlavice	ks	1,00000	1 541,70	1 541,70		Vlastní
10	24001R034	Výfuková hlavice, včetně ztužidla v rovině střechy pro prostupy střechou	ks	1,00000	1 813,50	1 813,50		Vlastní
11	24001R035	Tepelná a hluková izolace z desek z kamenné vlny tl. 60mm s Al polepem - plní funkci požární izolac	m2	5,00000	184,90	924,50		Vlastní
12	24001R036	Samolepící parotěsná kaučuková izolace s Al polepem	m2	2,00000	546,30	1 092,60		Vlastní
Díl: 95		Ostatní náklady				21 105,00		
13	951600001	Náklady na dopravu	sada	1,00000	630,00	630,00		Vlastní
14	951600002	Demontáž	sada	1,00000	1 350,00	1 350,00		Vlastní
15	951600003	Montáž	sada	1,00000	8 910,00	8 910,00		Vlastní
16	951600004	Montážní, těsnící a spojovací materiál	sada	1,00000	2 250,00	2 250,00		Vlastní
17	951600005	Komplexní vyzkoušení a zaregulování systému, uvedení do provozu a zaškolení obsluhy	sada	1,00000	675,00	675,00		Vlastní
18	951600006	Ekologická likvidace odpadu vč. azbestocementového potrubí - 5 m , DN180 - 60kg	sada	1,00000	4 500,00	4 500,00		Vlastní
19	951600007	Stavební prostupy v SDK příčkách tl. 100 mm, 5x A 160mm, 1x A 1125mm	sada	1,00000	1 080,00	1 080,00		Vlastní
20	951600008	Stavební prostupy v cihelném zdivu, délka 250mm, 1x A 125mm	sada	1,00000	1 710,00	1 710,00		Vlastní

Celkem	44 757,20
---------------	------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	K24	knihovna
O:	SO07.UT	VYTÁPĚNÍ
R:	Oprava nebytového prostoru - vytápění	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 713		Izolace tepelné	9 869,23					
1	7134122R1	Potrubní izolační pouzdra z pěnového polyetylénu v šedočerné barvě s uzavřenou buněčnou strukturou v	m	65,00000	69,75	4 533,75		Vlastní
2	7134122R2	Potrubní izolační pouzdra z pěnového polyetylénu v šedočerné barvě s uzavřenou buněčnou strukturou v	m	15,00000	76,50	1 147,50		Vlastní
3	7134122R3	Potrubní izolační pouzdra z pěnového polyetylénu v šedočerné barvě s uzavřenou buněčnou strukturou v	m	21,00000	90,00	1 890,00		Vlastní
4	7134122R4	Tvarovky a ohyby izolace z polyethylénu, součinitel tepelné vodivosti min. 0,038 W/mK	%	0,30000	7 571,25	2 271,38		Vlastní
5	998713102	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	0,03000	886,50	26,60		Vlastní
Díl: 719		Kotelny	54 027,90					
6	72024985	Hadice napouštěcí pryžové D 16/23	m	5,00000	58,68	293,40		Vlastní
7	73124912RR01	Montáž kotle ocelového závěsného na plyn kondenzačního o výkonu do 14 kW	soubor	1,00000	3 199,50	3 199,50		Vlastní
8	73124912RR02	Plynový závěsný kotel 1,7 – 14,2 kW	kus	1,00000	24 930,00	24 930,00		Vlastní
9	73124912RR03	Ekvitermní systémový regulátor multiMATIC 700	kus	1,00000	4 941,00	4 941,00		Vlastní
10	73124912RR04	Odkouření - Připojení na komín, šachtu, Ø 60/100 mm, PP	kus	1,00000	3 024,00	3 024,00		Vlastní
11	73124912RR05	Odkouření - Koleny 87°, Ø 60/100 mm, PP	kus	1,00000	702,00	702,00		Vlastní
12	73124912RR06	Odkouření - Prodlužovací kus odkouření 0,5 m, Ø 60/100 mm, PP	kus	1,00000	905,40	905,40		Vlastní
13	73124912RR07	Odkouření - Sada prodloužení (10m) odvod spalin (nerez) Ø 150 mm, trubky 9x1m, 1x0,5m a 7ks držáků	soubor	1,00000	4 059,00	4 059,00		Vlastní
14	73124912RR08	Odkouření - Sada prodloužení (10m) odvod spalin (PP) Ø 80 mm, trubky 4x2m, 1x1m, 1x0,5m a 7ks držá	soubor	1,00000	2 448,00	2 448,00		Vlastní
15	73124912RR09	Odkouření - Prodlužovací kus odkouření 2,0 m, Ø 80 mm	kus	1,00000	702,00	702,00		Vlastní
16	73124912RR10	Odkouření - Kryt komína, šachty	kus	1,00000	1 899,00	1 899,00		Vlastní
17	73124912RR11	Montáž odkouření	soubor	1,00000	5 355,00	5 355,00		Vlastní
18	99871901	Přesun hmot tonážní pro kotelny v objektech v do 6 m	t	0,40000	3 924,00	1 569,60		Vlastní
Díl: 733		Rozvod potrubí	36 924,57					
19	733161104R00	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 15x1	m	65,00000	261,45	16 994,25		Vlastní
20	733161106R00	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 18x1	m	15,00000	306,00	4 590,00		Vlastní
21	733161107R00	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 22x1	m	21,00000	346,50	7 276,50		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	K24	knihovna
O:	SO07.UT	VYTÁPĚNÍ
R:	Oprava nebytového prostoru - vytápění	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
22	733291101U00	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5	m	101,00000	37,98	3 835,98		Vlastní
23	733290101R	Proplach potrubí 2x	m	101,00000	28,08	2 836,08		Vlastní
24	733666622	Topná zkouška	soubor	1,00000	1 269,00	1 269,00		Vlastní
25	998733101R00	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	t	0,10000	1 227,60	122,76		Vlastní
Díl: 734		Armatury	10 897,88					
26	734109112R	Montáž armatury závitové s jedním závitem G 1	kus	12,00000	102,15	1 225,80		Vlastní
27	734221422RR1	Kohout plnicí a vypouštěcí G 1/2 PN 10 do 110°C závitový	kus	2,00000	320,85	641,70		Vlastní
28	734221422RR2	Filtr závitový přímý G 3/4 PN 16 do 130°C s vnitřními závity	kus	1,00000	320,85	320,85		Vlastní
29	734221422RR3	Kohout kulový přímý G 3/4 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	3,00000	320,85	962,55		Vlastní
30	734221422RR4	Armatura připojovací RLV-K, rohová G 1/2x18 PN 10 do 110°C radiátorů typu VK	kus	12,00000	320,85	3 850,20		Vlastní
31	734221422RR5	Termostatická hlavice kapalinová RAE 5054, PN 10 do 110°C s vestavěným čidlem, M30x1,5	kus	12,00000	320,85	3 850,20		Vlastní
32	998734101R00	Přesun hmot tonážní pro armatury v objektech v do 6 m	t	0,05000	931,50	46,58		Vlastní
Díl: 735		Otopná tělesa	81 699,52					
33	735192921RR1	Montáž otopných těles panelových jednořadých délky do 1500 mm	kus	5,00000	133,65	668,25		Vlastní
34	735192921RR2	Montáž otopných těles panelových dvouřadých délky do 1140 mm	kus	2,00000	133,65	267,30		Vlastní
35	735192921RR3	Montáž otopných těles panelových třířadých délky do 1140 mm	kus	5,00000	133,65	668,25		Vlastní
36	735151100R00	Otopné těleso panelové jednodeskové, hladká čelní plocha, 1 přídavná přestupní plocha, v/d 300/400	kus	1,00000	4 045,50	4 045,50		Vlastní
37	735151120R00	Otopné těleso panelové jednodeskové, hladká čelní plocha, 1 přídavná přestupní plocha, v/d 400/400	kus	2,00000	4 248,00	8 496,00		Vlastní
38	735151122R00	Otopné těleso panelové jednodeskové, hladká čelní plocha, 1 přídavná přestupní plocha, v/d 400/600	kus	1,00000	4 536,00	4 536,00		Vlastní
39	735151464R00	Otopné těleso panelové jednodeskové, hladká čelní plocha, 1 přídavná přestupní plocha, v/d 700/700	kus	1,00000	9 432,00	9 432,00		Vlastní
40	735151443R00	Otopné těleso panelové dvoudeskové, hladká čelní plocha, 2 přídavné přestupní plochy, v/d 700/500	kus	1,00000	8 406,00	8 406,00		Vlastní
41	735151466R00	Otopné těleso panelové dvoudeskové, hladká čelní plocha, 2 přídavné přestupní plochy, v/d 700/700	kus	1,00000	10 197,00	10 197,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	K24	knihovna
O:	SO07.UT	VYTÁPĚNÍ
R:	Oprava nebytového prostoru - vytápění	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
42	735151665R00	Otopné těleso panelové třideskové, hladká čelní plocha, 3 přídavné přestupní plochy, v/d 700/800	kus	1,00000	6 655,50	6 655,50		Vlastní
43	735151666R00	Otopné těleso panelové třideskové, hladká čelní plocha, 3 přídavné přestupní plochy, v/d 700/900	kus	2,00000	6 822,00	13 644,00		Vlastní
44	735151668R00	Otopné těleso panelové třideskové, hladká čelní plocha, 3 přídavné přestupní plochy, v/d 700/1000	kus	2,00000	7 159,50	14 319,00		Vlastní
45	998735101R00	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	t	0,33000	1 105,20	364,72		Vlastní
Díl: OST		Ostatní náklady				1 260,00		
46	900RT2	Proškolení obsluhy	hod	1,00000	315,00	315,00		Vlastní
47	900RT21	Zaregulování a zprovoznění systému	hod	3,00000	315,00	945,00		Vlastní

Celkem	194 679,10
---------------	-------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	K24	knihovna
O:	SO08.EL	ELEKTROINSTALACE - SLP,SIL.
R:	Oprava nebytového prostoru - elektroinstalace	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: M21		Elektroinstalace				163 582,72		
1	743111315	Montáž trubka plastová tuhá D 23 mm uložená pod omítku, nebo SDK	m	150,00000	36,54	5 481,00		Vlastní
2	345710510	trubka elektroinstalační ohebná D23 mm	m	50,00000	13,50	675,00		Vlastní
3	743111316	Montáž trubka plastová tuhá D 29 mm uložená pod omítku, nebo SDK	m	130,00000	38,34	4 984,20		Vlastní
4	345710520	trubka elektroinstalační ohebná D36 mm	m	30,00000	21,24	637,20		Vlastní
5	743412111	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístr	kus	65,00000	61,11	3 972,15		Vlastní
6	345715110	materiál úložný elektroinstalační krabice přístrojové instalační z plastické hmoty KP 68/2-1	kus	65,00000	78,57	5 107,05		Vlastní
7	743414111	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístr	kus	24,00000	61,11	1 466,64		Vlastní
8	345715190	materiál úložný elektroinstalační krabice přístrojové instalační z plastické hmoty KP 68/2-1	kus	24,00000	78,57	1 885,68		Vlastní
9	7401	napojení jednofázového koncového spotřebiče do průřezu 4mm2	kus	4,00000	63,36	253,44		Vlastní
10	746211110	Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji průřezu ží	kus	51,00000	24,85	1 267,35		Vlastní
11	7462111160	Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji průřezu ží	kus	10,00000	24,66	246,60		Vlastní
12	747112011	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodi	kus	5,00000	62,37	311,85		Vlastní
13	3401	kompletní spínač jednopólový 10A bílý + kryt	kus	5,00000	88,29	441,45		Vlastní
14	747112031	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodi	kus	1,00000	62,37	62,37		Vlastní
15	3402	Kompletní spínač řazení 5 10A bílý + kryt	kus	1,00000	77,49	77,49		Vlastní
16	747112032	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodi	kus	18,00000	62,37	1 122,66		Vlastní
17	3403	kompletní přepínač střídavý řazení 6 10A bílý + kryt	kus	18,00000	96,30	1 733,40		Vlastní
18	747112033	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodi	kus	2,00000	62,37	124,74		Vlastní
19	3404	kompletní přepínač řazení 7 10A bílý + kryt	kus	2,00000	87,21	174,42		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	K24	knihovna
O:	SO08.EL	ELEKTROINSTALACE - SLP,SIL.
R:	Oprava nebytového prostoru - elektroinstalace	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
20	747112022	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodi	kus	2,00000	78,48	156,96		Vlastní
21	3405	kompletní ovladač zapínací tlačítkový 1/0 10A bílý + kryt	kus	2,00000	28,62	57,24		Vlastní
22	747112453	Montáž spínačů časových se zapojením vodičů	kus	2,00000	191,70	383,40		Vlastní
23	3406	Časové relé pro ventilátor pod přístroj do přístrojové krabice, např. SMR-T apod.	kus	1,00000	343,80	343,80		Vlastní
24	3407	rámeček pro spínače a zásuvky jednonásobný	kus	37,00000	19,44	719,28		Vlastní
25	747161020	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných, zapuštěných	kus	36,00000	127,80	4 600,80		Vlastní
26	3408	Kompletní zásuvka 1násobná 16A, bílá	kus	9,00000	101,72	915,48		Vlastní
27	3409	Kompletní zásuvka 2násobná 16A, bílá	kus	20,00000	146,79	2 935,80		Vlastní
28	3410	Kompletní zásuvka 1násobná 16A, bílá, s ochranou před přepětím	kus	7,00000	713,70	4 995,90		Vlastní
29	7402	Montáž sada pro nouzovou signalizaci	kus	1,00000	151,20	151,20		Vlastní
30	03	Bezdrátový zvonek s dvěma tlačítky pro nouzovou signalizaci - Pro přivolání pomoci tělesně postiže	kus	1,00000	5 850,00	5 850,00		Vlastní
31	7421111100	Montáž rozvodnic oceloplechových nebo plastových bez zapojení vodičů běžných, hmotnosti do 20 kg	kus	1,00000	462,60	462,60		Vlastní
32	3412	Skříň HOP - MET, POP – MET1+MET2 - komplet	kus	1,00000	4 410,00	4 410,00		Vlastní
33	7421111300	Montáž rozvodnic oceloplechových nebo plastových bez zapojení vodičů běžných, hmotnosti přes 50 do	kus	1,00000	984,33	984,33		Vlastní
34	3413	Rozvaděč +RP1 vestavný, 3x24modulů, viz. Výkres	kus	1,00000	3 378,60	3 378,60		Vlastní
35	3414	Výměna hlavního jističe 32A/B v elektroměrovém rozváděči včetně zmapování, prodrátování atd.	kus	1,00000	702,00	702,00		Vlastní
36	748123142	Montáž svítidel LED se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností vestavných podhledový	kus	19,00000	160,20	3 043,80		Vlastní
37	3415	Svítilno F - LED svítidlo 24W, 4000K, 1920lm, IP44	kus	2,00000	1 929,60	3 859,20		Vlastní
38	3416	Svítilno G - LED svítidlo 18W, 2200lm, 4000K, IP44 , UGR<19	kus	5,00000	683,10	3 415,50		Vlastní
39	3417	Svítilno N – Nouzové LED svítidlo sloužící pro vyznačení směru úniku	kus	3,00000	1 106,10	3 318,30		Vlastní
40	3418	Svítilno N1 – LED nouzové svítidlo 2,5W, IP40, SA/SE, adekvátní náhrada za 8W zářivkovou verzi	kus	4,00000	450,90	1 803,60		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	K24	knihovna
O:	SO08.EL	ELEKTROINSTALACE - SLP,SIL.
R:	Oprava nebytového prostoru - elektroinstalace	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
41	3419	Svítilno N2 –LED nouzové svítidlo, typ area	kus	5,00000	801,00	4 005,00		Vlastní
42	3420	Ekologické poplatky související se svítidly	kus	19,00000	7,56	143,64		Vlastní
43	743619242	Montáž hromosvodného vedení ochranných prvků a doplňků ochranného pospojování pevně	m	60,00000	274,50	16 470,00		Vlastní
44	341408460	Vodiče izolované s měděným jádrem silové vodiče do 1 kV pro pevné uložení, izolace PVC CY, H07 V-R,	m	20,00000	70,03	1 400,60		Vlastní
45	341408420	Vodiče izolované s měděným jádrem silové vodiče do 1 kV pro pevné uložení, izolace PVC CY, H07 V-R,	m	40,00000	70,03	2 801,20		Vlastní
46	740991300	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka, zkoušení, měření a vyh	kus	1,00000	4 050,00	4 050,00		Vlastní
47	744441100	Montáž izolovaných kabelů měděných bez ukončení do 1 kV uložených pevně CYKY, AYKY, 750 V, počtu a	m	1 028,00000	30,52	31 374,56		Vlastní
48	341110300	kabely silové s měděným jádrem pro jmenovité napětí 750 V CYKY – O RE průřez Cu 3 x 1,5	m	340,00000	11,97	4 069,80		Vlastní
49	341110300	kabely silové s měděným jádrem pro jmenovité napětí 750 V CYKY – O RE průřez Cu 3 x 1,5	m	118,00000	11,97	1 412,46		Vlastní
50	341110360	kabely silové s měděným jádrem pro jmenovité napětí 750 V CYKY – J RE průřez Cu 3 x 2,5	m	540,00000	19,35	10 449,00		Vlastní
51	3421	kabely silové s měděným jádrem pro jmenovité napětí 750 V CYKY – J RE průřez Cu 5 x 10	m	30,00000	116,10	3 483,00		Vlastní
52	341215560	kabel sdělovací JYTY Al laminovanou fólií 7x1 mm	m	40,00000	15,84	633,60		Vlastní
53	341215500	kabel sdělovací JYTY Al laminovanou fólií 2x1 mm	m	40,00000	5,31	212,40		Vlastní
54	7403	Uložení a uchycení kabelů dle požadavků ČSN EN 50565-1, čl. 4.3	m	1 028,00000	3,52	3 618,56		Vlastní
55	7404	Doplňující ochranné pospojování v koupelnách dle ČSN 33 2000-4-41, čl. 415.2	ks	2,00000	87,21	174,42		Vlastní
56	3422	Kabelové štítky dle požadavku ČSN 33 2000-5-52 ed.2, čl. NA.4.5.2.5	ks	60,00000	2,70	162,00		Vlastní
57	3423	Ostatní potřebné blíže nespecifikované položky, podružný a montážní materiál	ks	1,00000	2 610,00	2 610,00		Vlastní
Díl: 955		Pomocné stavební práce				10 800,00		
58	95500112R	zednické přímomoce pro remesla -průrazy, kapsy, výplně rýh omítkou	kpl	1,00000	10 800,00	10 800,00		Vlastní
Díl: 1001		Vedlejší rozpočtové náklady				3 150,00		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	K24	knihovna
O:	SO08.EL	ELEKTROINSTALACE - SLP,SIL.
R:	Oprava nebytového prostoru - elektroinstalace	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
59	966R10011	Demontáž stávající elektroinstalace řešených prostor, odvoz a ekologická likvidace demont.mat.	ks	1,00000	3 150,00	3 150,00		Vlastní

pravděpodobná azbestová izolace v akumulačních kamnech :

1

1,00000

Celkem	177 532,72
---------------	-------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	K24	knihovna
O:	SO09.DSP	DOKUMENTACE SKUTEČNÉHO PROVEDENÍ
R:	Oprava nebytového prostoru - DSP	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 0011		Projekční práce				13 000,00		
1	110221181	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,00000	13 000,00	13 000,00		Vlastní
Díl: VN		Vedlejší náklady				49 775,00		
2	VRN0	Ztížené výrobní podmínky	Soubor	1,00000	4 500,00	4 500,00		Vlastní
3	VRN1	Oborová přírážka	Soubor	1,00000	1 125,00	1 125,00		Vlastní
4	VRN2	Přesun stavebních kapacit	Soubor	1,00000	1 350,00	1 350,00		Vlastní
5	VRN3	Mimostaveništní doprava	Soubor	1,00000	2 250,00	2 250,00		Vlastní
6	VRN4	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	3 150,00	3 150,00		Vlastní
7	VRN5	Provoz investora	Soubor	1,00000	1 350,00	1 350,00		Vlastní
8	VRN6	Kompletační činnost (IČD)	Soubor	1,00000	4 050,00	4 050,00		Vlastní
9	VRN7	Rezerva rozpočtu	Soubor	1,00000	32 000,00	32 000,00		Vlastní
Celkem						62 775,00		