

**Dodatek č. 1**

ke smlouvě uzavřené dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. Obč.  
zákoníku

**NA PROVÁDĚNÍ ODEČTŮ BYTOVÝCH VODOMĚŘŮ SV A TV, RTN a  
NÁSLEDNÉ ROZÚČTOVÁNÍ SLUŽEB**

**Objednatel:**

**Statutární město Brno, městská část Brno-střed**

Sídlem: Dominikánská 2, 601 69 Brno  
Zastoupený: Ing. arch. Vojtěchem Mencelem, starostou městské části  
podpisem Dodatku ke smlouvě pověřen vedoucí OISBD  
IČ: 449 92 785  
DIČ: CZ449 92 785  
Bankovní spojení: Komerční banka, číslo účtu: 43-8044220247/0100

(dále rovněž jen **Objednatel**)

**Dodavatel:**

**THERA Energo, spol. s r.o.**

Sídlem: Komárovska 466/16, 617 00 Brno  
Zastoupený: Mgr. Terézia Kováčová, jednatel  
IČ: 29241588  
DIČ: CZ29241588  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., číslo účtu:  
2554181359/0800

Zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 67668

(dále rovněž jen **Dodavatel**)

**Čl. I.****Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany spolu dne 5. 12. 2018 uzavřely Smlouvu na provádění odečtu bytových vodoměrů SV a TV, RTN a následné rozúčtování služeb (dále jen „Smlouva“). V souladu s ust. čl. X.6 se smluvní strany dohodly na těchto následujících změnách.

**II.****Předmět dodatku**

1. Upřesňuje se pojem Odečtová a rozúčtování služba takto:  
**Odečtová a rozúčtovací služba**

Pod pojmem Odečtová a rozúčtovací služba se pro účely této smlouvy rozumí zejména:  
kontrola bytových měřidel, kontrola výrobního čísla, neporušenosti plomb a celkového stavu přístrojů (platí pouze v případě fyzického odečtu měřidel),

odečet (fyzický nebo radiový, dle druhu indikátoru) indikátorů tepla u domů s centrálním zásobováním teplem (CZT) - rozdělovačů topných nákladů (RTN), elektronických indikátorů topných nákladů napájených elektrickou energií (dle ČSN EN 834), nebo indikátorů s radiovým odečtem, včetně bytových předávacích stanic (meibes, kalorimetr), dále jen absolutních měřičů 1 x ročně, a to v období mezi 1.1. – 25.1. každého kalendářního roku. V případě domů s přednostním odečtem (domy s CZT – výměňkové stanice, tepelná energie je těchto domů dodávána prostřednictvím parovodu nebo horkovodu) budou odečítány od 1.1. do 7.1. každého kalendářního roku. Správce předá Dodavateli seznam domů s přednostním odečtem nejméně 4 týdny před plánovaným termínem přednostních odečtů.

2. V článku V. Cena a platební podmínky se odst. V.1 nahrazuje tímto novým zněním:

### **Článek V. Cena a platební podmínky**

Cena za každou z jednotek výkonů Dodavatele, jejichž předmět a rozsah jsou vymezeny v článku I. odstavec I.1. smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran ve smyslu ustanovení § 2 a následujících zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů jako cena nejvýše přípustná takto:

**V.1.1.** Jednotková cena za **rozúčtování nákladů** zúčtovací jednotky (domu, souboru domů) za zúčtovací období na **jeden kus absolutního měřiče tepla** včetně předání v elektronické podobě, Správci zúčtovací jednotky v termínu dle platné legislativy

98,- Kč bez  
DPH/rozúčtování

**V.1.2.** Jednotková cena za **rozúčtování nákladů** zúčtovací jednotky (domu, souboru domů) za zúčtovací období na **jeden kus absolutního měřiče tepla** včetně předání v elektronické podobě, Správci zúčtovací jednotky v **mimořádném termínu**

98,- Kč bez  
DPH/rozúčtování

**V.1.3.** Jednotková cena za **rozúčtování nákladů** zúčtovací jednotky na jeden **kus poměrového vodoměru TV** včetně předání v elektronické podobě, Správci zúčtovací jednotky v termínu dle platné legislativy

22,- Kč bez  
DPH/rozúčtování

**V.1.4.** Jednotková cena za **rozúčtování nákladů** zúčtovací jednotky na jeden kus **poměrového vodoměru TV** včetně předání Správci zúčtovací jednotky v **mimořádném termínu** (v případě změny vlastnických práv k zúčtovací jednotce)

22,- Kč bez  
DPH/rozúčtování

**V.1.5.** Jednotková cena za **rozúčtování nákladů** zúčtovacího období na jeden **kus poměrového indikátoru tepla** včetně předání v elektronické podobě

Správci zúčtovací jednotky v termínu dle platné legislativy

28,- Kč bez  
DPH/rozúčtování

**v.1.6.** Jednotková cena za **rozúčtování nákladů** zúčtovacího období na jeden kus **poměrového indikátoru tepla** včetně předání Správci zúčtovací jednotky **v mimořádném termínu** (v případě změny vlastnických práv k zúčtovací jednotce)

28,- Kč bez  
DPH/rozúčtování

**v.1.7.** Jednotková cena za **odpočet jednoho kusu RTN** s radiovým modulem v řádném termínu

10,- Kč bez  
DPH/odpočet

**v.1.8.** Jednotková cena za **odpočet jednoho kusu RTN** s radiovým modulem v **mimořádném termínu**

10,- Kč bez  
DPH/odpočet

**v.1.9.** Jednotková cena za **odpočet jednoho kusu poměrového vodoměru** s radiovým modulem v řádném termínu

8,- Kč bez DPH/odpočet

**v.1.10.** Jednotková cena za **odpočet jednoho kusu poměrového vodoměru** s radiovým modulem v **mimořádném termínu**

8,- Kč bez DPH/odpočet

**v.1.11.** Jednotková cena za radiový odpočet **jednoho kusu absolutního měřiče** v řádném termínu

35,- Kč bez  
DPH/odpočet

**v.1.12.** Jednotková cena za radiový odpočet **jednoho kusu absolutního měřiče** v **mimořádném termínu**

35,- Kč bez  
DPH/odpočet

### Článek III.

#### Ustanovení společná a závěrečná

1. Přílohou č. 1 dodatku je aktualizovaný seznam bytových domů ve vlastnictví Objednatele, v souladu s čl. II. Místo plnění předmětné smlouvy.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Obě smluvní strany obdrží po dvou vyhotoveních.
3. Ostatní ustanovení tímto dodatkem nedotčená se nemění a zůstávají v platnosti.
4. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu dodatku a že je jim obsah dodatku dobře znám v celém jeho rozsahu. Dále prohlašují, že dodatek je projevem vážné, pravé a svobodné vůle smluvních stran a nebyl uzavřen v tísní či za nápadně

nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

**Článek IV.  
Schvalovací doložka  
podle ust. § 41 z. č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění**

Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno usnesením Rady městské části Brno-střed čj. RMČ/2020/60/35 na jejím 60. zasedání, konaném dne 16. 3. 2020.

- 2 -04- 2020

V Brně, dne .....

Objednatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO,  
MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-STŘED  
Odbor investiční a správy bytových domů  
Úřadu městské části  
.....  
Dominikánská 2, 601 69 Brno  
249

Petr Pacal  
pověřen vedením  
Odboru investičního a správy  
bytových domů

V Brně, dne 18. 03. 2020

Dodavatel:

 **THERA**  
*šetříme Vaši energii*

HERA Energo, spol. s r.o. tel: 543 211 435  
Komárovská 466/16 www.thera.cz  
602 00 Brno - Komárov e mail: info@thera.cz  
IČO: 241588 DIČ: CZ29241588

  
.....  
Mgr. Terezia Kováčová  
jednatel

## Příloha č. 1

ulice	co	CP	SV	samoodečet	TUV	teplo	poznámka
Anenská	8	8	ANO				
Anenská	20	37	ANO				
BAYEROVA	5	575	ANO				
BAYEROVA	7	0577	ANO				
BEETHOVENOVA	3	653	ANO				
Biskupská	3	246	ANO				
BOTANICKA	68	0934	ANO		ANO	ANO	
BOTANICKA	23	0818	ANO		ANO	ANO	
BOTANICKA	37	0825	ANO		ANO	ANO	
BOTANICKA	39	0933	ANO		ANO	ANO	
BOTANICKA	41	01.0826	ANO		ANO	ANO	
BOTANICKA	43	0935	ANO		ANO	ANO	
BOTANICKA	45	0828	ANO		ANO	ANO	
BOTANICKA	66	0835	ANO		ANO	ANO	
BOTANICKA	45 A	0936	ANO		ANO	ANO	
BRATISLAVSKA	39	0225	ANO		ANO	ANO	
BRATISLAVSKA	46	0230	ANO				
BRATISLAVSKÁ	60	01.0239					absolutní měřiče
BRATISLAVSKÁ	36A	0222					absolutní měřiče
BRATISLAVSKÁ	41	227	ANO		2xBYT		
BRATISLAVSKÁ	62	0241					absolutní měřiče
BŘÍ.ČAPKŮ	7	0381	ANO				
CEJL	28	0496	ANO				
Cejl	49	0517	ANO				
CEJL	35	0460	ANO		ANO	ANO	
CEJL	51	0519	ANO				
ČÁPKOVA	48	0543	ANO				
ČESKÁ	14	0153A	ANO				
DORNYCH	29	0196	ANO				
DORNYCH	31	0197	ANO				
DVOŘÁKOVA	6	10.645	ANO				
DVOŘÁKOVA	3	0633	ANO		ANO	ANO	
DVOŘÁKOVA	8	01.0651	ANO				
Francouzská	58	0861	ANO				
Francouzská	60	0888	ANO		ANO		absolutní měřiče
FRANCOUZSKÁ	12	0349				ANO	
FRANCOUZSKÁ	20	0028	ANO		ANO-část	ANO-část	
FRANCOUZSKÁ	22	0888	ANO				
Hlinky	46	117	ANO				
Hlinky	46A	115	ANO				
HRNCIRSKA	21	0814	ANO				
HRNCIRSKA	37	0898	ANO		ANO	ANO	
HRNCIRSKA	39	0899	ANO		ANO		
HRNCIRSKA	41	0900	ANO		ANO	ANO	
HRNCIRSKA	43	0901	1xNEB		1xNEB	1xNEB	

Hroznová	39	93	ANO			ANO	
Husova	9	172	ANO		ANO	ANO	
Hvězdova	3	289	ANO		ANO		
Hybešova	6	208	ANO				
Hybešova	65A	964	ANO		ANO	ANO	
Hybešova	65B	966	ANO		ANO	ANO	
Hybešova	65C	967	ANO		ANO	ANO	
Hybešova	6	208	ANO				
Jana Uhra	1	159	ANO				
JÁNSKÁ	25	01.0460	ANO				
JÁNSKÁ	7	0452	ANO			ANO	
JÁNSKÁ	16	467	ANO				
JIRÁSKOVA	10	01.0218	ANO				
JOSEFSKÁ	23	0424	ANO				
JOSTOVA	3	598	ANO				
KAMENNÁ	5	01.0176	ANO				
KAMENNÁ	23	01.0197	ANO				
KAMENNÁ	27	201	ANO				
KAMENNÁ	27A	202	ANO				
Kapucínské nám.	12	310	ANO				
Kapucínské nám.	7	301	ANO				
KOBLIŽNÁ	8	65	ANO				
KOBLIŽNÁ	9	30	ANO				
KOBLIŽNÁ	11	32	ANO				
KOBLIŽNÁ	13	34	ANO				
KOBLIŽNÁ	14	62	ANO				
KOBLIŽNÁ	15	0035	ANO				
KOLISTE	29	0645	ANO		ANO	ANO	
KOLISTE	35	648	ANO				
KOLISTE	57	272	ANO				
KOLISTE	61	0277	ANO				
KONEČNÉHO NÁM.	1	0050	ANO				
KONEČNÉHO NÁM.	2	541	ANO				
KONEČNÉHO NÁM.	3	542	ANO				
KONEČNÉHO NÁM.	4	0257	ANO				
KONEČNÉHO NÁM.	5	0540	ANO				
KONEČNÉHO NÁM.	6	0539	ANO				
Kopečná	9	230	ANO		ANO	ANO	absolutní měřiče
Kopečná	40	1001					absolutní měřiče - Meibes
KORNEROVA	8	0781				ANO	
KOUNICOVA	1	944	ANO				
KOUNICOVA	3	944	ANO				
KOUNICOVA	5	944	ANO				
KOUNICOVA	7	944	ANO				
KOUNICOVA	9	944	ANO				
KOUNICOVA	42	299	ANO				
KOUNICOVA	43	286	ANO				
KRENOVA	6	01.0289	ANO				
KRENOVA	18	02.0295	ANO		ANO	ANO	
KRENOVA	39	0139	ANO		ANO	ANO	
KRENOVA	55	01.0181	ANO		ANO	ANO	
KRENOVA	57	183	ANO		ANO	ANO	

KRENOVA	70	394	ANO			
Křídlovická	3	195	ANO			
Křídlovická	21	334	ANO			
Křídlovická	33	336	ANO			
Křídlovická	54	355	ANO		ANO	ANO
Křídlovická	56	357	ANO		ANO	ANO
Křídlovická	58	359	ANO		ANO	ANO
Křídlovická	61	363			ANO	ANO
Křídlovická	62	365	ANO		ANO	ANO
Křídlovická	64	366	ANO		ANO	ANO
Křídlovická	72	673	ANO		ANO	ANO
Křídlovická	76	375	ANO		ANO	ANO
Křídlovická	60	362	ANO		ANO	ANO
Křídlovická	66	368	ANO		ANO	ANO
Křídlovická	70	372	ANO		ANO	ANO
Křídlovická	74	373	ANO		ANO	ANO
Křídlovická	61A	717	ANO		ANO	ANO
Křížová	24	88	ANO			
Křížová	6	56.01				ANO
Křížová	8	103	ANO			
KVĚTINÁŘSKÁ	2	0405	ANO			ANO
L. KONECNE	6	0314				ANO
Leitnerova	24	709	ANO			
Leitnerova	26	711	ANO			
Lerchova	14	306.01	ANO			
LIDICKÁ	8	1859	ANO			
LIDICKÁ	10	1860	ANO			
LIDICKÁ	15	0698	ANO			
LIDICKÁ	32	1871	ANO			
LIDICKÁ	69	0714	ANO			
LIDICKÁ	17	0699	ANO			
LIDICKÁ	49	0788	ANO			
LIDICKÁ	47	0706	ANO			
MASARYKOVA	3	442	ANO			
MASARYKOVA	6	0401	ANO			2xNEB
MASARYKOVA	14	0403	ANO			ANO
MÁŠOVA	21	0739	ANO		ANO	ANO
MENDLOVO NÁM.	12	21	ANO			
MILADY HORAKOVE	1A	1920	ANO			
MILADY HORAKOVE	22	0328	ANO			
MILADY HORÁKOVÉ	40	338	ANO		ANO	ANO
MLYNSKA	8	0333	ANO			
MLYNSKA	10	0334	ANO			
MLYNSKA	26	0337	ANO			ANO
MORAVSKÉ NAM	12	0753	ANO			
MORAVSKÉ NAM	14A	755	ANO			
MORAVSKÉ NAM	14B	947	ANO			
NÁDRAŽNÍ	4	0595	ANO		ANO	ANO
Nám. 28. října	21	1901	ANO			
NOVÉ SADY	8A	451	ANO			

NOVOBRANSKÁ	10	0080	ANO		ANO	ANO	
OPLETALOVA	4	592	ANO				
ORLÍ	6	01.0486	ANO		ANO	ANO	
ORLÍ	8	0488	ANO		ANO	ANO	
ORLÍ	10	488	ANO		ANO	ANO	
ORLÍ	12	488	ANO		ANO	ANO	
ORLÍ	9	479	ANO				
ORLÍ	22	02.0517	ANO		ANO	ANO	
ORLÍ	26	520	ANO				
ORLÍ	28	0521	ANO		ANO	ANO	
Pekařská	6	01.339	ANO				
Pekařská	30	414	ANO		ANO	ANO	
Pekařská	70	265	ANO		ANO	ANO	
Pekařská	25	391	ANO			ANO	
Pekařská	82	439	ANO				
Pellicova	1B	621	ANO		ANO	ANO	
Plotní	31	72	ANO				
PLYNARENSKA	4	91	ANO				
PLYNARENSKA	6	0261	ANO				
Poříčí	37	646	ANO		ANO	ANO	
Poříčí	39	647	ANO			ANO	
Poštovská	1	66	ANO				
PRIZOVA	2	0335	ANO				
Průchodní	1	378	ANO				
Průchodní	2	377	ANO			ANO	
Příční	24	130	ANO				
Radnická	3	325	ANO				
RUMISTE	2	0295	ANO		ANO	ANO	
RUMISTE	4	342	ANO				
RUMISTE	7	345	ANO				
RUMISTE	11	01.328	ANO				
RUMISTE	14	350	ANO				
Rybářská	9	296	ANO				
Smetanova	30	631	ANO				
SOLNICNI	3	630	ANO				
SOLNICNI	3A	636	ANO				
SOLNICNI	6	640	ANO				
SOLNICNI	11	0239A	ANO				
Soukenická	8	561	ANO				
SPITALKA	39	01.0132	ANO				
STARÁ	2	651	ANO				
STARÁ	11	0059	ANO				
STARÁ	24	104	ANO				
Starobrněnská	7	289	ANO				
Starobrněnská	15	01.285	ANO				
STAVEBNI	9	0033	ANO		ANO	ANO	
Sukova	5	546	ANO				
Sušilova	8	600	ANO				
Traubova	3	1915	ANO				
Traubova	7	1918	ANO				
Traubova	9	1919	ANO				
TUČKOVA	30	0920	ANO		ANO	ANO	



TUČKOVA	32	0921	ANO		ANO	ANO	
TUČKOVA	38	0924			ANO	ANO	
TUČKOVA	40	0954	ANO		ANO	ANO	
Tvrdého	15	506	ANO			ANO	
Údolní	9	254	ANO				
Údolní	17	01.487	ANO				
Údolní	21	503	ANO		ANO	ANO	
Údolní	23	523	ANO		ANO	ANO	
Údolní	49	1212	ANO				
Údolní	51	1619	ANO				
ÚVOZ	16	520	ANO				
ÚVOZ	23	488	ANO				
ÚVOZ	61	0429	ANO		ANO	ANO	
ÚVOZ	59	0425	ANO		ANO	ANO	
ÚVOZ	88	129	ANO				
ÚVOZ	118	0446	ANO		ANO	ANO	
Václavská	3	38	ANO				
Václavská	10	233	ANO				
Václavská	13	225	ANO				
Václavská	15	31	ANO				
Václavská	18	895	ANO				
Václavská	20	896	ANO				
VACHOVA	3	39	ANO				
VACHOVA	4	0046	ANO		ANO	ANO	
VESELÁ	2	173A	ANO				
VEVEŘÍ	4	0451	ANO				
VEVEŘÍ	12	0459	ANO				
VEVEŘÍ	24	518	ANO				
VEVEŘÍ	67	01.495	ANO				
VEVEŘÍ	71	254	ANO				
VEVEŘÍ	73	0953	ANO				
VÍDEŇSKÁ	11A	01.0230	ANO				
VÍDEŇSKÁ	14	0232	ANO		ANO	ANO	
VÍDEŇSKÁ	24	01.0241	ANO				
VÍDEŇSKÁ	36	249	ANO				
VÍDEŇSKÁ	38	251	ANO				
VÍDEŇSKÁ	97	0296	ANO				
VINOHRADY	34	0500	ANO				
VINOHRADY	26		ANO				zahrádky
VINOHRADY	28	01.0495	ANO				
VLHKA	8	0164	ANO		ANO	ANO	
VLHKA	6	0162	ANO		ANO	ANO	
VLHKA	10	0166	ANO		ANO	ANO	
Vlhká	11	0167	ANO				
ZAHRADNÍKOVA	9	969	1xNEB				
ZAHRADNÍKOVA	10	299A	ANO				
ZAHRADNÍKOVA	11	0930	ANO		ANO	ANO	
ZAHRADNÍKOVA	13	0929	ANO		ANO	ANO	
ZAHRADNÍKOVA	15	0928	ANO		ANO	ANO	
Zámečnická	8	173	ANO				
Zelný trh	21	320	ANO				
ŽIŽKOVA	2	0257A	ANO				

STATUTÁRNÍ MĚSTSKÝ ÚŘAD  
MĚSTSKÁ ČÁST BRNO  
Jižní  
Úřad investiční a správy  
Dominikánská 2, 602 00  
240

K bodu 35 -Dodatek č. 1 ke Smlouvě na provádění odečtů bytových vodoměrů SV a TV, RTN a následné rozúčtování služeb

Usnesení **RMČ/2020/60/35 Dodatek č. 1 ke Smlouvě na provádění odečtů bytových vodoměrů SV a TV, RTN a následné rozúčtování služeb**

RMČ BS na 60. schůzi, konané dne 16.03.2020,

**schvaluje**

Dodatek č. 1 ke Smlouvě na provádění odečtů bytových vodoměrů SV a TV, RTN a následné rozúčtování služeb, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením Dodatku č. 1 ke Smlouvě na provádění odečtů bytových vodoměrů SV a TV, RTN a následné rozúčtování služeb, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu a

**pověřuje**

vedoucího OISBD podpisem Dodatku č. 1 ke Smlouvě na provádění odečtů bytových vodoměrů SV a TV, RTN a následné rozúčtování služeb dle výše uvedených částí tohoto usnesení.

Termín: 30.04.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro