

Číslo smlouvy: .....

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
ve znění pozdějších předpisů

níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

## I. Smluvní strany

### 1.1. Objednatel:

Název: Statutární město Brno, městská část Brno-střed  
Sídlo: Dominikánská 2, 601 69 Brno  
IČO: 449 92 785  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
Č. účtu: ...../0100  
Zastoupený: Ing. arch. Vojtěchem Menclem, starostou

Jednat jménem Objednatele ve věcech technických je oprávněn Odbor investiční a  
správy bytových domů (dále jen „OISBD“).

(dále jen „Objednatel“)

### 1.2. Zhotovitel:

Název: .....  
Sídlo: .....  
IČO: .....  
DIČ: .....  
Bankovní spojení: .....  
Č. účtu: .....  
Zastoupený: .....  
E-mail: .....  
Telefon: .....

(dále jen „Zhotovitel“)

Tato smlouva se uzavírá v návaznosti na veřejnou zakázku „.....“  
(dále jen „veřejná zakázka“) realizovanou Objednatelem jakožto zadavatelem.

Nabídka uchazeče byla Objednatelem vybrána jako nejvhodnější nabídka usnesením Rady  
Statutárního města Brna, městská část Brno-střed č. RMČ/2020/..... ze dne .....

## II. Předmět Smlouvy a Díla

### 1. Předmět Smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí ve sjednaném termínu pro Objednatele dále specifikované Dílo (dále jen „Dílo“) a Objednatel se zavazuje řádně dokončené Dílo převzít a zaplatit za něj cenu v souladu s ustanovením této Smlouvy.

### 2. Předmět Díla

Předmětem díla je vyhotovení pasportů budov ÚMČ Brno-střed.

ÚMČ Brno-střed se skládá ze tří objektů:

#### **Dominikánská 2**

- hlavní budova, parc. č. 490, k.ú. Město Brno, budova je z 80% podsklepená, má 3 podzemní podlaží
- dvorní budova, parc. č. 493, k.ú. Město Brno, budova je z 60% podsklepená, má 2 podzemní podlaží

**Měninská 4** – parc. č. 164, k.ú. Město Brno, budova je z 50% podsklepená

Nemovitosti jsou nemovitou kulturní památkou. Pasportizace bude provedena v souladu s vyhl. č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb v platném znění, příl. 14 bod 2. Rozsah této dokumentace bude doplněn nad rámec uvedené vyhlášky o následující požadavky:

- Půdorysné zaměření všech podlaží v objektu (vč. sklepů, půd, dvorů, dvorních přístavků, nádvoří apod.), výkres střechy (zakreslení tvaru střechy, vikýřů, oken ve střeše, komínů apod., zakreslení krovů nebude požadováno), zákres zařizovacích předmětů (koupelny, WC, kuchyně), zákres výplní otvorů (okna, dveře), zákres umístění radiátorů (počty článků). Výkresy s půdorysným zaměřením budou obsahovat legendy s výčtem místností jednotlivých prostor(č. místnosti, účel místnosti, výměra místnosti, sv. výška, tvar stropů, klenby, dále uvedený druh či typ materiálu povrchů (podlahy, stropy, zdobné prvky)
- Řezy objekty podélné i příčné v každém traktu
- Pohledy všech fasád a štítů (zdobné prvky na fasádě pouze schematicky, nebude požadováno podrobné zakreslení a specifikace historických prvků budovy), důraz na přesné zaměření výškových kót
- Pohledy budou v měřítku 1:100, půdorysy budou v měřítku 1:50
- Zákres umístění jednotek klimatizace, topných těles, plynoměrů, vodoměrů, elektroměrů, měřičů tepla, rozvaděčů a všech hlavních uzávěrů v objektu
- Technická zpráva ke každému objektu bude mimo jiné obsahovat Přehledové tabulky pro každou budovu, ve kterých bude uveden výčet počtu místností a nebytových prostor, dále pro každou místnost a nebytový prostor bude podrobný výčet všech místností s uvedením plochy a světlé výšky, dále uvedený druh materiálu povrchů (podlahy) každé místnosti.
- Podrobná fotodokumentace
- V samostatné vrstvě výkresu půdorysu provést (samostatná vrstva – možnost vypnout/zapnout/měnit) plošné vyznačení rozmístění odborů úřadu (každý odbor bude mít samostatnou barvu, kterou budou obarveny místnosti, které odbor využívá, každá místnost bude samostatná plocha, kterou bude možné v případě budoucích změn možno přebarvit). Legenda barevného označení odborů bude stanovena po dohodě s Objednatelem

### 3. Požadavky Objednatele na formu vyhotovení

Před odevzdáním bude vyhotoveno v listinné formě 1 paré ke každé budově (Měninská 4, Dominikánské 2 hlavní budova, Dominikánská 2 dvorní budova), které bude zasláno Objednateli ke kontrole a připomínkování (dle lhůty viz dle čl. III).

**V listinné formě** bude ve finální podobě po odsouhlasení a zapracování připomínek ze strany Objednatele vyhotoveno **9 paré** kompletní dokumentace ke každé budově (Měnínská 4, Dominikánské 2 hlavní budova, Dominikánská 2 dvorní budova), (vyjma fotodokumentace).

**Z toho 3 paré** ke každé budově (Měnínská 4, Dominikánské 2 hlavní budova, Dominikánská 2 dvorní budova) s barevným rozlišením jednotlivých odborů.

Kompletní dokumentace bude předána **v elektronické podobě** na přenosném USB flash disku. Elektronická podoba bude ve formátech:

- Výkresová část v \*.pdf
- Textová část v \*.docx a \*.pdf

Fotodokumentace ke každému objektu bude předána na přenosném pevném disku a USB flash disku, velikost 1 fotografie max. 4MB, min. rozlišení 1280x1024, fotodokumentace bude řazena v adresářovém stromu následovně:

*Hlavní složka – „adresa objektu“ – fotografie exteriéru objektu*

*Podsložka – „budova dvorní/uliční“ – fotografie společných částí budovy*

*Podsložka – „podlaží ..“ – fotografie interiéru dané místnosti*

*Podsložka – „místnost č. ..“ – fotografie interiéru dané místnosti (min. rozsah, podlaha, strop, stěny, výplně otvorů, radiátory)*

4. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele Dílo dle této smlouvy za plného užívání budov.

5. Objednatel se zavazuje řádně dokončené a předané Dílo od Zhotovitele převzít a zaplatit za něj touto smlouvou sjednanou cenu za podmínek dále uvedených.

6. Zhotovené paspory budou sloužit jako podklad ke zhotovení projektových dokumentací na opravy objektů a dále ke správě budov.

### **III. Čas, místo a způsob předání a převzetí Díla**

1. Zhotovitel je povinen Dílo provádět v souladu s níže uvedenými termíny:

- a) předložení díla ke kontrole do 3 měsíců od podpisu smlouvy**
- b) předání dokončeného díla do 4 měsíců od podpisu smlouvy**

2. Místem předání Díla je Statutární město Brno, městská část Brno-střed, Dominikánská 2, 601 69 Brno.

3. Zástupci Zhotovitele a Objednatele (OISBD) sepíší a podepíší při předání a převzetí Díla předávací protokol (dále jen „protokol o předání a převzetí Díla“) a předají zaměření příslušných budov v digitální podobě (\*.dwg, \*.pdf) a 9 vyhotovení v listinné podobě pro každou budovu. Objednatel převezme řádně dokončené Dílo bez vad a nedodělků, vyjma těch, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání užívání Díla, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Objednatel je oprávněn odmítnout převzít Dílo zejména v případě zjevných vad a nedodělků, které brání jeho užívání (př. Dílo nesplňuje požadavky dané právními předpisy, technické požadavky, Dílo má vady bránící řádnému užívání a využití). Za vadu bránící užívání se považuje ne nesprávné zaměření či zakreslení části objektu.

Zhotovitel i Objednatel jsou oprávněni v protokolu o předání a převzetí Díla uvést jakékoliv záznamy, připomínky či výhrady; tyto se však nepovažují za změnu této Smlouvy či dodatek k této smlouvě. Neuvedení jakýchkoliv (i zjevných) vad do protokolu o předání a převzetí Díla neomezuje Objednatele v právu oznamovat zjištěné vady Zhotoviteli i po převzetí Díla v průběhu záruční doby. Zhotovitel se zavazuje případné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání Díla, ani jeho užívání podstatným způsobem

neomezují uvedené v protokolu o předání a převzetí Díla odstranit ve lhůtě uvedené v protokolu, nejpozději ve lhůtě 15 dnů.

Samotný protokol neosvědčuje bezvadnost díla. Případné zjištěné vady zjištěné po předání díla budou řešeny jako reklamace v záruce.

#### IV. Cena Díla

1. Cena Díla je sjednána dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a činí:

**Vypracování pasportu –  
budovy Dominikánská 2**

**Cena bez DPH:** .....

**Vypracování pasportu –  
budovy Měnínská 4**

**Cena bez DPH:** .....

**Cena Díla celkem bez DPH** ....., - **Kč**

DPH (21 %) ....., - **Kč**

**Cena za Dílo celkem včetně DPH** ....., - **Kč**

Cena Díla bez DPH je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a zahrnuje veškerá plnění poskytovaná Zhotovitelem Objednateli na základě této Smlouvy. Výše DPH bude fakturována na základě sazby DPH dle platných právních předpisů ke dni uskutečnění zdanitelného plnění (DUZP). DUZP je den předání díla.

2. Změna dohodnuté ceny je možná také v případě, že dojde ke změně věcného rozsahu Díla vymezeného touto smlouvou z důvodů ležících na straně Objednatele. V takovém případě je Zhotovitel oprávněn požadovat současně přiměřené prodloužení termínu plnění Díla. Úprava se provede dodatkem k této smlouvě o Dílo. V případě rozšíření rozsahu prací musí být dodatek uzavřen před zahájením prací Zhotovitelem. V případě omezení rozsahu prací požadovaných Objednatel, se sníží cena Díla za předpokladu, že zúžení předmětu Díla bylo Objednatel uplatněno včas, tj. před zahájením prací na omezeném rozsahu části Díla.

#### V. Platební podmínky

1. Objednatel uhradí cenu Díla po jeho řádném splnění a předání na základě faktury – daňového dokladu, vystavené Zhotovitelem a doručené Objednateli, jejíž součástí bude předávací protokol. Zhotovitele je oprávněn vystavit fakturu až po protokolárním předání díla.

2. Splatnost faktury je 20 dnů od data prokazatelného doručení faktury do sídla Objednatele. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí den ode dne jejího odeslání.

3. Faktura musí splňovat veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu stanovené právními předpisy, zejména musí splňovat ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a bude obsahovat tyto údaje:

- Označení Objednatele a Zhotovitele, sídlo, IČO, DIČ, údaje o zápisu do Obchodního rejstříku, bankovní účet. U Objednatele uvést Odběratele a Konečného příjemce (doručovací adresa):

Odběratel: Statutární město Brno  
Dominikánské nám. 196/1  
602 00 Brno  
IČO: 44992785  
DIČ: CZ44992785

Konečný příjemce: Statutární město Brno  
Městská část Brno-střed  
Dominikánská 264/2  
601 69 Brno  
IČO: 44992785  
DIČ: CZ44992785

- Číslo faktury,
- Den vystavení a den splatnosti faktury,
- Označení banky a č. účtu Zhotovitele,
- Označení Díla,
- Evidenční číslo Smlouvy Objednatele a Zhotovitele,
- Cenu bez DPH, sazbu a výši DPH dle platných právních předpisů ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zvláště, celkovou cenu vč. DPH,
- Razítko a podpis oprávněné osoby,
- Přílohou faktury bude protokol o předání a převzetí Díla, potvrzený zástupcem Objednatele i Zhotovitele.

3. Objednatel je oprávněn vrátit Zhotoviteli fakturu do data její splatnosti, jestliže bude obsahovat nesprávné či neúplné údaje. V takovém případě běží nová lhůta splatnosti ode dne doručení opravené faktury Objednateli.

4. Úhrada ceny Díla (resp. její příslušné části) bude provedena bezhotovostním převodem z bankovního účtu Objednatele na bankovní účet Zhotovitele. Dnem úhrady se rozumí den odepsání příslušné částky z účtu Objednatele.

## **VI. Spolupůsobení Objednatele a Zhotovitele**

1. Objednatel se zavazuje, že v době provádění Díla se bude účastnit všech jednání, týkajících se tohoto Díla, na která bude Zhotovitelem pozván. Dále se Objednatel zavazuje poskytnout Zhotoviteli pro vytvoření Díla další nezbytnou součinnost, kterou lze po něm spravedlivě požadovat, a to na základě důvodného požadavku Zhotovitele doručeného v přiměřeném předstihu Objednateli, nejméně 3 pracovní dny předem.

2. Objednatel dodá Zhotoviteli veškeré dostupné údaje a podklady, které Zhotovitel potřebuje pro řádné zhotovení Díla, vyjma podkladů a údajů, jejichž pořízení Zhotovitelem je z povahy věci součástí realizace Díla.

3. Objednatel odpovídá za to, že podklady a doklady, které Zhotoviteli předal nebo předá, jsou bez právních vad a neporušují zejména práva třetích osob.

4. Objednatel Zhotoviteli na jeho žádost umožní přístup do prostor budov, jež jsou dotčeny realizací Díla.

## VII. Provádění Díla

1. Zhotovitel je povinen provést Dílo a činnost s jeho provedením související v souladu s touto smlouvou a jejími přílohami, v souladu s pokyny (příkazy) Objednatele, v souladu s obecně závaznými právními předpisy a dále v souladu s technickými či metodickými normami, které se týkají Zhotovitelem prováděné činnosti, a jež jsou Zhotoviteli známy nebo by mu s přihlédnutím k jím vykonávané činnosti známy být měly.

2. Zhotovitel je povinen při zhotovování Díla postupovat s odbornou péčí a počínat si tak, aby Objednateli ani třetím osobám nevznikla škoda.

3. Zhotovitel zodpovídá za to, že osoby, které se na provádění Díla podílejí, budou jednat v souladu s předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, v souladu s požárními předpisy a v souladu s předpisy v oblasti hygieny. O povinnostech vyplývajících z těchto předpisů je Zhotovitel povinen své zaměstnance a další osoby, které se na provádění Díla podílejí, nebo se budou pohybovat v místě provádění Díla, v potřebném rozsahu poučit.

4. Doba, po kterou je Zhotovitel oprávněn provádět práce v budovách Dominikánská 2 a Měnická 4, se stanovuje následovně:

Pondělí a středa: 8:00 hod. – 17:00 hod.

Úterý a čtvrtek: 8:00 hod. – 14:00 hod.

Pátek: 8:00 hod. – 13:00 hod.

Konkrétní čas a místo výkonu prací v objektech bude stanoven dohodou mezi zástupcem Objednatele a Zhotovitelem.

## VIII. Kvalitativní podmínky a záruka za Dílo

1. Zhotovitel se zavazuje, že Dílo bude v době jeho předání Objednateli mít vlastnosti stanovené platnými právními předpisy Evropské unie a České republiky a technickými normami ČSN, EN, ČSN EN, na něž se výlučně odkazují tyto právní předpisy, a že **po dobu 5 let** ode dne předání a převzetí bude způsobilé pro použití ke smluvenému účelu a že si nejméně po tuto dobu zachová své vlastnosti v souladu s touto smlouvou. Zhotovitel tedy poskytuje záruku za jakost Díla v délce 5 let ode dne předání a převzetí Díla. Za vady Díla se nepovažují případy nutné změny Díla v důsledku legislativních změn a norem v době běhu záruční doby, na tyto případy se tedy záruka nevztahuje.

2. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu Zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy. Za písemnou reklamaci se také považuje odeslání oznámení elektronickou poštou

na e-mailovou adresu Zhotovitele: ..... Zhotovitel je povinen pro tyto účely po celou dobu záruční lhůty aktualizovat e-mailovou adresu.

Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na odstranění eventuálních vad Díla v době trvání záruky nejpozději do 5 následující pracovních dnů od jejich písemného doručení. Oprávněně reklamované vady budou Zhotovitelem odstraněny a Dílo uvedeno do bezvadného stavu

ve lhůtě 10 pracovních dní od jejich oznámení, není-li mezi Zhotovitelem a Objednatelem s ohledem na charakter a závažnost vady dohodnuta lhůta jiná.

## **IX. Sankční ujednání**

1. V případě prodlení Zhotovitele s termínem plnění sjednaném v čl. III. odst. 1. této Smlouvy si smluvní strany sjednávají smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení. Pokud bude Zhotovitel v prodlení s plněním po dobu delší než 40 dnů; je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

2. V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání Díla, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují (čl. III. odst. 3 této Smlouvy), si smluvní strany sjednávají smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení, jejíž úhradu je Objednatel oprávněn požadovat na Zhotoviteli. Objednatel je navíc oprávněn zabezpečit odstranění vad a nedodělků třetí osobou pokud bude Zhotovitel v prodlení s plněním po dobu delší než 15 dnů; v takovém případě má Objednatel nárok i na náhradu takto vzniklých nákladů a Zhotovitel je povinen mu tyto náklady uhradit.

3. V případě prodlení Objednatele se zaplacením ceny Díla je Zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli úrok z prodlení ve výši stanovené platnými právními předpisy.

4. V případě prodlení Zhotovitele s prodlením reklamovaných vad dle článku VIII., odstavce 2 této smlouvy si sjednávají smluvní strany smluvní pokutu 500,- Kč za každý den prodlení.

5. Shora sjednané a stranami uplatněné sankce nemají vliv na případnou povinnost náhrady vzniklé škody, a to ve výši přesahující sjednanou smluvní pokutu. Sjednané sankce hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, jejíž náhradu lze vymáhat samostatně. Zaplacením sankce není dotčena povinnost povinné strany splnit závazky vyplývající z této Smlouvy. Zaplacením sankcí dle tohoto článku není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody zvláště a v plné výši vzniklé mu v příčinné souvislosti s jednáním, nejednáním či opomenutím Zhotovitele, s nímž je spojena sankce dle této Smlouvy. Smluvní strany výslovně vylučují ustanovení § 2050 NOZ. Sankce jsou splatné do 30 (třiceti) dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení.

## **X. Odstoupení od Smlouvy**

1. Od této Smlouvy mohou smluvní strany odstoupit pouze z důvodů stanovených v této smlouvě nebo z důvodů stanovených v zákoně. Účinky odstoupení od Smlouvy nastanou dnem, kdy bude písemné odstoupení strany odstoupující doručeno druhé straně. Odstoupením není dotčen nárok na smluvní pokutu, který vznikl před zánikem Smlouvy.

2. Objednatel je oprávněn od Smlouvy bez dalšího odstoupit v případě porušení povinnosti Zhotovitele dokončit a předat Dílo řádně a včas a dále při porušení povinnosti Zhotovitele odstranit vady dle čl. III. odst. 3 této Smlouvy po dobu delší než 10 kalendářních dnů.

3. Dojde-li k odstoupení od Smlouvy Objednatelem (nikoli z důvodů porušení smluvních povinností Zhotovitelem) je Zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli úhradu již řádně provedených plnění ve výši odpovídající rozsahu vykonaných prací na základě této Smlouvy ke dni účinnosti odstoupení, tj. ke dni doručení odstoupení Zhotoviteli.

4. Dojde-li k odstoupení od této Smlouvy na základě ujednání z této Smlouvy vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné Smlouvy do 30 dnů od účinnosti odstoupení od Smlouvy.

5. Odstoupení od Smlouvy musí odstupující strana oznámit druhé straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o podstatném porušení Smlouvy nebo kdy se rozhodla odstoupit od Smlouvy. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od Smlouvy odstupuje.

## **XI. Ostatní ujednání**

1. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu Objednatele poskytnout kopie dokumentace třetím osobám. Třetími osobami jsou všechny osoby, které se nepodílí na tvorbě projektové dokumentace. Osoby jmenovitě pověřené Objednatelem nejsou považovány za třetí osoby.

2. Případné požadované více tisky nad sjednaný počet předávaných vyhotovení dokumentace (pasportizace) budou Objednatelem objednány samostatně a samostatně budou rovněž uhrazeny. Za každé další paré listinné podoby kompletní pasportizace se smluvní strany stanovily cenu následovně: 500,- Kč bez DPH/paré.

3. Zhotovitel se zavazuje, že bude mít ke dni uzavření této Smlouvy sjednáno smluvní pojištění na škody způsobené svou činností včetně možných škod pracovníků Zhotovitele na pojistnou částku min. 2 mil. Kč. Pojištění odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti musí pokrývat škody na věcech (vzniklé poškozením, zničením nebo pohřešování) a na zdraví (úrazem nebo nemocí) - způsobené provozní činností Zhotovitele a vzniklé v souvislosti s poskytovanými pracemi a službami nebo vzniklé na věcech zaměstnanců. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu provádění Díla dle této Smlouvy mít platnou a účinnou uvedenou pojistnou smlouvu nejméně ve výši pojistného. Certifikát pojištění nebo doklady o pojištění je Zhotovitel povinen předložit Objednateli spolu s výzvou k podání cenové nabídky.

## **XII. Zpracování osobních údajů**

1. V souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracování osobních údajů uvedených v této smlouvě, a to na základě čl. 6 odst. 1 písm. b) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č.2016/679 a v souladu se zák. č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů (dále jen „GDPR“). Jde o zpracování nezbytné pro plnění smlouvy. Jde o zákonný požadavek, bez kterého není možné smlouvu uzavřít, neboť by nebyly dostatečně identifikovány smluvní strany.

2. Správcem osobních údajů je statutární město Brno, městská část Brno-střed. Aktuální informace o pověřenci pro ochranu osobních údajů a kontaktní údaje na něj lze najít na webových stránkách Úřadu městské části Brno-střed. V okamžiku podpisu této smlouvy jde o Mgr. Víta Křížku, advokáta, se sídlem Bašty 413/2, Brno, telefon: +420 606 789 717, e-mail: [poverenec@brno-stred.cz](mailto:poverenec@brno-stred.cz).

3. Správce deklaruje, že nebude předávat osobní údaje do třetích zemí nebo mezinárodních organizací. Nedochozí rovněž k žádnému automatizovanému zpracování ani profilování.

4. Osobní údaje budou zpracovávány po dobu trvání smlouvy. Může ovšem dojít k dalšímu zpracování z důvodu oprávněného zájmu, který spočívá ve výkonu práv plynoucích z této smlouvy (např. v případě soudního sporu), popř. v souvislosti se zadávacím řízením. V takovém případě budou osobní údaje uchovávány po dobu nezbytně nutnou (po dobu soudního sporu, po dobu, kterou zvláštní právní předpis stanoví pro archivaci zadávací dokumentace).



### **XIII. Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy a že je jím obsah smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu.
2. Tato smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž 4 obdrží Objednatel a 1 Zhotovitel.
3. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze po vzájemné dohodě smluvních stran písemnou formou písemných dodatků uzavřených k této smlouvě.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejich případných změn a dodatků, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 - 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství aj. budou anonymizovány
5. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tuto smlouvu uveřejní Objednatel v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv a to v den podpisu této smlouvy. V případě, že tato smlouva nebude uveřejněna v den podpisu této smlouvy, bude Objednatel zhotovitele písemně informovat o datu uveřejnění této smlouvy v registru smluv (tj. o datu, od kdy je tato smlouva účinná).
6. Zhotovitel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.

#### **Doložka schválení dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.**

Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou MČ Brno-střed dne ....., usnesením .....

V Brně, dne .....

V ....., dne .....

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

.....  
Ing. arch. Vojtěch Mencl  
starosta MČ Brno-střed

.....