

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku

1. Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Brno, městská část Brno-střed
Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, Brno-město
Doručovací adresa: Dominikánská 264/2, 601 69 Brno
Zastoupený: Ing. arch. Vojtěchem Menclem, starostou
IČO: 449 92 785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

Ve věcech technických je oprávněn jednat technický dozor stavebníka: • ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů, Dominikánská 2, Brno, tel. 542 526 715, e-mail: podatelna@brno-stred.cz (dále jen „TDS“)

Zhotovitel : **ING-CZECH s.r.o.**
Lidická 718/77 602 00 Brno

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, v oddíle C, vložka 59836

Zastoupený: Ing. Peterem Flimmelem, jednatelem
IČO: 283 03 474
DIČ: CZ28303474
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Tel. kontakt: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
ID datové schránky: cdtb3i6

2. Rozsah předmětu smlouvy

2.1. Rozsah předmětu smlouvy

2.1.1. Předmětem smlouvy a těchto obchodních podmínek je zhotovení stavby

„Oprava bytů - Orlí 11 byt č. 18, Orlí 26 byt č. 1, Orlí 28 byt č. 9“

v rozsahu vymezeném zadávací dokumentací uveřejněnou na profilu zadavatele, která byla podkladem pro zpracování nabídky zhotovitele ze dne 22.11.2019 předložené objednateli zhotovitelem jako uchazečem v zadávacím řízení, na základě jehož výsledků byla uzavřena smlouva o dílo, v souladu s ustanoveními této smlouvy a pokyny objednatele (dále jen „dílo“).

2.1.2. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla specifikovaného v čl. 2.1.1. této smlouvy a objednatel se zavazuje zaplatit mu za to cenu, specifikovanou

- v čl. 4 této smlouvy.
- 2.1.3. Závazek zhotovitele provést dílo bude splněn jeho řádným předáním objednateli, bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
 - 2.1.4. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla. Dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, zábor prostranství, bezpečnostní opatření, provedení revizí, různá odborná posouzení a vyjádření, konzultace s Odborem památkové péče MMB, NPÚ apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby. Nedílnou součástí díla je také předání dokladové části díla.
 - 2.1.5. Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky stavby i následující práce a činnosti:
 - 2.1.5.1. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
 - 2.1.5.2. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla, zejména pak zajištění bezpečného provozu v domě z pohledu ochrany zdraví všech osob, které se budou v domě nacházet
 - 2.1.5.3. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů a revizí k uvedení do provozu),
 - 2.1.5.4. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě, a to včetně poplatků za spotřebované energie (doklady o zaplacení budou po úplném dokončení díla předány objednateli),
 - 2.1.5.5. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona o odpadech, doložení likvidace (vážní listky, daňové doklady)
 - 2.1.5.6. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.), včetně úklidu všech povrchů a zařízení interiéru, které byly v průběhu prováděných prací znečištěny,
 - 2.1.5.7. zhotovení dokumentace skutečného provedení díla včetně fotodokumentace (dispozice, veškeré skryté instalace atd.); dokumentace bude předána ve dvojnásobném vyhotovení v listinné i jedné v elektronické podobě (formáty elektronické podoby budou *.DWG, tak i *.PDF), elektronická podoba bude předána na CD nosiči, u výpočtu podlahové plochy postupovat v souladu s nařízením vlády č. 366/2016 Sb., dále bude uvedena užitná plocha bytu,
 - 2.1.5.8. zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, prostřednictvím koordinátora BOZP a dle požadavků stanovených v §15 zákona č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, pokud je podle tohoto zákona vyžadován, a jeho předání objednateli dle čl. 8.2. této smlouvy,
 - 2.1.5.9. předkládání vzorků materiálů a výrobků určených pro osazení či zabudování do stavby k odsouhlasení TDS **do 3 týdnů od předání staveniště,**

- 2.1.5.10. celkový úklid stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím. Celkový úklid před předáním díla, případně před předáním jednotlivě předávaných objektů, zahrnuje kompletní a úplné vyčistění stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany objednatele. Součástí úklidu je i úklid okolních ploch a komunikací. Uvedení okolí stavby do stavu podle projektu (pokud je okolí stavby projektem řešeno) nebo do stavu před zahájením realizace (u ploch a komunikací, které nejsou projektem řešeny).
- 2.1.5.11. Pokud budou v rámci oprav dotčeny rozvody plynu v rozsahu vymezeném zadáním nebo budou odstraňovány závady na rozvodu plynu, je součástí plnění zajištění projektové dokumentace (PD) a revizní zprávy vč. tlakových zkoušek.
- 2.1.5.12. S ohledem na uvedené termíny je nutné dobře zkoordinovat stavební práce a jednotlivé profese u prováděcích prací a přizpůsobit technologické postupy. Zejména výběr vhodných materiálů a zajistit okolní podmínky (temperování, větrání, vysoušení).
- 2.1.5.13. Součástí předání díla je i připojení k odběru energií (elektro) – byt bude ke dni předání stavby připojen k odběru energií a všechny zařizovací předměty, které jsou na těchto energiích závislé, budou zprovozněny a vyzkoušeny. Zhotovitel poskytne Objednateli s dostatečným předstihem revize a tlakové zkoušky potřebné k zajištění smluv s dodavatelem energií a osazení fakturačních měřidel. Objednatel poskytne Zhotoviteli nezbytnou součinnost (např. uzavření smluv o dodávce a o připojení k distribuční soustavě).
- 2.1.6. Při provádění díla budou dodrženy všechny platné zákony, vyhláška a normy v platném znění vztahující se k předmětu plnění, zejména pak ČSN 730540-2, ČSN 733610, ČSN 732901, ČSN 732902 (Etics), ČSN 730802, ČSN 730834, ČSN 730833, ČSN 730810 a vyhl. 410/2005 Sb. Kvalita provedených konstrukcí je definována mezními odchylkami uvedenými v následujících normách. Jejich nedodržení opravňuje Objednatele požadovat výměnu či opravu těchto konstrukcí, aby byly odchylky splněny, popř. může Objednatel požadovat slevu za takto provedené práce ve výši max. 30% z nákladů na položky související s danou vadou.
- Kontrola obkladů a dlažeb podle ČSN 73 3450**
Kontrola dlažeb a dalších povrchů podlah podle ČSN 74 4505
Kontrola omítek podle ČSN EN 13914-2 – požadovaná třída 3 a lepší.
Kvalitu provedených prací doloží Zhotovitel protokolem o provedeném měření v souladu s výše uvedenými normami.
- 2.1.7. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou jím prováděného díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a prohlašuje, že jeho zástupci na stavbě jsou osoby s prokazatelnou odbornou kvalifikací odpovídající předmětu díla.

- 2.1.8. Zhotovitel dále prohlašuje, že je na základě svých podnikatelských oprávnění a dle jiných oprávnění oprávněn a schopen zhotovit dílo v požadovaném rozsahu, kvalitě a termínu, a je k tomu vybaven potřebnými materiálními, technickými a organizačními prostředky.
- 2.1.9. Zhotovitel zajistí kladečské listy, k obkladům a dlažbě, které předloží ke schválení objednateli před zahájením prací na lepení obkladů nebo dlažby.
- 2.1.10. Zhotovitel zajistí před předáním díla provedení topné zkoušky nového vytápění vč. písemného protokolu o jejím provedení a bezvadném stavu.
- 2.1.11. Zhotovitel prohlašuje, že povinnosti vyplývající z této smlouvy, byly zohledněny v cenové nabídce.

3. Termíny a místo plnění

3.1. Termín zahájení

- 3.1.1. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat nejpozději do 2 dnů ode dne protokolárního předání staveniště, které bude předáno dle čl. 6.1. této smlouvy do 5 pracovních dnů od podpisu této smlouvy.

3.2. Termín dokončení

3.2.1. Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v termínu:

- 1. byt č. 18 v BD Orlí 11, Brno - 16 týdnů od předání staveniště
- 2. byt č. 1 v BD Orlí 26, Brno - 12 týdnů od předání staveniště
- 3. byt č. 9 v BD Orlí 28, Brno - 14 týdnů od předání staveniště

Termín předání staveniště je pro všechny byty shodný, uvedené termíny dokončení se tedy počítají od stejného dne.

Termín dokončení prací lze prodloužit na základě dohody smluvních stran dodatkem k této smlouvě a to pouze za předpokladu, že

- a) nastanou nepředvídatelné skutečnosti, které povedou ke vzniku dodatečných nepředvídatelných stavebních prací a z technologického hlediska také nutnosti prodloužit termín plnění,
- b) nastanou nepředvídatelné skutečnosti, které si vyžádají přerušování prací.

3.2.2. Zhotovitel je povinen předat dokončené dílo objednateli v termínu sjednaném dle odst. 3.2.1. této smlouvy.

3.2.3. Přerušování prací je možné pouze za podmínky, že okolní teplota vzduchu, případně dotčeného podkladu klesne pod úroveň, požadovanou výrobcem dodávaných materiálů při technologickém procesu stavebních prací. Přerušování prací musí odsouhlasit zástupce objednatele a musí být proveden zápis do stavebního deníku. V zápisu musí být uvedena teplota požadovaná pro provádění prací a teploty naměřené v daný den.

Doba, po kterou budou přerušeny práce dle tohoto odstavce se nezapočítá do termínu sjednaného dle odst. 3.2.1. této smlouvy. Opětovné zahájení prací bude bezodkladně po té, co klimatické podmínky dovolí dodržet technologický daný technologický postup bude po dobu tří dnů nad požadovanou úroveň uvedenou v zápise ve stavebním deníku při přerušování prací.

Z důvodu přerušování prací dle tohoto odstavce nelze navýšit cenu díla.

3.2.4. Objednatel (TDS) je oprávněn přerušit stavební práce ze závažných důvodů na straně objednatele (**vč. přerušeni po dobu Vánoc**). Nejdéle však na dobu 3 týdnů. O přerušeni a následném zahájení prací se provede zápis do stavebního deníku, s uvedením důvodu pro přerušeni. Po dobu přerušeni prací dle tohoto odstavce se sjednané lhůty a sjednané termíny automaticky prodlužují, nejvýše však o čas odpovídající času přerušeni prací. Do prodloužení sjednaných lhůt a termínů se započítává i den, ve kterém došlo k přerušeni prací, i den, kdy byly práce opět povoleny.

3.3. Místo plnění

3.3.1. Místem plnění je:

1. objekt Orlí 478/11 Brno, ležící na pozemku parc. č. 185, k.ú. Město Brno,
2. objekt Orlí 520/26, ležící na pozemku parc. č. 243, k.ú. Město Brno,
3. objekt Orlí 521/28, ležící na pozemku parc. č. 244, k.ú. Město Brno,

4. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

4.1. Výše sjednané ceny

4.1.1. Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:

Soupis dílčích oprav vč. dílčích cen:

a) byt č. 18, Orlí 11	1.122.711,22 Kč bez DPH (první snížená sazba)
b) byt č. 1, Orlí 26	689.075,73 Kč bez DPH (první snížená sazba)
c) byt č. 9, Orlí 28	789.255,11 Kč bez DPH (první snížená sazba)

Celková cena díla	2.601.042,06 Kč bez DPH (první snížená sazba)
Celková cena díla	2.991.198,37 Kč vč. DPH

Smluvní cena díla byla stanovena nabídkou uchazeče v rámci zadávacího řízení a to dle zadávací dokumentace, projektové dokumentace, soupisu prací a dle této smlouvy. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplnému dokončení díla.

4.1.2. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a včasnému provedení díla. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádnou a úplnou realizaci díla a splnění veškerých povinností zhotovitele podle této smlouvy. Cena obsahuje i náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a obsahuje rovněž i zvýšené náklady vzniklé vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby úplného dokončení díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků. Ve smluvní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele vzniklé při provádění díla nebo v souvislosti s ním.

4.1.3. Na výši smluvní ceny nemá vliv změna cen materiálů, technologií, služeb ani cenových předpisů (netýká se výše DPH). Zhotovitel není oprávněn domáhat se z těchto důvodů jakéhokoli zvýšení sjednané ceny.

4.1.4. Zhotovitel prohlašuje, že si prohlédl místo provádění díla a seznámil se se všemi okolnostmi, které mají vliv na stanovení ceny díla.

4.1.5. Při přerušeni prací z klimatických důvodů, nelze navyšovat cenu díla

v návaznosti na toto přerušení.

4.2. Podmínky pro změnu ceny

- 4.2.1. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek. Dále může dojít ke změně sjednané ceny pokud se jedná o nepředvídatelné dodatečné stavební práce.
- 4.2.2. Změna sjednané ceny je možná pouze pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek než těch, které souvisí s předmětem díla nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění.
- 4.2.3. O jakékoliv nutné změně (dodatečné stavební práce - vícepráce nebo neprovedené práce - méněpráce) musí být pořízen zápis do stavebního deníku a dále bude o věci pořízen písemný zápis formou změnového listu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1. Součástí Změnového listu bude soupis stavebních prací, dodávek a služeb (zpracovaný v aktuální cenové soustavě RTS), který vypracuje zhotovitel. Změnový list musí obsahovat: pořadové číslo, popis změny, vyčíslení změny v Kč bez DPH a s DPH, důvod změny. Součástí Změnového listu bude soupis stavebních prací, dodávek a služeb (zpracovaný v cenové soustavě RTS). Změnový list musí následně potvrdit podpisem zástupce Zhotovitele (stavbyvedoucí), zástupce Objednatele (TDS) a projektant. Následně bude Změnový list předložen k projednání oprávněným zástupcům Objednatele k odsouhlasení. Změna je odsouhlasena, až po podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran. Objednatel vede přehled odsouhlasených změn, tento přehled spolu s konečnou cenou díla bude součástí protokolu o předání a převzetí díla.
- 4.2.4. Při nutných dodatečných stavebních pracích (vícepráce) bude jednotková cena dodatečných položek stanovena maximálně ve výši jednotkových cen uvedených v soupisu prací, služeb a dodávek, dle kterého byla stanovena cena díla (položkový rozpočet nabídky uchazeče). Pokud se jedná o práce, dodávku, služby, které nabídka uchazeče neobsahuje, bude použita příslušná položka z aktuální cenové soustavy RTS a bude započtena sleva ve výši 10%. Pokud aktuální cenová soustava nebude obsahovat potřebnou položku bude vybrána z dané cenové soustavy náhradní položka, která je nejvíce podobná a lze ji pro ocenění použít. V případě neshody nad náhradní položkou, bude provedeno samostatné ocenění položky formou konkrétních cenových nabídek dodavatelů materiálů, prací a služeb, kteří jsou schopni tyto nacenit. V takovém případě je nutné předložit 3 cenové nabídky se shodným popisem položek.

5. Platební podmínky

5.1. Zálohy

- 5.1.1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.

5.2. Postup plateb

- 5.2.1. Cena za dílo bude uhrazena formou dílčích měsíčních faktur odpovídajících výši skutečně provedených prací v příslušném kalendářním měsíci. DUZP (datum uskutečnění zdanitelného plnění) je poslední den příslušného měsíce.
- 5.2.2. Zhotovitel předloží TDS vždy nejpozději do 5. dne následujícího

kalendářního měsíce soupis (rozsah) skutečně provedených prací za uplynulý kalendářní měsíc oceněný v souladu se způsobem stanoveným ve smlouvě. Objednatel (TDS) je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Po odsouhlasení soupisu skutečně provedených prací vystaví zhotovitel, dle tohoto soupisu dílčí fakturu **a to nejpozději do 10. dne příslušného kalendářního měsíce ji odevzdá na podatelnu objednatele (na adrese uvedenou v záhlaví smlouvy)**. Nedílnou součástí dílčí faktury musí být soupis provedených prací odsouhlasený objednatelem. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.

5.2.3. Dílčí faktura bude obsahovat tyto údaje:

- a. označení a číslo faktury,
- b. název, sídlo, IČ, DIČ, údaje o zápisu do obchodního rejstříku, bankovní spojení obou smluvních stran, uvést adresu odběratele a příjemce (doručovací adresu)

Odběratel: Statutární město Brno

Dominikánské náměstí 196/1

602 00 Brno

IČO: 44992785

DIČ: CZ44992785

Konečný příjemce: Statutární město Brno

Městská část Brno-střed

Dominikánská 264/2

601 69 Brno

IČO: 44992785

DIČ: CZ44992785

- c) datum vystavení a lhůtu splatnosti v souladu s touto smlouvou,
- d) předmět platby, fakturovanou finanční částku a způsob platby,
- e) údaje pro daňové účely - základ pro DPH a sazbu DPH a větu „Dle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty, výši daně je povinen priznat plátce, pro kterého je toto plnění uskutečněno“ – v případě, že dodavatel bude fakturovat práce podléhající režimu přenesení daňové povinnosti
- f) číslo smlouvy a název díla,
- g) rekapitulace uhrazených dílčích faktur a výše zádržného,
- h) odsouhlasený soupis provedených prací,
- i) razítko a podpis zhotovitele.

5.2.4. Dílčí (měsíční) fakturací bude uhrazena cena díla až do výše 90% z celkové sjednané ceny bez DPH uvedené v čl. 4 této smlouvy.

5.2.5. Po předání a převzetí díla vystaví zhotovitel konečnou fakturu, v níž uvede rekapitulaci uhrazených dílčích faktur a výši zádržného. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí uvedený v předávacím protokolu.

5.3. Zádržné (pozastávka)

5.3.1. Částka rovnající se 10% z celkové sjednané ceny bez DPH slouží jako

- zádržné, které bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli až po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla.
- 5.3.2. Pokud objednatel převezme dílo, na němž se vyskytují vady či nedodělky, bude zádržné uhrazeno až po odstranění posledního z nich.
- 5.3.3. Zádržné bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli na základě písemné žádosti zhotovitele se splatností 20 dnů od doručení žádosti.
- 5.3.4. Případné smluvní pokuty (sankce) uplatněné v průběhu plnění, nebo při dokončování díla (termín plnění, vady a nedodělky atd.) budou započteny oproti zádržnému. Vyplácené zádržné tedy bude již poníženo o uplatněné sankce.
- 5.3.5. V případě, že uplatněné smluvní pokuty (sankce) budou vyšší než hodnota zádržného, bude část smluvních pokut (sankcí) přesahující hodnotu zádržného uplatňována samostatně písemnou výzvou s uvedením data splatnosti.
- 5.4. Lhůty splatnosti
- 5.4.1. Objednatel je povinen uhradit fakturu zhotovitele nejpozději do **20 dnů** ode dne následujícího po dni doručení faktury. Stejná lhůta platí i pro úhradu zádržného.
- 5.4.2. Dnem zaplacení se rozumí den odepsání fakturované částky z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.
- 5.4.3. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli do data její smluvní splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví, nebo vystaví novou. Po doručení bezchybné faktury objednateli počíná běžet doba splatnosti od počátku. Opravená faktura musí být doručena nejpozději do 13. dne příslušného kalendářního měsíce.
- 5.5. Přenesení daňové povinnosti
- 5.5.1. Dodavatel se při vystavování daňových dokladů zavazuje, že bude postupovat v souladu s ust. §92a a §92e zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.5.2. Objednatel prohlašuje, že plnění dle smlouvy bude použito v souvislosti s jeho ekonomickou činností a plnění tak podléhá režimu přenesení daňové povinnosti.

6. Staveniště

- 6.1. Předání a převzetí staveniště
- 6.1.1. Staveniště bude předáno objednatelem (TDS) zhotoviteli **do 5 pracovních dnů od podpisu této smlouvy**. Dnem převzetí staveniště přebírá zhotovitel odpovědnost za veškeré škody způsobené na majetku či zdraví v souvislosti s předmětem zakázky do doby předání hotového díla objednateli.
- O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší.
- Dnem převzetí staveniště přebírá zhotovitel odpovědnost za veškeré škody způsobené na majetku či zdraví v souvislosti s předmětem zakázky do doby předání hotového díla objednateli.
- O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší.

- 6.1.2. V souladu s čl. 6.1.1. termín pro předání staveniště stanoví objednatel. Termín (datum, místo, čas) bude sdělen zhotoviteli na e-mailovou adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. V případě, že termín objednatel nestanoví, bude předání staveniště zahájeno pátý pracovní den po podpisu smlouvy o dílo na adrese Orlí 26, Brno v 10:00hod. Zhotovitel je povinen staveniště převzít. Pokud se zhotovitel k převzetí staveniště nedostaví, může objednatel udělit sankci 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 6.2. Vykližení staveniště
- 6.2.1. Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni předání a převzetí díla staveniště zcela vyklidit, jinak je objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout.
- 6.3. Prohlídky bytů
- 6.3.1. V případě, že v domě, který je předmětem opravy (místo plnění), budou probíhat prohlídky volných bytů (nabízených k pronájmu) z úrovně správce domu, je zhotovitel dle pokynu TDS nebo správce domu (SNMČ Brno-střed, p.o.) přerušit na nezbytně nutnou dobu (max. 1 hodinu) probíhající opravy a zpřístupnit prostory k prohlídce.

7. Stavební deník

- 7.1. Povinnost vést stavební deník
- 7.1.1. Zhotovitel je povinen, vést v souladu s ustanovením §157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a Přílohy č. 16 vyhlášky 499/2006. (Náležitosti a způsob vedení stavebního deníku a jednoduchého záznamu o stavbě). Zhotovitel vede stavební deník ode dne předání a převzetí staveniště (včetně), a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Poté je zhotovitel povinen předat originál stavebního deníku objednateli.
- 7.1.2. Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Jednu kopii zápisů je zhotovitel povinen předat objednateli (TDS) nejméně 1x měsíčně, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 7.1.3. Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla, a to zejména časový postup prací, odchylky od zadání a jejich důvod, dále klimatické podmínky (teplota, počasí), za kterých byly práce prováděny. V případě, že jsou součástí předmětu díla výplně otvorů, je nutné provádět zápis o počtech a umístění výplní otvorů tak jak budou postupně zabudovávány. Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu.
- 7.1.4. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.
- 7.1.5. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.
- 7.1.6. V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
- 7.1.7. Zápisem do stavebního deníku nelze měnit obsah této smlouvy ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.
- 7.2. Kontrolní dny
- 7.2.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel (TDS)

- kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění díla.
- 7.2.2. Kontrolního dne se vždy účastní TDS a technický dozor Zhotovitele. Zhotovitel je povinen svolat kontrolní den před zakrytím konstrukcí, instalací a prací, které budou zakryty v dalším průběhu prací a které jsou předmětem díla. Tato povinnost se vztahuje i na zakrytí přípojovací spáry u oken.
- 7.2.3. Zhotovitel je povinen do 3 týdnů od předání staveniště svolat kontrolní den, také za účasti zástupců příslušného Odboru památkové péče MMB a Národního památkového ústavu. Tuto povinnost lze po dohodě s TDS zrušit, o tomto musí být proveden zápis do stavebního deníku.
- 7.2.4. Svoláním kontrolního dne se rozumí zaslání písemného oznámení, min. 2 pracovní dny před plánovaným termínem, na e-mailové kontakty uvedené v této smlouvě.
- 7.2.5. V případě nesplnění povinnosti svolat kontrolní den dle výše uvedeného je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý takový jednotlivý případ. Tímto není dotčen nárok na náhradu škody.
- 7.3. Dozor na stavbě
- 7.3.1. Zhotovitel zajistí vedení stavby stavbyvedoucím v souladu s ust. § 160 zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- 7.3.2. Stavbyvedoucím se rozumí osoba, která zabezpečuje odborné vedení provádění stavby a má pro tuto činnost oprávnění podle zvláštního právního předpisu (zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů).
- 7.3.3. Zhotovitel určuje stavbyvedoucím na stavbě [REDAKCE] číslo autorizace stavbyvedoucího [REDAKCE]. V případě, změny stavbyvedoucího je povinen tuto změnu Zhotovitel písemně (doporučenou poštou nebo do datové schránky) oznámit Objednateli neprodleně, nejpozději do 2 pracovních dnů od změny. V písemném oznámení uvede jméno, příjmení a číslo autorizace nového stavbyvedoucího.
- 7.3.4. Stavbyvedoucí dle odst. 7.3.3. je povinen se účastnit předání staveniště, předání díla a všech kontrolních dnů na stavbě. Za neúčast stavbyvedoucího při předání staveniště, na kontrolních dnech nebo při předání díla je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč. O neúčasti bude proveden zápis do stavebního deníku.
- 7.3.5. Technický dozor stavebníka (TDS) vykonává ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů. Vedoucí tohoto odboru je oprávněn k výkonu TDS pověřit konkrétní osobu z tohoto odboru, která bude výkon činností TDS zajišťovat, popř. může určit jinou osobu (právníckou nebo fyzickou) mimo tento odbor, a to na základě objednávky nebo příkazní smlouvy.

8. Provádění díla a bezpečnost práce

8.1. Pokyny objednatele

- 8.1.1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.

- 8.1.2. Zhotovitel je povinen v souladu s ust. § 2594 z. č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení potřebné odborné péče. V případě, že tak neučiní, odpovídá za vady díla takto vzniklé.
- 8.1.3. Bude-li během provádění díla zjištěna jakákoliv chyba v umístění nebo rozměrech částí díla, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele odstranit takové nedostatky na vlastní náklady, a to způsobem stanoveným objednatelem.
- 8.1.4. V den předání staveniště **zajistí zhotovitel informace pro nájemníky** domu o plánovaných opravách včetně kontaktu na odpovědnou osobu a předpokládaného harmonogramu stavebních prací, a to formou oznámení, které bude vhozeno do schránky každého nájemce. Toto oznámení bude dále vylepeno na nástěnku v domě, na vstupní dveře domu nebo na jiném vhodném místě, o čemž bude pořízena fotodokumentace, kterou je zhotovitel povinen do 2 dnů od vylepení odeslat na e-mail: [e-mail: podatelna@brno-stred.cz](mailto:podatelna@brno-stred.cz) V případě porušení povinnosti informovat nájemce uvedeným způsobem o zahájení prací v domě nebo v případě nesplnění povinnosti odeslat fotodokumentaci objednateli, má objednatel nárok na uplatnění smluvní pokuty ve výši 10.000,- Kč.
- 8.1.5. Pracovní doba v pracovních dnech maximálně od 6:00 do 19:00 hod. V těchto dnech budou v době od 18:00 do 8:00 hod. omezeny práce se zvýšenou hlučností, pokud se smluvní strany zápisem do stavebního deníku nedohodnou jinak. Pracovní doba o sobotách, nedělích a svátcích je od 9:00 do 17:00 hod. V těchto dnech neprovádět žádné práce, které způsobují zvýšenou hlučnost.. Po písemné dohodě s nadpoloviční většinou nájemců v domě lze pracovní dobu upravit.
- 8.1.6. Na konci každého dne, kdy budou probíhat práce je Zhotovitel povinen zajistit úklid společných prostor v domě, které byly dotčeny zvýšenou prašností. (úklidem se rozumí, zametení a vytření podlah, zábradlí, dveře atp.), tak aby nebyl snížen komfort užívání domu stávajícími nájemci. V případě provádění bouracích prací není povoleno větrat do společných prostor v domě, aby se nešířil prach v domě.
- 8.1.7. Zhotovitel není oprávněn používat výtah v domě k přesunu materiálu. Výtah slouží pouze pro přepravu osob. Osoby používající výtah nesmějí výtahem přesouvat materiál ani výtah znečišťovat.
- 8.2. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce
- 8.2.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření (zejména užití ochranných pomůcek) a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 8.2.2. Zhotovitel je povinen nejpozději 5 dnů před zahájením prací na staveništi zpracovat a předat objednateli plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle požadavků stanovených v §15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., pokud je podle tohoto zákona pro danou stavbu vyžadován.
- 8.2.3. Zhotovitel je povinen nejpozději 5 dnů po podpisu této smlouvy hlásit objednateli takové podmínky na staveništi, které mají vliv na přítomnost koordinátora BOZP na staveništi dle zákona č. 309/2006 Sb. a s ním

souvisejícími předpisy.

- 8.2.4. V případě, že bude nutné, aby objednatel zajistil činnost koordinátora BOZP, zavazuje se zhotovitel, že na to objednatele upozorní a následně bude dodržovat nařízení koordinátora BOZP.
 - 8.2.5. Ve společných prostorách domu nebude zhotovitel skladovat, žádný materiál, nářadí ani jiné věci. Ve společných prostorách domu ani dvoru, nebude skladován žádný vybouraný materiál (sut', trubky, kabely nebo jiné vybourané části stavby). Vybouraný materiál bude ihned po vybourání tříděn a odnášen do kontejneru před domem popř. přímo nakládán na dopravní prostředek a odvážen.
 - 8.2.6. Při bouracích pracech musí být přijata taková opatření, která zamezí nebo výrazně sníží prašnost bouracích prací. O těchto opatřeních musí být proveden zápis do stavebního deníku.
 - 8.2.7. Zhotovitel je povinen zajistit každodenní úklid společných prostor domu (chodby, schodiště, zábradlí, vstupní dveře od bytů, vypínače, schránky, výtah), tak aby každý den po skončení prací byl dům v běžném užitelném stavu. Úklid musí proběhnout minimálně v následujícím rozsahu:
 1. odklizení hrubých nečistot
 2. mytí 2x mokrou cestou u podlah, schodiště a výtahu
 3. mytí 1x mokrou cestou u zábradlí, klik od dveří, vypínačů, zvonků, schránek
 - 8.2.8. Zhotovitel musí zajistit WC pro pracovníky stavby.
- 8.3. Řízení stavby
1. Zhotovitel převezme v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, požárních, ekologických a dalších předpisů
 2. Zhotovitel odpovídá za provádění díla v kvalitě podle projektové dokumentace díla a obecně platných předpisů a norem.
 3. Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činností v této smlouvě uvedených, plně odpovídá i za správnost rozměrů a umístění všech částí díla.
 4. Zhotovitel odpovídá objednateli a třetím osobám za prokazatelné škody vzniklé porušením těchto povinností.
 5. Zhotovitel se zavazuje zajistit trvalé vedení stavby autorizovaným technikem (stavbyvedoucím) s příslušným nutným množstvím techniků pro kvalitní zajištění výstavby.
 6. Zhotovitel je povinen odpady vznikající během provádění díla likvidovat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., v platném znění a prováděcími předpisy. Zhotovitel o provedené likvidaci odpadu předá objednateli doklady o jeho zlikvidování.
- 8.4. Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu
- 8.4.1. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

- Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel .
- 8.4.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
 - 8.4.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
 - 8.4.4. Zhotovitel odpovídá za rozsah, kvalitu prací a dodávek dle projektu pro provedení stavby a obsahu této smlouvy a platných ČSN a právních předpisů upravujících provádění díla.

9. Předání a převzetí díla

- 9.1. Zhotovitel předá Objednateli minimálně 2 týdny před předáním každého z bytů projektovou dokumentaci skutečného provedení, včetně ploch dle čl. 2.1.5.7. této smlouvy.
- 9.2. Protokol o předání a převzetí díla
O průběhu předávacího a převjímacího řízení pořídí objednatel (TDS) zápis (protokol). Součástí předání díla bude rovněž předání veškerých dokladů požadovaných touto smlouvou, PD skutečného provedení (zejména u skrytých instalací), písemné prohlášení o shodě, atesty, revize, zkoušky, návody na užívání a údržbu, doklady o uložení odpadů, přehled změn oproti projektu, fotodokumentace na datovém nosiči, zápis o spotřebovaných energiích, originál stavebního deníku apod. Nedodání některého z dokladů je považováno za nedodělek.
- 9.2.1. O průběhu předávacího a převjímacího řízení pořídí objednatel (TDS) zápis (protokol). Součástí předání díla bude zejména předání kompletní dokladové části díla požadované touto smlouvou ve dvou vyhotoveních v listinné podobě:
 - fotodokumentace průběhu stavby a dokladovou část předání díla na datovém nosiči (CD nebo cloudové úložiště),
 - zápis o spotřebovaných energiích,
 - doklady o montáži vodoměru a elektroměru,
 - revize elektroinstalací vč. přívodního vedení a jištění z RE
 - revize spalinové cesty
 - doklad o montáži a kontrole PBZ – požární hlásič, vstupní dveře
 - zápis o tlakové zkoušce těsnosti – kanalizace, vodovod, ústřední vytápění
 - protokol o topné zkoušce
 - návod k obsluze a údržbě kotle ÚT, záruční list kotle
 - návody k zařizovacím předmětům – zejména kotel ÚT, varná deska, trouba, digestoř, ventilátor, požární hlásič
 - doklad o protiskluznosti podlah
 - návod k údržbě a obsluze bytové jednotky
 - projektová dokumentace skutečného provedení, včetně ploch dle čl. 2.1.5.7. této smlouvy,
 - zápisy z jednání s NPÚ, OPP MMB
 - prohlášení, ujištění o shodě na celou stavbu
 - prohlášení stavbyvedoucího o provedení díla
 - doklady o likvidaci odpadů

a dále bude předáno:

- klíče od bytu – 3ks
- originál stavebního deníku

Nedodání některého z dokladů je považováno za nedodělek.

Po dokončení opravy jednotlivých bytů bude vystaven dílčí protokol o předání a převzetí díla, který bude obsahovat všechny výše uvedené položky.

Částky v rozpočtu k dílčímu protokolu budou uvedeny na 2 desetinná místa a číselně musí s přesností na 2 desetinná místa korespondovat s cenami v nabídce, Zhotovitele.

Každý dílčí protokol bude Zhotovitel předkládat TDS ke kontrole před vystavením faktury, bude předložen TDS v tištěné podobě.

9.2.2. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady nebo nedodělky, které nebrání řádnému užívání, **musí protokol obsahovat i:**

- **soupis zjištěných vad a nedodělků a závazný termín jejich odstranění**
- dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání (sleva z ceny díla apod.)
- dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků

9.2.3. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

9.2.4. Objednatel je oprávněn při přijímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.

9.2.5. Objednatel může převzít jen dílo, které je schopno řádného užívání.

10. Záruka za jakost díla

10.1. Odpovědnost za vady díla

10.1.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít nejméně po celou dobu záruční doby vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci, včetně jejich změn a doplňků, v právních předpisech, technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy.

10.1.2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.

10.1.3. Záruční lhůta na stavební práce je stanovena v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla. Veškeré dodávky strojů, zařízení, technologie, předměty postupné spotřeby mají záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 24 měsíců.

10.1.4. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.

10.1.5. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne

provedení reklamační opravy.

10.2. Podmínky odstranění reklamovaných vad

- 10.2.1. Vady vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je vždy oprávněn požadovat odstranění vady opravou, jde-li o vadu opravitelnou, není-li to možné, je oprávněn požadovat odstranění vady nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
- 10.2.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5ti dnů po obdržení písemné reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 10 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. V případě, že zhotovitel reklamaci neuznává, uvede v písemném sdělení důvody.
- 10.2.3. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel. Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí.
- 10.2.4. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hod po obdržení reklamace (oznámení).
- 10.2.5. Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.

11. Smluvní pokuty

11.1. Smluvní pokuty za neplnění dohodnutých termínů

- 11.1.1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu zahájení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 11.1.2. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 11.1.3. Prodlení zhotovitele proti termínu předání a převzetí díla sjednaného dle smlouvy delší jak třicet dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- 11.1.4. Pokud zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý den prodlení.
- 11.1.5. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 11.1.6. Pokud zhotovitel nepředá objednateli dokumenty dle článku 9.1. této smlouvy je povinen zaplatit pokud ve výši 20.000,- Kč.

11.2. Sankce za neodstranění reklamovaných vad

- 11.2.1. Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 10 dnů ode dne obdržení reklamace objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.
- 11.2.2. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 11.2.3. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.
- 11.3. Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou
- 11.3.1. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 11.4. Sankce za porušení sjednaných povinností
- 11.4.1. V případě porušení některých z povinností stanovených v čl. 8.2. této smlouvy může objednatel udělit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každé jednotlivé porušení takovéto povinnosti zjištěné zástupcem Objednatelům nebo TDS. O takovéto smluvní pokutě bude proveden zápis do stavebního deníku.
- 11.5. Sankce za porušení povinnosti mlčenlivosti
- V případě že zhotovitel nedodrží povinnost mlčenlivosti podle ustanovení 18.7. této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000,-Kč z ceny díla. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody způsobené poručením povinnosti mlčenlivosti.
- 11.6. Další ujednání
- 11.6.1. Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo úrok z prodlení nebo jejich zaplacením není dotčen nárok na náhradu škody, náhrada škody není výši smluvní pokuty omezena, smluvní pokuty a úroky z prodlení se do náhrady škody nezapočítávají.
- 11.6.2. Smluvní pokuty (sankce) uvedené v této smlouvě jsou platné ode dne doručení písemné výzvy zhotoviteli na e-mail nebo adresu uvedenou v záhlaví smlouvy. Za písemnou výzvu se též považuje zápis zástupce objednatele nebo TDS do stavebního deníku. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele a naopak. Objednatel je také oprávněn použít na úhradu nezaplacených smluvních pokut zádržné (dle odst. 5.3 této smlouvy).

12. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

12.1. Vlastnictví díla

12.1.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.

12.2. Nebezpečí škody na díle

- 12.2.1. Nebezpečí škody nebo zničení stavby nese v souladu s ustanovením § 2624 občanského zákoníku až do jejího předání zhotovitel.

13. Pojištění díla

13.1. Pojištění zhotovitele

- 13.1.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše ceny díla. Kopii pojistného certifikátu je zhotovitel povinen předložit objednateli před podpisem smlouvy o dílo.

- 13.1.2. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

14. Vyšší moc

14.1. Definice vyšší moci

- 14.1.1. Za vyšší moc se pro účely této smlouvy považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

- 14.1.2. Za vyšší moc se nepovažují:

- a. nepříznivé povětrnostní a klimatické podmínky,
- b. události, které byly objednateli nebo zhotoviteli známy před podpisem této smlouvy,
- c. jakékoliv změny obecně závazných právních předpisů a technických norem,
- d. nečinnost státních orgánů,
- e. jakékoliv nové obecně závazné právní předpisy nebo technické normy.

14.2. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci

- 14.2.1. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, která nastane po podpisu této smlouvy, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

15. Odstoupení od smlouvy

- 15.1. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku nebo v případě podstatného porušení této smlouvy. Při odstoupení smlouvy jsou smluvní strany povinny se navzájem vypořádat.

16. Změna smlouvy

16.1. Forma změny smlouvy

- 16.1.1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.

- 16.1.2. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným

označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

17. Zpracování osobních údajů

- 17.1. V souvislosti s touto smlouvou o dílo dochází ke zpracování osobních údajů uvedených v této smlouvě, a to na základě čl.6 odst. 1 písm. b) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č.2016/679 (dále jen „GDPR“). Jde o zpracování nezbytné pro plnění smlouvy. Jde o zákonný požadavek, bez kterého není možné smlouvu uzavřít, neboť by nebyly dostatečně identifikovány smluvní strany.
- 17.2. Správcem osobních údajů je statutární město Brno, městská část Brno-střed. Aktuální informace o pověřenci pro ochranu osobních údajů a kontaktní údaje na něj lze najít na webových stránkách Úřadu městské části Brno-střed. V okamžiku podpisu této smlouvy jde o Mgr. Víta Křížku, advokáta, se sídlem Bašty 413/2, Brno, telefon: +420 606 789 717, e-mail: poverenec@brno-stred.cz.
- 17.3. Správce deklaruje, že nebude předávat osobní údaje do třetích zemí nebo mezinárodních organizací. Nedochozí rovněž k žádnému automatizovanému zpracování ani profilování.
- 17.4. Osobní údaje budou zpracovávány po dobu trvání smlouvy. Může ovšem dojít k dalšímu zpracování z důvodu oprávněného zájmu, který spočívá ve výkonu práv plynoucích z této smlouvy (např. v případě soudního sporu), popř. v souvislosti se zadávacím řízením. V takovém případě budou osobní údaje uchovávány po dobu nezbytně nutnou (po dobu soudního sporu, po dobu, kterou zvláštní právní předpis stanoví pro archivaci zadávací dokumentace).

18. Závěrečná ujednání

- 18.1. Tato smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž 4 obdrží objednatel
- 18.2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.
- 18.3. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.
- 18.4. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tuto smlouvu uveřejní Objednatel v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv a to v den podpisu této smlouvy. V případě, že tato smlouva nebude uveřejněna v den podpisu této smlouvy, bude Objednatel Zhotovitele písemně informovat o datu uveřejnění této smlouvy v registru smluv (tj. o datu, od kdy je tato smlouva účinná).
- 18.5. Dodavatel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.

- 18.6. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – změnový list a příloha č. 2 – oceněné soupisy prací
- 18.7. S údaji týkajícími se této smlouvy a jejího plnění bude zhotovitel zacházet šetrně a zachovávat o nich mlčenlivost, ledaže by byl této povinnosti výslovně zproštěn objednavatelem či na základě zákona. Zhotovitel je povinen držet se po dobu realizace díla jakož i v průběhu přípravy a provádění stavby a jejího uvádění do provozu veškerých vlastních podnikatelských aktivit a to i ve spojení s třetími osobami, jimiž by mohl ohrozit oprávněné zájmy objednatele, být s těmito zájmy ve střetu, popřípadě neoprávněně zvýhodnit sebe nebo třetí osoby.

18. Doložka schválení

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou MČ Brno-střed dne 27.01.2020, usnesením RMČ/2020/54/08.

V Brně dne 07.02.2020

V Brně dne 03.02.2020

Za objednatele

Za zhotovitele

Protokol o změně díla

Změnový list č. 1

Předmět díla:			
Objekt:			
Objednatel:			
Zhotovitel:			
TDI:			
Projektant:			
Popis změny:			
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu:	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	X
	(zaškrtnout)	úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	X
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	X
	Způsob projekčního řešení změny:		
	(zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	X
		dodatek k PD	X
	dokumentace skut.provedení	X	
	jiné		
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH	
	náklady na změnu bez DPH		
	Výše DPH sazba: 15%		
	náklady na změnu vč. DPH		
	Cena díla bez DPH (dle SOD)		
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH		
	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH		
Změny dle § 222 ZZVZ	Měněpráce celkem bez DPH		
	Vícepráce celkem bez DPH		
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1		
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		
	Rozpočet ke Změnovému listu č.1		

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2019/6/1 Orlí 11 - oprava bytu č. 18**

Objednatel: **Statutární město Brno - Statutární město Brno - MČ Brno** IČO: **44992785**
Dominikánská 2 DIČ:
60169 60169 Brno

Zhotovitel: **ING-CZECH s.r.o.** IČO: **28303474**
Lidická 718/77 DIČ: **CZ28303474**
602 00 Brno

Rozpis ceny	Celkem
HSV	399 906,01
PSV	700 069,90
MON	0,00
Vedlejší náklady	36 000,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	1 135 975,91

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	1 135 975,91 CZK
Snížená DPH	15 %	170 396,39 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **1 306 372,30 CZK**

v _____ dne **15.01.2020**

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
00	VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY	36 000	0	5 400	41 400	3
00	VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY	36 000	0	5 400	41 400	3
SO01	ORLÍ 478/11 BRNO - OPRAVA BYTOV	1 099 976	0	164 996	1 264 972	97
D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠ	689 337	0	103 401	792 737	61
D1.4.1	Zdravotechnika	132 687	0	19 903	152 590	12
D1.4.2	Vytápění	189 669	0	28 450	218 120	17
D1.4.3	Elektroinstalace	88 283	0	13 242	101 525	8
Celkem za stavbu		1 135 976	0	170 396	1 306 372	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
00	Poznámka	HSV			0,00	0
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			4 941,36	0
399	Sádkartonové kce	HSV			49 715,69	4
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			77 334,79	7
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			14 371,74	1
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			1 059,87	0
9	Ostatní konstrukce, bourání	HSV			26 121,00	2
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			9 109,17	1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			67 441,14	6
96	Bourání konstrukcí	HSV			50 150,34	4
99	Staveništní přesun hmot	HSV			12 733,97	1
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	HSV			24 765,04	2
M21	Elektromontáže	HSV			50 840,20	4
M21h	HZS - hodinové zúčtovací sazby	HSV			3 105,00	0
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	HSV			8 216,70	1
700	HZS - hodinové zúčtovací sazby, zkoušky, revize	PSV			12 368,00	1
711	Izolace proti vodě	PSV			11 111,99	1

713	Izolace tepelné	PSV			41 427,50	4
721	Vnitřní kanalizace	PSV			12 199,96	1
722	Vnitřní vodovod	PSV			32 811,10	3
723	Vnitřní plynovod	PSV			16 288,38	1
724	Strojní vybavení	PSV			4 123,20	0
725	Zařizovací předměty	PSV			40 933,81	4
731	Kotelny	PSV			69 423,86	6
733	Rozvod potrubí	PSV			30 874,68	3
734	Armatury	PSV			10 202,98	1
735	Otopná tělesa	PSV			43 347,58	4
762	Konstrukce tesařské	PSV			3 089,83	0
766	Konstrukce truhlářské	PSV			251 766,90	22
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			12 665,62	1
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			37 340,83	3
776	Podlahy povlakové	PSV			1 908,23	0
781	Obklady keramické	PSV			39 537,40	3
783	Nátěry	PSV			885,00	0
784	Malby	PSV			27 763,05	2
VN	Vedlejší náklady	VN			36 000,00	3
Cena celkem					1 135 975,91	100

Položkový rozpočet

S:	2019/6/1	Orlí 11 - oprava bytu č. 18
O:	00	VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY
R:	00	VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: VN		Vedlejší náklady				36 000,00
1	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	5 500,00	5 500,00
2	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00
3	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00
4	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00
5	005231010RE	Revize elektroinstalace	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
6	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	8 500,00	8 500,00
7	005261010R	Pojištění dodavatele a pojištění díla	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00

Celkem						36 000,00
---------------	--	--	--	--	--	------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	2019/6/1	Orlí 11 - oprava bytu č. 18
O:	SO01	ORLÍ 478/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 18
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 00		Poznámka				0,00
1	00	Poznámka - NENACENO VAT !!!		0,00000	0,00	0,00

POLOŽKY VLASTNÍ VYTVOŘENY INDIVIDUÁLNÍ KALKULACÍ DLE OBOROVÉHO KALKULAČNÍHO VZORCE S NASTAVENÍM REŽIÍ A MÍRY ZISKU DLE RTS S INDIVIDUÁLNÍMI VSTUPY MATERIÁLŮ A VÝKONŮ, KTERÉ NEOBSAHUJÍ KMENOVÉ POLOŽKY CENÍKŮ RTS.: :

Platí pro celou stavbu: :

- a) veškeré položky na přípravu, dopravu, montáž, zpevněné montážní plochy, atd... zahrnout do jednotlivých jednotkových cen.: :
- b) součástí prací jsou veškeré zkoušky, potřebná měření, inspekce, uvedení zařízení do provozu, zaškolení obsluhy, provozní řády, manuály a revize v českém jazyce. Za komplexní vyzkoušení se považuje bezporuchový provoz po dobu minimálně 96 hod.: :

c) součástí dodávky je zpracování veškeré dílenské dokumentace a dokumentace skutečného provedení: :

d) součástí dodávky je kompletní dokladová část díla nutná k získání kolaudačního souhlasu stavby: :

e) v rozsahu prací zhotovitele jsou rovněž jakékoliv prvky, zařízení, práce a pomocné materiály, neuvedené v tomto soupisu výkonů, které jsou ale nezbytně nutné k dodání, instalaci, dokončení a provozování díla, včetně ztrátého a prořezů: :

f) součástí dodávky jsou veškerá geodetická měření jako například vytyčení konstrukcí, kontrolní měření, zaměření skutečného stavu apod.: :

g) součástí dodávky jsou i náklady na případná opatření související s ochranou stávajících sítí, komunikací či staveb: :

h) součástí jednotkových cen jsou i vícenáklady související s výstavbou v zimním období, průběžný úklid staveniště a přilehlých komunikací, likvidaci odpadů, dočasná dopravní omezení atd.: :

h) pokud se v dokumentaci vyskytují obchodní názvy, jedná se pouze o vymezení minimálních požadovaných standardů výrobku, technologie či materiálu a zadavatel připouští použití i jiného, kvalitativně či technologicky obdobného řešení, které splňuje minimál: :

Nedílnou součástí výkazu výměr (slepého rozpočtu) je projektová dokumentace !!: :

Zpracovatel nabídky je povinen prověřit specifikace a výměry uvedené ve výkazu výměr.: :

V případě zjištěných: :

rozdílů má na tyto rozdíly upozornit ve lhůtě pro podání nabídek: :

Položkový rozpočet

S:	2019/6/1	Orlí 11 - oprava bytu č. 18
O:	SO01	ORLÍ 478/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 18
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

prostřednictvím žádosti o dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Následné změny výměr v průběhu realizace nebudou akceptovány.:

Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce	3 800,86
---------------	--------------------------------------	-----------------

2	340239211RT2	Zazdívka otvorů o ploše přes 1 m2 do 4 m2 v příčkách nebo stěnách cihlami pálenými tloušťky do 100, mm	m2	1,31100	509,40	667,82
---	--------------	--	----	---------	--------	--------

vč. provázání se stávajícím zdívkem: :

0,6*1,9*1,15 1,31000

3	346275113R00	Přízdívky a obezdívky z desek pórobetonových tloušťky 100 mm	m2	1,00800	745,20	751,16
---	--------------	--	----	---------	--------	--------

D.1.1.3: :

0,84*1,2 1,01000

4	310239411CP	Dozdívky CPP vč. provázání se stávajícím zdívkem, s použitím suché maltové směsi	m3	0,31635	5 589,00	1 768,08
---	-------------	--	----	---------	----------	----------

D.1.1.3: :

3,3*0,16*1,042/2*1,15 0,32000

5	346244351Rcc	Podezdívka sprchových koutů plochy do 1m2, s použitím suché maltové směsi	ks	1,00000	613,80	613,80
---	--------------	---	----	---------	--------	--------

D.1.1.3: :

1 1,00000

Díl: 399	Sádrokartonové kce	49 715,69
-----------------	---------------------------	------------------

6	342264051RT1	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s, přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, standard	m2	71,05000	608,40	43 226,82
---	--------------	---	----	----------	--------	-----------

D.1.1.3: :

2,9+7,9+0,85+22,15+23,5+2,75+11,0 71,05000

7	342264051RT3	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s, přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, impregnovaná	m2	5,05000	648,00	3 272,40
---	--------------	---	----	---------	--------	----------

D.1.1.3: :

1,05+4,0 5,05000

8	342264098RT1	Příplatky k podhledům sádrokartonovým příplatek k podhledu sádrokartonovému za plochu do 2 m2	m2	1,90000	249,80	474,62
---	--------------	---	----	---------	--------	--------

D.1.1.3: :

0,85+1,05 1,90000

9	342264098RT2	Příplatky k podhledům sádrokartonovým příplatek k podhledu sádrokartonovému za plochu přes 2 do 5 m2	m2	9,65000	185,40	1 789,11
---	--------------	--	----	---------	--------	----------

D.1.1.3: :

2,9+4,0+2,75 9,65000

10	342264098RT3	Příplatky k podhledům sádrokartonovým příplatek k podhledu sádrokartonovému za plochu přes 5 do 10, m2	m2	7,90000	120,60	952,74
----	--------------	--	----	---------	--------	--------

D.1.1.3: :

7,9 7,90000

Díl: 61	Upravy povrchů vnitřní	77 334,79
----------------	-------------------------------	------------------

Položkový rozpočet

S:	2019/6/1	Orlí 11 - oprava bytu č. 18
O:	SO01	ORLÍ 478/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 18
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
11	602016193R00	Omítky stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí hloubková penetrace, stěn akrylátová	m2	191,91720	61,80	11 860,48

D.1.1.3: :

105,106,108: :

$3,33 \cdot (6,47 \cdot 3 + 6,57 + 4,1 + 3,105 + 3,3 \cdot 2 + 1,975 \cdot 2 + 1,35 \cdot 2) \cdot 0,9$ 139,17000

- -15,83000

$(1,2 \cdot 2,15 \cdot 2 + 0,7 \cdot 2,2 + 1,2 \cdot 2,4 + 1,21 \cdot 2,2 + 1,23 \cdot 2,2 + 1,2 \cdot 2,2) \cdot 0,9$

nezměřitelné 5%: :

$137,04055 / 100 \cdot 5 \cdot 0,9$ 6,17000

D.1.1.3: :

101, 104: :

$3,345 \cdot (5,425 \cdot 2 + 2,02 \cdot 2) \cdot 0,7$ 34,86000

- -8,54000

$(0,75 \cdot 2,09 + 1,2 \cdot 2,25 + 0,7 \cdot 2,2 + 0,7 \cdot 2,25 + 1,2 \cdot 2,4 + 0,9 \cdot 2,15) \cdot 0,7$

$3,345 \cdot (0,7 \cdot 2 + 1,235 \cdot 2) \cdot 0,7$ 9,06000

$-(0,7 \cdot 2,25 + 0,53 \cdot 1,3) \cdot 0,7$ -1,58000

nezměřitelné 5%: :

$48,2907 / 100 \cdot 5 \cdot 0,7$ 1,69000

D.1.1.3: :

102,107,109: :

$(3,345 - 1,6) \cdot (1,25 \cdot 2 + 0,84 \cdot 2) \cdot 0,5$ 3,65000

$-(0,6 \cdot 2,2 + 0,47 \cdot 0,6) \cdot 0,5$ -0,80000

$1,2 \cdot (1,925 + 0,925 + 2,055 \cdot 2) \cdot 0,5$ 4,18000

$3,3 \cdot (3,0 + 3,41 + 3,425 + 3,4) \cdot 0,5$ 21,84000

$-(1,43 \cdot 2,1 + 0,9 \cdot 2,15 + 0,7 \cdot 2,15) \cdot 0,5$ -3,22000

nezměřitelné 5%: :

$51,2766 / 100 \cdot 5 \cdot 0,5$ 1,28000

12	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken, dveří a obkladů apod. s použitím suché maltové směsi	m	18,14000	37,30	676,62
----	--------------	---	---	----------	-------	--------

začištění obkladu: :

plocha oken neodečtena = obklad parapetu a ostění: :

D.1.1.3: :

107: :

$(2,055 + 1,925) \cdot 2$ 7,96000

102: :

$(1,25 + 0,84) \cdot 2$ 4,18000

109: :

$2 \cdot (0,6 + 2,4)$ 6,00000

13	612421211R00	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 5 do 10 %, hrubých	m2	143,89258	34,70	4 993,07
----	--------------	---	----	-----------	-------	----------

D.1.1.3: :

105,106,108: :

$3,33 \cdot (6,47 \cdot 3 + 6,57 + 4,1 + 3,105 + 3,3 \cdot 2 + 1,975 \cdot 2 + 1,35 \cdot 2)$ 154,63000

Položkový rozpočet

S:	2019/6/1	Orlí 11 - oprava bytu č. 18
O:	SO01	ORLÍ 478/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 18
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

-(1,2*2,15*2+0,7*2,2+1,2*2,4+1,21*2,2+1,23*2,2+1,2*2,2) -17,59000

nezměřitelné 5% :

137,04055/100*5 6,85000

14	612421311R00	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 10 do 30 %, hrubých	m2	50,70524	112,10	5 684,06
----	--------------	--	----	----------	--------	----------

Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.

D.1.1.3: :

101, 104: :

3,345*(5,425*2+2,02*2) 49,81000

-(0,75*2,09+1,2*2,25+0,7*2,2+0,7*2,25+1,2*2,4+0,9*2,15) -12,20000

3,345*(0,7*2+1,235*2) 12,95000

-(0,7*2,25+0,53*1,3) -2,26000

nezměřitelné 5% :

48,2907/100*5 2,41000

15	612421411R00	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 30 do 50 %, hrubých	m2	53,84043	169,70	9 136,72
----	--------------	--	----	----------	--------	----------

Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.

D.1.1.3: :

102,107,109: :

(3,345-1,6)*(1,25*2+0,84*2) 7,29000

-(0,6*2,2+0,47*0,6) -1,60000

1,2*(1,925+0,925+2,055*2) 8,35000

3,3*(3,0+3,41+3,425+3,4) 43,68000

-(1,43*2,1+0,9*2,15+0,7*2,15) -6,44000

nezměřitelné 5% :

51,2766/100*5 2,56000

16	612451121R00	Omítky vnitřního zdiva cementové hladké	m2	22,15800	291,60	6 461,27
----	--------------	---	----	----------	--------	----------

výměra viz položka 781415013RTX: :

22,158 22,16000

17	612471413R00	Tenkovrstvá úprava stěn aktivovaným štukem malta vápenocementová s disperzní přísadou	m2	248,43824	146,30	36 346,51
----	--------------	---	----	-----------	--------	-----------

D.1.1.3: :

105,106,108: :

3,33*(6,47*3+6,57+4,1+3,105+3,3*2+1,975*2+1,35*2) 154,63000

-(1,2*2,15*2+0,7*2,2+1,2*2,4+1,21*2,2+1,23*2,2+1,2*2,2) -17,59000

nezměřitelné 5% :

137,04055/100*5 6,85000

D.1.1.3: :

101, 104: :

3,345*(5,425*2+2,02*2) 49,81000

-(0,75*2,09+1,2*2,25+0,7*2,2+0,7*2,25+1,2*2,4+0,9*2,15) -12,20000

Položkový rozpočet

S:	2019/6/1	Orlí 11 - oprava bytu č. 18
O:	SO01	ORLÍ 478/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 18
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		3,345*(0,7*2+1,235*2)		12,95000		
		-(0,7*2,25+0,53*1,3)		-2,26000		
		nezměřitelné 5%: :				
		48,2907/100*5		2,41000		
		D.1.1.3: :				
		102,107,109: :				
		(3,345-1,6)*(1,25*2+0,84*2)		7,29000		
		-(0,6*2,2+0,47*0,6)		-1,60000		
		1,2*(1,925+0,925+2,055*2)		8,35000		
		3,3*(3,0+3,41+3,425+3,4)		43,68000		
		-(1,43*2,1+0,9*2,15+0,7*2,15)		-6,44000		
		nezměřitelné 5%: :				
		51,2766/100*5		2,56000		
18	612481211RT2	Vyztužení vnitřních stěn sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu	m2	5,65210	213,80	1 208,42
		cca 10% plochy opravovaných výměr: :				
		D.1.1.3: :				
		105,106,108: :				
		3,33*(6,47*3+6,57+4,1+3,105+3,3*2+1,975*2+1,35*2)/100*10/100*10		1,55000		
		-		-0,18000		
		(1,2*2,15*2+0,7*2,2+1,2*2,4+1,21*2,2+1,23*2,2+1,2*2,2)/100*10/100*10				
		nezměřitelné 5%: :				
		137,04055/100*5/100*10/100*10		0,07000		
		D.1.1.3: :				
		101, 104: :				
		3,345*(5,425*2+2,02*2)/100*30/100*10		1,49000		
		-		-0,37000		
		(0,75*2,09+1,2*2,25+0,7*2,2+0,7*2,25+1,2*2,4+0,9*2,15)/100*30/100*10				
		3,345*(0,7*2+1,235*2)/100*30/100*10		0,39000		
		-(0,7*2,25+0,53*1,3)/100*30/100*10		-0,07000		
		nezměřitelné 5%: :				
		48,2907/100*5/100*30/100*10		0,07000		
		D.1.1.3: :				
		102,107,109: :				
		(3,345-1,6)*(1,25*2+0,84*2)/100*50/100*10		0,36000		
		-(0,6*2,2+0,47*0,6)/100*50/100*10		-0,08000		
		1,2*(1,925+0,925+2,055*2)/100*50/100*10		0,42000		
		3,3*(3,0+3,41+3,425+3,4)/100*50/100*10		2,18000		
		-(1,43*2,1+0,9*2,15+0,7*2,15)/100*50/100*10		-0,32000		
		nezměřitelné 5%: :				
		51,2766/100*5/100*50/100*10		0,13000		
19	612401291XX	Omítka malých ploch vnitřních stěn na dozdvíčkách, s použitím suché maltové směsi, vč. perlínky a, tmele	m2	3,64596	265,40	967,64
		D.1.1.3: :				
		0,6*1,6*2*1,15		2,21000		
		1,2*1,042*1,15		1,44000		

Položkový rozpočet

S:	2019/6/1	Orlí 11 - oprava bytu č. 18
O:	SO01	ORLÍ 478/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 18
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				1 059,87
20	632415120RT2	Potěr ze suchých směsí potěr cementový samonivelační vyrovnávací, tloušťky 20 mm, ruční zpracování,, potěr cementový; zrnitost do 1,00 mm; samonivelační; pevnost v tlaku 35,0 MPa; pevnost v tahu za ohybu 7,00 MPa; tl. vrstvy 2,0 až 30,0 mm	m2	1,05000	642,60	674,73
		D.1.1.3.:				
		dlažba s Hi:				
		1,05		1,05000		
21	631341112N00	Násyp liapor tl. do 8cm	m3	1,37500	252,90	347,74
		D.1.1.3.:				
		108:				
		2,75*0,5		1,38000		
22	774711112100	Vložka mezi vrstvy podlahových desek pěnový polystyren tl. do 2mm	m2	2,75000	13,60	37,40
		D.1.1.3.:				
		108:				
		2,75		2,75000		
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				9 109,17
23	941955002R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m	m2	76,10000	119,70	9 109,17
		D.1.1.3.:				
		(2,9+7,9+0,85+22,15+23,5+2,75+11,0+1,05+4,0)		76,10000		
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				67 441,14
24	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah,, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízení před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m	m2	76,10000	104,00	7 914,40
		D.1.1.3.:				
		dlažba s Hi:				
		1,05		1,05000		
		dlažba stávající:				
		0,85+4,0+11,0		15,85000		
		renovace parket:				
		2,9+7,9+22,15+23,5		56,45000		
		PVC:				
		2,75		2,75000		
25	95_03	Zakrývání stávajících prostor, vybavení, výpňí otvorů folií	m2	152,20000	54,20	8 249,24
		D.1.1.3.:				
		(2,9+7,9+0,85+22,15+23,5+2,75+11,0+1,05+4,0)*2		152,20000		
26	95-02X	Průběžný úklid společných prostor, viz TZ	den	30,00000	450,00	13 500,00
		předpokládaná doba opravy - 30dní:				
		30		30,00000		
27	95-VZT	D + M potrubí pro VZT - vč. napojení a kompletních zednických přípomocí, viz TZ	m	3,50000	2 565,00	8 977,50

Položkový rozpočet

S:	2019/6/1	Orlí 11 - oprava bytu č. 18
O:	SO01	ORLÍ 478/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 18
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
28	95-01	Zednické výpomoci pro řemesla (nezahrnuté v rozpočtech profesí), vysekání a zaházení drážek,, kapes, průrazy - neuvedené ve v samostatných položkách	hod	20,00000	270,00	5 400,00
29	95-02	Práce malého rozsahu, nevyrozpočtovatelné detaily	hod	20,00000	270,00	5 400,00
30	95-02m	Práce malého rozsahu, nevyrozpočtovatelné detaily - materiál	sada	1,00000	18 000,00	18 000,00
Díl: 96 Bourání konstrukcí						33 098,83
31	965081713R00	Bourání dlažeb z dlaždic keramických a z xylolitu litého z keramických dlaždic nebo xylolitových,, plochy přes 1 m2	m2	2,27300	57,10	129,79

D.1.1.2.:

102, 106,108.:

1,09

1,09000

sokl.:

D.1.1.3.:

108.:

(2,652*2+4,533*2-1,14-0,8-0,6)*0,1

1,18000

32	970031200R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v cihelném zdivu jádrové vrtání, do D 200 mm, zdivo cihelné	m	2,10000	3 654,00	7 673,40
----	--------------	--	---	---------	----------	----------

vč. zapravení.:

D.1.1.2.:

0,4*2+0,5+0,35+0,25+0,1*2

2,10000

33	978013121R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních stěn, v rozsahu do 10 %	m2	143,89258	8,70	1 251,87
----	--------------	--	----	-----------	------	----------

D.1.1.3.:

105,106,108.:

3,33*(6,47*3+6,57+4,1+3,105+3,3*2+1,975*2+1,35*2)

154,63000

-(1,2*2,15*2+0,7*2,2+1,2*2,4+1,21*2,2+1,23*2,2+1,2*2,2)

-17,59000

nezměřitelné 5%:

137,04055/100*5

6,85000

34	978013141R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních stěn, v rozsahu do 30 %	m2	50,70524	23,30	1 181,43
----	--------------	--	----	----------	-------	----------

D.1.1.3.:

101, 104.:

3,345*(5,425*2+2,02*2)

49,81000

-(0,75*2,09+1,2*2,25+0,7*2,2+0,7*2,25+1,2*2,4+0,9*2,15)

-12,20000

3,345*(0,7*2+1,235*2)

12,95000

-(0,7*2,25+0,53*1,3)

-2,26000

nezměřitelné 5%:

48,2907/100*5

2,41000

35	978013161R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních stěn, v rozsahu do 50 %	m2	53,84043	37,90	2 040,55
----	--------------	--	----	----------	-------	----------

Položkový rozpočet

S:	2019/6/1	Orlí 11 - oprava bytu č. 18
O:	SO01	ORLÍ 478/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 18
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		D.1.1.3: : 102,107,109: : (3,345-1,6)*(1,25*2+0,84*2) -(0,6*2,2+0,47*0,6) 1,2*(1,925+0,925+2,055*2) 3,3*(3,0+3,41+3,425+3,4) -(1,43*2,1+0,9*2,15+0,7*2,15) nezměřitelné 5%: : 51,2766/100*5		7,29000 -1,60000 8,35000 43,68000 -6,44000 2,56000		
36	978013191R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních stěn, v rozsahu do 100 %	m2	22,15800	75,90	1 681,79
		vč. olejových nátěrů: : D.1.1.3: : pod nový obklad: : 1,6*(1,25*2+0,84*2) -1,6*0,7 2,1*(2,025*2+1,925*2) -0,6*2,0 -0,3*2,0 0,6*(2,4+0,6)		6,69000 -1,12000 16,59000 -1,20000 -0,60000 1,80000		
37	978023411R00	Vysekání, vyškrobání a vyčištění spár zdiva cihelného mimo komínového	m2	22,15800	64,20	1 422,54
		D.1.1.3: : výměra viz položka 781415013RTX: : 22,158		22,16000		
38	725610810R00	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	1,00000	104,40	104,40
		D.1.1.2: : 1		1,00000		
39	762521811R00	Demontáž podlah bez polštářů , z prken, tloušťky do 32 mm	m2	2,75000	58,70	161,43
		D.1.1.2: : 2,75		2,75000		
40	776511820RT3	Odstranění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených, s podložkou, z ploch do 10 m2	m2	7,90000	93,60	739,44
		D.1.1.3: : 101: : 7,9		7,90000		
41	784402801R00	Odstranění maleb oškrábáním, v místnostech do 3,8 m	m2	221,89195	29,90	6 634,57
		D.1.1.3: : 105,106,108: : 3,33*(6,47*3+6,57+4,1+3,105+3,3*2+1,975*2+1,35*2)*0,9 nezměřitelné 5%: : 137,04055/100*5*0,9 D.1.1.3: : 101, 104: :		139,17000 6,17000		

Položkový rozpočet

S:	2019/6/1	Orlí 11 - oprava bytu č. 18
O:	SO01	ORLÍ 478/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 18
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		3,345*(5,425*2+2,02*2)*0,7		34,86000		
		3,345*(0,7*2+1,235*2)*0,7		9,06000		
		nezměřitelné 5%: :				
		48,2907/100*5*0,7		1,69000		
		D.1.1.3: :				
		102,107,109: :				
		(3,345-1,6)*(1,25*2+0,84*2)*0,5		3,65000		
		1,2*(1,925+0,925+2,055*2)*0,5		4,18000		
		3,3*(3,0+3,41+3,425+3,4)*0,5		21,84000		
		nezměřitelné 5%: :				
		51,2766/100*5*0,5		1,28000		
42	96193130T110	Demontáž stávajících rozvodů PSV vč. odvozu a likvidace, kompletně dle PD	sada	1,00000	4 965,80	4 965,80
		D.1.1.4: :				
		1		1,00000		
43	965048150RXX	Dočištění povrchu nosné kce po vybourání stávajících skladeb podlah, střež	m2	8,95000	49,60	443,92
		D.1.1.3: :				
		7,9+1,05		8,95000		
44	99-01	Bourací práce nezměřitelné	hod	10,00000	315,00	3 150,00
45	725290010RA0	Demontáž zařizovacích předmětů klozetu včetně splachovací nádrže	kus	1,00000	218,70	218,70
		Svislé přemístění ze 2. NP, nebo 1. PP, vodorovné vnitrostaveništní přemístění do 30 m, odvoz na skládku do 10 km. Bez poplatku za skládku.				
		D.1.1.2: :				
		1		1,00000		
46	725290020RA0	Demontáž zařizovacích předmětů umyvadla včetně baterie a konzol	kus	1,00000	303,80	303,80
		Svislé přemístění ze 2. NP, nebo 1. PP, vodorovné vnitrostaveništní přemístění do 30 m, odvoz na skládku do 10 km. Bez poplatku za skládku.				
		D.1.1.2: :				
		1		1,00000		
47	725290030RA0	Demontáž zařizovacích předmětů vany včetně baterie a obezdění	kus	1,00000	995,40	995,40
		Svislé přemístění ze 2. NP, nebo 1. PP, vodorovné vnitrostaveništní přemístění do 30 m, odvoz na skládku do 10 km. Bez poplatku za skládku.				
		D.1.1.2: :				
		1		1,00000		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				9 877,08
48	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších, plášťů výšky do 25 m	t	9,94070	993,60	9 877,08
		Hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :				
		2,3,4,5,6,7,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,: :				
		Součet: : 9,94070		9,94000		
Díl: 711		Izolace proti vodě				11 111,99
49	711210020RAA	Izolace stěrkové hydroizolační těsnicí hmotou , dvousložkovou pružnou izolací, proti vlhkosti,, včetně těsnicího pásu do spoje podlaha-stěna	m2	23,20800	478,80	11 111,99

Položkový rozpočet

S:	2019/6/1	Orlí 11 - oprava bytu č. 18
O:	SO01	ORLÍ 478/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 18
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		Nanesení hydroizolační stěrky ve dvou vrstvách. Vlepení těsnicí pásky do spoje podlaha-stěna, přitlačení a uhlazení, přetažení pásky další vrstvou izolační stěrky. výměra viz položka 781415013RTX: : 22,158 D.1.1.3: : dlažba s Hi: : 1,05		22,16000		
				1,05000		

Díl: 713	Izolace tepelné	34 820,71
50	713111111R00 Montáž tepelné izolace stropů kladené vrchem, volně,	5 905,36

D.1.1.3: :
(2,9+7,9+0,85+22,15+23,5+2,75+11,0+1,05+4,0)*2
152,20000

51	713111221RK5 Montáž tepelné izolace stropů parotěsná zábrana zavěšených podhledů s přelepením spojů, včetně, dodávky fólie	7 396,92
----	--	----------

včetně dodávky fólie a spojovacích prostředků.
D.1.1.3: :
(2,9+7,9+0,85+22,15+23,5+2,75+11,0+1,05+4,0)
76,10000

52	63151401R deska izolační minerální vlákno; tl. 50,0 mm; součinitel tepelné vodivosti 0,035 W/mK; R = 1,400, m2K/W; obj. hmotnost 40,00 kg/m3; hydrofobizováno	6 975,71
----	---	----------

D.1.1.3: :
(2,9+7,9+0,85+22,15+23,5+2,75+11,0+1,05+4,0)*1,05
79,91000

53	63151406R deska izolační minerální vlákno; tl. 100,0 mm; součinitel tepelné vodivosti 0,035 W/mK; R = 2,800, m2K/W; obj. hmotnost 40,00 kg/m3; hydrofobizováno	13 951,41
----	--	-----------

D.1.1.3: :
(2,9+7,9+0,85+22,15+23,5+2,75+11,0+1,05+4,0)*1,05
79,91000

54	998713203R00 Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 24 m	591,31
----	--	--------

Ceny z položek s pořadovými čísly: :
50,51,52,53,: :
Součet: : 281,57760
281,58000

Díl: 762	Konstrukce tesařské	3 089,83
55	763614132R00 Opláštění z dřevoštěpkových desek podlahy, z desek tl. do 18 mm, na P+D, šroubované	1 006,50

D.1.1.3: :
108: :
2,75*3
8,25000

56	762711112100 Vytmelení a přebroušení podlahových desek v zámkových spojích	377,30
----	--	--------

D.1.1.3: :
108: :
2,75
2,75000

57	60715132R deska dřevovláknitá nelisovaná; tl = 12,0 mm; š = 1 220 mm; l = 2 440 mm; jakost I	117,52
----	--	--------

D.1.1.3: :
108: :

Položkový rozpočet

S:	2019/6/1	Orlí 11 - oprava bytu č. 18
O:	SO01	ORLÍ 478/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 18
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		2,75*1,05		2,89000		
58	60725037R	deska dřevoštěpková třívrstvá pro prostředí vlhké; strana nebroušená; hrana pero/drážka; tl = 15,0, mm	m2	6,07750	238,10	1 447,05

D.1.1.3: :

108: :

2,75*2*1,105

6,08000

59	998762203R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 24 m	%	21,43380	6,60	141,46
----	--------------	---	---	----------	------	--------

Ceny z položek s pořadovými čísly: :

55,56,57,58,: :

Součet: : 21,43380

21,43000

Díl: 766	Konstrukce truhlářské					251 766,90
60	01/L18	D + M repase stávajících vstupních dveří 1200/(2250+700), kompletně dle výkresu D.1.1.5	ks	1,00000	24 453,00	24 453,00
61	02/P10	D + M repase stávajících vnitřních dveří 700/2200, kompletně dle výkresu D.1.1.5	ks	1,00000	15 858,00	15 858,00
62	03/P10	D + M repase stávajících vnitřních dveří 700/2200, kompletně dle výkresu D.1.1.5	ks	1,00000	15 858,00	15 858,00
63	04/L60	D + M repase stávajících vnitřních dveří 1250/2500, kompletně dle výkresu D.1.1.5	ks	1,00000	19 305,00	19 305,00
64	05/L60	D + M repase stávajících vnitřních dveří 1200/2500, kompletně dle výkresu D.1.1.5	ks	1,00000	19 305,00	19 305,00
65	06/P60	D + M repase stávajících vnitřních dveří 700/2200, kompletně dle výkresu D.1.1.5	ks	1,00000	15 858,00	15 858,00
66	07/L10	D + M repase stávajících vnitřních dveří 700/2200, kompletně dle výkresu D.1.1.5	ks	1,00000	15 858,00	15 858,00
67	08/P10	D + M repase stávajících vnitřních dveří 900/2150, kompletně dle výkresu D.1.1.5	ks	1,00000	17 443,80	17 443,80
68	09/T	D + M repase stávajícího vnitřního okna 1700/1300, kompletně dle výkresu D.1.1.5	ks	1,00000	13 446,00	13 446,00
69	10/P10	D + M nové vnitřní dělicí stěny 2020/3100mm s dveřmi 950/2200, kompletně dle výkresu D.1.1.5	ks	1,00000	50 722,20	50 722,20
70	T/1	Repase venkovních oken 1210/2200mm	ks	3,00000	13 707,00	41 121,00
71	998766203R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 24 m	%	1 813,50000	1,40	2 538,90

Ceny z položek s pořadovými čísly: :

60,61,62,63,64,65,66,67,68,69,70,71,72,73,74,75,: :

Součet: : 1813,50000

1 813,50000

Díl: 771	Podlahy z dlaždic a obklady					12 665,62
72	771575109RU7	Montáž podlah vnitřních z dlaždic keramických 300 x 300 mm, režných nebo glazovaných, hladkých,, kladených do flexibilního tmele	m2	1,05000	652,50	685,13

D.1.1.3: :

dlažba s Hi: :

1,05

1,05000

73	771579791R00	Příplatky k položkám montáže podlah keramických Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2	1,05000	13,40	14,07
----	--------------	--	----	---------	-------	-------

D.1.1.3: :

dlažba s Hi: :

1,05

1,05000

74	771000bbRA0	Repase stávající dlažby	m2	15,85000	652,50	10 342,13
----	-------------	-------------------------	----	----------	--------	-----------

Položkový rozpočet

S:	2019/6/1	Orlí 11 - oprava bytu č. 18
O:	SO01	ORLÍ 478/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 18
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

D.1.1.3.:
dlažba stávající: :
0,85+4,0+11,0 15,85000

75	771101210RTX	Penetrace podkladu pod dlažby, vč. dodávky penetrace	m2	1,05000	42,80	44,94
----	--------------	--	----	---------	-------	-------

D.1.1.3.:
dlažba s Hi: :
1,05 1,05000

76	597623000C	Dlaždice - dle PD	m2	1,20750	495,00	597,71
----	------------	-------------------	----	---------	--------	--------

D.1.1.3.:
dlažba s Hi: :
1,05*1,15 1,21000

77	998771203R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 24 m	%	134,47120	7,30	981,64
----	--------------	---	---	-----------	------	--------

Ceny z položek s pořadovými čísly:: :
77,78,79,80,81,,: :
Součet:: : 134,47120 134,47000

Díl: 775	Podlahy vlysové a parketové	37 340,83
-----------------	------------------------------------	------------------

78	775518010RRRR	Repase podlah parketových - kompletně dle popisu na výkrese, vč. odstranění a likvidace lišt a, dodávky nových	m2	56,45000	648,00	36 579,60
----	---------------	--	----	----------	--------	-----------

Vodorovné vnitrostaveništní přemístění do 30 m, odvoz na skládku do 10 km. Bez poplatku za skládku.
D.1.1.3.:
2,9+7,9+22,15+23,5 56,45000

79	998775203R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové a parketové v objektech výšky do 24 m	%	507,48550	1,50	761,23
----	--------------	---	---	-----------	------	--------

Ceny z položek s pořadovými čísly:: :
83,,: :
Součet:: : 507,48550 507,49000

Díl: 776	Podlahy povlakové	1 908,23
-----------------	--------------------------	-----------------

80	776520010RAB	Podlahy povlakové z PVC podlahovina heterogenní protiskluzná, tl. 2,0 mm, z pásů, včetně soklíku	m2	2,75000	693,90	1 908,23
----	--------------	--	----	---------	--------	----------

D.1.1.3.:
PVC: :
2,75 2,75000

Díl: 781	Obklady keramické	39 537,40
-----------------	--------------------------	------------------

81	771578011R00	Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem	m	11,07900	48,90	541,76
----	--------------	--	---	----------	-------	--------

1m2=0,5mb: :
výměra viz položka 781415013RTX: :
22,158/2 11,08000

82	781491001RT1	Lišty k obkladům bez dodávky materiálu	m	44,31600	53,60	2 375,34
----	--------------	--	---	----------	-------	----------

1m2=2mb: :
výměra viz položka 781415013RTX: :
22,158*2 44,32000

83	781415013RTX	Montáž obkladů stěn, porovin., do tmele, rozměr obkladu 200/400, vč. tmele a spár.hmoty	m2	22,15800	594,90	13 181,79
----	--------------	---	----	----------	--------	-----------

plocha oken neodečtena = obklad parapetu a ostění: :
D.1.1.3.: :

Položkový rozpočet

S:	2019/6/1	Orlí 11 - oprava bytu č. 18
O:	SO01	ORLÍ 478/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 18
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		1,6*(1,25*2+0,84*2)		6,69000		
		-1,6*0,7		-1,12000		
		2,1*(2,025*2+1,925*2)		16,59000		
		-0,6*2,0		-1,20000		
		-0,3*2,0		-0,60000		
		0,6*(2,4+0,6)		1,80000		

84	5976010XX.01	Lišta pro obklady	m	50,96340	285,30	14 539,86
----	--------------	-------------------	---	----------	--------	-----------

1m2=2mb: :
 výměra viz položka 781415013RTX: :
 22,158*2*1,15

85	597813565RXX	Obkládačka - dle PD	m2	25,48170	316,00	8 052,22
----	--------------	---------------------	----	----------	--------	----------

výměra viz položka 781415013RTX: :
 22,158*1,15

86	998781203R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 24 m	%	217,03320	3,90	846,43
----	--------------	---	---	-----------	------	--------

Ceny z položek s pořadovými čísly: :
 86,87,88,89,90,: :
 Součet: : 217,03320

Díl: 784	Malby					27 763,05
-----------------	--------------	--	--	--	--	------------------

87	784450020RA0	Malby z malířských směsí disperzní, penetrace jednonásobná, malba dvojnásobná, bílá	m2	292,17870	75,20	21 971,84
----	--------------	---	----	-----------	-------	-----------

D.1.1.3: :
 0,6*1,6*2*1,15 2,21000
 1,2*1,042*1,15 1,44000
 D.1.1.3: :
 105,106,108: :
 3,33*(6,47*3+6,57+4,1+3,105+3,3*2+1,975*2+1,35*2) 154,63000

nezměřitelné 5%: :
 137,04055/100*5 6,85000

D.1.1.3: :
 101, 104: :
 3,345*(5,425*2+2,02*2) 49,81000
 3,345*(0,7*2+1,235*2) 12,95000

nezměřitelné 5%: :
 48,2907/100*5 2,41000

D.1.1.3: :
 102,107,109: :
 (3,345-1,6)*(1,25*2+0,84*2) 7,29000
 1,2*(1,925+0,925+2,055*2) 8,35000
 3,3*(3,0+3,41+3,425+3,4) 43,68000

nezměřitelné 5%: :
 51,2766/100*5 2,56000

88	784450025RA0	Malby z malířských směsí disperzní na SDK, penetrace jednonásobná, malba dvojnásobná, bílá	m2	76,10000	76,10	5 791,21
----	--------------	--	----	----------	-------	----------

D.1.1.3: :
 (2,9+7,9+0,85+22,15+23,5+2,75+11,0+1,05+4,0) 76,10000

Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot					17 894,89
-----------------	--	--	--	--	--	------------------

Položkový rozpočet

S:	2019/6/1	Orlí 11 - oprava bytu č. 18
O:	SO01	ORLÍ 478/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 18
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
89	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	7,74738	270,00	2 091,79

Včetně:

- při vodorovné dopravě po suchu : přepravy za ztížených provozních podmínek,
- při vodorovné dopravě po vodě : vyložení na hromady na suchu nebo na přeložení na dopravní prostředek na suchu do 15 m vodorovně a současně do 4 m svisle,
- při nakládání nebo překládání : dopravy do 15 m vodorovně a současně do 4 m svisle.

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly:: :

31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,43,83,; :

Součet:: : 7,74738

7,75000

90	979990001R00	Poplatek za skládku Poplatek za skládku stavební suti	t	7,74738	270,00	2 091,79
----	--------------	---	---	---------	--------	----------

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly:: :

31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,43,83,; :

Součet:: : 7,74738

7,75000

91	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	7,74738	304,70	2 360,63
----	--------------	--	---	---------	--------	----------

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly:: :

31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,43,83,; :

Součet:: : 7,74738

7,75000

92	979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	23,24214	190,40	4 425,30
----	--------------	---	---	----------	--------	----------

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly:: :

31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,43,83,; :

Součet:: : 23,24214

23,24000

93	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	7,74738	198,00	1 533,98
----	--------------	--	---	---------	--------	----------

Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly:: :

31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,43,83,; :

Součet:: : 7,74738

7,75000

94	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	147,20024	14,10	2 075,52
----	--------------	--	---	-----------	-------	----------

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly:: :

31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,43,83,; :

Součet:: : 147,20024

147,20000

95	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	7,74738	275,00	2 130,53
----	--------------	---	---	---------	--------	----------

Včetně případného složení na staveništní deponii.

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly:: :

31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,43,83,; :

Součet:: : 7,74738

7,75000

96	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	38,73691	30,60	1 185,35
----	--------------	---	---	----------	-------	----------

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly:: :

Položkový rozpočet

S:	2019/6/1	Orlí 11 - oprava bytu č. 18
O:	SO01	ORLÍ 478/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 18
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,43,83,; :				
		Součet: : 38,73691			38,74000	

Celkem	689 336,88
---------------	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	2019/6/1	Orlí 11 - oprava bytu č. 18
O:	SO01	ORLÍ 478/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 18
R:	D1.4.1	Zdravotecnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						1 140,50
1	342263410R00	Úpravy, doplňkové práce a příplatky pro sádkartonové a sádrovláknité příčky doplňkové práce, osazení revizních dvířek do 0,25 m2	kus	1,00000	455,50	455,50
2	28349016R	dvířka revizní plná; materiál PVC; š = 400,0 mm; h = 600,0 mm; barva bílá, šedá	kus	1,00000	685,00	685,00
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						8 865,54
3	612401191RT2	Omítky malých ploch vnitřních stěn do 0,09 m2	kus	6,00000	126,50	759,00
4	612401291RT2	Omítky malých ploch vnitřních stěn přes 0,09 do 0,25 m2	kus	1,00000	220,00	220,00
nika pro vodoměr: : 1				1,00000		
5	612403384R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 70 x 70 mm	m	70,50000	107,50	7 578,75
kanalizace: : 10,5				10,50000		
vodovod: : 47,5				47,50000		
plyn: : 12,5				12,50000		
6	612403386R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 100 x 100 mm	m	1,50000	161,00	241,50
7	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken, dveří a obkladů apod. s použitím suché maltové směsi	m	1,60000	41,43	66,29
rev.dvířka-zapravení: : 0,4*4				1,60000		
Díl: 96 Bourání konstrukcí						9 540,91
8	967031132R00	Přisekání rovných ostění ve zdivu cihelném na jakoukoliv maltu vápennou nebo vépenocementovou	m2	0,52000	138,00	71,76
nika pro vodoměr: : 0,45*0,2*4+0,4*0,4				0,52000		
9	971033381R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo, vápenocementovou, plochy do 0,09 m2, tloušťky do 900 mm	kus	3,00000	788,00	2 364,00
10	973031334R00	Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou,, plochy do 0,16 m2, hloubky do 150 mm	kus	1,00000	233,50	233,50
nika pro vodoměr: : 1				1,00000		
11	974031142R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 70 mm, šířky do 70 mm	m	70,50000	94,80	6 683,40
kanalizace: : 10,5				10,50000		
vodovod: : 47,5				47,50000		
plyn: : 12,5				12,50000		
12	974031153R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 100 mm, šířky do 100 mm	m	1,50000	125,50	188,25
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						1 519,77
13	999281151R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších, plášťů výšky do 25 m, nošením	t	0,69714	2 180,00	1 519,77
Hmotnosti z položek s pořadovými čísly: : 1,2,3,4,5,6,7,9,10,11,12,: :						
Součet: : 0,69714				0,70000		
Díl: 721 Vnitřní kanalizace						12 199,96
14	721170965R00	Opravy odpadního potrubí novodurového propojení dosavadního potrubí PVC, D 110 mm	kus	4,00000	409,00	1 636,00

Položkový rozpočet

S:	2019/6/1	Orlí 11 - oprava bytu č. 18
O:	SO01	ORLÍ 478/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 18
R:	D1.4.1	Zdravotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
15	721176102R00	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, připojovací, D 40 mm, s 1,8 mm, DN 40	m	3,50000	232,00	812,00
16	721176103R00	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, připojovací, D 50 mm, s 1,8 mm, DN 50	m	9,50000	254,50	2 417,75
17	721176104R00	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, připojovací, D 75 mm, s 1,9 mm, DN 70	m	1,00000	333,50	333,50
18	721176105R00	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, připojovací, D 110 mm, s 2,7 mm, DN 100	m	1,00000	814,00	814,00
19	721176115R00	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, odpadní (svislé), D 110 mm, s 2,7 mm, DN 100	m	7,00000	655,00	4 585,00
20	721171803R00	Demontáž potrubí z novodurových trub do D 75 mm	m	8,50000	11,60	98,60
21	721171808R00	Demontáž potrubí z novodurových trub přes D 75 mm do D 114 mm	m	7,00000	31,10	217,70
22	721194103R00	Zřízení přípojek na potrubí D 32 mm, materiál ve specifikaci	kus	1,00000	70,80	70,80
				kondenz.: : 1	1,00000	
23	721194104R00	Zřízení přípojek na potrubí D 40 mm, materiál ve specifikaci	kus	4,00000	75,20	300,80
				U: : 1	1,00000	
				Um: : 1	1,00000	
				AP: : 1	1,00000	
				M: : 1	1,00000	
24	721194105R00	Zřízení přípojek na potrubí D 50 mm, materiál ve specifikaci	kus	2,00000	83,30	166,60
				S: : 1	1,00000	
				D: : 1	1,00000	
25	721194109R00	Zřízení přípojek na potrubí D 110 mm, materiál ve specifikaci	kus	1,00000	124,00	124,00
				WC: : 1	1,00000	
26	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou, DN 125	m	22,00000	23,60	519,20
				3,5+9,5+1,0+1,0+7,0	22,00000	
27	721290823R00	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných hmot svislý , v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,03171	2 270,00	71,98
28	998721103R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 24 m	t	0,04418	725,00	32,03
Díl: 722		Vnitřní vodovod				32 811,10
29	722130801R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových do DN 25	m	37,00000	64,80	2 397,60
				výměna stoupacího potrubí : 2*3,5	7,00000	
				byt: : 30,0	30,00000	
30	722131933R00	Opravy vodovodního potrubí závitového propojení dosavadního potrubí, DN 25	kus	4,00000	432,00	1 728,00
31	722181211RT7	Izolace vodovodního potrubí návleková trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 6 mm, d 22 mm	m	15,00000	71,10	1 066,50
32	722181211RT9	Izolace vodovodního potrubí návleková trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 6 mm, d 28 mm	m	15,00000	73,50	1 102,50
33	722181214RT7	Izolace vodovodního potrubí návleková trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 20 mm, d 22 mm	m	10,00000	100,00	1 000,00

Položkový rozpočet

S:	2019/6/1	Orlí 11 - oprava bytu č. 18
O:	SO01	ORLÍ 478/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 18
R:	D1.4.1	Zdravotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
34	722181214RT9	Izolace vodovodního potrubí návleková trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 20 mm, d 28 mm	m	10,50000	105,50	1 107,75
35	722181214RU2	Izolace vodovodního potrubí návleková trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 20 mm, d 35 mm	m	7,00000	121,00	847,00
výměna stoupacího potrubí : 2*3,5				7,00000		
36	722181812R00	Demontáž plstěných pásů z trub do D 50	m	37,00000	26,90	995,30
37	722190401R00	Připojky ke strojům a zařízením vyvedení a připojení výpustek, DN 15	kus	11,00000	217,50	2 392,50
				WC: : 1	1,00000	
				U: : 2	2,00000	
				Um: : 2	2,00000	
				S: : 2	2,00000	
				D: : 2	2,00000	
				AP: : 1	1,00000	
				M: : 1	1,00000	
38	722190901R00	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	4,00000	79,00	316,00
39	722224111R00	Armatury závitové s jedním závitem včetně dodávky materiálu kulový kohout vypouštěcí a napouštěcí,, vnější závit, DN 15, PN 10, mosaz	kus	1,00000	109,50	109,50
40	722236521R00	Armatury závitové se dvěma závitů včetně dodávky materiálu filtr, vnitřní-vnitřní závit, DN 15, PN, 16, mosaz	kus	1,00000	290,00	290,00
41	722237121R00	Armatury závitové se dvěma závitů včetně dodávky materiálu kulový kohout, vnitřní-vnitřní závit, DN, 15, PN 42, mosaz	kus	2,00000	244,00	488,00
42	722237122R00	Armatury závitové se dvěma závitů včetně dodávky materiálu kulový kohout, vnitřní-vnitřní závit, DN, 20, PN 42, mosaz	kus	3,00000	354,00	1 062,00
43	722237621R00	Armatury závitové se dvěma závitů včetně dodávky materiálu zpětný ventil, vnitřní-vnitřní závit, DN, 15, PN 16, mosaz	kus	1,00000	242,00	242,00
44	722237622R00	Armatury závitové se dvěma závitů včetně dodávky materiálu zpětný ventil, vnitřní-vnitřní závit, DN, 20, PN 16, mosaz	kus	1,00000	327,50	327,50
45	722269111R00	Vodoměry montáž vodoměru - vodoměr ve specifikaci závitového jednortokového suchoběžného , G 1/2"	kus	1,00000	292,00	292,00
46	722280106R00	Tlakové zkoušky vodovodního potrubí do DN 32	m	57,50000	14,10	810,75
25,0+25,5+7,0				57,50000		
47	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	57,50000	22,14	1 273,05
48	722290823R00	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných hmot svislé, v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,08732	2 270,00	198,22
49	998722103R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 24 m	t	0,04603	661,00	30,43
50	722172631R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 3,4 mm, PN 20, polyfúzně, svařované, bez zednických výpomocí	m	25,00000	214,50	5 362,50

Položkový rozpočet

S:	2019/6/1	Orlí 11 - oprava bytu č. 18
O:	SO01	ORLÍ 478/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 18
R:	D1.4.1	Zdravotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
51	722172632R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 25 mm, s 4,2 mm, PN 20, polyfúzně, svařované, bez zednických výpomocí	m	25,50000	250,00	6 375,00
52	722172633R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 32 mm, s 5,4 mm, PN 20, polyfúzně, svařované, bez zednických výpomocí	m	7,00000	327,00	2 289,00
výměna stoupacího potrubí: : 2*3,5				7,00000		
53	388214360RM	Vodoměr bytový DN 15/SV Q3 1,6 m3/hod. + rad.modul	kus	1,00000	708,00	708,00
Díl: 723		Vnitřní plynovod				16 288,38
54	723120203R00	Potrubí z trubek černých závitových svařovaných DN 20	m	1,00000	502,00	502,00
55	723120204R00	Potrubí z trubek černých závitových svařovaných DN 25	m	11,50000	491,00	5 646,50
56	723120804R00	Demontáž potrubí svařovaného z trubek závitových do DN 25	m	26,50000	42,50	1 126,25
57	723160204R00	Připojky k plynůměrům G 1", bez ochozu	soubor	1,00000	1 669,00	1 669,00
58	723160334R00	Rozpěrka připojky plynoměru G 1"	soubor	1,00000	441,00	441,00
59	723190203R00	Připojky ke strojům a zařízením připojky ke strojům a zařízením DN 20	soubor	1,00000	1 419,00	1 419,00
60	723190901R00	Opravy plynovodního potrubí doplňkové práce uzavření nebo otevření plynového potrubí při opravách	kus	2,00000	33,70	67,40
61	723190907R00	Opravy plynovodního potrubí doplňkové práce odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	15,00000	29,70	445,50
62	723190909R00	Opravy plynovodního potrubí doplňkové práce neúřední tlaková zkouška dosavadního potrubí	kus	1,00000	254,00	254,00
63	723190914R00	Opravy plynovodního potrubí navaření odbočky na potrubí DN 25	kus	1,00000	253,00	253,00
64	723239102R00	Montáž plynovodních armatur se dvěma závity , G 3/4"	kus	1,00000	112,50	112,50
65	723239103R00	Montáž plynovodních armatur se dvěma závity , G 1"	kus	1,00000	123,50	123,50
66	723261912R00	Montáž plynoměru s odvzdušněním a vyzkoušením PS-2, PS-6	kus	1,00000	121,50	121,50
67	723290823R00	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných hmot svislé, v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,21098	2 270,00	478,92
68	725610810R00	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	1,00000	116,00	116,00
69	725650805R00	Demontáž plynových otopných těles ostatních podokenních	soubor	2,00000	267,00	534,00
70	998723103R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod v objektech výšky do 24 m	t	0,17166	663,00	113,81
71	905R01	Hzs-revize provoz.souboru a st.obj., Revize	kpl.	1,00000	681,00	681,00
72	38822269R	plynoměr membránový se šroubením; cyklický objem 1,2 dm3; světlost připojení 25 mm; měřicí rozsah 0,, 016 až 6,000 m3/hod; připojení dvouhrdlový; prac. teplota -30 až 60 °C; max.prac.tlak 0,5 bar	kus	1,00000	1 512,00	1 512,00
73	42237024.AR	kohout kulový pro plyn; PN 5; F-F vnitřní-vnitřní závit; 3/4 "; ovládání páčka	kus	1,00000	248,00	248,00
74	42237025.AR	kohout kulový pro plyn; PN 5; F-F vnitřní-vnitřní závit; 1 "; ovládání páčka	kus	1,00000	423,50	423,50
Díl: 724		Strojní vybavení				4 123,20

Položkový rozpočet

S:	2019/6/1	Orlí 11 - oprava bytu č. 18
O:	SO01	ORLÍ 478/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 18
R:	D1.4.1	Zdravotecnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
75	732429111R00	Čerpadla teplovodní Montáž čerpadel teplovodních oběhových spirálních DN 25	soubor	1,00000	171,50	171,50
76	734261223R00	Šroubení včetně dodávky materiálu topenářské šroubení, DN 15, přímé, PN 10, mosaz	kus	2,00000	102,00	204,00
77	998724103R00	Přesun hmot pro strojní vybavení v objektech výšky do 24 m	t	0,01072	1 185,00	12,70
78	42610981.AR	čerpadlo oběhové horizontální, mokroběžné; použití pro: energetika, domovní soustavy rozvodu teplé, vody, průmysl; závitové připojení, konstantní otáčky; druh čerpané kapaliny užitková, topná voda;	kus	1,00000	3 735,00	3 735,00

průtok Q do 0,11 l/s; sací DN 15 mm; výtlač. DN 15 mm; H max 1,25 m; teplota čerpané kapaliny 20 až 70 °C; stav.délka l = 84 mm; napájecí napětí 230 V; mazání ložisek čerpanou kapalinou

topná voda; průtok Q do 0,11 l/s; sací DN 15 mm; výtlač. DN 15 mm; H max 1,25 m; teplota čerpané kapaliny 20 až 70 °C; stav.délka l = 84 mm; napájecí napětí 230 V; mazání ložisek čerpanou kapalinou

Díl: 725		Zařizovací předměty	40 933,81			
79	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00000	221,00	221,00
80	725119306R00	Klozetové mísy montáž závěsné	soubor	1,00000	756,00	756,00
81	725119401R00	Doplňky Montáž doplňků zařízení záchodů předstěnový systém	soubor	1,00000	924,00	924,00
82	725210821R00	Demontáž umyvadel umyvadel bez výtokových armatur	soubor	2,00000	143,00	286,00
83	725210984R00	Opravy umyvadel odmontování rohového ventilu G 1/2	kus	1,00000	38,80	38,80
84	725219401R00	Umyvadlo montáž na šrouby do zdiva	soubor	2,00000	814,00	1 628,00
85	725220841R00	Demontáž van ocelových	soubor	1,00000	161,50	161,50
86	725249102R00	Sprchové kabiny a mísy montáž sprchových mís a vaniček	soubor	1,00000	1 786,00	1 786,00
87	725249103R00	Sprchové kabiny a mísy montáž sprchových koutů	soubor	1,00000	1 458,00	1 458,00
88	725334301R00	Výlevky diturvitové nálevka se sifonem	kus	1,00000	490,50	490,50
89	725530151R00	Elektrické ohřivače doplňky ventil pojistný DN 20	kus	1,00000	956,00	956,00
90	725590813R00	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných hmot svislé, v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,09427	2 130,00	200,80
91	725814101R00	Rohové ventily rohový ventil, s filtrem, bez matky, DN 15 x DN 10, mosaz	soubor	6,00000	234,00	1 404,00
92	725814122R00	Rohové ventily pračkový ventil, se zpětnou klapkou, DN 15 x DN 20, mosaz	soubor	2,00000	232,00	464,00
93	725820801R00	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4"	soubor	2,00000	81,20	162,40
94	725829301R00	Montáž baterií umyvadlových stojánkových	kus	2,00000	219,50	439,00
95	725849200R00	Montáž baterií sprchových nastavitelná výška	kus	1,00000	386,50	386,50
96	725849302R00	Montáž baterií sprchových držáku sprchy	kus	1,00000	86,00	86,00
97	725859101R00	Montáž ventilů odpadních do D 32 mm	kus	2,00000	119,50	239,00
98	725989101R00	Dvířka montáž dvířek kovových i z PH	kus	1,00000	177,00	177,00
99	998725103R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 24 m	t	0,08324	751,00	62,51
100	28696750R	systém předstěnový k zazdění pro WC; pro zazdění mokřým procesem; ovládání zepředu;	kus	1,00000	6 220,00	6 220,00
101	28696752R	tlačítko ovládací plastové; pro ovládání zepředu; ovládací síla do 20,0 N; množství splachování 2,, barva Bílá / pochromovaná lesklá / bílá	kus	1,00000	2 025,00	2 025,00
102	55145001R	baterie umyvadlová směšovací; stojánková; ovládání pákové; povrch chrom; v. výtoku 53 mm	kus	2,00000	957,00	1 914,00

Položkový rozpočet

S:	2019/6/1	Orlí 11 - oprava bytu č. 18
O:	SO01	ORLÍ 478/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 18
R:	D1.4.1	Zdravotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
103	551450090R	baterie sprchová nástěnná; rozteč 130 až 170 mm; ovládání pákové; povrch chrom	kus	1,00000	1 171,00	1 171,00
104	55145352R	kombinace sprchová držák pevný; ruční sprcha d 68 mm; hadice 150 cm; povrch chrom	kus	1,00000	419,00	419,00
105	55161627R	sifon ke sprchové vaničce; plast; 90/50	kus	1,00000	387,00	387,00
106	55161630R	sifon podomítkový, pračkový; plast; 40/50; nerez krytka	kus	2,00000	80,40	160,80
107	551674068R	sedátko klozetové s poklopem; plast; antibakteriální; bílé; úchyty ocelové	kus	1,00000	703,00	703,00
108	55220115.MR	vanička sprchová čtvrtkruh; l = 910,0 mm; š = 910 mm; hl = 185 mm; průměr odpadu 90 mm; akrylátová.; bílá; umístění v rohu; samonosná	kus	1,00000	3 565,00	3 565,00
109	55428098.AR	kout sprchový v = 1 850 mm; š = 900 mm; l = 900 mm; čtvrtkruhový; R 550 mm; vstup rohový; š. vstupu, 630 mm; výplň plast; derén	kus	1,00000	7 970,00	7 970,00
110	64214361R	umyvadlo š = 600 mm; hl. 490 mm; diturvit; s otvorem pro baterii; s přepadem; bílá; uchycení šrouby	kus	1,00000	1 132,00	1 132,00
111	64221375R	umývatko š = 400 mm; hl. 310 mm; diturvit; s otvorem pro baterii; bílá	kus	1,00000	925,00	925,00
112	64240062R	mísa klozetová diturvit závěsná; h = 360 mm; š = 360 mm; hl. 530 mm; splach. hluboké; sedátko s, poklopem; bílá	kus	1,00000	2 015,00	2 015,00

Díl: 783 Nátěry 885,00

113	783424340R00	Nátěry potrubí a armatur syntetické potrubí, do DN 50 mm, dvojnásobné s 1x emailováním a základním, nátěrem	m	12,50000	70,80	885,00
-----	--------------	---	---	----------	-------	--------

1,0+11,5

12,50000

Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot 4 378,53

114	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	1,59237	651,00	1 036,63
115	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek zakaždé další podlaží nad prvním základním, podlažím	t	4,77712	311,00	1 485,68
116	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	1,59237	220,00	350,32

Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.

117	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	23,88562	15,70	375,00
118	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	1,59237	300,00	477,71
119	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	1,59237	10,20	16,24
120	979094111R00	Nakládání nebo překládání vybouraných hmot	t	1,59237	400,00	636,95

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly:: :

8,9,10,11,12,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,; :

43,44,45,46,47,48,49,50,51,52,53,54,55,56,57,58,59,60,61,62,63,64,65,66,67,68,69,70,71,72,73,74,75,; :
76,77,78,79,80,81,82,83,84,85,86,87,88,89,90,91,92,93,94,95,96,97,98,99,100,101,102,103,104,105,106,; :

107,108,109,110,111,112,113,114,115,116,117,118,119,120,121,; :

Položkový rozpočet

S:	2019/6/1	Orlí 11 - oprava bytu č. 18
O:	SO01	ORLÍ 478/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 18
R:	D1.4.1	Zdravotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		Součet: : 1,59237		1,59000		

Celkem	132 686,70
---------------	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	2019/6/1	Orlí 11 - oprava bytu č. 18
O:	SO01	ORLÍ 478/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 18
R:	D1.4.2	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						5 506,20
1	612403386R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 100 x 100 mm	m	38,00000	144,90	5 506,20
Díl: 96 Bourání konstrukcí						7 510,60
2	971033331R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo, vápenocementovou, plochy do 0,09 m2, tloušťky do 150 mm	kus	7,00000	140,40	982,80
3	971033371R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo, vápenocementovou, plochy do 0,09 m2, tloušťky do 750 mm	kus	1,00000	505,80	505,80
4	973031619R00	Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes pro špalíky a krabice na jakoukoliv maltu vápenou, nebo vápenocementovou, velikosti do 150x150x100 mm	kus	8,00000	216,00	1 728,00
5	974031153R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 100 mm, šířky do 100 mm	m	38,00000	113,00	4 294,00
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						1 337,12
6	999281151R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších, plášťů výšky do 25 m, nošením	t	0,68151	1 962,00	1 337,12

Hmotnosti z položek s pořadovými čísly:: :

1,2,3,4,5,,: :

Součet:: : 0,68151

0,68000

Díl: 700 HZS - hodinové zúčtovací sazby, zkoušky, revize						12 368,00
7	904R02	Hzs-zkousky v rámci montaz.praci, Topná zkouška	h	24,00000	295,20	7 084,80
8	900RT1	HZS, Práce v tarifní třídě 4	h	4,00000	302,90	1 211,60
9	904R03	Hzs-zkousky v rámci montaz.praci, Revize výtahu a komplexní zkouška	h	1,00000	612,90	612,90
10	901RT2	HZS - nezměřitelné práce-přípomoci elektro, Práce v tarifní třídě 7	h	8,00000	302,40	2 419,20
11	34195R	materiál pro elektroinstalaci	sada	1,00000	1 039,50	1 039,50
Díl: 713 Izolace tepelné						6 606,79
12	722181213RT5	Izolace vodovodního potrubí návleková trubice z pěnového polyetyleny, tloušťka stěny 13 mm, d 15 mm	m	37,00000	73,30	2 712,10
13	722181213RT6	Izolace vodovodního potrubí návleková trubice z pěnového polyetyleny, tloušťka stěny 13 mm, d 18 mm	m	44,00000	76,50	3 366,00
14	722181213RT7	Izolace vodovodního potrubí návleková trubice z pěnového polyetyleny, tloušťka stěny 13 mm, d 22 mm	m	7,00000	75,20	526,40
15	998713103R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 24 m	t	0,00234	979,20	2,29
Díl: 731 Kotelny						69 423,86
16	731249322R00	Montáž ocelových kotlů do 50 kW (100 kW) závěsných turbo s TUV, odkouření	soubor	1,00000	4 495,50	4 495,50
17	731412211R00	Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, svíslé koaxiální odkouření včetně střešního, nástavce, systém 80/125 mm	sada	1,00000	3 861,00	3 861,00

Položkový rozpočet

S:	2019/6/1	Orlí 11 - oprava bytu č. 18
O:	SO01	ORLÍ 478/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 18
R:	D1.4.2	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
18	731412243R00	Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, spalinový adaptér, systém 80/125 mm	kus	1,00000	518,40	518,40
19	731412263R00	Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, koleno 90°, systém 80/125 mm	kus	1,00000	1 113,30	1 113,30
20	731412269R00	Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, revizní otvor, systém 80/125 mm	kus	1,00000	1 630,80	1 630,80
21	731412271R00	Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, střešní průchodka pro šikmou střechu s olověným límcem (pro všechny typy krytin), systém 80/125 mm	kus	1,00000	1 248,30	1 248,30
22	731412547R00	Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, připojovací paralelní adaptér 80/80 mm pro kotle,, oddělený systém 80 mm	kus	1,00000	1 321,20	1 321,20
23	731412551R00	Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, prodlužovací kus odkouření 0,5 m, oddělený systém, 80 mm	kus	1,00000	374,90	374,90
24	731412552R00	Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, prodlužovací kus odkouření 1,0 m, oddělený systém, 80 mm	kus	1,00000	499,50	499,50
25	731412553R00	Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, prodlužovací kus odkouření 2,0 m, oddělený systém, 80 mm	kus	2,00000	882,90	1 765,80
26	731412561R00	Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, koleno 2x45°, oddělený systém 80 mm	kus	1,00000	541,80	541,80
27	731412563R00	Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, koleno 90°, oddělený systém 80 mm	kus	2,00000	402,30	804,60
28	731412577R00	Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, kryt komína, šachty, oddělený systém 80 mm	kus	1,00000	2 110,50	2 110,50
29	998731102R00	Přesun hmot pro kotelny umístěné ve výšce (hloubce) do 12 m	t	0,04574	4 527,00	207,06
30	73199	Montáž odkouření, vč.revize spalinové cesty	kpl.	1,00000	3 150,00	3 150,00
31	48417407W	Sestava pro vytápění a ohřev pitné vody s kondenz.kotlem s vrstveným zásobníkem vody 14kW, 100l	kus	1,00000	44 820,00	44 820,00
32	900211190500020	Příslušenství ke kotlům Wolf - Ovládací modul BM2 s vnějším snímačem	KS	1,00000	961,20	961,20
Díl: 733		Rozvod potrubí				30 874,68
33	733163102R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 15 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích, tvarovek	m	37,00000	289,40	10 707,80
34	733163103R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 18 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích, tvarovek	m	44,00000	332,60	14 634,40
35	733163104R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 22 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích, tvarovek	m	7,00000	379,80	2 658,60
36	998733103R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech výšky do 24 m	t	0,08241	1 241,10	102,28
37	733224222U00	Přípl potr Cu přípojka D 15/1	kus	16,00000	121,00	1 936,00
38	733224224U00	Přípl potr Cu přípojka D 22/1	kus	2,00000	131,80	263,60
39	733291101U00	Zkouška těsnosti potrubí Cu -D 35	m	88,00000	6,50	572,00
				37,0+44,0+7,0	88,00000	

Díl: 734	Armatury	10 202,98
-----------------	-----------------	------------------

Položkový rozpočet

S:	2019/6/1	Orlí 11 - oprava bytu č. 18
O:	SO01	ORLÍ 478/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 18
R:	D1.4.2	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
40	734209114R00	Montáž závitových armatur armatury ve specifikaci se dvěma závity, G 3/4"	kus	3,00000	92,70	278,10
41	734266426R00	Šroubení včetně dodávky materiálu šroubení pro radiátory typu VK dvoutrubkový systém s vypouštěním,, DN EK 20 x 15, rohové, PN 10, bronz	kus	7,00000	592,20	4 145,40
42	734266446R00	Šroubení včetně dodávky materiálu šroubení pro radiátory typu VK dvoutrubkový systém s integrovaným, termostatickým ventilem, DN EK 20 x 15, rohové, PN 10, bronz	kus	1,00000	974,70	974,70
43	734266772R00	Šroubení včetně dodávky materiálu svěrné šroubení pro měděné potrubí , D 15 x EK , přímé, PN 10,, mosaz	kus	16,00000	105,80	1 692,80
44	734291113R00	Ostatní armatury kohouty plnicí a vypouštěcí včetně dodávky materiálu kulový kohout vypouštěcí a, napouštěcí, DN 15, PN 10, litina	kus	2,00000	99,00	198,00
45	734291951R00	Opravy závitových armatur zpětná montáž hlavice učního a termostatického ovládání	kus	8,00000	62,00	496,00
46	734439101R00	Termostaty montáž - termostaty ve specifikaci rtuťového spínače prostorového 0 - 40°	kus	1,00000	75,30	75,30
47	998734103R00	Přesun hmot pro armatury v objektech výšky do 4 m	t	0,00626	938,70	5,88
48	55137306.AR	hlavice termostatická teplota prostoru 6 až 28 °C; ovládání ruční; provedení kapalínová	kus	8,00000	292,10	2 336,80
Díl: 735		Otopná tělesa				43 347,58
49	735000912R00	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s, termostatickým ovládním	kus	8,00000	115,70	925,60
50	735156920R00	Otopná tělesa panelová Doplnkové práce pro otopná tělesa panelová tlakové zkoušky , těles dvouřadých	kus	7,00000	243,90	1 707,30
51	735158210R00	Otopná tělesa panelová Doplnkové práce pro otopná tělesa panelová tlakové zkoušky , těles, jednořadých	kus	1,00000	132,30	132,30
52	735159111R00	Otopná tělesa panelová Montáž otopných těles panelových bez ohledu na počet desek, délky do 1600 mm	kus	7,00000	394,20	2 759,40
53	735179110R00	Otopná tělesa koupelnová montáž - otopná tělesa ve specifikaci topných žebříků	kus	1,00000	334,80	334,80
54	998735103R00	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech výšky do 24 m	t	0,21607	1 060,20	229,08
55	484518224R	těleso otopné trubkové koupelnové; zapojení na teplovodnou otopnou soustavu; mat. ocel.trubky, pr.20mm, ocel.profil 40x30 mm; v = 900 mm; l = 450 mm; šířka 30 mm; povrch barva bílá; rovné; d	kus	1,00000	1 799,10	1 799,10
		trubky 20,0 mm; umístit na zeď				
		trubky 20,0 mm; umístit na zeď				
56	48457516.AR	těleso otopné deskové ocelové; tepel.výkon 1 052 W; v = 900 mm; l = 600 mm; hloubka tělesa 66 mm;; způsob připojení pravé spodní; čelní deska profilovaná; počet desek 2 kus; počet přídavných	kus	1,00000	4 810,50	4 810,50
		přestupných ploch 1				
		přestupných ploch 1				
57	48457561.AR	těleso otopné deskové ocelové; tepel.výkon 871 W; v = 500 mm; l = 600 mm; hloubka tělesa 100 mm;; způsob připojení pravé spodní; čelní deska profilovaná; počet desek 2 kus; počet přídavných	kus	1,00000	4 108,50	4 108,50

Položkový rozpočet

S:	2019/6/1	Orlí 11 - oprava bytu č. 18
O:	SO01	ORLÍ 478/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 18
R:	D1.4.2	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

přestupných ploch 2

přestupných ploch 2

58	48457565.AR	těleso otopné deskové ocelové; tepel.výkon 1 452 W; v = 500 mm; l = 1 000 mm; hloubka tělesa 100 mm; způsob připojení pravé spodní; čelní deska profilovaná; počet desek 2 kus; počet přídavných	kus	3,00000	5 112,00	15 336,00
----	-------------	--	-----	---------	----------	-----------

přestupných ploch 2

přestupných ploch 2

59	48457566R	těleso otopné deskové ocelové; tepel.výkon 1 597 W; v = 500 mm; l = 1 100 mm; hloubka tělesa 100 mm; způsob připojení pravé spodní; čelní deska profilovaná; počet desek 2 kus; počet přídavných	kus	1,00000	5 364,00	5 364,00
----	-----------	--	-----	---------	----------	----------

přestupných ploch 2

přestupných ploch 2

60	48457594.AR	těleso otopné deskové ocelové; tepel.výkon 1 619 W; v = 900 mm; l = 700 mm; hloubka tělesa 100 mm; způsob připojení pravé spodní; čelní deska profilovaná; počet desek 2 kus; počet přídavných	kus	1,00000	5 841,00	5 841,00
----	-------------	--	-----	---------	----------	----------

přestupných ploch 2

přestupných ploch 2

Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	2 491,62
-----------------	--	-----------------

61	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	1,00700	585,90	590,00
62	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek z každé další podlaží nad prvním základním, podlažím	t	3,02100	279,90	845,58
63	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	1,00700	198,00	199,39

Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.

64	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	15,10500	14,10	212,98
65	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	1,00700	270,00	271,89
66	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	1,00700	9,20	9,26
67	979094111R00	Nakládání nebo překládání vybouraných hmot	t	1,00700	360,00	362,52

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :

2,3,4,5,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,2

4,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,: :

38,39,40,41,42,43,44,45,46,47,48,49,50,51,52,53,54,55,5

6,57,58,59,60,61,62,63,64,65,66,: :

Součet: : 1,00700

1,01000

Celkem	189 669,43
---------------	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	2019/6/1	Orlí 11 - oprava bytu č. 18
O:	SO01	ORLÍ 478/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 18
R:	D1.4.2	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Položkový rozpočet

S:	2019/6/1	Orlí 11 - oprava bytu č. 18
O:	SO01	ORLÍ 478/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 18
R:	D1.4.3	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 9		Ostatní konstrukce, bourání				26 121,00
1	612403380R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 30 x 30 mm	m	200,00000	49,20	9 840,00
2	971033141R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo, vápenocementovou, průměr profilu do 60 mm, tloušťky do 300 mm	kus	12,00000	53,40	640,80
3	973031616R00	Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes pro špalíky a krabice na jakoukoliv maltu vápennou, nebo vápenocementovou, velikostí do 100x100x50 mm	kus	57,00000	46,90	2 673,30
4	974031121R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 30 mm, šířky do 30 mm	m	200,00000	64,60	12 920,00
5	973031616R13	Vysekání kapes zeď cih. špalíky, krabice 13x13x7cm	kus	1,00000	46,90	46,90
Díl: M21		Elektromontáže				50 840,20
6	210010311R00	Montáž krabice plastové krabice univerzální, kruhová, , , , bez zapojení	kus	47,00000	36,00	1 692,00
7	210010322R00	Montáž krabice plastové krabice rozvodná, kruhová, , , , se zapojením	kus	11,00000	56,70	623,70
8	210110001R00	Spínací, spouštěcí a regulační ústrojí spínač nástěnný pro prostředí obyčejné nebo vlhké včetně, zapojení, jednopólový, řazení 1	kus	7,00000	94,50	661,50
9	210110045R00	Spínací, spouštěcí a regulační ústrojí spínač zapuštěný a polozapuštěný včetně zapojení, střídavý,, řazení 6	kus	2,00000	94,50	189,00
10	210110048R00	Spínací, spouštěcí a regulační ústrojí spínač zapuštěný a polozapuštěný včetně zapojení, jednopólový, se signalizační doutnavkou, řazení 1 SO	kus	1,00000	94,50	94,50
11	210110051ROV	Mtz ovladač zap šroub 1/0	kus	2,00000	94,50	189,00
12	210110054R00	Spínací, spouštěcí a regulační ústrojí spínač zapuštěný , střídavý dvojitý, řazení 6+6	kus	4,00000	94,50	378,00
13	210110082R00	Spínací, spouštěcí a regulační ústrojí spínač sporákový zapuštěný včetně doutnavky, ,	kus	1,00000	94,50	94,50
14	210111011R00	Spínací, spouštěcí a regulační ústrojí zásuvka domovní zapuštěná včetně zapojení, provedení 2P+PE,	kus	10,00000	94,50	945,00
15	210111014R00	Spínací, spouštěcí a regulační ústrojí zásuvka domovní zapuštěná včetně zapojení, provedení 2x, (2P+PE),	kus	14,00000	94,50	1 323,00
16	2101404LED	Svítilidlo LED nástěnné, byt přisaz 1z+kryt	kus	1,00000	837,90	837,90
17	2101406LED	Mtz svítidlo LED stropní, byt přisaz 1z+kryt	kus	1,00000	270,00	270,00
18	2102907V	Ventilátor s doběhem včetně montáže	kus	2,00000	808,20	1 616,40
19	210800546R00	Vodiče a lana nn a vn vodiče a lana nn a vn CY, 4 mm2, pevně uložený	m	25,00000	10,80	270,00
20	210800549R00	Vodiče a lana nn a vn vodiče a lana nn a vn CY, 16 mm2, pevně uložený	m	50,00000	12,60	630,00
21	210810041R00	Kabely silové kabel CYKY-m 750 V, 2 x 1,5 mm2, pevně uložený	m	10,00000	12,60	126,00
22	210810045R00	Kabely silové kabel CYKY-m 750 V, 3 x 1,5 mm2, pevně uložený	m	95,00000	12,60	1 197,00

Položkový rozpočet

S:	2019/6/1	Orlí 11 - oprava bytu č. 18
O:	SO01	ORLÍ 478/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 18
R:	D1.4.3	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
23	210810046R00	Kabely silové kabel CYKY-m 750 V, 3 x 2,5 mm ² , pevně uloženy	m	190,00000	12,60	2 394,00
24	210810053R00	Kabely silové kabel CYKY-m 750 V, 4 x 10 mm ² , pevně uloženy	m	40,00000	81,00	3 240,00
25	210810055R00	Kabely silové kabel CYKY-m 750 V, 5 x 1,5 mm ² , pevně uloženy	m	35,00000	12,60	441,00
26	210810056R00	Kabely silové kabel CYKY-m 750 V, 5 x 2,5 mm ² , pevně uloženy	m	20,00000	12,60	252,00
27	220111761R00	Svorka uzemňovací	kus	2,00000	8,70	17,40
28	23019500MTZ	Montáž objímky	kus	10,00000	19,80	198,00
29	34111000R	kabel CYKY; instalační; pro pevné uložení ve vnitřních a venk.prostorách v zemi, betonu; Cu plné, holé jádro, tvar jádra RE-kulatý jednodrát; počet a průřez žil 2x1,5mm ² ; počet žil 2; teplota	m	10,00000	9,60	96,00
<p>použití -30 až 70 °C; max.provoz.teplota při zkratu 160 °C; min.teplota pokládky -5 °C; průřez vodiče 1,5 mm²; samozhášivý; odolnost vůči UV záření</p> <p>použití -30 až 70 °C; max.provoz.teplota při zkratu 160 °C; min.teplota pokládky -5 °C; průřez vodiče 1,5 mm²; samozhášivý; odolnost vůči UV záření</p>						
30	34111030R	kabel CYKY; instalační; pro pevné uložení ve vnitřních a venk.prostorách v zemi, betonu; Cu plné, holé jádro, tvar jádra RE-kulatý jednodrát; počet a průřez žil 3x1,5mm ² ; počet žil 3; teplota	m	95,00000	12,10	1 149,50
<p>použití -30 až 70 °C; max.provoz.teplota při zkratu 160 °C; min.teplota pokládky -5 °C; průřez vodiče 1,5 mm²; samozhášivý; odolnost vůči UV záření</p> <p>použití -30 až 70 °C; max.provoz.teplota při zkratu 160 °C; min.teplota pokládky -5 °C; průřez vodiče 1,5 mm²; samozhášivý; odolnost vůči UV záření</p>						
31	34111036R	kabel CYKY; instalační; pro pevné uložení ve vnitřních a venk.prostorách v zemi, betonu; Cu plné, holé jádro, tvar jádra RE-kulatý jednodrát; počet a průřez žil 3x2,5mm ² ; počet žil 3; teplota	m	190,00000	19,50	3 705,00
<p>použití -30 až 70 °C; max.provoz.teplota při zkratu 160 °C; min.teplota pokládky -5 °C; průřez vodiče 2,5 mm²; samozhášivý; odolnost vůči UV záření</p> <p>použití -30 až 70 °C; max.provoz.teplota při zkratu 160 °C; min.teplota pokládky -5 °C; průřez vodiče 2,5 mm²; samozhášivý; odolnost vůči UV záření</p>						
32	34111076R	kabel CYKY; instalační; pro pevné uložení ve vnitřních a venk.prostorách v zemi, betonu; Cu plné, holé jádro, tvar jádra RE-kulatý jednodrát; počet a průřez žil 4x10mm ² ; počet žil 4; teplota použití	m	40,00000	91,40	3 656,00
<p>-30 až 70 °C; max.provoz.teplota při zkratu 160 °C; min.teplota pokládky -5 °C; průřez vodiče 10,0 mm²; samozhášivý; odolnost vůči UV záření</p> <p>-30 až 70 °C; max.provoz.teplota při zkratu 160 °C; min.teplota pokládky -5 °C; průřez vodiče 10,0 mm²; samozhášivý; odolnost vůči UV záření</p>						
33	34111090R	kabel CYKY; instalační; pro pevné uložení ve vnitřních a venk.prostorách v zemi, betonu; Cu plné, holé jádro, tvar jádra RE-kulatý jednodrát; počet a průřez žil 5x1,5mm ² ; počet žil 5; teplota	m	35,00000	19,60	686,00
<p>použití -30 až 70 °C; max.provoz.teplota při zkratu 160 °C; min.teplota pokládky -5 °C; průřez vodiče 1,5 mm²; samozhášivý; odolnost vůči UV záření</p> <p>použití -30 až 70 °C; max.provoz.teplota při zkratu 160 °C; min.teplota pokládky -5 °C; průřez vodiče 1,5 mm²; samozhášivý; odolnost vůči UV záření</p>						
34	34111094R	kabel CYKY; instalační; pro pevné uložení ve vnitřních a venk.prostorách v zemi, betonu; Cu plné, holé jádro, tvar jádra RE-kulatý jednodrát; počet a průřez žil 5x2,5mm ² ; počet žil 5; teplota	m	20,00000	31,70	634,00

Položkový rozpočet

S:	2019/6/1	Orlí 11 - oprava bytu č. 18
O:	SO01	ORLÍ 478/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 18
R:	D1.4.3	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		použití -30 až 70 °C; max.provoz.teplota při zkratu 160 °C; min.teplota pokládky -5 °C; průřez vodiče 2,5 mm ² ; samozhášivý; odolnost vůči UV záření použití -30 až 70 °C; max.provoz.teplota při zkratu 160 °C; min.teplota pokládky -5 °C; průřez vodiče 2,5 mm ² ; samozhášivý; odolnost vůči UV záření				
35	34140968R	vodič CY; silový, propojovací jednožilový; pevné uložení; jádro Cu plné holé; počet žil 1; jmen.průřez jádra 16,00 mm ² ; vnější průměr 6,6 mm; izolace PVC; tl. izolace min 0,8 mm; odolnost proti šíření plamene proti šíření plamene	m	50,00000	30,60	1 530,00
36	34142156R	vodič CYA (H07V-K); silový, propojovací jednožilový; jádro Cu lanované holé; počet žil 1; jmen.průřez jádra 4,00 mm ² ; vnější průměr max 4,8 mm; izolace PVC; tl. izolace 0,8 mm; odolný proti šíření plamene šíření plamene	m	25,00000	8,00	200,00
37	34195R	materiál pro elektroinstalaci	sada	1,00000	1 039,50	1 039,50
38	3451310E	Objímka E27	kus	10,00000	16,50	165,00
39	34535435S	Ovladač zapínací 1/0 vč. rámečku a krytu	kus	2,00000	143,10	286,20
40	34535444Z	Kompletní spínač střídav.řaz.6 schodišťov.10A,IP40 vč.dodávky strojku, rámečku a krytu	kus	2,00000	132,30	264,60
41	34535454R	strojek pro spínač střídavý dvojitý; řazení 6+6 (6+1); 10AX, 250VAC	kus	4,00000	182,70	730,80
42	34535545S	Spínač s doutnavkou, řazení 1S	kus	1,00000	143,10	143,10
43	34535545Z	Spínač zapuštěný jednopólový, řazení 1 vč. dodávky strojku, rámečku a krytu	kus	7,00000	125,10	875,70
44	34536398R	přípojka sporáková s doutnavkou, zápusťná; řazení 3; 20A/400VAC	kus	1,00000	529,20	529,20
45	34536705R	rámeček pro elektroinst. přístroje (zásuvky a spínače); dvojnásobný	kus	1,00000	51,00	51,00
46	34536710R	rámeček pro elektroinst. přístroje (zásuvky a spínače); trojnásobný	kus	1,00000	73,20	73,20
47	34551420D	Zásuvka komplet zapuštěná, 1x16A včetně dodávky zásuvky a rámečku	kus	10,00000	122,40	1 224,00
48	3455144216	Zásuvka kompl.dvojnásobná zapuštěná 2x16A, včetně dodávky zásuvky a rámečku	kus	14,00000	134,10	1 877,40
49	345704420000R	krabice elektroinstalační pod omítku; mat. PVC samozhášivé; rozvodná s víčkem a svorkovnicí; teplot.rozsah -5 až 60 °C; určeno pro rozvody s napětím 400 V a proudem max. 16 A; rozměry-průměr, hloubka pr.103x50 mm	kus	11,00000	120,20	1 322,20
50	34571518R	krabice elektroinstalační pod omítku; mat. PVC samozhášivé; univerzální; teplot.rozsah -5 až 60 °C; určeno pro rozvody s napětím 400 V a proudem max. 16 A; rozměry-průměr,hloubka pr.73x42 mm	kus	47,00000	6,00	282,00
51	348241LED	Stropní LED svítidlo IP44, max 20W, min 1500lm	kus	1,00000	837,90	837,90
52	348242LED	Nástěnné LED svítidlo IP44, max. 15W, min.800lm	kus	1,00000	780,30	780,30
53	35442150R	svorka uzemňovací; provedení Fe/Zn	kus	2,00000	17,70	35,40
54	357127R	Instalace rozvaděče pod omítku, včetně vysekání 40x40x10 cm	kus	1,00000	765,00	765,00
55	35716RB	Bytový rozvaděč RB	kus	1,00000	9 530,10	9 530,10

Položkový rozpočet

S:	2019/6/1	Orlí 11 - oprava bytu č. 18
O:	SO01	ORLÍ 478/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 18
R:	D1.4.3	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
56	3582200M	Jistič 3x25A/B včetně montáže	ks	1,00000	691,20	691,20
Díl: M21h		HZS - hodinové zúčtovací sazby				3 105,00
57	HZS001	Demontáže	kpl	1,00000	1 620,00	1 620,00
58	HZS002	Napojení na stávající zařízení	kpl	1,00000	810,00	810,00
59	HZS003	Napojení nového přívodu CYKY 4x10 do rozvaděče RE	kpl	1,00000	675,00	675,00
Díl: M22		Montáž sdělovací a zabezp. techniky				8 216,70
60	210010002R00	Trubky trubka ohebná, PVC, uložená pod omítku, průměr 16 mm, , montáž	m	75,00000	13,50	1 012,50
61	210010323R00	Montáž krabice plastové krabice odbočná, čtvercová, , , se zapojením	kus	1,00000	135,00	135,00
62	210140461R00	Ovládací, návěštní a signální přístroje tlačítkový domovní ovladač polozapuštěný nebo zapuštěný, včetně zapojení, , bez signálky	kus	1,00000	143,10	143,10
63	21080355KH	Montáž koaxiálního kabelu	m	45,00000	13,50	607,50
64	220711301R00	Montáž detektoru	kus	1,00000	108,00	108,00
65	222280214R00	Kabel UTP/FTP kat.5e v trubkách	m	15,00000	13,50	202,50
66	222280221R03	SYKFY 3x2x0.5 mm v trubkách	m	20,00000	13,50	270,00
67	222290103R00	Dvojzásuvka 2xRJ45 UTP kat.5e na omítku	kus	1,00000	193,50	193,50
68	222323301R00	Domácí telefon digitální, na úchyt.body	kus	1,00000	270,00	270,00
69	222730.KPL	Napojení STA rozvodu na stávající rozvod v domě	kpl	1,00000	720,00	720,00
70	222730005RTV	Zásuvka STA TV průběžná, včetně dodávky a rámečku provedení do zdi	kus	1,00000	225,00	225,00
71	222730007RTV	Zásuvka STA TV koncová, bílá, komplet včetně dodávky a rámečku provedení do zdi	kus	1,00000	225,00	225,00
72	222730KPL	Napojení STA rozvodu na stávající rozvod v domě	kus	1,00000	720,00	720,00
73	34121046R	kabel SYKFY; sdělovací; pevné uložení vnitřní; Cu plná holá jádra; počet prvků 3; počet žil v prvku, 2; jmen.prům.jádra 0,50 mm; teplota použití -25 až 60 °C	m	20,00000	5,10	102,00
74	3412652210D	Koaxiální kabel KH21D, PVC 5 mm	m	45,00000	9,30	418,50
75	34195S	Materiál pro slp. elektroinstalaci	sada	1,00000	270,00	270,00
76	345317Z	Zvonkové tlačítko komplet včetně rámečku	kus	1,00000	143,10	143,10
77	34571050R	trubka elektroinstalační ohebná; znač.dle ČSN; mat. PE není samozhášivý; mech.odolnost nízká; mezní, hodnota zatížení 320 N/5 cm; teplot.rozsah -25 až 90 °C; stupeň hořlavosti A; barva ČSN bílá, EN	m	75,00000	11,60	870,00

oranžová; vnější pr. = 21,2 mm; vnitřní pr. = 16,0 mm

pr. = 21,2 mm; použití: pro přímé zalévání při monolitické betonáži nebo pod omítku

78	34571532R	krabice elektroinstalační pod omítku; mat. PVC samozhášivý; s víčkem; teplot.rozsah -5 až 60 °C;; určeno pro rozvody s napětím 400 V a proudem max. 16 A; rozměry-průměr,hloubka 128x128x70 mm	kus	1,00000	85,60	85,60
79	371201303R	kabel UTP Elite, Cat5E, venkovní PE+PVC, odolný proti UV záření	m	15,00000	10,80	162,00
80	371202013R	zásuvka datová 2xRJ45, bílá, montáž do instalačních krabic	kus	1,00000	219,20	219,20
81	38226869R	telefon domácí; vyhotovení nástěnné; vyzváněcí signál elektronický; bílá; počet tlačítek 9	kus	1,00000	720,00	720,00
82	44985102P	Autonomní požární detektor s akust.signalizací vlastní akubaterií, certif.dle ČSN EN 14 604	kus	1,00000	394,20	394,20

Položkový rozpočet

S:	2019/6/1	Orlí 11 - oprava bytu č. 18
O:	SO01	ORLÍ 478/11 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 18
R:	D1.4.3	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Celkem						88 282,90
---------------	--	--	--	--	--	------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2019/6/2 Orlí 26 - oprava bytu č. 1**

Objednatel: **Statutární město Brno - Statutární město Brno - MČ Brno** IČO: **44992785**
Dominikánská 2 DIČ:
60169 60169 Brno

Zhotovitel: **ING-CZECH s.r.o.** IČO: **28303474**
Lidická 718/77 DIČ: **CZ28303474**
602 00 Brno

Rozpis ceny			Celkem
HSV			238 569,86
PSV			414 505,87
MON			0,00
Vedlejší náklady			36 000,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			689 075,73

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	689 075,73 CZK
Snížená DPH	15 %	103 361,36 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení **0,00 CZK**

Cena celkem s DPH **792 437,09 CZK**

v _____ dne **15.01.2020**

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
00	VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY	36 000	0	5 400	41 400	5
00	VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY	36 000	0	5 400	41 400	5
SO01	ORLÍ 520/26 BRNO - OPRAVA BYTOV	653 076	0	97 961	751 037	95
D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠ	423 153	0	63 473	486 626	61
D1.4.1	Zdravotechnika	86 408	0	12 961	99 369	13
D1.4.2	Vytápění	91 084	0	13 663	104 746	13
D1.4.3	Elektroinstalace	52 431	0	7 865	60 296	8
Celkem za stavbu		689 076	0	103 361	792 437	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
00	Poznámka	HSV			0,00	0
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			3 036,92	0
399	Sádkartonové kce	HSV			27 854,60	4
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			31 225,13	5
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			3 905,88	1
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			1 327,00	0
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			10 180,28	1
9	Ostatní konstrukce, bourání	HSV			11 012,50	2
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			4 123,67	1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			53 464,68	8
96	Bourání konstrukcí	HSV			38 575,05	6
99	Staveništní přesun hmot	HSV			2 078,09	0
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	HSV			10 367,56	2
M21	Elektromontáže	HSV			32 236,10	5
M21h	HZS - hodinové zúčtovací sazby	HSV			4 545,00	1
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	HSV			4 637,40	1
700	HZS - hodinové zúčtovací sazby, zkoušky, revize	PSV			12 368,00	2

711	Izolace proti vodě	PSV			17 352,67	3
713	Izolace tepelné	PSV			3 925,70	1
721	Vnitřní kanalizace	PSV			9 822,64	1
722	Vnitřní vodovod	PSV			16 961,34	2
725	Zařizovací předměty	PSV			48 840,98	7
731	Kotelny	PSV			30 583,08	4
733	Rozvod potrubí	PSV			14 007,93	2
734	Armatury	PSV			8 080,41	1
735	Otopná tělesa	PSV			20 199,19	3
762	Konstrukce tesařské	PSV			21 691,55	3
766	Konstrukce truhlářské	PSV			122 962,52	18
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			25 205,54	4
776	Podlahy povlakové	PSV			13 461,66	2
781	Obklady keramické	PSV			37 647,66	5
784	Malby	PSV			11 395,00	2
VN	Vedlejší náklady	VN			36 000,00	5
Cena celkem					689 075,73	100

Položkový rozpočet

S:	2019/6/2	Orlí 26 - oprava bytu č. 1
O:	00	VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY
R:	00	VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: VN		Vedlejší náklady				36 000,00
1	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	5 500,00	5 500,00
2	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00
3	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00
4	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00
5	005231010RE	Revize elektroinstalace	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
6	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	8 500,00	8 500,00
7	005261010R	Pojištění dodavatele a pojištění díla	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00

Celkem						36 000,00
---------------	--	--	--	--	--	------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	2019/6/2	Orlí 26 - oprava bytu č. 1
O:	SO01	ORLÍ 520/26 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 1
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 00		Poznámka				0,00
1	00	Poznámka - NENACENO VAT !!!		0,00000	0,00	0,00

POLOŽKY VLASTNÍ VYTVOŘENY INDIVIDUÁLNÍ KALKULACÍ DLE OBOROVÉHO KALKULAČNÍHO VZORCE S NASTAVENÍM REŽIÍ A MÍRY ZISKU DLE RTS S INDIVIDUÁLNÍMI VSTUPY MATERIÁLŮ A VÝKONŮ, KTERÉ NEOBSAHUJÍ KMENOVÉ POLOŽKY CENÍKŮ RTS.: :

Platí pro celou stavbu: :

- a) veškeré položky na přípomoc, dopravu, montáž, zpevněné montážní plochy, atd... zahrnout do jednotlivých jednotkových cen.: :
- b) součástí prací jsou veškeré zkoušky, potřebná měření, inspekce, uvedení zařízení do provozu, zaškolení obsluhy, provozní řády, manuály a revize v českém jazyce. Za komplexní vyzkoušení se považuje bezporuchový provoz po dobu minimálně 96 hod.: :

c) součástí dodávky je zpracování veškeré dílenské dokumentace a dokumentace skutečného provedení: :

- d) součástí dodávky je kompletní dokladová část díla nutná k získání kolaudačního souhlasu stavby: :
- e) v rozsahu prací zhotovitele jsou rovněž jakékoliv prvky, zařízení, práce a pomocné materiály, neuvedené v tomto soupisu výkonů, které jsou ale nezbytně nutné k dodání, instalaci, dokončení a provozování díla, včetně ztratného a prořezů: :

f) součástí dodávky jsou veškerá geodetická měření jako například vytyčení konstrukcí, kontrolní měření, zaměření skutečného stavu apod.: :

g) součástí dodávky jsou i náklady na případná opatření související s ochranou stávajících sítí, komunikací či staveb: :

h) součástí jednotkových cen jsou i vícenáklady související s výstavbou v zimním období, průběžný úklid staveniště a přilehlých komunikací, likvidaci odpadů, dočasná dopravní omezení atd.: :

h) pokud se v dokumentaci vyskytují obchodní názvy, jedná se pouze o vymezení minimálních požadovaných standardů výrobku, technologie či materiálu a zadavatel připouští použití i jiného, kvalitativně či technologicky obdobného řešení, které splňuje minimál: :

Nedílnou součástí výkazu výměr (slepého rozpočtu) je projektová dokumentace !!: :

Zpracovatel nabídky je povinen prověřit specifikace a rozměry uvedené ve výkazu výměr.: :

V případě zjištěných: :

rozdílů má na tyto rozdíly upozornit ve lhůtě pro podání nabídek: :

Položkový rozpočet

S:	2019/6/2	Orlí 26 - oprava bytu č. 1
O:	SO01	ORLÍ 520/26 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 1
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

prostřednictvím žádosti o dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Následné změny výměr v průběhu realizace nebudou akceptovány.:

Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce	2 010,42
---------------	--------------------------------------	-----------------

2	317121047RT2	Překlady porobetonové nenosné délky 1240, šířky 100 mm, výšky 249 mm	kus	1,00000	625,50	625,50
---	--------------	--	-----	---------	--------	--------

D.1.1.3, D.1.1.2: :

1,0

1,00000

3	346275116R00	Přízdívky a obezdívky z desek pórobetonových tloušťky 200 mm	m2	0,72000	1 071,00	771,12
---	--------------	--	----	---------	----------	--------

D.1.1.3: :

0,6*1,2

0,72000

4	346244351Rcc	Podezdívka sprchových koutů plochy do 1m2, s použitím suché maltové směsi	ks	1,00000	613,80	613,80
---	--------------	---	----	---------	--------	--------

D.1.1.3: :

1

1,00000

Díl: 399	Sádrokartonové kce	27 854,60
-----------------	---------------------------	------------------

5	342261212RT3	Příčky z desek sádrokartonových dvojitě opláštění, jednoduchá konstrukce CW 75 tloušťka příčky 125, mm, tloušťka sádrokartonových desek 12,5 mm, impregnované, tloušťka izolace 50 mm	m2	6,55196	1 250,10	8 190,61
---	--------------	---	----	---------	----------	----------

D.1.1.3: :

2,812*2,33

6,55000

6	342263996R00	Úpravy, doplňkové práce a příplatky pro sádrokartonové a sádrovláknité příčky příplatky za izolaci, tl. nad 80 do 100 mm	m2	6,55196	87,30	571,99
---	--------------	--	----	---------	-------	--------

D.1.1.3: :

2,812*2,33

6,55000

7	342266111RU7	Předstěny opláštěné sádrokartonovými deskami obklad stěn sádrokartonem na ocelovou konstrukci z, profilů CW 50 tloušťka desky 12, 5 mm, standard, bez izolace	m2	14,83204	490,50	7 275,12
---	--------------	---	----	----------	--------	----------

D.1.1.3: :

2,823*5,254

14,83000

8	342266111RU9	Předstěny opláštěné sádrokartonovými deskami obklad stěn sádrokartonem na ocelovou konstrukci z, profilů CW 50 tloušťka desky 12, 5 mm, impregnovaná, bez izolace	m2	10,24749	530,10	5 432,19
---	--------------	---	----	----------	--------	----------

D.1.1.3: :

2,823*(1,23+2,4)

10,25000

9	342264051RT1	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s, přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, standard	m2	5,50000	608,40	3 346,20
---	--------------	---	----	---------	--------	----------

D.1.1.3: :

5,5

5,50000

10	342264051RT3	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s, přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, impregnovaná	m2	2,85000	648,00	1 846,80
----	--------------	---	----	---------	--------	----------

D.1.1.3: :

Položkový rozpočet

S:	2019/6/2	Orlí 26 - oprava bytu č. 1
O:	SO01	ORLÍ 520/26 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 1
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

2,85 2,85000

11	342264098RT2	Příplatky k podhledům sádrokartonovým příplatek k podhledu sádrokartonovému za plochu přes 2 do 5 m2	m2	2,85000	185,40	528,39
----	--------------	--	----	---------	--------	--------

D.1.1.3: :

2,85 2,85000

12	342264098RT3	Příplatky k podhledům sádrokartonovým příplatek k podhledu sádrokartonovému za plochu přes 5 do 10, m2	m2	5,50000	120,60	663,30
----	--------------	--	----	---------	--------	--------

D.1.1.3: :

5,5 5,50000

Díl: 61	Upřesnění povrchů vnitřní		31 225,13
----------------	----------------------------------	--	------------------

13	602016193R00	Omítky stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí hloubková penetrace, stěn akrylátová	m2	54,03108	61,80	3 339,12
----	--------------	--	----	----------	-------	----------

D.1.1.3: :

104: :

$2,823 \cdot (0,67 \cdot 2 + 5,954 + 1,0 \cdot 2 + 2,45) \cdot 0,9$ 29,84000

$-(1,655 \cdot 1,8 + 0,8 \cdot 2,0) \cdot 0,9$ -4,12000

nezměřitelné 5%: :

$28,57431 / 100 \cdot 5 \cdot 0,9$ 1,29000

D.1.1.3: :

101: :

$2,818 \cdot (1,76 \cdot 2 + 1,93 \cdot 2 + 1,55 \cdot 2 + 0,45 \cdot 2) \cdot 0,7$ 22,45000

$-(0,8 \cdot 2,0 + 0,8 \cdot 2,03 + 0,8 \cdot 2,0 + 0,6 \cdot 2,0) \cdot 0,7$ -4,22000

nezměřitelné 5%: :

$26,04484 / 100 \cdot 5 \cdot 0,7$ 0,91000

D.1.1.3: :

102,105, 106: :

$0,8 \cdot (0,85 \cdot 2 + 1,25 \cdot 2) \cdot 0,5$ 1,68000

$0,718 \cdot (2,35 + 1,33) \cdot 0,5$ 1,32000

$2,812 \cdot (2,33 + 2,3) \cdot 0,5$ 6,51000

$-(0,8 \cdot 2,03 + 1,16 \cdot 2,05) \cdot 0,5$ -2,00000

nezměřitelné 5%: :

$15,0198 / 100 \cdot 5 \cdot 0,5$ 0,38000

14	611421331RT2	Oprava vnitřních vápenných omítek stropů železobetonových rovných tvárnicových a kleneb v množství, opravované plochy v množství opravované plochy přes 10 do 30 %, štukových	m2	26,10000	216,90	5 661,09
----	--------------	---	----	----------	--------	----------

Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.

D.1.1.3: :

(0,95+19,4+5,75) 26,10000

15	611481211RT2	Vytužení vnitřních omítek stropů sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu	m2	0,78300	274,50	214,93
----	--------------	--	----	---------	--------	--------

D.1.1.3: :

(0,95+19,4+5,75)/100*30/100*10 0,78000

16	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken, dveří a obkladů apod. s použitím suché maltové směsi	m	12,62000	37,30	470,73
----	--------------	---	---	----------	-------	--------

začištění obkladu: :

Položkový rozpočet

S:	2019/6/2	Orlí 26 - oprava bytu č. 1
O:	SO01	ORLÍ 520/26 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 1
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		D.1.1.3.:				
		102.:				
		(0,8+1,25)*2		4,10000		
		105.:				
		(2,33+1,23)*2		7,12000		
		106.:				
		0,4*2+0,6		1,40000		
17	612421211R00	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 5 do 10 %, hrubých	m2	30,00303	34,70	1 041,11
		D.1.1.3.:				
		104.:				
		2,823*(0,67*2+5,954+1,0*2+2,45)		33,15000		
		-(1,655*1,8+0,8*2,0)		-4,58000		
		nezměřitelné 5%:				
		28,57431/100*5		1,43000		
18	612421311R00	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 10 do 30 %, hrubých	m2	27,34708	112,10	3 065,61
		Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.				
		D.1.1.3.:				
		101.:				
		2,818*(1,76*2+1,93*2+1,55*2+0,45*2)		32,07000		
		-(0,8*2,0+0,8*2,03+0,8*2,0+0,6*2,0)		-6,02000		
		nezměřitelné 5%:				
		26,04484/100*5		1,30000		
19	612421411R00	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 30 do 50 %, hrubých	m2	15,77079	169,70	2 676,30
		Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.				
		D.1.1.3.:				
		102,105, 106.:				
		0,8*(0,85*2+1,25*2)		3,36000		
		0,718*(2,35+1,33)		2,64000		
		2,812*(2,33+2,3)		13,02000		
		-(0,8*2,03+1,16*2,05)		-4,00000		
		nezměřitelné 5%:				
		15,0198/100*5		0,75000		
20	612451121R00	Omítky vnitřního zdiva cementové hladké	m2	11,91600	291,60	3 474,71
		plocha oken neodečtena = obklad parapetu a ostění.:				
		D.1.1.3.:				
		106.:				
		Z.:				
		0,6*0,4		0,24000		
		102.:				
		z.:				
		1,6*(0,8*2+1,25*2)		6,56000		
		-0,6*1,6		-0,96000		
		105.:				
		z.:				

Položkový rozpočet

S:	2019/6/2	Orlí 26 - oprava bytu č. 1
O:	SO01	ORLÍ 520/26 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 1
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		2,1*(1,23+2,33)		7,48000		
		-0,7*2,0		-1,40000		
21	612471413R00	Tenkovrstvá úprava stěn aktivovaným štukem malta vápenocementová s disperzní přísadou	m2	73,12090	146,30	10 697,59

D.1.1.3.:

104.:

2,823*(0,67*2+5,954+1,0*2+2,45)

33,15000

-(1,655*1,8+0,8*2,0)

-4,58000

nezměřitelné 5%:

28,57431/100*5

1,43000

D.1.1.3.:

101.:

2,818*(1,76*2+1,93*2+1,55*2+0,45*2)

32,07000

-(0,8*2,0+0,8*2,03+0,8*2,0+0,6*2,0)

-6,02000

nezměřitelné 5%:

26,04484/100*5

1,30000

D.1.1.3.:

102,105, 106.:

0,8*(0,85*2+1,25*2)

3,36000

0,718*(2,35+1,33)

2,64000

2,812*(2,33+2,3)

13,02000

-(0,8*2,03+1,16*2,05)

-4,00000

nezměřitelné 5%:

15,0198/100*5

0,75000

22	612481211RT2	Vyztužení vnitřních stěn sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu	m2	1,90898	213,80	408,14
----	--------------	--	----	---------	--------	--------

cca 10% plochy opravovaných výměr.:

D.1.1.3.:

104.:

2,823*(0,67*2+5,954+1,0*2+2,45)/100*10/100*10

0,33000

-(1,655*1,8+0,8*2,0)/100*10/100*10

-0,05000

nezměřitelné 5%:

28,57431/100*5/100*10/100*10

0,01000

D.1.1.3.:

101.:

2,818*(1,76*2+1,93*2+1,55*2+0,45*2)/100*30/100*10

0,96000

-(0,8*2,0+0,8*2,03+0,8*2,0+0,6*2,0)/100*30/100*10

-0,18000

nezměřitelné 5%:

26,04484/100*5/100*30/100*10

0,04000

D.1.1.3.:

102,105, 106.:

0,8*(0,85*2+1,25*2)/100*50/100*10

0,17000

0,718*(2,35+1,33)/100*50/100*10

0,13000

2,812*(2,33+2,3)/100*50/100*10

0,65000

-(0,8*2,03+1,16*2,05)/100*50/100*10

-0,20000

nezměřitelné 5%:

15,0198/100*5/100*50/100*10

0,04000

Položkový rozpočet

S:	2019/6/2	Orlí 26 - oprava bytu č. 1
O:	SO01	ORLÍ 520/26 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 1
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
23	612401291XX	Omítka malých ploch vnitřních stěn na dozdvíčkách, s použitím suché maltové směsi, vč. perlínky a, tmele	m2	0,66240	265,40	175,80

D.1.1.3.:

0,16*(0,85*2+1,25*2-0,6)*1,15

0,66000

Díl: 62	Úpravy povrchů vnější	1 327,00				
24	622401291XX	Omítka malých ploch vnějších stěn na dozdvíčkách, s použitím suché maltové směsi, vč. perlínky a, tmele	m2	5,00000	265,40	1 327,00

po výměně oken:

2*2,5

5,00000

Díl: 63	Podlahy a podlahové konstrukce	10 180,28				
25	632415120RT2	Potěr ze suchých směsí potěr cementový samonivelační vyrovnávací, tloušťky 20 mm, ruční zpracování, potěr cementový; zrnitost do 1,00 mm; samonivelační; pevnost v tlaku 35,0 MPa; pevnost v tahu za	m2	15,05000	642,60	9 671,13

ohybu 7,00 MPa; tl. vrstvy 2,0 až 30,0 mm

D.1.1.3.:

dlažba s Hi:

5,5+0,95+2,85+5,75

15,05000

26	631341112N00	Násyp liapor tl. do 8cm	m3	0,97000	252,90	245,31
----	--------------	-------------------------	----	---------	--------	--------

D.1.1.3.:

19,4*0,05

0,97000

27	774711112100	Vložka mezi vrstvy podlahových desek pěnový polystyren tl. do 2mm	m2	19,40000	13,60	263,84
----	--------------	---	----	----------	-------	--------

D.1.1.3.:

19,4

19,40000

Díl: 94	Lešení a stavební výtahy	4 123,67				
28	941955002R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m	m2	34,45000	119,70	4 123,67

D.1.1.3.:

34,45

34,45000

Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	53 464,68				
29	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy,	m2	34,45000	104,00	3 582,80

zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízení před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m

D.1.1.3.:

dlažba s Hi:

5,5+0,95+2,85+5,75

15,05000

PVC:

19,4

19,40000

30	95_03	Zakrývání stávajících prostor, vybavení, výpň otvorů folií	m2	68,90000	54,20	3 734,38
----	-------	--	----	----------	-------	----------

D.1.1.3.:

34,45*2

68,90000

31	95-02X	Průběžný úklid společných prostor, viz TZ	den	30,00000	450,00	13 500,00
----	--------	---	-----	----------	--------	-----------

předpokládaná doba opravy - 30dní:

Položkový rozpočet

S:	2019/6/2	Orlí 26 - oprava bytu č. 1
O:	SO01	ORLÍ 520/26 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 1
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		30			30,00000	
32	95-VZT	D + M potrubí pro VZT - vč. napojení a kompletních zednických přípomocí, viz TZ	m	1,50000	2 565,00	3 847,50
33	95-01	Zednické výpomoci pro řemesla (nezahrnuté v rozpočtech profesí), vysekání a zaházení drážek,, kapes, průrazy - neuvedené ve v samostatných položkách	hod	20,00000	270,00	5 400,00
34	95-02	Práce malého rozsahu, nevyrozpočtovatelné detaily	hod	20,00000	270,00	5 400,00
35	95-02m	Práce malého rozsahu, nevyrozpočtovatelné detaily - materiál	sada	1,00000	18 000,00	18 000,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				32 365,67
36	962031132R00	Bourání přiček z cihel a tvárcí z jakýchkoliv cihel pálených, plných nebo dutých, na jakoukoliv, maltu vápenou nebo vápenocementovou, tloušťky do 100 mm	m2	5,00916	80,20	401,73
		veškerá bourání zdiva a přiček kalkulovat vč. případných omítek, obkladů, překladů, věnců atd... :				
				2,812*2,33	6,55000	
				-0,76*2,03	-1,54000	
37	965081713R00	Bourání dlažeb z dlaždic keramických a z xylolitu litého z keramických dlaždic nebo xylolitových,, plochy přes 1 m2	m2	0,95000	57,10	54,25
		D.1.1.2: :				
				102: :		
				0,95	0,95000	
38	970031200R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v cihelném zdivu jádrové vrtání, do D 200 mm, zdivo cihelné	m	1,29000	3 654,00	4 713,66
		vč. zapravení: :				
				D.1.1.2: :		
				0,79+0,2*2+0,1	1,29000	
39	970231100R00	Řezání cihelného zdiva řezání cihelného zdiva, hloubka řezu 100 mm	m	4,60000	434,70	1 999,62
		D.1.1.3, D.1.1.2: :				
				2,0*2*1,15	4,60000	
40	971033621R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo, vápenocementovou, plochy do 4 m2, tloušťky do 100 mm	m2	1,60000	112,50	180,00
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).				
				D.1.1.3, D.1.1.2: :		
				0,8*2,0	1,60000	
41	973031151R00	Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes výklenků na jakoukoliv maltu vápenou nebo, vápenocementovou, plochy větší než 0,25 m2	m3	0,25346	3 618,00	917,02
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).				
				D.1.1.3, D.1.1.2: :		
				0,95*0,2*1,16*1,15	0,25000	
42	974031664R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném pro vtažování nosníků do zdí, před vybouráním otvorů do, hloubky 150 mm, při výšce nosníku do 150 mm	m	1,00000	208,80	208,80
		D.1.1.3, D.1.1.2: :				

Položkový rozpočet

S:	2019/6/2	Orlí 26 - oprava bytu č. 1
O:	SO01	ORLÍ 520/26 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 1
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		1,0		1,00000		
43	978011141R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních stropů, v rozsahu do 30 %	m2	26,10000	29,20	762,12
		D.1.1.3: : (0,95+19,4+5,75)		26,10000		
44	978013121R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních stěn, v rozsahu do 10 %	m2	30,00303	8,70	261,03
		D.1.1.3: : 104: : 2,823*(0,67*2+5,954+1,0*2+2,45) -(1,655*1,8+0,8*2,0) nezměřitelné 5%: : 28,57431/100*5		33,15000 -4,58000 1,43000		
45	978013141R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních stěn, v rozsahu do 30 %	m2	27,34708	23,30	637,19
		D.1.1.3: : 101: : 2,818*(1,76*2+1,93*2+1,55*2+0,45*2) -(0,8*2,0+0,8*2,03+0,8*2,0+0,6*2,0) nezměřitelné 5%: : 26,04484/100*5		32,07000 -6,02000 1,30000		
46	978013161R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních stěn, v rozsahu do 50 %	m2	15,77079	37,90	597,71
		D.1.1.3: : 102,105, 106: : 0,8*(0,85*2+1,25*2) 0,718*(2,35+1,33) 2,812*(2,33+2,3) -(0,8*2,03+1,16*2,05) nezměřitelné 5%: : 15,0198/100*5		3,36000 2,64000 13,02000 -4,00000 0,75000		
47	978013191R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních stěn, v rozsahu do 100 %	m2	7,27040	75,90	551,82
		D.1.1.3: : pod nový obklad: : 21,192 D.1.1.3, D.1.1.2: : -13,9216		21,19000 -13,92000		
48	978023411R00	Vysekání, vyškrábání a vyčištění spár zdiva cihelného mimo komínového	m2	21,19200	64,20	1 360,53
		D.1.1.3, D.1.1.2: : 1,76*(2,35+1,33*2) -0,7*2,1 D.1.1.3: :		8,82000 -1,47000		

Položkový rozpočet

S:	2019/6/2	Orlí 26 - oprava bytu č. 1
O:	SO01	ORLÍ 520/26 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 1
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		pod nový obklad: :				
		21,192		21,19000		
		D.1.1.3, D.1.1.2: :				
		-1,76*(2,35+1,33*2)		-8,82000		
		-(-0,7*2,1)		1,47000		
49	978059521R00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy do 2 m2	m2	13,92160	154,80	2 155,06
		D.1.1.3, D.1.1.2: :				
		1,76*(2,35+1,33*2+0,85*2+1,25*2)		16,21000		
		-(-0,7*1,76+0,6*1,76)		-2,29000		
50	784402801R00	Odstranění maleb oškrabáním, v místnostech do 3,8 m	m2	83,40614	29,90	2 493,84
		D.1.1.3: :				
		(0,95+19,4+5,75)*0,7		18,27000		
		D.1.1.3: :				
		104: :				
		2,823*(0,67*2+5,954+1,0*2+2,45)*0,9		29,84000		
		nezměřitelné 5%: :				
		28,57431/100*5*0,9		1,29000		
		D.1.1.3: :				
		101: :				
		2,818*(1,76*2+1,93*2+1,55*2+0,45*2)*0,7		22,45000		
		nezměřitelné 5%: :				
		26,04484/100*5		1,30000		
		D.1.1.3: :				
		102,105, 106: :				
		0,8*(0,85*2+1,25*2)*0,5		1,68000		
		0,718*(2,35+1,33)*0,5		1,32000		
		2,812*(2,33+2,3)*0,5		6,51000		
		nezměřitelné 5%: :				
		15,0198/100*5		0,75000		
51	775531800Rc1	Demontáž plovoucích podlah včetně lišt, včetně uložení suti na hromady	m2	33,85000	63,30	2 142,71
		D.1.1.2: :				
		5,5+19,7+3,15+5,5		33,85000		
52	96193130T110	Demontáž stávajících rozvodů PSV vč. odvozu a likvidace, kompletně dle PD	sada	1,00000	4 965,30	4 965,30
		D.1.1.4: :				
		1		1,00000		
53	965_07	Demontáž vnějších výplní otvorů vč. parapetů, zárubní, - odvoz a likvidace	m2	5,03700	315,00	1 586,66
		D.1.1.3, D.1.1.2: :				
		1,176*1,75+1,655*1,8		5,04000		
54	965048150RXX	Dočištění povrchu nosné kce po vybourání stávajících skladeb podlah, střež	m2	34,45000	49,60	1 708,72
		D.1.1.3: :				
		34,45		34,45000		
55	99-01	Bourací práce nezměřitelné	hod	10,00000	315,00	3 150,00

Položkový rozpočet

S:	2019/6/2	Orlí 26 - oprava bytu č. 1
O:	SO01	ORLÍ 520/26 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 1
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
56	725290010RA0	Demontáž zařizovacích předmětů klozetu včetně splachovací nádrže	kus	1,00000	218,70	218,70

Svislé přemístění ze 2. NP, nebo 1. PP, vodorovné vnitrostaveništní přemístění do 30 m, odvoz na skládku do 10 km. Bez poplatku za skládku.

D.1.1.2.: :

1

1,00000

57	725290020RA0	Demontáž zařizovacích předmětů umyvadla včetně baterie a konzol	kus	1,00000	303,80	303,80
----	--------------	---	-----	---------	--------	--------

Svislé přemístění ze 2. NP, nebo 1. PP, vodorovné vnitrostaveništní přemístění do 30 m, odvoz na skládku do 10 km. Bez poplatku za skládku.

D.1.1.2.: :

1

1,00000

58	725290030RA0	Demontáž zařizovacích předmětů vany včetně baterie a obezdění	kus	1,00000	995,40	995,40
----	--------------	---	-----	---------	--------	--------

Svislé přemístění ze 2. NP, nebo 1. PP, vodorovné vnitrostaveništní přemístění do 30 m, odvoz na skládku do 10 km. Bez poplatku za skládku.

D.1.1.2.: :

1

1,00000

Díl: 99	Staveništní přesun hmot	1 813,45
----------------	--------------------------------	-----------------

59	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších, plášťů výšky do 6 m	t	5,51200	329,00	1 813,45
----	--------------	--	---	---------	--------	----------

Hmotnosti z položek s pořadovými čísly:: :

2,3,4,5,6,7,8,9,10,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,36,40,41,,: :

Součet:: : 5,51200

5,51000

Díl: 711	Izolace proti vodě	17 352,67
-----------------	---------------------------	------------------

60	711210020RAA	Izolace stěrkové hydroizolační těsnicí hmotou , dvousložkovou pružnou izolací, proti vlhkosti,, včetně těsnicího pásu do spoje podlaha-stěna	m2	36,24200	478,80	17 352,67
----	--------------	--	----	----------	--------	-----------

Nanesení hydroizolační stěrky ve dvou vrstvách. Vlepení těsnicí pásky do spoje podlaha-stěna, přitlačení a uhlazení, přetažení pásky další vrstvou izolační stěrky.

výměra viz položka 781415013RTX: :

21,192

21,19000

D.1.1.3.: :

dlažba s Hi: :

5,5+0,95+2,85+5,75

15,05000

Díl: 713	Izolace tepelné	823,96
-----------------	------------------------	---------------

61	713111221RK5	Montáž tepelné izolace stropů parotěsná zábrana zavěšených podhledů s přelepením spojů, včetně, dodávky fólie	m2	8,35000	97,20	811,62
----	--------------	---	----	---------	-------	--------

včetně dodávky fólie a spojovacích prostředků.

D.1.1.3.: :

5,5+2,85

8,35000

62	998713201R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 6 m	%	6,85540	1,80	12,34
----	--------------	--	---	---------	------	-------

Ceny z položek s pořadovými čísly:: :

61,,: :

Součet:: : 6,85540

6,86000

Díl: 762	Konstrukce tesařské	21 691,55
-----------------	----------------------------	------------------

Položkový rozpočet

S:	2019/6/2	Orlí 26 - oprava bytu č. 1
O:	SO01	ORLÍ 520/26 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 1
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
63	763614132R00	Opláštění z dřevoštěpkových desek podlahy, z desek tl. do 18 mm, na P+D, šroubované	m2	58,20000	122,00	7 100,40
D.1.1.3.: : 19,4*3 58,20000						
64	762711112100	Vytmelení a přebroušení podlahových desek v zámkových spojih	m2	19,40000	137,20	2 661,68
D.1.1.3.: : 19,4 19,40000						
65	60715132R	deska dřevoláknitá nelisovaná; tl = 12,0 mm; š = 1 220 mm; l = 2 440 mm; jakost I	m2	20,37000	40,70	829,06
D.1.1.3.: : 19,4*1,05 20,37000						
66	60725037R	deska dřevoštěpková třívrstvá pro prostředí vlhké; strana nebroušená; hrana pero/drážka; tl = 15,0, mm	m2	42,87400	238,10	10 208,30
D.1.1.3.: : 19,4*2*1,105 42,87000						
67	998762202R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 12 m	%	151,20450	5,90	892,11
Ceny z položek s pořadovými čísly.: : 63,64,65,66,: : Součet.: : 151,20450 151,20000						

Díl: 766	Konstrukce truhlářské					122 962,52
68	01/L10	D + M repase stávajících vstupních dveří 900/2020, kompletně dle výkresu D.1.1.5	ks	1,00000	24 453,00	24 453,00
69	02/P10	D + M repase stávajících vsupních dveří 900/2020, kompletně dle výkresu D.1.1.5	ks	1,00000	24 453,00	24 453,00
70	03/P10	D + M repase stávajících vnitřních dveří 800/2200, kompletně dle výkresu D.1.1.5	ks	1,00000	10 951,20	10 951,20
71	04/P10	D + M repase stávajících vnitřních dveří 600/1970, kompletně dle výkresu D.1.1.5	ks	1,00000	7 308,00	7 308,00
72	05/L10	D + M vnitřní dveře plné 700/1970 vč. zárubně a kování 700/1970, kompletně dle výkresu D.1.1.5	ks	1,00000	6 078,60	6 078,60
73	06/P10	D + M repase stávající zárubně + nové křídlo 2/3 sklo a kování 800/1970, kompletně dle výkresu, D.1.1.5	ks	1,00000	10 951,20	10 951,20
74	T/6.0	D + M okno euro dřevěné 1160/1750, kompletně dle výkresu D.1.1.6	ks	1,00000	17 535,40	17 535,40
75	T/6.1	D + M okno euro dřevěné 1160/1750 - předokenní žaluzie, kompletně dle výkresu D.1.1.6	ks	1,00000	571,50	571,50
76	T/6.2	D + M okno euro dřevěné 1160/1750 - parapet š. 310mm, kompletně dle výkresu D.1.1.6	ks	1,00000	990,00	990,00
77	T/7.0	D + M okno euro dřevěné 1515/1800, kompletně dle výkresu D.1.1.6	ks	1,00000	16 717,40	16 717,40
78	T/7.3	D + M okno euro dřevěné 1515/1800 - předokenní žaluzie, kompletně dle výkresu D.1.1.6	ks	1,00000	571,50	571,50
79	T/7.4	D + M okno euro dřevěné 1515/1800 - parapet š. 226mm, kompletně dle výkresu D.1.1.6	ks	1,00000	990,00	990,00
80	998766201R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 6 m	%	1 391,71640	1,00	1 391,72

Ceny z položek s pořadovými čísly.: :
 68,69,70,71,72,73,74,75,76,77,78,79,80,81,82,83,84,: :

Součet.: : 1391,71640

1 391,72000

Položkový rozpočet

S:	2019/6/2	Orlí 26 - oprava bytu č. 1
O:	SO01	ORLÍ 520/26 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 1
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				25 205,54
81	771479001R00	Řezání dlaždic keramických pro soklíky	m	20,74000	83,90	1 740,09
		D.1.1.3.:				
		2*(1,55+1,76+1,93+0,45+2,4+2,28)		20,74000		
82	771575109RU7	Montáž podlah vnitřních z dlaždic keramických 300 x 300 mm, režných nebo glazovaných, hladkých,, kladených do flexibilního tmele	m2	15,05000	652,50	9 820,13
		D.1.1.3.:				
		dlažba s Hi:				
		5,5+0,95+2,85+5,75		15,05000		
83	771579791R00	Příplatky k položkám montáže podlah keramických Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2	3,80000	13,40	50,92
		D.1.1.3.:				
		dlažba s Hi:				
		0,95+2,85		3,80000		
84	771101210RTX	Penetrace podkladu pod dlažby, vč. dodávky penetrace	m2	15,05000	42,80	644,14
		D.1.1.3.:				
		dlažba s Hi:				
		5,5+0,95+2,85+5,75		15,05000		
85	771130111R00	Obklad soklíků rovných do tmele výšky do 100 mm	m	20,74000	105,30	2 183,92
		D.1.1.3.:				
		2*(1,55+1,76+1,93+0,45+2,4+2,28)		20,74000		
86	597623000C	Dlaždice - dle PD	m2	19,69260	495,00	9 747,84
		D.1.1.3.:				
		dlažba s Hi:				
		(5,5+0,95+2,85+5,75)*1,15		17,31000		
		sokl:				
		D.1.1.3.:				
		2*(1,55+1,76+1,93+0,45+2,4+2,28)/100*10*1,15		2,39000		
87	998771201R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 6 m	%	181,87500	5,60	1 018,50
		Ceny z položek s pořadovými čísly:::				
		86,87,88,89,90,91,,::				
		Součet:::		181,87500		181,88000
Díl: 776		Podlahy povlakové				13 461,66
88	776520010RAB	Podlahy povlakové z PVC podlahovina heterogenní protiskluzná, tl. 2,0 mm, z pásů, včetně soklíku	m2	19,40000	693,90	13 461,66
		D.1.1.3.:				
		PVC:				
		19,4		19,40000		
Díl: 781		Obklady keramické				37 647,66
89	771578011R00	Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem	m	10,59600	48,90	518,14
		1m2=0,5mb: :				
		výměra viz položka 781415013RTX: :				
		21,192/2		10,60000		
90	781491001RT1	Lišty k obkladům bez dodávky materiálu	m	42,38400	53,60	2 271,78
		1m2=2mb: :				
		výměra viz položka 781415013RTX: :				

Položkový rozpočet

S:	2019/6/2	Orlí 26 - oprava bytu č. 1
O:	SO01	ORLÍ 520/26 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 1
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		21,192*2		42,38000		
91	781415013RTX	Montáž obkladů stěn, porovin., do tmele, rozměr obkladu 200/400, vč. tmele a spár.hmoty	m2	21,19200	594,90	12 607,12

plocha oken neodečtena = obklad parapetu a ostění: :

D.1.1.3: :

106: :

na SDK: :

0,6*(2,4+0,6)

1,80000

Z: :

0,6*0,4

0,24000

102: :

z: :

1,6*(0,8*2+1,25*2)

6,56000

-0,6*1,6

-0,96000

105: :

SDK: :

2,1*(1,23+2,33)

7,48000

z: :

2,1*(1,23+2,33)

7,48000

-0,7*2,0

-1,40000

92	5976010XX.01	Lišta pro obklady	m	48,74160	285,30	13 905,98
----	--------------	-------------------	---	----------	--------	-----------

1m2=2mb: :

výměra viz položka 781415013RTX: :

21,192*2*1,15

48,74000

93	597813565RXX	Obkládačka - dle PD	m2	24,37080	316,00	7 701,17
----	--------------	---------------------	----	----------	--------	----------

výměra viz položka 781415013RTX: :

21,192*1,15

24,37000

94	998781201R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 6 m	%	207,57140	3,10	643,47
----	--------------	--	---	-----------	------	--------

Ceny z položek s pořadovými čísly:: :

94,95,96,97,98,,: :

Součet:: : 207,57140

207,57000

Díl: 784		Malby				11 395,00
95	784450020RA0	Malby z malířských směsí disperzní, penetrace jednonásobná, malba dvojnásobná, bílá	m2	113,82590	75,20	8 559,71

D.1.1.3: :

(0,95+19,4+5,75)

26,10000

D.1.1.3: :

104: :

2,823*(0,67*2+5,954+1,0*2+2,45)

33,15000

nezměřitelné 5%: :

28,57431/100*5

1,43000

D.1.1.3: :

101: :

2,818*(1,76*2+1,93*2+1,55*2+0,45*2)

32,07000

nezměřitelné 5%: :

26,04484/100*5

1,30000

Položkový rozpočet

S:	2019/6/2	Orlí 26 - oprava bytu č. 1
O:	SO01	ORLÍ 520/26 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 1
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		D.1.1.3: :				
		102,105, 106: :				
		0,8*(0,85*2+1,25*2)		3,36000		
		0,718*(2,35+1,33)		2,64000		
		2,812*(2,33+2,3)		13,02000		
		nezměřitelné 5%: :				
		15,0198/100*5		0,75000		
96	784450025RA0	Malby z malířských směsí disperzní na SDK, penetrace jednonásobná, malba dvojnásobná, bílá	m2	37,25745	76,10	2 835,29

	D.1.1.3: :				
	2,823*5,254		14,83000		
	D.1.1.3: :				
	2,823*(1,23+2,4)		10,25000		
	-2,1*1,23		-2,58000		
	-0,6*2,4		-1,44000		
	D.1.1.3: :				
	2,812*2,33*2		13,10000		
	-2,1*2,33		-4,89000		
	-0,6*0,6		-0,36000		
	D.1.1.3: :				
	5,5		5,50000		
	D.1.1.3: :				
	2,85		2,85000		

Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				8 248,01
97	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	5,75216	270,00	1 553,08

Včetně:

- při vodorovné dopravě po suchu : přepravy za ztížených provozních podmínek,
- při vodorovné dopravě po vodě : vyložení na hromady na suchu nebo na přeložení na dopravní prostředek na suchu do 15 m vodorovně a současně do 4 m svisle,
- při nakládání nebo překládání : dopravy do 15 m vodorovně a současně do 4 m svisle.

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :

36,37,38,39,40,41,42,43,44,45,46,47,48,49,50,51,54,: :

Součet: : 5,75216 5,75000

98	979990001R00	Poplatek za skládku Poplatek za skládku stavební suti	t	5,75216	270,00	1 553,08
----	--------------	---	---	---------	--------	----------

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :

36,37,38,39,40,41,42,43,44,45,46,47,48,49,50,51,54,: :

Součet: : 5,75216 5,75000

99	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	5,75216	198,00	1 138,93
----	--------------	--	---	---------	--------	----------

Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :

36,37,38,39,40,41,42,43,44,45,46,47,48,49,50,51,54,: :

Součet: : 5,75216 5,75000

Položkový rozpočet

S:	2019/6/2	Orlí 26 - oprava bytu č. 1
O:	SO01	ORLÍ 520/26 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 1
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
100	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	109,29103	14,10	1 541,00

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly:: :

36,37,38,39,40,41,42,43,44,45,46,47,48,49,50,51,54,:: :

Součet:: : 109,29103

109,29000

101	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	5,75216	275,00	1 581,84
-----	--------------	---	---	---------	--------	----------

Včetně případného složení na staveništní deponii.

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly:: :

36,37,38,39,40,41,42,43,44,45,46,47,48,49,50,51,54,:: :

Součet:: : 5,75216

5,75000

102	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	28,76080	30,60	880,08
-----	--------------	---	---	----------	-------	--------

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly:: :

36,37,38,39,40,41,42,43,44,45,46,47,48,49,50,51,54,:: :

Součet:: : 28,76080

28,76000

Celkem						423 153,47
---------------	--	--	--	--	--	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	2019/6/2	Orlí 26 - oprava bytu č. 1
O:	SO01	ORLÍ 520/26 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 1
R:	D1.4.1	Zdravotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						1 026,50
1	342263410R00	Úpravy, doplňkové práce a příplatky pro sádkartonové a sádrovláknité příčky doplňkové práce, osazení revizních dvířek do 0,25 m2	kus	1,00000	410,00	410,00
2	28349016R	dvířka revizní plná; materiál PVC; š = 400,0 mm; h = 600,0 mm; barva bílá, šedá	kus	1,00000	616,50	616,50
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						3 616,08
3	612401191RT2	Omítky malých ploch vnitřních stěn do 0,09 m2	kus	4,00000	113,90	455,60
4	612401291RT2	Omítky malých ploch vnitřních stěn přes 0,09 do 0,25 m2	kus	1,00000	198,00	198,00
				nika pro vodoměr: : 1	1,00000	
5	612403384R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 70 x 70 mm	m	24,00000	96,80	2 323,20
				kanalizace: : 2,5	2,50000	
				vodovod: : 21,5	21,50000	
6	612403386R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 100 x 100 mm	m	4,00000	144,90	579,60
7	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken, dveří a obkladů apod. s použitím suché maltové směsi	m	1,60000	37,30	59,68
				rev.dvířka-zapravení: : 0,4*4	1,60000	
Díl: 96 Bourání konstrukcí						4 192,38
8	967031132R00	Přisekání rovných ostění ve zdivu cihelném na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou	m2	0,52000	124,20	64,58
				nika pro vodoměr: : 0,45*0,2*4+0,4*0,4	0,52000	
9	971033381R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo, vápenocementovou, plochy do 0,09 m2, tloušťky do 900 mm	kus	2,00000	709,20	1 418,40
10	973031334R00	Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou,, plochy do 0,16 m2, hloubky do 150 mm	kus	1,00000	210,20	210,20
				nika pro vodoměr: : 1	1,00000	
11	974031142R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 70 mm, šířky do 70 mm	m	24,00000	85,30	2 047,20
				kanalizace: : 2,5	2,50000	
				vodovod: : 21,5	21,50000	
12	974031153R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 100 mm, šířky do 100 mm	m	4,00000	113,00	452,00
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						236,06
13	999281145R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších, plášťů výšky do 6 m, nošením	t	0,31639	746,10	236,06
				Hmotnosti z položek s pořadovými čísly:::		
				1,2,3,4,5,6,7,9,10,11,12,:::		
				Součet: : 0,31639		0,32000
Díl: 721 Vnitřní kanalizace						9 822,64
14	721170965R00	Opravy odpadního potrubí novodurového propojení dosavadního potrubí PVC, D 110 mm	kus	4,00000	368,10	1 472,40
15	721176102R00	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, připojovací, D 40 mmm, s 1,8 mm, DN 40	m	0,50000	208,80	104,40

Položkový rozpočet

S:	2019/6/2	Orlí 26 - oprava bytu č. 1
O:	SO01	ORLÍ 520/26 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 1
R:	D1.4.1	Zdravotecnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
16	721176103R00	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, připojovací, D 50 mm, s 1,8 mm, DN 50	m	3,50000	229,10	801,85
17	721176104R00	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, připojovací, D 75 mm, s 1,9 mm, DN 70	m	4,50000	300,20	1 350,90
18	721176105R00	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, připojovací, D 110 mm, s 2,7 mm, DN 100	m	1,00000	732,60	732,60
19	721176115R00	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, odpadní (svislé), D 110 mm, s 2,7 mm, DN 100	m	7,00000	589,50	4 126,50
20	721171803R00	Demontáž potrubí z novodurových trub do D 75 mm	m	8,50000	10,40	88,40
21	721171808R00	Demontáž potrubí z novodurových trub přes D 75 mm do D 114 mm	m	7,00000	28,00	196,00
22	721194103R00	Zřízení přípojek na potrubí D 32 mm, materiál ve specifikaci	kus	1,00000	63,70	63,70
				kondenz.: : 1	1,00000	
23	721194104R00	Zřízení přípojek na potrubí D 40 mm, materiál ve specifikaci	kus	3,00000	67,70	203,10
				U: : 1	1,00000	
				AP: : 1	1,00000	
				M: : 1	1,00000	
24	721194105R00	Zřízení přípojek na potrubí D 50 mm, materiál ve specifikaci	kus	2,00000	75,00	150,00
				S: : 1	1,00000	
				D: : 1	1,00000	
25	721194109R00	Zřízení přípojek na potrubí D 110 mm, materiál ve specifikaci	kus	1,00000	111,60	111,60
				WC: : 1	1,00000	
26	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou, DN 125	m	16,50000	21,20	349,80
				0,5+3,5+4,5+1,0+7,0	16,50000	
27	721290821R00	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných hmot svislý , v objektech výšky do 6m	t	0,03171	1 443,60	45,78
28	998721101R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 6 m	t	0,04267	600,30	25,61
Díl: 722		Vnitřní vodovod				16 961,34
29	722130801R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových do DN 25	m	26,00000	58,30	1 515,80
				výměna stoupačích potrubí: : 1*3,5	3,50000	
				byt: : 22,5	22,50000	
30	722131933R00	Opravy vodovodního potrubí závitového propojení dosavadního potrubí, DN 25	kus	2,00000	388,80	777,60
31	722181211RT7	Izolace vodovodního potrubí návleková trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 6 mm, d 22 mm	m	14,00000	64,00	896,00
32	722181211RT9	Izolace vodovodního potrubí návleková trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 6 mm, d 28 mm	m	4,50000	66,20	297,90
33	722181214RT7	Izolace vodovodního potrubí návleková trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 20 mm, d 22 mm	m	8,00000	90,00	720,00
34	722181214RU2	Izolace vodovodního potrubí návleková trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 20 mm, d 35 mm	m	3,50000	108,90	381,15
				výměna stoupačích potrubí: : 1*3,5	3,50000	
35	722181812R00	Demontáž plstěných pásů z trub do D 50	m	26,00000	24,20	629,20

Položkový rozpočet

S:	2019/6/2	Orlí 26 - oprava bytu č. 1
O:	SO01	ORLÍ 520/26 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 1
R:	D1.4.1	Zdravotecnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
36	722190401R00	Připojky ke strojům a zařízením vyvedení a připojení výpustek, DN 15	kus	9,00000	195,80	1 762,20
		WC: : 1		1,00000		
		U: : 2		2,00000		
		S: : 2		2,00000		
		D: : 2		2,00000		
		AP: : 1		1,00000		
		M: : 1		1,00000		
37	722190901R00	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	2,00000	71,10	142,20
38	722224111R00	Armatury závitové s jedním závitem včetně dodávky materiálu kulový kohout vypouštěcí a napouštěcí,, vnější závit, DN 15, PN 10, mosaz	kus	1,00000	98,60	98,60
39	722237121R00	Armatury závitové se dvěma závity včetně dodávky materiálu kulový kohout, vnitřní-vnitřní závit, DN, 15, PN 42, mosaz	kus	1,00000	219,60	219,60
40	722237122R00	Armatury závitové se dvěma závity včetně dodávky materiálu kulový kohout, vnitřní-vnitřní závit, DN, 20, PN 42, mosaz	kus	3,00000	318,60	955,80
41	722237622R00	Armatury závitové se dvěma závity včetně dodávky materiálu zpětný ventil, vnitřní-vnitřní závit, DN, 20, PN 16, mosaz	kus	1,00000	294,80	294,80
42	722269111R00	Vodoměry montáž vodoměru - vodoměr ve specifikaci závitového jednortokového suchoběžného , G 1/2"	kus	1,00000	262,80	262,80
43	722280106R00	Tlakové zkoušky vodovodního potrubí do DN 32	m	30,00000	12,70	381,00
		22,0+4,5+3,5		30,00000		
44	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	30,00000	19,90	597,00
45	722290821R00	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných hmot svislé, v objektech výšky do 6m	t	0,06136	1 443,60	88,58
46	998722101R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 6 m	t	0,02401	548,10	13,16
47	722172631R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 3,4 mm, PN 20, polyfúzně, svařované, bez zednických výpomocí	m	22,00000	193,10	4 248,20
48	722172632R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 25 mm, s 4,2 mm, PN 20, polyfúzně, svařované, bez zednických výpomocí	m	4,50000	225,00	1 012,50
49	722172633R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 32 mm, s 5,4 mm, PN 20, polyfúzně, svařované, bez zednických výpomocí	m	3,50000	294,30	1 030,05
		výměna stoupacího potrubí: : 1*3,5		3,50000		
50	388214360RM	Vodoměr bytový DN 15/SV Q3 1,6 m3/hod. + rad.modul	kus	1,00000	637,20	637,20
Díl: 725		Zařizovací předměty				48 840,98
51	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00000	198,90	198,90
52	725119306R00	Klozetové mísy montáž závěsné	soubor	1,00000	680,40	680,40
53	725119401R00	Doplňky Montáž doplňků zařízení záchodů předstěnový systém	soubor	1,00000	831,60	831,60
54	725210984R00	Opravy umyvadel odmontování rohového ventilu G 1/2	kus	1,00000	34,90	34,90

Položkový rozpočet

S:	2019/6/2	Orlí 26 - oprava bytu č. 1
O:	SO01	ORLÍ 520/26 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 1
R:	D1.4.1	Zdravotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
55	725219401R00	Umyvadlo montáž na šrouby do zdiva	soubor	1,00000	732,60	732,60
56	725249102R00	Sprchové kabiny a mísy montáž sprchových mís a vaniček	soubor	1,00000	1 607,40	1 607,40
57	725249103R00	Sprchové kabiny a mísy montáž sprchových koutů	soubor	1,00000	1 312,20	1 312,20
58	725240811R00	Demontáž sprchových kabin a mís kabin bez výtokových armatur	soubor	1,00000	233,60	233,60
59	725240812R00	Demontáž sprchových kabin a mís mís bez výtokových armatur	soubor	1,00000	129,20	129,20
60	725310823R00	Demontáž dřezů jednodílných v kuchyňské sestavě	soubor	1,00000	156,60	156,60
61	725334301R00	Výlevky diturvitové nálevka se sifonem	kus	1,00000	441,50	441,50
62	725530151R00	Elektrické ohřivače doplňky ventil pojistný DN 20	kus	1,00000	860,40	860,40
63	725539102R00	Elektrické ohřivače montáž elektrických ohřivačů 80 l	soubor	1,00000	2 083,50	2 083,50
64	725530823R00	Demontáž elektrických zásobníkových ohřivačů vody tlakových, od 50 do 200 l	soubor	1,00000	281,70	281,70
65	725590811R00	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných hmot svislé, v objektech výšky do 6m	t	0,29759	1 303,20	387,82
66	725814101R00	Rohové ventily rohový ventil, s filtrem, bez matky, DN 15 x DN 10, mosaz	soubor	4,00000	210,60	842,40
67	725814122R00	Rohové ventily pračkový ventil, se zpětnou klapkou, DN 15 x DN 20, mosaz	soubor	2,00000	208,80	417,60
68	725820801R00	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4"	soubor	1,00000	73,10	73,10
69	725829301R00	Montáž baterie umyvadlové stojánkové	kus	1,00000	197,60	197,60
70	725849200R00	Montáž baterií sprchových nastavitelná výška	kus	1,00000	347,90	347,90
71	725849302R00	Montáž baterií sprchových držáku sprchy	kus	1,00000	77,40	77,40
72	725859101R00	Montáž ventilů odpadních do D 32 mm	kus	2,00000	107,60	215,20
73	725989101R00	Dvířka montáž dvířek kovových i z PH	kus	1,00000	159,30	159,30
74	998725101R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 6 m	t	0,16588	620,10	102,86
75	28696750R	systém předstěnový k zazdění pro WC; pro zazdění mokrým procesem; ovládání zepředu;	kus	1,00000	5 598,00	5 598,00
76	28696752R	tlačítko ovládací plastové; pro ovládání zepředu; ovládací síla do 20,0 N; množství splachování 2.; barva Bílá / pochromovaná lesklá / bílá	kus	1,00000	1 822,50	1 822,50
77	5413223512R	ohřivač vody elektrický tlakový; provedení svislé, závěsné; objem 80 l; v = 853 mm; d = 510 mm.; napětí 230 V; příkon 2 000 W	kus	1,00000	6 286,50	6 286,50
78	55145001R	baterie umyvadlová směšovací; stojánková; ovládání pákové; povrch chrom; v. výtoku 53 mm	kus	1,00000	861,30	861,30
79	551450090R	baterie sprchová nástěnná; rozteč 130 až 170 mm; ovládání pákové; povrch chrom	kus	1,00000	1 053,90	1 053,90
80	55145352R	kombinace sprchová držák pevný; ruční sprcha d 68 mm; hadice 150 cm; povrch chrom	kus	1,00000	377,10	377,10
81	55161627R	sifon ke sprchové vaničce; plast; 90/50	kus	1,00000	348,30	348,30
82	55161630R	sifon podomítkový, pračkový; plast; 40/50; nerez krytka	kus	2,00000	72,40	144,80
83	551674068R	sedátko klozetové s poklopem; plast; antibakteriální; bílé; úchyty ocelové	kus	1,00000	632,70	632,70
84	55484471.12	Dveře sprchové třídílné 120cm, sklo čiré	kus	1,00000	9 682,90	9 682,90
85	64214361R	umyvadlo š = 600 mm; hl. 490 mm; diturvit; s otvorem pro baterii; s přepadem; bílá; uchycení šrouby	kus	1,00000	1 018,80	1 018,80

Položkový rozpočet

S:	2019/6/2	Orlí 26 - oprava bytu č. 1
O:	SO01	ORLÍ 520/26 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 1
R:	D1.4.1	Zdravotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
86	64240062R	mísa klozetová diturvit závěsná; h = 360 mm; š = 360 mm; hl. 530 mm; splach. hluboké; sedátko s, poklopem; bílá	kus	1,00000	1 813,50	1 813,50
87	642938110R	vanička sprchová obdélníková; l = 1 200,0 mm; š = 800 mm; hl = 60 mm; průměr odpadu 90 mm; diturvit, bílá; umístění při stěně, v rohu	kus	1,00000	6 795,00	6 795,00
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						1 711,58
88	979011221R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží pod základním podlažím	t	1,03626	603,00	624,86
89	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	1,03626	198,00	205,18
90	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	15,54390	14,10	219,17
91	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	1,03626	270,00	279,79
92	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	1,03626	9,20	9,53
93	979094111R00	Nakládání nebo překládání vybouraných hmot	t	1,03626	360,00	373,05

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :

8,9,10,11,12,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,; :

43,44,45,46,47,48,49,50,51,52,53,54,55,56,57,58,59,60,61,62,63,64,65,66,67,68,69,70,71,72,73,74,75,; :
76,77,78,79,80,81,82,83,84,85,86,87,88,89,90,91,92,93,94,; :

Součet: : 1,03626

1,04000

Celkem	86 407,56
---------------	------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	2019/6/2	Orlí 26 - oprava bytu č. 1
O:	SO01	ORLÍ 520/26 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 1
R:	D1.4.2	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						289,80
1	612403386R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 100 x 100 mm	m	2,00000	144,90	289,80
Díl: 96 Bourání konstrukcí						2 017,00
2	971033331R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo, vápenocementovou, plochy do 0,09 m2, tloušťky do 150 mm	kus	3,00000	140,40	421,20
3	971033371R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo, vápenocementovou, plochy do 0,09 m2, tloušťky do 750 mm	kus	1,00000	505,80	505,80
4	973031619R00	Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes pro špalíky a krabice na jakoukoliv maltu vápenou, nebo vápenocementovou, velikosti do 150x150x100 mm	kus	4,00000	216,00	864,00
5	974031153R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 100 mm, šířky do 100 mm	m	2,00000	113,00	226,00
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						28,58
6	999281145R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších, plášťů výšky do 6 m, nošením	t	0,03831	746,10	28,58

Hmotnosti z položek s pořadovými čísly:: :

1,2,3,4,5,,: :

Součet:: : 0,03831

0,04000

Díl: 700 HZS - hodinové zúčtovací sazby, zkoušky, revize						12 368,00
7	904R02	Hzs-zkousky v rámci montaz.praci, Topná zkouška	h	24,00000	295,20	7 084,80
8	900RT1	HZS, Práce v tarifní třídě 4	h	4,00000	302,90	1 211,60
9	904R03	Hzs-zkousky v rámci montaz.praci, Revize výtahu a komplexní zkouška	kpl.	1,00000	612,90	612,90
10	901RT2	HZS - nezměřitelné práce-přípomoci elektro, Práce v tarifní třídě 7	h	8,00000	302,40	2 419,20
11	34195R	materiál pro elektroinstalaci	sada	1,00000	1 039,50	1 039,50
Díl: 713 Izolace tepelné						3 101,74
12	722181213RT5	Izolace vodovodního potrubí návleková trubice z pěnového polyetyleny, tloušťka stěny 13 mm, d 15 mm	m	35,00000	73,30	2 565,50
13	722181213RT6	Izolace vodovodního potrubí návleková trubice z pěnového polyetyleny, tloušťka stěny 13 mm, d 18 mm	m	7,00000	76,50	535,50
14	998713101R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 6 m	t	0,00091	811,80	0,74
Díl: 731 Kotelny						30 583,08
15	731249212R00	Montáž ocelových kotlů do 50 kW (100 kW) rychlovyhřívacích agregátů plynových s TUV	soubor	1,00000	4 653,00	4 653,00
16	998731102R00	Přesun hmot pro kotelny umístěné ve výšce (hloubce) do 12 m	t	0,04497	4 527,00	203,58
17	484178152KB	Elektrokotel Protherm RAY 12KB 60ZB 2,výkon 12 kW	kus	1,00000	23 859,00	23 859,00
18	5513808040R	čidlo vnější teploty pro regulátor vytápění	kus	1,00000	1 867,50	1 867,50
Díl: 733 Rozvod potrubí						14 007,93

Položkový rozpočet

S:	2019/6/2	Orlí 26 - oprava bytu č. 1
O:	SO01	ORLÍ 520/26 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 1
R:	D1.4.2	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
19	733163102R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 15 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích, tvarovek	m	35,00000	289,40	10 129,00
20	733163103R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 18 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích, tvarovek	m	7,00000	332,60	2 328,20
21	998733101R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech výšky do 6 m	t	0,03758	1 227,60	46,13
22	733224222U00	Přípl potr Cu přípojka D 15/1	kus	8,00000	121,00	968,00
23	733224223U00	Přípl potr Cu přípojka D 18/1	kus	2,00000	131,80	263,60
24	733291101U00	Zkouška těsnosti potrubí Cu -D 35	m	42,00000	6,50	273,00
				35,0+7,0	42,00000	

Díl: 734		Armatury	8 080,41			
25	734209114R00	Montáž závitových armatur armatury ve specifikaci se dvěma závity, G 3/4"	kus	3,00000	92,70	278,10
26	734266426R00	Šroubení včetně dodávky materiálu šroubení pro radiátory typu VK dvoutrubkový systém s vypouštěním,, DN EK 20 x 15, rohové, PN 10, bronz	kus	3,00000	592,20	1 776,60
27	734266446R00	Šroubení včetně dodávky materiálu šroubení pro radiátory typu VK dvoutrubkový systém s integrovaným, termostatickým ventilem, DN EK 20 x 15, rohové, PN 10, bronz	kus	1,00000	974,70	974,70
28	734266772R00	Šroubení včetně dodávky materiálu svěrné šroubení pro měděné potrubí , D 15 x EK , přímé, PN 10,, mosaz	kus	8,00000	105,80	846,40
29	734291113R00	Ostatní armatury kohouty plnicí a vypouštěcí včetně dodávky materiálu kulový kohout vypouštěcí a, napouštěcí, DN 15, PN 10, litina	kus	2,00000	99,00	198,00
30	734291951R00	Opravy závitových armatur zpětná montáž hlavice učního a termostatického ovládání	kus	4,00000	62,00	248,00
31	734432116R00	Termostaty prostorové termostaty prostorový termostat denní i týdenní programování	kus	1,00000	1 971,00	1 971,00
32	998734101R00	Přesun hmot pro armatury v objektech výšky do 6 m	t	0,00473	931,50	4,41
33	55113525.AR	kohout kulový PN 42; redukovaný nátrubkový; 3/4 "; ovládání páčka	kus	2,00000	225,50	451,00
34	5511361550R	filtr závitový pro topné systémy; 3/4"; PN 16; závit vnitřní - vnitřní	kus	1,00000	163,80	163,80
35	55137306.AR	hlavice termostatická teplota prostoru 6 až 28 °C; ovládání ruční; provedení kapalinová	kus	4,00000	292,10	1 168,40

Díl: 735		Otopná tělesa	20 199,19			
36	735000912R00	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s, termostatickým ovládáním	kus	4,00000	115,70	462,80
37	735156910R00	Otopná tělesa panelová Doplnkové práce pro otopná tělesa panelová tlakové zkoušky , těles, jednořadých	kus	1,00000	132,30	132,30
38	735156920R00	Otopná tělesa panelová Doplnkové práce pro otopná tělesa panelová tlakové zkoušky , těles dvouřadých	kus	2,00000	243,90	487,80
39	735158210R00	Otopná tělesa panelová Doplnkové práce pro otopná tělesa panelová tlakové zkoušky , těles, jednořadých	kus	1,00000	132,30	132,30
40	735159111R00	Otopná tělesa panelová Montáž otopných těles panelových bez ohledu na počet desek, délky do 1600 mm	kus	3,00000	394,20	1 182,60

Položkový rozpočet

S:	2019/6/2	Orlí 26 - oprava bytu č. 1
O:	SO01	ORLÍ 520/26 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 1
R:	D1.4.2	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
41	735179110R00	Otopná tělesa koupelnová montáž - otopná tělesa ve specifikaci topných žebříků	kus	1,00000	334,80	334,80
42	998735101R00	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech výšky do 6 m	t	0,10857	1 105,20	119,99
43	484518224R	těleso otopné trubkové koupelnové; zapojení na teplovodnou otopnou soustavu; mat. ocel.trubky, pr.20mm, ocel.profil 40x30 mm; v = 900 mm; l = 450 mm; šířka 30 mm; povrch barva bílá; rovné; d	kus	1,00000	1 799,10	1 799,10

trubky 20,0 mm; umístit na zeď

trubky 20,0 mm; umístit na zeď

44	48457437.AR	těleso otopné deskové ocelové; tepel.výkon 836 W; v = 900 mm; l = 600 mm; hloubka tělesa 63 mm; , způsob připojení pravé spodní; čelní deska profilovaná; počet desek 1 kus; počet přídatných	kus	1,00000	3 901,50	3 901,50
----	-------------	---	-----	---------	----------	----------

přestupných ploch 1

přestupných ploch 1

45	48457583.AR	těleso otopné deskové ocelové; tepel.výkon 2 015 W; v = 600 mm; l = 1 200 mm; hloubka tělesa 100 mm; , způsob připojení pravé spodní; čelní deska profilovaná; počet desek 2 kus; počet přídatných	kus	1,00000	5 805,00	5 805,00
----	-------------	--	-----	---------	----------	----------

přestupných ploch 2

přestupných ploch 2

46	48457594.AR	těleso otopné deskové ocelové; tepel.výkon 1 619 W; v = 900 mm; l = 700 mm; hloubka tělesa 100 mm; , způsob připojení pravé spodní; čelní deska profilovaná; počet desek 2 kus; počet přídatných	kus	1,00000	5 841,00	5 841,00
----	-------------	--	-----	---------	----------	----------

přestupných ploch 2

přestupných ploch 2

Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot					407,97
47	979011221R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží pod základním podlažím	t	0,24700	603,00	148,94
48	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,24700	198,00	48,91
49	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	3,70500	14,10	52,24
50	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	0,24700	270,00	66,69
51	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	0,24700	9,20	2,27
52	979094111R00	Nakládání nebo překládání vybouraných hmot	t	0,24700	360,00	88,92

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :

2,3,4,5,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,2

4,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,: :

38,39,40,41,42,43,44,45,46,47,48,49,50,51,: :

Součet: : 0,24700

0,25000

Celkem	91 083,70
---------------	------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	2019/6/2	Orlí 26 - oprava bytu č. 1
O:	SO01	ORLÍ 520/26 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 1
R:	D1.4.2	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem

Položkový rozpočet

S:	2019/6/2	Orlí 26 - oprava bytu č. 1
O:	SO01	ORLÍ 520/26 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 1
R:	D1.4.3	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 9		Ostatní konstrukce, bourání				11 012,50
1	612403380R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 30 x 30 mm	m	80,00000	49,20	3 936,00
2	971033141R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo, vápenocementovou, průměr profilu do 60 mm, tloušťky do 300 mm	kus	5,00000	53,40	267,00
3	973031616R00	Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes pro špalíky a krabice na jakoukoliv maltu vápennou, nebo vápenocementovou, velikostí do 100x100x50 mm	kus	34,00000	46,90	1 594,60
4	974031121R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 30 mm, šířky do 30 mm	m	80,00000	64,60	5 168,00
5	973031616R13	Vysekání kapes zeď cih. špalíky, krabice 13x13x7cm	kus	1,00000	46,90	46,90
Díl: M21		Elektromontáže				32 236,10
6	210010311R00	Montáž krabice plastové krabice univerzální, kruhová, , , , bez zapojení	kus	26,00000	36,00	936,00
7	210010322R00	Montáž krabice plastové krabice rozvodná, kruhová, , , , se zapojením	kus	8,00000	56,70	453,60
8	210110001R00	Spínací, spouštěcí a regulační ústrojí spínač nástěnný pro prostředí obyčejné nebo vlhké včetně, zapojení, jednopólový , řazení 1	kus	5,00000	94,50	472,50
9	210110045R00	Spínací, spouštěcí a regulační ústrojí spínač zapuštěný a polozapuštěný včetně zapojení, střídavý,, řazení 6	kus	2,00000	94,50	189,00
10	210110051ROV	Mtž ovladač zap šroub 1/0	kus	2,00000	94,50	189,00
11	210110082R00	Spínací, spouštěcí a regulační ústrojí spínač sporákový zapuštěný včetně dounavky, ,	kus	2,00000	94,50	189,00
12	210111011R00	Spínací, spouštěcí a regulační ústrojí zásuvka domovní zapuštěná včetně zapojení, provedení 2P+PE,	kus	9,00000	94,50	850,50
13	210111014R00	Spínací, spouštěcí a regulační ústrojí zásuvka domovní zapuštěná včetně zapojení, provedení 2x, (2P+PE),	kus	3,00000	94,50	283,50
14	2101404LED	Svítilno LED nástěnné, byt přisaz 1z+kryt	kus	1,00000	837,90	837,90
15	2101406LED	Montáž svítidlo LED stropní, byt přisaz 1z+kryt	kus	1,00000	270,00	270,00
16	2102907V	Ventilátor s doběhem včetně montáže	kus	2,00000	890,10	1 780,20
17	210800546R00	Vodiče a lana nn a vn vodiče a lana nn a vn CY, 4 mm2, pevně uložený	m	15,00000	10,80	162,00
18	210800549R00	Vodiče a lana nn a vn vodiče a lana nn a vn CY, 16 mm2, pevně uložený	m	30,00000	12,60	378,00
19	210810041R00	Kabely silové kabel CYKY-m 750 V, 2 x 1,5 mm2, pevně uložený	m	10,00000	12,60	126,00
20	210810045R00	Kabely silové kabel CYKY-m 750 V, 3 x 1,5 mm2, pevně uložený	m	55,00000	12,60	693,00
21	210810046R00	Kabely silové kabel CYKY-m 750 V, 3 x 2,5 mm2, pevně uložený	m	115,00000	12,60	1 449,00
22	210810055R00	Kabely silové kabel CYKY-m 750 V, 5 x 1,5 mm2, pevně uložený	m	20,00000	12,60	252,00
23	210810056R00	Kabely silové kabel CYKY-m 750 V, 5 x 2,5 mm2, pevně uložený	m	30,00000	12,60	378,00
24	220111761R00	Svorka uzemňovací	kus	2,00000	8,70	17,40

Položkový rozpočet

S:	2019/6/2	Orlí 26 - oprava bytu č. 1
O:	SO01	ORLÍ 520/26 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 1
R:	D1.4.3	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
25	23019500MTZ	Montáž objímky	kus	3,00000	19,80	59,40
26	34111000R	kabel CYKY; instalační; pro pevné uložení ve vnitřních a venk.prostorách v zemi, betonu; Cu plné, holé jádro, tvar jádra RE-kulatý jednodrát; počet a průřez žil 2x1,5mm2; počet žil 2; teplota použití -30 až 70 °C; max.provoz.teplota při zkratu 160 °C; min.teplota pokládky -5 °C; průřez vodiče 1,5 mm2; samozhášivý; odolnost vůči UV záření použití -30 až 70 °C; max.provoz.teplota při zkratu 160 °C; min.teplota pokládky -5 °C; průřez vodiče 1,5 mm2; samozhášivý; odolnost vůči UV záření	m	10,00000	9,60	96,00
27	34111030R	kabel CYKY; instalační; pro pevné uložení ve vnitřních a venk.prostorách v zemi, betonu; Cu plné, holé jádro, tvar jádra RE-kulatý jednodrát; počet a průřez žil 3x1,5mm2; počet žil 3; teplota použití -30 až 70 °C; max.provoz.teplota při zkratu 160 °C; min.teplota pokládky -5 °C; průřez vodiče 1,5 mm2; samozhášivý; odolnost vůči UV záření použití -30 až 70 °C; max.provoz.teplota při zkratu 160 °C; min.teplota pokládky -5 °C; průřez vodiče 1,5 mm2; samozhášivý; odolnost vůči UV záření	m	55,00000	12,10	665,50
28	34111036R	kabel CYKY; instalační; pro pevné uložení ve vnitřních a venk.prostorách v zemi, betonu; Cu plné, holé jádro, tvar jádra RE-kulatý jednodrát; počet a průřez žil 3x2,5mm2; počet žil 3; teplota použití -30 až 70 °C; max.provoz.teplota při zkratu 160 °C; min.teplota pokládky -5 °C; průřez vodiče 2,5 mm2; samozhášivý; odolnost vůči UV záření použití -30 až 70 °C; max.provoz.teplota při zkratu 160 °C; min.teplota pokládky -5 °C; průřez vodiče 2,5 mm2; samozhášivý; odolnost vůči UV záření	m	115,00000	19,50	2 242,50
29	34111090R	kabel CYKY; instalační; pro pevné uložení ve vnitřních a venk.prostorách v zemi, betonu; Cu plné, holé jádro, tvar jádra RE-kulatý jednodrát; počet a průřez žil 5x1,5mm2; počet žil 5; teplota použití -30 až 70 °C; max.provoz.teplota při zkratu 160 °C; min.teplota pokládky -5 °C; průřez vodiče 1,5 mm2; samozhášivý; odolnost vůči UV záření použití -30 až 70 °C; max.provoz.teplota při zkratu 160 °C; min.teplota pokládky -5 °C; průřez vodiče 1,5 mm2; samozhášivý; odolnost vůči UV záření	m	20,00000	19,60	392,00
30	34111094R	kabel CYKY; instalační; pro pevné uložení ve vnitřních a venk.prostorách v zemi, betonu; Cu plné, holé jádro, tvar jádra RE-kulatý jednodrát; počet a průřez žil 5x2,5mm2; počet žil 5; teplota použití -30 až 70 °C; max.provoz.teplota při zkratu 160 °C; min.teplota pokládky -5 °C; průřez vodiče 2,5 mm2; samozhášivý; odolnost vůči UV záření použití -30 až 70 °C; max.provoz.teplota při zkratu 160 °C; min.teplota pokládky -5 °C; průřez vodiče 2,5 mm2; samozhášivý; odolnost vůči UV záření	m	30,00000	31,70	951,00
31	34140968R	vodič CY; silový, propojovací jednožilový; pevné uložení; jádro Cu plné holé; počet žil 1; jmen.průřez jádra 16,00 mm2; vnější průměr 6,6 mm; izolace PVC; tl. izolace min 0,8 mm; odolnost proti šíření plamene proti šíření plamene	m	30,00000	30,60	918,00
32	34142156R	vodič CYA (H07V-K); silový, propojovací jednožilový; jádro Cu lanované holé; počet žil 1; jmen.průřez jádra 4,00 mm2; vnější průměr max 4,8 mm; izolace PVC; tl. izolace 0,8 mm; odolný proti šíření plamene šíření plamene	m	15,00000	8,00	120,00

Položkový rozpočet

S:	2019/6/2	Orlí 26 - oprava bytu č. 1
O:	SO01	ORLÍ 520/26 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 1
R:	D1.4.3	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
33	34195R	materiál pro elektroinstalaci	sada	1,00000	1 039,50	1 039,50
34	3451310E	Objímka E27	kus	3,00000	16,50	49,50
35	34535435S	Ovladač zapínací 1/0 vč. rámečku a krytu	kus	2,00000	143,10	286,20
36	34535444Z	Kompletní spínač střídav.řaz.6 schodišťov.10A,IP40 vč.dodávky strojku, rámečku a krytu	kus	2,00000	132,30	264,60
37	34535545Z	Rámeček a kryt pro dvojnásobnou zásuvku 2x16A včetně dodávky	kus	5,00000	37,40	187,00
38	34536398R	přípojka sporáková s doutnavkou, zápusťná; řazení 3; 20A/400VAC	kus	2,00000	529,20	1 058,40
39	34536710R	rámeček pro elektroinst. přístroje (zásuvky a spínače); trojnásobný	kus	1,00000	73,20	73,20
40	34551420D	Zásuvka komplet zapuštěná, 1x16A včetně dodávky zásuvky a rámečku	kus	9,00000	122,40	1 101,60
41	345514216	Zásuvka kompl.dvojnásobná zapuštěná 2x16A, včetně dodávky zásuvky a rámečku	kus	3,00000	134,10	402,30
42	345704420000R	krabice elektroinstalační pod omítku; mat. PVC samozhášivé; rozvodná s víčkem a svorkovnicí; , teplot.rozsah -5 až 60 °C; určeno pro rozvody s napětím 400 V a proudem max. 16 A; rozměry-průměr, hloubka pr.103x50 mm	kus	8,00000	120,20	961,60
43	34571518R	krabice elektroinstalační pod omítku; mat. PVC samozhášivé; univerzální; teplot.rozsah -5 až 60 °C; , určeno pro rozvody s napětím 400 V a proudem max. 16 A; rozměry-průměr,hloubka pr.73x42 mm	kus	26,00000	6,00	156,00
44	348241LED	Stropní LED svídlo IP44, max 20W, min 1500lm	kus	1,00000	837,90	837,90
45	348242LED	Nástěnné LED svídlo IP44, max. 15W, min.800lm	kus	1,00000	780,30	780,30
46	35442150R	svorka uzemňovací; provedení Fe/Zn	kus	2,00000	17,70	35,40
47	357127R	Instalace rozvaděče pod omítku, včetně vysekání 40x40x10 cm	kus	1,00000	765,00	765,00
48	35716RB	Bytový rozvaděč RB	kus	1,00000	8 886,60	8 886,60
Díl: M21h		HZS - hodinové zúčtovací sazby				4 545,00
49	HZS001	Demontáže	kpl	1,00000	1 620,00	1 620,00
50	HZS002	Napojení na stávající zařízení	kpl	1,00000	2 160,00	2 160,00
51	HZS003	Napojení stávajícího přívodu CYKY 5x6 do rozvaděče RB	kpl	1,00000	765,00	765,00
Díl: M22		Montáž sdělovací a zabezp. techniky				4 637,40
52	210010002R00	Trubky trubka ohebná, PVC, uložená pod omítku, průměr 16 mm, , montáž	m	30,00000	13,50	405,00
53	210010323R00	Montáž krabice plastové krabice odbočná, čtvercová, , , se zapojením	kus	1,00000	135,00	135,00
54	210140461R00	Ovládací, návěštní a signální přístroje tlačítkový domovní ovladač polozapuštěný nebo zapuštěný, včetně zapojení, , bez signálky	kus	1,00000	143,10	143,10
55	21080355KH	Montáž koaxiálního kabelu	m	15,00000	13,50	202,50
56	220711301R00	Montáž detektoru	kus	1,00000	108,00	108,00
57	222280221R03	SYKFY 3x2x0,5 mm v trubkách	m	15,00000	13,50	202,50
58	222323301R00	Domácí telefon digitální, na úchyt.body	kus	1,00000	270,00	270,00
59	222730007RTV	Zásuvka STA TV koncová, bílá, komplet včetně dodávky a rámečku provedení do zdi	ks	1,00000	225,00	225,00
60	222730KPL	Napojení STA rozvodu na stávající rozvod v domě	kpl.	1,00000	720,00	720,00

Položkový rozpočet

S:	2019/6/2	Orlí 26 - oprava bytu č. 1
O:	SO01	ORLÍ 520/26 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 1
R:	D1.4.3	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
61	34121046R	kabel SYKFY; sdělovací; pevné uložení vnitřní; Cu plná holá jádra; počet prvků 3; počet žil v prvku, 2; jmen.prům.jádra 0,50 mm; teplota použití -25 až 60 °C	m	15,00000	5,10	76,50
62	3412652210D	Koaxiální kabel KH21D	m	15,00000	9,30	139,50
63	34195S	Materiál pro slp. elektroinstalaci	sada	1,00000	270,00	270,00
64	345317Z	Zvonkové tlačítko komplet včetně rámečku	kus	1,00000	143,10	143,10
65	34571050R	trubka elektroinstalační ohebná; znač.dle ČSN; mat. PE není samozhášivý; mech.odolnost nízká; mezní, hodnota zatížení 320 N/5 cm; teplot.rozsah -25 až 90 °C; stupeň hořlavosti A; barva ČSN bílá, EN	m	30,00000	11,60	348,00

oranžová; vnější pr.= 21,2 mm; vnitřní pr.= 16,0 mm

pr.= 21,2 mm; použití: pro přímé zalévání při monolitické betonáži nebo pod omítku

66	34571532R	krabice elektroinstalační pod omítku; mat. PVC samozhášivý; s víčkem; teplot.rozsah -5 až 60 °C;,, určeno pro rozvody s napětím 400 V a proudem max. 16 A; rozměry-průměr,hĺoubka 128x128x70 mm	kus	1,00000	135,00	135,00
67	38226869R	telefon domácí; vyhotovení nástěnné; vyzváněcí signál elektronický; bílá; počet tlačítek 9	kus	1,00000	720,00	720,00
68	44985102P	Autonomní požární detektor s akust.signalizací vlastní akubaterií, certif.dle ČSN EN 14 604	kus	1,00000	394,20	394,20

Celkem	52 431,00
---------------	------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2019/6/3 Orlí 28 - oprava bytu č. 9**

Objednatel: **Statutární město Brno - Statutární město Brno - MČ Brno**
Dominikánská 2
60169 60169 Brno

IČO: **44992785**

DIČ:

Zhotovitel: **ING-CZECH s.r.o.**
Lidická 718/77
602 00 Brno

IČO: **28303474**

DIČ: **CZ28303474**

Rozpis ceny

Celkem

HSV			788 271,01
PSV			984,10
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			789 255,11

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	789 255,11 CZK
Snížená DPH	15 %	118 388,27 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH

907 643,38 CZK

v _____

dne _____

15.01.2020

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
00	VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY	34 200	0	5 130	39 330	4
00	VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY	34 200	0	5 130	39 330	4
SO01	ORLÍ 521/28 BRNO - OPRAVA BYTOV	755 055	0	113 258	868 313	96
D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠ	532 003	0	79 800	611 803	67
D1.4.1	Zdravotechnika	70 362	0	10 554	80 916	9
D1.4.2	Vytápění	72 699	0	10 905	83 604	9
D1.4.3	Elektroinstalace	79 991	0	11 999	91 990	10
Celkem za stavbu		789 255	0	118 388	907 643	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
00	Poznámka	HSV			0,00	0
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			4 707,25	1
399	Sádkartonové kce	HSV			7 026,02	1
4	Vodorovné konstrukce	HSV			6 658,74	1
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			84 176,74	11
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			5 754,51	1
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			21 930,58	3
700	HZS - hodinové zúčtovací sazby, zkoušky, revize	HSV			12 546,40	2
711	Izolace proti vodě	HSV			23 016,52	3
713	Izolace tepelné	HSV			2 766,35	0
721	Vnitřní kanalizace	HSV			8 263,08	1
722	Vnitřní vodovod	HSV			24 483,48	3
725	Zařizovací předměty	HSV			27 585,19	3
733	Rozvod potrubí	HSV			15 957,53	2
734	Armatury	HSV			5 896,53	1
735	Otopná tělesa	HSV			25 759,73	3
764	Konstrukce klempířské	HSV			2 013,53	0

766	Konstrukce truhlářské	HSV			111 190,20	14
771	Podlahy z dlaždic a obklady	HSV			27 629,83	4
775	Podlahy vlysové a parketové	HSV			30 031,42	4
776	Podlahy povlakové	HSV			8 174,30	1
781	Obklady keramické	HSV			49 204,22	6
783	Nátěry	HSV			4 213,09	1
784	Malby	HSV			25 331,11	3
9	Ostatní konstrukce, bourání	HSV			15 525,00	2
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			9 246,83	1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			59 185,80	7
96	Bourání konstrukcí	HSV			41 345,97	5
97	Přesuny suti a vybouraných hmot	HSV			219,82	0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			8 563,45	1
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	HSV			21 201,79	3
M21	Elektromontáže	HSV			52 584,60	7
M21h	HZS - hodinové zúčtovací sazby	HSV			3 375,00	0
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	HSV			8 506,40	1
ON	Ostatní náklady	HSV			23 700,00	3
VN	Vedlejší náklady	HSV			10 500,00	1
725	Zařizovací předměty	PSV			984,10	0
Cena celkem					789 255,11	100

Položkový rozpočet

S:	2019/6/3	Orlí 28 - oprava bytu č. 9
O:	00	VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY
R:	00	VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: VN		Vedlejší náklady				10 500,00
1	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	sada	1,00000	5 500,00	5 500,00
<p style="margin: 0;">Náklady spojené s případným vypracováním projektové dokumentace zařízení staveniště, zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřících odběrných míst a zřízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště.</p>						
2	005121020R	Provoz zařízení staveniště	sada	1,00000	2 000,00	2 000,00
<p style="margin: 0;">Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, ostraha staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií.</p>						
3	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	sada	1,00000	3 000,00	3 000,00
<p style="margin: 0;">Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.</p>						
Díl: ON		Ostatní náklady				23 700,00
4	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	sada	1,00000	2 000,00	2 000,00
<p style="margin: 0;">Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na oplocení staveniště či na jeho osvětlení, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozně dopravní řád).</p>						
5	005231010RE	Revize elektroinstalace	hod	4,00000	800,00	3 200,00
<p style="margin: 0;">náklady spojené s provedením všech technickými normami předepsaných zkoušek a revizí stavebních konstrukcí nebo stavebních prací.</p>						
6	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	sada	1,00000	8 500,00	8 500,00
<p style="margin: 0;">Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.</p>						
		:1 :		1,00000		
		1				
7	005261010R	Pojištění dodavatele a pojištění díla	sada	1,00000	10 000,00	10 000,00
<p style="margin: 0;">Náklady spojené s povinným pojištěním dodavatele nebo stavebního díla či jeho části, v rozsahu obchodních podmínek.</p>						
<p style="margin: 0;">(pro celou stavbu) : :</p>						
		:1 :		1,00000		
		1				
Celkem						34 200,00

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	2019/6/3	Orlí 28 - oprava bytu č. 9
O:	SO01	ORLÍ 521/28 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 9
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 00		Poznámka				0,00
1	00	Poznámka - NENACEŇOVAT !!!	bezMJ	0,00000	0,00	0,00

POLOŽKY VLASTNÍ VYTVOŘENY INDIVIDUÁLNÍ KALKULACÍ DLE OBOROVÉHO KALKULAČNÍHO VZORCE S NASTAVENÍM REŽIÍ A MÍRY ZISKU DLE RTS S INDIVIDUÁLNÍMI VSTUPY MATERIÁLŮ A VÝKONŮ, KTERÉ NEOBSAHUJÍ KMENOVÉ POLOŽKY CENÍKŮ RTS.: :

Platí pro celou stavbu: :

- a) veškeré položky na přípravu, dopravu, montáž, zpevněné montážní plochy, atd... zahrnout do jednotlivých jednotkových cen.: :
- b) součástí prací jsou veškeré zkoušky, potřebná měření, inspekce, uvedení zařízení do provozu, zaškolení obsluhy, provozní řády, manuály a revize v českém jazyce. Za komplexní vyzkoušení se považuje bezporuchový provoz po dobu minimálně 96 hod.: :

c) součástí dodávky je zpracování veškeré dílenské dokumentace a dokumentace skutečného provedení: :

d) součástí dodávky je kompletní dokladová část díla nutná k získání kolaudačního souhlasu stavby: :

e) v rozsahu prací zhotovitele jsou rovněž jakékoliv prvky, zařízení, práce a pomocné materiály, neuvedené v tomto soupisu výkonů, které jsou ale nezbytně nutné k dodání, instalaci, dokončení a provozování díla, včetně ztratného a prořezů: :

f) součástí dodávky jsou veškerá geodetická měření jako například vytyčení konstrukcí, kontrolní měření, zaměření skutečného stavu apod.: :

g) součástí dodávky jsou i náklady na případná opatření související s ochranou stávajících sítí, komunikací či staveb: :

h) součástí jednotkových cen jsou i vícenáklady související s výstavbou v zimním období, průběžný úklid staveniště a přilehlých komunikací, likvidaci odpadů, dočasná dopravní omezení atd.: :

h) pokud se v dokumentaci vyskytují obchodní názvy, jedná se pouze o vymezení minimálních požadovaných standardů výrobku, technologie či materiálu a zadavatel připouští použití i jiného, kvalitativně či technologicky obdobného řešení, které splňuje :

minimál: :

Nedílnou součástí výkazu výměr (slepého rozpočtu) je projektová dokumentace !!: :

Zpracovatel nabídky je povinen prověřit specifikace a rozměry uvedené ve výkazu výměr.: :

V případě zjištěných: :

rozdílů má na tyto rozdíly upozornit ve lhůtě pro podání nabídek: :

Položkový rozpočet

S:	2019/6/3	Orlí 28 - oprava bytu č. 9
O:	SO01	ORLÍ 521/28 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 9
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

prostřednictvím žádosti o dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Následné změny výměr v průběhu realizace nebudou akceptovány.:

0

Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce	2 654,25
---------------	--------------------------------------	-----------------

2	346244351RT2	Obezdvíka koupelňových van tl. 6,5 cm, s použitím suché maltové směsi	m2	2,84700	660,60	1 880,73
---	--------------	---	----	---------	--------	----------

D.1.1.3.:
:0,65*(1,42*2+0,77*2):
2,847

2,85000

3	346275113R00	Přízdívky z desek Ytong tl. 100 mm	m2	1,03800	745,20	773,52
---	--------------	------------------------------------	----	---------	--------	--------

D.1.1.3.:
:0,865*1,2:
1,038

1,04000

Díl: 399	Sádrokartonové kce	7 026,02
-----------------	---------------------------	-----------------

4	342261211RT3	Příčka sádrokarton. ocel.kce, 2x oplášť. tl.100 mm, desky standard impreg. tl. 12,5 mm, minerál 5 cm	m2	1,61700	1 206,90	1 951,56
---	--------------	--	----	---------	----------	----------

D.1.1.2, 3.:
:2,1*0,77:
1,617

1,62000

5	342264051RT3	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr., desky standard impreg. tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	6,00000	648,00	3 888,00
---	--------------	--	----	---------	--------	----------

D.1.1.3.:
:1,15+4,85:
6

6,00000

6	342264098RT1	Příplatek k podhledu sádrokart. za plochu do 10 m2, pro plochy do 2 m2	m2	1,15000	249,80	287,27
---	--------------	--	----	---------	--------	--------

D.1.1.3.:
:1,15:
1,15

1,15000

7	342264098RT2	Příplatek k podhledu sádrokart. za plochu do 10 m2, pro plochy 2 - 5 m2	m2	4,85000	185,40	899,19
---	--------------	---	----	---------	--------	--------

D.1.1.3.:
:4,85:
4,85

4,85000

Díl: 4	Vodorovné konstrukce	6 658,74
---------------	-----------------------------	-----------------

8	4300000bbRA0	Stupeň betonový - vstup balkon - celková repase	m	2,28000	2 920,50	6 658,74
---	--------------	---	---	---------	----------	----------

D.1.1.2.:
:1,14*2:
2,28

2,28000

Díl: 61	Upravy povrchů vnitřní	84 176,74
----------------	-------------------------------	------------------

9	602016193R00	Penetrace hloubková stěn PROFI Akryl-Tiefengrund	m2	181,98129	61,80	11 246,44
---	--------------	--	----	-----------	-------	-----------

D.1.1.3.:
101.:
:2,87*(2,0*2+5,9*2)*0,9:
:-(0,9*2,0+0,8*2,0*3+0,6*2,0+0,7*2,0)*0,9:
102, 103.:
:2,87*(5,0*4+3,94*2+3,96*2)*0,9:
:-(2,42*1,5*2+0,8*2,0*4)*0,9:

Položkový rozpočet

S:	2019/6/3	Orlí 28 - oprava bytu č. 9
O:	SO01	ORLÍ 521/28 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 9
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

107, 109: :
 :3,01*(3,576*2+1,75*2+1,75*2+0,9*2)*0,9 :
 :-(0,6*2,0+0,7*2,0+0,63*1,5+0,46*0,8)*0,9 :
 nezměřitelné 5%: :
 :169,33452/100*5*0,9 :
 D.1.1.3: :
 108: :
 :-0,6*(2,4+0,6)*0,5 :
 :3,038*(4,533*2+2,652)*0,5 :
 :-(0,8*2,0+0,6*2,0+0,96*2,47)*0,5 :
 106: :
 :0,88*(2,04*2+2,44*2)*0,5 :
 104: :
 :1,2*(0,865*2+1,35*2)*0,5 :
 nezměřitelné 5%: :
 :41,82888/100*5*0,5 :
 181,98129

181,98000

10	611421331RT2	Oprava váp.omítek stropů do 30% plochy - štukových, s použitím suché maltové směsi	m2	71,25000	216,90	15 454,13
----	--------------	--	----	----------	--------	-----------

Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.

D.1.1.2,3: :
 :11,8+19,7+19,65+6,05+12,4+1,65 :
 71,25

71,25000

11	611481211RT2	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stropy, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Baumit	m2	2,13750	274,50	586,74
----	--------------	--	----	---------	--------	--------

cca 10% plochy opravovaných výměr: :

D.1.1.2,3: :
 :(11,8+19,7+19,65+6,05+12,4+1,65)/100*30/100*10 :
 2,1375

2,14000

12	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken,dveří apod., s použitím suché maltové směsi	m	21,53000	75,60	1 627,67
----	--------------	---	---	----------	-------	----------

začištění obkladu: :

plocha oken neodečtena = obklad parapetu a ostění: :

D.1.1.3: :
 108: :
 :(0,6+2*(2,4+0,6)) :
 106: :
 :(2,04*2+0,77*2+2,44*2) :
 104: :
 :(0,865*2+1,35*2) :
 21,53

21,53000

13	612421615R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hrubá zatřená	m2	3,61500	206,60	746,86
----	--------------	--	----	---------	--------	--------

D.1.1.3: :
 obklad: :

:1,5*0,8*2 :
 :1,35*0,9 :
 3,615

3,62000

Položkový rozpočet

S:	2019/6/3	Orlí 28 - oprava bytu č. 9
O:	SO01	ORLÍ 521/28 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 9
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
14	612421211R00	Oprava vápen.omítek stěn do 10 % pl. - hrubých	m2	177,80125	34,70	6 169,70

D.1.1.3. :
 101: :
 :2,87*(2,0*2+5,9*2) :
 :-(0,9*2,0+0,8*2,0*3+0,6*2,0+0,7*2,0) :
 102, 103: :
 :2,87*(5,0*4+3,94*2+3,96*2) :
 :-(2,42*1,5*2+0,8*2,0*4) :
 107, 109: :
 :3,01*(3,576*2+1,75*2+1,75*2+0,9*2) :
 :-(0,6*2,0+0,7*2,0+0,63*1,5+0,46*0,8) :
 nezměřitelné 5%: :
 :169,33452/100*5 :
 177,80125

177,80000

15	612421411R00	Oprava vápen.omítek stěn do 50 % pl. - hrubých	m2	43,92033	169,70	7 453,28
----	--------------	--	----	----------	--------	----------

Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.

D.1.1.3. :
 108: :
 :-0,6*(2,4+0,6) :
 :3,038*(4,533*2+2,652) :
 :-(0,8*2,0+0,6*2,0+0,96*2,47) :
 106: :
 :0,88*(2,04*2+2,44*2) :
 104: :
 :1,2*(0,865*2+1,35*2) :
 nezměřitelné 5%: :
 :41,82888/100*5 :
 43,92033

43,92000

16	612451121R00	Omítka vnitřní zdiva, cementová (MC), hladká	m2	24,34120	291,60	7 097,89
----	--------------	--	----	----------	--------	----------

výměra viz položka 781415013RTX: :
 :27,452 :
 :-2,02*0,77*2 :
 24,3412

24,34000

17	612471413R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem s přísad.	m2	225,33657	146,30	32 966,74
----	--------------	--	----	-----------	--------	-----------

D.1.1.3. :
 obklad: :
 :1,5*0,8*2 :
 :1,35*0,9 :
 D.1.1.3. :
 101: :
 :2,87*(2,0*2+5,9*2) :
 :-(0,9*2,0+0,8*2,0*3+0,6*2,0+0,7*2,0) :
 102, 103: :
 :2,87*(5,0*4+3,94*2+3,96*2) :
 :-(2,42*1,5*2+0,8*2,0*4) :
 107, 109: :
 :3,01*(3,576*2+1,75*2+1,75*2+0,9*2) :

Položkový rozpočet

S:	2019/6/3	Orlí 28 - oprava bytu č. 9
O:	SO01	ORLÍ 521/28 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 9
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

:- $(0,6^2 \cdot 2,0 + 0,7^2 \cdot 2,0 + 0,63 \cdot 1,5 + 0,46 \cdot 0,8)$:

nezměřitelné 5%: :

: $169,33452/100 \cdot 5$:

D.1.1.3: :

108: :

:- $0,6 \cdot (2,4 + 0,6)$:

: $3,038 \cdot (4,533 \cdot 2 + 2,652)$:

:- $(0,8^2 \cdot 2,0 + 0,6^2 \cdot 2,0 + 0,96 \cdot 2,47)$:

106: :

: $0,88 \cdot (2,04 \cdot 2 + 2,44 \cdot 2)$:

104: :

: $1,2 \cdot (0,865 \cdot 2 + 1,35 \cdot 2)$:

nezměřitelné 5%: :

: $41,82888/100 \cdot 5$:

225,33657

225,34000

18	612481211RT2	Montáž výztužné sítě (perlínky) do stěrky-stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Baumit	m2	3,86946	213,80	827,29
----	--------------	---	----	---------	--------	--------

cca 10% plochy opravovaných výměr: :

D.1.1.3: :

101: :

: $2,87 \cdot (2,0 \cdot 2 + 5,9 \cdot 2) / 100 \cdot 10 / 100 \cdot 10$:

:- $(0,9^2 \cdot 2,0 + 0,8^2 \cdot 2,0 \cdot 3 + 0,6^2 \cdot 2,0 + 0,7^2 \cdot 2,0) / 100 \cdot 10 / 100 \cdot 10$:

102, 103: :

: $2,87 \cdot (5,0 \cdot 4 + 3,94 \cdot 2 + 3,96 \cdot 2) / 100 \cdot 10 / 100 \cdot 10$:

:- $(2,42 \cdot 1,5^2 + 0,8^2 \cdot 2,0 \cdot 4) / 100 \cdot 10 / 100 \cdot 10$:

107, 109: :

: $3,01 \cdot (3,576 \cdot 2 + 1,75 \cdot 2 + 1,75 \cdot 2 + 0,9 \cdot 2) / 100 \cdot 10 / 100 \cdot 10$:

:- $(0,6^2 \cdot 2,0 + 0,7^2 \cdot 2,0 + 0,63 \cdot 1,5 + 0,46 \cdot 0,8) / 100 \cdot 10 / 100 \cdot 10$:

nezměřitelné 5%: :

: $169,33452/100 \cdot 5 / 100 \cdot 10 / 100 \cdot 10$:

D.1.1.3: :

108: :

:- $0,6 \cdot (2,4 + 0,6) / 100 \cdot 50 / 100 \cdot 10$:

: $3,038 \cdot (4,533 \cdot 2 + 2,652) / 100 \cdot 50 / 100 \cdot 10$:

:- $(0,8^2 \cdot 2,0 + 0,6^2 \cdot 2,0 + 0,96 \cdot 2,47) / 100 \cdot 50 / 100 \cdot 10$:

106: :

: $0,88 \cdot (2,04 \cdot 2 + 2,44 \cdot 2) / 100 \cdot 50 / 100 \cdot 10$:

104: :

: $1,2 \cdot (0,865 \cdot 2 + 1,35 \cdot 2) / 100 \cdot 50 / 100 \cdot 10$:

3,86946

3,87000

Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				21 930,58
19	632415120RT2	Potěr Morfico samonivelační ručně tl. 20 mm, MFC Level 320 - vyrovnávací	m2	30,20000	642,60	19 406,52

D.1.1.3: :

dlažba s Hi: :

: $1,15 + 4,85$:

Položkový rozpočet

S:	2019/6/3	Orlí 28 - oprava bytu č. 9
O:	SO01	ORLÍ 521/28 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 9
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

dlažba s HI + sokl: :

:12,40 :

PVC: :

:11,8 :

30,2

30,20000

20	632415130RT4	Potěr Morfico samonivelační ručně tl. 30 mm, MFC Level 340 - s rozptýlenou výztuží	m2	2,25000	1 026,00	2 308,50
----	--------------	--	----	---------	----------	----------

D.1.1.3: :

110: :

:2,25 :

2,25

2,25000

21	774711112100	Vložka mezi vrstvy podlahových desek pěnový polystyren tl. do 2mm	m2	15,85000	13,60	215,56
----	--------------	---	----	----------	-------	--------

D.1.1.3: :

101: :

:15,85 :

15,85

15,85000

Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				9 246,83
----------------	--	---------------------------------	--	--	--	-----------------

22	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	77,25000	119,70	9 246,83
----	--------------	--	----	----------	--------	----------

D.1.1.3: :

:1,15+4,85 :

:12,40 :

:19,7+19,65+6,05 :

:11,8 :

:1,65 :

77,25

77,25000

Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				59 185,80
----------------	--	---	--	--	--	------------------

23	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	79,50000	104,00	8 268,00
----	--------------	--	----	----------	--------	----------

D.1.1.3: :

dlažba s HI: :

:1,15+4,85 :

dlažba s HI + sokl: :

:12,40 :

renovace parket: :

:19,7+19,65+6,05 :

PVC: :

:11,8 :

KD původní: :

:1,65 :

balkon: :

:2,25 :

79,5

79,50000

24	95_03	Zakrývání stávajících prostor, vybavení, výpňové otvory fólií	m2	159,00000	54,20	8 617,80
----	-------	---	----	-----------	-------	----------

výměra viz položka 952901111R00: :

:79,5*2 :

159

159,00000

Položkový rozpočet

S:	2019/6/3	Orlí 28 - oprava bytu č. 9
O:	SO01	ORLÍ 521/28 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 9
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
25	95-02X	Průběžný úklid společných prostor, viz TZ	den	30,00000	450,00	13 500,00

předpokládaná doba opravy - 30dní: :

:30 :

30

30,00000

26	95-01	Zednické výpomoci pro řemesla (nezahrnuté v rozpočtech profesí), vysekání a zaházení drážek,, kapes, průrazy - neuvedené ve v samostatných položkách	hod	20,00000	270,00	5 400,00
27	95-02	Práce malého rozsahu, nevyrozpočtovatelné detaily	hod	20,00000	270,00	5 400,00
28	95-02m	Práce malého rozsahu, nevyrozpočtovatelné detaily - materiál	sada	1,00000	18 000,00	18 000,00

Díl: 96 Bourání konstrukcí 36 115,08

29	965042131R00	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 4 m2	m3	0,11250	3 172,50	356,91
----	--------------	--	----	---------	----------	--------

D.1.1.3: :

110: :

:2,25*0,05 :

0,1125

0,11000

30	965081713R00	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2	m2	19,58300	57,10	1 118,19
----	--------------	--	----	----------	-------	----------

D.1.1.2: :

102, 106,108: :

:1,15+4,85+12,4 :

sokl: :

D.1.1.3: :

108: :

:(2,652*2+4,533*2-1,14-0,8-0,6)*0,1 :

19,583

19,58000

31	978011141R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 30 %	m2	71,25000	29,20	2 080,50
----	--------------	--	----	----------	-------	----------

D.1.1.2,3: :

:11,8+19,7+19,65+6,05+12,4+1,65 :

71,25

71,25000

32	978013121R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 10 %	m2	177,80125	8,70	1 546,87
----	--------------	--	----	-----------	------	----------

D.1.1.3: :

101: :

:2,87*(2,0*2+5,9*2) :

:- (0,9*2,0+0,8*2,0*3+0,6*2,0+0,7*2,0) :

102, 103: :

:2,87*(5,0*4+3,94*2+3,96*2) :

:- (2,42*1,5*2+0,8*2,0*4) :

107, 109: :

:3,01*(3,576*2+1,75*2+1,75*2+0,9*2) :

:- (0,6*2,0+0,7*2,0+0,63*1,5+0,46*0,8) :

nezměřitelné 5%: :

:169,33452/100*5 :

177,80125

177,80000

33	978013161R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 50 %	m2	43,92033	37,90	1 664,58
----	--------------	--	----	----------	-------	----------

D.1.1.3: :

108: :

:-0,6*(2,4+0,6) :

Položkový rozpočet

S:	2019/6/3	Orlí 28 - oprava bytu č. 9
O:	SO01	ORLÍ 521/28 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 9
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		$3,038 \cdot (4,533 \cdot 2 + 2,652)$: $-(0,8 \cdot 2,0 + 0,6 \cdot 2,0 + 0,96 \cdot 2,47)$: 106 : $0,88 \cdot (2,04 \cdot 2 + 2,44 \cdot 2)$: 104 : $1,2 \cdot (0,865 \cdot 2 + 1,35 \cdot 2)$: nezměřitelné 5% : $41,82888 / 100 \cdot 5$: 43,92033				43,92000
34	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 % rozdílných ploch mezi novým a původním obkladem : D.1.1.3. : výměra viz položka 781415013RTX : :27,452 : :-2,02*0,77*2 : obklad : :-1,2*(0,865*2+1,35*2) : :-1,82*(2,44*2+1,56*2) : :-(-(1,2*0,6+0,7*1,82)) : 6,4592	m2	6,45920	75,90	490,25
						6,46000
35	978023411R00	Vysekání a úprava spár zdiva cihelného mimo komín. D.1.1.3. : výměra viz položka 781415013RTX : :27,452 : 27,452	m2	27,45200	64,20	1 762,42
						27,45000
36	978059521R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 2 m2 D.1.1.2. : D.1.1.3. : obklad : :1,2*(0,865*2+1,35*2) : :1,82*(2,44*2+1,56*2) : :-(-(1,2*0,6+0,7*1,82)) : :1,5*0,8*2 : :1,35*0,9 : 21,497	m2	21,49700	154,80	3 327,74
						21,50000
37	766825811R00	Demontáž vestavěných skříní 1křídlových	kus	2,00000	152,60	305,20
38	766825821R00	Demontáž vestavěných skříní 2křídlových	kus	2,00000	180,00	360,00
39	776511820RT2	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou, z ploch 10 - 20 m2 D.1.1.3. : 101 : :11,8 : 11,8	m2	11,80000	89,20	1 052,56
						11,80000
40	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m D.1.1.2,3. : :(11,8+19,7+19,65+6,05+12,4+1,65)*0,7 : D.1.1.3. : 101 ::	m2	259,43759	29,90	7 757,18

Položkový rozpočet

S:	2019/6/3	Orlí 28 - oprava bytu č. 9
O:	SO01	ORLÍ 521/28 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 9
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		:2,87*(2,0*2+5,9*2)*0,9 :				
		102, 103: :				
		:2,87*(5,0*4+3,94*2+3,96*2)*0,9 :				
		107, 109: :				
		:3,01*(3,576*2+1,75*2+1,75*2+0,9*2)*0,9 :				
		nezměřitelné 5%: :				
		:169,33452/100*5*0,9 :				
		D.1.1.3: :				
		108: :				
		:3,038*(4,533*2+2,652)*0,5 :				
		106: :				
		:0,88*(2,04*2+2,44*2)*0,5 :				
		104: :				
		:1,2*(0,865*2+1,35*2)*0,5 :				
		nezměřitelné 5%: :				
		:41,82888/100*5*0,5 :				
		259,43759		259,44000		
41	96193130T110	Demontáž stávajících rozvodů PSV vč. odvozu a likvidace, kompletně dle PD	sada	1,00000	4 965,80	4 965,80
		D.1.1.4: :				
		:1 :				
		1		1,00000		
42	965048150RXX	Dočištění povrchu nosné kce po vybourání stávajících skladeb podlah, střeš	m2	79,50000	49,60	3 943,20
		výměra viz položka 952901111R00: :				
		výměra viz položka 952901111R00: :				
		:79,5 :				
		79,5		79,50000		
43	966812840R00	Demontáž kuchyňských linek vč. dřezu a spotřebičů, odvoz a likvidace	m	2,86200	346,50	991,68
		D.1.1.2: :				
		:2,862 :				
		2,862		2,86000		
44	96893130.99	Demontáž podhledů plných vč. roštu vč. odvozu a likvidace, kompletně dle PD	m2	1,15000	1 080,00	1 242,00
		D.1.1.2: :				
		:1,15 :				
		1,15		1,15000		
45	99-01	Bourací práce nezměřitelné	hod	10,00000	315,00	3 150,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				7 422,36
46	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	7,47017	993,60	7 422,36
		Hmotnosti z položek s pořadovými čísly:: :				
		2,3,4,5,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,: :				
		Součet::7,47017 :				
		7,47017		7,47000		
Díl: 713		Izolace tepelné				593,54
47	713111221RK5	Montáž parozábrany, zavěšené podhl., přelep. spojů, Jutafol N 140 standard	m2	6,00000	97,20	583,20

Položkový rozpočet

S:	2019/6/3	Orlí 28 - oprava bytu č. 9
O:	SO01	ORLÍ 521/28 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 9
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

včetně dodávky fólie a spojovacích prostředků.

D.1.1.3.:

:1,15+4,85 :

6

6,00000

48	998713203R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	%	4,92600	2,10	10,34
----	--------------	--	---	---------	------	-------

Ceny z položek s pořadovými čísly:: :

51,:: :

Součet::4,92600 :

4,926

4,93000

Díl: 764	Konstrukce klempířské					2 013,53
-----------------	------------------------------	--	--	--	--	-----------------

49	764000bbRA0	Výměna balkonové okapničky	m	4,71000	427,50	2 013,53
----	-------------	----------------------------	---	---------	--------	----------

D.1.1.2.:

:1,5*3,14 :

4,71

4,71000

Díl: 766	Konstrukce truhlářské					111 190,20
-----------------	------------------------------	--	--	--	--	-------------------

50	1	D + M parapetu 2420/170, kompletně dle výkresu D.1.1.5	ks	2,00000	450,00	900,00
51	1/P20	D + M repase stávajících vstupních dveří, kompletně dle výkresu D.1.1.5	ks	1,00000	24 453,00	24 453,00
52	2/P18	D + M repase stávajících vnitřních dveří 800/1970, kompletně dle výkresu D.1.1.5	ks	1,00000	9 734,40	9 734,40
53	3/L18	D + M repase stávajících vnitřních dveří 800/1970, kompletně dle výkresu D.1.1.5	ks	1,00000	9 734,40	9 734,40
54	4/L18	D + M repase stávajících vnitřních dveří 800/1970, kompletně dle výkresu D.1.1.5	ks	1,00000	9 734,40	9 734,40
55	5/L18	D + M repase stávajících vnitřních dveří 600/1970, kompletně dle výkresu D.1.1.5	ks	1,00000	7 308,00	7 308,00
56	6/P18	D + M repase stávajících vnitřních dveří 700/1970, kompletně dle výkresu D.1.1.5	ks	1,00000	8 517,60	8 517,60
57	7/P18	D + M repase stávajících vnitřních dveří 700/1970, kompletně dle výkresu D.1.1.5	ks	1,00000	8 517,60	8 517,60
58	8/L18	D + M repase stávajících vnitřních dveří 800/1970, kompletně dle výkresu D.1.1.5	ks	1,00000	9 734,40	9 734,40
59	9/L13	D + M repase stávajících vnitřních dveří 600/1970, kompletně dle výkresu D.1.1.5	ks	1,00000	7 308,00	7 308,00
60	T/X	Repase venkovních oken - dle TZ 2.9.1	sada	1,00000	13 707,00	13 707,00
61	998766203R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	1 101,00000	1,40	1 541,40

Ceny z položek s pořadovými čísly:: :

54,55,56,57,58,59,60,61,62,63,64,65,66,67,68,:: :

Součet::1101,00000 :

1101

1 101,00000

Díl: 771	Podlahy z dlaždic a obklady					27 629,83
-----------------	------------------------------------	--	--	--	--	------------------

62	771479001R00	Řezání dlaždic keramických pro soklíky	m	11,83000	83,90	992,54
----	--------------	--	---	----------	-------	--------

D.1.1.3.:

108.:

:(2,652*2+4,533*2-1,14-0,8-0,6) :

11,83

11,83000

63	771575109RU7	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm, Ardex FB9L flex.lep., Ardex G8S FLEX 1-6 spár.hmota	m2	18,40000	652,50	12 006,00
----	--------------	---	----	----------	--------	-----------

D.1.1.3.:

Položkový rozpočet

S:	2019/6/3	Orlí 28 - oprava bytu č. 9
O:	SO01	ORLÍ 521/28 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 9
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		dlažba s Hi: : :1,15+4,85 : dlažba s HI + sokl: : :12,40 : 18,4		18,40000		
64	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl. D.1.1.3: : dlažba s Hi: : :1,15+4,85 : 6	m2	6,00000	13,40	80,40
				6,00000		
65	771101210RTX	Penetrace podkladu pod dlažby, vč. dodávky penetrace D.1.1.3: : dlažba s Hi: : :1,15+4,85 : dlažba s HI + sokl: : :12,40 : 18,4	m2	18,40000	42,80	787,52
				18,40000		
66	771130111R00	Obklad soklíků rovných do tmele výšky do 100 mm D.1.1.3: : 108: : :(2,652*2+4,533*2-1,14-0,8-0,6) : 11,83	m	11,83000	105,30	1 245,70
				11,83000		
67	597623000C	Dlaždice - dle PD D.1.1.3: : 108: : :(2,652*2+4,533*2-1,14-0,8-0,6)/100*10*1,15 : D.1.1.3: : dlažba s Hi: : :(1,15+4,85)*1,15 : dlažba s HI + sokl: : :12,40*1,15 : 22,52045	m2	22,52045	495,00	11 147,62
				22,52000		
68	998771203R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m Ceny z položek s pořadovými čísly: : 70,71,72,73,74,75,: : Součet::187,67820 : 187,6782	%	187,67820	7,30	1 370,05
				187,68000		
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové				30 031,42
69	775518010RRRR	Repase podlah parketových - kompletně dle popisu na výkrese, vč. odstranění a likvidace lišt a, dodávky nových Vodorovné vnitrostaveništní přemístění do 30 m, odvoz na skládku do 10 km. Bez poplatku za skládku. D.1.1.3: : renovace dřevěných dílců 600/600: : :19,7+19,65+6,05 : 45,4	m2	45,40000	648,00	29 419,20
				45,40000		
70	998775203R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 24 m	%	408,14600	1,50	612,22

Položkový rozpočet

S:	2019/6/3	Orlí 28 - oprava bytu č. 9
O:	SO01	ORLÍ 521/28 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 9
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Ceny z položek s pořadovými čísly:::

77,,: :

Součet::408,14600 :

408,146

408,15000

Díl: 781		Obklady keramické	49 204,22			
-----------------	--	--------------------------	------------------	--	--	--

71	771578011R00	Spára silikon	m	13,72600	48,90	671,20
----	--------------	---------------	---	----------	-------	--------

1m2=0,5mb: :

výměra viz položka 781415013RTX: :

:27,452/2: :

13,726

13,73000

72	781491001RT1	Montáž lišt k obkladům, rohových, koutových i dilatačních	m	54,90400	53,60	2 942,85
----	--------------	---	---	----------	-------	----------

1m2=2mb: :

výměra viz položka 781415013RTX: :

:27,452*2: :

54,904

54,90000

73	781415013RTX	Montáž obkladů stěn, porovin., do tmele, rozměr obkladu 200/400, vč. tmele a spár.hmoty	m2	27,81200	594,90	16 545,36
----	--------------	---	----	----------	--------	-----------

plocha oken neodečtena = obklad parapetu a ostění: :

D.1.1.3: :

108: :

:0,6*(2,4+0,6): :

106: :

:2,1*(2,04*2+0,77*2+2,44*2): :

:-0,7*2,0: :

104: :

:1,4*(0,865*2+1,35*2): :

:-0,6*1,4: :

27,812

27,81000

74	5976010XX.01	Lišta pro obklady	m	63,13960	285,30	18 013,73
----	--------------	-------------------	---	----------	--------	-----------

1m2=2mb: :

výměra viz položka 781415013RTX: :

:27,452*2*1,15: :

63,1396

63,14000

75	597813565RXX	Obkládačka - dle PD	m2	31,56980	316,00	9 976,06
----	--------------	---------------------	----	----------	--------	----------

výměra viz položka 781415013RTX: :

:27,452*1,15: :

31,5698

31,57000

76	998781203R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	%	270,51770	3,90	1 055,02
----	--------------	--	---	-----------	------	----------

Ceny z položek s pořadovými čísly:::

80,81,82,83,84,,: :

Součet::270,51770 :

270,5177

270,52000

Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot	19 059,87			
-----------------	--	--	------------------	--	--	--

77	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	9,88069	270,00	2 667,79
----	--------------	---	---	---------	--------	----------

Včetně:

- při vodorovné dopravě po suchu : přepravy za ztížených provozních podmínek,

Položkový rozpočet

S:	2019/6/3	Orlí 28 - oprava bytu č. 9
O:	SO01	ORLÍ 521/28 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 9
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		<p style="color: green; font-size: small;">- při vodorovné dopravě po vodě : vyložení na hromady na suchu nebo na přeložení na dopravní prostředek na suchu do 15 m vodorovně a současně do 4 m svisle, - při nakládání nebo překládání : dopravy do 15 m vodorovně a současně do 4 m svisle.</p> <p style="color: blue; font-size: small;">Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly:: :</p> <p style="color: blue; font-size: small;">29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,42,51,54,55,56,57,5 8,59,60,61,62,63,64,65,66,67,68,70,71,72,73,; : : 74,75,77,80,81,82,83,84,; : : Součet::9,88069 : 9,88069</p>		9,88000		
78	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	9,88069	270,00	2 667,79
		<p style="color: blue; font-size: small;">Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly:: :</p> <p style="color: blue; font-size: small;">29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,42,51,54,55,56,57,5 8,59,60,61,62,63,64,65,66,67,68,70,71,72,73,; : : 74,75,77,80,81,82,83,84,; : : Součet::9,88069 : 9,88069</p>		9,88000		
79	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	9,88069	304,70	3 010,65
		<p style="color: blue; font-size: small;">Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly:: :</p> <p style="color: blue; font-size: small;">29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,42,51,54,55,56,57,5 8,59,60,61,62,63,64,65,66,67,68,70,71,72,73,; : : 74,75,77,80,81,82,83,84,; : : Součet::9,88069 : 9,88069</p>		9,88000		
80	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	9,88069	190,40	1 881,28
		<p style="color: blue; font-size: small;">Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly:: :</p> <p style="color: blue; font-size: small;">29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,42,51,54,55,56,57,5 8,59,60,61,62,63,64,65,66,67,68,70,71,72,73,; : : 74,75,77,80,81,82,83,84,; : : Součet::9,88069 : 9,88069</p>		9,88000		
81	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	9,88069	198,00	1 956,38
		<p style="color: green; font-size: small;">Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.</p> <p style="color: blue; font-size: small;">Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly:: :</p> <p style="color: blue; font-size: small;">29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,42,51,54,55,56,57,5 8,59,60,61,62,63,64,65,66,67,68,70,71,72,73,; : : 74,75,77,80,81,82,83,84,; : : Součet::9,88069 : 9,88069</p>		9,88000		
82	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	187,73320	14,10	2 647,04
		<p style="color: blue; font-size: small;">Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly:: :</p> <p style="color: blue; font-size: small;">29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,42,51,54,55,56,57,5 8,59,60,61,62,63,64,65,66,67,68,70,71,72,73,; : : 74,75,77,80,81,82,83,84,; : : Součet::187,73320 :</p>				

Položkový rozpočet

S:	2019/6/3	Orlí 28 - oprava bytu č. 9
O:	SO01	ORLÍ 521/28 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 9
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		187,7332		187,73000		

83	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	9,88069	275,00	2 717,19
----	--------------	--	---	---------	--------	----------

Včetně případného složení na staveništní deponii.

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly:: :

29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,42,51,54,55,56,57,5

8,59,60,61,62,63,64,65,66,67,68,70,71,72,73,,: :

74,75,77,80,81,82,83,84,,: :

Součet::9,88069 :

9,88069

9,88000

84	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	49,40347	30,60	1 511,75
----	--------------	---	---	----------	-------	----------

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly:: :

29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,42,51,54,55,56,57,5

8,59,60,61,62,63,64,65,66,67,68,70,71,72,73,,: :

74,75,77,80,81,82,83,84,,: :

Součet::49,40347 :

49,40347

49,40000

Díl: 725		Zařizovací předměty				984,10
-----------------	--	----------------------------	--	--	--	---------------

85	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00000	198,90	198,90
86	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	2,00000	128,70	257,40
87	725220831R00	Demontáž van litinových rohových	soubor	1,00000	153,50	153,50
88	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	1,00000	73,10	73,10
89	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	2,00000	73,10	146,20
90	725860811R00	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus	2,00000	12,80	25,60
91	725860812R00	Demontáž uzávěrek zápachových dvojitých	kus	1,00000	16,20	16,20
92	725991811R00	Demontáž konzol jednoduchých	kus	4,00000	28,30	113,20

Díl: 776		Podlahy povlakové				3 626,75
-----------------	--	--------------------------	--	--	--	-----------------

93	28412285R	Podlahovina PVC Novoflor extra tl. 2,0 mm, 1,5 x 12 m	m2	12,15400	298,40	3 626,75
----	-----------	---	----	----------	--------	----------

Díl: 97		Přesuny suti a vybouraných hmot				219,82
----------------	--	--	--	--	--	---------------

94	978059521R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 2 m2	m2	1,42000	154,80	219,82
----	--------------	---	----	---------	--------	--------

Díl: 711		Izolace proti vodě				0,00
-----------------	--	---------------------------	--	--	--	-------------

95	998711102R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	t	0,00000	898,20	0,00
----	--------------	---	---	---------	--------	------

Díl: 776		Podlahy povlakové				0,00
-----------------	--	--------------------------	--	--	--	-------------

96	998776102R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	t	0,00000	453,60	0,00
----	--------------	--	---	---------	--------	------

Díl: 711		Izolace proti vodě				23 016,52
-----------------	--	---------------------------	--	--	--	------------------

97	711212002R00	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka	m2	48,43950	437,90	21 211,66
----	--------------	--	----	----------	--------	-----------

98	711212601R00	Těsnící pás do spoje podlaha - stěna	m	14,53185	124,20	1 804,86
----	--------------	--------------------------------------	---	----------	--------	----------

Díl: 776		Podlahy povlakové				4 315,26
-----------------	--	--------------------------	--	--	--	-----------------

99	776421100R00	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu	m	11,80000	67,00	790,60
----	--------------	---	---	----------	-------	--------

100	776521100R00	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na Chemopren	m2	11,80000	225,90	2 665,62
-----	--------------	--	----	----------	--------	----------

101	776994111R00	Svařování povlakových podlah z pásů nebo čtverců	m	11,80000	43,00	507,40
-----	--------------	--	---	----------	-------	--------

102	776996110R00	Napuštění povlakových podlah pastou	m2	11,80000	29,80	351,64
-----	--------------	-------------------------------------	----	----------	-------	--------

Díl: 784		Malby				25 331,11
-----------------	--	--------------	--	--	--	------------------

103	784111101R00	Penetrace podkladu nátěrem V1307 1 x	m2	330,33077	23,60	7 795,81
-----	--------------	--------------------------------------	----	-----------	-------	----------

104	784111701R00	Penetrace podkladu nátěrem Remal sádrokarton 1x	m2	6,00000	16,50	99,00
-----	--------------	---	----	---------	-------	-------

105	784115312R00	Malba Remal bílý, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	330,33077	51,70	17 078,10
-----	--------------	--	----	-----------	-------	-----------

106	784115712R00	Malba Remal sádrokarton, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	6,00000	59,70	358,20
-----	--------------	---	----	---------	-------	--------

Položkový rozpočet

S:	2019/6/3	Orlí 28 - oprava bytu č. 9
O:	SO01	ORLÍ 521/28 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 9
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 776		Podlahy povlakové				232,29
107	28342458R	Lišta soklová měkké PVC Bolta 10271 30x30 mm, WSL 30/30 DEKOR, dl. 50 m, barevná	m	12,03600	19,30	232,29
Díl: 96		Bourání konstrukcí				138,02
108	962031122R00	Bourání příček z cihel pálených děrovan. tl. 65 mm	m2	1,42000	97,20	138,02
Celkem						532 002,88

Poznámky uchazeče k zadání

Orlí 28 - architektonicko-stavební řešení : pol. 95 a pol. 96 - nelze ocenit z důvodu zamknutí buňek a jejich 0 výměr

Položkový rozpočet

S:	2019/6/3	Orlí 28 - oprava bytu č. 9
O:	SO01	ORLÍ 521/28 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 9
R:	D1.4.1	Zdravotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				2 053,00
1	342263410R00	Úpravy, doplňkové práce a příplatky pro sádkartonové a sádrovláknité příčky doplňkové práce,, osazení revizních dvířek do 0,25 m2	kus	2,00000	410,00	820,00
2	28349016R	dvířka revizní plná; materiál PVC; š = 400,0 mm; h = 600,0 mm; barva bílá, šedá	kus	2,00000	616,50	1 233,00
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				3 581,01
3	612401191RT2	Omítky malých ploch vnitřních stěn do 0,09 m2, vápennou štukovou omítkou	kus	4,00000	113,90	455,60
4	612401291RT2	Omítky malých ploch vnitřních stěn přes 0,09 do 0,25 m2, vápennou štukovou omítkou	kus	2,00000	198,00	396,00
		nika pro vodoměry:1+1 :				
		2		2,00000		
5	612403384R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou ze suchých směsí 70 x 70 mm	m	22,00000	96,80	2 129,60
		kanalizace:5,5 :				
		vodovod:16,5 :				
		22		22,00000		
6	612403386R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou ze suchých směsí 100 x 100 mm	m	1,00000	144,90	144,90
		kanalizace:1,0 :				
		1		1,00000		
7	612403388R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou ze suchých směsí 150 x 150 mm	m	1,50000	223,70	335,55
		kanalizace:1,5 :				
		1,5		1,50000		
8	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken, dveří a obkladů apod. s použitím suché maltové směsi	m	3,20000	37,30	119,36
		rev.dvířka-zapravení:2*0,4*4 :				
		3,2		3,20000		
Díl: 96		Bourání konstrukcí				2 817,77
9	967031132R00	Přisekání rovných ostění ve zdivu cihelném na jakoukoliv maltu vápennou nebo vépenocementovou	m2	1,04000	124,20	129,17
		nika pro vodoměry:2*(0,45*0,2*4+0,4*0,4) :				
		1,04		1,04000		
10	971033331R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo,, vápenocementovou, plochy do 0,09 m2, tloušťky do 150 mm	kus	2,00000	71,10	142,20
11	973031334R00	Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou,, , plochy do 0,16 m2, hloubky do 150 mm	kus	2,00000	210,20	420,40
		nika pro vodoměry:1+1 :				
		2		2,00000		
12	974031142R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 70 mm, šířky do 70 mm	m	22,00000	85,30	1 876,60
		kanalizace:5,5 :				
		vodovod:16,5 :				
		22		22,00000		

Položkový rozpočet

S:	2019/6/3	Orlí 28 - oprava bytu č. 9
O:	SO01	ORLÍ 521/28 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 9
R:	D1.4.1	Zdravotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
13	974031153R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 100 mm, šířky do 100 mm	m	1,00000	113,00	113,00

kanalizace:1,0 :

1

1,00000

14	974031154R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 100 mm, šířky do 150 mm	m	1,00000	136,40	136,40
----	--------------	---	---	---------	--------	--------

kanalizace:1,0 :

1

1,00000

Díl: 99		Staveništní přesun hmot				614,69
----------------	--	--------------------------------	--	--	--	---------------

15	999281151R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších., plášťů výšky do 25 m, nošením	t	0,31330	1 962,00	614,69
----	--------------	---	---	---------	----------	--------

Hmotnosti z položek s pořadovými čísly:: :

1,2,3,4,5,6,7,8,10,11,12,13,14,,: :

Součet::0,31330 :

0,3133

0,31000

Díl: 721		Vnitřní kanalizace				8 263,08
-----------------	--	---------------------------	--	--	--	-----------------

16	721170965R00	Opravy odpadního potrubí novodurového propojení dosavadního potrubí PVC, D 110 mm	kus	4,00000	368,10	1 472,40
17	721176102R00	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, přípojovací, D 40 mm, s 1,8 mm, DN 40	m	0,50000	208,80	104,40
18	721176103R00	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, přípojovací, D 50 mm, s 1,8 mm, DN 50	m	2,00000	229,10	458,20
19	721176104R00	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, přípojovací, D 75 mm, s 1,9 mm, DN 70	m	1,00000	300,20	300,20
20	721176105R00	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, přípojovací, D 110 mm, s 2,7 mm, DN 100	m	1,00000	732,60	732,60
21	721176115R00	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, odpadní (svislé), D 110 mm, s 2,7 mm, DN 100	m	7,00000	589,50	4 126,50
22	721171803R00	Demontáž potrubí z novodurových trub do D 75 mm	m	7,50000	10,40	78,00
23	721171808R00	Demontáž potrubí z novodurových trub přes D 75 mm do D 114 mm	m	7,00000	28,00	196,00
24	721194104R00	Zřízení přípojek na potrubí D 40 mm, materiál ve specifikaci	kus	3,00000	67,70	203,10

U:1 :

AP:1 :

M:1 :

3

3,00000

25	721194105R00	Zřízení přípojek na potrubí D 50 mm, materiál ve specifikaci	kus	2,00000	75,00	150,00
----	--------------	--	-----	---------	-------	--------

S:1 :

D:1 :

2

2,00000

26	721194109R00	Zřízení přípojek na potrubí D 110 mm, materiál ve specifikaci	kus	1,00000	111,60	111,60
----	--------------	---	-----	---------	--------	--------

WC:1 :

1

1,00000

27	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou, DN 125	m	11,50000	21,20	243,80
----	--------------	---	---	----------	-------	--------

:0,5+2,0+1,0+1,0+7,0 :

11,5

11,50000

Položkový rozpočet

S:	2019/6/3	Orlí 28 - oprava bytu č. 9
O:	SO01	ORLÍ 521/28 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 9
R:	D1.4.1	Zdravotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
28	721290823R00	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných hmot svislý , v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,02961	2 043,00	60,49
29	998721103R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 24 m	t	0,03952	652,50	25,79
Díl: 722		Vnitřní vodovod				24 483,48
30	722130801R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových do DN 25	m	17,00000	58,30	991,10
		výměna stoupacího potrubí:3,5 :				
		byt:13,5 :				
		17		17,00000		
31	722130802R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových přes DN 25 do DN 40	m	7,00000	68,70	480,90
		výměna stoupacího potrubí:2*3,5 :				
		7		7,00000		
32	722131932R00	Opravy vodovodního potrubí závitového propojení dosavadního potrubí, DN 20	kus	2,00000	337,50	675,00
33	722131933R00	Opravy vodovodního potrubí závitového propojení dosavadního potrubí, DN 25	kus	8,00000	388,80	3 110,40
34	722181211RT7	Izolace vodovodního potrubí návleková trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 6 mm, d 22 mm	m	12,00000	64,00	768,00
35	722181211RT9	Izolace vodovodního potrubí návleková trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 6 mm, d 28 mm	m	3,50000	66,20	231,70
36	722181214RT7	Izolace vodovodního potrubí návleková trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 20 mm, d 22 mm	m	10,50000	90,00	945,00
37	722181214RU2	Izolace vodovodního potrubí návleková trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 20 mm, d 35 mm	m	7,00000	108,90	762,30
		výměna stoupacího potrubí:2*3,5 :				
		7		7,00000		
38	722181812R00	Demontáž plstěných pásů z trub do D 50	m	24,00000	24,20	580,80
		:17,0+7,0 :				
		24		24,00000		
39	722190401R00	Připojky ke strojům a zařízením vyvedení a připojení výpustek, DN 15	kus	9,00000	195,80	1 762,20
		WC:1 :				
		U:2 :				
		S:2 :				
		D:2 :				
		AP:1 :				
		M:1 :				
		9		9,00000		
40	722190901R00	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	12,00000	71,10	853,20
41	722237122R00	Armatury závitové se dvěma závitů včetně dodávky materiálu kulový kohout, vnitřní-vnitřní závit, DN,, 20, PN 42, mosaz	kus	4,00000	318,60	1 274,40
42	722269111R00	Vodoměry montáž vodoměru - vodoměr ve specifikaci závitového jednokotvého suchoběžného , G 1/2"	kus	4,00000	262,80	1 051,20
43	722280106R00	Tlakové zkoušky vodovodního potrubí do DN 32	m	33,00000	12,70	419,10

Položkový rozpočet

S:	2019/6/3	Orlí 28 - oprava bytu č. 9
O:	SO01	ORLÍ 521/28 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 9
R:	D1.4.1	Zdravotecnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		:22,5+3,5+7,0 :				
		33		33,00000		
44	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	33,00000	19,90	656,70
45	722290823R00	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných hmot svislé, v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,07652	2 043,00	156,33
46	998722103R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 24 m	t	0,04035	594,90	24,00
47	722172631R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 3,4 mm, PN 20, polyfúzně., svařované, bez zednických výpomocí	m	22,50000	193,10	4 344,75
		výměna stoupačích potrubí:3,5 :				
		byt:19,0 :				
		22,5		22,50000		
48	722172632R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 25 mm, s 4,2 mm, PN 20, polyfúzně., svařované, bez zednických výpomocí	m	3,50000	225,00	787,50
49	722172633R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 32 mm, s 5,4 mm, PN 20, polyfúzně., svařované, bez zednických výpomocí	m	7,00000	294,30	2 060,10
		výměna stoupačích potrubí:2*3,5 :				
		7		7,00000		
50	388214360RM	Vodoměr bytový DN 15/SV Q3 1,6 m3/hod. + rad.modul	kus	2,00000	637,20	1 274,40
51	388214365RM	Vodoměr bytový DN 15/TV Q3 1,6 m3/hod. + rad.modul	kus	2,00000	637,20	1 274,40
Díl: 725		Zařizovací předměty				27 585,19
52	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00000	198,90	198,90
53	725119306R00	Klozetové mísy montáž závěsné	soubor	1,00000	680,40	680,40
54	725119401R00	Doplňky Montáž doplňků zařízení záchodů předstěnový systém	soubor	1,00000	831,60	831,60
55	725210821R00	Demontáž umyvadel umyvadel bez výtokových armatur	soubor	2,00000	128,70	257,40
56	725210984R00	Opravy umyvadel odmontování rohového ventilu G 1/2	kus	1,00000	34,90	34,90
57	725219401R00	Umyvadlo montáž na šrouby do zdíva	soubor	1,00000	732,60	732,60
58	725229102R00	Vany montáž van ocelových, ,	soubor	1,00000	1 953,00	1 953,00
59	725220841R00	Demontáž van ocelových	soubor	1,00000	145,40	145,40
60	725310823R00	Demontáž dřezů jednoduchých v kuchyňské sestavě	soubor	1,00000	156,60	156,60
61	725590813R00	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných hmot svislé, v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,10971	1 917,00	210,31
62	725814101R00	Rohové ventily rohový ventil, s filtrem, bez matky, DN 15 x DN 10, mosaz	soubor	4,00000	210,60	842,40
63	725814122R00	Rohové ventily pračkový ventil, se zpětnou klapkou, DN 15 x DN 20, mosaz	soubor	2,00000	208,80	417,60
64	725820801R00	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4"	soubor	3,00000	73,10	219,30
65	725820801R00	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4"	soubor	3,00000	73,10	219,30
66	725829301R00	Montáž baterie umyvadlové stojánkové	kus	1,00000	197,60	197,60
67	725839203R00	Montáž baterií vanových nástěnné, G 1/2"	soubor	1,00000	284,00	284,00
68	725849302R00	Montáž baterií sprchových držáku sprchy	kus	1,00000	77,40	77,40
69	725859101R00	Montáž ventilů odpadních do D 32 mm	kus	2,00000	107,60	215,20

Položkový rozpočet

S:	2019/6/3	Orlí 28 - oprava bytu č. 9
O:	SO01	ORLÍ 521/28 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 9
R:	D1.4.1	Zdravotecnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
70	725989101R00	Dvířka montáž dvířek kovových i z PH	kus	2,00000	159,30	318,60
71	998725103R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 24 m	t	0,06950	675,90	46,98
72	28696750R	systém předstěnový pro WC; pro zazdění mokřým procesem; ovládání zepředu;	kus	1,00000	5 598,00	5 598,00
73	28696752R	tlačítko ovládací plastové; pro ovládání zepředu; ovládací síla do 20,0 N; množství splachování 2;,, barva Bílá / pochromovaná lesklá / bílá	kus	1,00000	1 822,50	1 822,50
74	55145001R	baterie umyvadlová směšovací; stojánková; ovládání pákové; povrch chrom; v. výtoku 53 mm	kus	1,00000	861,30	861,30
75	55145006R	baterie vanová nástěnná; rozteč 130 až 170 mm; ovládání pákové; povrch chrom	kus	1,00000	1 282,50	1 282,50
76	55145352R	kombinace sprchová držák pevný; ruční sprcha d 68 mm; hadice 150 cm; povrch chrom	kus	1,00000	377,10	377,10
77	55161630R	sifon podomítkový, pračkový; plast; 40/50; nerez krytka	kus	2,00000	72,40	144,80
78	551674068R	sedátko klozetové s poklopem; plast; antibakteriální; bílé; úchyty ocelové	kus	1,00000	632,70	632,70
79	55221003.AR	nohy pro vany materiál kov	pár	1,00000	414,50	414,50
80	55421014.AR	vana klasická; obdélníková; l = 1700,0 mm; š = 700 mm; h = 410 mm; akrylátová; bílá; objem 150 l	kus	1,00000	5 629,50	5 629,50
81	64214330R	umyvadlo š = 550 mm; hl. 450 mm; diturvit; s otvorem pro baterii; s přepadem; bílá; uchycení šrouby	kus	1,00000	969,30	969,30
82	64240062R	mísa klozetová diturvit závěsná; h = 360 mm; š = 360 mm; hl. 530 mm; splach. hluboké; sedátko s,, poklopem; bílá	kus	1,00000	1 813,50	1 813,50
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						963,78
83	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za první podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	0,62804	304,70	191,36
84	979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	0,62804	190,40	119,58
85	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,62804	198,00	124,35
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
86	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	9,42060	14,10	132,83
87	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	0,62804	270,00	169,57
88	979094111R00	Nakládání nebo překládání vybouraných hmot	t	0,62804	360,00	226,09

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :

9,10,11,12,13,14,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,
29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,; :

43,44,45,46,47,48,49,50,51,52,53,54,55,56,57,58,59,60,6

1,62,63,64,65,66,67,68,69,70,71,72,73,74,75,; :

76,77,78,79,80,81,82,83,84,85,86,87,88,89,; :

Součet::0,62804 :

0,62804

0,63000

Celkem	70 362,00
---------------	------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	2019/6/3	Orlí 28 - oprava bytu č. 9
O:	SO01	ORLÍ 521/28 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 9
R:	D1.4.1	Zdravotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem

Položkový rozpočet

S:	2019/6/3	Orlí 28 - oprava bytu č. 9
O:	SO01	ORLÍ 521/28 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 9
R:	D1.4.2	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						2 173,50
1	612403386R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou ze suchých směsí 100 x 100 mm	m	15,00000	144,90	2 173,50
Díl: 96 Bourání konstrukcí						2 275,10
2	971033331R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo,, vápenocementovou, plochy do 0,09 m2, tloušťky do 150 mm	kus	1,00000	71,10	71,10
3	971033341R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo,, vápenocementovou, plochy do 0,09 m2, tloušťky do 300 mm	kus	1,00000	120,20	120,20
4	973031619R00	Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes pro špalíky a krabice na jakoukoliv maltu, vápenou, nebo vápenocementovou, velikosti do 150x150x100 mm	kus	4,00000	97,20	388,80
5	974031153R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 100 mm, šířky do 100 mm	m	15,00000	113,00	1 695,00
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						526,40
6	999281151R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších,, pláštíků výšky do 25 m, nošením	t	0,26830	1 962,00	526,40

Hmotnosti z položek s pořadovými čísly:: :

1,2,3,4,5,,: :

Součet::0,26830 :

0,2683

0,27000

Díl: 700 HZS - hodinové zúčtovací sazby, zkoušky, revize						12 546,40
7	904 R02	Hzs-zkousky v rámci montaz.praci, Topná zkouška	h	16,00000	295,20	4 723,20
8	900RT1	HZS, Práce v tarifní třídě 4	h	8,00000	302,90	2 423,20
9	425971001022ZM	Elektrický zmrazovač	Sh	8,00000	675,00	5 400,00
Díl: 713 Izolace tepelné						2 172,81
10	722181212RT5	Izolace vodovodního potrubí návleková trubice z pěnového polyetyleny, tloušťka stěny 9 mm, d 15 mm	m	24,00000	69,80	1 675,20
11	722181212RT6	Izolace vodovodního potrubí návleková trubice z pěnového polyetyleny, tloušťka stěny 9 mm, d 18 mm	m	7,00000	71,00	497,00
12	998713103R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 24 m	t	0,00062	979,20	0,61
Díl: 733 Rozvod potrubí						15 957,53
13	733110803R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových do DN 15	m	4,00000	23,10	92,40
14	733161902R00	Oprava rozvodu potrubí z měděných trubek propojení měděného potrubí, D 15 mm	kus	2,00000	136,80	273,60
15	733161903R00	Oprava rozvodu potrubí z měděných trubek propojení měděného potrubí, D 18 mm	kus	2,00000	147,60	295,20
16	733163102R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 15 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích,, tvarovek	m	24,00000	289,40	6 945,60
17	733163103R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 18 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích,, tvarovek	m	7,00000	332,60	2 328,20

Položkový rozpočet

S:	2019/6/3	Orlí 28 - oprava bytu č. 9
O:	SO01	ORLÍ 521/28 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 9
R:	D1.4.2	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
18	733191923R00	Opravy rozvodu potrubí z ocelových trubek závitových normálních i zesílených navaření odbočky na,, dosavadní potrubí, DN 15	kus	4,00000	232,70	930,80
19	998733103R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech výšky do 24 m	t	0,03056	1 241,10	37,93
20	733224222U00	Příplatek za zhotovení přípojky na měděném potrubí D15/1	kus	8,00000	121,00	968,00
21	733291101U00	Tlaková zkouška potrubí z trubek měděných do D35/1,5	m	31,00000	131,80	4 085,80

:24+7 :

31

31,00000

Díl: 734		Armatury				5 896,53
22	734200812R00	Demontáž závitových armatur s jedním závitem, přes 1/2 do G 1"	kus	2,00000	41,20	82,40
23	734200821R00	Demontáž závitových armatur se dvěma závity, do G 1/2"	kus	8,00000	84,20	673,60
24	734266426R00	Šroubení včetně dodávky materiálu šroubení pro radiátory typu VK dvoutrubkový systém s vypouštěním,, DN EK 20 x 15, rohové, PN 10, bronz	kus	3,00000	592,20	1 776,60
25	734266442R00	Šroubení včetně dodávky materiálu šroubení pro radiátory typu VK dvoutrubkový systém s integrovaným,, termostatickým ventilem, DN EK 20 x 15, přímé, PN 10, bronz	kus	1,00000	973,80	973,80
26	734266772R00	Šroubení včetně dodávky materiálu svěrné šroubení pro měděné potrubí , D 15 x EK , přímé, PN 10,, mosaz	kus	8,00000	105,80	846,40
27	734291951R00	Opravy závitových armatur zpětná montáž hlavice učního a termostatického ovládání	kus	6,00000	62,00	372,00
28	998734103R00	Přesun hmot pro armatury v objektech výšky do 4 m	t	0,00355	938,70	3,33
29	55137306.AR	hlavice termostatická teplota prostoru 6 až 28 °C; ovládání ruční; provedení kapalínová	kus	4,00000	292,10	1 168,40

Díl: 735		Otopná tělesa				25 759,73
30	735000912R00	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s,, termostatickým ovládáním	kus	6,00000	115,70	694,20
31	735117110R00	Otopná tělesa litinová článková Doplnkové práce pro otopná tělesa litinová článková odpojení a,, připojení těles po nátěru	m2	11,47500	56,40	647,19

stáv.lit.rad.:(20+25)*0,255 :

11,475

11,48000

32	735111810R00	Demontáž radiátorů litinových článkových	m2	6,60000	32,10	211,86
----	--------------	--	----	---------	-------	--------

900/160:(4+5+6)*0,44 :

6,6

6,60000

33	735156920R00	Otopná tělesa panelová Doplnkové práce pro otopná tělesa panelová tlakové zkoušky , těles dvouřadých	kus	3,00000	243,90	731,70
34	735158210R00	Otopná tělesa panelová Doplnkové práce pro otopná tělesa panelová tlakové zkoušky , těles,, jednořadých	kus	1,00000	132,30	132,30
35	735159111R00	Otopná tělesa panelová Montáž otopných těles panelových bez ohledu na počet desek, délky do 1600 mm	kus	3,00000	394,20	1 182,60

Položkový rozpočet

S:	2019/6/3	Orlí 28 - oprava bytu č. 9
O:	SO01	ORLÍ 521/28 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 9
R:	D1.4.2	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
36	735179110R00	Otopná tělesa koupelňová montáž - otopná tělesa ve specifikaci topných žebříků	kus	1,00000	334,80	334,80
37	735191905R00	Ostatní opravy otopných těles odvzdušnění otopných těles	kus	6,00000	24,30	145,80
38	735192911R00	Ostatní opravy otopných těles zpětná montáž otopných těles článkových litinových	m2	11,47500	24,30	278,84
39	735291800R00	Demontáž konzol nebo držáků otopných těles, registrů, konvektorů do odpadu	kus	12,00000	12,00	144,00
40	735890803R00	Vnitrostaveništní přemístění demontovaných hmot otopných těles vodorovně 100 m z objektů výšky,, přes 12 do 24 m	t	0,16608	1 822,50	302,68
41	998735103R00	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech výšky do 24 m	t	0,14173	1 060,20	150,26
42	484518231R	těleso otopné trubkové koupelňové; zapojení na teplovodnou otopnou soustavu; mat. ocel.trubky,, pr.20mm, ocel.profil 40x30 mm; v = 1 500 mm; l = 600 mm; šířka 30	kus	1,00000	2 461,50	2 461,50
trubky 20,0 mm; umístit na zeď						
43	48457593.AR	těleso otopné deskové ocelové; tepel.výkon 1 388 W; v = 900 mm; l = 600 mm; hloubka tělesa 100 mm;,, způsob připojení pravé spodní; čelní deska profilovaná; poče	kus	2,00000	5 427,00	10 854,00
přestupných ploch 2						
44	48457598R	těleso otopné deskové ocelové; tepel.výkon 2 544 W; v = 900 mm; l = 1 100 mm; hloubka tělesa 100 mm;,, způsob připojení pravé spodní; čelní deska profilovaná; po	kus	1,00000	7 488,00	7 488,00
přestupných ploch 2						
Díl: 783		Nátěry				4 213,09
45	783324340R00	Nátěry otopných těles syntetické litinových radiátorů, základní + dvojnásobné s 2x emailováním	m2	11,47500	298,40	3 424,14
46	783424340R00	Nátěry potrubí a armatur syntetické potrubí, do DN 50 mm, dvojnásobné s 1x emailováním a základním,, nátěrem	m	3,00000	63,70	191,10
47	783903811R00	Ostatní práce odmaštění chemickými rozpuštědly	m2	11,47500	52,10	597,85
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				1 178,14
48	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	0,53688	585,90	314,56
49	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek z každé další podlaží nad prvním základním,, podlažím	t	1,07376	279,90	300,55
50	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,53688	198,00	106,30
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
51	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	8,05320	14,10	113,55
52	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	0,53688	270,00	144,96
53	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	0,53688	9,20	4,94
54	979094111R00	Nakládání nebo překládání vybouraných hmot	t	0,53688	360,00	193,28

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :

2,3,4,5,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,; :

Položkový rozpočet

S:	2019/6/3	Orlí 28 - oprava bytu č. 9
O:	SO01	ORLÍ 521/28 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 9
R:	D1.4.2	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		38,39,40,41,42,43,44,45,46,47,48,49,50,51,52,53,: :				
		Součet::0,53688 :				
		0,53688		0,54000		

Celkem	72 699,23
---------------	------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	2019/6/3	Orlí 28 - oprava bytu č. 9
O:	SO01	ORLÍ 521/28 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 9
R:	D1.4.3	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 9		Ostatní konstrukce, bourání				15 525,00
1	612403380R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 30 x 30 mm	m	105,00000	49,20	5 166,00
2	971033141R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo,, vápenocementovou, průměr profilu do 60 mm, tloušťky do 300 mm	kus	9,00000	53,40	480,60
3	973031616R00	Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes pro špalíky a krabice na jakoukoliv maltu, vápennou, nebo vápenocementovou, velikostí do 100x100x50 mm	kus	65,00000	46,90	3 048,50
4	974031121R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 30 mm, šířky do 30 mm	m	105,00000	64,60	6 783,00
5	973031616R13	Vysekání kapes zeď cih. špalíky, krabice 13x13x7cm	kus	1,00000	46,90	46,90
Díl: M21		Elektromontáže				52 584,60
6	210010311R00	Montáž krabice plastové krabice univerzální, kruhová, , , , bez zapojení	kus	50,00000	36,00	1 800,00
7	210010322R00	Montáž krabice plastové krabice rozvodná, kruhová, , , , se zapojením	kus	15,00000	56,70	850,50
8	210110001R00	Spínací, spouštěcí a regulační ústrojí spínač nástěnný pro prostředí obyčejné nebo vlhké včetně,, zapojení, jednopólový , řazení 1	kus	7,00000	94,50	661,50
9	210110045R00	Spínací, spouštěcí a regulační ústrojí spínač zapuštěný a polozapuštěný včetně zapojení, střídavý,,, řazení 6	kus	6,00000	94,50	567,00
10	210110046R00	Spínací, spouštěcí a regulační ústrojí spínač zapuštěný a polozapuštěný včetně zapojení, křížový,,, řazení 7	kus	1,00000	94,50	94,50
11	210110051ROV	Mtz ovladač zap šroub 1/0	kus	2,00000	94,50	189,00
12	210110082R00	Spínací, spouštěcí a regulační ústrojí spínač sporákový zapuštěný včetně doutnavky, ,	kus	1,00000	94,50	94,50
13	210111011R00	Spínací, spouštěcí a regulační ústrojí zásuvka domovní zapuštěná včetně zapojení, provedení 2P+PE,	kus	9,00000	94,50	850,50
14	210111014R00	Spínací, spouštěcí a regulační ústrojí zásuvka domovní zapuštěná včetně zapojení, provedení 2x,, (2P+PE),	kus	17,00000	94,50	1 606,50
15	2101404LED	Svítilno LED nástěnné, byt přisaz 1z+kryt	kus	1,00000	837,90	837,90
16	2101406LED	Montáž svítidlo LED stropní, byt přisaz 1z+kryt	kus	1,00000	270,00	270,00
17	2102907V	Ventilátor s doběhem včetně montáže	kus	2,00000	890,10	1 780,20
18	210800546R00	Vodiče a lana nn a vn vodiče a lana nn a vn CY, 4 mm2, pevně uloženy	m	20,00000	10,80	216,00
19	210800549R00	Vodiče a lana nn a vn vodiče a lana nn a vn CY, 16 mm2, pevně uloženy	m	50,00000	12,60	630,00
20	210810041R00	Kabely silové kabel CYKY-m 750 V, 2 x 1,5 mm2, pevně uloženy	m	10,00000	12,60	126,00
21	210810045R00	Kabely silové kabel CYKY-m 750 V, 3 x 1,5 mm2, pevně uloženy	m	80,00000	12,60	1 008,00
22	210810046R00	Kabely silové kabel CYKY-m 750 V, 3 x 2,5 mm2, pevně uloženy	m	170,00000	12,60	2 142,00
23	210810053R00	Kabely silové kabel CYKY-m 750 V, 4 x 10 mm2, pevně uloženy	m	50,00000	81,00	4 050,00

Položkový rozpočet

S:	2019/6/3	Orlí 28 - oprava bytu č. 9
O:	SO01	ORLÍ 521/28 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 9
R:	D1.4.3	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
24	210810055R00	Kabely silové kabel CYKY-m 750 V, 5 x 1,5 mm ² , pevně uloženy	m	20,00000	12,60	252,00
25	210810056R00	Kabely silové kabel CYKY-m 750 V, 5 x 2,5 mm ² , pevně uloženy	m	20,00000	12,60	252,00
26	220111761R00	Svorka uzemňovací	kus	2,00000	8,70	17,40
27	23019500MTZ	Montáž objímky	kus	7,00000	19,80	138,60
28	34111000R	kabel CYKY; instalační; pro pevné uložení ve vnitřních a venk.prostorách v zemi, betonu; Cu plně,, holé jádro, tvar jádra RE-kulatý jednodrát; počet a průřez žil	m	10,00000	9,60	96,00
použití -30 až 70 °C; max.provoz.teplota při zkratu 160 °C; min.teplota pokládky -5 °C; průřez vodiče 1,5 mm ² ; samozhášivý; odolnost vůči UV záření						
29	34111030R	kabel CYKY; instalační; pro pevné uložení ve vnitřních a venk.prostorách v zemi, betonu; Cu plně,, holé jádro, tvar jádra RE-kulatý jednodrát; počet a průřez žil	m	80,00000	12,10	968,00
použití -30 až 70 °C; max.provoz.teplota při zkratu 160 °C; min.teplota pokládky -5 °C; průřez vodiče 1,5 mm ² ; samozhášivý; odolnost vůči UV záření						
30	34111036R	kabel CYKY; instalační; pro pevné uložení ve vnitřních a venk.prostorách v zemi, betonu; Cu plně,, holé jádro, tvar jádra RE-kulatý jednodrát; počet a průřez žil	m	170,00000	19,50	3 315,00
použití -30 až 70 °C; max.provoz.teplota při zkratu 160 °C; min.teplota pokládky -5 °C; průřez vodiče 2,5 mm ² ; samozhášivý; odolnost vůči UV záření						
31	34111076R	kabel CYKY; instalační; pro pevné uložení ve vnitřních a venk.prostorách v zemi, betonu; Cu plně,, holé jádro, tvar jádra RE-kulatý jednodrát; počet a průřez žil	m	50,00000	91,40	4 570,00
-30 až 70 °C; max.provoz.teplota při zkratu 160 °C; min.teplota pokládky -5 °C; průřez vodiče 10,0 mm ² ; samozhášivý; odolnost vůči UV záření						
32	34111090R	kabel CYKY; instalační; pro pevné uložení ve vnitřních a venk.prostorách v zemi, betonu; Cu plně,, holé jádro, tvar jádra RE-kulatý jednodrát; počet a průřez žil	m	20,00000	19,60	392,00
použití -30 až 70 °C; max.provoz.teplota při zkratu 160 °C; min.teplota pokládky -5 °C; průřez vodiče 1,5 mm ² ; samozhášivý; odolnost vůči UV záření						
33	34111094R	kabel CYKY; instalační; pro pevné uložení ve vnitřních a venk.prostorách v zemi, betonu; Cu plně,, holé jádro, tvar jádra RE-kulatý jednodrát; počet a průřez žil	m	20,00000	31,70	634,00
použití -30 až 70 °C; max.provoz.teplota při zkratu 160 °C; min.teplota pokládky -5 °C; průřez vodiče 2,5 mm ² ; samozhášivý; odolnost vůči UV záření						
34	34140968R	vodič CY; silový, propojovací jednožilový; pevné uložení; jádro Cu plně holé; počet žil 1;; jmen.průřez jádra 16,00 mm ² ; vnější průměr 6,6 mm; izolace PVC; tl.	m	50,00000	30,60	1 530,00
proti šíření plamene						
35	34142156R	vodič CYA (H07V-K); silový, propojovací jednožilový; jádro Cu lanované holé; počet žil 1;; jmen.průřez jádra 4,00 mm ² ; vnější průměr max 4,8 mm; izolace PVC; tl	m	20,00000	8,00	160,00
šíření plamene						
36	34195R	materiál pro elektroinstalaci	sada	1,00000	1 039,50	1 039,50

Položkový rozpočet

S:	2019/6/3	Orlí 28 - oprava bytu č. 9
O:	SO01	ORLÍ 521/28 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 9
R:	D1.4.3	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
37	3451310E	Objímka E27	kus	7,00000	16,50	115,50
38	34535435S	Ovladač zapínací 1/0 vč. rámečku a krytu	kus	2,00000	142,20	284,40
39	34535444Z	Kompletní spínač střídav.řaz.6 schodišťov.10A,IP40 vč.dodávky strojku, rámečku a krytu	kus	6,00000	132,30	793,80
40	34535446R	strojek pro spínač křížový; řazení 7, 7So; 10AX, 250VAC	kus	1,00000	158,90	158,90
41	34535545Z	Spínač zapuštěný jednopólový, řazení 1 vč. dodávky strojku, rámečku a krytu	kus	7,00000	125,10	875,70
42	34536392S	Sporáková kombinace pod omítku 3x20A, 400V	kus	1,00000	440,10	440,10
43	34536398R	přípojka sporáková s doutnavkou, zápusťná; řazení 3; 20A/400VAC	kus	1,00000	529,20	529,20
44	34536705R	rámeček pro elektroinst. přístroje (zásuvky a spínače); dvojnásobný	kus	1,00000	51,00	51,00
45	34536710R	rámeček pro elektroinst. přístroje (zásuvky a spínače); trojnásobný	kus	1,00000	73,20	73,20
46	34551420Z	Zásuvka zapuštěná	kus	9,00000	122,40	1 101,60
47	3455144216	Zásuvka kompl.dvojnásobná zapuštěná 2x16A, včetně dodávky zásuvky a rámečku	kus	17,00000	134,10	2 279,70
48	345704420000R	krabice elektroinstalační pod omítku; mat. PVC samozhášivé; teplot.rozsah -5 až 60 °C; určeno pro,, rozvody s napětím 400 V a proudem max. 16 A; rozměry-průměr,h	kus	15,00000	120,20	1 803,00
49	34571518R	krabice elektroinstalační pod omítku; mat. PVC samozhášivé; teplot.rozsah -5 až 60 °C; určeno pro,, rozvody s napětím 400 V a proudem max. 16 A; rozměry-průměr,h	kus	50,00000	6,00	300,00
50	348241LED	Stropní LED svítidlo IP44, max 20W, min 1500lm	kus	1,00000	837,90	837,90
51	348242LED	Nástěnné LED svítidlo IP44, max. 15W, min.800lm	kus	1,00000	780,30	780,30
52	35442150R	svorka uzemňovací; provedení Fe/Zn	kus	2,00000	17,70	35,40
53	357127R	Instalace rozvaděče pod omítku, včetně vysekání 40x40x10 cm	kus	1,00000	765,00	765,00
54	35716RB	Bytový rozvaděč RB	kus	1,00000	9 530,10	9 530,10
55	3582200M	Jistič 3x25A/B včetně montáže	kus	1,00000	691,20	691,20
Díl: M21h		HZS - hodinové zúčtovací sazby				3 375,00
56	HZS001	Demontáže	kpl	1,00000	1 710,00	1 710,00
57	HZS002	Napojení na stávající zařízení	kpl	1,00000	1 080,00	1 080,00
58	HZS003	Napojení stávajícího přívodu CYKY 5x6 do rozvaděče RB	kpl	1,00000	585,00	585,00
Díl: M22		Montáž sdělovací a zabezp. techniky				8 506,40
59	210010002R00	Trubky trubka ohebná, PVC, uložená pod omítku, průměr 16 mm, , montáž	m	70,00000	13,50	945,00
60	210010323R00	Montáž krabice plastové krabice odbočná, čtvercová, , , se zapojením	kus	1,00000	135,00	135,00
61	210140461R00	Ovládací, návěštní a signální přístroje tlačítkový domovní ovladač polozapuštěný nebo zapuštěný,, včetně zapojení, , bez signálky	kus	1,00000	142,20	142,20
62	21080355KH	Montáž koaxiálního kabelu	m	30,00000	13,50	405,00
63	220711301R00	Montáž detektoru	kus	1,00000	108,00	108,00
64	222280214R00	Kabel UTP/FTP kat.5e v trubkách	m	25,00000	13,50	337,50
65	222280221R03	Kabel SYKFY 3x2x0,5 uložený v PVC tubce	m	25,00000	13,50	337,50
66	222290103R00	Dvojjzásuvka 2xRJ45 UTP kat.5e na omítku	kus	2,00000	193,50	387,00

Položkový rozpočet

S:	2019/6/3	Orlí 28 - oprava bytu č. 9
O:	SO01	ORLÍ 521/28 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 9
R:	D1.4.3	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
67	222323301R00	Domácí telefon digitální, na úchyt.body	kus	1,00000	270,00	270,00
68	222730005RTV	Zásuvka STA TV průběžná, včetně dodávky a rámečku provedení do zdi	ks	1,00000	225,00	225,00
69	222730007RTV	Zásuvka STA TV koncová, bílá, komplet včetně dodávky a rámečku provedení do zdi	ks	1,00000	225,00	225,00
70	222730.KPL	Napojení STA rozvodu na stávající rozvod v domě	kpl	1,00000	720,00	720,00
71	222730KPL	Napojení STA rozvodu na stávající rozvod v domě	kpl.	1,00000	720,00	720,00
72	34121046R	kabel SYKFY; sdělovací, stíněný vnitřní; pevné uložení vnitřní; Cu plná holá jádra; počet prvků 3,, počet žil v prvku 2; jmen.prům.jádra 0,50 mm; teplota použit	m	25,00000	5,10	127,50
73	3412652210D	Koaxiální kabel KH21D	m	30,00000	9,30	279,00
74	34195S	Materiál pro slp. elektroinstalaci	sada	1,00000	270,00	270,00
75	345317Z	Zvonkové tlačítko komplet včetně rámečku	kus	1,00000	143,10	143,10
76	34571050R	trubka ohebná, elektroinstalační; mat. PE není samozhášivý; vnitřní pr.= 16,0 mm; mech.odolnost,, nízká; mezní hodnota zatížení 320 N/5 cm; teplot.rozsah -25 až	m	70,00000	11,60	812,00

pr.= 21,2 mm; použití: pro přímé zalévání při monolitické betonáži nebo pod omítku

77	34571524R	krabice elektroinstalační pod omítku; mat. PVC samozhášivý; teplot.rozsah -5 až 60 °C; určeno pro,, rozvody s napětím 400 V a proudem max. 16 A; rozměry-průměr,h	kus	1,00000	95,00	95,00
78	371201303R	kabel UTP Elite, Cat5E, venkovní PE+PVC, odolný proti UV záření	m	25,00000	10,80	270,00
79	371202013R	zásuvka datová 2xRJ45, bílá, montáž do instalačních krabic	kus	2,00000	219,20	438,40
80	38226869R	telefon domácí; vyhotovení nástěnné; vyzváněcí signál elektronický; bílá; počet tlačítek 9	kus	1,00000	720,00	720,00
81	44985102P	Autonomní požární detektor s akust.signalizací vlastní akubaterií, certif.dle ČSN EN 14 604	kus	1,00000	394,20	394,20

Celkem

79 991,00

Poznámky uchazeče k zadání