

***Rekonstrukce bytové jednotky a sociálního zařízení
objektů Bayerova 7, Brno***

ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE

Stupeň dokumentace:	Dokumentace pro stavební povolení (DSP)
Část, profese:	D.1.4a
Vypracoval:	Aleš Veselý, Energy Benefit Centre a.s.
Zodpovědný projektant:	Ing. Jan Košner, Ph.D., Energy Benefit Centre a.s.
Datum:	07/2017

Obsah

1	Úvod	2
2	Výchozí podklady	3
3	Identifikace objektu	3
3.1	Údaje o stavbě	3
3.2	Údaje o stavebníkovi	3
3.3	Údaje o projektantovi	3
4	Vnitřní vodovod.....	4
4.1	Stávající stav	4
4.2	Navrhovaný stav	4
4.2.1	Demontáže	4
4.2.2	Vnitřní vodovod.....	4
4.3	Požární vodovod	4
4.3.1	Příprava teplé vody	4
4.3.2	Materiál potrubí	5
4.3.3	Zařizovací předměty	5
4.4	Bilance potřeby vody	5
5	Vnitřní kanalizace.....	5
5.1	Stávající stav	5
5.2	Navrhovaný stav	6
5.3	Bilance odtoku splaškových vod	6
6	Závěr	6

Seznam výkresů:

01	Půdorys 1.NP – vodovod	1:50
02	Schéma rozvodu vody	-
03	Půdorys 1.NP – kanalizace	1:50
04	Podélné řezy – kanalizace	-
05	Schéma zapojení linky	-

1 ÚVOD

Tato projektová dokumentace řeší návrh potrubních rozvodů vody a rozvodu vnitřní splaškové kanalizace projektovaný v rámci rekonstrukce stávající bytové jednotky Bayerova 7, byt číslo 4.

2 VÝCHOZÍ PODKLADY

Pro vypracování projektové dokumentace se vycházelo z následujících podkladů:

- stavební dokumentace objektu
- zadání investora
- fotodokumentace objektu
- platné normy ČSN a EN, vyhlášky, sbírky zákonů a předpisy
- technické podklady

3 IDENTIFIKACE OBJEKTU

3.1 ÚDAJE O STAVBĚ

Název stavby:	Rekonstrukce bytové jednotky a sociálního zařízení objektů Bayerova 7, Brno
Místo stavby:	Bayerova 7 602 00 Brno - Veverí
Katastrální území:	Veverí (610372)
Parcela č.	st. 1292
Charakter stavby:	Stavební úpravy

3.2 ÚDAJE O STAVEBNÍKOVI

Stavebník:	Statutární město Brno, městská část Brno-střed Dominikánská 264/2 601 69 Brno
Odpovědný zástupce:	Martin Landa, starosta městské části
IČO:	44992785

3.3 ÚDAJE O PROJEKTANTOVI

Hlavní projektant:	Energy Benefit Centre a.s. Křenova 438/3 162 00 Praha 6 IČ: 29029210
--------------------	---

Projektant části ZTI

Ing. Jan Košner, Ph.D.

Energy Benefit Centre a.s.

Poděbradova 285/109, 612 00 Brno

ČKAIT 1005830

4 VNITŘNÍ VODOVOD

4.1 STÁVAJÍCÍ STAV

Budova je napojená na stávající přípojku na vodovodní řad vedený v přilehlé ulici. Přípojka je v budovách ukončena vodoměrnou šachtou pod úroveň podlahy 1.NP. Odtud je dále do objektů vedeno potrubí vnitřního vodovodu.

4.2 NAVRHOVANÝ STAV

Vnitřní vodovod v bytové jednotce bude kompletně vyměněn. Potrubí připravené pro myčku a pračku bude zazátkováno. Nové vodoměry, které jsou schváleny dle Evropského předpisu MID. Jedná se o typ s radiovým odečtem v třídě přesnosti B v antimagnetickém provedení. Vodoměry budou osazené na všechny přívody.

4.2.1 Demontáže

Stávající vodovodní rozvody a zařizovací předměty v řešených částech budou demontovány před zahájením stavebních úprav.

4.2.2 Vnitřní vodovod

Vnitřní vodovod bude sloužit k zásobování všech zařizovacích předmětů a výtoků v budově. Vnitřní rozvod vody bude napojen na stávající vodovodní přípojku za fakturační vodoměr. Potrubní rozvody budou vedeny převážně v drážkách pod omítkou ve zdech a v příčkách objímkách pod stropem v prostoru podhledu v podlaze.

4.3 POŽÁRNÍ VODOVOD

V objektu nebude zřízen samostatný požární vodovod ani požární hydranty.

4.3.1 Příprava teplé vody

Ohřev TUV je zajištěno pomocí kondenzačního plynového kotle, který má vestavěný zásobník o objemu min. 55 l.

4.3.2 Materiál potrubí

Veškeré rozvody budou provedeny z plastového potrubí PN 20 příslušných dimenzí. opatřeného tepelnou izolací. Veškeré uzavírací armatury budou s atestem na pitnou vodu. Instalace potrubí budou provedeny dle montážních (technologických) postupů určených výrobcem (vč. kompenzačních smyček). Potrubí studené vody bude opatřeno tepelnou izolací proti orosení. Potrubí teplé vody bude tepelně izolováno (tloušťka izolace bude odpovídat průměru potrubí podle vyhlášky č. 151/2001):

D potrubí (mm)	tl. izolace (mm)	D potrubí (mm)	tl. izolace (mm)
teplá voda		studená voda	
20	20	20	6
25	25	25	6

Výpis použitých norem a předpisů:

ČSN 736660, EN 806-1, ČSN 736670, ČSN 730873, ČSN 060320, ČSN 060830, ČSN 060830 a montážní podmínky výrobců.

4.3.3 Zařizovací předměty

V řešených částech budov budou osazeny zařizovací předměty ve standardním provedení – výrobce např. JIKA, WAGNER PLAST apod. Všechny zařizovací předměty budou osazeny zápachovými uzávěrkami.

Baterie u umyvadel a u dřezu budou stojánkové pákové v nerezovém provedení. Splachování klozetu je navrženo vestavěným nádržkovým splachovačem. Jako uzávěry před výtakovými armaturami budou použity kulové uzávěry s teflonovou vložkou ve standardním provedení.

Přesné typy zařizovacích předmětů budou předmětem výběru investora.

4.4 BILANCE POTŘEBY VODY

Vzhledem k tomu, že počet osob v objektech zůstává zachován, nedochází ke změně kapacity stávajícího odběrného místa.

5 VNITŘNÍ KANALIZACE

5.1 STÁVAJÍCÍ STAV

Z objektu je vedena kanalizace, která je vedena podél budovy do revizní šachty a dále přípojkou jednotné kanalizace do stoky jednotné kanalizace vedené v ulici Bayerova.

5.2 NAVRHOVANÝ STAV

Vnitřní splašková kanalizace bude gravitačně odvádět odpadní vody od všech zařizovacích předmětů a vpustí bytové jednotky.

Připojovací potrubí bude vedeno ve spádu min. 3% a bude uloženo převážně ve svislých konstrukcích. Potrubní vedení nad úrovní podlahy bude provedeno z trubek plastových HT.

Podrobná specifikace použitých materiálu a typů zařizovacích předmětů budou upřesněny v průběhu realizace na základě požadavků investora.

5.3 BILANCE ODTOKU SPLAŠKOVÝCH VOD

Vzhledem k tomu, že počet osob v objektech zůstává zachován, nedochází ani ke změně bilance odtoku splaškových vod z objektu.

6 ZÁVĚR

Montážní práce se musí provádět podle platných norem a předpisů. Při provádění stavebních prací se musí dodržovat všechny bezpečnostní předpisy a nařízení stanovené příslušnými předpisy a normami, zejména nařízením vlády č. 591/2006 Sb. včetně následných doplňků a změn.