

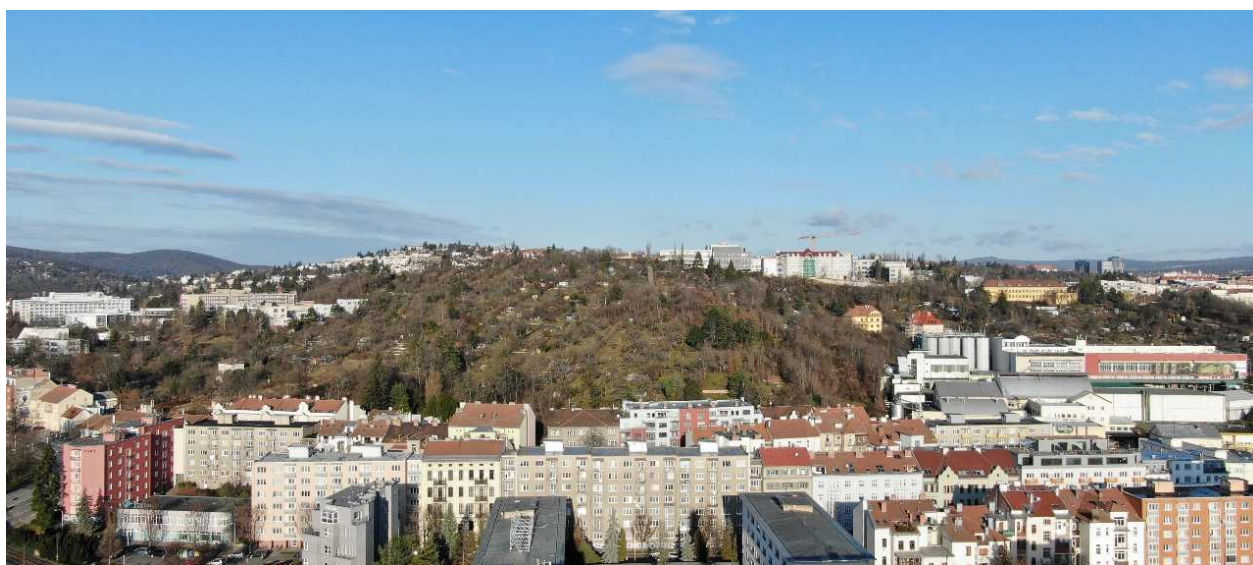


MĚSTSKÁ ČÁST
BRNO-STŘED

PROTOKOL O PRŮBĚHU

Urbanisticko-architektonické užší jednofázové projektové soutěže

Budoucí zástavba Žlutého kopce na Starém Brně





Obsah:

1. Ustavující zasedání poroty	3
2. Zasedání poroty k hodnocení portfolií	3
3. Zpráva o vysvětlení soutěžní dokumentace	5
4. Účastníci soutěže - přezkoušení soutěžních návrhů.....	5
5. Hodnotící zasedání poroty.....	6

Přílohy:

A1 - Protokol ustavující zasedání poroty

A1.1 – Prezenční listina

A1.2 - Závazek člena soutěžní poroty

A1.3 - Souhlas s volbou předsedy poroty

A2 – Protokol ze zasedání k hodnocení portfolií

A2.1 – Prezenční listina

A2.2 – Prohlášení o nestrannosti

A2.3 – Zápis o posouzení splnění podmínek účasti v soutěži

A3 – Zpráva o vysvětlení soutěžní dokumentace

A3.1 – Dotazy účastníci soutěže

A3.2 – Odpovědi na dotazy

A3.3 – Hlasování per rollam

A3.4 – Dopřesnění soutěžních podkladů

A4 – Zpráva o přijetí a přezkoumání soutěžních návrhů

A4.1 – Seznam odevzdaných návrhů

A4.2 – Tabulka přezkoušení návrhů dle soutěžních podmínek

A4.3 – Dopis vyzvaný účastník, odstup od soutěže

A5 – Prohlášení a prezenční listiny hodnotící zasedání poroty:

A5.1 - Prohlášení

A5.2 - Hodnotící zasedání poroty dne 13. 02. 2020

A5.3 - Hodnotící zasedání poroty dne 14. 02. 2020



1. USTAVUJÍCÍ ZASEDÁNÍ POROTY

Ustavující zasedání poroty se konalo dne 5. 8. 2019 na radnici MČ Brno-střed.

Přítomní řádní členové a náhradníci poroty (dále jen „porota“) se shodli na zvolení předsedy poroty:

doc. Ing. arch. Jiřím Oplatkovi

Poměrem hlasů 6 pro – 0 proti - 1 se zdržel hlasování

Dále na volbě místopředsedy poroty:

Ing. arch. Petra Bořeckého

Poměrem hlasů: 6 pro – 0 proti - 1 se zdržel hlasování.

Porota se písemně zavázala k účasti na práci poroty. Příloha č. A1.2.

Porota dále projednala soutěžní podmínky a podklady.

Po zpracování změn a připomínek porota schválila soutěžní podmínky souhlasem per rollam dne 9. 9. 2019.

Poměrem hlasů: 7 pro – 0 proti - 0 se zdržel hlasování.

Soutěžní podmínky byly schváleny zadavatelem, tj. Radou městské části Brno-střed dne 9. 9. 2019 usnesením RMČ/2019/36/03.

Soutěžní podmínky a soutěžní podklady byly schváleny Českou komorou architektů dopisem ze dne 9. 9. 2019 pod č.j. 646-2019/Fa/Ze.

Protokol z ustavujícího zasedání poroty tvoří přílohu č. A1.

Nepřítomní členové poroty na ustavující schůzi doložili prohlášení se souhlasem volby předsedy a místopředsedy poroty. Tento dokument tvoří přílohu číslo A1.3.

Vyhlášení soutěže

Soutěž byla vyhlášena dne 11. 9. 2019.

2. ZASEDÁNÍ POROTY K HODNOCENÍ PORTFOLIÍ

Zasedání poroty k hodnocení portfolioí se konalo dne 7. 10. 2019 na radnici MČ Brno-střed.

Všichni členové poroty, její pomocné orgány, které se podílely na zajištění organizace soutěže, prohlásili, že budou vykonávat svou funkci nestranně, že se přímo ani nepřímo nezúčastnili ani neúčastnili prací na předložených soutěžních návrzích a nezávislí členové soutěžní poroty navíc prohlásili, že nejsou závislí na vyhlášovateli soutěže. Prohlášení nestrannosti tvoří přílohou číslo A2.2.

Porotě byl předložen Zápis o posouzení splnění podmínek účasti v soutěži, které byly překontrolovány dle odst. 9.2.3 Soutěžních podmínek advokátní kanceláři MT Legal s.r.o. Tento zápis tvoří přílohu č. A2.3.

Všichni účastníci, kteří podali žádosti, splňují podmínky pro účast v soutěži.



Seznam účastníku s uvedením čísla, pod kterým byli hodnoceni:

- | | |
|----|--|
| č. | účastník |
| 1 | Ing. arch. Alice Šimečková |
| 4 | Ing. arch. MgA. Jan Žálský, Ing. arch. Vít Podráský, Ing. arch. Aneta Žvaková, MgA. Tomáš Nováček, Mgr. Vojtěch Tecl (ŽÁLSKÝ ARCHITEKTI) |
| 5 | Ing. arch. Ondřej Fabián, Ing. arch. Ondřej Bartůšek, M.Arch. Verónica Gallego Sotelo |
| 6 | Erik Štefanovic (Delta Projektconsult s.r.o.) |
| 7 | Ing. arch. David Průša (PLATFORMA ARCHITEKTI s.r.o.) |
| 8 | Ing. arch. Jana Benešová (ATELIER URBI spol. s.r.o.) |
| 10 | Ing. arch. David Kudla (dkarchitekti, s.r.o.) |
| 11 | Ing. arch. Pavel Pekár (P.P. Architects s.r.o.) |
| 12 | Ing. arch. Markéta Veselá a Ing. arch. Barbora Jenčková |
| 13 | Ing. arch. Jan Lacina (MADADORS s.r.o.) |

účastníci vyzvaní dle odst 4.2 Soutěžních podmínek doložili požadované dokumenty pod následujícími čísly. Jejich žádosti nejsou předmětem hodnocení:

- | | |
|----|--|
| č. | účastník |
| 2 | Ing. arch. Jan Aulík (Aulík Fišer architekti, s.r.o.) |
| 3 | Ing. arch. Lukáš Grasse (gogolák+grasse s.r.o.) |
| 9 | Ing. arch. Zdeněk Eichler a Ing. arch. Eva Eichlerová (EA architekti s.r.o.) |

Finální stanovisko poroty ke snížení počtu účastníku:

Hlasování: Soutěžní porota navrhuje zadavateli vyzvat k podání návrhů tyto účastníky:

- č. 4 - Ing. arch. MgA. Jan Žálský, Ing. arch. Vít Podráský, Ing. arch. Aneta Žvaková, MgA. Tomáš Nováček, Mgr. Vojtěch Tecl (ŽÁLSKÝ ARCHITEKTI)
- č. 6 - Erik Štefanovic (Delta Projektconsult s.r.o.)
- č. 7 - Ing. arch. David Průša (PLATFORMA ARCHITEKTI s.r.o.)
- č. 11 - Ing. arch. Pavel Pekár (P.P. Architects s.r.o.)

7 pro - 0 proti - 0 zdržel se

Soutěžní porota navrhuje zadavateli vyzvat k podání návrhů účastníky č. 4, 6, 7 a 11.

Protokol ze zasedání k hodnocení portfolií tvoří přílohu č. A2.

Snížení počtu účastníku bylo schváleno zadavatelem, tj. Radou městské části Brno-střed dne 21. 10. 2019 usnesením RMČ/2019/42/03.

Zadavatel vyzval vyzvané a vybrané účastníky k podání soutěžních návrhů a informoval ty účastníky, kteří nebyli vybráni v souladu se Soutěžními podmínkami.



3. ZPRÁVA O VYSVĚTLENÍ SOUTĚŽNÍ DOKUMENTACE

Účastníci soutěže měli možnost požádat o vysvětlení, dotazy k soutěžnímu zadání do 22. 11. 2019 do 12:00. V požadovaném termínu, dorazily dotazy od dvou účastníka soutěže.

Zástupce zadavatele připravil a zaslal návrh odpovědi na dotazy po odsouhlasení znění předsedou všem členům poroty.

Porota schválila odpovědi na dotazy, společně s dopřesněním soutěžních podkladů souhlasem per rollam dne 2. 12. 2019.

Poměrem hlasů 7 pro – 0 proti - 0 se zdržel hlasování

Zadavatel poskytl vysvětlení na odpovědi všem účastníkům soutěže společně s dopřesněním soutěžních podkladů dne 2. 12. 2019.

Zpráva o vysvětlení soutěžní dokumentace tvoří přílohu č. A3

Dále byl účastníkům soutěže zaslán zadavatelem dne 17. 1. 2020 doplňující informativní podklad, který zadavatel obdržel od Masarykova onkologického ústavu.

O zaslání doplňujícího informativního podkladu, který zadavatel obdržel od Masarykova onkologického ústavu bylo hlasováno porotou per rollam dne 17. 1. 2020.

Poměrem hlasů: 4 pro – 3 proti - 0 se zdržel hlasování.

4. ÚČASTNÍCI SOUTĚŽE - PŘEZKOUŠENÍ SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ

Účastníci soutěže

Dne 21. 1. 2020 byl sekretář písemně informován o odstupu ze soutěže účastníkem Aulík Fišer architekti, s.r.o. Odstup ze soutěže společně s vysvětlujícím dopisem tvoří přílohu č. A4.3.

Bylo doručeno šest soutěžních návrhů v požadovaném termínu dle Soutěžních podmínek. Odevzdané soutěžní návrhy byly označeny pořadovými čísly 1 - 6. Seznam odevzdaných návrhů tvoří přílohu č. A4.1.

Přezkoušení soutěžních návrhů

Přezkušovatel soutěžních návrhů za pomoci sekretáře ověřil, zda soutěžní návrhy splňují obsah a formu stanovenou soutěžními podmínkami. Závěry posouzení jsou uvedeny ve Zprávě o přijetí a přezkoumání soutěžních návrhů, která tvoří přílohu č. A4.



5. HODNOTÍCÍ ZASEDÁNÍ POROTY

Hodnotící zasedání poroty se konalo ve dnech 13. a 14. února 2020.

První den hodnotícího zasedání 13. 2. 2020

Porota zahájila první den zasedání společnou prohlídkou areálu Žlutého kopce v 9:00 hod. V 11:30 se porota přemístila na radnici MČ Brno-střed do zasedací místnosti RMČ, kde zahájila svoje hodnotící zasedání.

Přítomni:

Řádní členové poroty závislí:

Ing. arch. Petr Bořecký – místopředseda

Ing. arch. Vojtěch Mencl

Řádní členové poroty nezávislí:

doc. Ing. arch. Jiří Oplatek – předseda

MArch. Ing. arch. Jan Kristek, Ph.D

doc. Ing. arch. Jiří Löw

Náhradníci závislí:

MgA. Jakub Kořínek

Náhradníci nezávislí:

Ing. arch. Václav Navrátil

Ing. Michal Palaščák

Sekretář soutěže:

Ing. Jana Výtisková

Přezkušovatel soutěžních návrhů:

Ing. et Ing. arch. David Mikulášek

Omluven na začátku jednání:

RNDr. Filip Chvátal – závislý člen poroty

Omluven:

Mgr. Akad. arch. Roman Brychta - nezávislý člen poroty

Bc. Martin Landa – závislý náhradník poroty

1. Úvod:

Porota zahájila zasedání v 11:50 hod. ve složení odpovídajícím soutěžním podmínkám a v souladu s ustanovením § 10 odst. 2 soutěžního řádu České komory architektů – viz prezenční listina. Porotci a pomocné orgány podepsali písemná prohlášení. Zasedání zahájil a bude řídit předseda soutěžní poroty doc. Ing. arch. Jiří Oplatek. Porota bude jednat a hlasovat v tomto složení:

Řádní členové poroty závislí:

Ing. arch. Petr Bořecký

Ing. arch. Vojtěch Mencl



MgA. Jakub Kořínek

Řádní členové poroty nezávislí:

doc. Ing. arch. Jiří Oplatek

MArch. Ing. arch. Jan Kristek, Ph.D

doc. Ing. arch. Jiří Löw

Ing. Michal Palaščák

Porota je usnášeníschopná.

Pokud není řečeno jinak, porota hlasuje prostou většinou hlasů.

Porota požádala zadavatele o přizvání dalšího odborníka pana prof. MUDr. Marka Svobody, Ph.D. v souladu se Soutěžními podmínkami.

11:50 - Přizvání dalšího odborníka, prof. MUDr. Marka Svobody, Ph.D., ředitele Masarykova onkologického ústavu v Brně.

12:00 – Individuální prohlídka návrhů s krátkou výměnou dojmů.

12:50 – Odchod Ing. arch. Mencla, na jeho místo nastupuje Ing. arch. Navrátil.

12:50 – Odchod prof. MUDr. Svobody, Ph.D.

12:50 – 13:30 – Obědová přestávka

13:30 – Příchod přizvaných odborníků Ing. arch. Martina Zedníčka a PhDr. Zdeňka Váchy.

13:30 – Porota byla podrobně seznámena s protokolem o přezkoušení soutěžních návrhů a prošla všechny soutěžní návrhy, u kterých byl konstatován nesoulad.

Hlasování: Porota ponechává v posuzování všechny soutěžní návrhy, odchylky od znění Soutěžních podmínek jsou dílčí formální, není jimi snížena srozumitelnost návrhů, není ohrožena jejich anonymnost a návrhy jimi nejsou zvýhodněny ve smyslu ustanovení § 10 odst. 6 písm. a) Soutěžního řádu České komory architektů.

7 pro - 0 proti - 0 se zdrželo hlasování.

Všechny soutěžní návrhy budou ponechány v posuzování.

14:00 – Příchod prof. MUDr. Svobody, Ph.D.

14:00 – Porota zahájila společnou diskusi nad soutěžními návrhy dle kritérií, formulovaných v odst. 7 Soutěžních podmínek:

- míra naplnění požadavků soutěžního zadání
- celková kvalita urbanisticko-architektonické řešení
- realizovatelnost záměru
- vazby na krajinný ráz města

14:13 – Příchod Ing. arch. Mencla



14:15 – Půchod RNDr. Chvátala, Ph.D.

15:00 – Odchod RNDr. Chvátala, Ph.D., na jeho místo nastupuje MgA. Kořínek.

15:00 - Odchod přezkušovatele Ing. et Ing. arch. Mikuláška

16:00 – Odchod prof. MUDr. Svobody, Ph.D.

16:00 – Přestávka

16:15 – Půchod RNDr. Chvátala, Ph.D.

16:15 - Porota zahajuje první kolo hodnocení. Posuzování soutěžních návrhů v celé jejich komplexnosti. Porota bude jednat a hlasovat v tomto složení:

Řádní členové poroty závislí:

Ing. arch. Petr Bořecký

RNDr. Filip Chvátal, Ph. D.

Ing. arch. Vojtěch Mencl

Řádní členové poroty nezávislí:

doc. Ing. arch. Jiří Oplatek

MArch. Ing. arch. Jan Kristek, Ph.D

doc. Ing. arch. Jiří Löw

Ing. Michal Palaščák

Porota je usnášeníschopná.

16:35 – Hlasování, které návrhy budou postupovat/nepostupovat do druhého kola hodnocení.

Porota se dohodla, že při tomto hlasování bude vylučovat 3/5 většinou hlasů - pro nepostoupení je tedy potřeba min. 5 hlasů proti

Diskuze nad návrhem č.1:

Návrh hlasování: Návrh č.1 postupuje do druhého kola hodnocení.

4 pro - 3 proti

Návrh č. 1 postupuje do druhého kola hodnocení.

Diskuze nad návrhem č.2:

Návrh hlasování: Návrh č.2 postupuje do druhého kola hodnocení.

4 pro - 3 proti

Návrh č. 2 postupuje do druhého kola hodnocení.

Diskuze nad návrhem č.3:

Návrh hlasování: Návrh č.3 postupuje do druhého kola hodnocení.

4 pro - 3 proti

Návrh č. 3 postupuje do druhého kola hodnocení.

Diskuze nad návrhem č.4:



Návrh hlasování: Návrh č.4 postupuje do druhého kola hodnocení.

5 pro - 2 proti

Návrh č. 4 postupuje do druhého kola hodnocení.

Diskuze nad návrhem č.5:

Návrh hlasování: Návrh č.5 postupuje do druhého kola hodnocení.

0 pro - 7 proti

Návrh č. 5 nepostupuje do druhého kola hodnocení.

17:00 – Příchod Ing. et Ing. arch. Mikuláška

Diskuze nad návrhem č.6:

Návrh hlasování: Návrh č.6 postupuje do druhého kola hodnocení.

4 pro - 3 proti

Návrh č. 6 postupuje do druhého kola hodnocení.

Do druhého kola postupují návrhy č. 1, č. 2, č.3, č.4, č.6

17:00 – Individuální prohlídka návrhů

17:20 - Druhé kolo hodnocení. Hlasování o postupu do dalšího kola. Porota se dohodla, že při tomto hlasování bude vylučovat 3/5 většinou hlasů - pro nepostoupení je tedy potřeba min. 5 hlasů proti

Návrh hlasování: Návrh č.1 postupuje do dalšího kola hodnocení.

3 pro - 4 proti

Návrh č. 1 postupuje do dalšího kola hodnocení.

Návrh hlasování: Návrh č.2 postupuje do dalšího kola hodnocení.

4 pro - 3 proti

Návrh č. 2 postupuje do dalšího kola hodnocení.

Návrh hlasování: Návrh č.3 postupuje do dalšího kola hodnocení.

3 pro - 4 proti

Návrh č. 3 postupuje do dalšího kola hodnocení.

Návrh hlasování: Návrh č.4 postupuje do dalšího kola hodnocení.

6 pro - 1 proti

Návrh č. 4 postupuje do dalšího kola hodnocení.

Návrh hlasování: Návrh č.6 postupuje do dalšího kola hodnocení.

5 pro - 2 proti

Návrh č. 6 postupuje do dalšího kola hodnocení.

Do dalšího kola postupují všechny návrhy.



Diskuze nad návrhy č. 1 a č. 3, které získaly nejméně hlasů pro postup.

17:20 – Hlasování

Návrh hlasování: Návrh č.1 postupuje do dalšího kola hodnocení.

0 pro - 7 proti

Návrh č. 1 nepostupuje do dalšího kola hodnocení.

Návrh hlasování: Návrh č.3 postupuje do dalšího kola hodnocení.

3 pro - 4 proti

Návrh č. 3 postupuje do dalšího kola hodnocení.

Do dalšího kola postupují návrhy: č. 2, č. 3, č. 4 a č. 6

17:45 – Ukončení prvního dne hodnotícího zasedání poroty.

Druhý den hodnotícího zasedání 14. 2. 2020

Porota se sešla v 9:00 hod. v zasedací místnosti RMČ na radnici MČ Brno-střed.

Přítomni:

Řádní členové poroty závislí:

Ing. arch. Petr Bořecký – místopředseda

Ing. arch. Vojtěch Mencl

Řádní členové poroty nezávislí:

doc. Ing. arch. Jiří Oplatek – předseda

MArch. Ing. arch. Jan Kristek, Ph.D

Náhradníci závislí:

MgA. Jakub Kořínek

Náhradníci nezávislí:

Ing. arch. Václav Navrátil

Ing. Michal Palaščák

Sekretář soutěže:

Ing. Jana Výtisková

Přizvaní odborníci:

Ing. arch. Martin Zedníček

Ph.Dr. Zdeněk Vácha

Ing. Adolf Jebavý

Omluven na začátku jednání:

RNDr. Filip Chvátal, Ph.D., závislý člen poroty

doc. Ing. arch. Jiří Löw, nezávislý člen poroty

Ing. et Ing. arch. David Mikulášek, přezkušovatel soutěžních návrhů

Ing. Jana Pelikánová, přizvaný odborník

prof. MUDr. Marek Svoboda, Ph.D., přizvaný odborník



Omluven:

Mgr. Akad. arch. Roman Brychta - nezávislý člen poroty

Bc. Martin Landa – závislý náhradník poroty

09:15 - Třetí kolo hodnocení návrhů v užším výběru. Vyjádření odborníka Ing. Jebavého

10:00 – Příchod RNDr. Chvátala, Ph.D.

10:00 – Příchod Ing. Pelikánové

10:30 – Přestávka

10:35 – Příchod prof. MUDr. Svobody, Ph.D.

10:45 – Vyjádření odborníků k návrhům užšího výběru, Ing. Jana Pelikánová, Ing. arch. Zedníček a prof. MUDr. Svoboda, Ph.D.

11:20 – Odchod Ing. Pelikánové

11:20 - Třetí kolo hodnocení. Hlasování o postupu do dalšího kola. Porota bude hlasovat v tomto složení:

Řádní členové poroty závislí:

Ing. arch. Petr Bořecký

RNDr. Filip Chvátal, Ph.D.

Ing. arch. Vojtěch Mencl

Řádní členové poroty nezávislí:

doc. Ing. arch. Jiří Oplatek

MArch. Ing. arch. Jan Kristek, Ph.D

Ing. arch. Václav Navrátil

Ing. Michal Palaščák

Porota je usnášeníschopná.

Návrh hlasování: Návrh č.2 postupuje do dalšího kola hodnocení.

4 pro - 3 proti

Návrh č. 2 postupuje do dalšího kola hodnocení.

Návrh hlasování: Návrh č.3 postupuje do dalšího kola hodnocení.

2 pro - 5 proti

Návrh č. 3 nepostupuje do dalšího kola hodnocení.

Návrh hlasování: Návrh č.4 postupuje do dalšího kola hodnocení.

5 pro - 2 proti

Návrh č. 4 postupuje do dalšího kola hodnocení.



Návrh hlasování: Návrh č.6 postupuje do dalšího kola hodnocení.

7 pro - 0 proti

Návrh č. 6 postupuje do dalšího kola hodnocení.

Do čtvrtého kola postupují tedy návrhy: č. 2, č.4 a č.6

11:30 – Písemné hodnocení vybraných návrhů

11:30 – Odchod Ing. arch. Zedníčka

11:50 – Příchod Ing. et Ing. arch. Mikuláška

12:15 – Příchod doc. Ing. arch. Löwa

13:00 – Obědová přestávka

13:00 – Odchod PhDr. Váchy a Ing. Jebavého

13:30 – Odchod RNDr. Chvátala, Ph.D., na jeho místo nastupuje Ing. arch. Navrátil

14:00 - Kontrolní kolo. Rekapitulace dosavadních rozhodnutí poroty, zda nebylo někde učiněno pochybení.
Diskuze.

14:30 – Informace přezkušovatele k bilancím ploch.

14:50 - Písemné hodnocení vyřazených návrhů.

15:00 – Příchod RNDr. Chvátala, Ph.D.

15:40 – Písemné hodnocení soutěžních návrhů.

16:10 - Diskuze o hodnocení k udělení cen.

16:20 – Hlasování o udělení cen. Porota bude hlasovat v tomto složení:

Řádní členové poroty závislí:

Ing. arch. Petr Bořecký

RNDr. Filip Chvátal, Ph.D.

Ing. arch. Vojtěch Mencl

Řádní členové poroty nezávislí:

doc. Ing. arch. Jiří Oplatek

MArch. Ing. arch. Jan Kristek, Ph.D

doc. Ing. arch. Jiří Löw

Ing. Michal Palaščák

Porota je usnášeníschopná.



Návrh hlasování: Návrhu č. 6 bude udělena 1. cena.

7 pro - 0 proti

Návrhu č. 6 byla udělena 1. cena.

Návrh hlasování: Návrhu č. 4 bude udělena 2. cena.

5 pro - 2 proti

Návrhu č. 4 byla udělena 2. cena.

Návrh hlasování: Návrhu č. 2 bude udělena 3. cena

5 pro - 2 proti

Návrhu č. 2 byla udělena 3. cena.

Návrhy byly oceněny v pořadí, v jakém naplnily požadavky zadání soutěže na základě hodnotících kritérií, podrobné hodnocení jednotlivých návrhů se nachází dále v protokolu.

16:25 – Formulace doporučení poroty zadavateli.

Doporučení poroty zadavateli:

Porota doporučuje zadavateli prověřit:

- a) možnost zahuštění zástavby při ulici Hlinky
- b) prostupnost pro pěší dopravu z Mendlova náměstí, západně okolo areálu pivovaru do prostoru veřejného parku
- c) prostupnost pro pěší dopravu přes areál kláštera
- d) možnost dopravního propojení na ulici Tvrdého západní větví ulice Tomešovy
- e) prostupnost areálu Masarykova onkologického Ústavu
- f) využití prostoru nad památkově chráněnými vodárenskými objekty v součinnosti s MOU a NPÚ
- g) koncepci jižní části veřejné zeleně po tzv. Krétu v duchu plně vybaveného městského parku, severní část k Vaňkovu nám. jako prostranství s charakterem umožňujícím dálkové výhledy

16:50 – Odchod doc. Ing. arch. Löwa, na jeho místo nastupuje Ing. arch. Navrátil

16:50 – Odchod RNDr. Chvátala, Ph.D., na jeho místo nastup MgA. Kořínek. Porota bude hlasovat v tomto složení:

Řádní členové poroty závislí:

Ing. arch. Petr Bořecký

MgA. Jakub Kořínek

Ing. arch. Vojtěch Mencl

Řádní členové poroty nezávislí:

doc. Ing. arch. Jiří Oplatek

MArch. Ing. arch. Jan Kristek, Ph.D

Ing. arch. Václav Navrátil

Ing. Michal Palaščák

Porota je usnášeníschopná.



16:55 - Porota se rozhodla v souladu s ustanovením § 10 odst. 8 a dále § 12 odst. 2 Soutěžního řádu České komory architektů hlasovat o navýšení náhrad výloh spojených s účastí v soutěži pro neoceněné účastníky. Jde o třetinu částky 40.000,- Kč, rezervovanou pro sedmý návrh a která nebude vyplacena.

Návrh hlasování: Náhrady výloh budou pro každého neoceněného účastníka navýšeny o částku 13.333,- Kč.

7 pro - 0 proti
Navýšení náhrad bylo přijato.

17:00 – Otevírání obálek Autor:

Rozhodnutí soutěžní poroty o udělení cen a rozdělení náhrad je tedy:

Návrh č. 6 – 1. cena / 200.000,- Kč:

Návrh č. 4 – 2. cena / 150.000,- Kč:

Návrh č. 2 – 3. cena / 80.000,- Kč:

Návrh č. 1 / Náhrada výloh 53.333,- Kč:

Návrh č. 3 / Náhrada výloh 53.333,- Kč:

Návrh č. 5 / Náhrada výloh 53.333,- Kč:

17:05 - Odchod Ing. Palaščíka

17:10 – Příchod RNDr. Chvátala, Ph.D.

17:15 – Závěr. Kontrola protokolu. Podpis protokolu porotci a sekretářem soutěže.

Ukončení jednání

17:30 - Ukončení hodnotícího zasedání. Předseda poroty poděkoval vyhlášovatelé soutěže, všem porotcům a odborníkům. Dále Ing. arch. Vojtěch Mencl jako starosta městské části poděkoval předsedovi za excelentní vedení zasedání poroty a také všem, kteří se na přípravě a průběhu soutěže podíleli.



CELKOVÝ PŘEHLED ÚČASTNÍKŮ SOUTĚŽE

dle čísel, pod kterými byly hodnoceny jejich návrhy

Návrh č. 1:

Účastník: Delta Projektconsult s.r.o.

Autor: Ing. arch. Adam Cifra, Ing. arch. Katarína Farkašová

Spoluautor: DI Andreas Marth, AllesWirdGut, Rakousko, Ing. arch. Ondřej Stehlík, AllesWirdGut, Rakousko
Dopravní řešení: Ing. Jiří Surovec, Ph.D., PSDS s.r.o., Ing. Pavel Hošek, PSDS s.r.o.

Návrh č. 2:

Účastník: Ing. arch. MgA. Jan Žálský, Ing. arch. Aneta Žvaková, MgA. Tomáš Nováček, MgA. Vojtěch Tecl (ŽÁLSKÝ ARCHITEKTI)

Autor: Ing. arch. MgA. Jan Žálský, Ing. arch. Aneta Žvaková, MgA. Tomáš Nováček, MgA. Vojtěch Tecl

Spoluautor: Tereza Nováková, Zuzana Včeláková, Jakub Cibula

Návrh č. 3:

Účastník: gogolák + grasse, s.r.o.

Autor: Ing. arch. Ivan Gogolák, Ph.D., Ing. arch. Lukáš Grasse

Spoluautor: Bc. Tomáš Pozdech

Návrh č. 4:

Účastník: P.P. Architects s.r.o.

Autor: Ing. arch. Pavel Pekár, Ing. arch. Martina Holubová, Ing. Marek Holán, Bc. Ada Hermanová

Spoluautor: Ing. arch. Jan Procházka, Ing. arch. Lucie Čechová, Bc. Monika Mozolová, Bc. Lucie Nováková

Návrh č. 5:

Účastník: PLATFORMA ARCHITEKTI s.r.o.

Autor: Ing. arch. David Průša, Ing. arch. Alena Mazalová, Ing. arch. Alžběta Vyhnalíková, Ing. arch. Václav Machů

Návrh č. 6:

Účastník: EA architekti s.r.o.

Autor: Ing. arch. Zdeněk Eichler a Ing. arch. Eva Eichlerová

Spoluautor: Ing. arch. Přemysl Valový

Spolupráce: Ing. arch. Veronika Dočekalová, Ing. arch. Vojtěch Marek, Ing. Věra Handlová, dopravní řešení - Ing. Petr Soldán, atelier DPK



Písemné hodnocení soutěžních návrhů:

Návrh č. 1:

Projekt je organizovaný okolo základního schématu dvou obslužných ulic, které sledují morfologii terénu. V tomto ohledu se jedná o logické řešení. Další dopravní detaily jsou však problematické. Jedná se o obslužné spojky po spádnicí, které velmi pravděpodobně překračují 12% spád, nebo výhradně pěší dostupnost některých bytových domů.

Pro návrh je charakteristická distribuce zástavby po spádnicí. Tím se projekt sice odlišuje od ostatních soutěžních návrhů, ve výsledku toto řešení ale nepůsobí přesvědčivě ve vztahu k dopravě, urbanistické kompozici ani celkovému charakteru řešeného území. Projekt odkazuje na nejružnější reference zahraničních návrhů, které však nepomáhají definovat ucelující koncepční myšlenku celého projektu. Při pozornějším rozboru se projekt rozpadá na jednotlivé nesourodé nápady, což v konečném důsledku vede k těžko pochopitelným momentům, jako je „veřejné tržiště“ v prudkém svahu bez obsluhy, nebo „denní centrum onkologických pacientů“ oddělené od nemocničního kampusu.

Koncepce veřejné zeleně není přesvědčivá. Parkové plochy nejsou spojitě a mnoho zelených ploch je obtížně přístupných.

Návrh č. 2:

Soutěžní návrh zvolil osobitý přístup, založený na historické parcelaci svahu po spádnicí, tzv. lánech. „Lány“ mají zachovat původní charakter zahrádkářské kolonie. Polosoukromé prostory vytváří podmínky pro rozvoj sousedství a dobrou sociální kontrolu. Sporná je však aplikace tohoto principu na celé řešené území.

Porota oceňuje snahu o „socializaci“ zeleně, která prostupuje celým řešeným územím. Její využití jako komunitní zahrady by však mohlo vést k omezení přístupu veřejnosti. V případě využití jako veřejné zeleně by byla roztříštěnost ploch problémem z hlediska údržby.

Dopravně je území napojeno na ul. Tomešovu, cesty částečně kopírují vrstevnice. Průtah na ul. Vinařskou je podmíněn demolici objektu kotelny Národního centra ošetřovatelství. Problematické je rovněž umístění některých domů uprostřed „lánů“, ke kterým je i v prudkých svazích pouze pěší přístup.

Zajímavý inovativní přístup k typologii svahové zástavby bohužel omezují jeho provozní nedostatky.

Návrh č. 3:

Návrh je velice dobře graficky zpracovaný, bohužel působí příliš formálně. Území je vytvářeno klíny různorodé zástavby. Hlavní páteřní komunikaci zde tvoří ulice Pod ledárnou a V zahradách, která lemuje tyto klíny. Řešení této komunikace územím je nepřesvědčivé. Navržená zástavba v propojení kolmo na ul. Hlinky je s ohledem na sklonitost terénu těžko realizovatelná vzhledem k dopravní obsluze objektů.

Kompoziční osa směřující ze vstupního předprostoru BVV je lokálně zúžena na 4 m v prostoru navržené zástavby rodinných domů. Jako nepřijatelné je třeba posuzovat navržené doplnění kruhové kompozice Vaňkova nám. dvěma objekty v prostorech současného parku Helgoland.

Porota oceňuje snahu zpracovatelů tohoto návrhu o variabilitu přiměřenou projekčnímu stupni, která je však v rozporu s příliš konkrétním grafickým zpracováním v ptačí perspektivě.



Návrh č. 4:

Návrh je jasně rozdělen na plochy veřejných zelených prostranství a plochy možné zástavby. Plochy veřejných parků, ať již stávajících či navrhovaných smysluplně propojuje a vytváří tak jasnou strukturu zelených ploch v území. Rozsáhlejší rekreační plochy, jako důležitá součást městské vybavenosti, v současné době na území Starého Brna chybí.

Dopravní řešení počítá především s obslužením IAD a neřeší obsluhu MHD. Autoři považují vzdálenost současných tras hromadné dopravy za akceptovatelnou, nicméně vzhledem k morfologii terénu a kapacitě zástavby by bylo vhodné obsloužit MHD i vnitřní část území. Návrh vytváří silniční obsluhu území po vrstevnicích s možnými propojkami po spádnicích, což vytváří dopravně a technicky komplikované řešení situace.

Podél ulice Hlinky návrh dotváří stávající zástavbu blokovou strukturou s paralelní obslužnou ulicí. Nad ní pokračuje zástavba viladomy a individuálním bydlením distribuovaným podél vrstevnic, tedy zástavbou navazující charakterem na Masarykovu čtvrť. Ve východní části území nad areálem pivovaru autoři navrhují „občanskou vybavenost“, která svým umístěním a hmotami působí značně nepřesvědčivě. V této podobě a bez další definice nemá „občanská vybavenost“ v tomto místě opodstatnění. Altán nad tzv. pivovarskou krétou, je formalistický, mimo měřítko a celkovému dojmu nepomáhá.

S téměř 100 tis. m² hpp bydlení a 80 tis. m² hpp občanské vybavenosti patří návrh spíše do kategorie s vyšší hustotou zastavění.

Návrh č. 5:

Návrh č. 5 výrazně vybočuje ze souboru předložených návrhů intenzitou své zástavby. Druhý „nejhustší“ návrh převyšuje hrubou podlažní plochou hned dvakrát. Získává tak největší prostor pro ucelený veřejný park, spojující Mendlovo a Vaňkovo náměstí. Po jeho stranách vznikají dvě ohniska velmi husté, kompaktní zástavby s živými městskými ulicemi drobného měřítka.

Návrh koncepčně vychází ze struktury vnitřního města s blokovou zástavbou, kterou porota neshledává přiměřenou dané lokalitě.

Odstranění pivovaru považuje porota v dohledné době za nerealizovatelné. Monument na vrcholu kopce prostorově vymezuje Vaňkovo náměstí a na druhé straně park, ale takto ztvárněný je vnímán jako zcela nepřiměřené gesto.

Páteční komunikace dobře řeší mimořádné převýšení, ale její zaústění do ulice Hlinky by bylo z hlediska organizace dopravy problematické. Obsluha území veřejnou dopravou při navržené hustotě by byla nezbytná. Její vedení by bylo možné, není však v návrhu jednoznačně vyřešené.

Návrh č. 6:

Návrh je čitelně graficky prezentován. Obsahuje přiměřenou intenzitu zástavby, jejíž měřítko navazuje na kontext Žlutého kopce. Vhodně definuje rozvojové plochy pro Masarykův onkologický ústav. Park je situován sice v rozporu s územním plánem (ostatně stejně jako v ostatních návrzích), ale na městských pozemcích a vhodným způsobem propojuje Mendlovo a Vaňkovo náměstí. Pivovarská kréta na terénní vyvýšenině je akcentována salou terénou, která současně propůjčuje parku identitu. Komunikace propojující ulice



Tvrdého a Lipovou umožňuje vedení linky veřejné dopravy. Otázkou je, zda by z hlediska trasování VD nebylo vhodnější napojení do ul. Lipové v místě křížení s ul. Neumannovou. Vzhledem k míře navržené zástavby nepředpokládáme, že by svému okolí přinesla citelnou dopravní zátěž. Navržená zástavba je napojena vhodným počtem pěších tras na ulici Hlinky, což slibuje její oživení a současně dobrou dostupnost, a Mendlovo náměstí. Hlavní pěší trasy ústí v místech zastávek všech tří modů veřejné dopravy.

Rozhraní dvou vzájemně se prostupujících principů - parku a rodinných domů - není urbanisticky vyřešeno. Zdá se, že park bude po celé své délce lemován bočními ploty zahrad domů, což nepovažujeme za ideální. Parcelace a zástavba je schematická. Návrh nereaguje na specifické situace. Zástavba v sousedství ulice Hlinky by mohla být (i vzhledem k blízkosti kapacitní VD) intenzivnější. Umístění viladomů na Tomešově ulici je sporné.



V Brně dne 14. 02. 2020

zapsala:

Ing. Jana Výtisková, sekretář

schválili:

doc. Ing. arch. Jiří Oplatek, předseda poroty

Ing. arch. Petr Bořecký, místopředseda poroty

RNDr. Filip Chvátal, Ph.D.

MgA. Jakub Kořínek, člen poroty

MArch. Ing. arch. Jan Kristek, Ph.D., člen poroty

doc. Ing. arch. Jiří Löw, člen poroty

Ing. arch. Vojtěch Mencl, člen poroty

Ing. arch. Václav Navrátil

Ing. Michal Palaščík, člen poroty

**Urbanisticko-architektonická jednofázová užší soutěž na řešení
Budoucí zástavby Žlutého kopce na Starém Brně
Ustavující zasedání poroty**

05. 08. 2019 v 13:00 hod.

Radnice MČ Brno-střed

Porota zasedla ve složení, které schválila Rada městské části Brno-střed na svém 30. zasedání, usnesením RMČ/2019/30/08, konaném dne 8. 7. 2019.

Přítomní řádní členové poroty:

RNDr. Filip Chvátal, Ph.D – závislý člen poroty, omluven za začátku jednání - náhradník Ing. Michal Palaščák

Ing. arch. Petr Bořecký – závislý člen poroty

~~Ing. arch. Vojtěch Mencl~~ - náhradník MgA. Jakub Kořínek – závislý člen poroty

doc. Ing. arch. Jiří Oplatek – nezávislý člen poroty

doc. Mgr. Akad. arch. Roman Brychta - nezávislý člen poroty – omluven na začátku jednání – náhradník

Ing. arch. Václav Navrátil

MArch. Ing. arch. Jan Kristek, Ph.D. - nezávislý člen poroty

doc. Ing. arch. Jiří Löw - nezávislý člen poroty

Přítomní jednání dále byli:

Ing. Jana Výtisková – sekretář soutěže

Ing. et Ing. arch. David Mikulášek - přezkušovatel soutěžních návrhů

Přítomní přizvaní odborníci:

Ing. arch. Martin Zedníček - vedoucí OPP MMB

PhDr. Zdeněk Vácha - ředitel NPÚ Brno

Úvod:

Úvodní slovo pronesl Ing. arch. Petr Bořecký. Představil postupně všechny členy soutěžní poroty a orgány poroty.

Volba předsedy poroty:

Předsedou poroty byl navržen a schválen doc. Ing. arch. Jiří Oplatek.

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 1 se zdržel hlasování

Hlasování předsedy poroty bylo přijato.

Bořecký	Palaščák	Kořínek	Navrátil	Kristek	Löw	Oplatek
pro	pro	pro	pro	pro	pro	zdržel se

13:19 - Příchod člena doc. Mgr. Akad. Arch. Romana Brychty

Volba místopředsedy poroty:

Místopředsedou poroty byl navržen Ing. arch. Petra Bořeckého a schválen.

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 1 se zdržel hlasování

Hlasování místopředsedy poroty bylo přijato.

Bořecký	Palačák	Kořínek	Brychta	Kristek	Löw	Oplatek
zdržel se	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Dohodnutý honorář pro nezávislé členy poroty:

Pro nezávislé členy poroty byla navržena částka za účast v soutěžní porotě ve výši 800 Kč/hod.

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

Hlasování místopředsedy poroty bylo přijato.

Bořecký	Palačák	Kořínek	Brychta	Kristek	Löw	Oplatek
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Porota se shodla na nutnosti provedení následujících úprav v zadávací dokumentaci:

Všem účastněným jednání byly s dodatečným předstihem poskytnuty soutěžní podklady k prostudování.

Na zasedání byly představeny připomínkované soutěžními podmínky konzultanty ČKA a byly provedeny následující úpravy:

13:30– 14:08 – Zadávací podmínky

ZADÁVACÍ PODMÍNKY

Popis lokality a představení zadávacích podmínek Ing. arch. Petrem Bořeckým.

- str. 2 – soutěž zadání – cíl: doplnění viz potvrzený text: ...respektovat trvalou stávající zástavbu v řešeném území (vyjma zahrádkářských objektů)
- str. 3 – urbanismus - vypuštění textu tzv. viladomy
- str. 3 – vypuštění věty: Navržené řešení nesmí vytvářet dopravní zkratku, zejména mezi ulicí Úvoz a Hlinkami.

Dále proběhla diskuze nad podkladem P.03 – Situace řešeného územ. Porota se shodla na nutnosti doplnění do předloženého podkladu následující:

- hranici řešeného území vést i přes celou vozovku;
- doplnit řešené území i o kruhový objezd na Vaňkově nám. ;
- doplnit národní kulturní patky do této mapy;
- zřetelně naznačit řešené území a dotčené území;
- vyznačit vstupy do budov významných areálu v řešené lokalitě;
- vyznačit hranici MPR Brno

14:08 – 14:25 - přestávka

14:08 - odchod pana Ing. arch. Martina Zedníčka a pana PhDr. Zdeňka Váchy.

14:08 - odchod člena doc. Ing. arch. Jiřího Löwa - zástup Ing. arch. Václav Navrátil

následně bylo přistoupeno k soutěžním podmínkám:

14:30 – 16:13 – soutěžní podmínky

SOUTĚŽNÍ PODMÍNKY

- titulní strana doplnění: „s ohledem na § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném“
- odst. 1.3 Porota – zrušení profese a firem u členů poroty
- odst. 2.1 Předmět soutěže – Přeformulování věty nově na: „Předmětem urbanisticko-architektonické soutěže na budoucí zástavbu Žlutého kopce na Starém Brně je řešení koncepčního návrhu daného území a jeho zástavby“.
- odst. 2.2.1 – vypuštění požadavku b) realizovatelnost dopravní obsluhy území
- odst. 2.2.1 – nový požadavek (úprava původního požadavku c) b) ve znění: požadavek na rozsah veřejné zeleně
- odst. 3.1.3 – nahrazení kola za fázi
- odst. 3.1.4 – soutěž se vyhlašuje jako ideová
- odst. 3.1. – doplnění věty: Soutěžní návrhy budou posuzovány anonymně, ve smyslu ust. §148 odst. 4 Zákona
- odst. 3.2.4 – upraveno dle připomínek OÚPRU MMB v novém znění:
„Zadavatel si vyhrazuje oprávnění pověřit některého z oceněných účastníků dalším rozpracováním návrhu, a to dle pořadí, v jakém se ocenění účastníci umístí. Zadavatel také může podat podnět u Odboru územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna na pořízení územní studie (ÚS), a následně podnět na promítnutí výsledků ÚS do Návrhu připravovaného Územního plánu města Brna (ÚPmB), případně jeho změny“.
- odst. 3.2.5 – upraveno dle připomínek OÚPRU MMB v novém znění:
„Zadavatel anebo osoba uvedená v předchozím odstavci (tj. Statutární město Brno, Odbor územního plánování a rozvoje MMB)
a) vyzve k jednání ohledně možného navazujícího plnění dle předchozího odstavce nejprve účastníka, jehož návrh se umístí na nejvýše oceněném místě, a pokud s ním dojedná uzavření smlouvy (příp. jen plnění na základě písemné objednávky) za podmínek v místě a čase obvyklých, jednání ukončí;
b) v případě že v jednání podle písm. a) nedojde k dohodě o uzavření smlouvy (resp. dohodě ohledně podmínek pro provedení písemné objednávky), vyzve k jednání účastníka, jehož návrh se umístí na druhém nejvýše oceněném místě a pokud s ním dojedná uzavření smlouvy (příp. jen plnění na základě písemné objednávky) za podmínek v místě a čase obvyklých, jednání ukončí;
c) v případě že ani v jednání podle písm. b) nedojde k dohodě o uzavření smlouvy (resp. dohodě ohledně podmínek pro provedení písemné objednávky), vyzve k jednání o uzavření smlouvy (příp. jen plnění na základě písemné objednávky) účastníka, jehož návrh se umístí na třetím nejvýše oceněném místě“.
- odst. 4.2. – úprava formulace věty v novém znění: „Vyhlašovatel vyzve k účasti v soutěži a tedy k podání návrhů tyto účastníky:“
- odst. 4.2. Vyzvaní účastníci – doplnění vyzvaných účastníků a to:
„ a) Aulík Fišer architekti, s.r.o., sídlem Na Václavce 3307/3a, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO 25086073
b) EA architekti s.r.o., sídlem Rezkova 934/54, Brno – Stránice 60200, IČO 29194865
c) gogolák + grasse s.r.o., sídlem Jaurisova 515/4, Michle, Praha 4 140 00 , IČO 07698232“.

14:51 - Příchod člena RNDr. Filipa Chvátala, Ph. D.

- odst. 4.3.1 – oprava počtu účastníků k vybraní dle portfolioí z počtu 7 nově na počet 4 v celém tomto odstavci

- odst. 4.3.1 – doplnění závěr odstavce: „...s výjimkou bodu 4.3.7“.
- odst. 4.3.2 – doplnění lhůty do 30. 9. 2019
- odst. 4.3.3 – doplnění závazného prohlášení účasti v soutěži
- odst. 4.3.7 – vypuštění věty: „ V případě shodného hodnocení dle uvedených kritérií kvality bude rozhodný vyšší počet referenčních prací“.
- odst. 4.3.7 – úprava počtu prací opět od 4. místa
- odst. 4.3.8 – doplnění, že vyhlašovatel vyzve i vyzvané účastníky podle bodu 4.2
- odst. 6.1.e) – úprava pouze na obálka „Autor“
- odst. 6.1 f) bod f) zrušen
- odst. 6.2.1 Panel 01 – doplnění 3 x charakteristický řez územím příčný a 1 x charakteristický řez územím podélný
- odst. 6.2.1 Panel 01 - vypuštění schémata popisující koncepční řešení a další zobrazení na návrhu dle uvážení soutěžících
- odst. 6.2.3 Panel 03 – vypuštění měřítka M 1:2000 u širších vztahů
- doplnění nový odstavec odst. 6.2.4.- Panel 04 bude dle uvážení účastníka
- odst. 6.3.1 b) – oprava v závorce viz odst. 6.7
- odst. 6.3.1 e) – doplnění bilance výměr ploch viz podklad P.09 – Tabulka bilancí ploch
- odst. 6.4 Model – se ruší
- odst. 6.4.1. d) – doplnění dle podkladu P.09 – Tabulka bilancí ploch
- odst. 6.6 – úprava pouze obálka nadepsaná „Autor“
- odst. 6.7 – úprava věty „...v článku 6 odst. 6.1.-6.6..“
- odst. 7 Kritéria hodnocení: úprava kritérií nově na:
 - míra naplnění požadavku soutěžního zadání
 - urbanisticko-architektonický návrh
 - realizovatelnost záměru
 - vazby na krajinný ráz města
- odst. 8.1 – navýšení výloh v soutěži na výši 590.000,- Kč
- odst. 8.4. – navýšení výloh spojených s účastí v soutěži nově na 40.000,- Kč

16:10 – 16:20 - přestávka

- odst. 9.2 – Stanovení průběhu soutěže termínů

Následně bylo dohodnuto dopracování soutěžních podmínek včetně soutěžního zadání, zapracování připomínek a prověření podnětu viz výše.

Poté budou soutěžní podmínky a soutěžní podklady znovu rozeslány e-mailem všem členům poroty ke kontrole a finálnímu odsouhlasení pomocí per rollam.

Souhlas se zapracováním připomínek k soutěžnímu zadání:

Hlasování o souhlasu se zpracováním připomínek k soutěžnímu zadání dle dnešního ustavujícího jednání poroty.

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

Hlasování místopředsedy poroty bylo přijato.

Bořecký	Chvátal	Kořínek	Brychta	Kristek	Navrátil	Oplatek
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Ustavující schůze byla ukončena 16:30 hod.

V Brně dne 5. 8. 2019

Zapsala: Ing. Jana Výtisková

Verifikoval: doc. Ing. arch. Jiří Oplatek

Přílohy:

Prezenční listina – ustavující zasedání poroty

Statutární město Brno, městská část Brno-střed

PREZENČNÍ LISTINA

Ustavující schůze poroty „urbanisticko-architektonická jednofázová užší soutěž na řešení budoucí zástavby Žlutého kopce na Starém Brně“

konané dne 05. 08. 2019 ve 13:00 hodin, v zasedací místnosti RMČ, Dominikánská 2, Brno

funkce	jméno a příjmení	podpis	poznámka
řádný člen	RNDr. Filip Chvátal, Ph.D		příchod 14:51
řádný člen	Ing. arch. Petr Bořecký		
řádný člen	Ing. arch. Vojtěch Mencil		OMLUVEN
řádný člen	Mgr. Akad. arch. Roman Brychta		Příchod 13:19
řádný člen	MArch. Ing. arch. Jan Kristek, Ph.D.		
řádný člen	doc. Ing. arch. Jiří Löw		
řádný člen	doc. Ing. arch. Jiří Oplatek		
náhradník	Ing. arch. Václav Navrátil		
náhradník	Ing. Michal Palaščík		
náhradník	MgA. Jakub Kořínek		
náhradník	Bc. Martin Landa		OMLUVEN
přezkušovatel	Ing.&Ing. arch. David Mikulášek		
sekretář	Ing. Jana Výtisková		
odborníci	Ing. arch. Martin Zedníček		
	PhDr. Zdeněk Vácha		

Statutární město Brno
městská část Brno-střed

Urbanisticko-architektonická užší jednofázová projektová soutěž
Budoucí zástavba Žlutého kopce na Starém Brně

ZÁVAZEK ČLENA SOUTĚŽNÍ POROTY

Ve smyslu ustanovení § 10 odst. 1 Soutěžního řádu České komory architektů ze dne 29. dubna 1993, v platném znění, v souladu se Soutěžními podmínkami a na základě jmenování vyhlášovatelem

s e z a v a z u j i,

že k zajištění řádného průběhu urbanisticko-architektonické užší jednofázové projektové soutěže na řešení budoucí zástavby Žlutého kopce na Starém Brně budu dodržovat Soutěžní podmínky soutěže a budu se aktivně účastnit práce v soutěžní porotě.

Prohlašuji zároveň, že jsem si vědom právních, profesních a finančních důsledků plynoucích z neplnění tohoto mého závazku.

V Brně dne 7.8.2019

.....

Ing. arch. Vojtěch Mencl

Statutární město Brno
městská část Brno-střed

Urbanisticko-architektonická užší jednofázová projektová soutěž
Budoucí zástavba Žlutého kopce na Starém Brně

ZÁVAZEK ČLENA SOUTĚŽNÍ POROTY

Ve smyslu ustanovení § 10 odst. 1 Soutěžního řádu České komory architektů ze dne 29. dubna 1993, v platném znění, v souladu se Soutěžními podmínkami a na základě jmenování vyhlášovatelem

s e z a v a z u j i,

že k zajištění řádného průběhu urbanisticko- architektonické užší jednofázové projektové soutěže na řešení budoucí zástavby Žlutého kopce na Starém Brně budu dodržovat Soutěžní podmínky soutěže a budu se aktivně účastnit práce v soutěžní porotě.

Prohlašuji zároveň, že jsem si vědom právních, profesních a finančních důsledků plynoucích z neplnění tohoto mého závazku.

V Brně dne 5. 8. 2019

.....

Ing. arch. Petr Bořecký

Statutární město Brno
městská část Brno-střed

Urbanisticko-architektonická užší jednofázová projektová soutěž
Budoucí zástavba Žlutého kopce na Starém Brně

ZÁVAZEK ČLENA SOUTĚŽNÍ POROTY

Ve smyslu ustanovení § 10 odst. 1 Soutěžního řádu České komory architektů ze dne 29. dubna 1993, v platném znění, v souladu se Soutěžními podmínkami a na základě jmenování vyhlašovatelem

s e z a v a z u j i,

že k zajištění řádného průběhu urbanisticko-architektonické architektonické užší jednofázové projektové soutěže na řešení budoucí zástavby Žlutého kopce na Starém Brně budu dodržovat Soutěžní podmínky soutěže a budu se aktivně účastnit práce v soutěžní porotě.

Prohlašuji zároveň, že jsem si vědom právních, profesních a finančních důsledků plynoucích z neplnění tohoto mého závazku.

V Brně dne 5. 8. 2019

.....
RNDr. Filip Chvátal, Ph.D

**Statutární město Brno
městská část Brno-střed**

Urbanisticko-architektonická užší jednofázová projektová soutěž
Budoucí zástavba Žlutého kopce na Starém Brně

ZÁVAZEK ČLENA SOUTĚŽNÍ POROTY

Ve smyslu ustanovení § 10 odst. 1 Soutěžního řádu České komory architektů ze dne 29. dubna 1993, v platném znění, v souladu se Soutěžními podmínkami a na základě jmenování vyhlášovatelem

s e z a v a z u j i,

že k zajištění řádného průběhu urbanisticko-architektonické architektonické užší jednofázové projektové soutěže na řešení budoucí zástavby Žlutého kopce na Starém Brně budu dodržovat Soutěžní podmínky soutěže a budu se aktivně účastnit práce v soutěžní porotě.

Prohlašuji zároveň, že jsem si vědom právních, profesních a finančních důsledků plynoucích z neplnění tohoto mého závazku.

V Brně dne 12.8.2019

.....
Bc. Martin Landa

Statutární město Brno
městská část Brno-střed

Urbanisticko-architektonická užší jednofázová projektová soutěž
Budoucí zástavba Žlutého kopce na Starém Brně

ZÁVAZEK ČLENA SOUTĚŽNÍ POROTY

Ve smyslu ustanovení § 10 odst. 1 Soutěžního řádu České komory architektů ze dne 29. dubna 1993, v platném znění, v souladu se Soutěžními podmínkami a na základě jmenování vyhlášovatelem

s e z a v a z u j i,

že k zajištění řádného průběhu urbanisticko-architektonické jednofázové architektonické užší jednofázové projektové soutěže na řešení budoucí zástavby Žlutého kopce na Starém Brně budu dodržovat Soutěžní podmínky soutěže a budu se aktivně účastnit práce v soutěžní porotě.

Prohlašuji zároveň, že jsem si vědom právních, profesních a finančních důsledků plynoucích z neplnění tohoto mého závazku.

V Brně dne 5. 8. 2019

.....
MgA. Jakub Kořínek

Statutární město Brno
městská část Brno-střed

Urbanisticko-architektonická užší jednofázová projektová soutěž
Budoucí zástavba Žlutého kopce na Starém Brně

ZÁVAZEK ČLENA SOUTĚŽNÍ POROTY

Ve smyslu ustanovení § 10 odst. 1 Soutěžního řádu České komory architektů ze dne 29. dubna 1993, v platném znění, v souladu se Soutěžními podmínkami a na základě jmenování vyhlašovatelem

s e z a v a z u j i,

že k zajištění řádného průběhu urbanisticko-architektonické architektonické užší jednofázové projektové soutěže na řešení budoucí zástavby Žlutého kopce na Starém Brně budu dodržovat Soutěžní podmínky soutěže a budu se aktivně účastnit práce v soutěžní porotě.

Prohlašuji zároveň, že jsem si vědom právních, profesních a finančních důsledků plynoucích z neplnění tohoto mého závazku.

V Brně dne 5. 8. 2019

.....

doc. Ing. arch. Jiří Oplatek

Statutární město Brno
městská část Brno-střed

Urbanisticko-architektonická užší jednofázová projektová soutěž
Budoucí zástavba Žlutého kopce na Starém Brně

ZÁVAZEK ČLENA SOUTĚŽNÍ POROTY

Ve smyslu ustanovení § 10 odst. 1 Soutěžního řádu České komory architektů ze dne 29. dubna 1993, v platném znění, v souladu se Soutěžními podmínkami a na základě jmenování vyhlašovatelem

s e z a v a z u j i,

že k zajištění řádného průběhu urbanisticko-architektonické architektonické užší jednofázové projektové soutěže na řešení budoucí zástavby Žlutého kopce na Starém Brně budu dodržovat Soutěžní podmínky soutěže a budu se aktivně účastnit práce v soutěžní porotě.

Prohlašuji zároveň, že jsem si vědom právních, profesních a finančních důsledků plynoucích z neplnění tohoto mého závazku.

V Brně dne 5. 8. 2019

.....

Mgr. Akad. arch. Roman Brychta

Statutární město Brno
městská část Brno-střed

Urbanisticko-architektonická užší jednofázová projektová soutěž
Budoucí zástavba Žlutého kopce na Starém Brně

ZÁVAZEK ČLENA SOUTĚŽNÍ POROTY

Ve smyslu ustanovení § 10 odst. 1 Soutěžního řádu České komory architektů ze dne 29. dubna 1993, v platném znění, v souladu se Soutěžními podmínkami a na základě jmenování vyhlašovatelem

s e z a v a z u j i,

že k zajištění řádného průběhu urbanisticko- architektonické užší jednofázové projektové soutěže na řešení budoucí zástavby Žlutého kopce na Starém Brně budu dodržovat Soutěžní podmínky soutěže a budu se aktivně účastnit práce v soutěžní porotě.

Prohlašuji zároveň, že jsem si vědom právních, profesních a finančních důsledků plynoucích z neplnění tohoto mého závazku.

V Brně dne 5. 8. 2019

.....
MArch. Ing. arch. Jan Kristek, Ph.D.

Statutární město Brno
městská část Brno-střed

Urbanisticko-architektonická užší jednofázová projektová soutěž
Budoucí zástavba Žlutého kopce na Starém Brně

ZÁVAZEK ČLENA SOUTĚŽNÍ POROTY

Ve smyslu ustanovení § 10 odst. 1 Soutěžního řádu České komory architektů ze dne 29. dubna 1993, v platném znění, v souladu se Soutěžními podmínkami a na základě jmenování vyhlášovatelem

s e z a v a z u j i,

že k zajištění řádného průběhu urbanisticko-architektonické architektonické užší jednofázové projektové soutěže na řešení budoucí zástavby Žlutého kopce na Starém Brně budu dodržovat Soutěžní podmínky soutěže a budu se aktivně účastnit práce v soutěžní porotě.

Prohlašuji zároveň, že jsem si vědom právních, profesních a finančních důsledků plynoucích z neplnění tohoto mého závazku.

V Brně dne 5. 8. 2019

.....

doc. Ing. arch. Jiří Löw

Statutární město Brno
městská část Brno-střed

Urbanisticko-architektonická užší jednofázová projektová soutěž
Budoucí zástavba Žlutého kopce na Starém Brně

ZÁVAZEK ČLENA SOUTĚŽNÍ POROTY

Ve smyslu ustanovení § 10 odst. 1 Soutěžního řádu České komory architektů ze dne 29. dubna 1993, v platném znění, v souladu se Soutěžními podmínkami a na základě jmenování vyhlašovatelem

s e z a v a z u j i,

že k zajištění řádného průběhu urbanisticko-architektonické architektonické užší jednofázové projektové soutěže na řešení budoucí zástavby Žlutého kopce na Starém Brně budu dodržovat Soutěžní podmínky soutěže a budu se aktivně účastnit práce v soutěžní porotě.

Prohlašuji zároveň, že jsem si vědom právních, profesních a finančních důsledků plynoucích z neplnění tohoto mého závazku.

V Brně dne 5. 8. 2019

.....

Ing. Michal Palašček

Statutární město Brno
městská část Brno-střed

Urbanisticko-architektonická užší jednofázová projektová soutěž
Budoucí zástavba Žlutého kopce na Starém Brně

ZÁVAZEK ČLENA SOUTĚŽNÍ POROTY

Ve smyslu ustanovení § 10 odst. 1 Soutěžního řádu České komory architektů ze dne 29. dubna 1993, v platném znění, v souladu se Soutěžními podmínkami a na základě jmenování vyhlašovatelem

s e z a v a z u j i,

že k zajištění řádného průběhu urbanisticko-architektonické architektonické užší jednofázové projektové soutěže na řešení budoucí zástavby Žlutého kopce na Starém Brně budu dodržovat Soutěžní podmínky soutěže a budu se aktivně účastnit práce v soutěžní porotě.

Prohlašuji zároveň, že jsem si vědom právních, profesních a finančních důsledků plynoucích z neplnění tohoto mého závazku.

V Brně dne 5. 8. 2019

.....

Ing. arch. Václav Navrátil

Dobrý den,

souhlasím s volbou předsedy poroty doc. Ing. arch. Jiřím Oplatkem a s volbou místopředsedy poroty Ing. arch. Petrem Bořeckém k soutěži s názvem: „Urbanisticko-architektonická užší jednofázová projektová soutěž "Budoucí zástavba Žlutého kopce na Starém Brně.“

.....

Ing. arch. Vojtěch Mendl

V Brně dne 7. 8. 2019

Dobrý den,

souhlasím s volbou předsedy poroty doc. Ing. arch. Jiřím Oplatkem a s volbou místopředsedy poroty Ing. arch. Petrem Bořeckém k soutěži s názvem: „Urbanisticko-architektonická užší jednofázová projektová soutěž "Budoucí zástavba Žlutého kopce na Starém Brně.“

.....

Bc. Martin Landa

V Brně dne 12. 8. 2019



MĚSTSKÁ ČÁST
BRNO-STŘED

Urbanisticko-architektonická užší jednofázová projektová soutěž
Budoucí zástavba Žlutého kopce na Starém Brně

Protokol ze zasedání k hodnocení portfolií

07. 10. 2019 v 15:00 – 18:00 hod, Radnice MČ Brno-střed

Program:

1. Úvod
2. Předložení Zápisu o posouzení splnění podmínek účasti v soutěži
3. Posouzení portfolií
4. Stanovisko poroty ke snížení počtu účastníků
5. Závěr

Přítomni:

řádní členové poroty závislí:

Ing. arch. Petr Bořecký – místopředseda
Ing. arch. Vojtěch Mencl

řádní členové poroty nezávislí:

doc. Ing. arch. Jiří Oplatek – předseda
MArch. Ing. arch. Jan Kristek, Ph.D
doc. Ing. arch. Jiří Löw

náhradníci závislí:

MgA. Jakub Kořínek

náhradníci nezávislí:

Ing. arch. Václav Navrátil

Sekretář soutěže:

Ing. Jana Výtisková

Přezkušovatel soutěžních návrhů:

Ing. et Ing. arch. David Mikulášek

Omluven na začátku jednání:

RNDr. Filip Chvátal, Ph.D., - závislý člen poroty
Ing. Michal Palaščík – nezávislý náhradník poroty

Omluven:

Mgr. Akad. arch. Roman Brychta - nezávislý člen poroty
Bc. Martin Landa – závislý náhradník poroty



1. Úvod:

Porota se sešla v 15:00 hod. v zasedací místnosti RMČ na radnici MČ Brno-střed ve složení odpovídajícím soutěžním podmínkám a v souladu s ustanovením § 10 odst. 2 soutěžního řádu České komory architektů – viz příloha č. 1. Zasedání zahájil a bude řídit předseda soutěžní poroty doc. Ing. arch. Jiří Oplatek. Porota bude jednat a hlasovat v tomto složení:

Řádní členové poroty závislí:

Ing. arch. Petr Bořecký

Ing. arch. Vojtěch Mencl

MgA. Jakub Kořínek

Řádní členové poroty nezávislí:

doc. Ing. arch. Jiří Oplatek

MArch. Ing. arch. Jan Kristek, Ph.D

doc. Ing. arch. Jiří Löw

Ing. arch. Václav Navrátil

Porota je usnášeníschopná.

Na vyzvání předsedy poroty všichni její členové a další přítomní prohlásili, že budou vykonávat nestranně své funkce v rámci soutěže, že se přímo ani nepřímo nezúčastní na předložených žádostech o účast v soutěži dle § 10 odst. 2 Soutěžního řádu ČKA – viz příloha č. 2.

Dále byla sdělena informace o hlasování finálního znění soutěžních podmínek porotou:

Po zapracování změn a připomínek porota schválila soutěžní podmínky souhlasem per rollam dne 9. 9. 2019 poměrem hlasů 7 pro – 0 proti - 0 zdržel se.

2. Předložení Zápisu o posouzení splnění podmínek účasti v soutěži:

15:10 - sekretář předložil porotě Zápis o posouzení splnění podmínek účasti v soutěži, které byly překontrolované dle odst. 9.2.3 Soutěžních podmínek advokátní kanceláří MT Legal s.r.o. – viz příloha č. 3 tohoto protokolu.

Všichni účastníci, kteří podali žádosti, splňují podmínky pro účast v soutěži.

Žádost podaná účastníkem č.13 byla odevzdaná po termínu uvedeném na profilu zadavatele – 30. 9. 2019 ve 14:00. Vzhledem k tomu, že soutěžní podmínky v odst. 4.3.2 obsahují požadavek na doručení ve lhůtě do 30. 9. 2019 bez uvedení hodiny (tedy do 24:00), porota se v této nejasnosti přiklonila ve prospěch účastníka, a tedy ke znění soutěžních podmínek a bude předložené portfolio hodnotit. Žádost tedy byla na místě otevřena a přezkušovatel překontroloval její obsah se závěrem, že účastník splňuje podmínky pro účast v soutěži.

3. Posouzení portfolií

15:20 Porota zahájila samostudium předložených portfolií.

Porota bude při posuzování postupovat dle odst. 4.3.7 Soutěžních podmínek a provede posouzení portfolií dle naplnění kritéria:

- celková urbanistická kvalita referenčních prací zajišťující soudobý požadavek na udržitelný rozvoj sídelních celků;



- schopnost případné realizace územní studie.

15:28 - Přichází RNDr. Filip Chvátal, Ph.D. a nastupuje na místo řádného závislého porotce. MgA. Jakub Kořínek nastupuje na místo závislého náhradníka.

15:45 - Přichází Ing. Michal Palaščík a nastupuje na místo řádného nezávislého porotce. Ing. arch. Václav Navrátil nastupuje na místo nezávislého náhradníka.

15:50 - Postupné představení a hodnocení portfolií:

- č. účastník
- 1 Ing. arch. Alice Šimečková
- 4 Ing. arch. MgA. Jan Žálský, Ing. arch. Vít Podráský, Ing. arch. Aneta Žvaková, MgA. Tomáš Nováček, Mgr. Vojtěch Tecl (ŽÁLSKÝ ARCHITEKTI)
- 5 Ing. arch. Ondřej Fabián, Ing. arch. Ondřej Bartůšek, M.Arch. Verónica Gallego Sotelo
- 6 Erik Štefanovic (Delta Projektconsult s.r.o.)
- 7 Ing. arch. David Průša (PLATFORMA ARCHITEKTI s.r.o.)
- 8 Ing. arch. Jana Benešová (ATELIER URBI spol. s.r.o.)
- 10 Ing. arch. David Kudla (dkarchitekti, s.r.o.)
- 11 Ing. arch. Pavel Pekár (P.P. Architects s.r.o.)
- 12 Ing. arch. Markéta Veselá a Ing. arch. Barbora Jenčková
- 13 Ing. arch. Jan Lacina (MADADORS s.r.o.)

účastníci vyzvaní dle odst 4.2 Soutěžních podmínek doložili požadované dokumenty pod následujícími čísly. Jejich žádosti nejsou předmětem hodnocení:

- č. účastník
- 2 Ing. arch. Jan Aulík (Aulík Fišer architekti, s.r.o.)
- 3 Ing. arch. Lukáš Grasse (gogolák+grasse s.r.o.)
- 9 Ing. arch. Zdeněk Eichler a Ing. arch. Eva Eichlerová (EA architekti s.r.o.)

16:40 – odchod řádného závislého porotce Ing. arch. Vojtěcha Mencla. Na jeho místo řádného závislého porotce nastupuje MgA. Jakub Kořínek.

16:40 – 17:00 – přestávka

Porota přistoupila k hlasování o jednotlivých účastnících, zda postoupí do dalšího kola hodnocení. Porota jedná a hlasuje v tomto složení:

Řádní členové poroty závislí:

Ing. arch. Petr Bořecký
RNDr. Filip Chvátal, Ph.D.
MgA. Jakub Kořínek

Řádní členové poroty nezávislí:

doc. Ing. arch. Jiří Oplatek
MArch. Ing. arch. Jan Kristek, Ph.D
doc. Ing. arch. Jiří Löw
Ing. Michal Palaščík



Porota se dohodla, že o nepostoupení do dalšího kola musí být hlasování jednomyslné (tedy 5 hlasů proti):

Hlasování: účastník č. 1 postupuje do dalšího kola hodnocení:

3 pro - 4 proti - 0 zdržel se

Návrh č. 1 postupuje do dalšího kola hodnocení.

Hlasování: účastník č. 4 postupuje do dalšího kola hodnocení:

5 pro - 2 proti - 0 zdržel se

Návrh č. 4 postupuje do dalšího kola hodnocení.

Hlasování: účastník č. 5 postupuje do dalšího kola hodnocení:

2 pro - 5 proti - 0 zdržel se

Návrh č. 5 postupuje do dalšího kola hodnocení.

Hlasování: účastník č. 6 postupuje do dalšího kola hodnocení:

6 pro - 1 proti - 0 zdržel se

Návrh č. 6 postupuje do dalšího kola hodnocení.

Hlasování: účastník č. 7 postupuje do dalšího kola hodnocení:

5 pro - 2 proti - 0 zdržel se

Návrh č. 7 postupuje do dalšího kola hodnocení.

Hlasování: účastník č. 8 postupuje do dalšího kola hodnocení:

3 pro - 4 proti - 0 zdržel se

Návrh č. 8 postupuje do dalšího kola hodnocení.

Hlasování: účastník č. 10 postupuje do dalšího kola hodnocení:

0 pro - 7 proti - 0 zdržel se

Návrh č. 10 nepostupuje do dalšího kola hodnocení.

Hlasování: účastník č. 11 postupuje do dalšího kola hodnocení:

5 pro - 2 proti - 0 zdržel se

Návrh č. 11 postupuje do dalšího kola hodnocení.

Hlasování: účastník č. 12 postupuje do dalšího kola hodnocení:

0 pro - 7 proti - 0 zdržel se

Návrh č. 12 nepostupuje do dalšího kola hodnocení.

Hlasování: účastník č. 13 postupuje do dalšího kola hodnocení:

0 pro - 7 proti - 0 zdržel se

Návrh č. 13 nepostupuje do dalšího kola hodnocení.

Do dalšího kola postupují účastníci č.: 1, 4, 5, 6, 7, 8, 11.



Následovala diskuse nad zbývajícími portfolii. Následně porota přistoupila k hlasování o účastnících, kteří v předchozím kole získali 3 a méně hlasů pro, zda postupují do dalšího kola hodnocení. Tentokrát jde o hlasování prostou většinou:

Hlasování: účastník č. 1 nepostupuje do dalšího kola hodnocení:

7 pro - 0 proti - 0 zdržel se

Návrh č. 1 nepostupuje do dalšího kola hodnocení.

Hlasování: účastník č. 5 nepostupuje do dalšího kola hodnocení:

7 pro - 0 proti - 0 zdržel se

Návrh č. 5 nepostupuje do dalšího kola hodnocení.

Hlasování: účastník č. 8 nepostupuje do dalšího kola hodnocení:

7 pro - 0 proti - 0 zdržel se

Návrh č. 8 nepostupuje do dalšího kola hodnocení.

Zbýající účastníci č. 4, 6, 7 a 11 budou navrženi k podání návrhů.

4. Stanovisko poroty ke snížení počtu účastníků:

Hlasování: Soutěžní porota navrhne zadavateli vyzvat k podání návrhů tyto účastníky:

č. 4 - Ing. arch. MgA. Jan Žálský, Ing. arch. Vít Podráský, Ing. arch. Aneta Žvaková,
MgA. Tomáš Nováček, Mgr. Vojtěch Tecl (ŽÁLSKÝ ARCHITEKTI)

č. 6 - Erik Štefanovic (Delta Projektconsult s.r.o.)

č. 7 - Ing. arch. David Průša (PLATFORMA ARCHITEKTI s.r.o.)

č. 11 - Ing. arch. Pavel Pekár (P.P. Architects s.r.o.)

7 pro - 0 proti - 0 zdržel se

Soutěžní porota navrhuje zadavateli vyzvat k podání návrhů účastníky č. 4, 6, 7 a 11.

Závěr

Soutěžní porota se dohodla, že termín hodnotícího zasedání bude dle Soutěžních podmínek 13. a 14. 2. 2020.

V 18:00 předseda zasedání soutěžní poroty ukončuje.

Seznam příloh:

Příloha č. 1 – Prezenční listina

Příloha č. 2 – Prohlášení

Příloha č. 3 – Zápis o posouzení splnění podmínek účasti v soutěži



V Brně dne 7. 10. 2019

zapsala:

Ing. Jana Výtisková, sekretář

schválili:

doc. Ing. arch. Jiří Oplatek, předseda poroty

Ing. arch. Petr Bořecký, místopředseda poroty

RNDr. Filip Chvátal, Ph.D, člen poroty

MArch. Ing. arch. Jan Kristek, Ph.D., člen poroty

doc. Ing. arch. Jiří Löw, člen poroty

Ing. arch. Vojtěch Mencl, člen poroty

MgA. Jakub Kořínek

Ing. Michal Palaščík, člen poroty

Statutární město Brno, městská část Brno-střed

PREZENČNÍ LISTINA

Zasedání k posouzení portfolií „urbanisticko-architektonická užší jednofázová projektová soutěž Budoucí zástavba Žlutého kopce na Starém Brně“

konané dne 07. 10. 2019 ve 15:00 hodin, v zasedací místnosti RMČ, Dominikánská 2, Brno

[illegible]

Statutární město Brno
městská část Brno-střed

Urbanisticko-architektonická užší jednofázová projektová soutěž
Budoucí zástavba Žlutého kopce na Starém Brně

PROHLÁŠENÍ O NESTRANNOSTI

Prohlašuji tímto,

že funkci závislého člena poroty budu vykonávat nestranně,

že jsem se přímo ani nepřímo nepodílel na zpracování předložených soutěžních návrhů.

.....
Ing. arch. Vojtěch Mencl

V Brně dne 7. 10. 2019

Statutární město Brno
městská část Brno-střed

Urbanisticko-architektonická užší jednofázová projektová soutěž
Budoucí zástavba Žlutého kopce na Starém Brně

PROHLÁŠENÍ O NESTRANNOSTI

Prohlašuji tímto,

že funkci závislého člena poroty budu vykonávat nestranně,

že jsem se přímo ani nepřímo nepodílel na zpracování předložených soutěžních návrhů.

.....
Ing. arch. Petr Bořecký

V Brně dne 7. 10. 2019

Statutární město Brno
městská část Brno-střed

Urbanisticko-architektonická užší jednofázová projektová soutěž
Budoucí zástavba Žlutého kopce na Starém Brně

PROHLÁŠENÍ O NESTRANNOSTI

Prohlašuji tímto,

že funkci závislého člena poroty budu vykonávat nestranně,

že jsem se přímo ani nepřímo nepodílel na zpracování předložených soutěžních návrhů.

.....
RNDr. Filip Chvátal, Ph.D

V Brně dne 7. 10. 2019

Statutární město Brno
městská část Brno-střed

Urbanisticko-architektonická užší jednofázová projektová soutěž
Budoucí zástavba Žlutého kopce na Starém Brně

PROHLÁŠENÍ O NESTRANNOSTI

Prohlašuji tímto,

že funkci závislého náhradníka člena poroty budu vykonávat nestranně,

že jsem se přímo ani nepřímo nepodílel na zpracování předložených soutěžních návrhů.

.....
Bc. Martin Landa

V Brně dne 8. 10. 2019

Statutární město Brno
městská část Brno-střed

Urbanisticko-architektonická užší jednofázová projektová soutěž
Budoucí zástavba Žlutého kopce na Starém Brně

PROHLÁŠENÍ O NESTRANNOSTI

Prohlašuji tímto,

že funkci závislého náhradníka člena poroty budu vykonávat nestranně,

že jsem se přímo ani nepřímo nepodílel na zpracování předložených soutěžních návrhů.

.....
MgA. Jakub Kořínek

V Brně dne 7. 10. 2019

Statutární město Brno
městská část Brno-střed

Urbanisticko-architektonická užší jednofázová projektová soutěž
Budoucí zástavba Žlutého kopce na Starém Brně

PROHLÁŠENÍ O NESTRANNOSTI

Prohlašuji tímto,

že funkci nezávislého člena poroty budu vykonávat nestranně,

že jsem se přímo ani nepřímo nepodílel na zpracování předložených soutěžních návrhů. Dále dle § 8 odst. 5 soutěžního řádu České komory architektů zaručuji svou nezávislost na vyhlášovateli.

.....
doc. Ing. arch. Jiří Oplatek

V Brně dne 7. 10. 2019

Statutární město Brno
městská část Brno-střed

Urbanisticko-architektonická užší jednofázová projektová soutěž
Budoucí zástavba Žlutého kopce na Starém Brně

PROHLÁŠENÍ O NESTRANNOSTI

Prohlašuji tímto,

že funkci nezávislého člena poroty budu vykonávat nestranně,

že jsem se přímo ani nepřímo nepodílel na zpracování předložených soutěžních návrhů. Dále dle § 8 odst. 5 soutěžního řádu České komory architektů zaručuji svou nezávislost na vyhlášovateli.

.....
Mgr. Akad. arch. Roman Brychta

V Brně dne 7. 10. 2019

Statutární město Brno
městská část Brno-střed

Urbanisticko-architektonická užší jednofázová projektová soutěž
Budoucí zástavba Žlutého kopce na Starém Brně

PROHLÁŠENÍ O NESTRANNOSTI

Prohlašuji tímto,

že funkci nezávislého člena poroty budu vykonávat nestranně,

že jsem se přímo ani nepřímo nepodílel na zpracování předložených soutěžních návrhů. Dále dle § 8 odst. 5 soutěžního řádu České komory architektů zaručuji svou nezávislost na vyhlášovateli.

.....
MArch. Ing. arch. Jan Kristek, Ph.D.

V Brně dne 7. 10. 2019

Statutární město Brno
městská část Brno-střed

Urbanisticko-architektonická užší jednofázová projektová soutěž
Budoucí zástavba Žlutého kopce na Starém Brně

PROHLÁŠENÍ O NESTRANNOSTI

Prohlašuji tímto,

že funkci nezávislého člena poroty budu vykonávat nestranně,

že jsem se přímo ani nepřímo nepodílel na zpracování předložených soutěžních návrhů. Dále dle § 8 odst. 5 soutěžního řádu České komory architektů zaručuji svou nezávislost na vyhlášovateli.

.....
doc. Ing. arch. Jiří Löw

V Brně dne 7. 10. 2019

Statutární město Brno
městská část Brno-střed

Urbanisticko-architektonická užší jednofázová projektová soutěž
Budoucí zástavba Žlutého kopce na Starém Brně

PROHLÁŠENÍ O NESTRANNOSTI

Prohlašuji tímto,

že funkci nezávislého náhradníka člena poroty budu vykonávat nestranně,

že jsem se přímo ani nepřímo nepodílel na zpracování předložených soutěžních návrhů. Dále dle § 8 odst. 5 soutěžního řádu České komory architektů zaručuji svou nezávislost na vyhlášovateli.

.....
Ing. Michal Palaščík

V Brně dne 7. 10. 2019

Statutární město Brno
městská část Brno-střed

Urbanisticko-architektonická užší jednofázová projektová soutěž
Budoucí zástavba Žlutého kopce na Starém Brně

PROHLÁŠENÍ O NESTRANNOSTI

Prohlašuji tímto,

že funkci nezávislého náhradníka člena poroty budu vykonávat nestranně,

že jsem se přímo ani nepřímo nepodílel na zpracování předložených soutěžních návrhů. Dále dle § 8 odst. 5 soutěžního řádu České komory architektů zaručuji svou nezávislost na vyhlášovateli.

.....
Ing. arch. Václav Navrátil

V Brně dne 7. 10. 2019

Statutární město Brno
městská část Brno-střed

Urbanisticko-architektonická užší jednofázová projektová soutěž
Budoucí zástavba Žlutého kopce na Starém Brně

PROHLÁŠENÍ O NESTRANNOSTI

Prohlašuji tímto,

že funkci sekretáře poroty budu vykonávat nestranně,

že se nebudu přímo ani nepřímo podílet na zpracování soutěžních návrhů.

.....
Ing. Jana Výtisková

V Brně dne 7. 10. 2019

Statutární město Brno
městská část Brno-střed

Urbanisticko-architektonická užší jednofázová projektová soutěž
Budoucí zástavba Žlutého kopce na Starém Brně

PROHLÁŠENÍ O NESTRANNOSTI

Prohlašuji tímto,

že funkci přezkušovatele soutěžních návrhů budu vykonávat nestranně,

že se nebudu přímo ani nepřímo podílet na zpracování soutěžních návrhů.

.....
Ing.&Ing. arch. David Mikulášek

V Brně dne 7. 10. 2019



MĚSTSKÁ ČÁST
BRNO-STŘED

Urbanisticko-architektonická užší jednofázová projektová soutěž
Budoucí zástavba Žlutého kopce na Starém Brně
SEZNAM ODEVZDANÝCH ŽÁDOSTÍ O ÚČAST

30. 09. 2019

Radnice MČ Brno-střed, Dominikánská 2, Brno 601 69

Žádost o účast č.

Jméno

01

Ing. arch. Alice Šimečková

Statutární město Brno
Městská část Brno-střed
Dominikánská 2, 601 69 Brno
Doručeno: 09.10.2019 13:11
1630/MCBS/2019/0155696
listy: přílohy:



bc01es714288a7

Žádost o účast č.

Jméno

02

Ing. arch. Jan Aulín
(Aulík Fišer architekti, s.r.o.)

Statutární město Brno
Městská část Brno-střed
Dominikánská 2, 601 69 Brno
Doručeno: 25.09.2019 08:32
MCBS/2019/0157870/VYTJ
listy: 1 přílohy:



bc01es71428eec

Žádost o účast č.

Jméno

03

Ing. arch. Lukáš Grasse
(gogola'k+grassesr.o.)

Statutární město Brno
Městská část Brno-střed
Dominikánská 2, 601 69 Brno
Doručeno: 25.09.2019 08:38
MCBS/2019/0157882/VYTJ
listy: 7 přílohy:



bc01es71428efb

Žádost o účast č.

Jméno

04

Ing. arch. MgA. Jan Žalstý
(Žalstý architekti)

Statutární město Brno
Městská část Brno-střed
Dominikánská 2, 601 69 Brno
Doručeno: 27.09.2019 09:27
MCBS/2019/0159819/VYTJ
listy: 1 přílohy:



bc01es71429825



MĚSTSKÁ ČÁST
BRNO-STŘED

Žádost o účast č.

Jméno

05

Ing.arch. Ondřej Fabián
Ing.arch. Ondřej Barbušek
M.Arch. Verónica Gallego Sotelo

Statutární město Brno
Městská část Brno-střed
Dominikánská 2, 601 69 Brno
Doručeno: 27.09.2019 09:28
MCBS/2019/0159821/VYTJ
listy:1 přílohy:



bc01es7142982a

Žádost o účast č.

Jméno

06

Erik Štefanovič
(Delta Projektconsult s.r.o.)

Statutární město Brno
Městská část Brno-střed
Dominikánská 2, 601 69 Brno
Doručeno: 27.09.2019 10:43
MCBS/2019/0159958/VYTJ
listy:1 přílohy:



bc01es714298e5

Žádost o účast č.

Jméno

07

Ing.arch. David Průša
(PLATFORMA ARCHITEKTI s.r.o.)

Statutární město Brno
Městská část Brno-střed
Dominikánská 2, 601 69 Brno
Doručeno: 30.09.2019 09:34
MCBS/2019/0160468/VYTJ
listy:1 přílohy:



bc01es71429b40

Žádost o účast č.

Jméno

08

Ing.arch. Jana Benešová
(ATELIÉR VRBÍ spol.s.r.o.)

Statutární město Brno
Městská část Brno-střed
Dominikánská 2, 601 69 Brno
Doručeno: 30.09.2019 11:35
MCBS/2019/0160654/VYTJ
listy:1 přílohy:



bc01es71429c28

Žádost o účast č.

Jméno

09

Ing.arch. Zdeněk Eichler,
Ing.arch. Eva Eichlerová
(EA architekti s.r.o.)

Statutární město Brno
Městská část Brno-střed
Dominikánská 2, 601 69 Brno
Doručeno: 30.09.2019 11:35
MCBS/2019/0160652/VYTJ
listy:1 přílohy:



bc01es71429c26



Žádost o účast č.

Jméno

10

Ing.arch. David Kudla
(dkarchitekti, s.r.o.)

Statutární město Brno
Městská část Brno-střed
Dominikánská 2, 601 69 Brno
Doručeno: 30.09.2019 12:55
MCBS/2019/0160766/VYTJ
listy:1 přílohy:1



bc01es71429ca6

Žádost o účast č.

Jméno

11

Ing.arch. Pavel Pekař
(P.P. Architects s.r.o.)

Statutární město Brno
Městská část Brno-střed
Dominikánská 2, 601 69 Brno
Doručeno: 30.09.2019 12:56
MCBS/2019/0160769/VYTJ
listy:1 přílohy:



bc01es71429ca8

Žádost o účast č.

Jméno

12

Ing.arch. Markéta Veselá

Statutární město Brno
Městská část Brno-střed
Dominikánská 2, 601 69 Brno
Doručeno: 30.09.2019 13:56
MCBS/2019/0160867/VYTJ
listy:1 přílohy:



bc01es71429d19

Žádost o účast č.

Jméno

13

Ing.arch. Jan Lacina
(MADADORS s.r.o.)

Statutární město Brno
Městská část Brno-střed
Dominikánská 2, 601 69 Brno
Doručeno: 30.09.2019 16:13
MCBS/2019/0161088/VYTJ
listy:1 přílohy:



bc01es71429e28

Zadavatel:
Statutární město Brno, městská část Brno -střed
se sídlem: Dominikánská 2, 601 69 Brno
IČO: 44992785

Soutěž o návrh:
„Budoucí zástavba Žlutého kopce na Starém Brně “
zadávaná mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v souladu se
Soutěžním řádem České komory architektů

ZÁPIS O POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI V SOUTĚŽI

dle čl. 4 soutěžních podmínek

1. Identifikace soutěže o návrh

Architektonicko-urbanistická, užší, jednofázová, projektová soutěž realizovaná za účelem nalezení nejvhodnějšího řešení koncepčního návrhu území a budoucí zástavby Žlutého kopce na Starém Brně (dále jen „soutěž“).

2. Osoby posuzující podmínky účasti v soutěži

Zadavatel posouzením podmínek účasti v soutěži pověřil podle odst. 9.2.3 soutěžních podmínek MT Legal s.r.o., advokátní kancelář. Posouzení splnění podmínek bylo provedeno konkrétně Mgr. Davidem Marešem, Ph.D., advokátem.

3. Seznam posuzovaných žádostí o účast

Zadavatel obdržel celkem 13 žádostí o účast, které seřadil podle data doručení a očísloval pořadovými čísly 1. – 13.

4. Popis posouzení splnění podmínek účasti v soutěži

Předmětem posouzení splnění podmínek účasti v soutěži byly dokumenty obsažené v žádosti o účast, a to s výsledkem uvedeným v tabulce č. 1.

V rámci posouzení splnění podmínek účasti v soutěži a posouzení dokumentů doložených v žádosti o účast byly autoři návrhů s pořadovým číslem 3, 4, 9, 11 a 12 písemně vyzváni k doplnění požadovaných dokumentů, a to ve lhůtě do 4. 10. 2019, 10:00 hod. Výsledek posouzení splnění podmínek účasti po uplynutí lhůty k objasnění je zaznamenán v tabulce č. 2. Ve stanovené lhůtě vysvětlení/doplnění žádosti o účast doložili účastníci č. 3, 4, 9, 11 a 12.

Tabulka č. 1: Posouzení splnění podmínek účasti¹

Podmínky	Číslo žádosti	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.
Odst. 4.1.1. písm. a)	Čestné prohlášení	Splněno	Splněno	Splněno	Nesplněno	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno
Odst. 4.1.1 písm. b)	Čestné prohlášení	Splněno	Splněno	Splněno	Nesplněno	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno
Odst. 4.1.1. písm. c)	Výpis z OR	X	Splněno	Splněno	X	X	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	X	Splněno
Odst. 4.1.1 písm. d)	Osvědčení o autorizaci	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	Nesplněno	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno
Odst. 4.3.1	Portfolio	Splněno	X	X	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	X	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno
Odst. 4.3.2.	Kontaktní údaje	Splněno	Splněno	Nesplněno	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	Nesplněno	Splněno	Nesplněno	Nesplněno	Splněno
Odst. 4.3.3. písm. e)	Prohlášení o účasti	X	Splněno	Splněno	X	X	X	X	X	Splněno	X	X	X	X
Podáno ve lhůtě		Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	Nesplněno (30. 9. 2019, 16:30)

¹ Nedostatky jsou specifikovány v jednotlivých výzvách dodavatelům.

Tabulka č. 2: Výsledek posouzení splnění podmínek účasti po doručení objasnění/doplnění

Podmínky	Číslo žádosti	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.
Odst. 4.1.1. písm. a)	Čestné prohlášení	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno
Odst. 4.1.1 písm. b)	Čestné prohlášení	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno
Odst. 4.1.1. písm. c)	Výpis z OR	X	Splněno	Splněno	X	X	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	X	Splněno
Odst. 4.1.1 písm. d)	Osvědčení o autorizaci	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno
Odst. 4.3.1	Portfolio	Splněno	X	X	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	X	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno
Odst. 4.3.2.	Kontaktní údaje	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno
Odst. 4.3.3. písm. e)	Prohlášení o účasti	X	Splněno	Splněno	X	X	X	X	X	Splněno	X	X	X	X
Podáno ve lhůtě		Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	Nesplněno (30. 9. 2019, 16:30)

Závěr:

Účastníci č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 a 12 **podali** žádost o účast souladnou se soutěžními podmínkami.

Účastník č. 13 **nepodal** žádost o účast souladnou se soutěžními podmínkami, resp. doručil žádost o účast dne 30. 9. 2019 po 14 hod., tedy po lhůtě uvedené na profilu zadavatele (<https://zakazky.brno-stred.cz/>).

V Brně dne 7. 10. 2019

Statutární město Brno, městská část Brno – střed
i.s. MT Legal s.r.o., advokátní kancelář
Mgr. David Mareš, Ph.D., advokát



MĚSTSKÁ ČÁST
BRNO-STŘED

Urbanisticko-architektonická užší jednofázová projektová soutěž
Budoucí zástavba Žlutého kopce na Starém Brně

Zpráva o vysvětlení soutěžní dokumentace

V průběhu soutěžní lhůty dle odst. 9.3.3 dorazily dotazy v řádném termínu od dvou účastníků soutěže, první od účastníka Ing. arch. Lukáš Grasse (gogolák+grasse s.r.o.) a druhý od účastníka Erik Štefanovic (Delta Projektconsult s.r.o.). Dotazy tvoří přílohu č. 1 této zprávy.

Porota se shodla na zodpovězení dotazů, které dorazily ve stanovené lhůtě. Odpovědi na dotazy tvoří přílohu č. 2 této zprávy.

Zástupce zadavatele připravil a zaslal odpovědi na dotazy po odsouhlasení znění panem předsedou poroty, všem členům poroty, proto je nutné hlasovat pomocí per rollam o shodě poroty s odpovědí na dotazy (vysvětlení) pro žadatele. Toto hlasování tvoří přílohu č. 3 této zprávy.

Odpovědi na dotazy (vysvětlení) budou odeslány všem účastníkům dle odst. 9.3.4 Soutěžních podmínek současně s dopřesněním soutěžních podkladů, které tvoří přílohu č. 4 této zprávy. Toto dopřesnění porota také schválila hlasováním per rollam, které tvoří přílohu č. 3 této zprávy.

V Brně dne 2. 12. 2019

Zapsala: Ing. Jana Výtisková

Verifikoval: doc. Ing. arch. Jiří Oplatek

Příloha: Příloha č. 1 – Dotazy účastníci soutěže
 Příloha č. 2 – Odpovědi na dotazy
 Příloha č. 3 – Hlasování per rollam
 Příloha č. 4 – Dopřesnění soutěžních podkladů

Vysvětlení soutěžních podmínek (dotazy) - Budoucí zástavba Žlutého kopce na Starém Brně

Odesílatel: office <office@gogolak-grasse.com>

20-11-2019 17:04

Příjemce: jana.vytiskova@brno-stred.cz

Dobrý den,

tímto žádáme o vysvětlení k následujícím bodům soutěžních podmínek:

-k bodu 6.2 Grafická část, konkrétně 6.2.5 – Pokud budou panely 01, 02 v rámci schémat obsahovat řešení dopravy a širších vztahů je nutné tyto schémata a širší vztahy zopakovat na panelu 03? Případně pokud budou koncepční schémata součástí panelu 03 je nutné je opakovat na panelech 01,02?

- k bodu 6.2.4 - Panel 04 bude obsahovat tato grafická vyjádření: a) povinný zákres z Červeného kopce – Zasláný podklad I_fotodokumentace_mista je z pozice vstupu do výstaviště ne z Červeného kopce. Prosíme o dodání snímku k zákresu. Zasláný snímek je charakterem informací duplicitní požadovaného podélného řezu.

-k bodu 7 KRITÉRIA HODNOCENÍ - Prosíme o vysvětlení pojmu „vazby na krajinný ráz města“

Předem děkuji za odpovědi.

S pozdravem za g+g

--

Ing. arch. Ivan Gogolák, Ph.D.
architekt

mobil:+420 605 373 944

Urbanisticko-architektonická užší jednofázová projektová soutěž Budoucí zástavba Žlutého kopce na Starém Brně - dotazy

Odesílatel: masek@delta-cz.com

22-11-2019 10:19

Příjemce: borecky@brno-stred.cz

Vážený pane Borecký,

zasíláme Vám dotazy k výše uvedenému stavebnímu záměru.

Otázky:

- Maximální nebo minimální plochy, které se mají splnit (brutto plocha / netto plocha / hustota atd.), které má/musí být pro zhodnocení projektu dosaženo?
- Podnět a cíl soutěže a očekávání kladená na projekt? (existuje stávající zastavovací plán (Regulační plán zóny) z roku 2000, od architektky Barbory Jenčkové.)
- Proč vypisuje nyní město novou soutěž? Navržené dopravní řešení, druh zástavby, zelené plochy jsou velmi velmi podobné jako nyní popsany cíl v nabídce.
- Existují jiná očekávání ohledně koncepce?
- Oznámení rozhodujících kritérií poroty pro hodnocení projektů. Můžete tato kritéria prosím popsat detailněji?
- Existuje další příslib zakázky po soutěži pro účastníky příp. vítěze? Okamžik dalšího udělení zakázky a následujícího plánování. Existují další termíny pro realizaci takovýchto projektů?
- Jaký záměr pro udělení zakázky je možné z řízení pro účastníky odvodit, příp. přislíbit vítězi/vítězům soutěže? (např. zadání zakázky formou dalších studií, vypracování zastavovacího plánu, realizační zakázka?)
- Další zadání zakázky: S. 3, odst. 3.2.4. ... podle nabídky jen zastavovací studie. K zadání zakázky má dojít v jaké lhůtě? Do kdy a v jakém rozsahu? Je honorář za vypracování pevně stanovený?

Pozadí otázek: Jen pro možné pověření studií je soutěž velmi náročná a náročnost akvizice vlastně neopravňuje. (náklady a náročnost pro účastníky soutěže jsou přece už vyšší než možná pozdější zakázka na vypracování studie)

S přátelským pozdravem

Marcel Mašek

project manager

Delta Projektconsult s.r.o.
Komenskeho nam 1342/7
CZ-674 01 Trebic
tel: +420 568 800 806
mobil: +420 602 683 294
mail: masek@delta-cz.com
web: www.delta-cz.com



- ▶ Již více než 25 let úspěchu na českém trhu a více než 40 na evropském trhu.
- ▶ Seit mehr als 25 Jahren auf dem tschechischen Markt und mehr als 40 Jahre auf dem europäischen Markt erfolgreich.

Urbanisticko-architektonická užší jednofázová projektová soutěž Budoucí zástavba Žlutého kopce na Starém Brně

Soutěž vyhlášena dne 11. 9. 2019.

Vysvětlení, dotazy k soutěži zaslané dle odst. 9.3.3 soutěžních podmínek.

Vysvětlení soutěžních podmínek zveřejněné dle odst. 9.3.4 soutěžních podmínek.

Žádost o vysvětlení soutěžních podmínek - dotazy

Odpovědi na dotazy

1. zaslané dotazy od účastníka soutěže

-k bodu 6.2 Grafická část, konkrétně 6.2.5 – Pokud budou panely 01, 02 v rámci schémat obsahovat řešení dopravy a širších vztahů je nutné tyto schémata a širší vztahy zopakovat na panelu 03?

Případně pokud budou koncepční schémata součástí panelu 03 je nutné je opakovat na panelech 01,02?

- situace 1:1000 není určena k zobrazení širších vztahů a dopravního řešení, pokud by ale výše zmíněná situace nastala, lze to hodnotit jako dílčí formální odchylku.

- k bodu 6.2.4 - Panel 04 bude obsahovat tato grafická vyjádření: a) povinný zakres z Červeného kopce – Zaslaný podklad I_fotodokumentace_mista je z pozice vstupu do výstaviště ne z Červeného kopce. Prosíme o dodání snímku k zakresu. Zaslaný snímek je charakterem informací duplicitní požadovaného podélného řezu.

- povinný zakres z Červeného kopce je nahrazen zákresem z „komína“ na ul. Rybářská místo z Červeného kopce z důvodu přehlednosti území při hodnocení (podklad pod názvem: „Foto_povinný zakres-komín“). Ruší a nahrazuje se tímto povinný zakres z Červeného kopce a také zaslané foto z BVV;

- řezy území mohou být vedeny i jinými hranami území, než je uvedeno ve vzorových řezech, soutěžní podklad P.010, panel č. 4.

-k bodu 7 KRITÉRIA HODNOCENÍ - Prosíme o vysvětlení pojmu „vazby na krajinný ráz města“

-Supervizuální krajinný celek je, individuální část krajinného prostoru, vymezená krajinnými ohraničeními (horizonty a vedutami), který je uvnitř sebe v nadhledech pohledově spojitý. Supervizuální krajinný celek je tedy největším, vnitřně členěným a ze země vnímaným, kompozičním krajinným celkem. Tyto celky tvoří i základní autonomní urbanistické prostory městské krajiny a pojetím odpovídají zákonné kategorii, oblast krajinného rázu. Při vnitřním uspořádání oblastí krajinného rázu se kompoziční prvky projevují zjednodušeně jako krajinné ohraničení a matrice (pozadí), akcentované krajinnými singularitami - jedinečnostmi (kompozičními osami a póly). Krajinné ohraničení je tvořeno různě odlišnými krajinnými horizonty a vedutami (v případě hraničních svahů), ohraničujících oblasti krajinného rázu. Mohou být nuanční, ale také akcentované singularitami. Způsob ohraničení, i velikost ohraničených krajinných celků, se významně liší podle

krajinných typů. Ohraničení jsou nejcitlivějšími místy kompozice. Ohraničení tvoří především čelní svahy, hřbety a hřebeny (tedy reliéf).

Zákonné kategorii „Oblast krajinného rázu“ odpovídá na území města Brna 41 (event.44) oblastí. Za základ jejich vymezení přitom byla vzata převažující výšková hladina ukončení Dyjsko-svrateckého úvalu s městským centrem - cca 200 m n.m., která se mírně svažuje jižním směrem.

Ohraničení krajinných oblastí tvořené především čelními svahy, hřbety a hřebeny jsou nejcitlivějšími místy kompozice města a zásah do jejich výškových parametrů ovlivní celkové vnímání prostoru města a krajiny. Z těchto důvodů je nutno sledovat a chránit výškovou hladinu těchto území především ve stavebních plochách, ve kterých je možno očekávat stavební činnost. Zásahy do této urbanistické struktury, které by znamenaly zvýšení hladiny zástavby je nutno doložit.

Pro prověření výše uvedeného použijte Územní studii Výškového zónování pro Územní plán města Brna (ERA, leden 2011) dostupnou na <https://www.bрно.cz/sprava-mesta/magistrat-mesta-brna/usek-1-namestka-primatorky/odbor-uzemniho-planovani-a-rozvoje/dokumenty/upp/us-vyskove-zonovani-pro-uzemni-plan-mesta-brna/> a dále ÚAP z roku 2016, zejména část 2 – Výkres hodnot území <https://www.bрно.cz/sprava-mesta/magistrat-mesta-brna/usek-1-namestka-primatorky/odbor-uzemniho-planovani-a-rozvoje/dokumenty/upp/uzemne-analyticke-podklady-2016/>

2. zaslané dotazy od účastníka soutěže

Otázky:

- Maximální nebo minimální plochy, které se mají splnit (brutto plocha / netto plocha / hustota atd.), které má/musí být pro zhodnocení projektu dosaženo?

- soutěžní zadání pouze stanovilo požadavek na rozsah veřejné zeleně – minimálně 60 000 m² nově navržené veřejné zeleně (tj. cca 16 % z celkového řešeného území), viz odst. 2.2 Soutěžních podmínek; ostatní není definováno a je ponecháno plně na soutěžících.

- Podnět a cíl soutěže a očekávání kladená na projekt? (existuje stávající zastavovací plán (Regulační plán zóny) z roku 2000, od architektky Barbory Jenčkové.)

- podnět soutěže viz odst. 2.1 Soutěžních podmínek;

- cíl soutěže viz odst. Soutěžní zadání – cíl a odst. Územní plánování, příloha P.01 – Zadávací podmínky.

- Proč vypisuje nyní město novou soutěž? Navržené dopravní řešení, druh zástavby, zelené plochy jsou velmi velmi podobné jako nyní popsany cíl v nabídce.

- pokud se otázka na soutěžní podklad P.04 – Územní studie „prověření vstupu do území v lokalitě Žlutý kopec“, Ing. arch. Robert Sedlák, září 2018, jedná se pouze o zohlednění dopravních vstupů do území a nejedná se tedy o návrh urbanistické struktury území.

- Existují jiná očekávání ohledně koncepce?

- viz odst. Soutěžní zadání – cíl, příloha P.01 – Zadávací podmínky.

- Oznámení rozhodujících kritérií poroty pro hodnocení projektů. Můžete tato kritéria prosím popsat detailněji?

- kritéria hodnocení jsou stanovena čtyřmi základními body, viz odst. 7 Soutěžních podmínek, a dále podrobnější popis kritéria na vazby a krajinný ráz města viz odpověď výše.

- Existuje další příslib zakázky po soutěži pro účastníky příp. vítěze? Okamžik dalšího udělení zakázky a následujícího plánování. Existují další termíny pro realizaci takovýchto projektů?

- viz odst. 3.2.4 Soutěžních podmínek.

- Jaký záměr pro udělení zakázky je možné z řízení pro účastníky odvodit, příp. přislíbit vítězi/vítězům soutěže? (např. zadání zakázky formou dalších studií, vypracování zastavovacího plánu, realizační zakázka?)

- viz odst. 3.2.4 a odst. 3.2.5 Soutěžních podmínek, cílem je zapracování vítězného návrhu jako podklad pro územní studii.

- Další zadání zakázky: S. 3, odst. 3.2.4. ... podle nabídky jen zastavovací studie. K zadání zakázky má dojít v jaké lhůtě? Do kdy a v jakém rozsahu? Je honorář za vypracování pevně stanovený?

- viz odpověď výše, honorář viz odst. 3.2.6 Soutěžních podmínek.

Pozadí otázek: Jen pro možné pověření studií je soutěž velmi náročná a náročnost akvizice vlastně neopravňuje. (náklady a náročnost pro účastníky soutěže jsou přece už vyšší než možná pozdější zakázka na vypracování studie)

- žadatel měl zohlednit již v žádosti o účast v soutěži; Soutěžní podmínky byly již v plném rozsahu známy.

odkaz:

https://termice.brno-stred.cz/komise/zluty_kopec/Dotazy_k_soutezi/

Odesílatel: Výtisková, Jana [redacted]

Datum: 02-12-2019 14:55

Příjemce: borecky [redacted] Chvátal Filip (Magistrát města Brna) [redacted]
starosta [redacted], Jura Oplatek [redacted] kristek [redacted], Bc. Martin
Landa [redacted], jakub-ko [redacted] Michal Palaščák [redacted]
[redacted]

Kopie: Jana Staňková [redacted] dmzuh [redacted]

Předmět: **Hlasování per rollam - Vysvětlení k soutěži, dotazy + dopřesnění soutěžních podkladů - urbanisticko-architektonická užší jednofázová projektová soutěž Budoucí zástavba Žlutého kopce na Starém Brně**

Vážená soutěžní poroto,
v návaznosti zaslaný e-mail dne 28.11.2019 ohledně zodpovězení k dotazům od dvou účastníků soutěže je nyní potřeba hlasovat o odpovědích na dotazy k soutěži pomocí per rollam.

V příloze Vám zasílám dotazy společně s návrhem zodpovězení dotazů, včetně nového povinného zákresu pro soutěžící.

Současně Vám zasílám v příloze dokument s dopřesněním soutěžních podkladů pro účastníky soutěže. Přikládám i nový dopřesňující podklad P.03 - Situaci řešeného území. Zde také zdvořile prosíme o Vaše vyjádření v rámci hlasování pomocí per rollam.

Na základě této skutečnosti se obracím na **všechny řádné členy poroty** se zdvořilou žádostí a to o vyslovení Vašeho souhlasu či nesouhlasu s přiloženými odpověďmi na dotazy k soutěži "per rollam" a o vyslovení Vašeho souhlasu či nesouhlasu s přiloženým dokumentem na dopřesnění soutěžních podkladů "per rollam" a to následující formou (zkopírování **zažluceného** a **oranžového** textu **s uvedením jedné z variant - souhlasím nebo nesouhlasím** do odpovědi e-mailu uvedete všechny členy):

Souhlasím (nebo nesouhlasím) s odpověďmi na dotazy k urbanisticko-architektonické užší jednofázové projektové soutěže Budoucí zástavba Žlutého kopce na starém Brně.
a dále

Souhlasím (nebo nesouhlasím) s dopřesněním soutěžních podkladů k urbanisticko-architektonické užší jednofázové projektové soutěže Budoucí zástavba Žlutého kopce na starém Brně.

Prosím o Vaše vyjádření pokud možno v co nejkratší době. Účastníkům soutěže je potřeba odpověď zaslat dnes tj. 2. 12. 2019.

S přátelským pozdravem

Ing. Jana Výtisková
sekretariát uvolněného člena ZMČ BS

Úřad městské části města Brna, Brno-střed
asistentka první a čtvrtý místostarosta MČ Brno-střed
Dominikánská 2, 601 69 Brno

[redacted]
[redacted]

Odesílatel: Jura Oplatek ()

Datum: 02-12-2019 15:25

Příjemce: Výtisková, Jana () borecky (), Chváta Filip
(Magistrát města Brna) () starosta (), kristek

() Bc. Martin Landa (), jakub-ko () Michal

Palaščák ()

Kopie: Jana Staňková () dmzuh ()

Předmět: **AW: !Hlasování per rollam - Vysvětlení k soutěži, dotazy + dopřesnění soutěžních podkladů - urbanisticko-architektonická užší jednofázová projektová soutěž Budoucí zástavba Žlutého kopce na Starém Brně**

Vážené kolegyně, vážení kolegové,

Souhlasím s odpověďmi na dotazy k urbanisticko-architektonické užší jednofázové projektové soutěže Budoucí zástavba Žlutého kopce na starém Brně.

Souhlasím s dopřesněním soutěžních podkladů k urbanisticko-architektonické užší jednofázové projektové soutěže Budoucí zástavba Žlutého kopce na starém Brně.

Zdravím

Jiří Oplatek

()
()
()
()
()
()

Odesílatel: Ing. Eliška Zimová ()

Datum: 02-12-2019 15:33

Příjemce: Výtisková, Jana () borecky () Chváta Filip
(Magistrát města Brna) () starosta () Jura Oplatek

() kristek () Bc. Martin Landa () jakub-ko ()

() Michal Palaščák ()

()

() dmzuh ()

Předmět: **RE: !Hlasování per rollam - Vysvětlení k soutěži, dotazy + dopřesnění soutěžních podkladů - urbanisticko-architektonická užší jednofázová projektová soutěž Budoucí zástavba Žlutého kopce na Starém Brně**

Dobrý den, jménem Jiřího Löwa zasílám následující odpovědi.

Souhlasím s odpověďmi na dotazy k urbanisticko-architektonické užší jednofázové projektové soutěže Budoucí zástavba Žlutého kopce na starém Brně.

a dále

Souhlasím s dopřesněním soutěžních podkladů k urbanisticko-architektonické užší jednofázové projektové soutěže Budoucí zástavba Žlutého kopce na starém Brně.

S pozdravem Eliška Zimová

Odesílatel: Jan Kristek [REDACTED]
Datum: 02-12-2019 15:47
Příjemce: Jura Oplatek [REDACTED] Výtisková, Jana [REDACTED] borecky [REDACTED]
[REDACTED] Chvátal Filip (Magistrát města Brna) [REDACTED] starosta
[REDACTED] Kristek Jan, Ing.arch. MArch PhD. [REDACTED] Bc. Martin Landa
[REDACTED] jakub-ko [REDACTED] Michal Palaščík [REDACTED]
[REDACTED] Löw Jiří, doc. Ing. arch. [REDACTED]
Kopie: Jana Staňková [REDACTED] dmzuh [REDACTED]
Předmět: **Re: AW: !Hlasování per rollam - Vysvětlení k soutěži, dotazy + dopřesnění soutěžních podkladů - urbanisticko-architektonická užší jednofázová projektová soutěž Budoucí zástavba Žlutého kopce na Starém Brně**

Vážená paní inženýrko, vážení kolegové,
s oběma body souhlasím, tj.:
Souhlasím s odpověďmi na dotazy k urbanisticko-architektonické užší jednofázové projektové soutěže Budoucí zástavba Žlutého kopce na starém Brně.

Souhlasím s dopřesněním soutěžních podkladů k urbanisticko-architektonické užší jednofázové projektové soutěže Budoucí zástavba Žlutého kopce na starém Brně.
S přáním pěkného dne
Jan Kristek

Odesílatel: Roman Brychta [REDACTED]
Datum: 02-12-2019 15:50
Příjemce: Výtisková, Jana [REDACTED] borecky [REDACTED] Chvátal Filip (Magistrát města Brna) [REDACTED] starosta [REDACTED] Jura Oplatek [REDACTED]
[REDACTED] kristek [REDACTED], Bc. Martin Landa [REDACTED], jakub-ko [REDACTED]
[REDACTED] Michal Palaščík [REDACTED]
Kopie: Jana Staňková [REDACTED] dmzuh [REDACTED]
Předmět: **RE: !Hlasování per rollam - Vysvětlení k soutěži, dotazy + dopřesnění soutěžních podkladů - urbanisticko-architektonická užší jednofázová projektová soutěž Budoucí zástavba Žlutého kopce na Starém Brně**

Souhlasím s odpověďmi na dotazy k urbanisticko-architektonické užší jednofázové projektové soutěže Budoucí zástavba Žlutého kopce na starém Brně.
a dále

Souhlasím s dopřesněním soutěžních podkladů k urbanisticko-architektonické užší jednofázové projektové soutěže Budoucí zástavba Žlutého kopce na starém Brně.

s pozdravem
doc. mgr. akad. arch. roman brychta

• • • • • • • •

projektíl architekti s.r.o.
malátova 13
150 00 praha 5
czech republic

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Odesílatel: Michal Palašček [REDACTED]
Datum: 02-12-2019 15:52
Příjemce: Jan Kristek [REDACTED]
Kopie: Jura Oplatek [REDACTED] Výtisková, Jana [REDACTED] borecky
[REDACTED] Chvátal Filip (Magistrát města Brna) [REDACTED] starosta
[REDACTED] Kristek Jan, Ing.arch. MArch PhD. [REDACTED] Bc. Martin Landa
[REDACTED] jakub-ko [REDACTED] [REDACTED] Löw
Jiří, doc. Ing. arch. [REDACTED] Jana Staňková [REDACTED] dmzuh
[REDACTED]
Předmět: Re: AW: IHlasování per rollam - Vysvětlení k soutěži, dotazy + dopřesnění soutěžních podkladů
- urbanisticko-architektonická užší jednofázová projektová soutěž Budoucí zástavba Žlutého kopce na
Starém Brně

Dobrý den,

Souhlasím s odpověďmi na dotazy k urbanisticko-architektonické užší jednofázové projektové soutěži Budoucí zástavba Žlutého kopce na starém Brně.

Souhlasím s dopřeseněním soutěžních podkladů k urbanisticko-architektonické užší jednofázové projektové soutěže Budoucí zástavba Žlutého kopce na starém Brně.

s podravem

[michal palaščák](#)

architekt

Odesílatel: [REDACTED]
Datum: 02-12-2019 16:00
Příjemce: Výtisková, Jana ([REDACTED])
Kopie: Jana Staňková ([REDACTED]) dmzuh ([REDACTED]) borecky ([REDACTED])
([REDACTED]) Chvátal Filip (Magistrát města Brna) ([REDACTED]) starosta ([REDACTED]) Jura
Oplatek ([REDACTED]) kristek ([REDACTED]) Bc. Martin Landa ([REDACTED]) jakub-ko
([REDACTED]) Michal Palaščík ([REDACTED])
[REDACTED]
Předmět: Re: !Hlasování per rollam - Vysvětlení k soutěži, dotazy + dopřesnění soutěžních podkladů -
urbanisticko-architektonická užší jednofázová projektová soutěž Budoucí zástavba Žlutého kopce na
Starém Brně

Dobrý den,

Souhlasím s odpověďmi na dotazy k urbanisticko-architektonické užší jednofázové projektové soutěži Budoucí zástavba Žlutého kopce na starém Brně.

Souhlasím s dopřesněním soutěžních podkladů k urbanisticko-architektonické užší jednofázové projektové soutěži Budoucí zástavba Žlutého kopce na starém Brně.

—

S pozdravem,

Ing.arch. Václav Navrátil

SENAA architekti, s.r.o.

Jakubské nám. 7, 602 00 Brno

Odesílatel: Jakub Kořínek ([redacted])
Datum: 02-12-2019 16:04
Příjemce: Výtisková, Jana ([redacted])
Kopie: Jana Staňková ([redacted]) dmzuh ([redacted]) borecky ([redacted])
[redacted] Chvátal Filip (Magistrát města Brna) ([redacted]) starosta ([redacted]) Jura
Oplatek ([redacted]) kristek ([redacted]) Bc. Martin Landa ([redacted]) Michal
Palaščík ([redacted])
Předmět: **Re: !Hlasování per rollam - Vysvětlení k soutěži, dotazy + dopřesnění soutěžních podkladů -
urbanisticko-architektonická užší jednofázová projektová soutěž Budoucí zástavba Žlutého kopce na
Starém Brně**

Dobré odpoledne,

souhlasím s odpověďmi na dotazy k urbanisticko-architektonické užší jednofázové projektové soutěže Budoucí zástavba Žlutého kopce na starém Brně.

Souhlasím s dopřesněním soutěžních podkladů k urbanisticko-architektonické užší jednofázové projektové soutěže Budoucí zástavba Žlutého kopce na starém Brně.

S přátelskými pozdravy

Jakub Kořínek

--

Jakub Kořínek

Odesílatel: Martin Landa ([redacted])
Datum: 02-12-2019 16:09
Příjemce: ([redacted])
Kopie: Výtisková, Jana ([redacted]), Jana Staňková ([redacted])
dmzuh ([redacted]) borecky ([redacted]) Chvátal Filip (Magistrát města Brna)
([redacted]) starosta ([redacted]) Jura Oplatek ([redacted]) kristek
([redacted]) jakub-ko ([redacted]) Michal Palaščík ([redacted])
[redacted]
[redacted] soutěži, dotazy + dopřesnění soutěžních podkladů -
urbanisticko-architektonická užší jednofázová projektová soutěž Budoucí zástavba Žlutého kopce na
Starém Brně

Vazeni kolegové

**Souhlasím s odpověďmi na dotazy k urbanisticko-architektonické užší jednofázové projektové soutěže
Budoucí zástavba Žlutého kopce na starém Brně.**

a dále

**Souhlasím s dopřesněním soutěžních podkladů k urbanisticko-architektonické užší jednofázové projektové
soutěže Budoucí zástavba Žlutého kopce na starém Brně.**

S pozdravem Martin Landa

Bc. Martin Landa

1. místostarosta MČ Brno-střed pro oblast životního prostředí

Dominikánská 2, 601 69 Brno

[redacted]
[redacted]
[redacted]

Odesílatel: Bořecký [REDACTED]

Datum: 02-12-2019 16:40

Příjemce: Martin Landa ([REDACTED])

Kopie: Výtisková, Jana ([REDACTED]) Jana Staňková ([REDACTED])
dmzuh ([REDACTED]) Chvátal Filip (Magistrát města Brna) ([REDACTED]) starosta
([REDACTED]) Jura Oplatek ([REDACTED]) kristek ([REDACTED]) jakub-ko ([REDACTED])
([REDACTED]) Michal ([REDACTED]) [REDACTED]

Předmět: Re[2]: !Hlasování per rollam - Vysvětlení k soutěži, dotazy + dopřesnění soutěžních podkladů - urbanisticko-architektonická užší jednofázová projektová soutěž Budoucí zástavba Žlutého kopce na Starém Brně

Dobrý den,

Souhlasím s odpověďmi na dotazy k urbanisticko-architektonické užší jednofázové projektové soutěže Budoucí zástavba Žlutého kopce na starém Brně.

a dále

Souhlasím s dopřesněním soutěžních podkladů k urbanisticko-architektonické užší jednofázové projektové soutěže Budoucí zástavba Žlutého kopce na starém Brně.

Zdravím Petr Bořecký

S přátelským pozdravem

Ing. arch. Petr Bořecký
uvolněný člen ZMČ pro výstavbu a územní plánování
Úřad městské části města Brna, Brno-střed
Zastupitel MČ Brno-střed
Dominikánská ul.2, 601 69 Brno

Odesílatel: Chvátal Filip (Magistrát města Brna) ([REDACTED])

Datum: 02-12-2019 16:53

Příjemce: Bořecký ([REDACTED])

Kopie: Martin Landa ([REDACTED]) Výtisková, Jana ([REDACTED])
([REDACTED]) Jana Staňková ([REDACTED]) dmzuh ([REDACTED]) starosta
([REDACTED]), Jura Oplatek ([REDACTED]), kristek ([REDACTED]) jakub-ko ([REDACTED])
([REDACTED]) Michal Palaščák ([REDACTED]) [REDACTED]

Předmět: Re: Re[2]: !Hlasování per rollam - Vysvětlení k soutěži, dotazy + dopřesnění soutěžních podkladů - urbanisticko-architektonická užší jednofázová projektová soutěž Budoucí zástavba Žlutého kopce na Starém Brně

Dobrý den,

Souhlasím s odpověďmi na dotazy k urbanisticko-architektonické užší jednofázové projektové soutěže Budoucí zástavba Žlutého kopce na starém Brně.

a dále

Souhlasím s dopřesněním soutěžních podkladů k urbanisticko-architektonické užší jednofázové projektové soutěže Budoucí zástavba Žlutého kopce na starém Brně.

Zdravi

Filip Chvátal

Odesílatel: [REDACTED]

Datum: 03-12-2019 13:29

Příjemce: Výtisková, Jana [REDACTED] borecky [REDACTED] Chváta Filip
(Magistrát města Brna) [REDACTED] starosta [REDACTED] Jura Oplatek
[REDACTED] kristek [REDACTED] Bc. Martin Landa [REDACTED], jakub-ko [REDACTED]
[REDACTED] Michal Palaščák [REDACTED]
[REDACTED]

Kopie: Jana Staňková [REDACTED] dmzuh [REDACTED]

Předmět: **Re: !Hlasování per rollam - Vysvětlení k soutěži, dotazy + dopřesnění soutěžních podkladů -
urbanisticko-architektonická užší jednofázová projektová soutěž Budoucí zástavba Žlutého kopce na
Starém Brně**

Vážená poroto,

souhlasím s odpověďmi na dotazy k urbanisticko-architektonické užší jednofázové projektové soutěži
Budoucí zástavba Žlutého kopce na starém Brně.

Souhlasím s dopřesněním soutěžních podkladů k urbanisticko-architektonické užší jednofázové
projektové soutěži Budoucí zástavba Žlutého kopce na starém Brně.

S přátelským pozdravem

Ing. arch Vojtěch Menci
starosta městské části Brno-střed

Úřad městské části města Brna, Brno-střed

Dominikánská 2, 601 69 Brno

[REDACTED]
[REDACTED]



Urbanisticko-architektonická užší jednofázová projektová soutěž
Budoucí zástavba Žlutého kopce na Starém Brně

Dopřesnění soutěžních podkladů

1. Nový povinný zakres z „komína“

- povinný zakres z Červeného kopce je nahrazen zákresem z „komína“ na ul. Rybářská místo z Červeného kopce z důvodu přehlednosti území při hodnocení (podklad pod názvem: „Foto_povinný zakres-komín“). Ruší a nahrazuje se tímto povinný zakres z Červeného kopce a také zaslané foto z BVV.

2. nový podklad P.03 – Situace řešeného území a podklad P.08 – h) – 3D budovy + podklad z názvem: „2.12.2019_doplneni_teren_vcetne_zameru“:

- jedná se o úpravu, zpřesnění hranic řešeného území tj. o hranici řešeného území u záměru při ul. Hlinky – Záměr polyfunkční dům Tenza Real, kdy byl záměr zakreslen do situace řešeného území pouze jako vize, nepodložen platným Územním plánem, z toho důvodu mohou soutěžící s danou novou zpřesněnou hranicí části řešeného území pracovat.

3. upřesnění „Kréta“

- upřesnění informací o pivovarskou Krétu (bývalá ledárna pivovaru). Pivovar o využití prostoru nejeví zájem a naložení s ní je ponecháno na soutěžících, viz níže zaslaný odkaz na článek, kde jsou patrné podzemní prostory. Dokumentace neexistuje.

Odkaz KRÉTA:

https://www.idnes.cz/brno/zpravy/starobrna-pivovar-skryte-podzemi-sklepeni-plan-otevrit-brno-zakulisi-letnich-cilu.A180721_416007_brno-zpravy_mos1

Statutární město Brno městská část Brno-střed

Urbanisticko-architektonická užší jednofázová projektová soutěž
Budoucí zástavba Žlutého kopce na Starém Brně

ZPRÁVA O PŘIJETÍ A PŘEZKOUMÁNÍ SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ

ODEVZDÁNÍ SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ

MÍSTO: Úřad městské části Brno-střed, Dominikánská 2, 601 69 Brno
DATUM: 30. 1. 2020, do 12:00

Dle čl.9.4 Soutěžních podmínek (dále jen SP) proběhlo ke dni 30. 1. 2020 (konečný den lhůty k odevzdání) do 12:00 odevzdání soutěžních návrhů zadavateli. Bylo doručeno celkem 6 návrhů, všechny v řádné lhůtě. Sedmý účastník svou účast v předstihu odvolal a návrh neodevzdal. Návrhy byly při převzetí označeny datem a časem převzetí, přiděleno pořadové číslo, vše poznačeno na obal návrhu – viz Seznam odevzdaných návrhů - příloha č. 1. Návrhy byly následně znepřístupněny v uzamčené místnosti v prostorách ÚMČ, Zelný trh 250/14, 602 00 Brno.

OTEVÍRÁNÍ OBALŮ

MÍSTO: Prostory ÚMČ, Zelný trh 250/14, 602 00 Brno
DATUM: 31. 1. 2020, 12:30 – 13:30

Sekretář soutěže a přezkušovatel provedli v souladu s čl. 9.5 SP otevírání obalů a označení jednotlivých částí návrhu (grafická část, textová část, digitální verze a obálka nadepsaná „Autor“) identifikačním číslem odlišným od čísla pořadového (viz Seznam odevzdaných návrhů - příloha č. 1). Obaly byly sekretářem před rozbalením fotograficky zdokumentovány.

Bylo zkontrolováno, zda byly návrhy odevzdány dle čl. 6.1, 6.2.6, 6.6 a 6.7 SP. Vzhledem k rozdílným ustanovením soutěžních podmínek ohledně předání digitální verze návrhu (viz 6.1.c) a následně 6.4.2 vs. 6.5.1 d)) byly akceptovány obě varianty.

Všechny soutěžní návrhy byly tedy dodány dle výše uvedených požadavků SP.

Seznam odevzdaných návrhů byl uložen u sekretáře soutěže.

Dokumenty odevzdané nad rámec požadavků SP budou z posuzování vyřazeny.

PŘEZKOUMÁNÍ SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ

MÍSTO: Prostory ÚMČ, Zelný trh 250/14, 602 00 Brno;
Úřad městské části Brno-střed, Dominikánská 2, 601 69 Brno

DATUM: 5. 2. 2020, 14:00 – 16:00;
11. 2. 2020, 16:00 – 17:00;
12. 2. 2020, 12:30 – 17:00;

Přezkušovatel ověřil splnění závazných obsahových a formálních náležitostí jednotlivých částí soutěžních návrhů stanovených SP, a to:

- dodržení závazných požadavků soutěžního zadání dle čl. 2.2 SP;
- zajištění požadavků anonymity dle čl. 3.1 SP;
- zda jsou návrhy v souladu s požadavky na obsah návrhu dle čl. 6 SP;
- zda jsou návrhy vyhotoveny v českém jazyce dle čl. 12.1 SP;

Přezkušovatel nepřezkoumával požadavky P.01 – Zadávací podmínky ve smyslu čl. 2.2.2.

Toto přezkoumání bylo ukončeno 12. 2. 2020 v 17:00.

Výsledky přezkumu jsou zaznamenány do tabulky viz příloha č. 2 - Tabulka přezkoušení návrhů dle soutěžních podmínek.

Náležitosti dle čl. 2.2 SP:

- Soutěžní návrh č. 3 zakreslil hranice řešeného území v jižní části u ulice Hlinky odlišně od SP. Vzhledem k tomu, že v tomto rozšíření není umístěna žádná část návrhu, ale je zachován stávající stav – tedy nedošlo zde k řešení území, nelze v tomto případě hovořit o porušení požadavku na dodržení rozsahu řešeného území, návrh tedy čl. 2.2.1 a) SP splňuje;
- Soutěžní návrh č. 6 nezobrazil v severovýchodní části celé řešené území, tím ale požadavek nepřekročitelnosti řešeného území neporušil.

Náležitosti dle čl. 6 SP:

- Všechny soutěžní návrhy nedodržely požadavky na obsahové náležitosti, bude tedy postupováno dle čl. 6.8.1 SP. Konkrétní nesoulad je zaznamenán do tabulky viz příloha č. 2.

Náležitosti dle čl. 12.1 SP:

- Všechny soutěžní návrhy splnily.

ZAJIŠTĚNÍ HODNOCENÍ ANONYMNÍCH NÁVRHŮ

Ve smyslu §148 čl. (4) zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek zadavatel zajistil, aby porota hodnotila anonymní návrhy, a to tímto způsobem:

- Kontrola dodržení požadavků anonymity porotě předložených částí návrhu;
- Uložením obálek Autor a Seznamu odevzdaných návrhů u sekretáře soutěže a jejich zneprístupnění do doby po ukončení posouzení návrhů;
- Nepředložením digitální verze návrhu.

PŘEZKOUMÁNÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI V SOUTĚŽI

Splnění těchto podmínek bude možné po otevření obálek „Autor“ a následné kontrole dle čl. 4.4.2 SP, což bude zaznamenáno do protokolu o průběhu soutěže.

ZÁVĚR

Přezkušovatel ověřil, zda doručené soutěžní návrhy splňují požadavky na formu a obsah stanovené soutěžními podmínkami a zpracoval za asistence sekretáře tuto zprávu, kterou předkládá porotě.

V Brně 12. 2. 2020

Jana Výtisková, sekretář soutěže

David Mikulášek, přezkušovatel soutěžních návrhů

Seznam příloh:

Příloha č. 1 - Seznam odevzdaných návrhů (bude přiložen k soutěžnímu protokolu po otevření obálek „Autor“);

Příloha č. 2 - Tabulka přezkoušení návrhů dle soutěžních podmínek.



MĚSTSKÁ ČÁST
BRNO-STŘED

Urbanisticko-architektonická užší jednofázová projektová soutěž
Budoucí zástavba Žlutého kopce na Starém Brně
SEZNAM ODEVZDANÝCH NÁVRHŮ

30. 01. 2020

Radnice MČ Brno-střed, Dominikánská 2, Brno 601 69

Soutěžní návrh č.

1

Statutární město Brno
Městská část Brno-střed
Dominikánská 2, 601 69 Brno
Doručeno: 30.01.2020 10:30
MCBS/2020/0018538/VYTJ
listy:1 přílohy:



bc01es7735e968

Soutěžní návrh č.

2

Statutární město Brno
Městská část Brno-střed
Dominikánská 2, 601 69 Brno
Doručeno: 30.01.2020 10:00
MCBS/2020/0018481/VYTJ
listy:1 přílohy:



bc01es7735e925

Soutěžní návrh č.

3

Statutární město Brno
Městská část Brno-střed
Dominikánská 2, 601 69 Brno
Doručeno: 30.01.2020 10:31
MCBS/2020/0018523/VYTJ
listy:1 přílohy:



bc01es7735e955

Soutěžní návrh č.

4

Statutární město Brno
Městská část Brno-střed
Dominikánská 2, 601 69 Brno
Doručeno: 30.01.2020 11:20
MCBS/2020/0018532/VYTJ
listy:1 přílohy:



bc01es7735e9cd



MĚSTSKÁ ČÁST
BRNO-STŘED

Soutěžní návrh č.

5

Statutární město Brno
Městská část Brno-střed
Dominikánská 2, 601 69 Brno
Doručeno: 30.01.2020 11:37
MCBS/2020/0018656/VYTJ
listy:1 přílohy:



bc01es7735e9e5

Soutěžní návrh č.

6

Statutární město Brno
Městská část Brno-střed
Dominikánská 2, 601 69 Brno
Doručeno: 30.01.2020 10:45
MCBS/2020/0018541/VYTJ
listy:1 přílohy:



bc01es7735e96b

Urbanisticko-architektonická užší jednofázová projektová soutěž
Budoucí zástavba Žlutého kopce na Starém Brně

soulad se Soutěžními podmínkami	splňuje
odchylka od soutěžních podmínek	
nesoulad se Soutěžními podmínkami	nesplňuje
nesoulad se Soutěžními podmínkami, hlasování dle §10 odst. 6) SR ČKA	

TABULKA PŘEZKOUŠENÍ NÁVRHŮ DLE SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK

Identifikační číslo návrhu	1	2	3	4	5	6
závazné náležitosti						
2.2 SP - nedodržení požadavků vede k vyloučení ze soutěže						
2.2.1 zadavatel požaduje dodržet:						
a) rozsah řešeného území	splňuje	splňuje	splňuje	splňuje	splňuje	splňuje
b) požadavek na min. 60 000 m ² nově navržené veřejné zeleně	splňuje	splňuje	splňuje	splňuje	splňuje	splňuje
3.1 SP - zajištění posuzování anonymních návrhů dle ust. § 148 odst. 4 ZZVZ	splňuje	splňuje	splňuje	splňuje	splňuje	splňuje
6.1 SP - náležitosti soutěžního návrhu						
a) grafická část na 4 panelech formátu 700 x 1000 mm	splňuje	splňuje	splňuje	splňuje	splňuje	splňuje
b) textová část v jedné spojené složce ve formátu A4 v 1 vyhotovení	splňuje	splňuje	splňuje	splňuje	splňuje	splňuje
c) digitální verze návrhu na pevném nosiči dat	splňuje	splňuje	splňuje	splňuje	splňuje	splňuje
d) obálka nadepsanou „Autor“	splňuje	splňuje	splňuje	splňuje	splňuje	splňuje
6.2 SP - grafická část						
6.2.1 panel 01	a) celková situace západní části řešeného území, M 1:1000	splňuje	splňuje	splňuje	splňuje	splňuje
	b) schémata popisující koncepční řešení	splňuje	splňuje	chybí	chybí	chybí
	c) další zobrazení návrhu dle uvážení soutěžících	splňuje	splňuje	chybí	chybí	chybí
6.2.2 panel 02	a) celková situace východní části řešeného území, M 1:1000	splňuje	splňuje	splňuje	splňuje	není zobrazeno celé řeš. území
	b) schémata popisující koncepční řešení	splňuje	splňuje	chybí	chybí	chybí
	c) další zobrazení návrhu dle uvážení soutěžících	splňuje	splňuje	chybí	chybí	chybí
6.2.3 panel 03	a) axonometrie, M 1:2000	splňuje	splňuje	splňuje	splňuje	splňuje
	b) širší vztahy	splňuje	splňuje	splňuje	splňuje	chybí, zřejmě na 02
	c) dopravní řešení	splňuje	splňuje	splňuje	splňuje	splňuje
	d) další zobrazení návrhu dle uvážení soutěžících	splňuje	splňuje	splňuje	splňuje	splňuje
	e) anotace max. 500 znaků	554	splňuje	1453	na panelu 02	cca 600
6.2.4 panel 04	a) povinný zákres z Červeného kopce	splňuje	splňuje	splňuje	splňuje	splňuje
	b) řezy 3x příčný, M 1:1000	splňuje	splňuje	splňuje	splňuje	splňuje
	c) řezy 1x podélný, M 1:1000	splňuje	splňuje	splňuje	splňuje	splňuje
6.2.5 - uspořádání panelů dle P.010						
6.2.6 - zmenšené výstisky panelů grafické části ve formátu A3 v jedné spojené složce v 1 vyhotovení						
	nespojené	nespojené	nespojené	splňuje	splňuje	splňuje
6.3 SP - textová část						
6.3.1 - náležitosti textové části						
a) titulní strana	splňuje	splňuje	splňuje	splňuje	splňuje	splňuje
b) seznam částí soutěžního návrhu	splňuje	splňuje	splňuje	splňuje	splňuje	splňuje
c) abstrakt max. 1 normová strana A4, 1800 znaků vč. mezer	splňuje	1803	splňuje	3423	3495	splňuje
d) textové vyjádření návrhu v rozsahu max. 5 normovaných stran A4 (1800 znaků na stránku vč. mezer)	9182	9156	10055	10045	splňuje	9085
e) bilance ploch	splňuje	splňuje	splňuje	splňuje	splňuje	splňuje
6.4 - digitální verze návrhu						
a) panely grafické části budou dodány ve formátu *.pdf	splňuje	splňuje	splňuje	splňuje	splňuje	splňuje
b) digitální 3D model *.skp (vč. požadovaných náležitostí)	splňuje	splňuje	splňuje	splňuje	splňuje	splňuje
c) textové vyjádření návrhu ve formátu *.doc nebo *.docx	splňuje	splňuje	splňuje	splňuje	splňuje	splňuje
d) tabulka bilancí ploch dle podkladu P.09 – Tabulka bilancí ploch*.xls nebo *.xlsx	splňuje	splňuje	splňuje	splňuje	splňuje	splňuje
6.5 SP - obálka "Autor"						
bude přezkoumáno po otevření obálek - viz protokol o průběhu soutěže						
6.6 SP - označení částí soutěžního návrhu						
6.7 SP - obal						
12.1 SP - jazyk soutěže						
český jazyk	splňuje	splňuje	splňuje	splňuje	splňuje	splňuje

V Brně 12.02.2020

Přezkoumal: David Mikulášek

Odesílatel: Skalická Petra / AFARCH [REDACTED]

Datum: 21-01-2020 13:56

Příjemce: Výtisková, Jana ([REDACTED])

Kopie: borecky ([REDACTED]) starosta ([REDACTED])

Předmět: **RE: informace nezávazný soutěžní podklad z MOU - urbanisticko-architektonická užší
jednofázová projektová soutěž Budoucí zástavba Žlutého kopce na Starém Brně**

Dobrý den,

Děkujeme za informaci.

Ačkoli bychom s vámi rádi v budoucnu spolupracovali a zpracovali projekt na takto zajímavé území podrobněji, nakonec jsme se bohužel z časových důvodů a na základě této poslední informace rozhodli soutěž nedokončit.

Mrzí nás, že nebudeme moci na této zakázce pokračovat, ale vzhledem k nesouladu námi uvažovaného řešení a vize rozvoje jsme po dlouhé diskuzi a promýšlení práce zastavili.

Přikládám také vysvětlující dopis porotě, proč jsme se takto rozhodli, budeme rádi, poskytnete-li jej jejím členům.

Věřím, že mezi ostatními návrhy najdete dostatečně kvalitní a vhodné řešení pro tuto lokalitu.

Mockrát děkuju a doufám, že ještě budeme mít možnost pozitivně ovlivnit rozvoj mého rodného města.

S pozdravem

Petra Coufal Skalická

Ing.arch. Petra Coufal Skalická

afarch

AULÍK FIŠER ARCHITEKTI s.r.o.

NA VÁCLAVCE 3a / 3307

150 00 PRAHA 5 - SMÍCHOV

T +420 251 560 181

M +420 776 769 352

E [REDACTED]

WWW.AFARCH.CZ

Odesílatel: Skalická Petra / AFARCH [REDACTED]

Datum: 21-01-2020 13:56

Příjemce: Výtisková, Jana ([REDACTED])

Kopie: borecky ([REDACTED]) starosta ([REDACTED])

Předmět: **RE: informace nezávazný soutěžní podklad z MOU - urbanisticko-architektonická užší
jednofázová projektová soutěž Budoucí zástavba Žlutého kopce na Starém Brně**

Dobrý den,

Děkujeme za informaci.

Ačkoli bychom s vámi rádi v budoucnu spolupracovali a zpracovali projekt na takto zajímavé území podrobněji, nakonec jsme se bohužel z časových důvodů a na základě této poslední informace rozhodli soutěž nedokončit.

Mrzí nás, že nebudeme moci na této zakázce pokračovat, ale vzhledem k nesouladu námi uvažovaného řešení a vize rozvoje jsme po dlouhé diskuzi a promýšlení práce zastavili.

Přikládám také vysvětlující dopis porotě, proč jsme se takto rozhodli, budeme rádi, poskytnete-li jej jejím členům.

Věřím, že mezi ostatními návrhy najdete dostatečně kvalitní a vhodné řešení pro tuto lokalitu.

Mockrát děkuji a doufám, že ještě budeme mít možnost pozitivně ovlivnit rozvoj mého rodného města.

S pozdravem

Petra Coufal Skalická

Ing.arch. Petra Coufal Skalická

afarch

AULÍK FIŠER ARCHITEKTI s.r.o.

NA VÁCLAVCE 3a / 3307

150 00 PRAHA 5 - SMÍCHOV

T +420 251 560 181

M +420 776 769 352

E [REDACTED]

WWW.AFARCH.CZ

Statutární město Brno
městská část Brno-střed

Urbanisticko-architektonická užší jednofázová projektová soutěž
Budoucí zástavba Žlutého kopce na Starém Brně

PROHLÁŠENÍ

Prohlašuji tímto,

že funkci porotce budu vykonávat svou funkci nestranně, nezúčastnil jsem se přímo ani nepřímo prací na předložených soutěžních návrzích, neznám jména autorů předložených soutěžních návrhů, nejsem ve střetu zájmů a do okamžiku rozhodnutí zadavatele o výběru návrhu budu zachovávat mlčenlivost.

Prohlašuji zároveň, že jsem si vědom právních a finančních důsledků plynoucích z tohoto mého prohlášení.

.....
Ing. arch. Vojtěch Menci

V Brně dne 13. 2. 2020

Statutární město Brno
městská část Brno-střed

Urbanisticko-architektonická užší jednofázová projektová soutěž
Budoucí zástavba Žlutého kopce na Starém Brně

PROHLÁŠENÍ

Prohlašuji tímto,

že funkci porotce budu vykonávat svou funkci nestranně, nezúčastnil jsem se přímo ani nepřímo prací na předložených soutěžních návrzích, neznám jména autorů předložených soutěžních návrhů, nejsem ve střetu zájmů a do okamžiku rozhodnutí zadavatele o výběru návrhu budu zachovávat mlčenlivost.

Prohlašuji zároveň, že jsem si vědom právních a finančních důsledků plynoucích z tohoto mého prohlášení.

.....
Ing. arch. Petr Bořecký

V Brně dne 13. 2. 2020

Statutární město Brno
městská část Brno-střed

Urbanisticko-architektonická užší jednofázová projektová soutěž
Budoucí zástavba Žlutého kopce na Starém Brně

PROHLÁŠENÍ

Prohlašuji tímto,

že funkci porotce budu vykonávat svou funkci nestranně, nezúčastnil jsem se přímo ani nepřímo prací na předložených soutěžních návrzích, neznám jména autorů předložených soutěžních návrhů, nejsem ve střetu zájmů a do okamžiku rozhodnutí zadavatele o výběru návrhu budu zachovávat mlčenlivost.

Prohlašuji zároveň, že jsem si vědom právních a finančních důsledků plynoucích z tohoto mého prohlášení.

.....
RNDr. Filip Chvátal, Ph.D.

V Brně dne 13. 2. 2020

Statutární město Brno
městská část Brno-střed

Urbanisticko-architektonická užší jednofázová projektová soutěž
Budoucí zástavba Žlutého kopce na Starém Brně

PROHLÁŠENÍ

Prohlašuji tímto,

že funkci porotce budu vykonávat svou funkci nestranně, nezúčastnil jsem se přímo ani nepřímo prací na předložených soutěžních návrzích, neznám jména autorů předložených soutěžních návrhů, nejsem ve střetu zájmů a do okamžiku rozhodnutí zadavatele o výběru návrhu budu zachovávat mlčenlivost.

Prohlašuji zároveň, že jsem si vědom právních a finančních důsledků plynoucích z tohoto mého prohlášení.

.....
MgA. Jakub Kořínek

V Brně dne 13. 2. 2020

Statutární město Brno
městská část Brno-střed

Urbanisticko-architektonická užší jednofázová projektová soutěž
Budoucí zástavba Žlutého kopce na Starém Brně

PROHLÁŠENÍ

Prohlašuji tímto,

že funkci porotce budu vykonávat svou funkci nestranně, nezúčastnil jsem se přímo ani nepřímo prací na předložených soutěžních návrzích, neznám jména autorů předložených soutěžních návrhů, jsem nezávislý na zadavateli dle ustanovení § 8 Soutěžního řádu ČKA, nejsem ve střetu zájmů a do okamžiku rozhodnutí zadavatele o výběru návrhu budu zachovávat mlčenlivost.

Prohlašuji zároveň, že jsem si vědom právních a finančních důsledků plynoucích z tohoto mého prohlášení.

.....
doc. Ing. arch. Jiří Oplatek

V Brně dne 13. 2. 2020

Statutární město Brno
městská část Brno-střed

Urbanisticko-architektonická užší jednofázová projektová soutěž
Budoucí zástavba Žlutého kopce na Starém Brně

PROHLÁŠENÍ

Prohlašuji tímto,

že funkci porotce budu vykonávat svou funkci nestranně, nezúčastnil jsem se přímo ani nepřímo prací na předložených soutěžních návrzích, neznám jména autorů předložených soutěžních návrhů, jsem nezávislý na zadavateli dle ustanovení § 8 Soutěžního řádu ČKA, nejsem ve střetu zájmů a do okamžiku rozhodnutí zadavatele o výběru návrhu budu zachovávat mlčenlivost.

Prohlašuji zároveň, že jsem si vědom právních a finančních důsledků plynoucích z tohoto mého prohlášení.

.....
MArch. Ing. arch. Jan Kristek, Ph.D.

V Brně dne 13. 2. 2020

Statutární město Brno
městská část Brno-střed

Urbanisticko-architektonická užší jednofázová projektová soutěž
Budoucí zástavba Žlutého kopce na Starém Brně

PROHLÁŠENÍ

Prohlašuji tímto,

že funkci porotce budu vykonávat svou funkci nestranně, nezúčastnil jsem se přímo ani nepřímo prací na předložených soutěžních návrzích, neznám jména autorů předložených soutěžních návrhů, jsem nezávislý na zadavateli dle ustanovení § 8 Soutěžního řádu ČKA, nejsem ve střetu zájmů a do okamžiku rozhodnutí zadavatele o výběru návrhu budu zachovávat mlčenlivost.

Prohlašuji zároveň, že jsem si vědom právních a finančních důsledků plynoucích z tohoto mého prohlášení.

.....
doc. Ing. arch. Jiří Löw

V Brně dne 13. 2. 2020

Statutární město Brno
městská část Brno-střed

Urbanisticko-architektonická užší jednofázová projektová soutěž
Budoucí zástavba Žlutého kopce na Starém Brně

PROHLÁŠENÍ

Prohlašuji tímto,

že funkci porotce budu vykonávat svou funkci nestranně, nezúčastnil jsem se přímo ani nepřímo prací na předložených soutěžních návrzích, neznám jména autorů předložených soutěžních návrhů, jsem nezávislý na zadavateli dle ustanovení § 8 Soutěžního řádu ČKA, nejsem ve střetu zájmů a do okamžiku rozhodnutí zadavatele o výběru návrhu budu zachovávat mlčenlivost.

Prohlašuji zároveň, že jsem si vědom právních a finančních důsledků plynoucích z tohoto mého prohlášení.

.....
Ing. Michal Palaščík

V Brně dne 13. 2. 2020

Statutární město Brno
městská část Brno-střed

Urbanisticko-architektonická užší jednofázová projektová soutěž
Budoucí zástavba Žlutého kopce na Starém Brně

PROHLÁŠENÍ

Prohlašuji tímto,

že funkci porotce budu vykonávat svou funkci nestranně, nezúčastnil jsem se přímo ani nepřímo prací na předložených soutěžních návrzích, neznám jména autorů předložených soutěžních návrhů, jsem nezávislý na zadavateli dle ustanovení § 8 Soutěžního řádu ČKA, nejsem ve střetu zájmů a do okamžiku rozhodnutí zadavatele o výběru návrhu budu zachovávat mlčenlivost.

Prohlašuji zároveň, že jsem si vědom právních a finančních důsledků plynoucích z tohoto mého prohlášení.

.....
Ing. arch. Václav Navrátil

V Brně dne 13. 2. 2020

Statutární město Brno
městská část Brno-střed

Urbanisticko-architektonická užší jednofázová projektová soutěž
Budoucí zástavba Žlutého kopce na Starém Brně

PROHLÁŠENÍ

Prohlašuji tímto,

že funkci porotce budu vykonávat svou funkci nestranně, nezúčastnil jsem se přímo ani nepřímo prací na předložených soutěžních návrzích, neznám jména autorů předložených soutěžních návrhů, nejsem ve střetu zájmů a do okamžiku rozhodnutí zadavatele o výběru návrhu budu zachovávat mlčenlivost.

Prohlašuji zároveň, že jsem si vědom právních a finančních důsledků plynoucích z tohoto mého prohlášení.

.....
Bc. Martin Landa

V Brně dne 13. 2. 2020

Statutární město Brno
městská část Brno-střed

Urbanisticko-architektonická užší jednofázová projektová soutěž
Budoucí zástavba Žlutého kopce na Starém Brně

PROHLÁŠENÍ

Prohlašuji tímto,

že funkci porotce budu vykonávat svou funkci nestranně, nezúčastnil jsem se přímo ani nepřímo prací na předložených soutěžních návrzích, neznám jména autorů předložených soutěžních návrhů, jsem nezávislý na zadavateli dle ustanovení § 8 Soutěžního řádu ČKA, nejsem ve střetu zájmů a do okamžiku rozhodnutí zadavatele o výběru návrhu budu zachovávat mlčenlivost.

Prohlašuji zároveň, že jsem si vědom právních a finančních důsledků plynoucích z tohoto mého prohlášení.

.....
doc. Mgr. Akad. arch. Roman Brychta

V Brně dne 13. 2. 2020

Statutární město Brno
městská část Brno-střed

Urbanisticko-architektonická užší jednofázová projektová soutěž
Budoucí zástavba Žlutého kopce na Starém Brně

PROHLÁŠENÍ

Prohlašuji tímto,

že funkci sekretáře poroty budu vykonávat nestranně, nezúčastnila jsem se přímo ani nepřímo prací na předložených soutěžních návrzích, neznám jména autorů předložených soutěžních návrhů, nejsem ve střetu zájmů a do okamžiku rozhodnutí zadavatele o výběru návrhu budu zachovávat mlčenlivost.

Prohlašuji zároveň, že jsem si vědoma právních a finančních důsledků plynoucích z tohoto mého prohlášení.

.....
Ing. Jana Výtisková

V Brně dne 13. 2. 2020

Statutární město Brno
městská část Brno-střed

Urbanisticko-architektonická užší jednofázová projektová soutěž
Budoucí zástavba Žlutého kopce na Starém Brně

PROHLÁŠENÍ

Prohlašuji tímto,

že funkci přezkušovatele soutěžních návrhů budu vykonávat nestranně, nezúčastnil jsem se přímo ani nepřímo prací na předložených soutěžních návrzích, neznám jména autorů předložených soutěžních návrhů, nejsem ve střetu zájmů a do okamžiku rozhodnutí zadavatele o výběru návrhu budu zachovávat mlčenlivost.

Prohlašuji zároveň, že jsem si vědom právních a finančních důsledků plynoucích z tohoto mého prohlášení.

.....
Ing.&Ing. arch. David Mikulášek

V Brně dne 13. 2. 2020

Statutární město Brno
městská část Brno-střed

Urbanisticko-architektonická užší jednofázová projektová soutěž
Budoucí zástavba Žlutého kopce na Starém Brně

PROHLÁŠENÍ

Prohlašuji tímto,

že funkci přizvaného odborníka poroty budu vykonávat nestranně, nezúčastnil jsem se přímo ani nepřímo prací na předložených soutěžních návrzích, neznám jména autorů předložených soutěžních návrhů, nejsem ve střetu zájmů a do okamžiku rozhodnutí zadavatele o výběru návrhu budu zachovávat mlčenlivost.

Prohlašuji zároveň, že jsem si vědom právních a finančních důsledků plynoucích z tohoto mého prohlášení.

.....
Ing. arch. Martin Zedníček

V Brně dne 13. 2. 2020

Statutární město Brno
městská část Brno-střed

Urbanisticko-architektonická užší jednofázová projektová soutěž
Budoucí zástavba Žlutého kopce na Starém Brně

PROHLÁŠENÍ

Prohlašuji tímto,

že funkci přizvaného odborníka poroty budu vykonávat nestranně, nezúčastnil jsem se přímo ani nepřímo prací na předložených soutěžních návrzích, neznám jména autorů předložených soutěžních návrhů, nejsem ve střetu zájmů a do okamžiku rozhodnutí zadavatele o výběru návrhu budu zachovávat mlčenlivost.

Prohlašuji zároveň, že jsem si vědom právních a finančních důsledků plynoucích z tohoto mého prohlášení.

.....
PhDr. Zdeněk Vácha

V Brně dne 13. 2. 2020

Statutární město Brno

městská část Brno-střed

Urbanisticko-architektonická užší jednofázová projektová soutěž
Budoucí zástavba Žlutého kopce na Starém Brně

PROHLÁŠENÍ

Prohlašuji tímto,

že funkci přizvaného odborníka poroty budu vykonávat nestranně, nezúčastnila jsem se přímo ani nepřímo prací na předložených soutěžních návrzích, neznám jména autorů předložených soutěžních návrhů, nejsem ve střetu zájmů a do okamžiku rozhodnutí zadavatele o výběru návrhu budu zachovávat mlčenlivost.

Prohlašuji zároveň, že jsem si vědoma právních a finančních důsledků plynoucích z tohoto mého prohlášení.

.....
Ing. Jana Pelikánová

V Brně dne 14. 2. 2020

Statutární město Brno
městská část Brno-střed

Urbanisticko-architektonická užší jednofázová projektová soutěž
Budoucí zástavba Žlutého kopce na Starém Brně

PROHLÁŠENÍ

Prohlašuji tímto,

že funkci přizvaného odborníka poroty budu vykonávat nestranně, nezúčastnil jsem se přímo ani nepřímo prací na předložených soutěžních návrzích, neznám jména autorů předložených soutěžních návrhů, nejsem ve střetu zájmů a do okamžiku rozhodnutí zadavatele o výběru návrhu budu zachovávat mlčenlivost.

Prohlašuji zároveň, že jsem si vědom právních a finančních důsledků plynoucích z tohoto mého prohlášení.

.....
Ing. Adolf Jebavý

V Brně dne 14. 2. 2020

Statutární město Brno
městská část Brno-střed

Urbanisticko-architektonická užší jednofázová projektová soutěž
Budoucí zástavba Žlutého kopce na Starém Brně

PROHLÁŠENÍ

Prohlašuji tímto,

že funkci přizvaného odborníka poroty budu vykonávat nestranně, nezúčastnila jsem se přímo ani nepřímo prací na předložených soutěžních návrzích, neznám jména autorů předložených soutěžních návrhů, nejsem ve střetu zájmů a do okamžiku rozhodnutí zadavatele o výběru návrhu budu zachovávat mlčenlivost.

Prohlašuji zároveň, že jsem si vědoma právních a finančních důsledků plynoucích z tohoto mého prohlášení.

.....

prof. MUDr. Marek Svoboda, Ph.D.

V Brně dne 13. 2. 2020

Statutární město Brno, městská část Brno-střed

PREZENČNÍ LISTINA

**Hodnotící zasedání poroty, 1. den „urbanisticko-architektonická užší jednofázová
projektová soutěž Budoucí zástavba Žlutého kopce na Starém Brně“**

konané dne 13. 02. 2020 od 9:00 hodin,
společná prohlídka areálu a dále v zasedací místnosti RMČ, Dominikánská 2, Brno

funkce	jméno a příjmení	podpis	poznámka
řádný člen	RNDr. Filip Chvátal, Ph.D.		14:15 příchod
řádný člen	Ing. arch. Petr Bořecký		
řádný člen	Ing. arch. Vojtěch Měncí		
řádný člen	doc. Mgr. Akad. arch. Roman Brychta		OMLUVEN
řádný člen	MArch. Ing. arch. Jan Kristek, Ph.D.		
řádný člen	doc. Ing. arch. Jiří Löw		11:00 příchod
řádný člen	doc. Ing. arch. Jiří Oplatek		
náhradník	Ing. arch. Václav Navrátil		
náhradník	Ing. Michal Palaščák		
náhradník	MgA. Jakub Kořínek		
náhradník	Bc. Martin Landa		OMLUVEN
přezkušovatel	Ing.&Ing. arch. David Mikulášek		
sekretář	Ing. Jana Výtisková		
odborníci	Ing. arch. Martin Zedníček		13:30 příchod
	PhDr. Zdeněk Vácha		13:30 příchod
	Ing. Jana Pelikánová		OMLUVENA
	Ing. Adolf Jebavý		OMLUVEN
	prof. MUDr. Marek Svoboda, Ph.D.		Příchod 11:50

Statutární město Brno, městská část Brno-střed

PREZENČNÍ LISTINA

**Hodnotící zasedání poroty, 2. den „urbanisticko-architektonická užší jednofázová
projektová soutěž Budoucí zástavba Žlutého kopce na Starém Brně“**

konané dne 14. 02. 2020 od 9:00 hodin v zasedací místnosti RMČ, Dominikánská 2, Brno

funkce	jméno a příjmení	podpis	poznámka
řádný člen	RNDr. Filip Chvátal, Ph.D.		Příchod 10:00
řádný člen	Ing. arch. Petr Bořecký		
řádný člen	Ing. arch. Vojtěch Mencil		
řádný člen	doc. Mgr. Akad. arch. Roman Brychta		OMLUVEN
řádný člen	MArch. Ing. arch. Jan Kristek, Ph.D.		
řádný člen	doc. Ing. arch. Jiří Löw		Příchod 12:15
řádný člen	doc. Ing. arch. Jiří Oplatek		
náhradník	Ing. arch. Václav Navrátil		
náhradník	Ing. Michal Palašček		
náhradník	MgA. Jakub Kořínek		
náhradník	Bc. Martin Landa		OMLUVEN
přezkušovatel	Ing.&Ing. arch. David Mikulášek		Příchod 11:50
sekretář	Ing. Jana Výtisková		
odborníci	Ing. arch. Martin Zedníček		
	PhDr. Zdeněk Vácha		
	Ing. Jana Pelikánová		Příchod 10:00
	Ing. Adolf Jebavý		
	prof. MUDr. Marek Svoboda, Ph.D.		Příchod 10:35