

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku

1. Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Brno, městská část Brno-střed

Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, Brno-město
Doručovací adresa: Dominikánská 264/2, 601 69 Brno
Zastoupený: Ing. arch. Vojtěchem Menclem, starostou
IČO: 449 92 785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

Ve věcech technických je oprávněn jednat technický dozor stavebníka: • ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů, Dominikánská 2, Brno, tel. 542 526 715, e-mail: podatelna@brno-stred.cz (dále jen „TDS“)

Zhotovitel : CONSISTERA s.r.o.
Čechyňská 419/14a, 602 00 Brno

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem
v Brno, v oddíle C, vložka 56586
Zastoupený: Luděk Ostřížem, jednatelem
Ing. Alešem Semorádem, jednatelem
IČO: 277 51 082
DIČ: CZ27751082
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Tel. kontakt: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
ID datové schránky: 8ugwh6q

2. Rozsah předmětu smlouvy

2.1. Rozsah předmětu smlouvy

2.1.1. Předmětem smlouvy a těchto obchodních podmínek je zhotovení stavby

„Oprava bytů - Solniční 11 byty č. 16 a 21, Dvořákova 3 byt č. 11“

v rozsahu vymezeném zadávací dokumentací uveřejněnou na profilu zadavatele, která byla podkladem pro zpracování nabídky zhotovitele ze dne 28.11.2019 předložené objednateli zhotovitelem jako uchazečem v zadávacím řízení, na základě jehož výsledků byla uzavřena smlouva o dílo, v souladu s ustanoveními této smlouvy a pokyny objednatele (dále

jen“dílo“).

- 2.1.2. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla specifikovaného v čl. 2.1.1. této smlouvy a objednatel se zavazuje zaplatit mu za to cenu, specifikovanou v čl. 4 této smlouvy.
- 2.1.3. Závazek zhotovitele provést dílo bude splněn jeho řádným předáním objednateli, bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 2.1.4. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla. Dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, zábor prostranství, bezpečnostní opatření, provedení revizí, různá odborná posouzení a vyjádření, konzultace s Odborem památkové péče MMB, NPÚ apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby. Nedílnou součástí díla je také předání dokladové části díla.
- 2.1.5. Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky stavby i následující práce a činnosti:
 - 2.1.5.1. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
 - 2.1.5.2. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla, zejména pak zajištění bezpečného provozu v domě z pohledu ochrany zdraví všech osob, které se budou v domě nacházet
 - 2.1.5.3. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů a revizí k uvedení do provozu),
 - 2.1.5.4. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě, a to včetně poplatků za spotřebované energie (doklady o zaplacení budou po úplném dokončení díla předány objednateli),
 - 2.1.5.5. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona o odpadech, doložení likvidace (vážní listky, daňové doklady)
 - 2.1.5.6. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.), včetně úklidu všech povrchů a zařízení interiéru, které byly v průběhu prováděných prací znečištěny,
 - 2.1.5.7. zhotovení dokumentace skutečného provedení díla včetně fotodokumentace (dispozice, veškeré skryté instalace atd.); dokumentace bude předána ve dvojím vyhotovení v listinné i jednou v elektronické podobě (formáty elektronické podoby budou *.DWG, tak i *.PDF), elektronická podoba bude předána na CD nosiči, u výpočtu podlahové plochy postupovat v souladu s nařízením vlády č. 366/2016 Sb., dále bude uvedena užitná plocha bytu,
 - 2.1.5.8. zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, prostřednictvím koordinátora BOZP a dle požadavků stanovených v §15 zákona č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, pokud je podle tohoto zákona vyžadován, a jeho předání

- objednateli dle čl. 8.2. této smlouvy,
- 2.1.5.9. předkládání vzorků materiálů a výrobků určených pro osazení či zabudování do stavby k odsouhlasení TDS **do 3 týdnů od předání staveniště**,
- 2.1.5.10. celkový úklid stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím. Celkový úklid před předáním díla, případně před předáním jednotlivě předávaných objektů, zahrnuje kompletní a úplné vyčistění stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany objednatele. Součástí úklidu je i úklid okolních ploch a komunikací. Uvedení okolí stavby do stavu podle projektu (pokud je okolí stavby projektem řešeno) nebo do stavu před zahájením realizace (u ploch a komunikací, které nejsou projektem řešeny).
- 2.1.5.11. Pokud budou v rámci oprav dotčeny rozvody plynu v rozsahu vymezeném zadáním nebo budou odstraňovány závady na rozvodu plynu, je součástí plnění zajištění projektové dokumentace (PD) a revizní zprávy vč. tlakových zkoušek.
- 2.1.5.12. S ohledem na uvedené termíny je nutné dobře zkoordinovat stavební práce a jednotlivé profese u prováděcích prací a přizpůsobit technologické postupy. Zejména výběr vhodných materiálů a zajistit okolní podmínky (temperování, větrání, vysoušení).
- 2.1.5.13. Součástí předání díla je i připojení k odběru energií (elektro) – byt bude ke dni předání stavby připojen k odběru energií a všechny zařizovací předměty, které jsou na těchto energiích závislé, budou zprovozněny a vyzkoušeny. Zhotovitel poskytne Objednateli s dostatečným předstihem revize a tlakové zkoušky potřebné k zajištění smluv s dodavateli energií a osazení fakturačních měřidel. Objednatel poskytne Zhotoviteli nezbytnou součinnost (např. uzavření smluv o dodávce a o připojení k distribuční soustavě).
- 2.1.6. Při provádění díla budou dodrženy všechny platné zákony, vyhláška a normy v platném znění vztahující se k předmětu plnění, zejména pak ČSN 730540-2, ČSN 733610, ČSN 732901, ČSN 732902 (Etics), ČSN 730802, ČSN 730834, ČSN 730833, ČSN 730810 a vyhl. 410/2005 Sb.
Kvalita provedených konstrukcí je definována mezními odchylkami uvedenými v následujících normách. Jejich nedodržení opravňuje Objednatele požadovat výměnu či opravu těchto konstrukcí, aby byly odchylky splněny, popř. může Objednatel požadovat slevu za takto provedené práce ve výši max. 30% z nákladů na položky související s danou vadou.
- Kontrola obkladů a dlažeb podle ČSN 73 3450**
Kontrola dlažeb a dalších povrchů podlah podle ČSN 74 4505
Kontrola omítek podle ČSN EN 13914-2 – požadovaná třída 3 a lepší.
Kvalitu provedených prací doloží Zhotovitel protokolem o provedeném měření v souladu s výše uvedenými normami.
- 2.1.7. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a

povahou jím prováděného díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a prohlašuje, že jeho zástupci na stavbě jsou osoby s prokazatelnou odbornou kvalifikací odpovídající předmětu díla.

- 2.1.8. Zhotovitel dále prohlašuje, že je na základě svých podnikatelských oprávnění a dle jiných oprávnění oprávněn a schopen zhotovit dílo v požadovaném rozsahu, kvalitě a termínu, a je k tomu vybaven potřebnými materiálními, technickými a organizačními prostředky.
- 2.1.9. Zhotovitel zajistí kladečské listy, k obkladům a dlažbě, které předloží ke schválení objednateli před zahájením prací na lepení obkladů nebo dlažby.
- 2.1.10. Zhotovitel zajistí před předáním díla provedení topné zkoušky nového vytápění vč. písemného protokolu o jejím provedení a bezvadném stavu.
- 2.1.11. Zhotovitel prohlašuje, že povinnosti vyplývající z této smlouvy, byly zohledněny v cenové nabídce.

3. Termíny a místo plnění

3.1. Termín zahájení

- 3.1.1. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat nejpozději do 2 dnů ode dne protokolárního předání staveniště, které bude předáno dle čl. 6.1. této smlouvy do 5 pracovních dnů od podpisu této smlouvy.

3.2. Termín dokončení

3.2.1. Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v termínu:

- a) bytu č. 16 v BD Solniční 11, Brno - 14 týdnů od předání staveniště
- b) bytu č. 21 v BD Solniční 11, Brno - 15 týdnů od předání staveniště
- c) bytu č.11 v BD Dvořákova 3, Brno - 16 týdnů od předání staveniště

Termín předání staveniště je pro všechny byty shodný, uvedené termíny dokončení se tedy počítají od stejného dne.

Termín dokončení prací lze prodloužit na základě dohody smluvních stran dodatkem k této smlouvě a to pouze za předpokladu, že

- a) nastanou nepředvídatelné skutečnosti, které povedou ke vzniku dodatečných nepředvídatelných stavebních prací a z technologického hlediska také nutnosti prodloužit termín plnění,
- b) nastanou nepředvídatelné skutečnosti, které si vyžadají přerušení prací.

3.2.2. Zhotovitel je povinen předat dokončené dílo objednateli v termínu sjednaném dle odst. 3.2.1. této smlouvy.

3.2.3. Přerušení prací je možné pouze za podmínky, že okolní teplota vzduchu, případně dotčeného podkladu klesne pod úroveň, požadovanou výrobcí dodávaných materiálů při technologickém procesu stavebních prací. Přerušení prací musí odsouhlasit zástupce objednatele a musí být proveden zápis do stavebního deníku. V zápisu musí být uvedena teplota požadovaná pro provádění prací a teploty naměřené v daný den.

Doba, po kterou budou přerušeny práce dle tohoto odstavce, se nezapočítá do termínu sjednaného dle odst. 3.2.1. této smlouvy. Opětovné zahájení prací bude bezodkladně po té, co klimatické podmínky dovolí dodržet

technologický daný technologický postup, bude po dobu tří dnů nad požadovanou úroveň uvedenou v zápise ve stavebním deníku při přerušení prací.

Z důvodu přerušení prací dle tohoto odstavce nelze navýšit cenu díla.

- 3.2.4. Objednatel (TDS) je oprávněn přerušit stavební práce ze závažných důvodů na straně objednatele (**vč. přerušení po dobu Vánoc**). Nejdéle však na dobu 3 týdnů. O přerušení a následném zahájení prací se provede zápis do stavebního deníku, s uvedením důvodu pro přerušení. Po dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se sjednané lhůty a sjednané termíny automaticky prodlužují, nejvýše však o čas odpovídající času přerušení prací. Do prodloužení sjednaných lhůt a termínů se započítává i den, ve kterém došlo k přerušení prací, i den, kdy byly práce opět povoleny.

3.3. Místo plnění

3.3.1. Místem plnění je:

- objekt Solniční 239/11, Brno, ležící na pozemku parc. č. 599, k.ú. Město Brno,
- objekt Dvořákova 633/3, Brno, ležící na pozemku parc. č. 65, k.ú. Město Brno,

4. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

4.1. Výše sjednané ceny

- 4.1.1. Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:

Soupis dílčích oprav vč. dílčích cen:

a) byt č. 16, Solniční 11	904.360,89 Kč bez DPH (první snížená sazba)
b) byt č. 21, Solniční 11	907.624,42 Kč bez DPH (první snížená sazba)
c) byt č. 16, Dvořákova 3	782.608,10 Kč bez DPH (první snížená sazba)

Celková cena díla	2.594.593,41 Kč bez DPH (první snížená sazba)
Celková cena díla	2.983.782,42 Kč vč. DPH

Smluvní cena díla byla stanovena nabídkou uchazeče v rámci zadávacího řízení a to dle zadávací dokumentace, projektové dokumentace, soupisu prací a dle této smlouvy. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplnému dokončení díla.

- 4.1.2. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a včasnému provedení díla. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádnou a úplnou realizaci díla a splnění veškerých povinností zhotovitele podle této smlouvy. Cena obsahuje i náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a obsahuje rovněž i zvýšené náklady vzniklé vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby úplného dokončení díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků. Ve smluvní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele vzniklé při provádění díla nebo v souvislosti s ním.
- 4.1.3. Na výši smluvní ceny nemá vliv změna cen materiálů, technologií, služeb ani cenových předpisů (netýká se výše DPH). Zhotovitel není oprávněn domáhat se z těchto důvodů jakéhokoli zvýšení sjednané ceny.

- 4.1.4. Zhotovitel prohlašuje, že si prohlédl místo provádění díla a seznámil se se všemi okolnostmi, které mají vliv na stanovení ceny díla.
- 4.1.5. Při přerušení prací z klimatických důvodů, nelze navyšovat cenu díla v návaznosti na toto přerušení.
- 4.2. Podmínky pro změnu ceny
 - 4.2.1. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek. Dále může dojít ke změně sjednané ceny pokud se jedná o nepředvídatelné dodatečné stavební práce.
 - 4.2.2. Změna sjednané ceny je možná pouze pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek než těch, které souvisí s předmětem díla nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění.
 - 4.2.3. O jakékoliv nutné změně (dodatečné stavební práce - vícepráce nebo neprovedené práce - méněpráce) musí být pořízen zápis do stavebního deníku a dále bude o věci pořízen písemný zápis formou změnového listu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1. Součástí Změnového listu bude soupis stavebních prací, dodávek a služeb (zpracovaný v aktuální cenové soustavě RTS), který vypracuje zhotovitel. Změnový list musí obsahovat: pořadové číslo, popis změny, vyčíslení změny v Kč bez DPH a s DPH, důvod změny. Součástí Změnového listu bude soupis stavebních prací, dodávek a služeb (zpracovaný v cenové soustavě RTS). Změnový list musí následně potvrdit podpisem zástupce Zhotovitele (stavbyvedoucí), zástupce Objednatele (TDS) a projektant. Následně bude Změnový list předložen k projednání oprávněným zástupcům Objednatele k odsouhlasení. Změna je odsouhlasena, až po podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran. Objednatel vede přehled odsouhlasených změn, tento přehled spolu s konečnou cenou díla bude součástí protokolu o předání a převzetí díla.
 - 4.2.4. Při nutných dodatečných stavebních pracích (vícepráce) bude jednotková cena dodatečných položek stanovena maximálně ve výši jednotkových cen uvedených v soupisu prací, služeb a dodávek, dle kterého byla stanovena cena díla (položkový rozpočet nabídky uchazeče). Pokud se jedná o práce, dodávku, služby, které nabídka uchazeče neobsahuje, bude použita příslušná položka z aktuální cenové soustavy RTS a bude započtena sleva ve výši 10%. Pokud aktuální cenová soustava nebude obsahovat potřebnou položku bude vybrána z dané cenové soustavy náhradní položka, která je nejvíce podobná a lze ji pro ocenění použít. V případě neshody nad náhradní položkou, bude provedeno samostatné ocenění položky formou konkrétních cenových nabídek dodavatelů materiálů, prací a služeb, kteří jsou schopni tyto nacenit. V takovém případě je nutné předložit 3 cenové nabídky se shodným popisem položek.

5. Platební podmínky

5.1. Zálohy

- 5.1.1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.

5.2. Postup plateb

- 5.2.1. Cena za dílo bude uhrazena formou dílčích měsíčních faktur odpovídajících výši skutečně provedených prací v příslušném kalendářním měsíci. DUZP

(datum uskutečnění zdanitelného plnění) je poslední den příslušného měsíce.

- 5.2.2. Zhotovitel předloží TDS vždy nejpozději do 5. dne následujícího kalendářního měsíce soupis (rozsah) skutečně provedených prací za uplynulý kalendářní měsíc oceněný v souladu se způsobem stanoveným ve smlouvě. Objednatel (TDS) je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Po odsouhlasení soupisu skutečně provedených prací vystaví zhotovitel, dle tohoto soupisu dílčí fakturu **a to nejpozději do 10. dne příslušného kalendářního měsíce ji odevzdá na podatelnu objednatele (na adrese uvedenou v záhlaví smlouvy)**. Nedílnou součástí dílčí faktury musí být soupis provedených prací odsouhlasený objednatelem. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.

- 5.2.3. Dílčí faktura bude obsahovat tyto údaje:

- a. označení a číslo faktury,
- b. název, sídlo, IČ, DIČ, údaje o zápisu do obchodního rejstříku, bankovní spojení obou smluvních stran,
uvést adresu odběratele a příjemce (doručovací adresu)
Odběratel: Statutární město Brno
Dominikánské náměstí 196/1
602 00 Brno
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785
Konečný příjemce: Statutární město Brno
Městská část Brno-střed
Dominikánská 264/2
601 69 Brno
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785
- c) datum vystavení a lhůtu splatnosti v souladu s touto smlouvou,
- d) předmět platby, fakturovanou finanční částku a způsob platby,
- e) údaje pro daňové účely - základ pro DPH a sazbu DPH a větu „Dle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty, výši daně je povinen přiznat plátce, pro kterého je toto plnění uskutečněno“ – v případě, že dodavatel bude fakturovat práce podléhající režimu přenesení daňové povinnosti
- f) číslo smlouvy a název díla,
- g) rekapitulace uhrazených dílčích faktur a výše zádržného,
- h) odsouhlasený soupis provedených prací,
- i) razítko a podpis zhotovitele.

- 5.2.4. Dílčí (měsíční) fakturací bude uhrazena cena díla až do výše 90% z celkové sjednané ceny bez DPH uvedené v čl. 4 této smlouvy.

- 5.2.5. Po předání a převzetí díla vystaví zhotovitel konečnou fakturu, v níž uvede rekapitulaci uhrazených dílčích faktur a výši zádržného. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí uvedený v předávacím protokolu.

5.3. Zádržné (pozastávka)

- 5.3.1. Částka rovnající se 10% z celkové sjednané ceny bez DPH slouží jako zádržné, které bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli až po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla.
- 5.3.2. Pokud objednatel převezme dílo, na němž se vyskytnou vady či nedodělky, bude zádržné uhrazeno až po odstranění posledního z nich.
- 5.3.3. Zádržné bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli na základě písemné žádosti zhotovitele se splatností 20 dnů od doručení žádosti.
- 5.3.4. Případné smluvní pokuty (sankce) uplatněné v průběhu plnění, nebo při dokončování díla (termín plnění, vady a nedodělky atd.) budou započteny oproti zádržnému. Vypáčené zádržné tedy bude již poníženo o uplatněné sankce.
- 5.3.5. V případě, že uplatněné smluvní pokuty (sankce) budou vyšší než hodnota zádržného, bude část smluvních pokut (sankcí) přesahující hodnotu zádržného uplatňována samostatně písemnou výzvou s uvedením data splatnosti.

5.4. Lhůty splatnosti

- 5.4.1. Objednatel je povinen uhradit fakturu zhotovitele nejpozději do **20 dnů** ode dne následujícího po dni doručení faktury. Stejná lhůta platí i pro úhradu zádržného.
- 5.4.2. Dnem zaplacení se rozumí den odepsání fakturované částky z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.
- 5.4.3. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli do data její smluvní splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví, nebo vystaví novou. Po doručení bezchybné faktury objednateli počíná běžet doba splatnosti od počátku. Opravená faktura musí být doručena nejpozději do 13. dne příslušného kalendářního měsíce.

5.5. Přenesení daňové povinnosti

- 5.5.1. Dodavatel se při vystavování daňových dokladů zavazuje, že bude postupovat v souladu s ust. §92a a §92e zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.5.2. Objednatel prohlašuje, že plnění dle smlouvy bude použito v souvislosti s jeho ekonomickou činností a plnění tak podléhá režimu přenesení daňové povinnosti.

6. Staveniště

6.1. Předání a převzetí staveniště

- 6.1.1. Staveniště bude předáno objednatelem (TDS) zhotoviteli **do 5 pracovních dnů od podpisu této smlouvy**. Dnem převzetí staveniště přebírá zhotovitel odpovědnost za veškeré škody způsobené na majetku či zdraví v souvislosti s předmětem zakázky do doby předání hotového díla objednateli.
O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší.
Dnem převzetí staveniště přebírá zhotovitel odpovědnost za veškeré škody způsobené na majetku či zdraví v souvislosti s předmětem zakázky do doby předání hotového díla objednateli.

O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší.

- 6.1.2. V souladu s čl. 6.1.1. termín pro předání staveniště stanoví objednatel. Termín (datum, místo, čas) bude sdělen zhotoviteli na e-mailovou adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. V případě, že termín objednatel nestanoví, bude předání staveniště zahájeno pátý pracovní den po podpisu smlouvy o dílo na adrese Solniční 11, Brno v 10:00hod. Zhotovitel je povinen staveniště převzít. Pokud se zhotovitel k převzetí staveniště nedostaví, může objednatel udělit sankci 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

6.2. Vyklizení staveniště

- 6.2.1. Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni předání a převzetí díla staveniště zcela vyklidit, jinak je objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout.

6.3 Prohlídky bytů

- 6.3.1. V případě, že v domě, který je předmětem opravy (místo plnění), budou probíhat prohlídky volných bytů (nabízených k pronájmu) z úrovně správce domu, je zhotovitel dle pokynu TDS nebo správce domu (SNMČ Brno-střed, p.o.) přerušit na nezbytně nutnou dobu (max. 1 hodinu) probíhající opravy a zpřístupnit prostory k prohlídce.

7. Stavební deník

7.1. Povinnost vést stavební deník

- 7.1.1. Zhotovitel je povinen, vést v souladu s ustanovením §157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a Přílohy č. 16 vyhlášky 499/2006. (Náležitosti a způsob vedení stavebního deníku a jednoduchého záznamu o stavbě). Zhotovitel vede stavební deník ode dne předání a převzetí staveniště (včetně), a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Poté je zhotovitel povinen předat originál stavebního deníku objednateli.
- 7.1.2. Zázpisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Jednu kopii zápisů je zhotovitel povinen předat objednateli (TDS) nejméně 1x měsíčně, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 7.1.3. Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla, a to zejména časový postup prací, odchylky od zadání a jejich důvod, dále klimatické podmínky (teplota, počasí), za kterých byly práce prováděny. V případě, že jsou součástí předmětu díla výplně otvorů, je nutné provádět zápis o počtech a umístění výplní otvorů tak jak budou postupně zabudovávány. Zázpisy do stavebního deníku provádí zhotovitel vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu.
- 7.1.4. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.
- 7.1.5. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.
- 7.1.6. V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
- 7.1.7. Zápisem do stavebního deníku nelze měnit obsah této smlouvy ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.

7.2. Kontrolní dny

- 7.2.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel (TDS) kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění díla.
- 7.2.2. Kontrolního dne se vždy účastní TDS a technický dozor Zhotovitele. Zhotovitel je povinen svolat kontrolní den před zakrytím konstrukcí, instalací a prací, které budou zakryty v dalším průběhu prací a které jsou předmětem díla. Tato povinnost se vztahuje i na zakrytí přípojovací spáry u oken.
- 7.2.3. Zhotovitel je povinen do 3 týdnů od předání staveniště svolat kontrolní den, také za účasti zástupců příslušného Odboru památkové péče MMB a Národního památkového ústavu. Tuto povinnost lze po dohodě s TDS zrušit, o tomto musí být proveden zápis do stavebního deníku.
- 7.2.4. Svoláním kontrolního dne se rozumí zaslání písemného oznámení, min. 2 pracovní dny před plánovaným termínem, na e-mailové kontakty uvedené v této smlouvě.
- 7.2.5. V případě nesplnění povinnosti svolat kontrolní den dle výše uvedeného je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý takový jednotlivý případ. Tímto není dotčen nárok na náhradu škody.

7.3. Dozor na stavbě

- 7.3.1. Zhotovitel zajistí vedení stavby stavbyvedoucím v souladu s ust. § 160 zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- 7.3.2. Stavbyvedoucím se rozumí osoba, která zabezpečuje odborné vedení provádění stavby a má pro tuto činnost oprávnění podle zvláštního právního předpisu (zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů).
- 7.3.3. Zhotovitel určuje stavbyvedoucím na stavbě [REDAKCE] číslo autorizace stavbyvedoucího [REDAKCE]. V případě, změny stavbyvedoucího je povinen tuto změnu Zhotovitel písemně (doporučenou poštou nebo do datové schránky) oznámit Objednateli neprodleně, nejpozději do 2 pracovních dnů od změny. V písemném oznámení uvede jméno, příjmení a číslo autorizace nového stavbyvedoucího.
- 7.3.4. Stavbyvedoucí dle odst. 7.3.3. je povinen se účastnit předání staveniště, předání díla a všech kontrolních dnů na stavbě. Za neúčast stavbyvedoucího při předání staveniště, na kontrolních dnech nebo při předání díla je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč. O neúčasti bude proveden zápis do stavebního deníku.
- 7.3.5. Technický dozor stavebníka (TDS) vykonává ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů. Vedoucí tohoto odboru je oprávněn k výkonu TDS pověřit konkrétní osobu z tohoto odboru, která bude výkon činností TDS zajišťovat, popř. může určit jinou osobu (právníkou nebo fyzickou) mimo tento odbor, a to na základě objednávky nebo příkazní smlouvy.

8. Provádění díla a bezpečnost práce

8.1. Pokyny objednatele

- 8.1.1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však

zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.

- 8.1.2. Zhotovitel je povinen v souladu s ust. § 2594 z. č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení potřebné odborné péče. V případě, že tak neučiní, odpovídá za vady díla takto vzniklé.
 - 8.1.3. Bude-li během provádění díla zjištěna jakákoliv chyba v umístění nebo rozměrech částí díla, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele odstranit takové nedostatky na vlastní náklady, a to způsobem stanoveným objednatelem.
 - 8.1.4. V den předání staveniště **zajistí zhotovitel informace pro nájemníky** domu o plánovaných opravách včetně kontaktu na odpovědnou osobu a předpokládaného harmonogramu stavebních prací, a to formou oznámení, které bude vhozeno do schránky každého nájemce. Toto oznámení bude dále vylepeno na nástěnku v domě, na vstupní dveře domu nebo na jiném vhodném místě, o čemž bude pořízena fotodokumentace, kterou je zhotovitel povinen do 2 dnů od vylepení odeslat na e-mail: [e-mail: podatelna@brno-stred.cz](mailto:podatelna@brno-stred.cz) V případě porušení povinnosti informovat nájemce uvedeným způsobem o zahájení prací v domě nebo v případě nesplnění povinnosti odeslat fotodokumentaci objednateli, má objednatel nárok na uplatnění smluvní pokuty ve výši 10.000,- Kč.
 - 8.1.5. Pracovní doba v pracovních dnech maximálně od 6:00 do 19:00 hod. V těchto dnech budou v době od 18:00 do 8:00 hod. omezeny práce se zvýšenou hlučností, pokud se smluvní strany zápisem do stavebního deníku nedohodnou jinak. Pracovní doba o sobotách, nedělích a svátcích je od 9:00 do 17:00 hod. V těchto dnech neprovádět žádné práce, které způsobují zvýšenou hlučnost.. Po písemné dohodě s nadpoloviční většinou nájemců v domě lze pracovní dobu upravit.
 - 8.1.6. Na konci každého dne, kdy budou probíhat práce je Zhotovitel povinen zajistit úklid společných prostor v domě, které byly dotčeny zvýšenou prašností. (úklidem se rozumí, zametení a vytření podlah, zábradlí, dveře atp.), tak aby nebyl snížen komfort užívání domu stávajícími nájemci. V případě provádění bouracích prací není povoleno větrat do společných prostor v domě, aby se nešířil prach v domě.
 - 8.1.7. Zhotovitel není oprávněn používat výtah v domě k přesunu materiálu. Výtah slouží pouze pro přepravu osob. Osoby používající výtah nesmějí výtahem přesouvat materiál ani výtah znečišťovat.
- 8.2. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce
- 8.2.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření (zejména užití ochranných pomůcek) a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
 - 8.2.2. Zhotovitel je povinen nejpozději 5 dnů před zahájením prací na staveništi zpracovat a předat objednateli plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle požadavků stanovených v §15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., pokud je podle tohoto zákona pro danou stavbu vyžadován.

- 8.2.3. Zhotovitel je povinen nejpozději 5 dnů po podpisu této smlouvy hlásit objednateli takové podmínky na staveništi, které mají vliv na přítomnost koordinátora BOZP na staveništi dle zákona č. 309/2006 Sb. a s ním souvisejícími předpisy.
- 8.2.4. V případě, že bude nutné, aby objednatel zajistil činnost koordinátora BOZP, zavazuje se zhotovitel, že na to objednatele upozorní a následně bude dodržovat nařízení koordinátora BOZP.
- 8.2.5. Ve společných prostorách domu nebude zhotovitel skladovat, žádný materiál, nářadí ani jiné věci. Ve společných prostorách domu ani dvoru, nebude skladován žádný vybouraný materiál (suť, trubky, kabely nebo jiné vybourané části stavby). Vybouraný materiál bude ihned po vybourání tříděn a odnášen do kontejneru před domem popř. přímo nakládán na dopravní prostředek a odvážen.
- 8.2.6. Při bouracích pracech musí být přijata taková opatření, která zamezí nebo výrazně sníží prašnost bouracích prací. O těchto opatřeních musí být proveden zápis do stavebního deníku.
- 8.2.7. Zhotovitel je povinen zajistit každodenní úklid společných prostor domu (chodby, schodiště, zábradlí, vstupní dveře od bytů, vypínače, schránky, výtah), tak aby každý den po skončení prací byl dům v běžném užitelném stavu. Úklid musí proběhnout minimálně v následujícím rozsahu:
1. odklizení hrubých nečistot
 2. mytí 2x mokrou cestou u podlah, schodiště a výtahu
 3. mytí 1x mokrou cestou u zábradlí, klik od dveří, vypínačů, zvonků, schránek
- 8.2.8. Zhotovitel musí zajistit WC pro pracovníky stavby.

8.3. Řízení stavby

1. Zhotovitel převezme v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, požárních, ekologických a dalších předpisů
2. Zhotovitel odpovídá za provádění díla v kvalitě podle projektové dokumentace díla a obecně platných předpisů a norem.
3. Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činností v této smlouvě uvedených, plně odpovídá i za správnost rozměrů a umístění všech částí díla.
4. Zhotovitel odpovídá objednateli a třetím osobám za prokazatelné škody vzniklé porušením těchto povinností.
5. Zhotovitel se zavazuje zajistit trvalé vedení stavby autorizovaným technikem (stavbyvedoucím) s příslušným nutným množstvím techniků pro kvalitní zajištění výstavby.
6. Zhotovitel je povinen odpady vznikající během provádění díla likvidovat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., v platném znění a prováděcími předpisy. Zhotovitel o provedené likvidaci odpadu předá objednateli doklady o jeho zlikvidování.

8.4. Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

- 8.4.1. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek

vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel .

- 8.4.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 8.4.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- 8.4.4. Zhotovitel odpovídá za rozsah, kvalitu prací a dodávek dle projektu pro provedení stavby a obsahu této smlouvy a platných ČSN a právních předpisů upravujících provádění díla.

9. Předání a převzetí díla

- 9.1. Zhotovitel předá Objednateli minimálně 2 týdny před předáním každého z bytů projektovou dokumentaci skutečného provedení, včetně ploch dle čl. 2.1.5.7. této smlouvy.
- 9.2. Protokol o předání a převzetí díla
O průběhu předávacího a převjímacího řízení pořídí objednatel (TDS) zápis (protokol). Součástí předání díla bude rovněž předání veškerých dokladů požadovaných touto smlouvou, PD skutečného provedení (zejména u skrytých instalací), písemné prohlášení o shodě, atesty, revize, zkoušky, návody na užívání a údržbu, doklady o uložení odpadů, přehled změn oproti projektu, fotodokumentace na datovém nosiči, zápis o spotřebovaných energiích, originál stavebního deníku apod. Nedodání některého z dokladů je považováno za nedodělek.
- 9.2.1. O průběhu předávacího a převjímacího řízení pořídí objednatel (TDS) zápis (protokol). Součástí předání díla bude zejména předání kompletní dokladové části díla požadované touto smlouvou ve dvou vyhotoveních v listinné podobě:

- fotodokumentace průběhu stavby a dokladovou část předání díla na datovém nosiči (CD nebo cloudové úložiště),
- zápis o spotřebovaných energiích,
- doklady o montáži vodoměru a elektroměru,
- revize elektroinstalací vč. přívodního vedení a jištění z RE
- revize spalínové cesty
- doklad o montáži a kontrole PBZ – požární hlásič, vstupní dveře
- zápis o tlakové zkoušce těsnosti – kanalizace, vodovod, ústřední vytápění
- protokol o topné zkoušce
- návod k obsluze a údržbě kotle ÚT, záruční list kotle
- návody k zařizovacím předmětům – zejména kotel ÚT, varná deska, trouba, digestoř, ventilátor, požární hlásič
- doklad o protiskluznosti podlah
- návod k údržbě a obsluze bytové jednotky
- projektová dokumentace skutečného provedení, včetně ploch dle čl. 2.1.5.7. této smlouvy,
- zápisy z jednání s NPÚ, OPP MMB

- prohlášení, ujištění o shodě na celou stavbu
- prohlášení stavbyvedoucího o provedení díla
- doklady o likvidaci odpadů

a dále bude předáno:

- klíče od bytu – 3ks
- originál stavebního deníku

Nedodání některého z dokladů je považováno za nedodělek.

Po dokončení opravy jednotlivých bytů bude vystaven dílčí protokol o předání a převzetí díla, který bude obsahovat všechny výše uvedené položky.

Částky v rozpočtu k dílčímu protokolu budou uvedeny na 2 desetinná místa a číselně musí s přesností na 2 desetinná místa korespondovat s cenami v nabídce, Zhotovitele.

Každý dílčí protokol bude Zhotovitel předkládat TDS ke kontrole před vystavením faktury, bude předložen TDS v tištěné podobě.

9.2.2. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady nebo nedodělky, které nebrání řádnému užívání, **musí protokol obsahovat i:**

- **soupis zjištěných vad a nedodělků a závazný termín jejich odstranění**
- dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání (sleva z ceny díla apod.)
- dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků

9.2.3. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

9.2.4. Objednatel je oprávněn při přijímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.

9.2.5. Objednatel může převzít jen dílo, které je schopno řádného užívání.

10. Záruka za jakost díla

10.1. Odpovědnost za vady díla

10.1.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít nejméně po celou dobu záruční doby vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci, včetně jejich změn a doplňků, v právních předpisech, technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy.

10.1.2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.

10.1.3. Záruční lhůta na stavební práce je stanovena v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla. Veškeré dodávky strojů, zařízení, technologie, předměty postupné spotřeby mají záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 24 měsíců.

10.1.4. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla

užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.

- 10.1.5. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

10.2. Podmínky odstranění reklamovaných vad

- 10.2.1. Vady vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je vždy oprávněn požadovat odstranění vady opravou, jde-li o vadu opravitelnou, není-li to možné, je oprávněn požadovat odstranění vady nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
- 10.2.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5ti dnů po obdržení písemné reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 10 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. V případě, že zhotovitel reklamaci neuznává, uvede v písemném sdělení důvody.
- 10.2.3. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel. Tímto se zhotovitel nezbujuje odpovědnosti za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí.
- 10.2.4. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hod po obdržení reklamace (oznámění).
- 10.2.5. Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.

11. Smluvní pokuty

- 11.1. Smluvní pokuty za neplnění dohodnutých termínů
- 11.1.1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu zahájení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 11.1.2. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 11.1.3. Prodlení zhotovitele proti termínu předání a převzetí díla sjednaného dle smlouvy delší jak třicet dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- 11.1.4. Pokud zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý den prodlení.
- 11.1.5. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělků či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 11.1.6. Pokud zhotovitel nepředá objednateli dokumenty dle článku 9.1. této

smlouvy je povinen zaplatit pokud ve výši 20.000,- Kč.

11.2. Sankce za neodstranění reklamovaných vad

- 11.2.1. Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 10 dnů ode dne obdržení reklamace objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.
- 11.2.2. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 11.2.3. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.

11.3. Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou

- 11.3.1. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

11.4. Sankce za porušení sjednaných povinností

- 11.4.1. V případě porušení některých z povinností stanovených v čl. 8.2. této smlouvy může objednatel udělit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každé jednotlivé porušení takovéto povinnosti zjištěné zástupcem Objednatelům nebo TDS. O takovéto smluvní pokutě bude proveden zápis do stavebního deníku.

11.5. Sankce za porušení povinnosti mlčenlivosti

V případě že zhotovitel nedodrží povinnost mlčenlivosti podle ustanovení 18.7. této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000,-Kč z ceny díla. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti mlčenlivosti.

11.6. Další ujednání

- 11.6.1. Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo úrok z prodlení nebo jejich zaplacením není dotčen nárok na náhradu škody, náhrada škody není výši smluvní pokuty omezena, smluvní pokuty a úroky z prodlení se do náhrady škody nezapočítávají.
- 11.6.2. Smluvní pokuty (sankce) uvedené v této smlouvě jsou platné ode dne doručení písemné výzvy zhotoviteli na e-mail nebo adresu uvedenou v záhlaví smlouvy. Za písemnou výzvu se též považuje zápis zástupce objednatele nebo TDS do stavebního deníku.
Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele a naopak.
Objednatel je také oprávněn použít na úhradu nezaplacených smluvních pokut zádržné (dle odst. 5.3 této smlouvy).

12. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

12.1. Vlastnictví díla

12.1.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.

12.2. Nebezpečí škody na díle

12.2.1. Nebezpečí škody nebo zničení stavby nese v souladu s ustanovením § 2624 občanského zákoníku až do jejího předání zhotovitel.

13. Pojištění díla

13.1. Pojištění zhotovitele

13.1.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše ceny díla. Kopii pojistného certifikátu je zhotovitel povinen předložit objednateli před podpisem smlouvy o dílo.

13.1.2. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnutý ve sjednané ceně.

14. Vyšší moc

14.1. Definice vyšší moci

14.1.1. Za vyšší moc se pro účely této smlouvy považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

14.1.2. Za vyšší moc se nepovažují:

- a. nepříznivé povětrnostní a klimatické podmínky,
- b. události, které byly objednateli nebo zhotoviteli známy před podpisem této smlouvy,
- c. jakékoliv změny obecně závazných právních předpisů a technických norem,
- d. nečinnost státních orgánů,
- e. jakékoliv nové obecně závazné právní předpisy nebo technické normy.

14.2. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci

14.2.1. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, která nastane po podpisu této smlouvy, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

15. Odstoupení od smlouvy

15.1. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku nebo v případě podstatného porušení této smlouvy. Při odstoupení smlouvy jsou smluvní strany povinny se navzájem vypořádat.

16. Změna smlouvy

16.1. Forma změny smlouvy

16.1.1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána

osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.

- 16.1.2. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

17. Zpracování osobních údajů

- 17.1. V souvislosti s touto smlouvou o dílo dochází ke zpracování osobních údajů uvedených v této smlouvě, a to na základě čl.6 odst. 1 písm. b) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č.2016/679 (dále jen „GDPR“). Jde o zpracování nezbytné pro plnění smlouvy. Jde o zákonný požadavek, bez kterého není možné smlouvu uzavřít, neboť by nebyly dostatečně identifikovány smluvní strany.
- 17.2. Správcem osobních údajů je statutární město Brno, městská část Brno-střed. Aktuální informace o pověřenci pro ochranu osobních údajů a kontaktní údaje na něj lze najít na webových stránkách Úřadu městské části Brno-střed. V okamžiku podpisu této smlouvy jde o Mgr. Víta Křížku, advokáta, se sídlem Bašty 413/2, Brno, telefon: +420 606 789 717, e-mail: poverenec@brno-stred.cz.
- 17.3. Správce deklaruje, že nebude předávat osobní údaje do třetích zemí nebo mezinárodních organizací. Nedochází rovněž k žádnému automatizovanému zpracování ani profilování.
- 17.4. Osobní údaje budou zpracovávány po dobu trvání smlouvy. Může ovšem dojít k dalšímu zpracovávání z důvodu oprávněného zájmu, který spočívá ve výkonu práv plynoucích z této smlouvy (např. v případě soudního sporu), popř. v souvislosti se zadávacím řízením. V takovém případě budou osobní údaje uchovávány po dobu nezbytně nutnou (po dobu soudního sporu, po dobu, kterou zvláštní právní předpis stanoví pro archivaci zadávací dokumentace).

18. Závěrečná ujednání

- 18.1. Tato smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž 4 obdrží objednatel
- 18.2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.
- 18.3. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.
- 18.4. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tuto smlouvu uveřejní Objednatel v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv a to v den podpisu této smlouvy. V případě, že tato smlouva nebude uveřejněna v den podpisu této smlouvy,

- bude Objednatel Zhotovitele písemně informovat o datu uveřejnění této smlouvy v registru smluv (tj. o datu, od kdy je tato smlouva účinná).
- 18.5. Dodavatel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.
- 18.6. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – změnový list a příloha č. 2 – oceněné soupisy prací
- 18.7. S údaji týkajícími se této smlouvy a jejího plnění bude zhotovitel zacházet šetrně a zachovávat o nich mlčenlivost, ledaže by byl této povinnosti výslovně zproštěn objednavatelem či na základě zákona. Zhotovitel je povinen držet se po dobu realizace díla jakož i v průběhu přípravy a provádění stavby a jejího uvádění do provozu veškerých vlastních podnikatelských aktivit a to i ve spojení s třetími osobami, jimiž by mohl ohrozit oprávněné zájmy objednatele, být s těmito zájmy ve střetu, popřípadě neoprávněně zvýhodnit sebe nebo třetí osoby.

18. Doložka schválení

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou MČ Brno-střed dne 16.12.2019, usnesením RMČ/2019/50/33.

V Brně dne 03.02.2020

Za objednatele

V Brně dne

Za zhotovitele

Protokol o změně díla

Změnový list č. 1

Předmět díla:			
Objekt:			
Objednatel:			
Zhotovitel:			
TDI:			
Projektant:			
Popis změny:			
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu:	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	X
	(zaškrtnout)	úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	X
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	X
	Způsob projekčního řešení změny:		
	(zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	X
		dodatek k PD	X
		dokumentace skut.provedení	X
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH	
	náklady na změnu bez DPH		
	Výše DPH sazba: 15%		
	náklady na změnu vč. DPH		
	Cena díla bez DPH (dle SOD)		
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH		
	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH		
	Změny dle § 222 ZZVZ	Měněpráce celkem bez DPH	
Vícepráce celkem bez DPH			
Hodnota změny celkem za dodatek č. 1			
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		
	Rozpočet ke Změnovému listu č.1		

Položkový rozpočet stavby					
Stavba: 2019/7/3 Dvořákova 3 - oprava bytu č. 11					
Objednatel:		Statutární město Brno - Statutární město Brno - MČ Brno		IČO: 44992785	
		Dominikánská 2		DIČ:	
		60169 60169 Brno			
Zhotovitel:				IČO:	
				DIČ:	
Rozpis ceny					
					Celkem
HSV					349 518,75
PSV					407 839,35
MON					0,00
Vedlejší náklady					22 500,00
Ostatní náklady					2 750,00
Celkem					782 608,10
Rekapitulace daní					
Základ pro sníženou DPH		15 %			782 608,10 CZK
Snížená DPH		15 %			117 391,22 CZK
Základ pro základní DPH		21 %			0,00 CZK
Základní DPH		21 %			0,00 CZK
Zaokrouhlení					0,00 CZK
Cena celkem s DPH					899 999,32 CZK
v _____ dne 02.12.2019					
_____			_____		
Za zhotovitele			Za objednatele		

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
00	VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY	19 500	0	2 925	22 425	2
00	VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY	19 500	0	2 925	22 425	2
SO01	DVOŘÁKOVA 633/3 BRNO - OPRAVA	763 108	0	114 466	877 574	98
D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠ	539 593	0	80 939	620 532	69
D.1.4.1	Zdravotechnika	106 874	0	16 031	122 905	14
D.1.4.2	Vytápění	27 792	0	4 169	31 961	4
D.1.4.3	Elektroinstalace	88 849	0	13 327	102 176	11
Celkem za stavbu		782 608	0	117 391	899 999	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
00	Poznámka	HSV			0,00	0
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			3 549,06	0
399	Sádkartonové kce	HSV			22 135,00	3
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			73 612,55	9
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			4 358,18	1
9	Ostatní konstrukce, bourání	HSV			12 414,00	2
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			12 287,75	2
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			40 638,50	5
96	Bourání konstrukcí	HSV			42 318,91	5
99	Staveništní přesun hmot	HSV			6 876,84	1
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	HSV			57 642,96	7
M21	Elektromontáže	HSV			50 158,00	6
M21h	HZS - hodinové zúčtovací sazby	HSV			1 628,00	0
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	HSV			21 899,00	3
700	HZS - hodinové zúčtovací sazby, zkoušky, revize	PSV			6 000,00	1
711	Izolace proti vodě	PSV			14 616,11	2
713	Izolace tepelné	PSV			1 176,94	0

721	Vnitřní kanalizace	PSV			11 894,87	2
722	Vnitřní vodovod	PSV			36 758,32	5
723	Vnitřní plynovod	PSV			1 050,56	0
725	Zařizovací předměty	PSV			39 510,92	5
734	Armatury	PSV			3 540,48	0
735	Otopná tělesa	PSV			7 378,54	1
766	Konstrukce truhlářské	PSV			126 114,70	16
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			16 917,65	2
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			79 884,18	10
781	Obklady keramické	PSV			36 426,11	5
783	Nátěry	PSV			9 373,20	1
784	Malby	PSV			17 196,77	2
VN	Vedlejší náklady	VN			22 500,00	3
ON	Ostatní náklady	ON			2 750,00	0
Cena celkem					782 608,10	100

Položkový rozpočet

S:	2019/7/3	Dvořákova 3 - oprava bytu č. 11
O:	00	VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY
R:	00	VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: VN		Vedlejší náklady				19 500,00
1	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
2	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00
3	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
4	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
5	005231010RE	Revize elektroinstalace	Soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00
6	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	6 000,00	6 000,00
7	005261010R	Pojištění dodavatele a pojištění díla	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00

Celkem	19 500,00
---------------	------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	2019/7/3	Dvořákova 3 - oprava bytu č. 11
O:	SO01	DVOŘÁKOVA 633/3 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 11
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 00		Poznámka				0,00
1	00	Poznámka - NENACENO VAT !!!		0,00000		0,00

POLOŽKY VLASTNÍ VYTVOŘENY INDIVIDUÁLNÍ KALKULACÍ DLE OBOROVÉHO KALKULAČNÍHO VZORCE S NASTAVENÍM REŽII A MÍRY ZISKU DLE RTS S INDIVIDUÁLNÍMI VSTUPY MATERIÁLŮ A VÝKONŮ, KTERÉ NEOBSAHUJÍ KMENOVÉ POLOŽKY CENÍKŮ RTS.: :

Platí pro celou stavbu: :

a) veškeré položky na přípomoc, dopravu, montáž, zpevněné montážní plochy, atd... zahrnout do jednotlivých jednotkových cen.: :

b) součástí prací jsou veškeré zkoušky, potřebná měření, inspekce, uvedení zařízení do provozu, zaškolení obsluhy, provozní řady, manuály a revize v českém jazyce. Za komplexní vyzkoušení se považuje bezporuchový provoz po dobu minimálně 96 hod.: :

c) součástí dodávky je zpracování veškeré dílenské dokumentace a dokumentace skutečného provedení: :

d) součástí dodávky je kompletní dokladová část díla nutná k získání kolaudačního souhlasu stavby: :

e) v rozsahu prací zhotovitele jsou rovněž jakékoliv prvky, zařízení, práce a pomocné materiály, neuvedené v tomto soupisu výkonů, které jsou ale nezbytně nutné k dodání, instalaci, dokončení a provozování díla, včetně ztrátového a prořezů: :

f) součástí dodávky jsou veškerá geodetická měření jako například vytyčení konstrukcí, kontrolní měření, zaměření skutečného stavu apod.: :

g) součástí dodávky jsou i náklady na případná opatření související s ochranou stávajících sítí, komunikací či staveb: :

h) součástí jednotkových cen jsou i vícenáklady související s výstavbou v zimním období, průběžný úklid staveniště a přilehlých komunikací, likvidaci odpadů, dočasná dopravní omezení atd.: :

h)pokud se v dokumentaci vyskytují obchodní názvy, jedná se pouze o vymezení minimálních požadovaných standardů výrobku, technologie či materiálu a zadavatel připouští použití i jiného, kvalitativně či technologicky obdobného řešení, které splňuje minimál : :

Nedílnou součástí výkazu výměr (slepého rozpočtu) je projektová dokumentace !!: :

Zpracovatel nabídky je povinen prověřit specifikace a výměry uvedené ve výkazu výměr.: :

V případě zjištěných: :

rozdílů má na tyto rozdíly upozornit ve lhůtě pro podání nabídek: :

Položkový rozpočet

S:	2019/7/3	Dvořákova 3 - oprava bytu č. 11
O:	SO01	DVOŘÁKOVA 633/3 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 11
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

prostřednictvím žádosti o dodatečné informace k
zadávacím podmínkám. Následné změny výměr v
průběhu realizace nebudou akceptovány.::

Díl: 3							Svislé a kompletní konstrukce		1 237,06	
2	346244351RT2	Obezídka koupelnových van tloušťka 65 mm, cihla plná	ks	1,00000	600,00					600,00

D.1.1.3: :

1

1,00000

3	346275113R00	Přízdívky a obezdívky z desek pórobetonových tloušťky 100 mm	m2	1,00800	632,00	637,06
---	--------------	--	----	---------	--------	--------

D.1.1.3: :

1,2*0,84

1,01000

Díl: 399		Sádrokartonové kce	22 135,00			
4	342261211RT3	Příčky z desek sádrokartonových dvojité opláštění, jednoduchá konstrukce CW 50 tloušťka příčky 100, mm, desky impregnované, tloušťky 12,5 mm, tloušťka izolace 50 mm, požární odolnost EI 60	m2	9,64600	1 250,00	12 057,50

D.1.1.3: :

3,1*2,03*2

12,59000

-0,7*2,1*2

-2,94000

5	342264051RT1	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s, přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, standard	m2	5,65000	640,00	3 616,00
---	--------------	---	----	---------	--------	----------

D.1.1.3: :

5,65

5,65000

6	342264051RT3	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s, přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, impregnovaná	m2	6,90000	700,00	4 830,00
---	--------------	---	----	---------	--------	----------

D.1.1.3, D.1.1.2: :

5,2*1,7

6,90000

7	342264098RT1	Příplatky k podhledům sádrokartonovým příplatek k podhledu sádrokartonovému za plochu do 2 m2	m2	1,70000	130,00	221,00
---	--------------	---	----	---------	--------	--------

D.1.1.3: :

1,7

1,70000

8	342264098RT3	Příplatky k podhledům sádrokartonovým příplatek k podhledu sádrokartonovému za plochu přes 5 do 10, m2	m2	10,85000	130,00	1 410,50
---	--------------	--	----	----------	--------	----------

D.1.1.3: :

5,65+5,2

10,85000

Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				69 624,65
9	602016193R00	Omítky stěn z hotových směsí Doplňkové práce pro omítky stěn z hotových směsí hloubková penetrace, stěn akrylátová	m2	222,49686	42,00	9 344,87

D.1.1.2: :

101, 103, 105, 106: :

3,4*(2,8*2+2,03)*0,9

23,35000

-(1,2*2,45+1,1*2,45+1,1*2,45)*0,9

-7,50000

1,3*(4,395-2,8)*0,9

1,87000

(3,52+3,37)/2*1,33*4,0*2*0,9

32,99000

Položkový rozpočet

S:	2019/7/3	Dvořákova 3 - oprava bytu č. 11
O:	SO01	DVOŘÁKOVA 633/3 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 11
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		3,37*5,76*2*0,9		34,94000		
		-(1,035*2,04+1,02*2,04+1,15*2,448)*0,9		-6,31000		
		3,4*(2,885*3,14*0,6+2,59+1,045+1,095+1,345+4,29+5,185)*0,9		64,22000		
		-(0,83*2,065*3+1,095*2,04+1,06*2,04+1,07*2,51)*0,9		-11,00000		
		3,35*(1,98+2,95+5,43+4,335+4,015)*0,9		56,41000		
		-(1,03*2,07+1,025*2,07+1,1*2,62)*0,9		-6,42000		
		nezměřitelné 5%: :				
		202,82436/100*5*0,9		9,13000		
		D.1.1.2: :				
		102, 104: :				
		1,15*(1,89*2+0,25*2+2,03)*0,5		3,63000		
		3,4*(4,425+1,916+2,66+5,78+4,015)*0,5		31,95000		
		-		-6,22000		
		(1,07*2,31+1,045*2,065+1,055*2,065+1,1*2,45+1,2*2,45)*0,5				
		nezměřitelné 5%: :				
		58,7197/100*5*0,5		1,47000		
10	611421331RT2	Oprava vnitřních vápenných omítek stropů železobetonových rovných tvárnicových a kleneb v množství, opravované plochy v množství opravované plochy přes 10 do 30 %, štukových	m2	101,89000	105,00	10 698,45
		Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.				
		D.1.1.3, D.1.1.2: :				
		104, 105, 106, 107: :				
		23,0*1,33+22,15+20,85+5,45+22,85		101,89000		
11	611481211RT2	Vyztužení vnitřních omítek stropů sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu	m2	3,05670	165,00	504,36
		cca 10% plochy opravovaných výměr: :				
		D.1.1.3, D.1.1.2: :				
		104, 105, 106, 107: :				
		(23,0*1,33+22,15+20,85+5,45+22,85)/100*30/100*10		3,06000		
12	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken, dveří a obkladů apod. s použitím suché maltové směsi	m	19,70000	210,00	4 137,00
		začištění u obkladů: :				
		D.1.1.3: :				
		102: :				
		2,545*2		5,09000		
		103: :				
		2,03+0,84*2		3,71000		
		105: :				
		0,6*6+3,65*2		10,90000		
13	612421211R00	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 5 do 10 %, hrubých	m2	212,96557	28,00	5 963,04
		D.1.1.2: :				
		101, 103, 105, 106: :				
		3,4*(2,8*2+2,03)		25,94000		
		-(1,2*2,45+1,1*2,45+1,1*2,45)		-8,33000		

Položkový rozpočet

S:	2019/7/3	Dvořákova 3 - oprava bytu č. 11
O:	SO01	DVOŘÁKOVA 633/3 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 11
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

$1,3 \cdot (4,395 - 2,8)$ 2,07000
 $(3,52 + 3,37) / 2 \cdot 1,33 \cdot 4,0 \cdot 2$ 36,65000
 $3,37 \cdot 5,76 \cdot 2$ 38,82000
 $-(1,035 \cdot 2,04 + 1,02 \cdot 2,04 + 1,15 \cdot 2,448)$ -7,01000
 $3,4 \cdot (2,885 \cdot 3,14 \cdot 0,6 + 2,59 + 1,045 + 1,095 + 1,345 + 4,29 + 5,185)$ 71,35000
 $-(0,83 \cdot 2,065 \cdot 3 + 1,095 \cdot 2,04 + 1,06 \cdot 2,04 + 1,07 \cdot 2,51)$ -12,22000
 $3,35 \cdot (1,98 + 2,95 + 5,43 + 4,335 + 4,015)$ 62,68000
 $-(1,03 \cdot 2,07 + 1,025 \cdot 2,07 + 1,1 \cdot 2,62)$ -7,14000
 nezměřitelné 5%: :
 $202,82436 / 100 \cdot 5$ 10,14000

14	612421411R00	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 30 do 50 %, hrubých	m2	61,65568	35,00	2 157,95
----	--------------	--	----	----------	-------	----------

Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.

D.1.1.2: :
 102, 104: :
 $1,15 \cdot (1,89 \cdot 2 + 0,25 \cdot 2 + 2,03)$ 7,26000
 $3,4 \cdot (4,425 + 1,916 + 2,66 + 5,78 + 4,015)$ 63,91000
 $-(1,07 \cdot 2,31 + 1,045 \cdot 2,065 + 1,055 \cdot 2,065 + 1,1 \cdot 2,45 + 1,2 \cdot 2,45)$ -12,44000
 nezměřitelné 5%: :
 $58,7197 / 100 \cdot 5$ 2,94000

15	612451121R00	Omítky vnitřního zdiva cementové hladké	m2	19,91900	170,00	3 386,23
----	--------------	---	----	----------	--------	----------

plocha okna neodečtena = plocha ostení a parapetu: :

D.1.1.3: :
 106: :
 $0,6 \cdot (4,29 + 0,6 \cdot 2)$ 3,29000
 102: :
 $2,1 \cdot (2,545 \cdot 2)$ 10,69000
 103: :
 $1,6 \cdot (2,03 + 0,84 \cdot 2)$ 5,94000

16	612471413R00	Tenkovrstvá úprava stěn aktivovaným štukem malta vápenocementová s disperzní přísadou	m2	274,62126	115,00	31 581,44
----	--------------	---	----	-----------	--------	-----------

D.1.1.2: :
 101, 103, 105, 106: :
 $3,4 \cdot (2,8 \cdot 2 + 2,03)$ 25,94000
 $-(1,2 \cdot 2,45 + 1,1 \cdot 2,45 + 1,1 \cdot 2,45)$ -8,33000
 $1,3 \cdot (4,395 - 2,8)$ 2,07000
 $(3,52 + 3,37) / 2 \cdot 1,33 \cdot 4,0 \cdot 2$ 36,65000
 $3,37 \cdot 5,76 \cdot 2$ 38,82000
 $-(1,035 \cdot 2,04 + 1,02 \cdot 2,04 + 1,15 \cdot 2,448)$ -7,01000
 $3,4 \cdot (2,885 \cdot 3,14 \cdot 0,6 + 2,59 + 1,045 + 1,095 + 1,345 + 4,29 + 5,185)$ 71,35000
 $-(0,83 \cdot 2,065 \cdot 3 + 1,095 \cdot 2,04 + 1,06 \cdot 2,04 + 1,07 \cdot 2,51)$ -12,22000
 $3,35 \cdot (1,98 + 2,95 + 5,43 + 4,335 + 4,015)$ 62,68000
 $-(1,03 \cdot 2,07 + 1,025 \cdot 2,07 + 1,1 \cdot 2,62)$ -7,14000
 nezměřitelné 5%: :

Položkový rozpočet

S:	2019/7/3	Dvořákova 3 - oprava bytu č. 11
O:	SO01	DVOŘÁKOVA 633/3 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 11
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

202,82436/100*5 10,14000

D.1.1.2: :

102, 104: :

1,15*(1,89*2+0,25*2+2,03) 7,26000

3,4*(4,425+1,916+2,66+5,78+4,015) 63,91000

-(1,07*2,31+1,045*2,065+1,055*2,065+1,1*2,45+1,2*2,45) -12,44000

nezměřitelné 5%: :

58,7197/100*5 2,94000

17	612481211RT2	Vyztužení vnitřních stěn sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu	m2	5,21244	165,00	860,05
----	--------------	--	----	---------	--------	--------

cca 10% plochy opravovaných výměr: :

D.1.1.2: :

101, 103, 105, 106: :

3,4*(2,8*2+2,03)/100*10/100*10 0,26000

-(1,2*2,45+1,1*2,45+1,1*2,45)/100*10/100*10 -0,08000

1,3*(4,395-2,8)/100*10/100*10 0,02000

(3,52+3,37)/2*1,33*4,0*2/100*10/100*10 0,37000

3,37*5,76*2/100*10/100*10 0,39000

-(1,035*2,04+1,02*2,04+1,15*2,448)/100*10/100*10 -0,07000

3,4*(2,885*3,14*0,6+2,59+1,045+1,095+1,345+4,29+5,185)/100*10/100*10 0,71000

- -0,12000

(0,83*2,065*3+1,095*2,04+1,06*2,04+1,07*2,51)/100*10/100*10 0,63000

3,35*(1,98+2,95+5,43+4,335+4,015)/100*10/100*10 -0,07000

-(1,03*2,07+1,025*2,07+1,1*2,62)/100*10/100*10 0,10000

nezměřitelné 5%: :

202,82436/100*5/100*10/100*10 0,10000

D.1.1.2: :

102, 104: :

1,15*(1,89*2+0,25*2+2,03)/100*50/100*10 0,36000

3,4*(4,425+1,916+2,66+5,78+4,015)/100*50/100*10 3,20000

- -0,62000

(1,07*2,31+1,045*2,065+1,055*2,065+1,1*2,45+1,2*2,45)/100*50/100*10

nezměřitelné 5%: :

58,7197/100*5/100*50/100*10 0,15000

18	612401291XX	Omítka malých ploch vnitřních stěn na dozdvíčkách, s použitím suché maltové směsi, vč. perlíčky a, tmele	m2	3,74060	265,00	991,26
----	-------------	--	----	---------	--------	--------

D.1.1.3, D.1.1.2: :

v místě nové omítky: :

104: :

1,4*(1,378) 1,93000

0,6*(1,103+1,916) 1,81000

Díl: 63	Podlahy a podlahové konstrukce				4 358,18	
---------	--------------------------------	--	--	--	----------	--

Položkový rozpočet

S:	2019/7/3	Dvořákova 3 - oprava bytu č. 11
O:	SO01	DVOŘÁKOVA 633/3 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 11
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
19	632415120RT2	Potěr ze suchých směsí Potěr Morfico samonivelační ručně tl. 20 mm, potěr cementový; zrnitost do 1,, 00 mm; samonivelační; pevnost v tlaku 35,0 MPa; pevnost v tahu za ohybu 7,00 MPa; tl. vrstvy 2,0 až	m2	10,37661	420,00	4 358,18

30,0 mm

D.1.1.2: :

105: :

4,65

4,65000

106: :

0,95*1,5

1,43000

102: :

3,75

3,75000

D.1.1.3, D.1.1.2: :

0,05*(1,273*2,107+3,7+4,65)

0,55000

Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				12 287,75
20	941955002R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m	m2	106,85000	115,00	12 287,75

D.1.1.3: :

106,85

106,85000

Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	40 638,50			
21	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah,, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy,	m2	106,85000	120,00	12 822,00

zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízení před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m

D.1.1.3: :

nová dlažba: :

102, 103,106: :

5,2+1,7+5,45

12,35000

repase parket: :

101, 104, 105, 106, 107: :

5,65+23,0+22,15+20,85+22,85-8,35

86,15000

doplnění vlysů: :

3,7+4,65

8,35000

22	95_03	Zakrývání stávajících prostor, vybavení, výpní otvorů folií	m2	213,70000	45,00	9 616,50
----	-------	---	----	-----------	-------	----------

D.1.1.3: :

106,85*2

213,70000

23	95-02X	Průběžný úklid společných prostor, viz TZ	den	30,00000	200,00	6 000,00
----	--------	---	-----	----------	--------	----------

předpokládaná doba opravy - 30dní: :

30

30,00000

24	95193130T110	D + M přechodových lišt mezi parketami a dlažbou, kompletně dle PD	sada	1,00000	500,00	500,00
25	95-VZT	D + M potrubí pro VZT - vč. napojení a kompletních zednických přípomocí, viz TZ	m	1,00000	1 000,00	1 000,00

Položkový rozpočet

S:	2019/7/3	Dvořákova 3 - oprava bytu č. 11
O:	SO01	DVOŘÁKOVA 633/3 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 11
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
26	95-01	Zednické výpomoci pro řemesla (nezahrnuté v rozpočtech profesí), vysekání a zaházení drážek,, kapes, průrazy - neuvedené ve v samostatných položkách	hod	20,00000	230,00	4 600,00
27	95-02	Práce malého rozsahu, nevYROZPOČTOVATELNÉ detaily	hod	20,00000	230,00	4 600,00
28	95-02m	Práce malého rozsahu, nevYROZPOČTOVATELNÉ detaily - materiál	sada	1,00000	1 500,00	1 500,00
Díl: 96 Bourání konstrukcí						36 675,27
29	962031132R00	Bourání příček z cihel a tvárnic z jakýchkoliv cihel pálených, plných nebo dutých, na jakoukoliv, maltu vápenou nebo vápenocementovou, tloušťky do 100 mm	m2	5,09300	176,00	896,37

bourání cihelného zdiva kalkulovat vč. omítek, obkladů, překladů, věnců atd. :

D.1.1.3, D.1.1.2: :

3,1*2,03

6,29000

-0,6*2,0

-1,20000

30	965042131R00	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého, asfaltu, tloušťky do 100 mm, plochy do 4 m2	m3	0,55161	2 525,00	1 392,82
----	--------------	---	----	---------	----------	----------

D.1.1.3, D.1.1.2: :

0,05*(1,273*2,107+3,7+4,65)

0,55000

31	965081713R00	Bourání dlažeb z dlaždic keramických a z xylolitu litého z keramických dlaždic nebo xylolitových,, plochy přes 1 m2	m2	9,82500	58,00	569,85
----	--------------	---	----	---------	-------	--------

D.1.1.2: :

105: :

4,65

4,65000

106: :

0,95*1,5

1,43000

102: :

3,75

3,75000

32	968061125R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří, plochy do 2 m2	kus	1,00000	50,00	50,00
----	--------------	---	-----	---------	-------	-------

D.1.1.3, D.1.1.2: :

1

1,00000

33	968072455R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a, pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	1,20000	100,00	120,00
----	--------------	--	----	---------	--------	--------

Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).

D.1.1.3, D.1.1.2: :

0,6*2,0

1,20000

34	978011141R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních stropů, v rozsahu do 30 %	m2	101,89000	30,00	3 056,70
----	--------------	--	----	-----------	-------	----------

D.1.1.3, D.1.1.2: :

23,0*1,33+22,15+20,85+5,45+22,85

101,89000

35	978013121R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních stěn, v rozsahu do 10 %	m2	212,96557	20,00	4 259,31
----	--------------	--	----	-----------	-------	----------

Položkový rozpočet

S:	2019/7/3	Dvořákova 3 - oprava bytu č. 11
O:	SO01	DVOŘÁKOVA 633/3 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 11
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

D.1.1.2: :
 101, 103, 105, 106: :
 $3,4 \cdot (2,8 \cdot 2 + 2,03)$ 25,94000
 $-(1,2 \cdot 2,45 + 1,1 \cdot 2,45 + 1,1 \cdot 2,45)$ -8,33000
 $1,3 \cdot (4,395 - 2,8)$ 2,07000
 $(3,52 + 3,37) / 2 \cdot 1,33 \cdot 4,0 \cdot 2$ 36,65000
 $3,37 \cdot 5,76 \cdot 2$ 38,82000
 $-(1,035 \cdot 2,04 + 1,02 \cdot 2,04 + 1,15 \cdot 2,448)$ -7,01000
 $3,4 \cdot (2,885 \cdot 3,14 \cdot 0,6 + 2,59 + 1,045 + 1,095 + 1,345 + 4,29 + 5,185)$ 71,35000
 $-(0,83 \cdot 2,065 \cdot 3 + 1,095 \cdot 2,04 + 1,06 \cdot 2,04 + 1,07 \cdot 2,51)$ -12,22000
 $3,35 \cdot (1,98 + 2,95 + 5,43 + 4,335 + 4,015)$ 62,68000
 $-(1,03 \cdot 2,07 + 1,025 \cdot 2,07 + 1,1 \cdot 2,62)$ -7,14000
 nezměřitelné 5%: :
 $202,82436 / 100 \cdot 5$ 10,14000

36	978013161R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních stěn, v rozsahu do 50 %	m2	61,65568	48,00	2 959,47
----	--------------	--	----	----------	-------	----------

D.1.1.2: :
 102, 104: :
 $1,15 \cdot (1,89 \cdot 2 + 0,25 \cdot 2 + 2,03)$ 7,26000
 $3,4 \cdot (4,425 + 1,916 + 2,66 + 5,78 + 4,015)$ 63,91000
 $-(1,07 \cdot 2,31 + 1,045 \cdot 2,065 + 1,055 \cdot 2,065 + 1,1 \cdot 2,45 + 1,2 \cdot 2,45)$ -12,44000
 nezměřitelné 5%: :
 $58,7197 / 100 \cdot 5$ 2,94000

37	978013191R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních stěn, v rozsahu do 100 %	m2	14,12400	94,00	1 327,66
----	--------------	---	----	----------	-------	----------

v místě nových obkladů: :
 výměra viz položka 781415013RTX: :
 27,153 27,15000
 D.1.1.3, D.1.1.2: :
 v místě nových obkladů: :
 $-2,15 \cdot (2,03 + 0,25 + 1,89 \cdot 2)$ -13,03000

38	978023411R00	Vysekání, vyškrábání a vyčištění spár zdiva cihelného mimo komínového	m2	30,89360	34,00	1 050,38
----	--------------	---	----	----------	-------	----------

výměra viz položka 781415013RTX: :
 27,153 27,15000
 v místě nové omítky: :
 104: :
 $1,4 \cdot (1,378)$ 1,93000
 $0,6 \cdot (1,103 + 1,916)$ 1,81000

39	978059521R00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy do 2 m2	m2	16,76960	46,00	771,40
----	--------------	---	----	----------	-------	--------

D.1.1.3, D.1.1.2: :
 v místě nové omítky: :
 104: :

Položkový rozpočet

S:	2019/7/3	Dvořákova 3 - oprava bytu č. 11
O:	SO01	DVOŘÁKOVA 633/3 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 11
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		1,4*(1,378)		1,93000		
		0,6*(1,103+1,916)		1,81000		
		v místě nových obkladů: :				
		2,15*(2,03+0,25+1,89*2)		13,03000		
40	725610810R00	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	1,00000	116,00	116,00
		D.1.1.3, D.1.1.2: :				
		1		1,00000		
41	762521811R00	Demontáž podlah bez polštářů , z prken, tloušťky do 32 mm	m2	6,06960	300,00	1 820,88
		D.1.1.3, D.1.1.2: :				
		4,29*1,2-2,107*1,2		2,62000		
		(4,9+3,75)-5,2		3,45000		
42	775521800R00	Demontáž podlah vlysových přibíjených včetně lišt	m2	6,06960	90,00	546,26
		D.1.1.3, D.1.1.2: :				
		4,29*1,2-2,107*1,2		2,62000		
		(4,9+3,75)-5,2		3,45000		
43	776511820RT1	Odstranění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených, s podložkou, z ploch přes 20 m2	m2	68,00000	82,00	5 576,00
		D.1.1.2: :				
		103, 104: :				
		23,0+22,15+22,85		68,00000		
44	784402801R00	Odstranění maleb oškrabáním, v místnostech do 3,8 m	m2	331,26876	18,00	5 962,84
		D.1.1.3, D.1.1.2: :				
		104, 105, 106, 107: :				
		(23,0*1,33+22,15+20,85+5,45+22,85)*0,7		71,32000		
		D.1.1.2: :				
		101, 103, 105, 106: :				
		3,4*(2,8*2+2,03)*0,9		23,35000		
		1,3*(4,395-2,8)*0,9		1,87000		
		(3,52+3,37)/2*1,33*4,0*2*0,9		32,99000		
		3,37*5,76*2*0,9		34,94000		
		3,4*(2,885*3,14*0,6+2,59+1,045+1,095+1,345+4,29+5,185)*0,9		64,22000		
		3,35*(1,98+2,95+5,43+4,335+4,015)*0,9		56,41000		
		nezměřitelné 5%: :				
		202,82436/100*5*0,9		9,13000		
		D.1.1.2: :				
		102, 104: :				
		1,15*(1,89*2+0,25*2+2,03)*0,5		3,63000		
		3,4*(4,425+1,916+2,66+5,78+4,015)*0,5		31,95000		
		nezměřitelné 5%: :				
		58,7197/100*5*0,5		1,47000		
45	96193130T110	Demontáž stávajících rozvodů PSV vč. odvozu a likvidace, kompletně dle PD	sada	1,00000	3 000,00	3 000,00
		D.1.1.4: :				
		1		1,00000		

Položkový rozpočet

S:	2019/7/3	Dvořákova 3 - oprava bytu č. 11
O:	SO01	DVOŘÁKOVA 633/3 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 11
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
46	965048150RXX	Dočištění povrchu nosné kce po vybourání stávajících skladeb podlah, střeš	m2	9,82500	61,00	599,33

D.1.1.2: :

105: :

4,65

4,65000

106: :

0,95*1,5

1,43000

102: :

3,75

3,75000

47	99-01	Bourací práce nezměřitelné	hod	10,00000	180,00	1 800,00
48	725290010RA0	Demontáž zařizovacích předmětů klozetu včetně splachovací nádrže	kus	1,00000	300,00	300,00

Svislé přemístění ze 2. NP, nebo 1. PP, vodorovné vnitrostaveništní přemístění do 30 m, odvoz na skládku do 10 km. Bez poplatku za skládku.

D.1.1.2: :

1

1,00000

49	725290020RA0	Demontáž zařizovacích předmětů umyvadla včetně baterie a konzol	kus	1,00000	200,00	200,00
----	--------------	---	-----	---------	--------	--------

Svislé přemístění ze 2. NP, nebo 1. PP, vodorovné vnitrostaveništní přemístění do 30 m, odvoz na skládku do 10 km. Bez poplatku za skládku.

D.1.1.2: :

1

1,00000

50	725290030RA0	Demontáž zařizovacích předmětů vany včetně baterie a obezdění	kus	1,00000	300,00	300,00
----	--------------	---	-----	---------	--------	--------

Svislé přemístění ze 2. NP, nebo 1. PP, vodorovné vnitrostaveništní přemístění do 30 m, odvoz na skládku do 10 km. Bez poplatku za skládku.

D.1.1.2: :

1

1,00000

Díl: 99		Staveništní přesun hmot	6 470,31			
51	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších, plášťů výšky do 25 m,	t	7,89062	820,00	6 470,31

Hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :

2,3,4,5,6,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,29,: :

Součet: : 7,89062

7,89000

Díl: 711		Izolace proti vodě	14 616,11			
52	711210020RAA	Izolace stěrkové hydroizolační těsnicí hmotou , dvousložkovou pružnou izolací, proti vlhkosti,, včetně těsnicího pásu do spoje podlaha-stěna	m2	39,50300	370,00	14 616,11

Nanesení hydroizolační stěrky ve dvou vrstvách. Vlepení těsnicí pásky do spoje podlaha-stěna, přitlačení a uhlazení, přetažení pásky další vrstvou izolační stěrky.

D.1.1.3: :

nová dlažba: :

102, 103,106: :

(5,2+1,7+5,45)

12,35000

výměra viz položka 781415013RTX: :

27,153

27,15000

Díl: 713		Izolace tepelné	1 176,94			
-----------------	--	------------------------	-----------------	--	--	--

Položkový rozpočet

S:	2019/7/3	Dvořákova 3 - oprava bytu č. 11
O:	SO01	DVOŘÁKOVA 633/3 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 11
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
53	713111221RK5	Montáž tepelné izolace stropů parotěsná zábrana zavěšených podhledů s přelepením spojů, včetně, dodávky fólie	m2	12,55000	85,00	1 066,75

včetně dodávky fólie a spojovacích prostředků.

D.1.1.3: :

5,65

5,65000

D.1.1.3, D.1.1.2: :

5,2+1,7

6,90000

54	998713203R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 24 m	%	11,01890	10,00	110,19
----	--------------	---	---	----------	-------	--------

Ceny z položek s pořadovými čísly:: :

53,: :

Součet:: : 11,01890

11,02000

Díl: 766		Konstrukce truhlářské				126 114,70
55	01/L48	D + M repase stávajících vnitřních dveří 1100/2450, kompletně dle výkresu D.1.1.5	ks	1,00000	9 500,00	9 500,00
56	02/L10	D + M nových vnitřních dveří 700/2100, kompletně dle výkresu D.1.1.5	ks	1,00000	19 700,00	19 700,00
57	03/P10	D + M nových vnitřních dveří 700/2100, kompletně dle výkresu D.1.1.5	ks	1,00000	19 700,00	19 700,00
58	04/L65	D + M repase stávajících vnitřních dveří 1200/2450, kompletně dle výkresu D.1.1.5	ks	1,00000	9 700,00	9 700,00
59	05/P20	D + M repase stávajících vnitřních dveří 1100/2450, kompletně dle výkresu D.1.1.5	ks	1,00000	9 600,00	9 600,00
60	06/P20	D + M repase stávajících vnitřních dveří 1100/2450, kompletně dle výkresu D.1.1.5	ks	1,00000	9 600,00	9 600,00
61	07/P65	D + M repase stávajících vnitřních dveří 1100/2450, kompletně dle výkresu D.1.1.5	ks	1,00000	9 600,00	9 600,00
62	5/T	D + M vnitřního okna mezi koupelnou a schodištěm 1140/2100, kompletně dle výkresu D.1.1.06	ks	1,00000	16 400,00	16 400,00
63	6/T	Repase stávajícího vnitřního okna - 1140/2100mm, kompletně dle výkresu D.1.1.06	ks	1,00000	16 400,00	16 400,00
64	T/X.02	Repase venkovních plastových oken - dle TZ 2.9.1, kompletně dle PD	sada	1,00000	1 000,00	1 000,00
65	998766203R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 24 m	%	2 457,35000	2,00	4 914,70

Ceny z položek s pořadovými čísly:: :

55,56,57,58,59,60,61,62,63,64,65,66,67,68,69,: :

Součet:: : 2457,35000

2 457,35000

Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				16 917,65
66	771575109RU7	Montáž podlah vnitřních z dlaždic keramických 300 x 300 mm, rezných nebo glazovaných, hladkých,, kladených do flexibilního tmele	m2	12,35000	510,00	6 298,50

D.1.1.3: :

nová dlažba: :

102, 103,106: :

(5,2+1,7+5,45)

12,35000

67	771579791R00	Příplatky k položkám montáže podlah keramických Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2	12,35000	42,00	518,70
----	--------------	--	----	----------	-------	--------

D.1.1.3: :

nová dlažba: :

Položkový rozpočet

S:	2019/7/3	Dvořákova 3 - oprava bytu č. 11
O:	SO01	DVOŘÁKOVA 633/3 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 11
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

102, 103,106: :
(5,2+1,7+5,45) 12,35000

68	771101210RTX	Penetrace podkladu pod dlažby, vč. dodávky penetrace	m2	12,35000	47,00	580,45
----	--------------	--	----	----------	-------	--------

D.1.1.3: :
nová dlažba: :
102, 103,106: :
(5,2+1,7+5,45) 12,35000

69	597623000C	Dlaždice - dle PD	m2	14,20250	420,00	5 965,05
----	------------	-------------------	----	----------	--------	----------

D.1.1.3: :
nová dlažba: :
102, 103,106: :
(5,2+1,7+5,45)*1,15 14,20000

70	998771203R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 24 m	%	118,49830	30,00	3 554,95
----	--------------	---	---	-----------	-------	----------

Ceny z položek s pořadovými čísly: :
71,72,73,74,: :
Součet: : 118,49830 118,50000

Díl: 775	Podlahy vlysové a parketové					79 884,18
-----------------	------------------------------------	--	--	--	--	------------------

71	77551295799	Doplnění podlah vlysových, lepených vč. dodávky materiálu (1950Kč/m2)	m2	8,35000	2 200,00	18 370,00
----	-------------	---	----	---------	----------	-----------

D.1.1.3: :
4,65+3,7 8,35000

72	775518010RRRR	Repase podlah parketových - kompletně dle popisu na výkrese, vč. odstranění a likvidace lišt a, dodávky nových	m2	86,15000	680,00	58 582,00
----	---------------	--	----	----------	--------	-----------

Vodorovné vnitrostaveništní přemístění do 30 m, odvoz na skládku do 10 km. Bez poplatku za skládku.

D.1.1.3: :
repase parket: :
101, 104, 105, 106, 107: :
5,65+23,0+22,15+20,85+22,85-8,35 86,15000

73	998775203R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové a parketové v objektech výšky do 24 m	%	977,39350	3,00	2 932,18
----	--------------	---	---	-----------	------	----------

Ceny z položek s pořadovými čísly: :
76,77,: :
Součet: : 977,39350 977,39000

Díl: 781	Obklady keramické					36 426,11
-----------------	--------------------------	--	--	--	--	------------------

74	771578011R00	Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem	m	13,57650	45,00	610,94
----	--------------	--	---	----------	-------	--------

1m2=0,5mb: :
výměra viz položka 781415013RTX: :
27,153/2 13,58000

75	781491001RT1	Lišty k obkladům bez dodávky materiálu	m	54,30600	48,00	2 606,69
----	--------------	--	---	----------	-------	----------

1m2=2mb: :
výměra viz položka 781415013RTX: :
27,153*2 54,31000

76	781415013RTX	Montáž obkladů stěn, porovin., do tmele, rozměr obkladu 200/400, vč. tmele a spár.hmoty	m2	27,15300	510,00	13 848,03
----	--------------	---	----	----------	--------	-----------

plocha okna neodečtena = plocha ostění a parapetu: :

Položkový rozpočet

S:	2019/7/3	Dvořákova 3 - oprava bytu č. 11
O:	SO01	DVOŘÁKOVA 633/3 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 11
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		D.1.1.3: :				
		106: :				
		0,6*(4,29+0,6*2)		3,29000		
		102: :				
		2,1*(2,545*2)		10,69000		
		2,1*2,03*2		8,53000		
		-0,7*2,1*2		-2,94000		
		103: :				
		1,6*(2,03+0,84*2)		5,94000		
		1,6*1,83		2,93000		
		-1,6*0,8		-1,28000		
77	5976010XX.01	Lišta pro obklady	m	62,45190	42,00	2 622,98
		1m2=2mb: :				
		výměra viz položka 781415013RTX: :				
		27,153*2*1,15		62,45000		
78	597813565RXX	Obkládačka - dle PD	m2	31,22595	450,00	14 051,68
		výměra viz položka 781415013RTX: :				
		27,153*1,15		31,23000		
79	998781203R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 24 m	%	268,57860	10,00	2 685,79
		Ceny z položek s pořadovými čísly: :				
		79,80,81,82,83,: :				
		Součet: : 268,57860		268,58000		
Díl: 784		Malby				17 196,77
80	784450020RA0	Malby z malířských směsí disperzní, penetrace jednonásobná, malba dvojnásobná, bílá	m2	427,39206	36,00	15 386,11
		D.1.1.3, D.1.1.2: :				
		104, 105, 106, 107: :				
		23,0*1,33+22,15+20,85+5,45+22,85		101,89000		
		D.1.1.3, D.1.1.2: :				
		v místě nové omítky: :				
		104: :				
		1,4*(1,378)		1,93000		
		0,6*(1,103+1,916)		1,81000		
		D.1.1.2: :				
		101, 103, 105, 106: :				
		3,4*(2,8*2+2,03)		25,94000		
		1,3*(4,395-2,8)		2,07000		
		(3,52+3,37)/2*1,33*4,0*2		36,65000		
		3,37*5,76*2		38,82000		
		3,4*(2,885*3,14*0,6+2,59+1,045+1,095+1,345+4,29+5,185)		71,35000		
		3,35*(1,98+2,95+5,43+4,335+4,015)		62,68000		
		nezměřitelné 5%: :				
		202,82436/100*5		10,14000		
		D.1.1.2: :				
		102, 104: :				
		1,15*(1,89*2+0,25*2+2,03)		7,26000		

Položkový rozpočet

S:	2019/7/3	Dvořákova 3 - oprava bytu č. 11
O:	SO01	DVOŘÁKOVA 633/3 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 11
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

3,4*(4,425+1,916+2,66+5,78+4,015) 63,91000

nezměřitelné 5%: :

58,7197/100*5 2,94000

81	784450025RA0	Malby z malířských směsí disperzní na SDK, penetrace jednonásobná, malba dvojnásobná, bílá	m2	37,72200	48,00	1 810,66
----	--------------	--	----	----------	-------	----------

D.1.1.3: :

5,65 5,65000

D.1.1.3, D.1.1.2: :

5,2+1,7 6,90000

D.1.1.3: :

3,1*2,03*2 25,17000

Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot					53 833,66
-----------------	--	--	--	--	--	------------------

82	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	13,90332	865,00	12 026,37
----	--------------	---	---	----------	--------	-----------

Včetně:

- při vodorovné dopravě po suchu : přepravy za ztížených provozních podmínek,

- při vodorovné dopravě po vodě : vyložení na hromady na suchu nebo na přeložení na dopravní prostředek na suchu do 15 m vodorovně a současně do 4 m svisle,

- při nakládání nebo překládání : dopravy do 15 m vodorovně a současně do 4 m svisle.

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly:: :

29,30,31,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,46,77,: :

Součet:: : 13,90332 13,90000

83	979990001R00	Poplatek za skládku Poplatek za skládku stavební suti	t	13,90332	360,00	5 005,20
----	--------------	---	---	----------	--------	----------

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly:: :

29,30,31,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,46,77,: :

Součet:: : 13,90332 13,90000

84	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za první podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	13,90332	490,00	6 812,63
----	--------------	---	---	----------	--------	----------

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly:: :

29,30,31,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,46,77,: :

Součet:: : 13,90332 13,90000

85	979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	13,90332	200,00	2 780,66
----	--------------	---	---	----------	--------	----------

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly:: :

29,30,31,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,46,77,: :

Součet:: : 13,90332 13,90000

86	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	13,90332	420,00	5 839,39
----	--------------	--	---	----------	--------	----------

Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly:: :

29,30,31,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,46,77,: :

Součet:: : 13,90332 13,90000

87	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	264,16313	28,00	7 396,57
----	--------------	--	---	-----------	-------	----------

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly:: :

Položkový rozpočet

S:	2019/7/3	Dvořákova 3 - oprava bytu č. 11
O:	SO01	DVOŘÁKOVA 633/3 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 11
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

29,30,31,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,46,77,: :

Součet:: : 264,16313

264,16000

88	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	13,90332	270,00	3 753,90
----	--------------	---	---	----------	--------	----------

Včetně případného složení na staveništní deponii.

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly:: :

29,30,31,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,46,77,: :

Součet:: : 13,90332

13,90000

89	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	69,51661	147,00	10 218,94
----	--------------	---	---	----------	--------	-----------

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly:: :

29,30,31,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,46,77,: :

Součet:: : 69,51661

69,52000

Celkem						539 592,84
---------------	--	--	--	--	--	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	2019/7/3	Dvořákova 3 - oprava bytu č. 11
O:	SO01	DVOŘÁKOVA 633/3 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 11
R:	D.1.4.1	Zdravotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				2 312,00
1	342263410R00	Úpravy, doplňkové práce a příplatky pro sádkartonové a sádrovláknité příčky doplňkové práce, osazení revizních dvířek do 0,25 m2	kus	2,00000	473,00	946,00
2	28349016R	dvířka revizní plná; materiál PVC; š = 400,0 mm; h = 600,0 mm; barva bílá, šedá	kus	2,00000	683,00	1 366,00
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				3 987,90
3	612401191RT2	Omítky malých ploch vnitřních stěn do 0,09 m2, vápennou štukovou omítkou	kus	6,00000	126,00	756,00
4	612401291RT2	Omítky malých ploch vnitřních stěn přes 0,09 do 0,25 m2, vápennou štukovou omítkou	kus	2,00000	221,00	442,00
		nika pro vodoměr: : 2		2,00000		
5	612403384R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 70 x 70 mm	m	14,50000	105,00	1 522,50
		kanalizace: : 3,5		3,50000		
		vodovod: : 11,0		11,00000		
		plyn: : 0				
6	612403386R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 100 x 100 mm	m	3,00000	155,00	465,00
		kanalizace: : 3,0		3,00000		
7	612403388R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 150 x 150 mm	m	3,00000	180,00	540,00
		kanalizace: : 3,0		3,00000		
8	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken, dveří a obkladů apod. s použitím suché maltové směsi	m	3,20000	82,00	262,40
		rev.dvířka-zapravení: : 0,4*4*2		3,20000		
Díl: 96		Bourání konstrukcí				5 643,64
9	967031132R00	Přisekání rovných ostění ve zdivu cihelném na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou	m2	1,04000	141,00	146,64
		nika pro vodoměr: : (0,45*0,2*4+0,4*0,4)*2		1,04000		
10	971033351R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo, vápenocementovou, plochy do 0,09 m2, tloušťky do 450 mm	kus	6,00000	450,00	2 700,00
11	973031334R00	Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou,, plochy do 0,16 m2, hloubky do 150 mm	kus	2,00000	233,00	466,00
		nika pro vodoměr: : 2		2,00000		
12	974031142R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 70 mm, šířky do 70 mm	m	14,50000	96,00	1 392,00
		kanalizace: : 3,5		3,50000		
		vodovod: : 11,0		11,00000		
		plyn: : 0				
13	974031153R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 100 mm, šířky do 100 mm	m	3,00000	153,00	459,00
		kanalizace: : 3,0		3,00000		
14	974031164R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 150 mm, šířky do 150 mm	m	3,00000	160,00	480,00
		kanalizace: : 3,0		3,00000		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				406,53

Položkový rozpočet

S:	2019/7/3	Dvořákova 3 - oprava bytu č. 11
O:	SO01	DVOŘÁKOVA 633/3 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 11
R:	D.1.4.1	Zdravotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
15	999281148R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších, plášťů výšky do 12 m, nošením	t	0,35197	1 155,00	406,53
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				11 894,87
16	721170963R00	Opravy odpadního potrubí novodurového propojení dosavadního potrubí PVC, D 75 mm	kus	2,00000	331,00	662,00
17	721170965R00	Opravy odpadního potrubí novodurového propojení dosavadního potrubí PVC, D 110 mm	kus	2,00000	410,00	820,00
18	721176102R00	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, připojovací, D 40 mm, s 1,8 mm, DN 40	m	0,50000	254,00	127,00
19	721176103R00	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, připojovací, D 50 mm, s 1,8 mm, DN 50	m	4,50000	280,00	1 260,00
20	721176104R00	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, připojovací, D 75 mm, s 1,9 mm, DN 70	m	3,50000	359,00	1 256,50
21	721176105R00	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, připojovací, D 110 mm, s 2,7 mm, DN 100	m	3,00000	725,00	2 175,00
22	721176114R00	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, odpadní (svislé), D 75 mm, s 1,9 mm, DN 70	m	3,50000	600,00	2 100,00
23	721176115R00	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, odpadní (svislé), D 110 mm, s 2,7 mm, DN 100	m	3,50000	663,00	2 320,50
24	721171803R00	Demontáž potrubí z novodurových trub do D 75 mm	m	8,00000	12,00	96,00
25	721171808R00	Demontáž potrubí z novodurových trub přes D 75 mm do D 114 mm	m	4,00000	29,00	116,00
26	721194104R00	Zřízení přípojek na potrubí D 40 mm, materiál ve specifikaci	kus	4,00000	58,00	232,00
U : : 2				2,00000		
AP : : 1				1,00000		
M : : 1				1,00000		
27	721194105R00	Zřízení přípojek na potrubí D 50 mm, materiál ve specifikaci	kus	2,00000	76,00	152,00
SV : : 1				1,00000		
D : : 1				1,00000		
28	721194109R00	Zřízení přípojek na potrubí D 110 mm, materiál ve specifikaci	kus	1,00000	120,00	120,00
WC : : 1				1,00000		
29	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou, DN 125	m	18,50000	5,00	92,50
0,5+4,5+3,5+3,0+3,5+3,5				18,50000		
30	721290822R00	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných hmot svislý , v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,02472	1 953,00	48,28
31	998721102R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 12 m	t	0,04339	7 308,00	317,09
Díl: 722		Vnitřní vodovod				36 758,32
32	722130801R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových do DN 25	m	37,50000	65,00	2 437,50
výměna stoupacího potrubí : : 6*3,5				21,00000		
byt : : 16,5				16,50000		
33	722131932R00	Opravy vodovodního potrubí závitového propojení dosavadního potrubí, DN 20	kus	4,00000	433,00	1 732,00
34	722131933R00	Opravy vodovodního potrubí závitového propojení dosavadního potrubí, DN 25	kus	8,00000	433,00	3 464,00

Položkový rozpočet

S:	2019/7/3	Dvořákova 3 - oprava bytu č. 11
O:	SO01	DVOŘÁKOVA 633/3 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 11
R:	D.1.4.1	Zdravotecnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
35	722172631R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 3,4 mm, PN 20, polyfúzně, svařované, bez zednických výpomocí	m	10,00000	270,00	2 700,00
36	722172632R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 25 mm, s 4,2 mm, PN 20, polyfúzně, svařované, bez zednických výpomocí	m	13,50000	291,00	3 928,50
byt: : 6,5				6,50000		
výměna stoupacího potrubí: : 2*3,5				7,00000		
37	722172633R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 32 mm, s 5,4 mm, PN 20, polyfúzně, svařované, bez zednických výpomocí	m	14,00000	343,00	4 802,00
výměna stoupacího potrubí: : 4*3,5				14,00000		
38	722181211RT7	Izolace vodovodního potrubí návleková trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 6 mm, d 22 mm	m	6,00000	71,00	426,00
39	722181212RT9	Izolace vodovodního potrubí návleková trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 9 mm, d 28 mm	m	6,50000	72,00	468,00
40	722181213RU2	Izolace vodovodního potrubí návleková trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 35 mm	m	7,00000	116,00	812,00
výměna stoupacího potrubí: : 2*3,5				7,00000		
41	722181214RT7	Izolace vodovodního potrubí návleková trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 20 mm, d 22 mm	m	4,00000	100,00	400,00
42	722181214RT9	Izolace vodovodního potrubí návleková trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 20 mm, d 28 mm	m	7,00000	105,00	735,00
výměna stoupacího potrubí: : 2*3,5				7,00000		
43	722181215RU2	Izolace vodovodního potrubí návleková trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 25 mm, d 35 mm	m	7,00000	116,00	812,00
výměna stoupacího potrubí: : 2*3,5				7,00000		
44	722181812R00	Demontáž plstěných pásů z trub do D 50	m	37,50000	26,00	975,00
45	722190401R00	Přípojky ke strojům a zařízením vyvedení a připojení výpustek, DN 15	kus	11,00000	216,00	2 376,00
WC: : 1				1,00000		
U: : 2*2				4,00000		
SV: : 2				2,00000		
D: : 2				2,00000		
AP: : 1				1,00000		
M: : 1				1,00000		
46	722190901R00	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	12,00000	79,00	948,00
47	722237122R00	Armatury závitové se dvěma závity včetně dodávky materiálu kulový kohout, vnitřní-vnitřní závit, DN, 20, PN 42, mosaz	kus	4,00000	415,00	1 660,00
48	722269111R00	Vodoměry montáž vodoměru - vodoměr ve specifikaci závitového jednotkového suchoběžného , G 1/2"	kus	4,00000	180,00	720,00
49	722280106R00	Tlakové zkoušky vodovodního potrubí do DN 32	m	37,50000	11,00	412,50
10,0+13,5+14,0				37,50000		
50	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	37,50000	16,00	600,00

Položkový rozpočet

S:	2019/7/3	Dvořákova 3 - oprava bytu č. 11
O:	SO01	DVOŘÁKOVA 633/3 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 11
R:	D.1.4.1	Zdravotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
51	722290822R00	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných hmot svislé, v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,08850	1 400,00	123,90
52	998722102R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 12 m	t	0,04880	8 400,00	409,92
53	388214360RM	Vodoměr bytový DN 15/SV Q3 1,6 m3/hod. + rad.modul	kus	2,00000	1 208,00	2 416,00
54	388214365RM	Vodoměr bytový DN 15/TV Q3 1,6 m3/hod. + rad.modul	kus	2,00000	1 700,00	3 400,00
Díl: 723		Vnitřní plynovod				1 050,56
55	723120804R00	Demontáž potrubí svařovaného z trubek závitových do DN 25	m	7,00000	37,00	259,00
56	723190901R00	Opravy plynovodního potrubí doplňkové práce uzavření nebo otevření plynového potrubí při opravách	kus	2,00000	33,00	66,00
57	723190907R00	Opravy plynovodního potrubí doplňkové práce odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	10,00000	18,00	180,00
58	723190909R00	Opravy plynovodního potrubí doplňkové práce neúřední tlaková zkouška dosavadního potrubí	kus	1,00000	158,00	158,00
59	723290822R00	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných hmot svislé, v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,08205	1 969,00	161,56
60	725610810R00	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	1,00000	116,00	116,00
61	733191913R00	Opravy rozvodu potrubí z ocelových trubek závitových normálních i zesílených zaslepení zkováním a, zavařením, DN 15	kus	1,00000	110,00	110,00
Díl: 725		Zařizovací předměty				39 510,92
62	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00000	221,00	221,00
63	725119306R00	Klozetové mísy montáž závěsné	soubor	1,00000	630,00	630,00
64	725119401R00	Doplňky Montáž doplňků zařízení záchodů předstěnový systém	soubor	1,00000	945,00	945,00
65	725210821R00	Demontáž umyvadel umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	126,00	126,00
66	725210984R00	Opravy umyvadel odmontování rohového ventilu G 1/2	kus	1,00000	53,00	53,00
67	725219401R00	Umyvadlo montáž na šrouby do zdíva	soubor	2,00000	420,00	840,00
68	725220841R00	Demontáž van ocelových	soubor	1,00000	273,00	273,00
69	725249102R00	Sprchové kabiny a mísy montáž sprchových mís a vaniček	soubor	1,00000	525,00	525,00
70	725249103R00	Sprchové kabiny a mísy montáž sprchových koutů	soubor	1,00000	2 100,00	2 100,00
71	725590812R00	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných hmot svislé, v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,07481	1 869,00	139,82
72	725814101R00	Rohové ventily rohový ventil, s filtrem, bez matky, DN 15 x DN 10, mosaz	soubor	6,00000	152,00	912,00
73	725814122R00	Rohové ventily pračkový ventil, se zpětnou klapkou, DN 15 x DN 20, mosaz	soubor	2,00000	184,00	368,00
74	725820801R00	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4"	soubor	2,00000	84,00	168,00
75	725829301R00	Montáž baterií umyvadlových stojánkových	kus	2,00000	315,00	630,00
76	725849200R00	Montáž baterií sprchových nastavitelná výška	kus	1,00000	368,00	368,00
77	725849302R00	Montáž baterií sprchových držáku sprchy	kus	1,00000	53,00	53,00
78	725859101R00	Montáž ventilů odpadních do D 32 mm	kus	2,00000	53,00	106,00
79	725989101R00	Dvířka montáž dvířek kovových i z PH	kus	2,00000	420,00	840,00

Položkový rozpočet

S:	2019/7/3	Dvořákova 3 - oprava bytu č. 11
O:	SO01	DVOŘÁKOVA 633/3 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 11
R:	D.1.4.1	Zdravotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
80	998725102R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 12 m	t	0,09192	6 300,00	579,10
81	28696750R	systém předstěnový pro WC; pro zazdění mokrým procesem; ovládání zepředu;	kus	1,00000	4 610,00	4 610,00
82	28696752R	tlačítko ovládací plastové; pro ovládání zepředu; ovládací síla do 20,0 N; množství splachování 2.; barva Bílá / pochromovaná lesklá / bílá	kus	1,00000	1 418,00	1 418,00
83	551450004R	baterie umyvadlová směšovací; stojánková; ovládání pákové, s otevíráním odpadu; povrch chrom; v., výtoku 45 mm	kus	2,00000	1 407,00	2 814,00
84	551450090R	baterie sprchová nástěnná; rozteč 130 až 170 mm; ovládání pákové; povrch chrom	kus	1,00000	1 423,00	1 423,00
85	55145352R	kombinace sprchová držák pevný; ruční sprcha d 68 mm; hadice 150 cm; povrch chrom	kus	1,00000	672,00	672,00
86	55161627R	sifon ke sprchové vaničce; plast; 90/50	kus	1,00000	499,00	499,00
87	55161630R	sifon podomítkový, pračkový; plast; 40/50; nerez krytka	kus	2,00000	540,00	1 080,00
88	551674068R	sedátko klozetové s poklopem; plast; antibakteriální; bílé; úchyty ocelové	kus	1,00000	581,00	581,00
89	55220115.MR	vanička sprchová čtverkruh; l = 910,0 mm; š = 910 mm; hl = 185 mm; průměr odpadu 90 mm; akrylátová; bílá; umístění v rohu; samonosná	kus	1,00000	4 725,00	4 725,00
90	55428098.AR	kout sprchový v = 1 850 mm; š = 900 mm; l = 900 mm; čtverkruhový; R 550 mm; vstup rohový; š. vstupu, 630 mm; výplň plast; derén	kus	1,00000	8 642,00	8 642,00
91	64214361R	umyvadlo š = 600 mm; hl. 490 mm; diturvit; s otvorem pro baterii; s přepadem; bílá; uchycení šrouby	kus	2,00000	848,00	1 696,00
92	64240062R	mísa klozetová diturvit závěsná; h = 360 mm; š = 360 mm; hl. 530 mm; splach. hluboké; sedátko s, poklopem; bílá	kus	1,00000	1 474,00	1 474,00
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				3 809,30
93	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	1,13778	655,00	745,25
94	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek z každé další podlaží nad prvním základním, podlažím	t	1,13778	231,00	262,83
95	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	1,13778	231,00	262,83
96	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	17,06670	15,00	256,00
97	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	1,13778	630,00	716,80
98	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	1,13778	11,00	12,52
99	979094111R00	Nakládání nebo překládání vybouraných hmot	t	1,13778	1 365,00	1 553,07
Díl: VN		Vedlejší náklady				1 500,00
100	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	500,00	500,00
101	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,00000	500,00	500,00
102	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	500,00	500,00

Celkem

106 874,04

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	2019/7/3	Dvořákova 3 - oprava bytu č. 11
O:	SO01	DVOŘÁKOVA 633/3 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 11
R:	D.1.4.1	Zdravotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem

Položkový rozpočet

S:	2019/7/3	Dvořákova 3 - oprava bytu č. 11
O:	SO01	DVOŘÁKOVA 633/3 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 11
R:	D.1.4.2	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 700		HZS - hodinové zúčtovací sazby, zkoušky, revize				6 000,00
1	904R02	Hzs-zkousky v ramci montaz.praci, Topná zkouška	h	16,00000	105,00	1 680,00
2	900RT1	HZS, Práce v tarifní třídě 4	h	8,00000	315,00	2 520,00
3	425971001022ZM	Elektrický zmrazovač	Sh	6,00000	300,00	1 800,00
Díl: 734		Armatury				3 540,48
4	734209113R00	Montáž závitových armatur armatury ve specifikaci se dvěma závity, G 1/2"	kus	5,00000	56,00	280,00
5	734200812R00	Demontáž závitových armatur s jedním závitem, přes 1/2 do G 1"	kus	5,00000	30,00	150,00
6	734200821R00	Demontáž závitových armatur se dvěma závity, do G 1/2"	kus	5,00000	65,00	325,00
7	734291951R00	Opravy závitových armatur zpětná montáž hlavice učního a termostatického ovládání	kus	5,00000	37,00	185,00
8	998734101R00	Přesun hmot pro armatury v objektech výšky do 6 m	t	0,00064	750,00	0,48
9	55121092.AR	ventil radiátorový přímý; DN 15 mm; 1/2"; PN 1,00 MPa; ovládání manuální; pracovní teplota do 120 °, C; k VS = 1,35 m3/h	kus	5,00000	200,00	1 000,00
10	55127552R	šroubení radiátorové; regulační, uzavíratelné, s vypouštěním, přednastavitelné; bronz; povrch nikl; d = 15 mm; 1/2"; tvar přímé	kus	5,00000	320,00	1 600,00
Díl: 735		Otopná tělesa				7 378,54
11	735000912R00	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s, termostatickým ovládáním	kus	5,00000	53,00	265,00
12	735117110R00	Otopná tělesa litinová článková Doplnkové práce pro otopná tělesa litinová článková odpojení a, připojení těles po nátěru	m2	13,45000	300,00	4 035,00
13	735111810R00	Demontáž radiátorů litinových článkových	m2	13,45000	30,00	403,50
14	735179110R00	Otopná tělesa koupelnová montáž - otopná tělesa ve specifikaci topných žebříků	kus	1,00000	420,00	420,00
15	735191905R00	Ostatní opravy otopných těles odvzdušnění otopných těles	kus	4,00000	30,00	120,00
16	735192911R00	Ostatní opravy otopných těles zpětná montáž otopných těles článkových litinových	m2	13,45000	20,00	269,00
17	998735101R00	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech výšky do 6 m	t	0,00115	900,00	1,04
18	55137306.AR	hlavice termostatická teplota prostoru 6 až 28 °C; ovládání ruční; provedení kapalinová	kus	5,00000	373,00	1 865,00
Díl: 783		Nátěry				9 373,20
19	783324340R00	Nátěry otopných těles syntetické litinových radiátorů, základní + dvojnásobné s 2x emailováním	m2	13,45000	600,00	8 070,00
20	783424340R00	Nátěry potrubí a armatur syntetické potrubí, do DN 50 mm, dvojnásobné s 1x emailováním a základním, nátěrem	m	9,00000	75,00	675,00
21	783903811R00	Ostatní práce odmaštění chemickými rozpuštědly	m2	13,96000	45,00	628,20
Díl: VN		Vedlejší náklady				1 500,00
22	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	500,00	500,00
23	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,00000	500,00	500,00
24	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	500,00	500,00

Celkem

27 792,22

Položkový rozpočet

S:	2019/7/3	Dvořákova 3 - oprava bytu č. 11
O:	SO01	DVOŘÁKOVA 633/3 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 11
R:	D.1.4.2	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Poznámky uchazeče k zadání

--

Položkový rozpočet

S:	2019/7/3	Dvořákova 3 - oprava bytu č. 11
O:	SO01	DVOŘÁKOVA 633/3 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 11
R:	D.1.4.3	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 9		Ostatní konstrukce, bourání				12 414,00
1	612403380R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 30 x 30 mm	m	150,00000	50,00	7 500,00
2	971033141R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo, vápenocementovou, průměr profilu do 60 mm, tloušťky do 300 mm	kus	5,00000	39,00	195,00
3	973031616R00	Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes pro špalíky a krabice na jakoukoliv maltu vápenou, nebo vápenocementovou, velikosti do 100x100x50 mm	kus	52,00000	29,00	1 508,00
4	974031121R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 30 mm, šířky do 30 mm	m	150,00000	20,00	3 000,00
5	973031616R13	Vysekání kapes zeď cih. špalíky, krabice 13x13x7cm	kus	1,00000	61,00	61,00
6	973031826RV	Vsekání kapsy pro rozvaděče silno a slabo, 40x40x10	m	2,00000	75,00	150,00
Díl: M21		Elektromontáže				50 158,00
7	210010311R00	Krabice univerzální KU, bez zapojení, kruhová	kus	49,00000	19,00	931,00
8	210010322R00	Krabice rozvodná KR 97, se zapojením, kruhová	kus	10,00000	28,00	280,00
9	210110001R00	Spínač nástěnný jednopól.- řaz. 1, obyč.prostředí	kus	2,00000	55,00	110,00
10	210110005R00	Spínač nástěnný křížový - řaz. 7, obyč.prostředí	kus	2,00000	59,00	118,00
11	210110043R00	Spínač zapuštěný seriový, řazení 5	kus	4,00000	57,00	228,00
12	210110045R00	Spínač zapuštěný střídavý, řazení 6	kus	2,00000	57,00	114,00
13	210110051ROV	Montáž ovladač zap. šroub 1/0	kus	2,00000	59,00	118,00
14	210110054R00	Spínač zapuštěný střídavý dvojitý, řazení 6+6	kus	2,00000	62,00	124,00
15	210110082R00	Spínač sporákový zapuštěný 39563 - 23C	kus	1,00000	86,00	86,00
16	210111011R00	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+PE	kus	10,00000	57,00	570,00
17	210111014R00	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2x (2P+PE)	kus	20,00000	59,00	1 180,00
18	2101406LED	Mtž svítidlo LED stropní, byt přisaz 1z+kryt	kus	1,00000	220,00	220,00
19	2102907V	Ventilátor s doběhem vč. montáže	kus	2,00000	1 082,00	2 164,00
20	210800546R00	Vodič nn a vn CY 4 mm2 uložený pevně	m	20,00000	15,00	300,00
21	210800549R00	Vodič nn a vn CY 16 mm2 uložený pevně	m	30,00000	53,00	1 590,00
22	210810041R00	Kabel CYKY-m 750 V 2 x 1,5 mm2 pevně uložený	m	5,00000	12,00	60,00
23	210810045R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený	m	105,00000	13,00	1 365,00
24	210810046R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 pevně uložený	m	140,00000	21,00	2 940,00
25	210810053R00	Kabel CYKY-m 750 V 4 x 10 mm2 pevně uložený	m	30,00000	103,00	3 090,00
26	210810055R00	Kabel CYKY-m 750 V 5 x 1,5 mm2 pevně uložený	m	40,00000	21,00	840,00
27	210810056R00	Kabel CYKY-m 750 V 5 x 2,5 mm2 pevně uložený	m	15,00000	32,00	480,00
28	220111761R00	Svorka uzemňovací	kus	2,00000	26,00	52,00
29	23019500MTZ	Montáž objímky	kus	10,00000	17,00	170,00
30	34535435S	Ovladač zapínací 1/0 vč. rámečku a krytu	kus	2,00000	152,00	304,00
31	34551420D	Zásuvka komplet zapuštěná, 1x16A včetně dodávky zásuvky a rámečku	kus	10,00000	152,00	1 520,00
32	348241LED	Stropní LED svítidlo IP44, max. 20W, min. 1500lm	kus	1,00000	688,00	688,00
33	348242LED	Nástěnné LED svítidlo IP44, max. 15W, min. 800lm	kus	1,00000	648,00	648,00
34	2101404LED	Svítidlo LED nástěnné, byt přisaz 1z+kryt	kus	1,00000	756,00	756,00

Položkový rozpočet

S:	2019/7/3	Dvořákova 3 - oprava bytu č. 11
O:	SO01	DVOŘÁKOVA 633/3 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 11
R:	D.1.4.3	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
35	34111000R	kabel CYKY; instalační; pro pevné uložení ve vnitřních a venk.prostorách v zemi, betonu; Cu plné, holé jádro, tvar jádra RE-kulatý jednodrát; počet a průřez žil 2x1,5mm2; počet žil 2; teplota použití -30 až 70 °C; max.provoz.teplota při zkratu 160 °C; min.teplota pokládky -5 °C; průřez vodiče 1,5 mm2; samozhášivý; odolnost vůči UV záření	m	5,00000	19,00	95,00
36	34111030R	kabel CYKY; instalační; pro pevné uložení ve vnitřních a venk.prostorách v zemi, betonu; Cu plné, holé jádro, tvar jádra RE-kulatý jednodrát; počet a průřez žil 3x1,5mm2; počet žil 3; teplota použití -30 až 70 °C; max.provoz.teplota při zkratu 160 °C; min.teplota pokládky -5 °C; průřez vodiče 1,5 mm2; samozhášivý; odolnost vůči UV záření	m	105,00000	20,00	2 100,00
37	34111036R	kabel CYKY; instalační; pro pevné uložení ve vnitřních a venk.prostorách v zemi, betonu; Cu plné, holé jádro, tvar jádra RE-kulatý jednodrát; počet a průřez žil 3x2,5mm2; počet žil 3; teplota použití -30 až 70 °C; max.provoz.teplota při zkratu 160 °C; min.teplota pokládky -5 °C; průřez vodiče 2,5 mm2; samozhášivý; odolnost vůči UV záření	m	140,00000	20,00	2 800,00
38	34111076R	kabel CYKY; instalační; pro pevné uložení ve vnitřních a venk.prostorách v zemi, betonu; Cu plné, holé jádro, tvar jádra RE-kulatý jednodrát; počet a průřez žil 4x10mm2; počet žil 4; teplota použití -30 až 70 °C; max.provoz.teplota při zkratu 160 °C; min.teplota pokládky -5 °C; průřez vodiče 10,0 mm2; samozhášivý; odolnost vůči UV záření	m	30,00000	35,00	1 050,00
39	34111090R	kabel CYKY; instalační; pro pevné uložení ve vnitřních a venk.prostorách v zemi, betonu; Cu plné, holé jádro, tvar jádra RE-kulatý jednodrát; počet a průřez žil 5x1,5mm2; počet žil 5; teplota použití -30 až 70 °C; max.provoz.teplota při zkratu 160 °C; min.teplota pokládky -5 °C; průřez vodiče 1,5 mm2; samozhášivý; odolnost vůči UV záření	m	40,00000	35,00	1 400,00
40	34111094R	kabel CYKY; instalační; pro pevné uložení ve vnitřních a venk.prostorách v zemi, betonu; Cu plné, holé jádro, tvar jádra RE-kulatý jednodrát; počet a průřez žil 5x2,5mm2; počet žil 5; teplota použití -30 až 70 °C; max.provoz.teplota při zkratu 160 °C; min.teplota pokládky -5 °C; průřez vodiče 2,5 mm2; samozhášivý; odolnost vůči UV záření	m	15,00000	20,00	300,00
41	34140825R	vodič CY H07 V-U; silový, propojovací jednožilový; pevné uložení; jádro Cu plné holé; počet žil 1; jmen.průřez jádra 4,00 mm2; vnější průměr max 4,4 mm; izolace PVC; tl. izolace 0,8 mm; odolnost proti šíření plamene	m	20,00000	20,00	400,00
42	34140968R	vodič CY; silový, propojovací jednožilový; pevné uložení; jádro Cu plné holé; počet žil 1; jmen.průřez jádra 16,00 mm2; vnější průměr 6,6 mm; izolace PVC; tl. izolace min 0,8 mm; odolnost proti šíření plamene	m	30,00000	20,00	600,00
43	34195R	materiál pro elektroinstalaci	sada	1,00000	4 950,00	4 950,00
44	3451310E	Objímka E27	kus	10,00000	28,00	280,00
45	34535405R	strojek pro přepínač sériový; řazení 5; 10AX, 250 VAC	kus	4,00000	112,00	448,00
46	34535444UQT	Strojek spínače střídav.řaz.6 schodišťový 10A,IP40, vč.dodávky strojku, rámečku a krytu	kus	2,00000	141,00	282,00

Položkový rozpočet

S:	2019/7/3	Dvořákova 3 - oprava bytu č. 11
O:	SO01	DVOŘÁKOVA 633/3 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 11
R:	D.1.4.3	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
47	34535446R	strojek pro spínač křížový; řazení 7, 7So; 10AX, 250VAC	kus	2,00000	145,00	290,00
48	34535454RS6	Strojek spínače střídavý dvojité, řazení 6+6, vč. strojku, rámečku a krytu	kus	2,00000	163,00	326,00
49	34535545R	spínač kolébkový se sign.doutnavkou; jednopólový; řazení 1S; 10AX/250VAC; barva jasně bílá; kompletní spínač	kus	2,00000	138,00	276,00
50	34536398R	přípojka sporáková s doutnavkou, zápusťná; řazení 3; 20A/400VAC	kus	1,00000	438,00	438,00
51	34536705R	rámeček pro elektroinst. přístroje (zásuvky a spínače); dvojnásobný	kus	3,00000	42,00	126,00
52	34536710R	rámeček pro elektroinst. přístroje (zásuvky a spínače); trojnásobný	kus	1,00000	52,00	52,00
53	3455144216	Zásuvka kompl.dvojnásobná zapuštěná 2x16A, včetně dodávky zásuvky a rámečku	kus	20,00000	152,00	3 040,00
54	345704420000R	krabice elektroinstalační pod omítku; mat. PVC samozhášivé; teplot.rozsah -5 až 60 °C; určeno pro, rozvody s napětím 400 V a proudem max. 16 A; rozměry-průměr,hloubka pr.103x50 mm	kus	10,00000	9,00	90,00
55	34571518R	krabice elektroinstalační pod omítku; mat. PVC samozhášivé; teplot.rozsah -5 až 60 °C; určeno pro, rozvody s napětím 400 V a proudem max. 16 A; rozměry-průměr,hloubka pr.73x42 mm	kus	49,00000	15,00	735,00
56	35442150R	svorka uzemňovací; provedení Fe/Zn	kus	2,00000	26,00	52,00
57	357127R	Instalace rozvaděče pod omítku vč. vysekání zdiva 40x40x10	kus	1,00000	748,00	748,00
58	35716RB	Bytový rozvaděč RB dle výkresu	kus	1,00000	7 150,00	7 150,00
59	3582200M	Jistič 3x25 A/B včetně montáže	kus	1,00000	1 084,00	1 084,00
Díl: M21h		HZS - hodinové zúčtovací sazby				1 628,00
60	HZS001	Demontáže	kpl	1,00000	572,00	572,00
61	HZS002	Napojení na stávající zařízení	kpl	1,00000	528,00	528,00
62	HZS003	Napojení nového přívodu CYKY 4x10 do rozvaděče RE	kpl	1,00000	528,00	528,00
Díl: M22		Montáž sdělovací a zabezp. techniky				21 899,00
63	210010002R00	Trubka ohebná pod omítku, typ 23.. 16 mm	m	150,00000	35,00	5 250,00
64	210010323R00	Krabice odbočná KO, se zapojením, čtvercová	kus	1,00000	53,00	53,00
65	210140461R00	Ovladač domovní tlačítkový - bez signálky	kus	1,00000	63,00	63,00
66	21080355KH	Montáž koaxiálního kabelu	m	40,00000	24,00	960,00
67	220280511R03	Kabel SYKFY 3 x 2 x 0,5 uložený v ohebné trubce	m	5,00000	19,00	95,00
68	220711301R00	Montáž detektoru	kus	1,00000	116,00	116,00
69	222280214R00	Kabel UTP/FTP kat.5e v trubkách	m	100,00000	10,00	1 000,00
70	222290103R00	Dvojjzásuvka 2xRJ45 UTP kat.5e na omítku	kus	4,00000	282,00	1 128,00
71	222323301R00	Domácí telefon digitální, na úchyt.body	kus	1,00000	418,00	418,00
72	222730007RTV	Zásuvka STA TV koncová, bílá, komplet včetně dodávky a rámečku provedení do zdi	ks	1,00000	248,00	248,00
73	44985102P	Autonomní požární detektor s akust.signalizací vlastní akubaterií, certif.dle ČSN EN 14 604	kus	1,00000	385,00	385,00
74	Pol__62	Rozvaděč plastový prázdný 36M s trojjzásuvkou 230V, vč. montáže	ks	1,00000	2 398,00	2 398,00
75	210111002STA	Zásuvka STA TV průběžná, včetně dodávky a rámečku provedení do zdi	kus	2,00000	208,00	416,00

Položkový rozpočet

S:	2019/7/3	Dvořákova 3 - oprava bytu č. 11
O:	SO01	DVOŘÁKOVA 633/3 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 11
R:	D.1.4.3	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
76	34121046R	kabel SYKFY; sdělovací, stíněný vnitřní; pevné uložení vnitřní; Cu plná holá jádra; počet prvků 3; počet žil v prvku 2; jmen.prům.jádra 0,50 mm; teplota použití -25 až 60 °C	m	5,00000	20,00	100,00
77	3412652210D	Koaxiální kabel KH21D, PVC 5 mm	m	40,00000	17,00	680,00
78	34195S	Materiál pro slp. elektroinstalaci	sada	1,00000	3 850,00	3 850,00
79	345317Z	Zvonkové tlačítko komplet včetně rámečku	kus	1,00000	138,00	138,00
80	34571050R	trubka ohebná, elektroinstalační; mat. PE není samozhášivý; vnitřní pr.= 16,0 mm; mech.odolnost, nízká; mezní hodnota zatížení 320 N/5 cm; teplot.rozsah -25 až 90 °C; stupeň hořlavosti A; vnější	m	150,00000	13,00	1 950,00
pr.= 21,2 mm; použití: pro přímé zalévání při monolitické betonáži nebo pod omítku						
81	34571532R	krabice elektroinstalační pod omítku; mat. PVC samozhášivý; teplot.rozsah -5 až 60 °C; určeno pro, rozvody s napětím 400 V a proudem max. 16 A; rozměry-průměr,hloubka 128x128x70 mm	kus	1,00000	9,00	9,00
82	371201303R	kabel UTP Elite, Cat5E, venkovní PE+PVC, odolný proti UV záření	m	100,00000	11,00	1 100,00
83	371202013R	zásuvka datová 2xRJ45, bílá, montáž do instalačních krabic	kus	4,00000	196,00	784,00
84	38226871R	telefon domácí; vyhotovení nástěnné, se zábranou odposlechu; vyzváněcí signál elektronický; bílá; počet tlačítek 9	kus	1,00000	758,00	758,00
Díl: ON		Ostatní náklady				2 750,00
85	005231010R	Revize	Soubor	1,00000	2 750,00	2 750,00

Celkem	88 849,00
---------------	------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2019/7/1 Solniční 11 - oprava bytu č. 16**

Objednatel: **Statutární město Brno - Statutární město Brno - MČ Brno** IČO: **44992785**
Dominikánská 2 DIČ:
60169 60169 Brno

Zhotovitel: IČO:
DIČ:

Rozpis ceny Celkem

HSV			345 891,25
PSV			532 719,64
MON			0,00
Vedlejší náklady			23 000,00
Ostatní náklady			2 750,00
Celkem			904 360,89

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	904 360,89 CZK
Snížená DPH	15 %	135 654,13 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení **0,00** CZK

Cena celkem s DPH 1 040 015,02 CZK

v _____ dne **02.12.2019**

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
00	VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY	19 500	0	2 925	22 425	2
00	VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY	19 500	0	2 925	22 425	2
SO01	SOLNIČNÍ 239/11 BRNO - OPRAVA B	884 861	0	132 729	1 017 590	98
D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠ	494 821	0	74 223	569 044	55
D.1.4.1	Zdravotechnika	117 013	0	17 552	134 564	13
D.1.4.2	Vytápění	180 780	0	27 117	207 897	20
D.1.4.3	Elektroinstalace	92 248	0	13 837	106 085	10
Celkem za stavbu		904 361	0	135 654	1 040 015	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
00	Poznámka	HSV			0,00	0
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			9 953,12	1
399	Sádkartonové kce	HSV			18 157,00	2
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			64 632,53	7
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			8 492,20	1
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			4 473,84	0
9	Ostatní konstrukce, bourání	HSV			14 569,00	2
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			10 217,75	1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			41 358,50	5
96	Bourání konstrukcí	HSV			44 726,60	5
99	Staveništní přesun hmot	HSV			7 168,11	1
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	HSV			47 213,60	5
M21	Elektromontáže	HSV			51 843,00	6
M21h	HZS - hodinové zúčtovací sazby	HSV			1 991,00	0
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	HSV			21 095,00	2
700	HZS - hodinové zúčtovací sazby, zkoušky, revize	PSV			10 185,00	1
711	Izolace proti vodě	PSV			12 977,20	1

713	Izolace tepelné	PSV			7 572,37	1
721	Vnitřní kanalizace	PSV			11 591,25	1
722	Vnitřní vodovod	PSV			28 493,49	3
723	Vnitřní plynovod	PSV			9 299,53	1
724	Strojní vybavení	PSV			6 452,16	1
725	Zařizovací předměty	PSV			44 022,78	5
731	Kotelny	PSV			82 277,10	9
733	Rozvod potrubí	PSV			30 678,98	3
734	Armatury	PSV			8 815,14	1
735	Otopná tělesa	PSV			26 990,17	3
766	Konstrukce truhlářské	PSV			131 407,59	15
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			14 510,48	2
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			59 121,19	7
781	Obklady keramické	PSV			33 904,73	4
783	Nátěry	PSV			150,00	0
784	Malby	PSV			14 270,48	2
VN	Vedlejší náklady	VN			23 000,00	3
ON	Ostatní náklady	ON			2 750,00	0
Cena celkem					904 360,89	100

Položkový rozpočet

S:	2019/7/1	Solniční 11 - oprava bytu č. 16
O:	00	VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY
R:	00	VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: VN		Vedlejší náklady				19 500,00
1	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
2	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00
3	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
4	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
5	005231010RE	Revize elektroinstalace	Soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00
6	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	6 000,00	6 000,00
7	005261010R	Pojištění dodavatele a pojištění díla	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00

Celkem	19 500,00
---------------	------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	2019/7/1	Solniční 11 - oprava bytu č. 16
O:	SO01	SOLNIČNÍ 239/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 16
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 00		Poznámka				0,00
1	00	Poznámka - NENACENO VAT !!!		0,00000		0,00

POLOŽKY VLASTNÍ VYTVOŘENY INDIVIDUÁLNÍ KALKULACÍ DLE OBOROVÉHO KALKULAČNÍHO VZORCE S NASTAVENÍM REŽII A MÍRY ZISKU DLE RTS S INDIVIDUÁLNÍMI VSTUPY MATERIÁLŮ A VÝKONŮ, KTERÉ NEOBSAHUJÍ KMENOVÉ POLOŽKY CENÍKŮ RTS.: :

Platí pro celou stavbu: :

- a) veškeré položky na přípravu, dopravu, montáž, zpevněné montážní plochy, atd... zahrnout do jednotlivých jednotkových cen.: :
- b) součástí prací jsou veškeré zkoušky, potřebná měření, inspekce, uvedení zařízení do provozu, zaškolení obsluhy, provozní řády, manuály a revize v českém jazyce. Za komplexní vyzkoušení se považuje bezporuchový provoz po dobu minimálně 96 hod.: :

c) součástí dodávky je zpracování veškeré dílenské dokumentace a dokumentace skutečného provedení: :

d) součástí dodávky je kompletní dokladová část díla nutná k získání kolaudačního souhlasu stavby: :

e) v rozsahu prací zhotovitele jsou rovněž jakékoliv prvky, zařízení, práce a pomocné materiály, neuvedené v tomto soupisu výkonů, které jsou ale nezbytně nutné k dodání, instalaci, dokončení a provozování díla, včetně ztrátového a prořezů: :

f) součástí dodávky jsou veškerá geodetická měření jako například vytyčení konstrukcí, kontrolní měření, zaměření skutečného stavu apod.: :

g) součástí dodávky jsou i náklady na případná opatření související s ochranou stávajících sítí, komunikací či staveb: :

h) součástí jednotkových cen jsou i vícenáklady související s výstavbou v zimním období, průběžný úklid staveniště a přilehlých komunikací, likvidaci odpadů, dočasná dopravní omezení atd.: :

h)pokud se v dokumentaci vyskytují obchodní názvy, jedná se pouze o vymezení minimálních požadovaných standardů výrobku, technologie či materiálu a zadavatel připouští použití i jiného, kvalitativně či technologicky obdobného řešení, které splňuje minimál: :

Nedílnou součástí výkazu výměr (slepého rozpočtu) je projektová dokumentace !!: :

Zpracovatel nabídky je povinen prověřit specifikace a výměry uvedené ve výkazu výměr.: :

V případě zjištěných: :

rozdílů má na tyto rozdíly upozornit ve lhůtě pro podání nabídek: :

Položkový rozpočet

S:	2019/7/1	Solniční 11 - oprava bytu č. 16
O:	SO01	SOLNIČNÍ 239/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 16
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

prostřednictvím žádosti o dodatečné informace k
zadávacím podmínkám. Následné změny výměr v
průběhu realizace nebudou akceptovány.::

Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce	8 797,12
---------------	--------------------------------------	-----------------

2	317121047RT2	Překlady porobetonové nenosné délky 1240, šířky 100 mm, výšky 249 mm	kus	1,00000	410,00	410,00
---	--------------	--	-----	---------	--------	--------

D.1.1.3.:

1

1,00000

3	342255024R00	Příčky z cihel a tvárníc nepálených příčky z příčkovek pórobetonových tloušťky 100 mm	m2	10,48000	520,00	5 449,60
---	--------------	---	----	----------	--------	----------

D.1.1.3.:

3,2*3,8

12,16000

-0,8*2,1

-1,68000

4	342948111R00	Kotvení příček ke konstrukcím kotvami na hmoždinky	m	6,40000	130,00	832,00
---	--------------	--	---	---------	--------	--------

Včetně dodávky kotev i spojovacího materiálu.

D.1.1.3.:

3,2*2

6,40000

5	346275113R00	Přízdívky a obezdívky z desek pórobetonových tloušťky 100 mm	m2	1,04400	580,00	605,52
---	--------------	--	----	---------	--------	--------

D.1.1.3.:

0,87*1,2

1,04000

6	346244351Rcc	Podezdívka sprchových koutů plochy do 1m2, s použitím suché maltové směsi	ks	1,00000	1 500,00	1 500,00
---	--------------	---	----	---------	----------	----------

D.1.1.3.:

1,0

1,00000

Díl: 399	Sádrokartonové kce	18 157,00
-----------------	---------------------------	------------------

7	342264051RT1	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s, přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, standard	m2	15,05000	650,00	9 782,50
---	--------------	---	----	----------	--------	----------

D.1.1.3.:

13,2+1,85

15,05000

8	342264051RT3	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s, přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, impregnovaná	m2	9,80000	700,00	6 860,00
---	--------------	---	----	---------	--------	----------

D.1.1.3.:

6,2+3,6

9,80000

9	342264098RT1	Příplatky k podhledům sádrokartonovým příplatek k podhledu sádrokartonovému za plochu do 2 m2	m2	1,85000	130,00	240,50
---	--------------	---	----	---------	--------	--------

D.1.1.3.:

1,85

1,85000

10	342264098RT2	Příplatky k podhledům sádrokartonovým příplatek k podhledu sádrokartonovému za plochu přes 2 do 5 m2	m2	3,60000	130,00	468,00
----	--------------	--	----	---------	--------	--------

D.1.1.3.:

3,6

3,60000

11	342264098RT3	Příplatky k podhledům sádrokartonovým příplatek k podhledu sádrokartonovému za plochu přes 5 do 10, m2	m2	6,20000	130,00	806,00
----	--------------	--	----	---------	--------	--------

D.1.1.3.:

Položkový rozpočet

S:	2019/7/1	Solniční 11 - oprava bytu č. 16
O:	SO01	SOLNIČNÍ 239/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 16
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

6,2

6,20000

Díl: 61	Upravy povrchů vnitřní	64 632,53
----------------	-------------------------------	------------------

12	602016193R00	Omítky stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí hloubková penetrace, stěn akrylátová	m2	193,74308	42,00	8 137,21
----	--------------	--	----	-----------	-------	----------

D.1.1.3: :

101, 104, 105, 107: :

$3,0 \cdot (4,465 \cdot 2 + 1,58 \cdot 2 + 0,83 + 1,25 + 1,963 + 3,94 - 3,8) \cdot 0,9$ 43,94000

$3,46 \cdot (6,16 \cdot 4 + 3,325 \cdot 2 + 4,85 \cdot 2) \cdot 0,9$ 127,64000

$3,0 \cdot (0,95 + 0,75 + 1,65 + 0,901 + 1,326) \cdot 0,9$ 15,06000

- -12,49000

$(1,31 \cdot 2,15 + 1,315 \cdot 2,15 + 1,615 \cdot 2,15 + 0,78 \cdot 2,18 + 1,25 \cdot 2,45) \cdot 0,9$

- -11,08000

$(1,305 \cdot 1,72 + 1,15 \cdot 2,468 + 0,66 \cdot 2,08 + 0,55 \cdot 2,15 + 1,25 \cdot 2,45 + 0,75 \cdot 2,15) \cdot 0,9$

$-(0,66 \cdot 2,08 + 0,45 \cdot 1,65) \cdot 0,9$ -1,90000

nezměřitelné 5%: :

$179,0681 / 100 \cdot 5 \cdot 0,9$ 8,06000

D.1.1.3: :

102,103,106: :

$3,2 \cdot (3,55 \cdot 2 + 3,8) \cdot 0,5$ 17,44000

$-(1,4 \cdot 1,0 + 0,6 \cdot 3,8) \cdot 0,5$ -1,84000

$-(1,125 \cdot 1,72) \cdot 0,5$ -0,97000

$1,23 \cdot (1,705 \cdot 2 + 3,66 \cdot 2) \cdot 0,5$ 6,60000

$1,63 \cdot (1,235 \cdot 2 + 0,87 \cdot 2) \cdot 0,5$ 3,43000

$-0,505 \cdot 0,55 \cdot 0,5$ -0,14000

13	611421331RT2	Oprava vnitřních vápenných omítek stropů železobetonových rovných tvárnicových a kleneb v množství, opravované plochy v množství opravované plochy přes 10 do 30 %, štukových	m2	64,00000	105,00	6 720,00
----	--------------	---	----	----------	--------	----------

Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.

D.1.1.3, D.1.1.2: :

$(13,5 + 20,5 + 30,0)$ 64,00000

14	611481211RT2	Vyztužení vnitřních omítek stropů sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu	m2	1,92000	165,00	316,80
----	--------------	---	----	---------	--------	--------

D.1.1.3, D.1.1.2: :

$(13,5 + 20,5 + 30,0) / 100 \cdot 30 / 100 \cdot 10$ 1,92000

15	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken, dveří a obkladů apod. s použitím suché maltové směsi	m	15,99500	210,00	3 358,95
----	--------------	---	---	----------	--------	----------

začištění obkladu: :

plocha oken neodečtena = obklad parapetu a ostění: :

D.1.1.3: :

102: :

$0,6 \cdot (2,8 + 0,6 + 0,6 \cdot 2)$ 2,76000

103: :

$(3,66 \cdot 2 + 1,705)$ 9,03000

106: :

$(1,235 \cdot 2 + 0,87 \cdot 2)$ 4,21000

Položkový rozpočet

S:	2019/7/1	Solniční 11 - oprava bytu č. 16
O:	SO01	SOLNIČNÍ 239/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 16
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
16	612421211R00	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 5 do 10 %, hrubých	m2	188,02151	28,00	5 264,60

D.1.1.3: :

101, 104, 105, 107: :

3,0*(4,465*2+1,58*2+0,83+1,25+1,963+3,94-3,8) 48,82000

3,46*(6,16*4+3,325*2+4,85*2) 141,83000

3,0*(0,95+0,75+1,65+0,901+1,326) 16,73000

-(1,31*2,15+1,315*2,15+1,615*2,15+0,78*2,18+1,25*2,45) -13,88000

- -12,31000

(1,305*1,72+1,15*2,468+0,66*2,08+0,55*2,15+1,25*2,45+0,75*2,15)

-(0,66*2,08+0,45*1,65) -2,12000

nezměřitelné 5%: :

179,0681/100*5 8,95000

17	612421411R00	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 30 do 50 %, hrubých	m2	49,04745	35,00	1 716,66
----	--------------	--	----	----------	-------	----------

Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.

D.1.1.3: :

102,103,106: :

3,2*(3,55*2+3,8) 34,88000

-(1,4*1,0+0,6*3,8) -3,68000

-(1,125*1,72) -1,93000

1,23*(1,705*2+3,66*2) 13,20000

1,63*(1,235*2+0,87*2) 6,86000

-0,505*0,55 -0,28000

18	612451121R00	Omítky vnitřního zdiva cementové hladké	m2	25,27350	170,00	4 296,50
----	--------------	---	----	----------	--------	----------

výměra viz položka 781415013RTX: :

25,2735 25,27000

19	612471413R00	Tenkovrstvá úprava stěn aktivovaným štukem malta vápenocementová s disperzní přísadou	m2	258,02896	115,00	29 673,33
----	--------------	---	----	-----------	--------	-----------

D.1.1.3: :

101, 104, 105, 107: :

3,0*(4,465*2+1,58*2+0,83+1,25+1,963+3,94-3,8) 48,82000

3,46*(6,16*4+3,325*2+4,85*2) 141,83000

3,0*(0,95+0,75+1,65+0,901+1,326) 16,73000

-(1,31*2,15+1,315*2,15+1,615*2,15+0,78*2,18+1,25*2,45) -13,88000

- -12,31000

(1,305*1,72+1,15*2,468+0,66*2,08+0,55*2,15+1,25*2,45+0,75*2,15)

-(0,66*2,08+0,45*1,65) -2,12000

nezměřitelné 5%: :

179,0681/100*5 8,95000

D.1.1.3: :

102,103,106: :

3,2*(3,55*2+3,8) 34,88000

Položkový rozpočet

S:	2019/7/1	Solniční 11 - oprava bytu č. 16
O:	SO01	SOLNIČNÍ 239/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 16
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

-(1,4*1,0+0,6*3,8)
 -(1,125*1,72)
 1,23*(1,705*2+3,66*2)
 1,63*(1,235*2+0,87*2)
 -0,505*0,55
 na novém zdivu porobeton: :
 3,2*3,8*2
 -0,8*2,1*2

-3,68000
 -1,93000
 13,20000
 6,86000
 -0,28000
 24,32000
 -3,36000

20	612481211RT2	Vyztužení vnitřních stěn sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu	m2	25,29259	165,00	4 173,28
----	--------------	--	----	----------	--------	----------

cca 10% plochy opravovaných výměr: :

D.1.1.3: :

101, 104, 105, 107: :

3,0*(4,465*2+1,58*2+0,83+1,25+1,963+3,94-3,8)/100*10/100*10

0,49000

3,46*(6,16*4+3,325*2+4,85*2)/100*10/100*10

1,42000

3,0*(0,95+0,75+1,65+0,901+1,326)/100*10/100*10

0,17000

-

-0,14000

(1,31*2,15+1,315*2,15+1,615*2,15+0,78*2,18+1,25*2,45)/100*10/100*10

-0,12000

(1,305*1,72+1,15*2,468+0,66*2,08+0,55*2,15+1,25*2,45+0,75*2,15)/100*10/100*10

-0,02000

nezměřitelné 5%: :

179,0681/100*5/100*10/100*10

0,09000

D.1.1.3: :

102,103,106: :

3,2*(3,55*2+3,8)/100*50/100*10

1,74000

-(1,4*1,0+0,6*3,8)/100*50/100*10

-0,18000

-(1,125*1,72)/100*50/100*10

-0,10000

1,23*(1,705*2+3,66*2)/100*50/100*10

0,66000

1,63*(1,235*2+0,87*2)/100*50/100*10

0,34000

-0,505*0,55/100*50/100*10

-0,01000

na novém zdivu porobeton: :

3,2*3,8*2

24,32000

-0,8*2,1*2

-3,36000

21	612401291XX	Omítka malých ploch vnitřních stěn na dozdvíčkách, s použitím suché maltové směsi, vč. perlíčky a, tmele	m2	3,68000	265,00	975,20
----	-------------	--	----	---------	--------	--------

D.1.1.3, D.1.1.2: :

v místě bez obkladu: :

(1,4*1,0+0,6*3,8)

3,68000

Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce	4 473,84			
22	632415120RT2	Potěr ze suchých směsí Potěr Morfico samonivelační ručně tl. 20 mm, potěr cementový; zrnitost do 1,00 mm; samonivelační; pevnost v tlaku 35,0 MPa; pevnost v tahu za ohybu 7,00 MPa; tl. vrstvy 2,0 až	m2	10,65200	420,00	4 473,84

30,0 mm

D.1.1.3: :

Položkový rozpočet

S:	2019/7/1	Solniční 11 - oprava bytu č. 16
O:	SO01	SOLNIČNÍ 239/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 16
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

103, 106: :

dlažba s Hi: :

6,2+3,6

9,80000

D.1.1.3: :

105: :

1,065*0,8

0,85000

Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				10 217,75
23	941955002R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m	m2	88,85000	115,00	10 217,75

D.1.1.3: :

88,85

88,85000

Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					41 358,50
24	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah,, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy,	m2	88,85000	120,00		10 662,00

zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízení před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m

D.1.1.3: :

13,2+13,5+6,2+20,5+30,0+3,6+1,85

88,85000

25	95_03	Zakrývání stávajících prostor, vybavení, výpní otvorů folií	m2	177,70000	45,00	7 996,50
----	-------	---	----	-----------	-------	----------

D.1.1.3: :

88,85*2

177,70000

26	95-02X	Průběžný úklid společných prostor, viz TZ	den	30,00000	200,00	6 000,00
----	--------	---	-----	----------	--------	----------

předpokládaná doba opravy - 30dní: :

30

30,00000

27	95-VZT	D + M potrubí pro VZT - vč. napojení a kompletních zednických přípomocí, viz TZ	m	6,00000	1 000,00	6 000,00
28	95-01	Zednické výpomoci pro řemesla (nezahrnuté v rozpočtech profesí), vysekání a zaházení drážek,, kapes, průrazy - neuvedené ve v samostatných položkách	hod	20,00000	230,00	4 600,00
29	95-02	Práce malého rozsahu, nevyrozpočtovatelné detaily	hod	20,00000	230,00	4 600,00
30	95-02m	Práce malého rozsahu, nevyrozpočtovatelné detaily - materiál	sada	1,00000	1 500,00	1 500,00

Díl: 96	Bourání konstrukcí	30 432,28
----------------	---------------------------	------------------

31	962084131R00	Bourání zdiva příček deskových a sádrových potažených rabicovým pletivem nebo bez pletiva,, sádrokartonových bez kovové konstrukce, tloušťky do 100 mm	m2	12,16000	176,00	2 140,16
----	--------------	--	----	----------	--------	----------

D.1.1.3, D.1.1.2: :

3,2*3,8

12,16000

32	965081713R00	Bourání dlažeb z dlaždic keramických a z xylolitu litého z keramických dlaždic nebo xylolitových,, plochy přes 1 m2	m2	10,65200	58,00	617,82
----	--------------	---	----	----------	-------	--------

D.1.1.3: :

103, 106: :

dlažba s Hi: :

Položkový rozpočet

S:	2019/7/1	Solniční 11 - oprava bytu č. 16
O:	SO01	SOLNIČNÍ 239/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 16
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		6,2+3,6		9,80000		
		D.1.1.3: :				
		105: :				
		1,065*0,8		0,85000		
33	970031200R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v cihelném zdivu jádrové vrtání, do D 200 mm, zdivo cihelné	m	0,34500	1 500,00	517,50
		vč. zapravení: :				
		D.1.1.3, D.1.1.2: :				
		0,1*3*1,15		0,35000		
34	978011141R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních stropů, v rozsahu do 30 %	m2	64,00000	30,00	1 920,00
		D.1.1.3, D.1.1.2: :				
		(13,5+20,5+30,0)		64,00000		
35	978013121R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních stěn, v rozsahu do 10 %	m2	188,02151	28,00	5 264,60
		D.1.1.3: :				
		101, 104, 105, 107: :				
		3,0*(4,465*2+1,58*2+0,83+1,25+1,963+3,94-3,8)		48,82000		
		3,46*(6,16*4+3,325*2+4,85*2)		141,83000		
		3,0*(0,95+0,75+1,65+0,901+1,326)		16,73000		
		-(1,31*2,15+1,315*2,15+1,615*2,15+0,78*2,18+1,25*2,45)		-13,88000		
		-		-12,31000		
		(1,305*1,72+1,15*2,468+0,66*2,08+0,55*2,15+1,25*2,45+0,75*2,15)				
		-(0,66*2,08+0,45*1,65)		-2,12000		
		nezměřitelné 5%: :				
		179,0681/100*5		8,95000		
36	978013161R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních stěn, v rozsahu do 50 %	m2	49,04745	48,00	2 354,28
		D.1.1.3: :				
		102,103,106: :				
		3,2*(3,55*2+3,8)		34,88000		
		-(1,4*1,0+0,6*3,8)		-3,68000		
		-(1,125*1,72)		-1,93000		
		1,23*(1,705*2+3,66*2)		13,20000		
		1,63*(1,235*2+0,87*2)		6,86000		
		-0,505*0,55		-0,28000		
37	978013191R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních stěn, v rozsahu do 100 %	m2	5,33960	94,00	501,92
		D.1.1.3, D.1.1.2: :				
		v místě nových obkladů: :				
		-1,23*(1,705*2+3,66*2)		-13,20000		
		-1,6*(1,235*2+0,87*2)		-6,74000		
		výměra viz položka 781415013RTX: :				

Položkový rozpočet

S:	2019/7/1	Solniční 11 - oprava bytu č. 16
O:	SO01	SOLNIČNÍ 239/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 16
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		25,2735		25,27000		
38	978023411R00	Vysekání, vyškrábání a vyčištění spár zdiva cihelného mimo komínového	m2	28,07350	34,00	954,50
		D.1.1.3, D.1.1.2: :				
		v místě nových obkladů: :				
		-1,23*(1,705*2+3,66*2)		-13,20000		
		-1,6*(1,235*2+0,87*2)		-6,74000		
		výměra viz položka 781415013RTX: :				
		25,2735		25,27000		
		D.1.1.3, D.1.1.2: :				
		v místě bez obkladu: :				
		(1,4*1,0+0,6*3,8)		3,68000		
		v místě nových obkladů: :				
		1,23*(1,705*2+3,66*2)		13,20000		
		1,6*(1,235*2+0,87*2)		6,74000		
		-1,6*0,55		-0,88000		
39	978059521R00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy do 2 m2	m2	22,73390	46,00	1 045,76
		D.1.1.3, D.1.1.2: :				
		v místě bez obkladu: :				
		(1,4*1,0+0,6*3,8)		3,68000		
		v místě nových obkladů: :				
		1,23*(1,705*2+3,66*2)		13,20000		
		1,6*(1,235*2+0,87*2)		6,74000		
		-1,6*0,55		-0,88000		
40	784402801R00	Odstranění maleb oškrábáním, v místnostech do 3,8 m	m2	316,06901	18,00	5 689,24
		D.1.1.3, D.1.1.2: :				
		(13,5+20,5+30,0)*0,7		44,80000		
		D.1.1.3: :				
		101, 104, 105, 107: :				
		3,0*(4,465*2+1,58*2+0,83+1,25+1,963+3,94-3,8)		48,82000		
		3,46*(6,16*4+3,325*2+4,85*2)		141,83000		
		3,0*(0,95+0,75+1,65+0,901+1,326)		16,73000		
		nezměřitelné 5%: :				
		179,0681/100*5		8,95000		
		D.1.1.3: :				
		102,103,106: :				
		3,2*(3,55*2+3,8)		34,88000		
		1,23*(1,705*2+3,66*2)		13,20000		
		1,63*(1,235*2+0,87*2)		6,86000		
41	96193130T110	Demontáž stávajících rozvodů PSV vč. odvozu a likvidace, kompletně dle PD	sada	1,00000	3 000,00	3 000,00
		D.1.1.4: :				
		1		1,00000		
42	965048150RXX	Dočištění povrchu nosné kce po vybourání stávajících skladeb podlah, střeš	m2	36,50000	61,00	2 226,50
		D.1.1.3: :				
		103, 106: :				

Položkový rozpočet

S:	2019/7/1	Solniční 11 - oprava bytu č. 16
O:	SO01	SOLNIČNÍ 239/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 16
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

dlažba s Hi: :
6,2+3,6 9,80000

D.1.1.2: :
101, 102: :
13,2+13,5 26,70000

43	966812840R00	Demontáž kuchyňských linek vč. dřezu a spotřebičů, odvoz a likvidace	m	3,20000	500,00	1 600,00
----	--------------	--	---	---------	--------	----------

D.1.1.3, D.1.1.2: :
3,2 3,20000

44	99-01	Bourací práce nezměřitelné	hod	10,00000	180,00	1 800,00
----	-------	----------------------------	-----	----------	--------	----------

45	725290010RA0	Demontáž zařízení předemětů klozetu včetně splachovací nádrže	kus	1,00000	300,00	300,00
----	--------------	---	-----	---------	--------	--------

Svislé přemístění ze 2. NP, nebo 1. PP, vodorovné vnitrostaveništní přemístění do 30 m, odvoz na skládku do 10 km. Bez poplatku za skládku.

D.1.1.2: :
1 1,00000

46	725290020RA0	Demontáž zařízení předemětů umyvadla včetně baterie a konzol	kus	1,00000	200,00	200,00
----	--------------	--	-----	---------	--------	--------

Svislé přemístění ze 2. NP, nebo 1. PP, vodorovné vnitrostaveništní přemístění do 30 m, odvoz na skládku do 10 km. Bez poplatku za skládku.

D.1.1.2: :
1 1,00000

47	725290030RA0	Demontáž zařízení předemětů vany včetně baterie a obezdění	kus	1,00000	300,00	300,00
----	--------------	--	-----	---------	--------	--------

Svislé přemístění ze 2. NP, nebo 1. PP, vodorovné vnitrostaveništní přemístění do 30 m, odvoz na skládku do 10 km. Bez poplatku za skládku.

D.1.1.2: :
1 1,00000

Díl: 99	Staveništní přesun hmot					6 224,36
----------------	--------------------------------	--	--	--	--	-----------------

48	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších, plášťů výšky do 25 m,	t	7,59068	820,00	6 224,36
----	--------------	--	---	---------	--------	----------

Hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :
2,3,4,5,6,7,8,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,31,:
:
Součet: : 7,59068 7,59000

Díl: 711	Izolace proti vodě					12 977,20
-----------------	---------------------------	--	--	--	--	------------------

49	711210020RAA	Izolace stěrkové hydroizolační těsnicí hmotou , dvousložkovou pružnou izolací, proti vlhkosti,, včetně těsnicího pásu do spoje podlaha-stěna	m2	35,07350	370,00	12 977,20
----	--------------	--	----	----------	--------	-----------

Nanesení hydroizolační stěrky ve dvou vrstvách. Vlepení těsnicí pásky do spoje podlaha-stěna, přitlačení a uhlazení, přetažení pásky další vrstvou izolační stěrky.

výměra viz položka 781415013RTX: :
25,2735 25,27000

D.1.1.3: :
103, 106: :
dlažba s Hi: :
6,2+3,6 9,80000

50	998711203R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě svisle do 60 m	%	0,00000	820,00	0,00
----	--------------	---	---	---------	--------	------

Díl: 713	Izolace tepelné					2 330,43
-----------------	------------------------	--	--	--	--	-----------------

Položkový rozpočet

S:	2019/7/1	Solniční 11 - oprava bytu č. 16
O:	SO01	SOLNIČNÍ 239/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 16
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
51	713111221RK5	Montáž tepelné izolace stropů parotěsná zábrana zavěšených podhledů s přelepením spojů, včetně, dodávky fólie	m2	24,85000	85,00	2 112,25

včetně dodávky fólie a spojovacích prostředků.

D.1.1.3: :

13,2+1,85

15,05000

D.1.1.3: :

6,2+3,6

9,80000

52	998713203R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 24 m	%	21,81830	10,00	218,18
----	--------------	---	---	----------	-------	--------

Ceny z položek s pořadovými čísly:: :

51,,: :

Součet:: : 21,81830

21,82000

Díl: 766	Konstrukce truhlářské	131 407,59
-----------------	------------------------------	-------------------

53	01/L55	D + M repase stávajících vstupních dveří 1150/2468+20, kompletně dle výkresu D.1.1.5	ks	1,00000	21 300,00	21 300,00
54	02/P10	D + M dneří prosklených vnitřních 800/2100mm vč. zárubně a kování, kompletně dle výkresu D.1.1.5	ks	1,00000	18 000,00	18 000,00
55	03/P10	D + M repase stávajících vnitřních dveří 750/2125, kompletně dle výkresu D.1.1.5	ks	1,00000	8 500,00	8 500,00
56	04/P50	D + M repase stávajících vnitřních dveří 780/2100, kompletně dle výkresu D.1.1.5	ks	1,00000	8 600,00	8 600,00
57	05/P10	D + M repase stávajících vnitřních dveří 1250/2480, kompletně dle výkresu D.1.1.5	ks	1,00000	13 500,00	13 500,00
58	06/L10	D + M repase stávajících vnitřních dveří 1250/2450, kompletně dle výkresu D.1.1.5	ks	1,00000	13 500,00	13 500,00
59	07/L10	D + M repase stávajících vnitřních dveří 660/2080, kompletně dle výkresu D.1.1.5	ks	1,00000	8 300,00	8 300,00
60	08/L10	D + M repase stávajících vnitřních dveří 550/2105, kompletně dle výkresu D.1.1.5	ks	1,00000	8 200,00	8 200,00
61	5/T	Repase venkovních dřevěných oken - dle TZ 2.9.1 - 1315/2150mm, kompletně dle výkresu D.1.1.06	m2	40,71240	550,00	22 391,82

(1,315*2,15)*4*1,2*3

40,71000

62	6/T	Repase venkovních dřevěných oken - dle TZ 2.9.1 - 425/1600mm, kompletně dle výkresu D.1.1.06	m2	3,26400	550,00	1 795,20
----	-----	--	----	---------	--------	----------

(0,425*1,6)*4*1,2

3,26000

63	7/T	Repase venkovních dřevěných oken - dle TZ 2.9.1 - 420/1650mm, kompletně dle výkresu D.1.1.06	m2	3,32640	550,00	1 829,52
----	-----	--	----	---------	--------	----------

(0,42*1,65)*4*1,2

3,33000

64	T/X.02	Repase venkovních plastových oken - dle TZ 2.9.1, kompletně dle PD	sada	1,00000	1 000,00	1 000,00
----	--------	--	------	---------	----------	----------

vnitroblok: :

1

1,00000

65	998766203R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 24 m	%	2 245,52410	2,00	4 491,05
----	--------------	---	---	-------------	------	----------

Ceny z položek s pořadovými čísly:: :

53,54,55,56,57,58,59,60,61,62,63,64,65,66,67,68,69,,: :

Součet:: : 2245,52410

2 245,52000

Díl: 771	Podlahy z dlaždic a obklady	14 510,48
-----------------	------------------------------------	------------------

Položkový rozpočet

S:	2019/7/1	Solniční 11 - oprava bytu č. 16
O:	SO01	SOLNIČNÍ 239/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 16
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
66	771575109RU7	Montáž podlah vnitřních z dlaždic keramických 300 x 300 mm, režných nebo glazovaných, hladkých,, kladených do flexibilního tmele	m2	9,80000	510,00	4 998,00

D.1.1.3: :

103, 106: :

dlažba s Hi: :

6,2+3,6

9,80000

67	771579791R00	Příplatky k položkám montáže podlah keramických Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2	3,60000	42,00	151,20
----	--------------	---	----	---------	-------	--------

D.1.1.3: :

103, 106: :

dlažba s Hi: :

3,6

3,60000

68	771000bbRA0	Repase stávající dlažby	m2	1,85000	500,00	925,00
----	-------------	-------------------------	----	---------	--------	--------

D.1.1.3: :

D.1.1.2: :

107: :

1,85

1,85000

69	771101210RTX	Penetrace podkladu pod dlažby, vč. dodávky penetrace	m2	9,80000	47,00	460,60
----	--------------	--	----	---------	-------	--------

D.1.1.3: :

103, 106: :

dlažba s Hi: :

6,2+3,6

9,80000

70	597623000C	Dlaždice - dle PD	m2	11,27000	420,00	4 733,40
----	------------	-------------------	----	----------	--------	----------

D.1.1.3: :

103, 106: :

dlažba s Hi: :

(6,2+3,6)*1,15

11,27000

71	998771203R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 24 m	%	108,07600	30,00	3 242,28
----	--------------	---	---	-----------	-------	----------

Ceny z položek s pořadovými čísly:: :

71,72,73,74,75;: :

Součet:: : 108,07600

108,08000

Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové	59 121,19			
72	775518010RRRR	Repase podlah parketových - kompletně dle popisu na výkrese, vč. odstranění a likvidace lišt a, dodávky nových	m2	50,50000	680,00	34 340,00

Vodorovné vnitrostaveništní přemístění do 30 m, odvoz na skládku do 10 km. Bez poplatku za skládku.

D.1.1.3: :

104, 105: :

20,5+30,0

50,50000

73	775518010RA0	Výměna podlah vlysových lepených za vlysy dubové	m2	27,55200	850,00	23 419,20
----	--------------	--	----	----------	--------	-----------

Vodorovné vnitrostaveništní přemístění do 30 m, odvoz na skládku do 10 km. Bez poplatku za skládku.

D.1.1.2: :

101, 102: :

13,2+13,5

26,70000

D.1.1.3: :

Položkový rozpočet

S:	2019/7/1	Solniční 11 - oprava bytu č. 16
O:	SO01	SOLNIČNÍ 239/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 16
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

105: :

1,065*0,8

0,85000

74	998775203R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové a parketové v objektech výšky do 24 m	%	453,99500	3,00	1 361,99
----	--------------	---	---	-----------	------	----------

Ceny z položek s pořadovými čísly: :

77,: :

Součet: : 453,99500

454,00000

Díl: 781		Obklady keramické				33 904,73
75	771578011R00	Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem	m	12,63675	45,00	568,65

1m2=0,5mb: :

výměra viz položka 781415013RTX: :

25,2735/2

12,64000

76	781491001RT1	Lišty k obkladům bez dodávky materiálu	m	50,54700	48,00	2 426,26
----	--------------	--	---	----------	-------	----------

1m2=2mb: :

výměra viz položka 781415013RTX: :

25,2735*2

50,55000

77	781415013RTX	Montáž obkladů stěn, porovin., do tmele, rozměr obkladu 200/400, vč. tmele a spár.hmoty	m2	25,27350	510,00	12 889,49
----	--------------	---	----	----------	--------	-----------

plocha oken neodečtena = obklad parapetu a ostění: :

D.1.1.3: :

102: :

0,6*(2,8+0,6)

2,04000

103: :

2,1*(3,66*2+1,705)

18,95000

-0,75*2,1

-1,57000

106: :

1,6*(1,235*2+0,87*2)

6,74000

-0,55*1,6

-0,88000

78	5976010XX.01	Lišta pro obklady	m	58,12905	42,00	2 441,42
----	--------------	-------------------	---	----------	-------	----------

1m2=2mb: :

výměra viz položka 781415013RTX: :

25,2735*2*1,15

58,13000

79	597813565RXX	Obkládačka - dle PD	m2	29,06452	450,00	13 079,03
----	--------------	---------------------	----	----------	--------	-----------

výměra viz položka 781415013RTX: :

25,2735*1,15

29,06000

80	998781203R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 24 m	%	249,98780	10,00	2 499,88
----	--------------	---	---	-----------	-------	----------

Ceny z položek s pořadovými čísly: :

80,81,82,83,84,: :

Součet: : 249,98780

249,99000

Díl: 784		Malby				14 270,48
81	784450020RA0	Malby z malířských směsí disperzní, penetrace jednonásobná, malba dvojnásobná, bílá	m2	363,26900	36,00	13 077,68

D.1.1.3, D.1.1.2: :

(13,5+20,5+30,0)

64,00000

D.1.1.3: :

101, 104, 105, 107: :

3,0*(4,465*2+1,58*2+0,83+1,25+1,963+3,94-3,8)

48,82000

Položkový rozpočet

S:	2019/7/1	Solniční 11 - oprava bytu č. 16
O:	SO01	SOLNIČNÍ 239/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 16
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

3,46*(6,16*4+3,325*2+4,85*2) 141,83000
 3,0*(0,95+0,75+1,65+0,901+1,326) 16,73000
 nezměřitelné 5%: :
 179,0681/100*5 8,95000
 D.1.1.3: :
 102,103,106: :
 3,2*(3,55*2+3,8) 34,88000
 1,23*(1,705*2+3,66*2) 13,20000
 1,63*(1,235*2+0,87*2) 6,86000
 na novém zdivu porobeton: :
 3,2*3,8*2 24,32000
 D.1.1.3, D.1.1.2: :
 v místě bez obkladu: :
 (1,4*1,0+0,6*3,8) 3,68000

82	784450025RA0	Malby z malířských směsí disperzní na SDK, penetrace jednonásobná, malba dvojnásobná, bílá	m2	24,85000	48,00	1 192,80
----	--------------	---	----	----------	-------	----------

D.1.1.3: :
 13,2+1,85 15,05000
 D.1.1.3: :
 6,2+3,6 9,80000

Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				42 005,05
83	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	11,10657	865,00	9 607,18

Včetně:
 - při vodorovné dopravě po suchu : přepravy za ztížených provozních podmínek,
 - při vodorovné dopravě po vodě : vyložení na hromady na suchu nebo na přeložení na dopravní prostředek na suchu
 do 15 m vodorovně a současně do 4 m svisle,
 - při nakládání nebo překládání : dopravy do 15 m vodorovně a současně do 4 m svisle.
 Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :
 31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,42,77,: :
 Součet: : 11,10657 11,11000

84	979990001R00	Poplatek za skládku Poplatek za skládku stavební suti	t	11,10657	360,00	3 998,37
----	--------------	---	---	----------	--------	----------

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :
 31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,42,77,: :
 Součet: : 11,10657 11,11000

85	979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	33,31972	200,00	6 663,94
----	--------------	--	---	----------	--------	----------

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :
 31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,42,77,: :
 Součet: : 33,31972 33,32000

86	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	11,10657	420,00	4 664,76
----	--------------	--	---	----------	--------	----------

Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.
 Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :
 31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,42,77,: :
 Součet: : 11,10657 11,11000

Položkový rozpočet

S:	2019/7/1	Solniční 11 - oprava bytu č. 16
O:	SO01	SOLNIČNÍ 239/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 16
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
87	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	211,02487	28,00	5 908,70

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly:: :

31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,42,77,,: :

Součet:: : 211,02487

211,02000

88	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	11,10657	270,00	2 998,77
----	--------------	---	---	----------	--------	----------

Včetně případného složení na staveništní deponii.

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly:: :

31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,42,77,,: :

Součet:: : 11,10657

11,11000

89	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	55,53286	147,00	8 163,33
----	--------------	---	---	----------	--------	----------

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly:: :

31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,42,77,,: :

Součet:: : 55,53286

55,53000

Celkem						494 820,53
---------------	--	--	--	--	--	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	2019/7/1	Solniční 11 - oprava bytu č. 16
O:	SO01	SOLNIČNÍ 239/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 16
R:	D.1.4.1	Zdravotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				1 156,00
1	342263410R00	Úpravy, doplňkové práce a příplatky pro sádkartonové a sádrovláknité příčky doplňkové práce, osazení revizních dvířek do 0,25 m2	kus	1,00000	473,00	473,00
2	28349016R	dvířka revizní plná; materiál PVC; š = 400,0 mm; h = 600,0 mm; barva bílá, šedá	kus	1,00000	683,00	683,00
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				4 542,20
3	612401191RT2	Omítky malých ploch vnitřních stěn do 0,09 m2, vápennou štukovou omítkou	kus	5,00000	126,00	630,00
4	612401291RT2	Omítky malých ploch vnitřních stěn přes 0,09 do 0,25 m2, vápennou štukovou omítkou	kus	1,00000	221,00	221,00
		nika pro vodoměr: : 1		1,00000		
5	612403384R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 70 x 70 mm	m	28,00000	105,00	2 940,00
		kanalizace: : 4,5		4,50000		
		vodovod: : 23,5		23,50000		
		plyn: : 0				
6	612403386R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 100 x 100 mm	m	4,00000	155,00	620,00
		kanalizace: : 4,0		4,00000		
7	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken, dveří a obkladů apod. s použitím suché maltové směsi	m	1,60000	82,00	131,20
		rev.dvířka-zapravení: : 0,4*4		1,60000		
Díl: 96		Bourání konstrukcí				5 856,32
8	967031132R00	Přisekání rovných ostění ve zdivu cihelném na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou	m2	0,52000	141,00	73,32
		nika pro vodoměr: : 0,45*0,2*4+0,4*0,4		0,52000		
9	971033351R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo, vápenocementovou, plochy do 0,09 m2, tloušťky do 450 mm	kus	5,00000	450,00	2 250,00
10	973031334R00	Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou,, plochy do 0,16 m2, hloubky do 150 mm	kus	1,00000	233,00	233,00
		nika pro vodoměr: : 1		1,00000		
11	974031142R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 70 mm, šířky do 70 mm	m	28,00000	96,00	2 688,00
		kanalizace: : 4,5		4,50000		
		vodovod: : 23,5		23,50000		
		plyn: : 0				
12	974031153R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 100 mm, šířky do 100 mm	m	4,00000	153,00	612,00
		kanalizace: : 4,0		4,00000		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				415,22
13	999281148R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších, plášťů výšky do 12 m, nošením	t	0,35950	1 155,00	415,22
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				11 591,25
14	721170965R00	Opravy odpadního potrubí novodurového propojení dosavadního potrubí PVC, D 110 mm	kus	4,00000	410,00	1 640,00

Položkový rozpočet

S:	2019/7/1	Solniční 11 - oprava bytu č. 16
O:	SO01	SOLNIČNÍ 239/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 16
R:	D.1.4.1	Zdravotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
15	721176102R00	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, přípojovací, D 40 mm, s 1,8 mm, DN 40	m	1,50000	254,00	381,00
16	721176103R00	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, přípojovací, D 50 mm, s 1,8 mm, DN 50	m	4,50000	280,00	1 260,00
17	721176104R00	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, přípojovací, D 75 mm, s 1,9 mm, DN 70	m	4,50000	359,00	1 615,50
18	721176105R00	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, přípojovací, D 110 mm, s 2,7 mm, DN 100	m	1,00000	725,00	725,00
19	721176115R00	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, odpadní (svislé), D 110 mm, s 2,7 mm, DN 100	m	7,00000	663,00	4 641,00
2*3,5				7,00000		
20	721171803R00	Demontáž potrubí z novodurových trub do D 75 mm	m	7,00000	12,00	84,00
21	721171808R00	Demontáž potrubí z novodurových trub přes D 75 mm do D 114 mm	m	7,50000	29,00	217,50
22	721194103R00	Zřízení přípojek na potrubí D 32 mm, materiál ve specifikaci	kus	1,00000	55,00	55,00
kondenz.: : 1				1,00000		
23	721194104R00	Zřízení přípojek na potrubí D 40 mm, materiál ve specifikaci	kus	4,00000	58,00	232,00
U: : 1				1,00000		
Um: : 1				1,00000		
AP: : 1				1,00000		
M: : 1				1,00000		
24	721194105R00	Zřízení přípojek na potrubí D 50 mm, materiál ve specifikaci	kus	2,00000	76,00	152,00
SV: : 1				1,00000		
D: : 1				1,00000		
25	721194109R00	Zřízení přípojek na potrubí D 110 mm, materiál ve specifikaci	kus	1,00000	120,00	120,00
WC: : 1				1,00000		
26	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou, DN 125	m	18,50000	5,00	92,50
1,5+4,5+4,5+1,0+7,0				18,50000		
27	721290822R00	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných hmot svislý , v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,02955	1 953,00	57,71
28	998721102R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 12 m	t	0,04352	7 308,00	318,04
Díl: 722		Vnitřní vodovod				28 493,49
29	722130801R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových do DN 25	m	18,00000	65,00	1 170,00
výměna stoupacího potrubí : : 1*3,5				3,50000		
byt: : 14,5				14,50000		
30	722131933R00	Opravy vodovodního potrubí závitového propojení dosavadního potrubí, DN 25	kus	2,00000	433,00	866,00
31	722172631R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 3,4 mm, PN 20, polyfúzně, svařované, bez zednických výpomocí	m	26,50000	270,00	7 155,00
32	722172632R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 25 mm, s 4,2 mm, PN 20, polyfúzně, svařované, bez zednických výpomocí	m	16,50000	291,00	4 801,50

Položkový rozpočet

S:	2019/7/1	Solniční 11 - oprava bytu č. 16
O:	SO01	SOLNIČNÍ 239/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 16
R:	D.1.4.1	Zdravotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
33	722172633R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 32 mm, s 5,4 mm, PN 20, polyfúzně, svařované, bez zednických výpomocí	m	3,50000	343,00	1 200,50
výměna stoupačního potrubí: : 1*3,5				3,50000		
34	722181211RT7	Izolace vodovodního potrubí návleková trubice z pěnového polyetyleny, tloušťka stěny 6 mm, d 22 mm	m	13,50000	71,00	958,50
35	722181212RT9	Izolace vodovodního potrubí návleková trubice z pěnového polyetyleny, tloušťka stěny 9 mm, d 28 mm	m	16,50000	72,00	1 188,00
36	722181213RU2	Izolace vodovodního potrubí návleková trubice z pěnového polyetyleny, tloušťka stěny 13 mm, d 35 mm	m	3,50000	116,00	406,00
výměna stoupačního potrubí: : 1*3,5				3,50000		
37	722181214RT7	Izolace vodovodního potrubí návleková trubice z pěnového polyetyleny, tloušťka stěny 20 mm, d 22 mm	m	13,00000	100,00	1 300,00
38	722181812R00	Demontáž plstěných pásů z trub do D 50	m	18,00000	26,00	468,00
39	722190401R00	Připojky ke strojům a zařízením vyvedení a připojení výpusť, DN 15	kus	12,00000	216,00	2 592,00
WC: : 1				1,00000		
U: : 2+2				4,00000		
UM: : 1				1,00000		
SV: : 2				2,00000		
D: : 2				2,00000		
AP: : 1				1,00000		
M: : 1				1,00000		
40	722190901R00	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	2,00000	79,00	158,00
41	722224111R00	Armatury závitové s jedním závitem včetně dodávky materiálu kulový kohout vypouštěcí a napouštěcí, vnější závit, DN 15, PN 10, mosaz	kus	1,00000	300,00	300,00
42	722236521R00	Armatury závitové se dvěma závitů včetně dodávky materiálu filtr, vnitřní-vnitřní závit, DN 15, PN, 16, mosaz	kus	1,00000	350,00	350,00
43	722237121R00	Armatury závitové se dvěma závitů včetně dodávky materiálu kulový kohout, vnitřní-vnitřní závit, DN, 15, PN 42, mosaz	kus	2,00000	370,00	740,00
44	722237122R00	Armatury závitové se dvěma závitů včetně dodávky materiálu kulový kohout, vnitřní-vnitřní závit, DN, 20, PN 42, mosaz	kus	3,00000	415,00	1 245,00
45	722237621R00	Armatury závitové se dvěma závitů včetně dodávky materiálu zpětný ventil, vnitřní-vnitřní závit, DN, 15, PN 16, mosaz	kus	1,00000	350,00	350,00
46	722237622R00	Armatury závitové se dvěma závitů včetně dodávky materiálu zpětný ventil, vnitřní-vnitřní závit, DN, 20, PN 16, mosaz	kus	1,00000	380,00	380,00
47	722269111R00	Vodoměry montáž vodoměru - vodoměr ve specifikaci závitového jednотokového suchoběžného , G 1/2"	kus	1,00000	180,00	180,00
48	722280106R00	Tlakové zkoušky vodovodního potrubí do DN 32	m	41,50000	11,00	456,50
14,5+23,5+3,5				41,50000		
49	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	41,50000	16,00	664,00

Položkový rozpočet

S:	2019/7/1	Solniční 11 - oprava bytu č. 16
O:	SO01	SOLNIČNÍ 239/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 16
R:	D.1.4.1	Zdravotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
50	722290822R00	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných hmot svislé, v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,04248	1 400,00	59,47
51	998722102R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 12 m	t	0,03536	8 400,00	297,02
52	388214360RM	Vodoměr bytový DN 15/SV Q3 1,6 m3/hod. + rad.modul	kus	1,00000	1 208,00	1 208,00
Díl: 723		Vnitřní plynovod				9 299,53
53	723120203R00	Potrubí z trubek černých závitových svařovaných DN 20	m	1,00000	632,00	632,00
54	723120204R00	Potrubí z trubek černých závitových svařovaných DN 25	m	1,00000	688,00	688,00
55	723160204R00	Připojky k plynůměrům G 1", bez ochozu	soubor	1,00000	1 680,00	1 680,00
56	723160334R00	Rozpěrka připojky plynoměru G 1"	soubor	1,00000	442,00	442,00
57	723190203R00	Připojky ke strojům a zařízením připojky ke strojům a zařízením DN 20	soubor	1,00000	886,00	886,00
58	723190901R00	Opravy plynovodního potrubí doplňkové práce uzavření nebo otevření plynového potrubí při opravách	kus	2,00000	33,00	66,00
59	723190907R00	Opravy plynovodního potrubí doplňkové práce odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	2,00000	18,00	36,00
60	723190909R00	Opravy plynovodního potrubí doplňkové práce neúřední tlaková zkouška dosavadního potrubí	kus	1,00000	158,00	158,00
61	723239102R00	Montáž plynovodních armatur se dvěma závity , G 3/4"	kus	1,00000	111,00	111,00
62	723239103R00	Montáž plynovodních armatur se dvěma závity , G 1"	kus	1,00000	123,00	123,00
63	723261912R00	Montáž plynůměrů s odvzdušněním a vyzkoušením PS-2, PS-6	kus	1,00000	256,00	256,00
64	998723102R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod v objektech výšky do 12 m	t	0,03735	630,00	23,53
65	905R01	Hzs-revize provoz.souboru a st.obj., Revize	kpl.	1,00000	2 625,00	2 625,00
66	38822269R	plynoměr membránový se šroubením; cyklický objem 1,2 dm3; světlost připojení 25 mm; měřicí rozsah 0., 016 až 6,000 m3/hod; připojení dvouhrdlový; prac. teplota -30 až 60 °C; max.prac.tlak 0,5 bar	kus	1,00000	525,00	525,00
67	42237024.AR	kohout kulový pro plyn; PN 5; F-F vnitřní-vnitřní závit; 3/4 "; ovládání páčka	kus	1,00000	512,00	512,00
68	42237025.AR	kohout kulový pro plyn; PN 5; F-F vnitřní-vnitřní závit; 1 "; ovládání páčka	kus	1,00000	536,00	536,00
Díl: 724		Strojní vybavení				6 452,16
69	732429111R00	Čerpadla teplovodní Montáž čerpadel teplovodních oběhových spirálních DN 25	soubor	1,00000	1 800,00	1 800,00
70	734261223R00	Šroubení včetně dodávky materiálu topenářské šroubení, DN 15, přímé, PN 10, mosaz	kus	2,00000	560,00	1 120,00
71	998724102R00	Přesun hmot pro strojní vybavení v objektech výšky do 12 m	t	0,01072	3 000,00	32,16
72	42610981.AR	čerpadlo oběhové horizontální, mokroběžné; závitové připojení, konstantní otáčky; použití v, energetice, pro domovní soustavy rozvodu teplé vody, v průmyslu; druh čerpané kapaliny užitková,	kus	1,00000	3 500,00	3 500,00

topná voda; průtok Q do 0,11 l/s; sací DN 15 mm; výtlač. DN 15 mm; H max 1,25 m; teplota čerpané kapaliny 20 až 70 °C; stav.délka l = 84 mm; napájecí napětí 230 V; mazání ložisek čerpanou kapalinou

Díl: 725	Zařizovací předměty	44 022,78
-----------------	----------------------------	------------------

Položkový rozpočet

S:	2019/7/1	Solniční 11 - oprava bytu č. 16
O:	SO01	SOLNIČNÍ 239/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 16
R:	D.1.4.1	Zdravotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
73	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00000	221,00	221,00
74	725119306R00	Klozetové mísy montáž závěsné	soubor	1,00000	630,00	630,00
75	725119401R00	Doplňky Montáž doplňků zařízení záchodů předstěnový systém	soubor	1,00000	945,00	945,00
76	725210821R00	Demontáž umyvadel umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	126,00	126,00
77	725210984R00	Opravy umyvadel odmontování rohového ventilu G 1/2	kus	1,00000	53,00	53,00
78	725219401R00	Umyvadlo montáž na šrouby do zdiva	soubor	3,00000	420,00	1 260,00
79	725220841R00	Demontáž van ocelových	soubor	1,00000	273,00	273,00
80	725249102R00	Sprchové kabiny a mísy montáž sprchových mís a vaniček	soubor	1,00000	525,00	525,00
81	725249103R00	Sprchové kabiny a mísy montáž sprchových koutů	soubor	1,00000	2 100,00	2 100,00
82	725334301R00	Výlevky diturvitové nálevka se sifonem	kus	1,00000	337,00	337,00
83	725530151R00	Elektrické ohřivače doplňky ventil pojistný DN 20	kus	1,00000	467,00	467,00
84	725530823R00	Demontáž elektrických zásobníkových ohřivačů vody tlakových, od 50 do 200 l	soubor	1,00000	368,00	368,00
85	725590812R00	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných hmot svislé, v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,22981	1 869,00	429,51
86	725814101R00	Rohové ventily rohový ventil, s filtrem, bez matky, DN 15 x DN 10, mosaz	soubor	7,00000	152,00	1 064,00
87	725814122R00	Rohové ventily pračkový ventil, se zpětnou klapkou, DN 15 x DN 20, mosaz	soubor	2,00000	184,00	368,00
88	725819301R00	Montáž ventilu stojanového, G 1/2"	soubor	1,00000	130,00	130,00
89	725820801R00	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4"	soubor	2,00000	84,00	168,00
90	725829301R00	Montáž baterií umyvadlových stojánkových	kus	3,00000	315,00	945,00
91	725849200R00	Montáž baterií sprchových nastavitelná výška	kus	1,00000	368,00	368,00
92	725849302R00	Montáž baterií sprchových držáku sprchy	kus	1,00000	53,00	53,00
93	725859101R00	Montáž ventilů odpadních do D 32 mm	kus	2,00000	53,00	106,00
94	725989101R00	Dvířka montáž dvířek kovových i z PH	kus	1,00000	420,00	420,00
95	998725102R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 12 m	t	0,10163	6 300,00	640,27
96	28696750R	systém předstěnový pro WC; pro zazdění mokřým procesem; ovládání zepředu;	kus	1,00000	4 610,00	4 610,00
97	28696752R	tlačítko ovládací plastové; pro ovládání zepředu; ovládací síla do 20,0 N; množství splachování 2; , barva Bílá / pochromovaná lesklá / bílá	kus	1,00000	1 418,00	1 418,00
98	551450004R	baterie umyvadlová směšovací; stojánková; ovládání pákové, s otevíráním odpadu; povrch chrom; v., výtoku 45 mm	kus	2,00000	1 407,00	2 814,00
99	5514500702R	baterie umyvadlová na jednu vodu; stojánková; ovládání pákové; povrch chrom; v. výtoku 61 mm	kus	1,00000	1 550,00	1 550,00
100	551450090R	baterie sprchová nástěnná; rozteč 130 až 170 mm; ovládání pákové; povrch chrom	kus	1,00000	1 423,00	1 423,00
101	55145352R	kombinace sprchová držák pevný; ruční sprcha d 68 mm; hadice 150 cm; povrch chrom	kus	1,00000	672,00	672,00
102	55161627R	sifon ke sprchové vaničce; plast; 90/50	kus	1,00000	499,00	499,00
103	55161630R	sifon podomítkový, pračkový; plast; 40/50; nerez krytka	kus	2,00000	540,00	1 080,00
104	551674068R	sedátko klozetové s poklopem; plast; antibakteriální; bílé; úchyty ocelové	kus	1,00000	581,00	581,00

Položkový rozpočet

S:	2019/7/1	Solniční 11 - oprava bytu č. 16
O:	SO01	SOLNIČNÍ 239/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 16
R:	D.1.4.1	Zdravotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
105	55220115.MR	vanička sprchová čtverkruh; l = 910,0 mm; š = 910 mm; hl = 185 mm; průměr odpadu 90 mm; akrylátová; bílá; umístění v rohu; samonosná	kus	1,00000	4 725,00	4 725,00
106	55428098.AR	kout sprchový v = 1 850 mm; š = 900 mm; l = 900 mm; čtverkruhový; R 550 mm; vstup rohový; š. vstupu, 630 mm; výplň plast; derén	kus	1,00000	8 642,00	8 642,00
107	64214361R	umyvadlo š = 600 mm; hl. 490 mm; diturvit; s otvorem pro baterii; s přepadem; bílá; uchycení šrouby	kus	2,00000	848,00	1 696,00
108	64221375R	umývatko š = 400 mm; hl. 310 mm; diturvit; s otvorem pro baterii; bílá	kus	1,00000	842,00	842,00
109	64240062R	mísa klozetová diturvit závěsná; h = 360 mm; š = 360 mm; hl. 530 mm; splach. hluboké; sedátko s, poklopem; bílá	kus	1,00000	1 474,00	1 474,00
Díl: 783		Nátěry				150,00
110	783424340R00	Nátěry potrubí a armatur syntetické potrubí, do DN 50 mm, dvojnásobné s 1x emailováním a základním, nátěrem	m	2,00000	75,00	150,00
		1,0+1,0		2,00000		

Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				3 533,62
111	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	1,05544	655,00	691,31
112	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek z každé další podlaží nad prvním základním, podlažím	t	1,05544	231,00	243,81
113	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	1,05544	231,00	243,81
114	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	15,83160	15,00	237,47
115	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	1,05544	630,00	664,93
116	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	1,05544	11,00	11,61
117	979094111R00	Nakládání nebo překládání vybouraných hmot	t	1,05544	1 365,00	1 440,68
Díl: VN		Vedlejší náklady				1 500,00
118	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	500,00	500,00
119	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,00000	500,00	500,00
120	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	500,00	500,00

Celkem	117 012,57
---------------	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	2019/7/1	Solniční 11 - oprava bytu č. 16
O:	SO01	SOLNIČNÍ 239/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 16
R:	D.1.4.2	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				3 950,00
1	612403386R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou ze suchých směsí 100 x 100 mm	m	25,00000	158,00	3 950,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				8 438,00
2	971033331R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo, vápenocementovou, plochy do 0,09 m2, tloušťky do 150 mm	kus	5,00000	79,00	395,00
3	971033341R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo, vápenocementovou, plochy do 0,09 m2, tloušťky do 300 mm	kus	1,00000	100,00	100,00
4	971033371R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo, vápenocementovou, plochy do 0,09 m2, tloušťky do 750 mm	kus	1,00000	134,00	134,00
5	973031619R00	Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes pro špalíky a krabice na jakoukoliv maltu vápenou, nebo vápenocementovou, velikosti do 150x150x100 mm	kus	7,00000	562,00	3 934,00
6	974031153R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 100 mm, šířky do 100 mm	m	25,00000	155,00	3 875,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				528,53
7	999281148R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších, plášťů výšky do 12 m, nošením	t	0,44943	1 176,00	528,53
Díl: 700		HZS - hodinové zúčtovací sazby, zkoušky, revize				10 185,00
8	904R02	Hzs-zkousky v rámci montaz.praci, Topná zkouška	h	24,00000	105,00	2 520,00
9	900RT1	HZS, Práce v tarifní třídě 4	h	4,00000	315,00	1 260,00
10	904R03	Hzs-zkousky v rámci montaz.praci, Revize výtahu a komplexní zkouška	h	1,00000	2 625,00	2 625,00
11	901RT2	HZS - nezměřitelné práce-přípomoci elektro, Práce v tarifní třídě 7	h	8,00000	315,00	2 520,00
12	34195R	materiál pro elektroinstalaci	sada	1,00000	1 260,00	1 260,00
Díl: 713		Izolace tepelné				5 241,94
13	722181213RT5	Izolace vodovodního potrubí návleková trubice z pěnového polyetyleny, tloušťka stěny 13 mm, d 15 mm	m	48,00000	68,00	3 264,00
14	722181213RT6	Izolace vodovodního potrubí návleková trubice z pěnového polyetyleny, tloušťka stěny 13 mm, d 18 mm	m	20,00000	70,00	1 400,00
15	722181213RT7	Izolace vodovodního potrubí návleková trubice z pěnového polyetyleny, tloušťka stěny 13 mm, d 22 mm	m	8,00000	72,00	576,00
16	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 12 m	t	0,00188	1 034,00	1,94
Díl: 731		Kotelny				82 277,10
17	731249322R00	Montáž ocelových kotlů do 50 kW (100 kW) závěsných turbo s TUV, odkouření	soubor	1,00000	2 625,00	2 625,00

Položkový rozpočet

S:	2019/7/1	Solniční 11 - oprava bytu č. 16
O:	SO01	SOLNIČNÍ 239/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 16
R:	D.1.4.2	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
18	731412211R00	Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, svislé koaxiální odkouření včetně střešního, nástavce, systém 80/125 mm	sada	1,00000	2 718,00	2 718,00
19	731412243R00	Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, spalínový adaptér, systém 80/125 mm	kus	1,00000	956,00	956,00
20	731412263R00	Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, koleno 90°, systém 80/125 mm	kus	1,00000	1 019,00	1 019,00
21	731412269R00	Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, revizní otvor, systém 80/125 mm	kus	1,00000	2 898,00	2 898,00
22	731412271R00	Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, střešní průchodka pro šikmou střechu s olověným, límcem (pro všechny typy krytin), systém 80/125 mm	kus	1,00000	1 281,00	1 281,00
23	731412547R00	Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, připojovací paralelní adaptér 80/80 mm pro kotle,, oddělený systém 80 mm	kus	1,00000	1 050,00	1 050,00
24	731412551R00	Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, prodlužovací kus odkouření 0,5 m, oddělený systém, 80 mm	kus	1,00000	210,00	210,00
25	731412552R00	Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, prodlužovací kus odkouření 1,0 m, oddělený systém, 80 mm	kus	2,00000	305,00	610,00
26	731412553R00	Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, prodlužovací kus odkouření 2,0 m, oddělený systém, 80 mm	kus	6,00000	515,00	3 090,00
27	731412561R00	Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, koleno 2x45°, oddělený systém 80 mm	kus	1,00000	441,00	441,00
28	731412563R00	Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, koleno 90°, oddělený systém 80 mm	kus	2,00000	221,00	442,00
29	731412577R00	Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, kryt komína, šachty, oddělený systém 80 mm	kus	1,00000	830,00	830,00
30	998731102R00	Přesun hmot pro kotelný umístěné ve výšce (hloubce) do 12 m	t	0,04574	5 271,00	241,10
31	73199	Montáž odkouření, vč.revize spalínové cesty	kpl.	1,00000	15 225,00	15 225,00
32	48417407W	Kotel plynový, kondenz.,nástěnný, 2,1 - 15,2kW, pro vytápění a přípravu TUV v integrovaném zásobníku	kus	1,00000	44 441,00	44 441,00
33	900211190500020	Příslušenství ke kotlům - Ovládací modul	KS	1,00000	4 200,00	4 200,00

8908338

49433741

Díl: 733	Rozvod potrubí					30 678,98
34	733163102R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 15 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích, tvarovek	m	48,00000	336,00	16 128,00
35	733163103R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 18 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích, tvarovek	m	20,00000	385,00	7 700,00
36	733163104R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 22 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích, tvarovek	m	8,00000	430,00	3 440,00
37	998733103R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech výšky do 24 m	t	0,06974	1 448,00	100,98
38	733224222U00	Přípl potr Cu přípojka D 15/1	kus	14,00000	152,00	2 128,00
39	733224224U00	Přípl potr Cu přípojka D 22/1	kus	2,00000	173,00	346,00
40	733291101U00	Zkouška těsnosti potrubí Cu -D 35	m	76,00000	11,00	836,00

Položkový rozpočet

S:	2019/7/1	Solniční 11 - oprava bytu č. 16
O:	SO01	SOLNIČNÍ 239/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 16
R:	D.1.4.2	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 734		Armatura	8 815,14			
41	734209114R00	Montáž závitových armatur armatury ve specifikaci se dvěma závity, G 3/4"	kus	3,00000	105,00	315,00
42	734266426R00	Šroubení včetně dodávky materiálu šroubení pro radiátory typu VK dvourubkový systém s vypouštěním,, DN EK 20 x 15, rohové, PN 10, bronz	kus	6,00000	317,00	1 902,00
43	734266446R00	Šroubení včetně dodávky materiálu šroubení pro radiátory typu VK dvourubkový systém s integrovaným, termostatickým ventilem, DN EK 20 x 15, rohové, PN 10, bronz	kus	1,00000	1 171,00	1 171,00
44	734266772R00	Šroubení včetně dodávky materiálu svěrné šroubení pro měděné potrubí , D 15 x EK , přímé, PN 10,, mosaz	kus	14,00000	116,00	1 624,00
45	734291113R00	Ostatní armatury kohouty plnicí a vypouštěcí včetně dodávky materiálu kulový kohout vypouštěcí a, napouštěcí, DN 15, PN 10, litina	kus	2,00000	201,00	402,00
46	734291951R00	Opravy závitových armatur zpětná montáž hlavice učního a termostatického ovládání	kus	7,00000	37,00	259,00
47	734439101R00	Termostaty montáž - termostaty ve specifikaci rtuťového spínače prostorového 0 - 40°	kus	1,00000	525,00	525,00
48	998734103R00	Přesun hmot pro armatury v objektech výšky do 4 m	t	0,00561	1 095,00	6,14
49	55137306.AR	hlavice termostatická teplota prostoru 6 až 28 °C; ovládání ruční; provedení kapalinová	kus	7,00000	373,00	2 611,00

Díl: 735		Otopná tělesa	26 990,17			
50	735000912R00	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s, termostatickým ovládáním	kus	7,00000	53,00	371,00
51	735156920R00	Otopná tělesa panelová Doplnkové práce pro otopná tělesa panelová tlakové zkoušky , těles dvouřadých	kus	3,00000	11,00	33,00
52	735156930R00	Otopná tělesa panelová Doplnkové práce pro otopná tělesa panelová tlakové zkoušky , těles třířadých	kus	3,00000	21,00	63,00
53	735158210R00	Otopná tělesa panelová Doplnkové práce pro otopná tělesa panelová tlakové zkoušky , těles, jednořadých	kus	1,00000	32,00	32,00
54	735159111R00	Otopná tělesa panelová Montáž otopných těles panelových bez ohledu na počet desek, délky do 1600 mm	kus	6,00000	53,00	318,00
55	735179110R00	Otopná tělesa koupelnová montáž - otopná tělesa ve specifikaci topných žebříků	kus	1,00000	420,00	420,00
56	998735102R00	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech výšky do 12 m	t	0,21945	420,00	92,17
57	484518227R	těleso otopné trubkové koupelnové; zapojení na teplovodnou otopnou soustavu; mat. ocel.trubky, pr.20mm, ocel.profil 40x30 mm; v = 1 220 mm; l = 450 mm; šířka 30 mm; povrch barva bílá; rovné; d	kus	1,00000	1 761,00	1 761,00

trubky 20,0 mm; umístit na zed'

58	48457501R	těleso otopné deskové ocelové; tepel.výkon 515 W; v = 600 mm; l = 400 mm; hloubka tělesa 66 mm;., způsob připojení pravé spodní; čelní deska profilovaná; počet desek 2 kus; počet přidavných	kus	1,00000	2 200,00	2 200,00
----	-----------	---	-----	---------	----------	----------

přestupných ploch 1

Položkový rozpočet

S:	2019/7/1	Solniční 11 - oprava bytu č. 16
O:	SO01	SOLNIČNÍ 239/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 16
R:	D.1.4.2	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
59	48457581.AR	těleso otopné deskové ocelové; tepel.výkon 1 679 W; v = 600 mm; l = 1 000 mm; hloubka tělesa 100 mm; způsob připojení pravé spodní; čelní deska profilovaná; počet desek 2 kus; počet přídavných	kus	2,00000	4 000,00	8 000,00

přestupných ploch 2

60	48457648.AR	těleso otopné deskové ocelové; tepel.výkon 1 203 W; v = 600 mm; l = 500 mm; hloubka tělesa 155 mm; způsob připojení pravé spodní; čelní deska profilovaná; počet desek 3 kus; počet přídavných	kus	1,00000	3 200,00	3 200,00
----	-------------	--	-----	---------	----------	----------

přestupných ploch 3

61	48457651.AR	těleso otopné deskové ocelové; tepel.výkon 1 925 W; v = 600 mm; l = 800 mm; hloubka tělesa 155 mm; způsob připojení pravé spodní; čelní deska profilovaná; počet desek 3 kus; počet přídavných	kus	1,00000	4 800,00	4 800,00
----	-------------	--	-----	---------	----------	----------

přestupných ploch 3

62	48457653.AR	těleso otopné deskové ocelové; tepel.výkon 2 406 W; v = 600 mm; l = 1 000 mm; hloubka tělesa 155 mm; způsob připojení pravé spodní; čelní deska profilovaná; počet desek 3 kus; počet přídavných	kus	1,00000	5 700,00	5 700,00
----	-------------	--	-----	---------	----------	----------

přestupných ploch 3

Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot	1 674,93			
63	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	0,77400	655,00	506,97
64	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek z každé další podlaží nad prvním základním, podlažím	t	0,77400	250,00	193,50
65	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,77400	231,00	178,79
66	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	11,61000	15,00	174,15
67	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	0,77400	630,00	487,62
68	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	0,77400	11,00	8,51
69	979094111R00	Nakládání nebo překládání vybouraných hmot	t	0,77400	162,00	125,39

Díl: VN		Vedlejší náklady	2 000,00			
70	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	500,00	500,00
71	00411 R	Přípravné a průzkumné služby či práce	Soubor	1,00000	500,00	500,00
72	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,00000	500,00	500,00
73	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	500,00	500,00

Celkem					180 779,79	
---------------	--	--	--	--	-------------------	--

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	2019/7/1	Solniční 11 - oprava bytu č. 16
O:	SO01	SOLNIČNÍ 239/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 16
R:	D.1.4.3	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 9		Ostatní konstrukce, bourání				14 569,00
1	612403380R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 30 x 30 mm	m	165,00000	50,00	8 250,00
2	971033141R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo, vápenocementovou, průměr profilu do 60 mm, tloušťky do 300 mm	kus	10,00000	39,00	390,00
3	973031616R00	Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes pro špalíky a krabice na jakoukoliv maltu vápennou, nebo vápenocementovou, velikostí do 100x100x50 mm	kus	62,00000	29,00	1 798,00
4	974031121R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 30 mm, šířky do 30 mm	m	165,00000	20,00	3 300,00
5	973031616R13	Vysekání kapes zeď cih. špalíky, krabice 13x13x7cm	kus	1,00000	61,00	61,00
6	973031826RV	Vysekání kapsy pro rozvaděče silno a slabo, 40x40x10	kus	2,00000	385,00	770,00
Díl: M21		Elektromontáže				51 843,00
7	210010311R00	Krabice univerzální KU, bez zapojení, kruhová	kus	50,00000	19,00	950,00
8	210010322R00	Krabice rozvodná KR 97, se zapojením, kruhová	kus	12,00000	28,00	336,00
9	210110001R00	Spínač nástěnný jednopól.- řaz. 1, obyč.prostředí	kus	4,00000	57,00	228,00
10	210110005R00	Spínač nástěnný křížový - řaz. 7, obyč.prostředí	kus	1,00000	59,00	59,00
11	210110043R00	Spínač zapuštěný seriový, řazení 5	kus	1,00000	57,00	57,00
12	210110045R00	Spínač zapuštěný střídavý, řazení 6	kus	4,00000	57,00	228,00
13	210110051ROV	Montáž ovladač zap. šroub 1/0	kus	2,00000	59,00	118,00
14	210110054R00	Spínač zapuštěný střídavý dvojitý, řazení 6+6	kus	4,00000	62,00	248,00
15	210110082R00	Spínač sporákový zapuštěný 39563 - 23C	kus	1,00000	86,00	86,00
16	210111011R00	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+PE	kus	11,00000	57,00	627,00
17	210111014R00	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2x (2P+PE)	kus	15,00000	59,00	885,00
18	2101406LED	Mtž svítidlo LED stropní, byt přisaz 1z+kryt	kus	1,00000	220,00	220,00
19	2102907V	Ventilátor s doběhem vč. montáže	kus	2,00000	1 082,00	2 164,00
20	210800546R00	Vodič nn a vn CY 4 mm2 uložený pevně	m	35,00000	15,00	525,00
21	210800549R00	Vodič nn a vn CY 16 mm2 uložený pevně	m	30,00000	53,00	1 590,00
22	210810041R00	Kabel CYKY-m 750 V 2 x 1,5 mm2 pevně uložený	m	15,00000	12,00	180,00
23	210810045R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený	m	100,00000	13,00	1 300,00
24	210810046R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 pevně uložený	m	175,00000	21,00	3 675,00
25	210810053R00	Kabel CYKY-m 750 V 4 x 10 mm2 pevně uložený	m	30,00000	103,00	3 090,00
26	210810055R00	Kabel CYKY-m 750 V 5 x 1,5 mm2 pevně uložený	m	50,00000	21,00	1 050,00
27	210810056R00	Kabel CYKY-m 750 V 5 x 2,5 mm2 pevně uložený	m	20,00000	33,00	660,00
28	220111761R00	Svorka uzemňovací	kus	2,00000	26,00	52,00
29	23019500MTZ	Montáž objímky	kus	11,00000	17,00	187,00
30	34535435S	Ovladač zapínací 1/0 vč. rámečku a krytu	kus	2,00000	193,00	386,00
31	34551420D	Zásuvka komplet zapuštěná, 1x16A včetně dodávky zásuvky a rámečku	kus	11,00000	150,00	1 650,00
32	348241LED	Stropní LED svítidlo IP44, max. 20W, min. 1500lm	kus	1,00000	688,00	688,00
33	348242LED	Nástěnné LED svítidlo IP44, max. 15W, min. 800lm	kus	1,00000	648,00	648,00
34	2101404LED	Svítidlo LED nástěnné, byt přisaz 1z+kryt	kus	1,00000	754,00	754,00

Položkový rozpočet

S:	2019/7/1	Solniční 11 - oprava bytu č. 16
O:	SO01	SOLNIČNÍ 239/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 16
R:	D.1.4.3	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
35	34111000R	kabel CYKY; instalační; pro pevné uložení ve vnitřních a venk.prostorách v zemi, betonu; Cu plné, holé jádro, tvar jádra RE-kulatý jednodrát; počet a průřez žil 2x1,5mm2; počet žil 2; teplota použití -30 až 70 °C; max.provoz.teplota při zkratu 160 °C; min.teplota pokládky -5 °C; průřez vodiče 1,5 mm2; samozhášivý; odolnost vůči UV záření	m	15,00000	19,00	285,00
36	34111030R	kabel CYKY; instalační; pro pevné uložení ve vnitřních a venk.prostorách v zemi, betonu; Cu plné, holé jádro, tvar jádra RE-kulatý jednodrát; počet a průřez žil 3x1,5mm2; počet žil 3; teplota použití -30 až 70 °C; max.provoz.teplota při zkratu 160 °C; min.teplota pokládky -5 °C; průřez vodiče 1,5 mm2; samozhášivý; odolnost vůči UV záření	m	100,00000	20,00	2 000,00
37	34111036R	kabel CYKY; instalační; pro pevné uložení ve vnitřních a venk.prostorách v zemi, betonu; Cu plné, holé jádro, tvar jádra RE-kulatý jednodrát; počet a průřez žil 3x2,5mm2; počet žil 3; teplota použití -30 až 70 °C; max.provoz.teplota při zkratu 160 °C; min.teplota pokládky -5 °C; průřez vodiče 2,5 mm2; samozhášivý; odolnost vůči UV záření	m	175,00000	20,00	3 500,00
38	34111076R	kabel CYKY; instalační; pro pevné uložení ve vnitřních a venk.prostorách v zemi, betonu; Cu plné, holé jádro, tvar jádra RE-kulatý jednodrát; počet a průřez žil 4x10mm2; počet žil 4; teplota použití -30 až 70 °C; max.provoz.teplota při zkratu 160 °C; min.teplota pokládky -5 °C; průřez vodiče 10,0 mm2; samozhášivý; odolnost vůči UV záření	m	30,00000	35,00	1 050,00
39	34111090R	kabel CYKY; instalační; pro pevné uložení ve vnitřních a venk.prostorách v zemi, betonu; Cu plné, holé jádro, tvar jádra RE-kulatý jednodrát; počet a průřez žil 5x1,5mm2; počet žil 5; teplota použití -30 až 70 °C; max.provoz.teplota při zkratu 160 °C; min.teplota pokládky -5 °C; průřez vodiče 1,5 mm2; samozhášivý; odolnost vůči UV záření	m	50,00000	20,00	1 000,00
40	34111094R	kabel CYKY; instalační; pro pevné uložení ve vnitřních a venk.prostorách v zemi, betonu; Cu plné, holé jádro, tvar jádra RE-kulatý jednodrát; počet a průřez žil 5x2,5mm2; počet žil 5; teplota použití -30 až 70 °C; max.provoz.teplota při zkratu 160 °C; min.teplota pokládky -5 °C; průřez vodiče 2,5 mm2; samozhášivý; odolnost vůči UV záření	m	20,00000	20,00	400,00
41	34140825R	vodič CY H07 V-U; silový, propojovací jednožilový; pevné uložení; jádro Cu plné holé; počet žil 1; jmen.průřez jádra 4,00 mm2; vnější průměr max 4,4 mm; izolace PVC; tl. izolace 0,8 mm; odolnost proti šíření plamene	m	35,00000	26,00	910,00
42	34140968R	vodič CY; silový, propojovací jednožilový; pevné uložení; jádro Cu plné holé; počet žil 1; jmen.průřez jádra 16,00 mm2; vnější průměr 6,6 mm; izolace PVC; tl. izolace min 0,8 mm; odolnost proti šíření plamene	m	30,00000	29,00	870,00
43	34195R	materiál pro elektroinstalaci	sada	1,00000	4 950,00	4 950,00
44	3451310E	Objímka E27	kus	11,00000	15,00	165,00
45	34535405R	strojek pro přepínač sériový; řazení 5; 10AX, 250 VAC	kus	1,00000	141,00	141,00
46	34535444UQT	Strojek spínače střídav.řaz.6 schodišťový 10A,IP40, vč.dodávky strojku, rámečku a krytu	kus	4,00000	141,00	564,00

Položkový rozpočet

S:	2019/7/1	Solniční 11 - oprava bytu č. 16
O:	SO01	SOLNIČNÍ 239/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 16
R:	D.1.4.3	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
47	34535446R	strojek pro spínač křížový; řazení 7, 7So; 10AX, 250VAC	kus	1,00000	145,00	145,00
48	34535454RS6	Strojek spínače střídavý dvojité, řazení 6+6, vč. strojku, rámečku a krytu	kus	2,00000	163,00	326,00
49	34535545R	spínač kolébkový se sign.doutnavkou; jednopólový; řazení 1S; 10AX/250VAC; barva jasně bílá; kompletní spínač	kus	4,00000	138,00	552,00
50	34536398R	přípojka sporáková s doutnavkou, zápusťná; řazení 3; 20A/400VAC	kus	1,00000	438,00	438,00
51	34536705R	rámeček pro elektroinst. přístroje (zásuvky a spínače); dvojnásobný	kus	1,00000	42,00	42,00
52	34536710R	rámeček pro elektroinst. přístroje (zásuvky a spínače); trojnásobný	kus	1,00000	52,00	52,00
53	3455144216	Zásuvka kompl.dvojnásobná zapuštěná 2x16A, včetně dodávky zásuvky a rámečku	kus	15,00000	150,00	2 250,00
54	345704420000R	krabice elektroinstalační pod omítku; mat. PVC samozhášivé; teplot.rozsah -5 až 60 °C; určeno pro, rozvody s napětím 400 V a proudem max. 16 A; rozměry-průměr,hloubka pr.103x50 mm	kus	12,00000	9,00	108,00
55	34571518R	krabice elektroinstalační pod omítku; mat. PVC samozhášivé; teplot.rozsah -5 až 60 °C; určeno pro, rozvody s napětím 400 V a proudem max. 16 A; rozměry-průměr,hloubka pr.73x42 mm	kus	50,00000	15,00	750,00
56	35442150R	svorka uzemňovací; provedení Fe/Zn	kus	2,00000	26,00	52,00
57	357127R	Instalace rozvaděče pod omítku vč. vysekání zdiva 40x40x10	kus	1,00000	748,00	748,00
58	35716RB	Bytový rozvaděč RB dle výkresu	kus	1,00000	6 820,00	6 820,00
59	3582200M	Jistič 3x25 A/B včetně montáže	kus	1,00000	1 084,00	1 084,00
Díl: M21h		HZS - hodinové zúčtovací sazby				1 991,00
60	HZS001	Demontáže	kpl	1,00000	528,00	528,00
61	HZS002	Napojení na stávající zařízení	kpl	1,00000	638,00	638,00
62	HZS003	Napojení nového přívodu CYKY 4x10 do rozvaděče RE	kpl	1,00000	825,00	825,00
Díl: M22		Montáž sdělovací a zabezp. techniky				21 095,00
63	210010002R00	Trubka ohebná pod omítku, typ 23.. 16 mm	m	160,00000	35,00	5 600,00
64	210010323R00	Krabice odbočná KO, se zapojením, čtvercová	kus	1,00000	53,00	53,00
65	210140461R00	Ovladač domovní tlačítkový - bez signálky	kus	1,00000	63,00	63,00
66	21080355KH	Montáž koaxiálního kabelu	m	35,00000	24,00	840,00
67	220280511R03	Kabel SYKFY 3 x 2 x 0,5 uložený v ohebné trubce	m	10,00000	19,00	190,00
68	220711301R00	Montáž detektoru	kus	1,00000	116,00	116,00
69	222280214R00	Kabel UTP/FTP kat.5e v trubkách	m	100,00000	10,00	1 000,00
70	222290103R00	Dvozásuvka 2xRJ45 UTP kat.5e na omítku	kus	3,00000	75,00	225,00
71	222323301R00	Domácí telefon digitální, na úchyt.body	kus	1,00000	418,00	418,00
72	222730007RTV	Zásuvka STA TV koncová, bílá, komplet včetně dodávky a rámečku provedení do zdi	ks	1,00000	248,00	248,00
73	44985102P	Autonomní požární detektor s akust.signalizací vlastní akubaterií, certif.dle ČSN EN 14 604	kus	1,00000	418,00	418,00
74	Pol__63	Rozvaděč plastový prázdný 36M s trojzásuvkou 230V, vč. montáže	ks	1,00000	2 398,00	2 398,00
75	210111002STA	Zásuvka STA TV průběžná, včetně dodávky a rámečku provedení do zdi	kus	1,00000	208,00	208,00

Položkový rozpočet

S:	2019/7/1	Solniční 11 - oprava bytu č. 16
O:	SO01	SOLNIČNÍ 239/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 16
R:	D.1.4.3	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
76	34121046R	kabel SYKFY; sdělovací, stíněný vnitřní; pevné uložení vnitřní; Cu plná holá jádra; počet prvků 3; počet žil v prvku 2; jmen.prům.jádra 0,50 mm; teplota použití -25 až 60 °C	m	10,00000	20,00	200,00
77	3412652210D	Koaxiální kabel KH21D, PVC 5 mm	m	35,00000	17,00	595,00
78	34195S	Materiál pro slp. elektroinstalaci	sada	1,00000	3 850,00	3 850,00
79	345317Z	Zvonkové tlačítko komplet včetně rámečku	kus	1,00000	138,00	138,00
80	34571050R	trubka ohebná, elektroinstalační; mat. PE není samozhášivý; vnitřní pr.= 16,0 mm; mech.odolnost, nízká; mezní hodnota zatížení 320 N/5 cm; teplot.rozsah -25 až 90 °C; stupeň hořlavosti A; vnější	m	160,00000	13,00	2 080,00
pr.= 21,2 mm; použití: pro přímé zalévání při monolitické betonáži nebo pod omítku						
81	34571532R	krabice elektroinstalační pod omítku; mat. PVC samozhášivý; teplot.rozsah -5 až 60 °C; určeno pro, rozvody s napětím 400 V a proudem max. 16 A; rozměry-průměr,hloubka 128x128x70 mm	kus	1,00000	9,00	9,00
82	371201303R	kabel UTP Elite, Cat5E, venkovní PE+PVC, odolný proti UV záření	m	100,00000	11,00	1 100,00
83	371202013R	zásuvka datová 2xRJ45, bílá, montáž do instalačních krabic	kus	3,00000	196,00	588,00
84	38226871R	telefon domácí; vyhotovení nástěnné, se zábranou odposlechu; vyzváněcí signál elektronický; bílá; počet tlačítek 9	kus	1,00000	758,00	758,00
Díl: ON		Ostatní náklady				2 750,00
85	005231010R	Revize	Soubor	1,00000	2 750,00	2 750,00

Celkem	92 248,00
---------------	------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2019/7/2 Solniční 11 - oprava bytu č. 21**

Objednatel: **Statutární město Brno - Statutární město Brno - MČ Brno** IČO: **44992785**
Dominikánská 2 DIČ:
60169 60169 Brno

Zhotovitel: IČO:
DIČ:

Rozpis ceny Celkem

HSV			339 202,10
PSV			542 672,32
MON			0,00
Vedlejší náklady			23 000,00
Ostatní náklady			2 750,00
Celkem			907 624,42

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	907 624,42 CZK
Snížená DPH	15 %	136 143,66 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení **0,00** CZK

Cena celkem s DPH 1 043 768,08 CZK

v _____ dne **02.12.2019**

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
00	VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY	19 500	0	2 925	22 425	2
00	VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY	19 500	0	2 925	22 425	2
SO01	SOLNIČNÍ 239/11 BRNO - OPRAVA B	888 124	0	133 219	1 021 343	98
D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠ	547 487	0	82 123	629 610	60
D.1.4.1	Zdravotechnika	99 834	0	14 975	114 809	11
D.1.4.2	Vytápění	160 605	0	24 091	184 695	18
D.1.4.3	Elektroinstalace	80 199	0	12 030	92 229	9
Celkem za stavbu		907 624	0	136 144	1 043 768	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
00	Poznámka	HSV			0,00	0
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			24 009,19	3
399	Sádkartonové kce	HSV			49 052,00	5
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			63 456,65	7
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			2 429,63	0
9	Ostatní konstrukce, bourání	HSV			12 620,00	1
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			8 395,00	1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			32 030,00	4
96	Bourání konstrukcí	HSV			36 798,21	4
99	Staveništní přesun hmot	HSV			9 866,35	1
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	HSV			35 716,07	4
M21	Elektromontáže	HSV			47 363,00	5
M21h	HZS - hodinové zúčtovací sazby	HSV			1 991,00	0
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	HSV			15 475,00	2
700	HZS - hodinové zúčtovací sazby, zkoušky, revize	PSV			10 185,00	1
711	Izolace proti vodě	PSV			16 297,02	2
713	Izolace tepelné	PSV			23 577,76	3

721	Vnitřní kanalizace	PSV			7 671,79	1
722	Vnitřní vodovod	PSV			21 761,82	2
723	Vnitřní plynovod	PSV			16 840,16	2
724	Strojní vybavení	PSV			6 452,16	1
725	Zařizovací předměty	PSV			29 843,87	3
731	Kotelny	PSV			79 996,10	9
733	Rozvod potrubí	PSV			24 633,48	3
734	Armatury	PSV			8 815,14	1
735	Otopná tělesa	PSV			24 988,96	3
762	Konstrukce tesařské	PSV			6 829,24	1
766	Konstrukce truhlářské	PSV			139 709,28	15
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			11 837,11	1
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			54 485,00	6
781	Obklady keramické	PSV			47 148,83	5
783	Nátěry	PSV			847,50	0
784	Malby	PSV			10 752,10	1
VN	Vedlejší náklady	VN			23 000,00	3
ON	Ostatní náklady	ON			2 750,00	0
Cena celkem					907 624,42	100

Položkový rozpočet

S:	2019/7/2	Solniční 11 - oprava bytu č. 21
O:	00	VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY
R:	00	VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: VN		Vedlejší náklady				19 500,00
1	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
2	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00
3	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
4	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
5	005231010RE	Revize elektroinstalace	Soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00
6	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	6 000,00	6 000,00
7	005261010R	Pojištění dodavatele a pojištění díla	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00

Celkem	19 500,00
---------------	------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	2019/7/2	Solniční 11 - oprava bytu č. 21
O:	SO01	SOLNIČNÍ 239/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 21
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 00		Poznámka				0,00
1	00	Poznámka - NENACENO VAT !!!		0,00000		0,00

POLOŽKY VLASTNÍ VYTVOŘENY INDIVIDUÁLNÍ KALKULACÍ DLE OBOROVÉHO KALKULAČNÍHO VZORCE S NASTAVENÍM REŽII A MÍRY ZISKU DLE RTS S INDIVIDUÁLNÍMI VSTUPY MATERIÁLŮ A VÝKONŮ, KTERÉ NEOBSAHUJÍ KMENOVÉ POLOŽKY CENÍKŮ RTS.: :

Platí pro celou stavbu: :

- a) veškeré položky na přípravu, dopravu, montáž, zpevněné montážní plochy, atd... zahrnout do jednotlivých jednotkových cen.: :
- b) součástí prací jsou veškeré zkoušky, potřebná měření, inspekce, uvedení zařízení do provozu, zaškolení obsluhy, provozní řády, manuály a revize v českém jazyce. Za komplexní vyzkoušení se považuje bezporuchový provoz po dobu minimálně 96 hod.: :

c) součástí dodávky je zpracování veškeré dílenské dokumentace a dokumentace skutečného provedení: :

d) součástí dodávky je kompletní dokladová část díla nutná k získání kolaudačního souhlasu stavby: :

e) v rozsahu prací zhotovitele jsou rovněž jakékoliv prvky, zařízení, práce a pomocné materiály, neuvedené v tomto soupisu výkonů, které jsou ale nezbytně nutné k dodání, instalaci, dokončení a provozování díla, včetně ztraceného a prořezů: :

f) součástí dodávky jsou veškerá geodetická měření jako například vytyčení konstrukcí, kontrolní měření, zaměření skutečného stavu apod.: :

g) součástí dodávky jsou i náklady na případná opatření související s ochranou stávajících sítí, komunikací či staveb: :

h) součástí jednotkových cen jsou i vícenáklady související s výstavbou v zimním období, průběžný úklid staveniště a přilehlých komunikací, likvidaci odpadů, dočasná dopravní omezení atd.: :

h)pokud se v dokumentaci vyskytují obchodní názvy, jedná se pouze o vymezení minimálních požadovaných standardů výrobku, technologie či materiálu a zadavatel připouští použití i jiného, kvalitativně či technologicky obdobného řešení, které splňuje minimál: :

Nedílnou součástí výkazu výměr (slepého rozpočtu) je projektová dokumentace !!: :

Zpracovatel nabídky je povinen prověřit specifikace a výměry uvedené ve výkazu výměr.: :

V případě zjištěných: :

rozdílů má na tyto rozdíly upozornit ve lhůtě pro podání nabídek: :

Položkový rozpočet

S:	2019/7/2	Solniční 11 - oprava bytu č. 21
O:	SO01	SOLNIČNÍ 239/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 21
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

prostřednictvím žádosti o dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Následné změny výměr v průběhu realizace nebudou akceptovány.::

Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce	22 853,19
---------------	--------------------------------------	------------------

2	340271607R00	Zazdívka otvorů příček z pórobetonových tvárnic plochy od 1 m2 do 4 m2, tloušťka zdiva 75 mm	m3	2,12865	480,00	1 021,75
---	--------------	--	----	---------	--------	----------

VČ. PROVÁZÁNÍ SE STÁVAJÍCÍM ZDIVEM: :

D.1.1.3, D.1.1.2: :

0,6*3,085*1,15

2,13000

3	340271610R00	Zazdívka otvorů příček z pórobetonových tvárnic plochy od 1 m2 do 4 m2, tloušťka zdiva 100 mm	m3	3,22000	5 800,00	18 676,00
---	--------------	---	----	---------	----------	-----------

VČ. PROVÁZÁNÍ SE STÁVAJÍCÍM ZDIVEM: :

D.1.1.3, D.1.1.2: :

(0,9*2,0+0,5*2,0)*1,15

3,22000

4	342948111R00	Kotvení příček ke konstrukcím kotvami na hmoždinky	m	3,08500	130,00	401,05
---	--------------	--	---	---------	--------	--------

Včetně dodávky kotev i spojovacího materiálu.

D.1.1.3: :

3,085*1

3,09000

5	346244351RT2	Obezdvíka koupelnových van tloušťka 65 mm, cihla plná	m2	3,57000	600,00	2 142,00
---	--------------	---	----	---------	--------	----------

D.1.1.3: :

0,7*(1,8*2+0,75*2)

3,57000

6	346275115R00	Přízdívky a obezdívky z desek pórobetonových tloušťky 150 mm	m2	0,89400	685,00	612,39
---	--------------	--	----	---------	--------	--------

D.1.1.3: :

1,2*0,745

0,89000

Díl: 399	Sádrokartonové kce	49 052,00
-----------------	---------------------------	------------------

7	342264051RT1	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s, přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, standard	m2	64,10000	650,00	41 665,00
---	--------------	---	----	----------	--------	-----------

D.1.1.3: :

14,4+24,0+25,7

64,10000

8	342264051RT3	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s, přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, impregnovaná	m2	8,90000	700,00	6 230,00
---	--------------	---	----	---------	--------	----------

D.1.1.3: :

1,0+7,9

8,90000

9	342264098RT1	Příplatky k podhledům sádrokartonovým příplatek k podhledu sádrokartonovému za plochu do 2 m2	m2	1,00000	130,00	130,00
---	--------------	---	----	---------	--------	--------

D.1.1.3: :

1,0

1,00000

10	342264098RT3	Příplatky k podhledům sádrokartonovým příplatek k podhledu sádrokartonovému za plochu přes 5 do 10, m2	m2	7,90000	130,00	1 027,00
----	--------------	--	----	---------	--------	----------

D.1.1.3: :

7,9

7,90000

Díl: 61	Úpravy povrchů vnitřní	58 118,45
----------------	-------------------------------	------------------

Položkový rozpočet

S:	2019/7/2	Solniční 11 - oprava bytu č. 21
O:	SO01	SOLNIČNÍ 239/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 21
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
11	602016193R00	Omítky stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí hloubková penetrace, stěn akrylátová	m2	101,30640	42,00	4 254,87

D.1.1.3: :

101, 102: :

2,9*(7,68*2+1,83*2)*0,7

38,61000

-

-6,81000

(0,9*2,025+0,96*1,32+0,7*2,0+0,6*2,0+0,9*2,137+1,0*2,11)*0,7

2,8*(3,99*2+6,0*2)*0,7

39,16000

-(1,0*2,11+1,37*1,84+1,35*1,84)*0,7

-4,98000

nezměřitelné 5%: :

94,2642/100*5*0,7

3,30000

D.1.1.3: :

103, 104, 105: :

2,8*(5,25+4,3+5,47+5,67)*0,5

28,97000

-(0,6*(0,6+3,2))*0,5

-1,14000

-(1,0*1,76*2+0,9*2,137)*0,5

-2,72000

1,2*(0,745*2+1,4*2)*0,5

2,57000

-0,4*0,6*0,5

-0,12000

0,7*(1,47*2+2,07*2+2,67*2)*0,5

4,35000

-(0,7*2,0+0,8*1,77)*0,5

-1,41000

nezměřitelné 5%: :

60,9947/100*5*0,5

1,52000

12	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken, dveří a obkladů apod. s použitím suché maltové směsi	m	26,71000	210,00	5 609,10
----	--------------	---	---	----------	--------	----------

začištění obkladu: :

D.1.1.3: :

105: :

(2,07*2+1,47*2+0,6*2+2,67*2)

13,62000

104: :

(0,745*2+1,4*2)

4,29000

106: :

2*(3,2+0,6*2)

8,80000

13	612421311R00	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 10 do 30 %, hrubých	m2	98,97741	105,00	10 392,63
----	--------------	--	----	----------	--------	-----------

Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.

D.1.1.3: :

101, 102: :

2,9*(7,68*2+1,83*2)

55,16000

-

-9,72000

(0,9*2,025+0,96*1,32+0,7*2,0+0,6*2,0+0,9*2,137+1,0*2,11)*0,7

2,8*(3,99*2+6,0*2)

55,94000

-(1,0*2,11+1,37*1,84+1,35*1,84)*0,7

-7,11000

nezměřitelné 5%: :

94,2642/100*5

4,71000

14	612421411R00	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 30 do 50 %, hrubých	m2	64,04443	145,00	9 286,44
----	--------------	--	----	----------	--------	----------

Položkový rozpočet

S:	2019/7/2	Solniční 11 - oprava bytu č. 21
O:	SO01	SOLNIČNÍ 239/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 21
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.

D.1.1.3: :

103, 104, 105: :

$2,8 \cdot (5,25 + 4,3 + 5,47 + 5,67)$

57,93000

$-(0,6 \cdot (0,6 + 3,2))$

-2,28000

$-(1,0 \cdot 1,76 \cdot 2 + 0,9 \cdot 2,137)$

-5,44000

$1,2 \cdot (0,745 \cdot 2 + 1,4 \cdot 2)$

5,15000

$-0,4 \cdot 0,6$

-0,24000

$0,7 \cdot (1,47 \cdot 2 + 2,07 \cdot 2 + 2,67 \cdot 2)$

8,69000

$-(0,7 \cdot 2,0 + 0,8 \cdot 1,77)$

-2,82000

nezměřitelné 5%: :

$60,9947 / 100 \cdot 5$

3,05000

15	612451121R00	Omítky vnitřního zdiva cementové hladké	m2	35,14600	170,00	5 974,82
----	--------------	---	----	----------	--------	----------

výměra viz položka 781415013RTX: :

35,146

35,15000

16	612471413R00	Tenkovrstvá úprava stěn aktivovaným štukem malta vápenocementová s disperzní přísadou	m2	163,02184	115,00	18 747,51
----	--------------	---	----	-----------	--------	-----------

D.1.1.3: :

101, 102: :

$2,9 \cdot (7,68 \cdot 2 + 1,83 \cdot 2)$

55,16000

-

-9,72000

$(0,9 \cdot 2,025 + 0,96 \cdot 1,32 + 0,7 \cdot 2,0 + 0,6 \cdot 2,0 + 0,9 \cdot 2,137 + 1,0 \cdot 2,11)$

$2,8 \cdot (3,99 \cdot 2 + 6,0 \cdot 2)$

55,94000

$-(1,0 \cdot 2,11 + 1,37 \cdot 1,84 + 1,35 \cdot 1,84)$

-7,11000

nezměřitelné 5%: :

$94,2642 / 100 \cdot 5$

4,71000

D.1.1.3: :

103, 104, 105: :

$2,8 \cdot (5,25 + 4,3 + 5,47 + 5,67)$

57,93000

$-(0,6 \cdot (0,6 + 3,2))$

-2,28000

$-(1,0 \cdot 1,76 \cdot 2 + 0,9 \cdot 2,137)$

-5,44000

$1,2 \cdot (0,745 \cdot 2 + 1,4 \cdot 2)$

5,15000

$-0,4 \cdot 0,6$

-0,24000

$0,7 \cdot (1,47 \cdot 2 + 2,07 \cdot 2 + 2,67 \cdot 2)$

8,69000

$-(0,7 \cdot 2,0 + 0,8 \cdot 1,77)$

-2,82000

nezměřitelné 5%: :

$60,9947 / 100 \cdot 5$

3,05000

17	612481211RT2	Vyztužení vnitřních stěn sklotextilní síťovinou s dobávkou síťoviny a stěrkového tmelu	m2	6,17154	165,00	1 018,30
----	--------------	--	----	---------	--------	----------

cca 10% plochy opravovaných výměr: :

D.1.1.3: :

101, 102: :

$2,9 \cdot (7,68 \cdot 2 + 1,83 \cdot 2) / 100 \cdot 30 / 100 \cdot 10$

1,65000

-

-0,29000

$(0,9 \cdot 2,025 + 0,96 \cdot 1,32 + 0,7 \cdot 2,0 + 0,6 \cdot 2,0 + 0,9 \cdot 2,137 + 1,0 \cdot 2,11) / 100 \cdot 30 / 100 \cdot 10$

$2,8 \cdot (3,99 \cdot 2 + 6,0 \cdot 2) / 100 \cdot 30 / 100 \cdot 10$

1,68000

$-(1,0 \cdot 2,11 + 1,37 \cdot 1,84 + 1,35 \cdot 1,84) / 100 \cdot 30 / 100 \cdot 10$

-0,21000

Položkový rozpočet

S:	2019/7/2	Solniční 11 - oprava bytu č. 21
O:	SO01	SOLNIČNÍ 239/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 21
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

nezměřitelné 5%: :
 94,2642/100*5/100*30/100*10 0,14000
 D.1.1.3: :
 103, 104, 105: :
 2,8*(5,25+4,3+5,47+5,67)/100*50/100*10 2,90000
 -(0,6*(0,6+3,2))/100*50/100*10 -0,11000
 -(1,0*1,76*2+0,9*2,137)/100*50/100*10 -0,27000
 1,2*(0,745*2+1,4*2)/100*50/100*10 0,26000
 -0,4*0,6/100*50/100*10 -0,01000
 0,7*(1,47*2+2,07*2+2,67*2)/100*50/100*10 0,43000
 -(0,7*2,0+0,8*1,77)/100*50/100*10 -0,14000
 nezměřitelné 5%: :
 60,9947/100*5/100*50/100*10 0,15000

18	612401291XX	Omítka malých ploch vnitřních stěn na dozdvíčkách, s použitím suché maltové směsi, vč. perlíčky a, tmele	m2	10,69730	265,00	2 834,78
----	-------------	--	----	----------	--------	----------

D.1.1.3, D.1.1.2: :
 0,6*3,085*1,15*2 4,26000
 (0,9*2,0+0,5*2,0)*1,15*2 6,44000

Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce	2 429,63			
19	632415120RT2	Potěr ze suchých směsí Potěr Morfico samonivelační ručně tl. 20 mm, potěr cementový; zrnitost do 1, 00 mm; samonivelační; pevnost v tlaku 35,0 MPa; pevnost v tahu za ohybu 7,00 MPa; tl. vrstvy 2,0 až	m2	3,30000	420,00	1 386,00

30,0 mm
 D.1.1.2: :
 1,0+2,3 3,30000

20	631341112N00	Násyp liapor tl. do 8cm	m3	0,27500	2 675,00	735,63
----	--------------	-------------------------	----	---------	----------	--------

D.1.1.2: :
 5,5*0,05 0,28000

21	774711112100	Vložka mezi vrstvy podlahových desek pěnový polystyren tl. do 2mm	m2	5,50000	56,00	308,00
----	--------------	---	----	---------	-------	--------

D.1.1.2: :
 5,5 5,50000

Díl: 94		Lešení a stavební výtahy	8 395,00			
22	941955002R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeníové podlahy přes 1,2 do 1,9 m	m2	73,00000	115,00	8 395,00

D.1.1.3: :
 (14,4+24,0+25,7+1,0+7,9) 73,00000

Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	32 030,00			
23	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zamezení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy,	m2	73,00000	120,00	8 760,00

zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání
 světlá výška podlaží do 4 m
 D.1.1.3: :
 (14,4+24,0+25,7+1,0+7,9) 73,00000

Položkový rozpočet

S:	2019/7/2	Solniční 11 - oprava bytu č. 21
O:	SO01	SOLNIČNÍ 239/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 21
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
24	95_03	Zakrývání stávajících prostor, vybavení, výpň otvorů folií	m2	146,00000	45,00	6 570,00

D.1.1.3: :

(14,4+24,0+25,7+1,0+7,9)*2

146,00000

25	95-02X	Průběžný úklid společných prostor, viz TZ	den	30,00000	200,00	6 000,00
----	--------	---	-----	----------	--------	----------

předpokládaná doba opravy - 30dní: :

30

30,00000

26	95-01	Zednické výpomoci pro řemesla (nezahrnuté v rozpočtech profesí), vysekání a zaházení drážek,, kapes, průrazy - neuvedené ve v samostatných položkách	hod	20,00000	230,00	4 600,00
27	95-02	Práce malého rozsahu, nevyrozměřitelné detaily	hod	20,00000	230,00	4 600,00
28	95-02m	Práce malého rozsahu, nevyrozměřitelné detaily - materiál	sada	1,00000	1 500,00	1 500,00

Díl: 96

Bourání konstrukcí

26 721,89

29	962031132R00	Bourání příček z cihel a tvárcí z jakýchkoliv cihel pálených, plných nebo dutých, na jakoukoliv, maltu vápenou nebo vápenocementovou, tloušťky do 100 mm	m2	5,06550	95,00	481,22
----	--------------	--	----	---------	-------	--------

veškerá bourání zdiva a příček kalkulovat vč. případných omítek, obkladů, překladů, věnců atd... :

3,07*1,65

5,07000

30	965081713R00	Bourání dlažeb z dlaždic keramických a z xylolitu litého z keramických dlaždic nebo xylolitových,, plochy přes 1 m2	m2	3,30000	58,00	191,40
----	--------------	---	----	---------	-------	--------

D.1.1.2: :

1,0+2,3

3,30000

31	968061125R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří, plochy do 2 m2	kus	4,00000	50,00	200,00
----	--------------	---	-----	---------	-------	--------

D.1.1.3, D.1.1.2: :

4

4,00000

32	968062455R00	Vybourání dřevěných rámu dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	5,81360	100,00	581,36
----	--------------	---	----	---------	--------	--------

D.1.1.2: :

0,8*1,96+0,9*2,14+0,6*1,933*2

5,81000

33	970031200R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v cihelném zdivu jádrové vrtání, do D 200 mm, zdivo cihelné	m	0,63250	1 500,00	948,75
----	--------------	--	---	---------	----------	--------

vč. zapravení: :

D.1.1.3, D.1.1.2: :

0,55*1,15

0,63000

34	970231100R00	Řezání cihelného zdiva hloubka řezu 100 mm	m	14,54000	435,00	6 324,90
----	--------------	--	---	----------	--------	----------

D.1.1.3, D.1.1.2: :

3,07*2+2,1*4

14,54000

35	971033621R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo, vápenocementovou, plochy do 4 m2, tloušťky do 100 mm	m2	2,32760	140,00	325,86
----	--------------	--	----	---------	--------	--------

Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).

veškerá bourání zdiva a příček kalkulovat vč. případných omítek, obkladů, překladů, věnců atd... :

2,2*(0,3+0,5+0,12)*1,15

2,33000

Položkový rozpočet

S:	2019/7/2	Solniční 11 - oprava bytu č. 21
O:	SO01	SOLNIČNÍ 239/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 21
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
36	978013141R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních stěn, v rozsahu do 30 %	m2	98,97741	30,00	2 969,32

D.1.1.3: :
101, 102: :
 $2,9 \cdot (7,68 \cdot 2 + 1,83 \cdot 2)$ 55,16000
- -9,72000
 $(0,9 \cdot 2,025 + 0,96 \cdot 1,32 + 0,7 \cdot 2,0 + 0,6 \cdot 2,0 + 0,9 \cdot 2,137 + 1,0 \cdot 2,11)$
 $2,8 \cdot (3,99 \cdot 2 + 6,0 \cdot 2)$ 55,94000
 $-(1,0 \cdot 2,11 + 1,37 \cdot 1,84 + 1,35 \cdot 1,84)$ -7,11000
nezměřitelné 5%: :
 $94,2642 / 100 \cdot 5$ 4,71000

37	978013161R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních stěn, v rozsahu do 50 %	m2	64,04443	48,00	3 074,13
----	--------------	--	----	----------	-------	----------

D.1.1.3: :
103, 104, 105: :
 $2,8 \cdot (5,25 + 4,3 + 5,47 + 5,67)$ 57,93000
 $-(0,6 \cdot (0,6 + 3,2))$ -2,28000
 $-(1,0 \cdot 1,76 \cdot 2 + 0,9 \cdot 2,137)$ -5,44000
 $1,2 \cdot (0,745 \cdot 2 + 1,4 \cdot 2)$ 5,15000
 $-0,4 \cdot 0,6$ -0,24000
 $0,7 \cdot (1,47 \cdot 2 + 2,07 \cdot 2 + 2,67 \cdot 2)$ 8,69000
 $-(0,7 \cdot 2,0 + 0,8 \cdot 1,77)$ -2,82000
nezměřitelné 5%: :
 $60,9947 / 100 \cdot 5$ 3,05000

38	978013191R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních stěn, v rozsahu do 100 %	m2	2,28000	94,00	214,32
----	--------------	---	----	---------	-------	--------

D.1.1.3, D.1.1.2: :
v místě nových obkladů: :
 $0,6 \cdot (0,6 + 3,2)$ 2,28000

39	978023411R00	Vysekání, vyškrobání a vyčištění spár zdiva cihelného mimo komínového	m2	32,39400	34,00	1 101,40
----	--------------	---	----	----------	-------	----------

D.1.1.3, D.1.1.2: :
v místě nových obkladů: :
 $0,6 \cdot (0,6 + 3,2)$ 2,28000
D.1.1.3, D.1.1.2: :
v místě nových obkladů: :
 $2,0 \cdot (0,845 + 2,07 \cdot 2 + 2,67 + 1,4 \cdot 2 + 1,65)$ 24,21000
 $1,6 \cdot (0,745 \cdot 2 + 1,4 \cdot 2)$ 6,86000
 $-1,6 \cdot 0,6$ -0,96000

40	978059521R00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy do 2 m2	m2	30,11400	46,00	1 385,24
----	--------------	---	----	----------	-------	----------

D.1.1.3, D.1.1.2: :
v místě nových obkladů: :
 $2,0 \cdot (0,845 + 2,07 \cdot 2 + 2,67 + 1,4 \cdot 2 + 1,65)$ 24,21000
 $1,6 \cdot (0,745 \cdot 2 + 1,4 \cdot 2)$ 6,86000

Položkový rozpočet

S:	2019/7/2	Solniční 11 - oprava bytu č. 21
O:	SO01	SOLNIČNÍ 239/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 21
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		-1,6*0,6		-0,96000		
41	762521811R00	Demontáž podlah bez polštářů , z prken, tloušťky do 32 mm	m2	3,30000	300,00	990,00
		D.1.1.2: : 1,0+2,3		3,30000		
42	784402801R00	Odstranění maleb oškrabáním, v místnostech do 3,8 m	m2	118,48251	18,00	2 132,69
		D.1.1.3: : 101, 102: : 2,9*(7,68*2+1,83*2)*0,7 2,8*(3,99*2+6,0*2)*0,7 nezměřitelné 5%: : 94,2642/100*5*0,7 D.1.1.3: : 103, 104, 105: : 2,8*(5,25+4,3+5,47+5,67)*0,5 1,2*(0,745*2+1,4*2)*0,5 0,7*(1,47*2+2,07*2+2,67*2)*0,5 nezměřitelné 5%: : 60,9947/100*5*0,5		38,61000 39,16000 3,30000 28,97000 2,57000 4,35000 1,52000		
43	96193130T110	Demontáž stávajících rozvodů PSV vč. odvozu a likvidace, kompletně dle PD	sada	1,00000	3 000,00	3 000,00
		D.1.1.4: : 1		1,00000		
44	965048150RXX	Dočištění povrchu nosné kce po vybourání stávajících skladeb podlah, střež	m2	3,30000	61,00	201,30
		D.1.1.2: : 1,0+2,3		3,30000		
45	99-01	Bourací práce nezměřitelné	hod	10,00000	180,00	1 800,00
46	725290010RA0	Demontáž zařizovacích předmětů klozetu včetně splachovací nádrže	kus	1,00000	300,00	300,00
		Svislé přemístění ze 2. NP, nebo 1. PP, vodorovné vnitrostaveništní přemístění do 30 m, odvoz na skládku do 10 km. Bez poplatku za skládku. D.1.1.2: : 1		1,00000		
47	725290020RA0	Demontáž zařizovacích předmětů umyvadla včetně baterie a konzol	kus	1,00000	200,00	200,00
		Svislé přemístění ze 2. NP, nebo 1. PP, vodorovné vnitrostaveništní přemístění do 30 m, odvoz na skládku do 10 km. Bez poplatku za skládku. D.1.1.2: : 1		1,00000		
48	725290030RA0	Demontáž zařizovacích předmětů vany včetně baterie a obezdění	kus	1,00000	300,00	300,00
		Svislé přemístění ze 2. NP, nebo 1. PP, vodorovné vnitrostaveništní přemístění do 30 m, odvoz na skládku do 10 km. Bez poplatku za skládku. D.1.1.2: : 1		1,00000		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				9 376,87

Položkový rozpočet

S:	2019/7/2	Solniční 11 - oprava bytu č. 21
O:	SO01	SOLNIČNÍ 239/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 21
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
49	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších, plášťů výšky do 25 m,	t	11,43521	820,00	9 376,87

Hmotnosti z položek s pořadovými čísly:: :

2,3,4,5,6,7,8,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,29,3

2,35,: :

Součet:: : 11,43521

11,44000

Díl: 711		Izolace proti vodě				16 297,02
50	711210020RAA	Izolace stěrkové hydroizolační těsnicí hmotou , dvousložkovou pružnou izolací, proti vlhkosti,, včetně těsnícího pásu do spoje podlaha-stěna	m2	44,04600	370,00	16 297,02

Nanesení hydroizolační stěrky ve dvou vrstvách. Vlepení těsnicí pásky do spoje podlaha-stěna, přitlačení a uhlazení, přetažení pásky další vrstvou izolační stěrky.

výměra viz položka 781415013RTX: :

35,146

35,15000

D.1.1.3: :

105, 104: :

dlažba s Hi: :

1,0+7,9

8,90000

Díl: 713		Izolace tepelné				19 494,34
51	713111111R00	Montáž tepelné izolace stropů kladené vrchem, volně,	m2	146,00000	26,00	3 796,00

D.1.1.3: :

(14,4+24,0+25,7+1,0+7,9)*2

146,00000

52	713111221RK5	Montáž tepelné izolace stropů parotěsná zábrana zavěšených podhledů s přelepením spojů, včetně, dodávky fólie	m2	73,00000	85,00	6 205,00
----	--------------	---	----	----------	-------	----------

včetně dodávky fólie a spojovacích prostředků.

D.1.1.3: :

(14,4+24,0+25,7+1,0+7,9)

73,00000

53	63151401R	deska izolační minerální vlákno; tl. 50,0 mm; součinitel tepelné vodivosti 0,035 W/mK; R = 1,400, m2K/W; obj. hmotnost 40,00 kg/m3; hydrofobizováno	m2	74,46000	30,00	2 233,80
----	-----------	---	----	----------	-------	----------

D.1.1.3: :

(14,4+24,0+25,7+1,0+7,9)*1,02

74,46000

54	63151406R	deska izolační minerální vlákno; tl. 100,0 mm; součinitel tepelné vodivosti 0,035 W/mK; R = 2,800, m2K/W; obj. hmotnost 40,00 kg/m3; hydrofobizováno	m2	74,46000	60,00	4 467,60
----	-----------	--	----	----------	-------	----------

D.1.1.3: :

(14,4+24,0+25,7+1,0+7,9)*1,02

74,46000

55	998713203R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 24 m	%	279,19430	10,00	2 791,94
----	--------------	---	---	-----------	-------	----------

Ceny z položek s pořadovými čísly:: :

51,52,53,54,: :

Součet:: : 279,19430

279,19000

Díl: 762		Konstrukce tesařské				6 829,24
56	763614132R00	Opláštění z dřevoštěpkových desek podlahy, z desek tl. do 18 mm, na P+D, šroubované	m2	16,50000	225,00	3 712,50

D.1.1.2: :

5,5*3

16,50000

Položkový rozpočet

S:	2019/7/2	Solniční 11 - oprava bytu č. 21
O:	SO01	SOLNIČNÍ 239/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 21
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
57	762711112100	Vytmelení a přebroušení podlahových desek v zámkových spojích	m2	5,50000	50,00	275,00

D.1.1.2: :

5,5

5,50000

58	60715132R	deska dřevovláknitá nelisovaná; tl = 12,0 mm; š = 1 220 mm; l = 2 440 mm; jakost I	m2	5,61000	62,00	347,82
----	-----------	--	----	---------	-------	--------

D.1.1.2: :

5,5*1,02

5,61000

59	60725037R	deska dřevoštěpková třívrstvá pro prostředí vlhké; strana nebroušená; hrana pero/drážka; tl = 15,0, mm	m2	11,22000	165,00	1 851,30
----	-----------	--	----	----------	--------	----------

D.1.1.2: :

5,5*2*1,02

11,22000

60	998762203R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 24 m	%	42,84140	15,00	642,62
----	--------------	---	---	----------	-------	--------

Ceny z položek s pořadovými čísly:: :

56,57,58,59,,: :

Součet:: : 42,84140

42,84000

Díl: 766	Konstrukce truhlářské					139 709,28
-----------------	------------------------------	--	--	--	--	-------------------

61	01/L18	D + M repase stávajících vstupních dveří 900/2065+20, kompletně dle výkresu D.1.1.5	ks	1,00000	21 000,00	21 000,00
62	02/P50	D + M repase stávajících vnitřních dveří 1000/2110, kompletně dle výkresu D.1.1.5	ks	1,00000	12 000,00	12 000,00
63	03/P10	D + M repase stávajících vnitřních dveří 900/2137, kompletně dle výkresu D.1.1.5	ks	1,00000	11 500,00	11 500,00
64	04/L10	D + M dveří plných vnitřních 600/1970mm vč. zárubně a kování, kompletně dle výkresu D.1.1.5	ks	1,00000	22 000,00	22 000,00
65	05/L10	D + M dveří plných vnitřních 700/1970mm vč. zárubně a kování, kompletně dle výkresu D.1.1.5	ks	1,00000	22 200,00	22 200,00
66	5/T	Repase venkovních dřevěných oken - dle TZ 2.9.1 - 1210/1840mm, kompletně dle výkresu D.1.1.06	m2	32,06016	550,00	17 633,09

(1,21*1,84)*4*1,2*3

32,06000

67	6/T	Repase venkovních dřevěných oken - dle TZ 2.9.1 - 960/1320mm, kompletně dle výkresu D.1.1.06	m2	6,08256	550,00	3 345,41
----	-----	--	----	---------	--------	----------

(0,96*1,32)*4*1,2

6,08000

68	7/T	D + M dřevěného okna - dle TZ 2.9.1 - 900/1320mm, kompletně dle výkresu D.1.1.06	m2	1,26720	15 400,00	19 514,88
----	-----	--	----	---------	-----------	-----------

0,96*1,32

1,27000

69	T/X.02	Repase venkovních plastových oken - dle TZ 2.9.1, kompletně dle PD	sada	1,00000	1 000,00	1 000,00
----	--------	--	------	---------	----------	----------

vnitroblok: :

1

1,00000

70	998766203R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 24 m	%	1 903,18030	5,00	9 515,90
----	--------------	---	---	-------------	------	----------

Ceny z položek s pořadovými čísly:: :

61,62,63,64,65,66,67,68,69,70,71,72,73,74,,: :

Součet:: : 1903,18030

1 903,18000

Díl: 771	Podlahy z dlaždic a obklady					11 837,11
-----------------	------------------------------------	--	--	--	--	------------------

71	771575109RU7	Montáž podlah vnitřních z dlaždic keramických 300 x 300 mm, rezných nebo glazovaných, hladkých,, kladených do flexibilního tmele	m2	8,90000	510,00	4 539,00
----	--------------	--	----	---------	--------	----------

D.1.1.3: :

Položkový rozpočet

S:	2019/7/2	Solniční 11 - oprava bytu č. 21
O:	SO01	SOLNIČNÍ 239/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 21
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

dlažba s Hi: :

1,0+7,9

8,90000

72	771579791R00	Příplatky k položkám montáže podlah keramických Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2	1,00000	42,00	42,00
----	--------------	---	----	---------	-------	-------

D.1.1.3: :

dlažba s Hi: :

1,0

1,00000

73	771101210RTX	Penetrace podkladu pod dlažby, vč. dodávky penetrace	m2	8,90000	47,00	418,30
----	--------------	--	----	---------	-------	--------

D.1.1.3: :

dlažba s Hi: :

1,0+7,9

8,90000

74	597623000C	Dlaždice - dle PD	m2	10,23500	420,00	4 298,70
----	------------	-------------------	----	----------	--------	----------

D.1.1.3: :

dlažba s Hi: :

(1,0+7,9)*1,15

10,24000

75	998771203R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 24 m	%	84,63710	30,00	2 539,11
----	--------------	--	---	----------	-------	----------

Ceny z položek s pořadovými čísly:: :

76,77,78,79,:: :

Součet:: : 84,63710

84,64000

Díl: 775	Podlahy vlysové a parketové					54 485,00
-----------------	------------------------------------	--	--	--	--	------------------

76	775518010RA0	Výměna podlah vlysových lepených za vlysy dubové	m2	64,10000	850,00	54 485,00
----	--------------	--	----	----------	--------	-----------

Vodorovné vnitrostaveništní přemístění do 30 m, odvoz na skládku do 10 km. Bez poplatku za skládku.

D.1.1.3: :

14,4+24,0+25,7

64,10000

Díl: 781	Obklady keramické					47 148,83
-----------------	--------------------------	--	--	--	--	------------------

77	771578011R00	Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem	m	17,57300	45,00	790,79
----	--------------	--	---	----------	-------	--------

1m2=0,5mb: :

výměra viz položka 781415013RTX: :

35,146/2

17,57000

78	781491001RT1	Lišty k obkladům bez dodávky materiálu	m	70,29200	48,00	3 374,02
----	--------------	--	---	----------	-------	----------

1m2=2mb: :

výměra viz položka 781415013RTX: :

35,146*2

70,29000

79	781415013RTX	Montáž obkladů stěn, porovin., do tmele, rozměr obkladu 200/400, vč. tmele a spár.hmoty	m2	35,14600	510,00	17 924,46
----	--------------	--	----	----------	--------	-----------

plocha oken neodečtena = obklad parapetu a ostění: :

D.1.1.3: :

105: :

2,1*(2,07*2+1,47*2+0,6*2+2,67*2)

28,60000

-0,7*2,0

-1,40000

104: :

1,6*(0,745*2+1,4*2)

6,86000

-0,6*2,0

-1,20000

106: :

0,6*(3,2+0,6)

2,28000

Položkový rozpočet

S:	2019/7/2	Solniční 11 - oprava bytu č. 21
O:	SO01	SOLNIČNÍ 239/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 21
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
80	5976010XX.01	Lišta pro obklady	m	80,83580	42,00	3 395,10

1m2=2mb: :

výměra viz položka 781415013RTX: :

35,146*2*1,15

80,84000

81	597813565RXX	Obkládačka - dle PD	m2	40,41790	450,00	18 188,06
----	--------------	---------------------	----	----------	--------	-----------

výměra viz položka 781415013RTX: :

35,146*1,15

40,42000

82	998781203R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 24 m	%	347,63960	10,00	3 476,40
----	--------------	---	---	-----------	-------	----------

Ceny z položek s pořadovými čísly:: :

82,83,84,85,86,: :

Součet:: : 347,63960

347,64000

Díl: 784	Malby	10 752,10
-----------------	--------------	------------------

83	784450020RA0	Malby z malířských směsí disperzní, penetrace jednonásobná, malba dvojnásobná, bílá	m2	201,33624	36,00	7 248,10
----	--------------	---	----	-----------	-------	----------

D.1.1.3: :

101, 102: :

2,9*(7,68*2+1,83*2)

55,16000

2,8*(3,99*2+6,0*2)

55,94000

nezměřitelné 5%: :

94,2642/100*5

4,71000

D.1.1.3: :

103, 104, 105: :

2,8*(5,25+4,3+5,47+5,67)

57,93000

1,2*(0,745*2+1,4*2)

5,15000

0,7*(1,47*2+2,07*2+2,67*2)

8,69000

nezměřitelné 5%: :

60,9947/100*5

3,05000

D.1.1.3, D.1.1.2: :

0,6*3,085*1,15*2

4,26000

(0,9*2,0+0,5*2,0)*1,15*2

6,44000

84	784450025RA0	Malby z malířských směsí disperzní na SDK, penetrace jednonásobná, malba dvojnásobná, bílá	m2	73,00000	48,00	3 504,00
----	--------------	--	----	----------	-------	----------

D.1.1.3: :

(14,4+24,0+25,7+1,0+7,9)

73,00000

Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	31 956,99
-----------------	--	------------------

85	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	8,02536	865,00	6 941,94
----	--------------	---	---	---------	--------	----------

Včetně:

- při vodorovné dopravě po suchu : přepravy za ztížených provozních podmínek,

- při vodorovné dopravě po vodě : vyložení na hromady na suchu nebo na přeložení na dopravní prostředek na suchu do 15 m vodorovně a současně do 4 m svisle,

- při nakládání nebo překládání : dopravy do 15 m vodorovně a současně do 4 m svisle.

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly:: :

29,30,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,44,: :

Součet:: : 8,02536

8,03000

86	979990001R00	Poplatek za skládku Poplatek za skládku stavební suti	t	8,02536	360,00	2 889,13
----	--------------	---	---	---------	--------	----------

Položkový rozpočet

S:	2019/7/2	Solniční 11 - oprava bytu č. 21
O:	SO01	SOLNIČNÍ 239/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 21
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly:: :

29,30,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,44,,: :

Součet:: : 8,02536

8,03000

87	979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	32,10145	200,00	6 420,29
----	--------------	---	---	----------	--------	----------

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly:: :

29,30,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,44,,: :

Součet:: : 32,10145

32,10000

88	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	8,02536	420,00	3 370,65
----	--------------	--	---	---------	--------	----------

Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly:: :

29,30,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,44,,: :

Součet:: : 8,02536

8,03000

89	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	152,48190	28,00	4 269,49
----	--------------	--	---	-----------	-------	----------

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly:: :

29,30,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,44,,: :

Součet:: : 152,48190

152,48000

90	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	8,02536	270,00	2 166,85
----	--------------	---	---	---------	--------	----------

Včetně případného složení na staveništní deponii.

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly:: :

29,30,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,44,,: :

Součet:: : 8,02536

8,03000

91	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	40,12682	147,00	5 898,64
----	--------------	---	---	----------	--------	----------

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly:: :

29,30,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,44,,: :

Součet:: : 40,12682

40,13000

Celkem						547 486,94
---------------	--	--	--	--	--	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	2019/7/2	Solniční 11 - oprava bytu č. 21
O:	SO01	SOLNIČNÍ 239/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 21
R:	D.1.4.1	Zdravotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				1 156,00
1	342263410R00	Úpravy, doplňkové práce a příplatky pro sádkartonové a sádrovláknité příčky doplňkové práce, osazení revizních dvířek do 0,25 m2	kus	1,00000	473,00	473,00
2	28349016R	dvířka revizní plná; materiál PVC; š = 400,0 mm; h = 600,0 mm; barva bílá, šedá	kus	1,00000	683,00	683,00
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				5 022,20
3	612401191RT2	Omítky malých ploch vnitřních stěn do 0,09 m2, vápennou štukovou omítkou	kus	5,00000	126,00	630,00
4	612401291RT2	Omítky malých ploch vnitřních stěn přes 0,09 do 0,25 m2, vápennou štukovou omítkou	kus	1,00000	221,00	221,00
		nika pro vodoměr: : 1		1,00000		
5	612403384R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 70 x 70 mm	m	37,00000	105,00	3 885,00
		kanalizace: : 4,5		4,50000		
		vodovod: : 23,5		23,50000		
		plyn: : 9,0		9,00000		
6	612403386R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 100 x 100 mm	m	1,00000	155,00	155,00
		kanalizace: : 1,0		1,00000		
7	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken, dveří a obkladů apod. s použitím suché maltové směsi	m	1,60000	82,00	131,20
		rev.dvířka-zapravení: : 0,4*4		1,60000		
Díl: 96		Bourání konstrukcí				5 361,32
8	967031132R00	Přisekání rovných ostění ve zdivu cihelném na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou	m2	0,52000	141,00	73,32
		nika pro vodoměr: : 0,45*0,2*4+0,4*0,4		0,52000		
9	971033351R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo, vápenocementovou, plochy do 0,09 m2, tloušťky do 450 mm	kus	3,00000	450,00	1 350,00
10	973031334R00	Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou,, plochy do 0,16 m2, hloubky do 150 mm	kus	1,00000	233,00	233,00
		nika pro vodoměr: : 1		1,00000		
11	974031142R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 70 mm, šířky do 70 mm	m	37,00000	96,00	3 552,00
		kanalizace: : 4,5		4,50000		
		vodovod: : 23,5		23,50000		
		plyn: : 9,0		9,00000		
12	974031153R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 100 mm, šířky do 100 mm	m	1,00000	153,00	153,00
		kanalizace: : 1,0		1,00000		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				443,75
13	999281151R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších, plášťů výšky do 25 m, nošením	t	0,38420	1 155,00	443,75
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				7 671,79
14	721170965R00	Opravy odpadního potrubí novodurového propojení dosavadního potrubí PVC, D 110 mm	kus	2,00000	410,00	820,00

Položkový rozpočet

S:	2019/7/2	Solniční 11 - oprava bytu č. 21
O:	SO01	SOLNIČNÍ 239/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 21
R:	D.1.4.1	Zdravotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
15	721176102R00	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, připojovací, D 40 mm, s 1,8 mm, DN 40	m	0,50000	254,00	127,00
16	721176103R00	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, připojovací, D 50 mm, s 1,8 mm, DN 50	m	8,50000	280,00	2 380,00
17	721176104R00	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, připojovací, D 75 mm, s 1,9 mm, DN 70	m	1,00000	359,00	359,00
18	721176105R00	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, připojovací, D 110 mm, s 2,7 mm, DN 100	m	1,00000	725,00	725,00
19	721176115R00	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, odpadní (svislé), D 110 mm, s 2,7 mm, DN 100	m	3,50000	663,00	2 320,50
20	721171803R00	Demontáž potrubí z novodurových trub do D 75 mm	m	3,50000	12,00	42,00
21	721171808R00	Demontáž potrubí z novodurových trub přes D 75 mm do D 114 mm	m	4,00000	29,00	116,00
22	721194103R00	Zřízení přípojek na potrubí D 32 mm, materiál ve specifikaci	kus	1,00000	55,00	55,00
kondenz.: : 1				1,00000		
23	721194104R00	Zřízení přípojek na potrubí D 40 mm, materiál ve specifikaci	kus	3,00000	58,00	174,00
U: : 1				1,00000		
AP: : 1				1,00000		
M: : 1				1,00000		
24	721194105R00	Zřízení přípojek na potrubí D 50 mm, materiál ve specifikaci	kus	2,00000	76,00	152,00
Va: : 1				1,00000		
D: : 1				1,00000		
25	721194109R00	Zřízení přípojek na potrubí D 110 mm, materiál ve specifikaci	kus	1,00000	120,00	120,00
WC: : 1				1,00000		
26	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou, DN 125	m	14,50000	5,00	72,50
0,5+8,5+1,0+1,0+3,5				14,50000		
27	721290823R00	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných hmot svislý , v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,01527	1 953,00	29,82
28	998721103R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 24 m	t	0,02449	7 308,00	178,97
Díl: 722		Vnitřní vodovod				21 761,82
29	722130801R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových do DN 25	m	20,00000	65,00	1 300,00
výměna stoupacího potrubí: : 1*3,5				3,50000		
byt: : 16,5				16,50000		
30	722131933R00	Opravy vodovodního potrubí závitového propojení dosavadního potrubí, DN 25	kus	2,00000	433,00	866,00
31	722172631R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 3,4 mm, PN 20, polyfúzně, svařované, bez zednických výpomocí	m	12,00000	270,00	3 240,00
32	722172632R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 25 mm, s 4,2 mm, PN 20, polyfúzně, svařované, bez zednických výpomocí	m	14,50000	291,00	4 219,50
33	722172633R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 32 mm, s 5,4 mm, PN 20, polyfúzně, svařované, bez zednických výpomocí	m	3,50000	343,00	1 200,50
výměna stoupacího potrubí: : 1*3,5				3,50000		

Položkový rozpočet

S:	2019/7/2	Solniční 11 - oprava bytu č. 21
O:	SO01	SOLNIČNÍ 239/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 21
R:	D.1.4.1	Zdravotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
34	722181211RT7	Izolace vodovodního potrubí návleková trubice z pěnového polyetyleny, tloušťka stěny 6 mm, d 22 mm	m	6,00000	71,00	426,00
35	722181212RT9	Izolace vodovodního potrubí návleková trubice z pěnového polyetyleny, tloušťka stěny 9 mm, d 28 mm	m	14,50000	72,00	1 044,00
36	722181213RU2	Izolace vodovodního potrubí návleková trubice z pěnového polyetyleny, tloušťka stěny 13 mm, d 35 mm	m	3,50000	113,00	395,50
výměna stoupacího potrubí : 1*3,5				3,50000		
37	722181214RT7	Izolace vodovodního potrubí návleková trubice z pěnového polyetyleny, tloušťka stěny 20 mm, d 22 mm	m	6,00000	100,00	600,00
38	722181812R00	Demontáž plstěných pásů z trub do D 50	m	20,00000	26,00	520,00
39	722190401R00	Připojky ke strojům a zařízením vyvedení a připojení výpustek, DN 15	kus	9,00000	216,00	1 944,00
WC: : 1				1,00000		
U: : 2				2,00000		
Va: : 2				2,00000		
D: : 2				2,00000		
AP: : 1				1,00000		
M: : 1				1,00000		
40	722190901R00	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	2,00000	79,00	158,00
41	722224111R00	Armatury závitové s jedním závitem včetně dodávky materiálu kulový kohout vypouštěcí a napouštěcí., vnější závit, DN 15, PN 10, mosaz	kus	1,00000	300,00	300,00
42	722236521R00	Armatury závitové se dvěma závity včetně dodávky materiálu filtr, vnitřní-vnitřní závit, DN 15, PN, 16, mosaz	kus	1,00000	350,00	350,00
43	722237121R00	Armatury závitové se dvěma závity včetně dodávky materiálu kulový kohout, vnitřní-vnitřní závit, DN, 15, PN 42, mosaz	kus	2,00000	370,00	740,00
44	722237122R00	Armatury závitové se dvěma závity včetně dodávky materiálu kulový kohout, vnitřní-vnitřní závit, DN, 20, PN 42, mosaz	kus	3,00000	415,00	1 245,00
45	722237621R00	Armatury závitové se dvěma závity včetně dodávky materiálu zpětný ventil, vnitřní-vnitřní závit, DN, 15, PN 16, mosaz	kus	1,00000	350,00	350,00
46	722237622R00	Armatury závitové se dvěma závity včetně dodávky materiálu zpětný ventil, vnitřní-vnitřní závit, DN, 20, PN 16, mosaz	kus	1,00000	380,00	380,00
47	722269111R00	Vodoměry montáž vodoměru - vodoměr ve specifikaci závitového jednотokového suchoběžného , G 1/2"	kus	1,00000	180,00	180,00
48	722280106R00	Tlakové zkoušky vodovodního potrubí do DN 32	m	30,00000	11,00	330,00
12,0+14,5+3,5				30,00000		
49	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	30,00000	16,00	480,00
50	722290823R00	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných hmot svislé, v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,04720	1 400,00	66,08
51	998722103R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 24 m	t	0,02610	8 400,00	219,24

Položkový rozpočet

S:	2019/7/2	Solniční 11 - oprava bytu č. 21
O:	SO01	SOLNIČNÍ 239/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 21
R:	D.1.4.1	Zdravotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
52	388214360RM	Vodoměr bytový DN 15/SV Q3 1,6 m3/hod. + rad.modul	kus	1,00000	1 208,00	1 208,00
Díl: 723		Vnitřní plynovod				16 840,16
53	723120203R00	Potrubí z trubek černých závitových svařovaných DN 20	m	1,00000	632,00	632,00
54	723120204R00	Potrubí z trubek černých závitových svařovaných DN 25	m	11,50000	688,00	7 912,00
55	723160204R00	Připojky k plynůměrům G 1", bez ochozu	soubor	1,00000	1 680,00	1 680,00
56	723160334R00	Rozpěrka připojky plynoměru G 1"	soubor	1,00000	442,00	442,00
57	723190203R00	Připojky ke strojům a zařízením připojky ke strojům a zařízením DN 20	soubor	1,00000	886,00	886,00
58	723190901R00	Opravy plynovodního potrubí doplňkové práce uzavření nebo otevření plynového potrubí při opravách	kus	2,00000	33,00	66,00
59	723190907R00	Opravy plynovodního potrubí doplňkové práce odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	15,00000	18,00	270,00
60	723190909R00	Opravy plynovodního potrubí doplňkové práce neúřední tlaková zkouška dosavadního potrubí	kus	1,00000	158,00	158,00
61	723239102R00	Montáž plynovodních armatur se dvěma závity , G 3/4"	kus	1,00000	111,00	111,00
62	723239103R00	Montáž plynovodních armatur se dvěma závity , G 1"	kus	1,00000	123,00	123,00
63	723261912R00	Montáž plynoměrů s odvzdušněním a vyzkoušením PS-2, PS-6	kus	1,00000	256,00	256,00
64	998723103R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod v objektech výšky do 24 m	t	0,16850	630,00	106,16
65	905R01	Hzs-revize provoz.souboru a st.obj., Revize	kpl.	1,00000	2 625,00	2 625,00
66	38822269R	plynoměr membránový se šroubením; cyklický objem 1,2 dm3; světlost připojení 25 mm; měřicí rozsah 0,, 016 až 6,000 m3/hod; připojení dvouhrdlový; prac. teplota -30 až 60 °C; max.prac.tlak 0,5 bar	kus	1,00000	525,00	525,00
67	42237024.AR	kohout kulový pro plyn; PN 5; F-F vnitřní-vnitřní závit; 3/4 "; ovládání páčka	kus	1,00000	512,00	512,00
68	42237025.AR	kohout kulový pro plyn; PN 5; F-F vnitřní-vnitřní závit; 1 "; ovládání páčka	kus	1,00000	536,00	536,00
Díl: 724		Strojní vybavení				6 452,16
69	732429111R00	Čerpadla teplovodní Montáž čerpadel teplovodních oběhových spirálních DN 25	soubor	1,00000	1 800,00	1 800,00
70	734261223R00	Šroubení včetně dodávky materiálu topenářské šroubení, DN 15, přímé, PN 10, mosaz	kus	2,00000	560,00	1 120,00
71	998724103R00	Přesun hmot pro strojní vybavení v objektech výšky do 24 m	t	0,01072	3 000,00	32,16
72	42610981.AR	čerpadlo oběhové horizontální, mokroběžné; závitové připojení, konstantní otáčky; použití v, energetice, pro domovní soustavy rozvodu teplé vody, v průmyslu; druh čerpané kapaliny užitková,	kus	1,00000	3 500,00	3 500,00

topná voda; průtok Q do 0,11 l/s; sací DN 15 mm; výtlač. DN 15 mm; H max 1,25 m; teplota čerpané kapaliny 20 až 70 °C; stav.délka l = 84 mm; napájecí napětí 230 V; mazání ložisek čerpanou kapalinou

Díl: 725		Zařizovací předměty				29 843,87
73	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00000	221,00	221,00
74	725119306R00	Klozetové mísy montáž závěsné	soubor	1,00000	630,00	630,00
75	725119401R00	Doplňky Montáž doplňků zařízení záchodů předstěnový systém	soubor	1,00000	945,00	945,00

Položkový rozpočet

S:	2019/7/2	Solniční 11 - oprava bytu č. 21
O:	SO01	SOLNIČNÍ 239/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 21
R:	D.1.4.1	Zdravotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
76	725210821R00	Demontáž umyvadel umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	126,00	126,00
77	725210984R00	Opravy umyvadel odmontování rohového ventilu G 1/2	kus	1,00000	53,00	53,00
78	725219401R00	Umyvadlo montáž na šrouby do zdiva	soubor	1,00000	420,00	420,00
79	725229102R00	Vany montáž van ocelových, ,	soubor	1,00000	273,00	273,00
80	725220841R00	Demontáž van ocelových	soubor	1,00000	273,00	273,00
81	725334301R00	Výlevky diturvitové nálevka se sifonem	kus	1,00000	525,00	525,00
82	725530151R00	Elektrické ohřivače doplňky ventil pojistný DN 20	kus	1,00000	467,00	467,00
83	725590813R00	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných hmot svislé, v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,07481	1 869,00	139,82
84	725814101R00	Rohové ventily rohový ventil, s filtrem, bez matky, DN 15 x DN 10, mosaz	soubor	4,00000	152,00	608,00
85	725814122R00	Rohové ventily pračkový ventil, se zpětnou klapkou, DN 15 x DN 20, mosaz	soubor	2,00000	184,00	368,00
86	725820801R00	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4"	soubor	2,00000	84,00	168,00
87	725829301R00	Montáž baterie umyvadlové stojánkové	kus	1,00000	315,00	315,00
88	725839203R00	Montáž baterií vanových nástěnné, G 1/2"	soubor	1,00000	320,00	320,00
89	725849302R00	Montáž baterií sprchových držáku sprchy	kus	1,00000	53,00	53,00
90	725859101R00	Montáž ventilů odpadních do D 32 mm	kus	2,00000	53,00	106,00
91	725989101R00	Dvířka montáž dvířek kovových i z PH	kus	1,00000	420,00	420,00
92	998725103R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 24 m	t	0,06842	6 300,00	431,05
93	28696750R	systém předstěnový pro WC; pro zazdění mokřým procesem; ovládání zepředu;	kus	1,00000	4 610,00	4 610,00
94	28696752R	tlačítko ovládací plastové; pro ovládání zepředu; ovládací síla do 20,0 N; množství splachování 2; barva Bílá / pochromovaná lesklá / bílá	kus	1,00000	1 418,00	1 418,00
95	551450004R	baterie umyvadlová směšovací; stojánková; ovládání pákové, s otevíráním odpadu; povrch chrom; v., výtoku 45 mm	kus	1,00000	1 407,00	1 407,00
96	55145008R	baterie vanová nástěnná; rozteč 130 až 170 mm; ovládání pákové; povrch chrom; příslušenství sprchová, růžice, hadice, pohyblivý držák	kus	1,00000	2 100,00	2 100,00
97	55145352R	kombinace sprchová držák pevný; ruční sprcha d 68 mm; hadice 150 cm; povrch chrom	kus	1,00000	672,00	672,00
98	55161630R	sifon podomítkový, pračkový; plast; 40/50; nerez krytka	kus	2,00000	540,00	1 080,00
99	551674068R	sedátko klozetové s poklopem; plast; antibakteriální; bílé; úchyty ocelové	kus	1,00000	581,00	581,00
100	55221003.AR	nohy pro vany materiál kov	pár	1,00000	2 200,00	2 200,00
101	55421004R	vana klasická; obdélníková; l = 1500,0 mm; š = 700 mm; h = 410 mm; akrylátová; bílá; objem 115 l	kus	1,00000	6 600,00	6 600,00
102	64214330R	umyvadlo š = 550 mm; hl. 450 mm; diturvit; s otvorem pro baterii; s přepadem; bílá; uchycení šrouby	kus	1,00000	840,00	840,00
103	64240062R	mísa klozetová diturvit závěsná; h = 360 mm; š = 360 mm; hl. 530 mm; splach. hluboké; sedátko s, poklopem; bílá	kus	1,00000	1 474,00	1 474,00
Díl: 783		Nátěry				847,50
104	783424340R00	Nátěry potrubí a armatur syntetické potrubí, do DN 50 mm, dvojnásobné s 1x emailováním a základním, nátěrem	m	3,50000	75,00	262,50

Položkový rozpočet

S:	2019/7/2	Solniční 11 - oprava bytu č. 21
O:	SO01	SOLNIČNÍ 239/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 21
R:	D.1.4.1	Zdravotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
105	783424740R00	Nátěry potrubí a armatur syntetické potrubí, do DN 50 mm, základní	m	9,00000	65,00	585,00
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				2 933,24
106	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	0,76988	655,00	504,27
107	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek zakaždé další podlaží nad prvním základním, podlažím	t	2,30964	231,00	533,53
108	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,76988	231,00	177,84
109	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	11,54820	15,00	173,22
110	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	0,76988	630,00	485,02
111	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	0,76988	11,00	8,47
112	979094111R00	Nakládání nebo překládání vybouraných hmot	t	0,76988	1 365,00	1 050,89
Díl: VN		Vedlejší náklady				1 500,00
113	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	500,00	500,00
114	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,00000	500,00	500,00
115	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	500,00	500,00

Celkem	99 833,81
---------------	------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	2019/7/2	Solniční 11 - oprava bytu č. 21
O:	SO01	SOLNIČNÍ 239/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 21
R:	D.1.4.2	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				316,00
1	612403386R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou ze suchých směsí 100 x 100 mm	m	2,00000	158,00	316,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				4 715,00
2	971033331R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo, vápenocementovou, plochy do 0,09 m2, tloušťky do 150 mm	kus	3,00000	79,00	237,00
3	971033341R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo, vápenocementovou, plochy do 0,09 m2, tloušťky do 300 mm	kus	1,00000	100,00	100,00
4	971033371R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo, vápenocementovou, plochy do 0,09 m2, tloušťky do 750 mm	kus	1,00000	134,00	134,00
5	973031619R00	Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes pro špalíky a krabice na jakoukoliv maltu vápenou, nebo vápenocementovou, velikosti do 150x150x100 mm	kus	7,00000	562,00	3 934,00
6	974031153R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 100 mm, šířky do 100 mm	m	2,00000	155,00	310,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				45,73
7	999281151R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších, pláště výšky do 25 m, nošením	t	0,03889	1 176,00	45,73
Díl: 700		HZS - hodinové zúčtovací sazby, zkoušky, revize				10 185,00
8	904R02	Hzs-zkousky v rámci montaz.praci, Topná zkouška	h	24,00000	105,00	2 520,00
9	900RT1	HZS, Práce v tarifní třídě 4	h	4,00000	315,00	1 260,00
10	904R03	Hzs-zkousky v rámci montaz.praci, Revize výtahu a komplexní zkouška	h	1,00000	2 625,00	2 625,00
11	901RT2	HZS - nezměřitelné práce-přípomoci elektro, Práce v tarifní třídě 7	h	8,00000	315,00	2 520,00
12	34195R	materiál pro elektroinstalaci	sada	1,00000	1 260,00	1 260,00
Díl: 713		Izolace tepelné				4 083,42
13	722181213RT5	Izolace vodovodního potrubí návleková trubice z pěnového polyetyleny, tloušťka stěny 13 mm, d 15 mm	m	46,00000	68,00	3 128,00
14	722181213RT6	Izolace vodovodního potrubí návleková trubice z pěnového polyetyleny, tloušťka stěny 13 mm, d 18 mm	m	9,00000	70,00	630,00
15	722181213RT7	Izolace vodovodního potrubí návleková trubice z pěnového polyetyleny, tloušťka stěny 13 mm, d 22 mm	m	4,50000	72,00	324,00
16	998713103R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 24 m	t	0,00137	1 034,00	1,42
Díl: 731		Kotelny				79 996,10
17	731249322R00	Montáž ocelových kotlů do 50 kW (100 kW) závěsných turbo s TUV, odkouření	soubor	1,00000	2 625,00	2 625,00

Položkový rozpočet

S:	2019/7/2	Solniční 11 - oprava bytu č. 21
O:	SO01	SOLNIČNÍ 239/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 21
R:	D.1.4.2	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
18	731412211R00	Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, svislé koaxiální odkouření včetně střešního, nástavce, systém 80/125 mm	sada	1,00000	2 718,00	2 718,00
19	731412243R00	Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, spalínový adaptér, systém 80/125 mm	kus	1,00000	956,00	956,00
20	731412263R00	Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, koleno 90°, systém 80/125 mm	kus	1,00000	1 019,00	1 019,00
21	731412269R00	Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, revizní otvor, systém 80/125 mm	kus	1,00000	2 898,00	2 898,00
22	731412271R00	Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, střešní průchodka pro šikmou střechu s olověným, límcem (pro všechny typy krytin), systém 80/125 mm	kus	1,00000	1 281,00	1 281,00
23	731412547R00	Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, připojovací paralelní adaptér 80/80 mm pro kotle,, oddělený systém 80 mm	kus	1,00000	1 050,00	1 050,00
24	731412551R00	Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, prodlužovací kus odkouření 0,5 m, oddělený systém, 80 mm	kus	1,00000	210,00	210,00
25	731412552R00	Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, prodlužovací kus odkouření 1,0 m, oddělený systém, 80 mm	kus	2,00000	305,00	610,00
26	731412553R00	Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, prodlužovací kus odkouření 2,0 m, oddělený systém, 80 mm	kus	2,00000	515,00	1 030,00
27	731412561R00	Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, koleno 2x45°, oddělený systém 80 mm	kus	1,00000	441,00	441,00
28	731412563R00	Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, koleno 90°, oddělený systém 80 mm	kus	1,00000	221,00	221,00
29	731412577R00	Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, kryt komína, šachty, oddělený systém 80 mm	kus	1,00000	830,00	830,00
30	998731102R00	Přesun hmot pro kotelný umístěné ve výšce (hloubce) do 12 m	t	0,04574	5 271,00	241,10
31	73199	Montáž odkouření, vč.revize spalínové cesty	kpl.	1,00000	15 225,00	15 225,00
32	48417407W	Kotel plynový, kondenz.,nástěnný, 2,1 - 15,2kW, pro vytápění a přípravu TUV v integrovaném zásobníku	kus	1,00000	44 441,00	44 441,00
33	900211190500020	Příslušenství ke kotlům - Ovládací modul	KS	1,00000	4 200,00	4 200,00

8908338

49433741

Díl: 733		Rozvod potrubí	24 633,48			
34	733163102R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 15 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích, tvarovek	m	47,00000	336,00	15 792,00
35	733163103R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 18 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích, tvarovek	m	9,00000	385,00	3 465,00
36	733163104R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 22 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích, tvarovek	m	5,00000	430,00	2 150,00
37	998733103R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech výšky do 24 m	t	0,05627	1 448,00	81,48
38	733224222U00	Přípl potr Cu přípojka D 15/1	kus	14,00000	152,00	2 128,00
39	733224224U00	Přípl potr Cu přípojka D 22/1	kus	2,00000	173,00	346,00
40	733291101U00	Zkouška těsnosti potrubí Cu -D 35	m	61,00000	11,00	671,00

Položkový rozpočet

S:	2019/7/2	Solniční 11 - oprava bytu č. 21
O:	SO01	SOLNIČNÍ 239/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 21
R:	D.1.4.2	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

47,0+9,0+5,0

61,00000

Díl: 734		Armatury					8 815,14
41	734209114R00	Montáž závitových armatur armatury ve specifikaci se dvěma závity, G 3/4"	kus	3,00000	105,00	315,00	
42	734266426R00	Šroubení včetně dodávky materiálu šroubení pro radiátory typu VK dvoutrubkový systém s vypouštěním,, DN EK 20 x 15, rohové, PN 10, bronz	kus	6,00000	317,00	1 902,00	
43	734266446R00	Šroubení včetně dodávky materiálu šroubení pro radiátory typu VK dvoutrubkový systém s integrovaným, termostatickým ventilem, DN EK 20 x 15, rohové, PN 10, bronz	kus	1,00000	1 171,00	1 171,00	
44	734266772R00	Šroubení včetně dodávky materiálu svěrné šroubení pro měděné potrubí , D 15 x EK , přímé, PN 10,, mosaz	kus	14,00000	116,00	1 624,00	
45	734291113R00	Ostatní armatury kohouty plnicí a vypouštěcí včetně dodávky materiálu kulový kohout vypouštěcí a, napouštěcí, DN 15, PN 10, litina	kus	2,00000	201,00	402,00	
46	734291951R00	Opravy závitových armatur zpětná montáž hlavíc učního a termostatického ovládání	kus	7,00000	37,00	259,00	
47	734439101R00	Termostaty montáž - termostaty ve specifikaci rtuťového spínače prostorového 0 - 40°	kus	1,00000	525,00	525,00	
48	998734103R00	Přesun hmot pro armatury v objektech výšky do 4 m	t	0,00561	1 095,00	6,14	
49	55137306.AR	hlavice termostatická teplota prostoru 6 až 28 °C; ovládání ruční; provedení kapalinová	kus	7,00000	373,00	2 611,00	
Díl: 735		Otopná tělesa					24 988,96
50	735000912R00	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s, termostatickým ovládáním	kus	7,00000	53,00	371,00	
51	735156920R00	Otopná tělesa panelová Doplnkové práce pro otopná tělesa panelová tlakové zkoušky , těles dvouřadých	kus	3,00000	11,00	33,00	
52	735156930R00	Otopná tělesa panelová Doplnkové práce pro otopná tělesa panelová tlakové zkoušky , těles třířadých	kus	3,00000	21,00	63,00	
53	735158210R00	Otopná tělesa panelová Doplnkové práce pro otopná tělesa panelová tlakové zkoušky , těles, jednořadých	kus	1,00000	32,00	32,00	
54	735159111R00	Otopná tělesa panelová Montáž otopných těles panelových bez ohledu na počet desek, délky do 1600 mm	kus	6,00000	53,00	318,00	
55	735179110R00	Otopná tělesa koupelňová montáž - otopná tělesa ve specifikaci topných žebříků	kus	1,00000	420,00	420,00	
56	998735103R00	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech výšky do 24 m	t	0,21656	420,00	90,96	
57	484518231R	těleso otopné trubkové koupelňové; zapojení na teplovodnou otopnou soustavu; mat. ocel.trubky, pr.20mm, ocel.profil 40x30 mm; v = 1 500 mm; l = 600 mm; šířka 30 mm; povrch barva bílá; rovné; d	kus	1,00000	1 761,00	1 761,00	
trubky 20,0 mm; umístit na zed'							
58	48457579.AR	těleso otopné deskové ocelové; tepel.výkon 1 343 W; v = 600 mm; l = 800 mm; hloubka tělesa 100 mm; , způsob připojení pravé spodní; čelní deska profilovaná; počet desek 2 kus; počet přídavných	kus	1,00000	3 200,00	3 200,00	

přestupných ploch 2

Položkový rozpočet

S:	2019/7/2	Solniční 11 - oprava bytu č. 21
O:	SO01	SOLNIČNÍ 239/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 21
R:	D.1.4.2	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
59	48457580.AR	těleso otopné deskové ocelové; tepel.výkon 1 511 W; v = 600 mm; l = 900 mm; hloubka tělesa 100 mm; způsob připojení pravé spodní; čelní deska profilovaná; počet desek 2 kus; počet přídavných	kus	2,00000	3 600,00	7 200,00

přestupných ploch 2

60	48457649.AR	těleso otopné deskové ocelové; tepel.výkon 1 444 W; v = 600 mm; l = 600 mm; hloubka tělesa 155 mm; způsob připojení pravé spodní; čelní deska profilovaná; počet desek 3 kus; počet přídavných	kus	1,00000	3 500,00	3 500,00
----	-------------	--	-----	---------	----------	----------

přestupných ploch 3

61	48457650.AR	těleso otopné deskové ocelové; tepel.výkon 1 684 W; v = 600 mm; l = 700 mm; hloubka tělesa 155 mm; způsob připojení pravé spodní; čelní deska profilovaná; počet desek 3 kus; počet přídavných	kus	2,00000	4 000,00	8 000,00
----	-------------	--	-----	---------	----------	----------

přestupných ploch 3

Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot					825,84
-----------------	--	--	--	--	--	---------------

62	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	0,31000	655,00	203,05
63	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek z každé další podlaží nad prvním základním, podlažím	t	0,93000	250,00	232,50
64	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,31000	231,00	71,61
65	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	4,65000	15,00	69,75
66	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	0,31000	630,00	195,30
67	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	0,31000	11,00	3,41
68	979094111R00	Nakládání nebo překládání vybouraných hmot	t	0,31000	162,00	50,22

Díl: VN	Vedlejší náklady					2 000,00
----------------	-------------------------	--	--	--	--	-----------------

69	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	500,00	500,00
70	00411 R	Přípravné a průzkumné služby či práce	Soubor	1,00000	500,00	500,00
71	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,00000	500,00	500,00
72	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	500,00	500,00

Celkem						160 604,67
---------------	--	--	--	--	--	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	2019/7/2	Solniční 11 - oprava bytu č. 21
O:	SO01	SOLNIČNÍ 239/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 21
R:	D.1.4.3	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 9		Ostatní konstrukce, bourání				12 620,00
1	612403380R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 30 x 30 mm	m	150,00000	50,00	7 500,00
2	971033141R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo, vápenocementovou, průměr profilu do 60 mm, tloušťky do 300 mm	kus	5,00000	39,00	195,00
3	973031616R00	Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes pro špalíky na jakoukoliv maltu vápenou, nebo vápenocementovou, velikostí do 100x100x50 mm	kus	51,00000	29,00	1 479,00
4	974031121R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 30 mm, šířky do 30 mm	m	150,00000	20,00	3 000,00
5	973031616R13	Vysekání kapes zeď cih. špalíky, krabice 13x13x7cm	kus	1,00000	61,00	61,00
6	973031826RV	Vsekání kapsy pro rozvaděče silno, 40x40x10	kus	1,00000	385,00	385,00
Díl: M21		Elektromontáže				47 363,00
7	210010311R00	Krabice univerzální KU, bez zapojení, kruhová	kus	41,00000	19,00	779,00
8	210010322R00	Krabice rozvodná KR 97, se zapojením, kruhová	kus	11,00000	28,00	308,00
9	210110001R00	Spínač nástěnný jednopól.- řaz. 1, obyč.prostředí	kus	4,00000	57,00	228,00
10	210110043R00	Spínač zapuštěný seriový, řazení 5	kus	2,00000	59,00	118,00
11	210110045R00	Spínač zapuštěný střídavý, řazení 6	kus	2,00000	57,00	114,00
12	210110051ROV	Montáž ovladač zap. šroub 1/0	kus	1,00000	57,00	57,00
13	210110082R00	Spínač sporákový zapuštěný 39563 - 23C	kus	1,00000	86,00	86,00
14	210111011R00	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+PE	kus	11,00000	57,00	627,00
15	210111014R00	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2x (2P+PE)	kus	12,00000	59,00	708,00
16	2101406LED	Mtž svítidlo LED stropní, byt přisaz 1z+kryt	kus	1,00000	220,00	220,00
17	2102907V	Ventilátor s doběhem vč. montáže	kus	1,00000	1 082,00	1 082,00
18	210800546R00	Vodič nn a vn CY 4 mm2 uložený pevně	m	25,00000	15,00	375,00
19	210800549R00	Vodič nn a vn CY 16 mm2 uložený pevně	m	30,00000	53,00	1 590,00
20	210810041R00	Kabel CYKY-m 750 V 2 x 1,5 mm2 pevně uložený	m	10,00000	13,00	130,00
21	210810045R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený	m	85,00000	21,00	1 785,00
22	210810046R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 pevně uložený	m	160,00000	21,00	3 360,00
23	210810053R00	Kabel CYKY-m 750 V 4 x 10 mm2 pevně uložený	m	30,00000	103,00	3 090,00
24	210810055R00	Kabel CYKY-m 750 V 5 x 1,5 mm2 pevně uložený	m	45,00000	21,00	945,00
25	210810056R00	Kabel CYKY-m 750 V 5 x 2,5 mm2 pevně uložený	m	22,00000	33,00	726,00
26	220111761R00	Svorka uzemňovací	kus	2,00000	26,00	52,00
27	23019500MTZ	Montáž objímky	kus	7,00000	17,00	119,00
28	34535435S	Ovladač zapínací 1/0 vč. rámečku a krytu	kus	1,00000	193,00	193,00
29	34551420D	Zásuvka komplet zapuštěná, 1x16A včetně dodávky zásuvky a rámečku	kus	11,00000	150,00	1 650,00
30	348241LED	Stropní LED svítidlo IP44, max. 20W, min. 1500lm	kus	1,00000	688,00	688,00
31	348242LED	Nástěnné LED svítidlo IP44, max. 15W, min. 800lm	kus	1,00000	648,00	648,00
32	2101404LED	Svítidlo LED nástěnné, byt přisaz 1z+kryt	kus	1,00000	754,00	754,00
33	34111000R	kabel CYKY; instalační; pro pevné uložení ve vnitřních a venk.prostorách v zemi, betonu; Cu plné, holé jádro, tvar jádra RE-kulatý jednodrát; počet a průřez žil 2x1,5mm2; počet žil 2; teplota	m	10,00000	19,00	190,00

použití -30 až 70 °C; max.provoz.teplota při zkratu 160 °C; min.teplota pokládky -5 °C; průřez vodiče 1,5 mm2; samozhášivý; odolnost vůči UV záření

Položkový rozpočet

S:	2019/7/2	Solniční 11 - oprava bytu č. 21
O:	SO01	SOLNIČNÍ 239/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 21
R:	D.1.4.3	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
34	34111030R	kabel CYKY; instalační; pro pevné uložení ve vnitřních a venk.prostorách v zemi, betonu; Cu plné, holé jádro, tvar jádra RE-kulatý jednodrát; počet a průřez žil 3x1,5mm2; počet žil 3; teplota	m	85,00000	20,00	1 700,00
použití -30 až 70 °C; max.provoz.teplota při zkratu 160 °C; min.teplota pokládky -5 °C; průřez vodiče 1,5 mm2; samozhášivý; odolnost vůči UV záření						
35	34111036R	kabel CYKY; instalační; pro pevné uložení ve vnitřních a venk.prostorách v zemi, betonu; Cu plné, holé jádro, tvar jádra RE-kulatý jednodrát; počet a průřez žil 3x2,5mm2; počet žil 3; teplota	m	160,00000	20,00	3 200,00
použití -30 až 70 °C; max.provoz.teplota při zkratu 160 °C; min.teplota pokládky -5 °C; průřez vodiče 2,5 mm2; samozhášivý; odolnost vůči UV záření						
36	34111076R	kabel CYKY; instalační; pro pevné uložení ve vnitřních a venk.prostorách v zemi, betonu; Cu plné, holé jádro, tvar jádra RE-kulatý jednodrát; počet a průřez žil 4x10mm2; počet žil 4; teplota použití	m	30,00000	35,00	1 050,00
-30 až 70 °C; max.provoz.teplota při zkratu 160 °C; min.teplota pokládky -5 °C; průřez vodiče 10,0 mm2; samozhášivý; odolnost vůči UV záření						
37	34111090R	kabel CYKY; instalační; pro pevné uložení ve vnitřních a venk.prostorách v zemi, betonu; Cu plné, holé jádro, tvar jádra RE-kulatý jednodrát; počet a průřez žil 5x1,5mm2; počet žil 5; teplota	m	45,00000	20,00	900,00
použití -30 až 70 °C; max.provoz.teplota při zkratu 160 °C; min.teplota pokládky -5 °C; průřez vodiče 1,5 mm2; samozhášivý; odolnost vůči UV záření						
38	34111094R	kabel CYKY; instalační; pro pevné uložení ve vnitřních a venk.prostorách v zemi, betonu; Cu plné, holé jádro, tvar jádra RE-kulatý jednodrát; počet a průřez žil 5x2,5mm2; počet žil 5; teplota	m	22,00000	20,00	440,00
použití -30 až 70 °C; max.provoz.teplota při zkratu 160 °C; min.teplota pokládky -5 °C; průřez vodiče 2,5 mm2; samozhášivý; odolnost vůči UV záření						
39	34140825R	vodič CY H07 V-U; silový, propojovací jednožilový; pevné uložení; jádro Cu plné holé; počet žil 1; jmen.průřez jádra 4,00 mm2; vnější průměr max 4,4 mm; izolace PVC; tl. izolace 0,8 mm; odolnost	m	25,00000	26,00	650,00
proti šíření plamene						
40	34140968R	vodič CY; silový, propojovací jednožilový; pevné uložení; jádro Cu plné holé; počet žil 1; jmen.průřez jádra 16,00 mm2; vnější průměr 6,6 mm; izolace PVC; tl. izolace min 0,8 mm; odolnost	m	30,00000	27,00	810,00
proti šíření plamene						
41	34195R	materiál pro elektroinstalaci	sada	1,00000	4 950,00	4 950,00
42	3451310E	Objímka E27	kus	7,00000	15,00	105,00
43	34535405R	strojek pro přepínač sériový; řazení 5; 10AX, 250 VAC	kus	2,00000	141,00	282,00
44	34535444UQT	Strojek spínače střídav.řaz.6 schodišťový 10A,IP40, vč.dodávky strojku, rámečku a krytu	kus	2,00000	141,00	282,00
45	34535545R	spínač kolébkový se sign.doutnavkou; jednopólový; řazení 1S; 10AX/250VAC; barva jasně bílá; kompletní spínač	kus	4,00000	145,00	580,00
46	34536398R	přípojka sporáková s doutnavkou, zápusťná; řazení 3; 20A/400VAC	kus	1,00000	438,00	438,00
47	34536705R	rámeček pro elektroinst. přístroje (zásuvky a spínače); dvojnásobný	kus	2,00000	42,00	84,00

Položkový rozpočet

S:	2019/7/2	Solniční 11 - oprava bytu č. 21
O:	SO01	SOLNIČNÍ 239/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 21
R:	D.1.4.3	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
48	34536710R	rámeček pro elektroinst. přístroje (zásuvky a spínače); trojnásobný	kus	1,00000	52,00	52,00
49	3455144216	Zásuvka kompl.dvojnásobná zapuštěná 2x16A, včetně dodávky zásuvky a rámečku	kus	12,00000	150,00	1 800,00
50	345704420000R	krabice elektroinstalační pod omítku; mat. PVC samozhášivé; teplot.rozsah -5 až 60 °C; určeno pro, rozvody s napětím 400 V a proudem max. 16 A; rozměry-průměr,hloubka pr.103x50 mm	kus	11,00000	9,00	99,00
51	34571518R	krabice elektroinstalační pod omítku; mat. PVC samozhášivé; teplot.rozsah -5 až 60 °C; určeno pro, rozvody s napětím 400 V a proudem max. 16 A; rozměry-průměr,hloubka pr.73x42 mm	kus	41,00000	15,00	615,00
52	35442150R	svorka uzemňovací; provedení Fe/Zn	kus	2,00000	26,00	52,00
53	357127R	Instalace rozvaděče pod omítku vč. vysekání zdiva 40x40x10	kus	1,00000	748,00	748,00
54	35716RB	Bytový rozvaděč RB dle výkresu	kus	1,00000	6 820,00	6 820,00
55	3582200M	Jistič 3x25 A/B včetně montáže	kus	1,00000	1 084,00	1 084,00
Díl: M21h		HZS - hodinové zúčtovací sazby				1 991,00
56	HZS001	Demontáže	kpl	1,00000	528,00	528,00
57	HZS002	Napojení na stávající zařízení	kpl	1,00000	638,00	638,00
58	HZS003	Napojení nového přívodu CYKY 4x10 do rozvaděče RE	kpl	1,00000	825,00	825,00
Díl: M22		Montáž sdělovací a zabezp. techniky				15 475,00
59	210010002R00	Trubka ohebná pod omítku, typ 23.. 16 mm	m	110,00000	35,00	3 850,00
60	210010323R00	Krabice odbočná KO, se zapojením, čtvercová	kus	1,00000	53,00	53,00
61	210140461R00	Ovladač domovní tlačítkový - bez signálky	kus	1,00000	63,00	63,00
62	21080355KH	Montáž koaxiálního kabelu	m	45,00000	24,00	1 080,00
63	220280511R03	Kabel SYKFY 3 x 2 x 0,5 uložený v ohebné trubce	m	30,00000	19,00	570,00
64	220711301R00	Montáž detektoru	kus	1,00000	116,00	116,00
65	222280214R00	Kabel UTP/FTP kat.5e v trubkách	m	30,00000	10,00	300,00
66	222290103R00	Dvojjzásuvka 2xRJ45 UTP kat.5e na omítku	kus	1,00000	75,00	75,00
67	222323301R00	Domácí telefon digitální, na úchyt.body	kus	1,00000	418,00	418,00
68	222730007RTV	Zásuvka STA TV koncová, bílá, komplet včetně dodávky a rámečku provedení do zdi	ks	1,00000	248,00	248,00
69	44985102P	Autonomní požární detektor s akust.signalizací vlastní akubaterií, certif.dle ČSN EN 14 604	kus	1,00000	418,00	418,00
70	210111002STA	Zásuvka STA TV průběžná, včetně dodávky a rámečku provedení do zdi	kus	1,00000	208,00	208,00
71	34121046R	kabel SYKFY; sdělovací, stíněný vnitřní; pevné uložení vnitřní; Cu plná holá jádra; počet prvků 3.; počet žil v prvku 2; jmen.prům.jádra 0,50 mm; teplota použití -25 až 60 °C	m	30,00000	20,00	600,00
72	3412652210D	Koaxiální kabel KH21D, PVC 5 mm	m	45,00000	17,00	765,00
73	34195S	Materiál pro slp. elektroinstalaci	sada	1,00000	3 850,00	3 850,00
74	345317Z	Zvonkové tlačítko komplet včetně rámečku	kus	1,00000	138,00	138,00
75	34571050R	trubka ohebná, elektroinstalační; mat. PE není samozhášivý; vnitřní pr.= 16,0 mm; mech.odolnost, nízká; mezní hodnota zatížení 320 N/5 cm; teplot.rozsah -25 až 90 °C; stupeň hořlavosti A; vnější	m	110,00000	13,00	1 430,00

pr.= 21,2 mm; použití: pro přímé zalévání při monolitické betonáži nebo pod omítku

Položkový rozpočet

S:	2019/7/2	Solniční 11 - oprava bytu č. 21
O:	SO01	SOLNIČNÍ 239/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 21
R:	D.1.4.3	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
76	34571532R	krabice elektroinstalační pod omítku; mat. PVC samozhášivé; teplot.rozsah -5 až 60 °C; určeno pro, rozvody s napětím 400 V a proudem max. 16 A; rozměry-průměr, hloubka 128x128x70 mm	kus	1,00000	9,00	9,00
77	371201303R	kabel UTP Elite, Cat5E, venkovní PE+PVC, odolný proti UV záření	m	30,00000	11,00	330,00
78	371202013R	zásuvka datová 2xRJ45, bílá, montáž do instalačních krabic	kus	1,00000	196,00	196,00
79	38226871R	telefon domácí; vyhotovení nástěnné, se zábranou odposlechu; vyzváněcí signál elektronický; bílá; počet tlačítek 9	kus	1,00000	758,00	758,00
Díl: ON		Ostatní náklady				2 750,00
80	005231010R	Revize	Soubor	1,00000	2 750,00	2 750,00

Celkem	80 199,00
---------------	------------------

Poznámky uchazeče k zadání